

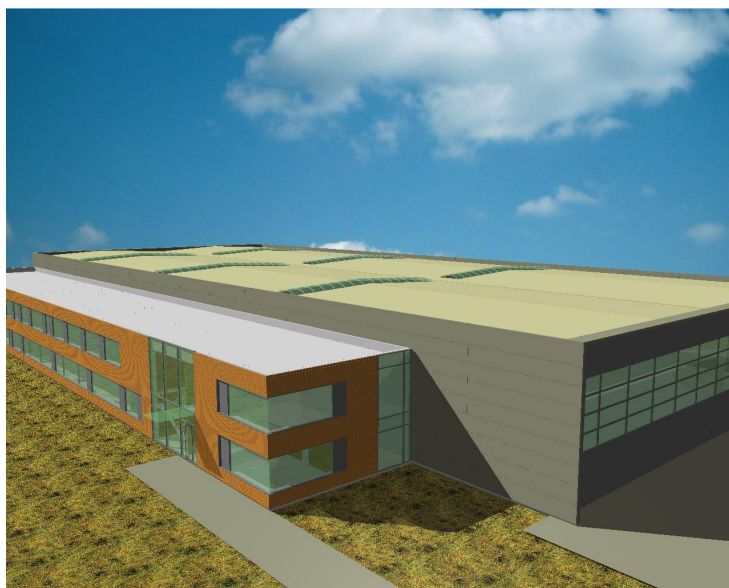
# O Z N Á M E N Í

podle § 6 zákona č. 100/2001 Sb.,  
o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění

pro účely zjišťovacího řízení

**Výstavba pekárny SÁZAVA**

obec Sázava u Lanškrouna



## O Z N Á M E N Í

### záměru kategorie II / bod 10.15

podle § 6 zák. č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění

### v rozsahu přílohy č. 3

## Výstavba pekárny SÁZAVA obec Sázava u Lanškrouna

Proces posuzování vlivů na životní prostředí se v České republice řídí zákonem č. 100/2001 Sb., v platném znění. Záměr patří do kategorie II přílohy č. 1 – bod 10.15, konkrétně se jedná o záměr podle přílohy č. 1, který nedosahuje příslušných limitních hodnot, jsou-li tyto limitní hodnoty v příloze uvedeny \*. Příslušným úřadem je Krajský úřad Pardubického kraje.

\* *Relevantní je kategorie II/10.6 Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu a II/8.10 Výroba cukrovinek a sirupů s kapacitou od 10 000 t/rok.*

**Zpracovatelka oznámení : RNDr. Irena Dvořáková**

Slezská 549, 537 05 Chrudim

tel. : 605 762 872, e-mail : eaudit@seznam.cz

Doklady o autorizaci podle § 19 zákona č. 100/2001 Sb. :

- osvědčení odborné způsobilosti k posuzování vlivů na životní prostředí vydáno MŽP ČR dne 16.9.1998 pod č.j. 7401/905/OPVŽP/98
- osvědčení odborné způsobilosti k posuzování vlivů na veřejné zdraví vydáno MZ ČR dne 26.1.2005 pod č.j. HEM-300-2.12.04/36202 (č. 3/2005)

.....

razítko a podpis

**Spolupracovník :** Ing. Leoš Slabý, EVČ s.r.o. Pardubice, tel. 466 053 511

- rozptylová a hluková studie

**Datum zpracování :** leden 2007

## OBSAH

<b>ČÁST A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI</b> .....	7
<b>ČÁST B. ÚDAJE O ZÁMĚRU</b> .....	7
B.I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE .....	7
B.II. ÚDAJE O VSTUPECH.....	13
B.II.1. Půda.....	13
B.II.2. Voda.....	15
B.II.3. Energetické zdroje	
B.II.4. Surovinové zdroje .....	15
B.II.5. Nároky na dopravu a ostatní inženýrskou infrastrukturu.....	17
B.III. ÚDAJE O VÝSTUPECH.....	19
B.III.1. Půda.....	19
B.III.2. Voda.....	19
B.III.3. Ovzduší.....	20
B.III.4. Odpady.....	25
B.III.5. Zdroje hluku, vibrací a záření .....	27
B.III.6. Možná rizika havárií .....	27
<b>ČÁST C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ</b> .....	31
C.I. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK .....	31
C.II. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA SLOŽEK ŽP V ÚZEMÍ, KTERÉ BUDOU PRAVDĚPODOBĚ VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY .....	32
<b>ČÁST D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ</b> .....	40
D.I. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ .....	40
D.II. ROZSAH VLIVŮ .....	46
D.III. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE .....	47
D.IV. OPATŘENÍ K PREVENCÍ, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ A KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ.....	47
D.V. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ .....	49
<b>ČÁST E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU</b> .....	49
<b>ČÁST F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE</b> .....	49
<b>ČÁST G. SHRUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU</b> .....	49
<b>ČÁST H. PŘÍLOHY</b> .....	51

## VYSVĚTLENÍ ZKRATEK

BPEJ	Bonitovaná půdně ekologická jednotka
CO	Oxid uhelnatý
č.h.p.	Číslo hydrologického pořadí
č.p.	Číslo popisné
ČOV	Čistírna odpadních vod
ČSN	Česká státní norma
EPS	Elektronická požární signalizace
HZS	Hasičský záchranný sbor
CHOPAV	Chráněná oblast přirozené akumulace vod
k.ú.	Katastrální území
LNA	Lehké nákladní automobily
MZem	Ministerstvo zemědělství
MZ	Ministerstvo zdravotnictví
MŽP	Ministerstvo životního prostředí
NN	Nízké napětí
NO <sub>2</sub>	Oxid dusičitý
NP	Nadzemní podlaží
p.č.	Parcelní číslo
PÚ	Požární úsek
OA	Osobní automobily
SPB	Stupeň požární bezpečnosti
TNA	Těžké nákladní automobily
TUV	Teplá užitková voda
ÚSES	Územní systém ekologické stability
VKP	Významný krajinný prvek
VN	Vysoké napětí
VZT	Vzduchotechnika
ZPF	Zemědělský půdní fond
ŽP	Životní prostředí

Nejsou uvedeny všeobecně známé a běžně používané zkratky – např. fyzikální jednotky.

## SEZNAM PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Pro vypracování oznámení byly použity zejména následující právní předpisy :

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny

Zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon

Zákon č. 356/2003 Sb., o chemických látkách a chemických přípravcích a o změně některých zákonů

Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví

Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí

Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů

Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů

Zákon č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů

Zákon č. 59/2006 Sb., o prevenci závažných havárií

Nařízení vlády č. 9/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na výrobky z hlediska emisí hluku

Nařízení vlády č. 352/2002 Sb., kterým se stanoví emisní limity a další podmínky provozování spalovacích stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší

Nařízení vlády č. 61/2003 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech

Nařízení vlády č. 132/2005 Sb., kterým se stanoví národní seznam evropsky významných lokalit

Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

Nařízení vlády č. 597/2006 Sb., o sledování a vyhodnocování kvality ovzduší

Nařízení vlády č. 615/2006 Sb., o stanovení emisních limitů a dalších podmínek provozování ostatních stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší

Vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb., Katalog odpadů

Vyhláška MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady

Vyhláška MZem č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích

Vyhláška MZem č. 470/2001 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků

Vyhláška MŽP č. 356/2002 Sb., kterou se stanoví seznam znečišťujících látek, obecné

emisní limity, způsob předávání zpráv a informací, zjišťování množství vypouštěných znečišťujících látek, tmavosti kouře, přípustné míry obtěžování zápachem a intenzity pachů, podmínky autorizace osob, požadavky na vedení provozní evidence zdrojů znečišťování ovzduší a podmínky jejich uplatňování

Vyhláška MŽP č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků

Vyhláška MŽP č. 362/2006 Sb., o způsobu stanovení koncentrace pachových látek, přípustné míry obtěžování zápachem a způsobu jejího zjišťování

Všechny předpisy byly použity v platném znění k datu zpracování oznámení.

## ČÁST A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

### OZNAMOVATEL / INVESTOR

**Pekařství a cukrářství Sázava s.r.o.**

Sídlo : Nádražní 190, 563 01 Lanškroun

IČ 25953524

Odpovědný zástupce : Dalibor Matějčík, jednatel společnosti

tel. : 602 446 499

e-mail : [pekarstvisazava@tiscali.cz](mailto:pekarstvisazava@tiscali.cz)

### PROJEKTANT

**Ing. Antonín Němec - projekce**

Dukelská 345, 563 01 Lanškroun

Odpovědný zástupce : Ing. Antonín Němec

tel. 465 322 867, 602 425 047

e-mail : [nemec@inlan.cz](mailto:nemec@inlan.cz)

## ČÁST B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

### B.I. Základní údaje

#### B.I.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

„Výstavba pekárny SÁZAVA“ - kategorie II, bod 10.15

#### B.I.2. Kapacita záměru

Záměrem je výstavba nové pekárny s následujícími parametry a kapacitou :

#### Parametry a kapacitní údaje stavby :

- obestavěný prostor		<b>26.928,00 m<sup>3</sup></b>
- zastavěná plocha objektem		<b>3.366,00 m<sup>2</sup></b>
- užitková plocha místností :	přízemí	3.205,08 m <sup>2</sup>
	patro	1.204,61 m <sup>2</sup>
	<b>c e l k e m</b>	<b>4.409,69 m<sup>2</sup></b>
- zpevněná plocha (komunikace)		<b>4.500,00 m<sup>2</sup></b>

Údaje o roční produkci výroby :

- |                       |                 |
|-----------------------|-----------------|
| - běžné pečivo        | 397,5 t / rok   |
| - chlebové pečivo     | 1 273,1 t / rok |
| - jemné pečivo        | 81,9 t / rok    |
| - cukrářské výrobky   | 32,8 t / rok    |
| - lahůdkářské výrobky | 28,2 t / rok    |

**B.I.3. Umístění záměru**

Kraj Pardubický, obec Sázava, k.ú. Sázava, p.č. 1120/6 a 1120/7

**B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace vlivů s jinými záměry**

**Charakter záměru :**

Záměrem je výstavba nové pekárny SÁZAVA jako náhrada za stísněné a dnes již nevyhovující prostory pekárny v Lanškrouně na ulici Nádražní. Nová stavba je navržena na tzv. "zelené louce", podél silnice Lanškroun – Sázava, kde bude vytvořen kompletní areál pekárny s tím, že provoz v současném objektu bude zrušen.

Areál je navržen tak, že veškeré provozní, výrobní a kancelářské plochy včetně skladů jsou umístěny v jedné budově, k níž budou vybudovány obslužné komunikace, zpevněné a odstavné plochy, nákladové rampy a parkoviště. Mimo vlastní budovu bude vně vystavěn pouze přístřešek pro krytá stání vozidel vedení firmy a kol a v budoucnu je též uvažováno s vybudováním mobilní čerpací stanice pohonných hmot.

Vyráběn bude chléb a další pečivo, cukrářské a lahůdkářské výrobky. Technologický postup je standardní, navíc je oznamovatelem ověřen ve stávající pekárně. Budou instalována potřebná zařízení – pro skladování a přípravu surovin, míchání těsta, dělení a tvarování, kynutí a pečení.

V rámci výstavby pekárenského provozu bude instalována moderní technologie na využití odpadního tepla pecí a vybudován vlastní zdroj tepla – plynová kotelna.

**Možnost kumulace vlivů :**

Jiné záměry, se kterými by mohlo dojít ke kumulaci vlivů, nejsou podle dostupných informací v současné době v lokalitě připravovány.



### **B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, přehled variant s odůvodněním výběru**

#### **Umístění :**

Prostor stavby nového areálu pekárny je v katastru obce Sázava, východně od Lanškrouna, za areálem firmy BESKAB Lanškroun s.r.o. Vlastní pozemek je mírně spádován k jihu, je ohraničen z jižní strany silnicí II/315 vedoucí z Lanškrouna do Sázavy (navazující na ulici Dukelských Hrdinů) a ze západní strany areálem již zmíněné firmy BESKAB Lanškroun s.r.o. (strojírenská výroba). Severním a východním směrem jsou volné pozemky, které jsou využívány pro zemědělské účely. Nejbližším obytným objektem je dům č.p. 497 v Lanškrouně - ve vzdálenosti cca 250 m.

Vlastní budova bude umístěna rovnoběžně se stávající silnicí ve vzdálenosti 30,5 m od krajnice vozovky. Výškově bude kopírovat terén a nově vybudované zpevněné plochy (bude osazena cca o 2,0 m nad úroveň stávající silnice v místě nového vjezdu).

Umístění je dáno vlastnictvím předmětného pozemku pro výstavbu.

#### **Varianty :**

Záměr není navrhován ve variantách, pro variantní řešení není důvod. Na příslušných místech je provedeno porovnání se stávajícím stavem.

### **B.I.6. Stručný popis technického a technologického řešení**

Společnost Pekařství a cukrářství Sázava s.r.o. podniká v oblasti pekařství a cukrářství, hostinské činnosti, v maloobchodu se smíšeným zbožím a velkoobchodu.

Technologický postup má oznamovatel ověřen, provozuje pekárnu v Lanškrouně, v Nádražní ulici.

#### Doprava surovin :

Všechny potřebné suroviny k výrobě budou dovezeny na pekárnu v pytlované podobě nebo zabalené v expedičních obalech a uloženy do příslušného skladu, který je navržen na pekárně a v dalších pronajatých prostorech. Mouka bude dovážena v mobilních cisternách, ze kterých bude přefoukána ve firmě do stabilních sil.

#### Technologický postup :

Při výrobě chleba si obsluha připraví do díží suroviny dle daných receptur (mouka, kvas, voda, droždí, zlepšující přípravek a sůl), které poté vloží z díže do míchačky k vymíchání těsta. Po vymíchání se těsto přelije do násypky děličky, kde se dělí podle

gramáže určitého výrobku. Vydělený kus těsta projde vykulovacím a vyvalovacím strojem. Tento zpracovaný kus těsta se vloží do ošatky, kde se nechá vykynout. Po vykynutí se sází do pecí, kde je upečen v čase patřičném pro daný výrobek. Po upečení se hotový výrobek vloží do přepravek, v nichž je expedován podle požadavků expedice firemními pekařskými vozidly k zákazníkovi.

Při výrobě běžného pečiva si obsluha připraví suroviny dle daných receptur (mouka, voda, droždí, sůl a různé přísady dle daného výrobku) do díží, které nechá vymíchat v míchačce. Pak se následně těsto zpracovává na multimatech, které nadělí těsto podle druhu výrobku a gramáží. Vydělené klonky se tvarují na příslušném zařízení – rohlíkovači, houskovači. Vytvarované výrobky se osadí na plechy a ve vozech se vloží do kynárny, kde kynou. Po vykynutí se dají upéct do rotačních nebo olejových pecí. Po upečení a vychladnutí se shazují do přepravek, v kterých jsou expedovány dle požadavků expedice firemními pekařskými vozidly k zákazníkovi.

Poznámka :

V další fázi projektové přípravy bude v projektové dokumentaci uveden podrobnější sortiment výrobků a druh výchozích surovin, také bude blíže specifikována technologie výroby a pracovní postupy, včetně výrobního zařízení.

## DISPOZIČNÍ USPOŘÁDÁNÍ

Vlastní technologický tok je uspořádán tak, že na západním průčelí bude vybudována rampa pro příjem surovin, které budou ukládány do navazujícího skladu (zde budou umístěna moučná sila a také chladicí a mrazicí boxy). Na skladové plochy navazuje výrobní část, která je rozdělena podle jednotlivých specializovaných pracovišť a ty jsou vyústěny a soustředěny do prostoru balení a expedice, na který navazují expediční rampy.

Vstup pracovníků do objektu je hlavním vchodem na jižní straně objektu. Za hlavním vstupem je schodiště do 2. NP, kde jsou rozděleny vstupy do kanceláří a vstupy do šaten výrobních pracovníků, na které navazují umývárny (s hygienickými smyčkami). Do prostoru jednotlivých pracovišť je ze šaten přístup po vnitřním ochozu a 2 schodištích. Pomocné prostory a sociální zázemí je navrženo v patře a je přístupné z ochozu.

### Přehled provozních souborů a stavebních objektů :

#### **Provozní soubory :**

- 01 Energetické a technologické zařízení
- 02 Měření a regulace
- 03 Vzduchotechnika technologického zařízení
- 04 Chladicí zařízení

### **Stavební objekty :**

- 01 Výrobní objekt
- 02 Trafostanice + přípojka VN
- 03 Přípojka NN
- 04 Přípojka vody
- 05 Venkovní kanalizace
- 06 Přípojka plynu
- 07 Telefonní přípojka
- 08 Komunikace a zpevněné plochy
- 09 Sadové úpravy
- 10 Oplocení

### Stavebně-technické a architektonické řešení :

#### **Hlavní objekt**

Hlavní objekt je navržen nepodsklepený, v části přízemní, v části dvoupodlažní. Budou zde použity dva konstrukční systémy :

Pro administrativní část, cukrářskou a lahůdkářskou výrobu je navržen dvoupodlažní podélný zděný systém s panelovými stropy a zděným sendvičovým pláštěm. Hlavní výrobní hala je navržena z železobetonových sloupů a sedlových vazníků s mírným spádem jako dvojlodní objekt, v některých částech s vnitřními vestavbami. Obvodový plášť bude ze sendvičových panelů systému Kingspan s prosvětlovacími otvory. Střešní plášť bude skládaný z trapézových plechů typu Vikam nebo Haironville, z tepelné izolace z minerálních desek se spádovými klíny a z hydroizolační svařované fólie. Ve střeše budou navíc umístěny pásové otevírací světlíky Makrotherm. Základy a základové patky budou provedeny z monolitického železobetonu, podlaha bude z drátkobetonu pro potřebné zatížení.

Vytápění objektu bude rozděleno na dva samostatné systémy. Zděná administrativní část včetně sociálního zařízení a vybavení bude vytápěna teplovodním systémem. Výrobní plochy budou vytápěny (temperovány) teplovzdušným vytápěním. Kotelna s ostatním energetickým zařízením a strojovnou vzduchotechniky bude umístěna v patře. Zde bude zajištěna i TUV. Ve strojovně vzduchotechniky budou klimatizační jednotky pro udržení předepsané teploty v klimatizovaných místnostech v letním období. V kotelně budou umístěny ekobloky, které zpětně využijí odpadní teplo z pecí a kotlů.

Osvětlení všech místností bude okny. V pracovních prostorách a šatnách bude doplněné světlíky. V každé místnosti budou osazena osvětlovací tělesa s patřičnou intenzitou podle hygienických předpisů.

Rozvody budou provedeny běžným způsobem, zařizovací předměty budou standardní.

### **Komunikace, zpevněné plochy**

Okolo budovy bude obslužná komunikace, která bude navazovat na nově vytvořený sjezd ze silnice. Sjezd bude mít předepsané parametry, poloměry oblouků budou 12,0 m a budou dodržena rozhledová pole. Stávající příkop bude v místě sjezdu zatrubněn potrubním propustkem DN 400. Vlastní komunikace a parkoviště budou s živičným povrchem a z betonové zámkové dlažby. Komunikace budou odvodněny.

### **Přístřešek na kola a kryté stání vozidel**

Část parkovací plochy bude spolu s prostorem na kola zastřešena. Přístřešek bude ocelové konstrukce ze sloupů zabetonovaných do základových patek a vodorovné střechy s ocelovou krytinou z poplastovaného plechu.

### Počet pracovních sil, směnnost :

- počet pracovníků, včetně THP 105 osob  
z toho ve výrobě : 35 mužů + 45 žen
- provoz je dvousměnný, včetně dnů pracovního volna a pracovního klidu
- oproti současnosti se počet pracovníků nezmění, vedení společnosti předpokládá zaměstnat všechny pracovníky ze stávající (rušené) pekárny v Nádražní ul.

### **B.I.7. Předpokládané termíny realizace záměru**

II. čtvrtletí 2007 – III. čtvrtletí 2008

### **B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků**

Pardubický kraj

Obec Sázava

### **B.I.9 Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat**

- Územní rozhodnutí
- Stavební povolení

Městský úřad Lanškroun - stavební úřad, Nám. J. M. Marků 5, 563 16 Lanškroun

## **B.II. Údaje o vstupech**

### **B.II.1. Půda**

V rámci zpracování projektu pro územní řízení byla pořízena následující dokumentace :

- závěrečná zpráva inženýrsko-geologického průzkumu firmy Envirex č. 118/06
- posudek o stanovení radonového indexu od firmy VP radon č. 66/2006
- výsledky pedologického průzkumu firmy Agroeko Žamberk ze září 2006
- konzultace a vyjádření správců sítí o možnosti napojení na energii, vodu a kanalizaci

#### Stručné údaje z hydrogeologického průzkumu :

Na lokalitě bylo po dohodě s projektantem a investorem stavby provedeno dne 5.9. 2006 šest kopaných sond (po obvodě projektované stavby). Z hloubek předpokládané úrovně základové spáry, popř. pod ní byly odebrány porušené a neporušené vzorky zeminy pro stanovení základních půdně-mechanických charakteristik. Analýzy provedla subdodávkou laboratoř mechaniky zemin GEOTest Brno, a.s. Vzorky podzemní vody nebylo možné odebrat. Případné zastižené přítoky byly jen minimální a než podzemní voda stačila alespoň minimálně nastoupat, sonda se samovolně zavalila.

Základové poměry jsou hodnoceny ve smyslu ČSN 73 1001 jako jednoduché. V dosahu základové spáry se vyskytuje v celé ploše pouze jedna vrstva základové půdy, která se směrem do hloubky liší pouze konzistencí. Pozornost je třeba věnovat přítomnosti podzemní vody, která se může dostat až do kontaktu se základovými konstrukcemi. Výrobní objekt pekárny lze charakterizovat jako konstrukčně nenáročný. Při navrhování základů lze postupovat podle zásad 1. geotechnické kategorie a pro výpočty použít směrných normových charakteristik dle ČSN 73 1001, doplněných o údaje laboratoře mechaniky zemin.

Základové poměry jsou hodnoceny jako jednoduché, základovou půdu tvoří tuhé a posléze měkké středně plastické jíly třídy F6 Cl. Jedná se však o málo únosné zeminy s nebezpečím vysoké namrzavosti a vysychání, čímž se mohou značně změnit mechanické vlastnosti základové půdy. Oprávněnost plošného založení se jednoznačně doporučuje ověřit výpočty mezních stavů únosnosti, popř. i sedání. Je třeba počítat s účinky podzemní vody.

Otevřenou základovou spáru je nutné chránit před negativními účinky klimatu – zejména déšť, teplota, mráz. Je nutné zajistit odvod srážkové vody z objektů a zpevněných ploch, aby se v důsledku vsaku nesnižovala únosnost základových půd. Je nutné zajistit minimální nezámrznou hloubku základové spáry, tj. min. 1,6 m pod upraveným povrchem území. Základová půda může vysychat.

Stručné údaje z pedologického průzkumu :

- pozemek rovinatý, nadmořská výška 374 m n.m.

Popis pedologické sondy :

Označení genetického horizontu	Morfologicko – statigrafická charakteristika
h or	0 – 22 cm, šedohnědá, drobtovitá, písčitohlinitá, bezštěrkovitá, vlahá, drobivá, oživená, přechod zřetelný
(e)i (g)	22 – 55 cm, světlá hnědošedá, hlinitá, vlahá, drobivá, rezavé bročky, počínající lesklé koloidní povlaky, přechod zřetelný
l(g)	55 – 90 cm, narezle hnědá, kostkovitá až prizmatická mramorovaná, hlinitá, vlahá, soudržná, slabě rezavá skvrnitost, lesklé koloidní povlaky, našedlé skvrny, přechod pozvolný
i/P(g)	+ 90 cm, okrově hnědá, bezstrukturní vlahá, narezlé až našedivělé skvrny

Podle morfologicko – statigrafické charakteristiky lze půdní pokryv na lokalitě označit jako hnědozem illimerizovanou, slabě oglejenou na sprašovém pokryvu. Průzkum pomocí sondovací tyče prokázal místní rozdíly v intenzitě oglejení – v míře nemající vliv na zařazení do půdního typu. Podle morfogenetického klasifikačního systému se hnědozem illimerizovaná, slabě oglejená nazývá hnědozem luvizemní.

Podle porovnání s BPEJ souhlasí zařazení lokality do BPEJ 7.43.00 – s následující charakteristikou hlavní půdní jednotky (43) : Hnědozemě luvické, luvizemě oglejené na sprašových hlínách, středně těžké, ve spodině i těžší, bez skeletu nebo jen s příměsí, se sklonem k převlhčení.

Před zahájením zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí bylo provedeno **měření půdního radonu** s výsledkem nízkého radonového indexu. K tomu budou v další fázi projektové přípravy navržena odpovídající opatření.

Přes pozemek je vedeno vysoké napětí el. energie, jehož ochranné pásmo však nezasahuje do místa předpokládané stavby objektu (v ochranném pásmu bude vybudována pouze zpevněná plocha). Dále jsou přes pozemek vedeny podzemní telekomunikační kabely, které budou při budování zpevněných ploch a parkovišť obnaženy a uloženy do chrániček.

Pozemek (jeho zastavěnou plochu objektem a novými komunikacemi) je nutné vyčlenit ze ZPF. V současné době je veden jako orná půda. Pro zhotovení přípojek inženýrských sítí bude dohodnut s majiteli těchto pozemků smluvní vztah.

## **B.II.2. Voda**

### Výstavba

Na stavbě budou v rámci zařízení staveniště umístěny buňky pro pracovníky, se sociálním zařízením. Voda bude odebírána z vybudované staveništní přípojky a její množství bude záviset na aktuálním počtu pracovníků.

Předpokládaná doba výstavby je 17 měsíců. V jednom dni se uvažuje s 60 až 70 pracovníky stavební nebo montážní firmy. Pro účely bilance se počítá s nejnepříznivějším stavem, tedy maximálním počtem dělníků po celou dobu výstavby a se spotřebou 120 l/osoba/den (s využitím vyhlášky MZem č. 428/2001 Sb., v platném znění).

Výpočet očekávané spotřeby vody pro sociální účely během výstavby je následující :

Průměrný stav pracovníků výstavby	70
Denní spotřeba vody	8,4 m <sup>3</sup>
Měsíční spotřeba vody	185 m <sup>3</sup>
Doba výstavby	17 měsíců
<b>Celková spotřeba vody – max.</b>	<b>3 145 m<sup>3</sup></b>

Během výstavby bude potřeba kropení okolí staveniště pro omezení prašnosti, určité množství vody bude potřebné pro vlastní stavební práce (přípravu stavebních hmot apod.) nebo čištění vozidel vyjíždějících ze stavby – toto množství není vyčísleno, odběr se očekává minimální.

### Provoz

Zdrojem pitné vody pro pekárnu bude městský vodovod. Vodovodní přípojka bude napojena na vodovodní řad vedoucí z Lanškrouna do Sázavy. Jedná se o litinu DN 200 mm. Dimenze přípojky musí být z požárních důvodů průměru 150 mm a bude na ní zřízen venkovní hydrant. Hlavní uzávěr bude spolu s vodoměrem umístěn v objektu u hlavního vstupu.

- předpokládaná spotřeba vody : 1 000 m<sup>3</sup>/měsíc

## **B.II.3. Energetické zdroje**

### Výstavba

Při stavebních pracích bude potřebná elektrická energie (pro osvětlení, provoz mechanismů), bude využito nově vybudovaných přípojek. Odběr není vyčíslen, není předpokládán ve významném množství.

Provoz

Objekt pekárny bude připojen z vedení VN 22 kV vedoucího přes pozemek stavby do nové osazené stožárové trafostanice 22/0,4 kV 630 kVA. V trafostanici bude osazen hlavní jistič areálu 1000 A a bude zde instalován měřič odběru elektrické energie. Z trafostanice bude připojen hlavní rozváděč objektu čtyřmi kabely H07VV-AU 4J240 (AYKY-J 3x240+120). V hlavním rozváděči bude umístěna centrální kompenzace a budou odtud připojena jednotlivá elektrická zařízení (osvětlení, zásuvky a technologická zařízení).

- instalovaný příkon jednotlivých zařízení : 840 kW, soudobý 500 kW
- předpokládaná spotřeba el. energie : 35 000 kWh/měsíc

Připojení areálu na plyn bude realizováno prodloužením plynovodu, který v současné době končí v ulici Dukelských hrdinů před objektem č.p. 14. Středotlaký plynovod bude prodloužen na hranici pozemku pekárny, kde bude hlavní uzávěr a měření spotřeby. Odtud bude veden již domovní plynovod.

- předpokládaná spotřeba plynu : cca 40 000 m<sup>3</sup>/měsíc

**Soupis plynových spotřebičů a ekobloků, do kterých jsou plynové spotřebiče zaústěny :**

- *místnost kotelny (č. 236) :*

	typ spotřebiče	ks	celkem výkon
<b>EKOBLOK č. 1</b> výdech nad střechu	- teplovod. kotel VIESSMANN Vitopex 200 – 440 kW	1	440 kW
	- kotel plynový (termoolej) OK 500 – 500 kW	2	1 000 kW
c e l k e m			1 440 kW =====

- *místnost výrobní haly (č. 125) :*

	typ spotřebiče	ks	celkem výkon
<b>EKOBLOK č. 2</b> výdech nad střechu	- pec etážová VARIANT V 26/7 – 220 kW	5	1 100 kW
c e l k e m			1 100 kW =====



#### **B.II.4. Surovinové zdroje**

##### Výstavba

Pro výstavbu se počítá s použitím běžných stavebních materiálů a výrobků, elektroinstalačních materiálů, nátěrových hmot apod. Upřesnění jejich množství a určení dodavatelů bude provedeno v dalších stupních projektové přípravy. Spotřeba bude standardní a bude odpovídat charakteru záměru, kterým je výstavba objektu pro umístění pekárenské technologie a pomocné činnosti.

##### Provoz

Potřebnými surovinami pro provoz pekárny jsou mouka, kvas, voda, droždí, sůl a různé přísady podle daného výrobku.

Suroviny budou dovezeny v pytlované podobě nebo zabalené v expedičních obalech a uloženy do příslušného skladu, kde budou zajištěny vhodné skladovací podmínky, aby nedošlo k znehodnocení surovin. Mouka bude dovážena v mobilních cisternách, ze kterých bude přefoukána do stabilních sil.

#### **B.II.5. Nároky na dopravu a ostatní inženýrskou infrastrukturu**

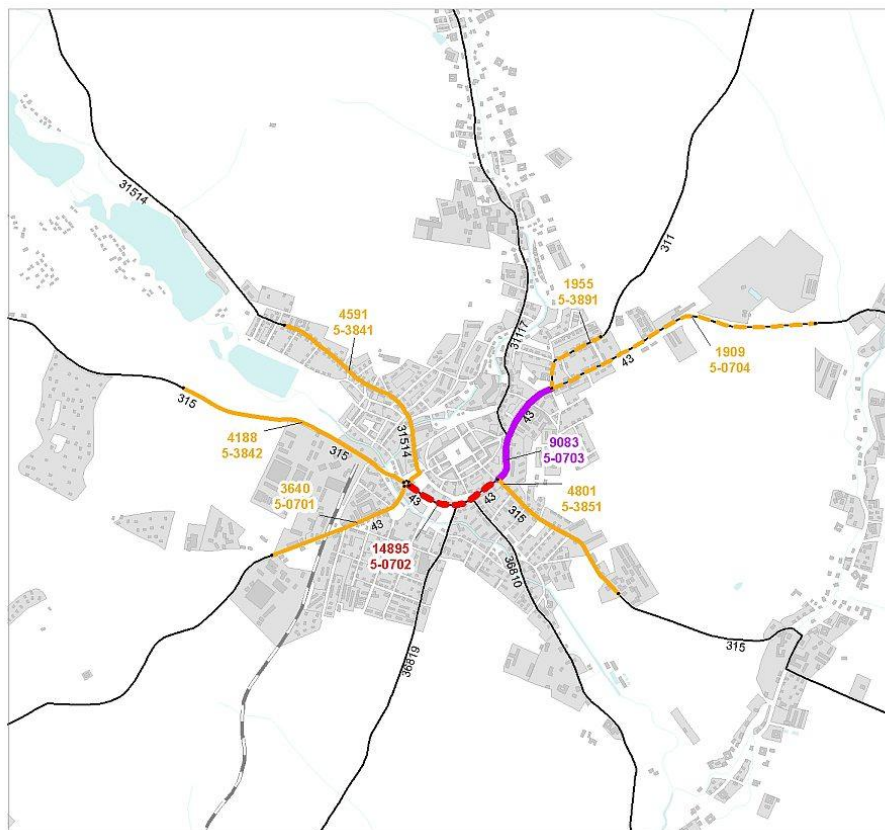
Veškerá doprava při výstavbě i provozu bude realizována po silnici.

Pozemek leží při komunikaci II/315 Lanškroun – Sázava. Výsledky sčítání dopravy v roce 2005 na této silnici v úseku č. 5-3851 Lanškroun, vyústění z I/43 – Lanškroun, konec zástavby jsou následující :

T	celoroční průměrná intenzita těžkých vozidel	945 vozidel / 24 hod.
O	celoroční průměrná intenzita osobních vozidel	3817 vozidel / 24 hod.
M	celoroční průměrná intenzita motocyklů	39 vozidel / 24 hod.
S	celoroční průměrná intenzita všech vozidel	4801 vozidel / 24 hod.

# Lanškroun

CZ0534-UO-5



Výsledky sčítání dopravy na dálniční a silniční síti ČR  
v roce 2005

Tematické vrstvy: zástavba, budovy, vodní toky a plochy, železnice - mapový podklad ©MO ČR, 2004

## Výstavba

S ohledem na charakter a rozsah stavebních prací jsou odhadovány dopravní náklady (odvoz nevyužité zeminy a dovoz stavebního materiálu a technologického vybavení) v počtu 20 LNA a 12 TNA denně.

Četnost dopravy osobními auty bude závislá na způsobu přepravy stavebních dělníků na pracoviště.

### Provoz

V době provozování bude potřebné dopravovat do areálu suroviny (ve větším množství zejména mouku) a odvážet výrobky (pečivo, chleba, lahůdky) s četností cca 15 lehkých nákladních aut denně.

Osobní doprava zaměstnanců bude odpovídat jejich počtu a bude záviset na jejich zvoleném způsobu přepravy do zaměstnání. Předpokladem je cca 50 aut denně.

### **Inženýrská infrastruktura :**

Stavba bude realizována na „zelené louce“, bude tedy nutné vybudovat veškeré potřebné přípojky médií (voda, elektrická energie, plyn, kanalizace).

### **Ostatní vyvolané investice :**

Jiné investice nejsou předpokládány.

## **B.III. Údaje o výstupech**

### **B.III.1. Půda**

Investice si pro své umístění vyžádá zábor zemědělského půdního fondu o rozloze 10 000 m<sup>2</sup>.

Při přípravě staveniště nebudou káceny dřeviny, na pozemku žádné nejsou. Vlastní realizace stavby neohrozí sousední pozemky - zařízení staveniště a skládky materiálu budou na pozemcích investora, odpady budou shromažďovány na zabezpečeném místě.

Při provozu nebude pekárna vzhledem k charakteru výrobní činnosti znamenat ovlivnění ZPF, pozemků určených k plnění funkcí lesa, ani ostatních ploch.

### **B.III.2. Voda**

#### Výstavba

Odpadní vody z technologie výstavby se nepředpokládají, bude však potřebné skrápění ploch v době zemních prací, když bude nebezpečí zvýšené prašnosti ze staveniště. Množství splaškových vod bude odpovídat nárokům na spotřebu vody pro max. 70 pracovníků v období stavebních prací – celkem 8,4 m<sup>3</sup> denně, po dobu 17 měsíců, s využitím sociálního zařízení v staveništních buňkách.

### Provoz

Odpadní splaškové vody z objektu a dešťové vody z nových zpevněných ploch budou napojeny přes nově vybudovanou revizní šachtu na stávající kanalizaci, která vede přes pozemek investora z firmy BESKAB Lanškroun s.r.o. do městského kanalizačního sběrače, napojeného na městskou ČOV. Kanalizace je v majetku firmy BESKAB Lanškroun s.r.o. a napojení bylo projednáno s jejím majitelem.

Množství splaškových vod z provozu bude cca 800 m<sup>3</sup>/měsíc, množství dešťových vod bude vyčísleno v dalším stupni projektové dokumentace.

### **B.III.3. Ovzduší**

#### Výstavba

S bodovým zdrojem znečišťování ovzduší se v době výstavby zařízení neuvažuje.

Liniový zdroj znečišťování ovzduší - během období realizace stavby vzniknou určité nároky na odvoz zeminy a přivezení stavebního materiálu a technického vybavení, budou dopravováni pracovníci. Podle požadované potřeby stavebního materiálu si výstavba vyžádá během 17 měsíců celkem cca 204 TNA a 340 LNA. V případě osobních aut je reálné uvažovat o situaci, kdy se pracovníci domluví na společné jízdě a četnost jízd na stavenišťě bude do 20 osobních vozů denně.

Za plošný zdroj znečišťování ovzduší je považován volnoběžný chod motorů v místě vykládky/nakládky nebo na parkovišti. Za dočasný plošný zdroj znečišťování se považuje vlastní staveništní prostor, budou prováděny zemní práce pro vyrovnání terénu.

### Provoz

#### **PLYNOVÁ KOTELNA**

Kotelna bude řešena jako samostatná vyhrazená místnost, situovaná v patře budovy vedle výrobní haly pekárny. Přístup do kotelny pro obsluhu bude dveřmi ze společné chodby, montážní (manipulační) přístup z venku je dvoukřídlovými vraty přes rezervní prostory a chodbu. V kotelně bude umístěn výměník odpadního tepla, doplňkový plynový kotel a termoolejové kotle. Také zde bude strojovna vytápění, odpadního tepla a termoolejového systému.

#### Technické parametry kotelny

Specifikace zařízení	: plynová nízkotlaká kotelna
Výkon teplovodního kotle	: 270 kW max. (bez termoolejových kotlů)
Počet teplovodních kotlů	: 1

Výkon výměníku odpadního tepla	: 60 kW max.
Počet výměníků	: 1
Umístění kotelny	: patro, nad úrovní terénu
Palivo	: zemní plyn naftový tranzitní
Tlak plynu	: NTL - 2 kPa cca (1,8 kPa min.)
Výhřevnost plynu	: 35,8 MJ/m <sup>3</sup> (při 15 °C)
Větrání kotelny	: nucené
Specifikace topného média	: teplá voda (max. 90/70 °C)
Obsluha	: občasná

#### Doplňkový kotel

K pokrytí deficitu tepelného výkonu v topném období, teplotní temperaci a ohřevu TUV v době mimo provozu pecí a případnému dohřevu topné vody pro absorpční chladič bude sloužit doplňkový plynový teplovodní kotel VIESSMANN Vitoplex 200 o max. výkonu 270 kW, osazený plynovým přetlakovým hořákem WEISHAUPT WG 30.

#### Strojovna kotelny, chlazení a VZT

V kotelně bude osazen mj. kombinovaný rozdělovač topných okruhů pro vytápění, ohřev VZT, ohřev TUV a absorpční chladič (výhledově). Hydraulické zapojení kotelny bude zaručovat upřednostnění systému na využití odpadního tepla s cílem zajistit jeho max. využití. Funkci pojistného zařízení budou plnit pojistné ventily u zdrojů tepla. Teplotní roztažnost vody v topném systému bude řešena pomocí expanzní a doplňovací stanice REFLEX. Chemická úprava vody pro pece, kynárny a doplňování topného systému bude řešena kompaktní úpravnou vody KINETICO.

### **VYUŽITÍ ODPADNÍHO TEPLA**

Jako zdroje využití odpadního tepla byly navrženy katalyzátory spalin 2x EKOBLOK VI. a 1x EKOBLOK V.

Jedná se o zařízení pro kompletní využití odpadní energie spalin a páry zejména z pekařských pecí a kotlů s přetlakovým spalováním. Odtahy spalin a přebytečné páry jsou svedeny do EKOBLOKŮ, kde je jejich teplo využíváno k ohřevu topné vody. Ze zařízení již vystupuje pouze vzduch o teplotě cca 50 °C. Uzavřeným chemickým procesem se tak likvidují především sirnaté a siřičité látky včetně sazí. Použití EKOBLOKu znamená využití až 97 % vstupní energie při zajištění všech bezpečnostních kritérií pro provoz plynových pecí. Pro zlepšení efektivity výměníku budou do EKOBLOKu zaústěny rovněž spaliny z termoolejových kotlů a z teplovodního kotle.

EKOBLOK VI. (č. 1) bude umístěn ve výrobní hale u linky etážových pecí VARIANT, EKOBLOK V. (č. 1) u vozíkových pecí THERMOMAX a ROTOMAX a etážové pece THERMOSTAR. EKOBLOK VI. (č. 2) bude instalován v kotelně energetiky.

Od výměníků odpadního tepla EKOBLOK bude odpadní teplo vedeno na akumulární zásobníky v kotelně, které budou případně využívány jako zdroj tepelné energie částečně i po dobu odstávky pecí (vybíjení). Ze zásobníků je odpadního tepla dodáváno přednostně před doplňkovým kotlem na rozdělovač topných okruhů. Hydraulické zapojení kotelny bude zaručovat upřednostnění systému na využití odpadního tepla s cílem zajistit jeho max. využití (efektivitu).

Odtahy spalin a páry z pecí a spalin z kotlů do EKOBLOKu budou zajišťovány třívrstevnými rourami, skládajícími se z vnitřního nerez pláště, izolace čedičovou vlnou a vnějšího Al pláště. Odvod teplého vzduchu z EKOBLOKu bude zajištěn rovněž třívrstevnou rourou, vyvedenou min. 1,0 m nad střechu budovy.

### **Vytápění kynáren**

Vytápění kynáren je zajišťováno deskovými oceloplechovými tělesy, napájenými odpadním teplem samostatnou odbočkou z přívodu tepla od EKOBLOKu do kotelny. Průtok topné vody do otopných těles je regulován elektroventily, které jsou automaticky ovládány termostaty v závislosti na vnitřní teplotě v jednotlivých kynárnách. K zajištění vlhkosti v kynárnách bude sloužit pára z pecí.

### **SYSTEM TERMOLEJOVÝCH PECÍ**

Součástí výrobní technologie budou mj. 4 ks termoolejových rotačních pecí THERMOMAX 12 a 1 ks termoolejové průběžné etážové pece THERMOSTAR 31/P07. Osazení těchto pecí představuje rovněž instalaci zdroje tepla k ohřevu teplotonosného média pro tyto pece – termoolejových kotlů s plynovými hořáky.

#### Technické údaje kotelny

Specifikace zařízení	: plynová nízkotlaká kotelna pro technologii
Výkon termoolejového kotle	: 500 kW
Počet kotlů	: 2
Celkový tepelný výkon kotelny	: 1000 kW (bez teplovodního kotle)
Umístění kotelny	: patro, nad úroveň terénu
Palivo	: zemní plyn naftový tranzitní
Tlak plynu	: NTL - 2 kPa cca (1,8 kPa min.)
Výhřevnost plynu	: 35,8 MJ/m <sup>3</sup> (při 15 °C)

Větrání kotelny	: nucené
Kategorizace kotelny	: II. kategorie dle ČSN 07 0703, vyhl. č. 91/1993 Sb.
Kategorizace plynovodu	: ČSN 38 6420
Specifikace teplotního média	: termoolej TRANSCAL t=300 °C (kapalina)
Obsluha	: občasná

### Zdroj tepla

Jako zdroj tepla pro ohřev termooleje jsou navrženy 2 stabilní průtočné nízkotlaké kotle v horizontálním provedení OK 500 o max. výkonu 2 x 500 kW.

Kotle budou osazeny monoblokovým přetlakovým hořákem WEISHAUPT WG 40 na zemní plyn, který bude seřízen na max. výkon 500 kW. Hořák je vybaven modulovou regulací pro celý rozsah výkonu. Součástí dodávky hořáků jsou kompletní regulační a zabezpečovací řady.

### **Hlavní technické údaje kotle :**

Výkon tepelný max.	: 500 kW
Účinnost	: 86 %
Spotřeba paliva	: 56 m <sup>3</sup> /hod. zemního plynu
Objem	: 328 l
Pracovní přetlak max.	: 10 bar
Teplota oleje max.	: 300 °C
Průtok oleje	: 30 m <sup>3</sup> /hod.
Topná plocha:	: 25,4 m <sup>2</sup>
Hladina hluku max.	: 75 dB
Hmotnost	: 1 200 kg

V kotelně bude umístěno rovněž strojní vybavení systému termoolejových pecí, které představuje beztlaková expanzní nádoba pod stropem kotelny a servisní, resp. havarijní nádrž na olej s přečerpávacím čerpadlem umístěná na podlaze kotelny. Propojovací potrubí oleje mezi kotli a pecemi, zhotovené z ocelových trubek a tvarovek, bude vedeno volně.

Větrání kotelny bude řešeno jako nucené přívodním a odvodním ventilátorem.

Odvod spalin od kotle bude zajišťovat nerezový vícesložkový komín BERTRAMS s. DW. Díly komínového tělesa se skládají z vnitřního nerez pláště (tř. mat. 17 241) tl. 0,4 mm, keramické vlny tl. 35 mm a vnějšího nerez pláště tl. 0,4 mm. Montovaný komín bude vyveden do venkovního prostoru 1 m nad střechu pekárny.

Přes rozdělovací klapku budou spaliny kotle rovněž zaústěny do spalinového výměníku tepla EKOBLOK umístěného rovněž v kotelně.

**SHRNUTÍ ÚDAJŮ O ZDROJÍCH ZNEČIŠŤOVÁNÍ***Předpokládané parametry zdrojů v kotelně*

<b>Ukazatel</b>	<b>Hodnota</b>	<b>Rozměr</b>
Předpokládaný provoz	1 000	hod/r
Jmenovitý výkon zdroje	1440	kW
Maximální spotřeba paliva	142	m <sup>3</sup> /h
Předpokládaná roční spotřeba	142 000	m <sup>3</sup> /r

*Předpokládané parametry pekařských pecí*

<b>Ukazatel</b>	<b>Hodnota</b>	<b>Rozměr</b>
Předpokládaný provoz	2330	hod/r
Jmenovitý výkon zdroje	1270	kW
Maximální spotřeba paliva	145	m <sup>3</sup> /h
Předpokládaná roční spotřeba	338 000	m <sup>3</sup> /r

Oba spalovací bodové zdroje znečišťování ovzduší (kotelna i pece) budou klasifikovány podle vládního nařízení č. 352/2002 Sb. jako střední zdroje znečišťování. Vyčíslení emisí podle emisních faktorů (s využitím přílohy č. 5 nařízení vlády č. 352/2002 Sb.) je uvedeno v rozptylové studii záměru.

Provozní zařízení patří charakterem výroby podle vládního nařízení č. 615/2006 Sb., přílohy č. 1 do kategorie *6.4 Potravinářský průmysl – Technologie na úpravu a zpracování za účelem výroby potravin z rostlinných surovin*. Stanovená kapacita pro zařazení mezi střední zdroje znečišťování (projektovaný výkon větší než 300 t hotových výrobků denně, v průměru za čtvrtletí) však dosažena záměrem rozhodně nebude.

Plošným a liniovým zdrojem znečišťování ovzduší bude doprava. Očekávané dopravní nároky jsou uvedeny v kapitole B.II.5. oznámení. Vyčíslení emisí pro výpočet imisní situace z uvažovaných zdrojů znečišťování ovzduší spojených s dopravní obsluhností areálu je provedeno v rozptylové studii.



**B.III.4. Odpady**Výstavba

Předpokládané odpady při realizaci stavby podle vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb., v platném znění :

Název druhu odpadu	Kategorie	Katalogové číslo	Odhad množství za dobu výstavby
Beton	O	17 01 01	3,0 t
Cihly	O	17 01 02	3,0 t
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O	17 01 07	5,0 t
Dřevo	O	17 02 01	3,5 t
Sklo	O	17 02 02	0,5 t
Plasty	O	17 02 03	1,5 t
Železo a ocel	O	17 04 05	3,0 t
Kabely neuvedené pod 17 04 10	O	17 04 11	0,1 t
Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	17 05 04	neurčeno *
Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	O	17 08 02	0,3 t
Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03	O	17 09 04	10,0 t
Směsný komunální odpad	O	20 03 01	5,0 t

\* budou provedeny zemní práce pro vyrovnání terénu (sejmutí cca 1 m z poloviny plochy pozemku), zemina bude zčásti použita na terénní úpravy a část bude odvezena na zemědělskou plochu

Při výstavbě budou vznikat běžné stavební odpady. Odpady budou tříděny a shromažďovány ve vyčleněných nádobách a kontejnerech na určených místech. Za využití / odstranění v souladu s požadavky zákona č. 185/2001 Sb., v platném znění budou smluvně odpovídat dodavatelské firmy. Ke kolaudačnímu řízení budou předloženy doklady o množství a způsobu využití / odstranění odpadů vyprodukovaných během výstavby.

Odpady z provozu

Provozováním zařízení budou vznikat především odpadní obaly, dále odpady z údržby a odpad komunálního charakteru. Množství odpadů bude běžné, bude odpovídat charakteru činnosti.

Při provozu nové pekárny se předpokládá vznik následujících druhů odpadů podle vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb., v platném znění :

Název druhu odpadu	Kategorie	Katalogové číslo	Shromažďovací prostředek a odhad množství	Způsob nakládání
Papírové a lepenkové obaly	O	15 01 01	1 kontejner za měsíc	využití
Plastové obaly	O	15 01 02	1 kontejner za měsíc	využití
Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N	15 02 02	1 kontejner za měsíc	odstranění
Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	N	20 01 21	PE pytle, cca 60 ks	zpětný odběr
Papír a lepenka	O	20 01 01	1 kontejner za dva měsíce	využití
Sklo	O	20 01 02	1 kontejner za měsíc	využití
Plasty	O	20 01 39	1 kontejner za měsíc	využití
Směsný komunální odpad	O	20 03 01	3 kontejnery za týden	odstranění

(kontejner = 1200 l)

Provozovatel pekárny bude plnit povinnosti původců podle § 16 zákona č. 185/2001 Sb., v platném znění :

- odpady budou shromažďovány vytříděné podle jednotlivých druhů, budou ukládány do vyčleněných shromažďovacích prostředků – pytlů, kontejnerů na stanoveném místě (u rampy na severním průčelí budovy)
- na shromažďovacích prostředcích s nebezpečným odpadem bude umístěn identifikační list nebezpečného odpadu
- shromažďovací plocha bude zpevněná, zastřešená
- přednostně bude zajišťováno využití odpadů
- odpady budou předávány pouze osobě oprávněné k jejich převzetí
- o produkci a předávání odpadů bude vedena evidence, každoročně bude zasíláno „Hlášení o produkci odpadů a nakládání s odpady“ na Městský úřad v Lanškrouně, odbor životního prostředí
- není předpokládána povinnost zpracovat Plán odpadového hospodářství původce odpadů a mít jmenovaného odpadového hospodáře

**Po dožití posuzovaného zařízení** bude třeba odstranit nespoteřované suroviny a vzniknou odpady stavebního charakteru. Odpady budou využity nebo odstraněny v souladu s aktuálními právními předpisy v oblasti odpadového hospodářství.

### **B.III.5. Zdroje hluku, vibrací a záření**

#### Výstavba

Během výstavby bude vznikat hluk z provozu stavebních mechanismů s tím, že hlučnější činnosti (zemní práce, betonování) nebudou rozhodně rozsáhlé a budou trvat krátkodobě. Vyčíslení předpokládané hlučnosti je z důvodu nedostatku podrobnějších údajů problematické.

V době výstavby je možné očekávat využívání vibrujících mechanismů, avšak opět časově velmi omezené a nyní těžko specifikovatelné. Vznik vibrací (s dosahy max. v těsném okolí příjezdové komunikace) může být také vyvolán průjezdem nákladních automobilů zásobujících stavbu.

Zdroj elektromagnetického záření bude používán jen v průběhu montážních prací, kdy bude zřejmě potřebné krátkodobě svařovat. Nebudou použity stavební materiály, u nichž by se daly očekávat účinky radioaktivního záření.

#### Provoz

Zdrojem hluku v souvislosti s provozem by mohly být některé strojní části zařízení. Bližší údaje zatím nejsou známy, v dalším stupni projektové dokumentace však budou uvedeny hodnoty ekvivalentní hladiny hluku **garantované** dodavateli ve vzdálenosti 1 m od zařízení. Provoz v pekárnách s obdobnou technologií není zdrojem překračování maximální stanované hladiny hluku v pracovním prostředí, což bude ve zkušebním provozu ověřeno.

Lineárním zdrojem hlučnosti bude doprava. Očekávané dopravní nároky jsou uvedeny v kapitole B.II.5. oznámení.

Vlastní provozování pekárenské technologie nebude zdrojem vibrací, doprava těžkými nákladními auty s rizikem vzniku dopravních otřesů v okolí komunikací bude omezená. Zařízení jsou jako všechny spotřebiče elektrické energie zdrojem elektromagnetického záření, zdroj radioaktivního záření nevznikne.

### **B.III.6. Možná rizika havárií**

Navrhovaný provoz pekárny nevykazuje mimořádná rizika pro pracovní a životní prostředí.

V objektu nebudou používány nebezpečné chemické látky nebo přípravky. Jednotlivá zařízení budou provozována v souladu s provozními předpisy a jejich technický stav bude kontrolován pravidelnými revizemi a údržbou. Pracovníci budou prokazatelně zaškolení pro práci, do výrobních prostor nebude dovolen vstup nepovolaným osobám.

Veškerá navrhovaná zařízení musí splňovat požadavky příslušných platných bezpečnostních a hygienických předpisů.

Důraz bude kladen na protipožární zabezpečení objektu, opatření budou provedena v souladu s požadavky stanovenými v požární zprávě projektu.

## **POŽÁRNĚ - BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ STAVBY**

### **Posouzení požárního rizika :**

Podle charakteru činnosti je objekt pekárny začleněn v souladu s ČSN 73 0804 mezi výrobní objekty, provozovnu s výskytem hořlavých kapalin. Veškeré řešené prostory budou zařazeny maximálně v V. SPB.

### Posouzení požárních odolností stav. konstrukcí

Obvodové a vnitřní nosné stěny objektu budou zděné z cihelných bloků, doplněné ocelovými sloupy a průvlaky, montované ze železobetonových prefabrikovaných sloupů a průvlaků, opláštěných nehořlavými sendvičovými panely (z vnější strany doplněné na části objektu dřevěným obkladem). Stropy nad jednotlivými podlažími budou železobetonové panelové, příp. upravené zavěšenými podhledy. Strop nad montovanou částí budovy budou tvořit nehořlavé sendvičové střešní panely. Jednotlivá podlaží budou propojena hlavními schodišti ze železobetonu, vedlejšími z ocelových svařovaných profilů. Střechy budou upraveny nehořlavou krytinou v provedení nešířící požár po svém povrchu. Podlahy budou betonové, okna a vstupní dveře hliníkové, vrata lamelová výsuvná. Mezi jednotlivými požárními úseky budou osazeny požární uzávěry se samozavírači. Odolnost stavebních konstrukcí bude odpovídat danému stupni požární bezpečnosti.

Při stavbě objektu bude užito materiálů, které při požáru odkapávají, splňující požadavky ČSN 73 0804 čl. 9 (plocha světlíků a svítidel).

Dle ČSN 65 0201 budou splněny požadavky na charakter a vlastnosti konstrukcí, umístění havarijních a záchytných jímek hořlavých kapalin, ....

Dle ČSN 07 0703 budou pro provoz kotelny dodrženy požadavky na odvětrání, detekční systém, přívod a rozvody plynu,....

### Požární pásy mezi PÚ

Dle ČSN 73 0804 čl. 9.6.1 poznámky a ČSN 65 0201 čl. 6.1.8 musí být v obvodových stěnách požární pásy min. šířky 1200 mm.

### Únikové cesty

Objekt bude využíván pouze osobami schopnými samostatného pohybu. Z přízemí administrativní části PÚ č. 1 vede jedna nechráněná úniková cesta přímo na volné prostranství – hlavní vstup, z 1. patra PÚ č. 1 dvě NÚC po železobetonových schodištích přes přízemí. Z výrobní části přízemí PÚ č. 1 vedou tři NÚC přímo na volná prostranství. Z pomocných prostorů (PÚ č. 2 – PÚ č. 6), kde nebudou trvalá pracovní místa, vede vždy minimálně jedna NÚC přes PÚ č. 1. Únikové cesty svou délkou a šířkou vyhoví.

### Odstupy

Odstupové vzdálenosti vyhovují, neboť v požárně - nebezpečném prostoru objektu jsou volná prostranství –  $o_{max} = 9,7$  m. Posuzovaný objekt se nebude nacházet v pož.-nebezpečném prostoru jiného objektu ani PÚ. Čerpací stanice, s vlastní odstupovou vzdáleností  $o=10,0$  m se bude nacházet severovýchodním směrem ve vzdálenosti 11,0 m od budovy, stožárová trafostanice NN s vlastní odstupovou vzdáleností  $o=7,0$  m se bude nacházet severovýchodním směrem ve vzdálenosti 61,0 m od budovy.

### **Zařízení pro protipožární zásah :**

#### Příjezdová komunikace, zásahové cesty

K objektu vede příjezdová komunikace se živičným a betonovým povrchem šířky min. 3,0 m umožňující příjezd požárních vozidel, minimální nápravový tlak 80 kN. V tomto prostoru bude zakázáno parkování vozidel. Nástupní plochy ani zásahové cesty se nezřizují. Hasební zásah a záchranné práce bude možné vést vnější stranou objektu a vnitřním prostorem.

### Požární voda

Zásobování požární vodou podle ČSN 730873. Jižním směrem do vzdálenosti 100 m od novostavby bude zajištěn vnější podzemní požární hydrant na přívodním potrubí DN 150 (minimální množství požární vody 14 l/s, min. statický přetlak 0,2 MPa). Podle požadavků budou jednotlivé PÚ vybaveny zavodněnými vnitřními hydrantovými systémy.

### Počet přenosných hasících přístrojů

Na příslušných místech PÚ bude osazeno potřebné množství přenosných hasících přístrojů.

## **Požárně bezpečnostní zařízení :**

### Nutnost střežení objektu EPS

Objekt musí být střežen EPS. Před uvedením do provozu bude nutné uzavřít smlouvu mezi provozovatelem EPS a HZS, včetně zajištění provozuschopnosti přenosové cesty, která musí být certifikována. V případě, že v objektu nebude trvalá služba, musí být přenos signálu zajištěn bezdrátovým systémem.

### Nutnost instalace samočinného odvětrávacího zařízení

Dle požadavků ČSN 73 0804 čl. 7.2.8 (na jednu osobu připadá více jak 5 m<sup>2</sup> půdorysné plocha PÚ) není nutné SOZ instalovat.

### Nutnost instalace samočinného stabilního hasícího zařízení

Dle požadavků ČSN 73 0804 čl. 7.2.7 není nutné SSHZ instalovat.

### Náhradní zdroje NN, informační a signalizační zařízení

V souladu s požadavky požárně bezpečnostních zařízení (EPS, požární klapky) bude objekt zajištěn náhradním zdrojem NN, příp. jiným zařízením. Dle podrobného řešení technologie plynových zařízení, kotelny, ... budou instalována signalizační zařízení úniku plynu, hořlavých kapalin,...

### Umístění výstražných a bezpečnostních tabulek

Na příslušných místech budou osazeny požadované bezpečnostní tabulky (hlavní uzávěry NN, vody, vnitřní hydranty, vnější hydrant, přenosné hasicí přístroje, elektrické rozvaděče a zařízení, zákazové a výstražné tabulky,...).

## **ČÁST C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ**

### **C.I. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik**

Záměrem je výstavba nového areálu pekárny východně od Lanškrouna, při silnici II/315 (Choceň – Ústí nad Orlicí – Lanškroun – Sázava). Plocha pro výstavbu navazuje na areál strojírenské firmy BESKAB Lanškroun s.r.o., severním a východním směrem jsou volné pozemky, využívané pro zemědělské účely. Nejbližším obytným objektem je dům č.p. 497 v Lanškrouně - ve vzdálenosti cca 250 m.

Budoucí areál pekárny se nachází v katastrálním území obce Sázava, kde žije cca 550 obyvatel, rozloha obce je 566,48 ha.

Z hlediska kvality ovzduší se nejedná o území imisně významněji zatížené.

V širších souvislostech se uvedená lokalita řadí do Svitavského bioregionu (č. 1.39) ležícího na pomezí východních Čech, jižní a střední Moravy. Zaujímá převážnou část geomorfologického celku Svitavská pahorkatina a jižní polovinu Podorlické pahorkatiny, má protáhlý tvar od jihu k severu. Bioregion v minulosti tvořil významný spojovací koridor mezi oběma dnešními centry teplomilné bioty – Moravou a českou kotlinou. Na převážně vápnitých podkladech se střídají bohatší, ale monotónní typy společenstev odpovídající 3. dubovo-bukovému a 4. bukovému vegetačnímu stupni. Podle mapy regionálně fyto geografického členění leží zájmové území ve fyto geografickém okrese Českomoravské mezihoří, podokrese Lanškrounská kotlina.

Hydrogeologicky se jedná o rajon 426 Kyšperská synklinála. Nejbližší vodotečí ve vztahu k posuzovanému záměru je Ostrovský potok, č.h.p. 4 - 10 - 02 - 006, který v obci Sázava ústí do Moravské Sázavy – vodohospodářsky významného vodního toku.

Přírodovědně cennými částmi přírody v území je Ostrovský potok (lokální biokoridor v rámci ÚSES), Lanškrounské rybníky (evropsky významná lokalita, přírodní park) a tok řeky Moravská Sázava (významný krajinný prvek). Záměr je umístěn v dostatečné vzdálenosti od uvedených chráněných míst.

Oblast je využívána pro zemědělskou a rekreační činnost, průmysl je soustředěn do největšího sídla celého území – do města Lanškroun.

Území není z environmentálního hlediska zatěžované nad míru únosného zatížení.

## C.II. Stručná charakteristika složek ŽP v území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny

Významné ovlivnění složek životního prostředí provozem pekárny společnosti Pekařství a cukrářství Sázava s.r.o. lze oprávněně vyloučit – přesto je stručná charakteristika životního prostředí v zájmovém území uvedena.



Zdroj : [www.mulanskroun.cz](http://www.mulanskroun.cz)

### Geomorfologické a geologické poměry :

Území je součástí Lanškrounské kotliny, svažující se od severu k jihu, která je orámována jižním okrajem Orlických hor a příkrými srázy tektonických zlomů České tabule. Nejvyšším bodem oblasti je Buková hora (958 m n.m.), od které klesá krajina k jihu, až k nejnižšímu bodu, ke Třebovskému sedlu (438 m n.m.). Východní okraj Lanškrounska se zdvihá Zábřežskou vrchovinou do výšky okolo 500 m n.m. Západní okraj lemují o něco vyšší Třebovské stěny (okolo 600 m n.m.), které prudce spadají na východ do Lanškrounské kotliny.



Reliéf v zájmové oblasti u Lanškrouna má charakter ploché pahorkatiny s členitostí 50 – 75 m.

V dotčeném území se nevyskytují žádná poddolovaná území, sesuvná území ani chráněná ložisková území či další ochranná pásma ložisek nerostných surovin.

V oblasti hornin mají v širším okolí zájmové lokality převahu spodno- a středoturonské slínovce až písčité slínité vápence (různé druhy opuk). Ve sníženinách v okolí Lanškrouna vystupují svrchnoturonské slíny a ostrůvky slínitých a slínito-písčitých hornin marinního neogénu.

Na geologické stavbě zájmového území se nejvíce podílejí křída, terciér a kvarter. Křídové usazeniny jsou tvořeny hlavně slíny a slínovci. Sedimenty třetihorního stáří tvoří jíly, jílovce, silty a siltovce. Zeminy čtvrtohorního stáří jsou sprašové a svahové hlíny.

#### **Půda :**

Z půd mají největší rozsah v oblasti typické kambizemě, ve sníženině u Lanškrouna převažují luvizemní hnědozemě na sprašových hlínách – což koresponduje s výsledky pedologického průzkumu přímo na lokalitě výstavby, kde byl zjištěn půdní pokryv označovaný jako hnědozem illimerizovaná, slabě oglejená na sprašovém pokryvu.

V důsledku zvětrávání, slabé propustnosti podkladu, odlesnění a zcelení lánů jsou v dané oblasti vyvinuty podmínky pro erozi - převážně větrem, povrchovou vodou a lidskou činností. Současně je širší území náchylné k sesuvům, ideální predispozice je vyvinuta tam, kde jsou vrstvy souklonné se svahem, a to v případě po intenzivních srážkách, odlehčením paty svahu, říční erozí nebo lidskou činností. Z hlediska existence dalších procesů (antropogenní procesy, seismičita, krasové jevy apod.) není sledovaná oblast těmito faktory ovlivňována.

#### **Povrchové a podzemní vody :**

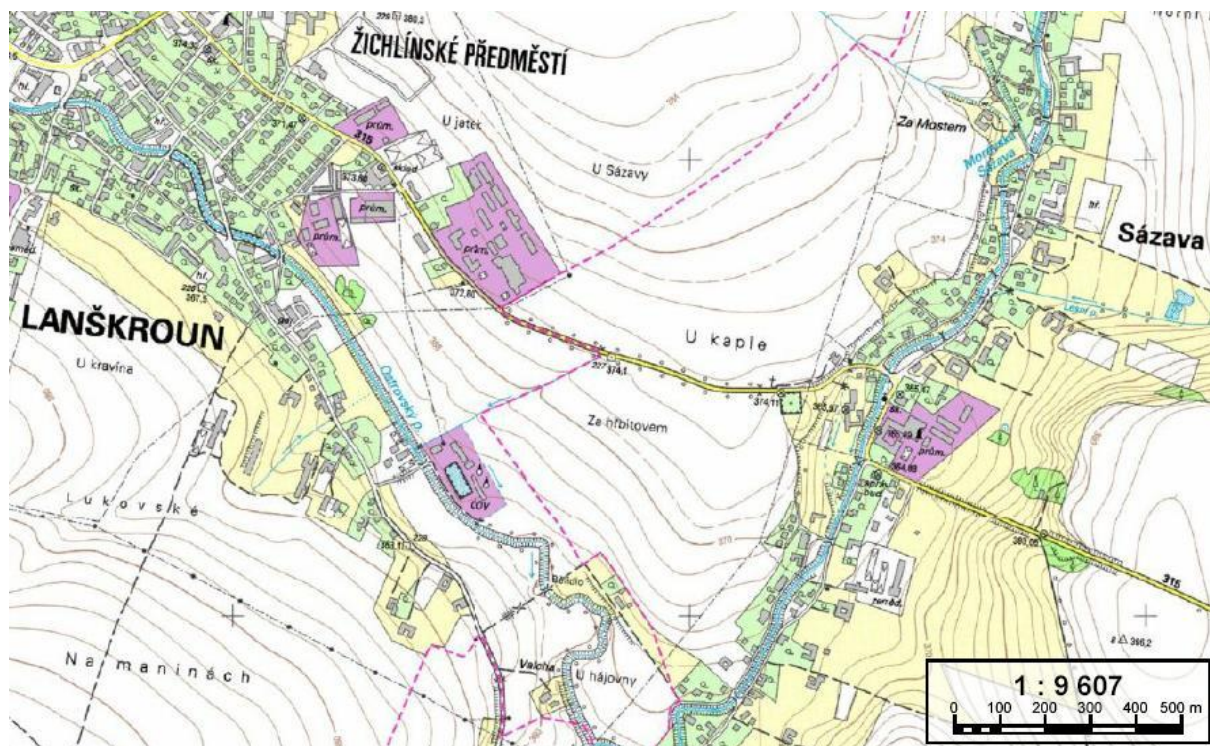
Oblast Lanškrounska patří do úmoří Černého moře, do povodí Moravské Sázavy 4 - 10 - 02, což znamená Moravskou Sázavu a Moravu od Moravské Sázavy po Třebůvku. Moravská Sázava je vodohospodářsky významným vodním tokem.

Nejbližší vodotečí ve vztahu k posuzovanému záměru je Ostrovský potok, č.h.p. 4 - 10 - 02 - 006, který pramení u Ostrova ve výšce 428 m n.m. a ústí zprava do Moravské Sázavy v 357 m n.m. – v obci Sázava. Plocha povodí činí 38,4 km<sup>2</sup>, délka toku 11,9 km, průměrný průtok u ústí činí 0,34 m<sup>3</sup>.s<sup>-1</sup>. Vzdálenost Ostrovského potoka od místa výstavby je v nejbližším místě cca 400 m.

Hydrogeologicky se jedná o rajon 426 Kyšperská synklinála. Hlavní kolektor je tvořen spodnoturonskými horninami, místy rovněž cenomanskými a střednoturonskými.

Z hydrogeologického hlediska patří větší část území, tvořená svrchnokřídovými sedimenty, mezi vodárensky nejvýznamnější oblasti Čech. Hlavní zvodnění v ústecké i kyšperské synklinále je vázáno na puklinově a průlinově propustné písčité sedimenty cenomanu a puklinově propustné sedimenty spodního a středního turonu. Ty jsou však překryty mladšími sedimenty svrchnoturonskými, které v důsledku svého jílovitého vývoje představují regionální hydrogeologický izolátor.

Záměr není situován v CHOPAV Východočeská křída.



Zdroj : Vodohospodářská mapa 1 : 50 000 (www.pardubickykraj.cz)

### Klimatické podmínky a kvalita ovzduší :

Řešené území se nachází podle Quitta v mírně teplé klimatické oblasti MT7 – MT8, vlhké s mírnou zimou. Průměrná roční teplota je 70 °C, průměrný roční úhrn srážek 764 mm, z toho ve vegetačním období dosahuje 425 mm. Počet dní s teplotou vyšší než 0°C je 280. Počet mrazových dní je 120 a ledových 40. Průměrné datum prvního mrazového dne je v tomto území 11.10. a posledního 1.5. Vzhledem k mírnému reliéfu se zde výrazněji neprojevují mezoklimatické a klimatické rozdíly.

### Průměrné teploty vzduchu v jednotlivých měsících °C

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
-3	-1	1,5	6,5	12	14,5	17	16,5	12,5	8,0	3	-1

Průměrné srážky v jednotlivých měsících (mm)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
64	50	55	50	60	80	100	80	55	60	60	50

Větrná růžice

Převládajícími jsou v zájmové oblasti severozápadní a jihovýchodní směry větru. Minimum v četnosti směrů větru leží ve směrech severovýchodních a jihozápadních.

Větrná růžice : **Lanškroun, okr. Ústí nad Orlicí**

Směr	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	CALM
%	8,00	2,75	6,40	18,44	8,58	5,37	11,47	18,80	20,19
h/r	701	241	561	1615	752	470	1005	1647	1769
h/<	15,6	5,4	12,5	35,9	16,7	10,5	22,3	36,6	39,3
m/s									<b>Celkem</b>
1,7	3,71	3,03	3,15	4,20	3,39	3,10	3,11	3,87	27,59
5	5,67	1,85	4,73	14,33	6,20	3,65	6,31	12,49	55,23
11	1,14	0,39	1,04	2,43	1,51	1,14	4,57	4,96	17,18
<b>Celkem</b>	10,52	5,27	8,92	20,96	11,10	7,89	13,99	21,32	100,00

Nejbližší monitorování kvality venkovního ovzduší v posuzovaném území je prováděno v bývalém okresním městě Ústí nad Orlicí na 2 stanicích. Jedná se o monitorovací stanici ČHMÚ (umístěna v METEO – zahrádce u letiště) a stanici Státního zdravotního ústavu (ta je umístěna poblíž trafostanice a parkoviště na sídlišti Podměstí).

Stanice ČHMÚ v Ústí nad Orlicí je charakterizována jako stanice pozadová, venkovská. Lokalizace této stanice je následující :

- zeměpisné souřadnice 49° 58'49,27 " sš; 16° 25' 19,64" vd
- nadmořská výška 402 m

Stanice zdravotního ústavu v Ústí nad Orlicí – Podměstí je charakterizována jako stanice dopravní, městská. Lokalizace této stanice je následující :

- zeměpisné souřadnice 49° 58'11,00 " sš; 16° 23' 50,00" vd
- nadmořská výška 325 m

Z důvodu vzdálenosti posuzované lokality od těchto měřících stanic nemají naměřené údaje pro vlastní zájmový prostor výstavby pekárny jednoznačnou vypovídací schopnost, přesto jsou údaje pro orientaci uvedeny.

Stanice	Látka	IMISNÍ SITUACE 2005 koncentrace [ $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ]						
		čtvrtletní				roční průměr	denní maximum (datum)	hodinové maximum (datum)
		I.Q	II.Q	III.Q	IV.Q			
1117 Ústí nad Orlicí	SO <sub>2</sub>	17,8	8,6	7,5	13	11,8	34,0 (5.3.2005)	106,5 (27.6.2005)
	NO <sub>2</sub>	34,1	19,4	20,2	40,7	28,8	86,2 (1.12.2005)	137,7 (2.12.2005)
	PM <sub>10</sub>	35,8	26,8	25,0	33,5	30,3	91,3 (25.3.2005)	242,0 (7.2.2005)
1338 Ústí nad Orlicí - Podměstí	SO <sub>2</sub>	-	-	-	-	12,93	52,6 (5.2.2005)	-
	NO <sub>2</sub>	11,2	13,6	14,1	20,9	15,0	48,9 (9.11.2005)	-
	PM <sub>10</sub>	34,7	29,0	20,3	32,2	28,9	92,0 (25.3.2005)	-

Výsledky měření imisí základních látek za rok 2005 jsou uvedeny výše v tabulce. Imisní koncentrace dalších látek (např. organických polutantů) nejsou na stanicích měřeny. Zdrojem informací je ročenka ČHMÚ zveřejněná na internetových stránkách.

Území, ve kterém se nachází areál provozovny, není součástí národního parku, chráněné krajinné oblasti ani není vybranou přírodní lesní oblastí ve smyslu vyhlášky MZem č. 83/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování, proto se na toto území nevztahují imisní limity pro ochranu ekosystémů a vegetace.

#### **Fauna a flóra, zvláště chráněné části přírody :**

Širší území se řadí do Svitavského bioregionu (č. 1.39 – členění dle Culka a kol.).

Bioregion leží na pomezí východních Čech, jižní a střední Moravy. Zaujímá převážnou část geomorfologického celku Svitavská pahorkatina a jižní polovinu Podorlické pahorkatiny, má protáhlý tvar od jihu k severu.

Bioregion v minulosti tvořil významný spojovací koridor mezi oběma dnešními centry teplomilné bioty – Moravou a českou kotlinou. Na převážně vápnitých podkladech se střídají bohatší, ale monotónní typy společenstev, odpovídající 3. dubovo-bukovému a 4. bukovému vegetačnímu stupni. Bioregionem probíhá hlavní evropské rozvodí. Reliéf má jednotvárný charakter synklinál, hřbetů a brázd protáhlých od severoseverozápadu k jihojihovýchodu, které se ohýbají směrem k jihu.

Potenciální přirozenou vegetací severní části bioregionu představují acidofilní doubravy. Nižší polohy směrem k Moravské Třebové zaujímají dubohabřiny. V nivách vodních toků jsou luhy.

V zájmovém prostoru, který je využíván pro zemědělské účely a je ohraničen zástavbou, prostory pro podnikatelské aktivity a frekventovanou komunikací, je možné očekávat výskyt pouze většinově běžných druhů entomofanuny či obratlovců vázaných na pěstované plodiny a tím i na zemědělsky využívanou půdu, remízky, příp. na prostředí luk a lesních porostů. Přítomnost populací zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin ve smyslu vyhlášky MŽP č. 395/1992 Sb., v platném znění je vázána na vyhlášená chráněná území,

prvky ÚSES a VKP v širším území.

Záměr se nedostane do střetu s žádným zvláště chráněným územím přírody ve smyslu kategorií podle § 14 zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění, nebude ohrožen žádný významný krajinný prvek, ani zvláště chráněné území ve smyslu ochrany památek, případně chráněné území podle horního zákona.

Významným krajinným prvkem „ze zákona“ je tok Moravská Sázava.

Přírodním parkem v oblasti jsou Lanškrounské rybníky, které tvoří rybniční soustavu táhnoucí se na severozápad od Lanškrouna k jihovýchodnímu konci obce Ostrov. Nejstarší zpráva o počátcích lanškrounského rybníkářství je z roku 1433. Těsně před rokem 1464 postavil tehdejší majitel panství Kostka z Postupic nynější Dlouhý rybník. Feudálové stavěli a vlastnili i další rybníky, ale některé (Pšeničkův) patřily i bohatým měšťanům. Poslední, Sluneční rybník, byl vybudován až po 2. světové válce v roce 1965.

Přírodní park "Lanškrounské rybníky" byl zřízen v roce 1990 jako oblast klidu pro svůj mimořádný význam po stránce biologické, krajinářské i estetické. Rozkládá se západně od Lanškrouna v oblasti soustavy rybníků na Ostrovském potoce a zahrnuje rybníky Olšový, Pšeničkův, Slunečný a Pločkův s okolními lesními porosty. Navazuje na rekreačně využívanou oblast rybníka Dlouhý s širokými možnostmi ubytování a vodních sportů, další rybníky nabízejí tichá místa pro rybaření.

Oblast Lanškrounských rybníků je významným hnízdištěm vodního ptactva a důležitou zastávkou tažných ptáků. Z významných chráněných druhů se zde vyskytuje např. bekasina otavní, bukáček malý, čáp černý a bílý, hohol severní, chřástal vodní, orlovec říční, rákosník velký a mnoho druhů kachen. Najdeme zde i raka říčního, čolka horského, ropuchu obecnou i zelenou, rosničku zelenou a další druhy obojživelníků.

Flóra je typická pro vlhká stanoviště, zamokřené louky i litorální pásmo vodních ploch. Roste zde kosatec žlutý, leknín bělostný, prstnatec májový, vachta trojlistá, bledule jarní a další druhy.

- Krátký rybník slouží sportovnímu rybolovu - je prakticky v zástavbě města, po jeho levém břehu je sídliště rodinných domů.
- Dlouhý rybník je nejvíce rekreačně využívaným rybníkem. Prakticky po celém pravém břehu je umístěno množství chat k rekreaci, také veřejný kemp. Na levém břehu je umístěna veřejná pláž s půjčovnou loděk a restaurací. V zadní části rybníka se nachází litorální pásmo s rákosinami sloužící jako hnízdiště ptactva.
- Olšový rybník je ze dvou stran obehnan hrází. Za levou hrází a korytem potoka jsou umístěny chaty pro individuální rekreaci. V zadní části rybníka se nachází litorální pásmo s rákosinami (hnízdiště ptactva).
- Na levém břehu Pšeničkova rybníka jsou 4 ubytovací objekty pro organizovanou rekreaci.
- Plocha Slunečního rybníka je využívána k individuálnímu rybolovu. Chatová individuální rekreace ani jiný typ organizované rekreace se na tomto rybníku nevyskytuje. V zadní části

rybníka se nachází litorální pásmo s rákosinami (hnízdíště ptactva). U hráze Slunečního rybníka vyvěrá ze země odedávna známý vydatný pramen pitné vody - Eduardův pramen. Říkalo se mu Vápenný pramen, protože byl upraven z bělošedých opukových kamenů. Roku 1861 jej náročným způsobem přestavěli lanškrounský ostrostřelci a nazvali po svém hejtmanovi Eduardu Erxlebenovi (dlouholetém a významném lanškrounském starostovi, textilním podnikateli a čestném veliteli ostrostřelců).

### **Evropsky významné lokality a ptačí oblasti :**

V zájmové lokalitě (v katastru Sázava) není žádná evropsky významná lokalita podle § 45 písm. a – c) zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění, která by byla zahrnuta do národního seznamu těchto lokalit ve smyslu příloh nařízení vlády č. 132/2005 Sb.

Zájmové území záměru není také v kontaktu ani v kolizi s žádnou z ptačích oblastí na území ČR podle § 45 písm. e) tohoto zákona ve smyslu některého z vydaných nařízení vlády ČR k vymezení konkrétních ptačích oblastí na území České republiky.

Nejbližší vyhlášená evropsky významná lokalita je v katastru Lanškroun :

název : Lanškrounské rybníky CZ0530174

rozloha : 41,5 ha

popis : smíšené jasanovo-olšové lužní lesy temperátní a boreální Evropy, bezkolencové louky na vápnatých, rašelinných nebo hlinito-jílovitých půdách

vzdálenost od záměru : cca 2,5 km (přes území města Lanškroun)

### **Územní systém ekologické stability krajiny :**

ÚSES představuje účelové propojení ekologicky stabilních částí krajiny do funkčního celku. Ekologická stabilita příslušného území (města Lanškrouna a okolí) je nízká. Důvodem je značný výskyt antropogenních složek krajiny v území - průmyslových objektů, obytné zástavby, frekventovaných komunikací. Plochy, které jsou zemědělsky obdělávané, vykazují nízkou stabilitu.

Nejbližším prvkem ÚSES je Ostrovský potok – lokální biokoridor, ve vzdálenosti cca 400 m od záměru. Tok ani břehový porost vodoteče nebude záměrem nijak ovlivněn.

### **Krajinný ráz :**

Ráz území je silně závislý na reliéfu území (geomorfologických poměrech) a na možnosti území obývat a využívat. V nižších polohách byl region osídlen pravděpodobně již v pravěku, ve výše položených kotlinách teprve v raném středověku, avšak nejvyšší polohy byly osídleny velmi pozdě. Současné lesy zaujímají pouze ostrovy v převážně odlesněné krajině (asi 30 % rozlohy) a mají z velké části sekundární druhovou skladbu (smrkové, méně

borové monokultury). Charakteristické jsou však listnaté (převážně bukové) lesy v údolních zářezech a na východním svahu Hřebečovského hřbetu. V odlesněných plochách převažují dnes pole nad loukami a pastvinami, na mnoha místech poškozenými melioracemi. V plošších částech kotlin byly vybudovány rybníky.

Celá krajina v dotčené lokalitě je antropogenně ovlivněna, přetvořena - zejména v důsledku intenzivního zemědělského využívání.

#### **Architektonické a jiné kulturní památky :**

Obec Sázava (dříve také Zohsee), na jejímž katastrálním území bude plánovaná pekárna umístěna, leží 2 km východně od města Lanškroun směrem na Zábřeh na Moravě. Obcí protéká řeka Moravská Sázava, od které vznikl německý název Zohsee. První písemná zmínka o obci je v darovací listině krále Václava II. z r. 1304, kterou věnoval lanškrounskou část lanšperského panství zbraslavskému klášteru.

V roce 1976 byla obec Sázava administrativně připojena k Lanškrounu a opět se právně osamostatnila až v roce 1992.

Obec je zapojena do programu Obnovy venkova, z něhož vychází její další rozvoj. V současné době v obci žije 547 obyvatel.

Významné objekty v obci Sázava jsou následující :

- Sousoší Nejsvětější trojice z roku 1811
- Kaple sv. Prokopa z roku 1888
- Železný kříž za kaplí
- Sousoší piety z roku 1681
- Boží muka

Vlastní lokalita posuzovaného areálu se nenachází v oblasti mající zvláštní historický, kulturní nebo archeologický význam.

## **ČÁST D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

### **D.I. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti**

Velikost vlivů je hodnocena pomocí následující stupnice relativních jednotek :

- nulový vliv
- zanedbatelný vliv
- malý vliv
- střední vliv
- velký vliv

Významnost vlivů je hodnocena pomocí následující stupnice relativních jednotek :

- významný pozitivní vliv
- mírně pozitivní vliv
- nevýznamný vliv
- mírně negativní vliv
- významně negativní vliv

### **VLIVY NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ :**

#### **a) Zdravotní rizika**

##### Výstavba

Příprava staveniště, stavební a montážní práce včetně související dopravy se samozřejmě neobejdou bez určitého ovlivnění prostředí – hlukem, emisemi. Vzhledem k dostatečné vzdálenosti obytných domů v Lanškrouně a Sázavě od staveniště se v obytné zástavbě projeví spíše negativní vlivy z dopravy (v okolí komunikace II/315) než z činností v prostoru výstavby. Činnosti s většími nároky na dopravu (zemní práce, betonáž, doprava technologie) však budou trvat krátkodobě (max. 6 měsíců) a budou omezeny na denní dobu s vyloučením dnů pracovního klidu.

Vlivy na zdraví v době stavební činnosti budou velikostně malé a nevýznamné.

##### Provoz

S ohledem na charakter a velikost nového provozu, také na umístění není třeba předpokládat negativní ovlivnění veřejného zdraví.



Relevantním vlivem, který byl podrobněji zvažován, je možný vliv emisí do ovzduší. Byla vypracována rozptylová studie hodnotící případné ovlivnění kvality ovzduší v okolí při provozu pekárny, včetně související dopravy. Tato podkladová studie potvrdila, že vlivy na ovzduší budou velikostně malé a nevýznamné. Případné negativní ovlivnění venkovního chráněného prostoru hlukem je možné vzhledem k charakteru provozu a jeho velikosti vyloučit (blíže na str. 45 - Vlivy na hlukovou situaci), navíc pekárna nebude provozována v noční době.

Provoz nové pekárny se neprojeví negativním vlivem na veřejné zdraví – záměr nemůže ovlivnit zdravotní stav obyvatel v okolní obytné zástavbě.

#### **b) Sociální a ekonomické důsledky**

Pozitivním jevem bude zaměstnanost pracovníků v době výstavby (i když jen na přechodnou dobu). Provozování pekárny bude mít přímé sociální a ekonomické důsledky pro pracovníky s tím však, že počet pracovních míst se oproti současnosti, kdy je provozována stará pekárna v Nádražní ul., nezmění. Tato pekárna bude zrušena.

#### **c) Začlenění stavby, faktory pohody**

Předmětná stavba nebude znamenat negativní změnu krajinného rázu v širších pohledových vztazích, ani v lokalitě z těchto důvodů :

- Nevznikne nová charakteristika území - veškeré provozní, výrobní a kancelářské plochy včetně skladů budou umístěny v jedné budově, k níž budou vybudovány obslužné komunikace, zpevněné a odstavné plochy, nákladové rampy a parkoviště. Novostavba o půdorysných rozměrech 72,7 x 46,3 m bude samostatně stojící a bude mít dvě užitná nadzemní podlaží. Svými rozměry se nebude vymykat z charakteru lokality – na okraji města, v těsné blízkosti silnice II. třídy.
- Nebude narušen stávající poměr krajinných složek - tento poměr je již dnes poměrně nevyvážený, protože převládají negativní charakteristiky (zástavba, technická infrastruktura, komunikace), ale posuzovaný záměr tuto nerovnováhu výrazně neprohloubí. Objekt a zpevněné plochy budou kompenzovány sadovými úpravami.
- Nedojde k narušení vizuálních vjemů - záměr nebude vytvářet novou určující pohledovou dominantu, objekt pekárny bude výškově respektovat terén. Budova je v návrhu zajímavá, ale rozhodně není extravagantní. Převládajícím hlediskem při projektování byla užitnost výrobního objektu.

Ovlivnění faktorů pohody není důvod předpokládat.

## **VLIVY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ :**

### **Vlivy na povrchové a podzemní vody :**

#### Výstavba

Při výstavbě budou vodu potřebovat pracovníci pro sociální účely, tento odběr bude záviset na počtu pracovníků v dané etapě stavebních prací a bude časově omezený (po dobu max. 17 měsíců), standardní bude odběr vody pro technologii stavebních prací, příp. skrápění prašných ploch a čištění vozidel.

Voda bude odebírána z přípojky, bude zřízeno zázemí (buňky) včetně toalet.

Vliv na vodu při stavebních pracích bude zanedbatelný a nevýznamný.

#### Provoz

Areál bude zásobován vodou nově vybudovanou přípojkou z městského vodovodu, průměrná měsíční potřeba vody pro novou pekárnu je vypočítána celkem do 1 000 m<sup>3</sup>. Odpadní splaškové vody z objektu a dešťové vody z nových zpevněných ploch budou svedeny do městského kanalizačního sběrače napojeného na městskou ČOV.

Ovlivnění kvality podzemní či povrchové vody se nepředpokládá - důvodem je jednak provádění veškerých činností na vodohospodářsky zabezpečených plochách a také charakter záměru, který v podstatě vylučuje používání závadných látek s významným rizikem pro životní prostředí. Areál neleží v zátopové oblasti.

Vliv záměru na vody je možné označit jako zanedbatelný a nevýznamný.

### **Vlivy na stav ovzduší :**

#### Výstavba

Emitování látek při stavební činnosti bude spojeno zejména se zemními pracemi a silniční dopravou - během období realizace stavby vzniknou nároky na odvoz nevyužitě zeminy, přivezení stavebního materiálu, budou dopravováni pracovníci. Zdrojem prašnosti může být i vlastní prostor výstavby, především při přípravě staveniště.

„Nejprašnější“ činnosti budou probíhat několik měsíců v počáteční fázi výstavby, kdy budou prováděny zemní práce a zajišťována přeprava zeminy.

Stavební práce budou z hlediska ovzduší velikostně malou a nevýznamnou zátěží.

Provoz**Podkladem pro objektivní posouzení vlivu záměru na ovzduší je rozptylová studie - Ing. Leoš Slabý, EVČ s.r.o. Pardubice, leden 2007.**

Cílem rozptylové studie bylo posoudit vliv provozu nové výroby (včetně související vyvolané silniční dopravy) na kvalitu venkovního ovzduší.

Výpočet rozptylové studie byl proveden pro následující látky :

- oxidy dusíku
- oxid dusičitý
- oxid uhelnatý
- benzen

Pro výpočet studie byl použit program SYMOS'97, verze 2003 - systém pro modelování znečištění ze stacionárních zdrojů. Výpočet byl proveden pro pravidelnou síť 121 uzlových bodů a pro vybraný referenční bod. Síť 121 referenčních bodů má rozměry 1 x 1 km, s krokem 100 m.

Celkový počítaný příspěvek v sobě zahrnuje vliv liniových, plošných a bodových zdrojů – příspěvek posuzovaného záměru. Pro porovnání byla posuzována nulová varianta, která popisuje imisní situaci bez záměru.

**SHRnutí VÝSLEDKŮ ROZPTYLOVÉ STUDIE :**

Nejvyšší imisní koncentrace škodlivin lze očekávat u nejbližších a nejvýše položených referenčních bodů zejména ve IV. a V. třídě stability v první třídě rychlosti větru za podmínek příznivých pro rozptyl škodlivin, ale nepříznivých pro jejich transport, u referenčních bodů vzdálenějších zdroji znečišťování je dosahováno imisních maxim při stabilních atmosférických podmínkách, tj. při podmínkách příznivých pro transport škodlivin a nepříznivých pro jejich rozptyl. V posuzovaném případě nového zdroje – kotelny a pekařských pecí je maximálních imisních koncentrací dosahováno v I. třídě stability.

Ve studii bylo provedeno porovnání vypočtených hodnot včetně imisního pozadí s dostupnými imisními limity :

**IMISNÍ LIMITY - PRO OCHRANU ZDRAVÍ, 2007**

Znečišťující látka	Doba průměrování	Hodnota imisního limitu [ $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ]	Maximální tolerovaný počet překročení za kalendářní rok	Mez tolerance [ $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ]	Termín dosažení imisního limitu
				2007	
NO <sub>2</sub>	1 hod.	200	18	40	1.1.2010
	kalendářní rok	40	—	8	1.1.2010
CO	max. denní 8h klouzavý průměr	10 000	—	—	—
Benzen	kalendářní rok	5	—	4	1.1.2010

**Přehled vypočtených maximálních imisních koncentrací v porovnání s imisními limity :**

Vypočtené maximální hodnoty v obytné zástavbě, původní stav :

imisní limit, imisní hodnota	hodinový µg/m <sup>3</sup>	denní µg/m <sup>3</sup>	roční µg/m <sup>3</sup>	půlroční µg/m <sup>3</sup>
oxid dusičitý	36,9		1,40	
oxidy dusíku			10,70	
benzen			0,48	

Vypočtené maximální hodnoty v obytné zástavbě, výhledový stav :

imisní limit, imisní hodnota	hodinový µg/m <sup>3</sup>	denní µg/m <sup>3</sup>	roční µg/m <sup>3</sup>	půlroční µg/m <sup>3</sup>
oxid dusičitý	37,4		1,18	
oxidy dusíku			11,07	
oxid uhelnatý	2,63			
benzen			0,49	

Imisní pozadí lokality :

imisní limit, imisní hodnota	hodinový µg/m <sup>3</sup>	denní µg/m <sup>3</sup>	roční µg/m <sup>3</sup>	půlroční µg/m <sup>3</sup>
oxid dusičitý	32		20	
oxidy dusíku			25	
oxid uhelnatý	4000			

Maximální imisní zátěž včetně imisního pozadí :

imisní limit, imisní hodnota	hodinový µg/m <sup>3</sup>	denní µg/m <sup>3</sup>	roční µg/m <sup>3</sup>	půlroční µg/m <sup>3</sup>
oxid dusičitý	37,4		21,2	
oxidy dusíku			11,1	
oxid uhelnatý	4003			
benzen			0,49	

Výpočet rozptylové studie neprokázal překračování imisních limitů oxidu dusičitého, oxidů dusíku a oxidu uhelnatého v obytné zástavbě v důsledku realizace záměru.

**Důležitou skutečností je, že stávající provoz pekárny v Nádražní ulici v Lanškrouně bude zrušen.**

**Vlivy na hlukovou situaci, vibrace, záření :****Výstavba**

Pro hluchnost při výstavbě platí obdobné předpoklady a závěry jako u emisí do ovzduší – totiž, že nejhlučnější období bude spojeno se zemními pracemi, což bude krátké období v počátcích výstavby, také s betonováním a dopravou. Nadměrné zatížení okolí hluchností není předpokládáno, vliv lze označit za velikostně malý a nevýznamný. Důležité

je, že „hlučné“ práce budou omezeny na denní dobu a nebudou prováděny ve dnech pracovního klidu.

Případný významnější vliv vibrací ze stavební činnosti nebo z dopravy se nepředpokládá, ani vliv elektromagnetického záření není důvod více zvažovat.

### Provoz

Zvýšené úrovně hluku mají negativní vliv především na nervový systém a psychiku člověka. Hluk ztěžuje řečovou komunikaci, obtěžuje, vyvolává pocit rozmrzelosti a nespokojenosti. Negativně ovlivňuje odpočinek organismu a tím i jeho výkonnost, může změnit sociální chování - v hlučném prostředí klesá ohleduplnost, schopnost spolupracovat, roste podrážděnost a agresivita. V současnosti je za dostatečně prokázané poškození sluchového aparátu, ovlivnění kardiovaskulárního a imunitního systému a poruchy spánku.

Ovlivnění hlukové hladiny v chráněném venkovním prostoru obytné zástavby  $L_{Aeq}$  den = 50 dB(A),  $L_{Aeq}$  noc = 40 dB(A) z provozu a ze silniční dopravy bude minimální. Důvody pro toto tvrzení jsou následující :

- zdroje hluku budou umístěny uvnitř objektu s garantováním hlukových charakteristik v souladu s nařízením vlády č. 9/2002 Sb., v platném znění
- vzdálenost zástavby od místa realizace záměru bude nejméně 250 m
- areál je umístěn na okraji města, nejbližší obytná zástavba je v podstatě pouze jedním směrem (západním)
- mezi obytnou zástavbou v Lanškrouně a záměrem působí jako clona další objekty
- zařízení bude provozováno pouze v denních hodinách

Vzhledem k umístění areálu při silnici II/315 a očekávané frekvenci vyvolané dopravy nebude přírůstek dopravy v souvislosti se záměrem rozeznatelný od stávající situace.

Vliv provozu z hlediska hluku bude zanedbatelný a nevýznamný.

Při dopravě vznikají tzv. dopravní otřesy. Jejich velikost závisí na hmotnosti samotného vozidla, kvalitě jeho odpružení, rychlosti, kvalitě povrchu a druhu konstrukce vozovky. Nemalý vliv mají geologické poměry v daném místě. Dopravní otřesy se šíří podloží a působí na budovy maximálně několik desítek metrů od místa, kde vznikají. Protože však bude doprava těžkými nákladními auty zajišťována s minimální četností, lze označit vliv možných vibrací na životní prostředí a zdraví obyvatel za zanedbatelný až nulový a nevýznamný – a navíc neprokazatelný z důvodu pozadové situace způsobené komunikací II/315.

Vliv elektromagnetického záření ze spotřebičů bude zanedbatelný, nevýznamný.

### **Vlivy na faunu a flóru, ekosystémy :**

Prostor pro výstavbu nového areálu není vzhledem k lokalizaci a zemědělskému využívání okolních pozemků vhodnou plochou pro možný trvalý výskyt významnějších populací zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin ve smyslu vyhlášky MŽP č. 395/1992 Sb., v platném znění.

Na přírodovědně cenné části přírody v okolí – Ostrovský potok (lokální biokoridor v rámci ÚSES), Lanškrounské rybníky (evropsky významná lokalita, přírodní park), tok řeky Moravská Sázava nebude mít provoz pekárny žádný očekávaný vliv, a to ani nepřímý vyvolaný např. průjezdem automobilů v okolí těchto území.

Při výstavbě ani při vlastním provozu se nepředpokládá ohrožení či přímá likvidace živočichů. Příprava staveniště si nevyžádá kácení dřevin, vliv na lesní porosty (v širším okolí) např. prostřednictvím emisí není důvod očekávat.

Vliv na faunu a flóru je jistě možné označit za nulový.

### **Vlivy na budovy, architektonické a archeologické památky a jiné lidské výtvořy :**

Záměr je takového charakteru a velikosti, že nelze předpokládat možné ovlivnění bytových objektů, objektů občanské vybavenosti nebo dalších budov v okolí nového areálu. K možnému ovlivnění nové budovy by mohlo dojít např. nadměrným zatížením podlahy umístěním technologického zařízení. Tato možnost bude vyloučena v rámci projektové přípravy.

Architektonická památka se v lokalitě nenachází. Vyloučit nález archeologické památky v místě stavby nelze, proto bude při zemních pracích samozřejmě postupováno obezřetně, v souladu s příslušnými právními předpisy.

V teoretické rovině se pohybuje vliv vibrací na budovy při silnici, po které budou projíždět TNA při výstavbě. Vzhledem k současnému zatížení komunikace II/315, která bude pro dopravu využívána, je tento příspěvek pod hranicí měřitelnosti.

## **D.II. Rozsah vlivů**

Záměr znamená výstavbu nového areálu pro provoz pekárny - východně od Lanškrouna, v katastrálním území obce Sázava. Vlastní pozemek je ohraničen z jižní strany silnicí II/315 vedoucí z Lanškrouna do Sázavy a ze západní strany areálem strojírenské firmy BESKAB Lanškroun s.r.o. Severním a východním směrem jsou volné pozemky využívané pro zemědělské účely.

Pozemek (jeho zastavěná plocha objektem a novými komunikacemi) bude mít rozlohu 10 000 m<sup>2</sup>, v současné době je veden jako orná půda.

Vyráběn bude chléb a další pečivo, cukrářské a lahůdkářské výrobky. Technologický postup je standardní, navíc je oznamovatelem ověřen ve stávající pekárně. Budou instalována potřebná zařízení – pro skladování a přípravu surovin, míchání těsta, dělení a tvarování, kynutí a pečení. Hotový výrobek se vloží do přepravek a je expedován firemními pekařskými vozidly k zákazníkovi.

V období výstavby budou vlivy velikostně malé a nevýznamné s tím, že intenzivní stavební činnosti, které mohou krátkodobě obtěžovat hlukem, prašností, emisemi z dopravy, budou trvat jen několik měsíců v počátcích výstavby (zejména zemní práce, betonování a doprovodná doprava).

V době provozování budou vlivy záměru zanedbatelné a nevýznamné, příp. nulové, přičemž pozornost byla při hodnocení soustředěna na možné ovlivnění ovzduší. Výpočet rozptylové studie neprokázal překračování imisních limitů oxidu dusičitého, oxidů dusíku a oxidu uhelnatého v obytné zástavbě. Ovlivnění hlukové situace v okolí areálu není důvod předpokládat.

#### **Závěr :**

**Na základě posouzení je možné realizaci záměru podpořit.**

### **D.III. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice**

Nepříznivé přeshraniční vlivy není třeba, vzhledem ke geografickému umístění záměru a jeho charakteru, zvažovat.

### **D.IV. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení a kompenzaci nepříznivých vlivů**

Opatření pro etapu územního řízení :

- bude předložen Odborný posudek podle zákona č. 86/2002 Sb., v platném znění, příp. další požadované údaje podle § 32 vyhlášky MŽP č. 356/2002 Sb., v platném znění

Opatření pro etapu výstavby – opatření budou uplatněna u dodavatele stavby :

- bude zajištěno přísné dodržování požadavků bezpečnosti práce
- organizačními opatřeními bude zajištěno, aby práce neprobíhaly v nočních hodinách (22.00 – 6.00) a ve dnech pracovního klidu
- stavební mechanizace a dopravní prostředky budou udržovány v řádném technickém stavu
- bude prováděno účinné omezování prašnosti z prostoru staveniště – zejména při suchém počasí v době zemních prací (např. skrápění zeminy)
- odpady budou shromažďovány podle jednotlivých druhů na vyčleněném místě a budou průběžně odváženy - využití nebo odstranění odpadů bude zajištěno oprávněnou osobou, o nakládání s odpady během výstavby bude vedena příslušná evidence

Opatření pro etapu kolaudačního řízení :

- budou předloženy doklady o využití nebo odstranění odpadů vyprodukovaných v době výstavby
- budou předloženy výsledky měření hluku z provozu zdrojů hluku v areálu, které bude provedeno během zkušebního provozu, a to v chráněném venkovním prostoru staveb v denní době (nutnost provést měření a určení referenčních bodů **projednat s orgánem ochrany veřejného zdraví** na základě údajů o hlukových charakteristikách zařízení, které budou uvedeny v projektové dokumentaci pro stavební řízení)

Opatření pro etapu provozu :

- zařízení bude provozováno podle technologických předpisů, návodů k obsluze a předpisů výrobce
- při provozu technologie budou dodržovány povinnosti stanovené zákonem č. 86/2002 Sb., v platném znění a specifikované prováděcími předpisy – především vládním nařízením č. 352/2002 Sb.
- při nakládání s odpady budou dodržovány požadavky zákona č. 185/2001 Sb., v platném znění a prováděcích předpisů, s nebezpečnými odpady bude nakládáno pouze na základě souhlasu podle § 16 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb., v platném znění



## **D.V. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí**

Při vypracování oznámení byly k dispozici všechny potřebné podkladové materiály a nebyly zjištěny zásadní nedostatky nebo neurčitosti při posuzování záměru.

## **ČÁST E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU**

Varianty záměru nebyly zvažovány.

Umístění je jednoznačně určeno majetko-právní situací v lokalitě.

Alternativou k navrženému záměru je neuskutečnění investice. Pro toto řešení není jistě z hlediska ochrany zdraví a životního prostředí důvod.

## **ČÁST F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE**

Doplňující informace nejsou potřebné.

## **ČÁST G. SHRUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU**

V souladu se zákonem č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění je podáváno oznámení záměru „**Výstavba pekárny SÁZAVA**“ v kategorii II, bod 10.15 – jedná se o tzv. „podlimitní“ stavbu vyžadující zjišťovací řízení.

Oznamovatelem je společnost Pekařství a cukrářství Sázava s.r.o., která podniká v oblasti pekařství a cukrářství, hostinské činnosti, v maloobchodu se smíšeným zbožím a velkoobchodu.

Záměrem je výstavba nové pekárny SÁZAVA jako náhrada za stísněné a dnes již nevyhovující prostory pekárny v Lanškrouně na ulici Nádražní. Nová stavba je navržena na tzv. “zelené louce“, podél silnice Lanškroun – Sázava, kde bude vytvořen kompletní areál pekárny s tím, že provoz v současném objektu bude úplně zrušen.

Vyráběn bude chléb a další pečivo, cukrářské a lahůdkářské výrobky. Technologický postup je standardní, navíc je oznamovatelem ověřen ve stávající pekárně. Budou instalována potřebná zařízení – pro skladování a přípravu surovin, míchání těsta, dělení a tvarování, kynutí a pečení.

Předpokládaná roční produkce výroby je následující :

- běžné pečivo	397,5 t / rok
- chlebové pečivo	1 273,1 t / rok
- jemné pečivo	81,9 t / rok
- cukrářské výrobky	32,8 t / rok
- lahůdkářské výrobky	28,2 t / rok

Prostor stavby nového areálu pekárny je východním směrem od Lanškrouna, za areálem firmy BESKAB Lanškroun s.r.o. Vlastní pozemek je mírně spádován k jihu, je ohraničen z jižní strany silnicí II/315 vedoucí z Lanškrouna do Sázavy (navazující na ulici Dukelských Hrdinů) a ze západní strany areálem již zmíněné strojírenské firmy BESKAB Lanškroun s.r.o. Severním a východním směrem jsou volné pozemky, které jsou využívány pro zemědělské účely. Nejbližším obytným objektem je dům č.p. 497 v Lanškrouně - ve vzdálenosti cca 250 m.

Stavební práce a následná montáž zařízení budou trvat celkem 1,5 roku. Při realizaci stavby nedojde k omezení provozu na místních komunikacích ani sousedních pozemcích a nemovitostech. Zařízení staveniště a skládky materiálu budou na pozemcích investora, voda a el. energie pro potřeby stavby budou využity z předem zhotovených přípojek.

Po zprovoznění nové pekárny bude zrušena stávající nevyhovující pekárna v Nádražní ulici. Přínosem je zlepšení pracovních podmínek zaměstnanců provozu.

V období výstavby budou vlivy velikostně malé a nevýznamné s tím, že intenzivní stavební činnosti, které mohou krátkodobě obtěžovat hlukem, prašností, emisemi z dopravy, budou trvat jen několik měsíců v počátcích výstavby (zejména zemní práce, betonování a doprovodná doprava).

V době provozování budou vlivy záměru zanedbatelné a nevýznamné, příp. nulové, přičemž pozornost byla při hodnocení soustředěna na možné ovlivnění ovzduší. Výpočet rozptylové studie neprokázal překračování imisních limitů oxidu dusičitého, oxidů dusíku a oxidu uhelnatého v obytné zástavbě. Ovlivnění hlukové situace v okolí areálu není důvod předpokládat.

**Posouzením možného vlivu záměru na zdraví a životní prostředí nebyly zjištěny okolnosti bránící realizovat výstavbu nové pekárny v obci Sázava.**

## ČÁST H. PŘÍLOHY

Příloha č. 1 Vyjádření stavebního úřadu z hlediska územně plánovací dokumentace  
Stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona  
č. 114/1992 Sb., v platném znění

Příloha č. 2 Katastrální mapa (kopie), s označením prostoru výstavby (měřítko 1 : 1 000)

Příloha č. 3 Rozptylová studie - Ing. Leoš Slabý, EVČ s.r.o. Pardubice, 01/2007

### PODKLADY :

- Projekt stavby - dokumentace pro územní rozhodnutí „Výstavba pekárny SÁZAVA“, průvodní zpráva, č. zakázky 2005.1020, včetně dodatku č. 1 - 051020, Ing. Antonín Němec – projekce, Lanškroun, 09/2006.
- Dokumentace – popis technologie pro povolovací řízení „Výstavba pekárny SÁZAVA, využití odpadního tepla – plynová kotelna“, J. Větrovský, KORNFEL spol. s r.o. Čejč, 10/2006.
- Výsledky pedologického průzkumu pozemkové parcely 1120/6 v katastrálním území Sázava pro záměr „Pekárna Sázava“, AGROEKO Žamberk, spol. s r.o., 09/2006.

### Odborná literatura :

- Quitt E. (1971) : Klimatické oblasti Československa. Studia geographica fasc. 16. Geografický ústav ČSAV Brno.
- Culek M. et al. (1996) : Biogeografické členění České republiky. ENIGMA Praha.
- Czudek T. (1972) : Geomorfologické členění ČSR. Studia geographica fasc. 23. Geografický ústav ČSAV Brno.
- Demek J. et al. (1987) : Hory a nížiny. Zeměpisný lexikon ČSR. Academia Praha.
- Oznámení záměru podle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění „Lanškroun – Skládka S-OO-I.etapa – Zvýšení kapacity a technická úprava skládky“, Miloš Tuček, Vodní zdroje Chrudim s.r.o. (RNDr. Radko Pavliš), 01/2003.
- Oznámení záměru podle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění „Stavební úpravy a dostavba objektů pro chov prasat – Zemědělsko-obchodní družstvo Žichlínek, středisko chovu prasat Sázava“, Ing. Jaromír Pokoj, Mgr. Jakub Bucek, 04/2003.
- Oznámení záměru podle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění „Lidl Lanškroun – Typizovaná prodejna potravin 1286 m<sup>2</sup> p.p.“, ECO-ENVI-CONSULT (RNDr. Tomáš Bajer, CSc.), 08/2003.

www.stránky :      mulanskroun.cz  
                             obec-sazava.cz  
                             pardubickykraj.cz  
                             beta.mapy.cz  
                             statnisprava.cz  
                             czso.cz  
                             chmi.cz  
                             heis.vuv.cz  
                             ptaci.natura2000.cz  
                             stanoviste.natura2000.cz  
                             scitani2005.rsd.cz