

KRAJSKÝ ÚŘAD KARLOVARSKÉHO KRAJE

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ

Vážený pán
Ing. Vladimír Lorenz
Nezvalova 401/6
638 00 Brno

Váš dopis značka / ze dne
/ 27.09.2017

Naše značka
3466/ZZ/17

Vyřizuje / linka
Ing. Nixbauerová/503

Karlovy Vary
17.10.2017

S D Ě L E N Í

k záměru

„Obchodní centrum Mariánské Lázně – ul. Chebská“

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný správní úřad podle ustanovení § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 03.10.2017 oznámení podlimitního záměru „**Obchodní centrum Mariánské Lázně – ul. Chebská**“

Obec: Mariánské Lázně
Katastrální území: Mariánské Lázně
Oznamovatel: Ing. Vladimír Lorenz, Nezvalova 401/6, 638 00 Brno,
IČO: 64287726

Charakter a kapacita záměru:

Záměrem je výstavba dvoupodlažní prodejní haly s administrativně-sociálním zázemím o celkové zastavěné ploše cca 1867 m². Dále jsou součástí areálu zpevněné plochy (chodník, parkoviště - o rozloze cca 1332 m², nově zde vznikne cca 41 parkovacích míst), jednotlivé přípojky inženýrských sítí (včetně přípojky teplovodní), terénní a sadové úpravy v nezbytném rozsahu.

Záměr je podlimitní k záměrům uvedeným v bodě 10.6 kategorie II. přílohy č. 1 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí.

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště Správy Chráněné krajinné oblasti Slavkovský les (jako příslušný orgán ochrany přírody) vyloučila ve svém stanovisku dle § 45i odst. 1 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů č. j. SR/0283/SL/2017-4 ze dne 26.09.2017 významný vliv na evropsky významné lokality a ptačí oblasti (NATURA 2000).

Závěr:

Krajský úřad po prostudování předložených podkladů a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí sděluje:

Předložený záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení podle tohoto zákona.

Toto sdělení nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

„otisk razítka“

„elektronicky podepsáno“

Ing. Regina Martincová

vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Na vědomí:

Amec Foster Wheeler s. r. o., Křenová 58, 602 00 Brno (zpracovatel oznámení podlimitního záměru „Obchodní centrum Mariánské Lázně – ul. Chebská“)