

Bc. Vladimír Andres  
Husova 678/42  
460 01 Liberec 1

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE  
6.11.2008

NAŠE ZNAČKA  
KULK/65595/2008

VYŘIZUJE/LINKA  
Ing. Römišová/ 498

LIBEREC  
10. listopadu 2008

## SDĚLENÍ

### **k oznámení podlimitního záměru podle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále zákon)**

Dne 7.11.2008 obdržel Krajský úřad Libereckého kraje, odbor rozvoje venkova, zemědělství a životního prostředí oznámení zpracované podle přílohy č. 3 zákona k podlimitnímu záměru:

#### **„Polyfunkčně bytový dům, tř. 1. máje, Liberec“**

Záměrem je novostavba jedenáctipodlažního polyfunkčního domu s obchody, restaurací, kancelářemi a byty se zastavěnou plochou 3833 m<sup>2</sup>. V 1. - 3. podzemním podlaží bude 245 parkovacích stání, z toho bude 90 míst veřejně přístupných. Dům bude mít 206 bytových jednotek. Na cca 900 m<sup>2</sup> bude umístěn market. Objekt bude umístěn v centru města na p. p. č. 4064/3, 4065, 4066/1 a na místě stávajících řadových garáží mezi ulicemi Tatranská a tř. 1. máje. Zdrojem tepla objektu bude stávající parovod DN200/100 ve vlastnictví Liberecké teplárny, a.s.

Záměr je podlimitní k dikci bodu 10.6 „Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu“ kategorie II, přílohy č. 1 k zákonu.

Na základě předloženého oznámení a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že výše zmíněný záměr:

#### **nemá významné vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví a nepodléhá zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona.**

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako např. zákon o ochraně ovzduší, stavební zákon. Sdělení je dostupné na internetové stránce [www.cenia.cz/eia/](http://www.cenia.cz/eia/), kód podlimitního záměru je LBK121P.

S pozdravem

RNDr. Jitka Šádková  
vedoucí oddělení posuzování vlivů na ŽP a IPPC

Příloha  
Projektová dokumentace