



KULBX00U9IHX

KRAJSKÝ ÚŘAD LIBERECKÉHO KRAJE

Odbor životního prostředí a zemědělství

Dle rozdělovníku

Číslo jednací
KULK 708/2025
OŽPZ 1522/2024Oprávněná osoba/linka/email
Ing. Čech/391
petr.cech@kraj-lbc.czLiberec
6. 1. 2025**ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ – ROZHODNUTÍ**

podle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Výroková část***1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1***

„Technické vrty pro primární okruh tepelného čerpadla, p.č. 2235, k.ú. Lučany nad Nisou“

Bod č. 14 „Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu 200 m.“ podlimitní záměr podle § 4 odst. 1 písm. d) – záměr dosahuje 55 % příslušné limitní hodnoty, zároveň se nachází ve zvláště chráněném území nebo jeho ochranném pásmu podle zákona o ochraně přírody a krajiny (CHKO Jizerské hory).

2. Kapacita (rozsah) záměru

Záměrem jsou dva technologické vrty o jednotlivé hloubce 110 m za účelem vybudování tepelného čerpadla typu země – voda. Z vrtů nebude jímána podzemní voda.

3. Umístění záměru

kraj: Liberecký
obec: Lučany nad Nisou
katastrální území: Lučany nad Nisou
p. p. č.:2235

4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Vrty pro tepelné čerpadlo systému země – voda budou sloužit jako nový zdroj energie, kterým bude řešeno vytápění rodinného domu.

Využíván bude energetický potenciál podzemních vod a horninového prostředí. Vrtem nebude jímána podzemní voda, ani jím nebude voda do podzemí zasakována, či jinak nebude s podzemní vodou nakládáno.

Kumulace s jinými záměry se dle předloženého oznámení nepředpokládá.

T +420 485 226 111 E podatelna@kraj-lbc.cz

5. *Stručný popis technického a technologického řešení záměru*

2 technické vrty o hloubce 2 x 110 m, vrtný průměr min 125–130 mm, technologie rotačně příklepového vrtání s ponorným pneumatickým kladivem a vzduchovým výplachem, výstroj dvouokruhová geotermální sonda PE100-RC 4x32x3 mm, injektáž cementobentonitovou směsí v celé délce vrtu, která zlepšuje přestup tepla ze stěn vrtu do kolektoru a zamezuje případnému křížovému propojení zvodnělých vrstev.

6. **Oznamovatel:** Ing. Stanislav Jirouš, Ph.D.,

7. **IČ oznamovatele:**

8. **Sídlo oznamovatele:** Luční 1426, 468 51 Smržovka

9. **Zpracovatel dokumentu oznámení:** Tereza Klapáčová, Dětkovice 217, 798 04 Dětkovice

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k provedení zjišťovacího řízení je Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“).

Na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádření dotčených správních úřadů, zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu a informací obsažených v bodě D.4 přílohy č. 3 k zákonu, rozhodl krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 zákona na základě § 7 odst. 6 zákona, že záměr „**Technické vrty pro primární okruh tepelného čerpadla, p.č. 2235, k.ú. Lučany nad Nisou**“ **nemůže mít významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.**

Odůvodnění

Krajský úřad obdržel dne 5. 11. 2024 dokument oznámení, který zpracoval Tereza Klapáčová.

Přílohou oznámení byly:

- rozhodnutí Agentury ochrany přírody a krajiny ČR – Správy CHKO Jizerské hory č. j. SR/1942/LI/2024–3 ze dne 21. 10. 2024, jehož součástí je sdělení v souladu s ust. § 45h zákona o ochraně přírody a krajiny, že předmětný záměr vzhledem ke svému charakteru a umístění nemůže samostatně nebo ve spojení s jinými významně ovlivnit předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti na území CHKO Jizerské hory, záměr je od těchto území vzdálen několik kilometrů a není s nimi v žádné funkční vazbě,
- vyjádření osoby s odbornou způsobilostí v oboru inženýrská geologie, geologické práce – sanace SG-424/2024,
- plná moc pro společnost Geometrie Klapáč s.r.o., zástupce oznamovatele

Krajský úřad rozeslal dopisem č. j. KULK 85566/2024 ze dne 22. 11. 2024 informaci o dokumentu oznámení spolu s žádostí o vyjádření městu Lučany nad Nisou, Magistrátu města Jablonce nad Nisou, odboru stavební a životního prostředí, Krajské hygienické stanici LK, územnímu pracovišti Jablonec nad Nisou, Agentuře ochrany přírody a krajiny ČR – Správě CHKO Jizerské hory, Obvodnímu báňskému úřadu pro území krajů Královéhradeckého, Pardubického, Libereckého a Vysočina a dále na vědomí Ministerstvu životního prostředí a České inspekci životního prostředí.

Informaci o oznámení krajský úřad zveřejnil v souladu s § 16 zákona na internetu dne 22. 11. 2024, rovněž na své úřední desce zveřejnil ve stejný den informaci, kdy a kde lze do dokumentu oznámení nahlížet.

V rámci zjišťovacího řízení obdržel krajský úřad následující vyjádření:

- Stanovisko Krajské hygienické stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, územního pracoviště v České Lípě, č. j. KHSLB 32352/2024 ze dne 29. 11. 2024,
- Stanovisko Obvodního báňského úřadu pro území krajů Královéhradeckého, Pardubického, Libereckého a Vysočina, č. j. SBS 52640/2024 ze dne 2. 12. 2024,

Dále krajský úřad obdržel vyjádření od ostatních odborů krajského úřadu bez zásadních připomínek. Veřejnost se k záměru nevyjádřila.

Krajská hygienická stanice LK, územní pracoviště v Jablonci nad Nisou posoudila výše uvedený záměr a po zhodnocení jeho souladu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví jej nenavrhuje posuzovat jako záměr podléhající zákonu.

Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého, Pardubického, Libereckého a Vysočina (dále jen „OBÚ“) nemá k záměru námitky za předpokladu splnění těchto podmínek:

1. Vrtné práce smí provádět fyzická nebo právnická osoba vlastníci k této činnosti oprávnění vydané orgány státní báňské správy.
2. Při provádění vrtných prací musí být dodržena příslušná ustanovení vyhlášky č. 239/1998 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a bezpečnosti provozu při těžbě a úpravě ropy a zemního plynu a při vrtných a geofyzikálních pracích (dále jen „vyhláška č. 239/1998 Sb.“).
3. Na vrtbě musí být k dispozici příslušná projektová a provozní dokumentace.
4. V případě vzniku mimořádné události musí být postupováno podle ustanovení § 18 vyhlášky č. 239/1998 Sb.
5. Zahájení, přerušení a ukončení vrtných prací musí být ohlášeno na OBÚ ve smyslu vyhlášky č. 104/1988 Sb., o hospodárném využívání výhradních ložisek, o povolování a ohlašování hornické činnosti a ohlašování činnosti prováděné hornickým způsobem, ve znění pozdějších předpisů.

OBÚ nepovažuje za nutné posoudit předmětný záměr dle zákona.

Vypořádání Krajského úřadu:

Podmínky upozorňují na zákonné požadavky, které budou plněny bez ohledu na proces posuzování vlivů na životní prostředí.

Krajský úřad, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, odbor regionálního rozvoje a evropských projektů a odbor životního prostředí a zemědělství nemají k předloženému oznámení žádné připomínky a nepožadují posuzování záměru podle zákona.

Všechna doručená vyjádření od dotčených správních úřadů budou oznamovateli předána spolu s tímto rozhodnutím.

Při svém rozhodování se krajský úřad v rámci zjišťovacího řízení dle zákona řídil mimo jiného následujícími zásadami uvedenými v příloze č. 2 zákona:

I. Charakteristika záměru

Záměrem jsou dva technologické vrtvy o jednotlivé hloubce 110 m za účelem vybudování tepelného čerpadla typu země – voda. Z vrtů nebude jímána podzemní voda. Vrtvy pro energetické účely budou sloužit pro vytápění rodinného domu.

II. Umístění záměru

Dotčený pozemek se nachází na p. p. č. 2235 v k. ú. Lučany nad Nisou. Lokalita se nachází ve třetí zóně odstupňované ochrany přírody na území CHKO Jizerské hory v plochách mimo zastavěné území dle platného územního plánu města a také v CHOPAV. V blízkém okolí zájmové lokality se nenachází památné stromy, VKP registrované ani smluvně chráněná území. V okolí se nenachází žádné ložisko vyhrazených nebo nevyhrazených nerostů.

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

V „blízkém“ okolí (přibližně do 150 m) nejsou evidovány žádné hlubší jímací objekty (hloubky >30 m) s povoleným odběrem podzemní vody nebo technické vrtvy pro tepelná čerpadla. Na pozemku investora jsou situovány vrtaná studna hloubky 30 m a také kopaná sonda. V okolí na pozemcích p. č. 2261/5 a 2169 jsou situovány další vrtané studny hloubky do 30 m s povoleným odběrem podzemní vody. V závěru hydrogeologického posouzení je konstatováno, že nové vrtvy neovlivní kvalitu ani množství podzemní vody v okolní hydrogeologické struktuře, neohrozí případné zdroje podzemní vody v okolí a nebude mít vliv na okolní povrchové i podzemní vody.

V průběhu realizace může dojít k částečnému narušení kvality životního prostředí (hluknost, prašnost). Tento vliv je však dočasný, krátkodobý. Následný provoz vrtů není zdrojem prašnosti, vibrací ani hluku.

AOPK ve svém rozhodnutí mimo jiné konstatovala, že předmětný záměr vzhledem ke svému charakteru a umístění nemůže samostatně nebo ve spojení s jinými významně ovlivnit předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti na území CHKO Jizerské hory.

Kumulaci s jinými záměry předložené oznámení nepředpokládá.

Na základě všech zjištěných skutečností o zájmovém území a předmětném záměru lze při dodržení navržených opatření, případně dalších opatření, která vyplynou z vyjádření dotčených orgánů státní správy, považovat záměr z hlediska ovlivnění životního prostředí a zdraví obyvatel za akceptovatelný.

Město Lučany nad Nisou (jako dotčený územní samosprávný celek) **žádáme** ve smyslu § 16 zákona o zveřejnění tohoto rozhodnutí na úřední desce. Doba zveřejnění je minimálně 15 dnů. Zároveň **město Lučany nad Nisou žádáme**, aby nám zaslalo písemné potvrzení o vyvěšení tohoto rozhodnutí na úřední desce.

Toto rozhodnutí se doručuje i veřejnou vyhláškou a to tak, že se vyvěšuje podle ustanovení § 25 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) na úřední desce Krajského úřadu Libereckého kraje po dobu 15 dnů, přičemž patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu.

Rozhodnutí bude současně vyvěšeno na úřední desce Krajského úřadu Libereckého kraje a na úřední desce města Lučany nad Nisou s tím, že pro platnost doručení veřejnou vyhláškou je rozhodující pouze vyvěšení na úřední desce krajského úřadu, jakožto správního orgánu, který

rozhodnutí doručuje. S vyvěšením či nevyvěšením na jiných úředních deskách, v daném případě na úřední desce města Lučany nad Nisou, zákon účinky doručení podle ustanovení § 25 odst. 3 správního řádu nespojuje.

S celým procesem zjišťovacího řízení se lze seznámit v Informačním systému EIA, kód záměru LBK833: https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_LBK835

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může podat odvolání podle ustanovení § 7 odst. 6 zákona k Ministerstvu životního prostředí, OVSS III, oddělení Liberec, oznamovatel, dotčené územní samosprávné celky a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písmene i) bodě 2 zákona, a to v souladu s § 83 odstavcem 1 správního řádu, ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním učiněným u Krajského úřadu Libereckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství. Splnění podmínek podle § 3 písmene i) bodu 2 zákona musí dotčená veřejnost předložit v odvolání. Odvolání musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

S pozdravem

RNDr. Jitka Šádková
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Rozdělovník:

Dotčené územně samosprávné celky:

- | | |
|---------------------------|----------|
| 1. Liberecký kraj | e-mailem |
| 2. Město Lučany nad Nisou | DS |

Dotčené správní úřady:

- | | |
|--|----|
| 1. Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí | DS |
| 2. Krajská hygienická stanice LK, ÚP Jablonec nad Nisou | DS |
| 3. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR – Správa CHKO Jizerské hory | DS |
| 4. Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého, Pardubického, Libereckého a Vysočina | DS |

Oznamovatel – zástupce oznamovatele:

- | | |
|---|----|
| 1. Ing. Stanislav Jirouš, Ph.D.
zastoupen na základě plné moci Geometrie Klapáč s.r.o. | DS |
|---|----|

Na vědomí:

- | | |
|---|----|
| 1. MŽP ČR, OVSS III, oddělení Liberec | DS |
| 2. Česká inspekce životního prostředí, OI Liberec | DS |

DS – datová schránka