



OZNÁMENÍ

ve smyslu § 6, odst. 1, zák. č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů
na životní prostředí a podle Přílohy 3 k tomuto zákonu
pro záměr nazvaný

Centrum historie tramvajové dopravy

OBSAH

Část A.	Údaje o oznamovateli	5
A.I.	Oznamovatel.....	5
A.II.	Investor.....	5
A.III.	Projektant.....	5
Část B.	Údaje o záměru	6
B.I.	Základní údaje	6
B.I.1.	Název záměru a jeho zařazení	6
B.I.2.	Kapacita (rozsah) záměru.....	6
B.I.3.	Umístění záměru	7
B.I.4.	Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry.....	7
B.I.5.	Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění	7
B.I.6.	Stručný popis technického a technologického řešení záměru.....	7
B.I.7.	Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení	11
B.I.8.	Výčet dotčených územně samosprávních celků	11
B.I.9.	Navazující rozhodnutí podle § 10 odst. 4 zák. č. 100/2001 Sb. a správní úřady, které budou tato rozhodnutí vydávat	11
B.II.	Údaje o vstupech	12
B.II.1.	Půda	12
B.II.2.	Voda	12
B.II.3.	Surovinové a energetické zdroje.....	13
B.II.4.	Nároky na infrastrukturu	14
B.III.	údaje o výstupech	15
B.III.1.	Ovzduší	15
B.III.2.	Odpadní vody	15
B.III.3.	Odpady	18
B.III.4.	Ostatní výstupy	20
B.III.5.	Havarijní rizika	21
B.III.6.	Doplňující údaje	21
Část C.	Údaje o stavu životního prostředí v dotčeném území	22
C.I.	Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území	22
C.II.	Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území	22
C.II.1.	Klima a ovzduší	22
C.II.2.	Vodohospodářské poměry.....	24
C.II.3.	Horninové prostředí a přírodní zdroje	24
C.II.4.	Příroda.....	26
C.II.5.	Obyvatelstvo.....	27
C.II.6.	Hmotný majetek, kulturní a technické památky	27

C.II.7.	Celkové zhodnocení kvality životního prostředí v dotčeném území z hlediska jeho únosného zatížení	27
Část D.	Údaje o vlivech záměru na veřejné zdraví a na životní prostředí	29
D.I.	Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti.....	29
D.I.1.	Vlivy na obyvatelstvo	29
D.I.2.	Vlivy na ovzduší a klima	29
D.I.3.	Vlivy na další fyzikální a biologické faktory	30
D.I.4.	Vlivy na povrchové a podzemní vody	30
D.I.5.	Vlivy na půdu	31
D.I.6.	Vlivy na horninové prostředí a na přírodní zdroje	31
D.I.7.	Vlivy na faunu, flóru a na ekosystémy	31
D.I.8.	Vlivy na krajinu.....	32
D.I.9.	Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky.....	32
D.II.	Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci	32
D.III.	Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice	32
D.IV.	Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů	32
D.V.	Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů.....	33
Část E.	Porovnání variant záměru	34
Část F.	Doplňující údaje	35
Část G.	Všeobecně srozumitelné shrnutí netechnického charakteru	36
Část H.	Přílohy	38
H.I.	Údaje týkající se zpracování Oznámení	38
H.II.	Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace	39
H.III.	Stanovisko orgánu ochrany přírody	41
H.IV.	Mapy zájmového prostoru + projekční podklady.....	42
H.V.	Fotodokumentace	45

SEZNAM POUŽITÝCH ZKRATEK

BaP	benzo(a)pyren
ČHMÚ	Český hydrometeorologický ústav
CHTD	Centrum historie tramvajové dopravy
č.h.p.	číslo hydrogeologického pořadí
CLVK	Centrum vzdělanosti Libereckého kraje
CO	oxid uhelnatý
CUZK	Český ústav zeměměřický a katastrální
EO	Ekvivalentní obyvatel
HPV	hladina podzemní vody
HTÚ	hrubé terénní úpravy
CHOPAV	Chráněná oblast
LVT	Liberecké výstavní trhy
MHD	Městská hromadná doprava
NL	nerozpustné látky
NN	vedení nízkého napětí elektřiny
NO₂	oxid dusičitý
NP	nadzemní podlaží
NTL	nízkotlaký přívod plynu
NV	nařízení vlády
OA	osobní automobily
OL	odpadní voda
PM 10	prachové částice 10μm
PM 2,5	prachové částice 2,5μm
PD	projektová dokumentace
PP	Podzemní podlaží
Rn	radon
SČE	Severočeská energetika
SHZ	stabilní hasící zařízení (sprinkler)
SO₂	oxid siřičitý
TNA	těžké nákladní automobily
ÚP	územní plán
ÚSES	územní systém ekologické stability
VKP	významný krajinný prvek
VZT	vzduchotechnika
ZPF	zemědělský půdní fond

ČÁST A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI**A.I. OZNAMOVATEL**

<i>Tabulka 1 – Identifikace oznamovatele</i>		
1	Obchodní firma	Dopravní podnik města Liberce a Jablonce n.N.
2	IČ	47311975
3	Sídlo	Liberec, Mrštníkova 3
4	<i>Oprávněný zástupce oznamovatele</i>	
	Jméno a příjmení	Ing. František Hanzlík
	Adresa	Polesí 14, 463 55 Rynoltice
	Telefon	731547807

A.II. INVESTOR

Dopravní podnik města Liberce a Jablonce n.N., Mrštníkova 3 Liberec

A.III. PROJEKTANT

SIADESIGN Liberec s.r.o., Mrštníkova 399/2a, 460 01 Liberec

ČÁST B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

B.I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

B.I.1. Název záměru a jeho zařazení

B.I.1.1. Název

Centrum historie tramvajové dopravy

B.I.1.2. Zařazení záměru podle přílohy č. 1 zák. č. 100/2001 Sb.

Záměr přísluší dle přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb. v platném znění do kategorie II (záměry vyžadující zjišťovací řízení), a to do bodu:

10.13 – *Tematické areály na ploše nad 5 000 m²*

Příslušným orgánem pro zjišťovací řízení k oznamovanému záměru je Krajský úřad Libereckého kraje

Toto oznámení bylo zpracováno dle přílohy č. 3 uvedeného zákona.

B.I.2. Kapacita (rozsah) záměru

Záměr představuje výstavbu centra muzejního charakteru při využití zastavěného území areálu LVT a to především výstavbou vozovny tramvají – hlavního výstavního prostoru na místě bývalého pavilonu LVT. Vstupní objekt vznikne opravou a částečnou rekonstrukcí původního vstupního pavilonu. Bude zachována forma pavilonu včetně restaurace Casino, „vlajkoslávy“ a umístění hlavního vstupu. Součástí areálu budou parkové úpravy dnešního nádvoří na prostor s dětským vláčkem, zpevněnými plochami teras a dosadbou vegetace.

Výstavba areálu respektuje charakter současného prostoru a využívá výhradně zastavěných ploch.

<i>tabulka 2: Základní údaje</i>	
<i>Plochy areálu dle dispozičního uspořádání (m²):</i>	
plocha zastavěná objekty	2418,0
zpevněné plochy	788,0
vegetační plochy	2040,0
<i>celkem</i>	<i>5246,0</i>
<i>Počet parkovacích stání</i>	<i>14</i>
<i>Počty zaměstnanců</i>	
Centrum	6
Kavárna, klub	4
<i>Celkem zaměstnanců</i>	<i>10</i>

Předpokládaná provozní doba: 9 -17 hod mimo pondělí, kavárna 9 – 22 hod

B.I.3. Umístění záměru**KRAJ** LIBERECKÝ**OBEC** LIBEREC**KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ** LIBEREC,

Projektový záměr je umístován do zastavěné části města Liberec při Masarykově třídě na pozemky p.p.č. 2465/1, 2465/2, 2465/3 a 2465/4. Jedná se o část stávajícího areálu LVT vymezeného ulicemi Masarykovou, ul. U Obchodní komory a prodloužením zrušené části ulice Gorkého. Ze západu je areál ohraničen svahem směrem ke Střední průmyslové škole strojí a elektrotechnické. Průměrná nadm. výška plochy záměru je 375,0 m.

Umístění areálu CHTD je dokumentováno v Příl. H. IV

B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Záměr představuje realizaci muzejního areálu do prostoru, historicky využívaného jako výstavní. Vzhledem ke zrušení projektu na výstavbu Centra vzdělanosti libereckého kraje předmětný projekt nepředstavuje střet zájmů s jinými projektovými záměry v místě. Naopak lze konstatovat pozitivní stránku záměru vzhledem k okolí, kdy dochází k vytvoření muzejní čtvrti – spolu se Severočeským muzeem a objektem Městských lázní, kde je plánována výstavní galerie.

Území, uvažované pro výstavbu je v současné době využíváno k občasnému provozu pro příležitostné výstavy. Investiční záměr nevyžaduje nové zábory půdy.

Areál je umístován do zastavěného území s výstavním areálem LVT. Zčásti využívá postavených objektů (restaurace, vstupní objekt, hlavní objekt využije prostor po demolici výstavního pavilonu. V současné době nejsou v předmětné ploše navrhovány jiné investiční záměry, které byly ve střetu s předmětným projektovým záměrem. Ten není ani v rozporu s územním plánem města Liberce. Výstavba a provoz CHTD nebude ve střetu ze zájmy ochrany životního prostředí, zejména ovzduší, podzemních a/nebo povrchových, půdního fondu, fauny a flóry.

B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění

Záměr představuje zpřístupnění historických tramvajů, které dosud nemohly být stabilně přístupny veřejnosti. Umístění do historického prostoru výstaviště, přístupného z Masarykovy třídy, kde prochází tramvajová trať se jeví jako nejlepší lokální i technické řešení pro muzeum tohoto zaměření. K tomu přistupuje i předpoklad vytvoření výstavní čtvrti (se Severočeským muzeem a budoucí galerií v objektu Městských lázní) v této lokalitě. Projekt umožňuje navíc rekonstrukci a tím i uchování vstupního pavilonu BOK - nejhodnotnějšího objektu v areálu bývalého výstaviště LVT a na který bylo již vydáno demoliční rozhodnutí. Centrum historie tramvajové dopravy doplněné o klub, kavárnu a restauraci spolu s dětským hřištěm s vláčkem umožňuje optimální transformaci části historického areálu výstaviště na muzejní areál.

B.I.6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru**STAVEBNĚ - TECHNICKÉ ŘEŠENÍ**

Centrum historie tramvajové dopravy bude realizováno v části prostoru bývalého areálu LVT a zahrnují výstavní pavilon I a přilehlý objekt restaurace, propojený s výstavním pavilonem spojovacím krčkem. Pavilon I je vzhledem ke stavu určen k demolici, která již byla povolena. Na jeho místě bude postavena nová hala vozovny, která bude napojena na stávající tramvajovou trať v Masarykově ulici a budou v ní umístěny historické exponáty kolejových

vozidel. Z galerie vozovny při západní stěně je možný přímý východ na chodník ve svahu k průmyslové škole.

Z budovy restaurace Casino a spojovacího krčku vznikne po opravě a částečné rekonstrukci vstupní objekt centra.

HLAVNÍ STAVEBNÍ OBJEKTY

Hlavním objektem Centra historie tramvajové dopravy je vozovna – novostavba jednopodlažní haly. Vozovna ze 3 stran kopíruje půdorys stávajícího pavilonu, směrem severním vybíhá do stávající volné plochy ve vnitřním areálu výstaviště.

Hala navazuje na dnešní vstup do areálu a objekt „Casina“. Vstupní „krček“ bude rekonstruován, ve zbývající části objektu budou provedeny opravy. Nevhodný přístavek vstupu do restaurace Casino z východní strany bude odstraněn.

Vozovna

Nosnou konstrukci haly (25 x 74 m) tvoří obloukové tříkloubové dřevěné lepené vazníky zakryté polykarbonátovými dutinkovými deskami. Hala vozovny bude zastřešena architektonicky příznivě působící obloukovou střechou, nesenou trojkloubovými oblouky z lamelového lepeného dřeva, doplněnými dřevěnými vaznicemi. Ve vrcholu střechy je osazeno 12ks světlíků se zařízením pro běžné denní větrání. Na bocích umístěno 2x12 větracích oken.

Štítové stěny jsou z vnitřní strany uzavřeny polykarbonátovými dutinkovými deskami, z vnější strany je na Vierendeelovy nosníky kotven transparentní vlnitý plexiglas, část štítové stěny z Masarykovy ul. bude prosklená. Podobně směrem do vnitřního dvora má hala vozovny část fasády prosklenou.

Vrata ve štítových stěnách budou zalamovací, zateplená, kotvená do ocelového rámu. Podlahy vozovny je navržena s ohledem na kotvení kolejnic tramvají, kolejnice budou kotveny do železobetonové desky tl.250mm. Nášlapnou vrstvu tvoří dlažba z žulových kostek 6x6 cm.

Vstupní objekt

Tento objekt vznikne rekonstrukcí části vstupního pavilonu výstavy BOK. Bude zachována forma přízemního objektu s pultovou střechou, parabolicky prohnutým průčelím včetně „vlajkoslávy“ a umístění hlavního vstupu. V místě hlavního vstupu je navržena prosklená stěna. Směrem do vnitřního dvora je navržena prosklená stěna po celé délce stávajícího přesahu střechy. Rekonstruovaná část střechy nad hlavním vstupem kopíruje sklon a výšku stávající střechy.

V 1.NP vstupního objektu je navržena vstupní hala (s recepcí, šatními skříňkami, hygienickým zařízením, sklady, strojovnou VZT) a kavárna se zázemím (dnešní restaurace Casino). Kavárna s kapacitou 50 míst bude přístupná jak ze vstupní haly, tak přímo zvenčí současným vstupem. V 1.PP vstupního objektu budou sklady kavárny.

Část spojovacího krčku (železobetonová konstrukce) v těsném sousedství s vozovnou bude ubourána a nahrazena novou (ocelová konstrukce). Konstrukce bude propojena se stávající, bude oddílatovaná od konstrukce haly. Spád jednoplášňové ploché střechy je shodný se stávající střechou Casina.

U současného restauračního objektu (Casino) a přízemního spojovacího krčku bude provedena oprava fasády a střešní krytiny, doplněny klempířské prvky a odstraněn přístavek vstupu do restaurace z východní strany a dále doplněno 7 prosklených výplní otvorů. Částečná rekonstrukce se týká především vlastní vstupní haly. Budova restaurace má dvě nadzemní podlaží a je částečně podsklepena, spojovací krček je pouze přízemní. Suterén restaurace má železobetonovou nosnou stropní konstrukci, nosná konstrukce nadzemní části stavby je kombinovaná, svislé nosné konstrukce jsou částečně zděné, doplněné ocelovými sloupy. Střešní konstrukce je převážně dřevěná. Topení bude podlahové.

Stravovací provoz bude součástí kavárny, v prostorách dosavadní restaurace Casino, je situován do 1.NP. a 1.PP. Dispoziční řešení bylo navrženo s ohledem na plynulost přípravy a výdeje jídel včetně mytí nádobí. V 1.NP. navazuje na vstup pro zásobování a personál chodba, která propojuje ostatní prostory. Jsou to: šatna personálu, sociální zařízení pro personál s předsíní vč. umývadla s baterií bez ručního ovládání a sprchy, úklidová komora s výlevkou, sklad odpadků s chladicí skříní, vpustí a vývody teplé a studené vody, sklad potravin a kuchyně. V kuchyni je uprostřed navržen varný blok, po obvodu pak linky na přípravu masa a vajec, zeleniny a mytí provozního nádobí. Z kuchyně je přes office vstup do obytného prostoru, kde je umístěn bar se záplutím s návazností na příruční sklad baru. Office je také propojený s umývárnu stolního nádobí. V 1.PP. je navržený sklad nápojů a sklad obalů. Kapacita kuchyně bude kolem 100 minutkových jídel dále budou v nabídce výrobky studené kuchyně, teplé a studené nápoje.

Kolejové a trolejové napojení vozovny

Napojení nové vozovny Centra historie kolejové dopravy v Liberci bude provedeno kolejově i trolejově. z Masarykovy třídy. Kolejové odpojení od stávající koleje bude provedeno výměnou o poloměru $R=20$ m z koleje ve směru do centra.

Pěší a automobilové přístupy do CHTD

Pěší vstupy do Centra historie tramvajové dopravy v úrovni 1.NP jsou navrženy z ul. Masarykovy (v místě současného vstupu do areálu LVT) a z nádvoří s parkovou úpravou. Alternativní pěší vstup na galerii Vozovny v úrovni 2 NP je navržen z chodníku při západní fasádě (pod průmyslovou školou).

Vjezd aut na parkoviště návštěvníků Centra je navržen z ul. U Obchodní komory v místě vedle stávajícího vjezdu do areálu LVT. Šířka vjezdu je navržena 6 m. Parkoviště je navrženo na existující asfaltové ploše, na kterou bude doplněno vodorovné dopravní značení. Celkem je navrženo 14 kolmých parkovacích stání, z toho 12 stání šířky 2,5 m a 2 stání šířky 3,5 m pro vozidla přepravující invalidní osoby.

ZPEVNĚNÉ A VEGETAČNÍ PLOCHY

Součástí areálu je parková úprava dvora s dětským vláčkem, zpevněnými plochami teras a dosadbou vegetace.

Zpevněné plochy v areálu Centra historie tramvajové dopravy budou zčásti ponechány stávající živičné a dlážděné plochy (zámková dlažba), a zčásti jsou navrženy nové plochy dlážděné zámkovou dlažbou. Stávající zpevněné plochy, na kterých jsou nově navrženy sadové úpravy, budou odstraněny v rámci demolice stávajícího pavilonu „I“. Nově navržené plochy zahrnují mj. rampy vyrovnávající různé výškové úrovně se sklonem do 6,25 % umožňující bezbariérový přístup.

Nezpevněné plochy v areálu budou upraveny výsadbou dřevin, trávníků a květin podle projektu sadových úprav. Povrch těchto ploch bude urovnán a půda bude mechanicky obdělána. Následně budou tyto plochy překryty humózní hlínou a zatravněny. Na části ploch bude provedena skupinová výsadba keřů a výsadba nových stromů podle návrhu sadových úprav, který je součástí této dokumentace. V parkově upravené ploše vnitřního dvora Centra historie tramvajové dopravy bude zachováno 5 vybraných soliterů vzrostlých stromů, které budou doplněny novou výsadbou 13 ks stromů. Součástí návrhu sadových úprav je i přesazení 1ks lípy (Tilia sp. obvod kmene 18 cm) a výsadba 3 ks nových lip do aleje podél Masarykovy ul.

DEMOLICE

Týká se likvidace pavilonu I areálu LVT v místě budoucí vozovny. (Rozhodnutí o odstranění stavby čj. SUSR/7130/151860/06Mř bylo vydáno Stavebním úřadem v Liberci.)

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Zdroje vytápění a TUV

Primárním zdrojem tepelné energie pro vytápění a vzduchotechniku bude tepelná energie horninového prostředí, získávaná pomocí tepelných čerpadel z vrtů v podloží areálu. Na pozemku pod objektem vozovny bude umístěno cca 20 půdních sond-vrtů. Vrty budou provedeny pod objektem. Hloubka každého vrtu bude cca 100 m. Strojovna tepelných čerpadel bude napojena na soustavu půdních sond pomocí primárního potrubí tepelných čerpadel, které bude uloženo pod podlahou.

Centrální strojovna tepelných čerpadel bude umístěna v kotelně (1.NP) objektu. Jako doplňkový zdroj tepla pro vytápění a ohřev vody budou sloužit plynové kotle o jm. výkonu 45 kW. V kuchyni kavárny budou instalovány plynové spotřebiče s celkovým výkonem 30 kW.

Výkonové parametry zdrojů vytápění a chlazení:

Požadovaný celkový výkon technologie pro UT a VZT:.....	240 kW
Instalovaný výkon tepelných čerpadel.....	134,4 kW
Instalovaný výkon plynových kotlů:.....	2x45 kW
El. topné tyče.....	4x9 kW
Celkový instalovaný tepelný výkon.....	260,4 kW
Celkový instalovaný chladicí výkon.....	110,4 kW

Tepelná čerpadla typu země-voda VITOCAL 300 budou mít jmenovitý výkon 28,8 kW. Ve strojovně budou instalována celkem čtyři čerpadla o celkovém tepelném výkonu 115,2 kW. Bivalentním zdrojem tepla pro vytápění budou 2 plynové kondenzační kotle. Ústřední vytápění bude provozováno jako teplovodní otopná soustava s nuceným oběhem otopného média o teplotním spádu 55/45°C. Tepelná čerpadla v reverzní funkci budou sloužit jako zdroj chladu pro chlazení prostoru vozovny. Ve strojovně budou instalována vlastní tepelná čerpadla, akumulární nádrž otopné vody, akumulární zásobník chladicí vody, plynový kotel, rozdělovač vytápění a zabezpečovací zařízení.

Sondu umístěnou v jednom vrtu tvoří dvě dvojité „U“-trubkové smyčky z plastového potrubí které tvoří výměníky. Jako médium pro přenos tepelné energie, kterým budou vyplněny vrty bude použita směs vody a kapaliny na bázi etylalkoholu.

Základní technické údaje tepelného čerpadla VITOCAL 300-G Typ BW/BWS 114:

- topný výkon/chladicí výkon	16,8 / 13,8kW
- elektrický příkon	3,99 kW
- voda topení výst.(max.)	65 °C
- topný faktor	4,4
- průtok	1510

Prostor vozovny bude temperován teplovzdušnými jednotkami s centrální regulací, navrženými na max. teplotu topné vody 55°C. Ty budou zavěšeny pod stropem ve výšce přibližně 6,5 m. Umístění jednotek bude takové aby prostor byl rovnoměrně pokryt.

Zařízení vzduchotechniky

Odvětrání sociálních zařízení a skladů bude nucené podtlakové s odvodem nad střechu objektu. Pro odvod vzduchu jsou navrženy nástřešní ventilátory, koncovými elementy odvodu vzduchu budou talířové ventily osazené do podhledu. Přísun vzduchu do větraných místností bude přes stěnové mřížky osazené nad dveře větraných místností popř. přes dveřní mřížky. Ovládání zařízení bude pohybovými čidly s doběhem.

Větrání haly vozovny bude přirozené. Pro odvod tepelné zátěže je navržen kombinovaný systém přirozeného větrání a chlazení. Pro odvod tepelné zátěže v zimním, přechodném a v nočním letním období bude odvod tepelné zátěže zajištěn automatickým otevíráním bočních oken a střešních světlíků. Pro letní období je navrženo chlazení fan coilů osazenými

po obvodu haly. Ovládání chodu chladicího zařízení zajistí nadřazená MaR s vyhodnocením optimálního využívání přirozeného větrání a strojního chlazení. Zdrojem chladu bude tepelné čerpadlo voda voda viz. samostatná složka zdroj tepla a chladu.

Plyn

Objekt je v současné době napojen na stávající NTL plynovod v ul. Masarykově a toto připojení bude využito i pro CHTD.

Elektrina

Areál CHTD bude připojen linkou NN do stávající rozvodné skříně ČEZ Distribuce, a.s.

Vodovod

Nový objekt muzea a restaurace bude napojen pomocí nové vodovodní přípojky na veřejnou síť.

Kanalizace splašková

Stávající objekt je na městskou kanalizaci již napojen. Přípojka bude využita i po přístavbě muzea a rekonstrukci stávajícího objektu. V rámci první části rekonstrukce bude proveden nový výstup z části sociálního zázemí, který bude napojen na stávající kanalizační přípojku v chodníku u Masarykovy třídy. Z kuchyňského provozu bude vedena přípojka tukové kanalizace včetně lapáku tuků /LTP 2B-MKK/II (Qn=2,0 l/s)/. Vlastní rekonstrukce vnitřního provozu restaurace Casino není předmětem projektové dokumentace CHTD.

Kanalizace dešťová

V areálu LVT je dešťová kanalizace, kterou jsou odváděny srážkové vody ze střech i zpevněných ploch. Tato kanalizace bude využita i pro odvodnění nové haly vozovny Centra historie tramvajové dopravy. Převážná část vody je svedena do stávající kanalizace v areálu. Pouze malá část odvodnění části střechy a vstupu do muzea je svedena do vsakování, které je umístěno v zeleném pásu před halou vozovny.

Okapový žlab navržený kolem objektu bude zároveň sloužit jako retenční nádrž pro zpomalení odtoku srážkových vod. Vzhledem k potřebě zajištění dostatečné akumulace pro přívalové srážky a nedostatku vhodného místa na pozemku, je retenční nádrž navržena v betonovém žlabu kolem objektu ve kterém bude voda zadržena a následně postupně vypouštěna. V každé části nádrže je regulačním ventilem a bezpečnostním přelivem. V nádrži nebude stálá hladina, k celkovému naplnění bude docházet pouze při přívalových srážkách. Odtok z nádrže bude regulován, tak aby nebyl překročen povolený odtok.

B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Termín zahájení výstavby	06/2011
Termín ukončení výstavby	07/2012

B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávních celků

Město Liberec

B.I.9. Navazující rozhodnutí podle § 10 odst. 4 zák. č. 100/2001 Sb. a správní úřady, které budou tato rozhodnutí vydávat

Městský úřad – Stavební úřad Liberec:

Územní rozhodnutí
Stavební povolení
Kolaudační souhlas

Městský úřad - vodoprávní úřad
 souhlas s vrty pro tepelná čerpadla
 povolení vodního díla – retenční nádrže
 povolení k jinému nakládání s vodami (srážkové vody)
 povolení k připojení lapáku tuků do veřejné kanalizace

Obvodní báňský úřad
 Povolení vrtů pro tepelná čerpadla

B.II. ÚDAJE O VSTUPECH

B.II.1. Půda

CHTD bude umístěno na následujících pozemcích:

<i>tabulka 3: Přehled zastavovaných ploch</i>					
<i>Katastrální území</i>	<i>Parcela číslo</i>	<i>Výměra m²</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Využití</i>	<i>Způsob ochrany/BPEJ</i>
Liberec	2465/1	12 459	Ostatní plocha	Manipulační plocha	Není v ZPF
Liberec	2465/2	1 719	Ostatní plocha	Manipulační plocha	Není v ZPF
Liberec	2465/3	527	Zast. plocha a nádvoří	stavba	Není v ZPF
Liberec	2465/4	1 467	Zast. plocha a nádvoří	Stavba č.p. 424	Není v ZPF
Liberec	6009*	*18 370	Ostatní plocha	Manipulační plocha	Není v ZPF

* *Masarykova třída – pozemek dotčen jen okrajově*

Všechny dotčené plochy jsou pozemky v městské památkové zóně

V souvislosti s výstavbou muzejního areálu nedochází k záboru půdy v ZPF.

B.II.2. Voda

Přesné množství vod spotřebované *při stavebních pracích* jako vody technologické, není možné specifikovat. Technologická voda bude ve fázi výstavby spotřebována především na ošetřování betonu ve fázi tuhnutí a přípravu stavebních směsí na rekonstruované objekty. (Beton na základy podlahy vozovny bude zřejmě dovážen z betonárky. V malém množství bude spotřebována na očistu a údržbu mechanismů. Potřeba vody bude pokryta odběrem z vodovodní sítě, která je do areálu LVT vedena.

Voda za provozu bude spotřebovávána pouze pro sociální účely a restaurační provoz, případně jako protipožární na ztráty v teplovodním systému topení. Voda bude zajištěna přípojkou na veřejnou síť.

Normové potřeby vody

Návštěvníci kavárny		50,00
specifická denní potřeba vody		10,00 1/den
Návštěvníci klubovny		30,00
specifická denní potřeba vody		10,00 1/den
Návštěvníci CHTD		60,00
specifická denní potřeba vody		5,00 1/den
Zaměstnanci CHTD		6,00
specifická denní potřeba vody		80,00 1/den
Zaměstnanci kavárny		4,00
specifická denní potřeba vody		80,00 1/den
Počet jídel v kuchyni		100,00
specifická denní potřeba vody		15,00 1/den
průměrná denní potřeba vody	$Q_d =$	3,40 m³/den
koeficient denní nerovnoměrnosti	$k_d =$	1,25
max. denní potřeba vody	$Q_m =$	4,25 m³/den = 0,049 l/s
roční potřeba vody	$Q_r =$	744,60 m³/rok
max. potřeba vody	$Q_h =$	2,500 l/s

Potřeba požární vody:

Potřeba požární vody je dána normativními předpisy a projektem protipožárního zabezpečení stavby.

B.II.3. Surovinové a energetické zdroje

SUROVINOVÉ ZDROJE

Výstavba

Suroviny pro stavbu pavilónu vozovny se promítají do stavebních materiálů použitých na stavební konstrukce a rekonstrukce zachovaných objektů a dále na venkovní úpravy a připojení kolejové tratě. Jsou to především:

štěrk a štěrkopísek,
beton, železobeton, prefabrikáty
sklo, organické sklo
ocel, kámen, dřevo
cihly a sádkokarton
potrubí (kanalizační, vodovodní, výstroje vrtů, aj.)
kabely různého použití
izolační stavební materiály.

Objemy a hmotnosti jednotlivých surovin a materiálů nejsou dosud kalkulovány.

Provoz

Ze surovinových zdrojů pro provozu nejsou potřebné přímo žádné – vyjma prostředků údržby a těch které se promítají do spotřebovaných energií (elektřina, plyn) a vody. Pro restaurační provoz to budou potravinářské suroviny.

ENERGETICKÉ ZDROJE

Elektrická energie

Elektřina je napojena na síť SČE přes trafostanici v areálu LVT. Spotřeba pro stavební činnost není vyčíslena. Na spotřebě elektřiny za provozu se bude podílet osvětlení, zařízení VZT, čerpací technologie, elektrický dohřev, regulace.

celkový instalovaný výkon	234 kW
celkový soudobý výkon	106 kW

odhadovaná roční spotřeba elektrické energie

204 000 kWh/rok

Plyn

Plyn – zemní se bude odebírat existující NTL přípojkou plynovodu. Plyn bude spotřebováván na ohřev vody, zčásti na vytápění a vaření.

Roční předpokládaná spotřeba:

	roční spotřeba tepla	roční spotřeba plynu
vytápění, VZT, ohřev vody	35 280 kWh	4 210 m ³
vaření	15 500 kWh	1 850 m ³
celkem	50 780 kWh	6 060 m ³

Tepelná energie

Primárním zdrojem tepelné energie bude horninové prostředí. Na pozemku pod objektem vozovny bude umístěno 20 tepelných čerpadel. Strojovna tepelných čerpadel bude napojena na soustavu vrtů pomocí primárního potrubí tepelných čerpadel, které bude uloženo pod podlahou.

Instalovaný výkon tepelných čerpadel 134,4 kW

Roční odběr tepla pro vytápění

Vstupní objekt + Casino	123,0 MWh/r
Muzeum tramvají /vozovna)	64,4 MWh/r

Chybějící tepelný výkon bude doplněn z plynových spalovacích zdrojů.

B.II.4. Nároky na infrastrukturu

Areál LVT je plně připojen ke všem inženýrským sítím. Z z tohoto pohledu nebudou vznikat žádné problematické situace s napojením CHTD na tyto sítě. Dojde většinou pouze k výměně některých přípoje a/nebo jejich přeložení.

Napojení na dopravní infrastrukturuVýstavba

Pro příjezd na staveniště na p.p.č. 2465/1, 2465/2, 2465/3 a 2465/4, k.ú. Liberec je navržen sjezd z ul. U Obchodní komory v místě navrhovaného vjezdu na budoucí parkoviště, vedle stávajícího vjezdu k pavilonu G (nábytek). Jako alternativní příjezd je navržena trasa z Tržního náměstí po areálové komunikaci LVT ve svahu mezi průmyslovou školou a plaveckým bazénem.

Provoz

Napojení vozovny – pavilonu tramvají bude provedeno kolejově i trolejově. Vozovna bude napojená z ulice Masaryková třída. Kolejové odpojení od stávající koleje bude provedeno výhybkou ve směru do centra.

Pěší vstupy do Centra historie tramvajové dopravy v úrovni 1.NP jsou navrženy z ul. Masarykovy (v místě současného vstupu do areálu LVT) a z nádvoří s parkovou úpravou. Alternativní pěší vstup na galerii Vozovny v úrovni 2 NP je navržen z chodníku při západní fasádě (pod průmyslovou školou).

Vjezd aut na parkoviště návštěvníků Centra je navržen z ul. U Obchodní komory v místě vedle stávajícího vjezdu do areálu LVT. Šířka vjezdu je navržena 6 m. Parkoviště je navrženo na existující asfaltové ploše, na kterou bude doplněno vodorovné dopravní značení. Celkem je navrženo 14 kolmých parkovacích stání, z toho 12 stání šířky 2,5 m a 2 stání šířky 3,5 m pro vozidla přepravující invalidní osoby.

Vlastní provoz CHTD nebude náročný na dopravní obsluhu vzhledem ke svému muzejnímu charakteru. Jeho poloha umožňuje snadný pěší přístup z centra města případně tramvají. Pro zaměstnance a návštěvníky je také vymezeno 14 parkovacích míst v areálu, jinak lze využít parkování ve Vítězné ulici.

Hlavní objem provozní obslužné dopravy – občasná doprava provozních materiálů a prostředků údržby a zásobování, převážně dodávkovými vozy bude málo frekventované a nevyžaduje zvláštní komunikační úpravy.

B.III. ÚDAJE O VÝSTUPECH

B.III.1. Ovzduší

Výstavba

Staveniště nepředstavuje velkým zdrojem prašnosti pro okolí, rozsah zemních prací – pro halu vozovny a úpravy volného prostranství bude poměrně malý. Ani demoliční práce starého výstavního pavilonu neznamenaají riziko šíření prachu do okolí – většina materiálů je dřevo, kov a sklo.

Hlavním zdrojem emisí v době výstavby bude těžká nákladní doprava (TNA). Emitovány tak budou zejména výfukové plyny a případné úlety prachu ze stavebních hmot a na přístupové komunikaci. Nárůst těžké nákladní dopravy při výstavbě nebude vysoký (v maximu – demolice, hrubá stavba haly asi 2 - 4 TNA/hod) .

Stavební činnost jak svým rozsahem, tak časovým horizontem provádění prací, spojených s emisemi do ovzduší nepředstavuje významný ani trvalý zdroj imisní zátěže okolí.

Provoz

Kotle vytápění plynem budou malým a ne trvalým zdrojem emisí do ovzduší, stejně jako neintenzivní bude obslužná a návštěvnická doprava. Jiné zdroje znečišťování ovzduší zde nebudou provozovány.

B.III.2. Odpadní vody

SPLAŠKOVÉ ODPADNÍ VODY

Výstavba

Produkce splaškových vod při stavební činnosti závisí na počtu pracovníků, nasazených na práce a je variabilní podle typu a objemu prací. K odvádění těchto vod bude využita kanalizace, která je vedena z areálu LVT v současné době.

Provoz

Předpokládaná roční produkce splaškových vod sociálními zařízeními vychází z počtu zaměstnanců centra a předpokládaného frekvence návštěvníků muzea. Na splaškovou kanalizaci bude připojena i odpadní voda z kuchyně, která bude předčištěna v lapáku tuků, umístěném mimo objekt.

Množství a znečištění splaškových vod

průměrné denní množství	$Q_d =$	3,40 m ³ /den
průměrný celodenní odtok		0,039 l/s
max. denní množství	$Q_m =$	4,250 l/s
max. odtok splašků	$Q_{max} =$	3,750 l/s
roční množství splašků	$Q_r =$	744,60 m ³ /rok
Znečištění splašků		
Počet EO	EO =	19

BSK ₅	60,00 g.BSK ₅ /EO
Celkové denní množství BSK₅	1,13 kg.BSK₅/den
koncentrace BSK ₅ v OV	333,33 mg.BSK ₅ /l
nerozpustné látky NL	55,00 g.NL/EO
Celkové denní množství NL	1,04 kg.NL/den
koncentrace NL v OV	305,56 mg.NL/l

TECHNOLOGICKÉ ODPADNÍ VODY

Technologické odpadní vody nebudou za provozu Centra produkovány.

DEŠŤOVÉ VODY

V areálu výstaviště (LVT) je dešťová kanalizace, kterou jsou odváděny srážkové vody ze střech i zpevněných ploch. Tato kanalizace bude využita i pro odvodnění nové haly vozovny za provozu Centra historie tramvajové dopravy. Pouze malá část odvodnění části střechy a vstupu do muzea bude svedena do vsakování, které je umístěno v zeleném pásu před halou vozovny.

Okapový žlab navržený kolem objektu bude zároveň sloužit jako retenční nádrž pro zpomalení odtoku srážkových vod. Výpočet nutného objemu retence byl proveden na rozdíl odtoku před zastavěním a po výstavbě.

Vzhledem k potřebě zajištění dostatečné akumulace pro přívalové srážky a nedostatku vhodného místa na pozemku, je retenční nádrž navržena v betonovém žlabu kolem objektu ve kterém bude voda zadržena a následně postupně vypouštěna. V každé části nádrže je regulačním ventilem a bezpečnostním přelivem.

V nádrži nebude stálá hladina, k celkovému naplnění bude docházet pouze při přívalových srážkách. Odtok z nádrže bude regulován tak, aby nebyl překročen povolený odtok.

Množství srážkových vod*Parametry návrhového deště*

intenzita návrhového deště $i = 153$ l/s.ha
 doba trvání deště $t = 15$ min

Návrh

Recipient	skut.plocha ha	souč.odtoku □	red.plocha ha	odtok l/s	odtok m ³
Zastavěná plocha	0,2418	0,900	0,218	33,30	29,97
Zpevněné plochy	0,0788	0,800	0,063	9,65	8,68
Vegetační plochy	0,2040	0,100	0,020	3,12	2,81
CELKEM	0,5246		0,301	46,06	41,46

Roční úhrn srážek po zastavění	875,9	mm/m ²
Celková redukováná plocha	0,301	ha
Celkový roční odtok $Q_R =$	2637	m³/rok

Maximální měsíční odtok	červen
15 % Q_R	15%
$Q_M =$	396 m ³ /měs

Výpočet retenční nádrže

Stav

<i>Recipient</i>	<i>skut.plocha</i>	<i>souč.odtoku</i>	<i>red.plocha</i>	<i>odtok</i>	<i>odtok</i>
	<i>ha</i>	\square	<i>ha</i>	<i>l/s</i>	<i>m³</i>
Zeleň	0,4303	0,100	0,043	6,58	5,93
CELKEM	0,4303		0,043	6,58	5,93

Návrh

<i>Recipient</i>	<i>skut.plocha</i>	<i>souč.odtoku</i>	<i>red.plocha</i>	<i>odtok</i>	<i>odtok</i>
	<i>ha</i>	\square	<i>ha</i>	<i>l/s</i>	<i>m³</i>
Zastavěná plocha	0,0943	0,900	0,085	12,99	11,69
Zpevněné plochy	0,0788	0,800	0,063	9,65	8,68
Zeleň	0,2040	0,100	0,020	3,12	2,81
Celkem	0,3771		0,168	25,75	23,18

Roční úhrn srážek po zastavění	875,9	mm/m ²
Ceková redukováná plocha	0,168	ha
Celkový roční odtok $Q_R=$	1474	m ³ /rok

Maximální měsíční odtok	červen
15 % Q_R	15%
$Q_M=$	221 m ³ /měs

Návrh retenční nádrže

Celkový odtok po zastavění	25,75	l/s
Maximální povolený odtok	6,58	l/s
<i>Navržený regulovaný odtok z nádrže</i>	<i>6,60</i>	<i>l/s</i>
<i>Maximální regulovaný odtok z areálu</i>	<i>6,60</i>	<i>l/s</i>
<i>Odvedený objem vody z areálu během srážky</i>	<i>5,94</i>	<i>m³</i>
<i>Celkový odtok</i>	<i>23,18</i>	<i>m³</i>
Rozdíl (nutný objem nádrže)	17,24	m ³
Navržený objem retenční nádrže	18,00	m ³
Rezerva	3,00	m ³
Stálý objem kalového prostoru	2,00	m ³

Celkový užitečný objem nádrže	23,00	m ³
-------------------------------	-------	----------------

B.III.2.1.1. Technologické odpadní vody

Žádné technologické odpadní vody nebudou provozem záměru vznikat.

B.III.3. **Odpady**

Výstavba

Při realizaci stavby bude vznikat spektrum odpadů, uvedených v následující tabulce. Stavební firma provádějící demoliční práce, musí zajistit u vzniklých odpadů další využití, příp. odstranění a prokázat, že s nimi bylo naloženo v souladu s platnými právními předpisy. Většina materiálů z demolice areálu bude druhotně využitelná.

V průběhu výstavby bude největší objem představovat zemina a hornina z přípravy stavenišť a terénních úprav, a zejména z výkopu pro základy vozovny. Tyto budou převážně zpětně využitelné v jiné lokalitě např. na terénní zarovnávání, zásypy depresí, protihlukové valy apod. U antropogenních navážek, musí být, před odvezením a případným využitím k terénním úpravám, materiál *prověřen z hlediska možné kontaminace*.

Při realizaci stavby a rekonstrukci vstupního objektu bude vznikat stavební odpad, který bude v největší míře obsahovat zbytky pojiv, kovů, izolačních materiálů, plastů, skla apod. Větší kusy využitelných materiálů by měly být vytříděny a zpravidla recyklovány. Vytříděny musí být především nebezpečné odpady. Ostatní odpadní materiály za předpokladu, že neobsahují nebezpečné látky, mohou být zařazeny jako směsný stavební odpad, který bude shromažďován na staveništi a následně předán odpadářské firmě k odvozu na skládku odpadu.

Z nebezpečných odpadů se ve stavebním odpadu mohou vyskytovat zbytky izolačních materiálů obsahující dehet a dále stavební a izolační materiály obsahující azbest, obaly od barev, popř. jiné nebezpečné látky. Zneškodnění nebezpečných odpadů bude smluvně zajištěno oprávněnou firmou.

Následující tabulka uvádí odpady, které mohou vzniknout při výstavbě, jedná se pouze o pravděpodobný odhad, není možné je jednoznačně vymezit:

<i>tabulka 4: Odpady předpokládané ve fázi výstavby</i>	
Kód odpadu	Název odpadu
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly
15 01 02	Plastové obaly
15 01 04	Kovové obaly
15 01 06	Směsné obaly
17 01 01	Beton
17 01 02	Cihly
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06
17 02 01	Dřevo
17 02 02	Sklo
17 02 03	Plasty

17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01
17 04 05	Železo a ocel
17 04 07	Směsné kovy
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01
20 03 01	Směsný komunální odpad
20 03 03	Uliční smetky

Množství odpadů vyprodukovaných při výstavbě nelze v této části projektové přípravy záměru vyčíslit, i jejich struktura je v tomto okamžiku na úrovni předpokladu. Stavební firma je povinna vést evidenci odpadů.

Provoz

V areálu budou vznikat především směsné komunální odpady. Za provozu mohou být odpadem i upotřebené zářivky a výbojky, případně akumulátory nouzového osvětlení. Odpad bude shromažďován odděleně a podle jednotlivých druhů s ním bude také nakládáno.

Využití, případně zneškodnění vzniklých odpadů bude smluvně zajištěno oprávněnou firmou. Informativní přehled hlavních druhů možných odpadů je uveden v následující tabulce. Odhad množství produkovaných odpadů v této fázi přípravy investičního záměru by byl je velmi hrubým odhadem.

V tabulce je uveden přehled produkce předpokládaných druhů odpadů. Jejich množství je v současné době obtížné odhadnout. Lze však očekávat, podle charakteru provozní činnosti bude produkce odpadů obecně nízká.

<i>tabulka 5: Odpady předpokládané při provozu CHTD</i>		
Kód druhu odpadu	Druh odpadu	Kategorie odpadu
13 05 01	Pevný podíl z lapáků písku a odlučovačů oleje	N
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly, PE fólie	O
15 01 06	Směs obalových materiálů	O
15 01 06	Směs obalových materiálů - kontaminované	N
20 01 08	Biologicky rozložitelný odpad z kuchyní nebo stravoven	O
20 01 21	Zářivky a výbojky	N
20 01 25	Jedlý olej a tuk	O
20 01 27	Barvy, lepidla, pryskyřice	N
20 01 38	Dřevo (dřevěné přepravky)	O
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad - údržba zeleně	O
20 03 01	Směsný komunální odpad	O
20 03 03	Uliční smetky	O

B.III.4. Ostatní výstupy

B.III.4.1. Hluk a vibrace

Výstavba

Hlukové emise (vyjíměčně i vibrace) budou zřetelné zejména v období demolic a přípravy stavby produkované zemními stroji a nákladními vozy.

Emise hluku do okolí areálu během výstavby lze jen velmi těžko v daném stupni projektové přípravy kvantifikovat, protože nejsou známy základní údaje pro výpočet - skladba a počty stavebních mechanismů, časová součinnost a délka nasazení strojů, harmonogram, postup a technologie výstavby, a další faktory. Nicméně ani při stavební činnosti nesmí stavební firma překračovat povolené hladiny hluku, především v noci a je povinna používat takové pracovní stroje a mechanismy, které jsou v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty uvedené v technickém osvědčení. Přísné dodržování režimu stavebních prací, především doby činnosti zemních strojů je nezbytné vzhledem k těsné blízkosti obytných domů v přilehlých ulicích.

Provoz

Kromě nevýznamných stacionárních zdrojů hluku (VZT, čerpadla), které jsou s podobnými parametry provozovány ve vstupním objektu i dnes, nebude areál Centra zdrojem významných hlukových emisí. Historické exponáty stabilně umístěné ve vozovně, resp. výstavní provoz nebudou zdrojem žádného hluku.

Navržené konstrukce vnitřních dělících i obvodových konstrukcí splňují normové hodnoty pro izolaci hlukových zdrojů.

Technologie VZT a vytápění budou umístěny ve vstupním objektu - v prostoru 2. NP, v samostatně oddělené místnosti. Hluk jednotek větrání kuchyně a restaurace do sání a výtlačku bude na požadovanou úroveň utlumen tlumiči hluku osazenými v příslušných vzduchovodech.

Tepelná čerpadla jsou umístěna v samostatně uzavřené hlukově odizolované místnosti v objektu vozovny, kde hladina hluku může dosahovat 70dB(A), vně objektu se sníží díky neprůzvučnosti pláště a nepřesáhne 50dB(A).

Plynové kotle jsou umístěny v technické místnosti v 1. NP vstupního objektu. Hluk, který mohou emitovat, nepřekročí hladinu hluku hygienické normy ani uvnitř objektu.

Zdrojem hluku z mobilních zdrojů bude málo frekventovaná doprava na parkoviště (14 míst) a obslužná (zásobování, servisní služby). Lze konstatovat, že intenzita dopravy nepřekročí současnou úroveň a to ani po Masarykově, příp. Vítězné třídě. Lze očekávat, že většina návštěvníků využije výhodné tramvajové dopravy.

B.III.4.2. Záření

Při stavební činnosti ani při provozu CHTD nebude emitováno do okolí žádné záření.

B.III.4.3. Zápach

Provozní činnost nebude zdrojem zápachu, spojeného s obtěžováním obyvatel v nejbližší obytné zástavbě. Příprava jídel představuje malý provoz, bez výrazných emisí pachů z kuchyně, která je zde ostatně historicky provozována desítky let provozována.

B.III.5. Havarijní rizika

Environmentální dopady a potenciální rizika lze hodnotit v případě předmětného projektového jako minimální a pravděpodobné jen při vzniku havarijních situací.

Rizika při výstavbě budou běžná jako u jiných pozemních staveb - pracovní úrazy, havarijní úniky pohonných hmot a maziv, požár.

Pro minimalizaci rizik, zde hlavně požárního, jsou nejvýznamnější preventivní opatření a to již v rámci projektové přípravy. Nutnou podmínkou zajištění bezpečného provozu je zpracování a dodržování provozních předpisů, požárního řádu a provozních řádů, instalace hasebních prostředků, pravidelná školení zaměstnanců a dalších standardní preventivní protipožární opatření.

Při provozu se bude jednat o rizika nahodilá, jako jsou:

- požár objektu
- výbuch plynu
- poškození objektu přírodními silami (vítr, sníh)
- dopravní nehoda

Riziko vzniku požáru může vzniknout:

- elektrickým zkratem v objektu
- závadou na přívodu plynu
- technickou závadou na vozidlech
- neodborným zacházením s hořlavými látkami

Areál CHTD není součástí záplavového území s rizikem vzniku povodňové situace.

K minimalizaci uvedených rizik jsou standardně a obligatorně zpracovávány provozní řády, požární řád a další dokumenty, vyžadované legislativně. Rozhodující je vždy prevence, spočívající v odborné způsobilosti pro stanovené činnosti, školení pracovníků a dohledu nad dodržováním provozních a požárních řádů a manipulačních pokynů.

B.III.6. Doplnující údaje

V době zpracování oznámení nebyly předloženy žádné další a nové informace o změnách v prezentovaných projekčních dokumentacích a postupech výstavby a provozu, které by zásadně ovlivnily způsob vyhodnocení vlivů záměru na jednotlivé složky životního prostředí.

Při zpracování Oznámení byly použity údaje z přípravy projektové dokumentace k územnímu řízení stavebnímu povolení, inženýrskogeologické podklady, výsledky radonového průzkumu, dendrologického průzkumu lokality, územní plán města a jeho regulační podmínky, statistiky ČHMÚ a další dostupná data.

Základní projektové výkresy jsou součástí příloh, stejně jako výřezy z map (situačních plánů) a fotodokumentace. Zprávy z provedených Speciální průzkumy (IG, dendrologický, radonový sadové úpravy) jsou součástí dokumentace k územnímu rozhodnutí/stavebnímu povolení a jsou v Oznámení z nich citovány pouze zásadní závěry.

Podobně jsou citována ta rozhodnutí a vyjádření příslušných úřadů, která v souvislosti se záměrem byla již vydána, nejsou zde přiloženy kopie v textové podobě.

ČÁST C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

C.I. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ

Město Liberec je součástí Žitavského bioregionu, který zabírá geomorfologické celky Žitavskou pánev, Frýdlantskou pahorkatinu a východní část Šluknovské pahorkatiny. Převážná část bioregionu leží v SRN a v Polsku. Typická část bioregionu je tvořena členitou kotlinou s výplní neogenních sedimentů, neovulkanitů a glacifluviálních sedimentů a s acidofilními doubravami, dubohabrovými háji, bikovými bučinami a menšími ostrovy květnatých bučin včetně fragmentů suťových lesů. Nereprezentativní část je tvořena uzavřenou chladnou Libereckou kotlinou a vyššími kopci, tvořícími přechod k Jizerským horám. Oblast se vyznačuje poměrně nízkou biodiverzitou, což souvisí s nevýrazným reliéfem a poměrně oceánským vyrovnaným podnebím. V rámci Čech se zde nejsilněji projevuje vliv Severoněmecké nížiny.

Lokalita vybraná pro investiční záměr je situována více-méně do centra města. Ekologická stabilita v území plánované výstavby i jeho okolí je výrazně oslabena předchozími i současnými antropogenními aktivitami.

V těsné blízkosti plánované výstavby se nenacházejí žádná chráněná území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Charakteristika současného stavu životního prostředí v dotčeném území

C.II. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

C.II.1. Klima a ovzduší

C.II.1.1. *Klima*

Liberecký region patří ke klimatické oblasti mírně teplé, do rajónu MT 9 (Quitt 1971), s mírnou zimou, velmi vlhkého, pahorkatinného až vrchovinného charakteru. Na SV ve vyšších polohách Jizerských hor a na JZ na Ještědu sousedí s oblastmi mírně chladnými. Léto je kratší, mírné, s 20 - 30 letními dny, zima je normálně dlouhá. V průběhu roku je 40 - 50 jasných dnů. Dlouhodobá průměrná teplota v Liberci je v lednu $-2,6^{\circ}\text{C}$, v červenci $16,7^{\circ}\text{C}$ a roční průměr činí $7,1^{\circ}\text{C}$. Roční úhrn srážek dosahuje 918 mm. Nejvyšší měsíční srážky (109 mm) připadají na srpen, nejnižší (55 mm) na březen.

Mezoklimatické poměry v místě jsou ovlivňovány zejména geomorfologickými faktory, především nadmořskou výškou a modelací terénu v místě. Liberecká kotlina, jejíž osou protéká řeka Nisa, je depresí mezi Ještědským hřebenem a Jizerskými horami. Probíhá zhruba ve směru sever – jih a to určuje převládající směry větrů. Nadmořská výška spolu s dalšími faktory podmiňuje další veličiny, jako jsou hodnoty srážek, průměrná roční teplota, délka slunečního svitu v roce. Na vývoj počasí v území má výrazný vliv Ještědský hřbet. Díky relativně dobrému odvětrávání je výskyt inverzní situace a především vznik mlh nepříliš četný.

tabulka 6: Klimatické údaje pro Liberec (2010)

	Měsíc												Rok
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Průměrná teplota vzduchu [°C]	-5,5	-1,6	2,7	7,3	10,6	15,8	19,5	16,5	11,1	6,3	4,5	-5,1	6,8
Úhrn srážek [mm]	49,3	32,1	67,3	27,6	143,4	79,0	156,6	414,0	170,0	12,2	109,6	93,1	1354,2
Trvání slunečního svitu [h]	40,5	39,5	126,1	199,0	65,2	241,4	256,3	143,5	140,2	128,9	52,0	47,1	1752,5

tabulka 7: Dlouhodobý normál (1961-1990) územní teploty a srážky: (Liberecký kraj)

	Měsíc												Rok
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Průměrná teplota vzduchu [°C]	-3,3	-1,9	1,4	5,8	11,1	14,3	15,7	15,2	11,6	7,3	2,1	-1,6	6,4
Úhrn srážek [mm]	69	54	56	56	79	83	89	89	66	61	71	84	860
Úhrn srážek v % normálu 1961-1990	60	156	165	8	161	132	133	67	35	184	49	69	101

C.II.1.2. Ovzduší

Rozptylové podmínky závisí na meteorologických situacích, daných rychlostí a směrem větru a stabilitou zvrstvení atmosféry. Veškeré údaje potřebné pro výpočet a hodnocení imisní situace jsou obsaženy v podrobné větrné růžici pro lokalitu Liberec.

tabulka 8 : Odhad větrné růžice pro Liberec v 10 m nad povrchem země (četnosti v %)

Třída stability	Rychlost větru	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	calm
I	1,7	0,42	0,13	0,10	0,69	0,25	0,35	0,44	0,12	11,05
II	1,7	1,04	0,26	0,24	1,71	0,86	1,20	1,35	0,51	7,53
II	5,0	0,03	0,00	0,01	0,12	0,10	0,04	0,03	0,14	
III	1,7	0,83	0,22	0,20	1,72	0,88	1,48	1,99	0,59	3,06
III	5,0	1,19	0,09	0,18	4,01	1,87	0,98	1,08	3,44	
III	11,0	0,02	0,00	0,00	0,06	0,04	0,06	0,04	0,09	
IV	1,7	0,32	0,09	0,10	0,73	0,41	0,73	0,83	0,19	2,80
IV	5,0	1,26	0,05	0,10	2,36	1,02	1,43	1,89	4,77	
IV	11,0	0,38	0,01	0,03	2,10	0,81	1,20	1,35	2,00	
V	1,7	0,20	0,12	0,92	0,79	0,75	1,00	1,27	5,62	1,58
V	5,0	0,30	0,03	0,14	1,70	1,00	1,53	1,73	1,52	
Celkem		5,99	1,00	2,02	15,99	7,99	10,00	12,00	18,99	26,02

Zastoupení jednotlivých směrů větru je značně nerovnoměrné a odpovídá morfologii terénu v oblasti. Nejčastější je vítr SZ (19%) a JV (16%), tedy ve směru podélné osy Liberecké kotliny. V těchto hlavních směrech převažuje rychlejší proudění - více než 50% připadá na střední a 11 - 13% na vysoké rychlosti větru. Z ostatních směrů převládá proudění přes Ještědský hřbet, tzn. Z (12%) a JZ (10%). Nejméně četné větry přicházejí od Jizerských hor (SV a V).

Zastoupení stabilní a velmi stabilní atmosféry v lokalitě dosahuje 28,7 %. Malý vertikální rozptyl kontaminantů v těchto třídách vytváří nepříznivé podmínky pro imisní situaci v blízkosti nízkých zdrojů. Na tyto situace připadá též největší podíl bezvětří (celkem 18,6%), kdy je transport emitovaných škodlivin od zdroje velmi pomalý.

Imisní pozadí obecně se vyskytujících škodlivin v regionu je monitorováno nejbližší od dotčené lokality ve stanici ČHMÚ Liberec-město.

Měsíční průměry měření vybraných polutantů v roce 2009 jsou převzaty z ročenky ČHMÚ

Tabulka 9 – Výsledky měření imisí v Liberci roce 2009							
měřicí stanice		ČHMÚ Liberec-město - koncentrace v [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]					
rok		2009					
škodlivina		NO ₂	CO	SO ₂	BaP	PM10	PM 2,5
hodinové hodnoty ¹⁾	maximální	159,0	3048,2	62,8		285,0	
denní hodnoty	maximální	66,3	1620,1	28,8		120,2	
roční hodnota	průměr	25,1	457,3	4,7	1,4	29,9	20,6

¹⁾ pro CO 8mi hodinové hodnoty
BaP = benzo(a)pyren

Jak je zřejmé ze statistických tabulek, průměrné roční imisní koncentrace vybraných sledovaných škodlivin v ovzduší nedosahují nadlimitních hodnot ani v centru města, s výjimkou BaP, což odráží vysokou frekvenci dopravy v centru města.

C.II.2. Vodohospodářské poměry

Povrchové vody

Širší území je součástí povodí Lužické Nisy (č.h.p. 2-04-07). Prostorem areálu LVT (SV od předmětné plochy záměru) – prochází zatrubněná vodoteč – Jizerský potok (č.h.p. 2-04-07-015). Na jejím soutoku s dalším bezejmenným potokem byl ještě na poč. 20. stol. v prostoru dnešního obchodního centra v Budyšínské situován rezervoár vody pro blízkou manufakturu, později koupaliště. Na ploše s původní továrnou je dnes krytý bazén. Postupným rozvojem a výstavbou města byly drobné potoky a vodní plochy zasypány a dnes je veškerá povrchová voda širšího území svedena potrubím do Lužické Nisy.

Podzemní vody

Lokalita nové stavby je umístěna v zastavěné části obce, kde nejsou žádné využívané zdroje podzemní vody, ani sem nezasahuje žádné ochranné pásmo vodního zdroje.

C.II.3. Horninové prostředí a přírodní zdroje

C.II.3.1. Geomorfologická charakteristika

Podle regionálního řazení vyšších geomorfologických jednotek ČR (ČÚZK, 1996) je širší území součástí Žitavské pánve, jejíž dílčí částí na českém území je Liberecká kotlina. Reliéf Žitavského bioregionu má charakter okrajové podhorské sníženiny s mírnými, dlouhými táhlými hřbety a široce rozevřenými úvalovitými údolními se širší nivou na větších tocích.

Vlastní lokalita je situována na dnes antropogenně výrazně změněném reliéfu.

Regionální řazení vyšších geomorfologických jednotek ČR (ČÚZK, 1996) širšího území prezentuje následující tabulka:

<i>tabulka 10: Umístění podle geomorfologického členění</i>		
Geomorfologická jednotka	Číselné označení	Název
Provincie	I	Česká vysočina
Subprovincie (soustava)	I ₄	Krkonoško-jesenická
Oblast (podsoustava)	I ₄ A	Krkonošská
Celek	I ₄ A-4	Žitavská pánev
Podcelek		Liberecká kotlina

C.II.3.2. Geologické poměry

Geologické poměry liberecké kotliny byly v hlavní míře ovlivněny saxonskou tektogenezí, která podmínila vznik Žitavské pánve (a tedy i její české části). Při ní došlo ke vzniku významných disjunktivních struktur, jako je lužický zlom a jeho doprovodné linie. Při orogenezí bylo krkonoško-jizerské krystalinikum vyzdviženo a zčásti podél lužického zlomu nasunuto na sedimenty křídové pánve. Směrné zlomy současně podmínily vznik pánevní struktury mezi dnešním ještědským hřbetem a obnaženým granitoidním masivem dnešních Jizerských hor. Vyzdvižené horské hřbety pak poskytovaly klastický materiál pro výplň vzniklé pánve.

Do podloží dotčené lokality zasahuje těleso krkonoško-jizerského granitoidního masivu s výrazně porfyrickou žulou. V nadloží se vyskytuje obvykle žulové eluvium, vlastní kvartérní uloženiny původně tvořily hlíny a písky. Většina areálu je překryta antropogenními navážkami, kterými byl v minulosti vyrovnán terén a to od 0 do 14 m na východě.

Vlastní budoucí staveniště Centra historie tramvajové dopravy se nachází na okraji areálu LVT u průmyslové školy, zčásti na svahu a zčásti v údolí v minulosti zavezeném několikametrovými navážkami. Nadmořská výška povrchu stávajícího terénu klesá od západu staveniště, kde dosahuje cca 379,5 m (na hraně svahu průmyslové školy) k východu, tedy ke zpevněným plochám areálu LVT, kde se pohybuje kolem 373,5 m. Svah není postižen svahovými deformacemi.

C.II.3.3. Hydrogeologické poměry

Jednoduchá geologická stavba území je dána kvartérním deluviálním pokryvem, a podložní žulou, zčásti zvětralou v hrubě písčité eluvium. Hloubka pevného skalního podkladu není z dosavadní vrtné prozkoumanosti známa a bude rovněž místně proměnlivá. Deluviální sedimenty mají charakter prachovito-jílovité hlíny s variabilním obsahem klastické frakce. Hlouběji zpravidla narůstá klastická frakce až do prachovito-jílovitých štěrků (splachové sedimenty). Kvartérní pokryv spolu s eluviem žuly tvoří z hydrogeologického hlediska kolektor s průlinovou propustností, jehož bází je skalní podklad žuly. Nerovnoměrná hloubka rozvětralého skalního podkladu a výrazně vyšší propustnost žulového eluvia oproti deluviofluviálnímu pokryvu mohou místy ovlivňovat proudění podzemní vody a tím i úroveň hladiny podzemní vody. V lokalitě je předpokládána HPV v hloubce 8 -10 m pod původním povrchem (bez navážek). Mělká zvodně je v místě vázána na spodní část navážek a propustné říční sedimenty. Chemismus podzemní vody mělké zvodně bývá ovlivněn nízkým pH srážkových vod. Poměrně krátká doba zdržení v horninovém prostředí se projevuje nízkým obsahem rozpuštěných látek, a proto z hlediska hodnocení útočnosti vody na stavební konstrukce mají takové podzemní vody zvýšenou agresivitu v ukazatelích pH, CO₂ a mají tedy i vyluhovací schopnost.

Území záměru není součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV).

C.II.3.4. Půdy a jejich využití

Dotčené pozemky jsou ostatní plochy a převážně zastavěné. Nejsou součástí ZPF, není zde původní půdní profil – vyjma ploch s současnými sadovými úpravami, kam byla půda při předchozích parkových úpravách dovezena.

C.II.3.5. Přírodní zdroje

Dotčeném prostor je součástí zastavěného území obce a ani v širším okolí nejsou evidována žádná ložiska nerostných surovin, není zde vyhlášeno žádné chráněné ložiskové území, ani zde nejsou bilancované zásoby podzemních vod či jiných přírodních zdrojů.

C.II.3.6. Radonové riziko

V rámci přípravy podkladů pro záměr výstavby CVLK byl v r. 2005 byl v předmětné ploše proveden radonový průzkum. Výsledek je shodný s průzkumy v sousedních areálech, kde byla také potvrzena střední propustnost podložních zemín. Radonový index pozemku byl ověřen jako vysoký.

C.II.3.7. Rizika sesuvů a vlivů seismicity

Geodynamické procesy, jako je seizmicita, svahové pohyby a antropogenní vlivy nejsou v prostoru lokality významným činitelem, staveniště lze hodnotit jako stabilní, bez míst s aktivními nebo potenciálními svahovými deformacemi. V lokalitě nejsou registrovány žádná poddolované plochy, které by mohla mít vliv na stavební činnost. Vlastní staveniště není součástí erozně citlivého území. V lokalitě jsou sice staré navážky ale stabilizované za desítky let od zastavění ploch.

C.II.4. Příroda

C.II.4.1. Flóra

Území projektového záměru je součástí poměrně husté městské zástavby, rozsáhlá přirozená rostlinná společenstva se zde tedy historicky dlouhou dobu nevyskytují. Pro lokalitu – v souvislosti s projektem demolice objektů LVT a projektu CVLK a tím spojeným odstraněním vegetace v z většiny areálu, byl proveden rámcový dendrologický průzkum (Čihák 2005) s cílem zdokumentovat sadovnickou hodnotu a zdravotní stav dřevin. V červenci 2010 byl při přípravě předmětného projektu (CHTD) proveden lokální dendrologický průzkum se zhodnocením stavu vysazených stromů a keřů (Hrubý 2010). Ve zprávě se konstatuje, že na dotčené ploše se nachází vzrostlá zeleň jako pozůstatek veřejné zeleně areálu LVT. Jedná se zejména o vzrostlé duby a břízy a zapojené skupiny jehličnanů a pěnišníků. Stávající zeleň je v poměrně dobrém stavu, jen duby částečně prosychají zřejmě vlivem stanoviště.

