



Odbor životního prostředí a zemědělství

Dle rozdělovníku

Číslo jednací
KULK 17872/2023
OŽPZ 158/2023

Oprávněná osoba/linka/email
Ing. Petr Čech/391
petr.cech@kraj-lbc.cz

Liberec
9. března 2023

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ – ROZHODNUTÍ

podle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

Výroková část

1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

„Rekonstrukce rodinného domu Podlesí 429/5, Jablonec n.N. – vrt pro tepelné čerpadlo“

Zařazení dle kategorie II, bodu 14 „Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu 200 m“ podlimitní záměr podle § 4 odst. 1 písm. d) – záměr dosahuje 60 % příslušné limitní hodnoty, zároveň se nachází ve zvláště chráněném území nebo jeho ochranném pásmu podle zákona o ochraně přírody a krajiny (CHKO Jizerské hory).

2. Kapacita (rozsah) záměru

Předmětem záměru je vybudování 1 geotermálního vrtu o hloubce 120 m pro tepelné čerpadlo, systém země-voda. Z vrtu nebude čerpána podzemní voda.

3. Umístění záměru: kraj: Liberecký
obec: Jablonec nad Nisou
katastrální území: Mšeno nad Nisou
pozemek dotčený stavbou: p.p.č. 883

4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Vrt o hloubce 120 m bude sloužit pro získávání nízko potenciální energie z horninového prostředí a poskytne energii pro tepelné čerpadlo systému země-voda, které bude vytápět a ohřívat TUV rodinného domu. S ohledem na velikost záměru a absenci jiných stávajících aktivit negativně ovlivňujících životní prostředí v území, bude dle oznámení kumulace vlivu záměru s jinými lokálními vlivy bezvýznamná.

5. Stručný popis technického a technologického řešení záměru

T +420 485 226 111 E podatelna@kraj-lbc.cz

Průzkumný technologický vrt bude vyhlouben cca 120,0 m pod úroveň terénu. Vrt bude hlouben průměrem 185 a 160 mm. Průchod zvětralinovou zónou do hloubky cca 5,0 m pod terénem bude pracovní zajištěn plnou Fe pažnicí o průměru 168 mm. Na ústí vrtu bude po dobu vrtání osazen preventr (mechanická těsnící hlava), který zajistí řízený odvod rozvrtané horniny do vodotěsného kontejneru. V místech přítoků podzemní vody bude provedeno zatěsnění vrtu bentonitem.

Použitá technika: vrtná souprava WIRTH B0/1A, kompresor ATLAS COPCO Dd 466/25 bar. Způsob vrtání: rotačně příklepové, výnos jádra stlačeným vzduchem. Parametry vrtu: 1x120,0 m. Režim vrtání: v intervalu 0,0-120,0 m vrtání rotačně příklepové, 12 ot./min., přítlak 600-1200 kg, vzduchový výplach 466 l/s, tlak vzduchu 25 atm. Konstrukce vrtu: vrtání 0,0-5,0 m Ø 185 mm, 5,0-120,0 m Ø 160 mm, výstroj 0,0-5,0 m technická kolona Fe Ø 168 mm, 5,0-120,0 m nepaženo.

6. Oznamovatel: Eva a Pavel Hruškovi

7. IČ oznamovatele: -----

8. Sídlo oznamovatele: Podlesí 429/5, 466 04 Jablonec n. N.

9. Zpracovatel dokumentu oznámení: Ing. Marek Nový, Lučanská 32, 466 02 Jablonec n. N.

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k provedení zjišťovacího řízení je Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad).

Na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádření dotčených správních úřadů, zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu a informací obsažených v bodě D.4 přílohy č. 3 k zákonu, rozhodl krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 zákona na základě § 7 odst. 6 zákona, že záměr „**Rekonstrukce rodinného domu Podlesí 429/5, Jablonec n. N. – vrt pro tepelné čerpadlo**“, **nemůže mít významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.**

Odůvodnění

Krajský úřad obdržel dne 31. 1. 2023 dokument oznámení zpracovaný podle přílohy č. 3 zákona.

Přílohou oznámení byly:

- Hydrogeologický posudek (RNDr. Jakub Nedvěd, 22_152)
- Stanovisko AOPK ČR č.j.: SR/0081/LI/2023-2
- Závazné stanovisko orgánu územního plánování Magistrátu města Jablonec nad Nisou č.j.: 86/2022/OÚP/VAUP/749/Da

Krajský úřad rozeslal dopisem č. j. KULK 8320/2023 ze dne 1. 2. 2023 informaci o dokumentu oznámení spolu s žádostí o vyjádření Statutárnímu městu Jablonec nad Nisou, Magistrátu města Jablonec nad Nisou, odboru stavební a životního prostředí, Krajské hygienické stanici LK, ÚP Jablonec nad Nisou, České inspekci životního prostředí, OI Liberec, AOPK ČR – Správě CHKO Jizerské hory, Obvodnímu báňskému úřadu pro území krajů Libereckého a Vysočina a dále Ministerstvu životního prostředí.

Informaci o oznámení krajský úřad zveřejnil v souladu s § 16 zákona na internetu dne 1. 2. 2023, rovněž na své úřední desce zveřejnil ve stejný den informaci, kdy a kde lze do dokumentu oznámení nahlížet.

V rámci zjišťovacího řízení obdržel krajský úřad následující vyjádření:

- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, ÚP Jablonec nad Nisou č. j. KHSLB 02021/2022 ze dne 2. 2. 2023,
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina č. j. SBS 05298/2023 ze dne 6. 2. 2023,
- Česká inspekce životního prostředí, OI Liberec č. j. ČIŽP/51/2023/566 ze dne 10. 2. 2023

Dále krajský úřad obdržel vyjádření od ostatních odborů krajského úřadu bez zásadních připomínek. Veřejnost se k záměru nevyjádřila.

Krajská hygienická stanice LK, ÚP Jablonec nad Nisou (dále jen KHS) nenavrhuje posuzovat záměr podle zákona. Po zhodnocení expozice obyvatel hlukem považuje záměr z hlediska hodnocení zdravotního rizika za přijatelný.

Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina (dále jen OBÚ) nemá k záměru námitky za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. Vrtné práce smí provádět fyzická nebo právnická osoba vlastníci k této činnosti oprávnění vydané orgány státní báňské správy.
2. Při provádění vrtných prací musí být dodržena příslušná ustanovení vyhlášky č. 239/1998 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a bezpečnosti provozu při těžbě a úpravě ropy a zemního plynu a při vrtných a geofyzikálních pracích (dále jen „vyhláška č. 239/1998 Sb.“).
3. Na vrtbě musí být k dispozici příslušná projektová a provozní dokumentace.
4. V případě vzniku mimořádné události musí být postupováno podle ustanovení § 18 vyhlášky č. 239/1998 Sb.
5. Zahájení, přerušení a ukončení vrtných prací musí být ohlášeno na OBÚ se sídlem v Liberci ve smyslu vyhlášky č. 104/1988 Sb., o hospodárném využívání výhradních ložisek, o povolování a ohlašování hornické činnosti a ohlašování činnosti prováděné hornickým způsobem, ve znění pozdějších předpisů.

Vypořádání Krajského úřadu:

Připomínky upozorňují na zákonné požadavky, které budou plněny bez ohledu na proces posuzování vlivů na životní prostředí. Kopie stanoviska OBÚ bude předána oznamovateli spolu s tímto závěrem zjišťovacího řízení.

Česká inspekce životního prostředí, OI Liberec (dále jen ČIŽP) nepovažuje za nutné záměr posuzovat podle zákona.

Z hlediska odpadového hospodářství pouze upozorňuje, že pokud bude vytěžená zemina využita v místě vrtů, nestává se odpadem. V případě, že s ní bude nakládáno mimo místo stavby, je třeba postupovat v souladu s platnou vyhláškou o podrobnostech nakládání s odpady. Z hlediska ochrany ovzduší konstatuje, že záměr nezahrnuje stacionární zdroj znečišťování ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů. Předpokládá se pouze krátkodobé dočasné uvolňování emisí ze spalování pohonných hmot ve fázi výstavby a emise polévatého prachu při samotných vrtných pracích, což bude eliminováno

zkrápěním suchých a prašných míst, minimalizací spádové výšky při vykládce a nakládce prašných materiálů, při přepravě těchto prašných materiálů překrývání plachtou, minimalizace deponování jemnozrnného materiálu, jeho umístování na závětrnou stranu apod. Za provozu nebude záměr zdrojem emisí znečišťujících látek. Z hlediska ochrany ovzduší nemáme k předloženému záměru připomínky za předpokladu současného provádění preventivních opatření k minimalizaci emisí při výstavbě. Z hlediska ochrany vod uvádí, že dle hydrogeologického vyjádření je realizace záměru na předmětné lokalitě možná. Záměr neovlivní hydrogeologické poměry v území ani nepropojí hydrogeologické horizonty. U zemních tepelných sond nedochází k odběru podzemní vody z prostředí a tím pádem ani k ovlivnění vodní bilance (sonda je vyplněna nepropustnou směsí a využíváno je pouze teplo podložní horniny). Ke krátkodobému poklesu hladiny však může dojít při realizaci zemní sondy. Podmínky pro bezpečnou realizaci zemních tepelných sond s ohledem na okolní studny jsou uvedeny v hydrogeologickém posudku. K předloženému záměru nemá připomínky. Z hlediska ochrany přírody konstatuje, že předložený záměr se nachází ve IV. zóně odstupňované ochrany přírody CHKO Jizerské hory. Zájmová lokalita není ve střetu s žádným maloplošným zvláště chráněným územím ani s prvky NATURA 2000 (Evropsky významné lokality a Ptačí oblasti). Příslušný orgán ochrany přírody svým stanoviskem vyloučil významný negativní vliv záměru na předměty ochrany nebo celistvost soustavy NATURA 2000. V místě záměru se rovněž nenachází přírodní park, registrované významné krajinné prvky ani významné krajinné prvky dle § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Záměrem nejsou rovněž dotčeny památné stromy či prvky územního systému ekologické stability (ÚSES). Z nálezové databáze ochrany přírody (NDOP) vyplývá, že se v dané lokalitě nenacházejí žádné zvláště chráněné druhy rostlin a živočichů. K předložené dokumentaci z hlediska ochrany přírody nemá připomínky.

Vypořádání krajského úřadu:

Připomínky upozorňují na zákonné požadavky, které budou plněny bez ohledu na proces posuzování vlivů na životní prostředí. Kopie stanoviska ČÍŽP bude předána oznamovateli spolu s tímto závěrem zjišťovacího řízení.

Krajský úřad, odbor zdravotnictví, odbor kultury památkové péče a cestovního ruchu, odbor územního plánování a stavebního řádu a odbor životního prostředí a zemědělství nemají k předloženému oznámení žádné připomínky a nepožadují posuzování záměru podle zákona.

Všechna doručená vyjádření od dotčených správních úřadů budou oznamovateli předána spolu s tímto rozhodnutím. Dotčená veřejnost definovaná v § 3 odstavci i) zákona se k záměru nevyjádřila.

Při svém rozhodování se krajský úřad v rámci zjišťovacího řízení dle zákona řídil mimo jiného následujícími zásadami uvedenými v příloze č. 2 zákona:

I. Charakteristika záměru

Předmětem záměru je vrt o hloubce 120 m, který bude sloužit pro získávání nízko potenciální energie z horninového prostředí a poskytne energii pro tepelné čerpadlo systému země-voda, které bude vytápět a ohřívat TUV rodinného domu.

Po dosažení konečné hloubky bude do vrtu osazena dvojice sond z polyethylenového potrubí (hadice PE 100 RC, d=32x3,0 mm, SDR 11, PN 16). Po zapuštění injektážní kolony bude PE

kolektor napuštěn čistou vodou, aby nedošlo k jeho vyplavení z vrtu při následné injektáži vrtu. Poté bude provedena vzestupná tlaková injektáž cemento-bentonitovou směsí od počvy vrtu k povrchu terénu. Tím se sníží hodnota odporu přestupu tepla z horninového prostředí do kolektoru a zároveň se vyloučí možnost poškození kolektoru v nestabilních horninách. Po ukončení vstrojovacích prací bude provedena tlaková těsnostní zkouška každého kolektoru.

II. Umístění záměru

Zájmové území se nachází v hustě zastavěném intravilánu obce Jablonec nad Nisou, část Mšeno nad Nisou. Zájmové území je součástí Chráněné oblasti přirozené akumulace vod a v Chráněné krajinné oblasti Jizerské hory (IV. zóna). Dle systému Natura 2000 není území součástí evidovaných ploch se zájmy ochrany přírody. Zároveň zde nejsou evidovány žádné složky Územního systému ekologické stability. V místě záměru se rovněž nenachází přírodní park, registrované významné krajinné prvky ani významné krajinné prvky dle § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Záměrem nejsou rovněž dotčeny památné stromy či prvky ÚSES. Z nálezové databáze ochrany přírody vyplývá, že se v dané lokalitě nenacházejí žádné zvláště chráněné druhy rostlin a živočichů. Dle závazného stanoviska orgánu územního plánování Magistrátu města Jablonec nad Nisou, je záměr přípustný.

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

V průběhu realizace záměru lze očekávat, že bezprostřední okolí bude krátkodobě zatíženo hlukem. Samotný záměr nebude zdrojem hluku, nelze očekávat navýšení dopravní obslužnosti vlivem provozu záměru. Při realizaci záměru může docházet ke zvýšení prašnosti, jedná se pouze o dočasné zatížení. Dle hydrogeologického posudku u zemních tepelných sond nedochází k odběru podzemní vody z prostředí a tím pádem ani k ovlivnění vodní bilance (sonda je vyplněna nepropustnou směsí a využíváno je pouze teplo podložní horniny). Ke krátkodobému poklesu hladiny však může dojít při realizaci zemní sondy, neboť při vrtných pracích bude za použití vzduchového výplachu kromě vrtné drtě vynášena i podzemní voda. To může mít za následek její dočasný pokles, vzhledem ke vzdálenosti okolních vodních zdrojů se předpokládá v řádu jednotek decimetrů. K návratu na původní úroveň obvykle dochází po 1–3 dnech od ukončení vrtných prací. Aby nedošlo k negativnímu ovlivnění předmětu ochrany CHOPAV Jizerské hory a zároveň okolních vodních zdrojů (studny ST1-ST8) jsou v hydrogeologickém posudku navrženy standardní podmínky v kapitole 3.6, které musí být dodrženy. Vliv na soustavu Natura 2000 byl AOPK ČR vyloučen. Záměrem nebudou dotčeny kulturní památky.

Na základě všech zjištěných skutečností o zájmovém území a předmětném záměru lze při dodržení navržených opatření, případně dalších opatření, která vyplynou z vyjádření dotčených orgánů státní správy, považovat záměr z hlediska ovlivnění životního prostředí a zdraví obyvatel za akceptovatelný.

Statutární město Jablonec nad Nisou (jako dotčený územní samosprávný celek) **žádáme** ve smyslu § 16 zákona o zveřejnění tohoto rozhodnutí na úřední desce. Doba zveřejnění je minimálně 15 dnů. Zároveň **Statutární město Jablonec nad Nisou**, aby nám zaslalo písemné potvrzení o vyvěšení tohoto rozhodnutí na úřední desce.

Toto rozhodnutí se doručuje i veřejnou vyhláškou a to tak, že se vyvěšuje podle ustanovení § 25 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní

řád) na úřední desce Krajského úřadu Libereckého kraje po dobu 15 dnů, přičemž patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu.

Rozhodnutí bude současně vyvěšeno na úřední desce Krajského úřadu Libereckého kraje a na úřední desce Statutárního města Jablonec nad Nisou s tím, že pro platnost doručení veřejnou vyhláškou je rozhodující pouze vyvěšení na úřední desce krajského úřadu, jakožto správního orgánu, který rozhodnutí doručuje. S vyvěšením či nevyvěšením na jiných úředních deskách, v daném případě na úřední desce Statutárního města Jablonec nad Nisou, zákon účinky doručení podle ustanovení § 25 odst. 3 správního řádu nespojuje.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může podat odvolání podle ustanovení § 7 odst. 6 zákona k Ministerstvu životního prostředí, OVSS V, Liberec, oznamovatel, dotčené územní samosprávné celky a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písmene i) bodě 2 zákona, a to v souladu s § 83 odstavcem 1 správního řádu, ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním učiněným u Krajského úřadu Libereckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství. Splnění podmínek podle § 3 písmene i) bodu 2 zákona musí dotčená veřejnost předložit v odvolání. Odvolání musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

RNDr. Jitka Šádková
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Rozdělovník:

Dotčené územní samosprávné celky:

- | | |
|--|----------|
| 1. Liberecký kraj | e-mailem |
| 2. Statutární město Jablonec nad Nisou | DS |

Dotčené správní úřady:

- | | |
|---|----|
| 1. Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí | DS |
| 2. Krajská hygienická stanice LK, ÚP Jablonec nad Nisou | DS |
| 4. Česká inspekce životního prostředí, OI Liberec | DS |
| 5. AOPK ČR – Správa CHKO Jizerské hory | DS |
| 6. Obvodní báňský úřad Liberec | DS |

Oznamovatel – zástupce oznamovatele:

- | | |
|---|----|
| 1. Eva a Pavel Hruškovi
zastoupeni na základě plné moci Ing. Markem Novým, Lučanská 32,
Jablonec nad Nisou. | DS |
|---|----|

Na vědomí:

1. MŽP ČR, OVSS V

DS

DS – datová schránka