



KULBX00QUKE9

KRAJSKÝ ÚŘAD LIBERECKÉHO KRAJE

Odbor životního prostředí a zemědělství

Dle rozdělovníku

Číslo jednací
KULK 46043/2023
OŽPZ 563/2023

Oprávněná osoba/linka/email
Ing. Petr Čech/391
petr.cech@kraj-lbc.cz

Liberec
21. června 2023

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ – ROZHODNUTÍ

podle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

Výroková část

1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

„SO 05 VRTY PRO TČ - 17 vrtů pro tepelná čerpadla a primární rozvody od vrtů do objektu“

Zařazení dle kategorie II, bodu 14 „Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu 200 m“ podlimitní záměr podle § 4 odst. 1 písm. d) – záměr dosahuje 99,5 % příslušné limitní hodnoty, zároveň se nachází ve zvláště chráněném území nebo jeho ochranném pásmu podle zákona o ochraně přírody a krajiny (KRNAP).

2. Kapacita (rozsah) záměru

Záměrem je 17 technických vrtů o jednotlivé hloubce 199 m a vrtném průměru 130–150 mm na p. č. 617/1 a 1486 v k. ú. Harrachov pro primární okruh tepelného čerpadla určeného k vytápění hotelu a přípravě TUV. Vrty budou vystrojeny dvoukomorovou sondou GEROtherm VARIO 4 x d 40 x 3,7 – 4,5 mm PN20 a Injektovaný technologií GeoFlow s tepelnou vodivostí 2,0 W/mK. Zdrojem tepla bude kaskáda TČ (IVT) typu GEO o celkovém topném výkonu cca 145 kW. Jedná se o systém země x voda.

3. Umístění záměru: kraj: Liberecký

obec: Harrachov

katastrální území: Harrachov

pozemky dotčené stavbou: p. č. 617/1 a 1486

4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Potřebu VZT a ohřev TV bude řešen kaskádou TČ (IVT) typu GEO o celkovém topném výkonu cca 145 kW TČ. Dle předloženého oznámení při realizaci vrtů TČ nedojde k negativnímu ovlivnění jímacích objektů podzemních vod, žádné se v blízkém okolí vrtů TČ nenacházejí. Oznamovatelé není známo žádné riziko ovlivnění vydatnosti a jakosti jímacích objektů podzemních vod vlivem realizace vrtů TČ a nehrozí kumulace s jinými známými záměry.

T +420 485 226 111 E podatelna@kraj-lbc.cz

5. *Stručný popis technického a technologického řešení záměru*

Vrty budou prováděny z úrovně stávajícího terénu nebo ze stavební jámy 1. pp objektu hotelu. Úvodní vrtaný průměr v ústí vrtu může být cca 180–200 mm. Je nutné propažit plnou zárubnicí až na úroveň pevného skalního podkladu, zde uvažováno do hloubky cca 15 m pod terénem. Ihned po odvrtání vrtu bude do vrtu zapuštěna dvouokruhová sonda GEROtherm VARIO, dimenze 4 x ø 40 x 3,7- 4,5mm SDR 11, PN20, délka sondy 199 m. Po zapuštění sondy bude ústí kolektorů zajištěno zátkami proti jejich znečištění a znehodnocení. Zhlaví vrtů provedených z úrovně stavební jámy bude odkopáno do hloubky cca 0,8 m od úrovně spodní hrany podkladového betonu. Zde bude každý dvouokruhový vrt redukován pomocí redukcí počtu větví 4 x d40 na jeden okruh 2 x d50 (elektrotvarovky). Dále budou vrty napojeny na rozdělovač/sběrač pomocí horizontálních rozvodů. Vrty mimo objekt budou odkopány a vedeny v hloubce cca 1,2 m od úrovně konečného terénu. Použitý materiál: potrubí RC Protect d50x4,6 mm SDR11, PN16, dodáno v návinech (100 m) Uložení: potrubí bude uloženo ve společném výkopu šířky cca 0,5 m (dno) v hloubce cca 0,7 m od SH podkladního betonu, potrubí bude uloženo ve štěrkopískové loži (frakce 0/4) a dále zasypano vytríděným vykopaným hutnitelným materiálem (do frakce 0/63). Výkop bude po vrstvách hutněn. Potrubí od vrtů ke sběrné jímce bude uloženo bez lože ze štěrkodrti v hloubce cca 1,2 m od konečného terénu. Potrubí bude v celém rozsahu vedeno v rovině tak, aby nehrozilo zavzdušnění některého z okruhů. Potrubí bude dovedeno do technické místnosti a napojeno na rozdělovač/sběrač. Při ukládání potrubí je třeba dbát minimálních rádiusů ohybu v závislosti na venkovní teplotě.

6. **Oznamovatel:** Mgr. Vodrážka Martin, Americká 489/1, 120 00 Praha 2

7. **IČ oznamovatele:** ---

8. **Sídlo oznamovatele:** Americká 489/1, 120 00 Praha 2

9. **Zpracovatel dokumentu oznámení:** Ing. arch Radek Lizna, Dvouletky 2695/157, 100 00 Praha 10

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k provedení zjišťovacího řízení je Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad).

Na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádření dotčených správních úřadů, zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu a informací obsažených v bodě D.4 přílohy č. 3 k zákonu, rozhodl krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 zákona na základě § 7 odst. 6 zákona, že záměr „**SO 05 VRTY PRO TČ - 17 vrtů pro tepelná čerpadla a primární rozvody od vrtů do objektu**“, **nemůže mít významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.**

Odůvodnění

Krajský úřad obdržel dne 28. 4. 2023 dokument oznámení, který zpracoval Ing. arch Radek Lizna, Dvouletky 2695/157, 100 00 Praha 10, podle přílohy č. 3 zákona.

Přílohou oznámení byly:

- Koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Tanvald, odboru stavebního úřadu a životního prostředí (č. j. MěÚT / 16771 / 2023 / SÚ a ŽP ze dne 26. 4. 2023)

- Stanovisko Správy Krkonošského národního parku (č. j. KRNP 02479/2023 dne 20. 3. 2023)
- Technická zpráva SO 05_01 (GEROtop spol. s r.o., Ing. Jitka Kulifay, Ing. Tomáš Fráňa, Ing. Jiří Činka, Ing. Jakub Huml, březen 2023)
- Hydrogeologické posouzení hloubkových vrtů pro tepelné čerpadlo na parcelách p. č. 617/1, 1486 a 1084/7 v k. ú. Harrachov (RNDr. Milan Novák, ze dne 13. 3. 2023)

Krajský úřad rozeslal dopisem č. j. KULK 35328/2023 ze dne 10. 5. 2023 informaci o dokumentu oznámení spolu s žádostí o vyjádření Městu Harrachov, Městskému úřadu Tanvald, odboru stavební úřad a životního prostředí, Krajské hygienické stanici LK, územnímu pracovišti Semily, České inspekci životního prostředí, OI Liberec, České inspekci životního prostředí, OI Hradec Králové, Správě KRNP, Obvodnímu báňskému úřadu pro území krajů Libereckého a Vysočina a dále Ministerstvu životního prostředí.

Informaci o oznámení krajský úřad zveřejnil v souladu s § 16 zákona na internetu dne 10. 5. 2023, rovněž na své úřední desce zveřejnil ve stejný den informaci, kdy a kde lze do dokumentu oznámení nahlížet.

V rámci zjišťovacího řízení obdržel krajský úřad následující vyjádření:

- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, územní pracoviště v Semilech, č. j. KHSLB 09333/2023 ze dne 7. 6. 2023,
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina č. j. SBS 21574/2023 ze dne 12. 5. 2023,
- Česká inspekce životního prostředí, OI Liberec, č. j. ČIŽP/51/2023/2570 ze dne 18. 5. 2023,
- Správa Krkonošského národního parku, č. j. KRNP 04333/2023 ze dne 26. 5. 2023,

Dále krajský úřad obdržel vyjádření od ostatních odborů krajského úřadu bez zásadních připomínek. Veřejnost se k záměru nevyjádřila.

Krajská hygienická stanice LK, ÚP v Semilech (dále jen KHS) nenavrhuje posuzovat záměr podle zákona. Posoudila výše uvedený záměr a po zhodnocení jeho souladu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví jej nenavrhuje posuzovat jako záměr podléhající zákonu. Samotná stavba při svém provozu nebude zdrojem hluku pro své okolí a bude splňovat požadavky § 30 zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Krajská hygienická stanice považuje záměr z hlediska hodnocení zdravotních rizik za přijatelný.

Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina (dále jen OBÚ) nemá k záměru námitky za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. Vrtné práce smí provádět fyzická nebo právnická osoba vlastníci k této činnosti oprávnění vydané orgány státní báňské správy.
2. Při provádění vrtných prací musí být dodržena příslušná ustanovení vyhlášky č. 239/1998 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a bezpečnosti provozu při těžbě a úpravě ropy a zemního plynu a při vrtných a geofyzikálních pracích (dále jen „vyhláška č. 239/1998 Sb.“).
3. Na vrtbě musí být k dispozici příslušná projektová a provozní dokumentace.
4. V případě vzniku mimořádné události musí být postupováno podle ustanovení § 18 vyhlášky č. 239/1998 Sb.

5. Zahájení, přerušení a ukončení vrtných prací musí být ohlášeno na OBÚ se sídlem v Liberci ve smyslu vyhlášky č. 104/1988 Sb., o hospodárném využívání výhradních ložisek, o povolování a ohlašování hornické činnosti a ohlašování činnosti prováděné hornickým způsobem, ve znění pozdějších předpisů.

Vypořádání Krajského úřadu:

Připomínky upozorňují na zákonné požadavky, které budou plněny bez ohledu na proces posuzování vlivů na životní prostředí. Kopie stanoviska OBÚ bude předána oznamovateli spolu s tímto závěrem zjišťovacího řízení.

Česká inspekce životního prostředí, OI Liberec (dále jen ČIŽP) nepovažuje za nutné záměr posuzovat podle zákona. *Z hlediska odpadového hospodářství* pouze upozorňuje, že pokud bude vytěžená zemina využita v místě vrtů, nestává se odpadem. V případě, že s ní bude nakládáno mimo místo stavby, je třeba postupovat v souladu s platnou vyhláškou o podrobnostech nakládání s odpady.

Vypořádání krajského úřadu:

Připomínky upozorňují na zákonné požadavky, které budou plněny bez ohledu na proces posuzování vlivů na životní prostředí. Kopie stanoviska ČIŽP bude předána oznamovateli spolu s tímto závěrem zjišťovacího řízení.

Správa Krkonošského národního parku – nepožaduje posouzení záměru dle zákona. Konstatuje, že plánovaný záměr nebude mít trvalý nepříznivý dopad na přírodu a její realizací nedojde ke snížení estetické ani přírodní hodnoty dotčeného místa na území ochranného pásma národního parku.

Krajský úřad, odbor zdravotnictví, odbor regionálního rozvoje a evropských projektů, odbor územního plánování a stavebního řádu a odbor životního prostředí a zemědělství nemají k předloženému oznámení žádné připomínky a nepožadují posuzování záměru podle zákona.

Všechna doručená vyjádření od dotčených správních úřadů budou oznamovateli předána spolu s tímto rozhodnutím. Dotčená veřejnost definovaná v § 3 odstavci i) zákona se k záměru nevyjádřila.

Při svém rozhodování se krajský úřad v rámci zjišťovacího řízení dle zákona řídil mimo jiného následujícími zásadami uvedenými v příloze č. 2 zákona:

I. Charakteristika záměru

Vrty budou prováděny soupravou se zdvojenou vrtnou kolonou metodou rotačněpříklepového vrtání (ponorným kladivem) se vzduchovým výplachem. Na závěr prací budou všechny manipulační pažnice vytěženy. Ihned po odvrtání vrtu bude do vrtu zapuštěna dvouokruhová sonda GEROtherm VARIO, dimenze 4 x ø 40 x 3,7- 4,5mm SDR 11, PN20, délka sondy 199 m. Po zapuštění sondy bude ústí kolektorů zajištěno zátkami proti jejich znečištění a znehodnocení. Z vrtů nebude jímána podzemní voda.

II. Umístění záměru

Pozemky dotčené stavební činností jsou situovány na území ochranného pásma Krkonošského národního parku, v centrální části města s hustou trvalou i rekreační zástavbou, mimo Ptačí oblast Krkonoše, v zastavěném území a zastavitelných plochách obce. V místě záměru se

nachází nepřírodní biotop X1 (antropogenní území, lokalita silně ovlivněná lidskou činností), nejsou zde známy žádné zvláště chráněné druhy rostlin či živočichů. Záměr nezasahuje do ochranného pásma vodních zdrojů, CHOPAV. Dle Závazného koordinovaného stanoviska Městského úřadu Tanvald, odboru stavebního úřadu a životního prostředí je z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr přípustný za podmínky, že záměr bude umístěn a proveden v souladu podle dokumentace pro společné povolení stavby, která je přílohou tohoto závazného stanoviska.

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

Navrhovaná stavba nijak nečerpá ani nijak nenakládá s podzemními ani povrchovými vodami. Geotermální vrty budou dokonale injektovány pro zamezení propojení horizontů podzemních vod a zamezení výraznějšího ovlivnění hydrogeologických podmínek. Ochranná pásma vodních zdrojů podzemních vod ani poddolovaná území do zájmového území nezasahují. Při realizaci vrtů TČ nedojde k negativnímu ovlivnění jímacích objektů podzemních vod, žádné se v blízkém okolí vrtů TČ nenacházejí. Ze zpracovaného hydrogeologického posouzení vyplývá, že lze posuzovaný projektovaný záměr v této lokalitě uskutečnit bez rizika ovlivnění HG poměrů, pokud budou dodrženy v něm uvedené podmínky a doporučení. V průběhu realizace záměru lze očekávat, že bezprostřední okolí bude krátkodobě zatíženo hlukem. Samotná stavba při svém provozu nebude zdrojem hluku. Dle vyjádření Správy Krkonošského národního parku lze vyloučit významný vliv záměru na předměty ochrany nebo celistvost Evropsky významné lokality Krkonoše nebo Ptačí oblasti Krkonoše. Záměrem nebudou dotčeny kulturní památky, archeologicky ani kulturně významné lokality.

Na základě všech zjištěných skutečností o zájmovém území a předmětném záměru lze při dodržení navržených opatření, případně dalších opatření, která vyplynou z vyjádření dotčených orgánů státní správy, považovat záměr z hlediska ovlivnění životního prostředí a zdraví obyvatel za akceptovatelný.

Město Harrachov (jako dotčený územní samosprávný celek) **žádáme** ve smyslu § 16 zákona o zveřejnění tohoto rozhodnutí na úřední desce. Doba zveřejnění je minimálně 15 dnů. Zároveň **město Harrachov žádáme**, aby nám zaslalo písemné potvrzení o vyvěšení tohoto rozhodnutí na úřední desce.

Toto rozhodnutí se doručuje i veřejnou vyhláškou a to tak, že se vyvěšuje podle ustanovení § 25 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) na úřední desce Krajského úřadu Libereckého kraje po dobu 15 dnů, přičemž patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu.

Rozhodnutí bude současně vyvěšeno na úřední desce Krajského úřadu Libereckého kraje a na úřední desce města Harrachov s tím, že pro platnost doručení veřejnou vyhláškou je rozhodující pouze vyvěšení na úřední desce krajského úřadu, jakožto správního orgánu, který rozhodnutí doručuje. S vyvěšením či nevyvěšením na jiných úředních deskách, v daném případě na úřední desce města Harrachov, zákon účinky doručení podle ustanovení § 25 odst. 3 správního řádu nespojuje.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může podat odvolání podle ustanovení § 7 odst. 6 zákona k Ministerstvu životního prostředí, OVSS V, Liberec, oznamovatel, dotčené územní samosprávné celky a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písmene i) bodě 2 zákona, a to v souladu s § 83 odstavcem 1 správního řádu, ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním

učiněným u Krajského úřadu Libereckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství. Splnění podmínek podle § 3 písmene i) bodu 2 zákona musí dotčená veřejnost předložit v odvolání. Odvolání musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

RNDr. Jitka Šádková
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství
v z. Ing. Petr Čech

Rozdělovník:

Dotčené územně samosprávné celky:

- | | |
|--------------------|-------------------|
| 1. Liberecký kraj | vnitřním sdělením |
| 2. Město Harrachov | DS |

Dotčené správní úřady:

- | | |
|--|----|
| 1. Městský úřad Tanvald, odbor stavební úřad a životní prostředí | DS |
| 2. Krajská hygienická stanice LK, ÚP Semily | DS |
| 3. Česká inspekce životního prostředí, OI Liberec | DS |
| 4. Česká inspekce životního prostředí, OI Hradec Králové | DS |
| 5. Správa KRNAP | DS |
| 6. Obvodní báňský úřad Liberec | DS |

Oznamovatel – zástupce oznamovatele:

- | | |
|--------------------------|----|
| 1. Ing. arch Radek Lizna | DS |
|--------------------------|----|

Na vědomí:

- | | |
|-------------------|----|
| 1. MŽP ČR, OVSS V | DS |
|-------------------|----|

DS – datová schránka