Pro prostředí řešeného území jsou charakteristické starší vzrostlé kosterní stromy a výsadby rododendronů v těsném zápoji jako zbytek původních výsadeb veřejné zeleně. V dalším vývoji je zřejmá postupná degradace porostů. Výsadby jehličnanů, především smrků, jsou vyrostlé v těsném zápoji a jsou vysoce odvětvené. Z pasportizace dřevin je také zřejmé, že zdravotní stav především kosterních dřevin je celkem dobrý. Část stromů je rizikových s nutností okamžitého řešení. Jde především o vážný stav části dubů v dlažbě s nízkou fyziologickou vitalitou. Náletové dřeviny především břízy jsou často v důsledku zápoje poškozené a vyvětvené. Převážná část náletových dřevin se tedy vyznačuje nízkou sadovnickou hodnotou. Velmi cenná je alej vzrostlých lip podél Masarykovy třídy.

C.II.4.2. *Fauna*

Areál se nachází v zastavěném území. Frekvence dopravy a lidská činnost téměř vylučují trvalé osídlení živočichy a možnost výskytu náročných nebo dokonce zákonem chráněných druhů živočichů. Vyskytuje se zde běžná fauna městských stanovišť (bezobratlí, drobní hlodavci, hmyz). Parková zeleň kolem původních objektů tvoří izolované „ostrůvky“ bez propojení s okolím migračními cestami. Stromy a keře na současném nádvoří LVT a lipové aleji podél Masarykovy třídy poskytují dočasný úkryt ptákům, ale nejsou vhodným prostředím pro jejich hnízdění.

C.II.4.3. *Krajina a ekosystémy*

Plocha areálu nezasahuje do žádného území legislativně chráněného, nebo vymezeného jako zvláště chráněné území (ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 114/1992 Sb.). Ekologická stabilita v území plánované výstavby i jeho okolí je výrazně oslabena předchozími i současnými antropogenními aktivitami, je součástí urbanizované krajiny.

C.II.4.3.1. Natura 2000 a evropsky významné lokality

Území výstavby nepatří mezi legislativně vymezené ptačí oblasti (NV 598 - 688/2004 Sb. a 19 – 28/2005 Sb.) ani není uvedeno v národním seznamu evropsky významných lokalit (NV 132/2005 Sb.). Stanovisko orgánu ochrany přírody je vloženo do příloh.

C.II.4.3.2. Zvláště chráněné oblasti přírody a ÚSES

Plocha CHTD nezasahuje do žádného území, legislativně chráněného nebo vymezeného jako zvláště chráněné území. Totéž platí o Územním systému ekologické stability krajiny (ÚSES). Významným krajinným prvkem je lipová alej na Masarykově třídě.

C.II.5. **Obyvatelstvo**

Počet obyvatel v urbanistickém obvodu Liberec – centrum v r. 2001 byl 3619 osob. Obytné domy jsou v nejbližším okolí současného areálu LVT především v Masarykově a v ulici U obchodní komory. Lokalita je charakteristická především starou vilovou zástavbou s poměrně velkými zahradami jen s několika činžovními domy v okolí. Významné jsou nedaleko stojící nebytové historické objekty Městských lázní, Obchodní komory a Severočeského muzea.

C.II.6. **Hmotný majetek, kulturní a technické památky**

Výstavištěm, které bylo postupně budováno od r. 1851. Samotný areál Libereckých výstavních trhů (LVT) vznikl v letech 1920 až 1930. Stojí na místě původního údolí Jizerského potoka, které bylo na počátku 20. století zavezeno. Různými přestavbami a novými stavbami bylo výstaviště pozměněno a původní architektonický charakter byl potlačen.

Budovy LVT nejsou součástí registrovaných kulturních ani technických památek. Co se týče hmotného majetku dojde k demolici jednoho pavilonu, ale ve špatném stavebním stavu (demoliční výměr byl již vydán).

Širšího okolí dotčené plochy se ale dotýká městská památková zóna, ale nebude záměrem nijak rušivě zasazena. Vzhledem ke stavbě vozovny na místě předchozí stavby nelze očekávat v podloží významné archeologické památky.

C.II.7. **Celkové zhodnocení kvality životního prostředí v dotčeném území z hlediska jeho únosného zatížení**

Lokalita s hodnoceným záměrem je plně urbanizovaná, díky většinou rodinným domům s rozptýlenější zástavbou. Pozemky pro novou výstavbu jsou zastavěné, tedy přírodní fenomény jsou téměř úplně potlačeny. Dopravní zátěž i emise do ovzduší z dopravy a spalovacích zdrojů – dnes většinou plynových, jsou na přijatelné úrovni, nepřekračující

legislativní limity. Ani hluk není významným negativním činitelem dotčeného území. Vybraná lokalita je pro posuzovaný záměr vhodná vzhledem k jeho lokalizaci zčásti na zastavěnou plochu a zčásti vhodnou rekonstrukcí ponechaných objektů.

Výhodou umístění předkládaného záměru do určeného území z hlediska svého účelu je jeho snadná dostupnost i pro pěší zákazníky a pro ty, kteří použijí veřejnou dopravu. Lze tedy předpokládat i menší reálný přírůstek návštěvnické osobní automobilové dopravy.

Jiné významné zátěže, které by zhoršovali zdravotní podmínky v okolí a/nebo psychickou zátěž obyvatel se v předmětném území uplatňují.

Přes lokální a krátkodobé zvýšení imisní zátěže z dopravy lze konstatovat, že dotčené území není v současné době zatíženo nad nepřijatelnou úroveň.

ČÁST D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

D.I. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI

D.I.1. Vlivy na obyvatelstvo

Charakter záměru – realizace a provoz výstavního prostoru nepřináší z hlediska vlivu na obyvatele žádná zdravotní rizika ze znečišťování ovzduší, emisí hluku a/nebo narušování psychické pohody. Nedochozí k zásadní změně v užívání dotčeného prostoru s výjimkou frekvence jeho navštěvování. V dosavadní výstavní činnosti byl areál LVT využíván pouze několikrát do roka, vždy s několikadenní koncentrací návštěvníků, vyjma provozu restaurace Casino. Nová funkce je muzejní a počítá s pravidelnou otvírací dobou po celý rok. Přesto, podle zkušeností z jiných muzeí, nebude frekvence návštěvníků nijak intenzivní a ani počet osobních aut do centra ani blízkého okolí se nijak významně v době provozu nezvýší. Výhodně položený areál LVT nedaleko středu města a u tramvajové zastávky je výhodný pro dostupnost CHTD veřejnou dopravou.

Hluk ani emise do ovzduší ze stacionární zdrojů budou velmi nízké (malé plynové kotle, čerpadla a VZT) a nepřinesou do okolí žádné rizikové faktory, které by zhoršovaly životní podmínky místních obyvatel.

D.I.2. Vlivy na ovzduší a klima

Klimatické ani mikroklimatické poměry okolí realizací a provozem předkládaného záměru nebudou dotčeny.

Výstavba

Období demolice výstavního pavilonu a 1.etapa stavebních prací (základy vozovny, hrubá stavba) mohou být zdrojem prašných emisí do okolí v případě suchého počasí. K jejich minimalizaci musí být přijata standardní preventivní opatření, jako je zkrápění demoličních materiálů, odkrytého terénu i komunikací a ploch a zakrývání vozidel se sypkými hmotami plachtami.

Co se týče emisí výfukových plynů stavebních strojů a vozidel, dle počtu jejich předpokládaného nasazení a době stavby lze konstatovat, že přírůstky imisních koncentrací v okolí příjezdových komunikací se projeví pouze krátkodobě a bez většího vlivu na imisní situaci v okolí.

Provoz

Spalovací zdroje z provozu CHTD - plynové kotle a sporáky kuchyně jsou v kategorii malých zdrojů. Díky využití tepelné energie horninového prostředí nebudou zde instalovány žádné další spalovací zdroje pro vytápění k pokrytí chybějící tepelné kapacity, tedy imisní příspěvek v lokalitě se při provozu Centra nezvýší.

Jak je uvedeno v kap. B, osobní automobilová doprava návštěvníků muzejního areálu nebude vysoká a to nejen vzhledem ke kapacitě parkoviště, ale i výhodné dostupnosti místa tramvaj. Přírůstky koncentrací škodlivin (krátkodobé i průměrné roční) ze spalovacích motorů aut v místě možné koncentrace osobní dopravy, to je u křižovatky Gorkého ulice s ulicí U Obchodní komory a příp. na Vítězné třídě nemohou přesáhnout několik desetin %.

Z charakteru záměru je zřejmé, že imisní příspěvky v žádném případě nezpůsobí překročení imisních limitů v dotčené lokalitě.

D.I.3. Vlivy na další fyzikální a biologické faktory

D.I.3.1. Vliv na hlukovou situaci

Výstavba

Zvýšení hluku při stavební činnosti se projeví především při demolici a zemních pracích. Se zvýšeným provozem dopravních a stavebních mechanismů po dobu výstavby se může zčásti zhoršit úroveň hluku v přilehlých ulicích. V denní době se tak mohou zvýšit rušivé účinky na obyvatele především v ulicích Gorkého a Masarykovy a u Obchodní komory. Ty ale působí relativně krátkodobě a po omezenou denní dobu. Po dobu trvání stavby nastane postupný pokles hlukové zátěže od fáze výkopových prací po fázi úprav interiérů a nádvoří. Nicméně je v rámci organizace stavby nutné omezit produkci hluku do okolí na co nejmenší míru.

Provoz

Hluk jednotek větrání kuchyně a restaurace ze sání a výtlačku bude na požadovanou úroveň utlumen tlumiči hluku osazenými v příslušných vzduchovodech. Tato hladina akustického tlaku provozováním vzduchotechnického zařízení nebude dle NV.č.148/2006 Sb. překračována.

Tepelná čerpadla budou umístěna v samostatné uzavřené hlukově odizolované místnosti v objektu Vozovny a plynové kotle v technické místnosti v 1.NP Vstupního objektu. Tyto zdroje nezpůsobí překročení povolených hygienických limitů u nejbližší obytné zástavy ani u průmyslové školy. (Ta je kromě hlukových izolací pláště objektů oddělena od CHTD terénním svahem.)

Frekvence automobilové dopravy osobními auty (především návštěvnické) se nepředpokládá nijak vysoká a lze jen srovnat s frekvencí této dopravy k Severočeskému muzeu. Podíl obslužné dopravy bude spíše ojedinělý. Doprava na parkoviště Centra se 14 místy nepředstavuje zásadní zdroj hluku. Centrum historie tramvajové dopravy nebude v provozu v noční době a tedy i noční doprava s tím spojená je vyloučena.

Na základě vstupních informací, hlukových parametrů technických zařízení a intenzity provozní dopravy lze konstatovat, že provozem Centra historie tramvajové dopravy nebudou překračovány nejvyšší přípustné ekvivalentní hladiny akustického tlaku u obytné zástavy ani u sousední školy.

D.I.3.2. Vlivy na zatížení ionizujícím / neionizujícím zářením

V CHTD nebudou přítomny zdroje žádné záření, které by mohly mít vliv na zdraví osob přítomných uvnitř objektů či na obyvatele v okolí.

D.I.4. Vlivy na povrchové a podzemní vody

Vody v povrchových tocích a/nebo nádržích nebudou výstavbou ani provozem ovlivněny. Nejbližší povrchový tok – Jizerský potok prochází přes areál LVT zatrubněný.

Co se týče podzemních vod, širší území není součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) ani v okolí nejsou vymezena ochranná pásma vodních zdrojů.

Dotace mělké kvartérní zvodně, ani vody hlubšího oběhu nebudou významně ovlivněny výstavbou ani provozem. Co se týče realizace vrtů pro tepelná čerpadla, neměly mít vliv na lokální hydrogeologické podmínky, nicméně bude vhodné odvrtním 1 průzkumného vrtu ověřit parametry podzemních vod, především hlubšího oběhu v krystaliniku.

Ke kontaminaci podzemních vod z provozu - vzhledem k povaze prováděné činnosti nemůže dojít.

Chemismus vod v povrchových ani v podzemních vodách nebude ovlivněn. (Technologické odpadní vody nebudou produkovány a splašková voda bude vedena kanalizací do městské čističky).

D.I.5. Vlivy na půdu

V ploše záměru ani v sousedství se žádné půdy (vyjma sadových úprav) nevyskytují, výstavba a provoz nebudou zdroji možné kontaminace. To se týká i dopravy.

D.I.6. Vlivy na horninové prostředí a na přírodní zdroje

Výrobní činnost nebude mít přímý vliv na přírodní zdroje ani na horninové prostředí.

D.I.7. Vlivy na faunu, flóru a na ekosystémy

Flóra

Na pozemcích určených pro výstavbu je vzrostlá zeleň. Dřeviny, které je nutné z prostoru CHTD odstranit před výstavbou jsou zastoupeny hlavně břízou, smrkem, výjimečně borovicí, ze skupiny keřů jsou to tují. Tyto dřeviny rostou na severozáp. rohu plochy centra na nádvoří. Celkem má být odstraněno 6 bříz, 21 smrků, 1 borovice a skupina tují. Na dřeviny, které ze zákona podléhají povolení, bylo toto příslušným úřadem již vydáno (č.j. MML/POP/Po/200085/10-SZ181648/10/4. Náhradou za likvidaci dřevin bude výsadba listnatých stromů a skupin keřů v areálu CHTD.

Stromy, které mají být zachovány podle projektu sadových úprav (Hrubý 2010), budou po dobu stavby chráněny oplocením proti mechanickému poškození kmene a kořenového systému. Zmíněný projekt stanovuje i další podmínky pro ochranu dřevin, dle normy ČSN 839061:

- Hloubené výkopy se nesmějí provádět v kořenovém prostoru, výjimečně lze provést ruční výkopy nejméně 2,5 m od paty kmene stromu. Při pokládání sítí technické infrastruktury protlakem (v chráničkách) se doporučuje je vést pokud možno spodem pod kořenovým prostorem.
- Nepropustné konstrukce nesmějí pokrývat více než 30% kořenové zóny, propustné konstrukce více než 50% kořenové zóny.
- Při stavbě objektu bude provedena aktivní ochrana ponechané stávající zeleně zejména vzrostlých kosterních dřevin (lípy) bedněním kmene a zdravotním řezem koruny.
- Nově vysazená lípa (Masarykova tř.) je navržena k přesadbě.

Další podmínky k minimalizaci vlivu výstavby na cenné dřeviny v lokalitě určuje příslušný úřad.

Podle projektu sadových úprav (Hrubý 2010) budou na především na okrajích nádvoří vysazeny listnaté stromy – 16 ks (javor, lípa, okrasná třešeň, magnolie) a skupiny keřů (Zlatice, tavolník, rododendron, azalka, vajgélie, líska).

Vlastní provoz Centra nebude mít vliv na flóru lokality. O nově vysazené dřeviny bude nutné pravidelně pečovat.

Fauna

Stavební práce ani provoz nezasáhnou významně do fauny v předmětném prostoru, protože se jedná o zcela zastavěné plochy vyjma vegetačních pásů. Ptáci, kteří mohou využívat koruny stromů a keře se mohou snadno přemístit na stromy v okolí.

ÚSES

Prvky územního systému ekologické stability krajiny lokalitou nejsou vedeny. Alej lip jako VKP lemující Masarykovu tř. a nebude stavbou ani provozem dotčena za předpokladu dodržení stanovených ochranných podmínek stromů a to zejména při stavbě vozovny a vedení kolejového tělesa.

D.I.8. Vlivy na krajinu

Stavba je umístována do již zastavěného území a její parametry, především výškové nepřesáhnou okolní. Celé okolí záměru je již součástí antropogenizované krajiny a ani z hlediska urbanistického stavba nevybočuje z charakteru dotčené městské čtvrti.

D.I.9. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

V ploše budovaného CHTD jsou umístěny stavby, z nich bude odstraněn pavilon I bývalého LVT . Tento hmotný majetek je ovšem ve špatném technickém stavu a je určen k demolici, tedy nedochází k významné ztrátě na majetku. Další objekty (vstupní objekt s Casinem) budou rekonstruovány a tedy zhodnoceny. Výstavbou navrhovaného areálu budou dotčena ochranná pásma inženýrských sítí.

Stavba se nachází v městské památkové zóně, ale realizace záměru ji neporuší.

D.II. ROZSAH VLIVŮ VZHEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI

Rozsah vlivů záměru stavby a provozu Centra historie tramvajové dopravy nebude významný - vzhledem k malé rozloze potenciálně zasaženého území a malé intenzitě vlivů stavební činnosti a především provozu. Nepředpokládají se žádné významné negativní vlivy na obyvatele z užívání muzejního areálu a vyvolané dopravy, které by v širším okolí dosahovaly úrovně, ohrožující jejich zdravotní stav a psychické zatížení.

Vlastní provoz –výstavně prohlídkový bude jen malým zdrojem škodlivin uvolňovaných do ovzduší a to ze spalování zemního plynu v kotlích (teplo, voda). Nevýznamný bude také podíl návštěvnické, zaměstnanecké a zásobovací automobilové dopravy na imisní situaci lokality.

Zdroje hluku stacionární uvnitř i vně objektu ani vyvolaná doprava nebudou způsobovat překračování limitních hodnot v chráněných obytných prostorách.

D.III. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE

Projektový záměr nebude mít žádný vliv na složky životního prostředí na území cizího státu.

D.IV. OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ, POPŘÍPAD KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ

- Omezovat množství odpadů, především nebezpečných. Odpad shromažďovat možno odděleně dle jednotlivých druhů. Postupovat při nakládání s odpadem podle zákona č. 185/2001 Sb. a souvisejících předpisů
- Demoliční odpady důsledně vytřídit a předat oprávněné osobě. U výkopových zemín ověřovat v případě pochybností jejich nebezpečné vlastnosti před jejich použitím na terénní úpravy
- Důsledně provést ochranná opatření cenných dřevin, především lip v dotčeném úseku Masarykovy tř., tak jak jsou navržena v projektu sadových úprav
- Pečovat pravidelně o areálovou vegetaci.

D.V. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ

Potenciální vlivy na životní prostředí byly hodnoceny na základě projektových a technických podkladů, archivních informačních zdrojů a platné legislativy z oblasti ochrany životního prostředí. Připravenost technických zpráv k územnímu řízení a stavebnímu povolení, výsledky provedených průzkumů (dendrologie, geologie, radon) a již vydaná stanoviska státní správy (kácení dřevin, realizace vrtů pro tepelná čerpadla) poskytly dostatečné množství informací k věrohodnému posouzení vlivů záměru na složky životního prostředí.

Vzhledem k povaze budoucí provozované činnosti byly informace pro posouzení záměru z hlediska vlivů na životní prostředí dostatečně věrohodné.

ČÁST E. POROVNÁNÍ VARIANT ZÁMĚRU

Umístění i stavebně technické řešení bylo předloženo v jedné lokální i dispoziční variantě. Nulová varianta, bez realizace tohoto záměru není porovnávána. Celý areál LVT již byl před lety určen k demolici a výstavbě Centra vzdělanosti Libereckého kraje a v současné době není navrženo jiné využití. Předmětný záměr představuje optimální řešení jak z hlediska lokality – při komunikaci s tramvajovými kolejemi a souladu s výstavním charakterem čtvrti (Muzeum, budoucí galerie v Městských lázních), tak z hlediska stavebního. Pro vozovnu – výstavní prostor tramvajů je využita již zastavěná plocha (pavilon výstaviště) a pro další část Centra historie tramvajové dopravy (vstupní objekt, kavárna, klubovna) budou rekonstruovány historicky postavené objekty (Casino, vstupní blok s vlajkoslávou). V navržené variantě je vhodně spojená funkce muzejní s odpočivnou (kavárna, klub, parková plocha).

Výsledky provedených průzkumů, údaje a hodnocení, uvedená v tomto Oznámení o charakteru a rozsahu projekčního záměru, jeho výstavby a provozu opravňují vyslovit závěr, že rozsah a intenzita vlivů na jednotlivé složky životního prostředí, vyvolané stavbou a především provozem záměru v předložené variantě nebudou významné.

ČÁST F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Údaje a informace, potřebné pro popis a hodnocení parametrů záměru při výstavbě a provozu jsou uváděny v jednotlivých kapitolách a přílohách, na tomto místě žádné další údaje nedoplňujeme.

ČÁST G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

CHARAKTER, ROZSAH A UMÍSTĚNÍ ZÁMĚRU

Oznamovaný záměr představuje výstavbu Centra historie tramvajové dopravy (CHTD) a je muzejního charakteru, spojeného s oddechovou funkcí a dětskou atrakcí.

Projekt je umístěn do zastavěné části města Liberec při Masarykově třídě, do části stávajícího areálu LVT. Je vymezen ulicemi Masarykovou, ul. U Obchodní komory a prodloužením zrušené části ulice Gorkého. Ze západu je areál ohraničen svahem směrem ke Střední průmyslové škole strojní a elektrotechnické. Využívá zastavěného území areálu LVT, z kterého bude využit prostor jednoho výstavního pavilonu a přilehlého objektu restaurace, propojený s výstavním pavilonem spojovacím krčkem. Dotčený pavilon je vzhledem ke stavu určen k demolici, která již byla povolena. Na jeho místě bude postavena nová hala vozovny, která bude napojena na tramvajovou trať v Masarykově ulici a budou v ní umístěny historické exponáty kolejových vozidel. Z galerie vozovny při západní stěně bude možný přímý východ na chodník ve svahu k průmyslové škole. Vstupní objekt vznikne opravou a částečnou rekonstrukcí původního vstupního pavilonu výstaviště. Bude zachována forma pavilonu včetně restaurace Casino, „vlajkoslávy“ a umístění hlavního vstupu. Součástí areálu budou parkové úpravy dnešního nádvoří na prostor s dětským vláčkem, zpevněnými plochami teras a dosadbou vegetace.

Výstavba areálu respektuje charakter současného prostoru a využívá výhradně zastavěných ploch.

Plochy areálu dle dispozičního uspořádání (m²):

plocha zastavěná objekty	2418,0
zpevněné plochy	788,0
vegetační plochy	2040,0
<i>Celkem</i>	<i>5246,0</i>
parkovací stání pro OA	14
<i>Počty zaměstnanců</i>	
Centrum	6
Kavárna, klub	4
Celkem zaměstnanců	10

Předpokládaná provozní doba: 9 -17 hod mimo pondělí, kavárna 9 – 22 hod

VLIVY ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

VLIVY NA ZNEČIŠTĚNÍ OVZDUŠÍ

Při stavební činnosti se, jako u každé stavby, projeví především při zemních pracích a demolici objektu pavilonu riziko zvýšení prašnosti v lokalitě a v okolí příjezdových komunikací při suchém počasí. Projeví se pouze krátkodobě a bez většího vlivu na imisní situaci v okolí a lze je účinně minimalizovat zkrápěním staveniště a komunikací a překrýváním sypkých hmot. Intenzita stavební dopravy a provozu strojů bude vyšší v první fázi prací (od demolice po hrubou stavbu), ale nedosáhne úrovně, kdy by emise výfukových plynů významně zatěžovaly ovzduší v lokalitě. Je ale třeba dbát na dobrý technický stav používaných nákladních vozů a motorových stavebních strojů.

Spalovací zdroje provozu CHTD - plynové kotle a sporáky kuchyně jsou v kategorii malých zdrojů. Díky využití tepelné energie horninového prostředí nebudou zde instalovány žádné další spalovací zdroje pro vytápění k pokrytí chybějící tepelné kapacity objektů, tedy imisní

příspěvek v lokalitě se při provozu Centra nezvýší. Osobní automobilová doprava návštěvníků muzejního areálu nebude intenzivní a to nejen vzhledem ke kapacitě parkoviště, ale i výhodné dostupnosti místa tramvají, případně pěšky. Přírůstky koncentrací škodlivin (krátkodobé i průměrné roční) ze spalovacích motorů aut v místě možné koncentrace osobní dopravy a to u křižovatky Gorkého ulice s ulicí U Obchodní komory a příp. na Vítězné třídě přesáhnou několik desetin procenta.

Z charakteru záměru je zřejmé, že imisní příspěvky v žádném případě nezpůsobí překročení imisních limitů v dotčené lokalitě.

HLUKOVÉ ZATÍŽENÍ OKOLÍ

Negativní dopady se při stavební činnosti projeví především zvýšením hlukových parametrů při demolici objektu a zemních pracích. Toto narušování je v rámci organizace stavby nutné omezit na co nejmenší míru – pracemi jen v denní době a organizací práce se stroji a časovým rozložením obslužné dopravy.

Hluk jednotek větrání vzduchotechniky se v okolí výrazně neprojeví. Tepelná čerpadla budou umístěna v samostatné uzavřené hlukově odizolované místnosti v objektu Vozovny a plynové kotle v technické místnosti v 1.NP Vstupního objektu. Tyto zdroje nezpůsobí překročení povolených hygienických limitů u nejbližší obytné zástavy ani u školních objektů.

Frekvence vyvolané dopravy (zásobování, servisní služby) bude nízká, pohyb vozidel do areálu a na příjezdové komunikaci budou krátkodobé. Ani osobní doprava návštěvníků a zaměstnanců nedosáhne intenzity, kdy by neúnosně zatěžovala obyvatele okolních domů. Noční doprava je vyloučena.

VLIVY NA OSTATNÍ SLOŽKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Tyto vlivy, jako je vliv na rostliny a živočichy, krajinný ráz, narušení ekologické stability území, horninové prostředí a vody povrchové a/nebo podzemní - ve vztahu k v povaze provozu CHTD a obslužné dopravě nejsou u oznamovaného záměru významné a/nebo nebudou tyto složky vůbec dotčeny.

V ploše budoucího CHTD je vzrostlá parková vegetace. Dřeviny, které je nutné z prostoru CHTD odstranit před výstavbou, jsou zastoupeny hlavně břízou, smrky, výjimečně borovicí, z keřů jsou to zejména tujemi. Stromy velmi cenné – především lípy aleje podél Masarykovy ulice budou při výstavbě chráněny a provozem muzejního areálu nebudou dotčeny. V rámci parkových úprav Centra bude vysazeno 16 nových listnatých stromů a skupiny keřů.

VLIVY NA OBYVATELSTVO

Charakter záměru – realizace a provoz výstavního prostoru nepřináší z hlediska vlivu na obyvatele žádná zdravotní rizika ze znečišťování ovzduší, zvýšeného hluku ani narušování psychické pohody.

