

S.A.W. Consulting s.r.o.  
Prašná 2324  
407 47 VARNSDORF

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE  
2. 6. 2016  
25. 7. 2016

NAŠE ZNAČKA  
KULK 47971/2016  
OŽPZ 660/2016

VYŘIZUJE/LINKA  
Mgr. Nevečeřal/498  
marek.neveceral@kraj-lbc.cz

LIBEREC  
1. srpna 2016

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad), jako příslušný orgán podle § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), vydává podle § 6 odst. 3 zákona

## SDĚLENÍ

k oznámení podlimitního záměru:

### **„Regenerace sídliště Špičák – parkoviště v ul. Bardějovská, Česká Lípa“**

Dne 3. 6. 2016 obdržel krajský úřad oznámení zpracované podle přílohy č. 3a zákona k výše uvedenému podlimitnímu záměru, které však neobsahovalo návrh nakládání se srážkovými vodami zpracovaný v souladu s platnou legislativou. Záměr tedy nebylo možné komplexně posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí. Krajský úřad proto vyzval zplnomocněného zástupce oznamovatele k doplnění oznámení tiskopisem č.j. KULK 48892/2016, ze dne 8. 6. 2016. Oznámení bylo doplněno dne 26. 7. 2016.

Záměrem je zřízení parkoviště s celkovou kapacitou 135 parkovacích míst na p.p.č. 5825/143, 5825/145, 5825/499, 5825/497, 5825/500, 5825/501, 5825/502 a 5825/548 v k.ú. Česká Lípa. Součástí záměru je stavba souvisejících účelových komunikací a chodníků a sadové úpravy navazujících ploch, v rámci kterých budou vysazeny vzrůstné stromy.

Dle Hydrogeologického posouzení, zpracovaného RNDr. Romanem Vybíralem v červnu 2016, předmětné zpevněné plochy nelze odvodňovat více méně soustředěným vsakem na dotčených pozemcích. Zpevněné plochy chodníků přímo navazující na plochy nezpevněné budou odvodněny volným vsakem do okolní půdy, srážkové vody z ostatních zpevněných ploch budou svedeny do odlučovačů lehkých kapalin a následně přes retenční nádrže regulovaně odváděny do oddílné dešťové kanalizace. Regulovaný odtok srážkových vod bude dle dokumentu oznámení odpovídat nejvýše 1/6 průtoku vody vzniklé dopadem srážek na odvodňované plochy.

Oznamovatelem záměru je Město Česká Lípa, IČ 00260428, T. G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa, zastoupené na základě plné moci spol. S. A. W. Consulting, s.r.o., IČ 28718836.

*Záměr je podlimitní k bodu 10.6, kategorie II, přílohy č. 1 zákona – „Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.“.*

Na základě předloženého oznámení a vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv záměru na soustavu Natura 2000, s ohledem na výše uvedené skutečnosti, a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona, bylo zjištěno, že záměr:

**nemá významné vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví, a nepodléhá zjišťovacímu řízení podle § 7 citovaného zákona.**

Krajský úřad vydal stanovisko podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, jako součást stanoviska č.j. KULK 11677/2016, ze dne 24. 2. 2016, ve kterém vyloučil významný vliv záměru na evropsky významné lokality a ptačí oblasti, a to samostatně i ve spojení s jinými záměry.

Městský úřad Česká Lípa, Stavební úřad – Úřad územního plánování, vydal k záměru územně plánovací informaci tiskopisem č.j. MUCL/42080/2016, ze dne 31. 5. 2016.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

Toto vyjádření se vydává postupem podle části čtvrté správního řádu, a nejde tedy o správní rozhodnutí, proti kterému by bylo možné se odvolat.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako např. zákon o ochraně ovzduší, stavební zákon a další. Sdělení je dostupné na internetové stránce [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia), kód podlimitního záměru je LBK480P.

S pozdravem

Otisk úředního razítka

RNDr. Jitka Šádková  
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství