

Krajský úřad Pardubického kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
Ing. Lubomír Felcman
Komenského náměstí 125
532 11 Pardubice

**Oznámení záměru dle zákona č.100/2001 Sb. v platném znění
na stavbu „Přístavba výrobní haly 3“, Pardubice – Zavadilka
dle přílohy č.3 výše uvedeného zákona**

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

- | | |
|------------------------|--|
| 1. Obchodní firma: | Obchodní společnost TVK s.r.o. |
| 2. IČ: | 47469803 |
| 3. Sídlo: | Pražská 147, 530 02 Pardubice |
| 4. Oprávněný zástupce: | jednatel Pavel Tužil, 8.května 155, 530 06 Pardubice - Popkovice
jednatel Vlastimil Vavřinec, V Zákoutí 279, 535 01 Břehy
tel.fax: 466 303 088 |

B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

I. Základní údaje

1. Název záměru, zařazení: Přístavba výrobní haly 3
kategorie II,
4.3 strojírenská výroba s výrobní plochou nad 10000 m²
2. Kapacita záměru: výrobní hala o zastavěné ploše 2500 m²
roční kapacita cca 12000 t výrobků
3. Umístění záměru: Pardubický kraj, Pardubice, místní část Zavadilka
k.ú. Pardubice,
dle územního plánu výrobní zóna VL
4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:
 - výroba tvarových výpalků a výroba ohýbaných prutových výztuží do betonových konstrukcí
 - obdobný druh lehké výroby se v zóně nevyskytuje
5. Odůvodnění záměru: stavebník převádí svou výrobu z několika míst do jednoho působiště v poloze, která je dobře dopravně napojená, v místě s tradiční výrobní zónou, s dostupnou a dostatečně kvalifikovanou pracovní silou, bez nároku na zásahy do krajiny a přírodního prostředí (lokalita je průmyslově urbanizovaná oblast), do dostatečně rozsáhlého areálu, umožňujícího dlouhodobé využívání a rozvoj provozu.
6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru:
 - postupná přeměna bývalého areálu zámečnických dílen na nový provoz
 - vyklizení a vyčištění staveniště od dožilých objektů a ploch (demolice cca 941 m² starých hal, odstranění cca 489 m² venkovních skládek)
 - výstavba nové výrobní haly (ocelová konstrukce s vyzdíváním pláštěm, průmyslovým zastřešením) o zastavěné ploše 2500 m²
 - řešení dvou pracovišť na tvarové výpalky
 - řešení dvou pracovišť na ohýbanou prutovou výztuž
7. Předpokládaný termín realizace záměru a jeho dokončení:
 - zahájení výstavby 01/2007
 - dokončení 1.etapy 11/2007
 - dokončení 2.etapy 11/2008
8. Dotčené územně správní celky:
Pardubický kraj
Město Pardubice

9. Výčet navazujících rozhodnutí podle §10 odst. 4 a správních úřadů:

- územní rozhodnutí, které vydá Magistrát města Pardubic, stavební úřad, oddělení územně správní
- stavební povolení, které vydá Magistrát města Pardubic, stavební úřad, oddělení stavebně správní

II. Údaje o vstupech

Zábor půdy – neprovádí se

Zásahy do přírody a krajiny – neprovádí se

Média a energie (nárůst odběrů):

Pitná voda – cca 300 m³ / rok (voda provozního a sociálního zázemí)

Elektrická energie – cca 100 MWh / rok

Zemní plyn – cca 14000 m³ /rok

Suroviny: svitky drátů, plechy, tyčovina v množství cca 1000 t/měsíc, 12000 t/rok

III. Údaje o výstupech

Odpadní vody: Splaškové vody – cca 300 m³ / rok, běžné biologické znečištění (splaškové vody ze sociálního a provozního zázemí)

Dešťové vody – cca 32,4 l/s svedené do vsakovacích jam

Plynné emise: a) ze spalování zemního plynu v kotli pro vytápění a přípravu TVU o novém výkonu 50 kW budou volně rozptýleny v ovzduší přes odtahy od zdrojů

b) z technologického zdroje (pálení plamenem) o výkonu 60 kW budou vedeny přes odsávací zařízení s filtrací a separací pevných částic.

Odpady:

Zdroj	Kód	Název druhu odpadu dle Katalogu odpadů	Kategorie
Dílna	12 01 01	Piliny a třísky železných kovů	O
Dílna	12 01 13	Odpady ze svařování	O
Dílna	12 01 21	Upotřebené brusné nástroje a materiály	O
Expedice	15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
Expedice	15 01 02	Plastové obaly	O
Údržba	15 02 02	Absorpční činidla, čistící tkaniny a ochranné oděvy	N
Údržba	16 06 01	Olověné baterie	N
Expedice	17 02 01	Dřevo	O
Dílna	17 04 05	Železo a ocel	O
Dílna	17 04 07	Směsné kovy	O
Údržba	20 01 21	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	N
Celý provoz	20 03 99	Komunální odpady blíže neurčené	O
		Celkem předpokládáno množství	Cca 250 t/rok

Dopravní zátěž: Dovoz surovin:
kovy – 8 vozidel skupiny 3/týden (návěsy, délka cca 16m, hmotnost 20 t)
Kyslík – 1 vozidlo skupiny 2/ měsíc (cisterna, hmotnost 10 t)
Ostatní – 2 vozidla skupiny 2/ týden (nákladní vozy N1, N2)
Odvoz z areálu:
výrobky – 16 vozidel skupiny 3/týden (návěsy)
Odpady – 2 vozidla skupiny 2/týden (nákladní vozy N1, N2)
Ostatní – 2 vozidla skupiny 2/týden

Rizika havárií vzhledem k použitým látkám a technologiím:

Nepoužívají se žádné chemické nebo jiné nebezpečné látky, které by mohly ovlivnit kvalitu půdy, vody, ovzduší; jediná rizika představují běžná pracovní nebezpečí, vyplývající z užívání vyhrazených zdvihacích zařízení, plynových a tlakových zařízení a vyhrazená elektrická zařízení.

C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

1. Enviromentální charakteristiky dotčeného území:

- dopravní zátěž přilehlých komunikací dle pentlogramu průzkumů a rozborů Územního plánu města Pardubic činí: ul. Pražská 1574 os. vozidel/den, 403 nákl. vozidel/den; ul. Teplého 6370 os. vozidel/den, 1560 nákl. vozidel/den
- nejsou zde žádná území ani prvky ochrany přírody a krajiny
- bezprostřední sousedství zón výroby a dopravy
- hluková zátěž kolem komunikací Teplého a Pražská vlivem dopravy

2. Charakteristika ovlivnění složek životního prostředí v dotčeném území:

- vliv dopravní zátěže se nezmění (provoz zámečnických dílen nahrazen výrobou kovových výpalků a výztuží) – viz výše
- došlo k poklesu emisí ze spalování (nový majitel areálu nahradil zdroje tepla na pevná paliva kotli na zemní plyn)

D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti:

- Hluk výrobních zařízení:** výroba je zdrojem vnitřního hluku z provozu technologických zařízení; vzhledem k provozu v uzavřeném objektu a charakteristikám obvodových konstrukcí (zdivo z betonových tvárnic s velkou vzduchovou neprůzvučností, nepříliš velké okenní otvory) se nepředpokládá zvýšení hladiny akustického tlaku u obytných staveb v okolí výrobní zóny nad přípustné limity. Součástí dokumentace stavby je orientační hluková studie vlivu provozu na nejbližší okolí stavby.
- Plynné emise:** vzhledem k malým zdrojům o výkonu 50 a 60 kW a uvažované filtraci pevných částic nedojde k ovlivnění kvality ovzduší v zájmovém území.
- Povrchové a podzemní vody:** povrchové vody nebudou záměrem dotčeny; podzemní vody budou ovlivněny vsakováním srážkové vody ze střech do propustného štěrkového podloží prostřednictvím vsakovacích studní; nedochází však k ovlivnění kvality podzemních vod vneseným znečištěním; naopak dojde k zadržování srážkové vody a k jejímu vracení do vodního oběhu.
- Vliv na půdu:** areál záměru je zcela změněn dřívější činností, nedochází k žádnému záboru půdy, nedojde ke znečištění půdy vlivem provozu (nepoužívají se látky, které by mohly znečistit podloží).
- Vliv na horninové prostředí:** nedochází k ovlivnění horninového prostředí (například chemické, elektrochemické vlivy, statická přetvoření apod.).
- Fauna, flora, ekosystémy:** areál záměru je lokalita zcela pozměněná činností člověka, bez flory, fauny, vyjma náletových a plevelných rostlin kolem oplocení; nedochází k ovlivnění ani fauny, ani flóry. Systémy ekologické stability lokalitou záměru neprocházejí, ani jiné ekosystémy v bezprostřední blízkosti nejsou známy.
- Krajina a krajinný ráz:** záměr nepřevyšuje hladinu zástavby v dané lokalitě, nedochází k ovlivnění krajiny a jejího rázu, vyjma městské krajiny, kterou kultivuje sjednocením a zjednodušením zastavěných objemů v území záměru.

2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci:

Potenciální hlučnost provozu neovlivní nepřípustným způsobem obytné budovy v nejbližším okolí. Rovněž nedojde k ovlivnění kvality ovzduší mimo hranici areálu záměru.

3. Nepříznivé vlivy přesahující státní hranice – nejsou.
4. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení nepříznivých vlivů:
 - Filtrace odsávání vzduchu z technologického zařízení zamezí negativnímu ovlivnění kvality ovzduší.
 - Vzduchová neprůzvučnost stavebních konstrukcí omezí zvýšení hladiny akustického tlaku v okolní bytové zástavbě nad sledované limity vlivem navrhovaného provozu.
5. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitosti ve specifikaci vlivů:
 - v zájmovém území nebyly v minulosti podrobněji zkoumány stávající zátěže životního prostředí vzhledem k dlouhodobému využívání území pro výrobu a standardů pořizování podkladů v těchto zónách v minulých obdobích
 - hluková zátěž nového provozu je prezentována na straně bezpečnosti (předpokládá se jeden velký plošný zdroj hluku, ve skutečnosti půjde o čtyři malé bodové zdroje hlučnosti; není uvažován vliv stínících překážek – stávajících staveb v okolí).

E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

Varianty řešení záměru nejsou navrhovány.

F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Situace stavby – viz grafická příloha

G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Přístavba výrobní haly nezpůsobí ovlivnění životního prostředí v okolí staveniště měrou odlišnou od současného stavu výrobní zóny; odstraněním dožilých různorodých objektů a venkovních skládek zlepší vzhled a využití stávajících ploch areálu i z pohledu blízkého okolí.

H. PŘÍLOHA

Vyjádření Magistrátu města Pardubic, odboru rozvoje a strategie

Datum zpracování oznámení: 2/10/2006

Údaje o zpracovateli oznámení: Družstvo Stavoprojekt, IČ 25293257
Zastoupené ing.arch. Radimem Bártou, předsedou
Prodloužená 264, 530 09 Pardubice
Tel. 464646339
e-mail: barta@stavoprojekt-pce.cz