



KULBX00YF4XD

## KRAJSKÝ ÚŘAD LIBERECKÉHO KRAJE

08 odbor životního prostředí a zemědělství

Adresátům dle rozdělovníku

Váš dopis značky/ze dne

Naše značka  
KULK 36181/2026  
OŽPZ 649/2026

Vyřizuje/linka

Bc. Kristýna Vobejdová/404  
[kristyna.vobejdova@kraj-lbc.cz](mailto:kristyna.vobejdova@kraj-lbc.cz)

Liberec

10. 06. 2026

**„Sportovně rekreační resort Ralsko“ – zahájení zjišťovacího řízení podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí**

Jako věcně a místně příslušný úřad Vám v souladu s § 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) zasíláme informaci o oznámení k záměru „Sportovně rekreační resort Ralsko“.

Jedná se o výstavbu sportovně rekreačního resortu na pozemcích p. č. 69/3 a 69/6 v k. ú. Horní Krupá, obec Ralsko, který má sloužit k dočasnému ubytování hostů a poskytování souvisejících rekreačních služeb. Celková plocha záměru je 16,5 ha, z toho zastavěná plocha 17319 m<sup>2</sup>, záměr má být celý oplocen. Počet ubytovacích jednotek bude 214, předpokládaný počet lůžek max. 780. Předpokládáno 248 parkovacích stání. Realizována bude vrтанá studna o hloubce cca 94,5 m pro odběr vody (max. 50000 m<sup>3</sup>/rok), pro odpadní vody vlastní kanalizační systém, navrženo 6 ČOV, odpadní voda bude vsakována do podzemních vod, část bude využita na zálivku.

**Město Ralsko** (jako dotčený územní samosprávný celek) žádáme ve smyslu § 16 odst. 2 zákona o zveřejnění informace o tomto oznámení a o tom, kdy a kde je možné do oznámení nahlížet, na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Zároveň žádáme, aby nám neprodleně zaslalo (elektronickou poštou) vyrozumění o dni vyvěšení této informace na své úřední desce.**

Dále žádáme město Ralsko a dotčené, věcně a místně příslušné správní úřady, ve smyslu § 6 odst. 6 zákona o zaslání vyjádření k tomuto oznámení nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení. Krajský úřad Libereckého kraje vydá rozhodnutí doručované veřejnou vyhláškou nebo závěr zjišťovacího řízení do 45 dnů od zveřejnění záměru na úřední desce. Den zveřejnění je 10. 06. 2026.

**V souladu s § 6 odst. 5 zákona zasíláme dotčeným orgánům pouze informaci o oznámení. S textem oznámení se lze seznámit na [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia), kód záměru LBK897.**

[https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA\\_LBK897](https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_LBK897)

**Ve vyjádření předpokládáme deklaráci názoru, zda je nutné záměr posoudit dle zákona. V případě posouzení záměru podle zákona žádáme, aby ve vyjádření byly formulovány připomínky a požadavky respektující stupeň přípravy záměru a náležitosti stanovené přílohou č. 3 a dále doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí**

T +420 485 226 111 E [podatelna@kraj-lbc.cz](mailto:podatelna@kraj-lbc.cz)

**a veřejné zdraví má být v dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí kladen zvýšený důraz (v souladu s § 7 odst. 1 zákona).**

**V opačném případě není nutné upozorňovat oznamovatele na požadavky plynoucí z legislativy ani na návazná řízení a povinnosti z nich vyplývající.**

**Dále dotčené orgány ve svém vyjádření uvedou, je-li to s ohledem na povahu záměru možné, jaké skutečnosti a podklady z hlediska jimi dotčených zájmů je nezbytné doložit pro následné vyhodnocení vlivů záměru podle zákona o jednotném environmentálním stanovisku (v souladu s § 6 odst. 6 zákona).**

S pozdravem

Ing. Petr Čech  
vedoucí oddělení posuzování vlivů na ŽP a IPPC

**Příloha:**

text na úřední desku

**Rozdělovník:**

Dotčené územně samosprávné celky:

- |   |                   |
|---|-------------------|
| 1. Liberecký kraj                             | vnitřním sdělením |
| 2. Město Ralsko + <i>text na úřední desku</i> | DS                |

Dotčené správní úřady:

- |  |    |
|--|----|
| 1. Městský úřad Česká Lípa – odbor životního prostředí   | DS |
| 2. Krajská hygienická stanice LK, ÚP Česká Lípa  | DS |
| 3. Povodí Labe s. p., Hradec Králové   | DS |
| 4. Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého, Pardubického, Libereckého a Vysočina | DS |

Oznamovatel – zástupce oznamovatele:

- |   |    |
|---|----|
| 1. Resort Ralsko s.r.o.<br>zastoupen na základě plné spol. Environmentální a ekologické služby s.r.o. | DS |
|---|----|

Na vědomí:

- |   |    |
|---|----|
| 1. MŽP ČR, OVSS III, oddělení Liberec             | DS |
| 2. Česká inspekce životního prostředí, OI Liberec | DS |

DS – datová schránka