



KULBX00TK3MN

KRAJSKÝ ÚŘAD LIBERECKÉHO KRAJE

08 Odbor životního prostředí a zemědělství

Dle rozdělovníku

Číslo jednací
KULK 65354/2024
OŽPZ 1063/2024

Oprávněná osoba/linka/email
Ing. Popovičová/583
zuzana.popovicova@kraj-lbc.cz

Liberec
30. 8. 2024

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ – ROZHODNUTÍ

podle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Výroková část

1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

„Technologický vrt pro tepelné čerpadlo pro RD na st.pčk: 253 a ppčk. 1207/2 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou“

Bod č. 14 „Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu 200 m.“ podlimitní záměr podle § 4 odst. 1 písm. d) – záměr dosahuje 55 % příslušné limitní hodnoty, zároveň se nachází ve zvláště chráněném území nebo jeho ochranném pásmu podle zákona o ochraně přírody a krajiny (ochranné pásmo KRNP).

2. Kapacita (rozsah) záměru

Záměrem je realizace jednoho technologického vrtu o hloubce 110 m za účelem vybudování tepelného čerpadla pro vytápění objektu. Předpokládaný vrtaný průměr 130-152 mm. Z vrtu nebude jímána podzemní voda.

3. Umístění záměru

kraj: Liberecký

obec: Rokytnice nad Jizerou

katastrální území: Horní Rokytnice nad Jizerou

pozemky dotčené stavbou: p. č. 1207/2

4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Účelem projektovaného vrtu je vybudování uzavřeného primárního topného okruhu pro objekt (systém vytápění země – voda).

Využíván bude energetický potenciál podzemních vod a horninového prostředí. Vrtem nebude jímána podzemní voda, ani jím nebude voda do podzemí zasakována, či jinak nebude s podzemní vodou nakládáno.

V okolí zájmového území byl nalezen jeden lokální zdroj vody, dle hydrogeologického posudku se jeho ovlivnění nepředpokládá. Nebyly zjištěny jiné potenciaální střety zájmů.

5. Stručný popis technického a technologického řešení záměru

T +420 485 226 111 E podatelna@kraj-lbc.cz

Vrtné práce 1 x 110 m

- Vrtání rotačně příklepovou technologií se vzduchovým výplachem
- Úvodní průměr vrtu 152 mm = pažení v nezpevněných horninách
- Konečný průměr vrtu 130 mm
- Tlaková zkouška + zkouška průtočnosti před zapuštěním a po zapuštění geotermální sondy do vrtu dle normy
- Zapuštění geotermální sondy do vrtu
- Uzavření jednotlivých PE výstupů pomocí víček a zajištění ochrany vrtu před poškozením

Vystrojení vrtů dvouokruhovou geotermální sondou GEOTWIN

- Vystrojení geotermální sondou GEOTWIN 4x d32 x 2.9 mm 110 m (SDR11, PN16)
- Potrubí vyrobeno dle normy PAS 1075 typ I
- Délková signatura potrubí po každém metru
- Dvojitě navinuté potrubí pro snazší zabudování
- Pro vyšší bezpečnost musí být hlava sondy vyrobena z jednoho kusu s minimální tlakovou odolností 22 barů (PN22)
- Vrtané U-koleno na patě sondy musí splňovat podmínky normy VDI4640 (průtok a tlaková ztráta U-kolena)

Tlaková injektáž Crateo Injekt ROFIX od počvy k ústí vrtu – hotová směs

- Počítáno pro průměrný vrtový průměr 130 mm
- Injektáž odděluje jednotlivé zvodně, zvyšuje přenos tepla mezi sondou a okolní horninou
- hmotnost suspenze 1580 kg/m³
- poměr ředění směsi pro 1,0 m³ = 1020 kg směsi + 653 l vody
- injektážní materiál pro geotermální sondy podle VDI 4640

6. Oznamovatel: rbe Development s.r.o.

7. IČ oznamovatele: 06279422

8. Sídlo oznamovatele: Hakenova 544/4, 290 01 Poděbrady

9. Zpracovatel dokumentu oznámení: Aleš Kratochvíl, Ke Stráni 350, 281 25 Konárovice.

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k provedení zjišťovacího řízení je Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad).

Na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádření dotčených správních úřadů, zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu a informací obsažených v bodě D.4 přílohy č. 3 k zákonu, rozhodl krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 zákona na základě § 7 odst. 6 zákona, že záměr „**Technologický vrt pro tepelné čerpadlo pro RD na st.pčk: 253 a ppčk. 1207/2 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou**“ **nemůže mít významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.**

Odůvodnění

Krajský úřad obdržel dne 17. 7. 2024 dokument oznámení, který zpracoval pan Aleš Kratochvíl. Přílohou oznámení byly:

- Závazné stanovisko Správy Krkonošského národního parku č. j. KRNAP 10484/2022 ze dne 2. 12. 2022,
- Hydrogeologický posudek lokality a projekt průzkumných prací (Geologická kancelář PROSPEKTA, Ing. Monika Slezáková, říjen 2022),
- Technologický vrt pro tepelné čerpadlo (Ing. Petr Franců, 12. 10. 2022).

Krajský úřad rozeslal dopisem č. j. KULK 57513/2024 ze dne 25. 7. 2024 informaci o dokumentu oznámení spolu s žádostí o vyjádření městu Rokytnice nad Jizerou, Městskému úřadu Jilemnice, odboru životního prostředí a odboru územního plánování a stavebního řádu, Městskému úřadu Rokytnice nad Jizerou, stavebnímu úřadu, Krajské hygienické stanici LK, územnímu pracovišti Semily, Správě KRNAP, obvodnímu báňskému úřadu pro území krajů Královéhradeckého, Pardubického, Libereckého a Vysočina a dále na vědomí Ministerstvu životního prostředí a České inspekci životního prostředí.

Informaci o oznámení krajský úřad zveřejnil v souladu s § 16 zákona na internetu dne 25. 7. 2024, rovněž na své úřední desce zveřejnil ve stejný den informaci, kdy a kde lze do dokumentu oznámení nahlížet.

V rámci zjišťovacího řízení obdržel krajský úřad následující vyjádření:

- Vyjádření krajské hygienické stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, územního pracoviště v Semilech, č. j. KHSLB 23962/2024 ze dne 20. 8. 2024,
- Stanovisko obvodního báňského úřadu pro území krajů Královéhradeckého, Pardubického, Libereckého a Vysočina, č. j. SBS 35514/2024 ze dne 31. 7. 2024,
- Vyjádření Správy Krkonošského národního parku, č. j. KRNAP 07914/2024 ze dne 30. 7. 2024.

Dále krajský úřad obdržel vyjádření od ostatních odborů krajského úřadu bez zásadních připomínek. Veřejnost se k záměru nevyjádřila.

Krajská hygienická stanice LK, územní pracoviště v Semilech (dále jen KHS) posoudila výše uvedený záměr a po zhodnocení jeho souladu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví jej nenavrhuje posuzovat jako záměr podléhající zákonu.

Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého, Pardubického, Libereckého a Vysočina (dále jen OBÚ) nemá k záměru námitky za předpokladu splnění těchto podmínek:

1. Vrtné práce smí provádět fyzická nebo právnická osoba vlastníci k této činnosti oprávnění vydané orgány státní báňské správy.
2. Při provádění vrtných prací musí být dodržena příslušná ustanovení vyhlášky č. 239/1998 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a bezpečnosti provozu při těžbě a úpravě ropy a zemního plynu a při vrtných a geofyzikálních pracích (dále jen „vyhláška č. 239/1998 Sb.“).
3. Na vrtbě musí být k dispozici příslušná projektová a provozní dokumentace.
4. V případě vzniku mimořádné události musí být postupováno podle ustanovení § 18 vyhlášky č. 239/1998 Sb.
5. Zahájení, přerušení a ukončení vrtných prací musí být ohlášeno na OBÚ ve smyslu vyhlášky č. 104/1988 Sb., o hospodárném využívání výhradních ložisek, o povolování a ohlašování hornické činnosti a ohlašování činnosti prováděné hornickým způsobem, ve znění pozdějších předpisů.

Vypořádání Krajského úřadu:

Podmínky upozorňují na zákonné požadavky, které budou plněny bez ohledu na proces posuzování vlivů na životní prostředí.

Správa KRNAP nepožaduje posouzení dle zákona. K záměru konstatuje následující: Pozemek dotčený záměrem je situován na území ochranného pásma Krkonošského národního parku, v zastavěném území obce. Samotný záměr je pak situován na pozemek náležející k nemovitosti, do její těsné blízkosti. Dle aktualizovaného mapování stanovišť soustavy NATURA 2000 je v místě stavby evidováno antropogenní území, tedy lokalita silně pozměněná lidskou činností s nízkým přírodním potenciálem. Aktuálně v dané lokalitě není registrován žádný rostlinný či živočišný druh z předmětů ochrany EVL Krkonoše ani z předmětů ochrany PO Krkonoše. V místě záměru nejsou známy žádné rizikové zóny dutin, které by mohly být realizací záměru dotčeny. Plánovaný záměr nebude mít trvalý nepříznivý dopad na přírodu a jeho realizací nedojde ke snížení estetické ani přírodní hodnoty dotčeného místa na území ochranného pásma národního parku.

Krajský úřad, odbor regionálního rozvoje a evropských projektů, odbor územního plánování a stavebního řádu, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, odbor zdravotnictví a odbor životního prostředí a zemědělství nemají k předloženému oznámení žádné připomínky a nepožadují posuzování záměru podle zákona.

Všechna doručená vyjádření od dotčených správních úřadů budou oznamovateli předána spolu s tímto rozhodnutím.

Při svém rozhodování se krajský úřad v rámci zjišťovacího řízení dle zákona řídil mimo jiného následujícími zásadami uvedenými v příloze č. 2 zákona:

I. Charakteristika záměru

Účelem projektovaného vrtu je vybudování uzavřeného primárního topného okruhu pro objekt (systém vytápění země – voda) vrtem nebude jímána podzemní voda, ani jím nebude voda do podzemí zasakována, či jinak nebude s podzemní vodou nakládáno.

Záměr nevyžaduje zábor ZPF ani PUPFL.

Při realizaci záměru bude spotřebovávána nafta pro provoz vrtné soupravy a pro provoz tepelného čerpadla se bude spotřebovávat elektrická energie.

Kategorizace a množství odpadů: Kat. č. 17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod č. 17 05 03 0 – množství 4–6 – m³.

II. Umístění záměru

Záměr se nachází v zastavěném území města Rokytnice nad Jizerou, v ochranném pásmu KRNAP a Evropsky významné lokalitě Krkonoše. Do zájmového území nezasahují přírodní parky, maloplošná zvláště chráněná území, ani prvky ÚSES. V zájmovém území se nenachází památné stromy, ani kulturní dědictví. Vliv na soustavu Natura 2000 byl vyloučen.

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

V průběhu realizace může dojít k částečnému narušení kvality životního prostředí (hluknost, prašnost). Práce budou probíhat výlučně v denní dobu 8:00 – 17:00 a v pracovních dnech. Prašnost bude eliminována zkrápěním, hluknost bude eliminována instalací plachty směrem k sousednímu objektu (rekreační objekt). Samotná technika, motorový prostor vrtné soupravy a kompresoru je odizolován zvukoizolačními kryty.

Ochrana před možností úniku ropných produktů z mechanizace bude zajištěna sorpčními rohožemi umístěnými pod podvozkem vrtné soupravy a kompresoru.

Následný provoz vrtu není zdrojem prašnosti, vibrací ani hluku.

Kumulaci s jinými záměry hydrogeologický posudek nepředpokládá.

Na základě všech zjištěných skutečností o zájmovém území a předmětném záměru lze při dodržení navržených opatření, případně dalších opatření, která vyplynou z vyjádření dotčených orgánů státní správy, považovat záměr z hlediska ovlivnění životního prostředí a zdraví obyvatel za akceptovatelný.

Město Rokytnice nad Jizerou (jako dotčený územní samosprávný celek) **žádáme** ve smyslu § 16 zákona o zveřejnění tohoto rozhodnutí na úřední desce. Doba zveřejnění je minimálně 15 dnů. Zároveň **město Rokytnice nad Jizerou**, aby nám zaslalo písemné potvrzení o vyvěšení tohoto rozhodnutí na úřední desce.

Toto rozhodnutí se doručuje i veřejnou vyhláškou a to tak, že se vyvěšuje podle ustanovení § 25 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) na úřední desce Krajského úřadu Libereckého kraje po dobu 15 dnů, přičemž patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu.

Rozhodnutí bude současně vyvěšeno na úřední desce Krajského úřadu Libereckého kraje a na úřední desce města Rokytnice nad Jizerou s tím, že pro platnost doručení veřejnou vyhláškou je rozhodující pouze vyvěšení na úřední desce krajského úřadu, jakožto správního orgánu, který rozhodnutí doručuje. S vyvěšením či nevyvěšením na jiných úředních deskách, v daném případě na úřední desce města Rokytnice nad Jizerou, zákon účinky doručení podle ustanovení § 25 odst. 3 správního řádu nespojuje.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může podat odvolání podle ustanovení § 7 odst. 6 zákona k Ministerstvu životního prostředí, OVSS III, oddělení Liberec, oznamovatel, dotčené územní samosprávné celky a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písmene i) bodě 2 zákona, a to v souladu s § 83 odstavcem 1 správního řádu, ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním učiněným u Krajského úřadu Libereckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství. Splnění podmínek podle § 3 písmene i) bodu 2 zákona musí dotčená veřejnost předložit v odvolání. Odvolání musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

S pozdravem

RNDr. Jitka Šádková
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Rozdělovník:

Dotčené územně samosprávné celky:

- | | |
|--------------------------------|-------------------|
| 1. Liberecký kraj | vnitřním sdělením |
| 2. Město Rokytnice nad Jizerou | DS |

Dotčené správní úřady:

- | | |
|---|----|
| 1. Městský úřad Jilemnice | DS |
| odbor životního prostředí | |
| odbor územního plánování a stavebního řádu | |
| 2. Městský úřad Rokytnice nad Jizerou | DS |
| Stavební úřad | |
| 3. Krajská hygienická stanice LK, ÚP Semily | DS |
| 4. Správa KRNAP | DS |
| 5. Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého,
Pardubického, Libereckého a Vysočina | DS |

Oznamovatel:

- | | |
|--|----|
| 1. rbe Development s.r.o. | DS |
| 2. Aleš Kratochvíl (zástupce oznamovatele) | DS |

Na vědomí:

- | | |
|---|----|
| 1. MŽP ČR, OVSS III, oddělení Liberec | DS |
| 2. Česká inspekce životního prostředí, OI Liberec | DS |

DS – datová schránka