

KRAJSKÝ ÚŘAD KARLOVARSKÉHO KRAJE

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ

Se sídlem: Karlovy Vary, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary – Dvory, Česká republika, tel.: +420 354 222 300

Číslo jednací: KK/4038/ZZ/24-12

Vyřizuje / linka: Ing. Mariňáková / 571

ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako věcně příslušný správní úřad podle ustanovení § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává podle § 7 odst. 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, tento

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ:

záměr

„Aš – zóna N15“

nemá významný vliv na životní prostředí

a nebude posuzován podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Oznamovatel: Roofs Development s.r.o., Poděbradská 88/55,
198 00 Praha 9, IČO: 27618862

Zpracovatel oznámení: Ing. Jiří Blažek, CSc. - LI-VI Praha, spol. s r.o., Jana
Želivského 8, 130 00 Praha, IČO: 41189027

Umístění záměru: kraj: Karlovarský
obec: Aš
k. ú.: Aš
p. p. č.: 2666/1, 2666/2, 2666/3, 2666/7, 2693/24,
2973/4

Kapacita (rozsah) záměru: záměrem je výstavba dopravní infrastruktury
pro multifunkční komerční areál v rozvojové zóně
„N15 – Za Obchvatem A“ a následná samotná realizace
multifunkčního areálu

- celková plocha záměru: 62 362 m²
- celková zastavěná plocha: 21 081 m²
- počet parkovacích stání: 1 111

Zařazení záměru:

bod 108 (*Záměry rozvoje sídel s rozlohou záměru od stanoveného limitu – 5 ha*) kategorie II přílohy č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí
bod 109 (*Parkoviště nebo garáže s kapacitou od stanoveného limitu parkovacích stání v součtu pro celou stavbu – 500 míst*) kategorie II přílohy č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí

Zahájení stavby:

2026

Dokončení stavby:

2027

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Posuzovaným záměrem je výstavba dopravní infrastruktury pro budoucí multifunkční areál v rozvojové zóně „N15 – Za Obchvatem A“ (dále i „zóna N15“), jižně od intravilánu města Aš, a to na ploše 62 362 m². Umístění záměru je navrženo na nezastavěných pozemcích, které z východní strany přiléhají k silnici č. I/64, ke které z druhé strany silnice přiléhá průmyslová zóna N1. Zóna N15 je svým umístěním dostatečně vzdálena od stávající i potenciální budoucí obytné zástavby, od níž je navíc odstíněna tělesem silnice č. I/64 vedené na náspu, a rovněž halovými objekty zóny N1. Budoucí multifunkční areál bude využíván jako moderní administrativně technologické centrum.

V území byly identifikovány záměry, které by mohly mít kumulativní vliv s předmětným záměrem. Jedná se zejména o další aktuálně stavěné, či projektově připravované rozvojové zóny na území města Aš, a to zejména o zónu N1, která je od předmětné zóny oddělena pouze silnicí č. I/64. Zóny N1 a N15 jsou vzájemně propojeny komunikacemi, po kterých bude do zóny N15 vedena veškerá doprava, včetně cyklistické a pěší trasy. Z tohoto důvodu je kumulace vlivů uvažována především z hlediska možné generované dopravy, nicméně zákonné limity v oblasti veřejného zdraví budou dodržovány i v případě realizace těchto záměrů. Kumulace vlivů všech záměrů, tedy jak předmětné zóny N15, tak i zóny N1 a dalších zón připravovaných, pro výhledový rok 2027, ve kterém se počítá s dokončením výstavby zóny N15, je adekvátně vyhodnocena z hlediska všech složek životního prostředí a veřejného zdraví. Kumulativní vlivy výše uvedené jsou adekvátně modelovány také v Příspěvkové rozptylové studii a v Akustické studii.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru:

V rámci realizace záměru dojde k výstavbě komunikací, chodníků, odvodnění a inženýrských sítí. Ve vlastní budoucí zóně N15 je uvažováno s vybudováním celkem 7 šestipodlažních stavebních objektů A1 až A7 o výšce 24 m, s podzemními i povrchovými parkovacími stáními. Většina parkovacích stání bude řešena v podzemních garážích pod jednotlivými objekty, které budou realizovány s 1 až 2 podzemními podlažními. Objekty budou sloužit převážně pro administrativu, doplněnou o HI – TECH funkce (např. výzkum, laboratoře, drobnou nerušící výrobu apod.). Přesné uspořádání jednotlivých objektů bude upřesněno v dalším stupni projektové dokumentace. Stavba proběhne v jedné etapě ve dvou fázích. V první fázi bude vybudována dopravní infrastruktura, a to včetně podjezdu pod silnicí č. I/64, a dále inženýrské sítě. Ve druhé fázi pak dojde k postupné výstavbě jednotlivých objektů A1 až A7, přičemž v přechodném období se budou obě fáze vzájemně překrývat. Dopravní napojení bude realizováno komunikací vedenou podjezdem pod silnicí č. I/64, s připojením na stávající komunikace sousedících areálů. Dále bude doprava vedena přes stávající kruhový objezd

na křižovatku se silnicí č. I/64, odkud bude doprava diverzifikována do různých směrů dle svých potřeb.

Účastník řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

Roofs Development s.r.o., Poděbradská 88/55, 198 00 Praha 9, IČO: 27618862, který je zastoupen na základě plné moci zmocněncem: European Transportation Consultancy, s.r.o., Anny Letenské 34/7, 120 00 Praha, IČO: 26715384.

O d ů v o d n ě n í

Krajský úřad obdržel dne 19. 8. 2024 oznámení záměru „Aš – zóna N15“ od společnosti Roofs Development s.r.o., Poděbradská 88/55, 198 00 Praha 9, IČO: 27618862, resp. od jejího zmocněnce: European Transportation Consultancy, s.r.o., Anny Letenské 34/7, 120 00 Praha, IČO: 26715384. Oznámení záměru (LI-VI Praha, spol. s r.o., červenec 2024) bylo předloženo v souladu s ustanovením § 6 odst. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a obsahovalo všechny náležitosti uvedené v příloze č. 3 tohoto zákona. Součástí oznámení (mimo zákonem stanovených příloh) byla Příspěvková rozptylová studie (Mgr. Daniela Fogašová, září 2023), Akustická studie (Ing. J. Blažek, CSc., říjen 2023), Hodnocení zdravotních rizik (Ing. Jitka Růžičková, říjen 2023), Hodnocení vlivu zásahu na zájmy ochrany přírody podle § 67 zákona č. 114/1992 Sb. (Mgr. Vladimír Melichar, srpen 2024), Biologický průzkum území (Mgr. Ondřej Volf, říjen 2023), Dendrologický průzkum a kácení dřevin (Ing. Tomáš Pilař, Ph.D., červen 2024), Sadové úpravy (Ing. Tomáš Pilař, Ph.D., červen 2024), Posouzení vlivu navrhované stavby a využití území na krajinný ráz (Mgr. Lukáš Klouda a RNDr. Viktor Třebický, Ph.D., červen 2024), Dopravně inženýrské podklady (European Transportation Consultancy, s.r.o., duben 2023), Základní analýza potenciálního ovlivnění spodní vody (Jaroslav Pojar, červenec 2024) a další dokumenty vztahující se k předmětnému záměru. Na základě oznámení bylo v souladu s § 7 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí zahájeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Informace o oznámení byla zveřejněna v souladu s § 16 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí na úředních deskách dotčených územních samosprávních celků (Karlovarský kraj, Město Aš) a v Informačním systému EIA na internetových stránkách CENIA (http://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr), kód záměru KVK599. Informace o zahájení zjišťovacího řízení byla vyvěšena na úřední desce Karlovarského kraje dne 28. 8. 2024 a dotčeným orgánům a dotčeným územním samosprávným celkům byla rozeslána informace č. j. KK/4038/ZZ/24-5 ze dne 28. 8. 2024 o zahájení zjišťovacího řízení a o oznámení, a to s žádostí o vyjádření k záměru.

Vyhodnocení záměru podle zásad pro zjišťovací řízení uvedených v příloze č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí:

Vyhodnocení záměru krajský úřad provedl s ohledem na jeho umístění, charakter, kapacitu, rozsah činností souvisejících s jeho realizací a provozem, a to ve vztahu k očekávaným vlivům, na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví. Hodnocení záměru uvedené v oznámení a jeho přílohách, které bylo podkladem pro zjišťovací řízení, lze shrnout takto:

I. Charakteristika záměru

Rozsah a podoba záměru: Předmětem tohoto záměru je výstavba multifunkčního areálu v rozvojové zóně „N15 – Za Obchvatem A“ o celkové rozloze 62 362 m².

Kumulace vlivů záměru s jinými záměry: Z hlediska vyhodnocení kumulativních vlivů na životní prostředí lze konstatovat, že je možná kumulace se záměry v okolí podobného charakteru (zejména se zónou N1), a to převážně z hlediska možné generované dopravy.

Využívání přírodních zdrojů, zejména půdy, vody a biologické rozmanitosti: Záměr je lokalizován na plochách, které jsou vedeny v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost, ostatní plocha a vodní plocha, záměrem tedy budou z části dotčeny pozemky zemědělského půdního fondu. Realizace záměru bude vyžadovat odnětí půdy I. a V. třídy ochrany ze zemědělského půdního fondu (68 135 m²). Záměrem nebudou dotčeny pozemky, které jsou určené k plnění funkcí lesa. Budou vybudovány nové vodovodní přípojky a vodovodní řady, které budou napojeny na stávající vodovod. Záměr je lokalizován na pozemcích využívaných z větší části jako trvalý travní porost a jedná se o hodnotný biotop z hlediska biodiverzity. V důsledku realizace záměru dojde k vykácení části dřevin. Součástí záměru je výstavba nových komunikací v lokalitě záměru a dále příjezdové komunikace, která bude napojena na stávající komunikaci v CTP parku Aš. Záměr vyvolá nutnost vybudování podjezdu pod silnicí č. I/64, tedy most, který bude zajišťovat mimoúrovňové křížení silnice č. I/64 a nově navržené příjezdové komunikace. Veškerá záměrem generovaná doprava, tedy cca 1650 vozidel na příjezdu i odjezdu za den (z toho cca 50 nákladních vozidel), bude přijíždět po silnici č. I/64, a to jak ze směru Cheb a Františkovy Lázně, tak ze směru státní hranice se Spolkovou republikou Německo. Silnice č. I/64 je obchvatem města Aš a její kapacita je dostatečná i pro záměrem generovanou dopravu, jak je doloženo v Dopravně inženýrských podkladech (European Transportation Consultancy, s.r.o., duben 2023). Většinu generované dopravy, vzhledem k převažující administrativní funkci záměru, lze očekávat v denních hodinách, převážně v ranní a odpolední špičkové hodině.

Produkce odpadů: Ve fázi výstavby záměru, a to jak dopravní infrastruktury a inženýrských sítí, tak jednotlivých objektů, budou vznikat běžné odpadní a stavební odpady. Ve fázi provozu záměru budou vznikat běžné druhy odpadů a bude s nimi nakládáno dle platné legislativy v oblasti odpadového hospodářství.

Znečišťování životního prostředí, rušivé vlivy a rizika pro veřejné zdraví: Oznámení záměru (LI-VI Praha, spol. s r.o., červenec 2024) předpokládá následující vlivy záměru:

Na veřejné zdraví z hlediska hluku – ze závěrů Akustické studie (Ing. J. Blažek, CSc., říjen 2023) vyplývá, že hluk vyvolaný záměrem a generovanou dopravou a rovněž také hluk z výstavby záměru, nezpůsobí překročení hlukových limitů v denní ani noční době, v samotné lokalitě záměru i v širším okolí. Ze závěrů Hodnocení zdravotních rizik (Ing. Jitka Růžičková, říjen 2023) vyplývá, že realizace záměru nezvýší počet obyvatel obtěžovaných hlukem ani počet obyvatel rušených hlukem ve spánku a ani nebude příčinou zvýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění.

- *Na veřejné zdraví z hlediska imisního zatížení – k vyšším emisním příspěvkům může docházet ve fázi výstavby záměru, avšak tyto příspěvky lze minimalizovat vhodnými technickými a provozními opatřeními na staveništi. Ze závěrů Příspěvkové rozptylové studie (Mgr. Daniela Fogašová, září 2023) vyplývá, že realizací záměru dojde k mírnému navýšení imisního zatížení lokality, a to převážně vlivem záměrem generované dopravy a vytápěním, nicméně toto mírné navýšení neovlivní stávající imisní situaci a kvalitu ovzduší nijak výrazně a zákonem stanovené imisní limity budou s rezervou plněny. Ze závěrů Hodnocení zdravotních rizik (Ing. Jitka Růžičková, říjen 2023) vyplývá, že realizace záměru ovlivní celkovou imisní situaci zcela nepatrně, a to v úrovni, která je z hlediska zdravotních rizik hodnocených škodlivin zanedbatelná a kvantitativně prakticky nehodnotitelná, a že realizace záměru nebude představovat významně zvýšené zdravotní riziko pro obyvatele v okolí záměru.*
- *Vlivy na povrchové a podzemní vody – pro odvod splaškových vod do stávající městské čistírny odpadních vod, bude vybudována splašková kanalizace. Technologické odpadní vody v areálu vznikat nebudou. V lokalitě záměru se nachází Kopřivový potok, jehož koryto zůstane zachováno a nedojde k významnému ovlivnění vodních poměrů v území. Dešťová voda bude předčištěna v ohumusovaných a travinou osetých příkopech a tato voda bude vsakována anebo použita na závlahu a splachování. Vsakování bude zajištěno pomocí*

vsakovacích příkopů a bezpečností přepad z tohoto systému bude vyústěn do Kopřivového potoka. V případě přívalových nebo dlouhotrvajících srážek budou dešťové vody odváděny přes uliční vpusti napojené přímo do drenážního potrubí, ze kterého bude odváděn regulovaný odtok v šachtách s bezpečnostním přepadem do Kopřivového potoka. Díky navrženému systému vsakování nedojde k významnému narušení či úbytku vody v krajině. Záměrem nedojde k ovlivnění Kopřivového potoka a ani povrchových či podzemních vod.

- *Vlivy na půdu* – záměr se nachází na pozemcích, které jsou částečně součástí zemědělského půdního fondu (dále i „ZPF“) a bude vyžadovat odnětí půdy I. třídy ochrany ze ZPF (1 074 m²) a V. třídy ochrany ze ZPF (67 061 m²). Většina ZPF u předmětného záměru spadá pod V. třídu ochrany ZPF a jedná se o pro zemědělství postradatelné půdy s nízkým stupněm ochrany. V územním plánu byly pozemky zahrnuty mezi pozemky zastavitelné, s konkrétním určením jako plocha „Občanská vybavenost komerčního charakteru – administrativa a HIGH – TECH“. Z tohoto důvodu lze tedy považovat zábor zemědělské půdy jako akceptovatelný. Pro další část lokality záměru, část p. p. č. 2693/24, byl již souhlas s odnětím půdy ze ZPF vydán, a to pro území o celkové rozloze 27 266 m². Záměr si nevyžádá zábor pozemků určených k plnění funkce lesa.
- *Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy, vlivy na krajinu* – záměrem budou dotčeny pozemky využívané jako trvalý travní porost, jedná se tedy o území s hodnotnými biotopy a se zvláště chráněnými druhy živočichů. Dále dojde k vykácení části dřevin, nicméně po dokončení výstavby budou provedeny rozsáhlé sadové úpravy, které budou spočívat v rozsáhlé výsadbě zeleně a po dokončení bude zelených ploch v lokalitě téměř 40 %. Záměr se nachází na území Přírodního parku Smrčiny. Předmětná lokalita okrajově zasahuje do ochranného pásma lesa, nicméně v tomto ochranném pásmu nedojde k výstavbě žádných objektů. Ze závěrů Posouzení vlivu navrhované stavby a využití území na krajinný ráz (Mgr. Lukáš Klouda a RNDr. Viktor Třebický, Ph.D., červen 2024) vyplývá, že realizace záměru bude mít středně silný vliv na vizuální charakteristiku krajinného rázu, nicméně tento vliv nebude plošný díky umístění záměru v údolní poloze a hojnému výskytu vzrostlé lesní zeleně. Záměr nebude představovat neúměrný zásah do přírodní charakteristiky krajinného rázu. Záměr je v daném území z hlediska vlivů na krajinný ráz akceptovatelný, a to zejména s ohledem na dokončovanou, probíhající či plánovanou zástavbu okolních rozsáhlých komerčních zón dalšími objekty obdobného charakteru. Předmětný záměr je situován v nivě Kopřivového potoka, přičemž koryto vodního toku a niva toku jsou ze zákona významnými krajinnými prvky. Koryto Kopřivového potoka zůstane zachováno.

Ve všech klíčových oblastech, které byly sledovány (obyvatelstvo, ovzduší, povrchová a podzemní voda, půda, fauna, flóra, ekosystémy, krajina atd.), jsou možné vlivy záměru přijatelné, nízké nebo dokonce nulové.

Rizika havárií zejména vzhledem k navrženému použití látek a technologií: Záměr nepředstavuje, při dodržování závazných norem a předpisů, jak ve fázi realizace, tak ve fázi provozu, významný rizikový faktor vzniku havárií nebo nestandardních stavů s ohrožením jednotlivých složek životního prostředí a obyvatel.

II. Umístění záměru

Vliv na přírodní prvky a části soustavy Natura 2000 byl vyloučen – Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (jako příslušný orgán ochrany přírody), k tomuto vydal stanovisko dle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zn. KK/6079/ZZ/23 ze dne 22. 11. 2023.

Dotčená lokalita se nenachází ve zvláště chráněném území dle zákona o ochraně přírody a krajiny. Pozemky nezasahují do žádného z prvků územního systému ekologické stability. V oblasti záměru se vyskytují významné krajinné prvky ze zákona, a to vodní tok Kopřivový

potok, bezejmenná vodoteč (levostranný přítok Kopřivového potoka), nivy vodních toků a les. Zájmové území leží na území Přírodního parku Smrčiny. Záměrem bude dotčen zemědělský půdní fond o celkové rozloze 68 135 m². Záměrem nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkce lesa. Okraj lokality zasahuje do ochranného pásma lesa. V lokalitě záměru se nenacházejí žádné památné stromy. Lokalita se nenachází v záplavovém území, v ochranném pásmu vodních zdrojů ani v ochranném pásmu přírodních léčivých zdrojů nebo minerálních vod. Záměr se nenachází v chráněném ložiskovém území ani v poddolovaném území. Realizací záměru nebudou dotčeny kulturní ani archeologické památky. V zájmovém území se nenacházejí žádné staré ekologické zátěže.

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

Vyhodnocení případných vlivů bylo provedeno na základě údajů uvedených v oznámení záměru (LI-VI Praha, spol. s r.o., červenec 2024) a jeho přílohách. Z předložených dokumentů lze vyvodit, že realizací záměru nedojde k významnému negativnímu vlivu na obyvatelstvo a životní prostředí (veškeré dopady záměru na jednotlivé složky životního prostředí a obyvatelstvo lze hodnotit jako akceptovatelné, málo významné a řešitelné v souladu se zákonnými požadavky). Přeshraniční vlivy záměru budou, vzhledem k výše uvedeným závěrům jednotlivých studií a posudků, řešící vlivy na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví, zcela marginální.

V průběhu zjišťovacího řízení krajský úřad obdržel vyjádření následujících subjektů:

- Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech (dále jen „KHS“), č. j. KHSKV 10815/2024/HOK/Gal ze dne 12. 9. 2024
- Městský úřad Aš, odbor životního prostředí (dále jen „MÚ Aš“), č. j. MUAS/31168/2024/OŽP/vp ze dne 18. 9. 2024
- Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „KÚKK“), č. j. KK/4038/ZZ/24-9 ze dne 24. 9. 2024
- Karlovarský kraj (dále jen „KK“), ze dne 24. 9. 2024

Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení:

Připomínky subjektů, které se k záměru vyjádřily, lze shrnout a vypořádat následovně (dále nebudou uváděna jednotlivá upozornění na dodržování platné legislativy zdůrazněná v obdržených vyjádřeních):

KHS, MÚ Aš a KK nemají k záměru připomínky a nepožadují další posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Vypořádání: Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

KÚKK upozorňuje, že z předloženého *Hodnocení vlivu zásahu na zájmy ochrany přírody podle § 67 zákona č. 114/1992 Sb. (Mgr. Vladimír Melichar, srpen 2024)* vyplývá, že zamýšleným záměrem budou dotčeni zvláště chránění živočichové, a proto je nutné požádat krajský úřad o povolení výjimky dle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“).

Vypořádání: Vzhledem k charakteru vyjádření bude řešeno v následném řízení. Oznamovatel požádá o výjimku dle § 56 ZOPK.

Doporučení dotčených orgánů pro oznamovatele ve věci zpracování podkladů k žádosti o jednotné environmentální stanovisko (dále i „JES“), obdržena jako součást výše uvedených vyjádření:

KÚKK – Ochrana přírody a krajiny: Jelikož bude oznamovatel záměru žádat krajský úřad o výjimku dle § 56 ZOPK, bude k vydání JES příslušný krajský úřad.

KÚKK – Vodní hospodářství: Vodoprávní úřad k žádosti o jednotné environmentální stanovisko požaduje doložit doplněné stanovisko správce povodí a vodního toku.

KÚKK – Ochrana ovzduší: V rozptylové studii je uvedeno, že pro vytápění objektů se uvažuje s instalací plynových spalovacích zdrojů. Přesný typ zařízení, jejich umístění v rámci objektu a způsob vedení spalin není v této fázi projektu znám. Vzhledem k tomu, že nejsou v dokumentaci uvedeny tyto parametry, které jsou rozhodné pro zařazení do přílohy č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší (tzv. vyjmenované zdroje), nelze s jistotou určit, jaké dokumenty bude muset oznamovatel v budoucnu doložit v rámci žádosti o JES.

Úplná znění vyjádření obdržena v rámci zjišťovacího řízení k tomuto záměru jsou zveřejněna v Informačním systému EIA na internetových stránkách CENIA (http://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr), kód záměru KVK599.

Na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádření dotčených územních samosprávných celků, dotčených orgánů a zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí, rozhodl krajský úřad tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

P o u č e n í ú č a s t n í k ů

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání podle § 81 a následujících správního řádu, a to k Ministerstvu životního prostředí, prostřednictvím krajského úřadu, ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení rozhodnutí. Dnem doručení je dle § 25 správního řádu patnáctý den po dni vyvěšení tohoto rozhodnutí na úřední desce Karlovarského kraje. Právo podat odvolání proti tomuto rozhodnutí má podle § 7 odst. 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí oznamovatel, dotčené územní samosprávné celky a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání. Odvolání se podává v počtu 2 stejnopisů a musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu.

V Karlových Varech dne 11. 10. 2024

Mgr. Andrea Krýzlová
vedoucí oddělení
vodního hospodářství a havárií

Rozdělovník:**Účastník řízení:**

- Roofs Development s.r.o., Poděbradská 88/55, 198 00 Praha 9, prostřednictvím zmocněnce: European Transportation Consultancy, s.r.o., Anny Letenské 34/7, 120 00 Praha

Dotčené územní samosprávné celky:

- Karlovarský kraj, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary
- Město Aš, Kamenná 473/52, 352 01 Aš

Dotčené orgány:

- Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary
- Městský úřad Aš, odbor životního prostředí, Kamenná 473/52, 352 01 Aš
- Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, Závodní 94, 360 21 Karlovy Vary

Na vědomí:

- Ministerstvo životního prostředí ČR, Vršovická 65, 100 10 Praha 10
- Česká inspekce životního prostředí, OI Ústí nad Labem, Výstupní 1644, 400 07 Ústí nad Labem