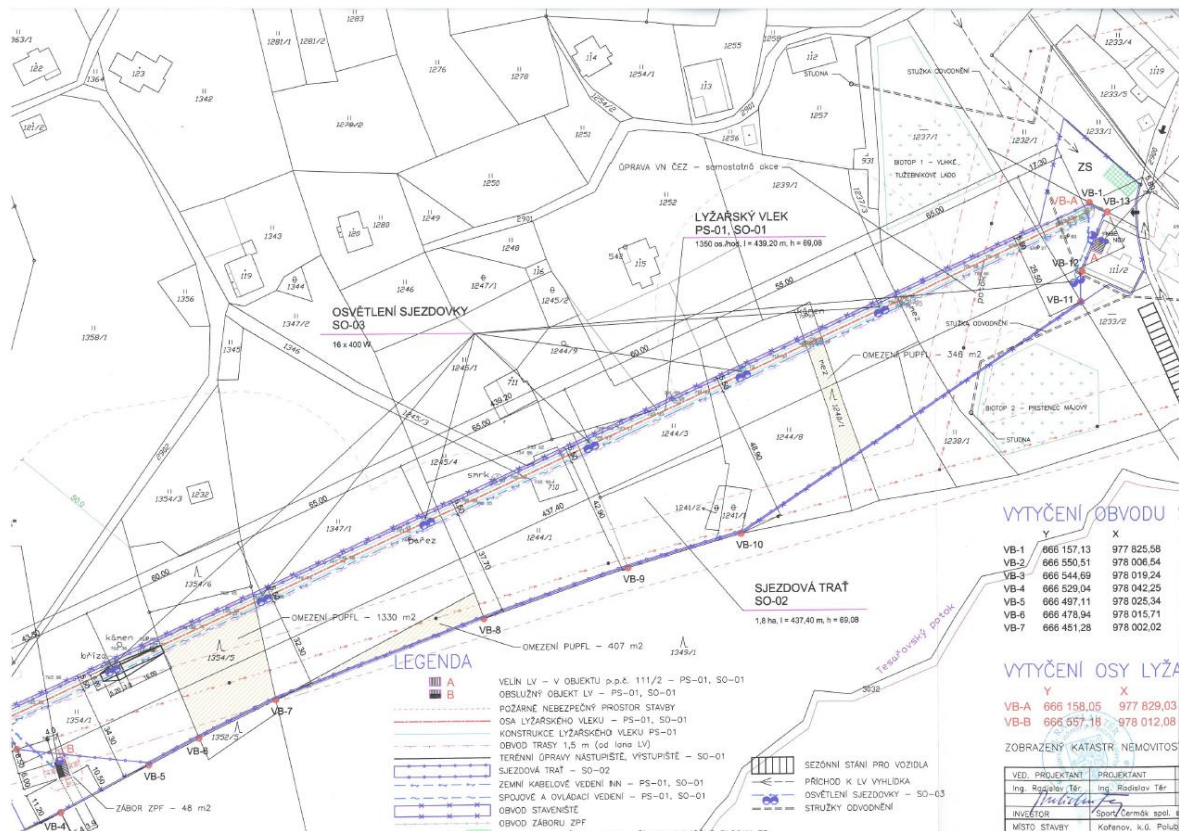


# LYŽAŘSKÝ VLEK „VYHLÍDKA“ – POLUBNÝ

## OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

podle § 6 a přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb. v platném znění



## OBSAH

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI.....	
B. ÚDAJE O ZÁMĚRU .....	4
I. Základní údaje .....	4
II. Údaje o vstupech.....	10
III. Údaje o výstupech .....	12
C. Údaje o stavu životního prostředí v dotčeném území.....	16
1. Přehled nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území se zvláštním zřetelem na jeho ekologickou citlivost .....	16
2. Stručná charakteristika současného stavu životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny .....	17
D. Údaje o možných významných vlivech záměru na veřejné zdraví a na životní prostředí .....	27
1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti (z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence, a vratnosti) .....	27
2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci .....	29
3. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice ....	30
4. Charakteristika opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí a popis kompenzací, pokud je to vzhledem k záměru možné.....	30
5. Charakteristika použitých metod prognózování a výchozích předpokladů a důkazů pro zjištění a hodnocení významných vlivů záměru na životní prostředí.....	31
6. Charakteristika všech obtíží (technických nedostatků nebo nedostatků ve znalostech), které se vyskytly při zpracování oznámení, a hlavních nejistot z nich plynoucích.....	31
E. Porovnání variant řešení záměru (pokud byly předloženy) .....	31
F. Doplnující údaje .....	32
1. Mapová a jiná dokumentace týkající se údajů v oznámení .....	32
2. Další podstatné informace oznamovatele .....	38
G. Všeobecně srozumitelné shrnutí netechnického charakteru .....	38
H. Přílohy .....	39

## SEZNAM POUŽITÝCH ZKRATEK

ÚSES územní systém ekologické stability

VKP významný krajinný prvek

LD lanová dráha

UP územní plán

nn nízké napětí

VN vysoké napětí

## SEZNAM POUŽITÉ LITERATURY

Brychtová, J., Prokopová M., CHKO Jizerské hory - Preventivní hodnocení krajinného rázu území, studie.

Chytrý M. [ed.] (2007): Vegetace České republiky 1. – travinná a keříčková vegetace. Ed. 1. – Academia, Praha.

Chytrý, M., Kučera, T., Kočí, M., Grulich V. (eds.), 2010: Katalog biotopů České republiky. AOPK ČR, Praha.

Nářízení vlády č. 272/2011Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací  
Sdělení odboru ochrany ovzduší MŽP o hodnocení kvality ovzduší - vymezení oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší na základě dat za rok 2008“, publikovaného ve Věstníku MŽP částka 4 z dubna 2010

Tér R., 2014: Lyžařský vlek „Vyhlička“ – Polubný. Průvodní a technická zpráva

Vyhláška MŽP 395/1992 Sb.

Vyhláška MŽP 93/2016 Sb.

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů

Mapové a informační zdroje:

AOPK ČR, Ministerstvo životního prostředí, Natura 2000, Portál veřejné správy ČR, Biomonitoring, Národní památkový ústav, Krajský úřad Libereckého kraje

## **A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI**

### **1. Obchodní firma**

SPORT ČERMÁK Harrachov, spol. s r.o.

### **2. IČ**

62025121

### **3. Sídlo**

Krkonošská 116, 468 61 Tanvald

### **4. Jméno, příjmení, bydliště a telefon oprávněného zástupce oznamovatele**

Jan Čermák, Harrachov 396, 512 46 Harrachov, tel.: 603 579 581

## **B. ÚDAJE O ZÁMĚRU**

### **I. Základní údaje**

#### **1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1**

**Název:** Lyžařský vlek „Vyhlídka“ - Polubný

#### **Zařazení:**

Záměr „Lyžařský vlek Vyhlídka“ - Polubný“ spadá podle přílohy č. 1 k zák. č. 100/2001 Sb., v platném znění do kategorie II, bodu 114 „Sjezdové tratě, lyžařské vleky, lanovky a související zařízení.“ Na tuto stavbu se tedy vztahuje zjišťovací řízení.

#### **2. Kapacita (rozsah) záměru**

Záměrem je novostavba lokálního lyžařského vleku se sjezdovou tratí na severovýchodním svahu v jižní části obce Kořenov, KÚ Polubný. Lyžařský vlek Doppelmayr CP 800 EMF bude samoobslužný dvoumístný s kapacitou 1350 osob/hod. s bubínkovými unašeči. U vratné a napínací stanice bude obslužný mobilní objekt.

#### **3. Umístění záměru**

Jedná se o severovýchodní svah v jižní části obce Kořenov, KÚ Polubný pod hotelem Vyhlídka. Územní plán obce Kořenov umísťuje vlek do plochy smíšené – rekreační označené v územním plánu 3R1. Jde o louku s průměrným sklonem 16 %.

Lyžařský vlek Doppelmayr CP 800 EMF, bude samoobslužný dvoumístný s bubínkovými unašeči. Poháněcí stanice bude umístěna na parc. č. 1233/2, vratná napínací stanice bude a parc. č. 1354/1.

Kraj: Liberecký

Obec: Kořenov

Katastrální území: Polubný

Dotčené parcely:

**Lyžařský vlek „Vyhlička“**

Parc. č. st. 111/2	zastavěná pl. a nádvoří		SPORT ČERMÁK Harrachov, spol. s r.o. Krkonošská 116, 468 41 Tanvald
Parc. č. 1233/2	vodní plocha	zamokřená plocha	Obec Kořenov č.p. 480, 468 49 Kořenov
Parc. č. 1237/1	vodní plocha	zamokřená plocha	Obec Kořenov č.p. 480, 468 49 Kořenov
Parc. č. 1239/1	trvalý travní porost		Obec Kořenov č.p. 480, 468 49 Kořenov
Parc. č. 1240/1	lesní pozemek		ČR, Lesy České republiky, s.p. Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
Parc. č. 1244/8	trvalý travní porost		Obec Kořenov č.p. 480, 468 49 Kořenov
Parc. č. 1244/3	trvalý travní porost		SPORT ČERMÁK Harrachov, spol. s r.o. Krkonošská 116, 468 41 Tanvald
Parc. č. 1244/1	trvalý travní porost		Škarka Pavel Radniční 507, 468 41 Tanvald
Parc. č. st. 710	zastavěná pl. a nádvoří	zbořeniště	Škarka Pavel Radniční 507, 468 41 Tanvald
Parc. č. 1347/1	trvalý travní porost		Obec Kořenov č.p. 480, 468 49 Kořenov
Parc. č. 1354/5	lesní pozemek		Čermák Radek č.p. 396, 512 46 Harrachov
Parc. č. 1354/1	trvalý travní porost		Obec Kořenov č.p. 480, 468 49 Kořenov

**Sjezdová trať LV „Vyhlička“**

Parc. č. 1233/2	vodní plocha	zamokřená plocha	Obec Kořenov č.p. 480, 468 49 Kořenov
Parc. č. 1237/1	vodní plocha	zamokřená plocha	Obec Kořenov č.p. 480, 468 49 Kořenov
Parc. č. 1238/1	trvalý travní porost		Obec Kořenov č.p. 480, 468 49 Kořenov
Parc. č. 1239/1	trvalý travní porost		Obec Kořenov č.p. 480, 468 49 Kořenov
Parc. č. 1240/1	lesní pozemek		ČR, Lesy České republiky, s.p. Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
Parc. č. 1244/8	trvalý travní porost		Obec Kořenov č.p. 480, 468 49 Kořenov
Parc. č. 1241/1	ostatní plocha	neplodná půda	ČR, Lesy České republiky, s.p. Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
Parc. č. 1241/2	ostatní plocha	neplodná půda	Škarka Pavel Radniční 507, 468 41 Tanvald
Parc. č. 1244/3	trvalý travní porost		SPORT ČERMÁK Harrachov, spol. s r.o. Krkonošská 116, 468 41 Tanvald
Parc. č. 1244/1	trvalý travní porost		Škarka Pavel Radniční 507, 468 41 Tanvald
Parc. č. st. 710	zastavěná pl. a nádvoří	zbořeniště	Škarka Pavel Radniční 507, 468 41 Tanvald
Parc. č. 1347/1	trvalý travní porost		Obec Kořenov č.p. 480, 468 49 Kořenov
Parc. č. 1354/5	lesní pozemek		Čermák Radek č.p. 396, 512 46 Harrachov
Parc. č. 1354/1	trvalý travní porost		Obec Kořenov č.p. 480, 468 49 Kořenov

**Velín LV „A“ je umístěn ve stávající budově**

Parc. č. st. 111/2	zastavěná pl. a nádvoří		SPORT ČERMÁK Harrachov, spol. s r.o. Krkonošská 116, 468 41 Tanvald
--------------------	-------------------------	--	--

**Obslužný objekt LV „B“**

Parc. č. 1354/1	trvalý travní porost		Obec Kořenov č.p. 480, 468 49 Kořenov
-----------------	----------------------	--	--

#### **4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry**

Záměrem je lokální novostavba lyžařského vleku a sjezdové tratě, v intravilánu obce, který nevyvolává potřebu realizace jiných záměrů. Stavba je umístěna na plochy územním plánem vymezené jako smíšené rekreační, které lze využít pro sportovní stavby. Stavba si vyžádá pouze vyvolanou investici úpravu vrchního vedení VN v místě křížení LV s vrchním vedením VN 35 kV. Záměr má pouze lokální charakter, proto nelze očekávat kumulaci jeho vlivů s vlivy dalších záměrů. Lyžařský vlek bude sloužit místním hotelům a penzionům Vyhlídka, Penzion Čermák, Slunečnice a dalším chalupám, které pocítují nedostatek takového zařízení v obci.

#### **5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí**

Záměrem je výstavba lyžařského vleku jako sportovně rekreačního zařízení v souladu se základní koncepcí rozvoje území dané územním plánem obce Kořenov, vydaným jako opatření obecné povahy č. 1/2015. Základní koncepcí rozvoje obce je rozvoj infrastruktury pro rekreaci a zároveň zachování přírodních a kulturních hodnot území. Obec rozvíjet jako středisko cestovního ruchu. Z hlediska vlivů na životní prostředí se jedná o svah s potřebou minimálních zásahů do současného stavu lokality. Neméně významné je naplnění poptávky okolních hotelů a penzionů po lyžařském vleku lokálního charakteru.

#### **Přehled zvažovaných variant**

Záměr je navržen pouze v jedné variantě.

**6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru; v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci včetně porovnání s nejlepšími dostupnými technikami, s nimi spojenými úrovněmi emisí a dalšími parametry**

Lyžařský vek je horským dopravním zařízením určeným pro přepravu lyžařů a sportující veřejnosti, v tomto případě pouze se zimním provozem maximálně 90 dní v roce. Technicky odpovídá běžným standardům v oblasti s lužeb pro lyžování.

**Základní parametry LV „Vyhlídka“**

Poháněcí stanice	699,1 m n.m.
Vratná napínací stanice	768,2 m n.m.
Vodorovná délka LV	439,2 m
Převýšení LV	69,1 m
Průměrný sklon LV	15,7 %
Počet podpěr	7 ks
Max. výška podpěr	8,0 m
Rozchod lana na trati	2,5 m
Počet unášečů	54 ks
Max. přepravní kapacita LV	1350 osob/hod.
Příkon motoru	60 kW

**Sjezdová trať**

Plocha sjezdovky odpovídá přepravní kapacitě navrženého LV.

Konec sjezdovky	699,1 m n.m.
Začátek sjezdovky	768,2 m n.m.
Vodorovná délka sjezdovky	437,4 m
Min. šířka sjezdovky	31,0 m
Max. šířka sjezdovky	54,4 m
Převýšení sjezdovky	69,1 m
Průměrný sklon sjezdovky	15,8 %
Plocha sjezdovky	1,80 ha

**Obslužné objekty LV**

velín LV „A“ – ve stávajícím objektu p.p.č. 111/2 plocha	24,0 m <sup>2</sup>
obslužný objekt LV „B“ – zastavěná plocha	24,0 m <sup>2</sup>

**Základní bilance stavby**

Elektrická energie	Pi (kW)	Pp (kW)	Ar (kWh/rok)
LV	60,0 kW	54 kW	39000 kWh/rok
Velín LV „A“	5,0 kW	3 kW	3000 kWh/rok
Obslužný objekt LV „B“	5,0 kW	3 kW	3000 kWh/rok
<b>Celkem</b>	<b>70,0 kW</b>	<b>60,0 kW</b>	<b>45000 kWh/rok</b>



Lyžařský vlek je liniová stavba. Poháněcí stanice je dole, vratná napínací stanice je nahoře. Konstrukce LV je ocelová osazená na ŽB základových patkách. Poháněcí stanice je na železobetonové podpěře a železobetonové základové patce. Prvky OK lyžařského vleku budou žárově zinkované nebo natřené syntetickým nátěrovým systémem šedozelené barvy.

Obslužný objekt LV „B“ je jednoduchá přízemní dřevostavba obdélníkového půdorysu se sedlovou střechou. Stěny jsou z vnější strany obloženy dřevěnými palubkami, střešní krytina je hladká plechová.

Sjezdová trať je vymezené území pro lyžování. Na trati nebudou prováděny žádné terénní úpravy. Plocha bude v letním období udržována pravidelným sečením, v zimním období bude před zahájením provozu upravena rolováním. Obvod sjezdové trati bude vyznačen mobilními značkami a oplůtky. Sloupy vrchního vedení VN budou obloženy ochrannými matracemi.

Ve velínu LV „A“ bude technologie řízení a ovládání LV. V obslužném objektu LV „B“ je kontrolní stanoviště obsluhy LV a zázemí LV. Lyžařský vlek je přepravní zařízení sloužící pro přepravu lyžařů v zimním období. Provoz lyžařského vleku budou zajišťovat min. 2 proškolení pracovníci s předepsanou kvalifikací. Provozní doba LV bude 8<sup>30</sup> – 16<sup>30</sup> hod.

Stavba bude provedena v souladu s platnými zákony, vyhláškami, NV, normami a bezpečnostními předpisy. Pro provoz bude zpracován rozbor bezpečnosti, bezpečnostní analýza a vypracován provozovatelem provozní řád. Do provozu bude uvedena po provedení předepsaných zkoušek, revizí, vydání předepsaných průkazů a kolaudaci stavby.

#### a) stavební a konstrukční řešení

Lyžařský vlek bude samoobslužný dvoustupňový s bubínkovými unášeči. Poháněcí stanice bude umístěna dole na parc. č. 1233/2, vratná napínací stanice bude nahoře na parc. č. 1354/1. Konstrukce lyžařského vleku bude ocelová na železobetonových základových patkách. Poháněcí stanice má železobetonovou podpěru na železobetonové základové patce. Technologickou částí je vlastní LV včetně elektroinstalace s ovládacími a zabezpečovacími kabely. Stavební částí jsou zemní práce, základové konstrukce, ŽB podpěra poháněcí stanice, silové napájecí rozvody nn a uzemnění LV.

U poháněcí stanice bude upraven prostor v parc. č. 111/2 pro velín lyžařského vleku „A“ změnou užívání stavby. U vratné a napínací stanice bude obslužný objekt lyžařského vleku „B“. Jedná se o jednoduchou přízemní dřevostavbu se sedlovou střechou. Založena bude na základových pasech z prostého betonu. Konstrukce objektu bude dřevěná rámová se sedlovou střechou. Objekt bude opatřen hromosvodem.

#### c) mechanická odolnost a stabilita

Lyžařský vlek a obslužné objekty budou navrženy dle platných ČSN EN při dodržení předepsané mechanické odolnosti a stability.

Geologické a hydrogeologické poměry budou ověřeny průzkumem. Základové spáry převezme přizvaný statik nebo geolog.

Sněhová oblast VIII  $s_k = 6,44$  kPa

Větrná oblast V  $v_{b0} = 36$  m/s

## **7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení**

Termín zahájení realizace záměru: 2019

Termín dokončení záměru: 2019

Stavební práce budou probíhat mimo měsíce duben až září.

## **8. Výčet dotčených územně samosprávných celků**

Liberecký kraj

Obec Kořenov

## **9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 9a odst. 3 a správních orgánů, které budou tato rozhodnutí vydávat**

Po ukončení zjišťovacího řízení dle zákona č. 100/1001 Sb., bude požádáno o

vydání rozhodnutí o využití území pro lyžařský vlek - Stavební úřad Desná.

## **II. Údaje o vstupech**

### **1. Půda, les**

Se záměrem je spjat trvalý zábor půdy pro výstavbu 7 podpěr a horní a dolní stanice LD. Další technická zařízení (velín, elektrorozvaděč, zázemí pro obsluhu) budou umístěna v mobilních buňkách o rozměrech přibližně 2,5 x 3 m (dvě buňky u dolní stanice, jedna buňka u horní stanice), jež způsobí max. zábor půdy 22,5 m<sup>2</sup>. Tyto buňky budou umístěny na betonových podpěrách, takže skutečný zábor půdy bude o něco nižší. Pro stavbu obslužného objektu LV „B“ bude nutné dočasné vynětí pozemku parc. č. 1354/1 KÚ Polubný v rozsahu 48 m<sup>2</sup> ze ZPF

Celkový zábor půdy spojený se záměrem bude vyčíslen na základě výpočtů pro odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu a vydání rozhodnutí odborem stavební úřad a životní prostředí města Tanvald a bude minimální. Půda na pozemcích spadá do V. třídy ochrany zemědělského půdního fondu.

## 2. Voda

Během výstavby bude spotřebovávána voda pouze na drobné stavební práce, beton na stavbu bude dovážen a na vlastní plochu pak transportován malou mechanizací. Během provozu bude spotřebovávána voda pouze k hygienickým potřebám (sociálních zařízení) ze stávajícího rozvodu v domě čp. 667.

## 3. Ostatní surovinové a energetické zdroje

Během provozu lanovky bude spotřebovávána elektrická energie, jež bude odebírána ze stávající přípojky. Většina energie bude spotřebována na provoz motoru lanovky (očekávaný příkon 65 kW, max. příkon 80 kW).

## 4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu (například potřeba souvisejících staveb).

Pro stavbu lyžařského vleku nebude nutné budovat nové komunikace k ploše plánované sjezdové dráhy. Příjezd na stavbu je ze silnice E65 jdoucí obcí Kořenov a dále po účelové komunikaci č.parc. 2900 k nástupnímu objektu (stávající stavba) lyžařského vleku k budově investora stavby na parc.č. 111/2. S parkováním pro návštěvníky je počítáno na zpevněné ploše s nefunkční benzínovou stanicí patřící obci č. parc. 1225, která parkování v tomto místě podporuje, dále na pozemku 1233/2, 1235/1 a ploše bývalé ubytovny patřící vlastnický k hotelu Vyhlídka, která je zpevněná a vedené jako zbořeniště. Při potřebě dalších parkovacích ploch je vlastník hotleu Vyhlídka připraven parkovací plochy rozšířit ještě u svého hotelu, kde je dostatek prostor, totéž přislíbila obec Kořenov. Reálná potřeba parkovacích ploch se však ukáže až v průběhu provozu zařízení a bude na ní reagováno. Lokální charakter lyžařského vleku a poměrně krátká sjezdová plocha bude znamenat jeho využití převážně návštěvníky místních hotelů, penzionů a chat, která mají vlastní dostatečnou kapacitu parkování (Vyhlídka, Slunečnice, Penzion Čermák, který je ve vlastnictví investora stavby). Nefunkční benzínovou pumpou uvažuje obec odstranit a tak v budoucnu bude možné rozšíření parkování i v této ploše. Žádná doprava lyžařů veřejnou dopravou do místa sjezdové tratě se nepředpokládá vzhledem k velké vzdálenosti autobusové zastávky a tomu, že se ve vzdálenosti šest kilometrů od místa se nachází velké lyžařské středisko Harrachov s neporovnatelně širší nabídkou všech sužeb pro lyžaře. Stavba bude napojena na elektrickou energii novou přípojkou nn. Na spojová vedení, vodovod a kanalizaci není stavba napojena. Dešťová voda se bude vsakovat na pozemcích

stavby bez změny poměrů. Před zahájením stavby bude nutné vybudovat novou přípojku a upravit vrchní vedení VN v místě křížení s trasou LV Vyhlička, aby byla dodržena předepsaná vzdálenost mezi vedením VN a konstrukcí LV. Novou infrastrukturu nebude nutné budovat ani během provozu záměru. Stavba si vyžádá jako vyvolanou investici pouze úpravu vrchní vedení VN v místě křížení LV s vrchním vedením VN 35 kV.

Přístup k horní stanici LV je z obce po místních a účelových komunikacích. Na elektrickou energii a vodu bude staveniště napojeno z rozvodů v objektu parc. č. 111/2 KÚ Polubný. Na jiné inženýrské sítě nebude staveniště napojeno. Osvětlení lyžařského vleku nebude budováno, protože provozovatel nepředpokládá poptávku po večerním lyžování takovou, aby se investice zaplatila. Totéž platí i o zasněžování svahu.

### **III. Údaje o výstupech**

#### **1. Ovzduší**

Během výstavby lze lokálně očekávat mírně zhoršenou kvalitu ovzduší způsobenou zejména liniovými zdroji znečištění ovzduší (stavební mechanizace). Vzhledem k charakteru záměru a použití techniky splňující příslušné emisní limity lze krátkodobé znečištění ovzduší během výstavby považovat za bezvýznamné. Emise z provozu samotného lyžařského vleku nevznikají. Vytápění velínu a obslužného objektu LV bude řešeno elektrickými přímotopnými konvektory.

#### **2. Ochranná pásma**

Stavba okrajově zasáhne do ochranného pásma lesních pozemků ppč. 1349/1, 3133, 1352/1a ochranného pásma vrchního vedení VN čez.

### 3. Odpady

Odpad z výstavby bude tříděn a likvidován v souladu se zákonem o odpadech. S odpadem z výstavby bude nakládáno za podmínek § 144 zákona č. 185/2001 o odpadech a vyhlášky č. 394/2006 Sb. Komunální odpad z provozu lyžařského areálu bude likvidován v souladu se zákonem o odpadech na základě smlouvy v rámci odpadového hospodářství obce Kořenov. Provozní kapaliny technického zařízení budou používány ekologicky odbouratelné. Servis zařízení a výměny provozních kapalin bude zajišťovat specializovaná firma včetně ekologické likvidace odpadů.

Tab. 1: Orientační seznam odpadů vznikajících při výstavbě a užívání LD.

Kód odpadu	Odpad	Kategorie odpadu	Výstavba	Provoz
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	X	
17 01 01	Beton	O	X	
17 04 01	Odpadní kabely	O	X	
15 01 02	Plastové obaly	O	X	X
17 06 04	Izolační materiály	O	X	
17 09 04	Smíšené stavební odpady	O	X	
17 04 05	Železo a ocel	O	X	
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N	X	
15 02 02	Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N	X	
20 01 01	Papír a lepenka	O	X	X
20 01 11	Textilní materiály	O	X	
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	X	X

### 4. Voda

Odpadní splaškové vody z provozu lyžařského vleku nevznikají. Sociální zázemí areálu bude ve stávající stavbě čp. 667 s vlastním septikem, dále bude využíváno zázemí hotelů Vyhlídka, Slunečnice, Penzion Čermák ze kterých bude generována značná část návštěvníků. V případě nedostatečné kapacity sociálního zařízení bude uvnitř č.p. 667 umístěno mobilní WC. Návštěvnost lyžařského vleku bude kolísat podle klimatických změn a zimní sněhové situace a v této souvislosti nelze stanovit její přesné parametry a tím potřeby na sociální zázemí a to i vzhledem k oteplování klimatu. Dešťové vody z obslužného objektu budou stékat na terén a budou likvidovány vsakováním do půdy.

## 5. Ostatní výstupy

### Hluk a vibrace

V dosahu lyžařského vleku nejsou žádné obytné objekty s trvale bydlicími osobami. Nejbližší stavby jsou stavby rekreační. Jedná se o stavbu chaty na parc. č. 1232 č.evidenční 1231, typ rodinná rekreace, dále parc.č. 711 č. evidenční 1370 typ rodinná rekreace, parc. č. 112 č.evidenční 1299 typ rodinná rekreace. Obec se stala především rekreačním místem z jehož sídel postupem let obyvatelstvo odešlo a objekty se staly rekreačními nemovitostmi. Toto lze zjistit z katastru evidence nemovitostí i ze záznamů obce Kořenov. Z tohoto důvodu jediná zástavba několika stavení s trvale bydlicími dle informací obce Kořenov a zápisů katastru evidence nemovitostí se nachází až pod horizontem u hlavní komunikace směr Harrachov. Jedá se o tři stavení, která jsou zasahována především hulkem z hlavní komunikace vedoucí z Prahy do Harrachova. Z toho pohledu není známa skupina obyvatel, která by mohla být případně zasažena hlučím z provozu lanové dráhy. Lze se oprávněně domnívat, že hladina hluku u obytných objektů v okolí stavby bude tedy vyhovovat požadavkům nařízení vlády 272//2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a zákonu č 252/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví. Navíc hluk, který bude provozem lanové dráhy produkován nebude trvalý, proto se na něj nebudou vztahovat předpisy o ochraně zdraví.

Hluk z technických zařízení areálu nepřesáhne dle údajů uvedených v projektu povolené hygienické hodnoty v chráněném prostoru staveb v době od 6 do 22 hod – 50 dB. Hluk z technických zařízení areálu nepřesáhne povolené hodnoty na pracovních místech – 85 dB. Stejný typ vleku je v souladu s výše uvedenými předpisy provozován např. v nedalekých Pasekách nad Jizerou.

Svým umístěním ve vztahu k obytným budovám záměr odpovídá např. záměru „Prodloužení sjezdovky a nový lyžařský vlek Rusava“ (dostupné např. z [https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA\\_ZLK538](https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_ZLK538)) pro nějž byla vypracována hluková studie, jež nepotvrdila překročení limitů hluku ani u blízkých budov.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem lze předpokládat, že budou dodrženy požadavky na nejvyšší přípustnou hodnotu hluku ve venkovním prostoru dle vládního nařízení č. 272/2011 Sb. Úvahu také podporuje fakt, že nejbližší domy k trvalému bydlení se nachází až v blízkosti hlavní komunikace pod horizontem, tak, že se k nim bude šířit pouze huk především z komunikace, nikoli lanové dráhy. Huk nebude trvalého charakteru jeho výskyt bude záležet na sněhových podmínkách a provozu vleku, který předpokládá

maximální dobu provozu při ideálních podmínkách 90 dnů v roce, tedy může působit pouze omezeně nepravidelně v provozní denní hodině. Úprava svahu sněhovou rolbou bude prováděna pouze na začátku sezony na základě smluvního vztahu s provozovatelem tohoto mobilního zařízení a dále podle sněhových podmínek v lokalitě tedy nepravidelně. Sněhová rolba jako mobilní zařízení svými technickými parametry odpovídá povolení a technickým normám na takovéto mobilní zařízení včetně možného vzniku hluku..

### **Záření**

Při realizaci ani využívání záměru nebudou využívány umělé zdroje radioaktivního ani významné zdroje elektromagnetického záření.

### **Zápach**

Záměr nebude zdrojem zápachu.

## **6. Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií**

Záměr nelze označit za rizikový. Za největší riziko vzniku havárií lze považovat únik ropných a jiných provozních kapalin ze stavebních strojů do půdy a následně do podzemní vody. Jako prevence proti poškození životního prostředí bude na staveništi umístěna havarijní souprava. LD může být zasažena požárem např. od elektroinstalace, či blesku, což je však při správném technickém provedení (při kolaudaci budou doloženy platné revize) nepravděpodobné. Ačkoliv nelze havárie nikdy zcela vyloučit, lze pravděpodobnost jejich vzniku významně snížit (správné metody práce, dobrý stav používané mechanizace, dodržování zásad požární ochrany apod.).

## C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

### 1. Přehled nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území se zvláštním zřetelem na jeho ekologickou citlivost

Obec Kořenov, kde se nachází záměr je součástí chráněného území Jizerské hory, které bylo vyhlášeno vyhláškou k datu 1.1.1968. Cílem vyhlášení bylo zachovat vyvážený vztah mezi lidskou činností a ochránit přírodní prostředí. Chráněná oblast byla zřízena především k ochraně dochovaných přírodních prvků převážně vázaných na les a k ochraně vzhledu krajiny s jejími typickými znaky včetně místní zástavby lidového rázu. V území byly až do roku 1998 zachovávány limity, které minimalizovaly jakoukoli stavební činnost. Po té se pohled na toto území změnil v tom smyslu, že je třeba ke stavební činnosti využívat moderní technologie a dbát ve zvýšené míře na ochranu životního prostředí. S tím souviselo i vydání nových právních předpisů pro tyto stavby jako je právě zákon č. 100/20001 Sb. Zájmová plocha se nacházející v intravilánu obce a je charakterizována především využitím jako louka s lučním porostem. Na ploše se nenachází žádný vodní tok, žádné dřeviny nedosahují parametrů ve výšce 130 cm obvodu 80cm vyžadující povolení ke kácení. Na základě místního šetření projektanta a investora stavby byly zjištěny rozpory v zápisech v katastru evidence nemovitostí se skutečností v terénu s tím, že se zde nenachází ve skutečnosti žádné lesní plochy ani vodní plochy. Zájmová plocha je součástí nadregionálního biokoridoru ÚSES. Plocha spadá do IV. a III. zóny CHKO Jizerské hory. Čtvrtá zóna je urbanizační a třetí zóna zdůrazňuje šetrné lesní a zemědělské hospodaření s velkým rekreačním potencionálem. Výstavbou lyžařského vleku, který bude provozován pouze za dobrých sněhových podmínek v zimě, dojde k zachování přírodního prostředí luční louky a rekreačního využitím této plochy bez negativního vlivu na přírodní prostředí. Agentura ochrany a přírody krajiny oddělení CHKO Jizerské hory vydala k záměru souhlasná stanoviska.

#### Evropsky významné lokality, ptačí oblasti

Lokalita se nachází v blízkosti EVL Krkonoše a PO Krkonoše.



### **Významné krajinné prvky**

Významné krajinné prvky nejsou v dotčeném území registrovány (§6 zákona). Ze zákona jsou mezi VKP řazeny lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera a údolní nivy. Žádný z těchto prvků se v dotčeném území nenachází. Nejbližším VKP je les nacházející se při okraji plánované lyžařské dráhy. Nesrovnalosti v zápisech v katastru evidence nemovitostí o lesních plochách budou vyřešeny jejich vynětím z lesního půdního fondu.

### **Území historického, kulturního nebo archeologického významu**

Na pozemku ani v jeho blízkém okolí se nenachází žádné movité ani nemovité kulturní památky.

### **Území hustě zalidněná**

V zasaženém území se nevyskytují.

### **Území zatěžovaná nad míru únosného zatížení**

V zasaženém území se nevyskytují.

## **2. Stručná charakteristika současného stavu životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny**

Jedná se převážně o horské louky s občasnými náletovými dřevinami. Na dvou lesních pozemcích není lesní porost (bude provedeno vynětí). Prostorem prochází rozvod vrchního vedení vysokého napětí, který plochu znehodnocuje a udržuje ochranné pásmo bez porostů dřevin.

### **Ovzduší a klima**

Zájmové území se dle Qitta (1971) nachází v chladné klimatické oblasti CH6. Klimatická oblast CH6 se vyznačuje krátkým, mírně chladným a vlhkým létem, dlouhým chladným jarem a mírně chladným podzimem. Zima je velmi dlouhá, mírně chladná, vlhká s dlouhým trváním sněhové pokrývky. Území nepatří mezi oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší.

## **Geologické geomorfologické a půdní poměry**

Zájmové území patří do regionální jednotky krystalinikum lugické oblasti, část krkonošské krystalinikum. To je zde tvořeno metamorfovaným proterozoikem a paleozoikem, představujícím obalový plášť krkonoško-jizerského plutonu. Starší, předorodvickou skupinu hornin představují převážně svory až fylity s krkonošskými ortorulami a migmatity, podřadně jsou zastoupeny i vložky jiných hornin. Mladší ordovicko-silurský komplex tvoří jihozápadní, jižní a jihovýchodní část krkonošského krystalinika. V malé mocnosti jsou na spodu tohoto komplexu vyvinuty ordovické sericitické kvarcity.

Záměr se nachází v kotlině Tesařovského potoka, v nadmořské výšce cca 700 – 750 m n. m., svažitém terénu se severovýchodní orientací. Dle geomorfologického regionálního členění náleží zájmové území do Českého masívu – krystalinika a prevariského paleozoika, krkonoško-jizerského krystalinika. Geomorfologicky území spadá do systému Hercynského, provincie Česká vysočina, subprovincie – Krkonoško-jesenická soustava, oblast Krkonošská, celek Jizerské hory, podcelek Jizerská hornatina, okrsek Tanvaldská vrchovina, podcelek Jizerská hornatina.

V dotčeném území se nenachází žádný vodní tok, v blízkosti teče Tesařovský potok. ani jeho blízkosti se nenachází žádný vodní tok. Území se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje III. stupně.

## **Fauna, flóra**

V území byl proveden biologický průzkum. Ve spodní části území se nachází vlhká louka s tužebníkem jilmovým a pcháčem bahenním, ve svahu výše potom náznak smilkových trávníků, ve střední až horní části nálety (zejména topol osika a javor). Louka nebyla v předchozích letech pravidelně obhospodařovaná. Část horního konce lokality je sečena pravidelně. Roste zde zvláště chráněný koprník štětínolistý (7 jedinců), druh řazený do kategorie ohrožený (§ 3). Jedná se o rostlinu horských pastvin a luk, roste i na lesních okrajích, kolem cest a v příkopech. Často tvoří dominantní porosty.

Dle mapování Natura 2000 na lokalitu dále zasahují fragmenty horské trojštětové louky, ovsíkové louky. Dle nálezové databáze ochrany přírody (NDOP) by se na lokalitě mohly

nacházet zvláště chráněné druhy v kategorii ohrožený, prstnatec Fuchsův (*Dactylorhiza fuchsii*) a prstnatec májový (*Dactylorhiza majalis*). Jedná se o nález z roku 2010. Při průzkumu v roce 2018 nebyly druhy zaznamenány. Oba druhy se však nacházely v místech, kde nebudou prováděny žádné stavby ani úpravy. Z chráněných bezobratlých živočichů byla zaznamenána přítomnost čmeláků rodu *Bombus*. Z obratlovců pak vlaštovky obecné a křepelky polní.

Tab.2: Seznam nalezených druhů rostlin

český název	latinský název
bez černý	<i>Sambucus nigra</i>
bika bělavá	<i>Luzula luzuloides</i>
blatouch bahenní	<i>Caltha palustris</i>
bolševník obecný	<i>Heracleum spondylium</i>
bršlice kozí noha	<i>Aegopodium podagraria</i>
brusnice borůvka	<i>Vaccinium myrtillus</i>
bříza bělokorá	<i>Betula pendula</i>
buk lesní	<i>Fagus sylvatica</i>
černýš	<i>Melampyrum spp.</i>
děhel lesní	<i>Angelica sylvestris</i>
hrachor luční	<i>Lathyrus pratensis</i>
chrastice rákosovitá	<i>Phalaris arundinacea</i>
jahodník obecný	<i>Fragaria vesca</i>
javor klen	<i>Acer pseudoplatanus</i>
javor mléč	<i>Acer platanooides</i>
jeřáb ptačí	<i>Sorbus aucuparia</i>
jestřábník chlupáček	<i>Hieracium pilosella</i>
jetel luční	<i>Trifolium pratense</i>
jetel plazivý	<i>Trifolium repens</i>
jitrocel kopinatý	<i>Plantago lanceolata</i>
jitrocel prostřední	<i>Plantago media</i>
kakost lesní	<i>Geranium sylvaticum</i>
kokoška pastuší tobolka	<i>Capsella bursa-pastoris</i>
konopice sličná	<i>Galeopsis speciosa</i>
kontryhel spp.	<i>Alchemilla spp.</i>
konvalinka vonná	<i>Convallaria majalis</i>
<b>koprník štětínolistý</b>	<b><i>Meum athamanticum</i> ČS C3, § 3 *</b>
kopřiva dvoudomá	<i>Urtica dioica</i>
kosatec	<i>Iris spp.</i>
kuklík potoční	<i>Geum rivale</i>
kýchavice bílá Lobelova	<i>Veratrum album subsp. Lobelianum</i>
lupina mnoholistá	<i>Lupinus polyphyllus</i>

lýkovec jedovatý	<i>Daphne mezereum</i>
máta	<i>Mentha spp.</i>
metlice trsnatá	<i>Deschampsia cespitosa</i>
metlička křivolaká	<i>Avenella flexuosa</i>
milička menší	<i>Eragrostis minor</i>
mocha nátržník	<i>Potentilla erecta</i>
mokrýš střídavolistý	<i>Chrysosplenium alternifolium</i>
ostružiník maliník	<i>Rubus idaeus</i>
ostřice	<i>Carex spp.</i>
ostřice kulkonosná	<i>Carex pilulifera</i>
pámelník	<i>Symphoricarpos albus</i>
pampeliška	<i>Taraxacum spp.</i>
pelyněk černobýl	<i>Artemisia vulgaris</i>
pcháč bahenní	<i>Cirsium palustre</i>
pcháč různolistý	<i>Cirsium heterophyllum</i>
plicník lékařský	<i>Pulmonaria officinalis</i>
podbělice alpská	<i>Homogyne alpina</i>
pomněnka bahenní	<i>Myosotis palustris</i>
pomněnka lesní	<i>Myosotis sylvatica</i>
popenec břečťanovitý	<i>Glechoma hederacea</i>
prasetník	<i>Hypochaeris spp.</i>
prvosenka vyšší	<i>Primula elatior</i>
pryskyřník prudký	<i>Ranunculus acris</i>
přeslička lesní	<i>Equisetum sylvaticum</i>
psárka luční	<i>Alopecurus pratensis</i>
pstroček dvoulistý	<i>Maianthemum bifolium</i>
pupkovec jarní	<i>Omphalodes verna</i>
rdesno hadí kořen	<i>Bistorta major</i>
rozrazil lékařský	<i>Veronica officinalis</i>
rozrazil nitkovitý	<i>Veronica filiformis</i>
rozrazil rezekvítek	<i>Veronica chamaedrys</i>
rožec obecný luční	<i>Cerastium holosteoides subsp. triviale</i>
řebříček	<i>Achillea spp.</i>
řeřišnice luční	<i>Cardamine pratensis</i>
řeřišničník Hallerův	<i>Cardaminopsis halleri</i>
sasanka hajní	<i>Anemone nemorosa</i>
sedmikráska obecná	<i>Bellis perennis</i>
silenska dvoudomá	<i>Silene dioica</i>
sítina klubkatá	<i>Juncus glomeratus</i>
smilka tuhá	<i>Nardus stricta</i>
smrk ztepilý	<i>Picea abies</i>
srha laločnatá	<i>Dactylis glomerata</i>
svízel	<i>Galium spp.</i>
svízel hercynský	<i>Galium saxatile</i>
šťovík	<i>Rumex spp.</i>
šťovík kyselý	<i>Rumex acetosa</i>

šťovík tupolistý	<i>Rumex obtusifolius</i>
tomka vonná	<i>Anthoxanthum odoratum</i>
topol osika	<i>Populus tremula</i>
třezala tečkovaná	<i>Hypericum perforatum</i>
třezalka čtyřkřídlá	<i>Hypericum tetrapterum</i>
tužebník jilmový	<i>Filipendula ulmaria</i>
tužebník obecný	<i>Filipendula vulgaris</i>
violka	<i>Viola spp.</i>
violka rolní	<i>Viola arvensis</i>
violka trojbarevná	<i>Viola tricolor</i>
vrtič obecný	<i>Tanacetum vulgare</i>
vrba jíva	<i>Salix caprea</i>
vrba ušatá	<i>Salix aurita</i>
vrbina penízková	<i>Lysimachia nummularia</i>
vrbovka	<i>Epilobium spp.</i>
zběhovce ženevský	<i>Ajuga genevensis</i>
zvonečník klasnatý	<i>Phyteuma spicatum</i>
zvonek okrouhlostý	<i>Campanula rotundifolia</i>

\* **koprník štětínolistý** je dle Červeného seznamu a zákona č. 114/1992 zařazen do kategorie ohrožený

Tab.3: Seznam ptáků zaznamenaných v ploše záměru a jeho blízkém okolí

Český název	Latinský název	
drozd zpěvný	<i>Turdus philomelos</i>	
holub hřivnáč	<i>Columba palumbus</i>	
poštolka obecná	<i>Falco tinnunculus</i>	
budníček menší	<i>Phylloscopus collybita</i>	
strakapoud velký	<i>Dendrocopos major</i>	
skřivan polní	<i>Alauda arvensis</i>	
kos černý	<i>Turdus merula</i>	
sýkora modřinka	<i>Cyanistes caeruleus</i>	
pěnkava obecná	<i>Fringilla coelebs</i>	
pěnice pokřovní	<i>Sylvia curruca</i>	
špaček obecný	<i>Sturnus vulgaris</i>	
sýkora uhelníček	<i>Periparus ater</i>	
vlaštovka obecná	<i>Hirundo rustica</i>	§O
sýkora koňadra	<i>Parus major</i>	
káně lesní	<i>Buteo buteo</i>	
žluna zelená	<i>Picus viridis</i>	
strnad obecný	<i>Emberiza citrinella</i>	
pěnice černohlavá	<i>Sylvia atricapilla</i>	
sojka obecná	<i>Garrulus glandarius</i>	

drozd kvíčala	<i>Turdus pilaris</i>	
straka obecná	<i>Pica pica</i>	
dlask tlustozobý	<i>Coccothraustes coccothraustes</i>	
křepelka polní	<i>Coturnix coturnix</i>	§SO
vrána šedá	<i>Corvus cornix</i>	

Během průzkumu byly ve studované ploše nalezeny čtyři zvláště chráněné druhy: koprník štětinolistý, čmeláci rodu *Bombus*, vlaštovka obecná, křepelka polní).

### **Koprník štětinolistý**

#### Popis druhu, ekologické nároky

Vytrvalá bylina rostoucí na okrajích lesů, cest, příkopů, na loukách a pastvinách, kde tvoří často dominantní porosty. Horské louky a pastviny jsou jeho typickým biotopem. Kvete od června do srpna.

#### *Výskyt v ploše záměru a jeho okolí*

V území byl zaznamenán výskyt sedmi jedinců.

*Kvalita biotopu: +1*

#### *Identifikace vlivů*

Rostliny mohou být ovlivněny pohybem stavebních strojů horní části sjezdové tratě.

*Význam jednotlivých vlivů:* V případě dodržení zmírňujících opatření bude mít záměr nulový vliv.

*Navržená zmírňující opatření:* Plochu s výskytem koprníku vyznačit a zamezit vjezdu techniky.

### **Čmeláci *Bombus* sp.**

#### Popis druhu, ekologické nároky

Čmeláci rodu *Bombus* žijí v koloniích, živí se nektarem kvetoucích rostlin. Žijí na lukách, v zahradách, na polích i v parcích. Hnízda si staví v zemi v různých přirozených dutinách (nory hlodavců), na chráněných místech (v mechu) nebo v trouchnivějších pařezech.

#### *Výskyt v ploše záměru a jeho okolí*

Čmeláci se rozptýleně vyskytují v celé ploše záměru. Jejich výskyt byl zaznamenán i v blízkém okolí záměru.

*Kvalita biotopu: +1*

*Identifikace vlivů:* Čmeláci budou v důsledku stavby ovlivněni ztrátou biotopů využívaných ke sběru potravy, avšak vzhledem k nízké rozloze betonovaných ploch se bude jednat pouze o nepatrnou ztrátu.

*Význam jednotlivých vlivů*

V důsledku záměru dojde k záboru části biotopů vhodných pro sběr potravy. Zábor plochy lze však považovat za bezvýznamný, proto lze vliv záměru hodnotit jako nulový.

*Navržená zmírňující opatření:* -

### **Vlaštovka obecná**

*Popis druhu, ekologické nároky*

Vlaštovky hnízdí v kulturní krajině. Svá hnízda staví uvnitř budov či v průjezdech, potravu (hmyz) loví ve vzduchu. Hnízdí na celém území ČR, hojnější je v nižších polohách.

*Výskyt v ploše záměru a jeho okolí*

Nad územím byly zaznamenány pouze přelety.

*Kvalita biotopu:* +1

*Identifikace vlivů*

Vlaštovky nebudou záměrem nijak ovlivněny.

*Význam jednotlivých vlivů:* Vliv záměru lze považovat za nulový (0).

*Navržená zmírňující opatření:* -

### **Křepelka polní**

*Popis druhu, ekologické nároky*

Křepelka osídluje otevřenou krajinu polí a luk. Živí se převážně semeny plevelných rostlin, méně často hmyzem. Tažný druh (přilétá v květnu, odlétá koncem srpna až v září). Hnízdí na zemi.

*Výskyt v ploše záměru a jeho okolí*

Výskyt křepelky byl zaznamenán pouze v okolí záměru, management louky provedený v roce 2018 neumožnil trvalejší využívání zájmového území. Rozloha domovského okrsku křepelky převyšuje rozlohu zájmové lokality.

*Kvalita biotopu:* 0 až +1 (v závislosti na obhospodařování louky)

*Identifikace vlivů*

Křepelky mohou být ovlivněny především rušením či přímým poškozením (mláďat) během výstavby patek a sloupů.

*Význam jednotlivých vlivů:* Záměr pravděpodobně nebude mít negativní vliv, neboť v důsledku managementu území zde křepelky nehnízdí. Samotným provozem LD nebudou křepelky nijak ovlivněny.

*Navržená zmírňující opatření:-*

*U zvláště chráněných druhů jsou uváděna kritéria:*

*Popis druhu, ekologické nároky, výskyt v ploše záměru a jeho okolí, kvalita biotopu, identifikace vlivů, význam jednotlivých vlivů, navržená zmírňující opatření. Údaje o přítomnosti zvláště chráněných druhů v okolí záměru byly shromažďovány z literárních podkladů (atlasy rozšíření apod.). Kvalita biotopu byla hodnocena stupni +1 (velmi kvalitní biotop, umožňující trvalý výskyt v území), 0 (méně kvalitní biotop, stále odpovídající nárokům druhu) a -1 (biotop s výrazně zhoršenými podmínkami pro trvalý výskyt druhu). Vlivy záměru byly hodnoceny na stupnici +1 (pozitivní vliv, umožňující budoucí navýšení početnosti druhu v zájmovém území a jeho blízkém okolí), 0 (nulový vliv), -1 (negativní vliv mají za následek snížení početnosti druhu v zájmovém území a jeho blízkém okolí), -2 (silně negativní vliv mají za následek významné narušení místní populace).*

## **Krajinný ráz**

Krajinný ráz, kterým je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, je chráněn před činností snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, zejména umístování a povolování staveb, mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant krajiny, harmonické měřítko a vztahy v krajině.

Území v lokalitě plánované stavby se nachází v obci Kořenov, místní části Dolní Polubný. Záměr dle Brychtové (2008) zasahuje do krajinného celku Jizera, místě krajinného rázu Polubný, Příchovice, Rejdice. Návrh zásad využití:

Pohledově výrazné vrchy

- neumísťovat dominantní technické prvky a jiné objekty (pokud se prokáže nezbytnost umístění technického vybavení, je nutné je řešit tak, aby došlo k co nejmenšímu narušení krajinného rázu).



- K pohledově výrazným náleží centrální části sídel s objekty kostelů – Příchovice, Horní Polubný a sedlo s kaplí v Tesařově. K přírodním dominantám náleží vrch Hvězda, Bílá skála (mimo MKR), Rejdický kopec, svahy jižně od centrální části Příchovic, hřbet vybíhající od Hvězdy a severozápadním směrem ukloněné svahy

#### Místa významných výhledů

- ochrana samotného místa a výhledů z tohoto místa
- místa využívat při posuzování nových záměrů
- daleké výhledy směrem k Hornímu Polubnému a k Příchovicím jsou z lokalit Černá Říčka, Nýčovy Domky, Bukové Domky. Daleké výhledy jsou ze svahů nad Příchovicemi (Hvězda) a ze samotné rozhledny na Hvězdě - Štěpánky a Bílé skály (i Krkonoše).

#### Prostorové uspořádání, krajinná struktura

- zachovat cennou mozaiku luk, soliterních stromů či remízů a chalup, drobných osad
- zachovat dominantní postavení kostelů v Příchovicích a Horním Polubným
- chránit ucelené části sídel, osad s rozvolněnou strukturou zástavby podél cest a s hodnotnými, typickými objekty – stabilizovaná území
- zachovat a podporovat členité lesní okraje
- zachovat a podporovat remízky a vzrostlé soliterní stromy v loukách a pastvinách
- zachovat a podporovat aleje podél cest
- zachovat a udržovat stávající louky a pastviny, chránit vhodným managementem před zarůstáním náletem (např. jižně orientované svahy u Příchovic).
- chránit louky a pastviny před poškozením (např. realizací sjezdovek na nevhodných místech či jejich nadměrným provozem, způsobujícím likvidaci původního travního porostu, zakládání bobových drah atd.)

## Sídla

- stabilizované části sídel - téměř výhradně zastoupeny hodnotné venkovské stavby včetně zachované urbanistické struktury – upřednostnit vhodnou údržbu, obnovu, nevkládat novostavby, zachovat ráz lokalit jako celku (Tesařov, Růžodol, Horní Polubný severní část, Nýčovy Domky, Příchovice směrem k Rejdicím)
- zástavbu sídel doplňovat spíše dílčím způsobem, ne plošným, zachovat charakter venkovského sídla
- chránit vzrostlé soliterní stromy v sídlech
- chránit okolí objektů kostelů před nevhodnými úpravami, případně dostavbami
- nerozšiřovat zástavbu do volné krajiny, nevkládat objekty novostaveb do pohledově exponovaných ploch svahů
- zachovat rozvolněný charakter zástavby rozptýlené ve svazích, tvořící mozaiku chalup, luk a soliterních stromů,
- nezahušťovat strukturu, neoplocovat pozemky v těchto lokalitách, chránit staré cesty včetně drobných krajinných památek a tradičního povrchu (žulový perk)
- neoplocovat pozemky v rozptýlené zástavbě
- terénní úpravy podřídit původní modelaci terénu

## Zástavba, objekty

- ochrana a vhodná údržba typických objektů lidové architektury
- úprava narušených objektů tak, aby se obnovil vzhled hmotově jednoduchých venkovských objektů včetně typických přírodních materiálů a barevnosti
- u nových objektů nebo při rekonstrukci zachovat ráz typických objektů, hmotové a půdorysné uspořádání – tj. v části s převažující nízkopodlažní zástavbou pouze přízemní objekty, tam, kde jsou domy dvoupodlažní možnost obdobné výšky, vycházet z typické barevnosti, upřednostnit přírodní a pro toto území typický materiál
- nepoužívat výrazné pastelové barvy fasády, používat tmavé barvy střešních krytin

### 3/ Priority

Zachovat ráz menších venkovských horských sídel, respektovat cennou vazbu k zemědělské krajině, chránit exponované polohy svahů před narušením novostavbami, technickými prvky či rekreačními objekty.

## **D. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

### **1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti (z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence, a vratnosti)**

#### **Vlivy na obyvatelstvo**

S provozem záměru nejsou spojeny žádné negativní vlivy na obyvatelstvo. Záměr nebude při své realizaci ani provozu produkovat emise do ovzduší, které by mohly mít prokazatelný vliv na veřejné zdraví. Během výstavby může být dočasně a nepatrně snížen faktor pohody pro obyvatelstvo pohybující v blízkém okolí záměru a silnice, po níž bude jezdit stavební mechanizace, která bude produkovat emise ze spalovacích motorů a hlukové emise.

#### **Vlivy na kvalitu ovzduší**

Záměr neovlivní klimatické podmínky. Kvalita ovzduší bude nepatrně změněna v době výstavby. Záměr není spojen s významnými vlivy na ovzduší.

#### **Vlivy prostřednictvím změn akustické situace**

Během výstavby dojde ke zvýšenému pohybu mechanice. Limitní hodnoty pro výstavbu podle nařízení vlády č. 272/2001 Sb. nebudou pravděpodobně překročeny během stavby ani užívání LD.

#### **Vlivy na povrchové a odpadní vody**

Záměr není během výstavby spjat s produkcí odpadních vod. Dešťové vody nebudou zadržovány ani odváděny mimo území. Svah se nezmění žádnými velkými terénními úpravami a proto budou udržovány současné poměry při vsakování povrchových vod do půdy. Během provozu budou produkovány odpadní vody z toalet, jež budou čištěny ve stávajícím septiku a následně vsakovány.

### Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje, včetně půdy

Vlivy na horninové prostředí jsou s přihlédnutím k charakteru záměru nevýznamné. Mírně bude do horninového prostředí zasaženo při výstavbě betonových patek. Při výstavbě budou použity běžné stavební materiály nakoupené v maloobchodní síti. Jejich spotřeba je v porovnání s toky materiálu ve stavebnictví zanedbatelná.

Se záměrem je spojen trvalý zábor zemědělské půdy maximálně do cca 100 m<sup>2</sup>, který lze považovat za přijatelný a bude na něj vydáno rozhodnutí správního orgánu ZPF, který stanoví podmínky. Záměr nebude nijak ovlivňovat půdy nacházející se v jeho okolí (např. znečištěním, splachy živin apod.).

### Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy

V ploše záměru byl zjištěn výskyt čtyř zvláště chráněných druhů (čmeláci *Bombus* sp., vlašťovka obecná, koprník štětinolistý, křepelka polní). V souvislosti s realizací záměru může dojít pouze k ovlivnění **koprníku štětinolistého** rostoucího v zájmové ploše a to v důsledku pohybu mechanizace. **Vlašťovka obecná** nad územím pouze přelétávala a záměrem nemůže být nijak ovlivněna. **Čmeláci rodu *Bombus*** v území sbírají potravu a záměrem nebudou téměř nijak ovlivněni, neboť zábor půdy (a tedy i likvidace živých rostlin) budou pouze nepatrné. **Křepelka polní** zaznamenaná v okolí záměru nenachází (resp. nenacházela v roce 2018) v území vhodné podmínky ke hnízdění.

Vliv záměru (pojezd techniky) je srovnatelný s běžným zemědělským obhospodařováním pozemku.

### Vlivy na významné krajinné prvky, ÚSES

Záměr se nachází v ploše nadregionálního biokoridoru ÚSES, který však nebude výstavbou lyžařského vleku nijak narušen. Žádný VKP nebude záměrem přímo ani nepřímo ovlivněn.

### Vlivy na zvláště chráněná území

Přestože se záměr nachází na území třetí a čtvrté zóny CHKO Jizerské hory lze konstatovat, že záměr nebude mít na zvláště chráněná území, jejich rozlohu, funkčnost a důvody vyhlášení téměř žádný negativní vliv.

### **Vlivy na krajinný ráz**

V rámci záměru dojde ke změně ve využití pozemku během zimního období. Celoroční ovlivnění krajinného rázu nastane v důsledku výstavby LD. V tomto případě však výstavba nebude mít významnější vliv na vnímání krajinného rázu. Z větší vzdálenosti nebude LD zelené barvy rozeznatelná, neboť je obklopena lesy a nelesními dřevinami. Její výška nebude převyšovat okolní lesní porosty. LD nebude z okolních kopců téměř viditelná a neovlivní vnímání blízkých krajinných dominant. Vzhledem k přítomnosti dalších vleků, lanových drah a sjezdovek v širším okolí nedojde k výstavbě ojedinelého prvku v rámci obce. Plocha je navíc znehodnocena sloupy vrchního vedením VN čez.

### **Vlivy na hmotný majetek, kulturní památky**

Záměr nijak neovlivní kulturní památky, archeologicky ani kulturně významné lokality či stavby.

## **2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci**

Výše identifikované vlivy nabývají s ohledem na charakter záměru a velikost zasaženého území následujícího rozsahu:

Vlivy na obyvatelstvo: Se záměrem nejsou spojeny negativní vlivy na veřejné zdraví.

Vlivy na vody: Se záměrem nejsou spojeny negativní vlivy na podzemní vody ani povrchové vody.

Vlivy na přírodní zdroje: záměr nebude mít negativní vlivy na přírodní zdroje.

Vlivy na faunu, flóru, ekosystémy a biologickou rozmanitost lokality: Záměr může ovlivnit zvláště chráněný koprník štětinolistý avšak pouze při nedodržení navržených pracovních postupů v době vlastní stavby stožárů. Samotný provoz lyžařského veku vzhledem k tomu, že je provozován pouze v zimě omezenou dobu, nemůže ovlivnit případně narušit stávající biologickou rozmanitost lokality. Po zasněžené pláni se budou v době vegetačního klidu pohybovat lidé pouze na lyžích nebo skibortech v trochu větším počtu než dnes.

Vliv na krajinný ráz: estetická složka krajinného rázu bude ovlivněna pouze nepatrně. Sedm stožárů natřených zelenou barvou v okrajové části urbanizovaného prostředí intraviánu obce, které dálkovým pohledem budou splývat se sousedním lesem nijak

nenaruší krajinný ráz. Ten zůstane téměř bez změny. Navíc na ploše se již dnes nachází stožáry elektrického vedení, které v zelené barvě nejsou a proto budou pohedově výrazněji vnímány jako rušící prvek.

Souhrnně lze konstatovat, že rozsah vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví je z pohledu únosnosti prostředí přijatelný. V případě splnění níže uvedených podmínek (kap. 4) je možné záměr realizovat.

### **3. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice**

Záměr nezpůsobí vlivy přesahující státní hranice.

### **4. Charakteristika opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí a popis kompenzací, pokud je to vzhledem k záměru možné**

Níže jsou navržena opatření vztahující se ke složkám životního prostředí, jež mohou být záměrem ovlivněny.

Opatření k ochraně vody a půd

- ✓ Zemní práce budou prováděny způsobem vylučujícím vznik eroze (např. vznik erozních rýh, nadměrných splachů zeminy v deštivém počasí apod.)
- ✓ Na staveništi bude umístěna havarijní souprava se sorpčními prostředky.

Opatření k ochraně koprníku štětinolistého

- ✓ V místech výskytu nebudou prováděny žádné terénní úpravy
- ✓ Před zahájením prací bude plocha s výskytem koprníku výrazně označena

Opatření k ochraně prstnatce májového (a příp. dalších zvláště chráněných druhů rostlin)

- ✓ Na plochách potenciálního výskytu nebude prováděno hutnění sněhu ani zde nebude prováděna strojní úprava.
- ✓ Plochy nebudou nijak odvodňovány.
- ✓ Plochy budou pravidelně a řádně obhospodařovány formou kosení či pastvy (nikoli mulčování)

## **5. Charakteristika použitých metod prognózování a výchozích předpokladů a důkazů pro zjištění a hodnocení významných vlivů záměru na životní prostředí**

V území bylo provedeno v období duben až srpen celkem sedm návštěv. Kromě vlastních poznatků byly využity poznatky z literatury a projektu záměru i dalších obdobných projektů a realizovaných staveb.

## **6. Charakteristika všech obtíží (technických nedostatků nebo nedostatků ve znalostech), které se vyskytly při zpracování oznámení, a hlavních nejistot z nich plynoucích**

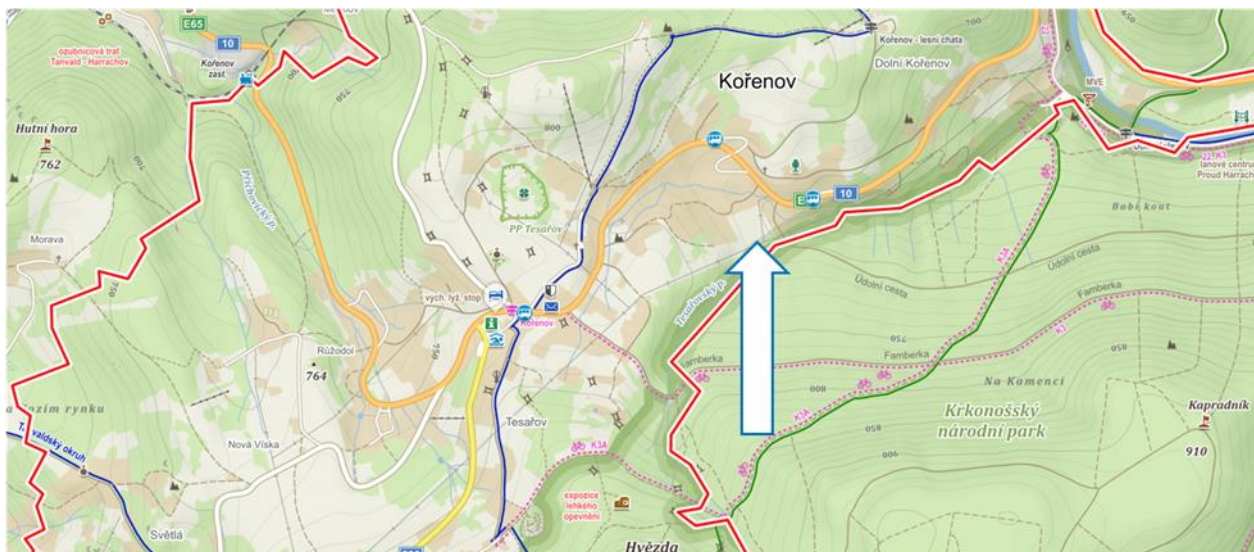
S ohledem na jednoduchost záměru se žádné zásadní nedostatky ve znalostech, týkající se jejího vlivu na životní prostředí či veřejné zdraví nevyskytly. K záměru nebyla provedena akustická studie, závěry ohledně hluku jsou vyvozeny pouze z údajů uvedených v projektu a ze studií či realizací obdobných záměrů.

## **E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU (POKUD BYLY PŘEDLOŽENY)**

Záměr byl předložen pouze v jedné variantě.

## F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

### 1. Mapová a jiná dokumentace týkající se údajů v oznámení



Obr. 1: Umístění záměru (širší vztahy).





Obr. 2: Pohled na plochu plánované sjezdové tratě



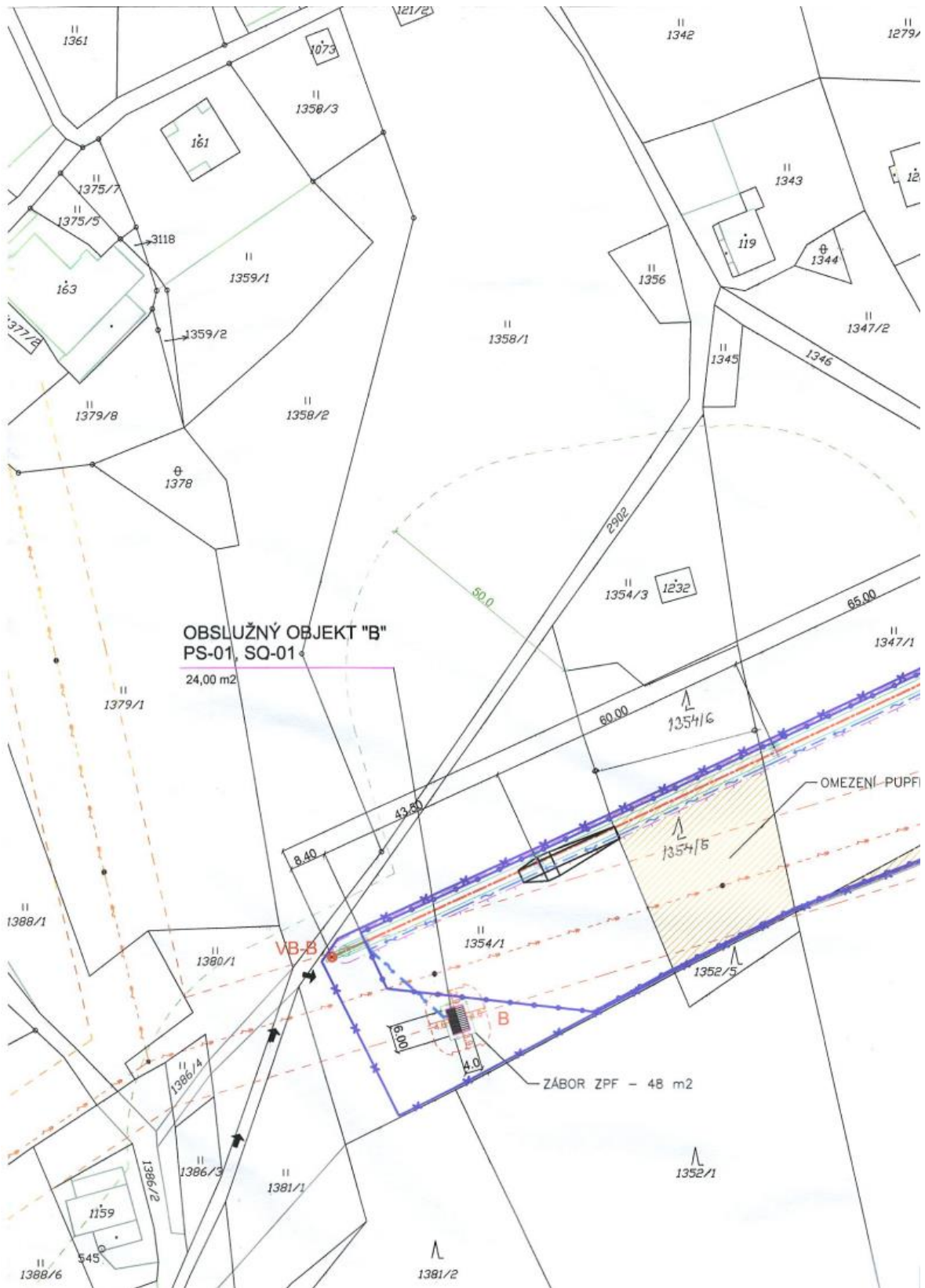
Obr. 3: Jako zázemí bude návštěvníkům sloužit stávající objekt č.p. 667

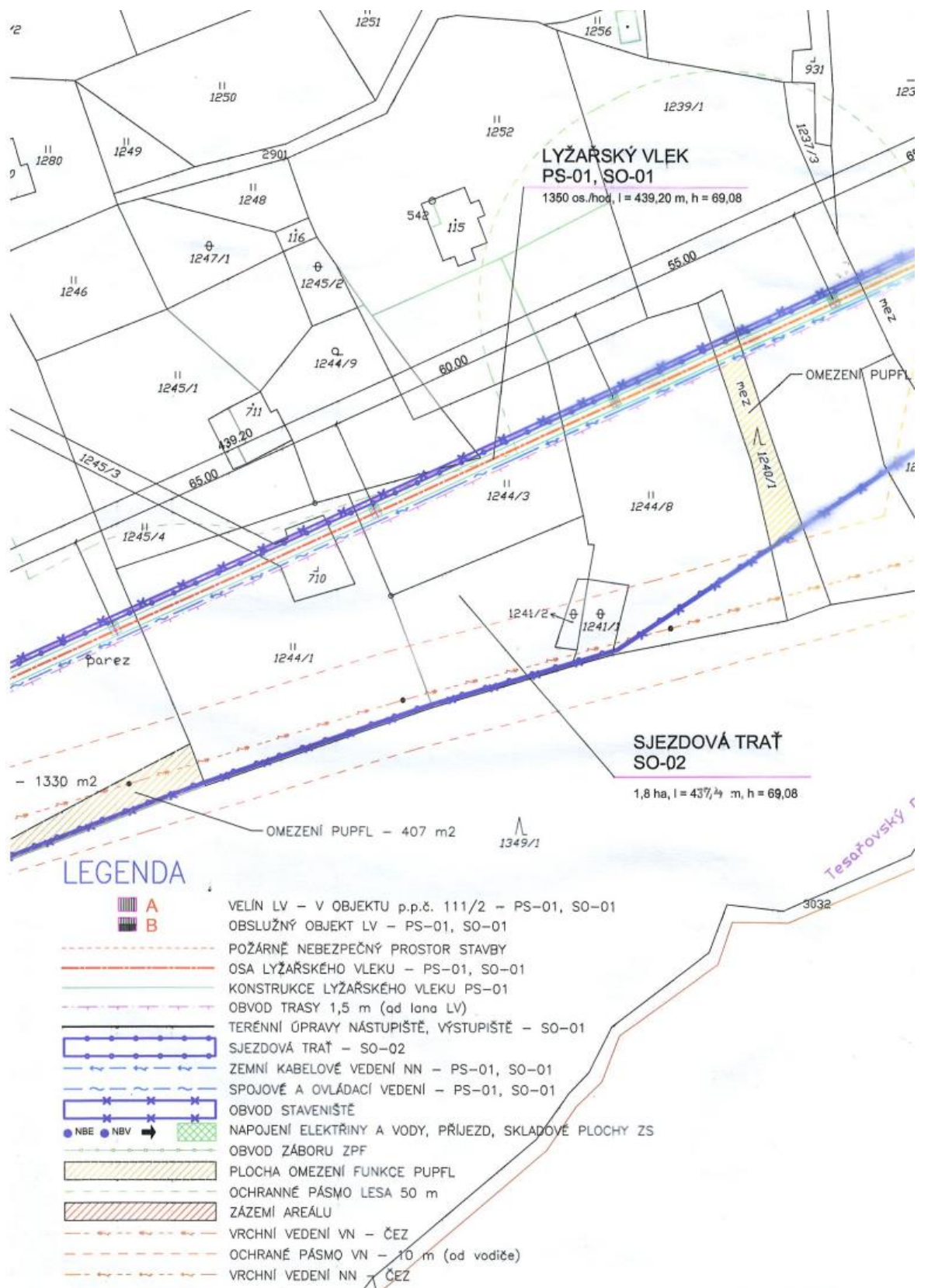


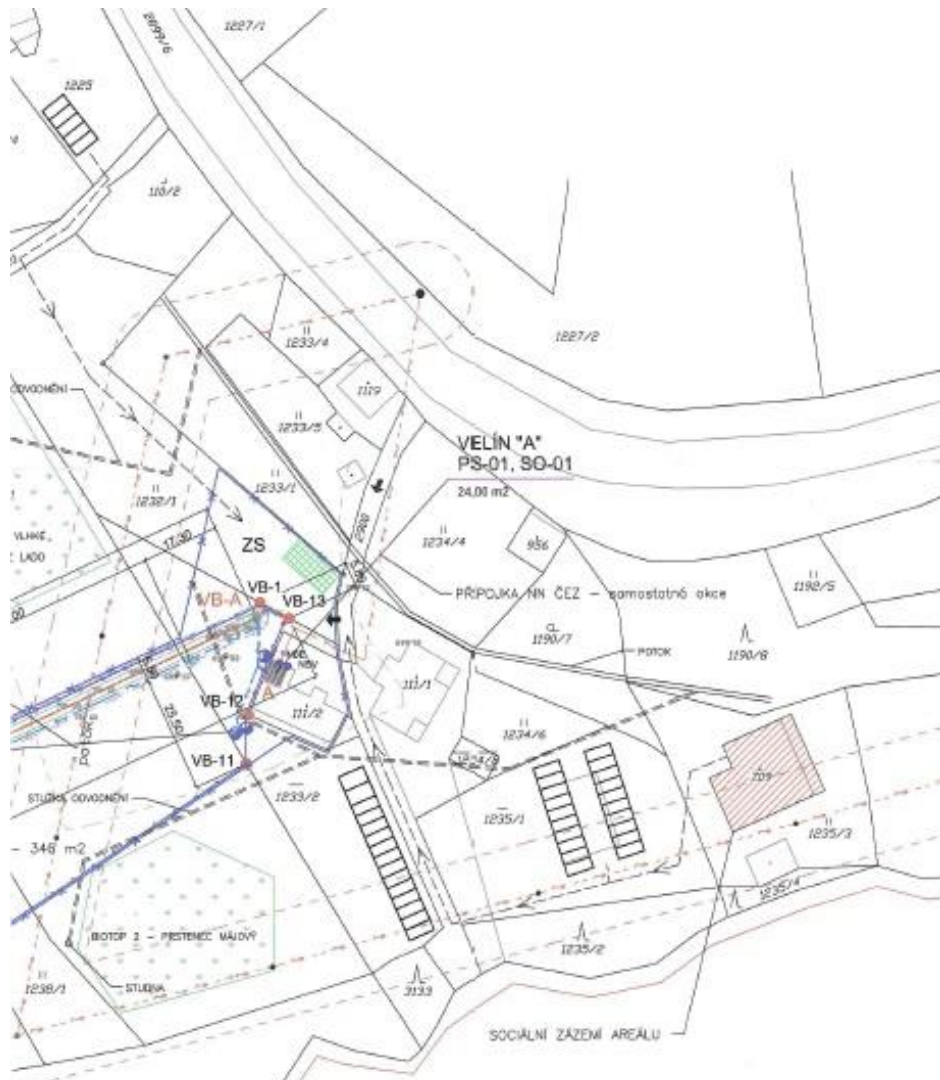
Obr. 4 Přibližná lokalizace nálezu koprníku štětínolistého (*Meum athamanticum*)



Obr. 5: Potenciální výskyt prstnatce májového a p. Fuchsova.







### VYTYČENÍ OBVODU SJEZDOVÉ TRATI A OBJEKTU "B"

	Y	X	Y	X	
VB-1	666 157,13	977 825,58	VB-8	666 376,03	977 973,48
VB-2	666 550,51	978 006,54	VB-9	666 324,36	977 955,52
VB-3	666 544,69	978 019,24	VB-10	666 283,64	977 943,48
VB-4	666 529,04	978 042,25	VB-11	666 160,35	977 861,17
VB-5	666 497,11	978 025,34	VB-12	666 159,89	977 850,36
VB-6	666 478,94	978 015,71	VB-13	666 150,70	977 829,04
VB-7	666 451,28	978 002,02			

### VYTYČENÍ OSY LYŽAŘSKÉHO VLEKU

	Y	X
VB-A	666 158,05	977 829,03
VB-B	666 557,16	978 012,08



Z1

ZOBRAZENÝ KATASTR, NEMOVITOSTÍ JE POUZE INFORMATIVNÍ A NELZE OD NĚJ ODMĚROVAT

VED. PROJEKTANT Ing. Radislav Tár	PROJEKTANT Ing. Radislav Tár	VYPRACOVÁV Ing. Radislav Tár	KRESLIL Ing. Radislav Tár	<b>JOSTA</b> s.r.o. Polachova 1742 547 01 Náchod telefon/fax 481 422 480 e-mail josta.ar@vchrtar.cz
INVESTOR Sport Čermák spol. s r.o. Harachov, Krkonošská 116, Tanvald	MÍSTO STAVBY Košerov, k.ú. Polubný	AKCE, OBJEKT LYŽAŘSKÝ VLEK "VHLÍDKA" – Polubný	VÝKRES KOORDINAČNÍ SITUACE	

Obr. 6: Zákres plánované LD v katastrální mapě

## **2. Další podstatné informace oznamovatele**

Nejsou známy.

### **G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU**

Předmětem posouzení je stavba lyžařského vleku a sjezdové tratě v k.ú. Polubný. Toto oznámení bylo zpracováno z důvodu, že záměr svým charakterem spadá do přílohy I, kategorie II, bodu 10.7 (Sjezdové tratě, lyžařské vleky, lanovky a související zařízení) zák. č. 100/2001 Sb. Oznámení uvádí informace o vstupech a výstupech během výstavby a provozu záměru a konstatuje, že záměr nijak významně neovlivní životní prostředí ani zdraví obyvatel. Záměr by neměl překročit max. přípustné limity hluku. Záměr nenaruší krajinný ráz. Nejvýznamnějším vlivem je možné narušení biotopu koprníku štětinolistého v případě, že stavební mechanizace bude vjíždět do plochy jeho výskytu. K záměru byla vydána souhlasná stanoviska Správy CHKO Jizerské hory. Celkový zábor půdy spojený se záměrem se bude pohybovat do cca 100 m<sup>2</sup>.

V závěru oznámení je konstatována jeho přijatelnost z hlediska vlivů na životní prostředí a navrženy podmínky pro jeho uskutečnění. Tyto podmínky budou respektovány v navazujících krocích přípravy a provozu stavby a jejího povolení.

## H. PŘÍLOHY

Příloha 1 - Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace

### MĚSTSKÝ ÚŘAD TANVALD odbor stavební úřad a životní prostředí

Palackého 359, 468 41 Tanvald, tel.: 483 369 511, fax: 483 369 512, e-mail: meu@tanvald.cz

Sp.zn.: MěÚT/09920/2014/SÚaŽP

V Tanvaldě dne 7.7.2014

Č.j.: MěÚT/09920/2014/SÚaŽP

Vyřizuje: Brezarová, Tolarová, Ing. Zemanová, Ing. Fejklová, Šťastná, Žillová, Tomášová, Kousalová

Sport Čermák spol. s r.o. Harrachov

Krkonošská 116

468 41 Tanvald

#### Koordinované závazné stanovisko

Kořenov: stavba – „Lyžařský vlek „Vyhlička“ – Polubný“ na stpč. 710 a 11/2 a na ppč. 1354/1, 1354/5, 1347/1, 1244/1, 1244/3, 1244/8, 1240/1, 1239/1, 1237/1, 1233/2, 1241/1, 1241/2, 1349/1 a 1238/1 v k.ú. Polubný v obci Kořenov

Městský úřad v Tanvaldě, odbor stavební úřad a životní prostředí, vydává podle ust. § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, k žádosti společnosti Sport Čermák spol. s r.o. Harrachov, se sídlem Krkonošská 116, Tanvald, o vydání závazného stanoviska ze dne 5.6.2014 k žádosti o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení – „Lyžařský vlek „Vyhlička“ – Polubný“ na stpč. 710 a 11/2 a na ppč. 1354/1, 1354/5, 1347/1, 1244/1, 1244/3, 1244/8, 1240/1, 1239/1, 1237/1, 1233/2, 1241/1, 1241/2, 1349/1 a 1238/1 v k.ú. Polubný v obci Kořenov toto koordinované závazné stanovisko:

#### **I.**

Městský úřad Tanvald, odbor rozvoje a komunálních věcí, jako věcně a místně příslušný orgán **státní památkové péče** podle ust. § 25 odst. 1, příslušný dle § 29 odst. 2 písm. b), zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, vydává toto stanovisko: uvedené území není památkově chráněno ani se nejedná o objekt zapsaný v seznamu památkových objektů. Ke stavbě nemáme připomínek.

#### **II.**

Městský úřad Tanvald, odbor dopravy, jako věcně a místně příslušný **silniční správní úřad** ve věcech silnic II. a III. třídy dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů **vydává** toto závazné stanovisko: výše uvedenou stavbou nebudou dotčeny zájmy zdejšího silničního správního úřadu, a proto nemáme ke stavbě připomínek.

#### **III.**

Z hlediska **ochrany přírody a krajiny** - kompetentním orgánem k vyjádření je dle § 44 odst. 1 zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, Správa CHKO Jizerské hory se sídlem v Liberci.

#### **IV.**

Městský úřad Tanvald, odbor stavební úřad a životní prostředí, jako příslušný **orgán ochrany ovzduší** příslušný podle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, vydává toto stanovisko: k uvedené stavbě nemáme námitek.

## V.

Městský úřad Tanvald, odbor stavební úřad a životní prostředí, jako **orgán státní správy lesů**, příslušný podle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), **vydává** dle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), toto

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Tanvald, odbor stavební úřad a životní prostředí, podle ustanovení § 14 odst. 2 lesního zákona

### souhlasí

s vydáním vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu – „Lyžařský vlek „Vyhlička“ – Polubný“ na stpč. 710 a 111/2 a na ppč. 1354/1, 1354/5, 1347/1, 1244/1, 1244/3, 1244/8, 1240/1, 1239/1, 1237/1, 1233/2, 1241/1, 1241/2, 1349/1 a 1238/1 v k.ú. Polubný v obci Kořenov do 50m od okraje lesa a s přímým dotčením pozemků určených k plnění funkcí lesa ppč. 1240/1, 1349/1 a 1354/5 k.ú. Polubný obec Kořenov za následujících podmínek:

- Materiál na stavbu a odpad ze stavby nebude ukládán na pozemcích určených k plnění funkcí lesa bez souhlasu vlastníků lesa.
- Výstavbou lyžařského vleku a ani provozem sjezdové trati nebudou dotčeny jiné pozemky určené k plnění funkcí lesa.
- Investor zajistí dočasné odnětí pozemků plnění funkcí lesa pro potřebnou část pozemků ppč. 1240/1, 1349/1 a 1354/5 k.ú. Polubný obec Kořenov na dobu platnosti a účinnosti právních vztahů k pozemkům stavby.

**Odůvodnění:** Orgán státní správy lesů žádost posoudil v souladu s ust. §14 odst. 2 lesního zákona a zjistil, že část stavby by měla být umístěna na pozemcích určených k plnění funkcí lesa. Umístování staveb na pozemky určené k plnění funkcí lesa je zakázáno, o výjimce ze zákazu může rozhodnout orgán státní správy lesů na základě žádosti vlastníka lesa nebo ve veřejném zájmu. Z tohoto důvodu uložil orgán státní správy lesů podmínku dočasného odnětí pozemků plnění funkcí lesa pro potřebnou část pozemků dotčených stavbou na dobu životnosti stavby a současně na dobu platnosti a účinnosti právních vztahů k pozemkům, na nichž má být umístěn vlek a sjezdová trať. Další podmínky byly stanoveny k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa. Po splnění výše uvedených podmínek budou zájmy chráněné lesním zákonem dotčeny jen minimálně, a proto orgán státní správy lesů žádosti vyhověl a vydal toto souhlasné závazné stanovisko.

**Poučení:** Závazné stanovisko nemá povahu samostatného správního rozhodnutí, nelze se proti němu odvolat, jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí ve věci samé (§ 149 odst. 4 správního řádu).

## VI.

Městský úřad Tanvald, odbor stavební úřad a životní prostředí, jako příslušný **vodoprávní úřad** dle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává toto závazné stanovisko:

- na pozemcích ppč. 1237/1 a 1233/2 k.ú. Polubný, obec Kořenov musí být po celou dobu stavby učiněna opatření proti znečištění či ohrožení povrchových a podzemních vod ropnými látkami nebo látkami škodlivými vodám ze stavební činnosti a z činnosti stavebních mechanismů,
- v rámci provádění stavby nebude na pozemcích ppč. 1237/1 a 1233/2 k.ú. Polubný, obec Kořenov účelově měněn stávající vodní režim (např. provádění odvodňovací drenáže).



## VII.

Městský úřad Tanvald, odbor stavební úřad a životní prostředí, **úřad územního plánování**, jako dotčený orgán dle § 6 odst. 1 písm. e) stavebního zákona **vydává** ve smyslu § 136 odst. 1 písm. b) a podle ustanovení § 154 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto vyjádření:

K výše uvedené stavbě nemáme z hlediska platného ÚPnSÚ Kořenov a vydaných Zásad územního rozvoje Libereckého kraje (ZÚR LK) námitek. Zároveň připomínáme, že se v současné době pořizuje nový územní plán Kořenov, který je momentálně ve fázi před veřejným projednáním o návrhu ÚP Kořenov.

## VIII.

Městský úřad Tanvald, odbor stavební úřad a životní prostředí, jako příslušný **orgán ochrany zemědělského půdního fondu** podle ust. § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává toto závazné stanovisko: ke stavbě lyžařského vleku „Vyhlička“ na pozemcích ppč. 1349/1, ppč. 1233/2, ppč. 1237/1, ppč. 1238/1, ppč. 1239/1, ppč. 1240/1, ppč. 1244/8, ppč. 1241/1, ppč. 1241/2, ppč. 1244/3, ppč. 1244/1, ppč. 1347/1, ppč. 1354/5, ppč. 1354/1, stpč. 111/2 a stpč. 710 vše k.ú. Polubný, v obci Kořenov, z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu, **nemáme námitek**. Upozorňujeme, že stavbou obslužného objektu LV „B“ včetně zpevněných ploch a přístupu dojde k záboru půdy náležející do zemědělského půdního fondu – parcela ppč. 1354/1 (trvalý travní porost) k.ú. Polubný. Z tohoto důvodu je žadatel povinen požádat orgán ochrany zemědělského půdního fondu o závazné stanovisko - souhlas s trvalým odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu dle § 9 zákona, pokud již tak neučinil (k žádosti bude nutné doložit i výpočet odvodu za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu).

*Tento souhlas s trvalým odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu bude dle ust. § 10 zákona závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve věci vydána podle zvláštních předpisů (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu) a zároveň bude i závazným stanoviskem podle ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.*

## IX.

Městský úřad Tanvald, odbor stavební úřad a životní prostředí, jako orgán veřejné správy v **oblasti odpadového hospodářství** příslušný dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **vydává** toto vyjádření, které je závazným stanoviskem dle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů: s veškerým odpadem, který při realizaci stavby vznikne, bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů a jeho prováděcími vyhláškami. Veškerý odpad bude vyříděn (zejména nebezpečné složky odpadu) a předáván oprávněným osobám, které jsou provozovatelem zařízení ke sběru, výkupu, využití nebo odstranění určeného druhu odpadu. Po dokončení výstavby bude terén na dotčených pozemcích urovnán, nebudou zde žádné deponie výkopové zeminy ani jiného odpadu

### **Odůvodnění koordinovaného závazného stanoviska:**

Městský úřad v Tanvaldě, odbor stavební úřad a ŽP, pověřený podle organizačního řádu vydáváním koordinovaných stanovisek a koordinovaných závazných stanovisek, obdržel dne 5.6.2014 žádost společnosti Sport Čermák spol. s r.o. Harrachov, se sídlem Krkonošská 116, Tanvald, o vydání závazného stanoviska na stavbu - „Lyžařský vlek „Vyhlička“ – Polubný“ na stpč. 710 a 11/2 a na ppč. 1354/1, 1354/5, 1347/1, 1244/1, 1244/3, 1244/8, 1240/1, 1239/1, 1237/1, 1233/2, 1241/1, 1241/2, 1349/1 a 1238/1 v k.ú. Polubný v obci Kořenov.


Městský úřad v Tanvaldě, jako pověřený obecní úřad a obecní úřad obce s rozšířenou působností, který je v postavení několika dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, shledal, že nebudou neúměrně dotčeny veřejné zájmy chráněné těmito dotčenými orgány podle zvláštních právních předpisů, že jednotlivé požadavky na ochranu veřejných zájmů nejsou v rozporu a proto vydal podle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, toto koordinované závazné stanovisko.

### **Poučení:**

Závazné stanovisko nemá povahu samostatného správního rozhodnutí, nelze se proti němu odvolat, jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí ve věci samé (§ 149 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění).

Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení (§ 149 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění), k němuž je příslušný Krajský úřad Libereckého kraje v Liberci.

**MĚSTSKÝ ÚŘAD TANVALD**  
ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ 7

  
Ing. Jindřich Kozlovský  
vedoucí odboru stavební úřad a ŽP

### **Na vědomí:**

MěÚ Tanvald - stavební úřad a ŽP – orgán státní správy lesů  
MěÚ Desná – stavební úřad

# MĚSTSKÝ ÚŘAD TANVALD

## odbor stavební úřad a životní prostředí

Palackého 359, 468 41 Tanvald, tel.: 483 369 511, fax: 483 369 512, e-mail: meu@tanvald.cz

Sp.zn.: MěÚT/08149/2019/SÚ a ŽP

V Tanvaldě dne 10.5.2019

Č.j.: MěÚT/08149/2019/SÚ a ŽP

Vyřizuje: N. Žillová

Telefon : 483 369 568, e-mail: nzillova@tanvald.cz

Sport ČERMÁK Harrachov, spol. s.r.o. (IČ 62025121)

Krkonošská 116

468 41 Tanvald

### Z á v a z n é s t a n o v i s k o o r g á n u ú z e m n í h o p l á n o v á n í

Městský úřad Tanvald, odbor stavební úřad a životní prostředí, jako příslušný orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr:

Stavba – Lyžařský vlek „Vyhlička“ – Polubný na stpč. 111/2 a stpč. 710, pč. 1233/2, 1237/1, 1238/1, 1239/1, 1240/1, 1244/8, 1244/3, 1224/1, 1241/2, 1244/1, 1347/1, 1354/5 a 1354/1 k.ú. Polubný v obci Kořenov.

#### Záměr je přípustný po splnění podmínky:

Záměr bude umístěn a proveden v souladu podle dokumentace pro územní rozhodnutí a rozhodnutí využití území, která je přílohou tohoto závazného stanoviska; další podmínky pro přípravu a uskutečnění záměru se nestanoví.

Dle § 96b odst. 5 stavebního zákona platí závazné stanovisko 2 roky ode dne jeho vydání.

#### Odůvodnění:

Záměr (Lyžařský vlek „Vyhlička“) na stpč. 111/2 a stpč. 710, pč. 1233/2, 1237/1, 1238/1, 1239/1, 1240/1, 1244/8, 1244/3, 1224/1, 1241/2, 1244/1, 1347/1, 1354/5 a 1354/1 k.ú. Polubný v obci Kořenov byl předložen orgánu územního plánování k vydání závazného stanoviska žadatelem:

*Sport ČERMÁK Harrachov, spol. s.r.o (IČ 62025121), se sídlem Krkonošská 116, Tanvald*

#### Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- dokumentace pro vydání územní rozhodnutí a rozhodnutí o využití území, zpracovaná panem Ing. Radislavem Térem, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby, ČKAIT 0600376, datovaná 04/2014,
- Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1 (dále jen „PÚR ČR“), schválená vládou dne 15.04.2015 usnesením č. 276,
- Zásady územního rozvoje Libereckého kraje vydané zastupitelstvem Libereckého kraje dne 21.12.2011 usnesením č. 466/11/ZK, které nabyly účinnosti dne 22.1.2012,
- Územní plán Kořenov ze dne 27.05.2015, vydaný usnesením zastupitelstva obce č. 54/15. Územní plán nabyl účinnosti dne 25.06.2015.

Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Platná Politika územního rozvoje České republiky záměr neřeší. Platný územní plán Kořenov je v souladu s vydanými Zásadami územního rozvoje Libereckého kraje, proto byl záměr posuzován z hlediska souladu s územním plánem.

Dle ÚP Kořenov je předmětný záměr navržen v zastavitelné ploše (P-K9) ve funkčním využití „Plochy smíšené nezastavěného území – sportovní (NSs)“. V přípustném využití plochy (NSs) je ve vztahu k záměru stanoveno „*plochy pro sport a rekreaci, zejména přírodní hřiště, sjezdové tratě, lyžařské vleky, jezdecké plochy a stezky, přírodní cyklistické areály, pobytové louky, lanová centra*“. Z hlediska stanovených podmínek prostorového uspořádání není záměr v rozporu se stanovenými podmínkami pro předmětnou plochu. Pro umístění navrženého záměru není nutné stanovovat podmínky.

Dále byl posuzován soulad záměru s cíli a úkoly územního plánování (§ 18 a § 19 stavebního zákona). Přitom bylo zjištěno, že v uvedené věci je relevantní posouzení souladu předloženého záměru s ustanovením § 19 odst. 1 písm. d) a e) – zda záměr odpovídá urbanistickým, architektonickým a estetickým požadavkům na uspořádání území a zda odpovídá stávajícímu charakteru území.

Předložený záměr nebyl shledán v rozporu s cíli a úkoly územního plánování. Z uvedených důvodů je tedy **záměr přípustný**.

Podle ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Odvolat se proti němu lze tak až do následného rozhodnutí stavebního úřadu. Dle § 96b odst. 5 stavebního zákona platí závazné stanovisko 2 roky ode dne jeho vydání.

  
Ing. Jindřich Kozlovský  
vedoucí odboru stavební úřad a ŽP

MĚSTSKÝ ÚŘAD TANVALD  
ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ 9

Příloha:

- dokumentace pro územní rozhodnutí a rozhodnutí o využití území



## OBEC KOŘENOV

468 49 Kořenov 480 tel: 483 399 035 fax: 483 399 089 e-mail: [ou.korenov@seznam.cz](mailto:ou.korenov@seznam.cz)

SPORT ČERMÁK Harrachov, spol. s r.o.  
Harrachov 622  
512 46 Harrachov

Váš dopis značky

Č.j.  
OUKor-602/2014/V

Vyřizuje/E-mail  
Slavíková  
[pozemky.korenov@seznam.cz](mailto:pozemky.korenov@seznam.cz)

Kořenov dne  
23.6.2014

### Věc: Vyjádření


Obec Kořenov souhlasí se stavbou „Lyžařský vlek „Vyhlička „ - Polubný“ dle projektové dokumentace zpracované JOSTA s.r.o., IČ: 47455802, Palachova 1742, 547 01 Náchod, Ing. Radislav Tér, ČKAIT 0600376

Investor stavby: SPORT ČERMÁK Harrachov, spol. s r.o., IČ: 62025121  
Krkonoská 116, 468 41 Tanvald

Jedná se o lyžařský vlek dlouhý 439,2 m, obslužný objekt „A“ umístěn ve stávajícím objektu na stpč. 111/2, obslužný objekt „B“ 24 m<sup>2</sup>, sjezdová trať 1,80 ha.

Jako vlastník ppč. 1233/2, 1237/1, 1239/1, 1244/8, 1347/1, 1354/1, 1238/1, a v k.ú. Polubný souhlasíme s umístěním stavby na tyto pozemky. Společnost má pro tyto účely s Obcí Kořenov uzavřenou nájemní smlouvu.

Jako vlastník a provozovatel některých inženýrských sítí sdělujeme, že uvedeným záměrem nedojde ke střetu s žádnou sítí ve správě Obce Kořenov

  
Petra Slavíková, oddělení výstavby

**OBEC KOŘENOV**  
PSČ 468 49 tel.: 483 399 035



## OBEC KOŘENOV

468 49 Kořenov 480 tel. 483399035 fax: 483399089 E-mail: [ou.korenov@seznam.cz](mailto:ou.korenov@seznam.cz)

Sport Čermák Harrachov spol. s r.o.  
Krkonošská 116  
46841 Tanvald

Váš dopis značky

Čj.  
OUKor-1990/2018

Vyřizuje/E-mail  
Slavíková  
[vystavba@korenov.cz](mailto:vystavba@korenov.cz)

Kořenov dne  
4.12.2018

### Parkovací místa

Obec Kořenov jako vlastník ppč. 1225 a ppč. 1224 k.ú. Polubný souhlasí s vymezením 13 parkovacích míst pro osobní automobily pro lyžařský vlek Vyhlička dle zákresu v příloze.

v.z. Stanislav Pelc  
Luboš Marek, starosta

  
OBEC KOŘENOV  
PSČ 468 49 tel.: 483 399 035

IČ: 00262421

DIČ: CZ00262421

Bankovní spojení KB č.ú. 1925451/0100

2,10 m  
2x 0A

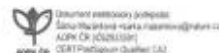
Príloha súbor - 1990/2018

OBEC KORENOV  
PSC 438 40 tel. 483 399 035





SPRÁVA CHRÁNĚNÉ KRAJINNÉ OBLASTI JIZERSKÉ HORY



U Jezu 10  
460 01 Liberec  
tel.: 482 428 999  
e-mail: jizhory@nature.cz  
e-pošta: ep.jizhory@nature.cz  
IDDS: zqmdynq

### Dle rozdělovníku

NAŠE Č. J.: SR/0602/JH/2014 - 2

VYŘIZUJE: Ing. arch. Jana Mejzrová

V LIBERCI DNE 29.9.2014

**Věc: Závazné stanovisko k umístění a povolení stavby lyžařského vleku včetně sjezdové tratě, objektu velina a obslužného objektu, terénních úprav nástupiště, zemního kabelového vedení, spojového a ovládacího vedení, osvětlení, stružek odvodnění a sezónního parkování na stpč. 111/2, 710, ppč. 1233/2, 1237/1, 1238/1, 1239/1, 1240/1, 1241/1, 1241/2, 1244/8, 1244/3, 1244/1, 1347/1, 1354/5, 1354/1 v k.ú Polubný**

Správa CHKO Jizerské hory jako orgán státní správy ochrany přírody a krajiny podle ust. § 78 odst. 2, pís. m) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) na základě písemné žádosti o vydání závazného stanoviska ke stavbě lyžařského vleku v k. ú. Polubný, kterou předložil SPORT ČERMÁK Harrachov, spol. s r.o., 512 46 Harrachov 622 dne 9.6.2014, a doložil ji projektovou dokumentací (zpracovatel JOSTA s.r.o. - Ing. Radislav Tér, Palachova 1742, 547 01 Náchod, č. autorizace 0600376, datum zpracování 04/2014) a doplnění podkladů dne 27.8.2014 (zpracovatel JOSTA s.r.o. - Ing. Radislav Tér, Palachova 1742, 547 01 Náchod, č. autorizace 0600376, datum zpracování 08/2014), **vydává** jako dotčený orgán dle ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen správní řád) toto

## Z Á V A Z N É S T A N O V I S K O

Podle ust. § 44 odst. 1 a § 12 odst. 2 zákona Správa CHKO Jizerské hory SPORTu ČERMÁK Harrachov, spol. s r.o., 512 46 Harrachov 622

### u d ě l u j e s o u h l a s

**k umístění a povolení stavby lyžařského vleku včetně sjezdové tratě, objektu velina a obslužného objektu, terénních úprav nástupiště, zemního kabelového vedení, spojového a ovládacího vedení, osvětlení, stružek odvodnění a sezónního parkování na stpč. 111/2, 710, ppč. 1233/2, 1237/1, 1238/1, 1239/1, 1239/1, 1240/1, 1241/1, 1241/2, 1244/8, 1244/3, 1244/1, 1347/1, 1354/5, 1354/1 v k.ú Polubný za podmínek**

1. Plocha s výskytem zvláště chráněného druhu prstnatce májového bude v období provozu vleku a sjezdovky oplocena mobilním plůtkem a nebude strojně upravována.
2. Nebude měněn vodní režim biotopu zvláště chráněného druhu rostliny prstnatce májového. Vedení stružek bude před jejich provedením dohodnuto na místě s pracovníkem Správy CHKO JH. Stružky budou ručně kopané hloubky max. 20 cm.
3. Lokalita biotopu zvláště chráněného druhu rostliny prstnatce májového bude kosena ručně 1x ročně po odkvětu prstnatce májového, tj. cca po 15.7.
4. Osvětlení sjezdovky bude minimalizováno a provedeno tak, že světelný kužel ze svídel bude nasměrován pouze na sjezdovou trať.
5. Případné mulčování bude předem projednáno se Správou CHKO JH.

**Závazné stanovisko je vydáno pro územní a stavební řízení, vedené příslušným stavebním úřadem nebo pro územní souhlas a ohlášení stavby. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu, resp. pro územní souhlas nebo souhlas s ohlášením stavby.**

## O D Ů V O D Ň Ě N Í

<http://www.nature.cz>  
[www.jizerskehory.nature.cz](http://www.jizerskehory.nature.cz)

[jana.mejzrova@nature.cz](mailto:jana.mejzrova@nature.cz)  
strana 1/3

tel.: 482 428 995



Žadatel, SPORT ČERMÁK Harrachov, spol. s r.o., 512 46 Harrachov 622, požádal dne 9.6.2014 Správu CHKO JH o vydání závazného stanoviska ke stavbě lyžařského vleku v k. ú. Polubný a žádost doložil projektovou dokumentací (zpracovatel JOSTA s.r.o. - Ing. Radislav Tér, Palachova 1742, 547 01 Náchod, č. autorizace 0600376, datum zpracování 04/2014). Na základě výzvy Správy CHKO JH čj. SR/0602/JH/2014 - 3 ze dne 21.7.2014 doplnil dne 27.8.2014 příslušné podklady.

Pozemky ppč. stpč. 111/2, 710, ppč. 1238/1, 1239/1, 1240/1, 1241/1, 1241/2, 1244/8, 1244/3, 1244/1, 1347/1, 1354/5, 1354/1 v k.ú. Polubný leží ve třetí zóně odstupňované ochrany přírody CHKO JH, pozemky ppč. 1233/2, 1237/1 ve čtvrté zóně odstupňované ochrany přírody CHKO JH. Pozemky ppč. 1233/2, 1237/1 jsou podle KN vodní plocha - zamokřená plocha, pozemky ppč. 1238/1, 1239/1, 1244/8, 1244/3, 1244/1, 1347/1, 1354/1 jsou podle KN trvalými travními porosty, pozemky ppč. 1240/1, 1354/5 jsou podle KN lesní porosty (bez porostu), pozemky ppč. 1241/1, 1241/2 jsou podle KN ostatními plochami. Pozemek stpč. 710 je zbojiště, pozemek stpč. 111/2 je zastavěná plocha - nádvoří.

Ve skutečnosti se jedná převážně o travní porosty na bývalé sjezdovce.

Projektová dokumentace řeší

- lyžařský vlek délky 439,2 metrů se 7 podpěrami výšky 8,71 metrů; skutečná přepravní kapacita 1000 osob/hod.; kovové prvky LV budou žárově pozinkovány nebo natřeny šedozeleňou barvou
- sjezdovou trať o ploše 1,8 ha
- osvětlení sjezdové trati - 1 stožár osvětlení výšky 10 metrů, 6 stožárů osvětlení na konstrukci (stožárech) LV výšky 1,5 metru, 2 svítidla na obslužných objektech; celkem 16 ks výbojkových svítidel 400 W
- zemní kabelové vedení NN, spojové a ovládací vedení
- umístění veštin ve stávající budově na stpč. 111/2
- stavbu obslužného objektu na ppč. 1354/1 - půdorys 4 x 6 metrů, přizemní s rovnoramennou sedlovou střešou, výška 4,15 metru
- plochy pro sezónní parkování na ppč. 1225 (5 OA), ppč. 1233/2 (15 OA), ppč. 1235/1 (20 OA)
- stružky odvodnění zamokřených částí pozemků.
- terénní úpravy malého rozsahu.

Sociální zázemí areálu je navrženo v objektu na stpč. 709. S umělým zasněžováním se v této etapě nepočítá.

V letním období bude plocha sjezdovky sloužit zemědělským účelům - sjezdová trať bude min. 2x ročně posečena. Terénní úpravy malého rozsahu budou provedeny v místě nástupního a výstupního můstku. Na trase budou srovnány 2 meze v šířce 5 metrů. Upravený terén bude oset travní směsí z místních druhů travin.

Obvod sjezdové trati bude vyznačen mobilními značkami a oplotky. Pro zamezení pohybu lyžařů po plochách biotopů při nižší sněhové pokrývce budou tyto plochy ohrazeny dočasnými mobilními zábranami.

Vliv záměru na přírodu a krajinu Správa CHKO Jizerské hory posuzuje na základě ustanovení zákona, Plánu péče o CHKO Jizerské hory, Preventivního hodnocení krajinného rázu CHKO Jizerské hory, mapování biotopů a vlastní znalosti poměrů v místě stavby.

Umístění navržené stavby je v souladu

- se zásadami plánu péče o CHJKO JH 2011 - 2020, který je podle § 38 odst. 1 zákona odborným a koncepčním dokumentem ochrany přírody a krajiny na území CHKO JH

- rozvoj sjezdového lyžování (rozšiřování kapacit, budování nových skiareálů) řešit koordinovaně v rámci koncepcí širšího regionu Jizerských hor, přitom důsledně využívat nástrojů územního plánování a dbát, aby nová zařízení byla umísťována mimo prvky ÚSES a botanicky významné lokality, a pokud možno i mimo lesní porosty - sjezdový areál je navržen v místě bývalého, delší dobu nevyužívaného sjezdového areálu; v platném ÚPNSÚ Kořenov je navržený areál umístěn částí do plochy - sportovně, rekreačně využívané drnové plochy, částí do plochy sportovní zařízení; upravená plocha pro sjezdovou trať, vlek a osvětlení byla dohodnuta ve zpracovávaném ÚP Kořenov tak, že respektuje botanicky významné lokality

- osvětlení sjezdovek a areálů omezit na nejnižší přípustnou míru, podporovat opatření, která sniží negativní vliv světelného znečištění (např. návrhem takového způsobu osvětlení, které zajistí, aby světlo nebylo rozptýlováno po okolní krajině, ale směřovalo přímo na sjezdovou trať, případně volbou vhodného barevného spektra a intenzity apod.) - ošetřeno podmínkou č. 4

- sledovat populace vzácných lučních druhů a udržovat jejich lokality v CHKO, především pravidelným kosením (případně kombinací kosení a pastvy) - ošetřeno podmínkami č. 1, 2, 3
- zajistit vhodný letní management sjezdových tratí mimo les (kosení, pastva, nikoli mulčování), omezit jejich terénní úpravy - ošetřeno podmínkou č. 5
- pečovat o luční porosty s cílem zachovat maximální pestrost a bohatost jejich společenstev, zajistit pravidelnou seč, ve vhodném termínu s ohledem na typ společenstva a období kvetení a zrání semen cílových druhů; přitom adekvátně zohlednit výskyt vzácných druhů živočichů - ošetřeno podmínkou č. 5
- se zásadami ochrany krajinného rázu ve smyslu § 12 zákona, rozpracovanými v odborném dokumentu Preventivní hodnocení krajinného rázu CHKO Jizerské hory, lokalita je zařazena do oblasti krajinného rázu (OKR) C Jizerské hory - Jablonecko, podoblasti krajinného rázu (POKR) C-2 Příchovicko-polubenská, místa krajinného rázu (MKR) C-2-b, v němž jsou navrženy zásady prostorového uspořádání
  - chránit louky a pastviny před poškozením (např. realizací sjezdovek na nevhodných místech či jejich nadměrným provozem, způsobujícím likvidaci původního travního porostu, zakládání bobových drah atd.) - sjezdovka a její údržba je navržena tak, aby nedošlo k likvidaci nebo poškození travního porostu.

Podmínka č. 1 směřuje k ochraně biotopu zvláště chráněného druhu rostliny před nevhodným hutněním sněhu a před jeho přímým dotčením strojní úpravou sjezdovky.

Podmínka č. 2 směřuje k zajištění vhodného vodního režimu lokality s výskytem zvláště chráněného druhu rostliny prstnatce májového.

Podmínka č. 3 směřuje k zajištění vhodné údržby lokality s výskytem zvláště chráněného druhu rostliny prstnatce májového.

Podmínka č. 4 směřuje k ochraně prostředí před světelným znečištěním, k respektování zásad Plánu péče o CHKO JH 2011 - 2020 - osvětlení sjezdovek a areálů omezit na nejnižší přípustnou míru, podporovat opatření, která sníží negativní vliv světelného znečištění a k ochraně zimujících živočichů.

Podmínka č. 5 směřuje k vhodnému managementu travního porostu na sjezdovce v souladu se zásadou Plánu péče o CHKO JH 2011 - 2020 - zajistit vhodný letní management sjezdových tratí mimo les (kosení, pastva, nikoli mulčování).

Správa CHKO Jizerské hory posoudila předložený návrh z hlediska zájmů ochrany přírody a krajiny a konstatuje, že při dodržení podmínek tohoto souhlasu nedojde realizací stavby a jejím provozem k narušení přírodního prostředí ani krajinného rázu lokality ve smyslu ustanovení zákona, a proto lze k navrhované stavbě udělit souhlas.

## POUČENÍ

Závazné stanovisko dle § 149 správního řádu není samostatným správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska lze napadnout pouze odvoláním proti rozhodnutí, které bylo na jeho základě vydáno stavebním úřadem.

**Ing. Jiří Hušek**

VEDOUcí SPRÁVY CHKO JIZERSKÉ HORY  
A KRAJSKÉHO STŘEDISKA LIBEREC

**Dle rozdělovníku se doručí:**

SPORT ČERMÁK Harrachov, spol. s r.o., 512 46 Harrachov 622  
MěÚ Desná, Stavební úřad

**Přílohy:**

1x potvrzená PD (pouze žadatelem)



ODDĚLENÍ  
SPRÁVA CHKO JIZERSKÉ HORY  
U Jezu 10, 460 01 Liberec  
tel.: 482 428 999  
e-mail: jzhory@nature.cz  
IDDS: zqmdynq

dle rozdělovníku

NAŠE Č. J.: SR/0402/LI/2019-2 VYŘIZUJE: Ing. arch. Jana Mejzrová

V LIBERCI 15. 3. 2019

**Věc: Sdělení k žádosti o vydání závazného stanoviska k povolení lyžařského vleku pod restaurací Vyhlička v obci Kořenov**

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky (dále jen AOPK ČR) jako orgán státní správy ochrany přírody a krajiny podle ust. § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále zákon) na podkladě písemné žádosti o vydání závazného stanoviska k povolení lyžařského vleku pod restaurací Vyhlička v obci Kořenov, kterou předložil Jan Čermák, bytem 512 46 Harrachov 396, dne 25. 2. 2019, a doložil ji projektovou dokumentací (zpracovatel JOSTA s.r.o. - Ing. Radislav Tér, Palachova 1742, 547 01 Náchod, č. autorizace 0600376, datum zpracování 04/2014), dle ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává

### SDĚLENÍ

**k žádosti o vydání závazného stanoviska k povolení lyžařského vleku pod restaurací Vyhlička v obci Kořenov:**

Správa CHKO JH vydala dne 29. 9. 2014 závazné stanovisko čj. SR/0602/JH/2014-2 k umístění a povolení stavby lyžařského vleku včetně sjezdové tratě, objektu velínu a obslužného objektu, terénních úprav nástupiště, zemního kabelového vedení, spojového a ovládacího vedení, osvětlení, stružek odvodnění a sezónního parkování na stpč. 111/2, 710, ppč. 1233/2, 1237/1, 1238/1, 1239/1, 1240/1, 1241/1, 1241/2, 1244/8, 1244/3, 1244/1, 1347/1, 1354/5, 1354/1 v k. ú. Polubný.

Závazné stanovisko není časově omezeno, a pokud nedojde ke změně projektové dokumentace, zůstává v platnosti.

Ing. Tomáš Korytář  
VEDOUČÍ SPRÁVY CHKO JIZERSKÉ HORY

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR  
regionální pracoviště Liberecko  
oddělení Správa chráněné krajinné oblasti  
Jizerské hory  
U Jezu 10  
460 01 Liberec

VIII.2.

Rozdělovník:  
Jan Čermák, 512 46 Harrachov 396



ODDĚLENÍ  
SPRÁVA CHKO JIZERSKÉ HORY  
U Jezu 96/10, 460 01 Liberec  
tel.: 482 428 989  
e-mail: jzhory@nature.cz  
IDDS: zqmoynq

Jan Čermák  
Harrachov 396  
512 46 Harrachov

NAŠE Č. J.: SR/0866/LI/2019-2

VYŘIZUJE: Korytář

V LIBERCI: 3. 5. 2019

**Věc:** Stanovisko dle ust. § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, k vlivu záměru výstavby lyžařského vleku na pozemku st. č. 111/2 a 710 a p. č. 1233/2, 1237/1, 1238/1, 1239/1, 1240/1, 1241/1, 1241/2, 1244/8, 1244/3, 1244/1, 1347/1, 1354/5, 1354/1 v k. ú. Polubný na území Natura 2000 na území CHKO Jizerské hory

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO Jizerské hory (dále jen AOPK ČR) jako orgán státní správy ochrany přírody a krajiny podle ust. § 78 odst. (1) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), vydává po posouzení záměru žadatele: Jan Čermák, Harrachov 396, Harrachov, na základě žádosti ze dne 17. 4. 2019, v souladu s ustanovením § 45 I odst. (1) zákona

### stanovisko

k záměru výstavby lyžařského vleku o délce 439 m včetně sjezdové tratě, objektu velinu a obslužného objektu, terénních úprav nástupišť, zemního kabelového vedení, spojového a ovládacího vedení, osvětlení, stružek odvodnění a sezónního parkování na pozemku st. č. 111/2 a 710 a p. č. 1233/2, 1237/1, 1238/1, 1239/1, 1240/1, 1241/1, 1241/2, 1244/8, 1244/3, 1244/1, 1347/1, 1354/5, 1354/1 v k. ú. Polubný, na základě doložení projektové dokumentace (zpracovatel JOSTA s.r.o. - Ing. Radislav Těr, Palachova 1742, 547 01 Náchod, č. autorizace 0600376, datum zpracování 04/2014) na území Natura 2000 na území CHKO Jizerské hory

AOPK ČR po posouzení žádosti

**vylučuje významný vliv**

**předmětného záměru na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit na území CHKO Jizerské hory a na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost Ptačí oblasti Jizerské hory.**

#### Odůvodnění:

Předmět záměru se nedotýká území Natura 2000. Záměr je situován v obci Kořenov a je vzdálen min. 5,5 km od nejbližší evropsky významné lokality (Bukovec) na území CHKO Jizerské hory a min. 8 km od Ptačí oblasti Jizerské hory a se žádným z těchto území nijak funkčně nesouvisí.

Vzhledem k charakteru a umístění záměru dospěla AOPK ČR k závěru, že předmětný záměr, ať už samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry, nemůže mít významný vliv na předměty ochrany a celistvost Ptačí oblasti Jizerské hory a evropsky významných lokalit na území CHKO Jizerské hory.

Upozorňujeme, že v těsném sousedství (100 - 150 m jihovýchodně) záměru se nachází EVL Krkonoše a Ptačí oblast Krkonoše. Příslušným orgánem k vydání stanoviska dle ust. § 45i zákona a případnému vyloučení významného vlivu na tato území je Správa Krkonošského národního parku.

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR

regionální pracoviště Liberecko

oddělení Správa chráněné krajinné oblasti

Jizerské hory

U Jezu 10

460 01 Liberec

Ing. Tomáš Korytář

ODDĚLENÍ SPRÁVY CHKO JIZERSKÉ HORY

www.nature.cz | IČ: 62833581 | tomas.korytar@nature.cz | T: 482 428 974

strana 11 z 11, 2.

Záměr: Lyžařský vlek „Vyhlička“ - Polubný

Místo stavby: k.ú.: Polubný  
obec: kraj: Liberecký

Předkladatel: Jan Čermák, Harrachov 396, Harrachov  
SPORT ČERMÁK Harrachov, spol. s r.o.  
T: 603 579 581

Zpracovatel: RNDr. Adam Véle, Ph.D.  
Železný Brod 116  
468 22 Železný Brod

tel: 737309406  
e-mail: adam.vele@e-ko.cz  
web: www.e-ko.cz  
IČ: 71829059

Spolupráce: Ing. Dagmar Bavorová  
V Dolině 1156  
101 00 Praha 10 T: 736 172 075

Datum zpracování oznámení: květen 2019

: