



**ENVIGEA**  
*S. r. o*

---

# OZNÁMENÍ

ve smyslu § 6 odst. 2 zák. č. 100/2001 Sb.  
o posuzování vlivů na životní prostředí pro záměr:

## Rozšíření manipulačních ploch DMCZ Liberec

červenec 2006

**OBSAH**

Část A.	Údaje o oznamovateli.....	4
Část B.	Údaje o záměru.....	5
B.I.	Základní údaje.....	5
B.I.1.	Název záměru.....	5
B.I.2.	Kapacita (rozsah) záměru.....	5
B.I.3.	Umístění záměru.....	5
B.I.4.	Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry.....	7
B.I.5.	Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění.....	7
B.I.6.	Popis technického a technologického řešení záměru.....	7
B.I.7.	Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení.....	8
B.I.8.	Výčet dotčených územně samosprávních celků.....	8
B.I.9.	Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat.....	8
B.II.	Údaje o vstupech.....	8
B.II.1.	Půda.....	8
B.II.2.	Voda.....	9
B.II.3.	Ostatní surovinové a energetické zdroje.....	9
B.II.4.	Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu.....	9
B.III.	Údaje o výstupech.....	9
B.III.1.	Emise do ovzduší.....	9
B.III.2.	Odpadní vody.....	9
B.III.3.	Odpady.....	10
B.III.4.	Energetické emise.....	11
B.III.5.	Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií.....	11
Část C.	Údaje o stavu životního prostředí v dotčeném území.....	12
C.I.	Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území.....	12
C.II.	Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny.....	12
C.II.1.	Klima a ovzduší.....	12
C.II.2.	Vodohospodářské poměry.....	13
C.II.3.	Horninové prostředí a přírodní zdroje.....	14
C.II.4.	Příroda.....	15
C.II.5.	Celkové zhodnocení kvality životního prostředí v dotčeném území z hlediska jeho únosného zatížení.....	16
Část D.	Údaje o vlivu záměru na obyvatelstvo a na životní prostředí.....	18
D.I.	Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti.....	18
D.I.1.	Vlivy na obyvatelstvo.....	18
D.I.2.	Vlivy na ovzduší a klima.....	18
D.I.3.	Vliv na hlukovou situaci.....	18
D.I.4.	Vlivy na povrchové a podzemní vody.....	18
D.I.5.	Vlivy na půdu.....	18
D.I.6.	Vlivy na horninové prostředí a na přírodní zdroje.....	19
D.I.7.	Vlivy na faunu, flóru a na ekosystémy.....	19
D.I.8.	Vlivy na krajinu.....	19
D.I.9.	Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky.....	19
D.II.	Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci.....	19
D.III.	Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice.....	19
D.IV.	Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů.....	19
D.V.	Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů.....	20

Část E.	Varianty záměru a jejich hodnocení.....	21
Část F.	Doplňující údaje .....	22
Část G.	Shrnutí netechnického charakteru .....	23
Část H.	Přílohy.....	25
H.I.	Údaje týkající se zpracování Oznámení.....	25
H.II.	Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace.....	26

## ČÁST A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

1	Obchodní firma	DENSO MANUFACTURING CZECH s.r.o.
2	IČ	25432338
3	Sídlo	Heyrovského č.p. 476, 460 13 Liberec
4	Oprávněný zástupce oznamovatele	
	Jméno	Ing. Pavel Příhoda, STORING spol. s.r.o.
	Adresa	V Horkách 94/5, Liberec 9, 460 07
	Telefon	777277091

*Investor:* **DENSO MANUFACTURING CZECH s.r.o.**, Heyrovského č.p. 476, 460 13 Liberec

*Projektant:* **STORING spol. s.r.o.**, V Horkách 94/5, Liberec 9, 460 07

## ČÁST B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

### Úvod

Oznamovaný investiční záměr podléhá podle přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb. v platném znění procesu zjišťovacího řízení a to v kategorii II., bodu 10.15.: *Záměry podle této přílohy, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li tyto limitní hodnoty v příloze uvedeny;...*

Tímto podlimitním záměrem dle kategorie II., bod 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy, parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) je v daném případě přístavba manipulační a skladové haly o výměře 2 160 m<sup>2</sup>.

Příslušným orgánem pro oznamovaný záměr je Krajský úřad Libereckého kraje.

Toto oznámení bylo zpracováno dle přílohy č. 3 uvedeného zákona.

### B.I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

#### B.I.1. Název záměru

##### ROZŠÍŘENÍ MANIPULAČNÍCH PLOCH DMCZ LIBEREC

#### B.I.2. Kapacita (rozsah) záměru

Předmětem záměru je přístavba manipulační a skladové haly firmy Denso Manufacturing Czech (dále jen DMCZ) o výměře 2 160 m<sup>2</sup>. Ukládány zde budou pouze kovové palety s plastovými držáky, v řadách nad sebou. Celkem zde bude umístěno 1980 kovových palet v rozměrech dle typu automobilů, pro které je příslušný výrobek určen.

Denní obrátka skladových zásob je předpokládána ve výši 40%.

Obsluhu skladu bude zajišťovat 3-5 pracovníků za pomoci pojízdných vysokozdvížných vozíků s pohonem motorů na propan nebo elektřinu z akumulátorů.

#### B.I.3. Umístění záměru

##### KRAJ

Liberecký

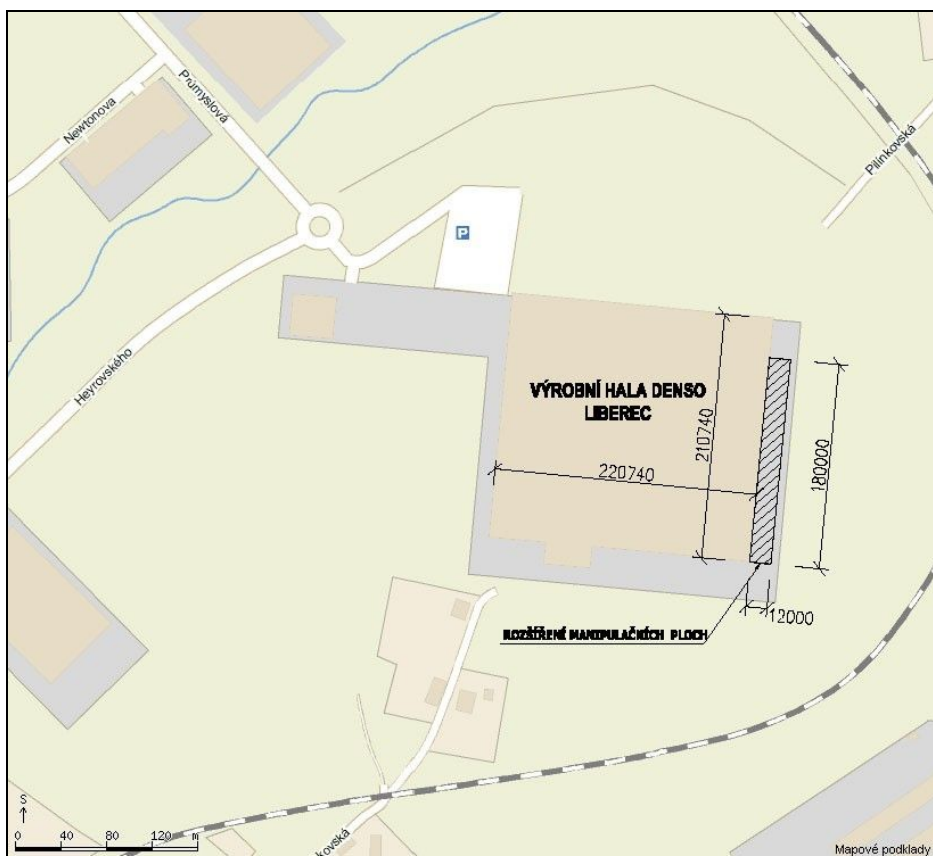
##### OBEC

Liberec

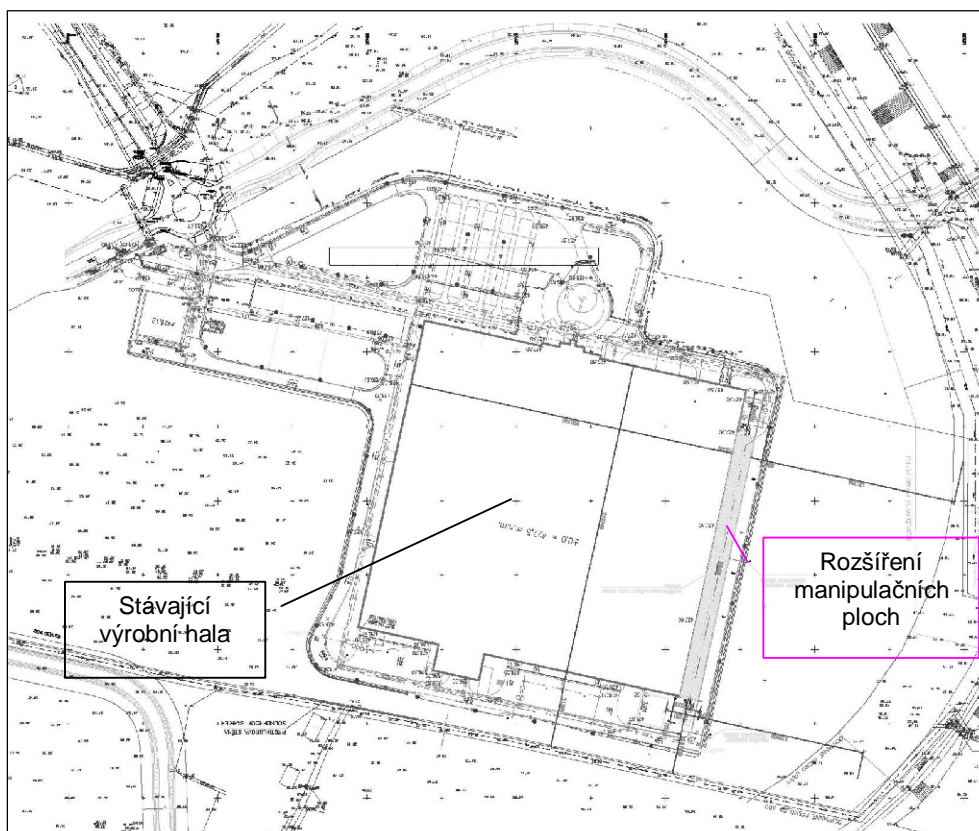
##### KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Doubí u Liberce

Areál firmy DMCZ, podniku na výrobu klimatizačních jednotek osobních automobilů, je situován v průmyslové zóně Liberec–JIH, v její jižní části. Na jihu a na východě je areál ohraničen železniční tratí směr Liberec – Turnov. Severní hranici tvoří obslužná komunikace průmyslové zóny (Průmyslová ulice), na severozápadě do ní vyúsťuje ulice Heyrovského. Vlastní přístavba manipulační haly bude přímo navazovat na výrobní halu na východě.



Obrázek 1: Pozice DMCZ v průmyslové zóně



Obrázek 2: Umístění přístavby manipulační haly v areálu DMCZ



Obrázek 3: Stěna výrobní haly, kam bude manipulační hala přistavěna

#### **B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry**

Během stavebních úprav dojde pouze k rozšíření zastavěné plochy (rozšíření manipulačních ploch). Sadové úpravy ani výstavba nové komunikace se neuvažují. Zruší se pouze zelené plochy (trávník) navazující na stávající halu.

Záměr není v rozporu s limity využití území a regulačními podmínkami, které jsou stanoveny pro výstavbu a provoz podniků umístěovaných do průmyslové zóny Liberec–JIH, danými Obecně závaznou vyhláškou města Liberce č. 1/2000.

#### **B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění**

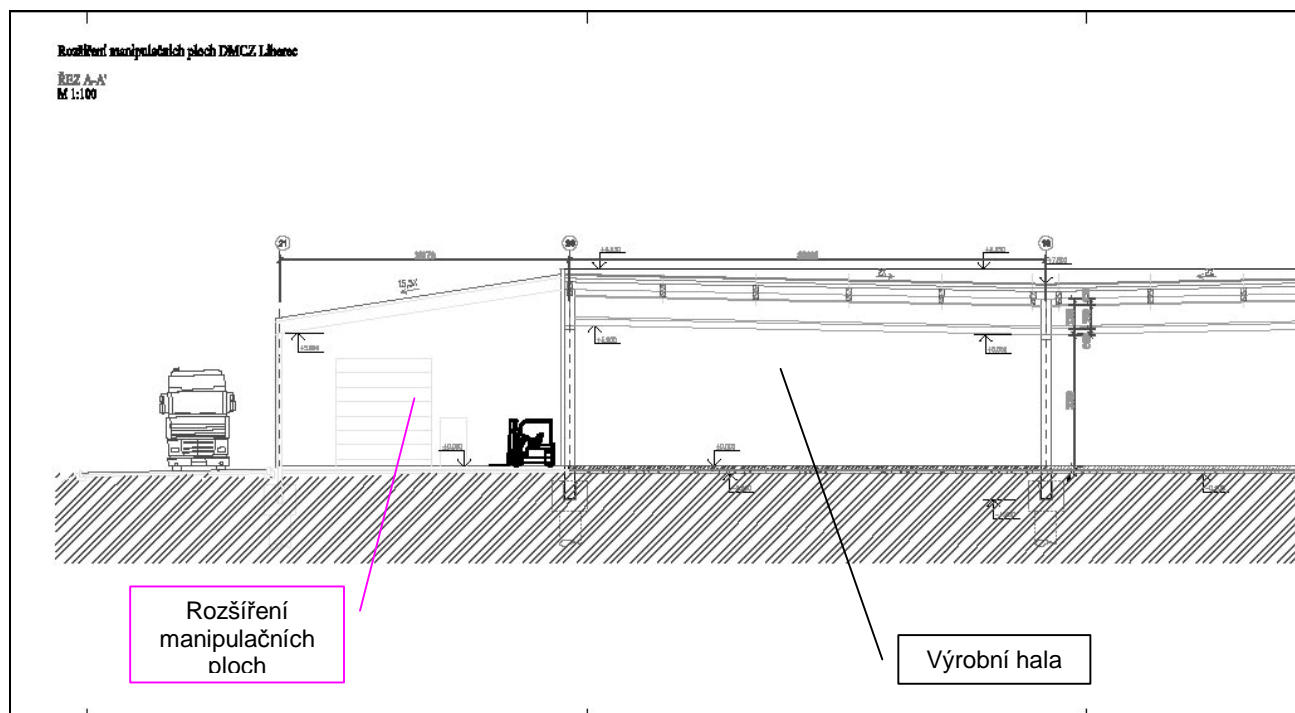
Důvodem realizace tohoto záměru (Přistavba manipulační haly o ploše 2 160 m<sup>2</sup>) jsou stávající nedostatečné skladové a manipulační prostory v současné výrobní hale. Nedostatek skladových ploch vedl k potřebě pronájmu skladových prostor v logistických firmách Toyota Tsusho, Schenker a C.S.CARGO – v průmyslové zóně, toto řešení je však pro DENSO finančně velmi náročné a komplikuje jeho vlastní systém logistiky a dopravy.

#### **B.I.6. Popis technického a technologického řešení záměru**

Založení stavby bude hlubinné na velkopřůměrových pilotách. Přistavba manipulační a skladové haly bude konstrukčně navazovat na stávající halu, bude však od stávající haly oddělena stávající obvodovou stěnou.

Nosná konstrukce bude ocelová, montovaná s pultovou střechou. Nosnou konstrukci budou tvořit plnostěnné ocelové sloupy, příhradové střešní vazníky, střešní a stěnové vyztužení, konstrukce bude sestavena z předem vyrobených dílů opatřených povrchovou úpravou (nátěrem, případně zinkováním). Střešní a obvodový plášť bude z profilovaných trapézových plechů (odstín šedé shodný se stávající halou). Rozměry skladové haly budou 180 x 12m s výškou cca 6,5 - 7,3 m.

Sklad nebude vytápěný, ani klimatizovaný.



### B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Termín zahájení stavby 10/2006

Termín dokončení stavby 5/2007

### B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávních celků

Město Liberec

### B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat

Stavební úřad města Liberec:

- Ø povolení stavby
- Ø kolaudační rozhodnutí

## B.II. ÚDAJE O VSTUPECH

### B.II.1. Půda

Záměr bude umístěn v k.ú. Doubí u Liberce na pozemkové parcele s číslem 762/8:

tabulka 1: Charakteristika dotčené parcely			
Parcela číslo	Plocha záboru m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Využití
762/8	2160	ostatní plocha	ostatní komunikace

Dotčená parcela náleží do areálu firmy DMCZ a není součástí ZPF.



## **B.II.2. Voda**

Výstavba nebude příliš náročná na spotřebu vody. Technologická voda pro stavbu skladu bude potřebná jen v minimálním množství, betonové směsi na základy se budou na stavbu dovážet. Spotřeba pitné vody bude záviset na počtu pracovníků stavby, bude využíváno sociální zázemí v areálu závodu.

„Provozní“ spotřeba vody zůstane ve stejném objemu jako doposud, jedná se pouze o rozšíření manipulačních ploch.

## **B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje**

### Surovinové zdroje

Pro výstavbu budou použity hlavní suroviny a materiály v rozsahu odpovídajícím typu výstavby a požadavkům technických norem, technické shody výrobků a zdravotní nezávadnosti.

### Energetické zdroje

Elektrická energie, jako jediný potřebný zdroj pro výstavbu bude řešena připojením na stávající vnitřní rozvody výrobní haly.

Pro provoz bude potřeba elektřina pro osvětlení a ovládání vrat; vyhřívání příjezdové rampy, svodů a střešních vtoků o celkovém instalovaném příkonu  $P_i=131$  kW. Při alternativě akumulátorových vozíků přibude spotřeba el. energie na dobíjení akumulátorů.

Roční spotřeba elektrické energie dosáhne 158.775 kWh/rok

Jiné surovinové ani energetické zdroje provoz skladu nevyžaduje.

## **B.II.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu**

Frekvence dopravy závodu zůstane, ve vztahu k expedici výrobků ze skladu, stejná jako dosud. Změní se pouze poměr lehkých (LNA) a těžkých (TNA) nákladních vozů. Ubude pojezdění LNA z DMCZ do pronajatých skladových prostor v průmyslové zóně, odkud byly odváženy kovové palety. Relativně více TNA bude směřovat přímo do DMCZ k přímému dovozu kovových palet do DMCZ.

Jiné nároky na obslužnou dopravu ani jinou infrastrukturu nevzniknou.

## **B.III. ÚDAJE O VÝSTUPECH**

### **B.III.1. Emise do ovzduší**

V hale nebude umístěn žádný zdroj vytápění – žádný stacionární zdroj znečišťování ovzduší. Vzhledem k faktu, že sklad nebude vytápěn, nebude se zvyšovat ani kapacita vytápěcích zařízení (spalovacích zdrojů) závodu.

K navýšení emisí z automobilové dopravy nedojde, frekvence zásobování a odbytu zůstane stejná v relaci k současné výrobě. (Dokonce dojde pravděpodobně částečně ke snížení emisí z dopravy tím, že se zamezí zbytečnému přejezdění do a z najatých skladů.)

### **B.III.2. Odpadní vody**

Zdroje odpadních vod ve skladovém přístavku nebudou produkovány, sociální zařízení bude k dispozici ve výrobní hale a technologické odpadní vody nevznikají. Dešťové vody, které nejsou de facto odpadními vodami ve smyslu zákona, budou odváděny do stávající kanalizační sítě areálu. Jejich maximální množství při odvodňované ploše střechy objektu 2160m<sup>2</sup> dosáhne 29,5 l/s.

Kanalizační systém podniku je oddílný (splašková/dešťová kanalizace).

### B.III.3. Odpady

Při realizaci stavby bude vznikat odpad, který bude v největší míře obsahovat zbytky stavebních materiálů, kovů, izolačních materiálů, plastů, apod.

<b>Tabulka 2: Předpokládané odpady z výstavby</b>		
<b>Kód druhu odpadu</b>	<b>Druh odpadu</b>	<b>Kategorie odpadu</b>
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N
17 02 02	Sklo	O
17 02 03	Plasty	O
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O
17 04 02	Hliník	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	O
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O
17 05 06	Vytěžená hlušina neuvedená pod číslem 17 05 05	O
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O
20 03 01	Směsný komunální odpad	O

Odpady z provozu skladu představují jen velmi malá množství, protože představují jen odpady produkované pracovníky skladu. Rozšířením manipulačních ploch se objem, ani skladba odpadů nemění – v rozšířené manipulační ploše budou ukládány pouze prázdné ocelové palety. Manipulační plochu budou obsluhovat stávající pracovníci podniku.

<b>Tabulka 3: Odpady z provozu skladu</b>		
<b>Kód druhu odpadu</b>	<b>Název druhu odpadu</b>	<b>Kategorie odpadu</b>
15 01 01	Papír a lepenka	O
15 01 07	Sklo	O
15 01 02	Plasty	O
20 03 01	Směsný komunální odpad	O

Odpadní zářivky DMCZ vrací v rámci zpětného odběru, z tohoto důvodu se nestávají v DMCZ odpadem.

S odpady, vznikajícími při realizaci stavby a při jejím provozu, bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb. a příslušnými prováděcími vyhláškami. (Systém nakládání s odpady je v DMCZ takto již nastaven a funkční.) Odpady z manipulační plochy budou při svých malých objemech shromažďovány podle druhu a vlastností v odpovídajících nádobách a na určených místech ve výrobní hale a dále budou smluvně předány oprávněné firmě k využití materiálovému a energetickému, výjimečně k uložení na skládku příslušné kategorie. *Přehled uvedený v tabulkách výše je předpokladem, mohou se vyskytnout i jiné odpady nebo uvedené nakonec nebudou produkovány. Vždy je povinností původce odpadů nakládat s nimi podle platné legislativy.*

Odvoz a likvidace odpadů, včetně NO, je smluvně zajištěna s firmou MARIUS PEDERSEN a.s.– oprávněnou ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb, která poskytuje DMCZ kompletní servis v oblasti nakládání s odpady.

#### **B.III.4. Energetické emise**

##### *B.III.4.1. Hluk a vibrace*

Při stavební činnosti nesmí stavební firma překračovat povolené hladiny hluku a je povinna používat takové stroje a mechanismy, které jsou v dobrém technickém stavu. Stavební práce nebudou představovat velký zdroj hluku, vzhledem k malému podílu zemních prací. Plocha výstavby nesousedí s obytnou zástavbou.

Ve fázi provozu bude zdroj hluku představovat pouze doprava. Frekvence dopravy zůstane stejná jako doposud. Přístavbou skladu tedy nedojde ke zvýšení hladiny hluku v okolí.

##### *B.III.4.2. Záření*

Zamýšlený záměr nebude zdrojem žádného radioaktivního, elektromagnetického ani ionizujícího záření.

##### *B.III.4.3. Zápach*

Rozšíření manipulačních ploch nebude zdrojem zápachu spojeného s obtěžováním zaměstnanců podniku ani obyvatel v nejbližší obytné zástavbě.

#### **B.III.5. Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií**

Podle charakteru činnosti – manipulace a skladování kovových palet - vzniká pouze potenciální riziko požární a to ještě velmi malé, protože skladové regály budou stejně jako transportní palety kovové. Nicméně sklad bude zařazen do systému požární prevence závodu a k eliminaci požárních rizik budou vypracovány provozní a požární řády skladu.

## ČÁST C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

### C.I. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ

Ekologická stabilita území je v celém území průmyslové zóny výrazně oslabena předchozími i současnými antropogenními aktivitami. Ostatně i umístění průmyslové zóny v daném prostoru m.j. vycházelo z vyhodnocení lokality z hlediska významu v přírodním systému.

V samotném místě plánovaného rozšíření manipulačních ploch se nenachází žádné význačné prvky územního systému ekologické stability, biokoridor Plátenického potoka odděluje od areálu DMCZ ulice Heyrovského.

### C.II. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ, KTERÉ BUDOU PRAVDĚPODOBĚ VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY

#### C.II.1. Klima a ovzduší

##### C.II.1.1. *Klima*

Mezoklimatické poměry v místě jsou ovlivňovány podstatnou měrou geomorfologickými faktory, především nadmořskou výškou, stejně tak však i modelací terénu v místě. Liberecká kotlina, která je současně údolím řeky Nisy, je depresí mezi Ještědským hřebenem a Jizerskými horami. Probíhá zhruba ve směru sever - jih, což je hlavním určujícím faktorem pro převládající směry větrů.

tabulka 4: Klimatické údaje pro Liberec (2005)

	Měsíc												Rok
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Průměrná teplota vzduchu [°C]	0,2	-3	1,2	9,1	12,9	15,5	17,9	15,5	14,3	9,9	2,5	-0,5	8
Úhrn srážek [mm]	91,9	68,5	36,8	21,3	70,2	76,8	123,9	91,4	65,0	14,5	41,4	88,1	789,8
Trvání slunečního svitu [h]	45,0	54,1	142,7	210,5	226,9	249,8	202,5	211,0	224,7	192,0	19,7	16,5	1795,4

tabulka 5: Teplotní podmínky lokality	
Minimální teplota venkovního vzduchu	-18°C
Průměrná teplota venkov. vzduchu v topném období	+5,1°C
Maximální teplota venkovního vzduchu	+32°C
Počet dnů vytápění objektu	298

### C.II.1.2. Ovzduší

Pro stav imisní zátěže v daném místě má kromě produkce polutantů ze zdrojů znečištění rozhodující význam četnost inverzních stavů a zejména charakter proudění vzduchu, tedy provětrávanost území.

Zastoupení jednotlivých směrů větru v širším území je značně nerovnoměrné a odpovídá morfologii terénu v oblasti. Nejčastější je vítr SZ (19%) a JV (16%), tedy ve směru podélné osy Liberecké kotliny. V těchto hlavních směrech převažuje rychlejší proudění - více než 50% připadá na střední a 11 - 13% na vysoké rychlosti větru. Z ostatních směrů převládá proudění přes Ještědský hřbet, tzn. Z (12%) a JZ (10%). Nejméně časté větry přicházejí od Jizerských hor (SV a V).

Roční průměry měření imisí polutantů ovzduší v letech 2004 a 2005 jsou převzaty z ročenky ČHMÚ a jsou uvedeny v následující tabulce. Ta je doplněna ročním průměrem a maximální naměřenou hodnotou.

tabulka 6 : Výsledky měření imisí v letech 2004 - 2005 [ $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ]					
měřicí stanice		ČHMÚ Liberec-město			
škodlivina		NO <sub>2</sub>		CO	
rok		2004	2005	2004	2005
hodinové hodnoty <sup>1)</sup>	maximální	122,6	142,9	3123,2	2409,4
denní hodnoty	maximální	71,3	74,5	1940,8	1487,0
roční hodnota	průměr	26,0	25,9	530,1	517,6

\*CO -8 hodinové

Imisní koncentrace oxidu uhelnatého jsou velmi příznivé, nejvyšší naměřená hodnota je hluboko pod imisním limitem v posledních letech i v centru města. Vyšší emise NO<sub>2</sub> v centru města odpovídají vyšší frekvenci automobilové dopravy.

Vlastní lokalita záměru je na okraji urbanizované části obce, v místech s dobrým prouděním vzduchu. Zde tedy emise uvedených polutantů budou ještě výrazně nižší. To se týká i benzenu, jako významného, zdraví škodlivému emitentu ze spalovacích motorů aut.

## C.II.2. Vodohospodářské poměry

### C.II.2.1. Povrchové vody

Největší plocha území průmyslové zóny je odvodňována Plátenickým potokem (číslo hydrologického pořadí 2-04-07-011). Litologický profil podloží a jílovitý charakter půdního pokryvu v širším okolí jsou příznivé pro tvorbu malých bažin (v depresích terénu), které dotují místní vodoteče. Množství vody v povrchových tocích závisí na ročním období a intenzitě atmosférických srážek. Bezejmenné stálé přítoky pramení v stále zamokřených plochách, lokální občasné přítoky vznikají zpravidla na jaře.

### C.II.2.2. Podzemní vody

Pro plochu průmyslové zóny je místní erozní bází Doubský potok, který lokálně ovlivňuje směr proudění podzemní vody k severovýchodu. Úroveň 405 m.n.m. je zřejmě nejnižší úroveň hladiny podzemní vody. V okolí nemá mělká podzemní zvodeň význam pro zásobování obyvatel. Využívané objekty podzemních vod leží od dotčené lokality poměrně daleko – na úpatí Ještědského hřebene. Jsou to prameniště tvořená soustavou zářezů a pramenných jímek s odběry  $47,5 \text{ l.s}^{-1}$  (Horní Hanychov) a  $43,2 \text{ l.s}^{-1}$  (Pílinkov). Tyto systémy jímají vodu lokálních, převážně vápencových, kolektorů v krystaliniku.

## C.II.3. Horninové prostředí a přírodní zdroje

### C.II.3.1. Půdy a jejich využití

V místě projektového záměru není žádná plocha, zařazená do ZPF. Jedná se o zastavěné území. Půda - jako produkční horizont, je v areálu DMCZ jen v místech vegetačních ploch, druhotně vytvořených po výstavbě výrobního areálu.

### C.II.3.2. Geomorfologické poměry

Podle regionálního řazení vyšších geomorfologických jednotek ČR (ČÚZK, 1996) je širší území součástí Žitavské pánve, jejíž dílčí částí na českém území je Liberecká kotlina. Demek a kol. (1987) zde ještě rozlišují geomorfologický okrsek - Vratislavickou kotlinu.

<i>tabulka 7: Umístění záměru dle geomorfologického členění</i>		
<b>Geomorfologická jednotka</b>	<b>Číselné označení</b>	<b>Název</b>
<b>Provincie</b>	I	Česká vysočina
<b>Subprovincie (soustava)</b>	I <sub>4</sub>	Krkonoško-jesenická
<b>Oblast (podsoustava)</b>	I <sub>4</sub> A	Krkonošská
<b>Celek</b>	I <sub>4</sub> A-4	Žitavská pánev
<b>Podcelek</b>		Liberecká kotlina

Území celé průmyslové zóny je převážně ploché, mírně svažité k SV. Vlastní plocha areálu DENSO (výrobních hal) byla nivelizována při přípravě stavební pláně před výstavbou areálu na úroveň 427,5 m.n.m, místy i méně.

### C.II.3.3. Geologické poměry

Ve výplni žitavské (liberecké) pánve se uplatnil klastický materiál z ještědského krystalinika (hlavně fylity a svory). Z krkonoško - jizerského granitoidního masívu byla pánev naplňována granitoidy – hlavně žulou. Ta zasahuje až do podloží vyčleněné průmyslové zóny. Pod současným povrchem v prostoru průmyslové zóny jsou uloženy kvartérními sedimenty různých genetických typů. V území průmyslové zóny jsou informace o povaze kvartérních uloženin a jejich mocnostech z provedených inženýrsko-geologických průzkumů pro již realizované stavby. Podle vyhodnocení ne zcela přesných popisů se zde kvartérní uloženiny vyskytují o různých mocnostech od 0,0 m do téměř 40 m. Převážná většina vrtů nedosáhla podložního krystalinika a tedy nejsou k dispozici přímé údaje o hlubším podloží. Deluviofluvialní dejekční kuzele a písčito-jílovité proluviální štěrky nanesené ze svahů Ještědského hřebetu do Liberecké kotliny byly obvykle překryty mladšími deluviálními a místy sprašovými hlínami. Místní potoky bývají lemovány říčními uloženinami.

V ploše areálu DMCZ byl podpovrchový půdní profil do hloubky založení staveb a úprav terénu porušen a místy „doplněn“ navážkami a v místě záměru i vrstvami, tvořícími těleso

areálové komunikace – tj. štěrk a živičná vrstva (60-80cm), případně nová vrstva půdy v místě zatravněné plochy. (Podle IG průzkumu byl původní horninový profil v místě haly tvořen do hl. 0,4 m humózní hlínou, dále do 1 m sprašovou hlínou a hlouběji - do 8 m pak hlína do hloubky se zvyšujícím podílem písčité a štěrkové frakce.)

#### C.II.3.4. Přírodní zdroje

V prostoru průmyslové zóny se nevyskytují významné přírodní zdroje, ani zde nebylo vymezeno žádné chráněné ložiskové území.

#### C.II.3.5. Hydrogeologie

Jednoduchá geologická stavba území je dána kvartérním deluviálním pokryvem (v místě stavby, zatím, v průzkumem neověřené mocnosti), a podloží žulou zvětralou až rozloženou v hrubě písčité eluvium.402 – 410 m.n.m. Hloubka pevného skalního podkladu není z vrtné prozkoumanosti známa a bude také proměnlivá. Deluviální sedimenty (asi do 3 m mocnosti) mají charakter prachovito-jílovité hlíny s nízkým variabilním obsahem klastické frakce. Hlouběji při nárůstu klastické frakce cca 40 a více % jsou popisovány jako štěrky s minimálním opracováním úlomků, mezerní výplň je převážně prachovito-jílovitá. (deluviofluviální uloženiny). Kvartérní pokryv spolu s eluviem žuly tvoří z hydrogeologického hlediska kolektor s průlinovou propustností, jehož bází je skalní podklad žuly. Nerovnoměrná hloubka rozvětraleho skalního podkladu a výrazně vyšší propustnost žulového eluvia oproti deluvio-fluviálnímu pokryvu mohou lokálně ovlivňovat proudění podzemní vody a tím i úroveň hladiny podzemní vody. V místech dotčeného areálu lze předpokládat úroveň HPV asi 416 – 418 m.n.m. Značná heterogenita fluviodeluviálních sedimentů může lokálně způsobit i mírnou napjatost zvodně. Vzhledem k značné plošné i hloubkové variabilitě zrnitostního složení sedimentů kvartéru a nedostatečných informací (litologický popis) zvodnělého hlubšího podloží lokality je obtížné zhodnotit hydraulické parametry. Transmisivita zvodnělého kolektoru se bude pohybovat v rozsahu řádu  $10^{-4}$  -  $10^{-6}$  m<sup>2</sup>/s. Chemismus podzemní vody mělkých zvodní je ovlivněn nízkým pH srážkových vod, poměrně krátká doba zdržení v horninovém prostředí se projeví nízkým obsahem rozpuštěných látek, a proto z hlediska hodnocení účinnosti vody na stavební konstrukce mají takové podzemní vody zvýšenou agresivitu v ukazatelích pH, CO<sub>2</sub> a mají tedy i vyluhovací schopnost.

#### C.II.3.6. Radonové riziko

Dle odvozené mapy radonového rizika 1:50 000 (Radium, s.r.o. 1999) plocha areálu DMCZ spadá do kategorie středního radonového rizika (tj. s objemovou aktivitou půdního vzduchu  $^{222}\text{Rn}$  10-30 kBq/m<sup>3</sup>).

#### C.II.3.7. Riziko sesuvů a vlivů seismicity

Geodynamické procesy (jako je seismická, svahové pohyby a antropogenní vlivy), nejsou v prostoru dotčené lokality, ani v území průmyslové zóny významným činitelem, ovlivňujícím návrh stavebních konstrukcí; území záměru je hodnoceno jako stabilní. Podle registru Geofondu zde nejsou dokumentována místa s aktivními nebo *potenciálními svahovými deformacemi*. Podobně nejsou v dotčeném území ani jeho nejbližším okolí registrována žádná stará důlní díla ani jiné známky historické těžební činnosti. Nevýznamné akumulace antropogenních navážek se dnes vyskytují pouze na okraji zóny, v blízkosti obytných domů. Širší okolí lokality i vlastní staveniště není součástí erozně citlivého území.

### C.II.4. Příroda

#### C.II.4.1. Fauna a flóra

Realizace záměru (rozšíření manipulačních ploch) se dotkne pouze zastavěných ploch areálu DMCZ. Přístavbou dojde ke zrušení zelených ploch vyplňujících plochy mezi jednotlivými vjezdy

do výrobní haly. V dotčeném území nejsou žádné floristicky hodnotné plochy, nejsou zde ani podmínky pro výskyt a pobyt živočichů. Průzkum flóry a fauny v území výrobního areálu DMCZ byl proveden a vyhodnocen před výstavbou v r. 2001. Zpráva z tohoto biologického průzkumu je součástí dokumentace EIA k původnímu záměru.

#### **C.II.4.2. Krajina a ekosystémy**

V hranicích průmyslové zóny se z lokálních prvků ÚSES vyskytují biocentrum K Pilínkovu a biokoridor Plátenického potoka, který biocentrum propojuje s dalším lokálním biocentrem V Cihelně na SV (mimo průmyslovou zónu). Záměr přístavby skladu se těchto prvků nedotkne, proto je blíže nepopisujeme – byly vymapovány a charakterizovány v procesu průzkumu území dnešní průmyslové zóny.

Širší okolí lokality, před zástavbou průmyslové zóny představovalo okrajovou část města, kde hustá průmyslová a obytná zástavba přechází do volné krajiny. Modelace území je typická mírně zvlněným povrchem, tvarovaným kvartéerními erozivně akumulacími procesy, zarovnaný povrch pak později přetvořila koryta stálých i občasných vodotečí a poté i antropogenní aktivity – výstavba komunikací, železniční tratě, ale i rybníků. Od roku 2000, po zahájení výstavby v průmyslové zóně došlo k radikální změně ve využívání území. Po vybudování přístupové páteřní komunikace a inženýrských sítí zde začala extenzivní stavební činnost a neustále přibývají nové výrobní areály, které postupně zmenšují volné přírodní plochy a mění lokální topografii při vyrovnávání terénu pod stavbami. Dochází zde ke změně krajinného rázu ze zemědělského na průmyslový a posunu urbanizovaných částí dál za dosavadní okraj města.

#### **C.II.4.3. Natura 2000**

Předmětné území nepatří mezi vymezené ptačí oblasti (NV 598 - 688/2004Sb. a 19 - 28/2005 Sb.) ani není uvedeno v národním seznamu evropsky významných lokalit (NV 132/2005 Sb.).

#### **C.II.4.4. Obyvatelstvo**

V těsné blízkosti oznamovaného záměru se nenachází žádná obytná zástavba, nejbližší domy se nalézají v Pilínkovské, Rampasově a Puškinově ulici. Realizací záměru nedojde k likvidaci žádného lidského sídla nebo jiné stavby.

#### **C.II.4.5. Hmotný majetek, kulturní a technické památky**

Hmotný majetek, kulturní a technické či historické památky se v dotčeném území nevyskytují, nejsou zde registrována žádná archeologická naleziště. Rozšiřováním zastavěné plochy dojde pouze ke zrušení zelených výplňových ploch, které v současné době navazují na stávající halu.

### **C.II.5. Celkové zhodnocení kvality životního prostředí v dotčeném území z hlediska jeho únosného zatížení**

Kvalita životního prostředí v lokalitě je podmíněna činností, která je v průmyslové zóně provozována. Jsou to tedy především podniky lehkého průmyslu a logistiky. Znečišťující látky jsou vnášeny do okolního prostředí převážně ze spalovacích motorů aut obslužné dopravy a ze spalování zemního plynu v kotelnách podniků. Nicméně imisní příspěvky ze spalovacích a ostatních stacionárních zdrojů podniků Průmyslové zóny nedosahují úrovně, při které by se významně zatěžovalo ovzduší a ohrožovalo zdraví obyvatel v okolí. Větší význam mají emise z obslužné dopravy, spíše však na přístupových komunikacích do zóny než přímo v průmyslové zóně. Zatížení ostatních složek životního prostředí, především povrchových a podzemních vod, není významné.

Území, určené pro zřízení průmyslové zóny bylo hodnoceno ještě před jejím vyhlášením a začleněním do územního plánu města. Právě pro předpoklad budoucí únosnosti zatížení



životního prostředí ve vztahu k charakteru antropogenních aktivit byla zóna v dotčeném území vyhlášena.

## **ČÁST D. ÚDAJE O VLIVU ZÁMĚRU NA OBYVATELSTVO A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

### **D.I. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI**

#### **D.I.1. Vlivy na obyvatelstvo**

Předkládaný záměr – rozšíření manipulačních ploch nebude mít žádný vliv na obyvatelstvo v obytné zástavbě.

#### **D.I.2. Vlivy na ovzduší a klima**

Charakter záměru a to jak v etapě výstavby, tak provozu nebude mít žádný měřitelný vliv na ovzduší a klima lokality.

Skladová hala nebude vytápěna, nebude zde tedy žádný zdroj vytápění (žádný stacionární zdroj znečišťování ovzduší).

Malý zdroj emisí představuje v souvislosti s manipulační a skladovací činností odbytová doprava, která se ale realizací záměru nezvýší. Dokonce dojde pravděpodobně ke snížení emisí z dopravy tím, že se zamezení zbytečnému převážení výrobků do pronajatých meziskladů.

#### **D.I.3. Vliv na hlukovou situaci**

Nejvyšší přípustné hodnoty hluku jsou stanoveny nařízením vlády č. 502/2000 Sb. v platném znění.

V krátkém časovém období výstavby budou zdrojem hluku zejména stavební mechanizmy a auta dopravující stavební materiál. Hluk ze stavebních strojů – vzhledem k jejich předpokládanému počtu, době provozu a vzdálenosti od obytných domů nezvýší významně hladinu hluku v okolí stavby. Při stavební činnosti nesmí stavební firma překračovat povolené hladiny hluku a je povinna používat takové stroje a mechanismy, které jsou v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty uvedené v technickém osvědčení.

Vzhledem k faktu, že se jedná pouze o rozšíření skladovacích prostor přímo u výrobní haly, nevznikne zde žádný nový zdroj hluku (nebudou zde žádná nová zařízení, která by emitovala výraznější hluk). Nedojde k navýšení dopravního provozu v rámci areálu, nezvýší úroveň hlukových emisí. (Kromě toho byla již při stavbě podniku v r. 2001 vybudována protihluková stěna ve směru k nejbližším obytným domům.

#### **D.I.4. Vlivy na povrchové a podzemní vody**

Charakter záměru – rozšíření manipulačních ploch nebude mít žádný vliv na povrchové toky ani podzemní vody a to ani v etapě výstavby. Základy objektu nedosáhnou saturované zóny.

#### **D.I.5. Vlivy na půdu**

S ohledem na skutečnost, že se jedná o plochu, která je součástí zastavěných pozemků v areálu firmy DMCZ, nedojde k záboru nových pozemků ZPF. V dotčené ploše, která je tvořena zelenými výplňovými plochami na východní straně stávající výrobní haly a současnou objízdou komunikací, byl již půdní horizont odstraněn a část podložních zemin převrstvena. Zemina, která bude během výstavby přístřešku vykopána, nepředstavuje významný objem (základové piloty) a bude využita na terénní úpravy v areálu podniku.

Místo plánované výstavby nepatří do území erozně citlivého, které je dáno nepříznivým sklonem a složením půdy. Při přípravě staveniště se riziko eroze půdy v okolí nezvyšuje.

Riziko kontaminace půdy během stavby je minimální.

#### **D.I.6. Vlivy na horninové prostředí a na přírodní zdroje**

Žádné přírodní zdroje nebudou stavbou ani provozem skladu ohroženy. Horninové prostředí bude zasaženo jen mělce. Navíc významnou část podloží budoucí stavby tvoří současné těleso komunikace (živičné štěrkové vrstvy – 80 cm) a již převrstvené zeminy.

#### **D.I.7. Vlivy na faunu, flóru a na ekosystémy**

Realizace záměru – rozšíření manipulačních ploch nepřesáhne hranice pozemku, zastavěného firmou DMCZ. Areál podniku na výrobu klimatizačních jednotek do osobních automobilů se nedotýká žádného území, legislativně chráněného nebo vymezeného jako území zvláště chráněné (podle platného znění zákona č. 114/1992 Sb.), ani nedochází k žádnému kontaktu s vymezenými prvky ÚSES.

Stejně tak se areál nedotýká lokalit a oblastí, vyhlášených v rámci programu Natura 2000 (viz kapitola C.II.4.3.). Dotčený záměr nevyžaduje ani stanovisko orgánu ochrany přírody ve smyslu § 45 i, odst. 1 zák. 114/1992 Sb. v platném znění.

#### **D.I.8. Vlivy na krajinu**

K zásadním změnám lokální topografie stavebními pracemi nedojde a nedojde ani ke změnám terénu. (Jedná se pouze o přístavbu manipulační a skladové haly k výrobní hale, kterou ani výškově nepřevyšuje.)

#### **D.I.9. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky**

V souvislosti s realizací záměru dojde k odstranění stávajících zelených výplňových ploch mezi jednotlivými vjezdy do výrobní haly při východní straně výrobní haly. Jedná se o plochu, která je ve vlastnictví firmy DMCZ.

### **D.II. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI**

Záměr rozšíření manipulačních ploch svým umístěním, rozlohou a zejména charakterem provozované činnosti nebude mít žádný postihující vliv na okolní území, především ovzduší, zdraví a životní podmínky obyvatel nejbližších obytných domů.

Realizace záměru nebude mít ani význam ve vztahu k vytvoření nových pracovních míst, protože manipulační plochu budou obsluhovat kmenoví pracovníci DMCZ.

### **D.III. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE**

Realizace záměru nebude mít žádný vliv přesahující státní hranice.

### **D.IV. OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ, POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ**

Projektový záměr – rozšíření manipulačních ploch, jeho umístění, stavebně konstrukční a dispoziční řešení - bez zdrojů znečišťování ovzduší, vod či ovlivňování dalších složek životního prostředí, spolu s povahou provozované činnosti – manipulace a skladování ocelových palet bez nebezpečných vlastností vedou k vyslovení závěru, že zde není nutné navrhnout opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů záměru na životní prostředí.

## **D.V. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ**

Pro zpracování oznámení byly k dispozici informace a podklady, poskytnuté investorem a projekční kanceláří. Další informace byly čerpány z platné legislativy, archivních pramenů a vlastních šetření.

Při charakteristice environmentálních vlivů záměru se nevyskytly žádné zásadní nedostatky v informacích, které by mohly mít vliv na posouzení jejich úrovně.

## **ČÁST E. VARIANTY ZÁMĚRU A JEJICH HODNOCENÍ**

Rozšíření manipulačních ploch je navrženo pouze v jedné variantě, protože jiná lokální či dispoziční varianta je bezpředmětná ve vztahu k účelu projektového záměru.

## ČÁST F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Základní grafické podklady, přibližující umístění a rozsah záměru jsou vloženy přímo do textu, stejně jako některé „tabulkové“ charakteristiky dotčeného území. Jiné doplňující údaje nejsou přikládány.

Níže je uveden přehled hlavních informačních zdrojů, použitých pro zpracování Oznámení.

Pavlů J. et al. (2000): Ekologické posouzení. Dokumentace k územnímu řízení Průmyslová zóna Liberec – Jih. MS archiv Investorsko-inženýrská a.s. Liberec

Hromek J. (2000): Vyhodnocení důsledků výstavby na ZPF

Demek J. (red.): Hory a nížiny. Academia Praha, 1987.

Vybíral R. (1999): Průmyslová zóna Liberec – jih. orientační inženýrsko-geologický průzkum. RNDr.Vybíral – GIS Liberec. -MS archiv Investorsko-inženýrská a.s. Liberec

Vybíral R.(1987): Liberec- Doubí – Podrobný inženýrsko-geologický průzkum pro SZCHD. Agroprojekt Liberec.- MS Geofond Praha

Vybíral R.(1986): Liberec- Doubí – Hydrogeologický průzkum pro SZCHD. Agroprojekt Liberec.- MS Geofond Praha

Registr sesuvů a jiných nebezpečných svahových deformací. – Geofond Praha

Anton J. (1999): Mapa radonového rizika města Liberce – etapa 1999. Závěrečná zpráva.- Radium,s.r.o. Liberec

Kuncová J., Vysoký V., Šutera V. (1999): Biologické hodnocení lokality průmyslová zóna Liberec-JIH.- MS archiv Investorsko-inženýrská a.s. Liberec

Kuncová J.,(2001): Vysoký V. (2001): Průzkum území areálu průmyslového podniku v industriální zóně Liberec – Jih . – MS archiv Envigea, s.r.o. Liberec .

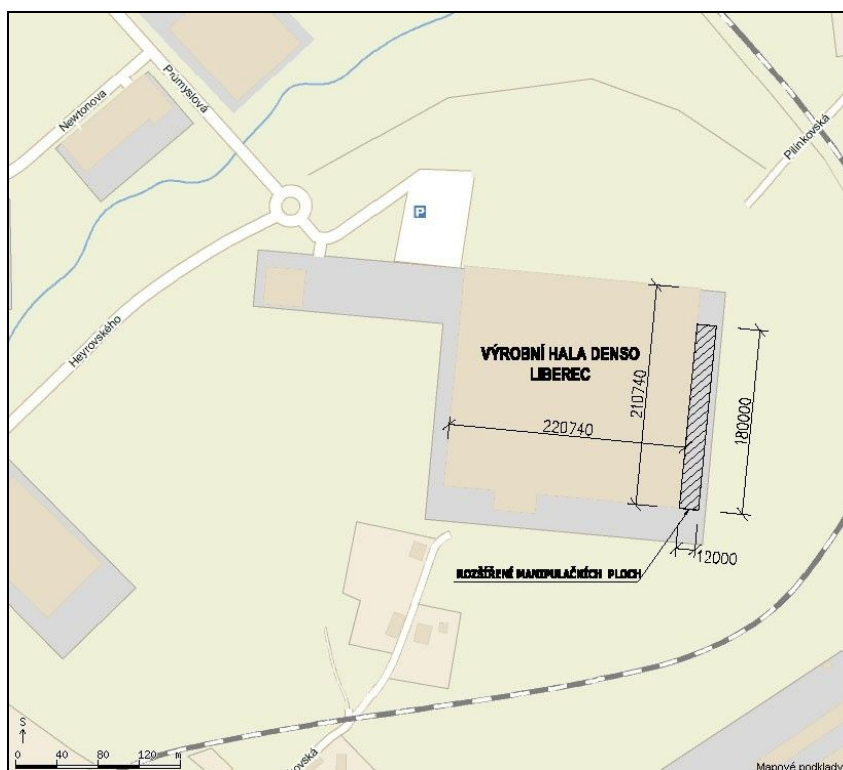
RNDr. Jan Novák , Mgr. R.Smetana 2001: Rozptylová studie škodlivin pro závod na výrobu klimatizací pro osobní automobily v průmyslové zóně Liberec-jih

Geoindustria Liberec (1993): Regionální surovinová studie. Okres:Liberec .- Geofond Praha

## ČÁST G. SHRnutí NETEchnického CHARAKTERU

Předmětem záměru je rozšíření manipulačních ploch firmy Denso Manufacturing Czech (DMCZ) přístavbou lehké montované manipulační a skladové haly o ploše 2 160 m<sup>2</sup>. Ukládány zde budou prázdné ocelové palety v regálovém systému v řadách nad sebou. Celkem zde bude umístěno 1980 kovových palet v rozměrech dle typu odběratelů, pro které je příslušný výrobek určen. Denní obrátka uskladněných ocelových palet je předpokládána ve výši 40%. Obsluhu skladu bude zajišťovat 3-5 stávajících pracovníků za pomoci pojezdých vysokozdvizných vozíků s pohonem motorů na propan nebo elektřinu z akumulátorů.

Areál firmy DMCZ (podniku na výrobu klimatizačních jednotek osobních automobilů) je situován v průmyslové zóně Liberec–JIH, v její jižní části. Na jihu a na východě je areál ohraničen železniční tratí směr Liberec – Turnov. Severní hranici tvoří obslužná komunikace průmyslové zóny (Průmyslová ulice), na severozápadě do ní vyústíuje ulice Heyrovského. Vlastní přístavba manipulační haly (rozšíření manipulačních ploch) bude přímo navazovat na výrobní halu na východě.



Během stavebních úprav dojde pouze k rozšíření zastavěné plochy (rozšíření manipulačních ploch).

Důvodem realizace tohoto záměru (rozšíření manipulačních ploch) jsou nedostatečné skladové a manipulační prostory v současné výrobní hale. Nedostatek skladových ploch vedl k potřebě pronájmu skladových prostor v logistických firmách v průmyslové zóně, což je pro DENSO finančně náročné a komplikuje to jeho vlastní logistiku a dopravu.

Rozměry manipulační haly budou 180 x 12m s výškou cca 6,5 - 7,3 m. Stavba bude konstrukčně navazovat na stávající halu. Přístavba bude montovaná hala s pultovou střechou, nosnou konstrukci budou tvořit plnostěnné ocelové sloupy, příhradové střešní vazníky, střešní a stěnové vyztužení, konstrukce bude sestavena z předem vyrobených dílů opatřených povrchovou úpravou (nátěrem, případně zinkováním). Zastřešení a opláštění bude tvořeno z trapézového plechu.

Z hlediska vlivů na životní prostředí nebude v manipulační hale umístěn žádný zdroj vytápění – žádný stacionární zdroj znečišťování ovzduší, manipulační hala nebude vytápěna ani ze stávajících zdrojů podniku.

K navýšení emisí z automobilové dopravy nedojde, frekvence odbytu zůstane stejná v relaci k současné výrobě, eliminuje se převážení výrobků do pronajatých skladů v průmyslové zóně.

V přístavbě manipulační haly nebudou ukládány žádné chemické látky a/nebo přípravky, nevzniká zde nebezpečí ohrožení některé složky životního prostředí nebo zdraví obyvatel v případě havárie nebo havarijního stavu.

Svým umístěním v zastavěné ploše výrobního závodu nedojde k záboru půd. Výstavbou ani povahou provozu objektu nebude ohroženo přírodní prostředí (vody, významné krajinné prvky, botanicky či zoologicky významná místa, krajinný ráz) ani zdraví, bezpečnost a psychická pohoda obyvatel nejbližších obytných budov.

Záměr rozšíření manipulačních ploch firmy DENSO MANUFACTURING CZECH k současné výrobní hale a provoz skladu je ve vztahu k životnímu prostředí přijatelný.



# ČÁST H. PŘÍLOHY

## H.I. ÚDAJE TÝKAJÍCÍ SE ZPRACOVÁNÍ OZNÁMENÍ

Název:	Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.		
Datum zpracování:	Červenec 2006		
ZPRACOVATELÉ OZNÁMENÍ			
	Zpracovatel	Bydliště	Telefon
1	RNDr. Miloslav Kučera	Liberec	603267842
SPOLUPRACOVNÍCI			
2	RNDr. Zbyněk Ryšlavý CSc.		
3	Ing. Romana Dohnalová		
4			
5			
6			

Zpracovatel oznámení je držitelem autorizace podle § 19 zákona č. 100/2001 Sb. (č.j. osvědčení: 3194/496/OPV/93)

.....  
podpis zpracovatele Oznámení

## H.II. VYJÁDŘENÍ PŘÍSLUŠNÉHO STAVEBNÍHO ÚŘADU K ZÁMĚRU Z HLEDISKA ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE



### MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC Stavební úřad v Liberci

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1  
tel. 485 243 111, fax. 485 243 624

Č.j.: SUUR/7120/112131/06-Ře - sdělení  
CJ MML 113114/06  
Vyřizuje: RNDr. Václav Řezáč

Liberec, dne 9.6.2006

**DENSO MANUFACTURING CZECH s.r.o.**  
Heyrovského č.p. 476  
Liberec XXIII - Doubí  
463 13 Liberec

### SDĚLENÍ

**Fa DENSO MANUFACTURING CZECH s.r.o., IČ 25432338, Heyrovského č.p. 476, Liberec XXIII - Doubí, 463 13 Liberec,**  
**kteřou zastupuje fa STORING spol. s r.o., IČ 25410482, V Horkách č.p. 94/5, Liberec IX - Janův Důl, 460 07 Liberec 7**

(dále jen "navrhovatel"), podala dne 7.6.2006 žádost o vyjádření, zdali stavba

**Přístavba skladového přístřešku k výrobní hale fy DENSO MANUFACTURING s.r.o.**

na pozemku parc. č. 762/8 v katastrálním území Doubí u Liberce podléhá režimu územního rozhodnutí.

#### Popis stavby :

*Nezateplený přístřešek o půdorysných rozměrech 180 x 15 m bude přistavěn k východní straně stáv. výrobní haly.*

Magistrát města Liberec, Stavební úřad v Liberci, jako stavební úřad příslušný podle § 117 odst. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), navrženou stavbu posoudil a sděluje, že podle § 32 odst. 2 písm. c) stavebního zákona nevyžaduje vydání územního rozhodnutí.

Navrhovatel se proto vyzývá, aby zdejšímu stavebnímu úřadu předložil žádost o stavební povolení předmětné stavby obsahující náležitosti uvedené v § 16 odst. 1 vyhlášky č. 132/1998 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona, a k žádosti připojil doklady a podklady uvedené v § 16 odst. 2 této vyhlášky.

MAGISTRÁT MĚSTA  
LIBEREC  
STAVEBNÍ ÚŘAD



**Miroslav Šimek**  
pověřený zastupováním funkce  
vedoucí odboru Stavební úřad v Liberci

#### Obdrží:

STORING spol. s r.o., V Horkách č.p. 94/5, Liberec IX - Janův Důl, 460 07 Liberec 7

SML - odbor strategie a územní koncepce, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1, Liberec I - Staré Město, 460 59 Liberec 1