V Karlových Varech dne 15. 5. 2015

č. j. 960/ZZ/15
Vyřizuje / linka: Ing. Skálová / 221

ZÁVAZNÉ STANOVISKO K POSOUZENÍ VLIVŮ PROVEDENÍ ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ (dále jen „závazné stanovisko“)

podle ust. § 9a odst. 1 až 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

Povinné údaje

Název záměru: „Farma pro chov nosnic Lesinka“

Kapacita (rozsah) záměru:

Celková kapacita farmy: 600 000 nosnic (= 1 800 dobytčích jednotek)

Celková plocha farmy: 56 100 m^2

Zastavěná plocha: 27 192 m^2

Zařazení záměru dle přílohy č. 1 k zákonu:

- bod 1.7 kategorie I. – *Chov hospodářských zvířat s kapacitou od 180 dobytčích jednotek*

Umístění záměru:

kraj: Karlovarský

obec: Třebeň

k. ú.: Lesina

pozemky: p. č. 271/1, 271/3, st. p. 15/1, 15/2, 27, 28, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 49

Obchodní firma oznamovatele:

Česká drůbež s. r. o., která je zastoupena na základě plné moci paní Dipl. Ing. Lenkou Červinkovou, Evropská 33, 350 02 Cheb.

IČO oznamovatele: 25212044

Sídlo oznamovatele: Velký Malahov 39, 346 01 Horšovský Týn

Na základě oznámení záměru s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, které se považuje za dokumentaci, na základě závěru zjišťovacího řízení, doplňku dokumentace, posudku o vlivech záměru na životní prostředí, doplňku posudku a vyjádření k nim uplatněných Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný úřad podle § 22 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí **vydává**

S O U H L A S N É Z Á V A Z N É S T A N O V I S K O

k záměru

„Farma pro chov nosnic Lesinka“

s následujícími podmínkami:

Podmínky pro období přípravy stavby

1. Ve stupni projektové přípravy pro stavební řízení bude zpracován projekt organizace výstavby, který upraví organizaci stavebních činností uvnitř staveniště, souběh a dobu působení akustických zdrojů, definuje trasy staveništní dopravy a definuje optimální akustická opatření tak, aby byly dodrženy hlukové limity vůči nejbližším akusticky chráněným objektům (aktuálně ve smyslu Nařízení vlády č. 272/2011 Sb.). Projekt organizace výstavby upraví organizaci stavebních činností uvnitř staveniště za účelem omezení prašnosti a emisí do ovzduší.
2. V navazujícím územním řízení bude předložen hydrogeologický průzkum k ověření vlivů záměru na podzemní vody, a to i z hlediska ochrany území Chráněné oblasti přirozené akumulace vod Chebská pánev a Slavkovský les a v ochranného pásma stupně II B přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Františkovy Lázně.
3. V projektové dokumentaci k územnímu, popř. stavebnímu řízení bude vyřešeno nezávadné zajištění odvodnění areálu a využití povrchových vod.
4. V navazujícím stavebním řízení bude předběžnými smlouvami zajištěn odbyt trusu, odpadních a splaškových vod, odpadů a kadaverů.
5. V rámci projektové dokumentace ke stavebnímu řízení budou vymezeny dopravní trasy pro odvoz trusu.
6. V rámci projektové dokumentace ke stavebnímu řízení bude řešeno zajištění projektu vegetačních úprav, sledujících clonné a izolačně ochranné funkce (zejména protipachové) a bude zajištěno vhodné architektonické řešení areálu.

Podmínky pro období výstavby

7. V průběhu výstavby bude postupováno podle schváleného projektu organizace výstavby, který na základě konkrétního postupu stavebních činností upřesní a stanoví opatření na ochranu ovzduší, na ochranu před hlukem, na ochranu horninového prostředí, na ochranu vod a zajistí optimální způsoby nakládání s odpady.
8. Budou používány stroje, dopravní prostředky a zařízení s minimální hlučností.
9. Stavební práce budou prováděny pouze v pracovní době od 7 do 21 hodin v pracovní dny.
10. Při provádění prací budou dodržovány normy ČSN DIN 18 915 Práce s půdou, ČS DIN 18 916 Výsadby rostlin, ČSN DIN 18 917 Zakládání trávníků, ČSN DIN 18 918 Technicko-

biologická zabezpečovací opatření, ČSN DIN 18 919 Rozvojová a udržovací péče o rostliny a ČSN DIN 18 920 Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.

11. Kácení dřevin bude provedeno v souladu s vyhláškou č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, a podle podmínek stanovených orgánem ochrany přírody a krajiny.
12. Zemina používaná zpět k terénním úpravám musí splňovat podmínky pro uložení materiálu na povrchu terénu. V případě objevení kontaminovaných materiálů budou zeminy uloženy na odpovídající skládce s příslušným stupněm technického zabezpečení, případně bude provedena jejich dekontaminace v odpovídajícím sanačním zařízení.
13. Před započetím stavby bude provedena skrývka ornice. Ornice, popř. hlouběji uložené zúrodnitelné vrstvy, budou odděleně deponovány na pozemku oznamovatele a zemina bude zpětně využita na ozelenění areálu.
14. V zájmovém území, které se nachází v Chráněné oblasti přirozené akumulace vod Chebská pánev a Slavkovský les a v ochranném pásmu stupně II B přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Františkovy Lázně, bude při nakládání se závadnými látkami dbáno zvýšené opatrnosti.
15. Při samotné výstavbě bude prováděna očista vozovek, při demoličních pracích bude prováděno zkrápění vodou a při přepravě sypkého materiálu bude tento materiál přikryt plachtou.

<u>Podmínky pro období provozu</u>

16. V noční době od 22 do 6 hodin nebude provozována hlučná doprava či hlučné přečerpávání krmných směsí do zásobníků.
17. Budou používány stacionární zdroje hluku nepřekračující stanovené max. hodnoty ($L_{Aeq,8h}$ = 50 dB) dle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb.
18. Dieselagregáty budou lokalizovány na odvrácené straně od obytné zástavby.
19. Bude minimalizováno množství chloridů při údržbě vjezdových komunikací.
20. Bude provozována technologie, při které bude dosaženo 55 - 60 % sušiny trusu a bude zajištěn pravidelný odvoz tohoto trusu.
21. Budou omezovány pachové emise z chovů pomocí adsorbentů a vhodných technologií.
22. Budou minimalizovány emise z dopravních a manipulačních prostředků, zejména omezením prostojů těchto strojů.
23. Bude zpracován a dodržován provozně regulační řád desinfekcí, příp. desinsekcí a deratizací, a dodržování zooveterinárních, hygienických a bezpečnostních předpisů a jejich personální zajišťování.
24. Bude zajišťováno funkční působení izolační zeleně na rodinné domy stojící diagonálně přes silnici III/21217.
25. Bude zajištěna signalizace jímek proti jejich přeplnění a úniky znečištěných vod.
26. Všechny odpadní vody z lidské produkce (vznikající převážně jako produkt lidského metabolismu a činností obdobných v domácnostech) budou akumulovány v nepropustné jímce odpovídající velikosti (tak, aby nedocházelo k zahnívání odpadních vod) a následně odváženy k likvidaci na ČOV.
27. K hnojivé zálivce během vegetačního období (za dodržení vodohospodářských zásad a ekologických předpisů) budou použity pouze odpadní vody z živočišné produkce.

Odůvodnění

Odůvodnění vydání souhlasného stanoviska včetně odůvodnění stanovení uvedených podmínek:

Na základě podkladů soustředěných v rámci procesu posuzování lze konstatovat, že záměr ovlivní životní prostředí v hodnoceném území pouze v omezeném rozsahu bez výrazněji negativního ovlivnění jeho složek a bez ohrožení jeho trvale udržitelného rozvoje. Technické řešení záměru, které bude v navazující přípravě záměru upřesňováno, a navrhovaná opatření, resp. podmínky vyplývající z procesu posuzování podle zákona, umožňují vyloučit nebo zmírnit nepříznivé účinky záměru na životní prostředí (zejména na ovzduší) a veřejné zdraví.

Se záměrem nejsou spojeny přeshraniční vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví.

Karlovarský kraj a obec Třebeň, jako dotčené územní samosprávné celky, zveřejnily informaci o možnosti nahlédnutí do oznámení (dokumentace) a posudku po dobu potřebnou k jejich zveřejnění. V průběhu zákonných lhůt nebylo doručeno žádné vyjádření ze strany veřejnosti. Vyjádření dotčených orgánů státní správy a vyjádření dotčené obce a kraje k oznámení (dokumentaci) a vyjádření uplatněná k posudku jsou uvedena níže.

Z vypořádání došlých vyjádření vyplývá, že dotčené orgány se k dokumentaci a k posudku vyjádřily kladně bez zásadních připomínek vznesených k předmětné problematice. Došlá vyjádření obsahovala požadavky na dodržení opatření navržených v oznámení záměru, na přijetí eliminujících opatření, upozornění na dodržování platné legislativy a doplňující požadavky, které budou vyžadovány v navazujících řízeních.

S ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na veřejné zdraví a životní prostředí dospěl příslušný úřad k závěru, že při respektování stanovených podmínek může vydat k záměru souhlasné stanovisko.

Souhrnná charakteristika předpokládaných vlivů záměru na životní prostředí z hlediska jejich velikosti a významnosti:

Vlivy na hluk:

Z hlukové studie zpracované paní Ing. Janou Barillovou vyplývá, že hluk z provozu areálu farmy nepřekročí hygienický limit. Doprava vyvolaná provozem posuzovaného záměru nevyvolá při běžném provozu podél příjezdových tras změny. Hluk z bouracích prací a z výstavby posuzovaného záměru nepřekročí hygienický limit.

V rámci eliminace nepříznivých vlivů záměru budou používány stacionární zdroje hluku nepřekračující stanovené max. hodnoty ($L_{Aeq,8h}$ = 50 dB), budou používány stroje, dopravní prostředky a zařízení s minimální hlučností, ve stupni projektové přípravy pro stavební řízení bude zpracován projekt organizace výstavby, který upraví organizaci stavebních činností uvnitř staveniště za účelem omezení prašnosti a emisí do ovzduší a stavební práce při výstavbě provozu budou prováděny pouze v pracovní době od 7 do 21 hodin v pracovní dny.

Vlivy na ovzduší:

Z rozptylové studie zpracované panem Ing. Martinem Vejrem vyplývá, že z hlediska vlivů na obyvatelstvo lze výstavbu a provoz farmy v daných místních podmínkách označit za přijatelný.

Zdroje v období výstavby, zejména suspendovaný prach (z demolic, přípravy staveniště, výkopových a stavebních prací), nejsou závažné.

Ve fázi provozu budou minimalizovány emise z dopravních a manipulačních prostředků, zejména omezením prostojů těchto strojů, a dále budou omezovány pachové emise z chovů pomocí adsorbentů a vhodných technologií.

Vlivy na dopravní a jinou infrastrukturu:

Areál farmy je napojen na silnici III/21217. Při běžném provozu farmy je počítáno s rozdělením dopravy 50 % ve směru na západ a 50 % ve směru na východ. Při odvozu vynesených nosnic (popř. navezení kuřic) je počítáno, že 100 % nákladních vozidel pojede ve směru na západ na silnici I/21. Doprava vyvolaná provozem farmy bude realizována pouze v denní době.

Rekapitulace počtu vyvolané dopravy:

Při běžném provozu farmy

- 1 830 nákladních souprav / rok, 5 nákladních souprav / den
- 1 306 nákladních vozidel popř. traktorů / rok, max. 4 nákladní vozidla / den
- 156 dodávek / rok, max. 1 dodávka / den
- max. 7 osobních automobilů / den

Při odvozu vynesených nosnic popř. navezení kuřic

- max. 97 nákladních souprav / týden, 14 nákladních souprav / den
- max. 7 osobních automobilů / den

Pro účely výpočtu ovlivnění kvality ovzduší je uvažováno s vyvolanou dopravou ve výši 14 nákladních souprav (tj. 28 pojezdů) a 7 osobních automobilů (tj. 14 pojezdů) za den. Jedná se o maximální vyvolanou dopravu v období naskladňování a vyskladňování hal, po většinu roku bude vyvolaná doprava podstatně nižší. Rozptylová studie tedy pracuje s jistou rezervou.

V rámci projektové dokumentace k navazujícím řízením budou vymezeny dopravní trasy pro odvoz trusu.

Vlivy na půdu:

Záměr bude realizován v zastavěném území bývalé zemědělské farmy pro chov prasat, dnes brownfieldu.

Vlivy na povrchové a podzemní vody:

Zájmové území se nachází v chráněné oblasti přirozené akumulace vod Chebská pánev a Slavkovský les a leží v ochranném pásmu stupně II B přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Františkovy Lázně. Při řízení výstavby musí být respektována omezení vyplývající z Nařízení vlády č. 152/1992 Sb., o ochranných pásmech přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Františkovy Lázně.

Navrhovaný areál bude zásobován pitnou vodou z obecního vodovodu obce Třebeň. Akumulační prostor bude představovat stávající věžový vodojem o objemu cca 150 m^3. Roční spotřeba vody bude v průměru 13 192 m^3.

V období výstavby se neuvažuje se zvýšeným množstvím odpadních vod, ani vod splaškových. Nezastavěné plochy budou postupně ohumusovány, zatravněny a bude umožněn odtok vod včetně srážkových, vsakováním do terénu. Odpadní vody z kontaminovaných ploch budou odváděny do jímek.

V období provozu se předpokládá roční produkce splaškových vod 876 m^3. Splaškové odpadní vody budou akumulovány v jímce na vyvážení o objemu 250 m^3, perioda vyvážení bude čtyřikrát za rok. Kafilerní box a desinfekční vjezd bude mít samostatnou jímku

na vyvážení o objemu 4,5 a 7,5 m^3. Vlastní skladovací jímka na odpadní vody musí být řešena podle platných předpisů jako vodotěsná. Signalizace musí zajistit provozní pojistku proti přeplnění jímek.

Spotřeba vody používané při dezinfekci technologií a stavební části vnitřku chovného prostoru bude minimální. Celkový objem ročně bude cca 22,7 m^3 ve všech chovných prostorech. Toto množství vody, které se dostane do trusu, bude následně vysušeno nebo se případně se odpaří. Technologické odpadní vody v pravém slova smyslu tedy nebudou odváděny.

Celkový objem produkce splaškových a znečištěných odpadních vod bude odvážen na čistírnu odpadních vod.

Srážkové vody z plochy střech budou využívány pro dotaci navržené požární nádrže. Nadbilanční vody z ostatních ploch a z přepadu požární nádrže budou likvidovány na pozemku investora stavby vsakováním.

V rámci projektové dokumentace k navazujícím řízením bude vyřešeno nezávadné zajištění odvodnění areálu a využití povrchových vod. Dále bude zpracován hydrogeologický průzkum k ověření vlivů záměru na podzemní vody.

Vlivy na obyvatelstvo

Sociálně ekonomické dopady výstavby lze v dané době a v daném území hodnotit kladně, neboť současné období je spíše charakterizováno poklesem intenzity zemědělské výroby a sníženou zaměstnaností obyvatel převážně zemědělského regionu.

Vlivy na obyvatelstvo zprostředkovaně, přes jednotlivé složky životního prostředí (voda, půda, ovzduší), se nepředpokládají. Hluk z bouracích prací, z výstavby ani z provozu posuzovaného záměru nepřekročí hygienický limit.

Negativní vlivy záměru budou eliminovány realizací pásu ochranné zeleně, dodržováním technické kázně, zejména ve vazbě na pravidelný odvoz trusu ke smluvním spotřebitelům, a tím bude zajištěna i ochrana před namnožením populací hmyzu. Dalším opatření pro eliminaci hluku je umístění dieselagregátů na odvrácené straně areálu od obytné zástavby.

Nejbližší obytná zástavba se nachází jižním směrem přes silnici III/ 21217, která zájmovým územím prochází. Jedná se o samostatně stojící 3 rodinné domy v části Třebeň - Lesinka. Dále je obytná zástavba situována již ve značné vzdálenosti 800 m a více západním, jihozápadním a severovýchodním směrem. Jedná se o okraj obce Třebeň, Doubí a Povodí s cca 60 rodinnými domy. Při uvažovaném počtu 2,5 obyvatele na jednu obytnou jednotku se jedná o celkový počet 150 exponovaných obyvatel. Tato zástavba je reprezentována referenčními výpočtovými body zvolenými v rámci rozptylové a hlukové studie.

Z celkového hodnocení vlivu realizace záměru výstavby a provozování farmy pro chov nosnic na životní prostředí lze vyvodit závěr, že posuzovaný záměr je za splnění eliminačních opatření, která jsou uvedena v oznámení (dokumentaci) záměru, a podmínek závazného stanoviska přijatelný a realizovatelný.

Hodnocení technického řešení záměru s ohledem na dosažený stupeň poznání, pokud jde o znečišťování životního prostředí:

Záměr řeší výstavbu 3 hal pro chov nosnic v klecích v prostoru stávající neprovozované zemědělské farmy. Součástí záměru je výstavba třídírny vajec, propanbutanového hospodářství, kafilerního skladu, komunikací, požární nádrže (275 m^3), oplocení, desinfekčního vjezdu

a příslušných inženýrských sítí. Trus nosnic bude využit jako palivo do bioplynové stanice. Pro odběr trusu je zajištěná předběžná dohoda se společností Mavex Cheb, spol. s r. o.

Architektonické řešení stavby bylo navrženo tak, aby v krajině nepůsobilo rušivě. Tři haly pro drůbež a třídírna vajec jsou řešeny jako přízemní objekty. Tímto řešením zástavba v podstatě navazuje na historicky se desítky let vyvíjející zemědělská střediska živočišné výroby v okolních obcích. K začlenění do krajiny přispěje též výsadba stromové a keřové zeleně ve volném prostoru kolem zástavby.

Sadové úpravy budou provedeny ohumusováním a zatravněním volných ploch, osázením keřového a stromového porostu autochtonních druhů, a to převážně po obvodu areálu a v pohledově exponovaném prostoru od státní silnice. Podrobné řešení sadových úprav (použití konkrétních dřevin) bude předmětem samostatného projektu ke stavebnímu povolení.

Technologie provozu:

Navrhovaná farma se uvažuje jako samostatná výrobní jednotka chovu slepic nosných plemen. Finálním výrobkem budou tříděná a balená konzumní vejce.

Kapacita farmy vychází z instalované klecové technologie a činí 600 000 ks nosnic počátečního stavu. S ohledem na předpokládaný úhyn či průběžné brakování je průměrný roční stav cca 96 % počátečního stavu tj. 576 000 ks. Tento stav je použit pro technologické výpočty a nároky na materiál, odpady a dopravu.

Výrobní objekty tvoří 3 dvojhaly, tj. celkem 6 chovných prostorů.

Ustájení nosnic je navrhováno v 8podlažních klecích určených pro intenzivní chov nosných plemen.

Krmivo bude skladováno ve venkovních skladovacích zásobnících.

Sběr vajec

Snesená vejce budou vykulována po šikmém dnu klecí na sběrné pásy probíhajícími v každém podlaží klecí. Sběrné pasy budou vejce vyvážet do objektu pro třídění, balení a expedici vajec.

Odstraňování trusu

Trus bude zachytávat pod podlahou klecí procházející trusný pás z polypropylenu. Na pásu lze trus skladovat až 7 dnů. Při jeho odklizu trus bude padat na pásový dopravník, z kterého bude pak dále dopravován přímo na nákladní vůz. Prostřednictvím vzduchového kanálu bude trus rychle a efektivně vysušen.

Vytápění

Chovné prostory nebudou přímo temperovány, tepelná bilance dospělé drůbeže to nevyžaduje. Vytápění bude zajišťováno v třídírně vajec, kde bude osazen kotel na propan-butan o příkonu 24 kW. Pomocí něj bude také ohřívána teplá užitková voda pro potřeby sociálního zázemí. Sklady vajec budou temperovány pomocí 2 ks teplovzdušných agregátů o výkonu 2 x 25 kW.

Celková roční spotřeba paliva na farmě se uvažuje max. 15 tun / rok.

Provoz zařízení spadá pod režim zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a omezování znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů (zákon o integrované prevenci), ve znění pozdějších předpisů. Zařízení je uvedeno v příloze č. 1 zákona o integrované prevenci v kategorii č. 6.6.a) intenzivní chov s prostorem pro více než 40 000 kusů drůbeže.

Celkové technologické řešení je na současné evropské technické a technologické úrovni, přičemž splňuje podmínky BAT - nejlepší dostupné techniky.

Pořadí variant (pokud byly předloženy) z hlediska vlivů na životní prostředí:

Varianty záměru nebyly předloženy.

Celkové hodnocení procesu posuzování vlivů na životní prostředí:

<u>Průběh posuzování</u>

Zpracovatel oznámení (dokumentace) a doplňku dokumentace:

Ing. Martin Vejr

Křešínská 412, 262 23 Jince

osvědčení odborné způsobilosti č. j.: 15812/ENV/07 (prodlouženo rozhodnutím č. j.: 96939/ENV/12)

platnost osvědčení do 22. 5. 2018

Datum předložení oznámení (dokumentace): 16. 9. 2014

Datum předložení doplňku dokumentace: 15. 12. 2014

Zpracovatel posudku: Ing., aut. Arch. Pavel Valtr

Bělohorská 3, 301 64 Plzeň

osvědčení odborné způsobilosti č. j.: 7697/413/OPV/93 (prodlouženo rozhodnutím č. j.: 94208/ENV/11)

platnost osvědčení do 31. 12. 2016

Datum předložení posudku: 9. 3. 2015

Datum předložení doplňku posudku: 16. 3. 2015

Celkové hodnocení procesu posuzování:

- 16. 9. 2014 – Krajský úřad Karlovarského kraje (dále jen „KÚKK“) obdržel oznámení dle přílohy č. 4 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.
- 23. 9. 2014 – bylo zahájeno zjišťovací řízení dle § 7 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí – informace o oznámení byla zveřejněna na úřední desce Karlovarského kraje a oznámení bylo rozesláno dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným správním úřadům ke zveřejnění a vyjádření. Cílem zjišťovací řízení bylo zjištění, zda může předložené oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 4 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí zpracované autorizovanou osobou ve smyslu § 19 odst. 1 zákona nahradit dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí, případně upřesnění informací, které je vhodné uvést do dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.
- 23. 10. 2014 – bylo ukončeno zjišťovací řízení – vydán závěr zjišťovacího řízení s tím, že se předložené oznámení dle přílohy č. 4 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí považuje za dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí. Podmínkou závěru zjišťovacího řízení byla nutnost dodání doplňku dokumentace, ve kterém bylo upřesněno nakládání s odpadními vodami a odpady.
- 15. 12. 2014 – KÚKK obdržel doplněk dokumentace zpracovaný panem Ing. Martinem Vejrem.
- 9. 1. 2015 – byl zpracováním posudku pověřen pan Ing. Pavel Valtr, oprávněná osoba, která je držitelem autorizace dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.
- 9. 3. 2015 – obdržel KÚKK zpracovaný posudek.
- 16. 3. 2015 – obdržel KÚKK doplněk posudku, který obsahoval návrh závazného stanoviska s podmínkami. Tento návrh nebyl v posudku kompletní.

- 18. 3. 2015 – byla zveřejněna informace o posudku a doplňku dokumentace na úřední desce Karlovarského kraje a tyto dokumenty byl rozeslány dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným správním úřadům ke zveřejnění a vyjádření.
- 24. 4. 2015 – obdržel KÚKK od zpracovatele posudku vypořádání vyjádření a úpravu návrhu stanoviska na základě obdržených vyjádření k doplňku dokumentace, posudku a doplňku posudku.

V souladu s ustanovením § 9 odst. 9 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí upustil KÚKK od konání veřejného projednání, neboť k dokumentaci záměru nebylo doručeno žádné odůvodněné nesouhlasné vyjádření.

Na základě vyhodnocení dokumentace a doručených vyjádření navrhl zpracovatel posudku příslušnému úřadu vydat souhlasné stanovisko k záměru a navrhl podmínky pro jeho realizaci.

Veřejnost se během procesu posuzování vlivů na životní prostředí k předloženému záměru nevyjádřila.

Proces posuzování vlivů záměru „Farma pro chov nosnic Lesinka“ na životní prostředí proběhl v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a vyhlášky č. 457/2001 Sb., o odborné způsobilosti a o úpravě některých dalších otázek souvisejících s posuzováním vlivů na životní prostředí.

Seznam subjektů, jejichž vyjádření jsou ve stanovisku zčásti nebo zcela zahrnuta:

Ve stanovisku byla zohledněna vyjádření k dokumentaci následujících správních úřadů, územně samosprávných celků:

Karlovarský kraj, ze dne 6. 10. 2014 (výpis z usnesení ze dne 13. 10. 2014)
Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, ze dne 2. 10. 2014
Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, ze dne 9. 10. 2014
Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Plzeň, ze dne 1. 10. 2014
Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Ústí nad Labem, ze dne 10. 10. 2014
Státní veterinární správa, ze dne 13. 10. 2014
Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, ze dne 7. 10. 2014

Ve stanovisku byla zohledněna vyjádření k posudku a doplňku dokumentace následujících správních úřadů, územně samosprávných celků:

Karlovarský kraj, ze dne 10. 4. 2015 (výpis z usnesení ze dne 17. 4. 2015)
Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, ze dne 14. 4. 2015
Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, ze dne 17. 4. 2015
Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Plzeň, ze dne 3. 4. 2015
Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Ústí nad Labem, ze dne 9. 4. 2015
Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, ze dne 26. 3. 2015
Ministerstvo zdravotnictví ČR, Český inspektorát lázní a zřídel, ze dne 16. 4. 2015

Vypořádání vyjádření k oznámení (dokumentaci):

Krajský úřad, odbor životního prostředí a zemědělství z hlediska ochrany ovzduší konstatuje, že *záměr bude zdrojem znečišťování ovzduší. Pokud bude vedeno územní řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, musí být k žádosti předloženo závazné stanovisko orgánu ochrany ovzduší podle § 11 odst. 2 písm. b) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů. Bez tohoto závazného stanoviska nelze vydat územní rozhodnutí.*

Vydání závazného stanoviska orgánu ochrany ovzduší bude řešeno v rámci navazujících řízení.

Krajský úřad, odbor životního prostředí a zemědělství z hlediska integrované prevence a omezování znečištění upozorňuje na to, že *provoz zařízení spadá pod režim zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a omezování znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů (zákon o integrované prevenci), ve znění pozdějších předpisů. Zařízení je uvedeno v příloze č. 1 zákona o integrované prevenci v kategorii č. 6.6.a) intenzivní chov s prostorem pro více než 40 000 kusů drůbeže.*
Stavební povolení podle zvláštního právního předpisu pro zařízení nelze vydat bez pravomocného integrovaného povolení.
Vydání integrovaného povolení bude řešeno v rámci navazujících řízení.

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Plzeň z hlediska ochrany přírody upozorňuje na to, že v případě *nutnosti kácení dřevin rostoucích mimo les, je nutno postupovat v souladu s vyhláškou č. 189/2013., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení.*
Tato připomínka byla zohledněna v rámci podmínek závazného stanoviska.

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Ústí nad Labem z hlediska ochrany ovzduší požaduje, aby *byla při samotné výstavbě prováděna očista vozovek, při demoličních pracích prováděno zkrápění vodou a při přepravě sypkého materiálu byl tento materiál přikryt plachtou.*
Tato připomínka byla zohledněna v rámci podmínek závazného stanoviska.

Karlovarský kraj *se záměrem souhlasí za podmínky, že budou dodržena opatření k prevenci, vyloučení, snížení a popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů uvedená v oznámení záměru na str. 57 – 59.*
Opatření uvedená v oznámení záměru částečně obsahovala podmínky dané legislativou a částečně jsou zohledněna v podmínkách tohoto závazného stanoviska.

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu upozorňuje na to, že *záměrem bude dotčena část pozemku zemědělského půdního fondu p. č. 271/3 v k. ú. Lesina. K záměru není námitek za předpokladu, že při realizaci záměru bude postupováno podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.*
Tato připomínka se týká upozornění na platnou legislativu. Dodržení připomínky bude řešeno v rámci navazujících řízení.

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí z hlediska vodního hospodářství upozorňuje na to, že *z předloženého oznámení vyplývá, že odpadní vody budou shromažďovány pouze v nepropustných jímkách, tj. žumpách, nikoliv v septicích. Protože žumpa není zařízením způsobilým snížit znečištění akumulovaných odpadních vod (není čistícím zařízením), nelze z ní odpadní vody vypouštět do vod povrchových či podzemních. Na používání odpadních vod z žumpy během vegetačního období jako hnojivovou závlahu lze nahlížet (ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů) jako na nedovolené vypouštění odpadních vod do vod podzemních.*
Tato připomínka byla řešena v rámci upřesnění dokumentace a dále byla zohledněna v rámci podmínek závazného stanoviska, konkrétně v podmínkách č. 26 a 27.

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí z hlediska odpadového hospodářství požaduje *přehodnocení výčtu předpokládaných odpadů, a to s ohledem na navrhované nakládání s odpady a platné znění zákona č. 185/2001 Sb., odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů – viz drůbeží trus, zářivky, výbojky, výkopová zemina atp.*

Dále upozorňuje, že nelze navrhovat využívání odpadů mimo zařízení provozovaná dle § 14 odst. 1, příp. § 14 odst. 2 zákona o odpadech – viz navrhované využití uličních smetků, kalů z čistírny odpadních vod (dále jen „ČOV"), septiků a žump, odpadů ze zpracování dřeva, stavební suti atp. Využívání kalů z ČOV k hnojení lze navrhovat pouze s ohledem na podmínky zákona o odpadech a jeho prováděcí vyhlášky č. 382/2001 Sb., o podmínkách využití upravených kalů na zemědělské půdě, v platném znění.
Dále je třeba odstranit nesoulad návrhů na nakládání s vytěženou zeminou (str. 52 – jen uvnitř v areálu staveniště, str. 56 – odvoz přebytečné výkopové zeminy ze staveniště), a to s ohledem na zajištění využití zeminy v režimu ustanovení § 2 odst. 3, příp. § 3 odst. 5 a 7, eventuálně jako odpadu v zařízení dle § 14 odst. 1 a 2 zákona o odpadech.
Dále upozorňuje, že nelze navrhovat zapojení odpadu komunálního charakteru do systému jiné obce (viz uvedená obec Cheb) a likvidaci uhynulé drůbeže nelze navrhovat dle zrušených právních předpisů (zákon č. 125/1997 Sb. o odpadech a zákon č. 87/1987 Sb. o veterinární péči).
Tyto připomínky byly řešeny v rámci upřesnění dokumentace a dále byly zohledněny v rámci podmínek závazného stanoviska, konkrétně v podmínkách č. 26, 27.

Ostatní subjekty, které se k záměru vyjádřily, neměly k záměru připomínky.

Vypořádání vyjádření k posudku:

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Ústí nad Labem z hlediska ochrany vody upozorňuje na to, že *je nutné při nakládání se závadnými látkami dbát zvýšené opatrnosti, jelikož se zájmové území nachází v Chráněné oblasti přirozené akumulace vod Chebská pánev a Slavkovský les a dále v ochranném pásmu stupně II B přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Františkovy Lázně.*
Tato připomínka byla zohledněna v rámci podmínek závazného stanoviska.

Ministerstvo zdravotnictví ČR, Český inspektorát lázní a zřídel požaduje *předložení hydrogeologického posudku s projektovou dokumentací k vydání závazného stanoviska k územnímu řízení.*
Tato připomínka byla zohledněna v rámci podmínek závazného stanoviska.

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí požaduje, aby *všechny odpadní vody z lidské produkce (vznikající převážně jako produkt lidského metabolismu a činností obdobných v domácnostech) byly akumulovány v nepropustné jímce odpovídající velikosti (tak, aby nedocházelo k zahnívání odpadních vod) a následně byly odváženy k likvidaci na čistírnu odpadních vod.* Dále upozorňuje, že *k hnojivé zálivce během vegetačního období (za dodržení vodohospodářských zásad a ekologických předpisů) mohou být použity pouze odpadní vody z živočišné produkce.*
Tyto připomínky byly zohledněny v rámci podmínek závazného stanoviska.

Ostatní subjekty, které se k posudku a doplňku dokumentace záměru vyjádřily, neměly připomínky.

Shrnutí vypořádání došlých vyjádření:
Došlá vyjádření obsahovala požadavky na dodržení opatření navržených v oznámení záměru, na přijetí eliminujících opatření, upozornění na dodržování platné legislativy a doplňující požadavky, které budou vyžadovány v navazujících řízeních.

Z vypořádání došlých vyjádření vyplývá, že se dotčené orgány k dokumentaci, doplňku dokumentace, k posudku a doplňku posudku vyjádřily kladně, bez zásadních připomínek

vznesených k předmětné problematice. V závazném stanovisku jsou uvedeny jen podmínky, které nejsou již dány zákonem.

V průběhu zákonných lhůt nebylo doručeno žádné vyjádření ze strany veřejnosti.

Všechna vyjádření obdržená v rámci celého procesu posuzování vlivů záměru na životní prostředí jsou založena ve spisu k tomuto závaznému stanovisku.

Toto závazné stanovisko je vydáno dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, jako podklad pro vydání rozhodnutí v navazujícím řízení podle § 3 písm. g) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost oznamovatele prodloužena v souladu s § 9a odst. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

otisk razítka

Ing. Regina Martincová
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství