

APRIS 3MP s.r.o.
Baarova 231/36
140 00 PRAHA 4 - MICHLE

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
/8. 3. 2016

NAŠE ZNAČKA
KULK 19642/2016

VYŘIZUJE/LINKA
Mgr. Nevečeřal/498
marek.neveceral@kraj-lbc.cz

LIBEREC
15. března 2016

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad), jako příslušný orgán podle § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), vydává podle § 6 odst. 3 zákona

SDĚLENÍ

k oznámení podlimitního záměru:

„Obnova areálu zámku Svijany, zámecké kaple – II. etapa“

Dne 9. 3. 2016 obdržel krajský úřad oznámení zpracované podle přílohy č. 3a zákona k výše uvedenému podlimitnímu záměru. Oznámení bylo na výzvu krajského úřadu doplněno dne 14. 3. 2016 o základní informace týkající se provozu plánovaného minipivovaru.

Záměrem je rekonstrukce objektů v areálu zámku Svijany navazující na I. etapu, v rámci které bude zřízen minipivovar, restaurace pro 100 osob a ubytovací prostory pro 49 osob. K parkování bude využito stávajících 15 parkovacích míst. Minipivovar bude umístěn v objektu staré školy a v novém přístavku k tomuto objektu o zastavěné ploše 67,6 m². Záměrem budou dotčeny p.p.č. 106/8, 107, 108, 109, 110/1, 264/1 a st.p.č. 60, 61 a 62 v k.ú. Svijany. Srážkové vody ze stavby budou vsakovány na pozemku.

Předpokládaná výrobní kapacita pivovaru je max. 1 500 hl/rok piva se spotřebou nejvýše 750 m³/rok vody z vrtu pivovaru Svijany. Vytápění technologie varny bude zajištěno plynovým zdrojem o celkovém příkonu cca 0,75 kW.

V rámci záměru budou skladovány slad a granulovaný chmel v celkovém množství cca 2 t, tekuté kvasnice v uzavřených nádobách v lednici a čisticí a dezinfekční prostředky, které budou uloženy v samostatné místnosti zabezpečené proti úniku chemických látek, v množství do 200 kg. Slad bude dovážen hotový.

Oznamovatelem záměru je spol. Pivovar Svijany a.s., IČ 25035207, sídlem 463 46 Svijany 25, zastoupená na základě plné moci spol. APRIS 3MP, s.r.o., IČ 27183912, sídlem K Roztokům 190, 165 00 Praha 6.

Záměr je podlimitní k bodům 8.2 – „Pivovary s kapacitou od 100 000 hl/rok výrobků a sladovny s kapacitou od 50 000 t/rok výrobků.“ a 10.4 – „Skladování vybraných nebezpečných látek a chemických přípravků (vysoce toxických, toxických, zdraví škodlivých, žravých, dráždivých, senzibilizujících, karcinogenních, mutagenních, toxických pro reprodukci, nebezpečných životnímu prostředí) a pesticidů v množství nad 1 t; kapalných hnojiv, farmaceutických výrobků, barev a laků v množství nad 100 t.“ kategorie II, přílohy č. 1 zákona.

Na základě předloženého oznámení, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv záměru na soustavu Natura 2000, a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že záměr:

nemá významné vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví a nepodléhá zjišťovacímu řízení podle § 7 citovaného zákona.

Krajský úřad, jako příslušný orgán ochrany přírody, vydal stanovisko č.j. KULK 86432/2015, ze dne 28. 12. 2015, ve kterém uvádí, že záměr nemůže mít samostatně ani ve spojení s jinými záměry významný vliv na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

Obecní úřad Příšovice, stavební úřad vydal vyjádření č.j. SÚ - 329/2016/Ma, ze dne 2. 3. 2016, dle níž je záměr v souladu se schváleným územním plánem Obce Svijany.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako např. zákon o ochraně ovzduší, stavební zákon. Sdělení je dostupné na internetové stránce www.cenia.cz/eia, kód podlimitního záměru je LBK465P.

S pozdravem

Otisk úředního razítka

RNDr. Jitka Šádková
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství