

Oznámení záměru podle zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších novel,
naposled zák. č. 93/2004 Sb.,
o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých zákonů
(zákon o posuzování vlivů na životní prostředí)
zpracované v rozsahu podle přílohy č.3 zákona 100/2001 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

SKLADOVÁ HALA 2B2 SCA PACKAGING ČR ČERNÁ ZA BORY



červenec 2004

OBSAH

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

1. Obchodní firma
2. IČ
3. Sídlo (bydliště)
4. Jméno, příjmení, bydliště a telefon oprávněného zástupce oznamovatele

B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

- I. Základní údaje
 1. Název záměru
 2. Kapacita (rozsah) záměru
 3. Umístění záměru (kraj, obec, katastrální území)
 4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry
 5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů pro jejich výběr, resp. odmítnutí
 6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru
 7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení
 8. Výčet dotčených územně samosprávných celků
 9. Zařazení příslušného záměru do kategorie dle zákona 100/2001 Sb.
- II. Údaje o vstupech
- III. Údaje o výstupech

C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

1. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území
 - A/ Dosavadní využívání území a priority jeho trvale udržitelného využívání
 - B/ Relativní zastoupení, kvalita a schopnost regenerace přírodních zdrojů
 - C/ Schopnost přírodního prostředí snášet zátěž se zvláštní pozorností na
 - Územní systém ekologické stability krajiny
 - Zvláště chráněná území
 - Území přírodních parků
 - Významné krajinné prvky
 - Území historického, kulturního nebo archeologického významu
 - Území hustě zalidněná
 - Území zatěžovaná nad míru únosného zatížení (včetně starých zátěží)
2. Stručná charakteristika složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny

D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti, složitosti a významnosti (z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti)
2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci
3. Údaje o možných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice
4. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů
5. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů

E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

Údaje podle kapitol B, C, D, F a G se uvádějí v přiměřeném rozsahu pro každou oznamovatelem předloženou variantu záměru

F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

1. Mapová a jiná dokumentace týkající se údajů v oznámení
2. Další podstatné informace oznamovatele

G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

H. PŘÍLOHY

Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska souladu se schválenou územně plánovací dokumentací

Údaje o zpracovateli oznámení

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

- | | |
|--|--|
| 1. Obchodní firma: | SCA PACKAGING ČR, s.r.o. |
| 2. IČ: | 442 22 882 |
| 3. Sídlo firmy: | Teplická 109
Jílové u Děčína |
| 4. Oprávněný zástupce oznamovatele: | EKOLINE Ing. Iva Loukotková
Ondříčkova 1960/2
400 11 Ústí nad Labem
mobil: 603 942 121
telefon: 475 622 613
mail: ekoline@quick.cz

Číslo osvědčení o autorizaci
17676/3041/OIP/03 |

B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

I. Základní údaje

1. Název záměru:

SKLADOVÁ HALA 2B2 SCA PACKAGING ČR PARDUBICE

2. Kapacita záměru:

Celková zastavěná plocha:	1 730,80 m ²
Celková užitná plocha:	1 694,70 m ²
Celkový obestavěný prostor:	17 104 m ³
Celková plocha parkoviště a komunikací:	6 923,23 m ²

3. Umístění záměru:

kraj:	Pardubický
okres:	Pardubice
obec:	Drozdice
katastrální území:	k.ú. Pardubičky
p.p.č.:	494/5 k.ú. Pardubičky

4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Předmětem záměru je rozšíření skladovacích kapacit společnosti SCA PACKAGING ČR, s.r.o. ve vlastním areálu firmy SCA. Areál je umístěn jihovýchodně od města Pardubice, v průmyslové zóně Černá za Bory, při místní komunikaci Černá za Bory - Drozdice v k.ú. Pardubičky.



Jedná se o výstavbu nové skladové haly 2B2 o celkové ploše 1 730 m² a zvýšení skladovacích kapacit společnosti o více jak 25 %. Součástí stavby je také vybudování nových manipulačních a odstavných ploch, včetně příjezdových komunikací v celkové ploše 6 923,23 m².

Skladová hala bude sloužit pro skladování papíru, lepenky, vlnité lepenky, barevné lepenky a lepenky balené do fólie. Dále zde budou skladovány materiály spojené s manipulační technikou – elektrické vozíky, materiály spojené s evidencí ve skladě, formuláře a další tiskopisy.

Posuzovaný záměr je umístěn v areálu společnosti SCA PACKAGING ČR, v průmyslové zóně Černá za Bory na jihovýchodním okraji Pardubic, v souladu s Územním plánem města Pardubice.

Záměr se nachází v současně zastavěném území obce bez územních vlivů a limitů.

Zájmové území je vymezeno komunikací a navazujícími areály průmyslových podniků.

Z jižní strany je areál SCA PACKAGING vymezen průmyslovými objekty (ŘEMPO, TAŽENÉ KONSTRUKCE) a dále zemědělskou plochou navazující na místní vodoteč a tok Chrudimka.

Z východní strany je areál vymezen příjezdovou komunikací a dále místní komunikací Černá za Bory – Drozdice.

Na severní straně je pozemek lemován zelenou plochou, zřejmě méně využívaným zemědělským pozemkem.

Ze strany západní již na areál sousedí se skladovými a průmyslovými objekty.

Budoucí staveniště má jednotvárný rovinatý až mírně svahovitý.

Pozemky jsou v současné době evidovány jako ostatní plochy a jsou ve vlastnictví investora stavby. Výstavbou záměru nedochází k ovlivnění ZPF ani PUPFL.

Povrch pozemků pro výstavbu tvoří nesouvisle zpevněná plocha (beton, štěrk) a z části objekt určený k demolici. Na uvedených pozemcích se nenachází žádné dřeviny.

Uvedené pozemkové parcely se z hlediska umístění záměru jeví jako vhodné ve vztahu k předpokládanému využití nového objektu, jeho situování a souladu s územně plánovací dokumentací. Záměr je situován v území, které dle Územního plánu města Pardubice připouští umístění průmyslových a skladových objektů a jejich technické infrastruktury. Pozemek je součástí stávající funkce výroby lehké. Závazné regulativy využití funkčních ploch, které jsou přílohou č. 1 Vyhlášky města Pardubice č. 42/2001 o závazných částech Územního plánu města Pardubice, jako přípustné hlavní využití funkce lehké výroby uvádí, mimo jiné, i stavby a zařízení pro skladování. Z hlediska územního plánu není stavba skladové haly v rozporu s platnou územně plánovací dokumentací.

Dopravně bude celý objekt skladu napojen na stávající komunikace v areálu a dále pak přes jeden samostatný vjezd a výjezd na dopravní systém města Pardubice.

Při návrhu stavby byl sledován požadavek investora na snadnou dopravní dostupnost, nájezd a parkování.

Stavba skladového objektu s odstavňovou a manipulační plochou a s ním související výstavba komunikačního napojení nemá omezující vliv na stávající veřejné vybavení území, není objektem výrobního charakteru, nevyžaduje dopravu výrobního zařízení a nemá zvýšené požadavky na veřejnou dopravu.

Z hlediska územního plánu je uvedený záměr přípustný (viz. vyjádření města Pardubice).

Možnost kumulace s jinými záměry není známa.

5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů pro jejich výběr, resp. odmítnutí

Charakter investičního záměru společnosti SCA PACKAGING ČR, s.r.o., Jílové u Děčína odpovídá funkčnímu využití území stanoveném v Územním plánu města Pardubice.

Účelem posuzovaného záměru je výstavba logistického objektu - skladové haly 2B2, včetně odstavných, manipulačních ploch a komunikací.

Pozemky pro výstavbu jsou v majetku investora stavby, jedná se o uzavřený areál společnosti SCA PACKAGING ČR umístěný v průmyslové zóně Černá za Bory.

Zájmové území se nachází jihovýchodním směrem od města Pardubice.

Výstavbou dojde k vytvoření nového logistického komplexu poskytujícího investorovi nové skladové kapacity, čímž se zvýší jeho konkurence schopnost alepší se celková organizace pohybu produktů v areálu.

Realizace záměru dále předpokládá zlepšení a rozšíření nabídky služeb společnosti SCA PACKAGING ČR.

Stavba bude napojena na stávající technickou infrastrukturu a řešena v souladu s navazujícím dopravním systémem města Pardubice.

Budova bude typovým objektem, jednopodlažní montovaná hala ASTRON. Objekt bude provozován pouze investorem stavby.

Pro umístění stavby je zvažována pouze jedna varianta.

6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru

Podkladem pro zpracování této části oznámení je projektová dokumentace k územnímu řízení „SKLADOVÁ HALA 2B2 SCA PACKAGING ČR PARDUBICE“, zpracovatel Projektový atelier REAL GARANT, Ústí nad Labem a dále informace a podklady získané na Magistrátu města Pardubice, Krajském úřadě Pardubického kraje, vlastní rekognoskační terénu a screeningem dotčeného území.

Navrhovaná stavba řeší výstavbu Skladové haly 2B2 SCA PACKAGING ČR, Pardubice v průmyslové zóně Černá za Bory, obci Drozdice, k.ú. Pardubičky, včetně komunikačních vazeb a inženýrských sítí. Součástí záměru je rovněž rozšíření kapacity odstavných, manipulačních a parkovacích ploch, včetně napojení na navazující komunikační systém.

Objekt je navržen v průmyslové zóně Černá za Bory, v dostatečné vzdálenosti od bytové zástavby a obytné části města Pardubice a obce Drozdice.

Posuzovaný záměr – Skladová hala 2B2 SCAPACKAGING ČR se nachází na p.p.č. 494/5 k.ú. Pardubičky. Pozemek je umístěn v areálu SCA PACKAGING ČR, v současné době je tvořen nesouvisle zpevněnou plochou a z části je na něm umístěn objekt „starého skladu“ určeného k demolici.

Inženýrské sítě objektu zasahují místy i na okolní pozemky, tyto zábory jsou podrobně řešeny v dokumentaci k územnímu řízení.

V uvedeném území je dle územního plánu přípustné umístění stavby tohoto charakteru.

Dle výpisu z katastru nemovitostí jsou uvedené pozemky vedeny jako ostatní plochy. Pro výstavbu záměru se nepředpokládá ovlivnění ZPF či PUPFL.

Uvedená lokalita se nenachází v NP, CHKO, CHOPAV, PHO ani CHLÚ.

Územím neprochází žádný ÚSES. Stavba neovlivní krajinný ráz. V blízkosti záměru se nevyskytuje žádný VKP (významný krajinný prvek).

Veškerá chráněná území jsou od potenciálního záměru v dostatečné vzdálenosti, výstavbou záměru nebude dotčena jejich ochrana.

Stavba se nenachází v ochranném pásmu městské památkové zóny či městské památkové rezervace, ani na území jejich ochranných pásem. Na základě konzultací na MÚ Pardubice a vzhledem k umístění stavby se nepředpokládá ani existence archeologických nálezů.

Stavba se rovněž nespadá do zátopového území, CHOPAV či jiného území chráněného dle zákona č. 254/2001 Sb., ve znění novel, o vodách.

Stavba není součástí CHLÚ, dobývacího prostoru ani poddolovaného území. Posuzovaná stavba zasahuje do některých ochranných pásem prvků technické infrastruktury a do ochranného pásma komunikace třetí třídy III/0096, tyto střety jsou řešeny v dokumentaci k územnímu řízení.

Dalších ochranných pásem se posuzovaný záměr nebude dotýkat a rovněž žádná ochranná pásma nebude vytvářet. Stavba si vyžádá přeložky stávajících inženýrských sítí. Tyto přeložky jsou detailně řešeny v dokumentaci k územnímu řízení.

Základním ukazatelem pro návrh umístění jednotlivých stavebních objektů a komunikačních vazeb byl tvar pozemku a možnosti napojení na stávající inženýrské sítě a připojení na komunikační systém.

Stavba se člení do následujících stavebních objektů a provozních souborů:

SO.01 – Skladová hala 2B2

SO.02 – Komunikace

SO.03 – Venkovní kanalizace a odvodnění

SO.04 – Venkovní vodovod

SO.05 – Demolice

SO.06 – Ostatní objekty

Stavebně technické řešení

Stavba je uvažována jako typizovaná montovaná hala v konstrukčním provedení ASTRON ve tvaru obdélníku.

Stavba má jednoduchý tvar, jak půdorysně, tak i vzhledově. Jedná se o typovou stavbu, která bude přizpůsobena a včleněna do okolní zástavby.

Při jednoduchém tvaru objektu je nutné klást důraz na přesné provedení veškerých detailů.

Tepelně technické vlastnosti objektu musí odpovídat ČSN 73 0540.

Opláštění je ze dvou vrstev trapézového plechu, mezi které je vložena tepelná izolace z minerální vlny o tl. 120 mm.

Celý objekt je řešen bezbariérově.

V rámci požární bezpečnosti bude skladová hala 2B2 vybavena stabilním hasícím zařízením, zařízením pro odvod kouře a tepla i elektronickou požární signalizací.

Objekt je navržen jako staticky závislý na objektu skladu 2B1. Objekt skladu je jednopodlažní, jednododní hala provozně propojená se stávající skladovou halou č.3 a 2B1. Společná stěna mezi halami 2B1 a 2B2 bude vybourána a vznikne jeden velký skladovací prostor.

Objekt bude napojen na stávající inženýrské sítě (kanalizaci, elektro).

Architektonické řešení vychází z celkového architektonického rázu průmyslové areálu.

Objekt je jednododní, jednopodlažní, bez podsklepení, zastřešen sedlovou střechou s minimálním sklonem.

Dispoziční řešení stavby je podmíněno funkcí objektu, jenž má zabezpečovat skladování baleného zboží.

Barevné řešení:

Fasáda – barva světle šedá

Střecha – barva tmavě šedá

Vrata – barva modrá

Okna – barva světle šedá

Hala skladu je navržena v ocelovém konstrukčním systému ASTRON. Nosnou konstrukci skladového objektu tvoří ocelový rámový skelet s příčnicí bez středních podpor, tzn. kompletně otevřené vnitřní skladové prostory

Opláštění, včetně zastřešení, je sendvičovými tepelně izolačními panely, tvořenými profilovaným plechem oboustranně a tepelnou izolací z minerální plsti. Jihozápadní část haly sousedí s ocelovou rampou, u které nebude možné provést sendvičový obvodový plášť, a proto je v tomto místě navržena dozdivka z cihel POROTHERM.

Hala je prosvětlena dvojitými střešními průsvitnými panely o velikosti 0,9x3,05 m.

Úroveň ±0,000 = 234,00 m. n. m.

Vytápění

Vytápění haly se uvažuje teplovzdušnými nástěnnými soupravami GEA-SAHARA.

Vytápění teplovzdušnými nástěnnými soupravami.

Prostor haly bude vytápěn čtyřmi teplovzdušnými nástěnnými soupravami GEA-SAHARA, které budou osazeny na OK budovy ve výši 2,5 m. Tři nástěnné soupravy budou osazeny na štítové stěně objektu a jedna souprava na zadní stěně, jak je zřejmé z dispozičního výkresu. Přívod topného média bude z rozdělovače v hale č. 1B1, kde bude osazeno oběhové čerpadlo. Potrubní rozvod je uvažován z ocelových závitových trubek, které budou uchyceny na konzolách a opatřeny tepelnou izolací PIPO-AL o tl. 25 mm. Pod izolací bude potrubí opatřeno 2 nás. základním nátěrem. Potrubí bude v nejvyšších místech opatřeno odvodušňovací a v nejnižších vypouštěcí armaturou. Tepelná roztažnost potrubí bude vyrovnávána přirozenou kompenzací v L a Z ohybech vzniklých změnou trasy rozvodů.

Regulace vytápění bude prostorovým termostatem, který bude ovládat el. napájení ventilátoru nástěnných souprav, tj. při dosažení požadované vnitřní teploty se vypne chod ventilátorů souprav.

Elektroinstalace

V areálu závodu je provozována transformační stanice s dostatečným výkonem v transformátoru. Tato stanice bude zdrojem elektrické energie pro novou stavbu.

Napěťová soustava, Ochrana před nebezpečným dotykem

Pro kabelové vedení venkovní závodní sítě nízkého napětí TN - C, soustava 3 + PEN, 50 Hz, 230/400 V.

Ochrana před úrazem elektrickým proudem samočinným odpojením nadproudovými jistíci prvky od zdroje při poruše do 5 sec, podle ČSN 33 2000-4-41 a norem souvisejících.

Pro vnitřní silnoproudé rozvody za hlavním rozvaděčem sítí TN-S, soustava 3 + N + PE, 50 Hz, 230/400 V.

Pro živé části ochrana izolací - čl.412.1., kryty a přepážkami čl.412.2 - ČSN 33 2000 - 4-41.

Pro neživé části samočinným odpojením od zdroje čl.413.1.3, provedeno hlavní pospojování čl.413.1.2, doplňková ochrana proudovými chrániči čl. 412.5, pro zásuvky s ručním nářadím používaným venku čl.471.2.3 - ČSN 33 2000-4-47.

Náhradní zdroje

Budou použity individuální zdroje ve svítidlech zajišťujících nouzové osvětlení.

Způsob měření spotřeby

Měření odběru může být provedeno v hlavním rozvaděči skladu jako odpočet pro přehled provozních nákladů. Instalace bude provedena za hlavním fakturačním měřením.

Druh a způsob uzemnění, zemní odpor

Pro napájecí kabelovou venkovní síť NN je třeba zajistit dobré uzemnění pro vytvoření předpokladu správné funkce ochrany před úrazem elektrickým proudem. To zajistí kombinace nadproudových prvků s odpovídající impedancí vypínací smyčky a uzemněný ochranný vodič s místním uzemněným pospojováním.

Současně bude v místě nutné uzemnění pro propojení s hromosvodnou sítí ke svedení atmosferického přepětí či energie z výboje blesku.

Uzemnění bude provedeno jako strojený základový zemnič při provádění základových pasů, s vyvedením příslušného počtu uzemňovacích přívodů. propojena bude každá svislá kovová konstrukce haly. Hodnota zemního odporu má být pro koncové body kabelové sítě menší než 5 ohmů.

Prostory - prostředí

Pro venkovní kabelové sítě je prostor stanoven podle ČSN 33 2000-3 za prostor nebezpečný, za podmínky manipulace s rozvodnými zařízeními jen pracovníky znalými.

Pro skladovou halu m.č. 101 je určen prostor normální, s nebezpečnými látkami v objektu s možností vzniku nebezpečí požáru hořlavých hmot BE 2N1 a následně k nebezpečí požáru hořlavých prachů BE 2N2.

Rozvaděče a rozvodnice

Vnitřní rozvodnice budou modulové, kovové, s krytím IP 54. Navrženy dvě vždy pro polovinu objektu. pro ovládání osvětlení a vzduchotechniky budou umístěny samostatné rozvodnice.

Popis technického řešení rozvodů a instalací

Instalace budou provedeny kabely s měděnými jádry odpovídajícího průřezu. Připojovací kabely pro spotřebiče a odběrná místa jsou s měděnými jádry 3 a 5 vodičové pro rozvodnou síť TN-S. Bod rozdělení funkce vodiče PEN je v hl. rozvaděči.

S ohledem na rozlehlost prostoru skladové haly a zastavění skladovacími regály budou provedeny hlavní úložné trasy z instalačních žlabů na podpěrách a závěsech připevněných ke stěnám a ke stropům ve výškách nad skladovací rovinou.

Z hlavních instalačních tras budou odbočovat kabely k připojovaným zařízením uložené v trubkách připevněných k plášti stěn a stropu.

V hlavních trasách bude v základním instalačním žlabu vložen ještě jeden menší, do něhož se uloží sdělovací a slaboproudá vedení, která tak budou od silových řádně oddělena.

Hromosvod

Objekt tvoří kovový skelet s opláštěním plechovými deskami. Všechny tyto kovové části budou uzemněny. Vzhledem k tomu, že plochy spojů jednotlivých deskových panelů mezi sebou nemají ve styku potřebou velikost podle ČSN 34 1390, je navrženo takto velký a rozlehlý kovový objekt v krajině chránit mřížovou jímací soustavou uzemněnou samostatnými svody na uzemňovací soustavu.

Umělé osvětlení

Umělé osvětlení pro plošně rozlehlé a vysoké prostory zastavěné skladovacími regály do max. výšky je navrženo jako účelové.

V návrhu jsou tyto skupiny osvětlení :

- hlavní osvětlení v uličkách mezi regály zářivkovými svítidly, upevněnými spodní úrovní v rovině na + 8,1 m. Kategorie osvětlení C2 - osvětlenost E_{pk} od 50 luxů. Svítidla s ohledem na výskyt prachů s krytím IP 54. Na svislých plochách intenzita stoupá zdola od 50 luxů nahoru ke 200 luxům. Na podlaze je intenzita osvětlenosti 150 - 250 luxů. Řady svítidel po uličkách budou připojovány k síti na dva stupně ob jedno svítidlo ve třech fázích. Ovládání osvětlení ze dvou míst, z rozvodnic ROSV1, 2. Každá umístěna na opačných koncích haly. Napájení z rozvodnice ROSK.

Pro přístup k rozvodnici ROSV 1 jsou dvěma střídavými přepínači u vstupů do skladovací haly spínána dvě zářivková svítidla na čelní stěně skladu.

- osvětlení manipulačních ploch před a za regály je navrženo svítidly s halogenidovou výbojkou 250 W zavěšenou spodní úrovní ve výši 8,1 m. osvětlenost v manipulačních plochách 250 - 350 luxů. Kategorie osvětlení C1.

- doplňkové osvětlení v místech expedice je navrženo zářivkovými svítidly na stěnách. Spínáno je po skupinách z místa podle potřeby.

- únikové osvětlení. Jsou navržena zářivková svítidla osvětlující únikovou cestu k východům, místa s hydranty, hasícími přístroji a další zařízení nutná k protipožárnímu zásahu ve smyslu ČSN EN 1838.

- venkovní osvětlení provedené upevněním výbojkových svítidel na krátkém výložníku na vnější fasádě haly po jejím obvodu. Spínáno bude soumrakovým spínačem z rozvodnice ROSK.

Členění rozvodu a provedení bude odpovídat ČSN 73 0802, čl. 12.9, zejména ukládání kabelů na únikových cestách a materiál jejich pláště.

Vzduchotechnika

Odvod vzduchu zajistí ventilátory osazené na obvodovém plášti.

Komunikace

Komunikace jsou navrženy s ohledem na návaznost na stávající komunikaci. Všechny pojízdné plochy budou provedeny se živičným povrchem.

Vozovka u zásobovacích ramp je na úrovni -1,200, nula objektu je 234,00 m. Pro zajíždění vozidel k rampám se uvažuje s couváním k rampě (rozměr stání d. 16,2 m a š. 5,0 m).

Odvodnění

Odvodnění komunikací, je navrženo uličními vpustěmi do nově navržené dešťové kanalizace. Vody ze stání pro kamiony a z parkovacích míst budou svedeny přes lapoly do stávající splaškové kanalizace.

Konstrukce

Konstrukce vozovek je navržena s povrchem z asfaltového betonu. Komunikace jsou navrženy jako vozovka středního zatížení tř. IV. List NN 411.

- AFALTOVÝ BETON	50,0 MM
- OBALOVÉ KAMENIVO	50,0 MM
- ŠTĚRKODRŤ	200,0 MM
CELKEM	300,0 MM

Součástí záměru je i vybudování nových parkovacích stání, a sice celkem 16 nových stání pro osobní automobily a 8 nových stání pro kamiony. Zbytek ploch tvoří manipulační a pojezdové plochy. Celková plocha parkovacích ploch činí 6 923,23 m².

Rozvod vody

Pro zásobování areálu pitnou a požární vodou je navržena nová vodovodní přípojka a areálový vodovod. Nově navržená vodovodní přípojka bude napojena na stávající vodovodní řad v areálu SCA PACAKGING ČR. Z požárního vodovodu budou napojeny vnitřní požární hydranty v objektu. Protipožárně bude celý objekt dále zabezpečen osazením kompletního systému hydrantových skříní.

Rozvody vody jsou navrženy z tlakových polyetylenových trubek vedených volně po zdech nebo v podlaze.

Výpočet spotřeby vody:

V objektu skladu se počítá celkem s 5 zaměstnanci (včetně výhledové rezervy). Celkový počet zaměstnanců areálu SCA PACAKGING ČR činí 160 osob. V uvedeném počtu je nárůst spotřeby vody zaměstnanci možné považovat za zanedbatelný.

Denní spotřeba vody zaměstnanci

$$Q_{pz} = 165 \times 60 \text{ l/os.den} = 9\,900 \text{ l/den} = 9,90 \text{ m}^3/\text{den}$$

$$Q_{pú} = 200 \text{ l/den} = 0,2 \text{ m}^3/\text{den}$$

$$Q_{pden} = 0,2 + 9,9 = 10,1 \text{ m}^3/\text{den}$$

Max. denní spotřeba vody

$$Q_{max} = Q_p \times 1,25 = 10,1 \times 1,25 = 12,6 \text{ m}^3/\text{den}$$

Denní spotřeba vody WC

WC 10 kabin po 6 osob/hodina, spotřeba 1 kabina 15 l/osoba

$$6 \times 10 \times 15 \times 10 = 9\,000 \text{ l/den}$$

Celková spotřeba vody za den

$$Q_{max} = 9\,900 \text{ l/den} + \text{rezerva a veřejná WC}$$

$$Q_{max} = 22\,500 \text{ l/den} = 22,5 \text{ m}^3/\text{den}$$

Roční spotřeba vody (uvažuje se s provozem 312 dnů v roce)

$$Q_r = Q_{pden} \times 350 = 22,5 \times 350 = 7\,875 \text{ m}^3/\text{rok}$$

$$Q_{max} = 2,3 \text{ l/s}$$

Kanalizace

Pro odvodnění areálu je navržena nová kanalizační přípojka DN 800 (venkovní kanalizace, stoka A1, SO.03). Areálová kanalizace je navržena jako oddílná, tzn. pro samostatné odvádění dešťových a samostatné odvádění splaškových odpadních vod.

Ve výše uvedeném areálu se vyskytují tyto druhy ploch, které je třeba odvodnit:

zpevněné plochy komunikací

zpevněné plochy pro stání motorových vozidel

střechy

1. Odvod dešťových vod ze zpevněných ploch komunikací:

odvodňovaná plocha

5 505,00 m²

plocha odvodňovaných střech

5 535,00 m²

celková odvodňovaná plocha

11 040,00 m²

celkové množství odváděné vody

220,00 l/sec

2. Vody odváděné od lapačů ropných látek:

celková plocha odváděná přes lapače RL 3 235,00 m²
celkové množství odváděné vody 3 235 x 0,8 x 0,025 = 64,70l/sec

Výpočet porovnání odvodů dešťových vod.

Na stávající městskou kanalizaci byly připojeny tyto plochy, které se nově přepojují na novou stoku, tzn., že bude likvidace řešena oddílným systémem:

Střechy

-hala 2B2	1 749,00m ²	39,4 l/sec.
-hala 2B1	1 749,00m ²	39,4 l/sec.
-hala č.3	923,00m ²	20,8 l/sec.
-1/2 střechy skladu EPS	1 245,00m ²	28,0 l/sec.

Zpevněné plochy

(komunikace, chodníky): 5 505,00m² 110,0 l/sec.

Celkem odebráno z připojení na stávající kanalizaci - 237,6 l/sec.

Na stávající městskou kanalizaci budou nově připojeny:

-zpevněné plochy pro stání motor.vozidel -	3 235,00m ²	64,7 l/sec.
-soc.zařízení vrátnice a haly 2B1	1,0 l/sec.	

Celkem nově připojeno na stávající kanalizaci 65,7 l/sec.

Rozdíl ve prospěch stávající městské kanalizace 171,9 l/sec.

Dešťové vody s možným obsahem ropných látek budou vedeny přes odlučovače ropných látek se sorbčním filtrem, aby hodnota NEL na odtoku nepřesahovala 0,5 mg/l. Dešťové vody budou likvidovány v souladu se Směrným vodohospodářským plánem.

Rozvod plynu/páry

V objektu je uvažováno s instalací teplovzdušných nástěnných souprav SAHARA, není uvažováno s napojením na plyn ani s rozvodem plynu. Vytápění objektu bude pomocí páry. Objekt nebude v tomto smyslu zdrojem znečišťování ovzduší (ZZO).

Silnoproud

Přívod VN 22 kV pro novou trafostanici bude z venkovního vedení a bude veden podél ulice zásobovacího dvora do nově vybudované trafostanice v objektu. Trafostanice bude víceprostorová, odběratelská se samostatnými trafokomorami oddělenými od rozvodu VN a NN nehořlavými stěnami. Rozvodny NN a VN budou samostatné prostory.

Základní energetické údaje

1) Napěťová soustava:

3 PEN, 400 V - TN - C - S, 50 Hz,

2) Instalovaný a soudobý příkon

$$P_i = 64,6 \text{ kW}$$

$$P_s = 54,6 \text{ kW}$$

V areálu závodu je provozována transformační stanice s dostatečným výkonem v transformátoru. Tato stanice bude zdrojem elektrické energie pro novou stavbu.

Pro kabelové vedení venkovní závodní sítě nízkého napětí TN - C, soustava 3 + PEN, 50 Hz, 230/400 V.

Ochrana před úrazem elektrickým proudem samočinným odpojením nadproudovými jisticími prvky od zdroje při poruše do 5 sec, podle ČSN 33 2000-4-41 a norem souvisejících.

Pro vnitřní silnoproudé rozvody za hlavním rozvaděčem síť TN-S, soustava 3 + N + PE, 50 Hz, 230/400 V.

Pro živé části ochrana izolací - čl.412.1., kryty a přepážkami čl.412.2 - ČSN 33 2000 - 4-41.

Pro neživé části ochrana samočinným odpojením od zdroje čl.413.1.3, provedeno hlavní pospojování čl.413.1.2, doplňková ochrana proudovými chrániči čl. 412.5, pro zásuvky s ručním nářadím používaným venku čl.471.2.3 - ČSN 33 2000-4-47.

Všechna navržená svítidla svým provedením odpovídají danému druhu pracovního prostředí. Typy navržených svítidel budou určeny v dalším stupni projektové dokumentace.

Ovládání osvětlení v prodejně bude vypínači (přes spínací hodiny).

Proti atmosférickým účinkům blesku bude objekt chráněn jímací soustavou, svody budou připojeny na celkovou uzemňovací soustavu ve smyslu ČSN 34 13 90.

Vzduchotechnika

Místnosti s možností přirozeného větrání okny nebudou nuceně větrány.

Ve všech místnostech bez možnosti přirozeného větrání bude zajištěna hygienická výměna vzduchu dle příslušných norem.

Čerstvý vzduch přiváděný do objektu bude vždy filtrován (třída filtrace min. EU 3).

Pro přívod čerstvého vzduchu budou použity převážně regulovatelné distribuční elementy.

Pro odvod vzduchu budou použity převážně regulovatelné vyústky a talířové ventily.

Místnosti s tepelnými zisky budou klimatizovány.

Vzduchotechnické potrubí bude vybaveno tlumiči hluku tak, aby vnitřní i vnější hluk vyhovoval hygienickým požadavkům.

Maximální hladina hluku v okolí budovy nepřekročí 50 dB ve dne a 40 dB v noci (dle normy pro obytné soubory na obytném území příměstském a menších sídelních útvarů).

Všechny jednotky a ventilátory budou uloženy pružně, všechny prostupy vzt. potrubí stavebními konstrukcemi budou opatřeny antivibračním materiálem.

Vzduchotechnické potrubí bude vyrobeno z pozinkovaného plechu sk. I. tl. 0,8 mm, nebo bude použito SPIRO potrubí.

Zavěšení potrubí bude pružné, jednotky s potrubím budou propojeny přes pružné dilatační vložky.

Veškerý znehodnocený vzduch bude odváděn mimo budovu.

Tyto požadavky na VZT zařízení budou realizovány pomocí klimatizačních jednotek umístěných zčásti na střeše, zčásti v prostoru budovy ve vyhrazených místnostech.

ZÁKLADNÍ ÚDAJE STAVBY - ZAJIŠTĚNÍ HLAVNÍCH ENERGIÍ

Bilance spotřeby vody

V objektu se uvažuje se 165 zaměstnanci

Výpočet spotřeby vody:

Realizací záměru se předpokládá nárůst o 5 zaměstnanců, tzn. z celkového pohledu 160 zaměstnanců o zanedbatelné množství.

Denní spotřeba vody zaměstnanci

$$Q_{pz} = 165 \times 60 \text{ l/os.den} = 9\,900 \text{ l/den} = 9,90 \text{ m}^3/\text{den}$$

$$Q_{pú} = 200 \text{ l/den} = 0,2 \text{ m}^3/\text{den}$$

$$Q_{pden} = 0,2 + 9,9 = 10,1 \text{ m}^3/\text{den}$$

Max. denní spotřeba vody

$$Q_{max} = Q_p \times 1,25 = 10,1 \times 1,25 = 12,6 \text{ m}^3/\text{den}$$

Denní spotřeba vody WC

WC 10 kabin po 6 osob/hodina, spotřeba 1 kabina 15 l/osoba

$$6 \times 10 \times 15 \times 10 = 9\,000 \text{ l/den}$$

Celková spotřeba vody za den

$$Q_{max} = 9\,900 \text{ l/den} + \text{rezerva veřejná WC}$$

$$Q_{max} = 22\,500 \text{ l/den} = 22,5 \text{ m}^3/\text{den}$$

Roční spotřeba vody (uvažuje se s provozem 312 dnů v roce)

$$Q_r = Q_{pden} \times 350 = 22,5 \times 350 = 7\,875 \text{ m}^3/\text{rok}$$

$$Q_{max} = 2,3 \text{ l/s}$$

Bilance splaškových a dešťových vod

Na stávající městskou kanalizaci byly připojeny tyto plochy, které se nově přepojují na novou stoku, tzn., že bude likvidace řešena oddílným systémem:

Střechy

-hala 2B2	1 749,00m ²	39,4 l/sec.
-hala 2B1	1 749,00m ²	39,4 l/sec.
-hala č.3	923,00m ²	20,8 l/sec.
-1/2 střechy skladu EPS	1 245,00m ²	28,0 l/sec.

Zpevněné plochy

(komunikace, chodníky): 5 505,00m² 110,0 l/sec.

Celkem odebráno z připojení na stávající kanalizaci - 237,6 l/sec.

Na stávající městskou kanalizaci budou nově připojeny:

-zpevněné plochy pro stání motor.vozidel - 3 235,00m² 64,7 l/sec.

-soc.zařízení vrátnice a haly 2B1 1,0 l/sec.

Celkem nově připojeno na stávající kanalizaci	65,7 l/sec.
Rozdíl ve prospěch stávající městské kanalizace	171,9 l/sec.

Bilance spotřeby el. energie

Instalovaný a soudobý příkon

$$P_i = 64,4 \text{ kW}$$

$$P_s = 54,4 \text{ kW}$$

Bilance spotřeby plynu/páry

V objektu skladové haly se uvažuje s použitím teplovodních SAHAR, neuvažuje se s napojením na plyn, tudíž ani s jeho spotřebou. Objekt bude napojen na centrální rozvod páry. Z tohoto pohledu není záměr ZZO ve smyslu zák. č. 86/2002 Sb., ve znění novel, o ochraně ovzduší.

Ozelenění a venkovní úpravy

Pozemky určené k výstavbě záměru tvoří souvisle nezpevněné plochy (beton, štěrk, místy zhutněná zemina). Po ukončení výstavby, plochy které neslouží jako parkoviště a chodníky budou ohumusovány a osázeny dle projektu sadových prav, který bude předložen příslušnému orgánu ochrany přírody ke schválení.

Zplodiny

V objektu není uvažováno s napojením na plyn ani s rozvodem plynu. Záměr není z toho pohledu zdrojem znečišťování ovzduší. Vytápění objektu bude pomocí páry.

V důsledku provozu parkoviště pro osobní automobily a kamiony se předpokládá nárůst emisí výfukových plynů, které však podstatně nezhorší kvalitu volného ovzduší v okolí.

Hluk

V důsledku zamýšlené investice dojde mírně k zvýšení hladiny hluku v daném území a to zejména v důsledku zvýšeného pohybu motorových vozidel.

7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Zahájení:	09/2004
Dokončení:	03/2005

8. Výčet dotčených územně samosprávných celků

Kraj:	Pardubický
Obec:	město Pardubice, městský obvod Pardubice IV

9. Zařazení záměru do příslušné kategorie a bodů dle přílohy č. 1 zák. 100/2001 Sb., ve znění novel

Uvedený záměr je předmětem posuzování vlivů na životní prostředí podle § 7 zák. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění novel, naposled zákona č. 93/2004 Sb. Stavba naplňuje zařazení dle přílohy č.1, kategorie II, bod 10.6, sloupec B zákona č. 100/2001 Sb., ve znění novel a Metodického pokynu MŽP č.j. 645a/OPVŽP/02 ze dne 4.3. 2002.

II. Údaje o vstupech

1. Půda

Posuzovaná stavba bude realizována na území areálu SCA PACKAGING v průmyslové zóně Černá za Bory, k.ú. Pardubičky.

Jedná se o současně zastavěné území obce, území bez územních limitů a omezení.

Výstavbou nebudou dotčeny plochy, které jsou v katastru nemovitostí vedeny jako plochy zemědělského půdního fondu. Pozemky PUPFL nebudou výstavbou záměru rovněž dotčeny.

Uvedený záměr je umístěn na p.p.č. 494/5.

Celková zastavěná plocha skladové haly 2B2 1 730,80m²

Celková zastavěná plocha komunikace a odstavné plochy: 6 923,23 m²

Vlastní stavbou nedojde k ovlivnění půdy nad míru běžnou při zástavbě uvedeného charakteru. Půda by mohla být ovlivněna pouze v důsledku nesprávného provádění stavby, v případě, že by do ní byly ukládány nebezpečné odpady, v důsledku havarijního úniku ropných látek apod.

V souvislosti se stavbou (jak v etapě realizace, tak provozu nebo odstraňování) nebude docházet ke škodlivým emisím nebo jevům, jež by mohly podstatným způsobem narušit půdní pokryv v okolí zamýšlené stavby.

Po dokončení záměru bude kontaminace půdy omezena stavebním provedením manipulačních a odstavných ploch – nepropustné živičné povrchy odvodněné přes odlučovače ropných látek.

V uvedeném objektu se nepředpokládá skladování a manipulace s chemickými látkami a chemickými prostředky většího rozsahu, který by mohl být zdrojem znečištění půdy.

Vzhledem k lokalizaci záměru v průmyslové zóně, kde převažují průmyslové objekty a plochy zpevněné nebo zastavěné, lze hodnotit vlivy výstavby Skladové haly 2B2 na půdu jako zanedbatelné.

Jedná se o stavbu uvnitř vlastního areálu společnosti. Posuzovaná stavba nezasahuje do NP, CHKO, v blízkosti stavby se nevyskytuje NPR, NPP, PR ani PP. Záměr se rovněž nenachází v městské památkové zóně, rezervaci, v ochranném pásmu městské památkové rezervace ani městské památkové zóny.

Územím neprochází žádný ÚSES. Stavba neovlivní krajinný ráz.

Záměr není součástí zátopového území, CHOPAV a ni území jinak chráněného dle zákona o vodách.

Záměr se nenachází na pozemcích CHLÚ, dobývacího prostoru ani poddolovaného území.

Posuzovaná stavba zasahuje do ochranných pásem prvků technické infrastruktury, tyto střety jsou řešeny v dokumentaci k územnímu řízení.

2. Odběr a spotřeba vody

Objekt skladové haly bude napojen na vnitřní vodovodní řad areálu SCA PACAKGING ČR.

Veřejný vodovod prochází podél hranice zájmového území.

Voda z veřejného vodovodu bude odebírána i během období výstavby.

Voda bude používána v sociálních zařízeních objektu a jako požární voda. Celková spotřeba vody během provozu bude 7 875 m³/rok, výpočet byl proveden dle směrnice č. 9/73.

Výpočet spotřeby vody:

V objektu skladové haly se počítá se zvýšením počtu zaměstnanců na 165 z původních 160 zaměstnanců.

Denní spotřeba vody zaměstnanci

$$Q_{pz} = 165 \times 60 \text{ l/os.den} = 9\,900 \text{ l/den} = 9,90 \text{ m}^3/\text{den}$$

$$Q_{pú} = 200 \text{ l/den} = 0,2 \text{ m}^3/\text{den}$$

$$Q_{pden} = 0,2 + 9,9 = 10,1 \text{ m}^3/\text{den}$$

Max. denní spotřeba vody

$$Q_{max} = Q_p \times 1,25 = 10,1 \times 1,25 = 12,6 \text{ m}^3/\text{den}$$

Denní spotřeba vody WC

WC 10 kabin po 6 osob/hodina, spotřeba 1 kabina 15 l/osoba
 $6 \times 10 \times 15 \times 10 = 9\,000 \text{ l/den}$

Celková spotřeba vody za den

$$Q_{max} = 9\,900 \text{ l} + \text{rezerva veřejná WC}$$

$$Q_{max} = 22\,500 \text{ l/den} = 22,5 \text{ m}^3/\text{den}$$

Roční spotřeba vody (uvažuje se s provozem 312 dnů v roce)

$$Q_r = Q_{pden} \times 350 = 22,5 \times 350 = 7\,875 \text{ m}^3/\text{rok}$$

$$Q_{max} = 2,3 \text{ l/s}$$

Uvedená spotřeba bude bez problémů pokryta ze stávající kapacity veřejného vodovodu. Během období výstavby bude spotřeba vody podstatně nižší, její přesné vyčíslení není pro potřebu oznámení nutné. Výstavbou nebude vyvolána potřeba zřízení nových zdrojů vody.

3. Surovinové a energetické zdroje

Při výstavbě objektu budou spotřebovávány hlavně stavební materiály, pohonné hmoty a mazadla pro stavební mechanismy a nákladní automobily.

Z hlediska vlivů na životní prostředí je informace o potřebě materiálů pro výstavbu důležitá ze tří hledisek:

- Zda nejsou používány suroviny či materiály, které mohou způsobit negativní ovlivnění složek životního prostředí nebo zdraví obyvatel
- Zda realizace posuzované stavby nevyvolá potřebu zřízení nových lomů pro těžbu surovin nebo nových provozů pro výrobu materiálů
- Jaké budou přepravní nároky na dopravu materiálů na stavbu

Potřeba stavebních materiálů pro plánovanou výstavbu byla stanovena na základě odborných zkušeností a odhadu. Na základě zkušeností je možné předpokládat, že budou využívány obvyklé stavební materiály - beton, sklo, ocel, hliník, cihly, keramika, atd. Nezávadnost použitých materiálů z hlediska zdraví obyvatel a životního prostředí musí doložit dodavatel stavby a bude prověřena v kolaudačním řízení.

Celkovou potřebu materiálů (objem, hmotnost, počet) není možné v současné fázi stanovit. Materiály pro výstavbu budou dodávány z běžné obchodní sítě a výstavba Skladové haly 2B2 společnosti SCA PACKAGING ČR není stavba takového rozsahu, aby ovlivnila trh se stavebními materiály a vyvolala potřebu zřizování nových lomů, příp. nových výrobních kapacit.

Zajištění pohonných hmot a mazadel pro stavební mechanismy a nákladní automobily bude v režii dodavatele stavby. Potřebné množství pohonných hmot a mazadel nelze v této fázi přípravy záměru spolehlivě stanovit. Z hlediska celkové bilance prodeje pohonných hmot v regionu bude spotřeba pohonných hmot na staveništi zanedbatelná. Při případném přečerpávání pohonných hmot či manipulaci s mazadly přímo na staveništi bude nezbytné zajistit odpovídající opatření proti úniku pohonných hmot do prostředí.

Zařízení staveniště bude připojeno na přívod elektrické energie. Potřeba elektrické energie nebude vzhledem k rozsahu stavby nikterak významná. Spotřeba energie ve fázi výstavby bude výrazně nižší než během provozu skladové haly. Veškerá potřeba elektrické energie bude bez problémů pokryta z kapacity stávajících elektrických rozvodů.

Provoz skladové haly 2B2 bude vyžadovat určité materiály a energie. Budou to zejména nároky na vodu a elektrickou energii a páru. Stavební a technické řešení objektu předurčí sortiment, který je možné v uvedených prostorách skladovat. Stavební řešení posuzovaného objektu bude standardní, z toho a ze zkušeností s podobnými objekty vyplývá očekávaný sortiment skladovaného prodávaného zboží: lepenka, papír a ostatní produkty SCA PACKAGING ČR.

Posuzovaný objekt bude připojen na zemní rozvody elektrické energie v areálu, v areálu bude objekt napojen na vlastní trafostanici.

Celkový instalovaný příkon objektu je 64,4 kW. Potřebný příkon je 54,4 kW. Veškeré příkony budou pokryty ze stávající kapacity elektrického vedení. Elektrické energie bude využívána pro osvětlení objektu, pohon elektrických spotřebičů, vzduchotechniky a pohon ostatních spotřebičů objektu.

4. Doprava

Dopravně bude skladový areál napojen na stávající komunikace v areálu a dále přes jeden vjezd a výjezd na navazující dopravní systém obcí Černá za Bory – Drozdice - Pardubice.

Součástí zpevněných ploch je parkoviště pro 16 osobních automobilů a 8 kamionů .

Pojízdné plochy parkoviště budou ze živičného materiálu.

Novostavba skladového areálu vyvolá do jisté míry nárůst dopravy na parkovišti a na příjezdových komunikacích.

Kapacita navrženého parkoviště byla posouzena autorizovaným architektem pro dopravní stavby a je plně i rezervně dostačující.

Dopravní zatížení komunikační sítě v okolí posuzovaného objektu bylo posouzeno v rámci hlukové studie. Hodnoty dopravního zatížení přilehlých silničních komunikací byla získány z podkladů SÚS a z materiálů Magistrátu města Pardubice, odboru

dopravy a silničního hospodářství a dále materiálů Krajského úřadu Pardubického kraje, odboru dopravy.

5. Jiná infrastruktura:

Inženýrské sítě

Napojení Skladové haly 2B2 SCA PACKAGING ČR nebude vyžadovat vytvoření nových přípojek na stávající inženýrské sítě. V rámci reorganizace celého areálu bude však vybudována nová přípojka dešťové kanalizace DN 800. Uvedená přípojka je řešena samostatným územním rozhodnutím i stavebním povolením. Připojovací místa všech přípojek budou podrobněji řešena v projektové dokumentaci stavby.

Vodovod

Projektovaná přípojka bude odbočkou napojena na areálový vodovodní řad a dále pak na veřejný vodovodní řad vedoucí zájmovým územím.

Kanalizace

Pro odvodnění areálu je navržena nová kanalizační přípojka DN 800 (venkovní kanalizace, stoka A1, SO.03). Areálová kanalizace je navržena jako oddílná, tzn. pro samostatné odvádění dešťových a samostatné odvádění splaškových odpadních vod.

Elektrická energie

Projektovaný záměr bude napojen na distribuční rozvod a trafostanici v rámci areálu SCA. Způsob napojení bude řešen v projektové dokumentaci stavby.

III. Údaje o výstupech

1. Emise do ovzduší

Ovzduší v okolí projektovaného záměru bude ovlivněno jednak vlastním provozem a jednak výstavbou skladové haly.

Plocha staveniště a příjezdové komunikace budou během výstavby působit jako plošný (příp. několik bodových) a liniové zdroje znečišťování ovzduší.

Do ovzduší budou uvolňovány emise ze stavebních mechanismů a nákladních automobilů na staveništi. Dále bude vlivem provádění zemních a stavebních prací vznikat sekundární prašnost.

Stanovení množství emisí během výstavby není prakticky možné a při přípravě staveb se běžně neprovádí. Emise budou minimalizovány během výstavby vhodnými opatřeními uvedenými v plánu organizace výstavby (POV) – používání stavebních mechanismů v odpovídajícím technickém stavu, minimalizace přesunu hmot nákladními automobily, kropení prašných povrchů během výstavby, realizace stavebních prací v co nejkratším termínu.

Během provozu budou emise do ovzduší produkovány především automobilovou dopravou spojenou s využitím areálu Skladové haly 2B2.

Výduchy vzduchotechniky z objektu budou uvolňovat neznečištěný vzduch.

Bodové zdroje emisí

Objekt skladové haly SCA bude vytápěn párou (panely SAHARA), bodové zdroje znečišťování ovzduší, se vzhledem k použití topného média nepředpokládají. Bodovými zdroji budou některé aktivity menšího rozsahu. Zásadní ovlivnění ovzduší se v případě bodových zdrojů nepředpokládá.

Liniové zdroje emisí – doprava v době provozu skladového objektu

Liniovými zdroji se rozumí zejména automobilový provoz.

Imisní limity pro znečišťující látky

Na základě nařízení vlády č. 350/2002 Sb., kterým se stanoví imisní limity a podmínky a způsoby sledování, posuzování, hodnocení a řízení kvality ovzduší, jsou stanoveny následující imisní limity :

Limity dle platné legislativy

Imise	Ochrana zdraví lidí				Ochrana ekosystémů
	aritmetický průměr				aritmetický průměr
	roční	denní	hodinový	Osmihodinový	roční
	μg.m ⁻³				μg.m ⁻³
Oxid dusičitý (NO₂)	40*		200*		
Oxidy dusíku (NO_x)					30**
Oxid uhelnatý (CO)				10 000	
Benzen	5*				
Polycyklické aromatické Uhlovodíky (PAH) vyjádřené Jako benzo(a)pyren	0,001*				

Poznámka: imisní limity mají platnost od 1.1. 2005 (do data jsou dány meze tolerance)

* imisní limity mají platnost od 1.1.2010 (do data jsou dány meze tolerance)

** imisní limity mají platnost od 14.8.2002

Při provozu skladové haly musejí být sledované imise oxidu dusičitého, oxidu uhelnatého a uhlovodíků a benzenu v nejbližší trvalé zástavbě splněny a to i v souladu všech producentů v území.

Pro stanovení emisí ze silniční dopravy je možné použití emisních faktorů silničních vozidel z „Programu pro výpočet emisních faktorů pro motorová vozidla“ MEFA v.02 z internetových stránek MŽP ČR (<http://www.env.cz>).

Emisní faktory pro silniční dopravu v obci (g/km.voz.)		
	NO₂	NO_x
Rok	2005	2005
Osobní vozidla	0,054	2,275
Lehká nákladní vozidla	0,425	3,715
Těžká nákladní vozidla	1,553	22,271
	CO	benzen
Rok	2005	2005
Osobní vozidla	1,663	0,067
Lehká nákladní vozidla	2,323	0,009
Těžká nákladní vozidla	13,977	0,057
	benzo(a)pyren	
Rok	2005	
Osobní vozidla	0,000098	
Lehká nákladní vozidla	0,000059	
Těžká nákladní vozidla	0,000342	

Při uvažovaném provozu osobních a nákladních vozidel pro zásobování je možné emise produkované na základě uvedených propočtů považovat za významně neovlivňující imisní stav ovzduší nad limity dle stávající platné legislativy.

Hodnocení průměrných hodinových koncentrací

Hodnota průměrných hodinových koncentrací představuje nejnepříznivější stav, který může nastat.

Hodnoty průměrných hodinových koncentrací byly stanoveny propočtem pro imise oxid dusičitý (NO₂) v rozmezí 1,28 až 20,32 µg.m⁻³.

Hodnocení průměrných hodinových koncentrací

Průměrné osmihodinové koncentrace imisí oxid uhelnatý (CO) byly propočtem stanoveny v rozmezí 12,45 až 180,25 µg.m⁻³.

Hodnocení průměrných ročních koncentrací

U průměrných ročních koncentrací byly hodnoty orientačně vypočteny pro oxid dusičitý (NO₂) v rozmezí 0,025 až 0,555 µg.m⁻³, pro oxidy dusíku (NO_x) v rozmezí 0,75 až 14,38 µg.m⁻³, koncentrace imisí benzenu v rozmezí 0,018 až 0,375 µg.m⁻³, imise benzo(a)pyrenu v rozmezí 0,00003 až 0,00047 ng.m⁻³.

Uvedeny jsou rozmezí zjištěných hodnot, z nichž je zřejmé vzhledem k výše uvedeným limitním hodnotám, že imisní limity budou ve všech místech splněny. Při porovnání velikosti imisní zátěže vůči limitům je možné považovat závěr, že limity budou dodrženy v předmětném území dle uvedeného orientačního odborného propočtu. Hodnoty jsou vzhledem k limitům pod přípustnou úroveň.

Plošné zdroje emisí

Stavební činnost při výstavbě bude hlavním zdrojem znečištění ovzduší, v tomto případě půjde o přejezdy stavebních mechanismů během stavby na stavební ploše během činností souvisejících s přípravou lokality pro výstavbu a vlastní stavební práce.

Nejvýznamněji se může uvedený vliv objevit při přípravě území pro stavbu.

Rozsah stavební činnosti při přípravě území není většího rázu, bude časově omezen na dobu vlastní realizace přípravy staveniště a vlastní stavbu. Realizace programu organizace výstavby bude v lokalitě významným eliminujícím faktorem s ohledem na stávající stav území.

Emise z tohoto pracovního procesu zahrnují emise vozidel dopravní obsluhy, stavebních strojů, jejichž množství závisí na množství nasazených dopravních a stavebních mechanismů, jejich technickém stavu a době provozu a prach z provozu vozidel na komunikacích.

Množství emisí z plošných zdrojů v tomto případě nelze stanovit, neboť tyto závisí na době výstavby, ročním období, konkrétních klimatických podmínkách apod. Působení zdroje odborným odhadem je možné stanovit jako množství emitovaného prachu na cca 0,35 t/stavbu. Prašnost se může projevit především za nepříznivých klimatických podmínek nebo nepříznivou organizací práce - ta bude významným faktorem eliminace možných vlivů.

Za příznivých klimatických podmínek a situování zájmové lokality se vliv stavebních činností ve významném zhoršení kvality ovzduší v zástavbě neprojeví. V době výstavby bude za zhoršených klimatických podmínek zabezpečeno zkrápění přístupových komunikací a jejich průběžné čištění. Tento plošný zdroj znečištění ovzduší bude působit pouze po omezenou dobu výstavby v lokalitě.

2. Množství odpadních vod a jejich znečištění

Uvedený záměr předpokládá vznik odpadních splaškových vod z objektu a odpadních dešťových vod ze střechy objektu a z parkovacích ploch.

Při výstavbě objektu skladové haly 2B2 společnosti SCA PACKAGING ČR budou vznikat splaškové odpadní vody v sociálním zařízení staveniště. Jejich zneškodňování bude probíhat v souladu s NV č. 82/1999 Sb. Sociální zařízení bude buď napojeno na kanalizační řadu nebo budou použita chemická WC. Množství odpadních vod vznikajících ve fázi výstavby nelze v současné době přesně stanovit, pro vyhodnocení vlivů na životní prostředí to však není nezbytné. Jiné odpadní vody ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., o vodách během výstavby vznikat nebudou.

Dešťové vody budou během výstavby budou zneškodňovány vsakem na terén, dle plánu organizace výstavby budou minimalizovány úniky ropných látek.

Během provozu budou vznikat splaškové odpadní vody v sociálních zařízeních. Celkový objem splaškových vod z objektu bude 22,5 m³/den. Bude se jednat o klasické splaškové vody komunálního charakteru s následujícím znečištěním.

Produkce splaškových vod z areálu

Specifické hodnoty BSK5 60 g/EO/den

Vypouštěné hodnoty NL 55 g/EO/den

Splašková kanalizace z objektu bude přípojkou svedena na kanalizační systém města Pardubice.

Z ploch střech a zpevněných ploch budou odtékat dešťové vody. Celkové množství dešťových vod V je stanoveno na základě ročního úhrnu srážek v dané oblasti H , koeficientu odtoku k (0,8) a celkové odvodové plochy S podle vztahu:

$$V = H \cdot k \cdot S$$

Z hlediska porovnání se stávajícím stavem nedojde výstavbou záměru k významnému navýšení množství odtékajících dešťových vod. Situace bude řešena výstavbou nové oddílné kanalizace a dešťové stoky DN 800.

3. Kategorizace a množství odpadů

Odpady vzniklé realizací záměru je možné rozdělit do dvou následujících skupin:

- Odpady vznikající během výstavby (odpady z přípravy stavenišť, odpady ze stavebních prací)
- Odpady vznikající při vlastním provozu

Zařazení odpadů dle přílohy č.1 k vyhlášce č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a stanoví další seznamy odpadů

Odpady vznikající při výstavbě

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	○
15 01 02	Plastové obaly	○
15 01 03	Dřevěné obaly	○
15 01 04	Kovové obaly	○
17 01 01	Beton	○
17 01 02	Cihly	○
17 02 01	Dřevo	○
17 02 03	Plasty	○
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	○
17 04 05	Železo a ocel	○
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	○
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	○
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	○
20 01 11	Textilní materiály	○
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad	○
20 02 03	Jiný biologicky nerozložitelný odpad	○
20 03 01	Směsný komunální odpad	○

Odpady vznikající vlastní činností realizovaného záměru

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	Očekávané množství (t/rok)	Předpokládaný způsob zneškodnění
03 03 08	Odpad z třídění papíru a lepenky	O	3	odborná firma recyklace
08 01 12	Jiné odpadní barvy nebo laky	O	3	odborná firma
13 01 05	Nechlorované emulze	N	0,02	odborná firma
13 05 02	Kaly z odlučovačů oleje	N	0,2	odborná firma
13 05 03	Kaly z lapáků nečistot	N	0,3	odborná firma
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	10	výkup
15 01 02	Plastové obaly	O	3	výkup, odbor. firma
15 01 03	Dřevěné obaly	O	5	výkup, odbor. firma
15 01 04	Kovové obaly	O	0,5	výkup
15 01 05	Kompozitní obaly	O	0,2	odborná firma
15 01 06	Směsné obaly	O	0,1	odborná firma
20 01 01	Papír a lepenka	O	5	výkup
20 01 02	Sklo	O	0,2	výkup
20 01 39	Plasty	O	0,8	odborná firma
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	60	odborná firma
20 03 03	Uliční smetky	O	0,5	odborná firma
20 01 21	Zařívky a/nebo ostatní odpad s obsahem rtuti	N	0,01	odborná firma

Původce bude dle povinností uvedených v zák.č. 185/2001 Sb., ve znění novel, odpady zařazovat podle druhů a kategorií stanovených v Katalogu odpadů, vzniklé odpady které nemůže sám využít, trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě, nelze-li odpady využít, zajistí jejich zneškodnění, kontrolovat nebezpečné vlastnosti odpadů a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností, shromažďovat utříděné podle druhů a kategorií, zabezpečí je před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem ohrožujícím životní prostředí, umožní kontrolním orgánům přístup na stavenišť a na vyžádání předloží dokumentaci a poskytovat úplné informace související s odpadovým hospodářstvím.

Odvoz a zneškodnění odpadů bude smluvně zajištěno odbornou firmou.

4. Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií

Navržený záměr, realizovat objekt skladové haly 2B2 společnosti SCA PACKAGING ČR v Pardubicích, včetně parkoviště a dopravního napojení objektu v lokalitě není takovým záměrem, který by sebou nesl zásadní riziko vyplývající z používání látek nebo technologií. Ve skladové hale budou skladovány pouze papír, lepenka, vlnitá lepenka přepáskovaná nebo složená na europaletách, balená do fólie nebo lepenka s různým potiskem. Možnost vzniku havárie s negativním dopadem na ovzduší a klima, vodu, půdu, geologické podmínky a zdraví obyvatel lze technickými opatřeními omezit na minimum. Problémy by mohly nastat při nesprávném nakládání s odpadními, zejména znečištěnými vodami, při nedodržení protipožárních opatření nebo při havárii vozidel na přílehlých komunikacích.

Provozovatel objektu zpracuje plán havarijních opatření pro případ úniku ropných látek v případě havárie v dopravním provozu.

Únik většího množství benzínu či nafty mimo prostor parkoviště znamená případné nebezpečí znečištění zeminy, povrchových a podzemních vod. Možnost úniku mimo zpevněné plochy, odkanalizované do zařízení na odlučování ropných látek, je eliminována stavebním řešením parkoviště.

Případný havarijní únik motorového oleje, nafty či benzínu bude eliminován pravidelnou kontrolou technického stavu a pravidelnou údržbou vozidel a stavebních mechanismů v průběhu vlastní stavby.

Největším rizikem je možnost vzniku požáru s přímým ohrožením osob nacházejících se v objektech nebo v bezprostřední blízkosti. Při požáru může dojít ke vzniku toxických produktů spalování a k ohrožení životního prostředí a zdraví obyvatel i mimo vlastní objekt areálu skladové haly. Minimalizace vzniku požáru bude řešena standardními protipožárními opatřeními. V objektu bude instalován automatický systém signalizace a samočinného hašení požáru. Z hlediska možného vzniku a uvolňování toxických látek při požáru je velmi důležitá informovanost provozovatele objektu a jednotlivých nájemců o charakteru, množství a lokalizaci hořlavých látek v objektu. Veškeré výše uvedené skutečnosti doporučujeme řešit pomocí zpracovaného provozního a havarijního řádu, který by měl být aktualizován při každé změně sortimentu prodávaného zboží. Za dodržování provozního a havarijního řádu je plně odpovědný provozovatel objektu.

5. Ostatní výstupy

Hluk

Hluk v lokalitě je možné rozdělit do následujících časových úseků:

- hluk v době výstavby,
- hluk ve venkovním prostředí v době provozu posuzovaného objektu zahrnující hluk z provozu skladové haly 2B2 a hluk z provozu dopravních systémů

Hluk v době výstavby

Způsob použití stavebních mechanismů v území bude záviset na dodavatelské stavební firmě, tento vliv bude zřejmý omezenou dobu, pouze po dobu stavby. Každá stavební činnost má na danou lokalitu vliv, v předmětném případě je možné konstatovat, že stavební práce budou pouze v omezeném časovém období, stavba souvisí s demolicí jednoho objektu, která bude řešena po omezenou dobu realizace.

V programu Hluk+ byly v hlukové studii zadány hladiny hluku ze stavební činnosti. Hodnoty hluku zadané pro uvažované zdroje hluku mohou být maximálně 90 dB, tomu odpovídá využití předpokládaných stavebních mechanismů na hranicích pozemku 4 max. 4,5 hodiny za den.

Hodnota povolené ekvivalentní hladiny ze stavební činnosti pro provádění povolených staveb je 60 dB(A) v denní době od 7 do 21 hodin (výpočet hluku ze stavební činnosti, příloha č.6 NV č. 502/2000 Sb., ve znění novel, naposled 88/2004 Sb.). Tato hodnota nebude v rámci stavebních prací překročena.

Hluk ve venkovním prostředí v době provozu posuzovaného objektu zahrnující hluk z provozu skladové haly 2B2 a hluk z provozu dopravních systémů

Stanovení nejvyšších přípustných hladin hluku

Venkovní prostor

Podle nařízení vlády č. 502/2000 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění NV 88/2004 Sb., pak platí korekce pro základní hladinu 50 dB(A) pro stanovení hodnot hluku ve venkovním prostoru následující:

Způsob využití území	Korekce dB(A)
Nemocnice – objekty	0
Nemocnice – území, lázně, školy, stavby pro bydlení	+5
Výrobní zóny bez bydlení	+20

V okolí hlavních komunikací, kde je hluk z dopravy na těchto komunikacích převažující, se použije další korekce + 5 dB. Pro noční dobu se použije korekce – 10 dB. V případě hluku působeného starou zátěží je možné použít další korekci + 12 dB.

Vnitřní prostor

Nejvyšší přípustná maximální hladina akustického tlaku uvnitř staveb pro bydlení a staveb se stanoví pro hluky šířící se ze zdrojů uvnitř budovy součtem základní maximální hladiny hluku $L_{pAmax} = 40$ dB a korekcí přihlížejících k využití prostoru a denní době podle přílohy č.5 k tomuto nařízení. Obsahuje-li hluk výrazné tónové složky nebo má výrazně informativní charakter, jako například řeč nebo hudba, přičítá se další korekce –5 dB. Za hluk ze zdrojů uvnitř budovy se pokládá i hluk ze stacionárních zdrojů, umístěných mimo posuzovaný objekt, pronikající do těchto objektů jiným způsobem než vzduchem, to znamená konstrukcemi nebo podložím. Při provádění povolených stavebních úprav uvnitř budovy je přípustná korekce +15 dB k základní maximální hladině akustického tlaku v době od 7 do 21 hod.

Korekce pro stanovení hodnot hluku v obytných stavbách a ve stavbách občanského vybavení

Druh chráněné místnosti		Korekce /dB/
Nemocniční pokoje	6.00 až 22.00 h	-5
	22.00 až 6.00 h	-15
Lékařské vyšetřovny, ordinace	Po dobu používání	-5
Operační sály	Po dobu používání	0
Obytné místnosti včetně kuchyní, hotelové pokoje	6.00 až 22.00 h	0
	22.00 až 6.00 h	-10
Přednáškové síně, učebny a ostatní místnosti škol, předškolní zařízení a školní zařízení, koncertní síně, kulturní střediska	Po dobu používání	+10
Čekárny, vestibuly veřejných úřadoven a kulturní zařízení, kavárny, restaurace	Po dobu používání	+15
Prodejny, sportovní haly	Po dobu používání	+20

Pro jiné prostory, v tabulce jmenovitě neuvedené, platí hodnoty pro prostory funkčně obdobné.

b) HLUK Z DOPRAVY

Pro hluk z dopravy je pak třeba vycházet z následujících hodnot.:

Dopravně bude objekt skladové haly 2B2 napojen na komunikační systém areálu SCA a dále na místní komunikaci Drozdice – Černá za Bory přes jeden vjezd a výjezd a následně na komunikační systém města Pardubice. V případě komunikace procházející podél zájmového území, komunikace Černá za Bory – Drozdice se jedná o obousměrnou asfaltovou komunikaci s rychlostí 50 km/h. Dle zadání zde stávající dopravní obsluhu zajišťuje 45 – 60 kamionů týdně, tj. 9 – 12 kamionů za den a to pouze v denní době, tzn. 1 kamion za 1 hodinu. K této dopravě je nutné připočítat v průměru 1- 2 pojezdy osobních automobilů za hodinu (obchodní partneři, vedení firmy apod.). pro zatížení zásobovací komunikace můžeme tedy vycházet z následujících údajů.

Těžké nákladní automobily	1 vozidlo za 1 hodinu v denní době
Dodávková a osobní auta	2 vozidla za 1 hodinu v denní době

Celkem 12 NA a 32 OA za den v denní době

Tato doprava bude soustředěna do časového rozmezí 6,00 – 21,00 hodin, současný odhadnutý provoz po silnici je 1 NA a 34 OA za hodinu

Vlastní stanovení hluku ve venkovním prostoru

základní hladina LAeq,T	50 dB
využití území – obytná zóna –	+5
- výrobní zóna	+20
korekce na denní dobu – den (06,00-22,00 hod)	0
noc (22,00-06,00 hod) -	-10
korekce na okolí hlavních komunikací	+5

NEJVYŠŠÍ PŘÍPUSTNÁ HLADINA AKUSTICKÉHO TLAKU V OBYTNÉ ZÓNĚ MIMO HLAVNÍ KOMUNIKACE

pro denní dobu	55 dB
pro noční dobu	45 dB

NEJVYŠŠÍ PŘÍPUSTNÁ HLADINA AKUSTICKÉHO TLAKU V OBYTNÉ ZÓNĚ PŘI HLAVNÍ KOMUNIKACI

pro denní dobu	60 dB
pro noční dobu	50 dB

NEJVYŠŠÍ PŘÍPUSTNÁ HLADINA AKUSTICKÉHO TLAKU VE VÝROBNÍ ZÓNĚ MIMO HLAVNÍ KOMUNIKACI

pro denní dobu	70 dB
pro noční dobu	60 dB

NEJVYŠŠÍ PŘÍPUSTNÁ HLADINA AKUSTICKÉHO TLAKU VE VÝROBNÍ ZÓNĚ PŘI HLAVNÍ KOMUNIKACI

pro denní dobu	75 dB
pro noční dobu	65 dB

Pro přístupovou místní komunikaci je možné použít limity pro vedlejší komunikace tj. 70 dB v denní době, pro stávající silnici II. až III. třídy pak limity pro hlavní komunikaci tj. 75 dB.

V případě působení hluku starou zátěží z pozemní dopravy je možné použít další korekce + 12 dB.

ZÁVĚR

Z provedeného posouzení je patrné, že hlukem souvisejícím s provozem posuzované provozovny nebude významněji zatěžováno její okolí a to v denní době, kdy je s provozem uvažováno. Z výpočtových tabulek je pak možné zjistit vypočtené hodnoty hluku z dopravy (sloupec doprava) v jednotlivých bodech a z provozovny (sloupec průmysl).

Tyto závěry platí za předpokladu:

Při stavbě budou dodrženy skladby stavebních konstrukcí zajišťujících dostatečnou ochranu před hlukem přenášeným do venkovního prostoru z provozu skladu – na fasádě nebudou překračovány předpokládané hodnoty 50 dB.

Doprava stavebních materiálů a odpadů ve fázi výstavby bude probíhat po stávajících komunikacích, případně po provizorních staveništních komunikacích. Doprava ve fázi výstavby bude řízena plánem organizace výstavby (POV).

Hluk z provozu skladové haly

V době provozu skladové haly není očekávána hluková zátěž okolí. Veškerá vzduchotechnika je řešena tak, aby nebyly překročeny limitní hodnoty a nebylo obtěžováno obyvatelstvo – situování, směřování. Tyto požadavky jsou stavebně technickým řešením realizovatelné.

Hluk z provozu dopravních systémů

Hluková zátěž ve vztahu k nově realizovanému záměru byla stanovena na základě podrobného počítačového modelu a vzhledem k objektům obytné zástavby byly vypočteny očekávané hodnoty výhledového hlukového zatížení pro jednotlivé situace. Výpočty hluku z dopravy, stanovení průběhu izofon a výpočtových bodů je provedeno v souladu s novelou „Metodických pokynů pro výpočet hladin hluku ze silniční dopravy“ (VÚVA Praha, 06/1991). Vlastní výpočty a grafické znázornění jsou zpracovány pomocí výpočetního programu HLUK+pásma (JsSoft Praha). Algoritmus výpočtu vychází z metodických pokynů. Výpočtové body byly voleny 2 m od fasády obytných objektů. Verze Hluk + má zabudovanou „Novelu metodiky pro výpočet hluku ze silniční dopravy“ (ing. Kozák, Csc., RNDr Liberko, Zpravodaj MŽP ČR číslo 3/1996 – část zabývající se algoritmem výpočtu L_{Aeq} silniční dopravy), včetně akceptování dopisem hlavního hygienika ČR č.j. HEM/510-3272-13.2.9695 z 21.2. 1996.

Program rozšířený na H+ pásma – verze 5 je nadstandardním řešením programu Hluk + verze 4.20 s certifikací bezproblémového přechodu na rok 2000 (použit v tomto podrobnějším posouzení).

Nadstandardní verze H+ pásma programu Hluk + umožňuje zobrazovat decibelová pásma L_{Aeq} a generovat kvalitní grafické tiskové výstupy řešených situací s dostatečnou výpovědní hodnotou.

Hluková studie je uvedena v příloze oznámení.

C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

1. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území

A/ Dosavadní využívání území a priority jeho trvale udržitelného využívání

Pozemky určené k výstavbě Skladové haly 2B2 SCA PACKAGING ČR, s.r.o. se nachází na jižním až jihovýchodním okraji města Pardubice, v průmyslové zóně Černá za Bory, nedaleko obce Drozdice.

Záměr je situován na pozemcích, které jsou v současné době využívány investorem, stavby, v zóně průmyslové výroby, kde je přípustné umístit dané aktivity. Terén pozemku je v současné době bez vzrostlé zeleně, povrch pozemku tvoří zpevněná plocha (beton, šterk) a z části objekt určený k demolici.

Posuzovaný záměr – Skladová hala 2B2 SCA PACKAGING ČR je umístěn na p.p.č. 494/5 k.ú. Pardubičky.

Uvedené území je dle územního plánu vymezeno, jako lokalita pro průmyslovou výrobu a skladování, technické vybavení sloužící potřebám zóny, odstavné plochy a obslužné komunikace. Uvedené pozemkové parcely se z hlediska umístění záměru jeví jako vhodné ve vztahu k předpokládanému využití nového objektu, jeho situování a souladu s územně plánovací dokumentací. Záměr je situován v území, které dle Územního plánu města Pardubice připouští umístění průmyslových a skladových objektů a jejich technické infrastruktury. Pozemek je součástí stávající funkce výroby lehké. Závazné regulativy využití funkčních ploch, které jsou přílohou č. 1 Vyhlášky města Pardubice č. 42/2001 o závazných částech Územního plánu města Pardubice, jako přípustné hlavní využití funkce lehké výroby uvádí, mimo jiné, i stavby a zařízení pro skladování. Z hlediska územního plánu není stavba skladové haly v rozporu s platnou územně plánovací dokumentací.

Dle výpisu z katastru nemovitostí je uvedený pozemek veden jako ostatní plocha. Výstavbou záměru nebude dotčen zemědělský půdní fond ani PUPFL.

Lokalita se nenachází na území NP ani CHKO, není součástí NPR, NPP, PR ani PP. Lokalita se rovněž nenachází v zátopovém území, CHOPAV, PHO a ani jiném území chráněném dle zákona č. 254/2001Sb., o vodách. Lokalita záměru není součástí CHLÚ popř. dobývacího prostoru.

Územím neprochází žádný ÚSES. Stavba neovlivní krajinný ráz. V blízkosti záměru se nevyskytuje žádný VKP (významný krajinný prvek).

B/ Relativní zastoupení, kvalita a schopnost regenerace přírodních zdrojů

Přímo zájmové území, v němž má být realizována výstavba Skladové haly 2B2 SCA PACKAGING ČR, není územím s trvalými přírodními zdroji. Jedná se o areál SCA PACKAGING v průmyslové zóně.

Záměr není řešením, které by nad přijatelnou míru mělo nevratitelný vliv působení na přírodní zdroje, jejich kvalitu a schopnost regenerace.

V zájmovém území se nenacházejí ložiska nerostných surovin ani není reálná perspektiva jejich nálezů.

Z geologické stavby vyplývá, že v zájmovém území by hypoteticky v úvahu mohly připadat výskyty navážky, písků, jílovce a eluviální hlíny. Orientačním vyhodnocením však dospíváme k názoru, že příkrvné poměry a zvláště variabilita a značné

zahlinění surovin, jejich promíchání s navázkou je nepředurčuje k prioritnímu využívání, které by mělo přednost před jiným využitím území. Navíc možnost využití centra závodu k těžbě považujeme za krajně hypotetickou.

Pro zvláštní zásahy do zemské kůry oblast též nepovažujeme za zvlášť příhodnou. Podmínky pro budování například úložišť vyhořelého jaderného paliva nebo pro podzemní uskladňování zemního plynu zde nejsou významným způsobem vhodné (spíše naopak).

Výstavba se nenachází v chráněném ložiskovém území ani v oblasti jiných surovinových zdrojů či přírodních bohatství.

Bez nadsázky lze konstatovat, že stavba na nerostné zdroje nebude mít žádné významné vlivy. Stavba samotná není tak velká a materiálově náročná, aby její realizace mohla ohrozit surovinovou základnu regionu. Z hlediska využití pozemků se nejedná (z pohledu vlivu na nerostné suroviny) o změnu, stavba bude realizována v zastavitelném území obce na pozemcích, které jsou v současnosti nevyužívány. V zájmovém území se nenacházejí ložiska vyhrazených nerostných surovin a nevyhrazené suroviny přináležejí k pozemku. Z geologické stavby území plyne, že nález nerostných surovin, jež by v lokalitě mohly tvořit výhradní ložisko nerostné suroviny (v ekonomicko-právním slova smyslu), je krajně nepravděpodobný. Hypoteticky by bylo možné uvažovat o těžbě písků v lokalitě. Příkryvné poměry a kolísavá a nevalná kvalita suroviny však tento záměr staví z ekonomických důvodů do skutečně spíše hypotetické roviny. Navíc těžbu písků v centru průmyslové zóny bychom rozhodně nepovažovali za smysluplné preferovat před navrhovaným využitím pozemku. Realizací úprav předmětné lokality nebude narušena kvalita a schopnost regenerace území.

C/ Schopnost přírodního prostředí snášet zátěž se zvláštní pozorností

- na územní systémy ekologické stability

Realizací předmětného záměru nebude přímo ovlivněn prvek územních systémů ekologické stability. Na uvedeném území se nenachází žádný ÚSES.

Z hlediska širších vztahů Pardubického regionu vychází koncepce ÚSES ze zpracovaného Územního plánu města Pardubice.

Územím neprochází žádný ÚSES. Stavba neovlivní krajinný ráz. V blízkosti záměru se nevyskytuje žádný VKP (významný krajinný prvek). Z širšího pohledu by se v tomto ohledu dal uvažovat pouze nadregionální a regionální biokoridor ÚSES v centra města Pardubic – NRBK 72 Labe a RBK 1340 (1341) Chrudimka.

Do osy NRBK 72 a RBK 1340 – 1341 jsou vloženy tyto regionální prvky:

RBC 916 Polabiny

RBC 917 Labiště pod Černou

RBC 1949 Nemošice – Drozdice

RBC 914 Na Lukách

RBC 1949 Drozdice

Z pohledu uvedeného záměru se v širším okolí vyskytují tyto následující chráněná území:

LBK 19/1 Lipiny lokální biokoridor

LBK 19/3 Modlany lokální biokoridor k založení

LBK 23/1 Ke Kobylníku lokální biokoridor k založení

RBK 1341/1 Pod rybníkem u Nemošic

RBK 1340/1/2 Chrudimka u Drozdic

Výše uvedená chráněná území jsou v dostatečné vzdálenosti od budoucího záměru a jejich ochrana nebude výstavbou záměru dotčena.

- na zvláště chráněná území

Zájmové území nespadá do území národního parku ani chráněné krajinné oblasti. Nevyskytuje se zde žádná národní přírodní rezervace ani národní přírodní památka.

Z hlediska širších vztahů jsou v blízkosti města Pardubice následující chráněná území:

Přírodní rezervace

PR Nemošická stráž – terasa dolního toku Chrudimky porostlá dubohabřinou s bohatou flórou a faunou. Vyhlášeno jako chráněný přírodní výtvar ONV v Pardubicích dne 12.5. 1982.r

PR – Přesyp u Malolánského – zachovalý písečný přesyp s bohatou květenou, mimo celkově řešené území

Přírodní památky

PP Labiště pod Opočinkem – k.ú. Opočinek, Živanice, celkově mimo řešené území

PP Mělnické labiště – k.ú. Opočinek, Mělice, celkově mimo řešené území

Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o pozemek v centru průmyslové zóny, v zastavitelném území obce, nepředpokládá se realizací záměru významnější vliv na krajinu a její kulturní hodnoty.

Veškerá výše uvedená chráněná území jsou mimo dosah zájmové lokality v dostatečné vzdálenosti od budoucího záměru.

- na území přírodních parků

Zájmová lokalita je situována mimo oblast přírodního parku

- na významné krajinné prvky

V širším zájmovém území byl vyhlášen jako VKP 9 Rameno řeky Chrudimky v k.ú. Drozdice a k.ú. Nemošice. Přímo zájmová lokalita nezahrnuje žádný registrovaný významný krajinný prvek, ani prvek chráněný ze zákona č. 114/1992 Sb. V zájmovém území dotčeném stavbou nejsou registrovány chráněné stromy.

Významnými krajinnými prvky jsou dle zákona č.114/92 Sb. lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy. Dále jsou jimi jiné části krajiny, které zaregistruje podle § 6 orgán ochrany přírody jako významný krajinný prvek, zejména mokřady, stepní trávníky, remízy, meze, trvalé travní porosty, naleziště nerostů a zkamenělin, umělé i přirozené skalní útvary, výchozy i odkryvy. Mohou jimi být i cenné plochy porostů sídelních útvarů včetně historických zahrad a parků.

Žádný prvek nebude záměrem negativně dotčen ani ohrožen stavbou nebo provozem realizovaného záměru.

- na území historického, kulturního nebo archeologického významu

Lokalita není situována na území městské památkové zóny či rezervace ani v ochranném pásmu městské památkové zóny či rezervace. Při stavbě bude

respektován zákon č. 20/1987 Sb. Před zahájením stavebních prací bude proveden záchranný archeologický výzkum.

- na území hustě zalidněná

Zájmové území je situováno v průmyslové zóně, jeho umístění neovlivní hustě zalidněné území, jde o lokalitu (jak je zřejmé z přehledné situace) umístěnou na okraji města v prostoru s průmyslové výroby a skladování.

Cílovým návrhem je záměr, který je řešen s ohledem na zabezpečení vybavenosti areálu SCA PACKAGING ČR komplexním způsobem skladování.

Skutečnost vlivu na eventuální obytnou zástavbu je dokladována propočtem emisí škodlivin a hlukovou zátěží vyjádřenou v hlukovém posouzení výše uvedeném.

- na území zatěžovaná nad míru únosného zatížení (včetně starých zátěží)

Zájmová lokalita je situována na území v současnosti bez konkrétního využití. Vzhledem k předešlému využití území se nepředpokládá zatížení pozemku starou zátěží či obdobnými doprovodnými negativními charakteristikami.

2. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny

1. Ovzduší

Podle rozdělení do klimatických oblastí spadá řešené území do klimatického okrsku teplého a suchého, s mírně teplou zimou s průměrnou roční teplotou 8 – 9 stupňů Celsia, západ oblasti je výrazně suchý s průměrnými ročními srážkami 550 - 650mm. Řešené území patří k našim nejsušším oblastem. Průměrný počet letních dnů činí v této oblasti 60-70 ročně.

Poloha širšího zájmového území v údolí řek Labe a Chrudimky a zvláštnosti přírodních podmínek vytvářejí v této oblasti příznivé podmínky pro vznik inverzní situace.

Meteorologické podmínky jsou v podstatě dány směrem a rychlostí větru, vyjádřenými větrnou růžicí, dále pak stabilitou atmosféry vycházející z vertikálního tepelného zvrstvení. Stabilita atmosféry je vyjádřena pěti třídami; a to třídou superstabilní (inverze), stabilní, izotermní, normální a konvektivní. Tyto meteorologické faktory mají vliv na rozptyl a transmisi škodlivin a na tvorbu imisních zátěží v dané oblasti. Zastoupení stabilní a velmi stabilní atmosféry v dané lokalitě dosahuje 44 %. Malý vertikální rozptyl kontaminantů v těchto třídách vytváří nepříznivé podmínky pro imisní situaci v blízkosti přízemních zdrojů, ale naopak je příznivý pro zdroje vyšší.

Ovzduší a klima předmětného území nebude záměrem negativně ovlivněno nad únosnou mez. Dle závěru zpracovatele tohoto oznámení nebude navrhovaný záměr znamenat nadměrnou zátěž ovzduší.

Za předpokladu řešení vytápění s topným panely SAHARA (nejedná se o ZZO), organizaci pohybu vozidel na parkovišti a přijetí uvedených opatření doplněných technologickou kázní je možné záměr považovat pro dané území za málo významný a únosný.

2. Voda

Povrchové vody

Hydrogeologicky je řešené území vymezeno řekou Labe, dále řekou Chrudimkou a dalšími jejich přítoky. Prakticky celé řešené území je odvodňováno do Labe. Lokalita výstavby záměru se nenachází v zátopovém území.

Zájmové území spadá do širšího povodí Labe (Labe, Vltava, Ohře). Hlavními vodotečemi řešeného území je střední tok Labe (č. hydrologického pořadí 1-05-04 a 1-05-03).

Kromě zmíněných vodotečí je celé území protkáno hustou sítí umělých kanálů a vodních nádrží, bažinných a močálovitých ploch. Hydrogeologické vlastnosti substrátů tu závisí na jejich zrnitostním složení. Z hlediska vodnatosti jde o oblast nejméně vodnou, s povrchovým odtokem 3 l/s na km², se střední až dobrou retenční schopností 20 – 30%. odtok z území je středně rozkolísaný.

Plocha i objekt (splaškové odpadní vody z objektu) budou odvodněny oddílným kanalizačním systémem. Objekt se splaškovými odpadními vodami bude odkanalizován do veřejné kanalizace, dešťové vody z manipulačních a parkovacích ploch budou svedeny na nově budovanou dešťovou kanalizaci DN 800 se zaústěnou do místní vodoteče.

Podzemní vody

V předmětné lokalitě se nenacházejí zdroje podzemních vod, záměr není umístěn v PHO vodních zdrojů a ani v blízkém okolí se nevyskytují zdroje minerální stolních a léčivých vod. Lokalita není součástí CHOPAV a ani jiného území chráněného ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., o vodách.

Plánovanou stavbou nedojde k závažnému zásahu do hydrogeologické situace na lokalitě. V souvislosti se stavbou není plánován žádný významný zásah do hydrogeologie lokality. Stavba nebude mít významné podzemní objekty, které by do hydrogeologie lokality nebo jejího okolí mohly zasáhnout. Součástí stavby nejsou žádné hydrogeologicky významné objekty na odběr nebo zasakování vody. Ani v důsledku havarijního stavu navrhované stavby nemůže dojít k významnému ovlivnění hydrogeologického režimu lokality.

3. Půda

Půdní podmínky odrážejí geologické a hydrogeologické poměry v území. Území je součástí Pardubické kotliny jako rozlehlé terénní sníženiny rozprostírající se podél toku Labe. Z hlediska regionálně geologického spadá posuzované území k jednotce české křídové pánve, k litofaciální oblasti labské.

Předkvartérní podloží je tvořeno březenským souvrstvím (střední až svrchní coniak). Litologicky se jedná převážně o vápnité jílovce až slínovce, šedé až šedohnědé, silně rozpukané, ve svrchních partiích zvětřalé až rozložené na vysoce plastické hlíny a jíly. Směrem do hloubky pak intenzita zvětřání klesá.-

Mocnost uvedeného souvrství tvoří 200m, celková mocnost sedimentů křídového útvaru pak dosahuje cca 400m.

Křídové horniny jsou v regionu překryty rozsáhlými akumulacemi kvartérních sedimentů fluvialního a eolického původu. Pleistocénní písky až písčité štěrky vyplňují deprese v předkvartérním reliéfu a vytváření systém teras stáří gunz – donau.

Posuzovaná stavba bude realizována na území průmyslové zóny Pardubice, na pozemcích, které jsou dle výpisu z katastru nemovitostí vedeny jako ostatní plocha. Jedná se o p.p.č. 495/4 vlastní objekt 2B2 a následně pozemky v areálu, na kterých budou umístěny přípojky inženýrských sítí.

Realizace záměru nepředpokládá vynětí pozemků ze ZPF. Stavbou rovněž nedochází k ovlivnění PUPFL.

Stavba bude realizována v prostoru průmyslové zóny. Vzhledem k využívání stavby pro skladování papírových krabic, zásoby papíru a lepenky, nelze negativní vliv stavby na půdu, větší míře předpokládat. V souvislosti se stavbou (jak v etapě realizace, tak provozu nebo odstraňování) nebude docházet ke škodlivým emisím nebo jevům, jež by mohly podstatným způsobem narušit půdní pokryv v okolí zamýšlené stavby.

Vlastní stavbou nedojde k ovlivnění půdy nad míru běžnou při zástavbě uvedeného charakteru. Půda by mohla být ovlivněna pouze v důsledku nesprávného provádění stavby, v případě, že by do ní byly ukládány nebezpečné odpady, v důsledku havarijního úniku ropných látek apod.

Po dokončení záměru bude kontaminace půdy omezena stavebním provedením manipulačních a odstavných ploch – nepropustné živičné povrchy odvodněné přes odlučovače ropných látek.

V uvedeném objektu se nepředpokládá skladování a manipulace s chemickými látkami a chemickými prostředky většího rozsahu, který by mohl být zdrojem znečištění půdy.

Horninové prostředí ani přírodní zdroje nebudou stavbou ovlivněny. Předmět záměru nesouvisí s ovlivněním půdy za předpokladu, že nedojde k havarijnímu úniku.

4. Geologické poměry

Řešené území se dle geomorfologického členění nalézá v provincii Česká vysočina, soustavě Česká tabule a podsoustavě Polabská tabule, v jednotce Pardubická kotlina.

Z geologického hlediska je předmětné území tvořeno především čtvrtohorními uloženinami, které překrývají třetihorní a starší útvary.

V zátopovém území Labe, Chrudimky, Bylanky a několika dalších vodotečí je tvořeno fluvialními hlinitými a hlitopísčítými sedimenty kvartérního (holocenního) stáří. V místech slepých ramen řek se v témže období vytvořily recentní a subrecentní slatiny, po okrajích nivy pak deluviální hlinité sedimenty. Stejněho stáří jsou i ostrůvky vátých písků v přesypech (mezi Doubravicí a Trnovou) a vátých písků vrstvených (v lokalitě Bělobranská dubina), resp. starších (pleistocenních vátých písků mezi Pardubicemi a Svítkovem).

Převážná část řešeného území leží na říčních terasách tvořených fluvialními štěrkovými písky z období wurmu (svrchní a střední pleistocén). Jižní hranice řešeného území je shodná s hranicí sprašových překryvů stejného stáří, které do řešeného území zasahují pouze poblíž Starých Čivic.

Starší geologické útvary v území vystupují v nepatrných ostrůvcích. Jsou to jílovce a prachovce jizerského souvrství (mezozoiku, svrchní turon, oblast západně od Lán na Důlku, rozhraní údolní nivy a teras podél Chrudimky), vápnité jílovce březenského souvrství (mezozoikum, křída, pás táhnoucí se od Hůrky k Černé za Bory) střídané drobnými ostrůvky olovnického nefelinitu terciérního stáří.

5. Flóra, fauna, chráněná území, ÚSES

Dle fyto geografického členění náleží širší řešené území do hercynské biogeografické provincie a bioregion 1.8 (Pardubický bioregion). Na západě vybíhá řešené území okrajově k bioregionu 1.7 (Polabský bioregion). Na severovýchodě a jihozápadě sousedí Pardubice s bioregiony 1.9.a) a 1.9.b) (Cidlinsko – Chrudomský), na severu území okrajově zabíhá ke kontrastnímu bioregionu č. 1.10 (Třebechovickému).

Dle fyto geografického členění tedy náleží řešené území do hercynské oblasti, stupně údolních niv, jižní okraj přechází do Chrudimské vrchoviny, která leží v druhém dubobukovém vegetačním stupni. Dominovat by zde měla teplomilná a vlhkomilná společenstva. Vzhledem k značnému stupni narušení přírodního prostředí a značnému podílu urbanizovaných ploch v celém zájmovém území jsou zde v širším spektru zachována pouze některá vodní či mokřadní společenstva, v širším zájmovém území ojediněle remízky a lesní plochy.

Prakticky celé řešené území je ovlivněno intenzivní lidskou činností. Odezva přirozených společenstev na antropogenní ovlivnění je přímo úměrná této intenzitě a lze ji hodnotit porovnáním přírodního a aktuálního stavu vegetace.

Pozemek určený pro výstavbu vlastní objektu skladové haly se nachází uvnitř areálu SCA PACKAGING na území průmyslové zóny. V současné době se jedná o nesouvisle

zpevněnou plochu (beton, štěrk) bez vzrostlých keřů okrajově a místy se sešlapovým trávnikem.

Zájmové území je v krajině intenzivně ovlivněnou lidskou činností, krajinou s náhradními společenstvy kulturní stepi a mozaikou lesních stanovišť menšího rozsahu. Vyskytuje se zde odpovídající fauna hercynského původu, která je silně ochuzena západními vlivy (ježek západní, ropucha krátkonohá). Ojediněle se v širším zájmovém území vyskytují zástupci xerothermní fauny (ještěrka zelená). Významným fenoménem oblasti je řeka Labe a její niva. Zde se vyskytují torza svérázné fauny a to především na polabských písčích (vřetenuška pozdní, keřnatka vrásčitá), dále se vyskytují zbytky lužních lesů (moudivláček lužní, cvrčilka říční atd.), v mokřadech a loukách se můžeme setkat s výskytem korýšů, měkkýšů, jantarky obecné, keřovky plavé aj.)

V dotčeném území se díky charakteru průmyslové zóny a městské zástavby vyskytují pouze některé synantropní druhy živočichů, především hlodavci a holubi, výskyt zvláště chráněných druhů živočichů lze v tomto případě vyloučit. Zoologický průzkum byl proveden zpracovatelem Oznámení na pozemku. Screeningem nebyly zjištěny chráněné druhy flóry ani fauny.

Výskyt zvláště chráněných druhů

Na sledované lokalitě nebyl zjištěn výskyt žádného druhu ve smyslu ustanovení § 48 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Nebyl zde zjištěn ani žádný strom, na který by se vztahovala ochrana podle § 46 zákona č. 114/1992 Sb.

Celkové vyhodnocení zájmového prostoru

Lokalita navržená pro výstavbu skladové haly 2B2 SCA PACKAGING se nachází v prostoru průmyslové zóny Pardubice.

Krajinný ráz území má charakter průmyslové zóny -okrajové – předměstské části města až průmyslové oblasti.

Vlastní zájmová lokalita se nedotýká prvků ÚSES.

Realizací předmětného záměru nebude přímo ovlivněn prvek územních systémů ekologické stability. Na uvedeném území se nenachází žádný ÚSES.

Zájmové území nespadá do území národního parku ani chráněné krajinné oblasti. Nevyskytuje se zde žádná národní přírodní rezervace ani národní přírodní památka.

Územím neprochází žádný ÚSES. Stavba neovlivní krajinný ráz. V přímé blízkosti záměru se nevyskytuje žádný VKP (významný krajinný prvek).

Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o pozemek v uzavřeném areálu SCA PACKAGING ČR Pardubice, v území určeném pro obdobné aktivity, nepředpokládá se realizací záměru významnější vliv na krajinu a její kulturní hodnoty.

Veškerá výše uvedená chráněná území jsou mimo dosah zájmové lokality v dostatečné vzdálenosti od budoucího záměru.

Zájmová lokalita nezahrnuje žádný registrovaný významný krajinný prvek, ani prvek chráněný ze zákona č. 114/1992 Sb. V zájmovém území dotčeném stavbou nejsou registrovány chráněné stromy.

Významnými krajinnými prvky jsou dle zákona č.114/92 Sb. lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy. Dále jsou jimi jiné části krajiny, které zaregistruje podle § 6 orgán ochrany přírody jako významný krajinný prvek, zejména mokřady, stepní trávniky, remízy, meze, trvalé travní porosty, naleziště nerostů a zkamenělin, umělé i přirozené skalní útvary, výchozy i odkryvy. Mohou jimi být i cenné plochy porostů sídelních útvarů včetně historických zahrad a parků.

Žádný prvek nebude záměrem negativně dotčen ani ohrožen stavbou nebo provozem realizovaného záměru.

6. Architektonické památky, archeologická naleziště

V dotčené lokalitě se nepředpokládá výskyt archeologických nálezů. Pozemek pro výstavbu skladové haly SCA PACKAGING ČR se nachází uvnitř vlastního areálu v průmyslové zóně. Území nespadá do žádného ochranného pásma městské památkové rezervace ani městské památkové zóny, či jejich ochranných pásem.

Při stavbě bude respektován zákon č. 20/87 Sb., o státní památkové péči. Zemní práce budou prováděny až po uskutečnění archeologického průzkumu.

Na ploše budoucího staveniště se nenachází žádný památkově chráněný objekt.

D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti, složitosti a významnosti

Posuzovaná stavba SLADOVÉ HALY 2B2 SCA PACKAGING ČR je novostavbou skladového a logistického charakteru.

Z této skutečnosti do jisté míry vyplývají i očekávané negativní vlivy. Hlavním zdrojem negativních vlivů bude doprava. Bude se jednat především o hluk a případné emise znečišťujících látek do ovzduší především z provozu parkoviště a zásobování skladové haly. Dá se však předpokládat, že provoz objektu haly bude mít minimální negativní vliv na okolí. Veškeré významnější stacionární zdroje hluku (náhradní zdroj el. energie a vzduchotechnika) budou umístěny uvnitř objektu. Objekt skladové haly nebude mít negativní vliv na povrchové ani podzemní vody. Zanedbatelné budou vlivy na ekosystémy, flóru a faunu. Stavbou nebude ovlivněn krajinný ráz.

Ve fázi výstavby bude záměr do jisté míry zdrojem emisí do ovzduší a zdrojem hluku. Negativně budou probíhajícími stavebními pracemi ovlivněny obyvatelé žijící v okolí staveniště. Při výstavbě nebudou ovlivněny podzemní vody. Výstavba významně neovlivní flóru, faunu ani ekosystémy.

Charakteristika předpokládaných vlivů záměru stavby projektovaného areálu a rámcový odhad jejich významnosti je uveden v následující tabulce.

Tabulka – Charakteristika vlivů záměru

Kapitola	Předmět hodnocení	Kategorie významnosti		
		I.	II.	III.
D.I.1.	Vlivy na obyvatelstvo	x		
D.I.2.	Vlivy na ovzduší a klima		x	
D.I.3.	Vlivy na hlukovou situaci		x	
D.I.4.	Vlivy na povrchové a podzemní vody		x	
D.I.5.	Vlivy na půdu		x	
D.I.6.	Vlivy na horninové prostředí a nerostné zdroje			x
D.I.7.	Vlivy na flóru a faunu		x	
D.I.8.	Vlivy na krajinu		x	
D.I.9.	Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky			x

Vysvětlivky: I. – složka velkého významu, nadstandardní přístup
 II. – složka běžného významu, aplikace standardních postupů
 III. – složka méně důležitá, rámcové hodnocení

Složky životního prostředí jsou zařazeny do tří kategorií podle charakteru záměru, lokality, do níž má být záměr umístěn, a podle stavu životního prostředí v okolí realizace záměru. Složky obyvatelstvo, ovzduší a hluková situace jsou v urbanizovaném prostředí vždy důležité a je zapotřebí jim věnovat velkou pozornost, i když v rámci projektovaného záměru byly vzhledem k místním podmínkám kategorizovány částečně jako složka běžného významu.

V následujícím textu dílčích kapitol jsou vlivy hodnoceny z hlediska délky působení – krátkodobý, dlouhodobý a z hlediska jejich významnosti – pozitivní, neutrální, negativní, přičemž velmi pozitivní vlivy jsou hodnoceny 2, pozitivní 1, neutrální 0, negativní -1, velmi negativní -2. Vlivy v rámci kategorie významnosti I jsou ve výsledné matici násobeny koeficientem K1.I = 1,5, vlivy v kategoriích II koeficientem K1.II

= 1 a vlivy v kategorii III $K1.III = 0,5$. Krátkodobé působení vlivů je násobeno koeficientem $K2 = 0,5$.

Vzhledem k tomu, že zde mohou obecně přetrvávat vlivy v době zpracování oznámení neznámé, byl ke složce životního prostředí v kategorii I, a to pouze u obyvatelstva, přiřazen neznámý negativní vliv, který však nebyl akcentován koeficientem $K1.I$.

Vlivy na veřejné zdraví

Zdravotní rizika, sociální a ekonomické důsledky

Na základě zkušeností s obdobnými projekty, kterých bylo realizováno velké množství především v západní Evropě, není známa skutečnost, že by při výstavbě či provozu těchto provozoven mohla vznikat nějaká přímá zdravotní rizika. Přímá rizika by mohla působit například na citlivé či nemocné osoby v nejbližší zástavbě, pokud by při stavbě a provozu projektovaného areálu nebyla dodavatelem stavby respektována opatření pro jejich minimalizaci (např. špatnou organizací stavby z hlediska hluku a prašnosti, otevření současných protihlukových zábran před dokončením hrubé stavby). Vzhledem ke vzdálenosti nejbližší zástavby od lokality je však toto riziko prakticky vyloučeno.

Pokud jde o pracovníky provádějící realizaci záměru (zaměstnanci firem), nelze například nikdy vyloučit rizika pracovního úrazu. Při respektování bezpečnostních předpisů je však riziko pracovního úrazu nízké. Nelze vždy vyloučit kumulaci jistých negativních či nesymptomatických vlivů a jejich synergické účinky v případě kombinace těchto vlivů, které se mohou při jejich jednotlivém posuzování jevit jako zcela bezvýznamné. Ale to v podstatě přináší každá pracovní či jiná činnost.

Pracovníci provádějící výstavbu areálu i zaměstnanci skladu musí být po jejím uvedení do provozu prokazatelně seznámeni s příslušnými pracovními právními předpisy, provozními řády a havarijními plány.

Počet obyvatel ovlivněných účinky projektovaného záměru

Nejbližšími obytnými objekty je obec Drozdice. Vzhledem k orientaci objektu skladové haly, parkoviště a celého zájmového území se nepředpokládá, že by projektovaný záměr mohl ovlivnit obyvatelstvo v širším rozsahu.

Ani v době výstavby vlastního objektu s parkovištěm ovlivnění obyvatel nenastane. Hygienické limity pro stavební hluk budou v každém případě dodrženy.

Narušení faktorů ovlivněných účinky záměru

Jak již bylo uvedeno, vzhledem ke kapacitě záměru a jeho stavebnímu řešení, orientaci a významnosti se účinky záměru na obyvatele neprojeví. Nelze vyloučit nepřímé působení určitých specifických vlivů, jejichž působení je individuální a které jsou obtížně specifikovatelné. Ovlivňují však pouze malou skupinu obyvatel.

Faktory pohody

K narušení faktorů pohody v nejbližším okolí staveniště při vlastní výstavbě areálu 2B2, a to především prašností a hlukem dopravních mechanismů, vzhledem ke vzdálenosti nejbližší obytné zástavby nedojde. Staveništní hluk přesto lze omezit výběrem stavebních firem s moderním technickým parkem. Vliv staveništní dopravy na současnou intenzitu dopravy je zanedbatelný.

Při vlastním provozu skladové haly půjde především o hluk z vyvolané dopravy. Pro účely posouzení vlivu hluku na okolí stavby byla zpracována hluková studie.

Nově vzniklá zeleň naváže na okolní zeleň.

Působení vlivů

Krátkodobý horizont

Z krátkodobého hlediska je nejdůležitější vliv stavební činnosti. Hygienické limity z hlediska hluku jsou pro stavební činnost méně přísné než pro vlastní provoz. Při určitých stavebních činnostech totiž nelze zcela hluku zamezit. V tomto případě však bude negativně působit stavba areálu na projíždějící motoristy, nikoliv však z hlediska hluku, ale spíše dopravy (provoz nákladních automobilů a jejich odbočování do areálu mohou tranzitující motoristé vnímat negativně).

Negativně by mohlo být rovněž motoristy vnímáno znečišťování komunikace při výjezdu nákladních vozidel ze staveniště.

Nejbližší obyvatelé pravděpodobně v krátkodobém horizontu negativně ovlivnění budou.

Dále bude ovlivněna skupina obyvatel žijící v okolí komunikací transportu stavebního materiálu. Tento vliv však bude přijatelný, jelikož hygienické limity pro hluk ze stavební činnosti budou dodrženy. Denně na lokalitu po dobu výstavby přijede průměrně v pracovní dny 5 těžkých a 20 lehkých nákladních automobilů. Skupinu obyvatel, která bude transportem materiálu ovlivněna, lze však obtížně specifikovat, jelikož bude materiál transportován z různých destinací. Nicméně tento vliv bude vzhledem ke stávajícímu zatížení městské komunikační sítě nevýznamný.

Střednědobý a dlouhodobý horizont

Vzhledem ke kapacitě stacionárních (topné médium pára) i mobilních zdrojů znečištění ovzduší (automobily) projektované skladové haly nedojde k ovlivnění obytné zástavby těmito zdroji.

Hlukem ze vzduchotechniky zajišťující větrání prodejny ani hlukem z dopravy vyvolané provozem areálu nejbližší obytné objekty zatíženy nebudou.

V následující tabulce jsou předpokládané vlivy na obyvatelstvo rekapitulovány.

Tabulka – Předpokládané vlivy na obyvatelstvo

Ozn. vlivu	Vlivy	Typ ovlivnění	Odhad významnosti vlivu	Hodnocení
1.1	Hluk a prach při výstavbě	přímé, krátkodobé	negativní až neutrální, poměrně nevýznamný, okolní obyvatele prakticky neovlivní	-0,5
1.2	Hluk z provozu areálu	přímé, trvalé	neutrální, okolní obyvatele neovlivní	0
1.3	Úprava okolní zeleně	přímé, trvalé	pozitivní, významný, vznik nové zeleně, posílení funkce izolační zeleně	1,5
1.4	Zastavění zelené plochy	přímé, trvalé	negativní až neutrální, stávající území je ruderalizováno	-1
1.5	Sociální a ekonomické	přímé, trvalé	pozitivní, vyšší zaměstnanost, zvýšení možnosti uplatnění	1,5
1.6	Jiný vliv	neznámé, trvalé?	negativní?, neznámý v době zpracování oznámení	-1
Celkové hodnocení				0,5

Vlivy na ovzduší

Imisní koncentrace sledovaných látek

Zvýšené emise škodlivin vzniknou při výstavbě areálu, a to především v důsledku vyšší prašnosti a dopravy a pohybu stavebních mechanismů. Jedná se o zvýšení přechodné, omezené dobou výstavby, která bude maximálně zkrácena vhodnou organizací celé stavby.

Působení těchto vlivů potrvá maximálně 6 měsíců.

Při vlastním provozu areálu budou vznikat především emise škodlivin z vyvolané automobilové dopravy produkované osobními automobily a kamiony.

Platné imisní limity pro průměrnou roční koncentraci NO₂ a jiných látek nebudou vlivem provozu skladové haly překračovány, vlastní provoz navrhované stavby přispěje k imisním koncentracím malou měrou a neznamená negativní ovlivnění území nad únosnou mez. Celkové množství emisí ze zdrojů, které budou náležet provozu stavby, nezpůsobí nárůst stávající imisní zátěže území. Realizací stavby a jejím provozem se nesníží stabilita posuzovaného území, nebude narušena jeho kvalita a schopnost regenerace. V budoucnu se dá výhledově počítat se zlepšením imisní situace předpokládaným snížením emisní vydatnosti dopravního proudu (v případě motorových vozidel je v celosvětovém měřítku na výrobce vyvíjen stálý legislativní tlak ke snižování produkce znečišťujících látek).

Z hlediska v současné době platných, tj. nově přijatých pravidel pro ochranu ovzduší, lze v daném území provoz tohoto zařízení připustit. Provoz stavby se na kvalitě ovzduší v jejím okolí neprojeví takovým způsobem, který by znamenal nebezpečí překročení stanovených imisních limitů pro základní znečišťující látky a to zejména pro NO₂. Ze zjištěných a vypočtených údajů lze konstatovat, že projektovanou stavbu Skladové haly 2B2 Pardubice lze z hlediska dopadů na ovzduší realizovat a provozovat v té míře, v jaké je předložena k posouzení.

Význačný zápach

Očekávané imisní koncentrace znečišťujících látek z projektovaného areálu budou nižší než jsou stanovené imisní limity pro emitované znečišťující látky dle zákona o ovzduší a budou také pod stanovenými imisními limity dle hygienických předpisů. Proto lze předpokládat, že se popisovaný záměr nebude projevovat ani zvýšeným výskytem pachových látek ve svém okolí. Klima stavbou ovlivněno nebude.

Jiné vlivy

Jiné vlivy nejsou známy.

Tabulka – Vlivy na ovzduší

Ozn. vlivu	Vlivy	Typ ovlivnění	Odhad významnosti vlivu	Hodnocení
II.1	Prach při výstavbě	přímé, krátkodobé	negativní vliv, zmírňující opatření dostupná (organizace stavby, klopení)	-0,5
II.2	Emise při provozu	přímé, trvalé	neutrální až negativní vliv, limity nebudou překročeny	0
Celkové hodnocení				-0,5

Vlivy na hlukovou situaci a fyzikální a biologické charakteristiky

Hluk, vibrace

Lze konstatovat, že provoz plánovaného skladového areálu neovlivní hlukové poměry v oblasti u nejbližší obytné zástavby, které jsou jednoznačně určeny stávající dopravou po komunikaci Drozdice – Černá za Bory a navazujících komunikacích.

Hlukové poměry od stavební činnosti související s výstavbou plánované skladové haly budou před nejbližší obytnou zástavbou obce Drozdice v úrovni pod limitní hodnotou 65 dB stanovenou pro časový úsek dne od 7 - 21 hodin. V době od 21 – 7 hodin, kdy platí snížené limitní hodnoty hluku, není možné stavební činnost z hlediska hluku provádět.

Další biologické a fyzikální charakteristiky

V projektovaném areálu nebude umístěn žádný zdroj radioaktivního nebo elektromagnetického záření. Jiné vlivy výstavby a provozu areálu nejsou známy.

Shrnutí vlivu výstavby a provozu areálu z hlediska hluku je zhodnoceno tabelárně.

Ostatní vlivy stavby nejsou známy.

Tabulka – Hluková zátěž

Ozn. vlivu	Vlivy	Typ ovlivnění	Odhad významnosti vlivu	Hodnocení
III.1	Hluk při výstavbě	přímé, krátkodobé	negativní až neutrální, obytná zástavba je vzdálená, limity nebudou překročeny	0
III.2	Hluk při provozu	přímé, trvalé	dtto	0
Celkové hodnocení				0

Vlivy na povrchové a podzemní vody

Vliv na charakter odvodnění oblasti

Výstavbou projektovaného areálu nedojde ke změnám v odvodnění oblasti.

Vliv na podzemní a povrchové vody, vliv na změny hydrologických charakteristik

Záměr neovlivní podzemní ani povrchové vody.

Vliv na jakost vody

Provoz areálu skladové haly SCA PACKAGING ČR neovlivní kvalitu vod podzemních ani povrchových. Jakost kvality podzemních i povrchových vod pouze teoreticky může ovlivnit provoz parkoviště především látkami ropného charakteru. Pro eliminaci tohoto jevu jsou navrhována dostatečná technická opatření (nepropustné podloží zpevněných ploch a odlučovač ropných látek – lapač ropných látek). Při úniku menšího množství ropných látek bude nutné použít vhodný sorbent.

Ovlivnění jakosti vod v průběhu výstavby lze v podstatě eliminovat odstavováním vozidel na nepropustných plochách a správnou údržbou a kontrolou strojů.

Vlivy na vodu jsou v podstatě neutrální – viz následující tabulku.

Tabulka – Vlivy na vodu

Ozn. vlivu	Vlivy	Typ ovlivnění	Odhad významnosti vlivu	Hodnocení
IV.1	Úkapy PHM při výstavbě	přímé, krátkodobé	negativní až neutrální, prakticky však vyloučeno uvedenými opatřeními	0
IV.2	Snížení vsaku srážkových vod	přímé trvalé	negativní až neutrální, propustnosti prostředí nízké	0
IV.3	Ovlivnění recipientu	přímé, trvalé	neutrální, lokalita bude odkanalizována přes odlučovače ropných látek a ČOV	-0.5
Celkové hodnocení				-0.5

Vlivy na půdu

Vliv na rozsah a způsob užívání půdy

Posuzovaná stavba bude realizována na území průmyslového areálu SCA PACKAGING ČR v průmyslové zóně Černá za Bory, u obce Drozdice, na p.p.č. 494/5, který je v katastru nemovitost veden jako ostatní plocha.

Realizace záměru nepředpokládá vynětí uvedeného pozemku ze ZPF. K ovlivnění PUPFL vlivem záměru nedochází.

Vlastní stavbou nedojde k ovlivnění půdy nad míru běžnou při zástavbě uvedeného charakteru. Půda by mohla být ovlivněna pouze v důsledku nesprávného provádění stavby, v případě, že by do ní byly ukládány nebezpečné odpady, v důsledku havarijního úniku ropných látek apod.

Po dokončení záměru bude kontaminace půdy omezena stavebním provedením manipulačních a odstavných ploch – nepropustné živičné povrchy odvodněné přes odlučovače ropných látek.

V uvedeném objektu se nepředpokládá skladování a manipulace s chemickými látkami a chemickými prostředky většího rozsahu, který by mohl být zdrojem znečištění půdy.

Povrchové úpravy

Vzhledem ke skutečnosti, že v současné době je pozemek pro výstavbu pokryt betonem či místi štěrkem, nebude nutné před zahájením vlastní realizace stavby provádět náročná technická opatření. V rámci dalších terénních úprav se nepředpokládá ovlivnění půdy či jejich kulturních vrstev, plochy jsou souvisle zpevněné, místy okrajově zhutněné.

Výstavba skladu, parkoviště a komunikací budou vyžadovat zemní práce spojené s jejich zakládáním. Přebytečná zemina bude odvezena mimo areál.

Znečištění půdy

Znečištění půdy úkapy provozních náplní z parkujících aut je vyloučeno, protože zde bude nepropustný podklad a odvodnění zpevněných povrchů přes lapače ropných látek.

Stavba bude realizována v prostoru zastavitelného území obce. V souvislosti se stavbou (jak v etapě realizace, tak provozu nebo odstraňování) nebude docházet ke škodlivým emisím nebo jevům, jež by mohly podstatným způsobem narušit půdní pokryv v okolí zamýšlené stavby.

Změna místní topografie, vliv na stabilitu a erozi půdy

Lokální změna místní topografie nastane. Místní terénní úpravy spojené se zakládání stavebních konstrukcí ji neovlivní.

V souvislosti se stavbou se neplánují významnější zemní práce nebo přesuny hmot, které by mohly zasáhnout do utváření georeliéfu. Ať již vytvořením depresí, nebo naopak zasypáním depresí či roklí v okolí, nebo vytvořením umělého pahorku porušujícího stávající krajinný ráz nebo georeliéf.

Vlivy na půdu jsou sumarizovány v následující tabulce.

Tabulka – Vlivy na půdu

Ozn. vlivu	Vlivy	Typ ovlivnění	Odhad významnosti vlivu	Hodnocení
V.1	Zemní práce	přímé, krátkodobé	neutrální přebytečná zemina bude odvezena	0
V.2	Zvýšení rozlohy zpevněné plochy	přímé, trvalé	negativní, bude však kompenzováno novou zelení	-1
V.3	Úprava stávající plochy	přímé, trvalé	pozitivní, současný stav není vyhovující	1
Celkové hodnocení				0

Vlivy na horninové prostředí a nerostné zdroje**Vliv na charakteristiky horninového prostředí**

V zájmovém území se nenacházejí ložiska nerostných surovin ani není reálná perspektiva jejich nálezu.

Z geologické stavby vyplývá, že v zájmovém území by hypoteticky v úvahu mohly připadat výskyt stavebních surovin – písků a štěrkopísků. Orientačním vyhodnocením však dospíváme k názoru, že příkryvné poměry a zvláště variabilita a značné zahlinění štěrku a písků je nepředurčuje k prioritnímu využívání, které by mělo přednost před jiným využitím území.

Podmínky pro budování například úložišť vyhořelého jaderného paliva nebo pro podzemní uskladňování zemního plynu zde nejsou významným způsobem vhodné (spíše naopak).

Vliv stavby na nerostné zdroje

Bez nadsázky lze konstatovat, že stavba na nerostné zdroje nebude mít žádné významné vlivy. Stavba samotná není tak velká a materiálově náročná, aby její realizace mohla ohrozit surovinovou základnu regionu. Z hlediska využití pozemků se nejedná (z pohledu vlivu na nerostné suroviny) o změnu, stavba bude realizována v zastavitelném území obce. V zájmovém území se nenacházejí ložiska vyhrazených nerostných surovin a nevyhrazené suroviny přináležejí k pozemku. Z geologické stavby území plyne, že nález nerostných surovin, jež by v lokalitě mohly tvořit výhradní ložisko nerostné suroviny (v ekonomicko-právním slova smyslu) je krajně nepravděpodobný. Hypoteticky by bylo možné uvažovat o těžbě štěrkopísků v lokalitě. Příkryvné poměry a kolísavá a nevalná kvalita suroviny však tento záměr staví z ekonomických důvodů do skutečně spíše hypotetické roviny.

Změny hydrogeologických charakteristik

Projektovaný záměr změnu hydrogeologických charakteristik dané lokality neovlivní.

Vliv na chráněné části přírody

Stavba se nenachází na území NP, CHKO, NPR, NPP, PR ani PP. Vzhledem ke svému charakteru nebude mít při dodržení veškerých podmínek na žádná chráněná maloplošná i velkoplošná území negativní vliv.

Vlivy v důsledku ukládání odpadů

Vzhledem k charakteru odpadů, jejich předpokládanému množství a předpokladu jejich likvidace oprávněnými firmami nevzniknou problémy s ukládáním odpadů. Rekapitulace vlivů na půdu je uvedena tabelárně.

Tabulka – Vlivy na horninové prostředí

Ozn. vlivu	Vlivy	Typ ovlivnění	Odhad významnosti vlivu	Hodnocení
VI.1	Zemní práce, zakládání	přímé, krátkodobé	neutrální, ovlivněn pouze zvětralinový plášť, bezvýznamný vliv	0
VI.2	Změna konzistence půdy	přímé, dlouhodobé	neutrální, nutno však vzít do úvahy při zakládání objektů	0
Celkové hodnocení				0

Vlivy na floru, faunu a ekosystémy

Poškození a vyhubení rostlinných a živočišných druhů

Realizací navrženého záměru nedochází k odstranění zeleně či vzrostlých stromů v ploše areálu.

Na základě provedeného místního šetření a detailním screenigem plochy záměru v případě fauny a flory nebyl zjištěn výskyt chráněných druhů, jedná se o běžné osazenstvo, spíše stepní společenství, částečně ruderalizovaného stanoviště s prakticky nulovým podílem stromového patra. Toto společenství bude nahrazeno živočišnými druhy, které nejsou citlivé na člověka a automobilový provoz.

Poškození ekosystémů

Realizací stavby nedojde k poškození významných biotopů v jeho okolí. Výstavbou nebude zasažen žádný evidovaný ekosystém, který má z hlediska ekologické stability krajiny nějakou hodnotu.

Při provozování areálu skladové haly bude na lokální ekosystém působit jak vlastní provoz areálu, v menší míře i práce spojené s jeho údržbou (úklidové práce a péče o zelené plochy a pod.). V nově upravených plochách zeleně se usídlí někteří běžní pěvcí a drobní savci (plich, veverka), kteří již v blízkém okolí sídlí a jimž bude nová zeleň vyhovovat. Tyto druhy jsou na člověka zvyklé, pohyb lidí a automobilů tolerují.

Z hlediska ochrany přírody – flóry, fauny a celých ekosystémů – nebude mít navrhovaný areál negativní vliv na své okolí. Shrnutí těchto vlivů je sumarizováno tabelárně.

Tabulka – Vliv výstavby a provozu skladové haly na flóru, faunu a ekosystémy

Ozn. vlivu	Vlivy	Typ ovlivnění	Odhad významnosti vlivu	Hodnocení
VII.1	Vliv na flóru a faunu v době výstavby	přímé, dlouhodobé	negativní, stávající fauna bude z pozemku nucena migrovat na jiné lokality	-1
VII.2	Vliv na flóru a faunu v době provozu	přímé, trvalé	pozitivní, současný stav bude zlepšen v souvislosti s rozšířením nových ploch zeleně, kde se usídí fauna zvyklá na člověka	1
VII.3	Vliv na potravinový řetězec fauny	přímé, krátkodobé	významný, pokud nebude dodržen provozní řád a bude umožněn přístup hlodavcům k potravinám a odpadům	-0,5
Celkové hodnocení				-0,5

Vlivy na krajinu

Vedle geomorfologické predispozice závisí krajinný ráz na trvalých ekologických podmínkách a ekosystémových režimech krajiny. Krajinný ráz je podstatně ovlivněn lidskou činností v daných přírodních podmínkách. Je tak vytvářen souborem typických přírodních a člověkem vytvářených znaků, které jsou lidmi vnímány.

Vnímání krajiny je individuální a vždy subjektivní. Při tom se uplatňují nejen zrakové vjemy, které jsou nejdůležitější, ale i vjemy sluchové a pachové, dále například i reminiscence individuálních životních událostí, které určitý momentový vjem může vyvolat. Zatímco antropogenní krajinné prvky, které na někoho působí rušivě, mohou být vnímány pozitivně, jakákoliv přírodní a vyvážená scenérie může být vnímána negativně, pokud při momentovém vjemu na člověka například působí negativně intenzivní automobilová doprava. Z těchto ve zkratce uvedených důvodů vyplývá, že posuzování těchto vlivů je zatíženo vyšší subjektivitou.

Pro posouzení vlivu projektovaného areálu skladové haly na krajinný ráz a estetické charakteristiky území lze záměr hodnotit dle určujících objektivních faktorů krajinného rázu území, a to z několika hledisek:

Narušení stávajícího poměru krajinných složek. Výstavbou projektovaného areálu nedojde k narušení poměru krajinných složek. Ty jsou do značné míry modifikovány vznikem nových umělých krajino tvorných prvků v okolí zájmového území.

Narušení vizuálních vjemů. Projíždějící motoristé změnu oproti současnému stavu zaznamenají.

V následující tabulce jsou výše uvedené vlivy rekapitulovány.

Tabulka – Vlivy na krajinu

Ozn. vlivu	Vlivy	Typ ovlivnění	Odhad významnosti vlivu	Hodnocení
VIII.1	Nová charakteristika	přímé, trvalé	pozitivní, nový architektonický prvek v urbanizované krajině	1
VIII.2	Blízké, střední pohledy	přímé, trvalé	neutrální, vnímáno odlišně, spíše však pozitivně	0
VIII.3	Změna využití území	přímé, trvalé	nelze stanovit, vnímáno odlišně různými skupinami obyvatelstva, nová zeleň bude vnímána pozitivně	0
Celkové hodnocení				1

Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

Vliv na budovy, architektonické a archeologické památky a jiné lidské výtvo

Výstavbou a provozem projektovaného areálu nebudou nepříznivě ovlivněny žádné památkově chráněné budovy ani architektonické či archeologické památky.

Na ploše budoucího záměru se v současné době nachází zpevněná plocha.

V případě zjištění archeologických nálezů v průběhu zemních prací bude proveden záchranný archeologický průzkum (v hodnocení je uvedeno, že se jedná o negativní vliv, protože zjištěné artefakty budou záměrem ovlivněny, pozitivní je ale skutečnost, že by mohly být získány nové poznatky o historii osídlení této části města).

Tabulka – Vlivy na majetek a památky

Ozn. vlivu	Vlivy	Typ ovlivnění	Odhad významnosti vlivu	Hodnocení
IX.1	Zjištění archeologických artefaktů	přímý, krátkodobý	v případě nálezu negativní, bude však zmírněn záchranným archeologickým průzkumem	1
Celkové hodnocení				1

Vlivy na dopravu

Při výstavbě projektovaného skladového areálu dojde k dočasnému zvýšení pohybu vozidel v důsledku pojezdu nákladních vozidel a staveništních mechanismů a v důsledku dopravy stavebního materiálu. Výstavba skladové haly 2B2 včetně obslužných komunikací potrvá 9 měsíců.

2. Rozsah vlivů stavby a činnosti vzhledem k zasaženému území a populaci

Z hlediska velikosti zasaženého území je možné posuzovaný záměr hodnotit jako relativně malý.

Rovněž z hlediska zasažené populace lze posuzovaný záměr hodnotit jako malý.

3. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice

Posuzovaný záměr výstavby Skladové haly 2B2 SCA PACKAGING ČR ve městě Pardubice nebude vykazovat žádné nepříznivé vlivy přesahující státní hranice.

4. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů

Územně plánovací opatření

- Projektovaný areál Skladové haly 2B2 s parkovištěm je v souladu s Územním plánem města Pardubice.
- Při zpracování projektové dokumentace záměru bude nutno respektovat Obecně závaznou vyhlášku města a další související předpisy.
- V následujícím textu jsou specifikována opatření, která je nutno pro realizaci záměru zohlednit:
- Zpracováno bude dopravní řešení napojení areálu se zhodnocením technických parametrů vozovek (šířkové uspořádání, kryt silnice vzhledem k předpokládanému provozu).

- Při přípravě stavby bude zpracován program organizace výstavby, zejména s ohledem na dopravní provoz související s přílehlými komunikacemi a objekty s trvalým bydlením.

Technická opatření pro ochranu vod

- Projekt stavby bude projednán s vodohospodářským orgánem z hlediska zabezpečení vodohospodářských poměrů v území.
- Zpracovat podrobný hydrogeologický průzkum. Na základě výsledků průzkumu stanovit způsob provádění zemních prací .
- V průběhu stavby provádět pravidelnou kontrolu stavebních mechanismů, a to především z hlediska možných úkapů všech provozních náplní,
- Srážkové vody ze zpevněných ploch předčistit v odlučovači ropných látek,
- U parkovišť a komunikací, kde je riziko úniků a úkapů provozních náplní, vybudovat nepropustnou plochu.
- Řešen je odvod odpadních vod splaškových zaústěním na kanalizační systém města, dodržovány budou limity odsouhlasené vodohospodářským orgánem a VKM, a.s.
- Odpadní dešťové vody budou likvidovány oddílným kanalizačním systémem se zaústěním do místní vodoteče. Toto řešení předpokládá vybudování nové dešťové stoky DN 800
- Zpracován bude Provozní řád odlučovače ropných látek, zahrnovat bude pravidelnou kontrolu a údržbu odlučovače.

Technická opatření pro ochranu půdy

- Omezit během výstavby negativní vlivy způsobené pojezdy stavební techniky a provozem staveniště. Udržovat dobrý stav stavební techniky, mechanismy odstavovat na zabezpečené ploše,
- sejmout svrchní vrstvu půdy ze stavebního pozemku a využít ji pro definitivní sadové úpravy,

Technická opatření pro ochranu ovzduší

- Minimalizovat negativní vlivy při zemních pracích i vlastní výstavbě vhodnou organizací práce a pracovních postupů za účelem maximálního zkrácení doby výstavby,
- snížit prašnost při výstavbě kropením a čištěním komunikací, které budou v nejbližším okolí stavbou znečištěny,
- optimalizovat provoz všech možných zdrojů znečišťování ovzduší.

Technická opatření na ochranu před hlukem

- V dalším stupni projektové přípravy upřesnit a konkretizovat rozsah případných nezbytných protihlukových opatření.
- Během výstavby používat techniku, která bude v dobrém stavu a bude splňovat požadavky nařízení vlády č.9/2001 Sb.,
- celý proces výstavby zajišťovat organizačně tak, aby maximálně omezoval možnost narušení faktorů pohody, vyloučení výstavby v nočních hodinách (jízdy automobilů v okolí obytných objektů).

- Po realizaci záměru bude provedeno změření hlučnosti v navazujících lokalitách, pokud budou překročeny přípustné hodnoty, bude navrženo opatření pro jejich eliminaci.

Ostatní technická opatření

- Provést průzkumné práce související se založením objektu (viz ochrana horninového prostředí),
- ke kolaudaci předložit doklad o smluvním zajištění odvozu odpadu oprávněnou osobou,
- zajistit čištění komunikace u výjezdu ze staveniště.

Preventivní a provozní opatření

- Stavební práce provádět ve shodě se souvisejícími národními normami, předpisy a vyhláškami,
- odpovědnými pracovníky zajistit kontrolu všech pracovišť a ploch; provádět pravidelná školení pracovníků,
- umožnit příjezd požárních vozidel, instalovat automatický systém signalizace a samočinného hašení požáru,
- zajistit bezpečnost provozu (dopravy) vhodným dopravním značením,
- provádět pravidelnou kontrolu a údržbu lapače ropných látek,
- specifikovat v příslušných havarijních, manipulačních a provozních řádech následná opatření při případné havárii. S těmito řády seznámit zaměstnance SCA PACKAGING ČR, provádět pravidelné doškolování a cvičení.

5. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitosti, které se vyskytly při specifikaci vlivů

Podklady předložené oznamovatelem (architektonická a dispoziční studie, údaje o zdrojích hluku a emisí, projektová dokumentace k územnímu řízení) a vlastní rekognoscaci území lze hodnotit jako dostatečné pro specifikaci očekávaných vlivů na životní prostředí a pro zpracování Oznámení dle zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších novel, naposled zák. č. 93/2004 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.

E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

V předloženém oznámení je z hlediska lokalizace uvažována pouze jedna varianta umístění záměru.

Pro porovnání výstavby záměru pak byla zvolena varianta aktivní a varianta nulová.

Aktivní varianta spočívá ve výstavbě Skladové haly 2B2 Pardubice, při které dojde k realizaci záměru a vytvoření nové infrastruktury pro potřeby SCA PACKAGING ČR.

Výstavbou dochází z tohoto pohledu ke zkvalitnění celkové infrastruktury území, zvýšení konkurenceschopnosti investora.

Nulová varianta předpokládá, že se daný záměr nebude realizovat a pozemek zůstane ve stávajícím stavu, tzn. neupravená zpevněná plocha uvnitř areálu SCA PACAKGING ČR.

Pro obě varianty byla sestavena matice interakcí pro předběžné posouzení vlivu na životní prostředí a na obyvatelstvo. Tabulka nemá vypovídající hodnotu ve smyslu velikosti a závažnosti vlivu záměru, pouze stanoví, že impact je předpokládán, ať již impact kladný či záporný. Pro konečné zhodnocení záměru byla pak použita verbálně numerická stupnice pro hodnoty relativních jednotek.

Tabulka:

Matice interakcí pro předběžné posouzení vlivu záměru na životní prostředí

Obecná kritéria dle metodologie E.I.A	Aktivní varianta 1	Nulová varianta 2
Vlivy na obyvatelstvo		
Sociální a ekonomické vlivy	0	X
Faktory pohody	0	0
Vlivy na ekosystémy		
Vlivy na ovzduší a na klima	0	0
Množství koncentrace emisí a jejich vliv na okolí	X	0
Jiné vlivy	0	0
Vlivy na vodu	0	0
Jakost povrchových a podzemních vod	0	0
Charakter odvodnění oblastí	0	X výstavba nové dešťové stoky DN 800
Změny hydrogeologických charakteristik (hladina podzemní vody)	0	0
Vlivy na půdu	0	0
Rozsah záboru zemědělské a lesní půdy, způsob využívání	0	0
Znečištění půdy	0	0
Topografie, stabilita, eroze	0	0
Horninové prostředí a	0	0

nerostné zdroje		
Hydrogeologické charakteristiky	0	0
Chráněné části přírody	0	0
Ukládání odpadů	X	0
Vlivy na flóru a faunu	X	0
Poškození a vyhubení druhů a biotopů	0	0
Vlivy na ekosystémy	0	0
Vlivy na antropogenní systémy		
Budovy, architektonické a archeologické památky	0	0
Kulturní hodnoty nehmotné povahy	0	0
Geologické a paleontologické památky	0	0
Vlivy na strukturu a využití území		
Doprava	X	0
Navazující stavby	0	X
Infrastruktura	0	X
Estetická kvalita území	0	0
Rekreační využití krajiny	0	0
Ostatní vlivy		
Biologické vlivy	X	0
Hluk a záření	X	0
Jiné ekologické vlivy	0	0
Velkoplošné vlivy v krajině		
Lokalizace z hlediska ekologické únosnosti	0	0
Současná a výsledná ekologická zátěž	0	0
Celkové zhodnocení	6	4

X – impact předpokládán

0 – impact nenalezen, nevýznamný, nehodnotitelný impact

Varianta ekologicky optimální

Jedná se o variantu navrhovanou, ve které jsou v maximální míře navržena opatření, zajišťující minimalizaci negativních vlivů na životní prostředí, včetně vlivu na obyvatelstvo.

Pozn.:

Podle teorie a metodologie procesu E.I.A. popsané prof. Ing. J. Říhou DrSc. Lze za variantní řešení E.I.A. pokládat jakékoli vyhovující řešení pro splnění zadaného cíle, tj. např. variantní druh činnosti, různá lokalizace, různé technologické procesy, různý časový plán realizace apod.

Investor stavby SCA PACKAGING ČR, s.r.o. nebude zcela určitě zvažovat provozování jiných činností v uvedeném objektu, při lokalizaci stavby bylo jako pozitivní vyhodnoceno umístění záměru v průmyslové zóně ve stávajícím areálu SCA.. Časový plán realizace je zpravidla vždy postaven zcela jednoznačně ve smyslu zahájit co možná nejdříve.

Navrhovaná varianta je pak předložena k hodnocení jako výsledek posuzování návrhů projektanta, možnosti daného řešení území, finanční náročnosti a průchodnosti řešení u orgánů státní správy. Proces E.I.A. pak ve většině případů hodnotí předkládanou variantu z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí (návrh varianty ekologicky optimální) ve srovnání se současným stavem, tj. variantou nulovou.

Pro závěrečné zhodnocení vlivu posuzovaného záměru na životní prostředí byla použita aplikovaná metoda křížové matice interakcí (cross-impact matrix) s verbálně numerickou stupnicí hodnot a vybranými kritérii pro hodnocení konkrétního záměru.

Kritéria a hodnocení variant řešení (aktivní varianta=realizace záměru; nulová varianta=trvání stávajícího stavu využití pozemku)

Tabulka verbálně numerické stupnice pro hodnoty relativních jednotek

Verbální hodnocení	Body
Výskyt škodliviny, míra narušení, zátěž a impakt je silný; časově pravidelný; periodicky se opakující; prostorově neomezený. Přijaté riziko je výjimečně nadprůměrné. Míra závažnosti (důležitosti) ukazatele je zanedbatelná (téměř nulová-irelevantní). Jakost (kvalita) nebo řešení je neuspokojivé, neúplné, nevyhovující nebo nepřijatelné. Finanční náklady jsou nepřijatelné, příliš vysoké. Spolehlivost a bezpečnost záměru je nepřijatelná. Stupeň dosažení sledovaného technického nebo politického cíle je neuspokojivý.	1
Výskyt škodliviny, míra narušení, zátěž a impakt je silný; časově nepravidelný, dočasný, prostorově omezený. Přijaté riziko je nadprůměrné-jisté. Jakost (kvalita) nebo řešení je podprůměrné.	2
Výskyt škodliviny, míra narušení, zátěž a impakt je průměrný; na hranici přípustného limitu. Přijaté riziko je průměrné. Míra závažnosti ukazatele je důležitá (nezanedbatelná, relevantní). Jakost (kvalita) nebo řešení a finanční náklady jsou průměrné.	3
Výskyt škodliviny, míra narušení, zátěž a impakt je slabý; neškodný. Přijaté riziko je podprůměrné. Jakost (kvalita) nebo řešení je nadprůměrné.	4
Výskyt škodliviny, míra narušení, zátěž a impakt je téměř nulový; žádný. Přijaté riziko je téměř nulové; žádné. Míra závažnosti ukazatele je výjimečně důležitá (rozhodující). Jakost (kvalita) nebo řešení je výjimečně nadprůměrná; progresivní	5

<p>Finanční náklady jsou nejnižší. Spolehlivost a bezpečnost záměru je plně zaručena. Stupeň dosažení sledovaného technického nebo politického cíle je maximálně možný.</p>	
---	--

Tabulka Porovnání aktivní a nulové varianty

Kritérium vlivu	Rozměr	Aktivní varianta	Nulová varianta	Předpoklad interakce
Půda	RJ	5	5	o
Ovzduší	RJ	4	5	n
Povrchové vody	RJ	4	5	n
Podzemní vody	RJ	4	5	n
Flóra	RJ	4	5	n
Fauna	RJ	4	5	n
Ekosystémy	RJ	5	5	n
Odpady	RJ	5	5	o
hluk	RJ	4	5	n
Změna počtu prac. příležitostí	RJ	5	1	VP
Změna podmínek a předpokladů pro sport a rekreaci	RJ	5	5	o
Doprava	RJ	3	4	n
Historické a kulturní památky	RJ	4	4	o
Území a soulad s ÚP	RJ	5	5	o

RJ relativní jednotka

Předpokládaná interakce hodnocena jako: Negativní (N)

Málo negativní (n)

Pozitivní (P)

Málo pozitivní (p)

Velmi negativní (VN)

Velmi pozitivní (VP)

V případě, že žádné rozdíly ve variantách nejsou nebo se nepředpokládá žádný impact (vliv) označuje se (o).

Předkládané posouzení záměru hodnotí vliv navrhované investice

SKLADOVOU HALU 2B2 SCA PACKAGING ČR

v Pardubicích z hlediska jeho možného vlivu na veřejné zdraví, obyvatelstvo a životní prostředí.

Je možné konstatovat, že záměr splňuje legislativní předpisy z hlediska ochrany životního prostředí.

Zpracovatel oznámení na základě znalostí uvedených v předkládaném oznámení doporučuje stavbu

REALIZOVAT

za podmínek uvedených v oznámení, při zohlednění případných připomínek orgánů státní správy.

Otisk razítka

F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

1. Mapová a jiná dokumentace týkající se údajů v oznámení

1. Výpis z OR SCA PAKAGING ČR, s.r.o., Jílové u Děčína
2. Vymezení zájmového území
3. Vymezení zájmového území v rámci ÚSES
4. Situace stavby
5. Fotodokumentace
6. Hluk

2. Další podstatné informace oznamovatele

Vyjádření Magistrátu města Pardubic, odboru rozvoje a strategie

G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Oznamovatel:	SCA PACKAGING ČR, s.r.o. Teplická 109 Jílové u Děčína
Zpracovatel Oznámení:	Ing. Iva Loukotková EKOLINE, Ondříčkova 1960/2 400 11 Ústí nad Labem tel./fax: 475 622 613, 603 942 121 mail: ekoline@quick.cz číslo osvědčení o autorizaci 17676/3041/OIP/03
Projektová příprava:	REAL GARANT Ing. Petr Novotný Pivovarská 1 400 01 Ústí nad Labem
Odborná spolupráce:	Ing. Josef Charouzek Ing. Petr Novotný p. Marek Brandejský p. David Suchevič
Název záměr	SKLADOVÁ HALA 2B2 SCA PACKAGING ČR PARDUBICE
2. Kapacita záměru:	
Celková zastavěná plocha:	1 730,80 m ²
Celková užitná plocha:	1 694,70 m ²
Celkový obestavěný prostor:	17 104 m ³
Celková plocha parkoviště a komunikací:	6 923,23 m ²
3. Umístění záměru:	
kraj:	Pardubický
okres:	Pardubice
obec:	Drozdice
katastrální území:	k.ú. Pardubičky
p.p.č.:	494/5 k.ú. Pardubičky

Předmětem záměru je rozšíření skladovacích kapacit společnosti SCA PACKAGING ČR, s.r.o. ve vlastním areálu firmy SCA. Areál je umístěn jihovýchodně od města Pardubice, v průmyslové zóně Černá za Bory, při místní komunikaci Černá za Bory - Drozdice v k.ú. Pardubičky.



Jedná se o výstavbu nové skladové haly 2B2 o celkové ploše 1 730 m² a zvýšení skladovacích kapacit společnosti o více jak 25 %. Součástí stavby je také vybudování nových manipulačních a odstavných ploch, včetně příjezdových komunikací v celkové ploše 6 923,23 m².

Skladová hala bude sloužit pro skladování papíru, lepenky, vlnité lepenky, barevné lepenky a lepenky balené do fólie. Dále zde budou skladovány materiály spojené s manipulační technikou – elektrické vozíky, materiály spojené s evidencí ve skladě, formuláře a další tiskopisy.

Posuzovaný záměr je umístěn v areálu společnosti SCA PACKAGING ČR, v průmyslové zóně Černá za Bory na jihovýchodním okraji Pardubic, v souladu s Územním plánem města Pardubice. Uvedené pozemkové parcely se z hlediska umístění záměru jeví jako vhodné ve vztahu k předpokládanému využití nového objektu, jeho situování a souladu s územně plánovací dokumentací. Záměr je situován v území, které dle Územního plánu města Pardubice připouští umístění průmyslových a skladových objektů a jejich technické infrastruktury. Pozemek je součástí stávající funkce výroby lehké. Závazné regulativy využití funkčních ploch, které jsou přílohou č. 1 Vyhlášky města Pardubice č. 42/2001 o závazných částech Územního plánu města Pardubice, jako přípustné hlavní využití funkce lehké výroby uvádí, mimo jiné, i stavby a zařízení pro skladování. Z hlediska územního plánu není stavba skladové haly v rozporu s platnou územně plánovací dokumentací.

Z hlediska územního plánu je uvedený záměr přípustný (viz. vyjádření města Pardubice).

Záměr se nachází v současně zastavěném území obce, území bez limitů a omezení. Zájmové území je vymezeno komunikací a navazujícími areály průmyslových podniků.

Z jižní strany je areál SCA PACKAGING vymezen průmyslovými objekty (ŘEMPO, TAŽENÉ KONSTRUKCE) a dále zemědělskou plochou navazující na místní vodoteč a tok Chrudimka.

Z východní strany je areál vymezen příjezdovou komunikací a dále místní komunikací Černá za Bory – Drozdice.

Na severní straně je pozemek lemován zelenou plochou, zřejmě málo využívaným zemědělským pozemkem.

Ze strany západní již na areál sousedí se skladovými a průmyslovými objekty.

Budoucí staveniště má jednotvárný rovinný až mírně svahovitý.

Pozemky jsou v současné době evidovány jako ostatní plochy a jsou ve vlastnictví investora stavby. Výstavbou záměru nedochází k ovlivnění ZPF ani PUPFL.

Povrch pozemků pro výstavbu tvoří nesouvisle zpevněná plocha (beton, šterk) a z části objekt určený k demolici. Na uvedených pozemcích se nenachází žádné dřeviny.

Dopravně bude celý objekt skladu napojen na stávající komunikace v areálu a dále pak přes jeden samostatný vjezd a výjezd na dopravní systém města Pardubice.

Při návrhu stavby byl sledován požadavek investora na snadnou dopravní dostupnost, nájezd a parkování.

Stavba skladového objektu s odstavňovou a manipulační plochou a s ním související výstavba komunikačního napojení nemá omezující vliv na stávající veřejné vybavení území, není objektem výrobního charakteru, nevyžaduje dopravu výrobního zařízení a nemá zvýšené požadavky na veřejnou dopravu.

Možnost kumulace s jinými záměry není známa.

Charakter investičního záměru společnosti SCA PACKAGING ČR, s.r.o., Jílové u Děčína odpovídá funkčnímu využití území stanoveném v Územním plánu města Pardubice.

Účelem posuzovaného záměru je výstavba logistického objektu - skladové haly 2B2, včetně odstavňových, manipulačních ploch a komunikací.

Pozemky pro výstavbu jsou v majetku investora stavby, jedná se o uzavřený areál společnosti SCA PACKAGING ČR umístěný v průmyslové zóně Černá za Bory.

Výstavbou dojde k vytvoření nového logistického komplexu poskytujícího investorovi nové skladové kapacity, čímž se zvýší jeho konkurenční schopnost alepší se celková organizace pohybu produktů v areálu.

Realizace záměru dále předpokládá zlepšení a rozšíření nabídky služeb společnosti SCA PACKAGING ČR.

Stavba bude napojena na stávající technickou infrastrukturu a řešena v souladu s dopravním systémem města Pardubice.

Budova bude typovým objektem, jednopodlažní montovaná hala ASTRON. Objekt bude provozován pouze investorem stavby.

Pro umístění stavby je zvažována pouze jedna varianta.

Posuzovaný záměr – Skladová hala 2B2 SCAPACKAGING ČR se nachází na p.p.č. 494/5 k.ú. Pardubičky. Pozemek je umístěn v areálu SCA PACKAGING ČR, v současné době je tvořen nesouvisle zpevněnou plochou a z části je na něm umístěn objekt „starého skladu“ určeného k demolici.

Posuzovaný záměr – Skladová hala 2B2 SCAPACKAGING ČR se nachází na p.p.č. 494/5 k.ú. Pardubičky. Pozemek je umístěn v areálu SCA PACKAGING ČR, v současné době je tvořen nesouvisle zpevněnou plochou a z části je na něm umístěn objekt „starého skladu“ určeného k demolici.

Inženýrské sítě objektu zasahují místy i na okolní pozemky, tyto zábory jsou podrobně řešeny v dokumentaci k územnímu řízení.

V uvedeném území je dle územního plánu přípustné umístění stavby tohoto charakteru.

Dle výpisu z katastru nemovitostí jsou uvedené pozemky vedeny jako ostatní plochy. Pro výstavbu záměru se nepředpokládá ovlivnění ZPF či PUPFL.

Uvedená lokalita se nenachází v NP, CHKO, CHOPAV, PHO ani CHLÚ.

Územím neprochází žádný ÚSES. Stavba neovlivní krajinný ráz. V blízkosti záměru se nevyskytuje žádný VKP (významný krajinný prvek).

Veškerá chráněná území jsou od potenciálního záměru v dostatečné vzdálenosti, výstavbou záměru nebude dotčena jejich ochrana.

Stavba se nenachází v ochranném pásmu městské památkové zóny či městské památkové rezervace, ani na území jejich ochranných pásem. Na základě konzultací na MÚ Pardubice a vzhledem k umístění stavby se nepředpokládá ani existence archeologických nálezů.

Stavba se rovněž nespadá do zátopového území., CHOPAV či jiného území chráněného dle zákona č. 254/2001 Sb., ve znění novel, o vodách.

Stavba není součástí CHLÚ, dobývacího prostoru ani poddolovaného území. Posuzovaná stavba zasahuje do některých ochranných pásem prvků technické infrastruktury a do ochranného pásma komunikace třetí třídy III/0096, tyto střety jsou řešeny v dokumentaci k územnímu řízení.

Dalších ochranných pásem se posuzovaný záměr nebude dotýkat a rovněž žádná ochranná pásma nebude vytvářet. Stavba si vyžádá přeložky stávajících inženýrských sítí. Tyto přeložky jsou detailně řešeny v dokumentaci k územnímu řízení.

Základním ukazatelem pro návrh umístění jednotlivých stavebních objektů a komunikačních vazeb byl tvar pozemku a možnosti napojení na stávající inženýrské sítě a připojení na komunikační systém.

Stavba se člení do následujících stavebních objektů a provozních souborů:

SO.01 – Skladová hala 2B2

SO.02 – Komunikace

SO.03 – Venkovní kanalizace a odvodnění

SO.04 – Venkovní vodovod

SO.05 – Demolice

SO.06 – Ostatní objekty

Stavebně technické řešení

Stavba je uvažována jako typizovaná montovaná hala v konstrukčním provedení ASTRON ve tvaru obdélníku.

Stavba má jednoduchý tvar, jak půdorysně, tak i vzhledově. Jedná se o typovou stavbu, která bude přizpůsobena a včleněna do okolní zástavby.

Při jednoduchém tvaru objektu je nutné klást důraz na přesné provedení veškerých detailů.

Tepelně technické vlastnosti objektu musí odpovídat ČSN 73 0540.

Opláštění je ze dvou vrstev trapézového plechu, mezi které je vložena tepelná izolace z minerální vlny o tl. 120 mm.

Střecha objektu je sedlová.

Celý objekt je řešen bezbariérově.

V rámci požární bezpečnosti bude skladová hala 2B2 vybavena stabilním hasícím zařízením, zařízením pro odvod kouře a tepla i elektronickou požární signalizací.

Objekt je navržen jako staticky závislý na objektu skladu 2B1. Objekt skladu je jednopodlažní, jednodílná hala provozně propojená se stávající skladovou halou č.3 a 2B1. Společná stěna mezi halami 2B1 a 2B2 bude vybourána a vznikne jeden velký skladovací prostor.

Objekt bude napojen na stávající inženýrské sítě (kanalizaci, elektro).

Architektonické řešení vychází z celkového architektonického rázu průmyslové areálu.

Objekt je jednodílný, jednopodlažní, bez podsklepení, zastřešen sedlovou střechou s minimálním sklonem.

Dispoziční řešení stavby je podmíněno funkcí objektu, jenž má zabezpečovat skladování baleného zboží.

Komunikace

Komunikace jsou navrženy s ohledem na návaznost na stávající komunikaci. Všechny pojízdné plochy budou provedeny se živičným povrchem.

Vozovka u zásobovacích ramp je na úrovni -1,200, nula objektu je 234,00 m. Pro zajíždění vozidel k rampám se uvažuje s couváním k rampě (rozměr stání d. 16,2 m a š. 5,0 m).

Součástí záměru je i vybudování nových parkovacích stání, a sice celkem xxx nových stání pro osobní automobily a 8 nových stání pro kamiony. Zbytek ploch tvoří manipulační a pojezdové plochy. Celková plocha parkovacích a manipulačních ploch činí 6 923,23 m³.

Dopravně bude objekt skladové haly 2B2 napojen na vnitřní dopravní systém a dáže přes jeden vjezd a výjezd na okolní dopravní systém města Pardubice.

Výstavba Skladové haly 2B2 je plánována v období 09/2004 – 03/2005.

Výstavbou skladové haly dojde k pozitivnímu sociálnímu efektu spočívajícího ve zvýšení počtu pracovních míst ve městě. Domníváme se, že v rámci komplexního posouzení uvedeného záměru by měl být zvážen i tento efekt.

Uvedená lokalita se nenachází v NP, CHKO, na území NPR, NPP, PR ani PP.

Předkládaný záměr je situován do území, které je územním plánem určeno k aktivitě obdobného charakteru. Z uvedené skutečnosti je patrné, že záměr není v přímém kontaktu s územním systémem ekologické stability krajiny, ani jinak bezprostředně neovlivňuje žádné chráněné území či dokonce přírodní park.

Posuzovaná lokalita není součástí žádného zvláště chráněného území dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. V posuzované lokalitě se nenalézají žádný VKP registrovaný orgánem ochrany přírody. V kontextu širší ekologické valence je možné pro širší zájmové území dovodit, že se v něm nevyskytují žádná stanoviště se specifickými nároky. Nejsou zde zastoupena žádná stanoviště stenoekního charakteru s úzkým intervalem míry tolerance ke změnám. Podle dosavadních poznatků nejsou v širším zájmovém území zastoupeny lokality s výskytem

reprezentativních nebo unikátních populací druhů, uvedených v příloze č. 8 zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších novel.

Kvalita životního prostředí na lokální úrovni odpovídá funkčnímu využití území. Volba tohoto území pro stanovené funkční využití odpovídá jeho charakteru, to znamená, že se nejedná o území přírodovědně cenné, respektive krajinářsky zajímavé, ani nijak jinak problematické z hlediska zájmů ochrany přírody a krajiny.

Stav životního prostředí týkající se bezprostředně souvisejících objektů zástavby je především z hlediska akustické a imisní zátěže, včetně odhadu zdravotních rizik podrobněji komentován ve zpracovaném oznámení.

Stavba se rovněž nespadá do zátopového území., CHOPAV či jiného území chráněného dle zákona č. 254/2001 Sb., ve znění novel, o vodách.

Stavba není součástí CHLÚ, dobývacího prostoru ani poddolovaného území.

Stavba se nenachází v ochranném pásmu městské památkové zóny či městské památkové rezervace, ani na území jejich ochranných pásem. Na základě konzultací na MM Pardubice a vzhledem k umístění stavby se nepředpokládá ani existence archeologických nálezů.

Posuzovaná stavba zasahuje do některých ochranných pásem prvků technické infrastruktury, tyto střety jsou řešeny v dokumentaci k územnímu řízení.

Dalších ochranných pásem se posuzovaný záměr nebude dotýkat a rovněž žádná ochranná pásma nebude vytvářet. Stavba si vyžádá přeložky stávajících inženýrských sítí.

Stavební práce při výstavbě budou mít zcela jistě mírné negativní dopady na obyvatele žijící v přilehlé obytné zástavbě. Během výstavby bude působení negativních vlivů hluku a prašnosti minimalizováno obvyklými opatřeními dle Plánu organizace výstavby (POV); používání stavebních mechanismů v odpovídající technickém stavu, minimalizace přesunu hmot nákladními automobily, klopení prašných komunikací a povrchů, realizace stavebních prací v co nejkratším termínu, vyloučení hlučných prací během noční doby a ve dnech pracovního volna. Veškerá výkopová zemina bude použita na terénní práce popř. bude využita jiným způsobem.

Během provozu dojde k nepatrnému hlukovému ovlivnění okolní zástavby.

Vzhledem k umístění stavby v průmyslové zóně budou vlivy na rostlinstvo, živočišstvo a ekosystémy málo významné až nevýznamné. Ekologická stabilita území nebude záměrem významně dotčena.

Pro etapu provozu bude zpracován provozní a havarijný řád objektu Skladové haly 2B2 SCA PACKAGING ČR Pardubice..

Pro etapu výstavby bude vypracován přesný POV. Pro etapu stavby bude zpracován provozní řád objektu.

Na základě veškerých zjištěných skutečností, vyhodnocení zvažovaných variant záměru a jejich porovnání s variantou ekologicky optimální, zhodnocení z hlediska možného vlivu připravovaného záměru na životní prostředí a zdraví obyvatelstva doporučuji posuzovaný záměr výstavby Skladová hala 2B2 SCA PACKAGING ČR Černá za Bory, Pardubice na výše uvedených pozemkových parcelách

realizovat.

H. PŘÍLOHA

Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska souladu s územně plánovací dokumentací

Podklady a literatura:

- ÚP města Pardubice
- ÚSES
- Prof. Ing. Josef Říha, DrSc., Vliv investic na životní prostředí
- Rukověť EIA, 1993
- Atlas životního prostředí a zdraví obyvatelstva ČSFR, 1992
- Mapové materiály
- Účelové mapy
- Hydrogeologická mapa ČSFR 1: 200 000
- Geologická mapa ČR
- Základní vodohospodářská mapa
- PD k územnímu řízení stavby, REAL GARANT Ústí nad Labem, 2004
- Konzultace s investorem stavby
- Informace a materiály poskytnuté Magistrátem města Pardubic
- Další podkladové materiály, včetně zpřesňujících konzultací
- Legislativa platná v oblasti životního prostředí
- Hazdrová M., Včíslová B., Jetel J. (1973): Základní hydrogeologická mapa ČSSR 1 : 200 000 Ústř. Úst. Geol. Praha 1980
- Holub V. (1970): Late Paleozoic deposits underlying the Bohemian Cretaceous Basin in the northeastern part of the Bohemian Massif. C.R. 6e Congr. Int. Stratigr. Géol. Carbon., III, 937-948. Sheffield.
- Jetel J. (1968): A new comparative regional parameter of permeability for hydrogeologic maps. Mém. 8th Congr. Int. Assoc. Hydrogeologists 1967, 101 – 107, Istanbul.
- Jetel J. (1970): Scheme of hydrogeochemical zoning in the Bohemian Cretaceous and Prmocarboferous – Věst. Ústř. Úst. geol., 45, 3, 183-186, Praha.