



KULBX00RC6L1

## KRAJSKÝ ÚŘAD LIBERECKÉHO KRAJE

Odbor životního prostředí a zemědělství

Dle rozdělovníku

Číslo jednací  
KULK 65722/2023  
OŽPZ 1079/2023

Oprávněná osoba/linka/email  
Ing. Petr Čech/391  
petr.cech@kraj-lbc.cz

Liberec  
19. září 2023

## ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ – ROZHODNUTÍ

podle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

### Výroková část

#### *1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1*

##### **„Bratrouchov – vrt pro tepelné čerpadlo“**

Zařazení dle kategorie II, bodu 14 „Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu 200 m“ podlimitní záměr podle § 4 odst. 1 písm. d) – záměr dosahuje 50 % příslušné limitní hodnoty, zároveň se nachází ve zvláště chráněném území nebo jeho ochranném pásmu podle zákona o ochraně přírody a krajiny (KRNAP).

#### *2. Kapacita (rozsah) záměru*

Předmětem záměru je vybudování 1 geotermálního vrtu o hloubce 100 m. Vrt budou sloužit jako zdroj tepla pro tepelné čerpadlo systému země-voda.

**3. Umístění záměru:** kraj: Liberecký  
obec: Jablonec nad Jizerou  
katastrální území: Bratrouchov  
pozemek dotčený stavbou: p. č. 1266/1

#### *4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry*

Cílem záměru je vybudování 1 geotermálního vrtu o hloubce 100 m. Technologický vrt TB-1 bude vyhlouben ve východní části p.č. 1266/1, v jižním sousedství rekreační chalupy. V přímém okolí místa průzkumu nebyl během terénního šetření zjištěn žádný další lokální zdroj podzemní vody. Výjimkou je pouze vrtaná studna zadavatele, která je umístěna mimo dosah ovlivnění projektovaným průzkumem.

#### *5. Stručný popis technického a technologického řešení záměru*

T +420 485 226 111 E podatelna@kraj-lbc.cz

Vrt pro tepelné čerpadlo bude sloužit jako suchý vrt pro uložení plastového kolektoru, kolektor slouží jako výměník pro přebírku zemního tepla, které je následně využíváno v systému tepelného čerpadla. Pro vedení topného média je použito PE potrubí DN 32 o dl. 3,8m (přívodní potrubí) + 3,8m (odvodní potrubí), jedná se o přívodní a vratné (odvodní) potrubí vrtu TSP-1. Vrt bude hlouben průměrem 185 a 146 mm. Průchod zvětralinovou zónou do hloubky cca 5,0 m pod terénem bude pracovně zajištěn plnou Fe pažnicí o průměru 168 mm. Na ústí vrtu bude po dobu vrtání osazen preventr (mechanická těsnící hlava), který zajistí řízený odvod rozvrtané horniny do vodotěsného kontejneru. V místech přítoků podzemní vody bude provedeno zatěsnění vrtu bentonitem.

**6. Oznamovatel:** Mgr. Blanka Stupková

**7. IČ oznamovatele:** --

**8. Sídlo oznamovatele:** Liberec XXV-Vesec, 46312 Liberec

**9. Zpracovatel dokumentu oznámení:** Monika Erbrtová, Prostřední Lánov 324, 54341 Lánov

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k provedení zjišťovacího řízení je Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad).

Na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádření dotčených správních úřadů, zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu a informací obsažených v bodě D.4 přílohy č. 3 k zákonu, rozhodl krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 zákona na základě § 7 odst. 6 zákona, že záměr „**Bratrouchov – vrt pro tepelné čerpadlo**“, **nemůže mít významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.**

### **Odůvodnění**

Krajský úřad obdržel dne 14. 8. 2023 dokument oznámení zpracovaný podle přílohy č. 3 zákona.

Přílohou oznámení byly:

- Hydrogeologický posudek (RNDr. Lubomír Soukup, červen 2023)
- Průvodní a souhrnná technická zpráva (Ing. Aleš Kreisl, 06/2023)
- Koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Jilemnice č.j.: PDMUJI 16262/2023
- Stanovisko Správy KRNAP č.j.: KRNAP 06628/2023

Krajský úřad rozeslal dopisem č. j. KULK 58559/2023 ze dne 16. 8. 2023 informaci o dokumentu oznámení spolu s žádostí o vyjádření městu Jablonec nad Jizerou, Městskému úřadu Jilemnice, odboru životního prostředí, Krajské hygienické stanici LK, ÚP Semily, České inspekci životního prostředí, OI Liberec a OI Hradec Králové, Správě KRNAP, Obvodnímu báňskému úřadu pro území krajů Královéhradeckého, Pardubického, Libereckého a Vysočina a dále Ministerstvu životního prostředí.

Informaci o oznámení krajský úřad zveřejnil v souladu s § 16 zákona na internetu dne 16. 8. 2023, rovněž na své úřední desce zveřejnil ve stejný den informaci, kdy a kde lze do dokumentu oznámení nahlížet.

V rámci zjišťovacího řízení obdržel krajský úřad následující vyjádření:

- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, ÚP Semily č. j. KHSLB 17316/2023 ze dne 24. 8. 2023,
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého, Pardubického, Libereckého a Vysočina č. j. SBS 37425/2023 ze dne 24. 8. 2023,
- Česká inspekce životního prostředí, OI Liberec č. j. ČIŽP/51/2023/3699 ze dne 6. 9. 2023.
- Česká inspekce životního prostředí, OI Hradec Králové č. j. ČIŽP/45/2023/6350 ze dne 11. 9. 2023
- Městský úřad Jilemnice, odbor životního prostředí č.j.: MUJI 4435/2023/ŽP ze dne 14. 9. 2023
- Správa Krkonošského národního parku č.j. KRANP 07776/2023 ze dne 28. 8. 2023

Dále krajský úřad obdržel vyjádření od ostatních odborů krajského úřadu bez zásadních připomínek. Veřejnost se k záměru nevyjádřila.

**Krajská hygienická stanice LK, ÚP v Semilech** (dále jen KHS) nenavrhuje posuzovat záměr podle zákona. Záměr z hlediska hodnocení zdravotních rizik považuje za přijatelný.

**Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého, Pardubického, Libereckého a Vysočina** (dále jen OBÚ) nemá k záměru námitky za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. Vrtné práce smí provádět fyzická nebo právnická osoba vlastníci k této činnosti oprávnění vydané orgány státní báňské správy.
2. Při provádění vrtných prací musí být dodržena příslušná ustanovení vyhlášky č. 239/1998 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a bezpečnosti provozu při těžbě a úpravě ropy a zemního plynu a při vrtných a geofyzikálních pracích (dále jen „vyhláška č. 239/1998 Sb.“).
3. Na vrtbě musí být k dispozici příslušná projektová a provozní dokumentace.
4. V případě vzniku mimořádné události musí být postupováno podle ustanovení § 18 vyhlášky č. 239/1998 Sb.
5. Zahájení, přerušení a ukončení vrtných prací musí být ohlášeno na OBÚ se sídlem v Liberci ve smyslu vyhlášky č. 104/1988 Sb., o hospodárném využívání výhradních ložisek, o povolování a ohlašování hornické činnosti a ohlašování činnosti prováděné hornickým způsobem, ve znění pozdějších předpisů.

Vypořádání Krajského úřadu:

Připomínky upozorňují na zákonné požadavky, které budou plněny bez ohledu na proces posuzování vlivů na životní prostředí. Kopie stanoviska OBÚ bude předána oznamovateli spolu s tímto závěrem zjišťovacího řízení.

**Česká inspekce životního prostředí, OI Liberec** (dále jen ČIŽP) nepovažuje za nutné záměr posuzovat podle zákona.

**Česká inspekce životního prostředí, OI Hradec Králové** k předloženému záměru nemá připomínky.

**Městský úřad Jilemnice, odbor životního prostředí** nepožaduje posouzení záměru podle zákona.

**Správa Krkonošského národního parku** nepožaduje posouzení dle zákona. Konstatuje, že plánovaný záměr nebude mít trvalý nepříznivý dopad na přírodu a jeho realizací nedojde ke snížení estetické ani přírodní hodnoty dotčeného místa na území ochranného pásma národního parku.

**Krajský úřad odbor územního plánování a stavebního řádu** nepožaduje posouzení záměru podle zákona. Konstatuje, že příslušným správním orgánem k vydání vyjádření k souladu záměru s územně plánovací dokumentací podle přílohy č. 3 (část H) k zákonu o posuzování vlivů v rámci procesu EIA je úřad územního plánování. V této souvislosti upozorňuje, na vyjádření úřadu územního plánování (dále ÚÚP) uplatněného v rámci koordinovaného stanoviska, které je přiložené k žádosti, ve kterém uvádí, že se podle §96b zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, k tomuto typu řízení nevyjadřuje, nicméně je povinen se vyjádřit na základě přílohy č. 3, části H zákona 100/2001 Sb., o posuzování vlivu na životní prostředí jako příslušný úřad územního plánování z hlediska územně plánovací dokumentace, tzn. regulačního plánu, územního plánu a zásad územního rozvoje. Je tedy nutné si toto stanovisko dovyžádat.

#### Vypořádání krajského úřadu

Dle dodatečného vyjádření, které krajský úřad obdržel od Městského úřadu Jilemnice prostřednictvím emailu dne 19. 9. 2023, z koordinační situace předloženého záměru je vrt pro tepelné čerpadlo, podle platného Územního plánu Jablonec nad Jizerou, umístován do zastavěného území, vymezeného pro funkci Plochy rekreace – pro rodinnou rekreaci (RI). Hlavním využitím těchto ploch je rekreace ve stavbách pro rodinnou rekreaci, což je naplněno stavbou pro rekreaci, ke které se zřizuje vrt pro tepelné čerpadlo, podmíněně přípustným využitím jsou pak stavby a zařízení dopravní a technické infrastruktury, které nesníží kvalitu území. Do technické infrastruktury lze zařadit i tepelné čerpadlo, svým umístěním nesnižuje kvalitu území a slouží objektu hlavního využití, který je s ním funkčně propojen. Úřad územního plánování na základě výše uvedeného konstatoval, že záměr není v rozporu s platným Územním plánem Jablonec nad Jizerou.

**Krajský úřad, odbor zdravotnictví, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu a odbor životního prostředí a zemědělství** nemají k předloženému oznámení žádné připomínky a nepožadují posuzování záměru podle zákona.

Všechna doručená vyjádření od dotčených správních úřadů budou oznamovateli předána spolu s tímto rozhodnutím. Dotčená veřejnost definovaná v § 3 odstavci i) zákona se k záměru nevyjádřila.

Při svém rozhodování se krajský úřad v rámci zjišťovacího řízení dle zákona řídil mimo jiného následujícími zásadami uvedenými v příloze č. 2 zákona:

#### I. Charakteristika záměru

Průzkumný technologický vrt TB-1 bude vyhlouben cca 100,0 m pod úroveň terénu. Vrt bude hlouben průměrem 185 a 146 mm. Průchod zvětralinovou zónou do hloubky cca 5,0 m pod terénem bude pracovně zajištěn plnou Fe pažnicí o průměru 168 mm. Na ústí vrtu bude po dobu vrtání osazen preventr (mechanická těsnící hlava), který zajistí řízený odvod rozvrtané horniny do vodotěsného kontejneru. V místech přítoků podzemní vody bude provedeno zatěsnění vrtu

bentonitem. Po dosažení konečné hloubky bude do vrtu osazena sonda z polyethylénového potrubí (hadice HDPE 100, d=2x40x3,4 mm, SDR 11, PN 16), mezilehlý prostor bude vyplněn cemento-bentonitovou směsí. Po zapuštění injektážní kolony budou PE – kolektory napuštěny čistou vodou, aby nedošlo k jejich vyplavení z vrtu při následné injektáži vrtu. Poté bude provedena vzestupná tlaková injektáž cemento-bentonitovou směsí od počvy vrtu k povrchu terénu. Tím se sníží hodnota odporu přestupu tepla z horninového prostředí do kolektoru a zároveň se vyloučí možnost poškození kolektoru v nestabilních horninách. Po ukončení vystrojovacích prací bude provedena tlaková těsnostní zkouška každého kolektoru.

## II. Umístění záměru

Technologický vrt TB-1 bude vyhlouben ve východní části p.č. 1266/1, v jižním sousedství rekreační chalupy. Záměr je situován na území Krkonošského národního parku, v části obce s roztroušenou trvalou i rekreační zástavbou, samotný záměr je situován na pozemek náležející k nemovitosti. Zájmová lokalita není ve střetu s žádným maloplošným zvláště chráněným územím. V místě záměru se rovněž nenachází přírodní park, registrované významné krajinné prvky ani významné krajinné prvky dle § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Záměrem nejsou rovněž dotčeny památné stromy či prvky územního systému ekologické stability (ÚSES). Záměr je součástí CHOPAV Krkonoše. Dle vyjádření Městského úřadu Jilemnice záměr není v rozporu s platným Územním plánem Jablonec nad Jizerou.

## III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

Vzhledem k charakteru záměru nelze předpokládat vznik negativních vlivů na obyvatelstvo a veřejné zdraví. V průběhu stavby může při suchém období při provádění zemních prací dojít ke zvýšení prašnosti v nejbližším okolí stavby. Tyto vlivy po dokončení stavby pominou. V průběhu realizace záměru lze očekávat, že bezprostřední okolí bude krátkodobě zatíženo hlukem. Krátkodobý nevýznamný vliv hluku z výstavby a vrtných prací odpovídá hluku z běžných stavebních prací. Samotný záměr nebude zdrojem hluku. Dle závěru hydrogeologického posouzení na ústí vrtu bude po dobu vrtání osazen preventr (mechanická těsnící hlava), který zajistí řízený odvod rozvrtané horniny do vodotěsného kontejneru. Ochrana horninového prostředí a podzemních vod bude při vrtných pracích zajištěna použitím zachytných nádob a sorbentů ropných produktů na rizikových místech použité techniky a využitím ekologických technických bioolejů pro ztrátové mazání vrtných nástrojů. Hloubením technologického vrtu ani jeho provozem nebudou ovlivněny žádné stávající lokální zdroje podzemní vody. Projektovaným průzkumem nedojde k nežádoucímu propojení kolektorů podzemní vody. Z vrtu nebude jímána podzemní voda. Dle vyjádření Správy KRNAP stavba nebude mít trvalý nepříznivý dopad na přírodu a její realizací nedojde ke snížení estetické ani přírodní hodnoty dotčeného místa na území národního parku, a lze tudíž vyloučit, že by tato mohla mít významný vliv na EVL Krkonoše a PO Krkonoše.

**Na základě všech zjištěných skutečností o zájmovém území a předmětném záměru lze při dodržení navržených opatření, případně dalších opatření, která vyplynou z vyjádření dotčených orgánů státní správy, považovat záměr z hlediska ovlivnění životního prostředí a zdraví obyvatel za akceptovatelný.**

**Město Jablonec nad Jizerou (jako dotčený územní samosprávný celek) žádáme ve smyslu § 16 zákona o zveřejnění tohoto rozhodnutí na úřední desce. Doba zveřejnění je minimálně**

15 dnů. Zároveň **město Jablonec nad Jizerou**, aby nám zaslalo písemné potvrzení o vyvěšení tohoto rozhodnutí na úřední desce.

**Toto rozhodnutí se doručuje i veřejnou vyhláškou** a to tak, že se vyvěšuje podle ustanovení § 25 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) na úřední desce Krajského úřadu Libereckého kraje po dobu 15 dnů, přičemž patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Rozhodnutí bude současně vyvěšeno na úřední desce Krajského úřadu Libereckého kraje a na úřední desce města Jablonec nad Jizerou s tím, že pro platnost doručení veřejnou vyhláškou je rozhodující pouze vyvěšení na úřední desce krajského úřadu, jakožto správního orgánu, který rozhodnutí doručuje. S vyvěšením či nevyvěšením na jiných úředních deskách, v daném případě na úřední desce města Jablonec nad Jizerou, zákon účinky doručení podle ustanovení § 25 odst. 3 správního řádu nespojuje.

### **Poučení účastníků**

Proti tomuto rozhodnutí může podat odvolání podle ustanovení § 7 odst. 6 zákona k Ministerstvu životního prostředí, OVSS V, Liberec, oznamovatel, dotčené územní samosprávné celky a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písmene i) bodě 2 zákona, a to v souladu s § 83 odstavcem 1 správního řádu, ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním učiněným u Krajského úřadu Libereckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství. Splnění podmínek podle § 3 písmene i) bodu 2 zákona musí dotčená veřejnost předložit v odvolání. Odvolání musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

RNDr. Jitka Šádková  
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

### **Rozdělovník:**

Dotčené územně samosprávné celky:

- |                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| 1. Liberecký kraj             | vnitřním sdělením |
| 2. Město Jablonec nad Jizerou | DS                |

Dotčené správní úřady:

- |  |    |
|--|----|
| 1. Městský úřad Jilemnice, odbor životního prostředí   | DS |
| 2. Krajská hygienická stanice LK, ÚP Semily  | DS |
| 4. Česká inspekce životního prostředí, OI Liberec  | DS |
| 5. Správa KRNAP  | DS |
| 6. Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého, Pardubického, Libereckého a Vysočina | DS |
| 7. Česká inspekce životního prostředí, OI Hradec Králové                                       | DS |

Oznamovatel – zástupce oznamovatele:

1. Mgr. Blanka Stupková,  
zastoupena na základě plné moci Monikou Erbrtovou,  
prostřední Lánov 324, 543 41 Lánov (doručená vyjádření) DS

Na vědomí:

1. MŽP ČR, OVSS SEVER DS
2. Městský úřad Jilemnice, stavební úřad DS

DS – datová schránka