

Město Česká Lípa
Odbor rozvoje, majetku a investic
náměstí T. G. Masaryka 1
470 36 ČESKÁ LÍPA

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
MUCL/46087/2017
15. 5. 2017

NAŠE ZNAČKA
KULK 37869/2017

VYŘIZUJE/LINKA/E-MAIL
Mgr. Nevečeřal/498
marek.neveceral@kraj-lbc.cz

LIBEREC
29. květen 2017

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad) jako příslušný orgán podle § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), vydává podle § 6 odst. 3 zákona

SDĚLENÍ

k oznámení podlimitního záměru:

„Venkovní bazén u Sportareálu, Česká Lípa“

Dne 15. 5. 2017 obdržel krajský úřad oznámení zpracované podle přílohy č. 3a zákona k výše uvedenému podlimitnímu záměru.

Záměrem je výstavba venkovního bazénu s budovou provozního zázemí areálu, ve které bude umístěna technologie čištění a dezinfekce vody, sklad „bazénové chemie“, šatny a sociální zařízení, akumuláční jímka, bufet a další doprovodná zařízení. Celková výměra zastavěných ploch, bez zpevněných ploch, má být dle předložené dokumentace 2 460 m², celková plocha areálu má dosáhnout 6 340 m². Záměr z větší části využije plochu stávajícího parkoviště. Záměrem mají být dotčeny p. p. č. 3194, 3199, 3320/2, 3322/1, 3322/3, 3322/4, 3322/7, 3322/10, 3322/15 a 3351 v k. ú. Česká Lípa. Břehové porosty řeky Ploučnice nebudou záměrem dotčeny.

Dle dokumentu oznámení bude v areálu skladováno nejvýše celkem 900 kg chemických látek klasifikovaných jako nebezpečné (GHC Algicid Super - N,N-Dimethyl-2-hydroxypropylammonium chlorid polymer, GHC pH MÍNUS tekutý – kys. sírová, NaClO, PAX 18, Polyaluminiumchlorid). Chemikálie budou umístěny v originálních barelech (30 l, 60 l) na záchytných vanách ve výšce nejméně 30 cm na hladinou Q₁₀₀ 248,50 m n.m.

Odvodnění srážkových vod vznikajících v areálu záměru je předloženým oznámením záměru navrženo do zatrubněného Svárovského potoka s doporučením regulace odtoku v retenční nádrži.

Dle předložené akustické studie (Revita engineering, č. 4343-S120-16, 1. 12. 2016) nebude provozem záměru docházet k překračování hygienických limitů hluku u chráněných venkovních prostor.

Oznamovatelem záměru je Město Česká Lípa, IČ 00260428, náměstí T. G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa.

Záměr je podlimitní ve smyslu § 4 odst. 1 písm. d) zákona k bodu 10.4, kategorie II, přílohy č. 1 zákona – „*Skládování vybraných nebezpečných chemických látek a chemických přípravků (vysoce toxických, toxických, zdraví škodlivých, žíravých, dráždivých, senzibilizujících, karcinogenních, mutagenních, toxických pro reprodukci, nebezpečných pro životní prostředí) a pesticidů v množství nad 1 t; kapalných hnojiv, farmaceutických výrobků, barev a laků v množství nad 100 t.*“.

Na základě předloženého oznámení a stanoviska Natura 2000 vylučujícího možný vliv záměru na evropsky významné lokality a ptačí oblasti a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že záměr:

nemá významné vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví a nepodléhá zjišťovacímu řízení podle § 7 citovaného zákona.

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství vydal stanovisko č. j. KULK 11088/2017, ze dne 7. 3. 2017, ve kterém uvedl, že záměr nemůže mít samostatně ani ve spojení s jinými záměry významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, vydal sdělení pod č. j. MUCL/34357/2017, ze dne 5. 4. 2017, kde uvádí, že záměr je umístěn převážně na plochách přestavby na občanskou vybavenost, částečně v ploše veřejných prostranství pro dopravu a v ploše zeleně krajinné.

Krajský úřad vydal stanovisko č. j. KULK 11088/2017, ze dne 7. 3. 2017, v němž klasifikoval záměr jako podlimitní ve smyslu § 4 odst. 1 písm. d) zákona a zároveň zdůraznil charakteristiky záměru, které má oznámení záměru podle přílohy č. 3a zákona zpracovat a vyhodnotit. Jednalo se zejména o jasně definovanou výšku hladiny vody při Q_{100} , ze které vychází ochrana chemikálií proti úniku, a zpracování návrhu nakládání se srážkovými vodami v souladu s platnou legislativou.

První otázka byla vypořádána porovnáním projektu s posudkem ovlivnění odtokových poměrů záměrem při povodňových stavech (zpracovaného spol. Vodní díla – TBD, a. s., pod č. OP10862/16, ze dne 22. 12. 2016), z čehož vyplynulo umístění chemikálií ve výšce doporučené tímto posudkem.

Otázku nakládání se srážkovými vodami, které měly být původně vypouštěny do recipientu bez regulace, řeší oznámení formou doporučení regulace odtoku srážkových vod v retenční nádrži s možností využití vody pro zalévání. Tato problematika má být vypořádána v dalším stupni projektové dokumentace. Vsakování srážkových vod je v oznámení vyloučeno z důvodu blízkosti vodních toků, které drénují podzemní vody a dle dokumentu oznámení by minimalizovaly dobu zdržení vody v podzemí.

Krajský úřad v této souvislosti upozorňuje, že ustanovení § 5 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů, a § 20 odst. 5 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území, nejsou formulována fakultativně, nelze tedy v následujícím správním řízení pouze vypořádat jejich dodržení, či nedodržení. Dle uvedených ustanovení je povinností stavebníka řešit odvádění srážkových vod ze všech typů staveb, včetně jejich změn, či změn užívání, přednostně jejich vsakováním, není-li možné, pak zadržováním a regulovaným odváděním.

Záměr je navržen v záplavovém území řeky Ploučnice, kde je základním veřejným zájmem nezvyšovat a nejlépe snižovat riziko a rozsah následků povodní. Posouzení souladu záměru s příslušnými zákonnými a podzákonnými normami z tohoto hlediska je v kompetenci vodoprávního úřadu.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako např. zákon o ochraně ovzduší, stavební zákon. Sdělení je dostupné na internetové stránce www.cenia.cz/eia, kód podlimitního záměru je LBK508P.

S pozdravem

Otisk úředního razítka

RNDr. Jitka Šádková
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství