

OZNÁMENÍ O ZÁMĚRU

ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí

A. Údaje o oznamovateli

1. Obchodní firma/Jméno **Jablotron s.r.o.**
2. IČO **14864959**
3. Sídlo/Adresa **Pod Skalkou 33**
4. Jméno, příjmení, bydliště a telefon oprávněného zástupce oznamovatele **Ing. Jiří Hübner, tel.+záznam.: 483559805, mobil: 777775005 (další údaje viz zplnomocnění)**

B. Údaje o záměru

I. Základní údaje

1. **Název: Parkoviště firmy Jablotron**
2. **Kapacita: 235 stání pro osobní automobily**
3. **Umístění: Liberecký kraj, Jablonec nad Nisou, k.ú. Rýnovice, pp.č. 794/1 a 795.**
4. **Charakter záměru: Zajištění parkovací plochy pro 235 osobních automobilů zaměstnanců firmy Jablotron. Širším cílem záměru je odstranit současné rozmístění administrativně výrobních a skladovacích činností v šesti provozovnách v Jablonci nad Nisou a soustředit veškeré činnosti Jablotronu do jedné lokality na okraji Jablonce a v jeho průmyslové zóně. Sloučením provozoven se zruší dopravní zatížení centra Jablonce nad Nisou vyvolávané současnou dopravou mezi provozovnami Jablotronu.**
5. **Environmentální charakteristiky: Dotčené území je mimo hranice CHKO JH. Oznamovateli není známo, že by dotčené území bylo jakkoliv zapracováno do plánů Územního systému ekologické stability nebo se na něm nacházel Významný krajinný prvek. Vzhledem k zamýšlenému charakteru užití a sousedství trafostanice a průmyslové zóny bývalého podniku Liaz se nepředpokládá při realizaci záměru nepřiměřený zásah do Životního prostředí.**
6. **Popis řešení: Uzavřené firemní parkoviště se zpevněnou asfaltovou plochou, s hlavní provozní dobou 5:30–20:00, v zimním období s ranním a večerním elektrickým osvětlením. Dešťová voda bude odkanalizována s čištěním přes Lapol. Zpevněná plocha ohraničena zapuštěnými obrubníky pro snadné shrnování sněhu v zimním období.**
7. **Termín realizace: Rok 2010.**
8. **Dotčené územně samosprávné celky: město Jablonec nad Nisou, vyšší územně samosprávný celek Liberecký kraj.**
9. **Navazující rozhodnutí: Rozhodnutí o umístění stavby**

II. Údaje o vstupech

Realizací záměru dojde k záboru půdy. Z celkové plochy pozemků 8941m² bude upraveno 8290m², z toho bude zpevněno 5550m² a sadové úpravy budou na 2740m². Ostatní nároky na zdroje budou minimální (elektřina pro orientační osvětlení v ranních a večerních hodinách v pracovní dny). Zásobení el. energií bude z vlastní provozní budovy Jablotronu.

III. Údaje o výstupech

Vlastní parkovací plocha nebude produkovat žádné znečišťující látky ani nebude nežádoucím způsobem hlukově přitěžovat okolním prostorám.

Pozitivní účinky realizace záměru:

1/ Soustředěním vozů parkujících nyní nahodile na ulicích či neodkanalizovaných stáních na plochu tohoto záměru s odvodněním přes lapač ropných látek dojde ke snížení volných úniků ropných látek či vytvoření prevence na takovéto situace.

2/ Zruší se vnitřní přeprava Jablotronu, vykonávaná nyní mezi jednotlivými provozy územím města Jablonec nad Nisou.

3/ Sníží se dopravní přetížení města Jablonec nad Nisou od nákladní dopravy Jablotronu. Plocha záměru bude dobře přístupná z nyní rekonstruované silnice Liberec – Kunratice – Rýnovice s plynulým napojením na silnici Liberec - Praha.

C. Údaje o stavu životního prostředí v dotčeném území

1. Environmentální charakteristika území

Záměr výstavby parkoviště je situován na pozemky nacházející se v zóně určené pro lehkou drobnou výrobu, výrobní a nevýrobní služby. Na přilehlém pozemku je komunikace I. třídy Liberec – Kunratice – Jablonec, která umožní dobrou dostupnost zamýšleného parkoviště. Na dalším sousedícím pozemku je trafostanice vysokého napětí. Na blízkém pozemku, který fy Jablotron již vlastní, bude postavena výrobně provozní budova. Záměr je v souladu s platným územním plánem, který tuto část města určuje k soustředění průmyslových aktivit.

2. Charakteristika stavu složek životního prostředí

Vzhledem k tomu, že se v těsné blízkosti zařízení nevyskytují žádné vodoteče ani prvky ochrany přírody, nepředpokládá se nepřiměřený negativní vliv na životní prostředí. Srážkové vody po odloučení ropných látek budou svedeny do místní kanalizace

D. Údaje o vlivech záměru na veřejné zdraví a na životní prostředí

1/ Charakteristika vlivu: Vzhledem k umístění zařízení v průmyslové zóně a k charakteru celého objektu, se nepředpokládá žádný nepřiměřeně negativní vliv na životní prostředí ani na populaci ve vztahu k veřejnému zdraví. Lokálně bude vznikat zatížení dopravním hlukem z přijíždějících a odjíždějících automobilů, který však bude překrýván hlukem z přilehlé komunikace I. třídy.

2/ Rozsah vlivů: Na parkoviště bude směřován příjezd v období cca 6:00 – 9:00 hod. těch zaměstnanců, kteří dále setrvávají po celou pracovní dobu na pracovišti. Odjezdy pak budou rozprostřeny do období cca 15:00 až 18:00. Příjezdové a odjezdové špičky se nepředpokládají, u většiny zaměstnanců je rozvolněný začátek a konec pracovní doby. U části zaměstnanců s fixovanými pracovními časy se předpokládá částečný dojezd na pracoviště prostředky hromadné dopravy. Firemní vozy s vyšší četností pojezdů budou parkovány na plochách u vlastní výrobní budovy. Veškerý tento provoz a vliv bude pouze v pracovní dny. O víkendových dnech se předpokládá minimální provoz.

3/ Přeshraniční vliv: není

4/ Prevence nepříznivých vlivů: stromové či keřové osázení části ploch pro dosažení zvukové pohltivosti.

5/ Nedostatečnost specifikace: vzhledem k jednoduchosti záměru nepředpokládám neurčitost dalších vlivů.

E. Porovnání variant řešení záměru

Varianty řešení nejsou uvažovány.

F. Doplnující údaje

**Snímek z katastrální mapy s označením umístění záměru v dané obci
Letecký snímek s označením umístění záměru v dané obci**

G. Shrnutí netechnického charakteru

Záměrem je vybudovat parkovací plochu s kapacitou 235 vozů pro osobní auta zaměstnanců firmy Jablotron. Soustředěním veškerých aktivit Jablotronu do jednoho areálu a objektu dojde k vymístění výrobních aktivit z centrálního území města Jablonec a ke snížení vnitropodnikové dopravy mezi současnými jednotlivými šesti středisky. Veškeré aktivity Jablotronu se vymístí do průmyslové zóny města Jablonec nad Nisou.

H. Příloha

**1/ Stanovisko stavebního úřadu k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace
2/ Zplnomocnění k jednání**

Datum zpracování oznámení: 21.3.2008

Zpracovatel oznámení: Ing. Jiří Hübner, na základě přiložené kopie plné moci

Jablotron s.r.o.

Ing. Jiří Hübner,

Pod Skalkou 33

466 01 Jablonec nad Nisou

tel.+záznam.: 483 559 805; mobil: 777 775 005; e-mail: hubner@jablotron.cz

