

Rozdělovník

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
ORVZZP/1174/2008
KULK/63089/2008VYŘIZUJE/LINKA
Ing. Slavíková/583V LIBERCI DNE
30.10. 2008

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

Identifikační údaje:

Název: „OBI Jablonec – Jablonec nad Nisou“

Kapacita (rozsah) záměru: Záměrem je stavba obchodního centra OBI Jablonec, včetně parkovacích a zpevněných ploch, přípojek a přeložek inženýrských sítí. Navrhovaná výstavba se nachází v prostoru bývalého areálu ČSAD, kde v současné době probíhá výstavba obchodního centra. Předpokládaná prodejní plocha je 5031 m², navrženo je 127 parkovacích stání.

Charakter záměru: Záměr je zařaditelný do přílohy č. 1 zákona, kategorie II, pod bodem 10.6 „Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu“

Umístění: kraj: Liberecký kraj
obec: Jablonec nad Nisou
kat. území: Jablonec nad Nisou

Zahájení: 2008

Ukončení: 2009

Oznamovatel: Belbaka a.s.
U Habrovky 247/11, 140 00 Praha Krč

Oprávněný zástupce: Vladimír Wunsch
Ruprechtická 387/49, 460 01 Liberec

Záměr „**OBI Jablonec – Jablonec nad Nisou**“ naplňuje dikci bodu 10.6 kategorie II, přílohy č. 1 k citovanému zákonu. Podle § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr bude mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle citovaného zákona. Na základě zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k cit. zákonu dospěl příslušný úřad k závěru, že **při splnění požadavků uplatněných dotčenými správními úřady** v jednotlivých vyjádřeních a za předpokladu **naplnění opatření uvedených v kapitole D.IV. - Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů na životní prostředí** v dokumentu oznámení, záměr:

„**OBI Jablonec – Jablonec nad Nisou**“ **nemá významný vliv** na životní prostředí a **nebude** posuzován podle citovaného zákona.

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor rozvoje venkova, zemědělství a životního prostředí neobdržel žádné relevantní odůvodněné nesouhlasné vyjádření k oznámení. S ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na veřejné zdraví a životní prostředí, dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr nemá významný vliv na životní prostředí.

Zvlášť upozorňujeme investora-oznamovatele na požadavek Krajského úřadu Libereckého kraje na povinnost oznámit již v době přípravy stavby svůj záměr Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky (§ 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb.) a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum z hlediska státní památkové péče.

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů. Závěr zjišťovacího řízení není rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

Město Jablonec nad Nisou (jako dotčený územně samosprávný celek) žádáme ve smyslu § 16 odst. 3 písm. a) zákona o zveřejnění závěru zjišťovacího řízení na úřední desce. Doba zveřejnění je minimálně 15 dnů. **Zároveň Město Jablonec nad Nisou žádáme, aby nám zaslalo písemné potvrzení o vyvěšení této informace na úřední desce.**

Se závěrem zjišťovacího řízení se lze seznámit na internetových stránkách <http://www.cenia.cz/eia> kód záměru je LBK330 a <http://www.kraj-lbc.cz>.

Ing. Jaroslava Janečková
vedoucí odboru rozvoje venkova, zemědělství
a životního prostředí
v.z. RNDr. Jitka Šádková

Příloha: Kopie došlých vyjádření – zástupce oznamovatele
kapitola D. IV. Oznámení – MÚ Jablonec nad Nisou, stavební odbor

Rozdělovník ke spisu ORVZŽP/1174/2008:

Dotčené územní samosprávné celky:

1. Liberecký kraj – zde – interním sdělením
2. Město Jablonec nad Nisou
Mírové náměstí 19, 497 51 Jablonec n. N.

Dotčené správní úřady:

1. Česká inspekce životního prostředí
Tř. 1. máje 26, 460 01 Liberec
2. Městský úřad Jablonec nad Nisou
Odbor životního prostředí
Mírové náměstí 19, 467 51 Jablonec nad Nisou
3. Krajská hygienická stanice Libereckého kraje,
ÚP Jablonec nad Nisou
Turnovská 40, 466 01 Jablonec nad Nisou

Oznamovatel:

1. BELBAKA a.s.
U Habrovky 247/11, 140 00 Praha - Krč

Oprávněný zástupce oznamovatele:

1. Vladimír Wunsch - došlá vyjádření
Ruprechtická 387/49, 460 01 Liberec

Na vědomí:

1. MŽP ČR, odbor OPVI,
Vršovická 65, 100 10 Praha 10
2. MŽP, odbor výkonu státní správy V,
1. máje 858/26, 460 01 Liberec
3. Městský úřad Jablonec nad Nisou - kapitola D.IV
Stavební odbor
Mírové náměstí 19, 467 51 Jablonec nad Nisou