

Vodní zdroj Ekomonitor spol. s r.o.
Píšťovy 820
537 01 CHRUDIM III

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
17.10.2016

NAŠE ZNAČKA
KULK 82420/2016

VYŘIZUJE/LINKA
Ing. Römišová/404
lucie.romisova@kraj-lbc.cz

LIBEREC
24. října 2016

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad), jako příslušný orgán podle § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), vydává podle § 6 odst. 3 zákona

SDĚLENÍ

k oznámení podlimitního záměru:

„Technologické centrum a provozní budova TT“

Dne 19.10.2016 obdržel krajský úřad oznámení zpracované podle přílohy č. 3a zákona k výše uvedenému podlimitnímu záměru.

Záměrem je novostavba komplexu dvou objektů, technologického centra jako výrobní jednopodlažní hala a provozní dvoupodlažní budovy včetně sociálního a technického zázemí. Zastavěná plocha budov bude 1270 m². Součástí stavby bude vybudování parkoviště s 33 parkovacími místy, zpevněné areálové komunikace, chodníky a plochy zeleně. Výrobní část je zaměřená na výrobu přesné optiky a optomechaniky a na sestavení a montáž optických systémů. Výrobní cyklus zahrnuje dělení surového materiálu (řezání skla), broušení a leštění (CNC), měření, napařování a naprašování tenkých vrstev, soustružení a frézování mechanických součástí objektivů, a v poslední řadě montáž optických systémů. V provozní budově budou realizovány vývojové a konstrukční práce včetně přípravy optických systémů bez výrobního a technologického zařízení, a dále administrativní činnost. Vytápění objektů je uvažováno prostřednictvím tepelného čerpadla. Stavba bude umístěna na p.p.č. 542/19 v k.ú. Jeřmanice.

Oznamovatelem záměru je společnost TOMS – Technology s.r.o., Rumjancevova 65/20a, 460 01 Liberec, IČ 04670361.

Záměr je podlimitní k dikci bodu 10.6 „Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu“ podle přílohy č. 1 kategorie II zákona.

Na základě předloženého oznámení a stanoviska Natura 2000 vylučujícího možný vliv záměru na evropsky významné lokality a ptačí oblasti a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že záměr:

nemá významné vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví a nepodléhá zjišťovacímu řízení podle § 7 citovaného zákona.

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství vydal dne 19. 9. 2016, pod č. j. KULK 74358/2016 stanovisko, kde uvádí, že záměr nemůže mít samostatně ani ve spojení s jinými záměry významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad vydal stanovisko pod č. j. MML 204566/16, ze dne 14. 10. 2016 kde uvádí, že předmětný záměr je v souladu s platným územním plánem obce Jeřmanice – plochy výroby a skladování – průmyslové a řemeslné.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako např. zákon o ochraně ovzduší, stavební zákon. Sdělení je dostupné na internetové stránce www.cenia.cz/eia, kód podlimitního záměru je LBK494P.

S pozdravem

Otisk úředního razítka

RNDr. Jitka Šádková
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství