

KRAJSKÝ ÚŘAD KARLOVARSKÉHO KRAJE

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ

V Karlových Varech dne 5. 9. 2014

č. j. 2525/ZZ/14

Vyřizuje: Ing. Skálová / 221

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

Identifikační údaje:

Název: „Sjezdová trať Kaffská“

Charakter záměru: Záměr řeší rozšíření sportovního a rekreačního lyžařského areálu Plešivec, a to výstavbou sjezdové trati s mírnou obtížností, která bude napojena na stávající trasu sjezdovky IV. Způsob odběru vody z Bystřice a kapacitní parametry se pro účely zasněžování sjezdové trati Kaffská nebudou oproti stávajícímu stavu měnit.

Kapacita (rozsah) záměru:

Parametry sjezdové trati:

vodorovná délka	1 598,59 m
šikmá délka	1 607,45 m
šířka	15 – 60 m
využitelná plocha	6,37 ha

Zasněžování:

délka podzemních rozvodů	1 620 m
--------------------------	---------

Umístění:

kraj:	Karlovarský
obec:	Merklín
kat. území:	Pstruží u Merklína

Termín zahájení a dokončení stavby:

Stavba bude trvat cca 6 měsíců s předpokládaným průběhem v roce 2015.

Oznamovatel: HR Agency s. r. o., Bulharská 742/9, 360 01 Karlovy Vary

Souhrnné vypořádání připomínek:

K záměru se vyjádřily: Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství; Karlovarský kraj; Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí; Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje; Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Plzeň, Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Ústí nad Labem a obec Merklín.

Příslušný orgán ochrany přírody (Krajský úřad Karlovarského kraje) vyloučil vliv na lokality Natura 2000.

Záměr je v souladu se stávajícím územním plánem v dotčeném území.

Karlovarský kraj se záměrem souhlasí za podmínky, že budou dodržena navržená opatření uvedená v akustické studii přiložené k oznámení záměru.

Tato připomínka bude zohledněna v závěru zjišťovacího řízení.

Krajský úřad, odbor životního prostředí a zemědělství a Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu zaslaly vyjádření ve smyslu, že záměrem bude dotčen zemědělský půdní fond (dále jen „ZPF“). Jedná se o pozemek p. č. 7 v k. ú. Pstruží u Merklína. Je požadováno, aby byl dotčený zemědělský pozemek využíván pro daný účel (sjezdovka) pouze mimo vegetační období a bude umožněno jeho pravidelné zemědělské obhospodařování. Pozemek nebude oplocen a nebude na něm umístěna žádná trvalá stavba ani na něm nebude prováděna skrývka ornice.

Tyto připomínky budou zohledněny v závěru zjišťovacího řízení.

Krajský úřad, odbor životního prostředí a zemědělství z hlediska ochrany lesního půdního fondu a státní správy lesního hospodářství, Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Plzeň z hlediska ochrany lesa a Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí z hlediska ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvádí, že při realizaci a provozování záměru dojde na několika lesních pozemcích (p. č. 293/1, 292/1, 293/2 a 589 v k. ú. Pstruží u Merklína) k dočasnému využití lesní půdy k jiným účelům. Dle předloženého oznámení se jedná o 6,37 ha lesa. Jelikož vlastní realizace sjezdové trati bude zahrnovat také odstranění pařezů, je zde reálné nebezpečí spočívající ve vodní erozi půdy. Z toho důvodu je požadováno, aby byla učiněna taková opatření, která by erozi zabránila nebo ji alespoň minimalizovala. Jelikož se jedná o dočasné využití půdy k jiným účelům, je nutné také stanovit, jak dlouho zde nebude lesní půda plnit funkce lesa. Kompetentním k vydáním Odnětí pozemků určených k plnění funkce lesa u dotčených pozemků o výměře 1 ha a více je Krajský úřad Karlovarského kraje.

Vydání Rozhodnutí o odnětí pozemků určených k plnění funkce lesa bude řešeno v rámci navazujících řízení. Ostatní připomínky budou zohledněny v závěru zjišťovacího řízení.

Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí z hlediska ochrany vodního hospodářství a Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Ústí nad Labem z hlediska ochrany vod požadují, aby bylo po dokončení terénních úprav provedeno osázení svahů zářezů a násypů místními druhy dřevin tak, aby došlo k jejich zpevnění a stabilizaci. Plocha sjezdové tratě bude oseta travním semenem, aby bylo zabráněno erozi půdy. A dále, aby bylo zpracováno hydrotechnické posouzení odváděcích příkopů na sjezdovce, které by měly zabránit přeměně povrchového plošného odtoku dešťových vod na odtok soustředěný a aby byly stavební práce prováděny pod dohledem hydrogeologa. Dále je nutné jasně specifikovat veškerá opatření, která budou provedena v průběhu stavby tak, aby bylo vyloučeno znečištění povrchových vod nerozpuštěnými látkami, zejména v období větších srážek. Výstavbou sjezdové tratě nesmí být nijak ovlivněn významný vodní tok – potok Bystřice, ani povrchovými splachy vod z obnažených ploch.

Tyto připomínky budou zohledněny v závěru zjišťovacího řízení.

Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí z hlediska ochrany přírody a krajiny a Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Plzeň z hlediska ochrany přírody požadují, aby byla respektována veškerá navrhovaná opatření k prevenci, vyloučení, snížení a kompenzaci nepříznivých vlivů a opatření uvedená v textové části ÚSES ÚP Merklín. Dále upozorňují na to, že je nutné pro realizaci záměru u zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů, uvedených v předloženém

biologickém hodnocení, získat výjimky z režimu ochrany podle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, a při stavbě budou tyto výjimky dodržovány.

Tyto připomínky budou zohledněny v závěru zjišťovacího řízení.

Ostatní subjekty, které se k záměru vyjádřily, nemají k záměru připomínky.

Závěr:

Záměr „Sjezdová trať Kaffská“ naplňuje dikci bodu 10.7 kategorie II přílohy č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Dle § 7 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr bude mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle tohoto zákona. Na základě zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr „Sjezdová trať Kaffská“

nemá významný vliv na životní prostředí

a n e b u d e posuzován podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí za dodržení následujících podmínek:

- *V průběhu přípravy záměru, realizace záměru a při provozu záměru budou dodržena veškerá navrhovaná opatření k prevenci, vyloučení, snížení a kompenzaci nepříznivých vlivů uvedená v oznámení na str. 21 – 22. Oznámení je zveřejněno na http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_KVK479.*
- *Po realizaci záměru budou dodržována navržená opatření pro zajištění hygienických limitů pro stávající areál Plešivec i pro navrhovanou sjezdovou trať Kaffská, která jsou uvedena v akustické studii (na straně 15) přiložené k oznámení záměru.*
- *Stavební práce budou prováděny pod dohledem hydrogeologa a v rámci územního nebo stavebního řízení budou jasně specifikována veškerá opatření, která budou provedena v průběhu stavby tak, aby bylo vyloučeno znečištění povrchových vod nerozpuštěnými látkami, zejména v období větších srážek.*
- *Po dokončení terénních úprav bude provedeno osázení svahů zářezů a násypů místními druhy dřevin tak, aby došlo k jejich zpevnění a stabilizaci. Plocha sjezdové tratě bude oseta travním semenem, aby bylo zabráněno erozi půdy.*
- *V rámci územního nebo stavebního řízení bude zpracováno hydrotechnické posouzení odváděcích příkopů na sjezdovce, které by měly zabránit přeměně povrchového plošného odtoku dešťových vod na odtok soustředěný.*
- *Při výstavbě sjezdové tratě ani při jejím provozu nesmí být nijak ovlivněn významný vodní tok – potok Bystrice, a to ani povrchovými splachy vod z obnažených ploch.*
- *V dokumentaci pro územní nebo stavební řízení je nutné stanovit, jak dlouho lesní půda na dotčených lesních pozemcích (p. č. 293/1, 292/1, 293/2 a 589 v k. ú. Pstruží u Merklína) nebude plnit funkce lesa.*
- *Dotčený zemědělský pozemek (p. č. 7 v k. ú. Pstruží u Merklína) bude po realizaci záměru využíván pro daný účel (sjezdovka) pouze mimo vegetační období. Ve vegetačním období bude umožněno jeho pravidelné zemědělské obhospodařování. Pozemek nebude oplocen a nebude na něm umístěna žádná trvalá stavba ani na něm nebude prováděna skrývka ornice.*
- *K územnímu řízení je nutné u zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů, uvedených v biologickém hodnocení, získat výjimky z režimu ochrany podle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.*

- *Po celou dobu přípravy, výstavby i provozu záměru je nezbytné respektovat opatření uvedené v textové části ÚSES ÚP Merklín.*

Odůvodnění:

Příslušný úřad neobdržel žádné nesouhlasné vyjádření k oznámení z hlediska jeho vlivu na životní prostředí. Došlá vyjádření obsahovala upozornění na dodržování platné legislativy, dodržování navržených kompenzačních opatření uvedených v oznámení záměru a doplňující požadavky.

S ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na veřejné zdraví a životní prostředí dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr nemá významný vliv na životní prostředí.

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů. Závěr zjišťovacího řízení není rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

Došlá vyjádření (v příloze):

Karlovarský kraj, ze dne 18. 8. 2014 (výpis z usnesení ze dne 21. 8. 2014)

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, ze dne 27. 8. 2014

Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, ze dne 27. 8. 2014

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Ústí nad Labem, ze dne 25. 8. 2014

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Plzeň, ze dne 25. 8. 2014

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, ze dne 19. 8. 2014

Obec Merklín, ze dne 28. 8. 2014

Otisk razítka

Ing. Regina Martincová
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství