



KRAJSKÝ ÚŘAD LIBERECKÉHO KRAJE

odbor životního prostředí a zemědělství

Dle rozdělovníku

Číslo jednací
KULK 11163/2023
OŽPZ 76/2023

Oprávněná osoba/linka/email
Ing. Popovičová/583
zuzana.popovicova@kraj-lbc.cz

Liberec
10. 2. 2023

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ – ROZHODNUTÍ

podle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Výroková část

1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

„Technický vrt o maximální hloubce 120 m za účelem vybudování tepelného čerpadla na p. č. 162/2 v k. ú. Víchová nad Jizerou, obec Víchová nad Jizerou, okr. Semily, kraj Liberecký“

Kategorie II, bod č. 14 (Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu 200 m) podlimitní záměr podle § 4 odst. 1 písm. d) – záměr dosahuje 60 % příslušné limitní hodnoty a zároveň se nachází ve zvláště chráněném území nebo jeho ochranném pásmu podle zákona o ochraně přírody a krajiny (ochranné pásmo KRNP).

2. Kapacita (rozsah) záměru

Předmětem záměru je vybudování technického vrtu o hloubce 120 m a vrtném průměru 120 – 130 mm. Vrt bude sloužit jako zdroj tepla pro vytápění objektu za pomoci tepelného čerpadla systému (dále jen „TČ“) země – voda. Zatěsnění tlakovou injektáží cemento-jílovou případně bentonitovou směsí bude provedeno okolo vrtu v celém jeho úseku tak, aby nedošlo k propojení jednotlivých zvodní.

3. Umístění záměru

kraj: Liberecký
obec: Víchová nad Jizerou
katastrální území: Víchová nad Jizerou
pozemek dotčený stavbou: p. č. 162/2

4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Záměrem jsou 3 technické vrty o jednotlivé hloubce 120 m, vrtný průměr 140 mm pro primární okruh TČ určeného k vytápění rodinného domu a přípravu TUV.

T +420 485 226 111 E podatelna@kraj-lbc.cz

Možnost kumulace s jinými záměry oznamovatel nepředpokládá. Na pozemku investora ani na okolních pozemcích nebyly do vzdálenosti 120 m od plánovaného vrtu zjištěny žádné studny.

5. Stručný popis technického a technologického řešení záměru

Stavba vrtu pro TČ bude stavebně pevná. Bude provedena tak, aby byly splněny podmínky dle vyhlášky č. 369/2004 Sb., tj. aby byla zajištěna její bezpečnost i z hlediska možných pozdějších účinků na povrch, stávající stavby a na odtokové poměry. Při dodržení projektu nemůže dojít k narušení režimu podzemních vod, k volnému unikání vody a ke vnikání povrchové vody do podzemních prostorů a podzemních vod. V průběhu stavby nevzniknou požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin. V průběhu využívání stavby vrtu pro TČ nevzniknou požadavky na dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa. Vrt bude propojen do stávajícího RD jednosmyčkovou hadicí HDPE RC 2 x 40 x 3,7 mm v délce 5 m.

Zastavěná plocha včetně upraveného okolí bude max. 1 m². Vrt pro TČ bude sloužit k vytápění objektu pomocí tepelného čerpadla, které bude umístěno v technické místnosti objektu. Hloubka vrtu pro TČ bude 120 m. Vrt pro TČ, vč. připojení pomocí hadic HDPE s provozním médiem tvoří jednu funkční jednotku.

Materiál kolektorových trubíc vrtu a přívodního potrubí k TČ musí být typu HDPE-RC, maximálně odolný proti protlakům a vzniku trhlin. Jako teplotně odolné médium ve smyčce hadic HDPE RC smí být použita pouze ekologická nemrznoucí kapalina, která je přírodně odbouratelná a která nepředstavuje riziko pro podzemní vodu.

Předpokládaná konstrukce vrtu pro TČ: Pomocná kolona průměr 205 mm v intervalu do maximálně 10 m vrtný průměr 252/205 mm. V intervalu cca 10–120 m vrtný průměr 120 mm, případně 130 mm. Výstroj vrtu pro cirkulaci media hadice HDPE RC 2 x 40 x 3,7 mm v intervalu 0–120 m. Dále bude provedena tamponáž vrtu cementovo-jílovou směsí v celém úseku vrtu do 120 m.

6. Oznamovatel: Ing. Miloslav Pokorný a Bc. Miroslava Pokorná

7. IČ oznamovatele: -

8. Sídlo oznamovatele: Bečváry č. p. 204, 281 43 Bečváry

9. Zpracovatel dokumentu oznámení: Ing. Miloslav Pokorný

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k provedení zjišťovacího řízení je Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“).

Na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádření dotčených správních úřadů, zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu a informací obsažených v bodě D.4 přílohy č. 3 k zákonu, rozhodl krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 zákona na základě § 7 odst. 6 zákona, že záměr „**Technický vrt o maximální hloubce 120 m za účelem vybudování tepelného čerpadla na p. č. 162/2**“

Závěr zjišťovacího řízení – „Technický vrt o maximální hloubce 120 m za účelem vybudování tepelného čerpadla na p. č. 162/2 v k. ú. Vichová nad Jizerou, obec Vichová nad Jizerou, okr. Semily, kraj Liberecký“

v k. ú. Vichová nad Jizerou, obec Vichová nad Jizerou, okr. Semily, kraj Liberecký“ nemůže mít významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.

Odůvodnění

Krajský úřad obdržel dne 3. 1. 2023 dokument oznámení, který zpracoval Ing. Miloslav Pokorný, podle přílohy č. 3 zákona.

Přílohou oznámení byly:

- Koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Jilemnice (č. j. PDMUJI 12000/2022 ze dne 16. 8. 2022),
- Závazné stanovisko Správy Krkonošského národního parku (č. j. KRNAP 05314/2022 ze dne 30. 6. 2022),
- Vyjádření odborně způsobilé osoby podle § 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (Ing. Jiří Frič, leden 2022),
- Projekt vrtu pro tepelné čerpadlo (Ing. Jiří Frič, leden 2022),

Krajský úřad rozeslal dopisem č. j. KULK 1923/2023 ze dne 9. 1. 2023 informaci o dokumentu oznámení spolu s žádostí o vyjádření obci Vichová nad Jizerou, Městskému úřadu Jilemnice – odboru životní prostředí a odboru územního plánování a stavebního řádu, Krajské hygienické stanici LK – územnímu pracovišti Semily, České inspekci životního prostředí – Oblastnímu inspektorátu Liberec, České inspekci životního prostředí – oblastnímu inspektorátu Hradec Králové, Správě Krkonošského národního parku, Obvodnímu báňskému úřadu pro území krajů Libereckého a Vysočina a dále Ministerstvu životního prostředí.

Informaci o oznámení krajský úřad zveřejnil v souladu s § 16 zákona na internetu dne 9. 1. 2023, rovněž na své úřední desce zveřejnil ve stejný den informaci, kdy a kde lze do dokumentu oznámení nahlížet.

V rámci zjišťovacího řízení obdržel krajský úřad následující vyjádření:

- Česká inspekce životního prostředí, OI Hradec Králové, č. j. ČIŽP/45/2022/300 ze dne 24. 1. 2023,
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina, č. j. SBS 01484/2023 ze dne 13. 1. 2023,
- Správa Krkonošského národního parku, č. j. KRNAP 00280/2023 ze dne 27. 1. 2023,
- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, územní pracoviště v Semilech, č. j. KHSLB 00515/2023 ze dne 24. 1. 2023,
- Česká inspekce životního prostředí, OI Liberec, č. j. ČIŽP/51/2023/171 ze dne 2. 2. 2023,

Dále krajský úřad obdržel vyjádření od ostatních odborů krajského úřadu, veřejnost se k záměru nevyjádřila.

Česká inspekce životního prostředí, OI Hradec Králové nemá k předloženému oznámení zásadní připomínky.

Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina (dále jen „OBÚ“) nemá k záměru námitky za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. Vrtné práce smí provádět fyzická nebo právnická osoba vlastnící k této činnosti oprávnění vydané orgány státní báňské správy.

Závěr zjišťovacího řízení – „Technický vrt o maximální hloubce 120 m za účelem vybudování tepelného čerpadla na p. č. 162/2 v k. ú. Vichová nad Jizerou, obec Vichová nad Jizerou, okr. Semily, kraj Liberecký“

2. Při provádění vrtných prací musí být dodržena příslušná ustanovení vyhlášky č. 239/1998 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a bezpečnosti provozu při těžbě a úpravě ropy a zemního plynu a při vrtných a geofyzikálních pracích (dále jen „vyhláška č. 239/1998 Sb.“).
3. Na vrtbě musí být k dispozici příslušná projektová a provozní dokumentace.
4. V případě vzniku mimořádné události musí být postupováno podle ustanovení § 18 vyhlášky č. 239/1998 Sb.
5. Zahájení, přerušování a ukončení vrtných prací musí být ohlášeno na OBÚ se sídlem v Liberci ve smyslu vyhlášky č. 104/1988 Sb., o hospodárném využívání výhradních ložisek, o povolování a ohlašování hornické činnosti a ohlašování činnosti prováděné hornickým způsobem, ve znění pozdějších předpisů.

Vypořádání Krajského úřadu:

Připomínky upozorňují na zákonné požadavky, které budou plněny bez ohledu na proces posuzování vlivů na životní prostředí.

Správa Krkonošského národního parku nepožaduje posouzení dle zákona.

Krajská hygienická stanice LK, územní pracoviště v Semilech jako dotčený správní úřad ve smyslu § 23 odst. 6 zákona posoudila výše uvedený záměr a po zhodnocení jeho souladu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví jej nenavrhuje posuzovat jako záměr podléhající zákonu.

Česká inspekce životního prostředí, OI Liberec nepovažuje za nutné, aby byl záměr dále posuzován podle zákona.

Z hlediska ochrany přírody pouze konstatuje, že záměr je lokalizován na území ochranného pásma KRNP a současně na území EVL Krkonoše. K vyjádření z hlediska ochrany přírody a krajiny je místně příslušný oblastní inspektorát ČIŽP v Hradci Králové.

Vypořádání Krajského úřadu:

Česká inspekce životního prostředí, OI Hradec Králové ve svém vyjádření (viz výše) konstatuje, že nemá k předloženému oznámení zásadní připomínky.

Krajský úřad, odbor životního prostředí a zemědělství, odbor regionálního rozvoje a evropských projektů a odbor zdravotnictví nemají k předloženému oznámení žádné připomínky a nepožadují posuzování záměru podle zákona.

Krajský úřad, odbor územního plánování a stavebního řádu jako pořizovatel „Zásad územního rozvoje Libereckého kraje“ (dále jen ZÚR LK) a „Územně analytických podkladů Libereckého kraje“ (dále jen ÚAP LK) podle § 7 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, nemá k dokumentaci záměru připomínek.

Pouze konstatuje, že z hlediska územně plánovací dokumentace se k záměru v rámci procesu EIA vyjadřují podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, příslušné úřady územního plánování.

Krajský úřad dále uvádí, že v ZÚR LK V Zásadách územního rozvoje Libereckého kraje ve znění Aktualizace č. 1 se v zásadě Z31: *Vytvářením územních podmínek pro reálný nárůst výroby energií z obnovitelných zdrojů zvyšovat soběstačnost LK v dodávkách energií* stanovuje mimo jiné úkol pro územní plánování, a to *podporovat rozvoj využití geotermální energie*.

Závěr zjišťovacího řízení – „Technický vrt o maximální hloubce 120 m za účelem vybudování tepelného čerpadla na p. č. 162/2 v k. ú. Vichová nad Jizerou, obec Vichová nad Jizerou, okr. Semily, kraj Liberecký“

Vypořádání krajského úřadu:

Dle Koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Jilemnice (č. j. PDMUJI 12000/2022 ze dne 16. 8. 2022) záměr není v rozporu s platným územním plánem Vichová nad Jizerou.

Všechna doručená vyjádření od dotčených správních úřadů budou oznamovateli předána spolu s tímto rozhodnutím. Dotčená veřejnost definovaná v § 3 odstavci i) zákona se k záměru nevyjádřila.

Při svém rozhodování se krajský úřad v rámci zjišťovacího řízení dle zákona řídil mimo jiného následujícími zásadami uvedenými v příloze č. 2 zákona:

I. Charakteristika záměru

Záměrem je realizace technického geotermálního vrtu o maximální hloubce 120 m za účelem vybudování TČ systém země x voda na p. č. 162/2 v k. ú. Vichová nad Jizerou. TČ bude vytápět objekt na stejném pozemku. Z technického vrtu se nebude odebírat ani čerpat podzemní voda.

II. Umístění záměru

Umístění vrtu je v zastavitelné a zastavěné části obce Vichová nad Jizerou. Předmětný pozemek leží v centrální části obce, v řídké zástavbě stavebních objektů. Lokalita se nachází v ochranném pásmu Krkonošského národního parku a zasahuje do Evropsky významné lokality Krkonoše. Stavba není součástí žádných legislativně stanovených pásem vodních zdrojů, nenachází se v záplavovém, poddolovaném, sesuvném ani meliorovaném území. V okolí stavby se nenachází památné stromy ani prvky ÚSES.

Dle Koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Jilemnice (č. j. PDMUJI 12000/2022 ze dne 16. 8. 2022) záměr není v rozporu s platným územním plánem Vichová nad Jizerou.

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

- 1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti (z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti):** Jedná se o podzemní objekt umístěný v zastavitelném území obce. Stavba vrtu je stavebně pevná a bez vedlejších účinků na povrch, stávající stavby nebo odtokové poměry. Při dodržení projektu nemůže dojít k narušení režimu podzemních vod, k volnému unikání vody a ke vnikání povrchové vody do podzemních prostorů a povrchových vod. Jedná se o „suchý“ vrt a v celém úseku vrtu bude provedena tamponáž cementovo-jílovou směsí.
- 2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci:** Žádné významné vlivy se nepředpokládají, jedná se o podzemní objekt (vrt), vliv na populaci není žádný.
- 3. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice:** Záměr svým rozsahem (1 x technický vrt o hloubce 120 m) nebude mít vlivy přesahující státní hranice.
- 4. Charakteristika opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí a popis kompenzací, pokud je to vzhledem k záměru možné:** Při samotné realizaci stavby nedojde k negativním vlivům na životní prostředí, ale je nutno dodržovat zvýšenou pozornost, aby nedocházelo k ohrožení ŽP zejména mechanizačními prostředky (např. úniky pohonných hmot, olejů do povrchových

Závěr zjišťovacího řízení – „Technický vrt o maximální hloubce 120 m za účelem vybudování tepelného čerpadla na p. č. 162/2 v k. ú. Vichová nad Jizerou, obec Vichová nad Jizerou, okr. Semily, kraj Liberecký“

vod a zeminy atd.). Pro případ havárie musí dodavatel na staveništi zabezpečit prostředky na likvidaci těchto následků.

Lokalita se nachází v ochranném pásmu Krkonošského národního parku a Evropsky významné lokality Krkonoše. Vliv na soustavu Natura 2000 byl vyloučen Stanoviskem Správy Krkonošského národního parku (viz výše).

Na základě všech zjištěných skutečností o zájmovém území a předmětném záměru lze při dodržení navržených opatření, případně dalších opatření, která vyplynou z vyjádření dotčených orgánů státní správy, považovat záměr z hlediska ovlivnění životního prostředí a zdraví obyvatel za akceptovatelný.

Obec Vichová nad Jizerou (jako dotčený územní samosprávný celek) **žádáme** ve smyslu § 16 zákona o zveřejnění tohoto rozhodnutí na úřední desce. Doba zveřejnění je minimálně 15 dnů. Zároveň obec **Vichová nad Jizerou žádáme**, aby nám zaslalo písemné potvrzení o vyvěšení tohoto rozhodnutí na úřední desce.

Toto rozhodnutí se doručuje i veřejnou vyhláškou a to tak, že se vyvěšuje podle ustanovení § 25 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) na úřední desce Krajského úřadu Libereckého kraje po dobu 15 dnů, přičemž patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu.

Rozhodnutí bude současně vyvěšeno na úřední desce Krajského úřadu Libereckého kraje a na úřední desce obce Vichová nad Jizerou s tím, že pro platnost doručení veřejnou vyhláškou je rozhodující pouze vyvěšení na úřední desce krajského úřadu, jakožto správního orgánu, který rozhodnutí doručuje. S vyvěšením či nevyvěšením na jiných úředních deskách, v daném případě na úřední desce obce Vichová nad Jizerou, zákon účinky doručení podle ustanovení § 25 odst. 3 správního řádu nespojuje.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může podat odvolání podle ustanovení § 7 odst. 6 zákona k Ministerstvu životního prostředí, OVSS V, Liberec, oznamovatel, dotčené územní samosprávné celky a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písmene i) bodě 2 zákona, a to v souladu s § 83 odstavcem 1 správního řádu, ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním učiněným u Krajského úřadu Libereckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství. Splnění podmínek podle § 3 písmene i) bodu 2 zákona musí dotčená veřejnost předložit v odvolání. Odvolání musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

S pozdravem

RNDr. Jitka Šadková
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství



Závěr zjišťovacího řízení – „Technický vrt o maximální hloubce 120 m za účelem vybudování tepelného čerpadla na p. č. 162/2 v k. ú. Víchová nad Jizerou, obec Víchová nad Jizerou, okr. Semily, kraj Liberecký“

Rozdělovník:

Dotčené územně samosprávné celky:

- | | |
|-----------------------------|-------------------|
| 1. Liberecký kraj | vnitřním sdělením |
| 2. Obec Víchová nad Jizerou | |
| + text na úřední desku | DS |

Dotčené správní úřady:

- | | |
|---|----|
| 1. Městský úřad Jilemnice, odbor životního prostředí | DS |
| 2. Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu | DS |
| 3. Krajská hygienická stanice LK, ÚP Semily | DS |
| 4. Česká inspekce životního prostředí, OI Liberec | DS |
| 5. Česká inspekce životního prostředí, OI Hradec Králové | DS |
| 6. Správa KRNAP | DS |
| 7. Obvodní báňský úřad Liberec | DS |

Oznamovatel – zástupce oznamovatele:

1. Ing. Miloslav Pokorný, Bečváry č. p. 204, 281 43 Bečváry

Na vědomí:

- | | |
|------------------------------------|----|
| 1. MŽP ČR, Odbor EIA a IPPC, Praha | DS |
|------------------------------------|----|

DS – datová schránka

Doložka z konverze dokumentu do elektronické podoby – z moci úřední

Dokument 155046220-263911-230213080132.pdf vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem **155046220-263911-230213080341**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 7

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: Liberecký kraj, IČ: 70891508

Pracoviště: Liberecký kraj

Datum vyhotovení: **13.02.2023**

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: Jana Kršňáková

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



155046220-263911-230213080341