



KRAJSKÝ ÚŘAD LIBERECKÉHO KRAJE

odbor životního prostředí a zemědělství

Dle rozdělovníku

Číslo jednací
KULK 82688/2022
OŽPZ 1347/2022

Oprávněná osoba/linka/email
Ing. Glogarová/404
dana.glogarova@kraj-lbc.cz

Liberec
29. prosince 2022

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ – ROZHODNUTÍ

podle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Výroková část

1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

„2 x vrt pro tepelné čerpadlo typ A o výkonu menším než 20 kW bez odběru podzemní vody pro RD na p. č. st. 290 k. ú. Bedřichov u Jablonce nad Nisou“

Kategorie II, bod č. 14 (Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu 200 m) podlimitní záměr podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona – záměr dosahuje 60 % příslušné limitní hodnoty a zároveň se nachází ve zvláště chráněném území nebo jeho ochranném pásmu podle zákona o ochraně přírody a krajiny (CHKO Jizerské hory).

2. Kapacita (rozsah) záměru

Předmětem záměru je vybudování dvou geotermálních vrtů jednotlivé hloubky 120 m, které budou tepelným kolektorem čerpadla k vytápění stávajícího objektu č. ev. 1717. Vrty budou v celém profilu zatěsněny jílocementovou směsí.

3. Umístění záměru

kraj: Liberecký
obec: Bedřichov
katastrální území: Bedřichov u Jablonce nad Nisou
pozemek dotčený stavbou: p. č. 290

4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

V jihovýchodním okraji parcely je navrhována realizace 2 ks vrtů, které budou tepelným kolektorem čerpadla k vytápění objektu. V severní části pozemku nad objektem ev. č. 1717

T +420 485 226 111 E podatelna@kraj-lbc.cz

se nachází stávající studna, která původně sloužila jako zdroj vody pro tento objekt. Se studnou však již není počítáno, objekt bude napojen na veřejný vodovod.

Dle předloženého oznámení nejsou v lokalitě žádné záměry, se kterými by mohlo dojít ke kumulaci vlivů.

5. Stručný popis technického a technologického řešení záměru

Jedná se o vrty nezbytné pro funkci tepelného čerpadla (2 x 120 m, průměr vrtů 140 mm). Vrty budou vystrojeny zemní sondou 40/3,7mm a v celém profilu budou zatěsněny jílocementovou směsí. Výtlačné potrubí z vrtů bude propojeno pod zemí s rozdělovací šachtou a od rozdělovací šachty bude propojeno pod zemí do samotného objektu. Rýha pro potrubí bude vyplněna hutněným jílem, minimální krytí potrubí je 1,2 m.

6. Oznamovatel: BB PROJEKT s. r. o.

7. IČ oznamovatele: 48034185

8. Sídlo oznamovatele: Severní 780, 250 64 Hovorčovice

9. Zpracovatel dokumentu oznámení: L2o-architects s.r.o., Korunní 4/588, 120 00 Praha 2, IČO 06830951 – Ing. arch. Lucie Odehnalová Lhotová, ve spolupráci s Ing. Jindřichem Novákem a RNDr. Petrem Slámou

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k provedení zjišťovacího řízení je Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“).

Na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádření dotčených správních úřadů, zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu a informací obsažených v bodě D.4 přílohy č. 3 k zákonu, rozhodl krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 zákona na základě § 7 odst. 6 zákona, že záměr „**2 x vrt pro tepelné čerpadlo typ A o výkonu menším než 20 kW bez odběru podzemní vody pro RD na p. č. st. 290 k. ú. Bedřichov u Jablonce nad Nisou**“ **nemůže mít významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.**

Odůvodnění

Krajský úřad obdržel dne 8. 11. 2022 dokument oznámení, který zpracovala společnost L2o-architects s.r.o., Korunní 4/588, 120 00 Praha 2, IČO 06830951 – Ing. arch. Lucie Odehnalová Lhotová, ve spolupráci s Ing. Jindřichem Novákem a RNDr. Petrem Slámou, podle přílohy č. 3 zákona.

Přílohou oznámení byly:

- Projekt pro územní rozhodnutí – Ing. Jindřich Novák, duben 2022
- Hydrogeologické posouzení – RNDr. Petr Sláma, duben 2022
- Informace z hlediska souladu s územní plánem – vyjádření Magistrátu města Jablonce nad Nisou, odboru územního a strategického plánování, oddělení územního plánování, č. j. 62685/2022 ze dne 28. 7. 2022

- Stanovisko Agentury ochrany přírody a krajiny – Správy CHKO Jizerské hory č. j. SR/1477/LI/2022-2 ze dne 13. 6 2022,
- Plná moc ze dne 9. 5. 2022

Krajský úřad rozeslal dopisem č. j. KULK 83386/2022 ze dne 10. 11. 2022 informaci o dokumentu oznámení spolu s žádostí o vyjádření Obci Bedřichov, Obci Janov nad Nisou, Magistrátu města Jablonec nad Nisou – odboru životního prostředí a stavebnímu úřadu, Krajské hygienické stanici LK – územnímu pracovišti Jablonec nad Nisou, České inspekci životního prostředí – OI Liberec, Agentuře ochrany přírody a krajiny ČR – Správě CHKO Jizerské hory, Obvodnímu báňskému úřadu pro území krajů Libereckého a Vysočina a dále Ministerstvu životního prostředí.

Informaci o oznámení krajský úřad zveřejnil v souladu s § 16 zákona na internetu dne 11. 11. 2022, rovněž na své úřední desce zveřejnil ve stejný den informaci, kdy a kde lze do dokumentu oznámení nahlížet.

V rámci zjišťovacího řízení obdržel krajský úřad následující vyjádření:

- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, územní pracoviště Jablonec nad Nisou, č. j. KHSLB 25289/2022 ze dne 18. 11. 2022,
- Obec Bedřichov, č. j. 337/2022 ze dne 21. 11. 2022,
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina, č. j. SBS 50752/2022 ze dne 23. 11. 2022,
- Česká inspekce životního prostředí, OI Liberec, č. j. ČIŽP/51/2022/5117 ze dne 28. 11. 2022.

Dále krajský úřad obdržel vyjádření od ostatních odborů krajského úřadu, veřejnost se k záměru nevyjádřila.

Krajská hygienická stanice LK, územní pracoviště Jablonec nad Nisou (dále jen „KHS“) jako dotčený správní úřad ve smyslu § 23 odst. 6 zákona posoudila výše uvedený záměr a po zhodnocení jeho souladu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví jej nenavrhuje posuzovat jako záměr podléhající zákonu. KHS považuje záměr z hlediska hodnocení zdravotních rizik za přijatelný.

Obec Bedřichov souhlasí se záměrem bez připomínek.

Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina (dále jen „OBÚ“) nemá k záměru námitky za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. Vrtné práce smí provádět fyzická nebo právnická osoba vlastníci k této činnosti oprávnění vydané orgány státní báňské správy.
2. Při provádění vrtných prací musí být dodržena příslušná ustanovení vyhlášky č. 239/1998 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a bezpečnosti provozu při těžbě a úpravě ropy a zemního plynu a při vrtných a geofyzikálních pracích (dále jen „vyhláška č. 239/1998 Sb.“).
3. Na vrtbě musí být k dispozici příslušná projektová a provozní dokumentace.
4. V případě vzniku mimořádné události musí být postupováno podle ustanovení § 18 vyhlášky č. 239/1998 Sb.
5. Zahájení, přerušování a ukončení vrtných prací musí být ohlášeno na OBÚ se sídlem v Liberci ve smyslu vyhlášky č. 104/1988 Sb., o hospodárném využívání výhradních ložisek,

o povolování a ohlašování hornické činnosti a ohlašování činnosti prováděné hornickým způsobem, ve znění pozdějších předpisů.

OBÚ nepovažuje za nutné předmětný záměr posoudit dle zákona.

Vypořádání Krajského úřadu:

Připomínky upozorňují na zákonné požadavky, které budou plněny bez ohledu na proces posuzování vlivů na životní prostředí.

Česká inspekce životního prostředí, OI Liberec (dále jen „ČIŽP“) nepovažuje za nutné, aby byl záměr dále posuzován podle zákona.

Z hlediska odpadového hospodářství, ochrany vod, ochrany ovzduší ani ochrany přírody nemá ČIŽP k předloženému záměru žádné připomínky.

Krajský úřad, odbor životního prostředí a zemědělství, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, odbor regionálního rozvoje a evropských projektů a odbor zdravotnictví nemají k předloženému oznámení žádné připomínky a nepožadují posuzování záměru podle zákona.

Krajský úřad, odbor územního plánování a stavebního řádu jako pořizovatel „Zásad územního rozvoje Libereckého kraje“ (dále jen „ZÚR LK“) a „Územně analytických podkladů Libereckého kraje“ podle § 7 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, nemá k oznámení záměru připomínek.

Krajský úřad konstatuje, že z hlediska územně plánovací dokumentace se k záměru v rámci procesu EIA vyjadřují podle zákona příslušné úřady územního plánování.

Krajský úřad dále uvádí, že v ZÚR LK ve znění Aktualizace č. 1 se v zásadě Z31: *Vytvářením územních podmínek pro reálný nárůst výroby energií z obnovitelných zdrojů zvyšovat soběstačnost LK v dodávkách energií* stanovuje mimo jiné úkol pro územní plánování, a to *podporovat rozvoj využití geotermální energie.*

Vypořádání krajského úřadu:

Záměr je dle vyjádření orgánu územního plánování Magistrátu města Jablonec nad Nisou, odboru územního a strategického plánování, oddělení územního plánování, č. j. 62685/2022 ze dne 28. 7. 2022, v souladu s územním plánem Bedřichov a je přípustný.

Všechna doručená vyjádření od dotčených správních úřadů budou oznamovateli předána spolu s tímto rozhodnutím. Dotčená veřejnost definovaná v § 3 odstavci i) zákona se k záměru nevyjádřila.

Při svém rozhodování se krajský úřad v rámci zjišťovacího řízení dle zákona řídil mimo jiného následujícími zásadami uvedenými v příloze č. 2 zákona:

I. Charakteristika záměru

Předmětem záměru je vybudování dvou geotermálních vrtů jednotlivé hloubky 120 m, které budou tepelným kolektorem čerpadla k vytápění stávajícího objektu č. ev. 1717. Vrty budou v celém profilu zatěsněny jílocementovou směsí.

II. Umístění záměru

kraj: Liberecký

obec: Bedřichov
katastrální území: Bedřichov u Jablonce nad Nisou
pozemek dotčený stavbou: p. č. 290

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

Vliv na ovzduší, klima

Při realizaci záměru může docházet ke zvýšené prašnosti v okolí záměru. Jedná se pouze o dočasné zatížení, za provozu záměr nebude zdrojem emisí znečišťujících látek.

Vliv na hlukovou situaci

V průběhu realizace záměru lze očekávat, že bezprostřední okolí bude krátkodobě zatíženo hlukem. Během výstavby záměru bude produkována hluková zátěž pocházející z provozu běžných stavebních mechanismů. Mimořádné stavební práce nejsou očekávány.

Pro vyhloubení vrtů je předpokládán čas max. 14 dnů v běžné pracovní době od 8 do 17 hodin. Samotný záměr nebude zdrojem hluku, nelze očekávat navýšení dopravní obslužnosti vlivem provozu záměru.

Vliv na povrchové a podzemní vody

Dle hydrogeologického posudku záměr neovlivní hydrogeologické poměry v území. Jeho realizací ani provozem nedojde k propojení hydrogeologických horizontů. Při realizaci vrtů bude použita vrtná technologie odpovídající hydrogeologickým poměrům území. Bude provedeno důsledné zatěsnění každého vrtu v celé aktivní délce, přičemž těsnění bude navazovat na nenarušenou okolní horninu a vyplňovat celý prostor mezi geotermální sondou a stěnou vrtu.

V rámci realizace se nepředpokládá spotřeba významného množství vody (cca 20 m³), které budou zajištěny stavebníkem. Při provozu nebude docházet k odběru podzemní vody.

V širším okolí parcel se nenachází žádné lokální zdroje vody, které by mohly být v průběhu provádění vrtných prací ovlivněny.

Vlivy na půdu, horninové prostředí a přírodní zdroje

Zemina získaná při realizaci záměru bude využita na vyrovnaní nerovností dotčeného pozemku. Během stavby budou používány strojní stavební mechanismy a dopravní prostředky v odpovídajícím technickém stavu tak, aby nedocházelo k únikům a úkapům ropných produktů. Záměr je bez požadavku na zábor zemědělské půdy. V prostoru staveniště se nenachází žádný identifikovaný zdroj znečištění půdy.

Vlivy na flóru, faunu, ekosystémy a krajinu

Záměr se nachází v CHKO Jizerské hory, ve čtvrté zóně odstupňované ochrany přírody. Pozemky dotčené stavbou nejsou dle předloženého oznámení součástí maloplošného zvláště chráněného území ani soustavy území Natura 2000. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR – Správa CHKO Jizerské hory vydala stanovisko podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, pod č. j. SR/1477/LI/2022-2 ze dne 13. 6. 2022 se závěrem, že záměr, vzhledem ke svému charakteru, nepředstavuje ohrožení předmětů ochrany nebo celistvosti evropsky významných lokalit a Ptačí oblasti Jizerské hory. Realizace ani provoz vrtů nebude mít dle předloženého oznámení vliv na volně žijící živočichy a planě rostoucí rostliny.

Vlivy na obyvatelstvo, veřejné zdraví a sociální a ekonomické vlivy

Vzhledem k charakteru záměru a výše uvedeným údajům nelze předpokládat vznik negativních vlivů na obyvatelstvo a veřejné zdraví.

Na základě všech zjištěných skutečností o zájmovém území a předmětném záměru lze při dodržení navržených opatření, případně dalších opatření, která vyplynou z vyjádření dotčených orgánů státní správy, považovat záměr z hlediska ovlivnění životního prostředí a zdraví obyvatel za akceptovatelný.

Obec Bedřichov a Obec Janov nad Nisou (jako dotčené územní samosprávné celky) **žádáme** ve smyslu § 16 zákona o zveřejnění tohoto rozhodnutí na úřední desce. Doba zveřejnění je minimálně 15 dnů. Zároveň **Obec Bedřichov a Obec Janov nad Nisou žádáme**, aby nám zaslaly písemné potvrzení o vyvěšení tohoto rozhodnutí na úřední desce.

Toto rozhodnutí se doručuje i veřejnou vyhláškou a to tak, že se vyvěšuje podle ustanovení § 25 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) na úřední desce Krajského úřadu Libereckého kraje po dobu 15 dnů, přičemž patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu.

Rozhodnutí bude současně vyvěšeno na úřední desce Krajského úřadu Libereckého kraje a na úřední desce Obce Bedřichov a Obce Janov nad Nisou s tím, že pro platnost doručení veřejnou vyhláškou je rozhodující pouze vyvěšení na úřední desce krajského úřadu, jakožto správního orgánu, který rozhodnutí doručuje. S vyvěšením či nevyvěšením na jiných úředních deskách, v daném případě na úřední desce Obce Bedřichov a Obce Janov nad Nisou zákon účinky doručení podle ustanovení § 25 odst. 3 správního řádu nespojuje.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může podat odvolání podle ustanovení § 7 odst. 6 zákona k Ministerstvu životního prostředí, OVSS V, Liberec, oznamovatel, dotčené územní samosprávné celky a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písmene i) bodě 2 zákona, a to v souladu s § 83 odstavcem 1 správního řádu, ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním učiněným u Krajského úřadu Libereckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství. Splnění podmínek podle § 3 písmene i) bodu 2 zákona musí dotčená veřejnost předložit v odvolání. Odvolání musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

S pozdravem

RNDr. Jitka Šádková
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Rozdělovník:

Dotčené územně samosprávné celky:

- | | |
|-------------------------|--------|
| 1. Liberecký kraj | e-mail |
| 2. Obec Bedřichov | DS |
| 3. Obec Janov nad Nisou | DS |

Dotčené správní úřady:

- | | |
|--|----|
| 1. Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor životního prostředí | DS |
| 2. Magistrát města Jablonec nad Nisou, stavební úřad | DS |
| 3. Krajská hygienická stanice LK, ÚP Jablonec nad Nisou | DS |
| 4. Česká inspekce životního prostředí, OI Liberec | DS |
| 5. AOPK ČR – Správa CHKO Jizerské hory | DS |
| 6. Obvodní báňský úřad Liberec | DS |

Oznamovatel – zástupce oznamovatele:

- | | |
|--|----|
| 1. Ing. arch. Lucie Odehnalová Lhotová, Korunní 4/588, Praha 2 | DS |
|--|----|

Na vědomí:

- | | |
|------------------------------------|----|
| 1. MŽP ČR, Odbor EIA a IPPC, Praha | DS |
|------------------------------------|----|

DS – datová schránka