



KULBX00SXHB8

KRAJSKÝ ÚŘAD LIBERECKÉHO KRAJE

Odbor životního prostředí a zemědělství

Adresátům dle rozdělovníku

Váš dopis značky/ze dne

Naše značka
KULK 40683/2024
OŽPZ 696/2024Vyřizuje/linka
Ing. Čech/391
petr.cech@kraj-lbc.czLiberec
17. května 2024**„Obchodní centrum Doksy“ – zahájení zjišťovacího řízení podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí**

Jako věcně a místně příslušný úřad Vám v souladu s § 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) zasíláme informaci o oznámení k záměru „Obchodní centrum Doksy“.

Předmětem záměru je novostavba obchodního centra, včetně parkovacích a zpevněných ploch, a inženýrských sítí. Jedná se o území tvořené jedním pozemkem parc.č. 1553/11 o výměře 15 664 m². Pozemek leží na západním okraji města Doksy a svou západní stranou přiléhá ke komunikaci I/38.

Město Doksy (jako dotčený územní samosprávný celek) žádáme ve smyslu § 16 odst. 2 zákona o zveřejnění informace o tomto oznámení a o tom, kdy a kde je možné do oznámení nahlížet, na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Zároveň žádáme, aby nám neprodleně zaslala (elektronickou poštou) vyrozumění o dni vyvěšení této informace na své úřední desce.**

Dále žádáme město Doksy a dotčené, věcně a místně příslušné správní úřady, ve smyslu § 6 odst. 6 zákona o zaslání vyjádření k tomuto oznámení nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení. Krajský úřad Libereckého kraje vydá rozhodnutí doručované veřejnou vyhláškou nebo závěr zjišťovacího řízení do 45 dnů od zveřejnění záměru na úřední desce. Den zveřejnění je 17. května 2024.

V souladu s § 6 odst. 5 zákona zasíláme dotčeným orgánům pouze informaci o oznámení. S textem oznámení se lze seznámit na www.cenia.cz/eia, kód záměru LBK819.

https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_LBK819

Ve vyjádření předpokládáme deklaraci názoru, zda je nutné záměr posoudit dle zákona. V případě posouzení záměru podle zákona žádáme, aby ve vyjádření byly formulovány připomínky a požadavky respektující stupeň přípravy záměru a náležitosti stanovené přílohou č. 3 a dále doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví má být v dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí kladen zvýšený důraz (v souladu s § 7 odst. 1 zákona).

T +420 485 226 111 E podatelna@kraj-lbc.cz

V opačném případě není nutné upozorňovat oznamovatele na požadavky plynoucí z legislativy ani na návazná řízení a povinnosti z nich vyplývající.

Dále dotčené orgány ve svém vyjádření uvedou, je-li to s ohledem na povahu záměru možné, jaké skutečnosti a podklady z hlediska jimi dotčených zájmů je nezbytné doložit pro následné vyhodnocení vlivů záměru podle zákona o jednotném environmentálním stanovisku (v souladu s § 6 odst. 6 zákona).

S pozdravem

Ing. Petr Čech
vedoucí oddělení posuzování vlivů na ŽP a IPPC

Příloha:
text na úřední desku

Rozdělovník:

Dotčené územně samosprávné celky:

- | | |
|--|-------------------|
| 1. Liberecký kraj | vnitřním sdělením |
| 2. Město Doksy + <i>text na úřední desku</i> | DS |

Dotčené správní úřady:

- | | |
|---|----|
| 1. Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí | DS |
| 2. Krajská hygienická stanice LK, ÚP Česká Lípa | DS |

Oznamovatel – zástupce oznamovatele:

- | | |
|--|----|
| 1. JTH Reality, s.r.o.,
zastoupená na základě plné moci Ing. Ivou Vrátnou | DS |
|--|----|

Na vědomí:

- | | |
|---|----|
| 1. Česká inspekce životního prostředí, OI Liberec | DS |
| 2. Městský úřad Doksy, stavební úřad | DS |
| 3. Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad | DS |
| 4. MŽP ČR, OVSS III, oddělení Liberec | DS |

DS – datová schránka