

Oznámení pro zjišťovací řízení

dle § 6 zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí

Přemístění parkoviště Johnson Controls
Autobaterie s.r.o. Česká Lípa

Česká Lípa

Prosinec 2008 - leden 2009

O b s a h

A. Údaje o oznamovateli	4
A.I Oznamovatel.....	4
A.II Oprávněný zástupce oznamovatele.....	4
B. Údaje o záměru	5
B.I Základní údaje	5
B.I.1 Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č.1	5
B.I.2 Kapacita (rozsah) záměru	5
B.I.3 Umístění záměru.....	5
B.I.4 Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry	6
B.I.5 Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledů zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska ŽP) pro jejich výběr, resp. odmítnutí	7
B.I.6 Stručný popis technického a technologického řešení záměru	8
B.I.7 Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení	9
B.I.8 Výčet dotčených územně samosprávných celků.....	9
B.I.9 Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat	9
B.II Údaje o vstupech	10
B.II.1 Půda.....	10
B.II.2 Voda	10
B.II.3 Ostatní surovinové a energetické zdroje	10
B.II.4 Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu	11
B.III Údaje o výstupech	15
B.III.1 Ovězduší	15
B.III.2 Odpadní vody.....	16
B.III.3 Odpady.....	17
B.III.4 Zdroje hluku.....	19
B.III.5 Popis rizik bezpečnosti provozu	19
C. Údaje o stavu životního prostředí v dotčeném území.....	20
C.I Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území	20
C.II Stručná charakteristika složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny	23
C.II. 1 Ovězduší	23
C.II.2 Voda	26
C.II.3 Půda.....	26
C.II.4 Flora	26
C.II.5 Fauna.....	31
C.II.6 Územní systém ekologické stability, zvláštní zájmy ochrany přírody a krajinný ráz	31
D. Údaje o vlivech záměru na obyvatelstvo a na životní prostředí.....	33
D.I Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti, složitosti a významnosti	33
D.I.1 Vlivy na lidské zdraví	33

D.I.2 Vlivy na ovzduší.....	34
D.I.3 Vlivy na vodu.....	34
D.I.4 Vlivy na půdu, území a geologické podmínky.....	35
D.I.5 Vlivy na flóru, faunu a ekosystémy.....	35
D.I.6 Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky.....	36
D.II Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci.....	37
D.III Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice.....	37
D.IV Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů.....	37
D.IV.1 Omezení vlivů z hlediska ochrany povrchových a podzemních vod.....	37
D.IV.2 Omezení vlivů z hlediska ochrany ovzduší.....	37
D.IV.3 Omezení vlivů z hlediska odpadového hospodářství.....	38
D.IV.4 Kompenzace a omezení vlivů na zdraví pracovníků.....	38
D.IV.5 Kompenzace a omezení vlivů hluku a dalších vlivů na okolní obyvatelstvo.....	38
D.IV.6 Kompenzace a omezení vlivů na zeleň a přírodní charakteristiky území.....	39
D.IV.7 Kompenzace dalších vlivů na území – územně plánovací opatření.....	39
D.V Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitosti, které se vyskytly při specifikaci vlivů.....	39
E. Porovnání variant řešení záměru.....	40
F. Doplnující údaje.....	40
G. Všeobecně srozumitelné shrnutí netechnického charakteru.....	40
H. Příloha.....	42
Podklady.....	42

A. Údaje o oznamovateli

A.I Oznamovatel

Jméno: Johnson Controls Autobaterie, spol. s r.o.

IČO: 467 094 10

Sídlo: Dubická 958
470 90 Česká Lípa

A.II Oprávněný zástupce oznamovatele

Jméno, příjmení, bydliště a telefon oprávněného zástupce oznamovatele:

Ing. Petr Halama
Zhořelecká 2506
Česká Lípa
telefon 606 680 326

B. Údaje o záměru

B.I Základní údaje

B.I.1 Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č.1

Název: Přemístění parkoviště Johnson Controls Autobaterie s.r.o. Česká Lípa

Zařazení podle přílohy č.1:

Oznámení je zpracováno podle zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí, přílohy č.1, kategorie II (záměry vyžadující zjišťovací řízení):

10.6 Skladové nebo nákupní komplexy včetně nákupních středisek o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.

Struktura Oznámení odpovídá příloze č. 3 zákona č. 100/2001 Sb.

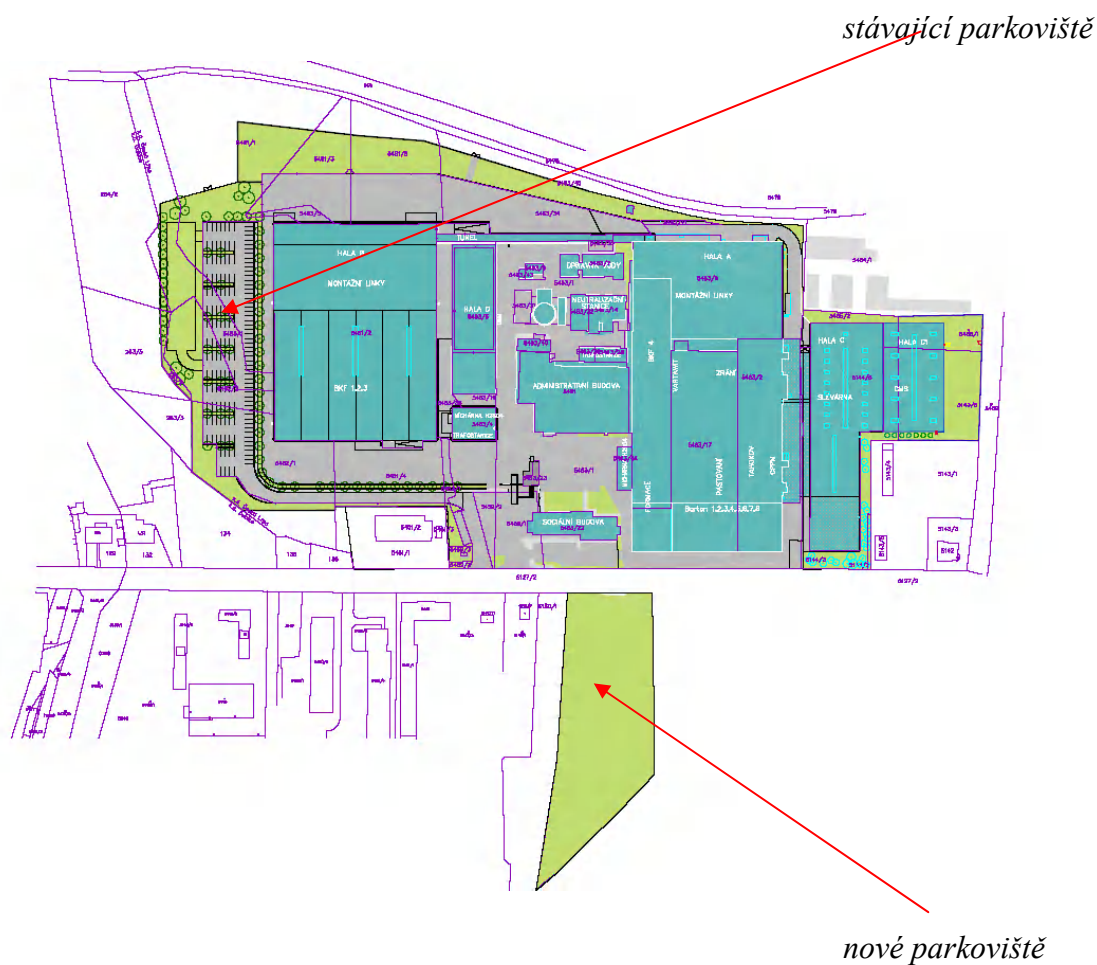
B.I.2 Kapacita (rozsah) záměru

Kapacita stávajícího parkoviště:	160 parkovacích stání
Kapacita po přemístění:	155 parkovacích stání
Plocha vlastního parkoviště:	3360 m ²
Plocha navazujícího zpevněného příjezdu:	250 m ²

B.I.3 Umístění záměru

Kraj:	Liberecký
Místo:	Česká Lípa
Katastrální území:	Česká Lípa
Parcelní číslo:	5150/1- parkoviště 5150/20 – přístupová komunikace

Obr.č.1: Umístění parkoviště



B.I.4 Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Jedná se o záměr přemístit parkoviště ze stávající lokality vedle haly B přes ulici Dubická proti AB budově (viz obrázek). Kapacita parkoviště zůstane zhruba stejná (stávající 160, nové 155 stání).

Stávající parkoviště vedle haly B je určeno pro zaměstnance firmy. Jeho kapacita plně a s rezervou pokrývá potřeby firmy, která zaměstnává zhruba 560 zaměstnanců (údaj roku 2008) ve třech směnách.

Pro vedení a návštěvy je určeno parkoviště před vrátnicí, kde jsou také vyhrazená stání pro invalidy. Tato část parkovacích ploch zůstane beze změny. Počet parkovacích stání pro invalidy je dostatečný na ploše před vrátnicí a z toho důvodu nejsou navrhována další na přemístěném parkovišti. Dále jsou k dispozici ještě dvě menší parkovací plochy (uvnitř areálu před administrativní budovou, tzv. VIP a u Českého plynu), ty zůstanou také beze změny.

Plocha, na kterou je záměr přemístění situován, se nachází proti vrátnici přes ulici Dubická. V současnosti jde o nevyužívanou plochu zarostlou neudržovaným travním porostem, sousedící s areálem společnosti Masný průmysl Česká Lípa s.r.o. V územním plánu je určena

pro výrobní činnost – výroba neslučitelná. Je v majetku investora. Přístupová komunikace je v majetku Města Česká Lípa.

Jako záměr podobného charakteru, se kterým by se mohly vlivy posuzovaného záměru kumulovat, lze považovat stávající parkoviště u vrátnice a také dopravní zátěž celé Dubické ulice, která je sice jako výpadová komunikace z České Lípy nevýznamná, ale je přístupovou komunikací k průmyslovým objektům v celé této lokalitě.

Je však nutno zdůraznit, že jde o přemístění stávající parkovací plochy do nedaleké vzdálenosti bez navýšení kapacity, zátěž související s realizací záměru zůstává beze změny oproti stávající zátěži.

