

SIAL architekti a inženýři spol. s r.o.  
U Besedy 8/414  
460 02 LIBEREC 3

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE  
7. 6. 2017

NAŠE ZNAČKA  
KULK 44998/2017  
OŽPZ 726/2017

VYŘIZUJE/LINKA/E-MAIL  
Mgr. Nevečeřal/498  
marek.neveceral@kraj-lbc.cz

LIBEREC  
14. červenec 2017

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad) jako příslušný orgán podle § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), vydává podle § 6 odst. 3 zákona

## SDĚLENÍ

k oznámení podlimitního záměru:

### **„Domov Raspenava p.o. – výstavba nových prostor“**

Dne 7. 6. 2017 obdržel krajský úřad oznámení zpracované podle přílohy č. 3a zákona k výše uvedenému podlimitnímu záměru.

Oznámení postrádalo povinnou přílohu uvedenou v příloze č. 3a k zákonu, a to stanovisko z hlediska vlivu na evropsky významné lokality a ptačí oblasti, dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen ZOPK). K jeho vydání je v tomto případě příslušná Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště Liberecko (dále jen AOPK). Krajský úřad proto vyzval zmocněnce oznamovatele k doplnění oznámení dokumentem č.j. KULK 47283/2017, ze dne 19. 6. 2017.

Stanovisko AOPK dle § 45i ZOPK bylo doplněno dne 14. 7. 2017.

Záměrem je výstavba objektu pro koedukované bydlení 24 osob se zdravotním postižením ve věku od 3 do 26 let. Plocha zastavěná budovami bude činit 1793 m<sup>2</sup>, výměra zpevněných ploch bude 739 m<sup>2</sup>. Součástí zpevněných ploch bude parkoviště pro 13 vozidel, včetně 4 míst pro vozidla přepravující těžce pohybově postižené osoby. Záměrem budou dotčeny pozemky p.č. 19/1 a 20/1 v k.ú. Raspenava.

Srážkové vody budou vsakovány na pozemku.

Vytápění bude zajištěno plynovou kotelnou o výkonu 123 kW.

Oznamovatelem záměru je Liberecký kraj, IČ 70891508, U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2, zastoupený na základě plné moci společností SIAL architekti a inženýři spol. s r.o., U Besedy 414/8, Liberec 3, IČ 18381481.

Záměr je podlimitní ve smyslu § 4 odst. 1 písm. d) zákona k příloze č. 1 zákona, kategorie II, bodu 3.1 – „Zařízení ke spalování paliv o jmenovitém tepelném výkonu od 50 do 200 MW.“ a bodu 10.6 – „Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.“.

Na základě předloženého oznámení a stanoviska Natura 2000, vylučujícího významný vliv záměru na evropsky významné lokality a ptačí oblasti, a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona, bylo zjištěno, že záměr:

**nemá významné vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví a nepodléhá zjišťovacímu řízení podle § 7 citovaného zákona.**

AOPK vydala stanovisko č.j. SR/1299/LI/2017-2, ze dne 11. 7. 2017, ve kterém vyloučila významný vliv záměru na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

Městský úřad Raspenava, stavební úřad, vydal sdělení pod č. j. RA/855/2017/HOR/435/1-328.3, ze dne 18. 5. 2017, kde uvádí, že záměr není zásadně v rozporu se schváleným Územním plánem města Raspenava.

S ohledem na umístění záměru není pravděpodobné významné poškození životního prostředí. Negativní dopad stavby na hydrologický režim dotčeného území bude snížen vsakováním dešťových srážek v místě stavby.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako např. zákon o ochraně ovzduší, stavební zákon. Sdělení je dostupné na internetové stránce [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia), kód podlimitního záměru je LBK510P.

S pozdravem

RNDr. Jitka Šádková  
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství