



## KRAJSKÝ ÚŘAD LIBERECKÉHO KRAJE

odbor životního prostředí a zemědělství

Dle rozdělovníku

Číslo jednací  
KULK 91877/2022  
OŽPZ 1546/2022

Oprávněná osoba/linka/email  
Mgr. Nevečeřal/498  
marek.neveceral@kraj-lbc.cz

Liberec  
1. února 2023

# ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ – ROZHODNUTÍ

podle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

## Výroková část

### *1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1*

**„Hlubinný geotermální vrt pro TČ, kategorie II.“**

Kategorie II, bod č. 14 „Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu 200 m“ podlimitní záměr podle § 4 odst. 1 písm. d) – záměr dosahuje 55 % příslušné limitní hodnoty a zároveň se nachází ve zvláště chráněném území podle zákona o ochraně přírody a krajiny (CHKO Jizerské hory).

### *2. Kapacita (rozsah) záměru*

Předmětem záměru je hlubinný vrt o hloubce 110 m pro tepelné čerpadlo za účelem vytápění a ohřevu TUV rodinného domu. Z vrtů nebude odebírána ani čerpána podzemní voda.

### *3. Umístění záměru*

kraj: Liberecký

obec: Lučany nad Nisou

katastrální území: Horní Maxov

pozemky dotčené stavbou: p. p. č. 332/11 a 332/12

### *4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry*

Předmětem záměru je realizace vrtu uzavřeného primárního okruhu pro tepelné čerpadlo za účelem vytápění a ohřevu TUV rodinného domu. Vrty budou vyplněny injektážní směsí GeoFlow (nebo injektážní směsí pro tepelná čerpadla – bentonit, vysokopecní cement, písek, voda), zajišťující účinný přestup tepla mezi sondami a okolní horninou a zamezení propojení jednotlivých vodních horizontů.

Kumulace s jinými záměry se nepředpokládá.

### *5. Stručný popis technického a technologického řešení záměru*

Technologie vrtání: soupravou se zdvojenou vrtnou kolonou metodou rotačně-příklepového vrtání se vzduchovým výplachem a řízeným odvodem vrtné drtě a kalu. Do vrtů bude ihned po odvrtání vložena dvouokružová sonda GEROtherm.

V místech, kde bude vedení uloženo v hloubce menší než 1,2 m, bude potrubí izolováno kaučukovou izolací tl. 13 mm.

T +420 485 226 111 E podatelna@kraj-lbc.cz

Po zapuštění sondy bude ústí kolektorů zajištěno zátkami proti jejich znečištění a znehodnocení. Společně se sondou bude zapuštěno injektážní potrubí, kterým bude vrt po zavedení vystrojení tlakově injektován a vyplněn odspoda vzhůru injektážní směsí, zajišťující účinný přestup tepla mezi sondami a okolní horninou a zamezení propojení jednotlivých vodních horizontů.

**6. Oznamovatel:** Ing. Petr Franců

**7. IČ oznamovatele:** -

**8. Sídlo oznamovatele:** Vrkoslavická 29/164, 466 01 Jablonec nad Nisou

**9. Zpracovatel dokumentu oznámení:** Ing. Petr Franců

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k provedení zjišťovacího řízení je podle § 22 zákona Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „příslušný úřad“).

Na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádření dotčených správních úřadů, zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu a informací obsažených v bodě D.4 přílohy č. 3 k zákonu, rozhodl příslušný úřad jako na základě § 7 odst. 6 zákona, že

záměr

**„Hlubinný geotermální vrt pro TČ, kategorie II.“,**

**nemůže mít významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.**

### **Odůvodnění**

Příslušný úřad obdržel dne 13. 12. 2022 dokument oznámení, zpracovaný podle přílohy č. 3a zákona. Protože oznámení nespĺňovalo náležitosti dle přílohy č. 3 zákona, vrátil ho příslušný úřad dopisem č.j. KULK 90872/2022, ze dne 14. 12. 2022, k dopracování.

Dopracovaný dokument oznámení, zpracovaný podle přílohy č. 3 zákona, obdržel příslušný úřad dne 15. 12. 2022.

Přílohou oznámení byly:

- Vyjádření orgánu územního plánování - Magistrátu města Jablonec nad Nisou, odboru územního a strategického plánování (č. j. 99650/2022 ze dne 8. 12. 2022)
- Stanovisko Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště Liberecko, oddělení Správa CHKO Jizerské hory (č. j. SR/2711/LI/2022-3 ze dne 14. 11. 2022)
- Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí v oboru hydrogeologie (Ing. Monika Slezáková – Geologická kancelář Prospekta, září 2019)

Příslušný úřad rozeslal 22. 12. 2022 dopisem č. j. KULK 93059/2022 informaci o dokumentu oznámení spolu s žádostí o vyjádření Městu Lučany nad Nisou a dotčeným správním úřadům.

Informaci o oznámení krajský úřad dne 22. 12. 2022 zveřejnil v souladu s § 16 zákona na internetu. Rovněž na své úřední desce zveřejnil ve stejný den informaci, kdy a kde lze do dokumentu oznámení nahlížet.

**V rámci zjišťovacího řízení obdržel krajský úřad následující vyjádření:**

- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, územní pracoviště Jablonec nad Nisou, č. j. KHSLB 2000/2023 ze dne 10. 1. 2023,
- Česká inspekce životního prostředí, OI Liberec, č. j. ČIŽP/51/2022/193 ze dne 13. 1. 2023,
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina, č.j. SBS 57264/2022 ze dne 5. 1. 2023.

Dále krajský úřad obdržel vyjádření od ostatních odborů krajského úřadu bez zásadních připomínek. Veřejnost se k záměru nevyjádřila.

Přílohou dokumentu oznámení bylo stanovisko **Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, Regionálního pracoviště Liberecko** (č. j. SR/2711/LI/2022-3 ze dne 14. 11. 2022), jímž byl vyločen významný negativní vliv na příznivý stav předmětů ochrany a celistvost soustavy Natura 2000.

**Krajská hygienická stanice LK** (dále jen „KHS“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 23 odst. 6 zákona, považuje záměr z hlediska hodnocení zdravotních rizik za přijatelný.

**Česká inspekce životního prostředí, OI Liberec** (dále jen „ČIŽP“) nepovažuje za nutné, aby byl záměr dále posuzován podle zákona a nemá k němu připomínky.

**Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina** nepožaduje posouzení záměru v celém rozsahu dle zákona a nemá k němu připomínky za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. Vrtné práce smí provádět fyzická nebo právnická osoba vlastníci k této činnosti oprávnění vydané orgány státní báňské správy.

2. Při provádění vrtných prací musí být dodržena příslušná ustanovení vyhlášky č. 239/1998 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a bezpečnosti provozu při těžbě a úpravě ropy a zemního plynu a při vrtných a geofyzikálních pracích.

3. Na vrtbě musí být k dispozici příslušná projektová a provozní dokumentace.

4. V případě vzniku mimořádné události musí být postupováno podle ustanovení § 18 vyhlášky č. 239/1998 Sb.

5. Zahájení, přerušení a ukončení vrtných prací musí být ohlášeno na OBÚ se sídlem v Liberci ve smyslu vyhlášky č. 104/1988 Sb., o hospodárném využívání výhradních ložisek, o povolování a ohlašování hornické činnosti a ohlašování činnosti prováděné hornickým způsobem, ve znění pozdějších předpisů.

**Krajský úřad, odbor zdravotnictví, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, odbor regionálního rozvoje a evropských dotací a odbor územního plánování a stavebního řádu** nemají k předloženému oznámení žádné připomínky a nepožadují posuzování záměru podle zákona.

**Krajský úřad, odbor životního prostředí a zemědělství** nemá k předloženému záměru žádné připomínky.

Všechna doručená vyjádření od dotčených správních úřadů budou oznamovateli předána spolu s tímto rozhodnutím. Dotčená veřejnost, definovaná v § 3 odstavci i) zákona, se k záměru nevyjádřila.

Při svém rozhodování se krajský úřad v rámci zjišťovacího řízení dle zákona řídil mimo jiného následujícími zásadami uvedenými v příloze č. 2 zákona:

### I. Charakteristika záměru

Předmětem záměru je hlubinný vrt hloubky 110 m pro primární okruh tepelného čerpadla, určeného pro vytápění rodinného domu a ohřev teplé vody. Z vrtu nebude odebírána ani čerpána podzemní voda. Vrt bude v celé délce utěsněn tak, aby nemohlo dojít k propojení kolektorů podzemní vody.

### II. Umístění záměru

Záměr je situován na okraji zastavěného území obce, ve III. zóně odstupňované ochrany přírody a krajiny CHKO Jizerské hory a na území chráněné oblasti přirozené akumulace vod Jizerské hory.

Záměr je vzdálen vzdušnou čarou cca 2,3 km od hranice ptačí oblasti Jizerské hory a cca 6,4 km od hranice evropsky významné lokality Jizerské smrčiny.

### III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

Vzhledem k charakteru záměru i vyjádření příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny lze konstatovat, že realizace vrtu nevyvolá žádné významné negativní dopady z hlediska zájmů chráněných zákonem o ochraně přírody a krajiny.

Provedení vrtu zároveň neohroží migrační průchodnost krajiny, jako významnou podmínku funkčnosti ekologických vazeb v krajině.

Ve fázi realizace lze očekávat krátkodobé nevýznamné negativní vlivy v oblasti emisí hluku. Emisím prachových částic lze zabránit provedením opatření proti prašnosti. V době provozu pak žádné negativní vlivy na zdraví obyvatel vznikat nebudou.

V rámci projekční přípravy stavby byl zpracován hydrogeologický posudek, který je samostatnou přílohou oznámení záměru a ze kterého vyplývá, že realizací vrtu nedojde k významnému ovlivnění hydrogeologických podmínek, ani území chráněných podle zvláštních zákonů.

**Na základě všech zjištěných skutečností o zájmovém území a předmětném záměru lze při dodržení opatření vyplývajících ze zvláštních zákonů považovat záměr z hlediska ovlivnění životního prostředí a zdraví obyvatel za akceptovatelný.**

**Město Lučany nad Nisou** (jako dotčený územní samosprávný celek) **žádáme** ve smyslu § 16 zákona o zveřejnění tohoto rozhodnutí na úřední desce. Doba zveřejnění je minimálně 15 dnů. Zároveň **Město Lučany nad Nisou žádáme**, aby nám zaslala písemné potvrzení o vyvěšení tohoto rozhodnutí na úřední desce.

**Toto rozhodnutí se doručuje i veřejnou vyhláškou** a to tak, že se vyvěšuje podle ustanovení § 25 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) na úřední desce Krajského úřadu Libereckého kraje po dobu 15 dnů, přičemž patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu.

Rozhodnutí bude současně vyvěšeno na úřední desce Krajského úřadu Libereckého kraje a na úřední desce Města Lučany nad Nisou s tím, že pro platnost doručení veřejnou vyhláškou je rozhodující pouze vyvěšení na úřední desce krajského úřadu, jakožto správního orgánu, který rozhodnutí doručuje. S vyvěšením či nevyvěšením na jiných úředních deskách zákon účinky doručení podle ustanovení § 25 odst. 3 správního řádu nespojuje.

### **Poučení účastníků**

Proti tomuto rozhodnutí může podat odvolání podle ustanovení § 7 odst. 6 zákona k Ministerstvu životního prostředí, OVSS V, Liberec, oznamovatel, dotčené územní samosprávné celky a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písmene i) bodě 2 zákona, a to v souladu s § 83 odstavcem 1 správního řádu, ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním učiněným u Krajského úřadu Libereckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství. Splnění podmínek podle § 3 písmene i) bodu 2 zákona musí dotčená veřejnost předložit v odvolání. Odvolání musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

RNDr. Jitka Šádková  
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

### **Rozdělovník (DS = datová schránka):**

Dotčené územně samosprávné celky:

- |  |    |
|--|----|
| 1. Liberecký kraj – <i>zde vnitřním sdělením</i> |    |
| 2. Město Lučany nad Nisou                        | DS |

Dotčené správní úřady:

- |  |                              |
|--|------------------------------|
| 1. Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor životního prostředí | DS                           |
| 2. Krajský úřad Libereckého kraje, OŽPZ                          | <i>zde vnitřním sdělením</i> |
| 3. Krajská hygienická stanice LK, Jablonec                       | DS                           |
| 4. Česká inspekce životního prostředí, OI Liberec                | DS                           |
| 5. Povodí Labe, s.p.   | DS                           |
| 6. Správa CHKO Jizerské hory                                     | DS                           |

Oznamovatel:

- |                     |  |
|---------------------|--|
| 1. Ing. Petr Franců |  |
|---------------------|--|

Na vědomí:

- |  |    |
|--|----|
| 1. Magistrát města Jablonec nad Nisou, stavební úřad | DS |
| 1. Obvodní báňský úřad Liberec                       | DS |