



KRAJSKÝ ÚŘAD LIBERECKÉHO KRAJE

odbor životního prostředí a zemědělství

Dle rozdělovníku

Číslo jednací
KULK 72350/2022
OŽPZ 963/2022

Oprávněná osoba/linka/email
Ing. Čech/391
petr.cech@kraj-lbc.cz

Liberec
29. září 2022

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ – ROZHODNUTÍ

podle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

Výroková část

1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

„Výměna technologie vleku za lanovou dráhu, skiareál Šachty – Vysoké nad Jizerou“

Zařazení dle kategorie II, bodu 114 „Sjezdové tratě, lyžařské vleky, lanovky a související zařízení“, jako změna záměru ve smyslu § 4 odstavce 1 písmene c) zákona.

2. Kapacita (rozsah) záměru

Záměrem je výstavba nového přepravního zařízení, tj. 4sedačkové lanové dráhy s pevným systémem uchycení místo stávajícího lyžařského vleku DOUBLE MAX v jeho trase a shodné délce. S realizací záměru souvisí demolice stávajícího lyžařského vleku, nové stavební objekty obsluhy na dolní a horní stanici lanovky, přívod vysokého napětí a objekt trafostanice u dolní stanice lanovky.

Parametry technologie lanové dráhy:

- vodorovná délka trasy 830 m
- šikmá délka trasy 850 m
- převýšení trasy 180 m
- jízdní rychlost 2,60 m/s
- přepravní kapacita max. teoretická 2 400 os/hod
reálná provozní 1 800 os/hod

Parametry objektů obsluhy:

- dolní stanice LD: zastavěná plocha 30,00 m²
obestavěný prostor 90,00 m³
- horní stanice LD: zastavěná plocha 15,00 m²
obestavěný prostor 45,00 m³

T +420 485 226 111 E podatelna@kraj-lbc.cz

2. Umístění záměru:

kraj: Liberecký

okres: Semily

obec: Vysoké nad Jizerou

katastrální území: Vysoké nad Jizerou - 398/5, 398/4, 2258/2, 2256/3, 2256/2, 606/4, 606/5, 605/2, 2253/11, 620/3, 601/2, 554, 640/7, 421, 423/1, 420/1, 419/2, 478/3, 493/2, 488/2, 491/1, 491/2, 532/3, 532/4, 552/4, 552/5, 552/3, 555/4, 555/5, 555/10, 555/8, 570/2, 570/4, 2252/2, 640/2, 410/3, 406/2, 412/3, 413/6, 481/5

Tríč - 386/3, 386/8, 319/3, 319/5, 386/17, 386/15, 386/14, 386/10, 315/3, 388/7, 388/4, 389/2, 388/3, 389/1, 386/4, 386/9, 2475/2, 2473/1, 286/4, 286/6, 286/5, 286/4, 314/9, 314/8, 310/3, 309/4, 295/8, 2472/1, 2472/2, 284/6, 284/5, 387/4, 387/3, 310/4, 295/3, 2474/5

Sklenařice - 395/3

4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Realizace záměru spočívá ve výměně strojní technologie dopravního zařízení. Reaguje na celosvětový trend bezpečné a komfortní přepravy lyžařů, kdy se stále více prosazují lanové dráhy na úkor stávajících lyžařských vleků. Teoretická přepravní kapacita stávajícího vleku, který je předmětem výměny, je 1200 osob za hodinu a reálná přepravní kapacita dle skutečnosti za provozu je 900 osob za hodinu. U nového dopravního zařízení se teoretická přepravní kapacita navýší na hodnotu 2400 osob za hodinu, reálná skutečná přepravní kapacita dle zkušeností z provozu obdobných zařízení se udává hodnotou 1800 osob za hodinu.

Pro parkování osobních vozidel ve skiareálu Šachty se využívají stávající zpevněné odstavné plochy na pozemcích parc.č. 1141/2, 1141/5, 1141/6, 1145/4, 649/2, na části pozemků 652, 1141/1, 2254/2 a 2275 v k.ú. Vysoké nad Jizerou. Celková kapacita pro parkování osobních vozidel je 240 aut. Tomu normově odpovídá 600 osob. Stávající počet parkovacích míst je s dostatečnou rezervou i pro případnou zvýšenou návštěvnost s novým dopravním zařízením po realizaci záměru.

Ostatní doprovodné služby ve skiareálu Šachty (sociální zařízení, půjčovna a servis, lyžařská škola, gastronomie apod.) jsou zajištěny ve stávajících prostorách příslušných objektů s dostatečnou kapacitní rezervou. Při předpokládané mírně zvýšené návštěvnosti budou stávající prostory dostačovat, a proto nejsou v rámci záměru předmětem řešení.

Večerní lyžování zůstane provozováno na sjezdové trati č. 1 – Stará ve stávajícím rozsahu s dopravou lyžařů na lanové dráze, bez úpravy počtu osvětlovacích stožárů a svítidel.

Dle dokumentu oznámení ve vztahu k možnosti kumulace s jinými záměry lze konstatovat, že na základě územně plánovací dokumentace dotčené obce Vysoké nad Jizerou je zřejmé, že v bezprostředním okolí záměru se nenacházejí další plochy, jejichž využití by připouštělo realizaci záměrů obdobného charakteru. Možnost kumulace s jinými obdobnými záměry lze tedy vyloučit.

V širším lyžařském regionu v okolí řeky Jizery se nachází v blízkosti skiareálu Šachty následující lyžařská střediska: skiareál Větrov, Vysoké nad Jizerou 0,3 km; skiareál Paseky, Paseky nad Jizerou 4,8 km; skiareál Kamenec, Jablonec nad Jizerou 5,9 km; skiareál Rejdice, Rejdice 7,6 km; skiareál U Čápa, Příchovice 9,8 km; skiareál Studenov, Rokytnice nad Jizerou 11,1 km; skiareál Horní Domky, Rokytnice nad Jizerou 12,8 km; skiareál Čertova hora, Harrachov 19,2 km.

V současné době nejsou dle Informačního systému EIA známy záměry, které by měly být uskutečněny v uvedených lyžařských areálech v blízkosti posuzovaného záměru. Vzhledem k tomu se proto kumulace vlivů s jinými záměry nepředpokládá. Z tohoto důvodu jsou v

předmětném oznámení primárně řešeny potenciaální vlivy posuzovaného záměru na jednotlivé složky životního prostředí.

5. Stručný popis technického a technologického řešení záměru

Technickým a technologickým zařízením je visutá osobní lanová dráha sedačková (jednolanová, oběžná) se čtyřmístnými sedačkami, pevně uchycenými na laně.

- pohonná / nástupní stanice, dolní, ŽB základové konstrukce, strojní technologie, pohony LD
- vratná / výstupní stanice, horní, ŽB základové konstrukce, strojní technologie, napínání LD
- elektrické vybavení LD, stejnosměrný pohon, usměrňovač, příslušné rozvaděče
- podpěry LD, vystrojení podpěr a kladkové baterie, dopravní lano – tažná větev levá
- dopravní vůz s pevným uchycením na laně, servisní vůz
- rozběhový nástupní pás, mechanická regulace příchodu s brankou

Objekt obsluhy u dolní stanice LD je tvořen soustavou dvou obytných typových kontejnerů (rozměr 6055x2435x2790 mm a 6055x2710x2790 mm), osazených na základové pasy. V nadzemní části, tvořené typovým ocelovým kontejnerem je požadovaná následující dispozice objektu obsluhy – řídicí stanoviště, WC, rozvodna elektro NN a strojovna dieselagregátu. Odvětrání prostoru stanoviště a WC je přímé (okna), odvětrání prostoru rozvodny a strojovny je nucené (ventilátor).

Objekt obsluhy u horní stanice LD je tvořen obytným typovým kontejnerem 4200x2435x2790 mm včetně jeho osazení na základové pasy. Základové pasy jsou ze železobetonu jako součást opěrné stěny. V nadzemní části, tvořené typovým ocelovým kontejnerem je požadovaná následující dispozice objektu obsluhy – řídicí stanoviště.

Parametry technologie lanové dráhy:

- vodorovná délka trasy 830 m
- šikmá délka trasy 850 m
- převýšení trasy 180 m
- jízdní rychlost 2,60 m/s
- výkon motoru trvalý / rozjezdový 220 kW / 282 kW
- přepravní kapacita max. teoretická 2 400 os/hod
reálná provozní 1 800 os/hod
- rozchod lan průměr lanáče 4,80 m
- průjezdný profil 7 m od osy na obě strany 14,0 m
- ochranné pásmo 10 m od vně od obou lan 24,8 m

Přívod vysokého napětí (VN)

Na stávajícím stožáru nadzemního vedení VN 35 kV, umístěném na pozemku 481/5 v k.ú. Vysoké nad Jizerou, bude instalován svislý odpínač, ze kterého bude vyveden VN kabelový přívod 35 kV do navrhované trafostanice u dolní stanice plánované lanové dráhy Šachty. Podzemní kabelové vedení přívodu VN bude proveden kabely 3x 35-AXEKVCEY 120/16 uloženými v zemi v PVC žlabu (trubce), v samostatném výkopu, v hloubce 100 cm. Délka přívodu VN se předpokládá cca 520 m.

Trafostanice (TS)

Jedná se o betonovou pochozí dvouprostorovou TS typu UF 3042, výrobce BETONBAU. Objekt je kompletní železobetonová buňka, tvořená monolitickou konstrukcí a plochou střechou. Vnitřní rozdělení prostoru stanice zajišťují betonové mezistěny a kovové síťové

zábrany. Podzemní část stanice je oleji a vodě nepropustná a vytváří tak olejovou záchytnou jámku.

Demolice

Součástí záměru je odstranění stavby stávajícího lyžařského vleku. Jedná se o demontáž stávající strojní technologie, demolici objektů obsluhy a základových konstrukcí. Pro uvolnění prostoru stávajícího průseku pro nové dopravní zařízení bude provedena demontáž strojní technologie lyžařského vleku. Jedná se o odpojení a demontáž elektroinstalace, demontáž strojní technologie a její odvoz pro další použití (jiná instalace, příp. náhradní díly). Následně bude provedena demolice základových konstrukcí stanic a podpěr LV. Jedná se o odstranění betonových základových konstrukcí včetně odvozu na příslušnou skládku. Nadzemní konstrukce objektů obsluhy budou rozebrány a odvezeny na příslušnou skládku.

6. Obchodní firma oznamovatele: Snowhill Jizera s.r.o.

7. IČ oznamovatele: 05652219

8. Sídlo (bydliště) oznamovatele: Karla Tomana 47/4, 500 03 Hradec Králové

9. Zpracovatel dokumentu oznámení: Ing. Michal Hošek, Jilemnice, Roztocká 1093

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k provedení zjišťovacího řízení je Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad).

Na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádřeních dotčených správních úřadů, zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu a informací obsažených v bodě D.IV. přílohy č. 3 k zákonu, rozhodl krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 zákona na základě § 7 odst. 6 zákona, že záměr

„Výměna technologie vleku za lanovou dráhu, skiareál Šachty – Vysoké nad Jizerou“,

při dodržení opatření navržených v kapitole D.IV dokumentu oznámení nemůže mít významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.

Odůvodnění

Krajský úřad obdržel dne 15. 8. 2022 dokument oznámení, který zpracoval Ing. Michal Hošek, podle přílohy č. 3 zákona.

Přílohou oznámení byly:

- Vyjádření Krajského úřadu Libereckého kraje, odboru životního prostředí z hlediska posuzování vlivů na ŽP a NATURA 2000 č.j.: KULK 72447/2020
- Koordinované stanovisko Městského úřadu Semily č.j.: KS/1719/20
- Hodnocení vlivu závažného zásahu na zájmy ochrany přírody a krajiny (Mgr. Alice Háková, číslo autorizace k hodnocení vlivů podle § 67 zákona č. 114/1992 Sb.: Čj.: MZP/2021/610/1545 ze dne 8.6.2021)
- Projektová dokumentace DUR

Krajský úřad rozeslal dopisem č. j. KULK 62304/2022 ze dne 18. 8. 2022 informaci o dokumentu oznámení spolu s žádostí o vyjádření Městu Vysoké nad Jizerou, Městskému úřadu Semily, odboru životního prostředí, Krajské hygienické stanici LK, ÚP Semily, České inspekci životního prostředí, OI Liberec, Městskému úřadu Semily, odboru obvodní stavební úřad a dále Ministerstvu životního prostředí.

Informaci o oznámení krajský úřad zveřejnil v souladu s § 16 zákona na internetu dne 18. 8. 2022, rovněž na své úřední desce zveřejnil ve stejný den informaci, kdy a kde lze do dokumentu oznámení nahlížet. Informace o oznámení byla dne 18. 8. 2022 zveřejněna též na úřední desce Města Vysoké nad Jizerou.

V rámci zjišťovacího řízení obdržel krajský úřad následující vyjádření:

- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, ÚP Semily č. j.: KHSLB 19617/2022 ze dne 9. 9. 2022,
- Česká inspekce životního prostředí, OI Liberec, č. j. ČIŽP/51/2022/3620 ze dne 9. 9. 2022,
- Městský úřad Semily, odbor životního prostředí, č.j.: ŽP/3838/22 ze dne 16. 9. 2022.
- Město Vysoké nad Jizerou č.j.: MSTA 288/2022 - Nech ze dne 23. 8. 2022

Dále krajský úřad obdržel vyjádření od ostatních odborů krajského úřadu. Veřejnost se k záměru nevyjádřila.

Město Vysoké nad Jizerou – nepožaduje, aby byl záměr posouzen dle zákona, se stavbou souhlasí.

Městský úřad Semily, odbor životního prostředí nepožaduje posouzení záměru v celém rozsahu podle zákona. *Z hlediska ochrany přírody* uvádí, že průsek pro zajištění průjezdného profilu bude nutné rozšířit. Ke kácení budou přednostně využity stávající přístupové komunikace a průsek lyžařského vleku. Bude provedeno v míře nezbytně nutné. Vzhledem k izolovanosti smýcených porostů, v horní části svahu, od ostatních lesů plní již nyní svoji ekostabilizační funkci v omezené míře. Dotčené smrkové monokultury v dolní části svahu nepředstavují ochranně cenné porosty. Během stavební činnosti je předpokládáno rušení jen nevýznamně některých druhů vázaných na lesní porosty. K trvalému snížení biodiverzity navazujících lesních porostů nedojde. Záměr bude vyžadovat zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa o ploše 3450 m². **Před vydáním územního souhlasu je třeba, aby si investor zajistil závazné stanovisko orgánu ochrany přírody – zdejšího úřadu vydávaného v souladu s § 4 odst. 2 zákona.** Realizace záměru nevyžaduje kácení dřevin rostoucích mimo les, nicméně během stavby bude třeba postupovat takovým způsobem, aby výkopové práce v blízkosti všech vzrostlých dřevin nezpůsobili jejich poškození a neměly vliv na budoucí snížení jejich fyziologické vitality. Záměr může vyvolat lokální snížení početnosti některých druhů živočichů na lokalitě, ale nedojde k jejich úplnému vymizení ze zájmové lokality nebo jejich okolí. Obdobně dojde k úbytku rozlohy ekosystémů i pro ptáky, nicméně k jejich ohrožení na bytí nebo k jejich degradaci, či narušení rozmnožovacích schopností nebo zániku populací nedojde. Louky, které budou dotčeny výkopem pro uložení přípojky, charakteru trojštětové louky mají dobrou regenerační schopnost a dojde k jejich samovolné obnově. V zájmovém území byl potvrzen výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů. Zajištěním jejich účinné ochrany, resp. stanovením podmínek pro realizaci stavby samotné je v kompetenci Krajského úřadu Libereckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství. Záměr protne vymezený místní biokoridor LBK v Šachtách – Šachty, snížení stávající migrační průchodnosti krajiny se nepředpokládá. Záměr významně neohrozí ekologickou stabilitu prvků ÚSES ani nepotlačí jejich funkce. Realizace záměru nebude spojena s realizací výrazově se hmotově

uplatňujících antropogenních struktur v pohledově exponovaném území. Nové objekty srovnatelné velikosti nahradí stávající. Dojde k mírnému posílení negativního působení, bez významného ovlivnění zákonných kritérií krajinného rázu. Vizuální uplatnění záměru je v dalekých pohledech sevřeno díky vzdálenosti od významných vyhlídkových bodů. Navržený záměr proto představuje únosný zásah do krajinného rázu, přesto je třeba **před vydáním územního souhlasu, aby si investor zajistil závazné stanovisko orgánu ochrany přírody – zdejšího úřadu vydávaného v souladu s § 12 zákona.** V návaznosti na navržená opatření je třeba do projektové dokumentace definovat množství a místo uložení nadbytečné zeminy, a to mimo výskyt přírodních stanovišť, které jsou biotopem ohrožených druhů rostlin a živočichů. **Způsob a mocnosti uložení zeminy je třeba zpracovat do výkresů podélných a příčných řezů a koordinačního výkresu stavby.** S ohledem na výskyt nepůvodní a invazivní křídlatky japonské je třeba provést její likvidaci ještě před zahájením přípravných prací a mít v patrnosti, že likvidace vyžaduje opakování aplikování herbicidu. Bez likvidace stávajících porostů křídlatky to povede k její kolonizaci na narušené plochy vznikajících při stavební činnosti. Z hlediska odpadového hospodářství konstatuje, že k záměru správní orgán vydal závazné stanovisko pod čj. KS/1719/20 ze dne 19. 08. 2020. Při realizaci záměru vzniknou odpady při odstranění stávající technologie vleku a následně při stavbě nové lanovky. Zeminy z výkopových prací o celkovém množství 3 493 m³ budou využity na dotčených pozemcích investora jednak ke zpětnému zásypu a jednak k terénním úpravám na lyžařských plochách. Z hlediska ochrany ovzduší uvádí, že záměr spočívá ve výměně technologie vleku za lanovou dráhu. Při realizaci záměru nebude instalován ani provozován stacionární zdroj znečišťování ovzduší. Při výkopových pracích mohou vznikat emise polévatého prachu a měla by být učiněna vhodná opatření k jejich omezení. Z hlediska státní správy lesů konstatuje, že realizace záměru předpokládá dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa (dále jen „PUPFL“). V souladu s ust. § 13 odst. 1 lesního zákona musí být veškeré PUPFL účelně obhospodařovány podle tohoto zákona a bez udělení výjimky OSSL je nelze využívat k jiným účelům. Z tohoto důvodu je nezbytné, aby před zahájením stavby investor požádal příslušný OSSL dočasné odnětí PUPFL. Po dokončení stavby a jejím geometrickém zaměření příslušný OSSL na žádost rozhodne o trvalém odnětí odměřených částí lesních pozemků plnění funkcí lesa (využití lesních pozemků pro jiné účely). Městský úřad Semily je příslušným orgánem OSSL k rozhodnutí o odnětí PUPFL do výměry 1 ha. O odnětí PUPFL o výměře 1 ha a více rozhoduje Krajský úřad Libereckého kraje. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu upozorňuje, že v případě trvalého záboru nebo dočasného záboru přesahující 1 rok, je třeba si opatřit souhlas s odnětím ze ZPF a žádost musí obsahovat náležitosti uvedené v ust. § 9 odst. 6 zákona o ZPF. K dočasnému záboru do 1 roku, včetně doby vrácení pozemku do předchozího stavu, není dle ustanovení § 9 odst. 2) písm. d) zákona o ZPF, třeba souhlasu k odnětí zemědělské půdy ze ZPF, za současného dodržení následující podmínky stanovené v tomtéž ustanovení zákona o ZPF. Termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy bude nejméně 15 dní předem písemně oznámen orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, kterým je MěÚ Semily, odbor životního prostředí.

Vypořádání krajského úřadu

Uvedená upozornění nemají vliv na posuzování vlivů záměru na životní prostředí. Upozorňují na legislativní požadavky a povinnosti pro následná řízení.

Krajská hygienická stanice LK nenavrhuje posuzovat jako záměr podléhající zákonu. S ohledem na vzdálenost nejbližšího chráněného venkovního prostoru stavby konstatuje, že provoz lanové dráhy (dolní stanice) zde nebude zdrojem hluku a lze reálně splnit požadavky § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 12 a příl. č. 3 Nařízení vlády

č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Česká inspekce životního prostředí, OI Liberec (dále jen ČIŽP) nepovažuje za nutné záměr posuzovat podle zákona. *Z hlediska odpadového hospodářství* upřesňuje, že postup při nakládání s výkopovou zemínou a se stavebními a demoličními odpady vzniklých při stavbě, tj. pokud přebytečná výkopová zemina bude využita k terénním úpravám mimo území jejího vzniku, nebo budou využity upravené stavební a demoliční odpady (např. podrcením v recyklačním zařízení), je nutné provést chemické rozborů (podle zákona o odpadech) u těchto odpadů na limity pro použití odpadů na povrch terénu. *Z hlediska ochrany vod* s ohledem na umístění (a využívání) záložního zdroje pro výrobu elektrické energie a trafostanice připomíná zákonnou povinnost pro provozovatele mít před zahájením užívání (pokud náplně výše uvedených zařízení přesáhnou stanovený limit závadných látek) schválený havarijný plán; další jeho povinností jsou pravidelné revize (zkoušky těsnosti) případné zásobní nádrže na naftu prostřednictvím odborně způsobilé osoby v intervalu 1x za 5 let. *Z hlediska ochrany přírody* uvádí, že předložený záměr vzhledem ke svému umístění není ve střetu s žádným zvláště chráněným územím, s přírodním parkem, rovněž nejsou dotčeny prvky soustavy NATURA 2000 (Ptačí oblasti a Evropsky významné lokality. V lokalitě záměru se rovněž nevyskytují památné stromy a registrované významné krajinné prvky. Záměrem je dotčen významný krajinný prvek dle § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). V daném případě se jedná o les. K zásahům, které by mohly vést k poškození nebo zničení významného krajinného prvku nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce, si musí ten, kdo takové zásahy zamýšlí, opatřit závazné stanovisko orgánu ochrany přírody – v tomto případě obecního úřadu obce s rozšířenou působností. Předloženým záměrem je dotčen prvek lokálního ÚSES – lokální biokoridor propojující lokální biocentra „V šachtách“ a „Šachty“. K zásahu do uvedeného prvku ÚSES je třeba vyjádření příslušného orgánu ochrany přírody – v daném případě příslušného obecního úřadu obce s rozšířenou působností. Pro daný záměr byl v období květen až září 2021 vypracován biologický průzkum, v rámci kterého byl proveden botanický i zoologický průzkum. Průzkumem byly v místě záměru zjištěny zvláště chráněné druhy rostlin a živočichů v kategorii „ohrožený“ a „silně ohrožený“. Pro dané zvláště chráněné druhy je nutné požádat Krajský úřad Libereckého kraje o udělení výjimky ze základních ochranných podmínek zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů. Dále ČIŽP doporučuje respektovat návrh opatření k vyloučení nebo zmírnění negativních vlivů, uvedených v příloze č. 3 „Hodnocení vlivu závažného zásahu na zájmy ochrany přírody“ (str. 39–40). K umístění a povolání staveb, jakož i jiným činnostem, které by mohly snížit nebo změnit krajinný ráz, je nezbytný souhlas orgánu ochrany přírody. Pro daný záměr bylo vypracováno „Posouzení vlivu záměru na krajinný ráz“, v jehož stanovisku je zásah do krajinného rázu hodnocen jako únosný. Záměr bude představovat jen dílčí změnu krajinného rázu, jelikož se jedná o výměnu technologie.

Krajský úřad, odbor životního prostředí a zemědělství – nepožaduje posouzení v celém rozsahu zákona. *Z hlediska ochrany ovzduší* pouze konstatuje, že v době výstavby záměru dojde k časově omezenému částečnému vzniku emisí vlivem pojezdů stavební techniky (dovoz materiálů, zemní a stavební práce). Toto navýšení emisí bude pouze dočasné. Emise lze poměrně dobře eliminovat technologickou kázní. Dle plánu organizace výstavby budou přijata standardní opatření k omezení prašnosti – pravidelné zkrápění prašných nezpevněných ploch a deponií v případě dlouhotrvajícího období bez srážek, čištění vozidel před výjezdem na veřejné komunikace. Při realizaci stavby bude rovněž zajištěna pravidelná kontrola komunikací používaných staveništní dopravou a v případě jejich znečištění budou neprodleně zbaveny

nečistot tlakovou vodou. Z hlediska ochrany přírody sděluje, že z předloženého hodnocení výše uvedeného záměru vyplývá, že záměrem budou dotčeny zvláště chráněné druhy rostlin a živočichů, uvedené ve vyhlášce 395/1992 Sb., v platném znění. Z uvedených důvodů je třeba si u tohoto záměru, před územním rozhodnutím požádat krajský úřad o udělení výjimky ze zákazů u těchto druhů dle § 56 zákona. V samostatně podávané žádosti musí být splněny náležitosti podání dle správního řádu (specifikace žadatele (v případě zastoupení i plná moc k zastupování), záměr, předmět výjimky (druhy pro něž má být výjimka uvedena)), dále je třeba doplnit termín předpokládané realizace, dobu provádění prací, veřejný zájem, který je v uvedeném záměru spatřován a neexistenci jiného uspokojivého řešení u druhů chráněných dle legislativy Evropské unie.

Z hlediska ochrany přírody a z hlediska omezení šíření invazních rostlin v území, požaduje před zahájením realizace záměru provést likvidaci invazní křídlatky, která se vyskytuje na pozemcích, na nichž má dojít k manipulaci s výkopovými zeminami. Důvodem jsou opatření ke snížení zatížení stávajících biotopů zvláště chráněných druhů invazními rostlinami.

Do projektové dokumentace DÚR budou doplněny velikosti, místa a mocnosti provádění terénních úprav (tzn. technická zpráva, řezy terénních úprav a jejich zákresy do mapových podkladů s podkladem katastrální mapy). Z terénních úprav budou vyloučeny plochy s výskytem bledule jarní. Umístění terénních úprav doporučuje před jejich předložením k udělení výjimky dle § 56 zákona, konzultovat s Mgr. Hákovou tzn. zpracovatelem hodnocení dle § 67 zákona.

Vypořádání krajského úřadu

Uvedená upozornění nemají vliv na posuzování vlivů záměru na životní prostředí. Upozorňují na legislativní požadavky a povinnosti pro následná řízení.

Krajský úřad, odbor zdravotnictví, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, odbor regionálního rozvoje a evropských projektů a odbor územního plánování a stavebního řádu nemají k předloženému oznámení žádné připomínky a nepožadují posuzování záměru podle zákona.

Ostatní odbory krajského úřadu nezaslaly k záměru žádné připomínky.

Všechna doručená vyjádření od dotčených správních úřadů budou oznamovateli předána spolu s tímto rozhodnutím. Dotčená veřejnost definovaná v § 3 odstavci i) zákona se k záměru nevyjádřila.

Při svém rozhodování se krajský úřad v rámci zjišťovacího řízení dle zákona řídil mimo jiného následujícími zásadami uvedenými v příloze č. 2 zákona:

I. Charakteristika záměru

Stávající skiareál Šachty ve Vysokém nad Jizerou zahrnuje provoz tří lyžařských vleků s celkovou teoretickou přepravní kapacitou 2400 osob za hodinu a skutečnou přepravní kapacitou 1900 osob za hodinu. Sjezdové tratě mají celkovou délku 3,8 km a jsou ze 70% technicky zasněžované. V rámci investičního záměru se uvažuje s realizací sedačkové lanové dráhy pro dopravu lyžařů ve skiareálu Šachty v období zimní sezóny (prosinec–březen). Strojní technologie lanovky bude instalovaná v trase a délce stávajícího lyžařského vleku DOUBLE MAX. Součástí záměru jsou související stavební obslužné objekty lanovky na dolní a horní

stanici LD, podzemní kabelový přívod VN a objekt trafostanice u dolní stanice lanovky. Jedná se o novostavbu, která je navrhovaná jako trvalá.

Protože navýšení přepravní kapacity vznikne pouze na jednom dopravním zařízení (lanová dráha místo vleku), bylo provedeno posouzení kapacity příslušných lyžařských ploch pro lyžaře přepravované na lanové dráze. Jedná se o posouzení dostatečné kapacity neboli propustnosti sjezdových tratí č.1 – Stará, č.2 – Nová a č.4 – Turistická, které jsou příslušné pro dané dopravní zařízení.

Varianta posouzení 1 - v uvedené variantě se porovnává reálná přepravní kapacita lanové dráhy a propustnost sjezdových tratí č.1 a č.2. Ty jsou technicky zasněžované a budou vždy v provozu od zahájení lyžařské sezóny souběžně s provozem lanové dráhy.

Varianta posouzení 2 - v uvedené variantě se porovnává reálná přepravní kapacita lanové dráhy a propustnost sjezdových tratí č.1, č.2 a č.4. Tyto tratě jsou lyžařsky využívány po dobu hlavní lyžařské sezóny v měsících leden a únor, kdy budou v provozu souběžně s provozem lanové dráhy.

Z výpočtu uvedeného v oznámení vyplývá, že v případě provozu lanové dráhy s využitím sjezdových tratí č.1 a č.2, je zajištěna dostatečná propustnost sjezdových tratí nejen v případě minimální požadované plochy pro jednoho lyžaře, ale i v případě optimální plochy. To zajišťuje dostatečnou bezpečnost v rámci lyžařského provozu ve skiareálu Šachty. V případě provozu lanové dráhy s využitím všech tří sjezdových tratí, je zajištěna dostatečná propustnost sjezdových tratí nejen v případě minimální a optimální požadované plochy pro jednoho lyžaře, ale i v případě komfortní plochy. To zajišťuje dostatečnou bezpečnost a příslušný komfort lyžování v rámci lyžařského provozu ve skiareálu Šachty.

II. Umístění záměru

Záměr se nachází ve Vysokém nad Jizerou na severozápadním okraji obce, v okrese Semily v Libereckém kraji. Zájmové území nezasahuje do území národního parku či chráněné krajinné oblasti. Zájmové území svojí polohou nespadá do evropsky významné lokality (EVL) ani Ptačí oblasti. Území leží mimo vymezené biotopy vybraných druhů velkých savců. V zájmovém území se nenachází žádný památný strom a vyhlášené památné stromy nebudou ovlivněny ani působením nepřímých vlivů. Nejedná se o chráněnou oblast přirozené akumulace vod ani ochranné pásmo vodního zdroje. Zájmová oblast neleží v záplavovém území. V zájmovém území se nachází několik prvků Územního systému ekologické stability (ÚSES). Průsek lyžařského vleku protíná místní biokoridor LBK4 V Šachtách – Šachty, který spojuje místní biocentra LBC3 V Šachtách a LBC4 Šachty. Dle návrhu ÚP Vysoké nad Jizerou jsou obě biocentra funkční, cílovým společenstvem je les. Biokoridor LBK4 má smíšenou funkci – lesní a luční. Posuzovaným záměrem budou dotčeny významné krajinné prvky (dále jen VKP) dané ze zákona, kterými jsou lesní porosty.

Dle koordinovaného stanovisko Městského úřadu Semily č.j.: KS/1719/20 je z hlediska územního plánování záměr přípustný.

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

Vlivy na obyvatelstvo

Dle dokumentu oznámení při stavebních pracích se nepředpokládá, že by docházelo k dlouhodobějším hlukovým projevům, které by výrazně překračovaly hygienické imisní limity hluku pro provádění povolených staveb a byly dodrženy limity dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění, pro hluk ze

stavební činnosti. Provoz lanové dráhy bude pouze v denní dobu (8:30 – 21:00), vzhledem k umístění záměru mimo obytné území lze konstatovat, že jeho provoz nepřipouští zhoršení hlukové situace v nejbližším chráněném venkovním prostoru a chráněném venkovním prostoru staveb a předpokládá se dodržení limitů dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Krajská hygienická stanice rovněž považuje záměr z hlediska hodnocení zdravotních rizik za přijatelný.

Vliv na ovzduší a klima

V rámci provozu záměru lanové dráhy nebudou instalována žádná spalovací ani jiná zařízení, která by mohla být považována dle zákona o ochraně ovzduší za stacionární zdroje emisí. Vytápění objektů obsluhy lanové dráhy v prostoru dolní a horní stanice je řešeno elektrickými přímotopy. V době výstavby záměru dojde k časově omezenému částečnému vzniku emisí vlivem pojezdů stavební techniky (dovoz materiálů, zemní a stavební práce). Toto navýšení emisí bude pouze dočasné a nárazové. Vzhledem ke krátkodobému a jednorázovému působení těchto zdrojů znečišťování se nejeví jejich působení z hlediska vlivu na okolní prostředí jako závažné. Emise lze poměrně dobře eliminovat technologickou kázní a standardními opatřeními. Za liniové zdroje lze považovat pohyby osobní a nákladní dopravy (zásobování) související s provozem skiareálu Šachty, stávající počet parkovacích stání se však nezmění.

Dle oznámení provoz záměru lanové dráhy není spojen s provozem nových stacionárních zdrojů emisí. Související dopravní zátěž je nízká a nemá potenciál ke změně imisního zatížení území. Provozem záměru nebude docházet k negativnímu ovlivnění stávající kvality ovzduší v předmětné lokalitě a lze zcela vyloučit jeho vliv na změnu klimatu.

Vlivy na povrchové a podzemní vody

Skiareál odebírá povrchové vody pro zasněžování na základě platného vodoprávního povolení odběrným objektem na toku Sklenařický potok, ze kterého voda natéká do stávající akumulární nádrže a dále je pomocí čerpací soustavy dopravena do trubního rozvodu technického zasněžování. Realizací záměru se nenavýší spotřeba užitkové vody pro výrobu technického sněhu, nedochází ke zvýšení plochy sjezdových tratí. Protože odpadá potřeba technicky vysněžit trasu lyžařského vleku (nahrazen lanovou dráhou), předpokládá se úspora vody až 750 m³/zimu.

Splaškové odpadní vody ve skiareálu jsou odváděny do bezodtoké jímky o objemu cca 25 m³ určené k vyvážení. Srážkové vody dopadající na relativně malé zpevněné (zastavěné) plochy jsou svedeny na okolní travnaté plochy a povrchově zasakovány.

Vlivy na geologické poměry a půdu

Dotčení zemědělské půdy a požadavek na odnětí ze ZPF vzniká v místě nástupní dolní stanice LD s objektem obsluhy a trafostanicí a v místě výstupní horní stanice s objektem obsluhy a výstupním valem. Celkový požadavek na zábor ZPF pro stavbu lanové dráhy bude 890 m². Dotčení lesních pozemků a požadavek na odnětí z PUPFL vzniká převážně v místě rozšíření stávajícího průseku vleku pro trasu navrhované lanové dráhy v celkové šířce 7 m od osy LD na obě strany. Průjezdový profil lanové dráhy je dán průsekem o celkové šířce 14,0 m. Celkový požadavek na zábor PUPFL pro stavbu lanové dráhy bude 3 450 m².

Z hlediska státní správy lesů vydal Městský úřad Semily k předloženému záměru souhlas za podmínek v něm stanovených. Dle oznámení vzhledem k umístění záměru do stávajícího areálu lyžařského střediska, záměr nevykazuje významný negativní vliv na půdu. Realizace záměru je akceptovatelná.

Vlivy na flóru a faunu a krajinu

Ze závěru přiloženého Hodnocení vlivu závažného zásahu na zájmy ochrany přírody a krajiny dle § 67 zákona č. 114/1992 Sb. (dále jen hodnocení) vyplývá, že při realizaci záměru dojde k přímému ovlivnění biologicky cennějších přírodních stanovišť a biotopů významnějších druhů rostlin i živočichů. Vlivem zásahu do přírodních biotopů dojde v omezeném rozsahu k ovlivnění početnosti populací několika zvláště chráněných druhů živočichů, ovšem nikoliv k jejich vymizení. Záměr nebude mít významný negativní vliv na obecně chráněné části přírody, ani na zvláště chráněná území. Mírný vliv byl detekován v případě vlivu na VKP, kterým jsou lesní porosty. Pro zmírnění vlivu záměru na biodiverzitu území a vlivů na populace zvláště chráněných druhů živočichů byla navržena v hodnocení vhodná opatření. Dle vyjádření krajského úřadu č.j.: KULK 72447/2020 záměr nemůže mít samostatně ani ve spojení s jinými stávajícími záměry významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti. Současně byl vyloučen významný negativní vliv záměru na předměty ochrany soustavy Natura 2000 a na její celistvost.

Z hlediska krajinného rázu hodnocení konstatuje, že realizace záměru nezpůsobí významný zásah do cenných znaků jednotlivých charakteristik krajinného rázu a nezmění ráz krajiny, ani výrazněji nesníží jeho přírodní a estetickou hodnotu, není zde umístěn nový, nevhodně se uplatňující znak. Základní ochranné podmínky z pohledu ochrany hodnot a kvalit území vymezené oblasti i místa krajinného rázu vyplývajících z ÚAP Jilemnice jsou dodrženy. Na základě hodnocení představuje navržený záměr únosný zásah do krajinného rázu dle § 12 zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění.

Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

V prostoru ani blízkém okolí záměru se nenachází žádné kulturní, historické, architektonické či archeologické památky. Záměr tedy nevykazuje negativní vlivy na hmotný majetek, kulturní dědictví ani architektonické a archeologické aspekty území.

Příslušný úřad při svém rozhodování vzal v potaz veškerá zmírňující a kompenzační opatření navržená v kapitole D.IV dokumentu oznámení, respektive v kapitole B.I.6, i ostatní opatření uvedená v dokumentu oznámení, jejichž cílem je zmírnění či kompenzace negativních vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví.

Na základě všech zjištěných skutečností o zájmovém území a předmětném záměru lze při dodržení všech navržených opatření, případně dalších opatření, která vyplynou z vyjádření dotčených orgánů státní správy, považovat záměr z hlediska ovlivnění životního prostředí a zdraví obyvatel za akceptovatelný.

Město Vysoké nad Jizerou (jako dotčený územní samosprávný celek) **žádáme** ve smyslu § 16 zákona o zveřejnění tohoto rozhodnutí na úřední desce. Doba zveřejnění je minimálně 15 dnů. Zároveň Město Vysoké nad Jizerou žádáme, aby nám zaslalo písemné potvrzení o vyvěšení tohoto rozhodnutí na úřední desce.

Toto rozhodnutí se doručuje i veřejnou vyhláškou a to tak, že se vyvěšuje podle ustanovení § 25 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) na úřední desce Krajského úřadu Libereckého kraje po dobu 15 dnů, přičemž patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu.

Rozhodnutí bude současně vyvěšeno na úřední desce krajského úřadu a na úřední desce Města Vysoké nad Jizerou s tím, že pro platnost doručení veřejnou vyhláškou je rozhodující pouze vyvěšení na úřední desce krajského úřadu, jakožto správního orgánu, který rozhodnutí

doručuje. S vyvěšením či nevyvěšením na jiných úředních deskách, v daném případě na úřední desce Města Vysoké nad Jizerou, zákon účinky doručení podle ustanovení § 25 odst. 3 správního řádu nespojuje.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může podat odvolání podle ustanovení § 7 odst. 6 zákona k Ministerstvu životního prostředí, OVSS V, Liberec, oznamovatel, dotčené územní samosprávné celky a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písmene i) bodě 2 zákona, a to v souladu s § 83 odstavcem 1 správního řádu, ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním učiněným u Krajského úřadu Libereckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství. Splnění podmínek podle § 3 písmene i) bodu 2 zákona musí dotčená veřejnost předložit v odvolání.

Odvolání musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

RNDr. Jitka Šádková
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Rozdělovník:

Dotčené územně samosprávné celky:

- | | |
|-----------------------------|-----------------------|
| 1. Liberecký kraj | zde vnitřním sdělením |
| 2. Město Vysoké nad Jizerou | DS |

Dotčené správní úřady:

- | | |
|---|----|
| 1. Městský úřad Semily, odbor životního prostředí | DS |
| 2. Krajská hygienická stanice LK, ÚP Semily | DS |
| 3. Česká inspekce životního prostředí, OI Liberec | DS |

Oznamovatel:

- | | |
|---------------------------|----|
| 1. Snowhill Jizera s.r.o. | DS |
|---------------------------|----|

Na vědomí:

- | | |
|--|----|
| 1. MŽP ČR, Odbor EIA a IPPC, Praha | DS |
| 2. Městský úřad Semily, odbor obvodní stavební úřadu | DS |

DS – datová schránka