

Rozdělovník

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
16.6.2011NAŠE ZNAČKA
OŽPZ 807/2011
KULK 46149/2011VYŘIZUJE/LINKA
RNDr. Šádková/497V LIBERCI DNE
25. 7. 2011

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný orgán podle § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává podle § 7 zákona

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ**Identifikační údaje:****Název: „Výstavba expedičního a logistického areálu – Kamax-Vesecko“**

Kapacita (rozsah) záměru: Záměrem je výstavba manipulační a skladové haly s administrativním objektem a se zázemím pro zaměstnance situované do průmyslové zóny Turnov – Vesecko, k.ú. Daliměřice, jižně od pivovaru Malý Rohozec. Zastavěná plocha halou společně s vrátnicí činí 43 966 m², komunikace a zpevněné plochy 36675 m², počet parkovacích stání 315. Vytápění objektu bude zajištěno rozvody teplé vody, v objektu bude plynová teplovodní kotelna se 5 plynovými kotli Rendamax s jednotlivými výkony 109 kW. Pro vytápění skladů a expedice je navrženo teplovzdušné vytápění vzduchotechnickými jednotkami s plynovými ohřívači.

Charakter záměru: Záměr je zařaditelný podle přílohy č. 1 zákona, kategorie II pod bod 10.6 Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3000 m² zastavěné plochy a jako podlimitní záměr k bodu II/3.1 Zařízení ke spalování paliv o jmenovitém tepelném výkonu od 50 do 200 MW.

Umístění: kraj: Liberecký kraj
obec: Turnov
kat.území: Daliměřice

Zahájení: srpen 2011

Ukončení: prosinec 2011 – I. etapa (expediční hala, část skladové haly a administrativní budovy)
II. etapa – dostavba adm.budovy a celé haly - 16 měsíců

Oznamovatel: KAMAX s.r.o.
Nudvojovická 1474, 511 01 Turnov
IČ: 474 55 705

Dle § 7 zákona bylo k záměru provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr bude mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle citovaného zákona. Na

základě zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k cit. zákonu dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr:

„Výstavba expedičního a logistického areálu – Kamax-Vesecko“

nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství obdržel vyjádření k záměru od Ministerstva životního prostředí, OVSS V, Liberec; České inspekce životního prostředí, OI Liberec; Krajské hygienické stanice Libereckého kraje, ÚP Semily; MěÚ Turnov a odborů Krajského úřadu Libereckého kraje. Veřejnost se v průběhu zjišťovacího řízení nevyjádřila.

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje, ÚP Liberec **nenavrhuje** záměr posuzovat v celém procesu posuzování vlivů na životní prostředí. Ze závěrů hlukové studie vyplývá, že již v současné době je vlivem automobilové dopravy překračován hygienický limit hluku u rodinných domů umístěných v blízkosti komunikace Turnov – Jenišovice. Samotný hluk ze stacionárních zdrojů i areálem generované dopravy není významný, ale v součtu s pozadím dojde k překročení limitů pro akustickou zátěž v chráněném venkovním prostoru vůči obytné zástavbě. Na eliminaci hlukové zátěže jsou navržena opatření (protihluková stěna, výměna oken), která budou rozpracována do projektové dokumentace ke stavebnímu řízení. Koncentrace znečišťujících látek ze stacionárních zdrojů i automobilové dopravy budou pod hodnotami imisních limitů. V nejméně příznivé kombinaci bude imisní příspěvek znečišťujících látek do 51 % hodnoty imisního limitu (max. hod. koncentrace NO₂). KHS považuje záměr z hlediska hodnocení zdravotních rizik za přijatelný.

Česká inspekce životního prostředí, OI Liberec **nepovažuje** za nutné záměr posuzovat dle zákona, uvedené připomínky by však měly být investorem akceptovány. Z hlediska ochrany vod upozorňuje na povinnosti při případném skladování a manipulaci se závadnými látkami a na nutnost zpracování a schválení havarijního plánu. Z hlediska odpadového hospodářství doporučuje věnovat rovnoměrnou pozornost produkci a nakládání pro každý druh a množství odpadu. Z hlediska ochrany přírody doporučuje do další fáze projekční přípravy důkladněji rozpracovat hodnocení vlivu záměru na krajinný ráz (jak bude stavba působit v dálkových pohledech). Připomíná nezbytnost souhlasu orgánu ochrany přírody dle § 12 zák.č.114/1992 Sb.

Městský úřad Turnov, Odbor životního prostředí z hlediska jemu svěřených kompetencí na úseku životního prostředí **nepožaduje** za nutné záměr posuzovat podle zákona.

Ministerstvo životního prostředí, Odbor výkonu státní správy V, jako dotčený orgán ochrany zemědělského půdního fondu, **nepožaduje záměr posoudit** podle zákona. Upozorňuje, že v dokumentu oznámení jsou uvedeny rozdílné údaje z hlediska dočasného a trvalého odnětí pozemků ze zemědělského půdního fondu – požaduje upřesnit. Stejně tak požaduje upřesnit etapizaci výstavby (vliv na postupnou platbu odvodů) a to nejen plošně, ale i ve vazbě na technicky reálné provedení terénních úprav a skrývky ornice. Nedostatky požaduje odstranit do podkladů pro následné řízení o vydání souhlasu s odnětím půdy ze ZPF.

Krajský úřad Libereckého kraje, Odbor kultury památkové péče a cestovního ruchu, z hlediska státní památkové péče konstatuje, že záměr neovlivní národní kulturní památku Zámek Hrubý Rohozec. Z hlediska cestovního ruchu nemá připomínky, z hlediska možného vlivu na cestovní ruch **jej nebude nutné posuzovat** dle zákona.

Krajský úřad Libereckého kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu z pohledu pořizovatele Zásad územního rozvoje Libereckého kraje **nemá k dokumentu oznámení připomínky.**

Krajský úřad Libereckého kraje, Odbor zdravotnictví nemá k dokumentu oznámení zásadní připomínky. Vzhledem k tomu, že realizací záměru dojde k překračování limitů hluku u nejbližších obytných domů a prodloužení celkové doby expozice (zejména v důsledku zvýšení zátěže z dopravy) předpokládá realizaci účinných opatření ke snížení této zátěže alespoň tak, jak jsou navržena v části D.IV.2. oznámení a dále v části 4. hlukové studie.

Konstatování, že již v současné době (tedy před realizací záměru) je působením automobilové dopravy akustický limit u domů v těsné blízkosti komunikace překračován, by nemělo být důvodem k případné nerealizaci těchto opatření.

Z hlediska formálního upozorňuje na chybný údaj v popisku u obrázků č. H.12 a H. 13, kde by se mělo jednat o noční dobu (Oznámení, část H.IV. - mapy a grafy).

Krajský úřad Libereckého kraje, Odbor dopravy, nepožaduje posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona, ale k dokumentu oznámení uplatňuje řadu detailních, ale oprávněných výhrad (rozporuplný počet parkovacích stání, absence bilance zeminy pro I. etapu a dopadu na dopravní zajištění - trasa, chybné údaje ohledně počtu průjezdů, chybný popis obrázků H12 a H13). Odbor dopravy doporučuje vybudovat pro zaměstnance, kteří budou přicházet od Malého Rohozce, přístupovou komunikaci pro pěší a cyklisty v místě mezi silnicí III/28719 a parkovištěm pro osobní automobily.

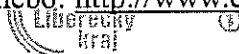
Krajský úřad Libereckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, z hlediska svých kompetencí v oblasti životního prostředí nepožaduje posuzování záměru podle zákona. Z hlediska ochrany ovzduší vymezuje jednotlivé (střední) zdroje znečišťování ovzduší. S přihlédnutím k závěrům rozptylové studie nemá připomínky k záměru. Z hlediska nakládání s odpady upozorňuje na chybné označení (200301) biologicky rozložitelného odpadu.

S ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na veřejné zdraví a životní prostředí dospěl příslušný úřad k závěru, že při splnění požadavků uplatňovaných dotčenými správními úřady a při splnění podmínek uvedených v kapitole D.IV dokumentu oznámení **záměr nemá významný vliv na životní prostředí.**

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů. Závěr zjišťovacího řízení není rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

Město Turnov (jako dotčený územně samosprávný celek) žádáme ve smyslu § 16 odst. 3 písm. a) zákona o zveřejnění závěru zjišťovacího řízení na úřední desce. Doba zveřejnění je minimálně 15 dnů. Zároveň Město Turnov žádáme, aby nám zaslalo písemné potvrzení o vyvěšení této informace na úřední desce.

Závěr zjišťovacího řízení je zveřejněn na úřední desce krajského úřadu. S dokumentem se lze dále seznámit **na webových stránkách:** <http://www.kraj-lbc.cz> nebo: <http://www.cenia.cz/eia>, kód záměru LBK446.


Krajský úřad Libereckého kraje
0000 - životní prostředí a zemědělství
U Žitavy 643/2, 460 01 Liberec 2


Ing. Jaroslava Janečková

vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Příloha: Kopie došlých vyjádření –oznamovatel
Dokument oznámení 1x - oznamovatel

Rozdělovník ke spisu: OŽPZ 807/2011
KULK46149/2011

Dotčené územní samosprávné celky:

1. Liberecký kraj – zde – interním sdělením
2. Město Turnov DS
Antonína Dvořáka 335
511 22 Turnov

Dotčené správní úřady:

1. Krajská hygienická stanice Libereckého kraje DS
územní pracoviště Semily
U Stadionu 204
513 01 Semily
2. Městský úřad Turnov DS
Odbor životního prostředí
Antonína Dvořáka 335, 511 22 Turnov
3. Česká inspekce životního prostředí DS
Tř. 1. máje 26
460 01 Liberec
3. MŽP ČR, OVSS V. DS
Tř. 1. máje 858/26
460 01 Liberec

Oznamovatel:

VALBEK spol s.r.o., Vaňurova 505/17, 460 01 Liberec – zástupce oznamovatele
osobně

Na vědomí:

1. MŽP ČR, OPVI DS
Vršovická 65
100 10 Praha 10
2. MěÚ Turnov, stavební úřad DS (prostřednictvím Města Turnov)

Ověřovací doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Ověřuji pod pořadovým číslem **21532560-21291-110727141529**, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické, skládající se z **4** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Zjišťovací prvek: **bez zjišťovacího prvku**

Ověřující osoba: **Věra Jirků**

Vystavil: **Liberecký kraj**

V Liberci dne 27.07.2011



21532560-21291-110727141529