ZÁVĚR

Na základě údajů, popisů a hodnocení uvedených v tomto Oznámení lze konstatovat, že rozsah a intenzita vlivů vyvolaných stavbou a provozem CHTD na jednotlivé složky životního prostředí, fyzické a psychické zdraví lidí a faktory pohody, budou **přijatelné a oznamovaný záměr lze jej doporučit k realizaci.**

ČÁST H. PŘÍLOHY**H.I. ÚDAJE TÝKAJÍCÍ SE ZPRACOVÁNÍ OZNÁMENÍ**

Název:	Centrum historie tramvajové dopravy		
Datum zpracování:	leden 2011		
ZPRACOVATELÉ DOKUMENTACE			
	Zpracovatel	Adresa	Telefon
1	RNDr. Miloslav Kučera*	Jánská 864/4, Liberec	603 267 842
Spolupracovníci			
2	RNDr. Zbyněk Ryšlavý, CSc.		604 809 203
4			
5			
6			

* autorizace podle § 19 zákona č. 100/2001 Sb. (č.j. osvědčení: 3747/597/OPV/93)

.....
podpis zpracovatele Oznámení

H.II. VYJÁDŘENÍ PŘÍSLUŠNÉHO STAVEBNÍHO ÚŘADU K ZÁMĚRU Z HLEDISKA ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Odbor právní a veřejných zakázek

náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

Pan
Ing. František Hanzlík
Polesí č.p. 14
463 55 Rynoltice

Váš dopis značky / ze dne
7.9.2010

Naše značka
CJ MML 158312/10
PR/7006/291/10

Vyřizuje / telefon
Novotná/3252

V Liberci dne
20.10.2010

Vyjádření k žádosti o souhlas Statutárního města Liberec – „Centrum historie kolejové dopravy, Liberec, Masarykova tř.“

Statutární město Liberec z hlediska vlastníka pozemků p.č. 2465/1, 2465/2, 2465/3, 2465/4 a 6009 v k.ú. Liberec **souhlasí** s předloženou projektovou dokumentací (zpracov. SIADESING Liberec, s.r.o., datum 07/2010, stupeň DUR) ke stavbě „Centrum historie kolejové dopravy“, **z hlediska platného územního plánu je tato stavba možná.**

Upozorňujeme, že v konceptu k novému územnímu plánu do tohoto prostoru zasahuje variantní rezervní trasa městského vnitřního okruhu (komunikační nájezd do tunelu Durchova-Jablonecká). Koncept nového územního plánu se bude projednávat v 1. pololetí roku 2011.

Dále Statutární město Liberec (dále jen SML) z hlediska vlastníka pozemků p.č. 2465/1, 2465/2, 2465/3, 2465/4 a 6009 v k.ú. Liberec **souhlasí** se stavbou „Centrum historie kolejové dopravy“ dle předložené situace (viz příloha) **za podmíněk:**

- stavební úpravy připojení musí být provedeny dle § 12 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích
- povrchová voda z připojovaného pozemku nesmí stékat na komunikace města Liberce a naopak
- v dalším stupni PD požadujeme předložit odboru technické správy veřejného majetku SML situaci POV, vzhledem k umístění předmětné stavby k okolním komunikacím

Telefon
485 243 111

Fax
485 243 113

IČ
00262978

Elektronická podatelna
posta@magistrat.liberec.cz

E-mail
info@magistrat.liberec.cz

Datová schránka Statutárního města Liberec
(Magistrátu města Liberec) ID 7c6by6u

- dotčené pozemky ve vlastnictví SML budou **majetkoprávně vypořádány**, a to před vydáním územního souhlasu

Platnost vyjádření pro územní (stavební) řízení a rozhodnutí odboru dopravy MML je 12 měsíců ode dne vydání.

STAT. ORG. M. P. ST. L.
LIBEREC
Odbor právní a veřejných zakázek
1

Mgr. Jan Audy
vedoucí odboru právního a veřejných zakázek

Příloha:
Situační výkres

Telefon	Fax	IČ	Elektronická pošta	E-mail	Datová schránka
485 243 111	485 243 113	00262978	posta@magistrat.liberec.cz	info@magistrat.liberec.cz	Statutárního města Liberec (Magistrátu města Liberec) ID 7c6by6u

H.III. STANOVISKO ORGÁNU OCHRANY PŘÍRODY

Krajský úřad Libereckého kraje

Odbor životního prostředí a zemědělství



Envigea, s.r.o.
Jánská 864/4
Liberec

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
KULK/2798/2011

VYŘIZUJE/LINKA
Ing. Habrda / 392

V LIBERCI DNE
20. ledna 2011

Stanovisko k záměru „Centrum historie tramvajové dopravy“.

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako orgán ochrany přírody, příslušný podle ust. § 77a, odst. 4, písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), po posouzení výše uvedeného záměru, vydává v souladu s ustanovením § 45i, odst. 1, zákona toto stanovisko:

Záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

Odůvodnění: Záměrem je výstavba muzea tramvajové dopravy v Liberci na území stávajícího areálu LVT v ulici Masarykova, konkrétně na ppč. 2465/1, 2465/2, 3465/3, 2465/4 v k.ú. Liberec. Záměr se nachází v zastavěné části města Liberce, muzeum bude zřízeno na dnes zastavěných pozemcích. Záměr nezasahuje do území žádné ptačí oblasti nebo evropsky významné lokality. Nejbližší evropsky významnou lokalitou je evropsky významná lokalita Luční potok, která je od záměru vzdálena min. 3,5 km. Záměr nemůže mít na tuto evropsky významnou lokalitu ani na celkovou soudržnost soustavy Natura 2000 žádný vliv.

Otisk úředního razítka

Ing. Marie Malcová
vedoucí oddělení zemědělství a ochrany přírody

Krajský úřad Libereckého kraje

U Jezu 642/2a • 461 80 Liberec 2 • tel.: + 420 485 226 392 • fax: + 420 485 226 654
e-mail: kristian.habrda@kraj-libc.cz • www.kraj-libc.cz • IČ: 70891508

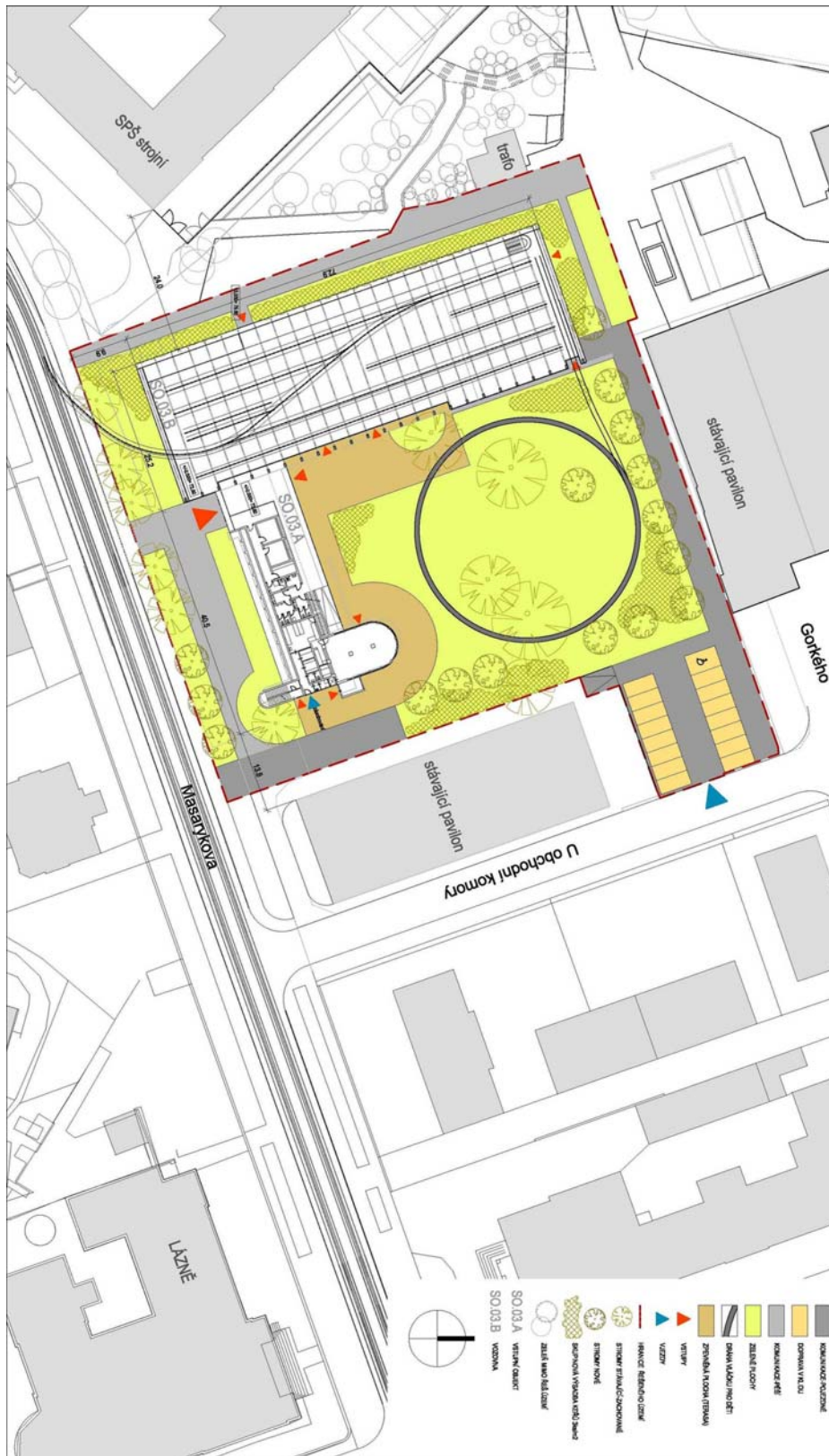
H.IV. MAPY ZÁJMOVÉHO PROSTORU + PROJEKČNÍ PODKLADY



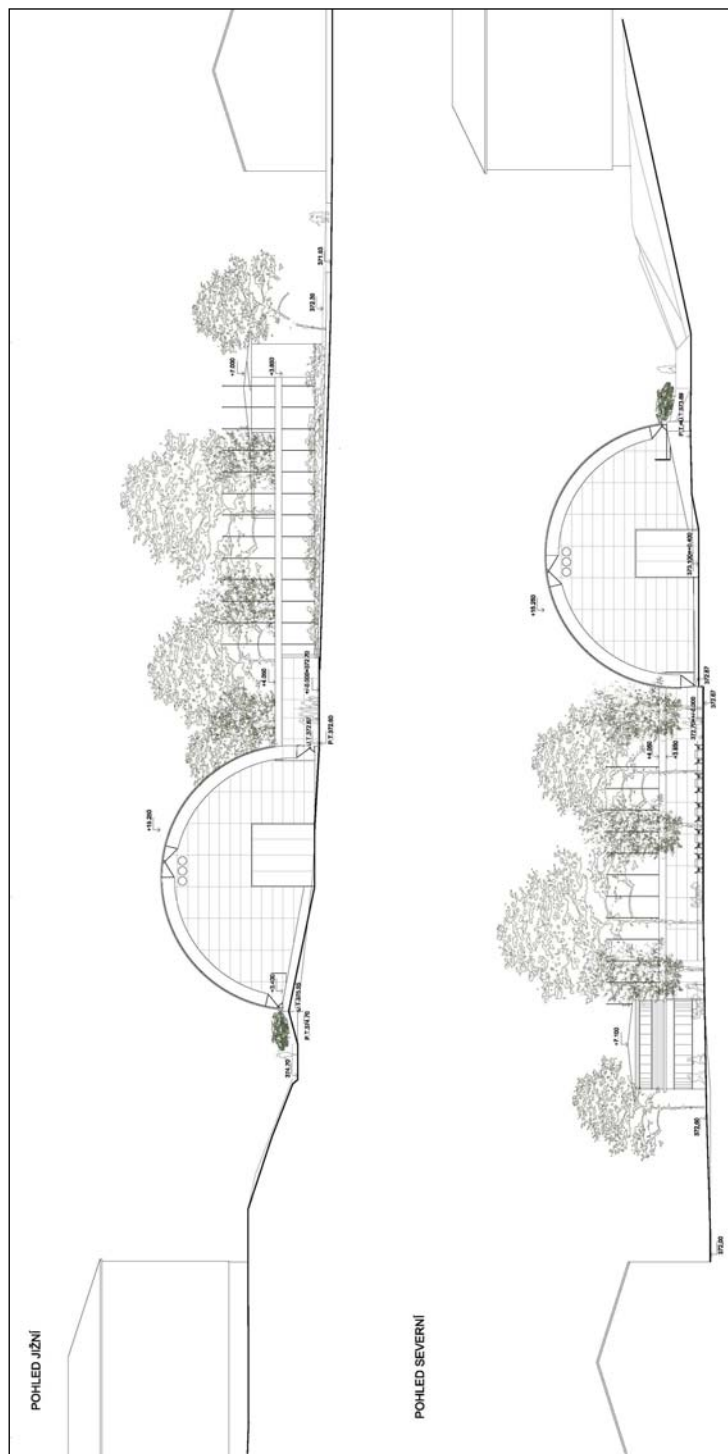
Obrázek 1: Lokalizace CHTD v plánu města



Obrázek 2: Výřez z ortofotomapy s lokalizací záměru



Obrázek 3: Půdorys areálu



Obrázek 4: Pohledové řezy

H.V. FOTODOKUMENTACE



Obrázek 5: Vizualizace projektu (Masarykova tř. - pohled od Muzea k centru města)



Obrázek 6: Vizualizace projektu (Masarykova tř. – pohled na vozovnu od SV)