B.I.5 Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledů zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska ŽP) pro jejich výběr, resp. odmítnutí

Johnson Controls Autobaterie s.r.o. se nachází v průmyslové části České Lípy. Současná technologie výroby autobaterií má zde více než padesátiletou tradici. V minulých letech postupně docházelo k rozšiřování sortimentu i ke zvyšování objemu a modernizaci výroby.

Důvodem potřeby přemístění stávajícího parkoviště je nutnost dostavby haly B na ploše stávajícího parkoviště. Tato dostavba je vyvolaná požadavky platného Integrovaného povolení, jehož poslední změna (k datu zpracování tohoto oznámení) byla vydána 23.října 2008. V rámci tohoto povolení se počítá v rámci již schválené kapacity, která byla předmětem procesu posuzování vlivů na životní prostředí (96 tis. t utaveného olova ročně), s nutností dostavby haly C a haly B tak, aby zde mohly být umístěny technologie s významně nižší zátěží životního prostředí a mohlo dojít k postupnému odstavování vybraných částí technologie s vyšší zátěží životního prostředí.

Dostavba těchto dvou objektů bude předmětem samostatného stavebního řízení. Vyvolaným záměrem souvisejícím s dostavbou haly B je právě přemístění parkovacích ploch pro zaměstnance do dostupné vzdálenosti na vlastní pozemek. Vzhledem k plošné situaci závodu a majetkoprávním vztahům není víc možností, kam parkoviště přemístit. Z tohoto důvodu je záměr předkládán v jedné variantě.

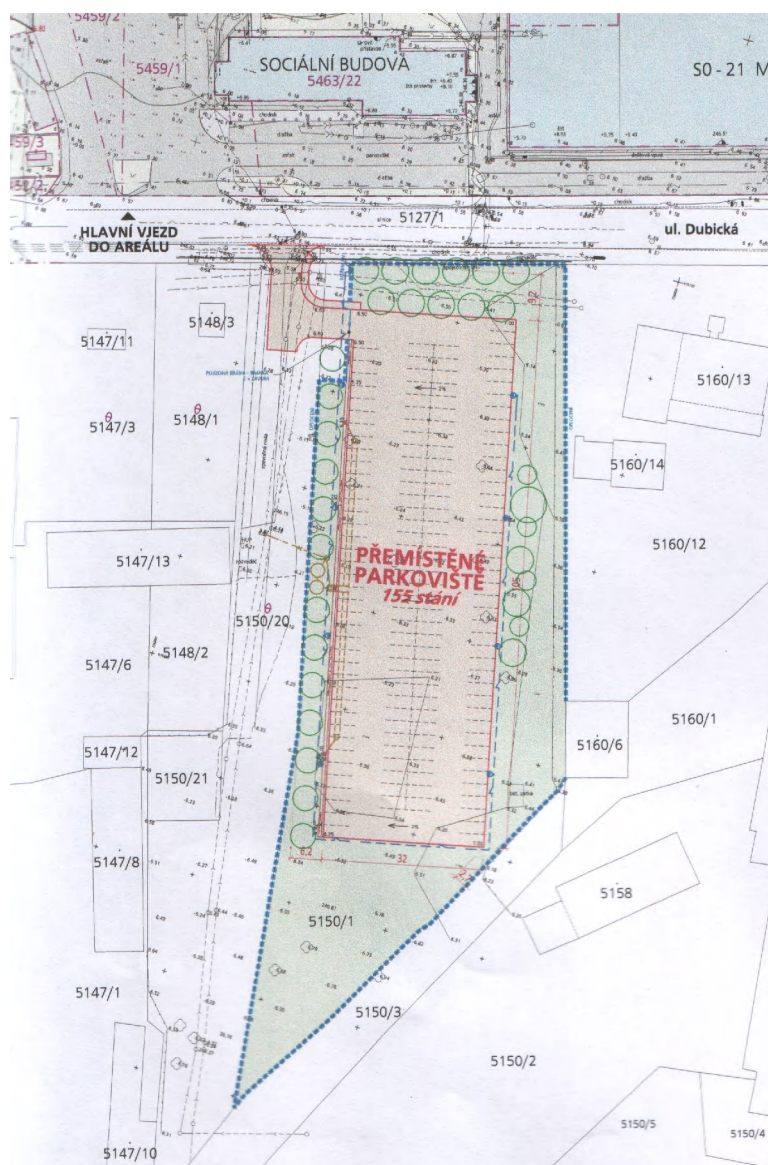
Za nulovou variantu lze pokládat ponechání stávajícího parkoviště na původním místě vedle haly B. V tomto případě by nebylo možno splnit požadavky uložené v platném integrovaném povolení. Výstavba výrobních objektů na místě navrženém pro přemístění parkovací plochy by přinesla nutnost řešit infrastrukturu a přemísťování surovin a polotovarů, event. výrobků

v rámci výrobního procesu přes ulici Dubická. Tato varianta by mohla natolik zkomplikovat nejen logistické vztahy ve výrobním procesu, ale také bezpečnost provozu na již poměrně hodně zatížené Dubické ulici, že o ní investor vůbec neuvažuje a není proto jako plnohodnotná varianta hodnocena.

Dalším kladem je přemístění parkoviště ze záplavového území mimo ně.

B.I.6 Stručný popis technického a technologického řešení záměru

Dispozice návrhu parkoviště na nové ploše je zřejmá z následujícího obrázku:



Obr. č.2: Dispoziční řešení záměru

Před započítáním výstavby bude nutno provést přípravné práce spočívající v odstranění těch částí zeleně, které budou překážkou stavby, a provedení plošných úprav terénu malého rozsahu s vyrovnanou bilancí zemin.

Upořádání parkování je kolmé ve dvou řadách, rozměr stání je 2,5 x 5 m. Odvodnění je příčným spádem 2% do otevřeného žlabu zaústěného do dešťové kanalizace. Kryt parkoviště je navržen živičný, vlastní stání jsou navržena ze zámkové dlažby na nepropustném podkladu. Pro příjezd bude využit stávající sjezd z Dubické ulice v současnosti využívaný jako příjezd do betonárny firmy TBG Plzeň Transportbeton s.r.o. Tato příjezdová komunikace je v majetku Města Česká Lípa. Vyspádování této příjezdové komunikace bude v rámci její rekonstrukce provedeno tak, aby voda nevytékala na Dubickou ulici.

Odvodnění celé plochy bude realizováno do veřejné dešťové kanalizace v ulici Dubická (kanalizace je v těchto místech oddílná). Dešťové vody budou před odvedením do veřejné dešťové kanalizace přečištěny v odlučovači ropných látek, který zachytí případné úkapy ropných látek z parkovaných vozidel. Součástí odkanalizování parkoviště je retenční před odlučovačem ropných látek. Celý pozemek bude oplocen a opatřen závorou s přístupem pouze na čipovou kartu zaměstnanců.

B.I.7 Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Termín zahájení a dokončení: 2009

B.I.8 Výčet dotčených územně samosprávných celků

Město Česká Lípa

B.I.9 Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat

- Územní rozhodnutí a stavební povolení vydané příslušným SÚ, zde MěÚ Česká Lípa
- Stavební povolení a povolení k nakládání s vodami vydaná příslušným vodoprávním úřadem, zde MěÚ Česká Lípa
- Rozhodnutí o kácení dřevin rostoucích mimo les, § 8 odst. 1 zák. č. 114/1992 Sb., v platném znění, vydaná příslušným úřadem, zde MěÚ Česká Lípa
- Kolaudační rozhodnutí vydané výše uvedeným SÚ a vodoprávním úřadem

B.II Údaje o vstupech

B.II.1 Půda

Stavba bude realizovaná v České Lípě, Dubické ulici. Charakter dotčených pozemků je zřejmý z následující tabulky.

Tabulka č. 1: Charakter dotčeného pozemku

katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra	dotčení
Česká Lípa	5150/1	Ostatní plocha, manipulační plocha	7049 m ²	Parkoviště
Česká Lípa	5150/20	Ostatní plocha, manipulační plocha	3018 m ²	přístup

Vynětí ze ZPF

Pozemek dotčený posuzovaným záměrem není součástí zemědělského půdního fondu.

Odnětí z PUPFL

Pozemek dotčený posuzovaným záměrem není pozemkem určeným pro plnění funkce lesa. Záměr není situován ani v ochranném pásmu lesa.

B.II.2 Voda

Voda bude využívána pouze v průběhu výstavby pro pitné (sociální) účely a pro stavební technologii.

Vlastní provoz parkovacích ploch nemá potřebu vody.

B.II.3 Ostatní surovinové a energetické zdroje

Suroviny, pomocné materiály a další látky

Při výstavbě budou použity běžné mechanizmy. Kromě běžných stavebních materiálů použitých na provedení staveb a zeminy na provedení terénních úprav (výkopový materiál) nevznikne potřeba dalších surovin. Bilance zemin při terénních úpravách se předpokládá vyrovnaná.

Zásobování elektrickou energií

Parkovací stání vyžadují zásobování elektrickou energií pouze pro osvětlení. V rámci stavby budou vybudovány elektropřípojky z veřejné distribuční sítě ve správě Severočeské energetiky a.s.

B.II.4 Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu

Realizací záměru přemístění parkoviště nevznikají nové nároky na řešení dopravní situace, pro účely výstavby i provozu budou používány stávající komunikace. Hlavní dopravní napojení lokality je již vybudováno.

Dopravní připojení parkoviště je navrženo ze stávající ulice Dubická stávajícím sjezdem a výjezdem, který je v současnosti provizorní a bude upraven. Toto připojení je situované v kolmé ose vjezdu na Dubickou ulici v přehledném přímém úseku této komunikace a má dobré rozhledové podmínky bez překážek a bariér rozhledu.

Pro úplnost je nutno uvést, že ulici Dubickou bude v budoucnu v prostoru poblíž benzinové čerpací stanice křížit hlavní severojižní obchvat města. Tato skutečnost usnadní přístup nejen nákladních vozidel, ale i osobních aut k areálu investora a dalších firem v této části města.

Nově přemístěné parkoviště bude sloužit pouze pro zaměstnance firmy kromě vrcholového managementu. Pro návštěvníky a management bude sloužit stávající sousední kapacitní parkoviště před vrátnicí.

Kapacita parkoviště

Návrh kapacity parkoviště vychází z dlouhodobého sledování skutečných nároků na kapacitu parkoviště kladených. Přesto je provedeno podle metodiky vycházející z ČSN 73 6110 – Parkovací plochy přepočítání požadované kapacity parkovacích ploch. Výpočet je uveden v následujících odstavcích. Pro pochopení této metodiky jsou v této kapitole uvedeny citace.

Potřeba parkovacích ploch – parkoviště Autobaterie:

Tabulka č.2: Počet zaměstnanců v jednotlivých směnách

	Počet zaměstnanců
ranní směna	320
odpolední (dtto noční) směna	120
Celkem 2 směny	440

Tabulka č.3: Skutečná kapacita všech parkovacích ploch

	Před změnou	Po změně
Před sociální budovou	32	32
U Českého plynu	6	6
Hlavní parkoviště (U haly B a po přemístění)	160	155
VIP	7	7
Parkovacích míst celkem	205	200

Odstavné a parkovací plochy – citace z metodiky ČSN 73 6110:

Parkovací a odstavná stání pro osobní automobily se zřizují u všech potencionálních zdrojů a cílů dopravy, tj. u obytných objektů, výrobních a administrativních zařízení, škol a zařízení občanské vybavenosti tak, aby etapově i výhledově byla uspokojena jejich potřeba.

Tabulka č.4: Základní ukazatele výhledového počtu odstavných a parkovacích ploch:

Druh objektu	Účelová jednotka	1 stání připadá na účelovou jednotku	Z počtu stání	
			Krátkodobých %	Dlouhodobých%
Odstavné stání				
obytné okrsky	obyvatelé	3,5	-	100
Parkovací stání				
Obytné okrsky	obyvatelé	20	100	-
Školy základní, domovy mládeže, žákovské domovy	pedagogičtí pracovníci a žáci	45	-	100
Školy střední a odborné, stud. koleje	pedagogičtí pracovníci a žáci	20	-	100
Vysoké školy	pedagogičtí pracovníci a žáci	7	-	100
Kina, divadla, kulturní domy	sedadla	4	100	-
Galerie, výst. síně, muzea, památky, knihovny	Čistá užitková plocha v m ²	70	100	-
Nemocnice, léčebné ústavy	lůžka	7	60	40
Sportoviště, rekreace	návštěvníci	10	75	25
Obchod, objekty služeb navštěvované zákazníky	Plocha odbytová a prodejní	20	70	30
Služby (např. lázně, krematoria)	návštěvníci	7	100	-
Hřbitovy, parky, zoologické zahrady	Užitková plocha v m ²	700	100	-
Veřejné stravování	místa	5	70	30

Ubytování, hotely	lůžka	4	-	100
Motely, stanové tábory, chaty	Pokoj, stan, chata	1	-	100
Administrativní budovy	Čistá užitková plocha v m2	30	25	75
Průmyslové a výrobní podniky	zaměstnanci	7	-	100
Výrobní zařízení služeb, kultury a zdravotnictví	zaměstnanci	7	-	100
Ústavy a podniky	zaměstnanci	4	-	100

Základní ukazatele v tabulce jsou odvozeny pro stupeň automobilizace 1:3,5, město nad 50 000 obyvatel s centrální zónou a dělbou individuální automobilové dopravy k ostatní osobní dopravě v poměru 25 : 75 (ostatní osobní doprava, tj. ČD + autobus. doprava + MHD + cyklistický provoz + pěší provoz).

Celkový počet stání v řešeném území při jiných předpokladech, než je uvedeno v předchozím odstavci, se vypočte podle vzorce:

$$N = O_o \cdot K_a + P_o \cdot K_a \cdot K_v \cdot K_p \cdot K_d$$

kde N je celkový počet stání v řešeném území (řešeného objektu),

O_o - základní počet odstavných stání podle čl. 194 (viz předchozí odstavec) při stupni automobilizace 1 : 3,5 (platí pouze pro obytné okrsky, zde se tudíž rovná nule)

P_o - základní počet parkovacích stání podle čl. 194 (viz předchozí odstavec)

K_a - součinitel vlivu stupně automobilizace

stupeň automobilizace	1 : 2,5	1 : 3,0	1 : 3,5	1 : 5	1 : 7	1 : 10
součinitel	1,4	1,2	1,0	0,7	0,5	0,35

K_v - součinitel vlivu velikosti sídelního útvaru

do 20 000 obyvatel	0,4
20 000 až 30 000 obyvatel	0,5
30 000 až 50 000 obyvatel	0,7
nad 50 000 obyvatel	1,0

K_p - součinitel vlivu polohy řešeného území (objektu)

centrální zóna (nadměrný význam)	1,0
zóna s vyšší vybaveností (celoměstský význam)	0,8
obytná zóna (místní význam)	0,6

K_d - součinitel vlivu dělby dopravní práce (IAD – individuální automobilová doprava)

IAD: ostatní	10 : 90	20 : 80	25 : 75	30 : 70	40 : 60
součinitel	0,4	0,8	1,0	1,2	1,6

Konec citace z metodiky.

Tabulka č.5: Výpočet požadované kapacity

	Koef.
součinitel vlivu stupně automobilizace	1,4
součinitel vlivu velikosti sídelního útvaru	0,7
součinitel vlivu polohy řešeného území	0,8
součinitel vlivu dělby dopravní práce	1,6
Celkový součin	1,2544
Základní počet parkovacích stání	
Celkem zaměstnanců ve dvou směnách	440
jedno stání připadá na počet zaměstnanců	7
Základní počet parkovacích stání	79

Závěr výpočtu dle uvedené metodiky

Požadovaná kapacita parkoviště je 79 parkovacích míst. Skutečná kapacita je 200 parkovacích míst (viz tab. 3).

Porovnání se skutečností:

Provedeným sčítáním, které na žádost zpracovatele oznámení provedla hlídací agentura, bylo zjištěno, že v současnosti je k přepravě do zaměstnání využíváno v denní době cca 130 a v noční cca 90 osobních automobilů. Tuto zátěž způsobuje přeprava cca 560 zaměstnanců.

Dosažené maximum zaplnění všech parkovacích ploch – přelom směn ráno/odpoledne:

180

Průměr – střídání směn – ráno/odpoledne:

160

Je zřejmé, že skutečné hodnoty jsou vyšší, než hodnoty získané výpočtem, ale stále nedosahují celkové kapacity parkovacích ploch. I z tohoto pozorování vyplývá, že kapacita parkoviště bude dostačující i po jeho přemístění a není nutno ji navyšovat.

B.III Údaje o výstupech

B.III.1 Ovzduší

Emise související s posuzovaným záměrem lze rozdělit do skupin:

- emise z výstavby záměru
- emise z provozu záměru

Emise z výstavby

Emise vznikající vlivem výstavby záměru je nutno rozdělit z několika pohledů:

- emise z dopravních a stavebních mechanismů
- emise prachu ze staveniště

Tyto emise nelze v tomto stadiu vyčíslit ani hodnotit jejich vliv. Není znám dodavatel stavby a projektová příprava je ve stadiu přípravy projektu k územnímu řízení. Počet a druhy mechanismů, které se budou na stavbě pohybovat, není v tuto dobu znám. Vliv těchto emisí lze omezit organizací prací, skrápěním v době suchého počasí, čištěním komunikací v okolí staveniště a dalšími opatřeními. Navíc jde o vliv velmi krátkodobý vzhledem k rozsahu stavby.

Emise z provozu

Jedná se o emise z dopravy. Ty lze rozdělit na emise:

- emise z pohybu vozidel na parkovacích plochách,
- emise z pohybu vozidel po příjezdových komunikacích.

Nejvýznamnější emise, charakteristické pro automobilovou dopravu, jsou oxidy dusíku NO_x , tuhé znečišťující látky a plynné uhlovodíky. Jako karcinogen skupiny 1 je uveden zástupce skupiny těkavých organických látek (VOC) benzen.

Pro informaci jsou pro základní dopravní prostředky uvedeny emisní faktory v následující tabulce. Pro stanovení těchto emisních faktorů pro jednotlivé skupiny automobilů byl použit program pro výpočet emisních faktorů pro motorová vozidla MEFA v.02, publikovaný jako oficiální zdroj emisních faktorů ve Věstníku ministerstva ŽP č.10/2002. Pro stanovení emisních faktorů bylo ve skladbě vozového parku předpokládáno, že vozidla splňují emisní požadavky normy EURO 1. Skutečné složení vozového parku je příznivější díky stále

rostoucím podílu vozidel vyšších emisních tříd (EURO 3 a EURO 4). Rychlost po příjezdových komunikacích byla uvažována 50 km/h a na parkovišti 5 km/h, rychlost 30 km/h je uvažována pro stávající přístupovou komunikaci mezi parkovištěm a ulicí Dubická.

Tabulka č.6: Emisní faktory pro rok 2010 pro EURO 1 (g/km/vozidlo)

Druh vozidla, rychlost		NO _x	CO	PM ₁₀	benzen	benzo(a)pyren
	km/h	g/km/vozidlo				μg/km/voz.
osobní auta	50	0,8531	0,7490	0,0005	0,0097	0,0427
	30	0,9459	0,9565	0,0005	0,0105	0,0255
	5	1,3895	3,5975	0,0007	0,0350	0,0444

Hlavní dopravní trasu v území představuje komunikace ulice Dubická. Jak již bylo uvedeno, v současnosti je k přepravě do zaměstnání využíváno v denní době cca 130 a v noční cca 90 osobních automobilů. Zhruba polovina těchto aut přijíždí od Obecního lesa, druhá polovina přijíždí z druhého směru „z města“. Jde o stávající skutečnou zátěž automobilovou dopravou ulice Dubická, která se přemístěním parkoviště nezmění. Dokonce se ani nezmění poměry při odbočování na nebo z parkoviště, neboť stejně jako dříve bude polovina aut při vjíždění i vyjíždění na parkoviště odbočovat doleva a druhá doprava.

Co se však mírně změní, bude zátěž území související s dopravou na parkoviště z ulice Dubická resp. s délkou příjezdové komunikace na parkoviště. Příjezdová areálová komunikace ke stávajícímu parkovišti u haly B je dlouhá cca 200. Naproti tomu nové parkoviště leží v těsné blízkosti ulice Dubická. To bude znamenat mírné snížení zátěže.

B.III.2 Odpadní vody

Odpadní vody provozem parkovacích ploch vznikat nebudou. Dešťová voda není vodou odpadní ve smyslu vodního zákona. Je ale třeba zajistit její bezpečné odvedení.

Všechna parkovací stání budou odvodněna dešťovou kanalizací. Veškeré dešťové vody budou odvedeny do veřejné dešťové kanalizace v ulici Dubická zaústěné do Ploučnice. Před odvedením do této kanalizace budou srážkové vody přečištěny v odlučovači ropných látek, který zajistí zachycení ropných látek pocházejících z případných úkapů z parkovaných vozidel. Je navržen jeden odlučovač se sorbční jednotkou s celkovou kapacitou 5,5 l/s.

Tabulka č.7: Bilance srážkových vod:

Název	Skut. plocha v ha	Souč. odtoku	Red. plocha v ha	Odtok OV v l/s
Parkoviště OA	0,350	0,800	0,28	42,56
Roční úhrn srážek		750 mm/m ²		
Celková redukovaná plocha		0,28 ha		
Celkový roční odtok		Q _R =	210 m ³ /rok	
Maximální měsíční odtok		červen		
15% Q _R		15%		
Celkový měsíční odtok		Q _M =	32 m ³ /měs	

Protože kapacita dešťové kanalizace a dalších souvisejících objektů před zaústěním do vodoteče je již vyčerpána, je nutno navrhnout řešení pro zpomalení odtoku vod ze zájmového území. Z toho důvodu je navržena retenční nádrž tvořená potrubím DN 1000 o délce 59 m a o celkovém užitém objemu 46,0 m³. Do retence bude svedena veškerá srážková voda z řešeného parkoviště. Účelem retence je také regulace nátoku na požadovaných 5,5 l/s do odlučovače.

Stávající parkoviště za halou B je odvodněno přes odlučovače ropných látek typu GSOL 50 do Ploučnice. V rámci přístavby haly B bude odlučovač pravděpodobně zrušen.

B.III.3 Odpady

Odpady budou vznikat během výstavby i v průběhu provozu. V průběhu výstavby budou vznikat odpady při realizaci povrchů a terénních úprav. Odpady budou na stavbě tříděny. Vybrané druhy odpadů budou předány oprávněné osobě k využití. Odpad, který nebude možno využít, bude opět předán oprávněné firmě a na základě jeho fyzikálních a chemických vlastností odvezen na příslušnou řízenou skládku nebo jinak odstraněn. Vzhledem k tomu, že v této fázi plánování výstavby není možné upřesnit množství a vlastnosti použitých materiálů a není znám dodavatel, nelze vytvořit přesnou specifikaci konkrétních materiálů. Za likvidaci odpadů vznikajících při výstavbě je odpovědný dodavatel stavby. Ke kolaudačnímu řízení budou investorem a dodavatelem stavby doloženy doklady o využití, popř. odstranění odpadů vzniklých během výstavby objektu. S veškerými odpady bude nakládáno v souladu s požadavky zákona č.185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a předpisů souvisejících (především vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění a vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na

povrchu terénu). V následující tabulce je sepsán přehled odpadů zařazených dle vyhl. MŽP č. 381/2001 Sb., které mohou při výstavbě vzniknout.

Tabulka č.8: Výčet odpadů vzniklých při stavbě

kat. číslo odpadu	kat. kateg.	název odpadu	popis způsobu nakládání s odpady
17 05 04	O	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 170503	Předání oprávněné osobě na zákl. smluv. vztahu
15 01 01	O	Papírové a lepenkové obaly	Předání oprávněné osobě k recyklaci
15 01 02	O	Plastové obaly	Předání oprávněné osobě k recyklaci
15 01 03	O	Dřevěné obaly	Předání oprávněné osobě na zákl. smluv. vztahu
15 01 04	O	Kovové obaly	Předání oprávněné osobě k recyklaci
15 01 07	O	Skleněné obaly	Předání oprávněné osobě k recyklaci
15 01 10	N	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	Předání oprávněné osobě na zákl. smluv. vztahu
15 02 02	N	Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	Předání oprávněné osobě na zákl. smluv. vztahu
08 01 11	N	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	Předání oprávněné osobě na zákl. smluv. vztahu
08 01 12	O	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 08 01 11	Předání oprávněné osobě na zákl. smluv. vztahu
17 01 01	O	Beton	Předání oprávněné osobě k recyklaci
17 01 07	O	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	Předání oprávněné osobě na zákl. smluv. vztahu
20 03 01	O	Směsný komunální odpad	Předání oprávněné osobě na zákl. smluv. vztahu
17 02 01	O	Dřevo	Předání oprávněné osobě k recyklaci
17 02 02	O	Sklo	Předání oprávněné osobě k recyklaci
17 02 03	O	Plasty	Předání oprávněné osobě k recyklaci
17 02 04	N	Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné	Předání oprávněné osobě na zákl. smluv. vztahu

V následujících tabulce je uvedený přehled těch druhů odpadů, jejichž vznik zpracovatel oznámení předpokládá při běžném provozu areálu.

Tabulka č. 9 - Výčet odpadů vznikajících při provozu

katalog. číslo odpadu	kateg.	název odpadu	popis způsobu nakládání s odpady
13 05 02	N	Kaly z odlučovačů oleje (lapol)	Předání oprávněné osobě na zákl. smluv. vztahu
13 05 07	N	Zaolejovaná voda z odlučovačů oleje	
15 02 02	N	Absorpční činidla, filtrační materiály	
20 03 03	O	Uliční smetky	

Odpady z lapolu a uliční smetky nebudou shromažďovány, vzniknou při čištění a údržbě a budou rovnou odevzdány k odstranění oprávněnou firmou. Odstraňování nebo využití všech odpadů bude realizováno prostřednictvím oprávněné osoby. Přednostně bude vyříděný odpad předáván k využití.

B.III.4 Zdroje hluku

Zdrojem hluku v souvislosti s realizací posuzovaného záměru bude automobilová doprava související s provozem parkovacích ploch. Nárůst dopravy po místních komunikacích nelze očekávat, jde o stávající zátěž, která se nezmění. Nárůst je možno očekávat pouze na ploše, na kterou bude parkoviště přemístěno. Tato plocha je v současnosti zatěžována především provozem na Dubické ulici. Hlukové pozadí představuje také hluk z okolních průmyslových objektů (TBG Plzeň Transportbeton s.r.o., Masný průmysl a další.)

Podstatná je však skutečnost, že s plochou určenou pro přemístění parkoviště nesousedí a ani se v bezprostřední blízkosti nenachází žádný hlukem dotčené chráněné prostory.

B.III.5 Popis rizik bezpečnosti provozu

Provoz parkovacích stání není zdrojem ohrožení zdraví. Zdrojem ohrožení bezpečnosti jsou standardní situace, které mohou způsobit dopravní nehodu. Tato rizika lze omezit vhodně umístěným dopravním značením.

Zdrojem případného ohrožení životního prostředí mohou být automobily, resp. jejich olejové náplně a pohonné hmoty. Pro případ poruchy a následného úniku těchto závadných látek budou parkovací plochy odvodněny přes odlučovač ropných látek.

C. Údaje o stavu životního prostředí v dotčeném území

C.I Výčet nejzávažnějších enviromentálních charakteristik dotčeného území

Území společnosti Johnson Controls Autobaterie, spol. s r.o. se nachází v intravilánu obce Česká Lípa v JZ části mimo volnou část krajiny. Město Česká Lípa má výrazně průmyslový charakter. Převažuje zde výroba zaměřená subdodavatelsky na automobilový průmysl. Do této skupiny patří i firma Johnson Controls Autobaterie, spol. s r.o.

Zemědělské podmínky v okolí lokality charakterizuje zařazení do zemědělské výrobní oblasti bramborářské. Půdy jsou hnědozemní typické pro přírodní stanoviště pahorkatin.

Lokalita, kam má být stávající parkoviště přemístěno, sousedí bezprostředně s areálem Masného průmyslu Česká Lípa (blíže k městu) a z druhé strany se dvěma stavebními firmami - Gedos s.r.o a TBG Plzeň Transportbeton s.r.o.

Obr.č.3: Letecký snímek zájmového území



Následující fotografie zachycují charakter zájmové lokality.

Obrázky č. 4 – 9:



Pohled směrem k Masnému průmyslu



Pohled směrem ke stavebním firmám



Pohled JV směrem



Travní porost



Pohled na keře v lokalitě



Pohled na plochu

V této části města ani v nejbližším okolí se neprovádí ani v minulosti neprováděla žádná těžební činnost s výjimkou těžby šterkopísků ve vzdálenosti cca 1 km směrem ven z města (dnešní rekreační zóna a koupaliště), tato činnost je však již ukončena.

Určitým negativem této průmyslové zóny je to, že územím protéká řeka Ploučnice, která se velmi často vylévá z břehů. Lokalita určená pro přemístění parkoviště však na rozdíl od stávajícího parkoviště neleží ve stanoveném záplavovém území.

Obr.č.10: Záplavová území v dané lokalitě



Protékající řeka zde tvoří biokoridor BK-7, v němž se vyskytují chráněné druhy rostlin a živočichů. Současně je řeka v těchto místech územím vyhlášeném za evropsky chráněnou lokalitu. Toto chráněné území však nezasahuje do pozemku, na němž má být parkoviště umístěno, ani s ním nesousedí.

Město Česká Lípa (a také většina okresu Česká Lípa) se nachází v chráněné oblasti přirozené akumulace vod Severočeská křída, která byla vymezena Nařízením vlády ČSR č. 85/1981 Sb.

Nejbližší obytná zóna (rodinné domky v ul. Svatopluka Čecha vedoucí k areálu Vagónky a nízkopodlažní panelová zástavba v Dubické ulici) se nachází několik stovek metrů daleko směrem do města.

Na zájmovém území ani v nejbližším okolí se nevyskytují žádné architektonické ani historické památky či archeologická naleziště.

C.II Stručná charakteristika složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny

C.II. 1 Ovzduší

Tato kapitola obsahuje údaje o meteorologických a klimatických podmínkách v lokalitě.

Klimatické podmínky

Českolipská kotlina patří k oblasti mírně teplé a mírně suché. Průměrná roční teplota je 7 -8 °C. Průměrná vlhkost je 81 %. Léto je dlouhé, teplé, suché až mírně suché se 40 - 50 letními dny. Zima je krátká, mírná, suchá, s krátkým trváním sněhové pokrývky (50 - 65 dní). Jaro a podzim jsou mírné a teplé, poměrně krátké. Průměrné teploty vykazují tepelnou vyrovnanost klimatu bez velkého kolísání během dne. Průměrná teplota ledna je -2 až -3 °C, července 17 - 18 °C. Srážkově je oblast vyrovnaná, bez extrémně suchých a extrémně vlhkých období. Z celkového úhrnu srážek 650 - 750 mm připadá na vegetační období 350 - 400, na zimu 250 - 300 mm.

Téměř celé město Česká Lípa leží v pásmu inverzí, nad něž vystupuje jen na vyvýšených místech jako je Holý vrch, Dubový vrch, Ptačí Louka, Hůrka a Žízníkovský vrch, komplex skalních útvarů u Robečského potoka a hlavně Špičák a vyšší polohy pod Špičákem. Průměrná horní hranice přízemních inverzí je 30 - 35 m nad hladinou Ploučnice. Inverze se projevuje hlavně výskytem mlh, který je navíc podporován vysokou prašností ovzduší. Mlhy postihují údolí Ploučnice převážně na podzim, hlavně v září a v říjnu, kdy přesahují polovinu doby možného výskytu. Průměrná roční četnost inverzí činí 38,5 % možné doby. Podle údajů ČHMÚ Praha se v celé širší oblasti ustaluje ještě druhá inverzní vrstva v nadmožské výšce cca 500 m, tzv. okolo 250 m nad terénem.

Meteorologické údaje

Pro zhodnocení konkrétních meteorologických podmínek v lokalitě je nezbytná tzv. větrná růžice. K dispozici je odborný odhad rozšířené růžice, vydaný ČHMÚ. Tato růžice, použitá pro výpočty, je prezentována v následující tabulce. V každé třídě stability atmosféry je uvedeno zastoupení jednotlivých směrů a rychlostí větru v %. První řádek platí pro rychlost větru 0,9 - 2,5 m/s, druhý pro rychlost v intervalu 2,5 -7,5 m/s a třetí pro rychlosti nad 7,5 m/s. Jednotlivé třídy stability lze charakterizovat následovně:

I. stabilitní třída superstabilní - vertikální výměna vrstev ovzduší prakticky potlačena, tvorba volných inverzních stavů. Výskyt v nočních a ranních hodinách, především v chladném půlroce. Maximální rychlost větru 2 m/s.

II. stabilitní třída stabilní - vertikální výměna ovzduší je stále nevýznamná, také doprovázena inverzními situacemi. Maximální rychlost větru 3 m/s. Výskyt v nočních a ranních hodinách v průběhu celého roku.

III. stabilitní třída izotermní - projevuje se již vertikální výměna ovzduší. Výskyt větru v neomezené síle. V chladném období lze očekávat v dopoledních a odpoledních hodinách, v létě v časných ranních a večerních hodinách.

IV. stabilitní třída normální - dobré podmínky pro rozptyl škodlivin, bez tvorby inverzních stavů, neomezená síla větru. Vyskytuje se přes den, v době, kdy nepanuje významně sluneční svit. Společně s III. stabilitní třídou mají v našich podmínkách zpravidla výrazně vyšší četnost výskytu než ostatní třídy.

V. stabilitní třída konvektivní - projevuje se vysokou turbulencí ve vertikálním směru, která může způsobovat, že se mohou nárazově vyskytovat vysoké koncentrace znečišťujících látek. Nejvyšší rychlosti větru 5 m/s, výskyt v letních měsících v době, kdy je vysoká intenzita slunečního svitu.

Tabulka č.10: Odhad větrné růžice pro Českou Lípu

Komentář: Růžice Česká Lípa										
	N	NE	E	SE	S	SW	W	NW	CALM	Součet
I.tř. v=1.7 m/s	0,48	0,09	0,5	0,49	0,47	0,05	0,35	0,17	16,84	19,44
II.tř. v=1.7 m/s	0,79	0,1	0,42	0,93	1,54	0,11	0,92	0,6	17,1	22,51
II.tř. v=5 m/s	0,17	0,02	0,11	0,32	0,65	0,22	0,3	0,2	0	1,99
III.tř. v=1.7 m/s	0,38	0,46	1	1,35	0,71	1,38	3,19	2,39	6,87	17,73
III.tř. v=5 m/s	0,31	0,32	0,37	0,4	0,26	0,49	1,81	1,13	0	5,09
III.tř. v=11 m/s	0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	0,02	0,05	0,04	0	0,17
IV.tř. v=1.7 m/s	0,55	0,54	0,71	1,37	1,02	1,75	3,67	3,04	10,9	23,55
IV.tř. v=5 m/s	0,31	0,22	0,35	0,44	0,3	0,58	1,69	1	0	4,89
IV.tř. v=11 m/s	0,01	0,01	0	0,01	0,03	0,01	0,04	0,03	0	0,14
V.tř. v=1.7 m/s	0,22	0,01	0,02	0,02	0,1	0,02	0,14	0,08	3,19	3,8
V.tř. v=5 m/s	0,16	0,02	0,01	0,06	0,11	0,07	0,14	0,12	0	0,69
Sum (Graf)	3,4	1,8	3,5	5,4	5,2	4,7	12,3	8,8	54,9	100,00

Z růžice vyplývá, že dominantní situací v České Lípě představuje bezvětrí. Zahnuje téměř 55 % z celkové doby, tedy 4750 hod/rok. Na vítr o rychlosti vyšší než 2,5 m/s připadá pouze 13 % časového fondu, rychlost nad 7,5 m/s má velmi nízkou četnost 0,3 %. Převládající směr

větru je západní (12,3 %) a severozápadní (8,8 %). Na směry jižní, JV a JZ připadá zhruba po 5 %, četnost severních a východních větrů je nízká.

Z tabulky dále vidíme, že na 3. a 4. třídu stability ovzduší, které jsou nejčastější na území Čech, připadá 51,6 %.

Současná imisní situace v lokalitě

Imisní pozadí základních znečišťujících látek je v regionu zjišťováno přímo ve stanici ČHMÚ v České Lípě. V následující tabulce jsou uvedeny výsledky měření v roce 2005 a 2006, které jsou převzaty z ročenky a jsou uvedeny v následující tabulce a jsou dostatečně reprezentativní pro současnou situaci. Tabulka je doplněna 98% kvantilem, tzn. hodnotou pod kterou se nachází 98 % všech pozorování.

Tabulka č.11: Výsledky měření imisí NO₂, PM₁₀ a SO₂ v letech 2005 a 2006 [μg/m³] v Č. Lípě

		NO ₂		PM ₁₀	
		2005	2006	2005	2006
1 hodina		101,2	124,0	348,0	250,0
	98% kvantil	49,7	59,9	96,0	102,0
24 hodin	maximální	48,1	73,7	106,0	173,1
	98% kvantil	39,8	51,5	78,6	99,6
roční prům.	průměr	18,0	19,1	31,2	30,6
		SO ₂			
		2005	2006		
1 hodina		108,1	131,6		
	98% kvantil	25,8	40,5		
24 hodin	maximální	32,3	62,0		
	98% kvantil	16,0	37,0		
roční prům.	průměr	6,3	7,2		

Zdroj: Znečištění ovzduší na území ČR 2005, 2006 - Souhrnný roční i přehled, Internetová stránka ČHMÚ Praha

Imisní koncentrace NO₂ i PM₁₀ v posledních letech v České Lípě v podstatě stagnují, roční koncentrace leží s velkou rezervou pod hodnotami imisních limitů. Prašnost ovzduší je problém téměř celé České republiky a koncentrace prachových částic se v České Lípě v posledních letech drží na úrovni 75 % ročního limitu, denní limit je překračován až několikanásobně.

C.II.2 Voda

Českolipská oblast vodopisně náleží do povodí Labe, speciálně do povodí Ohře. Hydrogeologicky patří do hydrogeologického rajónu 464 Křída Horní Ploučnice. Drenážní bází zájmového území je tok Poučnice tvořící zároveň i severní ohraničení tohoto území.

Základní údaje o povodí lokality:

číslo hydrologického pořadí povodí: 1-14-03-054,

plocha povodí 626,38 km²,

specifický odtok z území 7,87 l/s/km²,

průměrný průtok ve stanici Česká Lípa 4,93 m³/s

průtoky překročené „m“ dní viz následující tabulka:

Tabulka č.12: Průtoky v Ploučnici

stanice Česká Lípa, období 1931 - 1960					
„m“ dní	270	300	330	355	364
překroč. průtoky	3,20	2,94	2,57	2,19	1,41

stoletá voda: 245,75 m n.m.

třída čistoty : III

C.II.3 Půda

Hlavními půdními typy v širší zájmové oblasti jsou hnědá půda, podzol a nivní půda. V užší zájmové lokalitě je zastoupena zčásti nivní půda, ale většina lokality je vzhledem ke své historii bez vyvinutého půdního typu.

Nivní půda se vyskytuje v recentních nivách potoků. Při jejich vývoji se uplatnila akumulace humusu, rušená občasně záplavami, takže jejich profil je často zvrstvený a zvýšený obsah humusu je prakticky v celém profilu. V závislosti na kolísání hladiny spodní vody a s tím souvisejícím kapilárním vztlínáním probíhá často různé intenzivní glejový proces. Zrnitostně jsou tyto půdy ve studovaném území hlinitopísčité až písčitohlinité.

C.II.4 Flora

Po zadání zpracování tohoto oznámení bylo provedeno v měsíci prosinci 2008 na pozemku p.č. 5150/1 v k.ú. Česká Lípa kontrolní botanické a dendrologické terénní šetření. Vzhledem k pozdnímu termínu provedení daného průzkumu a rovněž k daným nepříznivým klimatickým

podmínkám bylo možné provést pouze základní informační botanické šetření vývoje vegetace pozdního podzimního aspektu.

Výčet zjištěných biotopů na zájmové lokalitě:

- Ruderální bylinná vegetace mimo sídla
- Křoviny s ruderálními a nepůvodními druhy
- Nálety pionýrských dřevin

Plochu zájmové lokality je možno označit z hlediska členění přírodních biotopů jako plochu silně ruderální s vysokým stupněm destrukce, vyvolanou především dlouhodobou absencí pravidelného obhospodařování a následnou invazí rychle se šířících druhů agresivních bylin vysokého vzrůstu a četnými nálety pionýrských dřevin, bez jakéhokoli dalšího cíleného redukčního či managementového zásahu do takto silně zatížené plochy. V patře křovinném převládají zvláště druhy trnité s rychlým vegetativním šířením, jako jsou například růže šípková - *Rosa canina*, maliníky - *Rubus idaeus* a ostružiníky - *Rubus* spp. V ploše se roztroušeně vyskytují již velmi dobře zazemněné exempláře hlohu obecného - *Crataegus oxyacantha*, bezu černého - *Sambucus nigra*, jeřábu ptačího - *Sorbus aucuparia*, a četných výmladků akátu trnitého - *Robinia pseudoacacia*, agresivně se šířících do plochy ve směru od vzrostlého akátového porostu, nacházejícího se při silničním okraji ulice Dubické. V patře stromovém převládají nálety pionýrských dřevin středního vzrůstu, a to především břízy bělokoré - *Betula pendula*, vytvářející prosvětlené hájky, trnovníku bílého (akátu) - *Robinia pseudoacacia*, jasanu ztepilého - *Fraxinus excelsior*, topolu osiky - *Populus tremula*, vrby jívy - *Salix caprea* s příměsí jeřábu ptačího - *Sorbus aucuparia* subsp. *aucuparia* a několika mladých exemplářů borovice lesní - *Pinus sylvestris* roztroušených v ploše. V části oddělené drátěným plotem se pak nacházejí vzrostlejší jedinci javoru klenu - *Acer pseudoplatanus* a jasanu ztepilého - *Fraxinus excelsior*, pravděpodobně cíleně vysázené jako pomyslná hranice mezi dvěma pozemky.

Z hlediska botanického se jedná o lokalitu ve vysokém stupni ruderalizace, silně ovlivněnou agresivními rychle se šířícími bylinami vysokého vzrůstu.

Mezi dominantními výše zmiňovanými druhy převládá především třtina křovištní - *Calamagrostis epigeios*, vytvářející na lety nijak neudržovaném pozemku hustou vrstvu stařiny, jež zamezuje svou nepropustností růstu dalších, z hlediska botanického hodnotnějších bylin. Mezi další vysoce agresivní a rychle se šířící druhy patří především zlatobýl kanadský - *Solidago canadensis*, vratič obecný - *Tanacetum vulgare*, kopřiva dvoudomá - *Urtica dioica*,

šťovík kadeřavý - *Rumex crispus*, šťovík tupolistý - *Rumex obtusifolius*, pelyněk černobýl - *Artemisia vulgaris* a další níže uvedené druhy:

Složení bylinného patra:

Aegopodium podagraria - bršlice kozí noha
Calamagrostis epigeios - třtina křovištní
Carduus crispus - bodlák kadeřavý
Carduus sp. - bodlák
Cirsium arvense - pcháč rolní, oset
Cirsium vulgare - pcháč obecný
Convolvulus arvensis - svlačec rolní
Conyza canadensis - turan kanadský
Cyrsium oleraceum - pcháč zelinný
Dactylis glomerata - srha laločnatá
Daucus carota - mrkev obecná
Deschampsia cespitosa - metlice trsnatá
Echium vulgare - hadinec obecný
Elytrigia repens - pýr plazivý
Epilobium angustifolium - vrbovka úzkolistá
Festuca rubra - kostřava červená
Galium aparine - svízel přítula
Galium mollugo - svízel povázka
Geranium pratense - kakost luční
Geranium robertianum - kakost smrdutý
Geum urbanum - kuklík městský
Glechoma hederacea - popenec obecný
Hypericum maculatum - třezalka skvrnitá
Chamaenerion angustifolium - vrbka úzkolistá
Chelidonium majus - vlašovičník větší
Chenopodium album - merlík bílý
Knautia arvensis - chrastavec rolní
Lamium album - hluchavka bílá
Lamium purpureum - hluchavka nachová
Oenothera biennis - pupalka dvouletá
Phalaris arundinacea - chrastice rákosovitá
Plantago lanceolata - jitrocel kopinatý
Plantago major - jitrocel větší

Poa pratensis - lipnice luční
Potentilla reptans - mochna plazivá
Ranunculus repens - pryskyřník plazivý
Rumex hydrolapathum - šťovík koňský
Rumex obtusifolius - šťovík tupolistý
Sanquisorba officinalis - krvavec toten
Senecio fuchsii - starček Fuchsův
Solanum dulcamara - lilek potměchuť
Solidago canadensis - zlatobýl kanadský
Stellaria nemorum - ptačinec hajní
Symphytum officinale - kostival lékařský
Tanacetum vulgare - vratič obecný
Trifolium hybridum - jetel zvrhlý
Urtica dioica - kopřiva dvoudomá
Urtica urens - žahavka roční
Verbascum thapsiforme - divizna velkokvětá
Vicia sepium - vikev plotní

Součástí zkoumaného území je i průjezdová polní cesta tvořící jednu z podélných hranic lokality s typickým zastoupením bylin nižšího vzrůstu, inklinující svým druhovým složením ke společenstvu acidofilních trávníků:

Složení bylinného patra:

Achillea millefolium - řebříček obecný
Anthemis arvensis - rmen rolní
Arctium minus - lopuch menší
Artemisia vulgaris - pelyněk černobýl
Bellis perennis - sedmikráska chudobka
Capsella bursa-pastoris - kokoška pastuší tobolka
Carduus sp. - bodlák
Cichorium intybus - čekanka obecná
Cirsium arvense - pcháč rolní, oset
Convolvulus arvensis - svlačec rolní
Dactylis glomerata - srha laločnatá
Daucus carota - mrkev obecná
Echium vulgare - hadinec obecný
Elytrigia repens - pýr plazivý
Galium aparine - svízel přítula

Geranium robertianum - kakost smrdutý

Leontodon autumnalis - podzimka obecná

Lotus corniculatus - štírovník růžkatý

Plantago lanceolata - jitrocel kopinatý

Plantago major - jitrocel větší

Polygonum aviculare - rdesno truskavec

Potentilla argentea - mochna husí

Potentilla repens - mochna plazivá

Ranunculus repens - pryskyřník plazivý

Securigera varia - čičorka pestrá

Silene vulgaris - silenka nadmutá

Taraxacum officinale - pampeliška lékařská

Thlaspi arvense - penízek rolní

Tragopogon pratensis - kozi brada luční

Trifolium arvense - jetel rolní

Trifolium dubium - jetel pochybný

Tussilago farfara - podběl lékařský

Vicia cracca - vikev ptačí

Místy se na území zkoumané lokality vyskytují i trvale zpevněné betonové (asfaltové) plochy, pravděpodobně zbytky předchozích stavebních základů, v současné době postupně zarůstající a roztroušeně pokryté rovněž ruderalními druhy rostlin nižšího vzrůstu a mechorosty. Tyto nežádoucí plochy zamezující přirozený vývin rostlinné populace a jsou rovněž jedním z ukazatelů snižujícím užitnou hodnotu daného území.

Závěr:

V daném území nebyly kontrolním botanickým a dendrologickým terénním šetřením potvrzeny žádné zvláště chráněné druhy rostlin podle zákona č.114/1992 Sb. - příloha č.II, Vyhlášky Ministerstva životního prostředí České republiky č.395/1992 Sb. (seznam zvláště chráněných druhů rostlin) ani taxony jiným způsobem významné pro danou oblast. Vzhledem k botanicky nevhodnému termínu zadání průzkumu nebylo možné na lokalitě zastoupené rostlinné druhy determinovat v plné šíři jejich výskytu, avšak podle stávajícího charakteru lokality není výskyt vzácných druhů příliš pravděpodobný ani v dalších ročních vývojových aspektech.

Vzhledem k tomu, že se jedná o lokalitu nacházející se v oblasti „příměstské průmyslové zóny“ silně ovlivňované jednak bezprostřední blízkostí frekventované komunikace v ulici

Dubická i negativními vlivy okolních průmyslových firem, je zde vysoký předpoklad i nadále se zvyšující degradace tohoto zájmového území.

V případě možnosti povolení výstavby výše zmiňovaného parkoviště osobních vozů je proto relativně možné vyskytující se náletové druhy stromového i keřového patra vykácet, a to vzhledem k tomu, že se nejedná ani o exempláře vysoké biologické hodnoty ani o jedince dosahující potřebného objemu kmene a výšky pro jejich zachování v dané krajině.

Co se týče rychle se šířícího druhu trnovníku bílého (akátu) - *Robinia pseudoacacia*, který je zde zastoupen poměrně vysokým procentem výskytu, je doporučeno tento druh vykácet navíc z důvodu nebezpečí jeho častého prosychání a tedy i nebezpečí případného opadu větví či pádu samotných stromů při nepříznivých větrných podmínkách. Tento druh je možno uvést jako nežádoucí pro dané území i z toho důvodu, že je řazen mezi druhy silně alergenní v době jeho kvetení v jarním aspektu.

C.II.5 Fauna

Na lokalitě dotčené záměrem nebylo provedeno zoologické šetření, neboť území je typickým příkladem příměstského až městského biotopu, suchého rumištního charakteru a lokálními skládkami především stavebního materiálu. Lze předpokládat velmi omezený výskyt jakýchkoliv živočichů, výskyt chráněných druhů živočichů je zde velice nepravděpodobný.

C.II.6 Územní systém ekologické stability, zvláštní zájmy ochrany přírody a krajinný ráz

Územní systém ekologické stability

Územní systém ekologické stability (ÚSES) je nepravidelná síť ekologicky významných segmentů krajiny, které jsou účelně rozmístěny na základě daných funkčních a prostorových kritérií.

ÚSES je tedy takový vzájemně propojený soubor přirozených i pozmeněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, který udržuje přírodní rovnováhu. Rozlišuje se místní (lokální), regionální a nadregionální územní systém ekologické stability.

Investiční záměr je situován v lokalitě, která není součástí prvků územního systému ekologické stability nadregionální, regionální ani lokální úrovně. Je umístěn v intravilánu města Česká Lípa. Tato lokalita je podle platného územního plánu města Česká Lípa zařazena

jako plocha pro výrobu a podnikání – výrobní činnost slučitelnou. Žádný z prvků územního systému ekologické stability nebude záměrem dotčen.

Památné stromy

V zájmovém území ani v blízkém okolí nebyl orgánem ochrany přírody vyhlášen žádný památný strom.

Zvláště chráněná území

Maloplošná ZCHÚ: nebudou dotčena

Velkoplošná ZCHÚ: nebudou dotčena

Ptačí oblasti a evropsky významné lokality soustavy NATURA 2000

Lokalita není součástí žádné ptačí oblasti ani nezasahuje na území některé EVL. Vlivy vylučuje rovněž stanovisko KÚ Libereckého kraje, které je přílohou č. 2.

Krajinný ráz

Pro krajinný ráz širšího zájmového území je příznačná silně urbanizovaná struktura městského organismu. Vlastní zájmová plocha navazuje na ostatní průmyslové objekty a areály. Vzhledem k plánované výsadbě zeleně k odstínění komunikace a okolních areálů dojde k zlepšení vzhledu této lokality. V tomto kontextu lze vyloučit negativní vliv na krajinný ráz.

D. Údaje o vlivech záměru na obyvatelstvo a na životní prostředí

D.I Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti, složitosti a významnosti

Tato kapitola obsahuje zhodnocení vlivů stavby na obyvatelstvo a jednotlivé složky životního prostředí.

D.I.1 Vlivy na lidské zdraví

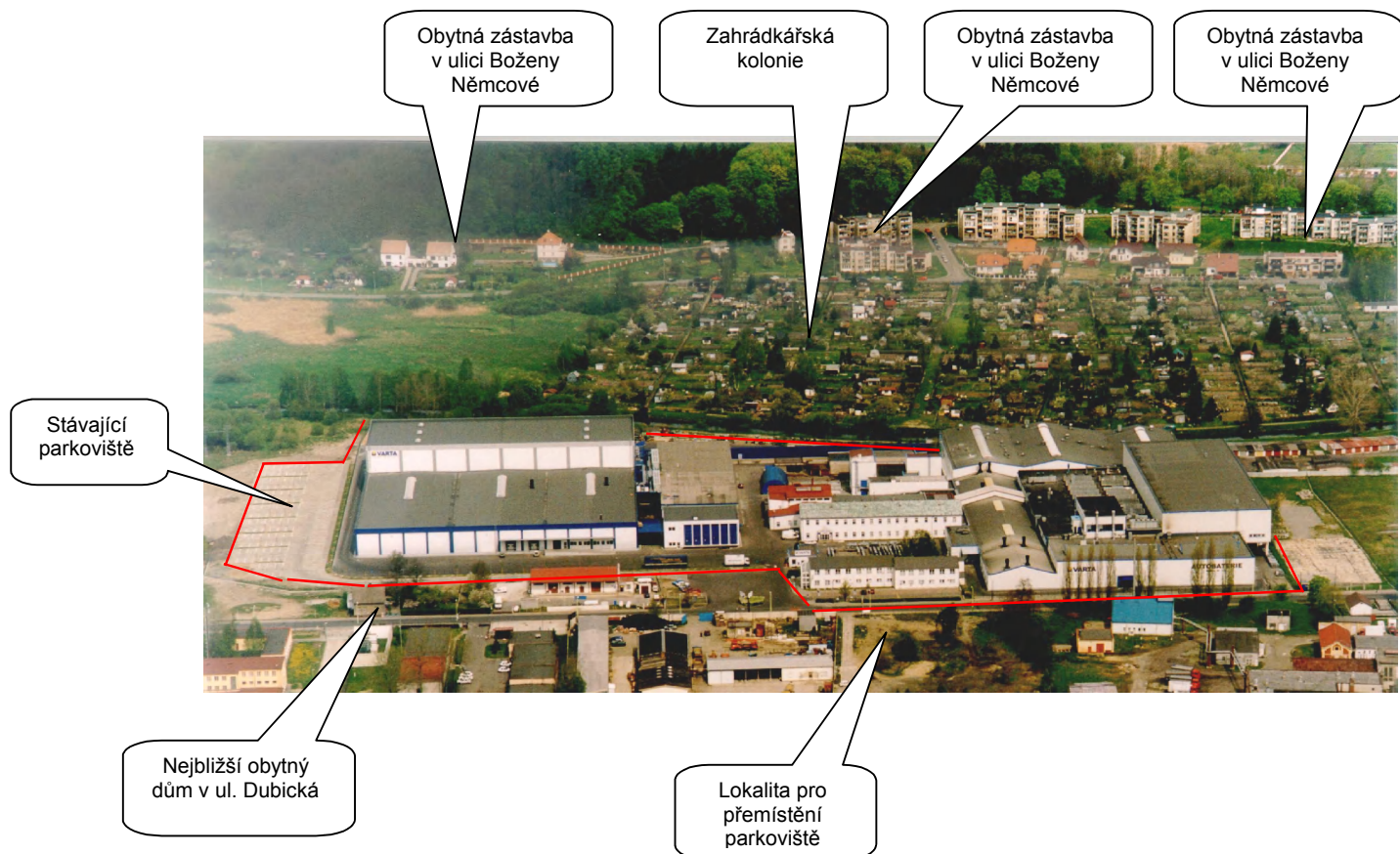
Realizace záměru nebude mít vliv na lidské zdraví. Pro posouzení vlivu hluku souvisejícího s dopravou nebyla zpracována hluková studie, protože se v bezprostředním okolí lokality záměru nenachází žádné hlukem dotčené chráněné prostory a dominantním zdrojem hluku jsou zde okolní průmyslové objekty a doprava na ulici Dubická.

Přes řeku se nachází zahrádkářská kolonie. Za chráněný venkovní prostor je považována především obytná zástavba v ulici Boženy Němcové, která se nachází ještě za touto zahrádkářskou kolonií, viz následující obrázek. Z něj je patrné, že tyto vzdálené objekty nemohou být provozem parkoviště ovlivněny, přemístění parkoviště do ještě větší vzdálenosti od těchto objektů tento již zanedbatelný vliv ještě omezí.

Dům v těsném sousedství areálu odolávající už léta pokusům o vykoupení a přestěhování majitele, bude po přemístění parkoviště ovlivněn o to méně, že nebude docházet k jeho objíždění (navíc pomalému s vyšší hlučností) ze zadní strany za účelem dosažení parkoviště u haly B. I tento vliv bude tedy omezen.

Vlivy ostatních zdrojů souvisejících s činností firmy, zde nejsou v rámci této akce hodnoceny, neboť s ní bezprostředně nesouvisí.

Následující obrázek výstižně znázorňuje situaci areálu, obou parkovacích ploch (stávající i navržené) a nejbližších objektů hygienické ochrany.



Obr.č.11: Situace širších vztahů

D.I.2 Vlivy na ovzduší

Emise ze záměru lze rozdělit do skupin:

- emise v době výstavby – jde o emise z dopravních mechanismů a prach ze zemních prací. Lze je účinně eliminovat organizačními a technickými opatřeními včetně úklidu vozovek, kropení staveniště v době sucha apod.
- emise v době provozu, které prakticky zahrnují emise z dopravy. Vzhledem ke skutečnosti, že jde o přemístění stávajícího parkoviště z nedaleké vzdálenosti, zůstává tato zátěž stejná a vzhledem k omezení dojezdové vzdálenosti parkovací plochy z ulice Dubická se spíše sníží a hlavně se omezí vliv těchto emisí na již citovaný nejbližší obytný dům v Dubické ulici.

D.I.3 Vlivy na vodu

Odvodnění parkovacích ploch bude zajišťovat dešťová kanalizace opatřená před zaústěním do veřejné dešťové kanalizace odlučovačem ropných látek pro zachycení případných úkapů

z motorových vozidel. Podmínky výstavby odlučovače ropných látek a odvádění dešťových vod budou projednány se správcem kanalizace a s příslušným vodoprávním úřadem.

Určité riziko je spojeno s havarijním únikem provozních kapalin automobilů. Toto riziko je na úrovni běžných parkovišť, není v tomto případě zvýšené.

Za dodržení podmínek povolení k nakládání s vodami bude vliv na vody minimální.

Za pozitivní lze považovat fakt, že dojde k přemístění parkoviště ze záplavového území mimo něj.

D.I.4 Vlivy na půdu, území a geologické podmínky

Na lokalitě nejsou zemědělsky využívané pozemky. Pozemky jsou v současné době nezastavěné, jsou travnaté, s výskytem dřevin vzniklých náletem v minulých letech. Lokalita se nedotkne ZPF ani pozemků lesních se způsobem ochrany PUPFL.

Vliv na geologické poměry výstavbou parkovacích ploch, které jsou předmětem záměru, lze vyloučit. Vliv na hydrogeologické poměry je zanedbatelný.

D.I.5 Vlivy na flóru, faunu a ekosystémy

Vlivy na flóru a mimolesní porosty dřevin

V daném území nebyly nalezeny žádné zvláště chráněné druhy rostlin podle zákona č.114/1992 Sb. - příloha č.II a Vyhlášky Ministerstva životního prostředí České republiky č.395/1992 Sb. (seznam zvláště chráněných druhů rostlin), ani taxony jiným způsobem významné pro danou oblast, a proto není nutné provádět transfer na náhradní lokalitu. Na lokalitě se vyskytují pouze náletové keře a stromky, které budou předmětem žádosti o povolení kácení na základě dendrologického hodnocení. Bude zpracován projekt sadových úprav, který bude součástí dokumentace záměru pro vydání územního rozhodnutí, bude obsahovat vedle návrhu rozsahu kácení i návrh nové výsadby vzrostlých stromů a keřů. Nová výsadba bude na pozemku provedena ve třech celcích:

- výsadba liniové zeleně (pyramidální duby) podél JZ strany parkoviště (stínící bariéra)
- vytvoření ochranné a doprovodné zeleně podél ulice Dubické (2 řady stromů respektující trasy stávajících inženýrských sítí a rozhledové poměry)
- doplnění stávajících zachovaných skupin vzrostlé zeleně na pozemku druhově pestrou a barevnolistou skladbou domácích dřevin.

Vlivy na faunu

Vzhledem k charakteru lokality nelze předpokládat výskyt chráněných druhů živočichů. Pokud bude kácení zeleně probíhat v době, kdy hnízdní aktivity ptáků budou již ukončeny, bude dopad výstavby záměru na faunu v lokalitě minimální.

Vlivy na významné krajinné prvky

Záměr neovlivní žádný významný krajinný prvek. Na lokalitě ani v bezprostřední blízkosti se žádný nevyskytuje.

Vlivy na prvky ÚSES

Záměr neovlivní žádný prvek ÚSES. Na lokalitě ani v bezprostřední blízkosti se žádný nevyskytuje.

Vlivy na evropsky významné lokality či ptačí oblasti

S ohledem na polohu evropsky významných lokalit a předmět ochrany v těchto lokalitách není předpokládáno jejich jakékoli ovlivnění.

Záměr nezasahuje do vymezených ptačích oblastí ČR ani kontaktně, ani zprostředkovaně.

Vlivy na krajinu

Pro posouzení vlivu navrhovaného záměru výstavby na krajinu je rozhodující změnou to, že dojde ke náhradě doposud nezastavěných, nezpevněných a neudržovaných ruderálních ploch zpevněním výstavbou parkoviště a hlavně související výsadbou zeleně. Je nutno konstatovat, že krajinný ráz místa stavby a nejbližšího okolí nebude negativně ovlivněn záměrem.

D.I.6 Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

Záměr bude umístěný v okrajové části města a bezprostředně naváže na stávající průmyslové objekty. V bezprostřední blízkosti lokality se nenachází žádné kulturní ani architektonické památky. Záměr neovlivní ani žádný jiný hmotný majetek.

D.II Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci

Předkládaný záměr je v daném území posouzen ze všech podstatných hledisek. Z hlediska charakteru předloženého záměru je patrné, že se nejedná o záměr významného plošného rozsahu.

Z hlediska vlivů na jednotlivé složky životního prostředí, které jsou podrobněji komentované v příslušných kapitolách oznámení, lze s ohledem na výstupy předchozí části konstatovat, že jde o vlivy méně významné za podmínky dodržení navržených opatření (viz kapitola D.IV).

D.III Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice

Tento záměr nebude mít vliv přesahující státní hranice.

D.IV Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů

D.IV.1 Omezení vlivů z hlediska ochrany povrchových a podzemních vod

Pro omezení kontaminace podzemních a povrchových vod látkami ropného původu navrhuje zpracovatel oznámení provést tato opatření:

- Dešťovou kanalizaci odvádějící srážkovou vodu ze zpevněných ploch opatřit pro zpomalení odtoku dešťových vod z území retencí a dostatečně kapacitním odlučovačem ropných látek pro zachycení úkapů z automobilů.
- V době provozu provádět pravidelnou údržbu a čištění odlučovačů ropných látek na základě podmínek stanovených v provozním řádu odlučovače.

D.IV.2 Omezení vlivů z hlediska ochrany ovzduší

Pro omezení negativních vlivů na ovzduší v průběhu stavby navrhuje zpracovatel oznámení důsledně plnit následující opatření:

- Provádět kropení manipulačních ploch v době sucha.

- Důsledně čistit automobily vyjíždějících ze stavby.
- Provádět zaplachtování sypkých nákladů.
- Provádět pravidelný úklid parkovacích ploch a příjezdových komunikací zametáním.

D.IV.3 Omezení vlivů z hlediska odpadového hospodářství

Pro minimalizování množství vznikajících odpadů je třeba splnit následující opatření:

- Zajistit důsledné třídění všech vzniklých odpadů a jejich oddělené shromažďování.
- Smluvně zajistit předávání všech vzniklých odpadů oprávněné osobě přednostně k využití. Pokud nebude možné využití vytríděných odpadů, pak zajistit jejich odstranění opět oprávněnou osobou na základě smluvního vztahu.
- Zajistit vedení průběžné evidence vzniklých odpadů a veškeré další dokumentace vyžadované platnou legislativou včetně předávání údajů příslušným úřadům.

D.IV.4 Kompenzace a omezení vlivů na zdraví pracovníků

Opatření nejsou navržena.

D.IV.5 Kompenzace a omezení vlivů hluku a dalších vlivů na okolní obyvatelstvo

Pro omezení vlivu hluku v období výstavby navrhuje zpracovatel oznámení provést tato opatření:

- Dodržet dobu pro výstavbu v rozmezí 7.00 - 21.00 hod (NV č. 148/2006).
- Organizovat nákladní automobilovou dopravu tak, aby byla rozložena rovnoměrně v průběhu dne.
- Směřovat nejhluchnější činnost do dopoledních hodin (nikoliv ranních), minimalizovat činnost v odpoledních nebo podvečerních hodinách.
- Minimalizovat souběh činnosti nejhluchnějších stavebních mechanismů (rypadla, nakladače).

D.IV.6 Kompenzace a omezení vlivů na zeleň a přírodní charakteristiky území

- Co se týče rychle se šířícího druhu trnovníku bílého (akátu) - *Robinia pseudoacacia*, který je zde zastoupen poměrně vysokým procentem výskytu, je doporučeno tento druh vykácet navíc z důvodu nebezpečí jeho častého prosychání a tedy i nebezpečí případného opadu větví či pádu samotných stromů při nepříznivých větrných podmínkách. Tento druh je možno uvést jako nežádoucí pro dané území i z toho důvodu, že je řazen mezi druhy silně alergenní v době jeho kvetení v jarním aspektu.
- Vypracovat komplexní projekt sadových úprav a předložit ho v rámci stavebního řízení příslušnému orgánu ke schválení.
- Veškerá odůvodněná kácení dřevin a odlesnění v nezbytně nutném minimálním rozsahu řešit zásadně v období vegetačního klidu i z důvodu minimalizace ovlivnění reprodukčního období hnízdících druhů ptáků

D.IV.7 Kompenzace dalších vlivů na území – územně plánovací opatření

Nejsou navržena

D.V Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitosti, které se vyskytly při specifikaci vlivů

Předložené oznámení pro zjišťovací řízení vychází z mapových a technických podkladů včetně projektu pro územní řízení, jejichž míra podrobnosti stupni přípravy pro územní řízení. V této fázi projektové přípravy není možné podrobněji zhodnotit vlivy výstavby záměru na životní prostředí. Tyto vlivy jsou závislé na postupu a organizaci výstavby a konkrétním řešení detailů dodavatelem stavby, resp. dalších stupňů projektové dokumentace.

E. Porovnání variant řešení záměru

Záměr byl zpracován pouze v jedné variantě.

F. Doplňující údaje

Součástí tohoto oznámení mapy, schemata, fotopříloha a další doplňující informace.

G. Všeobecně srozumitelné shrnutí netechnického charakteru

Jedná se záměr přemístit parkoviště ze stávající lokality vedle haly B přes ulici Dubická proti AB budově (viz obrázek). Kapacita parkoviště zůstane zhruba stejná (stávající 160, nové 155 stání).

Stávající parkoviště vedle haly B je určeno pro zaměstnance firmy. Jeho kapacita plně a s rezervou pokrývá potřeby firmy, která zaměstnává zhruba 560 zaměstnanců (údaj roku 2008) ve třech směnách.

Plocha, na kterou je záměr přemístění situován, se nachází proti vrátnici přes ulici Dubická. V současnosti jde o nevyužívanou plochu zarostlou neudržovaným travním porostem, sousedící s areálem bývalého masného průmyslu. V územním plánu je určena pro výrobní činnost – výroba neslučitelná. Je v majetku investora. Přístupová komunikace je v majetku Města Česká Lípa.

Z hlediska možného dopadu na ovzduší nelze očekávat navýšení tohoto vlivu, neboť jde o přemístění stávajícího parkoviště do nedaleké vzdálenosti. Spíše lze očekávat zlepšení, neboť se zkrátí dojezdová vzdálenost na parkovací plochy z ulice Dubická.

Vliv emisí prašnosti v průběhu výstavby lze omezit organizací prací, skrápěním v době suchého počasí, čištěním komunikací v okolí staveniště a dalšími opatřeními. Navíc jde o vliv velmi krátkodobý vzhledem k rozsahu stavby.

Z hlediska potenciálních vlivů na povrchové nebo podzemní vody bude parkoviště zabezpečeno následujícím způsobem:

- Plocha parkoviště bude zpevněná a izolovaná od podloží.
- Parkoviště bude odkanalizováno přes retenční nádrž a odlučovač ropných látek do stávající veřejné dešťové kanalizace v ulici Dubická.

Riziko negativního vlivu na povrchové nebo podzemní vody lze považovat za minimální.

Odpady vznikající v průběhu výstavby i provozu budou tříděny dle druhů a z lokality odvázeny k odstranění nebo využití oprávněnými firmami. Bude s nimi nakládáno dle platné legislativy.

Realizace záměru nebude mít vliv na lidské zdraví. Z hlediska vlivu hluku nedojde ke zhoršení stávající situace, lze očekávat spíše zlepšení. Parkoviště bude přemístěno směrem od objektů hygienické ochrany v ulici Boženy Němcové pod Holým Vrchem. Protože nebude ze zadní strany objížďen nejbližší obydlýný objekt v Dubické ulici, vliv hluku (i emisí) na tento objekt se sníží

Záměr nebude mít vliv na prvky ÚSES, chráněná území, chráněné živočišné či rostlinné druhy. Vzhledem ke skladbě rostlinného patra lze vyloučit negativní vliv na zeleň, náhradou za vykácené nepřilíš hodnotné stromy a keře dojde ke zvýšení estetické hodnoty tohoto území.

H. Příloha

- 1) Vyjádření stavebního úřadu k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace.
- 2) Stanovisko orgánu ochrany přírody, pokud je vyžadováno podle §45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění zákona č. 218/2004 Sb.

Podklady

- 1) Projekt pro územní řízení
- 2) Informace projektanta a investora
- 3) Internetové stránky AOPK
- 4) Internetové stránky KÚLK

Zpracovatel oznámení: Ing. Květoslava Konečná
Lesní 2581
Česká Lípa
Osvědčení odborné způsobilosti č.j. 8129/952/OPVŽP/97

Spolupracovali: Ing. Marta Knauerová, botanička
Náměstí T.G.Masaryka 197/30
470 01 Česká Lípa
telefon 603 287 154

Ing. Jindřich Konečný
Lesní 2581
Česká Lípa
telefon 604 287 351

V České Lípě 8.1.2009

Podpis zpracovatele oznámení: