

Adresátům dle rozdělovníku

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
22. 8. 2012

NAŠE ZNAČKA
KULK 63062/2012
OŽPZ 1044/2012

VYŘIZUJE/LINKA/E-MAIL
Ing.. Beneš/389
petr.benes@kraj-lbc.cz

LIBEREC
27. září 2012

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále zákon)

Identifikační údaje:

Název: Čerpací stanice Jablonec nad Nisou, ul. Podhorská

Kapacita (rozsah) záměru:

Záměrem je novostavba čerpací stanice, která je navržena pro prodej PHM a doplňkové služby pro motoristy na stávající ploše využívané dříve jako stáčiště LTO. Celková plocha areálu stavby čerpací stanice: 1.395 m², počet venkovních parkovacích stání: 3. Celková roční výtoč automobilových benzínů a motorové nafty: 1,5 - 2 tisíce m³/rok. Počet výdejních míst: 2 oboustranné čtyřproduktové stojany (jeden kombinovaný s výdejem LPG) a 1 jednostranný tříproduktový stojan. Nádrže PHM: 2x dělená podzemní dvouplášťová nádrž objemu 40 m³. Nádrže plyn: podzemní nádrž objemu 5 m³. Předpokládaná max. kapacita skladu: automobilové benzíny 35 m³, motorové nafty 40 m³, úkapy 5 m³ a plyn 5 m³.

Charakter záměru:

Záměr je zařaditelný podle přílohy č. 1 zákona, kategorie II pod bod 10. 4.: „Skladování vybraných nebezpečných chemických látek a chemických přípravků (vysoce toxických, toxických, zdraví škodlivých, žíravých, dráždivých, senzibilujících, karcinogenních, mutagenních, toxických pro reprodukci, nebezpečných pro životní prostředí) a pesticidů v množství nad 1 t; kapalných hnojiv, farmaceutických výrobků, barev a laků v množství nad 10 t“.

Umístění: kraj: Liberecký kraj
obec: Jablonec nad Nisou
kat. území: Jablonecké Paseky
p. p. č.: 827/3

Zahájení: 03 / 2013

Ukončení: 10 / 2014

Oznamovatel: Vendys & V s.r.o., Na Homolce 51/11, 150 00 Praha, Motol

IČ: 61 53 75 86

Dle § 7 zákona bylo k záměru provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr bude mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle citovaného zákona. Na základě zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k citovanému zákonu dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr:

„Čerpací stanice Jablonec nad Nisou, ul. Podhorská“

nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle citovaného zákona.

Podmínky závěru zjišťovacího řízení

1. V době výstavby čerpací stanice bude v případě prašnosti nutné skrápět povrch staveniště vodou.
2. Stávající nádrž na LTO a stáčecí zařízení budou zlikvidovány a odvezeny. V rámci této demolice bude provedena důsledná dekontaminace pozemku – pokud bude při zemních pracích zjištěn výskyt kontaminovaných zemín, bude zemina odtěžena a odvezena na skládku příslušné kategorie.
3. Bude vypracován havarijní plán v souladu s ust. § 39 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách v platném znění a realizováno zabezpečení zařízení vč. přilehlých prostor proti úniku ropných látek do vnějšího prostředí.
4. Nejpozději ke kolaudaci stavby bude vypracován provozní řád ČS PHM, včetně zapracovaných povinností z hlediska ochrany vod v průběhu provozu stavby. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popř. kompenzaci nepříznivých vlivů, uvedená v kap. D.4. je třeba v dalším stupni dokumentace rozpracovat a konkretizovat.
5. O vzniklých odpadech musí být vedena průběžná evidence jednotlivých odpadů (nestačí pouze doložení dokladů o vzniklých odpadech).
6. Provozovatel vypracuje dle § 4 zákona č. 59/2006 Sb., o prevenci závažných havárií, ve znění pozdějších právních předpisů, protokol o nezařazení (případně zařazení) objektu do skupiny A nebo skupiny B a zašle jej krajskému úřadu k evidenci.
7. V případě realizace záměru a jakékoliv stavební nebo jiné činnosti, zasahující do stávajícího terénu, jsou stavebníci povinni již od doby přípravy stavby oznámit dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, tento záměr Akademii věd České republiky, Praha, v. v. i. a umožnit jí nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství obdržel vyjádření k záměru od České inspekce životního prostředí, OI Liberec. Za veřejnost se nikdo v průběhu zjišťovacího řízení nevyjádřil.

Česká inspekce životního prostředí OI Liberec

Vyjádření z hlediska ochrany ovzduší:

Jedná se o standardní ČS PHM; emisemi z tohoto zdroje jsou těkavé organické látky. Jedná se o zdroj, u kterého je předpoklad, že bude plnit podmínky provozu středního stacionárního zdroje. Česká inspekce životního prostředí nemá k realizaci záměru připomínky.

Vzhledem k rozsahu stavebních prací budou emise znečišťujících látek (včetně prachu) v době výstavby čerpací stanice pouze krátkodobé. Přesto je vhodné v případě prašnosti staveniště skrápět jeho povrch vodou (uvedeno – „Emise při výstavbě“).

Z hlediska ochrany ovzduší není záměr problematický. Minimální ovlivnění okolí včetně nejbližšího obytného objektu dokládá příložená rozptylová studie.

Vyjádření z hlediska ochrany vod:

Stavba ČS PHM bude zásobována pitnou vodou z veřejného vodovodu (sociální a provozní). Po uvedení do provozu budou navrhovaným záměrem vznikat odpadní vody splaškové a vody srážkové. Likvidace splaškových vod bude zajištěna napojením na veřejnou kanalizaci zakončenou MČOV Liberec. Likvidace dešťových vod bude řešena jejich předčištěním v odlučovačích ropných látek a svedením do recipientu Lužická Nisa. Zájmové území není situováno v ochranných pásmech zdrojů podzemní vody a vodárenských toků.

V předmětném areálu fungovalo stáčení a výdej LTO již dlouhou dobu a tudíž je zde předpoklad existence možné kontaminace pozemku ropnými látkami. Stávající nádrž na LTO a stáčecí zařízení budou zlikvidovány a odvezeny. V rámci této demolice bude provedena důsledná dekontaminace pozemku – pokud bude při zemních pracích zjištěn výskyt kontaminovaných zemín, bude zemina odtěžena a odvezena na skládku příslušné kategorie.

Vlastní provoz navrhovaného záměru obsahuje 2 samostatné oboustranné multiproduktové výdejní stojany pro osobní automobily, z toho 1 kombinovaný pro výdej LPG a 1 jednostranný multiproduktový stojan. Pohonné hmoty budou skladovány ve 2 dělených podzemních dvouplášťových nádržích objemu 40 m³. Plyn bude akumulován v podzemní nádrži o kapacitě 5 m³.

Za nezbytné považujeme vypracování havarijního plánu v souladu s ust. § 39 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách v platném znění a zabezpečení zařízení vč. přilehlých prostor proti úniku ropných látek do vnějšího prostředí (do horninového prostředí, resp. do vod povrchových nebo podzemních). Nejpozději ke kolaudaci stavby musí být vypracován a schválen provozní řád ČS PHM, včetně zapracovaných povinností z hlediska ochrany vod v průběhu provozu stavby. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popř. kompenzaci nepříznivých vlivů, uvedená v kap. D.4. je třeba v dalším stupni dokumentace rozpracovat a konkretizovat.

K záměru nemáme žádné další připomínky.

Vyjádření z hlediska odpadového hospodářství:

Oblast nakládání s odpady je specifikována v kapitole B III.3 s tím, že množství předpokládaných druhů odpadů bude upřesněno v průběhu jednak realizace stavby, tak při provozu čerpací stanice. ČIŽP upozorňuje na skutečnost, že o vzniklých odpadech při obou etapách musí být vedena průběžná evidence jednotlivých odpadů (nestačí pouze doložení dokladů o vzniklých odpadech). V průběhu výstavby bude mj. vznikat také odpad 170504 zemina a kamenivo. Bude-li tento materiál využit přímo v místě stavby, lze se zeminami nakládat jako s výrobkem, bude-li však odpad nabídnut pro jinou stavbu jako materiál vhodný pro terénní úpravy, musí tento odpad dle režimu zákona o odpadech splňovat příslušné limity koncentrací škodlivin dle vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu.

V průběhu provozu čerpací stanice bude dle předloženého vznikat také odpad katalogového čísla 200121 zářivky a jiný odpad obsahující rtuť, se kterým je možno nakládat v rámci systému zpětného odběru použitých výrobků, jež umožňuje lépe v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady jejich opětovné využití.

K předloženému záměru nemá k dalším činnostem v oblasti nakládání s odpady ČIŽP žádné další připomínky.

Vyjádření z hlediska ochrany přírody:

Vzhledem k umístění záměru zde nedochází ke střetu s žádným zvláště chráněným územím, s prvky NATURA 2000 či s prvky ÚSES. V příslušné lokalitě se rovněž nevyskytují památné stromy ani významné krajinné prvky. Předmětná lokalita byla předmětem biologického průzkumu, který nepotvrdil výskyt zvláště chráněných druhů rostlin ani živočichů.

Z hlediska ochrany přírody nemáme k předloženému záměru připomínky.

Závěr:

ČIŽP, OI Liberec **nepovažuje za nutné záměr posuzovat dle zákona.**

Krajský úřad Libereckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělstvíZ hlediska zájmů chráněných vodním zákonem:

Z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem **nepožadujeme záměr posuzovat** dle zákona.

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF):

Dotčený pozemek je v katastru nemovitostí evidován pod druhem ostatní plocha se způsobem využití jako manipulační plocha. Pozemek není součástí zemědělského půdního fondu (ZPF), proto zájmy ochrany ZPF jeho navrženým využitím nebudou dotčeny.

Z hlediska prevence závažných havárií:

Provozovatel vypracuje dle § 4 zákona č. 59/2006 Sb., o prevenci závažných havárií, ve znění pozdějších právních předpisů, protokol o nezařazení (případně zařazení) objektu do skupiny A nebo skupiny B (vzor na webových stránkách krajského úřadu/odbor životního prostředí a zemědělství/prevence závažných havárií/vzor tiskopisů ke stažení) a zašle jej krajskému úřadu k evidenci.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

Vliv na soustavu Natura 2000 byl vyloučen. Krajský úřad z hlediska ochrany přírody a krajiny **nemá** k oznámení záměru **připomínky**.

Krajský úřad Libereckého kraje, Odbor dopravy

Odbor dopravy má k oznámení z hlediska dopravy **pouze tyto nezávažné připomínky**.

V dokumentaci chybí seznam použitých zkratk (např. str. 11, SO 111. Přípojka SLP).

Str. 19, kap. II., podkap. 4, odst. 2:

Oznamovatel uvádí dopravní intenzitu dopravy dle zdroje Ředitelství silnic a dálnic z Celostátního sčítání dopravy v roce 2010 v počtu cca 12 tis. automobilů, přičemž na sčítacím úseku 4-1324, který se nachází v ulici Podhorská, byla v roce naměřena průměrná dopravní intenzita 5.729 vozidel – viz příloha č. 3 „Dopravní zátěže okolních komunikací“.

Str. 19, kap. III., podkap. 4, odst. 2:

KÚ LK OD poukazuje na skutečnost, že zmíněné silnice I/7 a I/38 se nenacházejí v dotčené lokalitě a ani obě komunikace se nikde na území ČR nestýkají.

Příloha č. 3 Dopravní zátěže okolních komunikací:

Odbor dopravy poukazuje na skutečnost, že oznamovatel chybně uvádí v textu pod situací dopravní intenzitu na sčítacím úseku 4-1324 v počtu 1.321 nákladních vozidel a 10.586 osobních vozidel, což je celkem 11.975 vozidel. Tato dopravní intenzita však přísluší sčítacímu úseku 4-1322 v ul. 5. května. Ke sčítacím úseku 4-1324 v ulici Podhorské se vztahuje celková dopravní intenzita 5.729 vozidel, kterou tvoří 825 nákladních vozidel, 4.846 osobních vozidel a 58 motocyklů.

Krajský úřad Libereckého kraje, Odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu*Stanovisko oddělení památkové péče:*

Z hlediska orgánu státní památkové péče, příslušného pro nemovité národní kulturní památky a památkové zóny, nemáme k předloženému záměru žádné připomínky. Z hlediska možného vlivu na památkovou péči **nebude nutné** uvedený záměr **posuzovat** dle zákona.

Upozorňujeme, že v případě realizace záměru a jakékoliv stavební nebo jiné činnosti, zasahující do stávajícího terénu, jsou stavebníci povinni již od doby přípravy stavby oznámit dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, tento záměr Akademii věd České republiky, Praha, v. v. i. (Letenská 4, 118 01 Praha 1) a umožnit jí nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Stanovisko oddělení cestovního ruchu:

K záměru nemáme připomínky. Z hlediska možného vlivu na cestovní ruch jej **nebude nutné posuzovat** dle zákona.

Krajský úřad Libereckého kraje, Odbor zdravotnictví

Odbor zdravotnictví KÚ LK **neuplatňuje žádné zásadní připomínky.**

Krajský úřad Libereckého kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu

K oznámení k záměru z pohledu pořizovatele Zásad územního rozvoje Libereckého kraje upozorňujeme, že na uvedeném pozemku sledujeme záměry:

- D40 – Multifunkční koridor: Koridor Lužická Nisa, Hrádek nad Nisou – Chrastava – Liberec – Jablonec nad Nisou – Nová Ves nad Nisou
- P09 – Koridory pro umístění staveb a opatření pro snižování území povodněmi: Lužická Nisa, úsek Jablonec nad Nisou – Hrádek nad Nisou.

Záměr **není v rozporu** s výše uvedenými koridory. K výše uvedenému záměru z pohledu pořizovatele Zásad územního rozvoje Libereckého kraje sdělujeme, že záměr není v rozporu se ZÚR LK.

Vypořádání krajského úřadu:

Všechny relevantní odůvodněné požadavky k oznámení, které bylo zpracováno dle přílohy č. 3 k zákonu, byly zohledněny v podmínkách závěru zjišťovacího řízení.

Závěr:

S ohledem na povahu a rozsah záměru, podmínky jeho činnosti, jeho umístění a charakteristiky předpokládaných vlivů záměru na veřejné zdraví a životní prostředí dospěl příslušný úřad k závěru, že při splnění výše uvedených podmínek závěru zjišťovacího řízení a opatření uvedených v kapitole D. IV dokumentu oznámení, záměr nemá významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví.

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů. Závěr zjišťovacího řízení není rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

Statutární město Jablonec nad Nisou (jako dotčený územně samosprávný celek) žádáme ve smyslu § 16 odst. 3 písm. a) zákona o zveřejnění závěru zjišťovacího řízení na úřední desce. Doba zveřejnění je minimálně 15 dnů.

Zároveň Statutární město Jablonec nad Nisou žádáme, aby nám zaslalo písemné potvrzení o vyvěšení této informace na úřední desce.

Závěr zjišťovacího řízení je zveřejněn na úřední desce krajského úřadu. S dokumentem se lze dále seznámit **na webových stránkách:** <http://www.kraj-lbc.cz/> nebo: <http://www.cenia.cz/eia>, kód záměru LBK504.

Otisk úředního razítka

Ing. Jaroslava Janečková
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství
v z. RNDr. Jitka Šádková

Příloha:

doručená vyjádření
kapitola D.IV. oznámení

Rozdělovník: sp. zn. OŽPZ 1044/2012:

Dotčené územně samosprávné celky:

1. Liberecký kraj - *zde osobně*
2. Statutární město Jablonec nad Nisou - *DS*

Dotčené správní úřady:

1. Krajská hygienická stanice Libereckého kraje - *DS*
2. Magistrát města Jablonec nad Nisou - *prostřednictvím DS Statutárního města Jablonec n. N. odbor životního prostředí*
3. Česká inspekce životního prostředí, OI Liberec - *DS*

Oznamovatel:

1. Vendys & V s.r.o., Na Homolce 51/11, 150 00 Praha, Motol + *vyjádření - DS*

Na vědomí:

1. MŽP ČR, Praha - *DS*
2. Magistrát města Jablonec nad Nisou, stavební úřad + *vyjádření; kap. D.IV. oznámení - prostřednictvím DS Statutárního města Jablonec n. N.*

DS – datová schránka