

OZNÁMENÍ

ve smyslu § 6, odst. 1, zák. č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů
na životní prostředí a podle Přílohy 3 k tomuto zákonu
pro záměr nazvaný

Výstavba expedičního a logistického areálu – Kamax, Vesecko



červen 2011

OBSAH

Část A.	Údaje o oznamovateli	5
A.I.	Oznamovatel	5
A.II.	Investor	5
A.III.	Projektant	5
Část B.	Údaje o záměru	6
B.I.	Základní údaje	6
B.I.1.	Název záměru a jeho zařazení	6
B.I.2.	Kapacita (rozsah) záměru	6
B.I.3.	Umístění záměru	6
B.I.4.	Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry	7
B.I.5.	Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění	8
B.I.6.	Stručný popis technického a technologického řešení záměru	9
B.I.7.	Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení	17
B.I.8.	Výčet dotčených územně samosprávních celků	17
B.I.9.	Navazující rozhodnutí podle § 10 odst. 4 zák. č. 100/2001 Sb. a správní úřady, které budou tato rozhodnutí vydávat	17
B.II.	Údaje o vstupech	18
B.II.1.	Půda	18
B.II.2.	Voda	19
B.II.3.	Surovinové a energetické zdroje, nároky na infrastrukturu	20
B.III.	Údaje o výstupech	24
B.III.1.	Ovzduší	24
B.III.2.	Odpadní vody	25
B.III.3.	Odpady	27
B.III.4.	Ostatní výstupy	30
B.III.5.	Doplňující údaje	31
B.III.6.	Havarijní rizika	31
Část C.	Údaje o stavu životního prostředí v dotčeném území	33
C.I.	Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území	33
C.I.1.	Chráněná území a chráněné objekty	33
C.I.2.	Územní systém ekologické stability krajiny	34
C.I.3.	Zatížení území	34
C.II.	Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území	34
C.II.1.	Klima a ovzduší	34
C.II.2.	Vodohospodářské poměry	36
C.II.3.	Horninové prostředí a přírodní zdroje	36
C.II.4.	Příroda	38
C.II.5.	Obyvatelstvo	39
C.II.6.	Hmotný majetek, kulturní a technické památky	40
C.II.7.	Celkové zhodnocení kvality životního prostředí v dotčeném území z hlediska jeho únosného zatížení	40
Část D.	Údaje o vlivech záměru na veřejné zdraví a na životní prostředí	41
D.I.	Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti	41
D.I.1.	Vlivy na obyvatelstvo	41

D.I.2.	Vlivy na ovzduší a klima	42
D.I.3.	Vlivy další fyzikální a biologické faktory	46
D.I.4.	Vlivy na povrchové a podzemní vody	51
D.I.5.	Vlivy na půdu	52
D.I.6.	Vlivy na horninové prostředí a na přírodní zdroje	55
D.I.7.	Vlivy na faunu, flóru a na ekosystémy	55
D.I.8.	Vlivy na krajinu	55
D.I.9.	Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky	56
D.II.	Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci	56
D.III.	Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice	56
D.IV.	Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů	57
D.IV.1.	Prevence vzniku havarijních situací	57
D.IV.2.	Prevence nepříznivých vlivů a jejich redukce	57
D.V.	Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů	58
Část E.	Porovnání variant záměru	59
Část F.	Doplňující údaje	59
Část G.	Všeobecně srozumitelné shrnutí netechnického charakteru	60
	<i>Charakteristika území z hlediska životního prostředí</i>	<i>61</i>
	<i>Posuzované dopady na životní prostředí</i>	<i>62</i>
Část H.	Přílohy	63
H.I.	Údaje týkající se zpracování Oznámení	63
H.II.	Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace	64
H.III.	Stanovisko orgánu ochrany přírody	65
H.IV.	Mapy a grafy	66
H.V.	Fotodokumentace a vizualizace	73
H.VI.	Rozptylová studie	75
H.VII.	Hluková studie	76

SEZNAM TABULEK

Tabulka A.1: identifikace oznamovatele.....	5
Tabulka B.1: údaje o umístění záměru	7
Tabulka B.2: Pozemky dotčené záměrem	18
Tabulka B.3: Požadavky na zásobování vodou	20
Tabulka B.4: Kotle pro ohřev TUV.....	22
Tabulka B.5: Roční spotřeba zemního plynu	23
Tabulka B.6: Výpočty odtoku dešťových vod z areálu	26
Tabulka B.7: Bilance splaškových vod.....	27
Tabulka B.8: Očekávané spektrum odpadů při výstavbě.....	28
Tabulka B.9: očekávané spektrum odpadů při provozu	29
Tabulka C.1: Klimatické charakteristiky jednotek.....	34
Tabulka C.2: Základní větrná růžice.....	35
Tabulka C.3: Imisní zatížení stanice ČHMÚ Radimovice.....	35
Tabulka C.4: Geomorfologická lokalizace záměru	39
Tabulka D.1: Referenční body pro výpočet imisní situace	42
Tabulka D.2: Odhad složení vozového parku v roce 2012	44
Tabulka D.3: Celkové hmotnostní toky emisí (g/s).....	44
Tabulka D.4: Imisní koncentrace v referenčních bodech.....	44
Tabulka D.5: Hodnoty imisních limitů	45
Tabulka D.6: Porovnání nejvyšších koncentrací s imisními limity.....	45
Tabulka D.7: Referenční body pro výpočet hluku	46
Tabulka D.8: Hluk z výstavby u nejbližších obytných domů	48
Tabulka D.9: Současný hluk u nejbližších obytných domů ve dne	49
Tabulka D.10: Hluk u nejbližších obytných domů ve dne při provozu.....	49
Tabulka D.11: Současný hluk u nejbližších obytných domů v noci.....	49
Tabulka D.12: Hluk u nejbližších obytných domů v noci při provozu	49
Tabulka D.13: Porovnání hlukových poměrů před a po realizaci záměru.....	50
Tabulka D.13: Parcely trvale vyjímávané ze ZPF a jejich BPEJ.....	52

SEZNAM OBRÁZKŮ

Obrázek B.1: Informativní znázornění umístění záměru.....	7
Obrázek H.1: Umístění závodu	66
Obrázek H.2: Okolí závodu	67
Obrázek H.3: Plán logistické haly.....	68
Obrázek H.4: Maximální hodinové koncentrace NO ₂	70
Obrázek H.5: Průměrné roční koncentrace NO ₂	70
Obrázek H.6: Průměrné roční koncentrace benzenu.....	71
Obrázek H.7: Průměrné roční koncentrace PM ₁₀	71
Obrázek H.8: Legenda k izofonám.....	72
Obrázek H.9: Hluk z výstavby u nejbližších obytných domů.....	72
Obrázek H.10: Hluk z areálu u nejbližších domů ve dne (pozadí)	72
Obrázek H.11: Hluk z areálu u nejbližších domů ve dne (po realizaci)	72
Obrázek H.12: Hluk z areálu u nejbližších domů ve dne (pozadí)	72
Obrázek H.13: Hluk z areálu u nejbližších domů ve dne (po realizaci)	72
Obrázek H.14: Panoramatický pohled na budoucí staveniště a jeho okolí.....	73
Obrázek H.15: Směrové údaje k panoramatické fotografii	74
Obrázek H.16: Pohled od odbočky do průmyslové zóny Vesecko	74
Obrázek H.17: Pohled na administrativní budovu.....	74
Obrázek H.18: Pohled od jihozápadu	74

ČÁST A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

A.I. OZNAMOVATEL

<i>Tabulka A.1: identifikace oznamovatele</i>		
1	Obchodní firma	Valbek spol. s r.o.
2	IČ	482 66 230
3	Sídlo	Liberec, Vaňurova 505/17
4	<i>Oprávněný zástupce oznamovatele</i>	
	Jméno a příjmení	RNDr. Zbyněk Ryšlavý, CSc. Envigea, s.r.o
	Adresa	Jánská 864/4, Liberec
	Telefon	604 809 203

A.II. INVESTOR

KAMAX s.r.o.
IČ: 474 55 705

Sídlo:
Nudvojovická 1474, 511 01 Turnov

A.III. PROJEKTANT

Valbek spol. s r.o.
Vaňurova 505/17
460 02 Liberec 3
odpovědný projektant – Ing. Milan Sobotka

ČÁST B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

B.I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

B.I.1. Název záměru a jeho zařazení

B.I.1.1. Název

Výstavba expedičního a logistického areálu – Kamax, Vesecko

B.I.1.2. Zařazení záměru podle přílohy č. 1 zák. č. 100/2001 Sb.

Záměr přísluší dle přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb. v platném znění do kategorie II (záměry vyžadující zjišťovací řízení) do bodu:

10.6. - Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.

Příslušným orgánem pro zjišťovací řízení k oznamovanému záměru je Krajský úřad Libereckého kraje.

Toto oznámení bylo zpracováno podle přílohy č. 3 uvedeného zákona.

B.I.2. Kapacita (rozsah) záměru

Záměr zahrnuje výstavbu manipulační a skladové haly s kompletním zázemím pro zaměstnance. Stavba bude realizována ve více etapách, zde jsou uvedeny kapacitní parametry po dokončení všech etap.

Halou zastavěná plocha činí 43 882 m², spolu s vrátnicí bude zastavěno 43 966 m²; komunikace a zpevněné plochy budou zaujímat rozlohu 36 675 m².

Celkový počet parkovacích míst bude 315. Doprava a přejímání zboží bude prováděno pouze v denní době, provoz bude probíhat během pětidenního cyklu ve třech směnách.

B.I.3. Umístění záměru

Záměr je umístován do rozšiřující se průmyslové zóny Turnov-Vesecko. Pozemek určený k výstavbě se nachází západně komunikace vedoucí z kruhového objezdu na výjezdu z městské části Daliměřice směrem na Jenišovice v na ploše mezi průmyslovou zónou Vesecko, jižně od pivovaru Malý Rohozec.

Plocha staveniště má mírný sklon k západu a v současné době je užívána jako pole (všechny pozemky jsou vedeny v katastru nemovitostí jako orná půda). V dostupné vzdálenosti od budoucího staveniště se nacházejí potřebné sítě technické infrastruktury. Informativní lokalizaci znázorňuje *Obrázek B.1* a podrobnější mapové podklady uvádí *Část F*. Podrobnější přehled dotčených parcel a podrobnější údaje o nich jsou uvedeny v kapitole *B.II.1 Půda* (str. 18).

Umístění záměru podle standardu územní lokalizace České republiky uvádí následující Tabulka B.1.



Obrázek B.1: Informativní znázornění umístění záměru

Tabulka B.1: údaje o umístění záměru			
typ územní jednotky	Název	kód	Kód NUTS
Kraj	Liberecký	27	CZ020
Okres	Semily	3608	CZ0514
Obec	Turnov	577626	CZ0514577626
katastrální území	Daliměřice	668150	

Soupis dotčených parcel je uveden v kap. B.II.1.

B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Jedná se o výstavbu nových skladovacích, logistických a administrativních kapacit pro firmu KAMAX s.r.o. V objektu expedice bude expediční sklad, balení a expedice na nákladní dopravu. Skladování se provádí v typových ocelových regálech. Šrouby se skladují převážně v ocelových přepravních obalech, částečně i v papírových krabicích.

Z prostoru expedičního skladu se bude materiál zavážet připravenými otvory do obou podlaží dvoupodlažní vestavby provozu balení. V provozu balení dochází k balení výrobků na baličích strojích do papírových obalů a následné distribuci. Manipulace s materiálem je pomocí VZV.

Staveniště se nachází na okraji průmyslové zóny města Turnov-Vesecko, která je umístěna v nezabydlené části obce.

Z hlediska pohledu na kumulaci s jinými zájmy se jedná o zvýšení provozních kapacit firmy KAMAX, bez zvýšení zatížení vnitřního města další dopravou. Jediným faktorem je tedy kumulace dopravy po silnici Turnov – Jenišovice k výjezdu na rychlostní silniční síť.

Předmětný záměr není v rozporu s limity využití území pro výstavbu a provoz podnikatelských aktivit, umisťovaných do průmyslové zóny.

B.1.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění

Firma KAMAX zabývající se výrobou a distribucí ocelové spojovací techniky (např. šroubů) provozuje v Turnově již jeden výrobní závod v Nudvojovicích. Protože pro jeho potřeby dosavadní skladovací, logistické a administrativní kapacity nedostačují a v jeho bezprostředním okolí není k dispozici dostatečný prostor, byl pro výstavbu haly zvolen pozemek v průmyslové zóně města Turnov - Vesecko. Dobudování nových skladovacích kapacit zefektivní i provoz závodu a výrobní logistiku. Konečné řešení těchto potřeb by nemělo vyvolat nadměrný nárůst dopravy na trase Nudvojovice – Vesecko, případně přes Daliměřice (současná doprava jde z Nudvojovic převážně ke křižovatce R10 a R35).

Velkou výhodou je i velmi dobré připojení turnovské průmyslové zóny přes komunikaci III/28719 Turnov – Jenišovice na hlavní rychlostní komunikační síť (rychlostní komunikace na Prahu a na východ E65 (R10) a dále na Liberec a SRN (E442 / R35).

Výběr pozemku ovlivnila především požadovaná velikost areálu a jeho napojení na dopravní a technickou infrastrukturu. Vzhledem k požadavkům investora byla volba směřována do průmyslové zóny v místě, kde existuje vhodná technická infrastruktura a dopravní připojení.

Další výhodou je i to, že budoucí areál je dostatečně vzdálen od soustředěné bytové zástavby. Pozemek je v dostupné vzdálenosti v rámci města Turnova. Je vzdálen od sídla firmy Kamax cca 3,0 km.

Podle platného Územního plánu sídelního útvaru Turnov je nový areál společnosti KAMAX situován na funkční ploše – území průmyslové výroby. Výše uvedený stavební záměr je podle předložené zastavovací situace v souladu s platnou územně plánovací dokumentací.

Lokalizace je v souladu s požadavkem uvedeným v rozboru udržitelného rozvoje města Turnova, požadujícího „umisťovat zóny ekonomických aktivit aby negenerovaly neúnosné dopravní zátěže uvnitř intravilánu města“.

B.1.5.1. Variantní řešení

Projekt je s ohledem na potřeby závodu a dostupnost pozemku potřebné velikosti a dalších zvažovaných parametrů (včetně dopravní dostupnosti) řešen v jedné variantě. Technická varianta je v současnosti s ohledem na současné požadavky investora řešena rovněž v jedné variantě. Původní varianta, předkládaná v rámci předchozího Oznámení záměru, byla po projednání s orgány státní správy pozměněna tak, jak je uváděno v následujícím textu.

B.I.6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru

Záměr spočívá ve vybudování nového expedičního a logistického areálu firmy Kamax. Projektována je rozsáhlá halová budova rozměrů 361x140 m s odstupňovanými výškami 12 m (10 m a 15,7 m). Báze haly bude na kótě 302,5 m, okolní komunikace Turnov-Jenišovice leží výše (mezi kótami 305,25 – 308,25).

Výstavba celého areálu je plánována do dvou etap. Záměr se týká obou fází výstavby.

V I. etapě dojde k vybudování expediční haly, části skladové haly a současně k výstavbě části čtyřpodlažní administrativní budovy. Rozměr expediční haly je 96,7x70,3 m, výška je navržena 12,0 m.

Dále bude v první etapě výstavby realizována část administrativní budovy. Rozměr administrativní budovy po dokončení I. etapy bude 12,0x36,70 m. Výška administrativní budovy je 15,5 m.

Ve II. etapě dojde k přístavbě skladové haly dispozičně rozdělené do sedmi částí a dostavbě čtyřpodlažní administrativní budovy.

Vnitřní dispoziční uspořádání areálu, bylo navrženo tak, aby respektovalo jeho provoz. Při návrhu byl brán zřetel zejména na dostatek prostoru v místě odbavovacích doků a dostatek manipulačních ploch včetně provedení navržené objízdny areálové komunikace. Zároveň je zajištěn dostatek parkovacích míst pro osobní automobily (277 + 8 vyhrazených míst pro osoby tělesně postižené + 38 míst pro návštěvy a VIP - z toho budou 3 místa vyhrazená pro vozidla přepravující tělesně postižené osoby).

B.I.6.1. Stavební objekty

Při návrhu stavby bylo postupováno dle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na výstavbu a zároveň byly zohledněny požadované normové hodnoty a dané typologické hodnoty. Dimenze prvků nosných konstrukcí jsou stanoveny na základě předběžného statického výpočtu, ve kterém bylo uvažováno s klimatickými podmínkami pro danou lokalitu a závěry geologického průzkumu.

Z hlediska architektonického a výtvarného bude navržena stavba jednoduchá a účelové. Dvoulodní hala je jednopodlažní s plochou střechou s minimálním spádem ve dvou výškových úrovních. Nosnou konstrukci tvoří prefabrikovaný železobetonový skelet podporující obvodový plášť z železobetonového sendviče s vloženou tepelnou izolací v místě soklu a sendvičové panely s minerální vatou. Celková stavba je členěna na následující stavební objekty:

SO 101.....	Hrubé terénní úpravy
SO 102.....	Komunikace a zpevněné plochy
SO 301.....	Vodovod
SO 302.....	Přeložka stávající kanalizace
SO 303.....	Splašková kanalizační přípojka
SO 304.....	Dešťová kanalizace..
SO 401.....	Přípojka elektro
SO 402.....	Areálové rozvody VN
SO 403.....	Venkovní osvětlení
SO 404.....	Přípojka slaboproudu
SO 405.....	Slaboproudé areálové rozvody
SO 501.....	Přeložka VTL plynovodní přípojky
SO 502.....	STL Plynovodní přípojka

SO 701.....	Provozní hala
SO 702.....	Vrátnice
SO 703.....	Základ pod technologii
SO 704.....	Oplocení
SO 801.....	Sadové úpravy

Orientační rozdělení jednotlivých ploch je následující:

Zpevněné plochy

SO 102.....	Komunikace a zpevněné plochy....	36 675 m ²
-------------	----------------------------------	-----------------------

Zastavěné plochy

SO 701.....	Provozní hala	43 882 m ²
SO 702.....	Vrátnice	84 m ²
Zastavěné plochy celkem		43 966 m ²

Obestavěné prostory

SO 701.....	Provozní hala	493 262,60 m ³
SO 702.....	Vrátnice	317,72 m ³

Ostatní plochy

.....	Zelené plochy	1683,0 m ²
-------	---------------------	-----------------------

B.I.6.1.1. Popis nejdůležitějších objektů

SO 101 Příprava staveniště a hrubé terénní úpravy

Pro fázi přípravy staveniště bude mít největší rozsah vyrovnaní terénu a úprava stavební pláně na ploše zhruba cca 10 ha, zahrnující skrývku ornice přemístění zemin a výkopy. Bude vytvořena plocha ze zemního tělesa, která bude sloužit pro vybudování navazujících konstrukcí podlahy haly a konstrukcí vozovek.

Výška ±0.00 podlahy a upraveného terénu kolem objektu je na kótě 302,5 m n. m. Maximální hloubka zářezu bude cca 4,2 m a max. výška násypu: bude 9,0 m (průměrná výška násypu bude 5,5 m). Vzhledem k projektované úrovni podlahy haly, a k bilanci potřebných výkopů a násypů bude nutno postupně během obou etap dovést objem 262 200 m³ materiálu na vyrovnaní stavební pláně. Pohledová plocha armovaných svahů dosáhne 2 500 m².

Stavba celého areálu je však do etap. Územní řízení bude provedeno pro celou plochu, ale ke stavebnímu řízení bude předložena pouze dokumentace I. etapy. Této etapě budou také přizpůsobeny zemní práce a skrývky.

Orientační bilance zemin:

Výkopy	24300 m ³
Násypy	286500 m ³
Ornice	42500 m ³

Z plochy I. etapy bude skryto pouze 8 400 m³ ornice, která bude deponována v zadní části budoucího areálu na p. p. č. 695/176, 695/10 a části 695/12. Částečně může být rovněž použita pro horní vrstvy

SO 102 Komunikace a zpevněné ploch

Příjezdová komunikace bude napojena z páteřní komunikace vedené středem průmyslové zóny. Odvodnění komunikace bude příčným a podélným spádem do nově navržených silničních příkopů. Po pravé levé straně komunikace bude chodník o šířce 2,0 m, pro přístup do areálu.

Přístup osob do areálu firmy Kamax bude po novém chodníku od nejbližší zastávky MHD, která je umístěna v průmyslové zóně vlevo od spojovacího krytého mostu hal Ontexu podél přístupové komunikace. Chodník bude tvořen zámkovou dlažbou.

Areálová komunikace je vedena kolem celé haly KAMAX a je navržena jako obousměrná s šířkou zpevnění minimálně 7,50 m, místně zúžena bude na 6,00 m. Podélný sklon komunikace bude minimální, bude podřízen vstupům a vjezdům do haly a nutností odvodnit plochy. Na areálovou komunikaci navazují manipulační a odstavné plochy a nakládací rampy. Povrch komunikace bude asfaltový, konstrukce bude shodná s příjezdovou komunikací. Odvodnění komunikace bude příčným a podélným spádem do uličních vpustí a dále do dešťové kanalizace, kterou řeší samostatný stavební objekt.

Parkoviště VIP je umístěno u administrativní části uvnitř areálu. Je navrženo 38 parkovacích míst, z toho 3 místa vyhrazená pro vozidla přepravující osoby tělesně postižené. Rozměry parkovacích stání jsou 2,50 x 5,00 m, vyhrazená stání mají rozměr 5,80 x 5,00 m (dvojitá stání). Příjezdová komunikace má šířku 6,00 m. Povrch parkoviště bude asfaltový, odvodnění parkoviště bude příčným a podélným spádem do uličních vpustí.

Parkoviště pro ostatní zaměstnance je vně areálu a má samostatný příjezd z nově vybudované komunikace, která se napojuje na dosavadní páteřní komunikaci průmyslové zóny. Je navrženo 277 parkovacích míst, z toho 8 míst vyhrazených pro vozidla přepravující těžce tělesně postižené. Rozměry parkovacích stání jsou 2,50 x 5,00 m, vyhrazená stání mají rozměr 5,80 x 5,00 m (dvojitá stání). Příjezdová komunikace má šířku 6,00 m. Povrch parkoviště bude asfaltový, odvodnění parkoviště bude příčným a podélným spádem do uličních vpustí. Přibližné rozvržení zpevněných ploch je následující:

Typ plochy	Detail určení	(m ²).....	Povrch
Parkoviště			
.....	zaměstnanci	7320	živice
.....	VIP	853	živice
Komunikace			
.....	uvnitř areálu	25866	živice
.....	příjezdová.....	1654	živice
Chodníky			
.....	v areálu	1010	zámková dlažba
.....	mimo areál	320	zámková dlažba
Ostatní			
.....	zelené plochy	1683	nezpevněno

Chodníky budou mít kryt ze zámkové dlažby, šířka chodníku bude 2,00 m v místech, kde z jedné strany přiléhá zelená plocha a z druhé strany vozovka a 2,25 m v místech, kde je z jedné strany vozovka a z druhé výrobní hala.

Všechny zpevněné plochy budou ohraničeny betonovými prefabrikovanými obrubami. Výškové rozdíly proti stávajícímu terénu budou vyrovnány přednostně hutněnými násypy. V místech se stísněnými poměry bude svah vybudován jako armovaný s předpokládanou odchylkou od svislice 60-70°.

SO 301 Vodovod

Voda bude dodávána z vybudované vodovodní sítě, nicméně je potřeba zvýšit kapacitu existujícího vodovodu. Stávající vodovod je zásoben VDJ Malý Rohozec s kótami hladin 360,2/363,5 m. n. m. Tlak bude redukován ve vodoměrné šachtě pro celý areál.

Na stávající vodovod bude napojeno nové prodloužení řady, které je vedeno přes pole směrem ke komunikaci před zájmovým pozemkem, řada bude převedena až za komunikaci, kde bude ukončen nadzemním hydrantem. Prodloužení vodovodu je navrženo v délce 140 m z potrubí LT DN100.

Na nový vodovod ukončený u komunikace nad areálem bude připojena vodovodní přípojka délky 5,0 m z PE d110. Z vodoměrné šachty je již veden areálový rozvod vody z PE d110 v celkové délce cca 1150 m. Areálový vodovod je veden kolem celého areálu, aby byla zajištěna dostupnost požárních hydrantů ze všech prostor areálu. Na rozvodu budou rozmístěny požární hydranty DN80. Dále budou z rozvodu napojeny jednotlivé přípojky pitné vody pro objekt nebo jeho části.

SO 302 Přeložka kanalizace

Přes zájmové území prochází stávající jednotná kanalizační stoka DN300. Stoka je vedena téměř úhlopříčně pod navrhovanou halou. Před výstavbou haly bude nutné provést přeložku této kanalizace mimo půdorys objektů, tak aby byla nadále přístupná pro údržbu i případné opravy. Přeložka bude vedena v souběhu s hranicí pozemku a také v souběhu s přeložkou VTL plynovodu mimo ochranné pásmo VTL plynovodu. Napojení nového potrubí na dosavadní trasu je navrženo přes nové revizní šachty z kameninového potrubí s integrovaným těsněním hrdel. Na stoce budou revizní šachty buď po 50 m maximálně, nebo v lomových bodech kanalizace. Celková délka nové trasy je 275 m a je navržena z potrubí DN300, přičemž délka rušeného úseku je 300 m.

303 Splašková kanalizační přípojka

Pro odkanalizování je navržena oddílná kanalizace s odděleným odvodem splaškové odpadní vody a vody srážkové. Kanalizace splašková bude gravitační a do ní budou napojeny jednotlivé výstupy vnitřní splaškové kanalizace z haly i z vrátnice. Touto kanalizací budou splaškové vody svedeny do přeložky stávající kanalizace. Napojení je navrženo v revizní šachtě.

Splašková kanalizace v areálu bude z plnostěnného PVC potrubí SN8. Potrubí bude uloženo na pískovém loži a obsypáno pískovým obsypem do výšky 0,3 m nad vrch roury. Pro podsyp a obsyp bude použit těžký štěrkopísek frakce 0-8 mm a zbytek výkopu bude zasypán tříděným, nesedavým vytěženým materiálem nebo štěrkem. Celková délka splaškové kanalizace z potrubí DN150-300 bude 430 m.

SO 304 Dešťová kanalizace

Po realizaci záměru bude dešťová voda odváděna do Odolenovického potoka, kam je možné podle vyjádření správce toku (Lesy ČR) dešťové vody odvést bez nutnosti budování retenční nádrže. Vyrovnaný průtok při zvýšených srážkách městem Turnov bude zajišťovat již vybudovaný poldr. V areálu je navržena dešťová kanalizace, kterou jsou srážkové vody svedeny do Odolenovického potoka. Jsou zde navrženy dva systémy gravitačních stok. Dešťová kanalizace čistá, do které budou napojeny výstupy vnitřní dešťové kanalizace ze střech. Ta svádí tyto neznečištěné vody do recipientu.

Druhým systémem gravitačních stok je kanalizace na vody potenciálně znečištěné lehkými kapalinami (ropnými látkami, NEL, C10-C40), které mohou odtékat z parkovišť, odstavných či manipulačních ploch).

Vzhledem k tomu, že převážná část ploch v areálu je určena jako odstavná nebo manipulační budou veškeré vody z ploch svedeny touto chráněnou kanalizací.

Před zaústěním do recipientu nebo do kanalizace čistých srážkových ploch budou tyto potenciálně kontaminované vody předčištěny v odlučovači ropných látek (ORL). Je zde navržen jeden odlučovač ropných látek s celkovou kapacitou $Q_n = 400$ l/s.

Navržen je například výrobek firmy RONN Drain Komplet, s.r.o. Jedná se o velkopřítokový gravitačně sorpční odlučovač ve vodotěsném ocelovém provedení. Odlučovač je tvořen naležato osazenou nádrží. Odlučovač bude umístěn uvnitř zpevněné zatravněné ploše na základovou desku z betonu. Na kruhové vstupní otvory DN 950 a DN 750 do nádrže odlučovače budou osazeny ocelové nástavce o výšce 600 mm. Nástavce budou vyčnívat 150 mm nad úroveň upraveného terénu. Vstupy budou uzavřeny pojízdnými poklopy.

Vzhledem k tomu, že vody jsou svedeny do vodoteče, je odlučovač navržen s výstupní koncentrací NEL nižší než 1,0 mg/l.

Součástí dodávky odlučovače bude i provozní řád, který musí investor při provozování respektovat a zajistit zejména pravidelnou údržbu a likvidaci zachycených NEL firmou pro tuto činnost určenou.

Celková délka dešťové kanalizace čisté je 940 m a celková délka dešťové kanalizace potenciálně kontaminované je 1500 m, kanalizace je navržena z potrubí PVC a železobetonového DN150-800.

SO 401 Přípojka elektro

Tento objekt řeší napojení nové předávací stanice pro objekt haly na kabelové vedení NN. Nový objekt haly bude připojen ze stávající distribuční trafostanice ČEZ Distribuce, a.s. (ozn. č. SM_0570 - TS Malý Rohozec-Hrubý Rohozec školní statek). Předpokladem je napojení objektu haly z distribuční soustavy 1kV kabelem AYKY 3x240+120. Přípojka NN bude z napájecího kabelového vedení uložena v zemi podél komunikace do objektu nové haly.

SO 403 Venkovní osvětlení

Areálové komunikace a venkovní prostory přilehlé k objektu budou osvětleny výbojkovými svítidly umístěným na objektu a samostatnými výbojkovými svítidly na stožárech.

SO 404 Přípojka slaboproudu

Předpokladem je, že nové metalické kabelové vedení bude napojeno z probíhajícího vedení podél silnice, z přípojného bodu určeným Telefonica O2. Trasa metalického kabelového vedení bude směřována podél nově zbudovaných komunikací do objektu haly, kde bude ukončeno v účastnickém rozvaděči.

SO 405 Slaboproudé areálové rozvody

V rámci tohoto stavebního objektu bude z objektu haly, ze slaboproudých rozvodů připojeno ovládání vjezdové závory, brány, a dalších zařízení dle požadavků.SO

SO 501 a SO 502 Přeložka VTL plynovodní přípojky a STL plynovodní přípojka

Přeložka je navržena tak, aby se uvolnila plocha budoucího areálu firmy Kamax s.r.o. a VTL plynovod bude veden u hranice areálu, podél místní komunikace. Stávající plynovod, který jde napříč pozemky investora a bude zrušen, je dlouhý 435 m.

Vlastníkem a provozovatelem stávající stavbou dotčené VTL plynovodní sítě je společnost RWE GasNet, spol. s r. o. Dodavatelem plynu je držitel licence na distribuci zemního plynu RWE GasNet, spol. s r. o.

Přeložka VTL plynovodu bude provedena v předstihu před zahájením zemních prací na průmyslovém objektu. Po dobu stavby bude přeložené potrubí plynovodu zřetelně vyznačeno a zabezpečeno proti poškození při provádění zemních prací.

Přeložka VTL plynovodu DN80 bude montována z trub ocelových bezešvých s továrním opláštěním PE.

Trasa přeloženého plynovodu je navržena na volných neoplocených pozemcích dotčených výstavbou průmyslového objektu a po dokončení bude trvale přístupná. Na VTL plynovod bude navazovat za regulační stanicí areálová STL plynovodní přípojka.

SO 701 Provozní hala a SO 703 základy

Provozní hala bude složena z několika samostatně fungujících částí. Největší užitnou plochu objektu představuje skladový prostor, který je rozdělen do sedmi samostatných částí.

Další částí je expediční hala situovaná v severovýchodní části objektu a na ní navazující čtyřpodlažní administrativní budova.

Výstavba administrativní části provozní haly bude rozdělena do dvou etap. V první etapě bude postavena expediční hala, část administrativní budovy a část skladových prostor. Ve druhé etapě dojde k dostavbě skladových prostor a kompletní realizaci záměru.

Čtyřpodlažní administrativní budova je umístěna v průčelí provozní haly a tvarem tvoří písmeno „L“. V delší části 1.NP je navržena kapacitní jídelna a přípravná jídla, v kratší části je umístěna šatna muži a kanceláře pro expediční provoz včetně sociálního zázemí. 2. NP je zcela využito jako šatna muži včetně dvou sociálních zázemí. Třetí podlaží je z poloviny vyhrazeno pro kanceláře a školící prostory včetně technického a sociálního zázemí.

Druhá polovina zahrnuje šatny ženy a sociální zázemí. Čtvrté patro je navrženo jako kancelářské s provozním, technickým a sociálním zázemím. Objekt administrativní budovy je vertikálně propojen dvěma schodišti a navazujícími výtahy ve vzdálenosti vyhovující pro únik osob z objektu.

Základní modul haly je 23,2x12m, po obvodě zhuštěn na 5,8x6 m. Střeška haly je plochá. Nosnou konstrukci hal tvoří železobetonový prefabrikovaný skelet. Sloupy se předpokládají průřezu 500x500 mm a 600x600 mm. Střešní konstrukce je navržena z trapézového plechu. Sedlové střešní předpjaté vazníky s výškou cca 1300 mm jsou uloženy na sloupech a průvlacích.

Administrativní budova je navržena jako železobetonový prefabrikovaný skelet. Základní půdorysný modul je 6x12 m (6x11,6 m) po obvodě zhuštěn na 6x6 m (6x5,8 m). Budova je čtyřpodlažní. Stropní desky jsou navrženy z předpjatých dutinových panelů výšky 320 mm uložených na obvodových průvlacích.

Střešní konstrukce je navržena z trapézového plechu, uloženém na železobetonových prefabrikovaných vaznicích. Sloupy jsou průřezu 500x500 mm. Výstavba administrativní budovy bude probíhat v několika etapách. Každá etapa bude tvořit samostatný dilatační celek.

V administrativní budově bude provedena oddílná kanalizace. Samostatnými přípojkami budou odváděny splaškové odpadní vody do areálové splaškové kanalizace a samostatně dešťové vody ze střech, které budou napojeny do dešťové kanalizace v areálu firmy.

Splašková kanalizace bude odvádět odpadní vody ze sociálních zařízení pro zaměstnance v administrativní části a v expedici. Kanalizace bude vedena pod podlahou 1. NP a bude zaústěna do areálové splaškové kanalizace. Technologická kanalizace není pro tento provoz požadována.

Dešťové odpadní vody ze střech hal budou odváděny podtlakovým systémem. Systém podtlakové kanalizace byl zvolen z důvodu minimalizovat rozvody ležaté kanalizace pod podlahou haly.

Areál bude napojen na novou vodovodní přípojku, fakturační vodoměrná sestava bude umístěna ve vodoměrné šachtě mimo objekt. Přívod vody bude zaústěn do haly expedice, kde bude umístěn hlavní uzávěr pro objekt a potrubí bude rozděleno na potrubí pitné vody a potrubí požární vody.

Rozvod požární vody bude veden po obvodových konstrukcích do všech částí skladových hal, expediční haly a do administrativní budovy a bude proveden z ocelových pozinkovaných trub.

Rozvod pitné vody bude veden do administrativní budovy k jednotlivým ohřevům vody a k jednotlivým sanitárním celkům a pro sociální zařízení v expediční hale. Veškeré rozvody pitné vody, teplé vody mimo požárního rozvodu budou provedeny z plastových trub.

Pro vytápění a větrání budou navrženy vzduchotechnické jednotky s umístěním na střeše objektu, s plynovým ohřevem. Jako vratové clony budou osazeny vzduchotechnické jednotky s funkcí vratové clony, s plynovým ohřevem

Vzduchotechnika

Základní větrání administrativní budovy bude přirozené. Nucené větrání s přívodem a odvodem vzduchu bude navrženo pro jídelnu s výdejnou, školící a zasedací místnosti uprostřed dispozice a šatny s umývárny. Chlazení bude navrženo pro místnosti serverů a vybrané kancelářské místnosti. Větrání hygienických zařízení uprostřed dispozice bude nucené podtlakové. Větrání plynové kotelny bude přetlakové.

Pro větrání a vytápění expediční haly bude navrženo teplovzdušné větrání s přívodem a s odvodem vzduchu vzduchotechnickými jednotkami s umístěním na střeše haly a s plynovými ohříváči. U zásobovacích vrat budou osazeny tepelné clony.

Větrání skladových prostor bude přirozené. Pro vytápění skladů bude navrženo teplovzdušné vytápění vzduchotechnickými jednotkami s umístěním na střeše haly a s plynovými ohříváči. U zásobovacích vrat budou osazeny tepelné clony.

U zásobovacích vrat budou osazeny tepelné clony.

Vzduchotechnická zařízení a jejich parametry*Administrativní budova*

Vodní ohřivače Janka KLM ve strojovnách VZT	7ks
Výduchy nad rovinou střechy	2 m
Hluk generovaný zařízením	50 dB(A) v 5 metrech

Expediční hala

Plynové ohřivače Janka KLM v hale	7 ks
Výkon každého ohřivače.....	50 kW
Výduchy DN160 nad rovinou střechy	3 m
Hluk generovaný zařízením ..	70 dB (A) v 5 metrech

Plynové ohřivače Janka KLM v hale	4 ks
Výkon každého ohřivače.....	350 kW
Výduchy DN350 nad rovinou střechy	3 m
Hluk generovaný zařízením ..	60 dB (A) v 5 metrech

Sklady

Plynové ohřivače Janka KLM v hale	12 ks
Výkon každého ohřivače.....	50 kW
Výduchy DN160 nad rovinou střechy	3 m
Hluk generovaný zařízením ..	70 dB (A) v 5 metrech

Plynové ohřivače Janka KLM v hale	8 ks
Výkon každého ohřivače.....	500 kW
Výduchy DN450 nad rovinou střechy	3 m
Hluk generovaný zařízením ..	60 dB (A) v 5 metrech

SO 702 Vrátnice

Vrátnice u vjezdu do areálu plní funkci evidence návštěv a ostrahy areálu. Z hlediska architektonického a výtvarného bude navržená stavba jednoduchá a účelová. V objektu bude teplovodní vytápění otopnými tělesy. Ohřev teplé vody bude v zásobníkovém ohřivači elektrickou energií.

B.1.6.2. Ostatní infrastruktura

V prostorách hal bude vytvořen rozvod strukturované kabeláže s hlavním a podružnými rozvaděči (RACK) napojenými na server a telefonní ústřednu.

Bude instalováno zařízení požární signalizace pro automatickou detekci požáru v celé budově. Ústředna bude instalována v prostoru vrátnice. Systém bude zahrnovat tlačítkové hlásiče s rozbitným sklem v blízkosti východů z každé požární zóny a všech východů z budovy, opticko-kouřové hlásiče ve všech prostorech s nebezpečím požáru. Kabelový rozvod hlásicích linek a napájení sirén bude provedena ohnivzdornými kabely.

Pro kontrolu docházky na pracoviště bude ve vstupech do jednotlivých hal instalován terminály docházkového systému, na němž se zadávají jednotlivá přerušení.

Budou instalovány pevné kamery pro pokrytí vybraných venkovních prostor. Pro záznam obrazu bude použito digitálního záznamu. Zařízení zobrazující monitorování jednotlivými kamerami bude umístěno na vrátnici.

Zabezpečení prostor budovy bude provedeno pohybovými čidly, v přízemí budovy doplněno o detektory tříštění skla a magnetické kontakty na dveřích. Systém bude rozdělen na jednotlivé podsystémy a bude ovládán jednotlivými klávesnicemi.

V prostoru vrátnice bude instalována ústředna a signalizační tablo zobrazující stav jednotlivých podsystémů.

Jako oplocení bude použito typových dílců ze svařovaných vodorovných a svislých drátů výšky 2,0 m.

V rámci sadových úprav bude v areálu vysazena vysoká a nízká zeleň, a budou zatravněny nezpevněné plochy.

B.I.6.3. Personál

Ve finálním stavu se počítá až s tisícem zaměstnanců.

B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Zahájení výstavby... srpen 2011
Zahájení provozu – I. etapa... prosinec 2011
Délka výstavby celé haly se odhaduje na 16 měsíců.

B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávních celků

Město Turnov

Liberecký kraj

B.I.9. Navazující rozhodnutí podle § 10 odst. 4 zák. č. 100/2001 Sb. a správní úřady, které budou tato rozhodnutí vydávat

Městský úřad Turnov

- Souhlasy k vydání rozhodnutí o umístění stavby a využití území do 50 m od okraje lesa (§ 14 odst. 2)
- Územní rozhodnutí
- Povolení k umístění a následně k provozu středního zdroje dle § 17 zákona č. 86/2002 Sb.
- Stavební povolení k vodním dílům
- Povolení k nakládání s vodami
- Kolaudační souhlas

Ministerstvo životního prostředí, Odbor výkonu státní správy V, Liberec

- Povolení k odnětí půdy ze ZPF

B.II. ÚDAJE O VSTUPECH**B.II.1. Půda***B.II.1.1. Období výstavby*

V rámci stavby logistické haly dojde v oblasti určené územním plánem pro realizaci průmyslové zóny k významnému záboru zemědělského půdního fondu. Kvalita půdy se hodnotí podle tříd ochrany.

Přehled dotčených pozemků je uveden v následující tabulce. Pozemky, které budou vyjímány dočasně v nezbytně nutném rozsahu (většinou pro inženýrské sítě) na pozemcích v katastrech Daliměřice a Malý Rohozec, jsou označeny písmenem D. Přehled parcel určených k trvalému vynětí ze ZPF včetně jejich tříd ochrany uvádí Tabulka D.14 (Parcely trvale vyjímány ze ZPF a jejich BPEJ).

k. ú.	p.p.č.	Druh pozemku	BPEJ	Plocha (m²)	Zábor
Daliměřice	691/1	trvalý travní porost	54210	1657	D
Daliměřice	691/2	trvalý travní porost	54210	768	D
Daliměřice	691/2	trvalý travní porost	54400	37	D
Daliměřice	692/1	trvalý travní porost*	54200	1929	D
Daliměřice	692/1	trvalý travní porost*	54400	3	D
Daliměřice	695/10	orná půda	54210	32	T
Daliměřice	695/10	orná půda	54400	742	T
Daliměřice	695/11	orná půda	54200	1269	T
Daliměřice	695/12	orná půda	54400	2978	T
Daliměřice	695/12	orná půda	54210	4429	T
Daliměřice	695/12	orná půda	54200	55367	T
Daliměřice	695/18	orná půda	54200	1483	D
Daliměřice	695□20	orná půda	54200	3927	T
Daliměřice	695/21	orná půda	54200	2010	T
Daliměřice	695/22	orná půda	54200	1914	T
Daliměřice	695/23	orná půda	54200	1967	T
Daliměřice	695/24	orná půda	5420□	2044	T
Daliměřice	695/25	orná půda	54200	1916	T
Daliměřice	695/26	orná půda	54200	1957	T
Daliměřice	695/27	orná půda	54200	1937	T
Daliměřice	695/28	orná půda	54200	2018	T
Daliměřice	695/29	orná půda	54200	2017	T
Daliměřice	695/30	orná půda	54200	1902	T
Daliměřice	695/31	orná půda	54200	1975	T
Daliměřice	695/31	orná půda	51100	28	T
Daliměřice	695/32	orná půda	54200	1632	T

Tabulka B.2: Pozemky dotčené záměrem

k. ú.	p.p.č.	Druh pozemku	BPEJ	Plocha (m ²)	Zábor
Daliměřice	695/32	orná půda	51100	318	T
Daliměřice	695/33	orná půda	54200	1320	T
Daliměřice	695/33	orná půda	51100	598	T
Daliměřice	695/176	orná půda	54400	9807	T
Daliměřice	695/176	orná půda	□4210	757	T
Daliměřice	695/193	ostatní plocha	komunikace	342	—
Daliměřice	956/14	ostatní plocha	silnice	—	—
Daliměřice	991/2	ostatní plocha	cesta	734	—
Malý Rohozec	98/1	orná půda	51110	32336	D
Malý Rohozec	98/1	orná půda	54202	21406	D
Malý Rohozec	4□2	ostatní plocha	—		D
Malý Rohozec	479	zahrada	54200	1465	D
Malý Rohozec	690/3	ostatní plocha	—		D

* trvalý travní porost - ve skutečnosti jde o cestu

D = dočasný zábor

T = trvalý zábor

B.II.1.2. Období provozu

V období provozu již bude nezpevněný povrch upraven a budou na něm provedeny a udržovány sadové úpravy.

B.II.2. Voda

Pro účely hodnocení záměru spotřeba vody nepředstavuje významný omezující faktor a zdrojem bude vodovod s navýšenou kapacitou (viz kap. B.I.6.1.1).

B.II.2.1. Období výstavby

Spotřeba technologické vody pro vlastní výstavbu bude upřesněna v prováděcích projektech na základě požadavků hlavního dodavatele stavby. Největší podíl vody je nutný k přípravě betonu; protože však betonová směs bude prakticky výhradně přivážena na staveniště z betonárny, spotřeba vody bude součástí vstupů u výrobce v místě její výroby.

Jinak budou na staveništi v období výstavby do vybudování přípojek vody osazeny velkoobjemové mobilní nádrže pro užitkovou vodu.

B.II.2.2. Období provozu

Následující tabulka shrnuje základní údaje o předpokládané spotřebě vody:

Parametr	Hodnota	jednotka
Pracovníci čistých provozů	250	počet
Specifická potřeba vody	60	l/den
Pracovníci špinavých provozů	750	počet
Specifická potřeba vody	80	l/den
Průměrná denní potřeba vody	$Q_d = 60$	m^3/den
Hodinová spotřeba vody	$Q_h = 2,50$	m^3/h
Průměrná potřeba vody	$Q_s = 0,69$	l/s
Roční potřeba vody	$Q_r = 13140$	m^3/rok
Koeficient denní nerovnoměrnosti	$k_d = 1,25$	—
Maximální denní potřeba vody	$Q_m = 75$	m^3/den
	$Q_m = 0,87$	l/s
Max. potřeba vody požární vody	$Q_p = 14$	l/s

B.II.3. Surovinové a energetické zdroje, nároky na infrastrukturu**B.II.3.1. Období výstavby**

Pro výstavbu budou použity suroviny a materiály v rozsahu a množství odpovídajícímu projektu stavby a požadavkům technických norem, specifikujících důležité technické parametry výrobků a požadavky na jejich zdravotní nezávadnost a bezpečnost. Největší podíl stavebního materiálu pro výstavbu haly a zpevněných ploch budou bezpochyby tvořit betonové směsi.

Dále např. kamenivo, štěrky a štěrkopísky, asfaltové směsi, železo, kámen, cihly, zámková betonová dlažba, stavební dříví, sklo, ocelové konstrukce, izolační a další stavební materiály. S ohledem na omezení dopravy budou, pokud to bude možné, u velkoobjemových materiálů zdroje voleny přednostně z nejbližších zdrojů

Mezi surovinové zdroje patří také materiály použité v instalovaných zařízeních – hlavně kovy a plasty a zařizovací předměty.

Pro vyrovnávání stavební pláň bude postupně přivážen materiál pro násypy; v první etapě bude jeho potřeba relativně nižší, neboť zahlabováním terénu bude generováno dostatečné množství zeminy.

Pro další etapu výstavby však bude nutno přivážet větší množství materiálu pro násypy. Intenzita navážek bude dána organizací práce s uvážením požadavků na provádění archeologického průzkumu, postupným předzásobením stavby zásypovým materiálem a jeho aktuální dostupností. Protože pro tuto etapu není k dispozici příslušná analýza a prováděcí projekt, nelze v současné době řešit environmentální problematiku související s harmonogramem navážek a s intenzitou dopravy. Požadavek na organizaci dopravy je uveden v kapitole *D.IV.21. Prevence nepříznivých vlivů a jejich redukce - období přípravy stavby a výstavby.*

Kvantitativní objemy stavebních materiálů nejsou v současné fázi zpracování projektu ještě propočteny a potřebná množství budou specifikována v prováděcím projektu.

S ohledem na environmentální souvislosti doporučujeme preventivní opatření spočívající v ověření způsobu navržené organizace práce a vlivu intenzity navážení (vyplývající z prováděcího projektu II. etapy) na distribuci hluku a dopravních polutantů (viz kapitulu D.IV.2 Prevence nepříznivých vlivů a jejich redukce - Období přípravy stavby a výstavby).

Potřeba elektrická energie bude v období výstavby zajištěna pomocí mobilních agregátů.

B.II.3.2. Období provozu

Spotřeba materiálů a surovin bude proti období výstavby malá. Hlavním spotřebním materiálem může být palivo pro vysokozdvizné vozíky, materiály pro čištění a úklid a pravděpodobně obalové materiály.

B.II.3.2.1. Elektrická energie

Předpokládaná bilance je následující tabulce:

Spotřebiče.....	Pi (kW).....	Pp (kW)
Osvětlení.....	50	40
Venkovní osvětlení	10	10
Zásuvkové vývody	80	15
Zařízení kotelny	15	10
Zařízení VZT + chlazení	80	25
Zařízení expedice	100	25
Rezerva + Vrátnice	20	5
Celkem.....	355	130
Odhadovaná roční spotřeba elektrické energie		900 MWh/rok

Pi - instalovaný výkon;

Pp – výpočtový soudobý výkon

B.II.3.2.2. Zemní plyn

Distribuční síť v Turnově je napojena na dva VTL plynovody (DN 500 Jičín – Hodkovice nad Mohelkou a DN 200 Mladá Boleslav – Ohrazenice).

Objekty leží v oblasti s venkovní výpočtovou teplotou – 15 °C, v oblasti s normálními větry. V objektech je uvažováno s vnitřními výpočtovými teplotami v administrativní části podle ČSN, ve výrobní a skladové části podle zadání investora.

Potřebu tepla pro vzduchotechniku a vratové clony stanovil projektant vzduchotechniky. Teplá voda není v areálu potřeba pro technologické účely. Potrubí plynu bude přivedeno z regulační stanice do expediční haly. Rozvody plynu pro vytápění budou zokružovány okolo skladových hal a budou vedeny na závěsech pod stropem. Z potrubí budou vysazeny odbočky s uzávěry pro napojení jednotlivých střešních teplovzdušných jednotek. Pro administrativní budovu bude vysazena také odbočka a potrubí bude vedeno do kotelny ve 4. NP.

Zdrojem topné vody bude v objektu plynová teplovodní kotelna. Teplá voda bude sloužit pro vytápění, pro vzduchotechniku a pro ohřev teplé vody. Kotelna bude obsahovat pojistné a expanzní zařízení, zařízení pro úpravu vody a zařízení pro regulaci a oběh topné vody v topném systému. Bude osazena pěti teplovodními nízkotlakými kotli Rendamax. Palivem bude zemní plyn o výhřevnosti 33,4 MJ/m³. Maximální hodinovou spotřebu s hořáky na spalování zemního plynu uvádí *Tabulka B.4*.

Kotle Rendamax jsou kotle kondenzační, s předsměšovanými hořáky, vysokou účinností a malými rozměry. Účinnost těchto kotlů bude minimálně 91%. Kotle jsou s plynulou modulací výkonu a s nízkým obsahem NO_x a CO ve spalínách a splňují požadavky na ochranu životního prostředí.

Odvod spalin od kotlů bude vždy od dvojice kotlů do společného kouřovodu a do společného komínového průduchu, který bude v novém komínovém tělese. Nové komínové těleso bude součástí stavby a bude vedeno nad střechu objektu.

Kotelna bude v samostatné místnosti pod uzamčením, nedovolující vstup neoprávněných osob. Dle ČSN 070703 se jedná o kotelnu III. kategorie. Prostor kotelny bude účinně větrán, podle výpočtu bude navrženo zařízení pro přívod a odvod vzduchu pro spalování a větrání, prostor kotelny bude vytápěn na požadovanou teplotu. Odvod kondenzátu z kotlů bude veden do kanalizace přes neutralizační zařízení (dodávka s kotli). Administrativní budova:

Počty a výkony plynových kotlů:

<i>Tabulka B.4: Kotle pro ohřev TUV</i>					
	počet kotlů	typ kotlů	Výkon kotle (kW)	Výkon kotelny kW)	Spotřeba ZP (m ³ /h)
kotelna	5	Rendamax R30/120	109	545	5x13=65
komíny	3	Vždy od dvou kotlů jeden komín, průměr 250 mm, výška nad střechou 1,5m nad atiku (12 m nad terémem)			

Provoz kotlů a regulování otopného systému je automatické, regulace je zabezpečena nadřazeným řídicím systémem, který zajistí plynulou regulaci kaskády kotlů podle potřebného výkonu, chod příslušných čerpadel, doplňování systému, regulaci teploty topné vody pro topný systém, ohřev teplé vody apod.

Součástí regulace bude zajištění poruchové signalizace, která bude spočívat ve sledování provozních stavů a při nastavených havarijních stavech odstaví kotelnu z provozu a bude poruchu signalizovat.

Regulace teploty topné vody bude řízena samostatně pro každou sekci podle venkovní teploty, v týdenním topném programu. Mimo topnou sezónu budou kotle sloužit pouze pro ohřev teplé vody. Pro ohřev teplé vody budou v kotelně osazeny zásobníkové ohříváče teplé vody, vytápěné topnou vodou z kotlů.

Jako otopná plocha budou ocelové deskové radiátory, v sociálních zařízeních je možno osadit žebříčková tělesa, pod prosklenými stěnami budou podlahové konvektory. Tělesa budou opatřena na přívodu termostatickým ventilem, na zpětném potrubí těles bude regulační šroubení.

Dále budou v hale přítomna následující vzduchotechnická zařízení, jejichž roční spotřeba bude samozřejmě závislá na konkrétních klimatických podmínkách (uvádíme jen hodinové spotřeby při maximálních výkonech):

Administrativní budova

Vodní ohřívače – 7 ks, výduchy 2 m nad rovinu střechy, typ zařízení Janka KLM, zařízení ve strojovnách VZT, hlučnost 50 dB(A) ve vzdálenosti 5 m.

Expediční hala

Plynové ohřívače po 50 kW – 7 ks, výduchy 3 m nad rovinu střechy, typ zařízení Janka KLM, zařízení v hale, hlučnost 70 dB(A) ve vzdálenosti 5 m, výška komínu nad rovinou střechy 3 m, DN160.

Plynové ohřívače – 4 ks po 350 kW, výdechy 4 m nad rovinu střechy, typ zařízení Janka KLM, zařízení na střeše, hlučnost 60 dB(A) ve vzdálenosti 5 m, výška komínu nad rovinou střechy 3 m, DN350.

Celkem v expedici: 1950 kW, spotřeba 210 m³/h ZP.

Sklady

Plynové ohřívače – 12 ks po 50 kW, výdechy 3 m nad rovinu střechy, typ zařízení Janka KLM, zařízení v hale, hlučnost 70 dB(A) v 5 metrech, výška komínu nad rovinou střechy 3 m, DN160.

Plynové ohřívače – 8ks po 500 kW, výdechy 4 m nad rovinu střechy, typ zařízení Janka KLM, zařízení na střeše, hlučnost 60 dB(A) v 5 metrech, výška komínu nad rovinou střechy 3 m, DN450.

Celkem ve skladech: 4600 kW, spotřeba ZP 550 m³/h.

Projekt je vypracován v souladu s platnými normami a předpisy. Zkouška těsnosti a provozní zkoušky budou prováděny podle ČSN 06 0310. Topná zkouška se uskuteční za účasti stanovených zástupců a o jejím výsledku bude sepsán protokol. Případné úpravy či změny musí být projednány předem s projektantem a uživatelem.

<i>Tabulka B.5: Roční spotřeba zemního plynu</i>		
Spotřeba	Roční potřeba tepla (MWh/rok)	Roční potřeba plynu (m ³)
Administrativa – kotelna	1 034	122 500,0
Větrání a vytápění – expedice	2 100	252 000,0
Větrání a vytápění – sklady	2 500	300 000,0
Celkem	5 634	674 500,0

B.II.3.2.3. Nároky na infrastrukturu

Dopravní infrastruktura je dostatečná; dobudovány budou pouze parkoviště a příjezdová cesta spolu s vnitřními komunikacemi (jsou součástí stavby – S 102). Z hlediska dopravní infrastruktury bude areál napojen na hlavní dosavadní obslužnou komunikaci

průmyslové zóny Vesecko, která vede středem zóny v blízkosti již postavených hal. Z této komunikace pak bude po dobu výstavby umožněn přístup na staveniště.

V počátečním stadiu výstavby budou potřeby vody a elektrické energie řešeny individuálně. V případě vody budou na staveništi osazeny velkoobjemové mobilní nádrže pro užitkovou vodu. Po vybudování přípojek vody a elektřiny bude možnost využití těchto zdrojů. Požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačního vedení veřejné komunikační sítě, byly upřesněny s provozovatelem těchto sítí. Požadavek investora na připojení 25 telefonních linek a datových služeb je možné splnit. S instalací zařízení pro příjem nebo šíření signálu veřejné komunikační sítě se neuvažuje.

B.III. ÚDAJE O VÝSTUPECH

B.III.1. Ovzduší

B.III.1.1. Období výstavby

V období výstavby se zde budou vyskytovat pouze liniové a plošné zdroje znečišťování ovzduší. Bodové zdroje znečištění ovzduší v etapě výstavby nebudou přítomny. Liniovými zdroji budou pouze zdroje, vyvolané dopravou materiálu. Vzhledem rozsahu výstavby se bude jednat pouze o dočasné zvýšení provozu na okolních komunikacích.

Vlastní staveniště, zvláště v období výstavby, bude plošným zdrojem znečišťování ovzduší – hlavně půjde o sekundární prašnost, přítomny budou i emise z dopravy. Té lze čelit standardními opatřeními, uváděnými v kap. D.IV.

Rozumný a účelný odhad vydatnosti emisí z liniových i plošných zdrojů tudíž v této etapě nelze spolehlivě stanovit, protože všechny potřebné vstupní údaje nejsou známy a odhady by byly příliš spekulativní. Vzhledem k dočasnému působení těchto zdrojů v etapě výstavby je možné označit jejich dopady za relativně omezené a málo významné.

B.III.1.2. Období provozu

Z hlediska typu zdroje znečišťování (nikoliv kategorie zdroje) zde budou zastoupeny dva základní typy emisních zdrojů a to

- ✓ Zdroje z výroby tepla (vytápění a ohřev TUV).
- ✓ Zdroje z dopravy

Z hlediska konfigurace zdrojů zde budou zastoupeny jak zdroje bodové (výduchy), parkoviště (které lze považovat za zdroje plošné) a liniové (doprava po obslužných komunikacích).

B.III.1.2.1. Bodové zdroje

Přehled bodových zdrojů (pro vytápění a ohřev teplé užitkové vody) je uveden v kapitole B.II.3.2.2 Zemní plyn. Protože jejichž roční spotřeba bude závislá na konkrétních klimatických podmínkách, jsou uvedeny a při výpočtech použity spotřeby při maximálních výkonech jednotlivých zařízení. U kotelny se jedná o střední spalovací zdroj znečišťování. Ostatní zdroje jsou spalovacími zdroji malými.

B.III.1.2.2. Liniové a plošné zdroje

Liniové, zdroje a plošné zdroje budou vytvářeny dopravou (po komunikacích a na parkovištích). Celková maximální kapacita parkovacích ploch bude 315 stání, předpokládá se třisměnný provoz, při plném využití to znamená $315 \times 3 \times 2 = 1890$ průjezdů/den. Je uvažováno s osazením pěti odbavovacích doků. Denní kapacita všech odbavených nákladních automobilů je 50 TNA/den.

B.III.2. Odpadní vody

Do kapitoly řadíme i vody srážkové z hlediska kontinuity popisu, reálně mezi ně nepatří a jsou v režimu „jiného nakládání s vodami.“

B.III.2.1. *Období výstavby*

V průběhu výstavby nebudou vznikat nějaké technologické odpadní vody. Pokud bude stavební firma při terénních úpravách provádět omývání kol na místě, bude muset vybudovat odpovídající zachytné zařízení.

Srážkové vody z areálu budou po převážnou dobu výstavby odváděny stejně, jako je tomu doposud, tj. zasakováním do okolního terénu. Rovněž se splaškovými vodami bude nakládáno stejně jako v současnosti; stavební firmy si pravděpodobně instalují přenosná WC.

Odpadní vody budou vznikat jak při výstavbě areálu, tak při provozu skladové haly. Při výstavbě to budou zejména srážkové vody, kontaminované především nerozpustnými částicemi (prachem) a NEL. I když se jedná o časově omezené období, je nutné zabránit odtoku kontaminace do vod podzemních i povrchových a zabránit kontaminaci půdy.

B.III.2.2. *Období provozu*

B.III.2.2.1. Splaškové odpadní vody

V rámci provozu budou vznikat odpadní vody komunálního charakteru (splaškové, odpadní vody z mytí a úklidu, apod.). Kontaminované nebo potenciálně kontaminované srážky (s možným obsahem NL, NEL) budou předčištěny v ORL (viz kap. B.I.6). Odpadní vody průmyslového charakteru nebudou vznikat. Pokud by vznikaly výjimečně vody s obsahem závadných látek, bude s nimi nakládáno v režimu odpadů

Splaškové vody jsou z areálu odvedeny kanalizací na městskou čistírnu odpadních vod v Turnově. V rámci novostavby půjde o vybudování kanalizační přípojky na stávající systém odvedení odpadních vod. Investor a zároveň provozovatel areálu musí zajistit dodržování kvality vypuštěných odpadních vod v souladu s kanalizačním řádem provozovatele kanalizační sítě, který je uzpůsoben pro odvádění splaškových vod bez dalšího znečištění.

B.III.2.2.2. Srážkové vody

Srážkové vody odtékající ze zpevněných manipulačních ploch, parkovišť a komunikací nejsou ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb. odpadními vodami a v případě jejich vypouštění se jedná o jiné nakládání s nimi.

Odtékající srážkové vody z parkovacích a manipulačních ploch mohou být kontaminovány především z úkapů olejů z automobilové dopravy, a proto budou tyto vody preven-

tivně předčištěny v odlučovači ropných látek (ORL). Poté budou odváděny kanalizací do Odolenovického potoka.

Na základě vyjádření správce toku Lesy ČR je možné přímé odvodnění areálu do potoka bez nutnosti budování retenční nádrže. Vyrovnaný průtok Odolenovického potoka při zvýšených srážkách městem Turnov bude zajišťovat již vybudovaný poldr.

Pro výpočet odtokového množství dešťových vod byl použit návrhový 15-ti minutový déšť s periodicitou $n = 1$ o hodnotě $117 \text{ l/s}^{-1}\text{ha}^{-1}$. Výpočet odtoku dešťových vod byl proveden podle ČSN 75 6101.

<i>Tabulka B.6: Výpočty odtoku dešťových vod z areálu</i>			
Typ plochy	Odtokový koeficient [k]	Plošná výměra [F] (m ²)	Redukovaná plocha [F _r] (m ²)
Střechy rovinné (při sklonu do 1%)	0,90	43967	39570,3
zpevněné plochy (asfalt, beton, dlažba)- (při sklonu do 1%)	0,80	38530	30824,0
zpevněné plochy (štěrkové plochy) - (při sklonu do 1%)	0,30	0	0,0
nezpevněné plochy (zeleň) - (při sklonu do 1%)	0,05	1683	84,2
Redukovaná plocha celkem (m ³)			70478,5
Intenzita 15-minutového deště, [q,], (l/s.ha)	Celková redukovaná plocha, [F _r], (m ³)		Celkový odtok při návrhovém dešti [Q], (l/s)
153	70478,5		1078,3
Roční úhrn srážek [h](mm)	Celk. redukovaná plocha, [F _r] (m ²)		Celkový roční odtok (m ³)
790	70478,5		55678
Maximální měsíční odtok (m ³) – červen			8352

* dle ČSN 75 6101

B.III.2.2.3. Odpadní vody

Půjde pouze o vody splaškové komunálního charakteru. Tyto vody budou kanalizací odváděny na Městskou ČOV v Turnově a po jejím vyčištění do Jizery.

<i>Tabulka B.7: Bilance splaškových vod</i>		
Průměrné denní množství	60,00	m ³ /den
Průměrný celodenní odtok	0,69	l/s
Maximální denní množství	0,87	l/s
Maximální odtok splašků	93	l/s
Roční množství splašků	13140	m ³ /rok

Znečištění bude charakterizováno parametrem BSK, resp. hodnotou BSK₅, a obsahem nerozpuštěných látek (NL). Produkce bude dána počtem zaměstnanců, resp. ekvivalentních obyvatelů (EO).

Na jednoho ekvivalentního obyvatele se počítá s denní produkcí znečištění

u BSK 60 g.os⁻¹.d⁻¹
u NL 55 g.os⁻¹.d⁻¹

Pro výrobní provozy bude produkce nižší (zhruba o 50 %) a celkové znečištění tedy lze odhadnout následovně:

u BSK 30 kg d⁻¹ 6,6 t rok
u NL 27,5 kg d⁻¹ 6,0 t rok

B.III.3. Odpady**B.III.3.1. Období výstavby**

Při výstavbě budou vznikat typické stavební odpady (zbytky stavebních materiálů a součástí). Zařazení odpadů do druhů, odhady množství a jejich kompletní kategorizace může být proveden velmi rámcově a u množství to nyní ani není možné pro neexistenci prováděcího projektu. V rámci hrubých terénních úprav bude nutno provést skrývku, přičemž zatím není k dispozici její bilance a podíl jejího využití přímo na místě. Množství odpadů z demolic bude v tomto případě zcela minimální (jen dočasná dřevěná stavba).

Při realizaci záměru budou pravděpodobně produkovány níže uvedené druhy odpadů zařazených dle Katalogu odpadů (vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb. v platném znění).

<i>Tabulka B.8: Očekávané spektrum odpadů při výstavbě</i>		
Kód druhu odpadu	Druh odpadu	Kategorie odpadu
08 01 12	Odpadní barvy a laky	O/N
08 04 10	Odpadní lepidla a těsnící materiály	O/N
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N
15 02 02	Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čistící tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N
17 01 01	Beton	O
17 01 99	Netříděná stavební hmota	O
17 02 01	Dřevo	O
17 02 02	Sklo	O
17 02 03	Plasty	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	O
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	O
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O
20 03 01	Biologicky rozložitelný odpad	O
20 03 01	Směsný komunální odpad	O

Původce, v tomto případě stavební firma provádějící výstavbu areálu, musí zajistit jejich další využití, příp. odstranění a prokázat, že s nimi bylo naloženo v souladu s platnou legislativou zejména s vyhl. 383/2001Sb. a to původcem i smluvní firmou, oprávněnou k nakládání s odpady, které se odpady budou předávat.

Skutečné množství odpadů vznikajících během výstavby vyplyne z evidence odpadů při jejich likvidaci. Vést evidenci odpadů je povinnost původce odpadů (stavební firmy).

B.III.3.2. Období provozu

Prioritou při nakládání s odpady musí být jejich materiálové a energetické využití před uložením odpadů na skládku příslušné skupiny.

Provozovatel výroby je povinen vést evidenci odpadů. Produkty, které podléhají povinnosti zpětného odběru jako např. vyřazené elektrické nebo elektronické přístroje,

baterie apod., budou provozovatelem odebírány a dále předávány specializovaným oprávněným firmám k následnému využití.

Množství vzniklých odpadů nelze v současné době odhadnout, nicméně budou vznikat odpady převážně ostatní. Nebezpečné odpady z logistické haly budou vznikat v omezeném měřítku – pouze při údržbě zařízení a objektu. Produkce odpadů při provozu z hlediska rizikových vlastností i objemů nebude problematickým faktorem.

Tabulka B.9: očekávané spektrum odpadů při provozu

Kód odpadu	Název odpadu	kat
08 01 11*	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N
13 05 01*	Pevný podíl z lapáků písku a odlučovačů oleje	N
13 05 02*	Kaly z odlučovačů oleje	N
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	
15 01 03	Dřevěné obaly	
15 01 04	Kovové obaly	
15 01 10*	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N
15 02 02*	Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N
20 01 01	Papír a lepenka	O
20 01 21	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	N
20 01 35	Vyřazené elektrické a elektronické zařízení obsahující nebezpečné látky neuvedené pod čísla 20 01 21 a 20 01 23	N
20 01 39	Plasty	O
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad	O
20 03 01	Směsný komunální odpad	O
20 03 03	Uliční smetky	O

Při provozu nebudou tedy vznikat nebezpečné odpady, které by si zasluhovaly při správném nakládání zvýšenou pozornost jak ve vztahu k množství, tak i ve vztahu k nebezpečnosti. Podle charakteru provozu a předpokládaného množství generovaných odpadů lze oprávněně dovodit, že závod nepřekročí kapacitně množství odpadů uvedených v § 15 odst. 1 zákona č. 185/2001/Sb.

B.III.4. Ostatní výstupy

B.III.4.1. Hluk a vibrace

B.III.4.1.1. Vibrace

Při výstavbě by mohly vznikat vibrace lokálního charakteru (zvláště např. při hutnění), jejich potenciální dopady na hmotný majetek i na nehmotné faktory jsou v tomto případě vyloučeny. Protože zde po realizaci záměru nebude žádný zdroj vibrací, ani provozní vibrace se nemohou vyskytovat.

B.III.4.1.2. Hluk

Problematika hluku je blíže řešena v částech D.I.3 a v Příloze H.VII. V rámci výstavby logistického areálu lze očekávat při zahájení skrývky zeminy po dobu 1-2 měsíců zvýšený provoz těžkých nákladních automobilů, při cca 40 pracovních dnech se předpokládá průměr cca 60 TNA/den. V dalších fázích výstavby po ukončení hrubé stavby, bude již dopravní zatížení menší, stavební práce budou probíhat především uvnitř objektu.

Zde jenom uvádíme výčet zdrojů hluku, které jsou podrobněji specifikovány v citovaných kapitolách.

Zdroje hluku

- ✓ Stavební stroje (rypadla a nakladače kolové nebo pásové, nákladní automobily)
- ✓ Doprava (hluk z pohybu nákladních i osobních automobilů)
- ✓ Stacionární zdroje na pláštích či na střeše haly (vzduchové proudy z výdechů z klimatizace či tepelných zařízení, vnější motory ventilátorů). Parametry zdrojů jsou uvedeny v kapitole B.I.6.1.1 - Vzduchotechnika.

B.III.4.2. Záření

Vlastní provoz ani jeho výstavba není zdrojem radioaktivního ani elektromagnetického záření. Nebudou zde provozovány žádné generátory vysokých frekvencí.

B.III.4.3. Zápach

Předkládaný záměr v období výstavby ani při jeho provozu nebude generovat zápach, spojený s obtěžováním zaměstnanců ani obyvatel v nejbližší obytné zástavbě.

B.III.5. Doplnující údaje

Další potřebné údaje jsou obsaženy v jiných kapitolách tohoto Oznámení, a proto žádné speciální doplňky neuvádíme.

B.III.6. Havarijní rizika

Při přípravě projektu a v rámci navazujícího stavebního řízení je ze strany investora, projektanta i státních orgánů věnována pozornost preventivním opatřením. Ta budou v konstrukčním a dispozičním řešení objektu dle platných předpisů a případných dalších požadavků a v dodržování ustanovení provozní dokumentace v oblastech ochrany životního prostředí, BOZP a požární ochrany.

Nutnou podmínkou zajištění bezpečného provozu je zpracování a dodržování provozních předpisů, požárního řádu a havarijního plánu (pro případ skladování závadných látek). Tyto dokumentované postupy musejí řešit i bezprostřední odstraňování příčin havárie a zneškodňování havárie. Především bude nutné provést přezkoumání vztahu záměru k požadavkům zákona č. 59/2006 Sb. o prevenci závažných havárií podle druhu a množství chemických směsí - pokud by byly tyto komodity v hale skladovány.

Požárním rizikům se bude čelit standardními způsoby. Požární zabezpečení budov bude řešeno dle ČSN 730804 - výrobní objekty. Provozy administrativy a sociálních zařízení pro zaměstnance dle ČSN 730802 - nevýrobní objekty. Členění do požárních úseků bude přizpůsobeno provozu a konstrukčnímu řešení. Požární parametry budou připomínkovány a kontrolovány v rámci stavebního řízení. V projektové dokumentaci pro stavební řízení je problematice požáru věnována pozornost a musí být navržena přiměřená preventivní opatření, která riziko vzniku požáru minimalizují. Již v rámci projektu pro stavební řízení je připravována požární zpráva, ve které je vyhodnocována velikost požárního rizika a jsou navrhována odpovídající protipožární opatření tak, aby objekt splňoval požadavky příslušných norem a předpisů.

Stavební řešení záměru a zajištění objektu musí být takového charakteru, aby byla maximálně vyloučena možnost šíření kontaminované vody v případě hasebního zásahu do životního prostředí. Investor pak bude muset mít všechnu požární dokumentaci a bude muset respektovat při provozu protipožární předpisy, včetně zajišťování nutných školení.

Jsou stanoveny požární úseky, navrženy odstupové vzdálenosti a navržen způsob protipožárního zabezpečení, budou analyzovány, přístupové cesty, počty a druhy hasicích přístrojů, protipožární zabezpečení objektů apod.

Havarijní únik závadných látek vodám ze skladů lze vyloučit v případě současně deklarovaných materiálů a produktů k uskladnění. V případě, že by zde měly být skladovány uvedené látky, musí být prostory připraveny v souladu legislativními požadavky a technickými normami.

Přes velmi dobré technické zabezpečení nelze zcela vyloučit havarijní únik závadných látek, zvláště pak v případě dopravy. Jde o případné havárie dopravních prostředků (únik ropných látek). Kromě preventivních opatření musí být v areálu k dispozici zásahové prostředky (sorbenty, ucpávky apod.).

ČÁST C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

C.I. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ

Město Turnov leží na středním toku Jizery, v Turnovské pahorkatině v severovýchodní části Chráněné krajinné oblasti Český ráj. Rozkládá se na rozhraní dvou geologicko-geografických celků Českého masívu. Od severu správní území Turnova zasahuje na svahy Ještědsko-kozákovského hřebenu, jímž si řeka Jizera prolomila cestu od Železného Brodu a Malé Skály úzkým údolím, na jehož dně na pravém břehu leží části Loužek a Dolánky u Turnova. Západní část města se zprvu strmě zvedá nad Jizeru (Daliměřice, Hrubý Rohozec) a Vazovecký potok (Malý Rohozec, Mokřiny), pak už jako plošina přerušená jen mělkým údolím Odolenovického potoka, opět klesá k Jizeře u Nudvojovic.

Území, v němž se bude záměr nacházet, bylo využíváno jako polní kultura, ve starších dobách zde byly pastviny. V 70. a 80. letech byly okolní lesní a zemědělské pozemky využívány okupační armádou SSSR, po níž zde zůstaly staré environmentální zátěže (sklárky, kontaminovaná zemina). Lze říci, že v těchto nejzatěžovanějších prostorech šlo o území zatěžovaná nad míru únosného zatížení.

Město Turnov se rozhodlo využít tyto pauperizované pozemky a pozemky sousední pro realizaci průmyslové a obchodní zóny, kde měla být vytvořena nová pracovní místa a tento cíl je postupně plněn. Pozemky určené k realizaci záměru jsou specifikovány územním plánem k plnění funkce průmyslové zóny (viz Stanovisko Městského úřadu Turnov, odboru rozvoje města ke „Stavbě nového areálu společnosti KAMAX v Turnově“ z hlediska územního plánování v Příloze H.II).

Severně od plánovaného areálu se nacházejí pivovar, zemědělský areál s dvorem a budovami v bývalém silážním žlabu je umístěna kompostárna.

C.I.1. Chráněná území a chráněné objekty

Dotčené území nenáleží do žádného z velkoplošných nebo maloplošných CHÚ definovaných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Nejbližším VCHÚ je Chráněná krajinná oblast Český ráj, jejíž hranice je 0,55 km od hranice areálu. Zájmové území není ani vybranou přírodní lesní oblastí ve smyslu vyhlášky MZe č. 83/1996 Sb.

V blízkém okolí zájmového území se nenachází přírodní park ve smyslu zákona č. 114/92 Sb. o ochraně přírody a krajiny.

Na dotčené ploše nejsou registrované významné krajinné prvky (VKP), jsou zde přítomny pouze VKP definované zákonem (les, potok, rybník). Realizací stavby nebudou negativně ovlivněny žádné významné krajinné prvky v okolí. Za příjezdovou cestou u pivovaru je památný strom Rohozecký dub u pivovaru (p. č. 101).

Celé území se nachází v bývalém PHO III. stupně vodního zdroje Káraný. Voda je z Jizery odebírána pro pražskou aglomeraci infiltrací v oblasti Benátek nad Jizerou a v Sojovicích a Otradovicích. Východně od silnice III/28719 Turnov – Jenišovice je hranice PHO II. stupně vodního zdroje Dolánky.

Staveniště logistické haly se nachází v ochranném pásmu silnice č. III/28719 (15 m od osy silnice). Dále jsou zde ochranná pásma technických zařízení (elektrické vedení, plynovod, apod. – viz kap. C.II.6).

C.I.2. Územní systém ekologické stability krajiny

Údaje jsou uvedeny v kapitole C.II.4.

C.I.3. Zatížení území

V blízkosti jsou ve Vesecku registrovány následující staré ekologické zátěže území, způsobené okupační armádou a které by však bylo vhodné znovu časem přezkoumat a kategorizovat:

Označení staré zátěže.....	k. ú.....
Za areálem	Daliměřice
U Odolenovického potoka	Daliměřice
U vepřína	Daliměřice
Vesecko - Březový háj	Malý Rohozec

C.II. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

C.II.1. Klima a ovzduší

C.II.1.1. Klima

Turnov se nachází na rozhraní tří klimatických jednotek - Mnichovohradištské kotliny, Vyskeřské plošiny a Libuňské brázdy (MT 9, MT 10 a MT 11). MT 10 zahrnuje jižní a východní část oblasti, MT 11 pokrývá okolí toku Jizery v úseku od Turnova k jihozápadu. Lokalita určená pro výstavbu závodu spadá do klimatické jednotky MT 9, která sem zasahuje od západu. Klimatické charakteristiky konkurujících si oblastí jsou shrnuty v následující tabulce:

Tabulka C.1: Klimatické charakteristiky jednotek			
Parametr	MT9	MT10	MT11
Počet letních dnů	40-50	40-50	40-50
počet dní s teplotou vyšší než 10°C	140 -160	140 - 160	140 - 160
počet mrazových dnů v roce	110 - 130	110-130	110 - 130
počet ledových dnů	30-40	30-40	30-40
průměrná teplota v měsíci lednu (°C)	-2 až -3	-2 až -3	-2 až-3
průměrná teplota v měsíci červenci (°C)	17 až 18	17 až 18	17 až 18
srážkový úhrn za vegetační období (mm)	400 - 450	400-450	350 - 400
srážkový úhrn za zimní období (mm)	250 - 300	200 - 250	200 - 250
počet dnů se sněhovou pokrývkou	60-80	50-60	50-60

Průměrné roční úhrny srážek dosahovaly v letech 1901-1950 podle atlasu podnebí 692 mm. V posledních letech jsou však srážky nižší.

Větrné poměry jsou především ovlivněny převládajícím rozložením tlakových útvarů (zimní anticyklónou a letní cyklónou). Orografické poměry a řeka Jizera s údolní nivou ovlivňují přirozené proudění vzduchu. Převládají jihozápadní a severozápadní směr proudění.

směr	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	calm
četnost	8,00	7,00	3,97	11,00	6,00	9,00	14,00	0,99	20,04

Rychlosti větru jsou rozděleny do tří intervalů. Největší četnost (72,2%) je v intervalu 0,9 - 2,5 m/s (střední rychlost 1,7 m/s), ovšem pouze při zahrnutí 20% bezvětří. Silnější vítr je v lokalitě poměrně častý. Na interval 2,5 - 7,5 m/s (střed 5 m/s) připadá 26,7% a na ještě rychlejší vítr, pro nějž se uvažuje střední rychlost 11 m/s, zbývá 1,1%.

Z tabulky vyplývá, že zastoupení jednotlivých směrů větru je značně nerovnoměrné a odpovídá morfologii terénu v oblasti. Nejčastější je vítr Z a JV (14% a 11%). Nejméně četné větry přicházejí z východu (necelá 4%).

C.II.1.2. Ovzduší

Největší podíl na znečištění ovzduší tuhými znečišťujícími látkami (TZL) mají v řešeném území malé zdroje, které jsou zároveň největšími producenty SO₂. Na produkci emisí SO₂ se kromě malých zdrojů významně podílejí některé větší zdroje používající k vytápění uhlí. Plynofikace velmi přispěla ke snižování emisí SO₂ a TZL, ale narůstající doprava spalováním plynu v energetice navyšují zatěžování ovzduší oxidy dusíku.

Imisní pozadí obecně se vyskytujících škodlivin není v Turnově ani v nejbližším okolí Turnova měřeno. Nejbližší stanice AIM je stanice ČHMÚ č. 1307 v Radimovicích, to je asi 4 km severozápadně od lokality Vesecko. V Radimovicích jsou měřeny imise NO₂ a PM₁₀. Výsledky emisního monitoringu v následující tabulce jsou převzaty z ročenky ČHMÚ.

Parametr	Polutant a jeho koncentrace (µg.m ⁻³)	
	NO ₂	PM ₁₀
maximální hodinová hodnota	56,2	-
maximální denní hodnota	-	75,0
průměrná roční hodnota	12,4	19,6

Zdroj: Znečištění ovzduší na území ČR 2009 - Souhrnný roční tabelární přehled. Internetová stránka ČHMÚ Praha.

C.II.2. Vodohospodářské poměry

Území přináleží do hlavního povodí Labe a do povodí Jizery (č.h.p.1-05-01), která pramení pod Smrkem v Jizerských horách a vlévá se zprava do Labe u Káraného. Je významným vodárenským tokem. Mezi Železným Brodem a Turnovem vyhloubila Jizera hluboké skalnaté koryto v hloubce 100 - 250 m pod úrovní okolního terénu. K jejím největším pravostranným přítokům patří v nejbližším okolí Vazovecký potok, Odolenovický a Ohrazenický potok. Za přístupovou cestou je na Odolenovickém potoce malý rybníček původně využívaný pivovarem. Odolenovický potok byl zatěžován vypouštěním odpadních vod z pivovaru bez účinného čištění a zemědělskou činností. Území patří do chráněné oblasti podzemní akumulace vod Severočeská křída.

Areál leží mimo záplavové území a nepředpokládá se riziko záplav z Odolenovického potoka. Pro případ lokálních povodňových situací bude vyrovnaný průtok při zvýšených srážkách zajišťovat existující polder.

C.II.3. Horninové prostředí a přírodní zdroje

C.II.3.1. Geologické poměry

Na staveništi bylo provedeno celkem 5 průzkumných sond v kombinaci jádrových vrtů a kopaných sond. Zdejší geologický profil lze dle výsledku sondáže generalizovat následovně:

Povrch terénu tvoří tmavohnědá humózní, tuhá hlína (ornice) o mocnosti kolem 0,35-0,40 m (výjimečně 0,6 m) která přechází do sprašových hlín. Bezprostředně pod úvodním horizontem ornice byla konzistence sprašových hlín pevná. Její mocnost se pohybuje od 0,5 do 0,8 m. Pod pevnými polohami sprašových hlín byly zastiženy tytéž hlíny s vyšší vlhkostí a tudíž tuhou konzistencí. Mocnost této vrstvy se pohybovala kolem 1 m. Směrem do hloubky vlhkost generelně dále rostla, takže konzistence poslední vrstvy sprašových hlín se pohybovala ve spodní partii do měkké.

Na tuhé až měkké sprašové hlíny navazovala poloha vlhkých písčitých jílu s obdobnou konzistencí. Celková mocnost těchto tuhých až měkkých poloh nepřesáhla v době sondáže mocnost 0,8 m.

Pod písčitými jíly byly zastiženy jemnozrnné písky dominantně s příměsí jemnozrnné frakce – lokálně i s úlomky pískovce a na své bázi s přechodem do zcela zvětralého a rozpukaného pískovce. Mocnost písku se pohybovala mezi 0,0 (v sondě KV 4 nebyl přítomen vůbec) – 1,2 m.

Pod měkkými hlínami vystupoval přímo odolný pískovec. Zcela zvětralý pískovec se na rozsáhlých pozemcích předmětné lokality objevuje v hloubkách 2 - 4 m pod terénem. S obecnou platností je zdejší jemnozrnný až střednězrnný pískovec ve svých povrchových partiích o cm mocnosti rozložený, pak v dm zcela zvětralý a lavicovitě odlučný. Jeho stupeň rozpukání do hloubky klesá.

V sondě KV 2 se v hloubce 2,8 m pod terénem objevila až 1,2 m mocná vrstva jemnozrnného až střednězrnného písku na bázi s úlomky pískovce, přičemž přechod do zcela zvětralého pískovce byl zaznamenán kolem hloubky 4 m pod terénem.

V sondě KV3 byla ověřena anomálie, kdy se v severní části kopané sondy objevil povrch odolného pískovce již v hloubce 2,0 m pod terénem, a to ihned pod spra-

šovými hlínami, přičemž ve zbývajících částech sondy pod sprašovými hlínami vystupoval střednězrný písek o mocnosti 1,2 m s úlomky pískovce na své bázi. přechod do pískovců se jižně od severní odolné partie odehrál až v hloubce 3,2 m – viz schéma sondy KV 3:

C.II.3.1.1. Půda

V místě se vyskytuje půda v katastru Daliměřic, určená k trvalému vynětí ze ZPF s následujícími hodnotami BPEJ:

BPEJ.....	Třída ochrany	Plocha (m ²)
51100.....	I.....	944
54200.....	II.....	85172
54210.....	II.....	5218
54400.....	III.....	13527

Dále se zde vyskytují plochy, které budou vyjímány dočasně (a to pouze zčásti) pro inženýrské sítě s následujícími BPEJ: 54110, 54200, 54210 a 54400, v katastrálních územích Daliměřice i Malý Rohozec. Bližší podrobnosti o dotčených parcelách uvádí kapitola B.II.1.

C.II.3.2. Přírodní zdroje

V širším okolí jsou ložiska štěrkopísků (hlavně v inundaci Jizery), stavebního kamene, sklářských a slévárenských písků a severně i čediče, žuly. Svahové a sprašové hlíny jsou používány cihlářská surovina. V místě záměru však žádné ložisko není.

C.II.3.3. Hydrogeologie

Co se týče podzemní vody, z IGP vyplývají následující poznatky:

V době sondáže byla v prostředí báze sprašových hlín a v písčitéch jílech pouze ověřena zvýšená vlhkost ovlivňující geomechanické vlastnosti zemin - především jejich konzistenci.

V nepropustných sprašových hlínách, ani v jílovitých píscích se mělká podzemní kvartérní voda v gravitační podobě nevyskytuje. V dané HG struktuře není přítomna ani v propustných píscích s příměsí jemnozrné frakce, neboť pod nimi je přítomen puklinově propustný pískovec, v jehož puklinovém prostředí je hladina podzemní vody zaklesnuta v hloubkách mezi 15-30 m.

Souvrství sprašových hlín a písčitéch jílu nemůže převzít vsakovací funkci, neboť jejich koeficient filtrace to neumožňuje. Pohybuje se totiž v intervalu $k_f = 1 \cdot 10^{-10} - 1 \cdot 10^{-8} \text{ m} \cdot \text{s}^{-1}$. Jedná se o nepropustné až velmi slabě propustné zeminy. Jemnozrné a střednězrné písky s příměsí jemnozrné frakce třídy S3(S-F) jsou zdejší kolektorem. Jsou uzavřeny nepropustným stropem jílovitých sprašových hlín a písčitéch jílu a podložními deskovitě odlučnými středněturonskými pískovci. Jejich koeficient filtrace se pohybuje v intervalu cca $5 \cdot 10^{-6} - 1 \cdot 10^{-5} \text{ m} \cdot \text{s}^{-1}$. Povrchové partie pískovců vytvářejí sice desky, které mohou být lokálně vodonosné. Často však jsou rozpuštěny a přítékající voda po mírném zdržení nakonec puklinovým systémem infiltruje ke spodním partiím pískovců.

Ohledně vodních zdrojů lze uvést, že nejbližší zdroj Malý Rohozec, jehož ochranné pásmo je vymezeno je v současnosti mimo provoz. Pitná voda pro Turnov se čerpá z podzemních zdrojů (v Dolánkách a hlavně v Nudvojovicích).

C.II.3.4. Radonové riziko

S ohledem na horninové složení území patří do kategorie nízkého radonového rizika. To vyplývá i z dřívějších průzkumů radonového rizika základových půd provedených při stavbách ostatních budov v průmyslové zóně Turnov – Vesecko. Radonový index pozemku byl stanoven jako nízký $Cs=17,0 \text{ kBq.m}^{-3}$. Proto není nutné provádět speciální opatření dle ČSN 73 0601. Jako vhodná protiradonová izolace postačí běžná hydroizolace provedená v II. kategorii těsnosti.

C.II.3.5. Riziko sesuvů a vlivů seismicity

Sesuvná území jsou vázána zejména na plochy s podložím kvádrových pískovců, vápnitých jílovců a slínů. Vymezený prostor pro realizaci záměru s ohledem na morfologii terénu není sesuvy ohrožen.

Poddolovaná území se v dotčeném území nevyskytují.

C.II.4. Příroda

C.II.4.1. Flóra

Z lokálního hlediska se pozemky určené pro realizaci záměru nacházejí na bývalé zemědělsky využívané půdě. Pozemky v rovinné části jsou zorané, v nové konfiguraci nebude prováděno žádné kácení.

C.II.4.2. Fauna

Keře a stromy se nacházejí pouze na hranicích pozemku, zde existují podmínky pro existenci avifauny (hlavně v lesním porostu na JZ podél potoka) a další drobné živočichy (polní hlodavci), běžný hmyz. Co se týče fauny, přímo na dotčené ploše nebyl sice prováděn cílený průzkum; její zastoupení na z části zatravněných zemědělských pozemcích lze označit za nevýznamné.

C.II.4.3. Krajina a ekosystémy

Z hlediska základní geoekologické typizace krajiny patří většina území Turnova do krajinného typu A – krajina plně antropogenizovaná, tj. zcela přeměněná lidskou činností. Vyskytují se zde dva podtypy:

- ✓ Podtyp A-: krajina snížených až devastovaných krajinářských hodnot (patří sem krajina tvořená plochami urbanizovaných území, dobývacími prostory těžby nerostných surovin, skládkami, apod.)
- ✓ Podtyp A+: krajina zvýšených krajinářských hodnot, vytvářená zejména památkově či jinak chráněnými plochami (městské a vesnické památkové zóny, krajině památkové zóny, kulturní památky a rezervace).

Okrajové části území města na severu spadá do krajinného typu B – krajina intermediální (harmonická) a podtypu B: (krajina základních krajinářských hodnot, tvořená ucelenými plochami mozaiky lesů hospodářských menších výměr s pozemky a drobné orné půdy, lesy zvláštního určení). Velmi a malá a nereprezentativní část území města přináležejí do krajinného typu C – krajina relativně přírodní, podtypu C+ (krajina zvýšených krajinářských hodnot, utvářená plochami ZCHÚ, ochrannými lesy, plochami biocenter nadregionálního a regionálního významu, plochami Evropsky významných lokalit. Lze říci, že navrhovaný záměr se vyskytuje v podtypu A-, částečně přecházející na okraji do typu B. Krajina v bezprostředním okolí je ovlivněna současnou industriální

architekturou a byla změněna hlavně výstavbou hal firem ONTEX a INTEC. Severně od areálu se nacházejí pohledově poněkud skryté objekty (kromě pivovaru), jako jsou staré ocelokolny a kompostárna, která je umístěna v bývalém silážním žlabu.

Území zamýšleného záměru nezasahuje do nadregionálního ani do regionálního prvku ÚSES.

Kostrou lokálního ÚSES v okolí je lokální biokoridor (LBK 9,7-2) procházející lesíkem západně od haly ve vzdálenosti cca 100 m. Jde o BK v zaříznutém údolí, 40% a LPF, 60% ve starém liniovém dvouřadém sadu v polích. NA LPF dominantní SM, s příměsí DB, BK, JS, OL, BŘ.

Dalším prvkem v blízkosti je lokální biocentrum LBC 9 – Vesecko. Zde jde o poměrně rozsáhlé biocentrum s rovnoměrně rozptýlenou mozaikou dubu, různého věku, s příměsí klenu, jasanu a s vtroušeným bukem (celkem více než 1/3). Dominantní zastoupení má smrk a borovice. Vtroušen je MD, DBČ, BŘ, OS, JŘ, JD. Porosty plní funkci příměstských lesů. Rezidua funkčních ekosystémů v okolí jsou již chráněny tím, že byly zařazeny do ÚSES, nebo spadají dle zákona na ochranu přírody do kategorie významných krajinných prvků.

C.II.4.3.1. Geomorfologie krajiny a její charakteristika

Geomorfologická lokalizace záměru je shrnuta v následující tabulce:

<i>Tabulka C.4: Geomorfologická lokalizace záměru</i>	
Systém	Hercynský
Provincie	Česká vysočina
Subprovincie	Česká tabule
Oblast	Severočeská tabule
Celek	Jičínská pahorkatina
Podcelek	Turnovská pahorkatina

Reliéf území je v širším okolí velmi členitý, se zlomovými nebo erozními příkrými svahy nebo v oblastech ovlivněných tektonickými nebo erozními pochody. Směrem k západu se reliéf postupně uklidňuje.

C.II.4.3.2. Natura 2000

Nejbližší EVL je území CZ0510191 - Průlom Jizery u Rakous další lokality chráněné v rámci evropské soustavy ochrany přírody jsou rovněž dostatečně vzdálené, takže nemohou být záměrem ovlivněny (viz H.III - Stanovisko orgánu ochrany přírody).

C.II.5. **Obyvatelstvo**

Celé město Turnov má zhruba 14 500 obyvatel. Areál haly již leží na okraji katastrálního území Daliměřice a za komunikací III/28719 a za příjezdovou cestou do areálu Vesecka se již nachází k. ú. Malý Rohozec.

V nejbližším okolí je jen několik obytných objektů, jinak do průmyslové zóny dojíždějí zaměstnanci zde fungujících firem. Za příjezdovou cestou na severu je dvoupatrový činžovní dům (Malý Rohozec č.p. 51 -54), postavený ve směru S-J. Podél komunikace jsou pak v katastru Malého Rohozce rodinné domky a chatky (posupně od severu jsou to č. p. 109, č. p. 158, č. ev. 208, č. ev. 212, č. ev. 226).

C.II.6. Hmotný majetek, kulturní a technické památky

S ohledem na to, aby nedošlo k narušení infrastruktury, jsou stanovena ochranná pásma pro jednotlivá zařízení, která musí být respektována. Jde o následující ochranná pásma:

Středem plánovaného staveniště prochází VTL plynu DN80 s ochranným pásmem 4 m a s bezpečnostním pásmem 10 m. V severozápadní části pozemku prochází VTL plynu DN 100 s ochranným pásmem 4 m a s bezpečnostním pásmem 20 m. Po východní hranici pozemku prochází STL plynu DN90 s ochranným pásmem 1,0 m. Ochranné pásmo regulační stanice plynu je 4 m, bezpečnostní pásmo je 10m.

Dále musí být respektováno ochranné pásmo nadzemního vedení VN 35kV, které prochází severovýchodním rohem areálu. Toto ochranné pásmo je 7,0 m od krajního vodiče.

Silniční ochranné pásmo zasahuje do pozemku podél jeho východní hranice 15 m od osy vozovky silnice II/III. třídy.

Na parcele 695/24 v majetku soukromé investorky je vybudována dřevěná dočasná stavba rozměrů 3,2×3,4 m výšky 2,5 m. Jedná se o dřevostavbu zahradního domku pravděpodobně bez pevného základu. Tento objekt bude jediným objektem, který bude na dotčených pozemcích odstraněn.

Téměř celé území města Turnov lze považovat za území s archeologickými nálezy. Areál, v němž je stavba plánována, byl vyhodnocen jako území s archeologickými nálezy 1. kategorie, tzn., že je zde v první fázi stavby (při zemních pracích) nutný archeologický dozor a že zde lze očekávat cenné nálezy.

Nejcennějšími nejbližšími památkami v okolí je zámecký park Hrubý Rohozec.

C.II.7. Celkové zhodnocení kvality životního prostředí v dotčeném území z hlediska jeho únosného zatížení

Lze konstatovat, že bývalý vojenský prostor vedle areálu nese následky vojenských činností, po kterých zde zůstaly staré zátěže.

Ovzduší širšího okolí v rámci ČR patří k relativně málo znečištěnému, zátěž Odolenského potoka je způsobována hlavně pivovarem. Lesík, tvořící osu biokoridoru je sice funkční, ale relativně málo stabilní. Je třeba jeho funkci nejen uchovat, ale i posílit. Záměrem nebude dále dotčen, jeho vliv je neutrální.

ČÁST D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

D.I. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI

D.I.1. Vlivy na obyvatelstvo

Vlivy na obyvatelstvo se odvíjejí od vlivů ekonomických, vlivů na zdraví a životní prostředí a oblastí vlivů psychického charakteru či ovlivnění pohody.

Z ekonomických vlivů lze zdůraznit významný vliv pozitivní, a sice vytvoření nových pracovních pozic.

V nejbližším okolí mohou být – a to zvláště u hluku v první fázi výstavby haly – dopady pozorovatelné, což může ovlivnit faktory pohody v obytných objektech umístěných v nejbližším okolí záměru.

V období provozu může být nejmarkantnějším vlivem na faktory pohody působení hluku. Hluk patří k typickým negativním faktorům ovlivňujícím životního prostředí. Již hladiny hluku pohybující se v blízkosti základních limitů (50 dB ve dne a 40 dB v noci) působí na celou exponovanou populaci. Dnes je tak dotčena značná část našeho městského obyvatelstva. Mezi lidmi jsou však velké rozdíly v citlivosti na hluk v závislosti na individuálních vlastnostech nervového systému, zdravotním stavu, věku aj. Výskyt osob vysloveně senzitivních na hluk se v naší populaci odhaduje na 5 - 8%. Na druhé straně existuje obdobně velká skupina lidí k hluku relativně odolných a hluk prakticky nevnímajících. U zbytku populace stoupá účinek s rostoucí intenzitou hluku (ovšem i v závislosti na řadě dalších faktorů).

Vlivy hluku se podílejí na

- ✓ rušení, jestliže interferují s nějakou činností nebo odpočinkem (duševní prací, řečovou komunikací, spánkem aj.),
- ✓ vyvolání nepohody, projevující se jako určitý odpor či nelibost, vznikající při nuceném vnímání zvuků, k nimž má jedinec zamítavý postoj,
- ✓ způsobují pocit obtěžování nepřijatelným ovlivňováním životního prostředí a osobních a skupinových práv,
- ✓ dále pak vyvolávají změny sociálního chování (v hlučném prostředí klesá ohleduplnost, ochota poskytnout pomoc a schopnost spolupracovat, roste celková podrážděnost a agresivita).

Rušivé působení uličního hluku má poněkud odlišné účinky v době denní a v době noční. Zvýšené úrovně denního hluku působí především na nervový systém a psychiku člověka a při intenzivním působení se mohou podílet i na psychosomatických poruchách.

Přímé zdravotní účinky (především na srdečně cévní soustavu) nastupují až při vyšších intenzitách. Ekvivalentní hladina 65 dB v denní době představuje krajní mez pro obytné prostředí sídelního útvaru z hlediska zdravotních rizik. Příznivá akustická pohoda pro regeneraci pracovní schopnosti je ve venkovním prostoru pro pobyt lidí dána ekvivalentní hladinou nižší než 50 až 55 dB.

Zvýšené hladiny nočního hluku se dotýkají exponovaného obyvatelstva tím, že narušují usínání a kvalitu i délku spánku. Účinek závisí na individuální citlivosti lidí, která je značně rozdílná, difference v ovlivnění zvukovými podněty činí až 25 i 30 dB (A). Vedle konstitučních zvláštností se zde uplatňuje též věk, směrem ke stáří se vnímavost k rušení spánku značně zvyšuje (určitou ochranou ve stáří je na druhé straně snižování sluchové ostrosti). Děti jsou odolnější. Význam má i frekvenční šíře hluku, širokopásmový hluk působí intenzivněji. S rostoucí intenzitou hluku procento postižených narůstá. Na druhé straně se u některých lidí citlivost může snížit postupným návykem.

Rušení spánku se objevuje při hladinách hluku okolo 37 - 40 dB v ložnici, tj. při venkovních hladinách okolo 50 - 55 dB. Jednotlivé průjezdy vozidel mohou rušit kvalitu (hloubku) spánku už od L_{Amax} 60 dB. Počet probuzených v rozmezí hladin od 37 do 45 dB prudce stoupá z cca 10 na 60 %, při 60 dB v ložnici se probudí až 85 % osob. I při nevelkém překročení limitních nočních hladin trpí tito lidé narušením usínání, sníženou vydatností spánku a předčasným buzením. Výsledné chronické ochuzování o spánek se pak může projevat oslabováním pozornosti a přesnosti ve vykonávaných činnostech, růstem nervozity, dráždivosti aj.

Z hlediska vlivů na životní prostředí a vlivů zdravotních lze konstatovat, že vlivy hluku v současné situaci a po realizaci záměru se pohybují u dolní hranice, od níž mohou být efekty pozorovatelné. Prakticky však lze těžko odlišit vlivy existující od stavu po realizaci záměru.

D.1.2. Vlivy na ovzduší a klima

K ověření přírůstku koncentrací sledovaných škodlivin k imisní situaci v lokalitě byla zpracována *Rozptylová studie* na základě matematického modelování dle § 17, odst. 5 a 6 zák. č. 86/2002 Sb., která je v plném znění uvedena v příloze tohoto *Oznámení*. Imisní charakteristiky byly provedeny pro časové horizonty dle aktualizované metodiky SYMOS 97.

Hodnoty koncentrací představují přírůstek koncentrací k imisní situaci v lokalitě. Pro podrobné zhodnocení situace po výstavbě byly napočteny výsledky imisního zatížení v šesti referenčních bodech, jejich umístění uvádí následující tabulka.

<i>Tabulka D.1: Referenční body pro výpočet imisní situace</i>				
Ref. bod	Souřadnice			Adresa
č.	X	Y	Z	
1	-685275	-993012	310	Ohrazenice 230
2	-683853	-992064	329	Malý Rohozec 21
3	-683252	-992438	285	Malý Rohozec 166
4	-683447	-993555	251	Hrubý Rohozec 8
5	-684141	-993771	294	Daliměřice 369
6	-683775	-992386	308	Malý Rohozec 158

D.1.2.1. Při výstavbě

Hlavní znečišťující látky budou tuhé částice, které se uvolňují do ovzduší při terénních a zemních pracích a výfukové plyny stavebních a dopravních mechanismů. Jejich vliv je možné výrazně snížit zvolením vhodné technologie, plánováním pracovních postupů s ohledem na efektivní využívání strojů a počasí. Ohledně šíření prašnosti zeminy lze říci, že význam této prašnosti pocházející z větrné eroze polí, k níž dochází zvláště na jaře a na podzim, budoucna pravděpodobně poklesne.

Při výstavbě však odkrytá plocha stavební pláň bude při suchém a větrném počasí představovat plošný zdroj sekundární prašnosti. Množství větrem šířených prachových částic závisí na měrné hmotnosti částic, jejich velikosti a na síle větru. Pro případ suché stavební plochy a zvýšené prašnosti je při stavebních pracích nutné realizovat organizační a technická opatření uvedená v kapitole D.IV.

Nadlimitních hodnot může být u staveniště dosaženo pouze v případě trvání větru silnějšího než 10 m/s. Tyto podmínky mohou nastat maximálně po dobu několik desítek hodin v roce, nemůže tedy dojít k vícenásobnému překročení imisního limitu (viz nařízení vlády č. 597/2006 Sb.).

D.1.2.1.1. Nákladní automobilová doprava

Hlavní podíl dopravy bude mít převoz skřívky a dovoz konstrukčních prvků a stavebních materiálů pro stavbu objektu a související infrastruktury. Během období výstavby se intenzita nákladní dopravy předpokládá maximálně 50 – 60 TNA/12 hod (tzn. 8-10 obrátok/hod). Tato frekvence je pravděpodobná při úpravě terénu, hloubení základů, hrubé stavbě. Při vybavování interiéru a dokončovacích pracích poklesne intenzita dopravy asi na polovinu.

Přírůstky imisních koncentrací v okolí příjezdových komunikací se projeví pouze v nárůstu krátkodobých koncentrací. Podíl zemních strojů stavby na imisních příspěvcích je zanedbatelný.

D.1.2.2. Při provozu

Celková maximální kapacita parkovacích ploch bude 315 stání, předpokládá se třísměnný provoz, při plném využití kapacity to znamená 1926 průjezdů/den. Je uvažováno s osazením pěti odbavovacích doků, vždy tři pro jeden skladový prostor. Denní kapacita všech odbavených nákladních automobilů je 50 vozidel (TNA).

Uvedená metodika umožňuje výpočet kumulovaného znečištění od většího počtu zdrojů. Do výpočtu zahrnuje i korekce na vertikální členitost terénu. Umožňuje počítat krátkodobé i roční průměrné koncentrace znečišťujících látek v síti referenčních bodů a doby překročení zvolených hraničních koncentrací. Počítá se stáčením směru a zvyšováním rychlosti větru s výškou a při výpočtu průměrných koncentrací a doby překročení hraničních koncentrací bere v úvahu rozložení četností směru a rychlosti větru i různé třídy teplotní stability atmosféry.

Metodika umožňuje výpočet krátkodobých hodinových koncentrací a průměrných ročních koncentrací znečišťujících látek. Pro CO provádí výpočet 8mi hodinových průměrných koncentrací a pro SO₂ a PM₁₀ umožňuje výpočet 24hodinových koncentrací. V souladu s platnou legislativou zajišťuje výpočet imisních koncentrací NO₂ a PM₁₀.

Jako podklad pro hodnocení rozptylu škodlivin byl proveden výpočet imisních hodnot v uzlech pravidelné čtvercové sítě. Byla použita výpočetní síť o rozměrech 2500 x 2000 m se stranou čtverce 50 m.

Pro stanovení emisních faktorů pro jednotlivé skupiny automobilů byl použit program pro výpočet emisních faktorů pro motorová vozidla MEFA, publikovaný jako oficiální zdroj emisních faktorů ve Věstníku ministerstva životního prostředí č.10/2002. Výpočet byl proveden pro rok 2012.

emisní předpis	platnost od roku	%
konvenční	do r. 1992	5,0
EURO1	1992	7,5
EURO2	1996	17,5
EURO3	2000	46,8
EURO4	2005	23,2
Celkem		100,0

Pro výpočet imisí z dopravy byla uvažována příjezdová komunikace jako liniový zdroj, v němž byly stanoveny z emisních faktorů emisní charakteristiky podle skladby a intenzity dopravního proudu a podle sklonu vozovky. Předpokládaná rychlost na příjezdu byla pro potřebu výpočtu uvažována 50 km/h. Rychlost pohybu vozidel uvnitř parkovacích a manipulačních ploch byla uvažována 20 km/h.

Zdroje ↓	Polutant			
	NO ₂	CO	PM ₁₀	C ₆ H ₆
Kotle a plynové ohříváče	0,458	0,229	-	-
Doprava na příjezdových komunikacích	0,000068	0,000101	0,0000175	0,0000049
Pohyb na parkovacích a manipulačních plochách	0,0107	0,0371	0,00105	0,00072

D.1.2.2.1. Hodnocení imisní situace

Hodnoty koncentrací představují přírůstek koncentrací k imisní situaci v lokalitě. Výsledky jsou prezentovány pro vybrané referenční body.

ref. bod č.	maximální koncentrace (µg/m ³)			průměrná roční koncentrace (µg/m ³)			
	NO ₂	CO	PM ₁₀	NO ₂	-	C ₆ H ₆	PM ₁₀
1	27,60	8,04	0,0049	0,28		0,00056	0,0039
2	56,56	16,55	0,0137	0,82		0,00151	0,0108
3	18,48	9,05	0,0110	0,48		0,00122	0,0089
4	5,91	2,85	0,0021	0,08		0,00023	0,0016
5	20,62	7,30	0,0042	0,22		0,00047	0,0034
6	84,02	33,24	0,0711	2,63		0,00775	0,0565

Pro látky emitované do ovzduší jsou stanoveny imisní limity nařízením vlády číslo 597/2006 Sb.

Polutant	parametr / doba průměrování	imisní limit / možný počet překročení
NO ₂	1 hodina	200 µg/m ³ /18
	1 rok	40 µg/m ³
CO	8 h ¹⁾	10 mg/m ³
PM ₁₀	24 hodin	50 µg/m ³ /35
	1 rok	40 µg/m ³
C ₆ H ₆	1 rok	5 µg/m ³

¹⁾ Maximální denní osmihodinový klouzavý průměr

Výsledky matematického modelování rozptylu polutantů jsou znázorněny graficky a shrnuty v následující přehledné tabulce pro stanovené výpočetní (referenční) body. Kompletní grafická reprezentace je v Rozptylové studii (Příloha H.VI) a některé ilustrativní mapy pro nejdůležitější polutanty jsou uvedeny v Příloze H.IV).

Polutant	Koncentrace	jedin.	max. zjištěná koncentrace		limitní hodnota	procento limitní hodnoty (%)
			v mapě ^{xx}	ref. body		
NO ₂	hodinová konc.	µg/m ³	109,11	84,02	200	54,56
	roční průměr	µg/m ³	12,08	2,63	40	30,20
PM ₁₀	24 hod. konc.	µg/m ³	0,67	0,071	50	1,25
	roční průměr	µg/m ³	0,54	0,0565	40	1,36
CO	8hod. konc.	µg/m ³	62,58	33,24	10000	0,63
C ₆ H ₆	roční průměr	µg/m ³	0,073	0,0078	5	1,46

^{xx} – mapou jsou zde rozuměny uzlové body výpočetní sítě, v nichž proběhl výpočet hodnot (jak je zmíněno v odstavci **referenční body**, jedná se o síť 2500 x 2000m členěnou po 50m). Jelikož výpočetní síť probíhá i plochou zahrnující zdroje znečištění, logicky jsou většinou hodnoty uvedené v kolonce **v mapě** vyšší než hodnoty výpočtu **v referenčních bodech**, které jsou voleny navíc, mimo uzlové body sítě a to tak, aby co nejméně modelovaly imisní zátěž v nejbližších a tím i nejexponovanějších místech obytné zástavby.

Z rozptylové studie vyplývají následující skutečnosti:

Koncentrace znečišťujících látek ze stacionárních zdrojů (kotle, plynové ohřivače) i z automobilové dopravy generované provozem závodu Kamax budou pod hodnotami imisních limitů a neovlivní nadměrně blízké okolí ani nejbližší bytovou zástavbu.

Hodnota imisního příspěvku znečišťujících látek se bude pohybovat v nejméně příznivé (a zřídka se vyskytující) kombinaci povětrnostních podmínek do 55 % hodnoty imisního limitu (maximální hodinová koncentrace NO₂).

V ostatních případech, kdy se jedná většinou o dlouhodobé průměrné koncentrace, které mají z hlediska posuzování imisní zátěže větší váhu, jsou dosahované hodnoty ještě výrazně nižší a dané imisní limity s rezervou splňují - a to i v součtu s hodnotami imisního pozadí (uvádí je Tabulka C.3: Imisní zatížení stanice ČHMÚ).

D.I.3. Vlivy další fyzikální a biologické faktory

D.I.3.1. Vliv na hlukovou situaci

Stacionární zdroje hluku a jejich parametry jsou uváděny v kapitole B.I.6.1.1 Popis nejdůležitějších objektů. Pro mobilní zdroje jsou údaje v hlukové studii a v kapitolách B.III.4 a D.I.2.2.

Aby bylo možno vyhodnotit, jaká bude hluková situace po realizaci záměru (a současně jaká je situace v území dnes), bylo nutné zpracovat hlukovou studii, která je založena na matematických výpočtech šíření hluku v akustickém prostředí. Studie se zabývá stavem po realizaci záměru, přičemž hodnotí akustickou zátěž generovanou dopravou na příjezdové komunikaci a parkovací ploše a stacionárními zdroji obslužných objektů. Posouzení bylo provedeno standardním výpočtovým postupem na základě znalosti o umístění a akustickém výkonu zdrojů a podkladů o intenzitě dopravy. Zde pak uvádíme jen výsledné hodnoty z hlukové studie se stručným komentářem.

Výsledky matematických výpočtů schválenou metodikou, která vcelku dobře postihuje skutečnost, jsou znázorněny graficky a v následující přehledné tabulce pro stanovené výpočetní (referenční) body. Grafická znázornění jsou v Hlukové studii (Příloha H.VII Hluková studie) a některé ilustrativní mapky pro nejdůležitější situace jsou v Příloze H.IV). Pro podrobné zhodnocení situace při výstavbě a v provozu byly napočteny úrovně hlukového zatížení ve čtyřech referenčních bodech, jejich umístění uvádí následující tabulka.

<i>Tabulka D.7: Referenční body pro výpočet hluku</i>			
Ref. bod	Souřadnice		Adresa
č.	X	Y	
1	-683923	-992258	Malý Rohozec 51
2	-683771	-992350	Malý Rohozec 100
3	-683775	-992386	Malý Rohozec 158
4	-683777	-992488	Malý Rohozec 208

D.I.3.1.1. Při výstavbě

Pro hluk ze stavební činnosti je výsledná nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina podle nařízení vlády č. 148/2006 Sb. $L_{Aeq,T} = 60$ dB pro dobu trvání stavební činnosti 14 hodin. Pro dobu kratší stanoví uvedené nařízení vlády č. způsob stanovení této hodnoty. Nejvyšší přípustná hodnota hluku ze stavební činnosti se stanoví vztahem:

$$L_{Aeq,s} = L_{Aeq,T} + 10 \cdot \log[(126+t_1)/t_1],$$

kde t_1 je doba trvání hluku ze stavební činnosti v hodinách v období 7-21 hod., $L_{Aeq,T}$ je nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku A.

V rámci výstavby logistického areálu lze očekávat při zahájení skrývky zeminy po dobu 1-2 měsíců zvýšený provoz těžkých nákladních automobilů, při cca 40 pracovních dnech se předpokládá průměr cca 50-60 TNA/den v průběhu 12 hodin.

V dalších fázích výstavby po ukončení hrubé stavby, bude již dopravní zatížení menší, stavební práce budou probíhat především uvnitř objektu.

Hlavní mechanismy pro rozhodující stavební práce:

Zabezpečení a výkopy stavební jámy, výkopy pro základové konstrukce

- ✓ rypadlo
- ✓ rypadlo – nakladač
- ✓ kolový nakladač
- ✓ těžký nákladní automobil

Základové konstrukce a nosná konstrukce budovy

- ✓ autojeřáb
- ✓ automix s čerpadlem betonové směsi
- ✓ cirkulárka/motorová pila
- ✓ svářecí trafo
- ✓ nákladní automobil
- ✓ lehký nákladní automobil

Zemní práce při komunikacích a inženýrských sítích

- ✓ kolový bagr
- ✓ rypadlo – nakladač
- ✓ kolový nakladač
- ✓ nákladní vozy
- ✓ vibrační válec

Na stavbě bude použita různá stavební technika od malé až do velké kategorie. K těžení zemin budou použita rypadla a nakladače kolové nebo pásové, přesun zemin bude zabezpečen nákladními automobily. S postupem stavebních prací se bude měnit nasazení strojů a tím i generovaný hluk. Protože se budou zdroje pohybovat, bude se samozřejmě měnit i rozložení hlukových hladin.

Pro účely modelování byly v ploše staveniště umístěny 3 skupiny stavebních strojů, používané v době předpokládané největší akustické zátěže, tedy při zahájení skrývky ve chvíli, než vznikne stavební jáma zanořená pod úroveň okolního terénu (2 rypadla, 2 TNA, buldozer, kompresor).

Počet jednotlivých zařízení a doba jejich provozu nejsou přesně známy, následující přehled vychází ze zkušeností s obdobnými stavebními akcemi.

<u>Zdroj hluku</u>	<u>Hladina hluku [L_{WA} [dB]</u>
Nákladní automobil	86
Pásové rypadlo	108
Traktor	88
Buldozer	87
Autobagr	89
Nakladač	80
Vibrátor na beton	108
Mobilní kompresorová stanice	99

Hodnota L_{WA} [dB] charakterizuje emisní parametry strojů ve vzdálenosti 1 m.

Pro základní posouzení hluku ze stavební činnosti byl proveden výpočet hlukových imisí na fasádách domů označených jako referenční body. V ploše staveniště byly při výpočtech zvažovány tři skupiny současně pracujících stavebních strojů.

Výsledky pro jednotlivé referenční body pro etapu výstavby znázorňuje



Obrázek H.9: Hluk z výstavby u nejbližších obytných domů.

Umístění mobilní protihlukové stěny sníží hlukovou zátěž okolní zástavby v době provádění stavebních prací.

D.1.3.1.2. Při provozu

Po realizaci záměru zde budou hrát roli dvě základní skupiny zdrojů hluku, a sice

- ✓ Doprava (hluk z pohybu nákladních i osobních automobilů). Hluk je ovlivňován mezi jiným, intenzitou provozu a skladbou typů vozidel, parametry povrchu, rychlostí pohybu. Parametry ovlivňující hluk jsou nastavitelnou součástí používaného výpočtového programu.
- ✓ Stacionární zdroje na plášti či na střeše haly (vzduchové proudy z výduchů z klimatizace či tepelných zařízení a vnější motory ventilátorů). Vlastnosti zdrojů hluku jsou uvedeny v kapitole B.1.6.1.1 - Vzduchotechnika.

Pro obytné objekty zájmového území, nacházející se v blízkosti příjezdových komunikací, kde je hluk z dopravy na těchto komunikacích převažující, byly pro účely hodnocení akustické studie ve venkovním prostředí ovlivňovaném hlukem z těchto komunikací uvažovány tyto nejvýše přípustné hodnoty hluku v chráněném venkovním prostoru a v chráněných venkovních prostorech staveb (nařízení vlády č. 148/2006 Sb.):

základní hodnota hluku $L_{Aeq,T} = 50$ dB
 korekce pro chráněné venkovní prostory
 ostatních staveb a chráněné ostatní venkovní prostory
 korekce pro noční dobu $k = -10$ dB
 pro hluk z pozemní dopravy na veřejných
 komunikacích dle odst. 2) příl. 3 $k = +5$ dB

Těmto korekcím odpovídají limity pro hluk z automobilové dopravy pro den $L_{Aeq,T} = 55$ dB, pro noc $L_{Aeq,T} = 45$ dB.

Tabulka D.8: Hluk z výstavby u nejbližších obytných domů

TABULKA BODŮ VÝPOČTU (DEN)									
Č.	výška	Souřadnice		L _{Aeq} (dB)			předch.	měření	
				doprava	průmysl	celkem			
1	3.0	-28.8;	33.4	44.7	62.3	62.3			
2	3.0	34.0;	5.1	58.6	57.4	61.0			
3	3.0	37.5;	-8.8	57.4	56.3	59.9			
4	3.0	55.9;	-57.6	52.1	51.6	54.9			

Po frekvencích: Ne (^F4-prepni)

Tabulka D.9: Současný hluk u nejbližších obytných domů ve dne

TABULKA BODŮ VÝPOČTU (DEN)								
Č.	výška	Souřadnice		LAeq (dB)			předch.	měření
				doprava	průmysl	celkem		
1	3.0	-28.8;	33.4	44.7		44.7		
2	3.0	34.0;	5.1	58.6		58.6		
3	3.0	37.5;	-8.8	57.4		57.4		
4	3.0	55.9;	-57.6	52.1		52.1		

Po frekvencích: Ne (^F4-prepni)

Tabulka D.10: Hluk u nejbližších obytných domů ve dne při provozu

TABULKA BODŮ VÝPOČTU (DEN)								
Č.	výška	Souřadnice		LAeq (dB)			předch.	měření
				doprava	průmysl	celkem		
1	3.0	-28.8;	33.4	37.9	26.0	38.2		
2	3.0	34.0;	5.1	59.7	25.2	59.7		
3	3.0	37.5;	-8.8	58.2	24.2	58.2		
4	3.0	55.9;	-57.6	52.6	19.1	52.6		

Po frekvencích: Ne (^F4-prepni)

Tabulka D.11: Současný hluk u nejbližších obytných domů v noci

TABULKA BODŮ VÝPOČTU (NOC)								
Č.	výška	Souřadnice		LAeq (dB)			předch.	měření
				doprava	průmysl	celkem		
1	3.0	-28.8;	33.4	37.5		37.5		
2	3.0	34.0;	5.1	51.5		51.5		
3	3.0	37.5;	-8.8	50.2		50.2		
4	3.0	55.9;	-57.6	44.9		44.9		

Po frekvencích: Ne (^F4-prepni)

Tabulka D.12: Hluk u nejbližších obytných domů v noci při provozu

TABULKA BODŮ VÝPOČTU (NOC)								
Č.	výška	Souřadnice		LAeq (dB)			předch.	měření
				doprava	průmysl	celkem		
1	3.0	-28.8;	33.4	34.5	26.0	35.0		
2	3.0	34.0;	5.1	56.6	25.2	56.6		
3	3.0	37.5;	-8.8	55.1	24.2	55.1		
4	3.0	55.9;	-57.6	49.5	19.1	49.5		

Po frekvencích: Ne (^F4-prepni)

Tabulka D.13: Porovnání hlukových poměrů před a po realizaci záměru

Ref. bod	Denní hodiny (dB)		Noc (dB)	
	Před realizací	Po realizaci	Před realizací	Po realizaci
1	44,7	38,2	37,5	35,0
2	58,6	59,7	51,5	56,6
3	57,4	58,2	50,2	55,1
4	52,1	52,6	44,9	49,5

Zde je nutné zdůraznit následující skutečnosti:

Za prvé, již v současné době akustická zátěž okolí vlivem dopravy na komunikaci Turnov - Jenišovice přesahuje hladiny pro hluk z automobilové dopravy stanovené pro den i pro noc (při použití základních korekcí). Po realizaci záměru budou akustickou zátěž u obytných domů na druhé straně silnice hodně ovlivňovat odrazy již existujícího dopravního hluku od stěn haly, resp. od administrativní budovy. Vliv stacionárních vzduchotechnických zařízení ani vliv areálem generované dopravy není příliš významný, hlavní roli ve změně hlukových poměrů hraje budova haly, kdy u výpočetního bodu 1 dojde odstíněním hluku z komunikace ke snížení zátěže, naopak u bodů 2 a 3 se hluk vlivem odrazů od jednotlivých stěn hal zvýší.

S velkou pravděpodobností zde akustická zátěž přesahovala povolené limitní hodnoty již před rokem 2000, takže by bylo možné (což je v kompetenci orgánu ochrany zdraví) zvážit uplatnění ustanovení uvedené v Příloze 3, části A, tabulce 1 Nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o tzv. staré hlukové zátěži. Toto ustanovení umožňuje tolerovat hodnoty až o 20 dB vyšší než základní limity.

Výpočetní program nadhodnocuje hlukové hladiny (jak autoři programu zjistili při srovnávání vypočtených hodnot s hodnotami skutečně naměřenými) o cca 2 dB.

S ohledem na rozdělení záměru do dvou etap jsou navrhována v kapitole (D.IV) postupná opatření pro postupnou optimalizaci záměru.

D.I.3.1.3. Doporučení pro období provozu

Jak vyplývá z modelování hlukové situace, bude v období provozu hladina akustického tlaku v nejbližší obytné zástavbě v denních i nočních hodinách vyšší, než vyžadují stanovené hlukové limity pro denní i noční provoz.

Ochrana vnitřních prostor obytných domů

Nejvyšší přípustná hodnota hluku v obytných místnostech v denní době je 40 dB. Pro částečnou eliminaci této zátěže lze navrhnout výměnu oken u zmíněných objektů za okna s protihlukovou úpravou. Dodržení hodnoty v chráněných vnitřních prostorech blízkých obytných domů zajistí okna s dostatečnou vzduchovou neprůzvučností minimálně.

Tomu odpovídají okna třídy jakosti zvukové izolace TZI = 2. Okna s dvojitým zasklením do tmelu dosahují vzduchové neprůzvučnosti R_w od 30 do 36 dB (např. dvojsklo 2×3 mm se vzduchovou 30 mm má neprůzvučnost $R_w = 33$ dB).

Ve velké míře však záleží i na dalších faktorech, např. na kvalitě zasklení, těsnění okenního křídla, upevnění oken v obvodovém zdivu, takže bez přímého měření neprůzvučnosti konkrétních oken nelze stanovit, která okna budou vyhovující a která nikoliv. Obecně lze konstatovat, že okna s dvojitým zasklením jsou schopna ochránit dostatečně vnitřní prostory před stavebním a dopravním hlukem.

Další opatření technická a organizační jsou uvedena v kapitole D.IV

D.I.4. Vlivy na povrchové a podzemní vody

V nepropustných sprašových hlínách, ani jílovitých píscích se mělká podzemní kvartérní voda v gravitační podobě nevyskytuje. V dané hydrogeologické struktuře voda není přítomna ani v propustných píscích s příměsí jemnozrné frakce, neboť pod nimi je přítomen puklinově propustný pískovec, v jehož puklinovém prostředí je hladina podzemní vody zaklesnuta v hloubkách mezi 15-30 m. V době sondáže v rámci HG průzkumu byla v prostředí báze sprašových hlín a v písčitéch jílech pouze ověřena zvýšená vlhkost ovlivňující geomechanické vlastnosti zemin - především jejich konzistenci. Lokalita se nachází mimo ochranná pásma vodních zdrojů hromadného zásobení vodou.

Část srážkové vody z předmětných parcel dosud odtékala po spádu terénu do recipientu (Odolenovický potok), část byla zachycena ve vrstvě ornice, kde byla ve vegetačním období spotřebována rostlinným pokryvem, část byla kapilárními silami nasáta do prostředí sprašových hlín a část se odpařila. K dotaci srážkové vody do podložních pískovců se zde díky velmi nízké propustnosti sprašových hlín nedocházelo.

D.I.4.1. Při výstavbě

Zemní práce spočívající nejprve v odtěžení skrývky a následně v hrubých terénních úpravách neovlivní hydrogeologické poměry resp. odtokové poměry týkající se podzemní vody ve smyslu dotace srážkové vody do využitelného vodního útvaru rozpukavých podložních pískovců.

V případě respektování požadavků uvedených v kap. D.IV, která slouží k mezi jiným eliminaci rizik pro podzemní a zvláště povrchové vody (splachy tuhých částic do Odolenovického potoka) nedojde k ovlivnění vodních systémů.

D.I.4.2. Při provozu

S ohledem na zvětšení rozsahu nepropustných ploch se zvětší množství odváděných dešťových vod (viz např. kap. B.III.2) se zvětší při velkých deštích množství srážkových vod odváděných do recipientu. Po realizaci záměru se poněkud zvýší povrchový odtok v důsledku menší akumulace v povrchové vrstvě ornice a tato část bude odvedena do Odolenovického potoka.

Co se týče ovlivnění podzemních vod, zde se situace prakticky nezmění. Při vsakování srážkových vod ze střech haly ani ze zpevněných ploch areálu (po vyčištění) nebude podle IGP průzkumu ohrožena turonská zvodeň. Zemní práce spočívající nejprve v odtěžení skrývky a následně v hrubých terénních úpravách neovlivní hydrogeologické poměry resp. odtokové poměry týkající se podzemní vody ve smyslu dotace srážkové

vody do využitelného vodního útvaru rozpukaných podložních pískovců, jak ostatně konstatuje pracovatel IGP ing. Vybíral.

S ohledem na stavební zabezpečení jednotlivých objektů s opatřeními proti úniku závadných látek lze dále konstatovat, že vlivy na znečištění vodního prostředí nebudou žádné.

Pro případ lokálních povodňových situací bude vyrovnaný průtok při zvýšených srážkách zabezpečovat existující polder, který je podle správce toku pro ochranu dostatečný. Správce toku (Lesy ČR) své stanovisko v tomto smyslu sdělil. V tomto ohledu je retence v poldru vhodným opatřením.

D.1.5. Vlivy na půdu

D.1.5.1. Při výstavbě

Zásadním vlivem na půdy je zábor pozemků, z nichž rozhodující část je součástí zemědělského půdního fondu. Dotčené parcely jsou dosud součástí ZPF i když jsou již vymezeny územním plánem pro průmyslovou zónu.

<i>Tabulka D.14: Parcely trvale vyjímány ze ZPF a jejich BPEJ</i>						
k.ú	parcelní číslo p.p.č.	Druh pozemku	BPEJ	Druh záboru	Třída ochrany	Trvalý zábor m²
Daliměřice	695/10	orná půda	54210	T	II	32
Daliměřice	695/10	orná půda	54400	T	III	742
Daliměřice	695/11	orná půda	54200	T	II	1 269
Daliměřice	695/12	orná půda	54400	T	III	2 978
Daliměřice	695/12	orná půda	54210	T	II	4 429
Daliměřice	695/12	orná půda	54200	T	II	55 367
Daliměřice	695/20	orná půda	54200	T	II	3 927
Daliměřice	695/21	orná půda	54200	T	II	2 010
Daliměřice	695/22	orná půda	54200	T	II	1 914
Daliměřice	695/23	orná půda	54200	T	II	1 967
Daliměřice	695/24	orná půda	54200	T	II	2 044
Daliměřice	695/25	orná půda	54200	T	II	1 916
Daliměřice	695/26	orná půda	54200	T	II	1 957
Daliměřice	695/27	orná půda	54200	T	II	1 937
Daliměřice	695/28	orná půda	54200	T	II	2 018
Daliměřice	695/29	orná půda	54200	T	II	2 017
Daliměřice	695/30	orná půda	54200	T	II	1 902
Daliměřice	695/31	orná půda	54200	T	II	1 975
Daliměřice	695/31	orná půda	51100	T	I	28
Daliměřice	695/32	orná půda	54200	T	II	1 632
Daliměřice	695/32	orná půda	51100	T	I	318

Tabulka D.14: Parcely trvale vyjímané ze ZPF a jejich BPEJ

k.ú	parcelní číslo p.p.č.	Druh pozemku	BPEJ	Druh záboru	Třída ochrany	Trvalý zábor m²
Daliměřice	695/33	orná půda	54200	T	II	1 320
Daliměřice	695/33	orná půda	51100	T	I	598
Daliměřice	695/176	orná půda	54400	T	III	9 807
Daliměřice	695/176	orná půda	54210	T	II	757

Jak bylo již uvedeno, trvalé vynětí se týká pozemků, které sumarizuje předcházející tabulka. Pro jednotlivé třídy ochrany jsou celkové vyjímané rozlohy následující:

Třída ochrany.....	Plocha (m ²)
I	944
II	90 390
III	13 527
Celkem trvalý zábor	104 861

Na I. třídu ochrany připadá 0,9 % vyjímané rozlohy, největší podíl (86,2 %) spadá do třídy ochrany II a do třídy ochrany spadá 12,9 % pozemků. O žádosti o vynětí ze ZPF bude s ohledem na rozsah trvale vyjímané půdy rozhodovat ministerstvo životního prostředí, odbor státní správy v Liberci.

Při přípravě stavby dojde ke skrývce zeminy, která bude využita pro zpětný zásyp a úpravu stavební pláně. Svrchní kulturní vrstva půdy (ornice) bude skryta odděleně a konkrétní nakládání s ornici bude předem projednáno s příslušným orgánem ochrany ZPF v rámci procesu odnímání půdy ze ZPF, přičemž následně bude zajištěno její hospodárné využití nebo řádné uskladnění pro účely rekultivace. Během skrývky bude i prováděn i archeologický dozor (viz kap. D.I.9).

Orientační bilance materiálu je uvedena v kapitole B.I.6 Stručný popis technického a technologického řešení záměru. Sejmutá ornice bude z části využita na násypy svahů a na vegetační úpravy areálu a z části bude moci být dále využita podle aktuální poptávky (vegetační úpravy, rekultivace jiných lokalit). Přednost by však měla být dána místnímu využití na úpravu povrchu.

Předběžně lze pravděpodobně počítat s následujícími uživateli ornice (kromě využití k vegetačním úpravám v průmyslové zóně):

- ✓ Město Turnov pro sadové úpravy
- ✓ Zemědělský podnik Agro Všeň

Na vyrovnání stavební pláně, které bude probíhat hlavně ve II. etapě, by mělo být zváženo použití produktu SPRUK (pokud budou vyhovovat i jeho mechanické vlastnosti), certifikovaného pro rekultivaci a úpravy krajiny. Výhodou bude jeho doprava na místo, která bude probíhat od zdroje prakticky jen po rychlostní silnici mimo obytné zóny měst po současné příjezdové komunikaci do zóny Vesecko s minimálním obtěžováním okolí. Použití tohoto produktu vzhledem k místu, místní geologii a způsobu použití se jeví jako velmi vhodné.

Z hlediska odnímání ze ZPF lze podotknout, že v zájmovém nedojde díky špatně propustné vrstvy spraší (viz např. kap. C.II.3 Horninové prostředí a přírodní zdroje) k ovlivnění hlubinného oběhu podzemních vod a k ovlivnění parametrů chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Severočeská křída. Ani odtokové poměry nebudou ovlivněny nad přijatelnou mírou.

Přes existenci pozemků s vyššími třídami ochrany jde v tomto případě o pozemky, v jejichž blízkém okolí nebo v těsném kontaktu se nacházejí s plochy s registrovanou starou zátěží nebo s již realizovanou průmyslovou zónou a komunikace III. třídy Turnov – Jenišovice. V blízkosti se rovněž nachází kompostárna, která vznikla z bývalého silážního žlabu. Vyčleněná plocha tak představuje z hlediska zemědělského využití jakousi soliterní plochu.

Tyto pozemky, které jsou jednou z posledních možností pro realizaci ucelené průmyslové zóny v bezprostředním okolí Turnova. V tomto směru se pak jeví i vzhledem k dalším okolnostem, které je nutno zvažovat pro trvalé vynětí ze ZPF jako přijatelné.

D.1.5.2. Při provozu

Půda nebude s ohledem na stavební zabezpečení haly a na charakter provozu dále ovlivňována (kontaminována či jinak degradována). Totéž se týká horninového prostředí.

D.1.6. Vlivy na horninové prostředí a na přírodní zdroje

Žádné přírodní zdroje ani vlastní horninové prostředí nebudou stavebními pracemi ohroženy. V místě ani v blízkém okolí se nevyskytují žádné přírodní zdroje (nerostné suroviny, bilancované vodní zdroje). Horninové prostředí bude sice narušeno hloubením základů objektů, ale tento zásah nebude mít žádné zásadní vlivy na toto prostředí z hlediska změn geologických podmínek a především hydrogeologických poměrů dotčeného území.

D.1.7. Vlivy na faunu, flóru a na ekosystémy

Vegetace přímo v místě investičního záměru není floristicky hodnotná. Z velké části se na dotčené ploše rostlinný pokryv nenachází (zorané pole). Ve zbylé části jsou běžné druhy travin a byliny typické pro přechodové území mezi málo kvalitním lesním porostem a polní kulturou. Vliv na flóru lokality tedy nebude významný a vylučující z tohoto pohledu realizaci záměru. Keře a stromy se nacházejí pouze na hranicích pozemku.

Co se týče fauny, přímo na dotčené ploše nebyl sice prováděn cílený průzkum; její zastoupení na z části zatravněných zemědělských pozemcích, zčásti oraných plochách polích lze označit za nevýznamné (hlavně běžný hmyz a drobní hlodavci). Záměr nebude mít vliv na drobné živočichy. V malé míře se poněkud zhorší podmínky pro ptáky, ale ti se mohou bez problémů přesunout do lesního prostoru na jihozápadě a do stromového a keřového porostu podél potoka.

Plocha záměru nezasahuje do žádného území, legislativně chráněného nebo vymezeného jako území zvláště chráněné (podle platného znění zákona č. 114/1992 Sb.); ani není v přímém kontaktu s vymezenými prvky ÚSES.

V ploše záměru se nevyskytují stabilně kriticky ohrožené, silně ohrožené nebo ohrožené druhy živočichů nebo rostlin, realizací záměru tedy nedojde k jejich přímé či nepřímé újmě.

Záměr se nedotýká žádné lokality, vyhlášené v rámci programu Natura 2000, neovlivní území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

D.1.8. Vlivy na krajinu

Pohledově navrhovaný záměr krajinu ovlivní hlavně tím, že se napojí na existující průmyslovou zónu a tím ji zvýrazní. To je patrné z vizualizace (viz Obrázek H.16, Obrázek H.17 a Obrázek H.18). Harmonické měřítko krajiny tím bude lokálně pozměněno a je tudíž nutné dobře naplánovat a realizovat sadové úpravy. Toto ovlivnění však bude patrné hlavně z pohledu od komunikace III/28719 Turnov – Jenišovice.

Na druhé straně záměr svým řešením zapadá do současné typické industriální architektury a určuje jasně hranici průmyslové zóny, která bude touto stavbou ohraničena. Zahloubení základů stavby pod dosavadní výraznou terénní úroveň danou silnicí a následné vysvahování terénu na okrajích záměr vhodně zapojí do krajiny. Současné osázení svahů a okraje zóny pak vytvoří vhodný přechod do okolní krajiny. Záměr nebude rovněž pohledově narušovat výhled zámek Hrubý Rohozec.

D.I.9. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

D.I.9.1. Při výstavbě

Kulturní a architektonické památky se nacházejí v dostatečné vzdálenosti od areálu, takže nemohou být nikterak ovlivněny. Daná lokalita se však nachází v ÚAN kategorie I: území s pozitivně prokázaným a dále bezpečně předpokládaným výskytem archeologických nálezů. Proto je třeba záměr konzultovat s muzeem v Turnově, které zajistí archeologický dozor. V případě archeologického nálezu při terénních úpravách musí být proveden záchranný archeologický průzkum.

Doporučujeme zvážit alternativu zahájení archeologických prací po dohodě s investorem dostatečně dlouhou dobu před zahájením realizace druhé etapy a optimalizovat splnění požadavků investora i požadavky na archeologický průzkum.

D.I.9.2. Při provozu

Vlivy tohoto druhu se již při provozu nemohou projevit.

D.II. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI

S ohledem na výsledky doprovodných studií lze konstatovat, že nebudou pozorovatelné žádné negativní zdravotní vlivy. V každém případě – a to není vyvoláno navrhovaným záměrem (jak je dokumentováno na jiných místech tohoto Oznamování) - je třeba věnovat pozornost hlukové zátěži, která se vlivem záměru podstatněji nezmění, ale která je již dnes dosti u silnice dosti vysoká, přičemž hlavním zdrojem hluku je provoz po komunikaci Turnov – Jenišovice..

Zvýšené zatížení v bezprostředním okolí lze očekávat zvláště v období přípravy stavby a převážení velkoobjemových materiálů, nicméně toto období bude krátké (max 1 – 2 měsíce).

Z hlediska sociálních vlivů budou vlivy s ohledem na počet pracovních míst velmi pozitivní.

D.III. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHOJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE

Vlivy záměru jsou lokálního charakteru a širšího okolí – a už vůbec zahraničí – se záměr nedotkne.

D.IV. OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ, POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ

D.IV.1. Prevence vzniku havarijních situací

Riziko kontaminace závadnými látkami je významnější hlavně u havárií, zahrnujících masivnější únik provozních hmot z vozidel. Pro výstavbu musí mít stavební firma, resp. koordinátor, zpracován havarijní plán podle vyhl. č. 450/2006 Sb.

Pokud by mohl hrozit potenciální únik kapalných závadných látek v případě jejich skladování v logistické hale, musely by být v ohroženém úseku realizována patřičná ochranná opatření (úprava povrchu podlah, zřízení havarijní jímky nebo řešení se zachytnými mobilními kontejnery, protipožární opatření a příslušná výbava) – viz např. ČSN 65 0201.

Předpokládané vnější vlivy působící na elektrické rozvody budou určeny v Protokolu o určení vnějších vlivů dle ČSN 33 2000-3 a ČSN EN 60079-10, který bude součástí projektové dokumentace pro stavební povolení.

D.IV.2. Prevence nepříznivých vlivů a jejich redukce

D.IV.2.1. Období přípravy stavby a výstavby

S ohledem na rozsáhlé přípravné práce na pozemku budou nejcitelnější projevy záměru soustředěny do období přípravných prací v I. etapě (cca 1 – 2 měsíce). Pro minimalizaci nepříznivých aspektů je třeba respektovat následující opatření, která jsou rovněž preventivního charakteru:

- ✓ Provést aplikaci protihlukových opatření pro období výstavby a pro provoz odděleně pro I. etapu a II. etapu. Lze doporučit změření hluku u nejbližších obytných objektů. Pokud by byly překročeny hlukové limity v důsledku realizace záměru, musí být na náklad investora aplikována protihluková technická opatření.
- ✓ Jedno z opatření spočívá v určení způsobu organizace práce minimalizující vliv intenzity navážení materiálu pro násypy. Touto cestou lze minimalizovat zátěž hlukem a emisemi polutantů z dopravy (v současnosti není prováděcí projekt dosud zpracován pro žádnou z etap a nelze tudíž tuto analýzu provést).
- ✓ Dodržet maximální dobu povolenou pro výstavbu (od 7 do 21 hod.); montáže uvnitř haly neobtěžující okolí (hlukem, prachem) lze provádět i mimo tuto dobu.
- ✓ Organizovat nákladní automobilovou dopravu tak, aby byla rozložena rovnoměrně v průběhu dne.
- ✓ Vozidla vyjíždějící na veřejnou komunikaci musí být řádně očištěna (myčka kol), aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací zejména zeminou, betonovou směsí apod. Případné znečištění komunikací musí být pravidelně odstraňováno.
- ✓ Zajistit terénní úpravy tak, aby bylo za deště zabráněno rozplavování zemin do okolí.
- ✓ Sypké hmoty dopravované automobily na a ze staveniště patřičně zakrýt a zajistit, aby nedocházelo k jejich úletům. Tyto činnosti kontrolovat.

- ✓ Odkrytou stavební plochu je nutno v případě zvýšené prašnosti přiměřeně zkrápět.
- ✓ Při nadměrném větru vyvolávajícím prašení obtěžující obyvatele přerušit zemní práce.
- ✓ Směřovat nejhlučnější činnosti do dopoledních hodin (nikoliv ranních), minimalizovat a omezit činnost v odpoledních nebo podvečerních hodinách.
- ✓ Minimalizovat souběh činnosti nejhlučnějších stavebních mechanismů (rypadla, nakladače).
- ✓ Při práci hlučných mechanismů v blízkosti obytné zástavby instalovat mobilní protihlukovou stěnu.
- ✓ S ropnými látkami provádět manipulace na zpevněných, izolovaných plochách a záchytnými vanami vybavených stanovištích.
- ✓ S odpady ze stavební činnosti nakládat v souladu s platnými právními předpisy (ukládat je před předáním oprávněné odpadové firmě na shromaždišti zajištěnému proti případnému úniku závadných látek). Tutéž ochranu zajistit pro dočasné skladování chemikálií (barvy, ředidla, oleje aj.).
- ✓ Realizovat vhodné vegetační úpravy volných ploch se zapojením do krajiny v místě. Velmi efektivní bude z hlediska tlumení hluku vysázení hustých keřů podél komunikace III/28719.

D.IV.2.2. *Období provozu*

- ✓ Omezit noční dopravu do areálu na minimum.
- ✓ Provést měření hluku u obytných objektů ve dne i v noci a to po realizaci každé etapy.
- ✓ Kontrolovat pravidelně usazovací jímku šachtic s lapolem a lapoly čistit udržovat.
- ✓ Pečovat o areálovou zeleň.

D.V. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ

Potenciální vlivy na životní prostředí byly hodnoceny na podkladě provedených průzkumů, předaných technických podkladů (které byly v průběhu zpracovávání doplňovány a upravovány), archivních informačních zdrojů a platné legislativy.

Projektová dokumentace ke stavbě areálu byla v době přípravy Oznámení ve stadiu přípravy zpracování technické zprávy pro územní rozhodnutí.

Intenzita dopravy do/z budoucího areálu vychází z předpokládaných potřeb budoucího uživatele a byla upřesněna investorem.

Modelová studie rozptylu škodlivin v ovzduší vycházela z očekávaných situací v emisích ze zdrojů uživatele a předpokládané frekvence dopravy. Vypočtené imisní příspěvky, byly ověřené na podkladě současné situace v lokalitě, přírodních podmínek a dalších faktorů. Skutečný stav se může procentuálně odchylovat od modelové situace, ale nemůže být horší než prezentované výsledky.

Lze konstatovat, že vzhledem k povaze budoucí provozované činnosti byly informace pro posouzení záměru z hlediska vlivů na životní prostředí dostatečné a rozpracování projektové dokumentace pro stavební povolení by nemělo změnit zde vyslovené závěry.

ČÁST E. POROVNÁNÍ VARIANT ZÁMĚRU

Jelikož byl záměr zvažován a diskutován z různých hledisek, je projekt navržen bez variant a v souladu s územním plánem. Umístění i technické řešení je předloženo v jedné variantě umístění a v jedné variantě technické.

Na základě údajů a hodnocení, uvedených v tomto Oznámení můžeme konstatovat, že rozsah a intenzita vlivů vyvolaných stavbou a provozem záměru v předložené variantě budou únosné.

ČÁST F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Základní grafické podklady jsou vloženy přímo do textu Oznámení nebo do jeho příloh.

Výsledky matematického modelování podle standardních metodik mají dobrou vypovídací hodnotu a jsou komentovány v doprovodných studiích. Rovněž další podklady a údaje jsou uvedeny v jednotlivých kapitolách Oznámení.

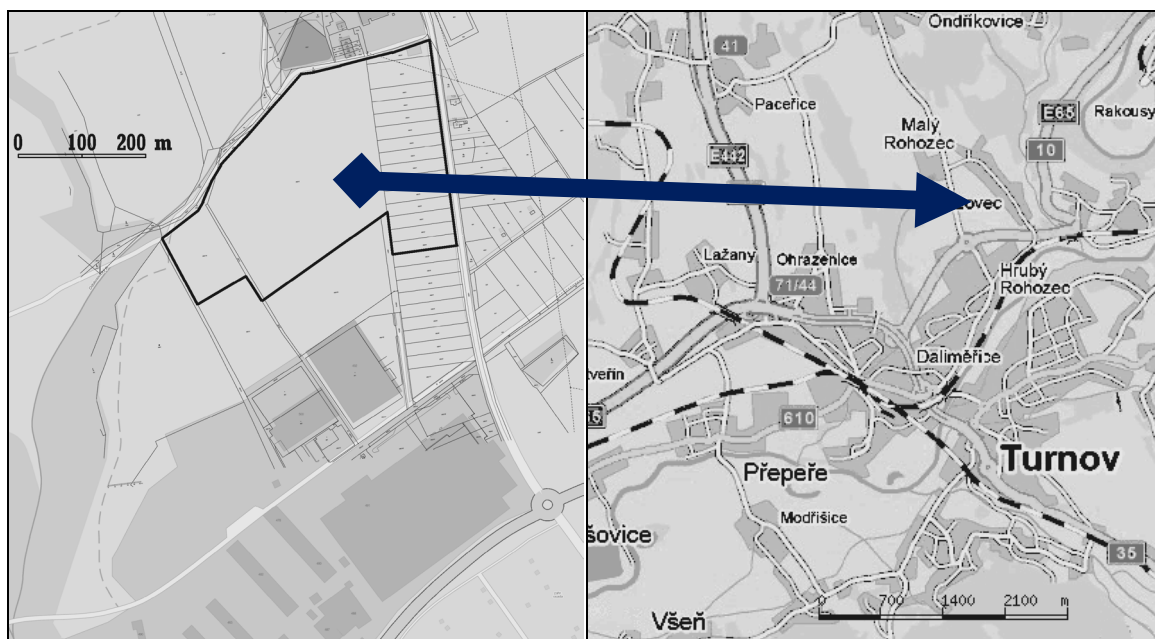
Při zpracování tohoto oznámení se vycházelo z následujících podkladů:

1. Mapové podklady
2. Předaná projektová dokumentace ke dni 9.6.2011
3. RNDr. Roman Vybíral: Inženýrsko-geologický průzkum Turnov – Daliměřce, PZ Vesecko.
4. RNDr. J. Novák: Rozptylová studie pro záměr Výstavba expedičního a logistického areálu KAMAX, Vesecko.
5. RNDr. J. Novák: Hluková studie pro záměr Výstavba expedičního a logistického areálu KAMAX, Vesecko.
6. Doc.ing. arch.Ivan Horký, DrSc. A kol.: Územně analytické podklady SO ORP Turnov.
7. Terénní šetření na místě.

ČÁST G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Jedná se o výstavbu nových skladovacích, logistických a administrativních kapacit pro firmu KAMAX s.r.o., přičemž v hale mohou být prováděny některé úpravy a balení materiálů. Firma KAMAX se zabývá výrobou a distribucí ocelové spojovací techniky (např. šroubů) provozuje v Turnově již jeden výrobní závod v Nudvojevicích.

Protože pro jeho potřeby dosavadní skladovací, logistické a administrativní kapacity nedostačují v jeho okolí a není k dispozici dostatečný prostor, byl pro výstavbu haly zvolen pozemek v průmyslové zóně města Turnov - Vesecko. Dobudování nových skladovacích kapacit učiní provoz a výrobní logistiku efektivnějšími. Záměr je umísťován do rozšiřující se průmyslové zóny Turnov-Vesecko. Pozemek pro výstavbu se nachází západně od komunikace vedoucí z kruhového objezdu na výjezdu z městské části Daliměřice směrem na Jenišovice v na ploše mezi průmyslovou zónou Vesecko, jižně od pivovaru Malý Rohozec. Plocha staveniště má mírný sklon k západu a v současné době je užívána jako pole (všechny pozemky jsou vedeny v katastru nemovitostí jako orná půda). V dostupné vzdálenosti od budoucího staveniště se nacházejí potřebné sítě technické infrastruktury.



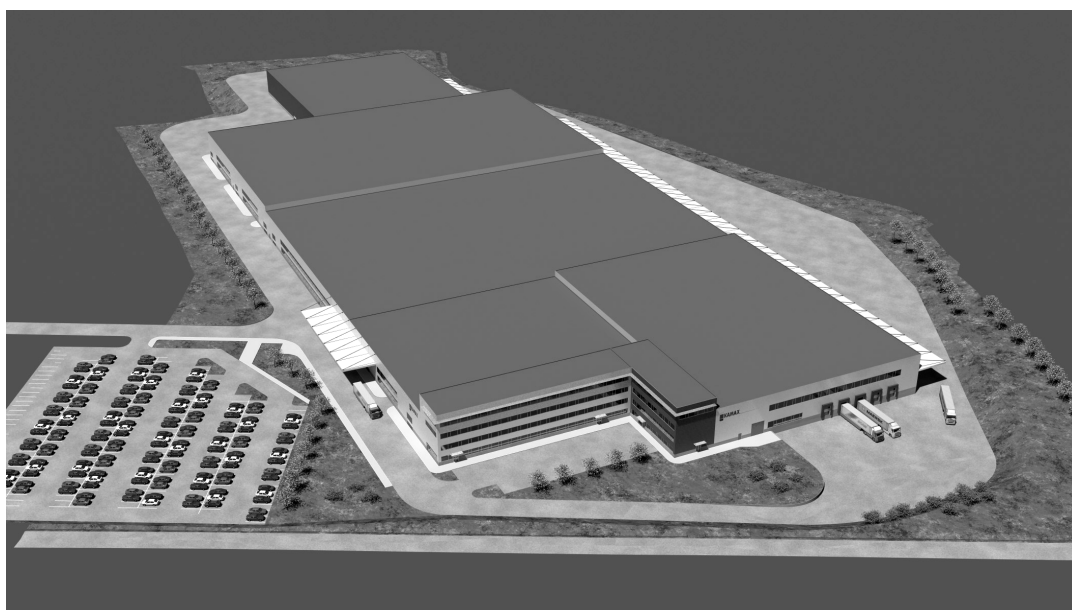
Příslušným orgánem pro zjišťovací řízení k oznamovanému záměru je Krajský úřad Libereckého kraje. Záměr patří dle přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb. v platném znění do kategorie II (záměry vyžadující zjišťovací řízení) do bodu:

10.6. - Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.

Velkou výhodou záměru je i velmi dobré připojení turnovské průmyslové zóny přes komunikaci III/28719 Turnov – Jenišovice na hlavní rychlostní komunikační síť (rychlostní komunikace na Prahu a na východ E65 (R10) a dále na Liberec a SRN (E442 / R35).

Výběr pozemku ovlivnila především požadovaná velikost areálu a jeho napojení na dopravní a technickou infrastrukturu. Vzhledem k požadavkům investora byla volba směřována do průmyslové zóny v místě, kde existuje vhodná technická infrastruktura a dopravní připojení. Další výhodou je i to, že budoucí areál je dostatečně vzdálen od soustředěné bytové zástavby. Pozemek je v dostupné vzdálenosti v rámci města Turnova. Je vzdálen od sídla firmy Kamax cca 3,0 km.

Podle platného Územního plánu sídelního útvaru Turnov je nový areál společnosti KAMAX situován na funkční ploše – území průmyslové výroby. Výše uvedený stavební záměr je podle předložené zastavovací situace v souladu s platnou územně plánovací dokumentací. Lokalizace je v souladu s požadavkem uvedeným v rozboru udržitelného rozvoje požadujícího „umísťovat zóny ekonomických aktivit aby negenerovaly neúnosné dopravní zátěže uvnitř intravilánu města“.



Vizualizace haly

Projekt je s ohledem na potřeby závodu a dostupnost pozemku potřebné velikosti a dalších zvažovaných parametrů (včetně dopravní dostupnosti) řešen v jedné variantě, ta však byla v minulém měsíci změněna. Technická varianta je v současnosti s ohledem na současné požadavky investora řešena rovněž v jedné předkládané variantě.

Charakteristika území z hlediska životního prostředí

Areál se nachází na okraji města, přičemž jsou zde zachovány některé prvky venkovského charakteru přecházejícího do příměstské krajiny. Pozemky určené pro realizaci záměru se nacházejí na bývalé zemědělsky využívané půdě, na okraji se nachází typická vegetace rostoucí na venkově podél cest. Z hlediska současné ekologické únosnosti území lze konstatovat, že dotčené území je v současné době zatíženo hlavně dopravou a z toho vyplývající hlukovou zátěží a emisemi z dopravy. Vesecko je oblastí lidskou činností značně pozměněné a zůstávají zde staré zátěže spojené s působením okupačních vojsk.

Posuzované dopady na životní prostředí

Jak bylo uvedeno, z analýzy environmentálních charakteristik území vyplývá, že území je sice zatíženo lidskou činností, ale významnější zátěž v blízkém okolí (u nejbližších domů při silnici Turnov – Jenišovice) představuje pouze hluk ze současné dopravy. Záměr sám navýší hlukové hladiny u budov vedle silnice (naopak u jedné budovy vedle pivovaru současný hluk odstíní a sníží).

Pro snížení této dosavadní zátěže jsou navržena technická a organizační opatření, která by měla realizaci záměru umožnit.

Koncentrace znečišťujících látek ze stacionárních zdrojů i z automobilové dopravy na příjezdové komunikaci a z parkovacích stání budou podle výsledků matematického modelování pod hodnotami imisních limitů a neovlivní nadměrně blízké okolí ani nejbližší bytovou zástavbu.

S ohledem na výsledky doprovodných studií lze konstatovat, že zde nebudou pozorovatelné žádné významné vlivy na zdraví okolního obyvatelstva. Zvýšené zatížení v bezprostředním okolí lze krátkodobě očekávat zvláště v období přípravy stavby a převážení velkoobjemových materiálů, nicméně toto období bude krátké (maximálně po dobu 1 – 2 měsíců).

Potenciální vlivy na další složky životního prostředí (na povrchové a podzemní vody, na půdu, horninové prostředí, krajinu, přírodu a ekosystémy apod.) se při výstavbě a při provozu vůbec neprojeví nebo budou nevýznamné.

Z celkového hodnocení očekávaných vlivů tudíž vyplynulo, že záměr je z hlediska vlivů na životní prostředí a na zdraví přijatelný za předpokladu přijetí a následné realizace opatření uvedených preventivních a kompenzačních opatření. V Oznámení navrhovaná kompenzační opatření, směřovaná na zlepšení současného stavu by tedy měla realizaci záměru umožnit.

ČÁST H. PŘÍLOHY**H.I. ÚDAJE TÝKAJÍCÍ SE ZPRACOVÁNÍ OZNÁMENÍ**

Název:	Výstavba expedičního a logistického areálu – Kamax, Vesecko		
Datum zpracování:	červen 2011		
	Zpracovatel		Telefon
1	RNDr. Zbyněk Ryšlavý, CSc. *	Liberec	604809203
Spolupracovníci			
2	RNDr. Miloslav Kučera		
3	RNDr. Jiří Novák		
4	Ing. Petr Tuček	Valbek Liberec	
5			
6			

* autorizace podle § 19 zákona č. 100/2001 Sb. (č.j. osvědčení: 3747/597/OPV/93)

.....

H.II. VYJÁDRĚNÍ PŘÍSLUŠNÉHO STAVEBNÍHO ÚŘADU K ZÁMĚRU Z HLEDISKA ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE



Městský úřad Turnov

Odbor rozvoje města
Antonína Dvořáka 335
511 22 Turnov

IBR Consulting, s.r.o.
Vaňurova 505/17
160 01 Liberec

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
ORM/11/247/KAP

VYŘIZUJE / LINKA
Ing. Kanclíř/403

TURNOV
7. 3. 2011

Věc: Stanovisko ke „Stavbě nového areálu společnosti KAMAX v Turnově“ z hlediska územního plánování.

Na základě Vaší písemné žádosti doručené na MěÚ Turnov dne 1. 3. 2011 o stanovisko ke „**Stavbě nového areálu společnosti KAMAX v Turnově**“ na pozemcích p.č. 695/12, 695/176, 695/18, 695/20 až 695/31 v k.ú. Daliměřice z hlediska územního plánování Vám Městský úřad Turnov – odbor rozvoje města jako orgán územního plánování sděluje následující:

Město Turnov má zpracovaný platný Územní plán sídelního útvaru Turnov (ÚPSÚ Turnov), schválený dne 22. 8. 1996 Zastupitelstvem města Turnov. Závazná ustanovení a podmínky využití jsou dány Obecně závaznou vyhláškou o závazných částech územního plánu sídelního útvaru Turnov a následnými změnami ÚPSÚ Turnov.

Podle platného Územního plánu sídelního útvaru Turnov je nový areál společnosti KAMAX situován na funkční ploše – území průmysloví výroby. Výše uvedený stavební záměr je podle předložené zastavovací situace v souladu s platnou územně plánovací dokumentací.

S pozdravem

RNDr. Miroslav Varga
vedoucí odboru rozvoje města

TEL.:
481 366 111
FAX:
481 366 112


Úřední hodiny:
Po a St 8.00–17.00 h

WWW:
<http://www.turnov.cz>
E-MAIL:
p.kanclir@mu.turnov.cz

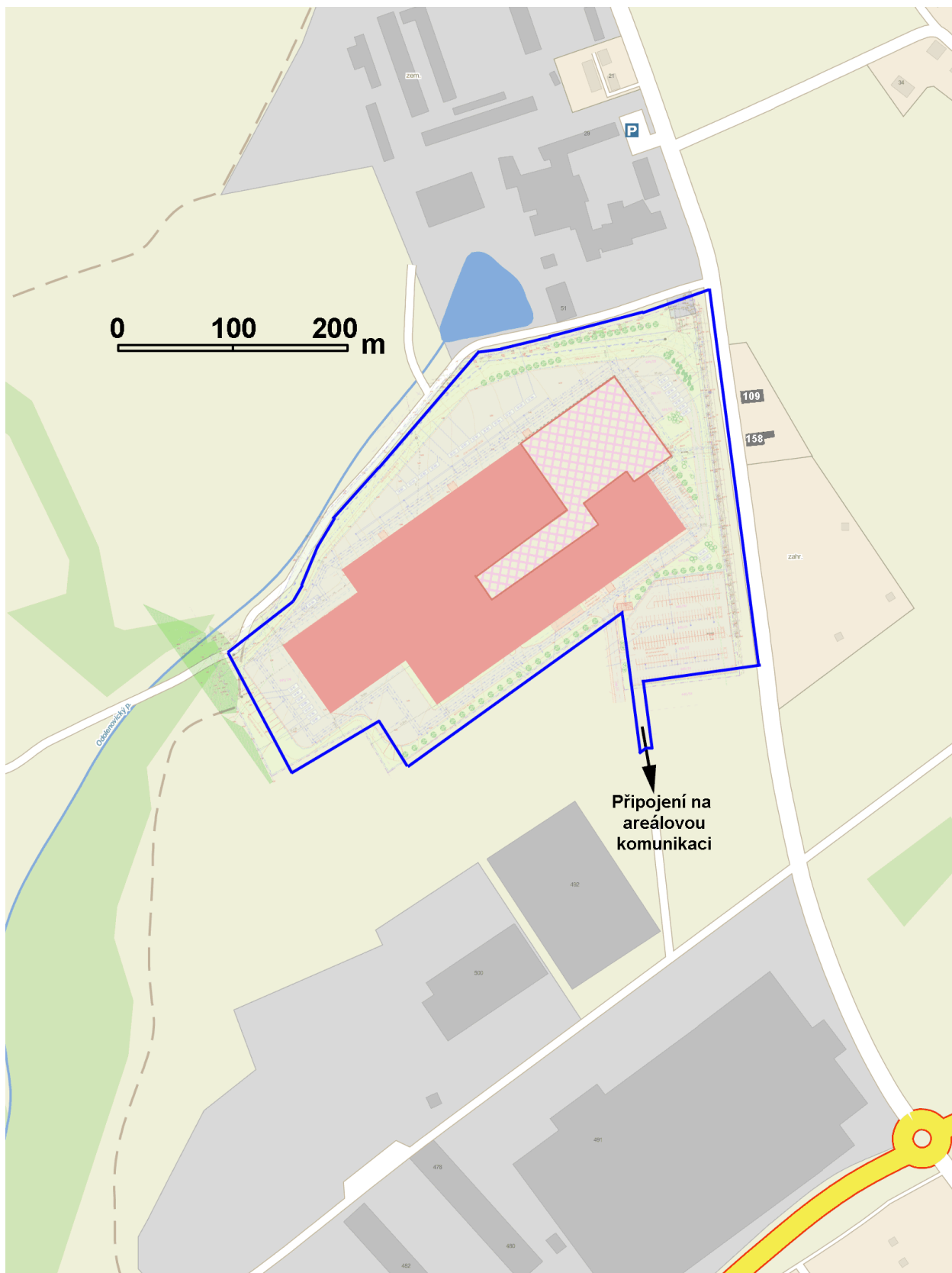
IČO:
00276227

BANKOVNÍ SPOJENÍ:
Česká spořitelna, a.s. Turnov
č. 27-1263075359/0800

H.III. STANOVISKO ORGÁNU OCHRANY PŘÍRODY

Krajský úřad Libereckého kraje			
Odbor životního prostředí a zemědělství			
		Envigea, s.r.o. Jánská 864/4 Liberec	
VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE	NAŠE ZNAČKA KULK/23112/2011	VYŘIZUJE/LINKA Ing. Habrda / 392	V LIBERCI DNE 1. dubna 2011
Stanovisko k záměru „Výstavba expedičního a logistického areálu – Kamax, Vesecko“.			
Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako orgán ochrany přírody, příslušný podle ust. § 77a, odst. 4, písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), po posouzení výše uvedeného záměru, vydává v souladu s ustanovením § 45i, odst. 1, zákona toto stanovisko:			
Záměr nemůže mít samostatně ani ve spojení s jinými záměry významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.			
Odůvodnění: Záměrem je výstavba nového skladového areálu v průmyslové zóně města Turnov, v části Vesecko. Výstavba proběhne na parcelách č. 695/176, 695/12, 695/18, 695/20, 695/21, 695/22, 695/23, 695/24, 6985/25, 695/26, 695/27, 695/28, 695/29, 695/30, 695/31, 695/32, 695/33 v k.ú. Daliměřice, obec Turnov. Záměr nezasahuje do území žádné ptačí oblasti nebo evropsky významné lokality. Nejbližší evropsky významnou lokalitou je evropsky významná lokalita Pelíkovice. Tato evropsky významná lokalita je určena pro druhovou ochranu modráska bahenního. Záměr je od lokality vzdálen cca 10 km. Záměr pro svůj stavební charakter nemůže mít na příznivý stav předmětu ochrany a celistvost této evropsky významné lokality ani na celkovou soudržnost soustavy Natura 2000 významný vliv.			
Otisk úředního razítka			
Ing. Marie Malcová vedoucí oddělení zemědělství a ochrany přírody			
Krajský úřad Libereckého kraje			
U Jezů 642/2a • 461 80 Liberec 2 • tel.: + 420 485 226 392 • fax: + 420 485 226 654 e-mail: kristian.habrda@kraj-lbc.cz • www.kraj-lbc.cz • IČ: 70891508			

H.IV. MAPY A GRAFY



Obrázek H.1: Umístění závodu



Obrázek H.2: Okolí závodu



Obrázek H.3: Plán logistické haly

VÝSTAVBA EXPEDIČNÍHO A LOGISTICKÉHO AREÁLU – KAMAX, VESECKO

LEGENDA STAVEBNÍCH OBJEKTŮ
A PROVOZNIČNÍCH SOUBORŮ

SO 101	HRUBÉ TERÉNNÍ ÚPRAVY
SO 102	KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY ĚSPH
SO 301	VODOVOD
SO 302	PŘELOŽKA STÁVAJÍCÍ KANALIZACE
SO 303	SPLAŠKOVÁ KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA
SO 304	DEŠŤOVÁ KANALIZACE
SO 401	PŘÍPOJKA ELEKTRO
SO 402	AREÁLOVÉ ROZVODY NN
SO 403	VENKOVNÍ OSVĚTLENÍ
SO 404	PŘÍPOJKA SLABOPROUDU
SO 405	SLABOPROUDÉ AREÁLOVÉ ROZVODY
SO 501	PŘELOŽKA VTL PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY
SO 502	STL PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKA
SO 701	LOGISTICKÁ HALA
SO 702	VŘÁTNICE
SO 703	ZÁKLAD POD TECHNOLOGII
SO 704	OPIOČENÍ
SO 801	SADOVÉ ÚPRAVY

NOVÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

	Vodovod
	Kanalizace dešťová
	Kanalizace splašková
	Kanalizace zaeleňovaná
	Elektro NN
	Areálové rozvody Elektro NN
	Rozvody telefonní
	Rozvody VO
	Rozvody plynu

STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

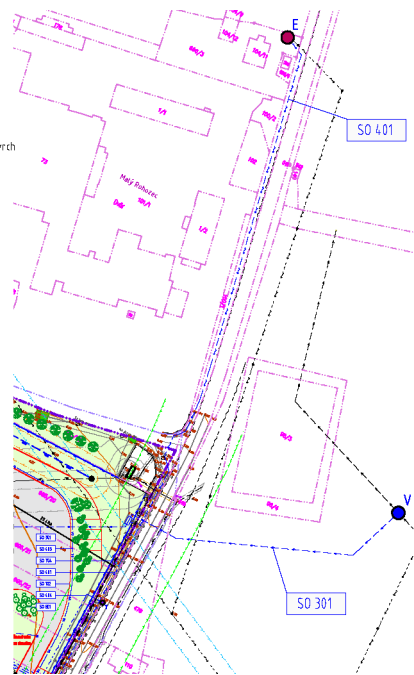
	Stávající vodovod
	Stávající splašková kanalizace
	Stávající vedení VN 35kV
	Stávající vedení VTL plynu
	Stávající vedení STL plynu
	Stávající telefonní rozvody

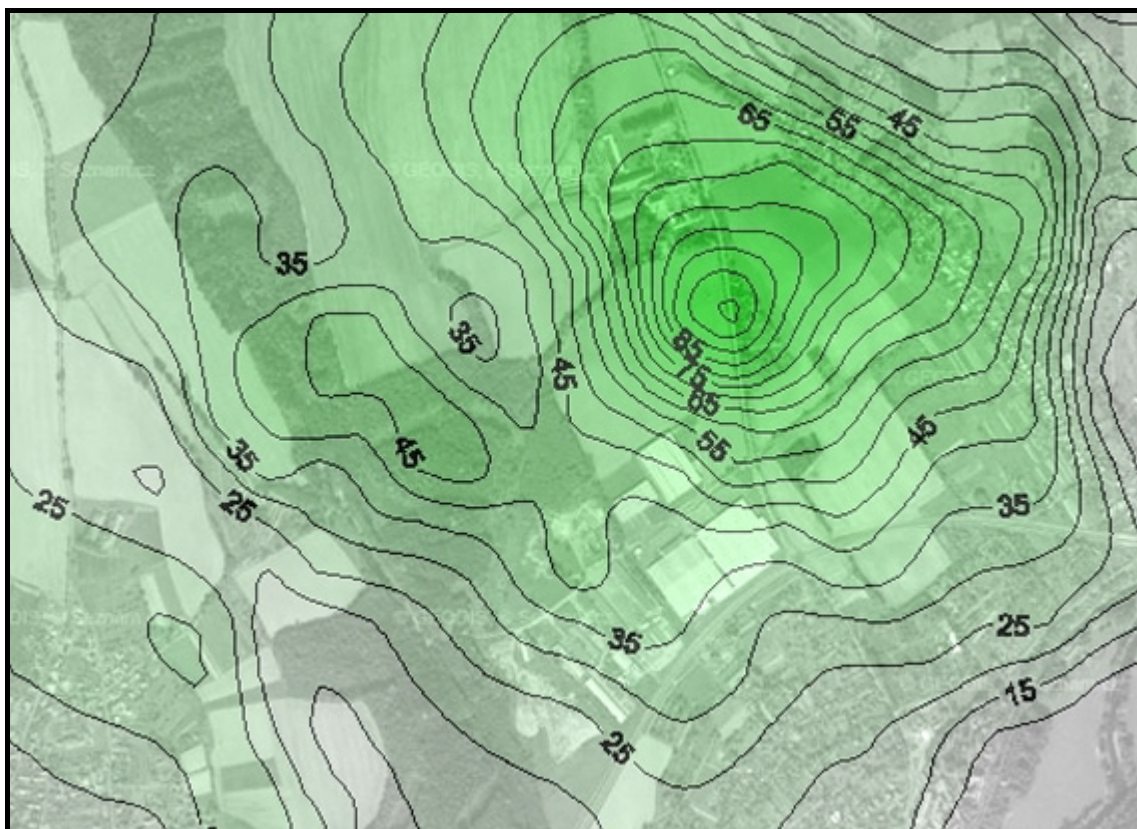
LEGENDA

	Nové objekty
	Chodníky - zánková dlažba
	Komunikace - asfaltobetonový povrch
	Zatrávněné plochy
	Stávající zeleň
	ETAPAL
	Katastrální mapa
	Stávající stromy
	Nová výsadba (keře a stromy)

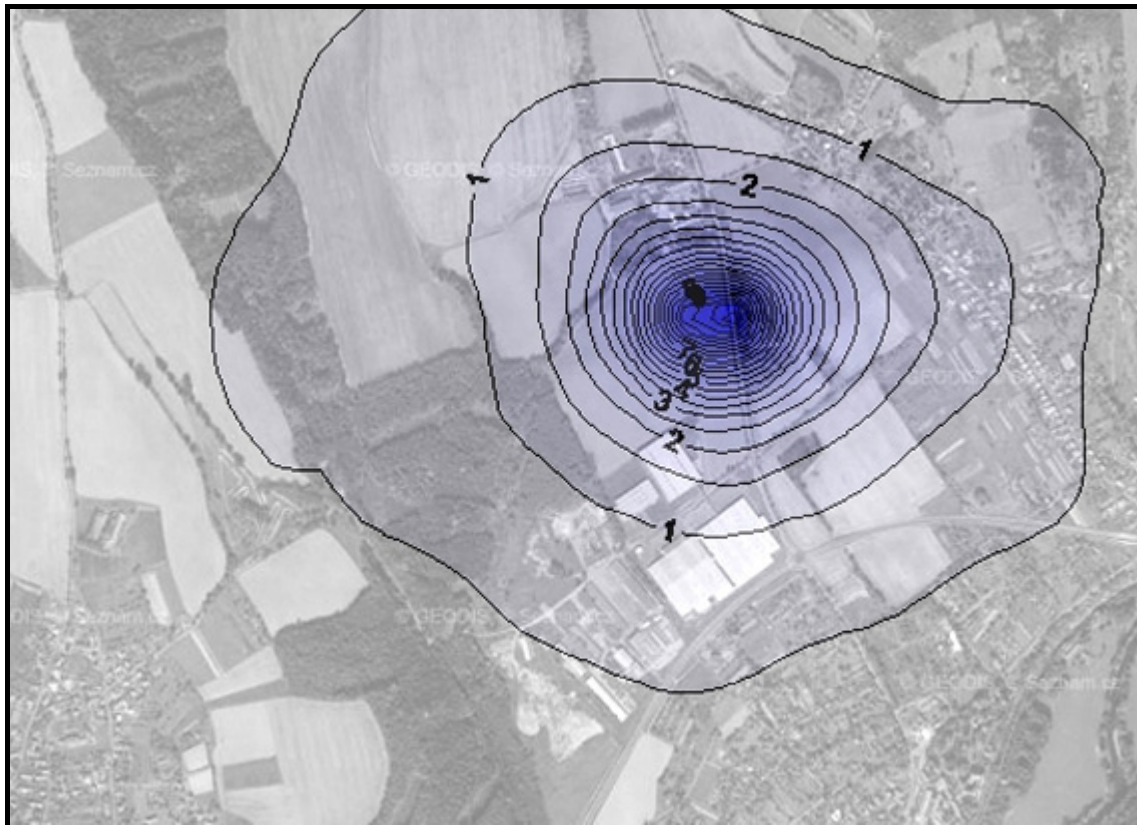
LEGENDA NAPOJOVACÍCH BODŮ

	V	Napojovací bod vody
	D	Napojovací bod dešťové kanalizace
	S	Napojovací bod splaškové kanalizace
	E	Napojovací bod NN
	T	Napojovací bod telefonu
	VO	Napojovací bod VO
	P	Napojovací bod plynu

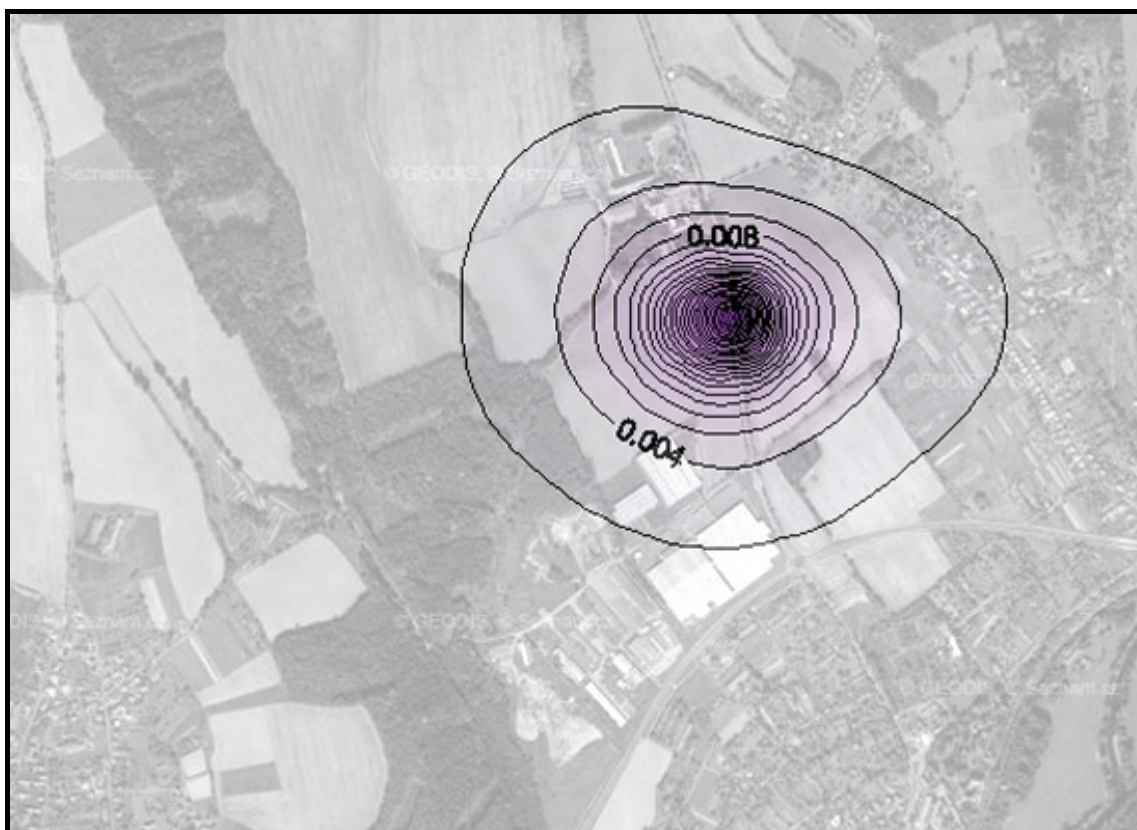




Obrázek H.4: Maximální hodinové koncentrace NO₂



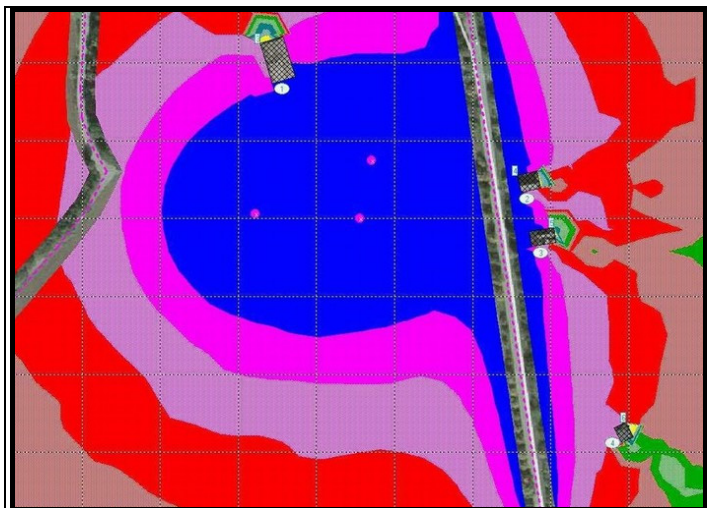
Obrázek H.5: Průměrné roční koncentrace NO₂



Obrázek H.6: Průměrné roční koncentrace benzenu



Obrázek H.7: Průměrné roční koncentrace PM_{10}



	<=40 dB
	40-45 dB
	45-50 dB
	50-55 dB
	55-60 dB
	60-65 dB
	>65 dB

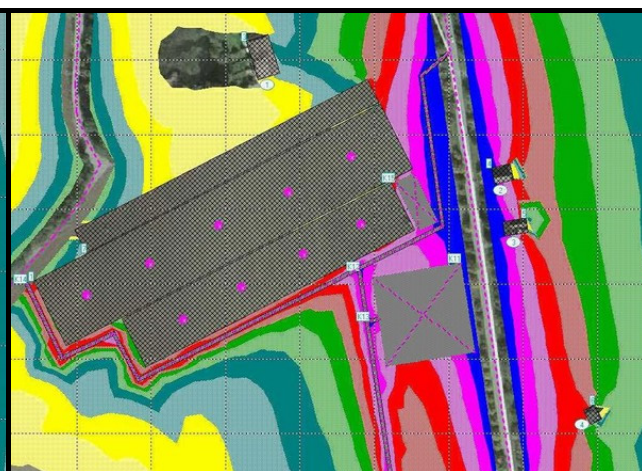
Obrázek H.8: Legenda k izofonám



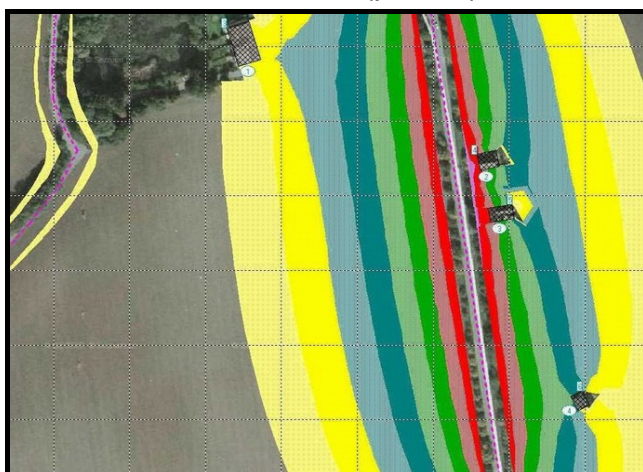
Obrázek H.9: Hluk z výstavby u nejbližších obytných domů



Obrázek H.10: Hluk z areálu u nejbližších domů ve dne (pozadí)



Obrázek H.11: Hluk z areálu u nejbližších domů ve dne (po realizaci)



Obrázek H.12: Hluk z areálu u nejbližších domů ve dne (pozadí)



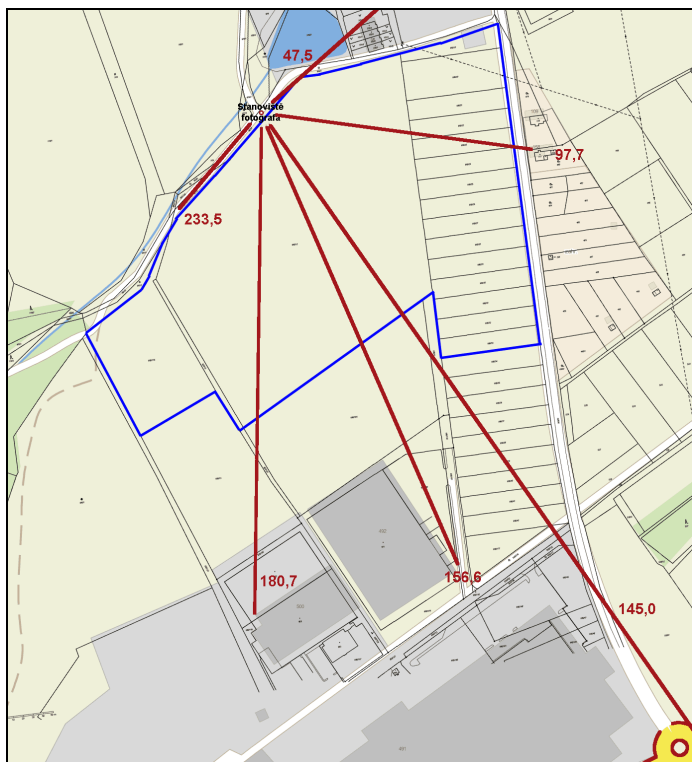
Obrázek H.13: Hluk z areálu u nejbližších domů ve dne (po realizaci)

H.V. FOTODOKUMENTACE A VIZUALIZACE

Čísla na horních okrajích fotografií udávají azimut z místa fotografování (mapka na následující straně).



Obrázek H.14: Panoramatický pohled na budoucí staveniště a jeho okolí



Obrázek H.15: Směrové údaje k panoramatické fotografii



Obrázek H.16: Pohled od odbočky do průmyslové zóny Vesecko



Obrázek H.17: Pohled na administrativní budovu



Obrázek H.18: Pohled od jihuozápadu

H.VI. ROZPTYLOVÁ STUDIE

H.VII. HLUKOVÁ STUDIE