



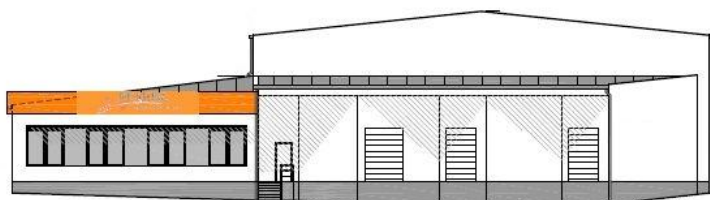
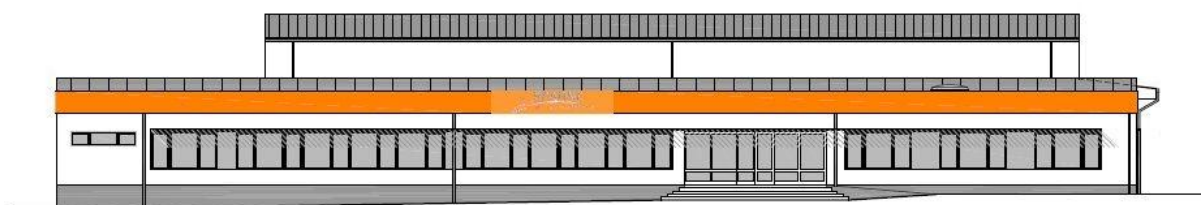
**Pekařské školící centrum  
firmy Pfahnl Backmittel  
v Litomyšli**

**Oznámení  
o hodnocení vlivů na životní prostředí  
podle přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb.  
ve znění pozdějších předpisů**



Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r. o.  
únor 2008

# **Pekařské školící centrum firmy Pfahnl Backmittel v Litomyšli**



## **Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí podle přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů**

### **OZNAMOVATEL:**

**Pfahnl Backmittel, spol. s r.o.  
Na Lánech 764  
570 01 Litomyšl**

### **ZHOTOVITEL:**

**Dr. Ing. Jiří Marek  
Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.  
Píšťovy 820  
537 01 Chrudim**

# OBSAH

<b>A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI .....</b>	<b>6</b>
<b>B. ÚDAJE O ZÁMĚRU .....</b>	<b>7</b>
<i>B.1. Základní údaje .....</i>	<i>7</i>
B.1.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb. ....	7
B.1.2. Rozsah záměru .....	7
B.1.3. Umístění záměru .....	9
B.1.4. Charakter záměru a možnost kumulace jeho vlivů s jinými záměry .....	10
B.1.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant .....	11
B.1.6. Stručný popis technického a technologického řešení .....	12
B.1.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení .....	17
B.1.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků .....	17
B.1.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat .....	17
<i>B.2. Údaje o vstupech .....</i>	<i>17</i>
B.2.1. Půda .....	17
B.2.2. Voda .....	19
B.2.3. Surovinové a energetické zdroje .....	20
B.2.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu .....	21
<i>B.3. Údaje o výstupech .....</i>	<i>22</i>
B.3.1. Ovzduší .....	22
B.3.2. Odpadní vody .....	23
B.3.3. Odpady .....	25
B.3.4. Ostatní výstupy .....	28
B.3.5. Rizika havárií .....	29
<b>C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ .....</b>	<b>30</b>
C.1. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území .....	30
C.2. Charakteristika současného stavu životního prostředí v dotčeném území .....	33
C.2.1. Ovzduší a klima .....	33

C.2.2. Voda.....	37
C.2.3. Půda.....	39
C.2.4. Horninové prostředí a přírodní zdroje.....	41
C.2.5. Fauna a flóra .....	47
C.2.6. Příroda a krajina.....	49
C.2.7. Osídlení a kulturní památky .....	50
C.2.8. Situování stavby ve vztahu k územně plánovací dokumentaci .....	52
<b>D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽP .....</b>	<b>52</b>
<i>D.1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti .....</i>	<i>52</i>
D.1.1. Vlivy na obyvatelstvo, včetně sociálně ekonomických vlivů .....	52
D.1.2. Vlivy na ovzduší a klima .....	54
D.1.3. Vlivy na hlukovou situaci .....	57
D.1.4. Vlivy na povrchové a podzemní vody .....	72
D.1.5. Vlivy na půdu .....	73
D.1.6. Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje.....	73
D.1.7. Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy.....	74
D.1.8. Vlivy na krajinu .....	75
D.1.9. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky .....	76
<i>D.2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci .....</i>	<i>76</i>
<i>D.3. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících st. hranici .....</i>	<i>77</i>
<i>D.4. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popř. kompenzaci nepříznivých vlivů .....</i>	<i>77</i>
<i>D.5. Charakteristika nedostatků ve znalostech, které se vyskytly při specifikaci vlivů .....</i>	<i>77</i>
<b>E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÉHO ZÁMĚRU .....</b>	<b>78</b>
<b>F. ZÁVĚR .....</b>	<b>78</b>
<b>G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU .....</b>	<b>78</b>
<b>H. PŘÍLOHY .....</b>	<b>82</b>
<b>LITERATURA.....</b>	<b>84</b>



## POUŽITÉ ZKRATKY

AD	administrativní
AOPK ČR	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR
BPEJ	bonitovaná půdně ekologická jednotka
ČGS	Česká geologická služba
ČGÚ	Český geologický ústav
ČHMÚ	Český hydrometeorologický ústav
ČOV	čistírna odpadních vod
DÚR	dokumentace pro územní rozhodnutí
HPJ	hlavní půdní jednotka
CHOPAV	chráněná oblast přirozené akumulace vod
J	jih
JV	jihovýchodní
JZ	jihozápadní
KN	katastr nemovitostí
KÚ	katastrální území
LBC	lokální biocentrum
LBK	lokální biokoridor
MT	mírně teplá (klimatická oblast)
MZ	Ministerstvo zdravotnictví České republiky
MŽP	Ministerstvo životního prostředí České republiky
N	nebezpečný odpad (kategorie odpadu)
NA	nákladní automobil
NN	nízké napětí
NOx	oxidy dusíku
NP	nadzemní podlaží
NPP	národní přírodní památka
NPÚ	Národní památkový ústav
NTL	nízkotlaký
O	ostatní odpad (kategorie odpadu)
OA	osobní automobil
ORL	odlučovač ropných látek
OŽP	odbor životního prostředí

PD	projektová dokumentace
PHM	pohonné hmoty
PHO	pásmo hygienické ochrany
PM10	prachové částice 10 mm
PP	přírodní památka
PR	přírodní rezervace
PUPFL	pozemky určené k plnění funkce lesa
PVRK	Plán rozvoje vodovodů a kanalizací
RBC	regionální biocentrum
RBK	regionální biokoridor
RD	rodinný dům
S	sever
SHZ	stará hluková zátěž
STL	středotlaký
SV	severovýchodní
SZ	severozápadní
TUV	teplá užitková voda
TZL	tuhé znečišťující látky
ÚSES	územní systém ekologické stability krajiny
VKP	významný krajinný prvek
VN	vysoké napětí
VÚC	velký územní celek
VTL	vysokotlaký
VZT	vzduchotechnický
ZCHÚ	zvláště chráněné území
ZPF	zemědělský půdní fond

## A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

### 1. Obchodní firma

Pfahnl Backmittel, spol. s r.o.



2. IČ: 252 63 927

### 3. Sídlo

Na Lánech 764

570 01 Litomyšl

### 4. Oprávněný zástupce oznamovatele:

Statutární zástupce: Dipl. Ing. Miroslav Lipavský, ředitel

Pfahnl Backmittel, spol. s r.o.

Na Lánech 764

570 01 Litomyšl

Tel. : +420 461 612 405

Fax. : +420 461 612 404

Mobil : +420 737 796 900

e-mail: pfahnl@lit.cz

### Projektant:

Projektová společnost:

BKN spol. s r.o.



Adresa:

Vladislavova 29/I

566 01 Vysoké Mýto

IČO:

15028909

Statutární zástupce:

Ing. Pavel Král

Telefon/fax:

+420 465424472 / +420 465424171

E-mail:

bkn@bkn.cz

## B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

### B.1. Základní údaje

#### B.1.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb.

##### Pekařské školící centrum firmy Pfahnl Backmittel v Litomyšli

Podle přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění spadá předmětný záměr do kategorie II (záměry vyžadující zjišťovací řízení), bodu 10.6 *Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*

Protože záměr dosahuje limitních hodnot uvedených v příloze č. 1 (viz kap. B.1.2.), podléhá podle § 4 odst. 1 písm. c) citovaného zákona posuzování, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení. Příslušným úřadem je Krajský úřad Pardubického kraje.

#### B.1.2. Rozsah záměru

Výstavba školícího centra je naplánovaná do tří etap. V I. etapě bude realizována skladovací hala, administrativní budova a areálová a příjezdová komunikace. V dalších etapách dojde k rozšíření skladovací haly a administrativní budovy.

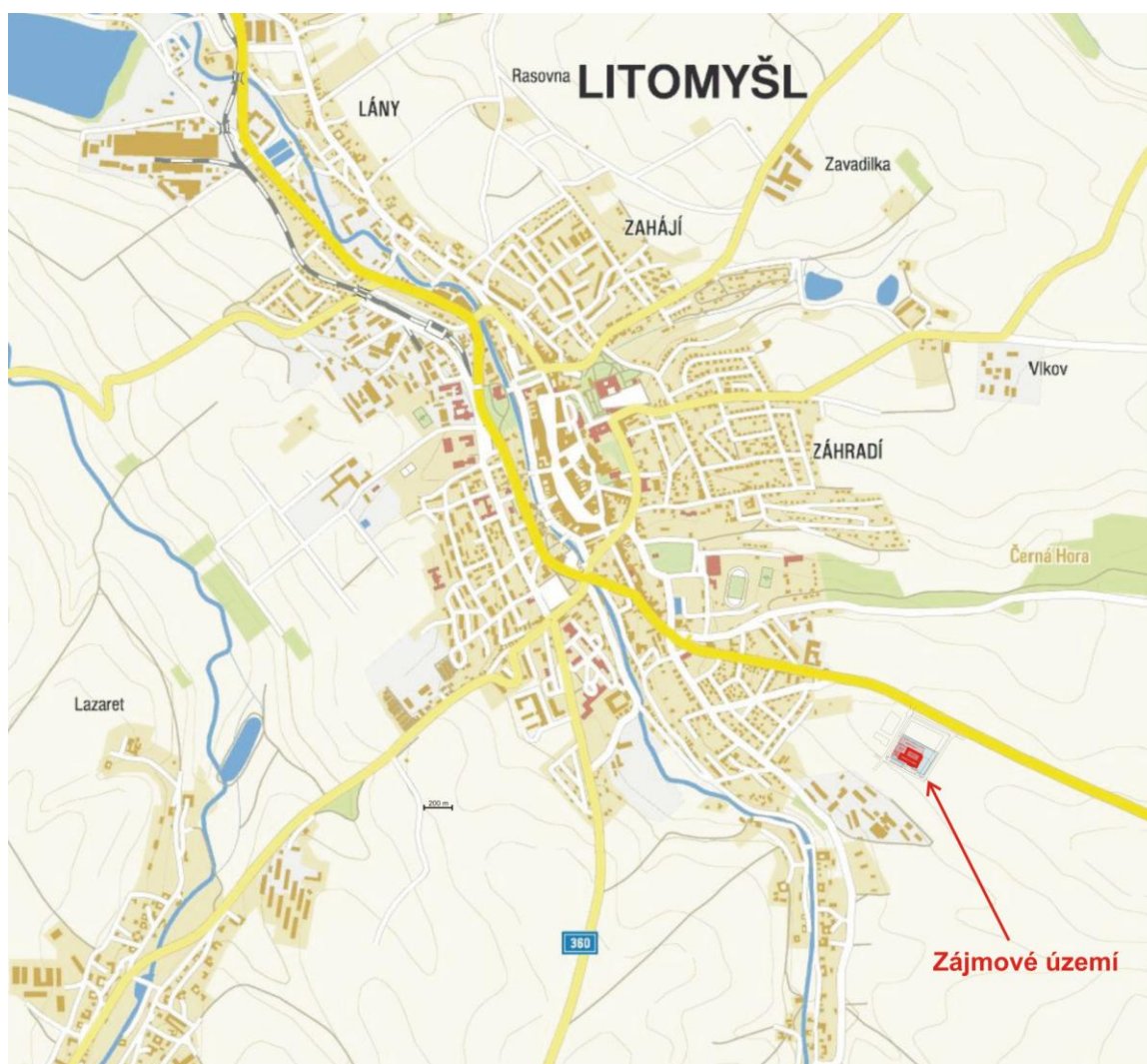
#### Základní projektované kapacity

<b>zastavěná plocha AD objektu (1.etapa)</b>	<b>741,0 m<sup>2</sup></b>
<b>obestavěný prostor AD objektu (1.etapa)</b>	<b>4.446,0 m<sup>3</sup></b>
<b>zastavěná plocha objektu haly (1.etapa)</b>	<b>1.069,2 m<sup>2</sup></b>
<b>obestavěný prostor objektu haly (1.etapa)</b>	<b>9.357,0 m<sup>3</sup></b>
zastavěná plocha AD objektu (2.etapa)	273,7 m <sup>2</sup>
obestavěný prostor AD objektu (2.etapa)	1.642,0 m <sup>3</sup>

zastavěná plocha objektu haly (2.etapa)	764,0 m <sup>2</sup>
obestavěný prostor objektu haly (2.etapa)	7.001,3 m <sup>3</sup>
zastavěná plocha objektu haly (3.etapa)	1425,0 m <sup>2</sup>
obestavěný prostor objektu haly (3.etapa)	12.772,5 m <sup>3</sup>
<b>výška budovy AD (od +/- 0,0 po hřeben střechy)</b>	<b>5,60 m</b>
<b>výška budovy haly (od +/-0,0 po hřeben střechy)</b>	<b>9,00 m</b>
<b>zpevněné plochy a parkoviště (1.etapa)</b>	<b>2100,0 m<sup>2</sup></b>
zpevněné plochy a parkoviště (2.etapa)	242,0 m <sup>2</sup>
zpevněné plochy a parkoviště (3.etapa)	1405,3 m <sup>2</sup>

V rámci realizace záměru se počítá s vynětím 3910 m<sup>2</sup> půdy ze ZPF. V rámci třetí etapy by mělo dojít k rozšíření centra na celkovou výměru 4092 m<sup>2</sup>.

Obr. 1: Umístění záměru – mapa širších vztahů (1: 30 000)





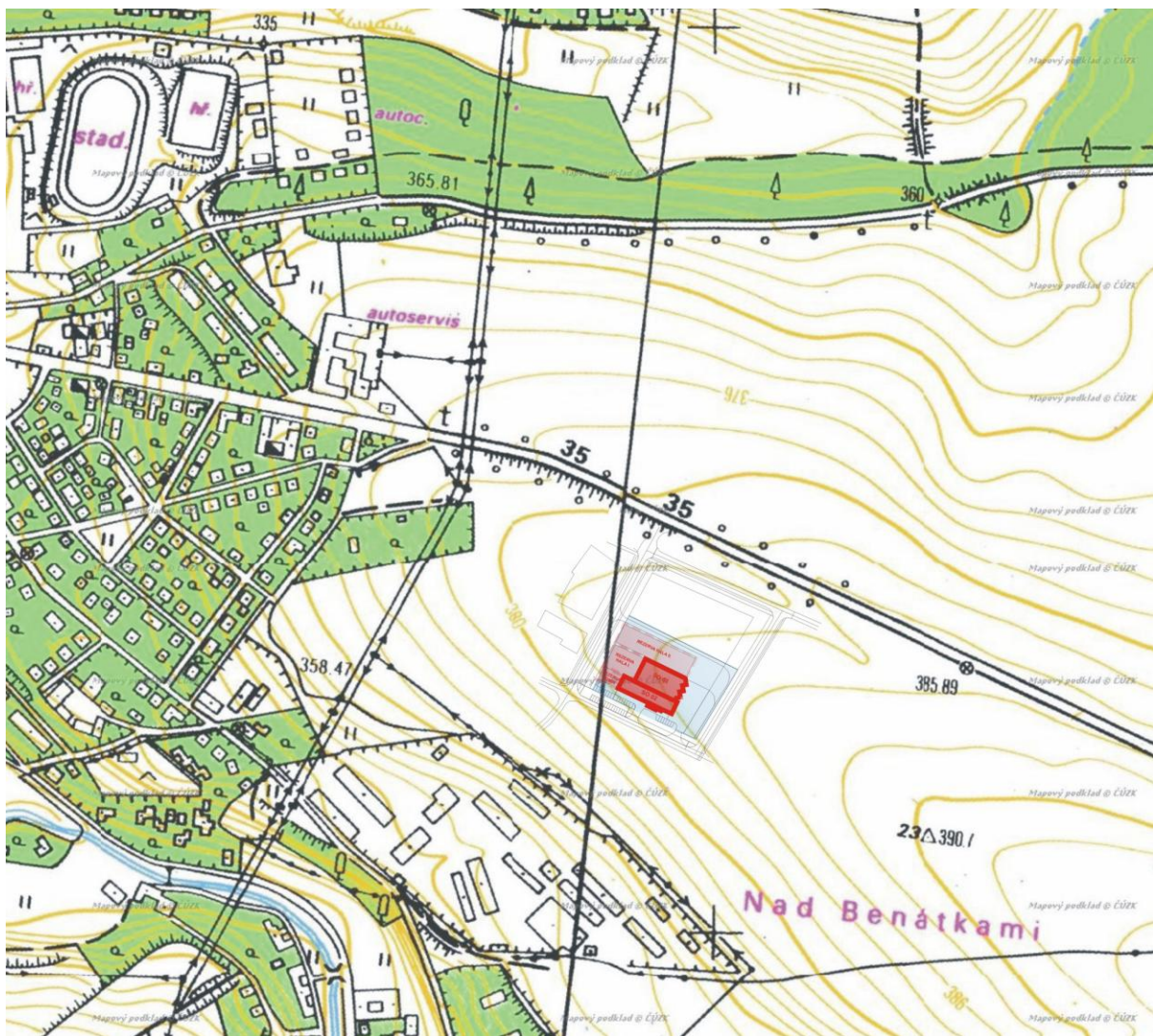
### B.1.3. Umístění záměru

Kraj: Pardubický

Okres: Svitavy

Obec: Litomyšl

Obr. 2: Umístění záměru – zákres do základní mapy (1:8 000)



Katastrální území: 685674 Litomyšl

Parcelní čísla dotčená realizací záměru:

Parcelní číslo: 1267/1

Druh pozemku: orná půda

Parcelní číslo: 1272/1  
Druh pozemku: orná půda

Parcelní číslo: 2312/5  
Druh pozemku: orná půda

Pozemek pro výstavbu Pekařského školícího centra se nachází za hranicí městské zástavby u jihovýchodního okraje města Litomyšl. Pozemek leží mezi silnicí I. třídy č. 35 na výjezdu z Litomyšle na Svitavy a ulicí Trstěnickou. Nejblíže postavená obytná zástavba rodinných domů je vzdálená přes 300 m západním až severozápadním směrem.

#### **B.1.4. Charakter záměru a možnost kumulace jeho vlivů s jinými záměry**

Firma Pfahnl Backmittel spol. s r.o. je výrobcem mouk (pšeničné, žitné, BIO mouky), hotových mouk, směsí a pekařských surovin (krémové a dekorační produkty, pekařské směsi, jemná pečiva, koncentráty a premixy).

Záměrem výstavby Pekařského školícího centra firmy Pfahnl Backmittel v Litomyšli je vybudování skladového prostoru pro firemní výrobky (mouk, směsí a pekařských surovin) a administrativní budovy, v níž budou umístěny kanceláře, zasedací místnost, sociální a hygienické zázemí pro zaměstnance a předváděcí pekárna.

Areál je napojen na nově vzniklou příjezdovou komunikaci, která byla vybudovaná v rámci zasíťování lokality inženýrskými sítěmi. Příjezdová komunikace spojuje silnici I/35 na výjezdu z Litomyšle směrem na Svitavy a ulici Trstěnickou.

Školící centrum je plánované do průmyslové zóny Benátská, která je určena územním plánem k zastavění lehkým průmyslem. Pozemky určené k výstavbě jsou vedeny v katastru nemovitostí jako orná půda a jsou součástí ZPF. Majitelem pozemků je město Litomyšl.

V době zpracování oznámení záměru nebyla v předmětné lokalitě známa kumulace s jinými záměry.

Obr. 3: Letecký snímek - umístění plánovaného centra na lokalitě.



#### **B.1.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění včetně přehledu zvažovaných variant**

Společnost Pfahnl Backmittel spol. s r.o. v rámci rozšíření svých aktivit na území České Republiky plánuje vybudovat nové skladovací prostory pro uskladnění výrobků vlastní výroby a administrativní budovu. Areál je navržen s možností budoucího rozšíření jak skladové haly, tak i administrativní budovy.

V rámci přípravy záměru nejsou uvažovány jiné varianty lokalizace plánovaného areálu.



### **B.1.6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru**

Stavba je plánovaná do průmyslové zóny města Litomyšl na pozemcích s katastrálními čísly 1267/1, 1272/1, 2312/5, které jsou vedeny jako orná půda.

Výstavba je řešena ve třech etapách. V I. etapě bude vybudována skladová hala a administrativní budova se sociálním a hygienickým zázemím pro zaměstnance. Na pozemku bude vybudována areálová komunikace s parkovací plochou. Objekty budou napojeny na inženýrské sítě. V dalších etapách bude řešeno rozšíření administrativní budovy a skladové haly. V rámci územního řízení, které navazuje na hodnocení vlivů záměru na životní prostředí, bude areál řešen jako jeden celek.

#### Popis situace stavby

Stavba se dělí na tyto základní stavební části:

#### **I. etapa**

##### *Stavební objekty*

	zastavěná plocha	obestavěný prostor
Skladovací hala	1069.0 m <sup>2</sup>	9357 m <sup>3</sup>
Administrativní objekt	741,0 m <sup>2</sup>	4446 m <sup>3</sup>
Zpevněné plochy včetně parkoviště	2100,0 m <sup>2</sup>	

##### *Inženýrské objekty*

IO 01 Kanalizace

IO 02 Vodovodní přípojka

IO 03 Komunikace a zpevněné plochy

IO 04 Plynovodní přípojky

IO 05 Kabelová přípojka NN

**V dalších dvou etapách** dojde postupně k rozšíření skladovací haly, administrativní budovy a zpevněných ploch na tyto parametry:

	zastavěná plocha	obestavěný prostor
Skladovací hala	1833,2 m <sup>2</sup>	16358,3 m <sup>3</sup>
Administrativní objekt	1014,7 m <sup>2</sup>	6088 m <sup>3</sup>
Nová skladovací hala	1425,0 m <sup>2</sup>	12772,5 m <sup>3</sup>
Zpevněné plochy včetně parkoviště	3747,3 m <sup>2</sup>	

### Architektonické a dispoziční řešení

Objekt, který se skládá z administrativní budovy a skladovací haly je řešen se snahou o maximální přizpůsobení se stávajícímu terénnímu reliéfu. Objekt je rozdělen na dva hmotové celky, které jsou rozdílné dispozičně a opláštěním jednotlivých celků.

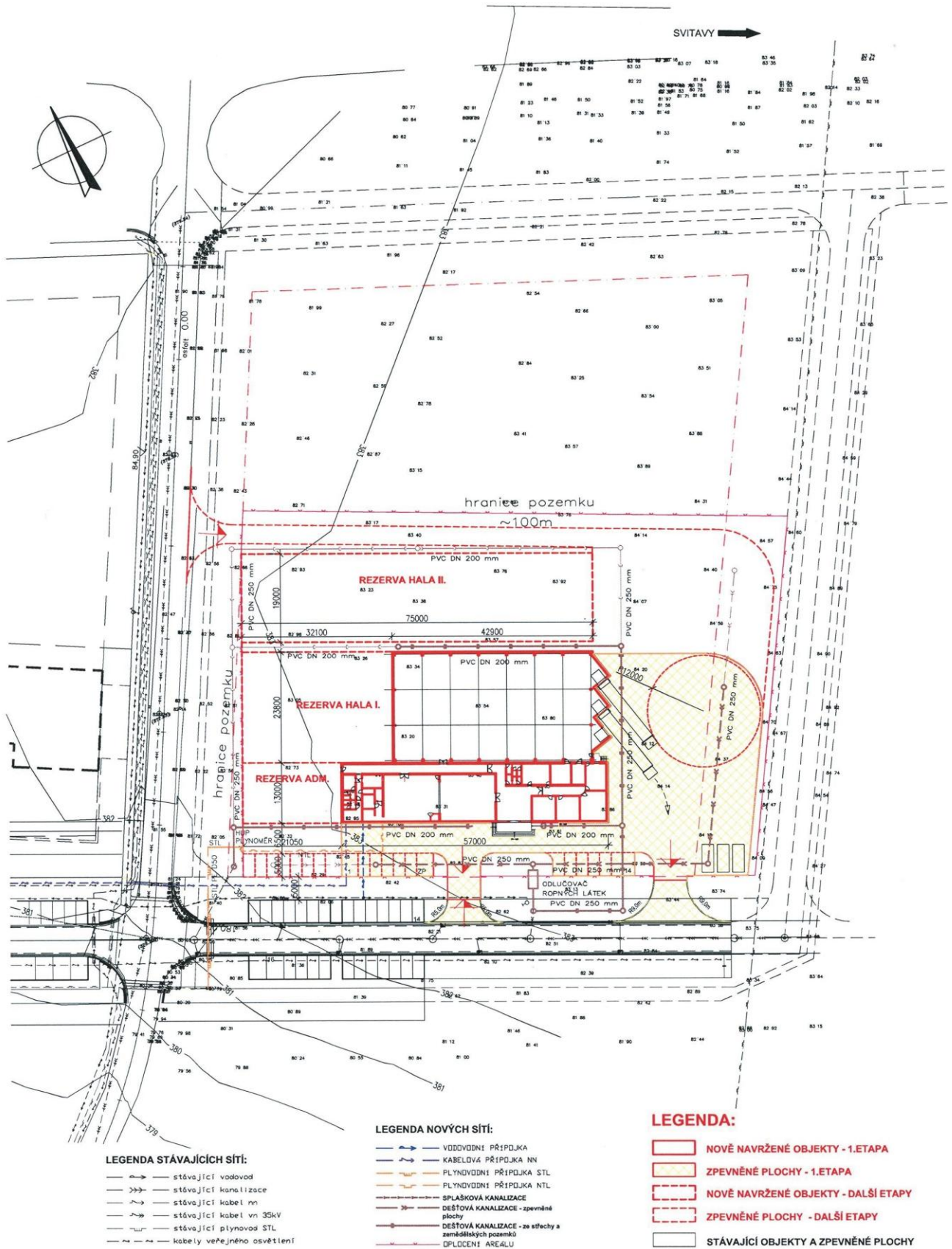
Jeden celek tvoří skladovací hala s vnějšími rozměry 23,80 x 42,90 m a světlou výškou 6,50 m. Výška hřebene sedlové střechy je 9,0 m od podlahy. Hala má 3 zásobovací rampy s vraty a slouží k dočasnému paletovému uskladňování komponentů pečiva fy Pfahnl Backmittel spol. s r.o.

Druhý hmotový celek umístěný blíže příjezdové komunikaci do areálu tvoří nižší zděný blok s pultovou střechou napojený dispozičně na halu. Zde jsou situovány kanceláře fy Pfahnl Backmittel spol. s r.o., vzorová pekárna se zázemím, plynová kotelna, šatny zaměstnanců a zasedací místnost. Světlá výška pekárny je 3,50 m, ostatních prostor 3,0 m.

Obě části objektu fy PFAHNL BACKMITTEL jsou situovány na pozemku tak, aby byla možnost jejich dispozičního rozšíření západním směrem. Prodloužení skladovací haly je možné až o 32,10 m, administrativního bloku o 21,05 m. Toto možné rozšíření je v situaci zakresleno jako rezerva.

Dopravně je objekt sídla fy Pfahnl Backmittel spol. s r.o. napojený na stávající novou příjezdovou komunikaci vybudovanou v rámci inženýrských sítí na území budoucí průmyslové zóny Benátská.

Obr. 4: Zákres stavby do katastrální mapy s označením stavebních objektů (bez měřítka)



Obr. 5: Pohledy na objekt pekařského školícího centra firmy Pfahnl Backmittel spol. s r.o. (AD objekt a skladovací hala v I. etapě výstavby)



### Technické řešení

Zakládání jednotlivých objektů není v této fázi přesně určeno. Předpokládá se, že skladovací hala bude založena na hlubinných základech (mikropilotách pod základovými patkami sloupů opřených do skalního podkladu). Pod obvodovým a nosným zdívem haly a administrativní budovy bude provedeno plošné zakládání na základových pasech.

Svislé a vodorovné nosné konstrukce haly budou železobetonové prefabrikované celky, střešní sedlové vazníky budou prefabrikované z předpjatého betonu. Pultové střešní vazníky nad administrativní částí objektu budou provedeny jako dřevěné příhradové.

Obvodové opláštění skladovací haly bude ze sendvičových plechových panelů, jejichž izolace je tvořena z minerální vlny. Plechy budou povrchově upraveny. Obvodové a vnitřní stěny administrativní budovy jsou navrženy z cihelných tvarovek systému Porotherm. Omítka bude provedena kombinací jemnozrnné silikátové omítky a keramického fasádního obkladu.

Střecha haly bude tvořena ze sendvičových panelů o tl. 200 mm s tepelnou izolací EPS a krytinou s trapézových plechů.

### Popis jednotlivých provozů

Skladovací hala bude sloužit k dočasnému paletovému uskladnění výrobků firmy Pfahnl Backmittel spol. s r.o. určených k distribuci. Sklad bude mít po ukončení I. etapy výstavby půdorysné rozměry 42,4 x 23,5 m se světlou výškou 6,5 m. V dalších etapách je plánováno prodloužení halového skladu o 32,1 m a vybudování nové skladovací haly o rozměrech 75,0 x 19,0 m.

Administrativní budova bude se skladovací halou propojena několika průchody. V objektu je plánováno vybudování 4 kanceláří, zázemí pro sklad (mytí plechů a sklad), WC pro muže a ženy, jídelny s kuchyňkou, zasedací místnosti, předváděcí pekárny se zázemím (mytí nádobí, příprava koblih, příruční sklad), plynové kotelny, šatny pro muže a ženy včetně umývárny a WC, úklidové komory. V další etapě je plánováno prodloužení administrativní budovy o 21,05 m.

### Napojení inženýrských sítí

Elektrická energie do centra bude zajištěna NN přípojkou, která bude vedena ze stávající trafostanice TS 1111 v délce cca 180m.

Plynovodní STL přípojka bude napojena na stávající STL vedení u příjezdové komunikace. Přípojka bude ukončena v oplocení areálu HUP s plynoměrem a regulační stanicí. Odtud bude plyn (NTL) veden ke spotřebičům v objektu.

Vodovodní přípojka bude napojena navrtávkou na stávající vodovodní řad z PVC 225x10,8 vedoucí podél příjezdové komunikace.

Splaškové a dešťové vody budou napojeny na jednotnou veřejnou kanalizaci města Litomyšl, která je vedena pod příjezdovou komunikací. Z této kanalizace jsou vyvedeny dvě odbočky směrem na pozemek určený k zastavění sídlem firmy Pfahnl Backmittel spol. s r.o. Dešťové odpadní vody ze zpevněných a parkovacích ploch budou před vyústěním do veřejné jednotné kanalizace přečištěny na odlučovači ropných látek.

## Vytápění, příprava TUV

Administrativní budova bude vytápěna dvěma plynovými kotli o výkonu 2 x 80 kW. Skladovací prostor bude vytápěn pomocí teplovzdušných jednotek Robur F61.

Pro přípravu teplé vody v administrativní budově bude v kotelně ve 2.NP instalován zásobníkový nepřímotopný ohřivač o minimálním objemu 300 litrů a výkonu 26 kW.

### **B.1.7. Přepokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení**

zahájení výstavby (I. etapa).....03/2008

dokončení výstavby (I. etapa).....08/2008

### **B.1.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků**

Pardubický kraj

Město Litomyšl

### **B.1.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat**

Nejbližším navazujícím rozhodnutím po ukončení procesu posuzování vlivu na životní prostředí bude vydání územního rozhodnutí.

## **B.2. Údaje o vstupech**

### **B.2.1. Půda**

Plánovaný záměr je situován v katastrálním území města Litomyšl. Pozemky jsou vedeny jako orná půda a jsou zapsány do ZPF. Pozemky mají BPEJ 51400 a 51410. Součástí stavebního řízení bude vynětí pozemků ze ZPF pro výstavbu. Plocha určená pro vynětí ze ZPF činí celkem 4092 m<sup>2</sup>. V územním plánu města Litomyšl je lokalita určena k zastavění lehkým průmyslem (plochy určené pro průmysl, sklady a technické vybavení). Plocha je také známá pod názvem

Průmyslová zóna Benátská. Podle územního plánu VÚC Pardubický kraj je záměr lokalizován do území charakterizovaného jako významné rozvojové plochy nadmístního významu pro podporu ekonomického rozvoje. Záměr je umístěn v KÚ 685674 Litomyšl. Majitelem pozemků je Město Litomyšl (Bratří Šťastných 1000, 570 20 Litomyšl), pozemky mají následující charakteristiky:

*Parcelní č.:* 1272/1  
*Výměra:* 73387 m<sup>2</sup>  
*druh pozemku :* orná půda  
*ochrana :* ZPF, CHOPAV  
*BPEJ :* 51400 69824 m<sup>2</sup>  
51410 3563 m<sup>2</sup>

*Parcelní č.:* 1267/1  
*Výměra:* 25323 m<sup>2</sup>  
*druh pozemku :* orná půda  
*ochrana :* ZPF, CHOPAV  
*BPEJ :* 51400 25 323 m<sup>2</sup>

*Parcelní č.:* 2312/5  
*Výměra:* 1047 m<sup>2</sup>  
*druh pozemku :* orná půda  
*ochrana :* ZPF, CHOPAV  
*BPEJ :* 51400 1047 m<sup>2</sup>

Do řešené lokality nezasahují žádné významné nebo lokální přírodní chráněné celky. Zájmové území se nachází v chráněné oblasti přirozené akumulace Východočeská křída.

Do uvažované lokality zasahují ochranná pásma inženýrských sítí. Kolem jihovýchodní hranice areálu prochází plynová přípojka STL. Ochranné pásmo STL je 20 m na každou stranu od plynového potrubí.

## B.2.2. Voda

Vodovodní přípojka bude napojena navrtávkou na stávající vodovodní řad z PVC 225x10,8 vedoucí podél příjezdové komunikace a ukončený hydrantem. Přípojka je dlouhá cca 15 m a zakončená vodoměrnou šachtou.

### Potřeba vody při výstavbě

Pro zásobování staveniště vodou bude před započítáním výstavby vybudována vodovodní přípojka, jejíž parametry jsou zmíněny výše. Množství odebrané vody bude měřeno v provizorní vodoměrné šachtě umístěné na staveništi.

Předpokládaná spotřeba vody: 5 l/os./směna – voda pitná  
120 l/os./směna – prašný špinavý provoz

Další potřeba vody vyvstane v průběhu výstavby pro technologické účely. Potřebu vody pro technologické účely nelze s přesností kvantifikovat. Velkou měrou bude záležet na technologickém postupu a použití stavebního materiálu.

### Potřeba vody při provozu

Výpočet potřeby pitné vody byl proveden podle Směrnice č. 9/73 ústředního věstníku ČSR a vyhl. č. 428/2001 Sb. Při výpočtu se uvažuje s předpokládaným počtem zaměstnanců a jejich pracovním zaměřením (10 osob výroba, 8 osob administrativa).

Specifická potřeba vody: zaměstnanci - výroba	50 l/zam/den
zaměstnanci - administrativa	50 l/zam/den

Průměrná roční potřeba (sociální zařízení):  $Q_r = 315 \text{ m}^3/\text{rok}$

Průměrná roční potřeba (mytí plechů a pekárna):  $Q_r = 240 \text{ m}^3/\text{rok}$



## Požární voda

Potřeba vody pro vnitřní hydrantové systémy bude  $Q_{\text{pož.}} = 1,5 \text{ l/s}$ .

### **B.2.3. Surovinové a energetické zdroje**

#### Vstupní suroviny

Použité vstupní suroviny pro výstavbu areálu budou odpovídat standardně používaným stavebním materiálům.

Na stavební konstrukce budou použity tyto materiály: beton, železobeton, ocelové konstrukce, trapézový plech, tvárnice, cihly, sádkartón, sklo a dřevo. Upřesnění dodavatele o množství daného materiálu bude stanoveno v dalších fázích přípravy stavby. Většinu těchto materiálů je možno získat ze zdrojů v blízkém okolí stavby.

Tělesa zpevněných ploch a komunikací budou tvořena šterkopískovým ložem a kamenivem s vhodnými frakcemi. Povrchový kryt bude tvořit živičný koberec. Upřesnění povrchu zpevněných ploch bude provedeno ve fázích projektové dokumentace navazujících na územní řízení.

#### Elektrická energie

Dodávka elektrické energie bude zajištěna vybudováním NN přípojky, která bude vedena za stávající trafostanice TS 1111 v délce 180m. Přípojka povede v zemi a bude ukončena v kabelové skříni, ze které bude připojen hlavní rozvaděč objektu.

Ochrana před nebezpečným dotykovým napětím dle ČSN 332000-4-41 bude tvořena samočinným odpojením od zdroje, krytím a izolací.

Předpokládaný příkon bude činit  $P_s = 215 \text{ kW}$ .

Hlavní jistič  $I_n = 315 \text{ A/3}$ .

## Tepelná energie

Zásobování teplem bude zajišťovat nová plynovodní STL přípojka, která bude napojena na stávající plynovod PE D90 situovaný pod příjezdovou komunikaci. Přípojka je ukončena v oplocení HUP s plynoměrem a regulační stanicí, která reguluje STL přípojku na NTL, který bude rozváděn po areálu.

Pro vytápění objektu administrativy bude zřízena v objektu plynová kotelna se dvěma kotli o výkonu 2 x 80 kW. Skladovací haly budou vytápěné teplovzdušnými jednotkami Robur F61.

Předpokládaná spotřeba energie na vytápění celkem ..... 146.000 kWh/rok

Předpokládaná spotřeba energie na ohřev TUV ..... 45.000 kWh/rok

Předpokládaná spotřeba energie vzduchotechniku .....35.000 kWh/rok

Předpokládaná spotřeba plynu pro vytápění hal .....80.000 m<sup>3</sup>/rok

**Předpokládaná spotřeba energie celkem ..... 226.000 kWh/rok**

**Předpokládaná max. roční spotřeba zemního plynu ..... 103.000 m<sup>3</sup>/rok**

### **B.2.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu**

V I. etapě bude vybudována skladovací hala se třemi zásobovacími rampami pro nákladní vozidla. Před zásobovacími rampami je vytvořena otočná plocha pro nákladní vozidla. S rozšířením skladových prostor, které je plánováno II. a III. etapě, dojde k rozšíření areálové komunikace určené pro pohyb nákladních automobilů po areálu.

Návrh počtu parkovacích míst byl proveden dle ČSN 76 6110. Výpočet vycházel z celkové plochy kanceláří a z počtu zaměstnanců pracujících ve skladové hale. Výsledný počet parkovacích míst činí v I. etapě 14 stání, z toho 2 stání pro ZP. V případě rozšíření objektu v rámci II. a III. etapy bude parkovací stání rovněž rozšířeno o 7 stání + 1 stání pro ZP.

Napojení na veřejnou komunikaci bude provedeno přes novou příjezdovou komunikaci, která byla vybudována v rámci přípravy průmyslové zóny města Litomyšl. Nová příjezdová komunikace je z jedné strany napojena na silnici I/35 a ze strany druhé do ulice Trstěnická.

Obr. 6: Situace areálu školícího centra s dopravním napojením na silnici I/35 a do ulice Trstěnická.



V průběhu stavebních prací se předpokládá zvýšení dopravních nároků. Počet nákladních automobilů by však neměl ohrozit plynulost dopravy na hlavní komunikaci I/35.

### **B.3. Údaje o výstupech**

#### **B.3.1. Ovzduší**

Vliv plánovaného školícího centra na kvalitu ovzduší v dané lokalitě je komplexně řešen rozptylovou studií uvedenou v příloze č. 10.

Zdroji znečištění ovzduší spojenými s realizací záměru jsou vytápěcí spalovací zdroje a doprava.

Pro vytápění objektu administrativy bude zřízena v objektu plynová kotelna se dvěma kotli o výkonu 2 x 80 kW. Skladovací haly budou vytápěné teplovzdušnými jednotkami Robur F61.

Plošným zdrojem znečištění související s realizací záměru je parkoviště, resp. zpevněná plocha, která bude sloužit k parkování osobních automobilů a k pohybu kamionů a zásobovacích aut.

Bilance emisních příspěvků jednotlivých zdrojů a vyhodnocení jejich vlivu na imisní situaci lokalit jsou uvedeny v příloze č. 10.

### **B.3.2. Odpadní vody**

Odpadní vody jsou z pekařského školícího centra odváděny pomocí oddílné kanalizace, která zvláště odvádí vody splaškové, neznečištěné dešťové vody ze střech objektů a znečištěné dešťové vody ze zpevněných ploch areálové komunikace a parkovišť.

#### Splaškové vody

Odpadní splaškové vody budou odváděny z hygienických a sociálních zařízení objektu novou venkovní splaškovou kanalizací do veřejné jednotné kanalizační sítě, která se nachází v komunikaci před objektem novostavby.

Roční množství splaškových vod je odhadováno podle vypočteného množství spotřeby pitné vody:

$$Q_r = 595 \text{ m}^3/\text{rok}$$

#### Dešťová kanalizace

Neznečištěné dešťové odpadní vody ze střechy administrativní budovy a skladovací haly budou odváděny pomocí nové kanalizace PVC DN 200-250 do jednotné kanalizační sítě města Litomyšl.

Znečištěné dešťové odpadní vody ze zpevněných a parkovacích ploch pekařského školícího centra budou odváděny nově zbudovanou kanalizací PVC DN 250 do odlučovače lehkých kapalin, který zaolejované vody přečistí na limity požadované kanalizačním řádem města Litomyšl. Poté budou odpadní dešťové vody vypouštěny do jednotné veřejné kanalizační sítě.

Pro I. etapu se počítá s množstvím dešťových odpadních vod:

- parkovací plocha

$$Q_{\text{park}} = P_1 \times I \times j$$

$$Q_{\text{park}} = 2450 \times 0,0155 \times 0,9 \quad 34,18 \text{ l/s}$$

- střechy

$$Q_{\text{stř}} = P_2 \times I \times j$$

$$Q_{\text{stř}} = 1780 \times 0,0155 \times 0,9 \quad 24,83 \text{ l/s}$$

- zatravněné plochy

$$Q_{\text{zatr}} = P_3 \times I \times j$$

$$Q_{\text{zatr}} = 4990 \times 0,0155 \times 0,1 \quad 7,73 \text{ l/s}$$

**celkem** **66,74 l/s**

Množství dešťových odpadních vod v rámci rozšíření – další etapy:

- parkovací plocha

$$Q_{\text{park}} = P_1 \times I \times j$$

$$Q_{\text{park}} = 3870 \times 0,0155 \times 0,9 \quad 53,99 \text{ l/s}$$

- střechy

$$Q_{\text{stř}} = P_2 \times I \times j$$

$$Q_{\text{stř}} = 4250 \times 0,0155 \times 0,9 \quad 59,29 \text{ l/s}$$

- zatravněné plochy

$$Q_{\text{zatr}} = P_3 \times I \times j$$

$$Q_{\text{zatr}} = 1100 \times 0,0155 \times 0,1 \quad 1,71 \text{ l/s}$$

**celkem** **114,99 l/s**

### B.3.3. Odpady

Odpady budou vznikat během výstavby plánovaného školícího centra a v průběhu jeho provozu.

#### Odpady při výstavbě

V průběhu I. etapy výstavbu budou vznikat odpady při realizaci základových a nadzemních konstrukcí a terénních úprav. Odpady budou na stavbě tříděny. U vhodných odpadů bude provedena jejich recyklace a následně zpětné použití. Odpad, který nebude možno zpětně využít, bude podle jeho fyzikálních a chemických vlastností odvezen na příslušnou řízenou skládku nebo zlikvidován odbornou firmou.

Vzhledem k tomu, že v této fázi plánování výstavby není možné upřesnit množství a vlastnosti použitých materiálů a není znám dodavatel, nelze vytvořit přesnou specifikaci konkrétních materiálů.

Za likvidaci odpadů vznikajících při výstavbě a provozu je odpovědný dodavatel stavby. Ke kolaudačnímu řízení budou investorem (provozovatelem objektu) a dodavatelem stavby doloženy doklady o využití, popř. zneškodnění odpadů vznikajících během výstavby objektu.

**S veškerým odpadem bude nakládáno dle znění zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.**

V tabulce č. 1 je sepsán předpokládaný přehled odpadů dle vyhl. MŽP č. 381/2001 Sb. vznikajících při výstavbě.

Tab. č.1: Výpis předpokládaných odpadů, které budou vznikat při výstavbě Pekařského školícího centra společnosti Pfahnl Backmittel spol. s r.o. (vyhl. MŽP č.381/2001).

Kód odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie	Popis způsobu nakládání s odpady
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	Předání oprávněné osobě k recyklaci
15 01 02	Plastové obaly	O	Předání oprávněné osobě k recyklaci

15 01 03	Dřevěné obaly	O	Předání oprávněné osobě k recyklaci
15 01 04	Kovové obaly	O	Předání oprávněné osobě k recyklaci
15 01 07	Skleněné obaly	O	Předání oprávněné osobě k recyklaci
15 01 10*	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N	Předání oprávněné osobě na zákl. smluv. vztahu
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O	Předání oprávněné osobě na zákl. smluv. vztahu
17 02 01	Dřevo	O	Využití, případně spálení v urč. zařízeních
17 02 02	Sklo	O	Předání oprávněné osobě k recyklaci
17 02 03	Plasty	O	Předání oprávněné osobě k recyklaci
17 02 04*	Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné	N	Předání oprávněné osobě na zákl. smluv. vztahu
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod č. 170301	O	Předání oprávněné osobě na zákl. smluv. vztahu
17 04 07	Směsné kovy	O	Předání oprávněné osobě k recyklaci
17 04 09*	Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami	N	Předání oprávněné osobě na zákl. smluv. vztahu
17 04 11	Odpadní kabely neuvedené pod č. 170410	O	Předání oprávněné osobě k recyklaci
17 05 04	Zemina a kameny	O	Využití k závázkám v okolí
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	O	Předání oprávněné osobě na zákl. smluv. vztahu
17 09 03*	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	N	Předání oprávněné osobě na zákl. smluv. vztahu
20 01 39	Plasty	O	Předání oprávněné osobě k recyklaci
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	Odvoz v rámci svozu kom. odpadů města

Stejný postup nakládání s odpady bude proveden i v dalších etapách výstavby, kdy bude docházet k rozšíření pekařského školícího centra.

## Odpady při provozu

Produkce odpadů bude odpovídat charakteru činnosti v pekařském školícím centru firmy Pfahnl Backmittel spol. s r.o.

Odpad, který spadá do kategorie N, bude oddělen od ostatního odpadu a bude skladován v odpovídajících nádobách. Transport a likvidaci odpadu kategorie N bude zajišťovat odborná firma s povolením k nakládání s nebezpečnými odpady. Tyto odpady budou transportovány do zařízení, které jsou k likvidaci takového typu odpadu určeny a mají na tuto činnost příslušná povolení (sklárky nebezpečného odpadu, spalovny apod.). Nejčastější vznik nebezpečného odpadu se předpokládá při provozu odlučovače lehkých kapalin.

Tab. č.2: Výpis předpokládaného odpadu vznikajícího při provozu Pekařského školícího centra společnosti Pfahnl Backmittel spol. s r.o. dle katalogu odpadů (vyhl. MŽP č.381/2001).

Kód odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie	Popis způsobu nakládání s odpady
02 06 01	Suroviny nevhodné ke spotřebě nebo zpracování	O	Předání oprávněné osobě k recyklaci
02 06 02	Odpady konzervačních činidel	O	Předání oprávněné osobě k recyklaci
13 05 03*	Kaly z lapáků nečistot	N	Předání oprávněné osobě na zákl. smluv. vztahu
13 05 07*	Zaolejovaná voda z odlučovačů oleje	N	Předání oprávněné osobě na zákl. smluv. vztahu
13 05 08*	Směsi odpadů z lapáku písku a z odlučovačů olej	N	Předání oprávněné osobě na zákl. smluv. vztahu
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	Předání oprávněné osobě k recyklaci
15 01 02	Plastové obaly	O	Předání oprávněné osobě k recyklaci
15 01 07	Skleněné obaly	O	Předání oprávněné osobě k recyklaci
20 01 01	Papír a lepenka	O	Předání oprávněné osobě k recyklaci
20 01 02	Sklo	O	Předání oprávněné osobě k recyklaci



20 01 08	Biologicky rozložitelný odpad z kuchyní a stravoven	O	Předání oprávněné osobě k recyklaci
20 01 35*	Vyřazené elektrické a elektronické zařízení obsahující nebezpečné látky neuvedené pod č. 200121 a 200123	N	Předání oprávněné osobě na zákl. smluv. vztahu
20 01 36	Vyřazené elektrické a elektronické zařízení obsahující nebezpečné látky neuvedené pod č. 200121, 200123 a 200135	O/N	Předání oprávněné osobě na zákl. smluv. vztahu
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	Odvoz v rámci svozu kom. odpadů města
20 03 03	Uliční smetky	O	Předání oprávněné osobě na zákl. smluv. vztahu

Veškeré odpady a manipulace s nimi budou prováděny podle příslušné kategorie. Přesné množství odpadu bude specifikováno v plánu odpadového hospodářství původce, který bude vypracován podle zákona č. 185/2001 Sb. a podle příslušných prováděcích předpisů). S odpady kategorie N bude nakládáno v souladu s nařízením vlády ČR č. 383/2001 Sb. o podrobnostech s nakládáním s odpady. Tyto odpady budou shromažďovány v odpovídajících sběrných nádobách a obalech označených identifikačním listem odpadu.

Pro ukládání ostatního odpadu budou sloužit kontejnery. Pravidelným odvozem bude pověřena firma zajišťující svoz komunálního odpadu ve městě. Pro umístění prostoru pro kontejnery bude vybráno nejdostupnější místo jak z hlediska dostupnosti pro uživatele objektu, tak pro příjezd likvidačního vozu.

#### **B.3.4. Ostatní výstupy**

Podstatné hledisko ovlivňující okolí a pohodu zaměstnanců jsou hlukové emise. Pro vyhodnocení této problematiky byla vypracována hluková studie hodnotící vliv předpokládaných zdrojů hluku v areálu na nejbližší obytnou zástavbu (viz kap. D.1.3.). Dalšími negativními výstupy mohou být například vibrace, záření, zápach a jiné specifické faktory. V případě pekařského školícího centra se negativní vliv tohoto charakteru nepředpokládá. Stavba bude provedena podle požadavků nařízení vlády č. 148/2006 Sb. ze dne 15. března 2006 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

## Hlukové emise

Zdrojem hluku ve školícím centru bude pohyb osobních a nákladních aut po areálové komunikaci. Pohyb osobních automobilů bude omezen pouze příjezdem a odjezdem z parkovací plochy, nákladní doprava bude využívat prostor před skladem a bude sloužit k navážení a následné distribuci výrobků.

Dalším zdrojem je hluk ze stacionárních bodů, jimiž jsou vzduchotechnická zařízení a pohyb vysokozdvížných vozíků ve skladových halách, tlumený konstrukcí haly. Stavební konstrukce budou z hlediska neprůzvučnosti odpovídat požadavkům ČSN 73 0532 – Ochrana proti hluku v budovách a souvisící akustické vlastnosti stavebních výrobků.

Výrazným zdrojem hlukové zátěže v nejbližším okolí je silnice I/35, která je vzdálena od školícího centra cca 100 m.

### **B.3.5. Rizika havárií**

Plánované školící centrum společnosti Pfahnl Backmittel spol. s r.o. nepředstavuje významné riziko vzniku havárií. Nejvyšší riziko ekologické havárie představuje možnost úniku pohonných hmot z nákladních automobilů na zatravněnou plochu a následné infiltrace do horninového prostředí nebo únik PHM do areálové kanalizace, která je napojena na veřejnou jednotnou kanalizaci města Litomyšl. Riziko představuje i požár zapříčiněný technickými problémy či nedodržení bezpečnostních opatření zaměstnanci školícího centra. Při nakládání s nebezpečnými odpady (např. čištění odlučovače ropných látek), je nutné dodržovat příslušnou legislativu ohledně skladování a přepravování nebezpečného odpadu. Naložení, likvidaci a odvoz nebezpečného odpadu bude zajišťovat odborná firma. Vozidla přepravující nebezpečný odpad budou mít označení ADR, které je opravňuje převážet nebezpečný materiál po veřejných komunikacích.

Výše zmíněná rizika mohou vyvolat zj. tyto krizové situace:

- únik závadných látek v prostoru areálu
- požár

Důvodem úniku závadných látek v prostoru plánovaného areálu může být nehoda (mechanické porušení) nebo lidský faktor. Pro rychlý zásah a tím snížení následků nehody musí být školící centrum vybaveno potřebným vybavením např. sorpční materiál, ekologicky nezávadná odmašťovadla, kolečko, lopata atd.

Jestliže budou dodržena veškerá bezpečnostní opatření vyplývající z provozu areálu např. proškolení zaměstnanců o bezpečnosti práce, provádění pravidelných revizí elektroinstalace atd., bude riziko vzniku požáru nízké. Pro případ vzniku požáru jsou pro rychlý zásah instalovány do budovy vnitřní hydrantové systémy.

## **C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ**

### **C.1. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území**

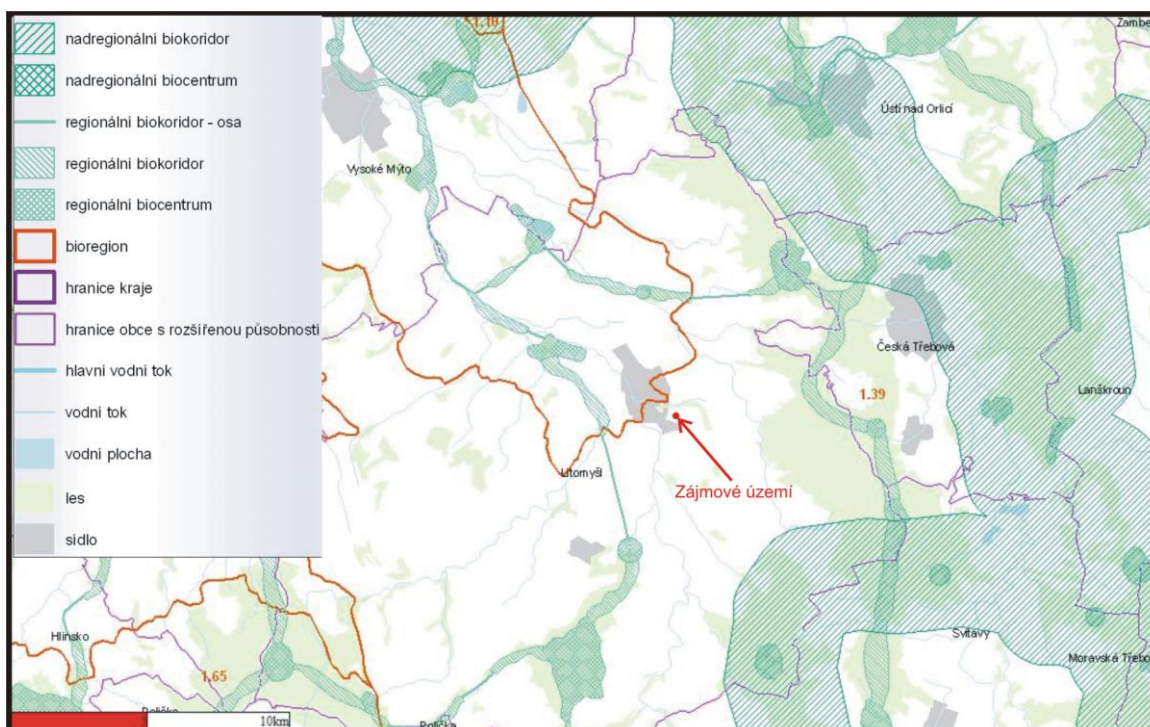
Pekařské školící centrum je situováno do oblasti, která je v současnosti využívána pro zemědělské účely. Pozemek pro výstavbu se nachází za hranicí městské zástavby u jihovýchodního okraje města Litomyšl. Pozemek leží mezi silnicí I.třídy č.35 na výjezdu z Litomyšle na Svitavy a ulicí Trstěnickou. Nejbližší postavená obytná zástavba rodinných domů je vzdálená přes 300 m. Zástavba je orientována západním směrem od plánovaného centra. Oblast, do níž je školící centrum situováno, je určena územním plánem k zastavění lehkým průmyslem a je předmětem dlouhodobě připravovaného záměru výstavby průmyslové zóny Benátská.

Záměr není v přímém kontaktu s žádným územním systémem ekologické stability krajiny. Nejbližší posuzovanému záměru je lokální biocentrum LBC Loučná, které se nalézá cca 500 m jihozápadním směrem. Pozici záměru vzhledem k regionálním a nadregionálním prvkům ÚSES ukazuje obr. č. 8. Nejbližší RBK 864 je vzdálený od místa záměru 2 km západním směrem. ÚSES představují účelové propojení ekologicky stabilních částí krajiny do funkčního celku s cílem zachovat biodiverzitu přírodních ekosystémů a stabilizačně působit na okolní antropicky narušenou krajinu. ÚSES je proto předpokladem záchrany genofondu rostlin, živočichů i celých ekosystémů a zároveň nezbytným východiskem pro ozdravení krajinného prostředí a uchování všech jeho užitečných funkcí. ÚSES je tvořen

Obr. 7.: Výřez z územního plánu města Litomyšl s vyznačením umístění záměru, legenda viz příloha č. 3 (1 : 9 000)



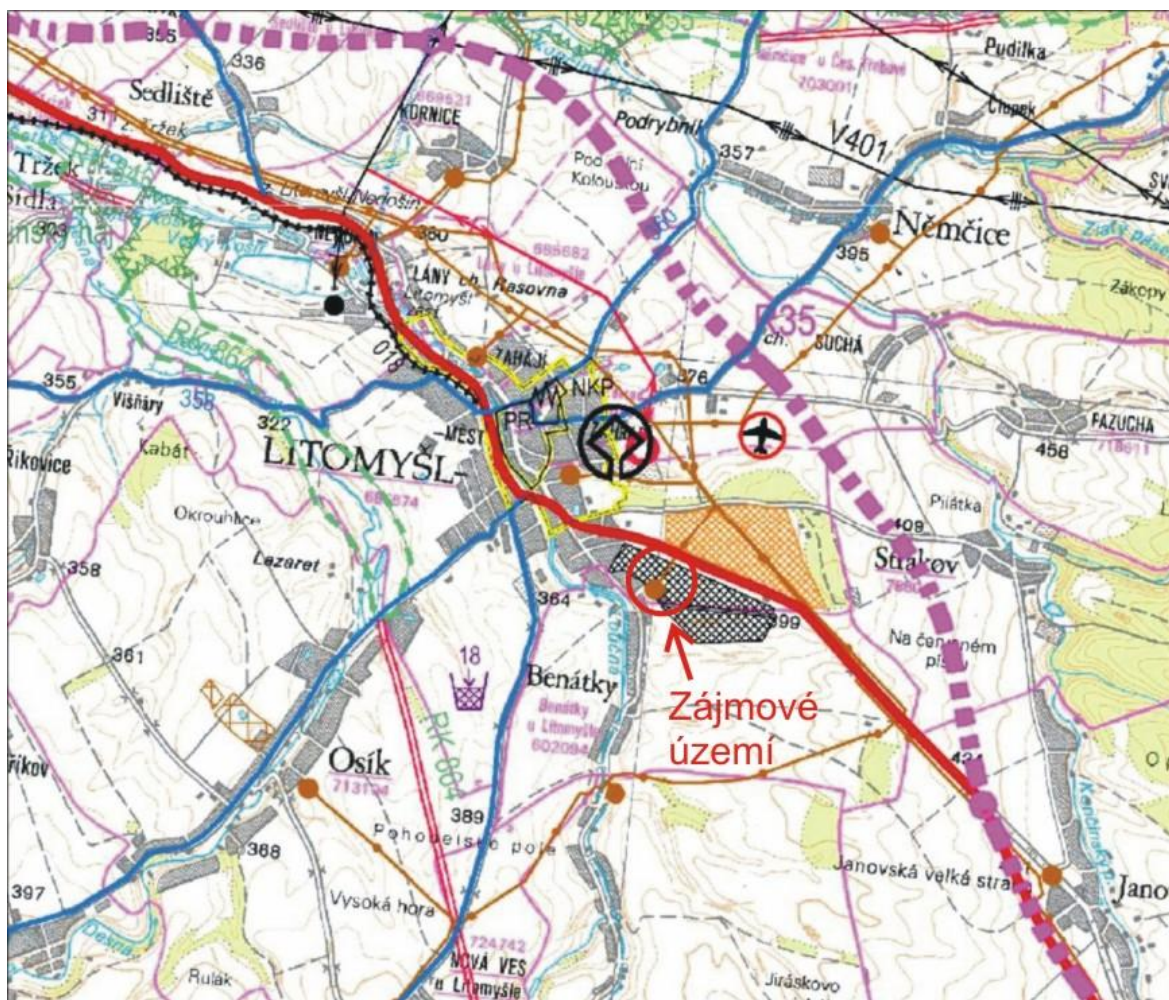
Obr. 8: Výřez z mapy regionálních a neregionálních ÚSES s vyznačením umístění záměru (zdroj mapového podkladu: www.uur.cz), měřítko 1:350 000





biocentry a biokoridory, ekostabilizační působení na okolní krajinu zprostředkovávají rovněž interakční prvky (obvykle liniového charakteru).

Obr. 9.: Výřez z územního plánu VÚC Pardubického kraje s vyznačením umístění záměru, legenda viz příloha č. 4 (1 : 60 000)



Lokalizace záměru nekoliduje s žádnými registrovanými významnými krajinnými prvky podle § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ani nezasahuje na území přírodních parků podle § 12 tohoto zákona. Na území záměru ani nezasahují žádná zvláště chráněná území ve smyslu § 14 citovaného zákona. Záměr se svým umístěním nachází také mimo významné lokality uvedené v národním seznamu evropsky významných lokalit (nařízení vlády č. 132/2005 Sb., kterým se stanoví národní seznam evropsky významných lokalit) i mimo vyhlášené ptačí oblasti podle zákona č. 114/1992 Sb.

Území budoucího pekařského školícího centra je součástí chráněného území přirozené akumulace vod Východočeská křída, které bylo vyhlášeno Nařízením vlády ČSR č. 85/1981 Sb. Charakter záměru však není v rozporu se zákazy činností podle § 2 tohoto nařízení.

Přibližně 1 km od záměru se nachází vodní zdroje BT-1 a BT-2 pro Litomyšl a obec Kornice, podle vyjádření OŽP MěÚ Litomyšl (příloha č. 1) záměr není v kontaktu s ochrannými pásmy vodních zdrojů.

Místo záměru není v kontaktu s ložisky nerostných surovin, s žádným chráněným ložiskovým územím ani dobývacím prostorem. V zájmovém území se nenacházejí žádná poddolovaná území, stará důlní díla ani deponie.

Pozemky pro plánovanou výstavbu jsou v současné době obdělávány jako zemědělská půda a součástí správních řízení bude vynětí pozemků pro výstavbu ze ZPF.

S výstavbou pekařského školícího centra souvisí určitý nárůst frekvence dopravy a s tím spojený vliv záměru na imisní a akustickou situaci v hodnoceném území. Otázky spojené s těmito vlivy jsou diskutovány dále v textu.

Na území města Litomyšl je registrováno NPÚ 189 nemovitých památek. Historické jádro Litomyšle je památkově chráněno od roku 1950. V roce 1965 zde byla vyhlášena Městská památková rezervace. Význam a hodnota nejcennější části Městské památkové rezervace - zámeckého areálu - byly v roce 1999 potvrzeny také zápisem do seznamu světového kulturního a přírodního dědictví UNESCO. Dnes je město významnou národní kulturní památkou. Záměr se nachází mimo městskou památkovou zónu a mimo území kulturního významu.

Areál záměru je umístěn mimo hustě obydlené zóny města. Staré ekologické zátěže v prostoru plánované výstavby pekařského školícího centra nejsou evidovány. Lokalita záměru nevykazuje extrémní poměry.

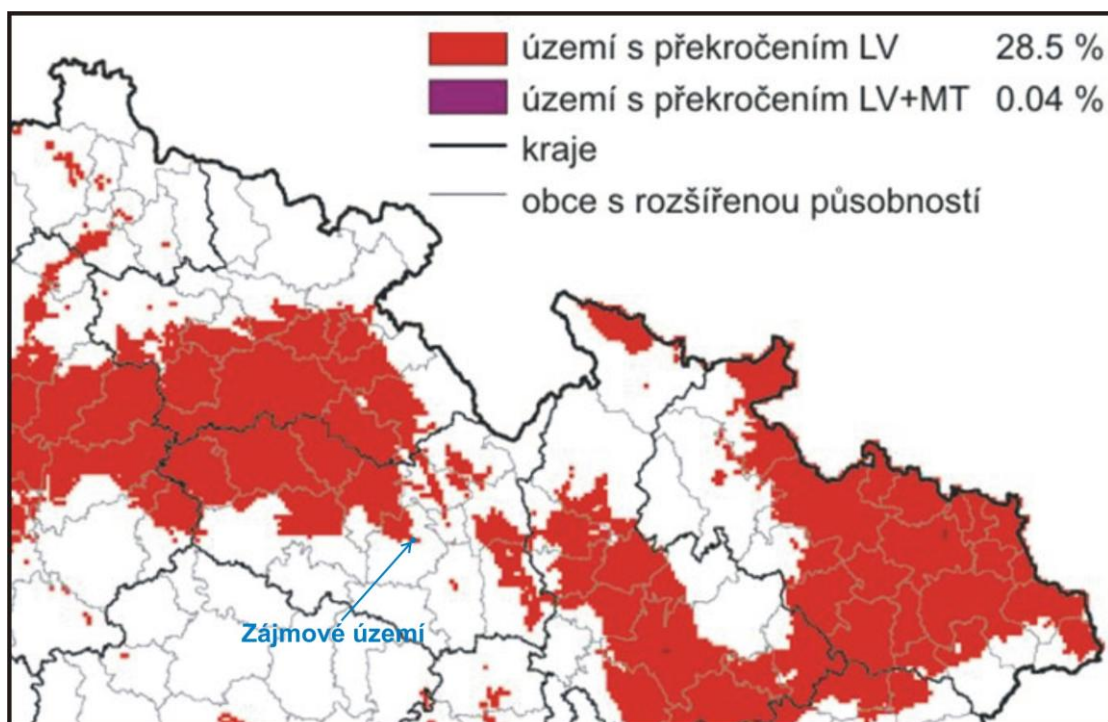
## **C.2. Charakteristika současného stavu životního prostředí v dotčeném území**

### **C.2.1. Ovzduší a klima**

Kvalitu ovzduší v dané lokalitě ovlivňuje zejména tranzitní doprava na silnici I/35. Velkými zdroji znečištění v oblasti jsou dále Saint - Gobain Vertex s. r. o.,

VERTEX GLASS MAT s. r. o. a Zemědělské družstvo chovatelů a pěstitelů Litomyšl. Na 3,9 % území dochází k překročení imisního limitu pro průměrné denní koncentrace PM10. Zájmová oblast je zařazena mezi oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší (Věstník MŽP, částka 3 z března 2007).

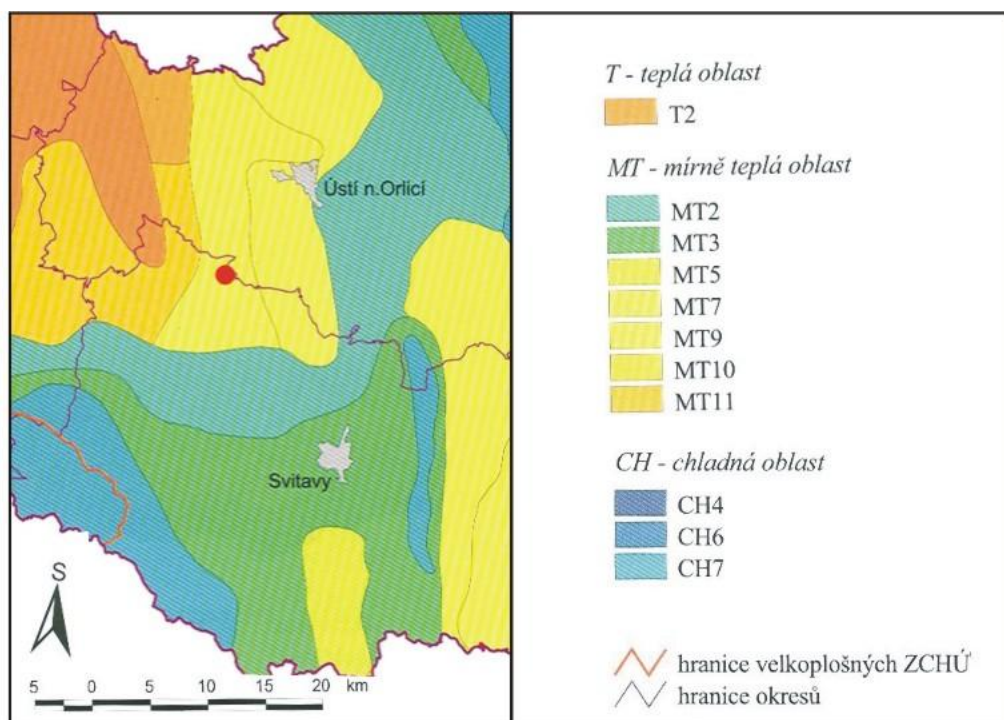
Obr. 10: Vymezení oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší vzhledem k imisním limitům pro ochranu zdraví (2006) s vyznačením umístění záměru (bez měřítka)



Z klimatického hlediska spadá zájmové území podle E. Quitta (1971) do klimatické oblasti mírně teplé MT9. Podnebí v oblasti MT9 je charakterizováno dlouhým, teplým a suchým létem, velmi krátkým přechodným obdobím s teplým až mírně teplým jarem a podzimem, krátkou, mírně teplou, suchou až velmi suchou zimou s velmi krátkým trváním sněhové pokrývky. Nejchladnějším měsícem je obvykle leden a nejteplejším červenec. V lednu se průměrná teplota pohybuje kolem  $-3$  až  $-4^{\circ}\text{C}$  a průměrný počet ledových dnů je zde 30 až 40. V nejteplejším měsíci se průměrná teplota pohybuje kolem  $17 - 18^{\circ}\text{C}$  a průměrný počet letních dnů je 40 až 50. Letní období určuje průměrná denní teplota  $17^{\circ}\text{C}$  a více. Dlouhodobé průměrné roční srážky pro lokalitu Litomyšl jsou 674 mm.



Obr. 11: Výřez z mapy klimatických oblastí s vyznačením umístění záměru (bez měřítko)



Tabulka č. 3 Charakteristika klimatické oblasti MT9 podle Quitta

Charakteristika	MT9
Počet letních dnů	40-50
Počet dnů s průměr. tepl. 10 °C a více	140-160
Počet mrazových dnů	110-160
Počet ledových dnů	30-40
Prům. teplota v lednu (°C)	-3 až -4
Prům. teplota v červenci (°C)	17 -18
Prům. teplota v dubnu (°C)	6 - 7
Prům. teplota v říjnu (°C)	7 - 8
Prům. poč. dnů se srážkami 1mm a více	100 -120
Srážkový úhrn ve veget. období v mm	400 - 450
Srážkový úhrn v zimním období v mm	250-300
Počet dnů se sněhovou pokrývkou	60-80
Počet dnů zamračených	120-150
Počet dnů jasných	40-50



Průměrné teploty vzduchu ve °C pro stanici Litomyšl 347 m n. m. (1961-1990) uvádí následující tabulka (podle ČHMÚ):

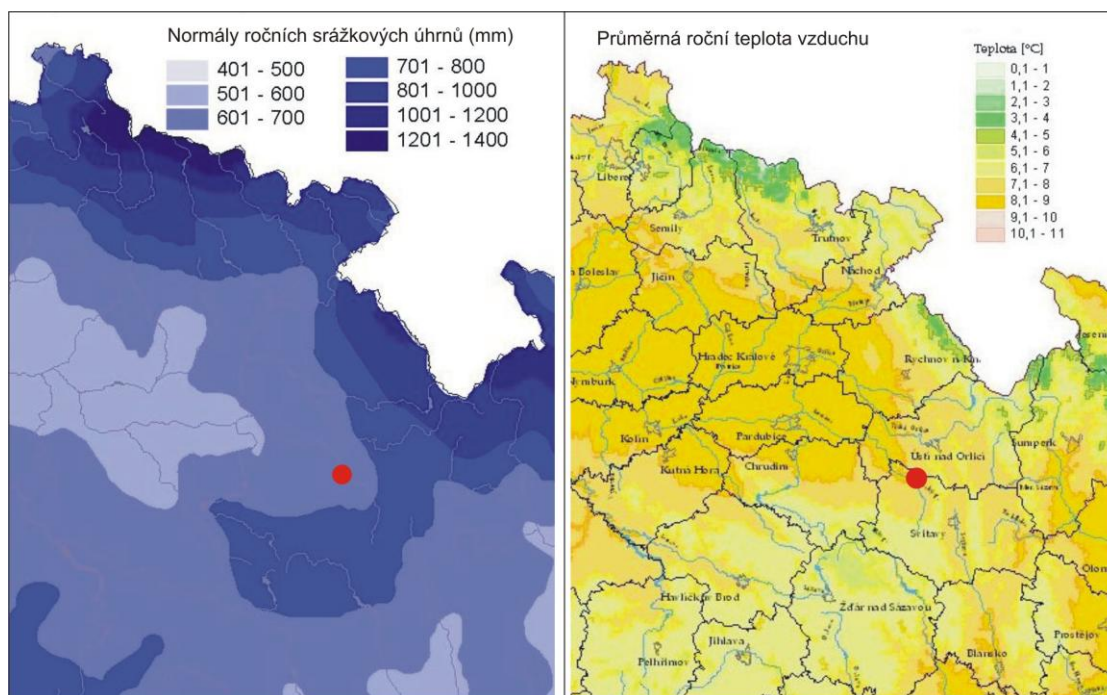
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	rok
-2,2	-0,8	3,1	8,0	13,1	16,2	17,5	17,0	13,4	8,5	3,2	-0,7	8,0

Průměrné srážky v mm pro stanici Litomyšl 347 m n. m. (1961-1990) uvádí následující tabulka (podle ČHMÚ):

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	rok
43	35	38	42	74	83	81	82	54	43	50	49	674

Převládajícími jsou v zájmové oblasti západní a jihovýchodní směry větru. Minimum v četnosti směrů větru leží ve směrech severních a jižních. Bezvětrí se vyskytuje s četností 11,99 % časového fondu v roce. Vítr o rychlosti do 2,5 m/s vane s četností 49,85 % časového fondu v roce.

Obr. 12: Výřez z mapy Normály ročních srážkových úhrnů v mm 1961 - 90 a Průměrná roční teplota vzduchu 1961 - 90 s označením místa záměru (bez měřítka)





## C.2.2. Voda

Zájmové území se nachází v chráněné oblasti přirozené akumulace vod Východočeská křída. Oblast byla vyhlášena Nařízením vlády č. 85 ze dne 24. června 1981 s omezeními vyplývajícími z § 2 a 3 tohoto nařízení. Důvodem pro vyhlášení

Obr. 13: Výřez ze základní vodohospodářské mapy ČR s označením místa záměru (1:70 000), legenda viz příloha č. 6





CHOPAV byla existence vydatných křídových kolektorů v oblasti tzv. Vysokomýtské synklinály. Přibližně 1000 m JV směrem od místa záměru jsou situovány vodní zdroje BT-1 a BT-2 s vydatností 25 l/s. Z vrtů BT-1 a BT-2 se čerpá voda do vodojemu Benátky a odtud je gravitačně zásobeno II. tlakové pásmo města Litomyšle. Podle vyjádření OŽP MěÚ (příloha č.1.) poloha záměru nezasahuje do žádného PHO.

Obr. 14: Řeka Loučná v místě nejbližším plánovanému záměru (v KÚ obce Benátky, 450 m JZ směrem)

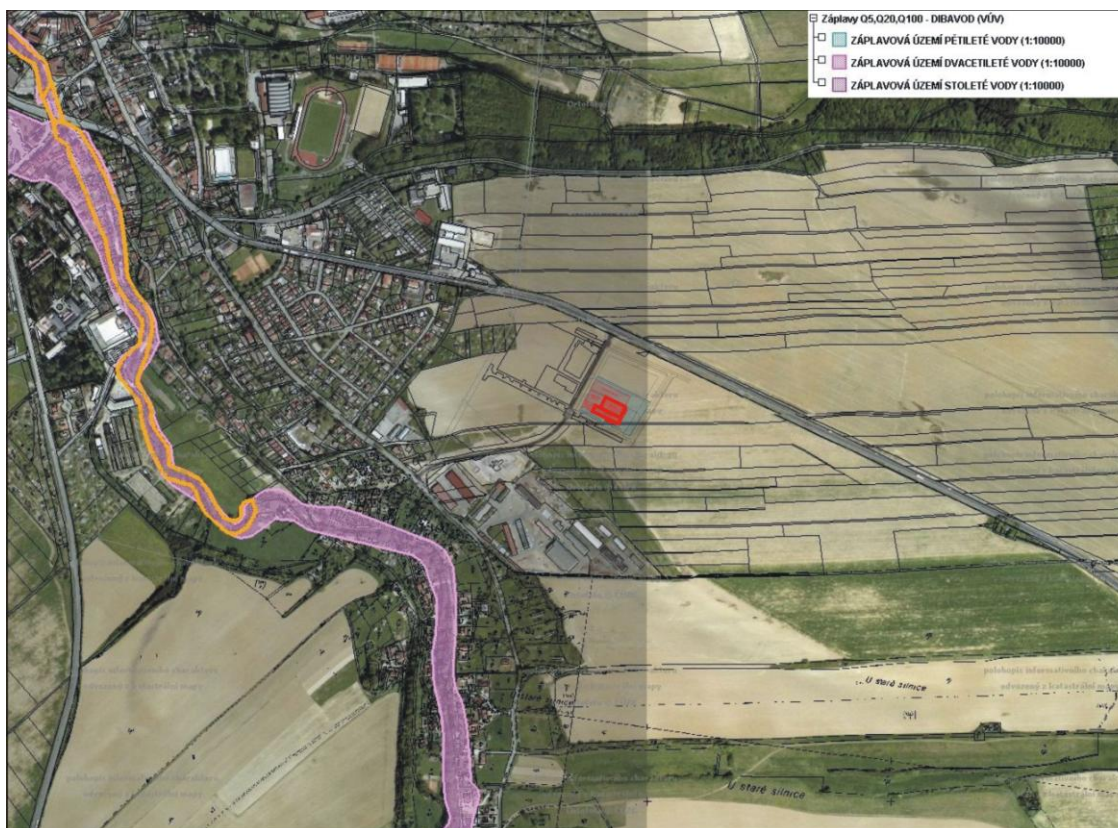


Záměr náleží hlavnímu povodí č. 1-03-02 Loučná a Labe od Loučné po Chrudimku. Posuzované území je primárně odvodňována řekou Loučnou (číslo hydrologického pořadí 1-03-02-017), která je levobřežním přítokem Labe. Řeka Loučná pramení zhruba 6 km západně od Svitav u obce Karle v nadmořské výšce 541 m. Protéká Loučenskou tabulí ve Svitavské pahorkatině, potom vtéká do Pardubické kotliny, kde u Sezemic ústí zleva do Labe ve výšce 217 m n. m.. Délka jejího toku je 81 km, plocha povodí je 732,4 km<sup>2</sup>, průměrný průtok u ústí 4,43 m<sup>3</sup>/s. Volné meandry řeky jsou před ústím regulovány četnými jezy. Jejím nejvýznamnějším přítokem je Desná, která do ní ústí zleva pod Litomyšlí. Řeka Loučná je významným tokem podle vyhlášky MZ č. 470/2001 Sb., kterou se stanoví

seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků. Správcem toku je Povodí Labe, s. p.

Záměr se nachází mimo zátopová území vodních toků.

Obr. 15: Výřez z mapy záplavových území s vyznačením umístění záměru



### C.2.3. Půda

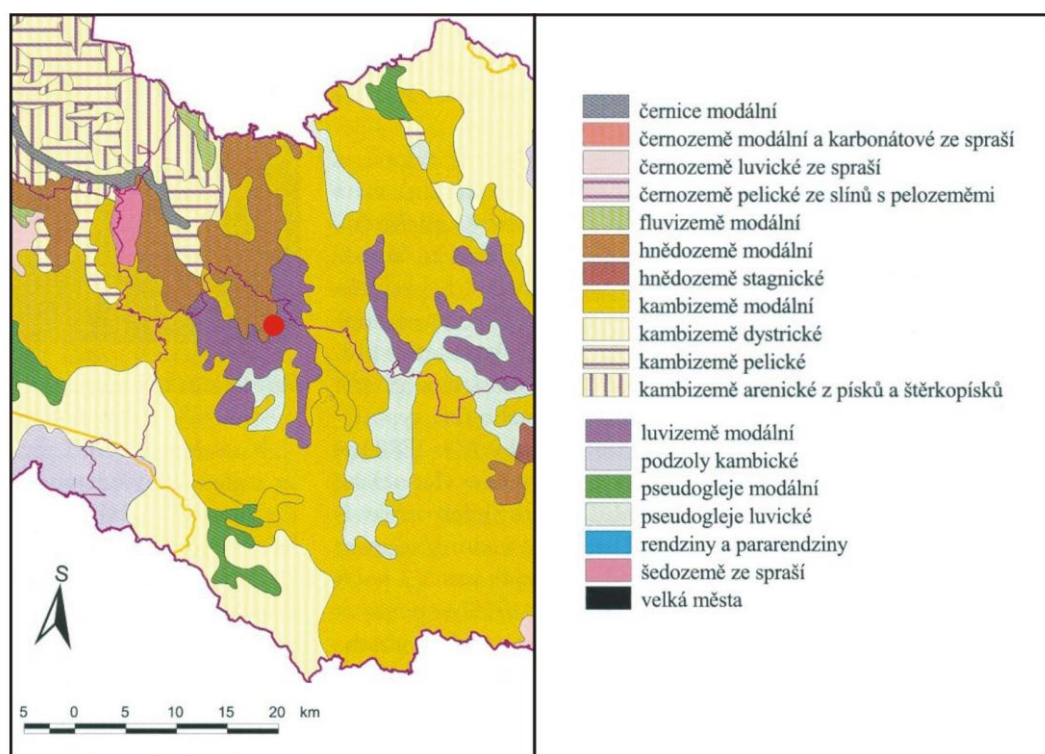
Litomyšl se nachází v zemědělské krajině s výraznou převahou orné půdy. Dotčené území se nachází v zóně určené k zastavení lehkým průmyslem. Záměr bude realizován na pozemcích KÚ Litomyšl, parcelní čísla 1267/1, 1272/1 a 2312/5. Celkový zábor půdy patřící do ZPF, který je nutný pro I. etapu výstavby, je 3910 m<sup>2</sup>. Rozšířením centra bude nutné realizovat vynětí 4092 m<sup>2</sup> zemědělské půdy ze ZPF.

Všechny pozemky jsou charakterizovány hlavní půdní jednotkou HPJ 14 - illimerizované půdy a hnědozemě illimerizované, včetně slabě oglejených forem na sprašových hlínách a svahovinách; středně těžké s těžkou spodinou, vláhové poměry jsou příznivé. Obrázek č. 16 ukazuje situaci místa záměru na mapě půdních typů.



Pozemky pro plánovanou výstavbu jsou vedeny jako orná půda s bonitovanou půdně ekologickou jednotkou BPEJ 51400 a 51410.

Obr. 16: Výřez z mapy půdních typů s označením místa záměru, zdroj: Faltysová H., Bárta F. a kol. (2002): Pardubicko. In: Mackovčín P. a Sedláček N. (eds.): Chráněná území ČR, svazek IV. AOPK ČR a EkoCentrum Brno, Praha



Podle metodického pokynu MŽP ze dne 12. 6. 1996 (č.j.: OOLP/1067/96) jsou půdy pro účely odnímání půdy ze zemědělského půdního fondu klasifikovány do následujících tříd ochrany:

- I. třída bonitně nejcennější půdy v jednotlivých klimatických regionech, převážně v plochách rovinných nebo jen mírně sklonitých, které je možno odejmout ze zemědělského půdního fondu pouze výjimečně, a to převážně na záměry související s obnovou ekologické stability krajiny, případně pro liniové stavby zásadního významu
- II. třída zemědělské půdy, které mají v rámci jednotlivých klimatických regionů nadprůměrnou produkční schopnost. Ve vztahu k ochraně zemědělského půdního fondu jde o půdy vysoce chráněné, jen

- podmíněně odnímatelné a s ohledem na územní plánování také jen podmíněně zastavitelné
- III. třída půdy v jednotlivých klimatických regionech s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, které je možno územním plánováním využít pro event. výstavbu
- IV. třída půdy s převážně podprůměrnou produkční schopností v rámci příslušných klimatických regionů, s jen omezenou ochranou, využitelné i pro výstavbu
- V. třída zbývající BPEJ, které představují zejména půdy s velmi nízkou produkční schopností včetně půd mělkých, velmi svažitých, hydromorfních, štěrkovitých až kamenitých a erozně nejvíce ohrožených, většinou zemědělské půdy pro zemědělské účely postradatelné, lze předpokládat efektivnější nezemědělské využití

Pozemky pro výstavbu pekařského školícího centra jsou zařazeny do I. (2312/5, 1267/1, 1272/1) a II. (1272/1) třídy ochrany.

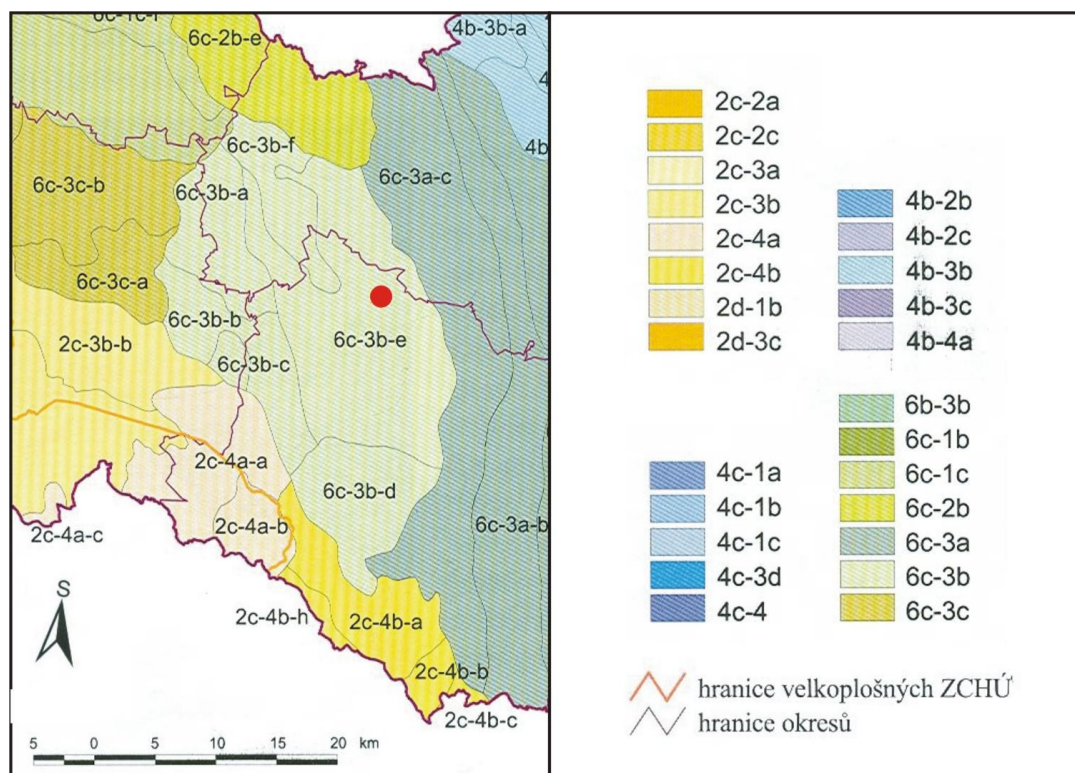
Záměr nezasahuje na plochy určené k plnění funkcí lesa.

#### **C.2.4. Horninové prostředí a přírodní zdroje**

Z geomorfologického hlediska náleží řešené území do provincie Česká vysočina, soustavy Česká tabule, podsoustavy Východočeská tabule, celku Svitavská pahorkatina, podcelku Loučenská tabule a okrsku Litomyšlský úval.

Loučenská tabule má charakter členité pahorkatiny na slínovcích, spongilitech, jílovcích a pískovcích svrchní křídly. Charakter reliéfu je erozně denudační s výrazně zaříznutými tektonicky predisponovanými údolními vodními toků, zejména Loučné a Novohradky. Střední výška Loučenské tabule činí 413 m n.m., střední sklon svahů je 2°56'. Litomyšlský úval je tektonicky podmíněná deprese ve střední části Svitavské pahorkatiny, protažená ve směru J – S.

Obr. 17: Výřez z mapy geomorfologických celků s označením místa záměru (bez měřítka)



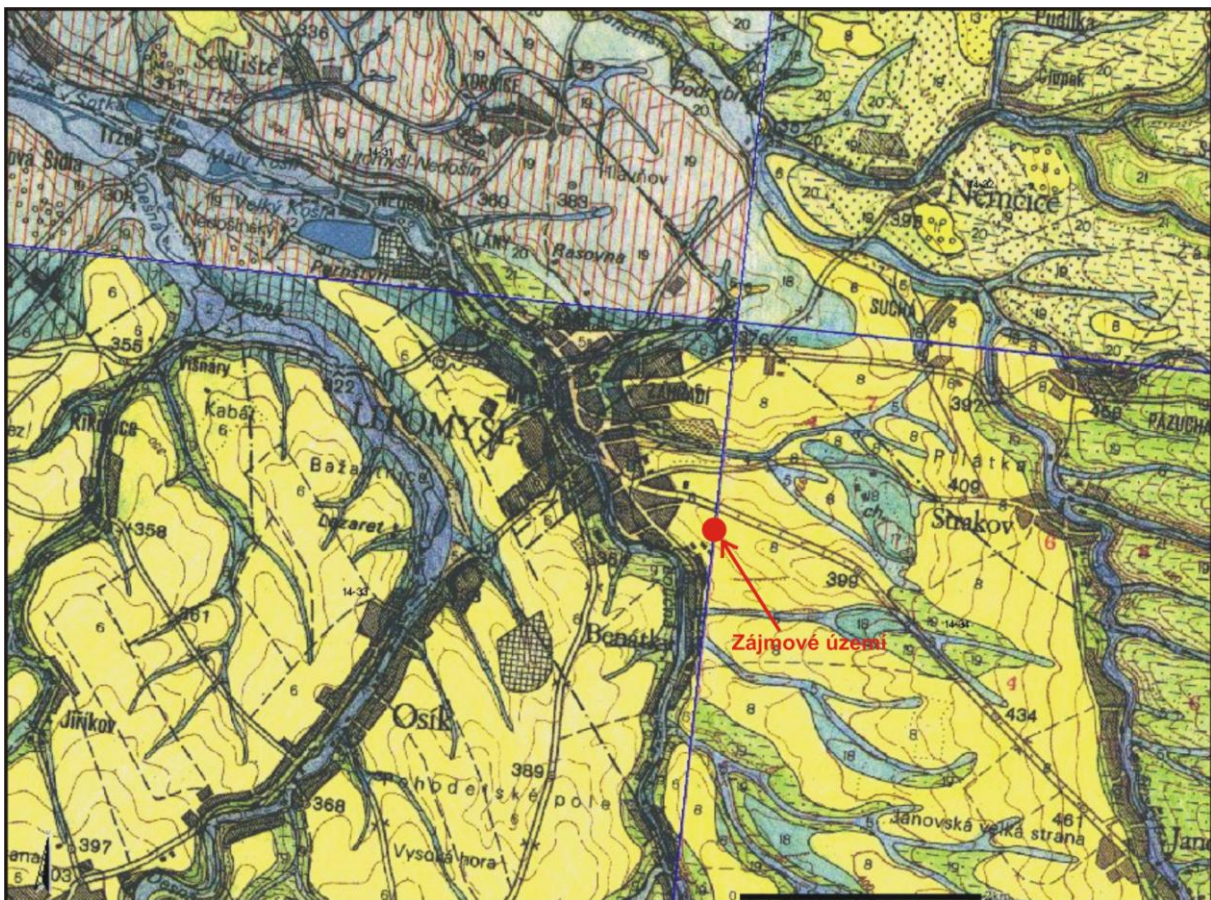
## Geologie

Z regionálně geologického hlediska leží zájmová oblast v jihovýchodní části české křídové pánve. Území náleží k faciální oblasti orlicko-žďárské. Ze strukturního hlediska spadá zájmová oblast do vysokomýtské synklinály, která je jihovýchodním pokračováním hradecké synklinály. Podloží kvartérních sedimentů je na lokalitě budováno komplexem svrchnokřídových sedimentů stáří cenoman až svrchní turon - coniak. Křídové sedimenty náleží převážně k pánevnímu vývoji v převažující facii vápničných jílovců a slínovců [1]. Spodní část vrstevního sledu je tvořena křemennými pískovci a slepenci, přecházejících přes prachovce do jílovců. Bazální klastika náleží k perucko-korycanskému souvrství cenomanského stáří. Následující stratigrafickou jednotkou je bělohorské souvrství, které řadíme ke spodnímu turonu. Na bázi bělohorského souvrství zpravidla nalézáme polohy vápničných šedozelených glaukonitických jílovců s obsahem drobných valounů křemene a organických zbytků. Nadloží bazální polohy tvoří převážně světle šedé a žlutavé slínovce s prachovou příměsí a prachovité pískovce. Ke střednímu turonu řadíme další nadložní jizerské souvrství tvořené na bázi vápničnými jílovcí, slínovci a jemně písčitymi až prachovitými



slínovci, ve svrchní části přecházející do prachovitých pískovců až vápničných prachovců. Tento sled hornin se v jizerském souvrství v zájmové oblasti dvakrát opakuje. Svrchní část křídových vrstev je tvořena sedimenty svrchního turonu až coniak náležící k teplickému souvrství. Souvrství v oblasti vyклиňuje, a proto je na lokalitě zastoupeno pouze v omezeném rozsahu (na úrovni Loučné se nevyskytuje). Sedimenty jsou tvořeny monotónním sledem slínovců (jemně písčitých, často spongolitických), vápničných spongolitů a vápničných jílovců. Kvartérní sedimenty představují v zájmové oblasti zejména pleistocénní eolické spraše a sprašové hlíny. V blízkosti Loučné nalézáme deluvio-fluviální přeplavené hlíny, písky a jílovité hlíny. Mocnost kvartérních sedimentů se na lokalitě pohybuje cca od 2 - 6 metrů, v závislosti na reliéfu předkvartérního podloží a pozici v daném místě.

Obr. 18: Výřez z geologické mapy ČR 1:50 000 s označením místa záměru, legenda viz příloha č. 7





## Hydrogeologie

Zájmová oblast náleží k hydrogeologickému rajónu 4270 Vysokomytská synklinála [2]. Rajón tvoří široká artézská pánev v jihozápadním výběžku východočeské křídové pánve, mezi vraclavskou a potštejnskou antiklinálou. Zvodnění vázané na křídovou výplň synklinály je tvořeno 4 vrstevními kolektory A, B Ca a Cb vzájemně oddělenými izolátory.

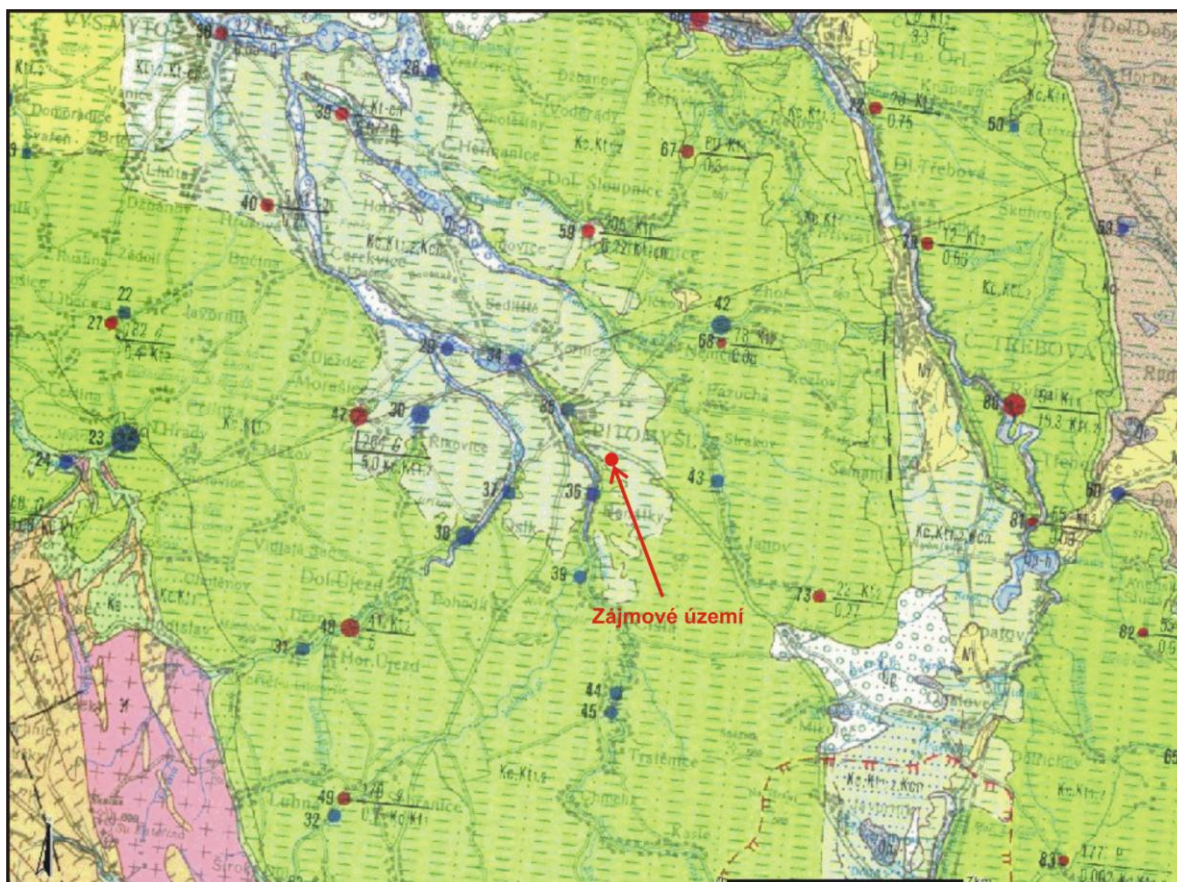
Bazální kolektor A vázán na klastika perucko-korycanského souvrství cenomanského stáří není vyvinut v celé ploše rajonu souvisle. Jedná se o puklinovo-průlinový kolektor podzemní vody s napjatou hladinou a sníženou kvalitou podzemní vody. Zásoby kolektoru podzemní vody nejsou významné.

Významné zásoby podzemní vody ve svrchnokřídových horninách tvoří kolektory B, Ca a Cb vázané na horní části inverzních sedimentačních cyklů v bělohorském (spodní turon) a jizerském souvrství (střední turon). Kolektory tvoří rigidní křehké horniny typu vápničných prachovců a pískovců, které se při tektonické deformaci tříští, a tím se v nich otevírá puklinový systém. Ve všech těchto puklinových kolektorech byly identifikovány dvě oblasti s rozdílným zvodněním. V horní oblasti ramen synklinály vznikají oblasti stoku, kde časově a prostorově variabilní mělké proudy podzemní vody sledují směr strukturního sklonu vrstev. V jádru synklinály se vytváří hydraulicky spojitá nádrž podzemní vody, kde proudění vody je směřováno k místům odvodnění bez závislosti na prostorovém uložení kolektoru. Kolektor B je vyvinut v celém území rajónu, kolektory Ca a Cb pouze jižně od zámrské elevace. Odvodnění kolektoru B je prostřednictvím řeky Novohradky, Loučné, Tiché a Divoké Orlice. Kolektor Ca se odvodňuje po linii jílovické poruchy do nadložního kolektoru Cb. Kolektor Cb má převážně volnou hladinu, která je plynule odvodňována do Loučné mezi Litomyšlí a prameny Pekla, které jsou soustředěným vývěrem v místě překrytí kolektoru stropním izolátorem. Část podzemní vody je převáděna tektonicky do kvartérních náplavů Tiché Orlice u Běstovic. Chemické složení podzemní vody kolektorů B, Ca a Cb je typu Ca – HCO<sub>3</sub>, přičemž celková mineralizace se u kolektorů B a Ca pohybuje v rozmezí 200 – 600 mg.l<sup>-1</sup>. a u kolektou Cb 400 – 450 mg.l<sup>-1</sup>. Hladina podzemní vody nejsvrchnějšího kolektoru Cb se na lokalitě pohybuje okolo 25 - 35 m pod úrovní terénu.

Zranitelnost kolektoru B je nízká, kolektoru Ca střední a kolektoru Cb vysoká. Zátěž potenciálními zdroji znečištění je střední.

Málo významné zásoby podzemní vody jsou vázány na kvartérní fluvialní sedimenty říčních toků, které většinou korespondují s přípovrchovou zónou rozpojení a rozvětrání svrchnokřídových jílovců a slínovců. Jedná se o mělké zvodnění podzemní vody s volnou hladinou podzemní vody.

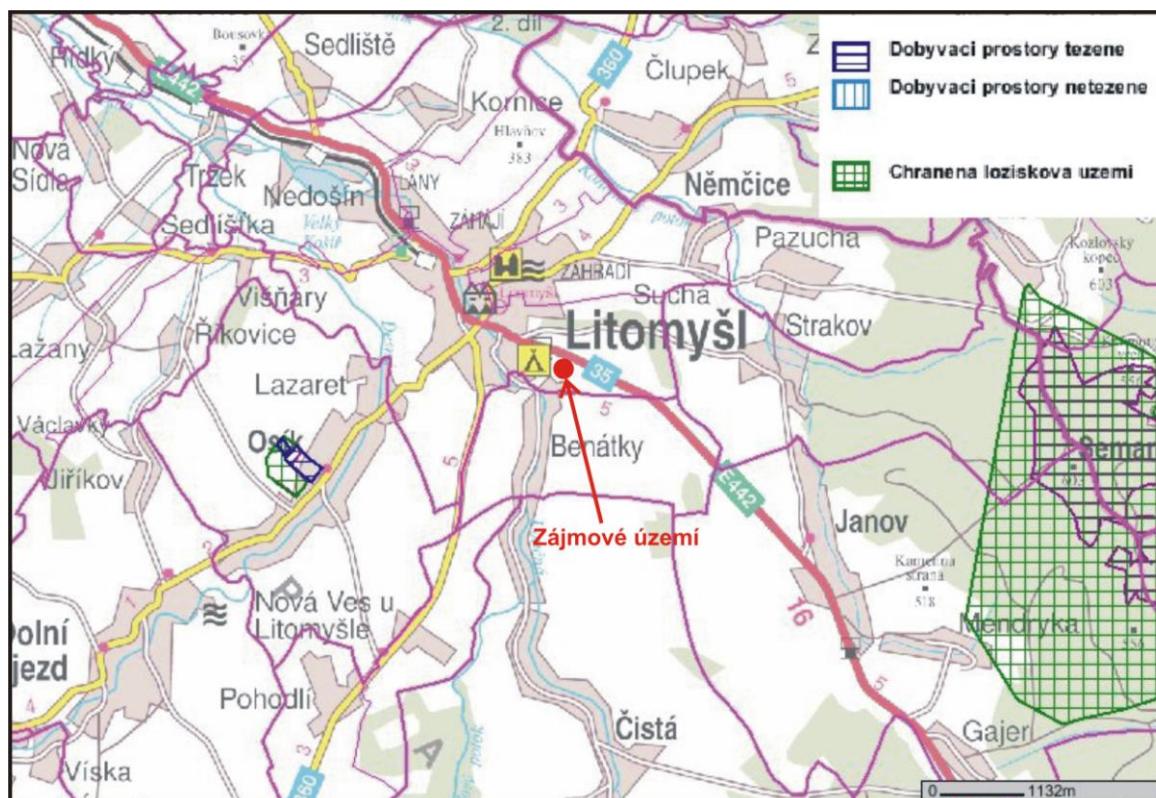
Obr. 19.: Výřez z hydrogeologické mapy ČR 1 : 200 000 s označením místa záměru, legenda viz příloha č. 8 (bez měřítka)



### **Nerostné suroviny a přírodní zdroje**

Na základě excerptu údajů z databází ČGS - Geofondu ČR bylo zjištěno, že v místě záměru ani v jeho širším okolí nejsou evidována ložiska nerostných surovin, chráněná ložisková území ani dobývací prostory. Ve vzdálenosti cca 6 km od místa záměru se nachází chráněné ložiskové území u obce Janov u Litomyšle. V obci Osík západně od posuzovaného záměru se těží cihlářská hlína.

Obr. 20.: Výřez ze surovinové mapy ČR s označením místa záměru (1:100 000)



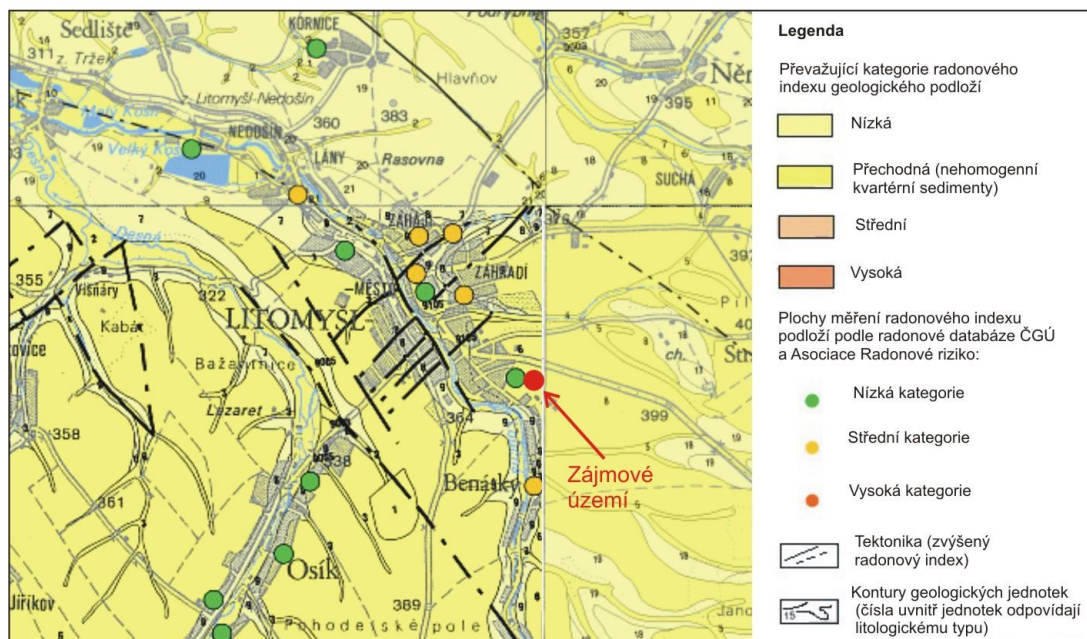
V zájmovém území se nenacházejí ani poddolovaná území, stará důlní díla a deponie. Nejbližší poddolované území je vzdáleno 7,5 km od místa záměru v obci Semanín.

### Radonové riziko

Radon může pronikat do objektů jednak z hornin a zemin, které vycházejí na povrch v jejich základech, jednak z pitné vody, dodávané do objektů a dále ze stavebních materiálů, jejichž základem jsou obvykle přírodní materiály. Stavební materiály jsou však v současnosti sledovány z hlediska radioaktivity, rovněž v podzemních zdrojích pitné vody jsou v současnosti prováděna měření koncentrace radonu a následné odradonování a proto hlavním zdrojem radonu zůstává geologické podloží.



Obr. 21: Výřez z mapy radonového rizika s označením místa záměru  
(měřítko 1:75 000)



Před vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení bude v místě záměru proveden geologický průzkum, jehož součástí bude i průzkum radonový. Podle naměřených hodnot radonového indexu pozemku budou v rámci projektové dokumentace navržena případná opatření k zamezení vnikání půdního radonu do objektů. Na základě dostupných dat lze považovat umístění záměru za lokalitu s nižším radonovým rizikem.

Pro výstavbu se předpokládá použití materiálů vyhovujících podmínkám vyhlášky č. 307/2002 Sb., o radiační ochraně (zdivo, podlahové vrstvy).

### C.2.5. Fauna a flora

Zájmová lokalita leží na jihovýchodním okraji Litomyšle v blízkosti hlavní silnice na Svitavy. Území je zpřístupněno místní komunikací.

Podle biogeografického členění ČR (Culek a kol., 1995) náleží zájmové území výstavby do okrajové nereprezentativní části Svitavského bioregionu č. 1.39.

Potenciálně přirozenou vegetací na lokalitě podle Mapy potenciální přirozené vegetace ČR (Neuhäuslová a kol., 1998) jsou černýšové dubohabřiny (*Melampyro nemorosi-Carpinetum*).

## Flóra

Celá plocha zájmového území je doposud zemědělsky využívána - byla provedena orba. Západní a jižní strana pozemku přiléhající k místní komunikaci je v pruhu do šíře dva metry osídlena ruderálními společenstvy tvořenými následujícími druhy:

pelyněk černobýl (*Artemisia vulgaris*), heřmánek terčovitý (*Matricaria discoidea*), heřmánek nevonný (*Tripleurospermum inodorum*), rozrazil rezekvítek (*Veronica chamaedris*), hluchavka bílá (*Lamium album*), laskavec ocasatý (*Amaranthus retroflexus*), brukev řepka (*Brassica napus*), rožec rolní (*Cerastium arvense*), kokoška pastuší tobolka (*Capsella bursa-pastoris*), komonice bílá (*Melilotus albus*), penízek rolní (*Thlaspi arvense*), bodlák obecný (*Carduus acanthoides*), lipnice smáčknutá (*Poa compressa*), lipnice roční (*Poa annua*).

Na jižní straně stávajícího komplexu budov je nově vysazen v prostoru parkoviště jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*).

Na lokalitě a v jejím blízkém okolí bylo nalezeno pouze 15 druhů vyšších rostlin. Nebyl zjištěn žádný druh rostliny zvláště chráněný podle vyhlášky Ministerstva životního prostředí České republiky č. 395/1992 Sb. ani žádný z druhu obsažených v Červeném seznamu cévnatých rostlin České republiky a jejich výskyt ani není pravděpodobný.

Vůči navržené akci nelze vznést z hlediska ochrany přírody žádné námítky.

## Prvky dřevin rostoucí mimo les

Rozptýlená zeleň se je v lokalitě zastoupena nově vysazeným exemplářem jasanu ztepilého (*Fraxinus excelsior*) v prostoru parkoviště tiskárny HRG.

## Fauna

Trvale se na lokalitě v blízkosti komunikace hojně vyskytuje pouze populace hraboše polního (*Microtus arvalis*).

Nebyl zjištěn výskyt zvláště chráněného druhu živočicha (podle vyhlášky č. 395/1992 Sb.), vzhledem k charakteru území nelze jejich výskyt ani očekávat.

## **C.2.6. Příroda a krajina**

Dotčené území se nachází v okrajové části Litomyšle na kontaktu intravilánu se zemědělsky využívanou krajinou. Zájmové území má sníženou přírodní hodnotou. Současný stav krajiny dotčeného území lze hodnotit jako prostředí antropogenně silně ovlivněné.

### **Územní systém ekologické stability**

V dotčeném území se nenachází žádná část územního systému ekologické stability.

### **Chráněná území**

V dotčeném území se nenachází žádné zvláště chráněné území ani není dotčeno území žádného zvláště chráněného území.

### **Lokality evropského významu**

Zájmové území není v kontaktu s žádnou zařazenou (evidovanou) evropsky významnou lokalitou národního seznamu soustavy NATURA 2000, ve smyslu vymezení dle § 45a až 45d zák. č. 218/2004 Sb.

### **Významné krajinné prvky**

Významné krajinné prvky nejsou polohou oznamovaného záměru dotčeny.

### **Krajinný ráz**

V zájmovém území se nenachází žádné hodnotné přírodní, kulturní a historické dominanty. Naopak je již narušen liniovým prvkem silnice a již existujícími stavbami. Zájmové území má sníženou hodnotou krajinného rázu.

### **Vztah k územně plánovací dokumentaci**

Stavba není v rozporu s územním plánem města Litomyšl.

### **C.2.7. Osídlení a kulturní památky**

První osídlení na území dnešní Litomyšle vznikalo podél veřejné obchodní cesty zvané později Trstenická stezka, která nedaleko dnešních Svitav překračovala zemskou hranici a spojovala Čechy s Moravou. Písemně doložená historie města začíná koncem 11. století, kdy kníže Břetislav II., na místě zřejmě staršího slavníkovského hradiště zmiňovaného Kosmovou kronikou již k roku 981, založil buď kostel, nebo benediktinský řádový dům. V polovině 12. století sem olomoucký biskup Zdík přivedl řád premonstrátů, jejichž klášter stál v místech dnešního zámku a dostal jméno Hora olivetská. Jeho součástí byl i kostel sv. Klimenta, dříve dlouho považovaný za nejstarší kostel v Čechách. Klášter se stal důležitým střediskem kraje a pod ním vyrůstalo podél veřejné cesty u řeky Loučné sídliště. V roce 1259 udělil král Přemysl Otakar II. tomuto sídlišti městská privilegia a Litomyšl se stala poddanským městem.

Litomyšl je městem s bohatými dějinami a tradicemi. Udržuje bohatý památkový fond, ve městě však má svůj neméně významný podíl i kvalitní moderní architektura.

#### **Nejvýznamnější kulturní památky**

##### *Zámecký areál - památka UNESCO*

Litomyšlský zámek, národní kulturní památka a památka UNESCO, je jednou z hlavních dominant města a jednou z nejvýznamnějších památek renesance u nás. Historie osídlení zámeckého návrší a pozdějšího zámku je s historií města neodmyslitelně spjata po celou dobu jeho existence.

##### *Dům U Rytířů*

Dům U Rytířů byl postaven v renesančním slohu ve čtyřicátých letech 16. století. Je jedním z nejkrásnějších domů v Litomyšli a jedním ze skvostů renesanční městské architektury v Čechách.

##### *Piaristický chrám Nalezení sv. Kříže s kolejí*

Řád piaristů byl do Litomyšle uveden Frebonií z Pernštejna v roce 1640. Piaristé (do Litomyšle přišli z Mikulova) byli řádem vzdělávacím, jejich cílem bylo vychovávat ve

svých školách především chudou mládež. Litomyšlské piaristické gymnázium bylo otevřeno v roce 1644. Už při založení koleje vznikla rozsáhlá, později několikrát upravovaná zahrada se sadem, která dnes tvoří důležitou část komplexu tzv. Klášterních zahrad.

*Kostel s proboštstvím*

*Smetanovo náměstí*

*Toulovcovo náměstí*

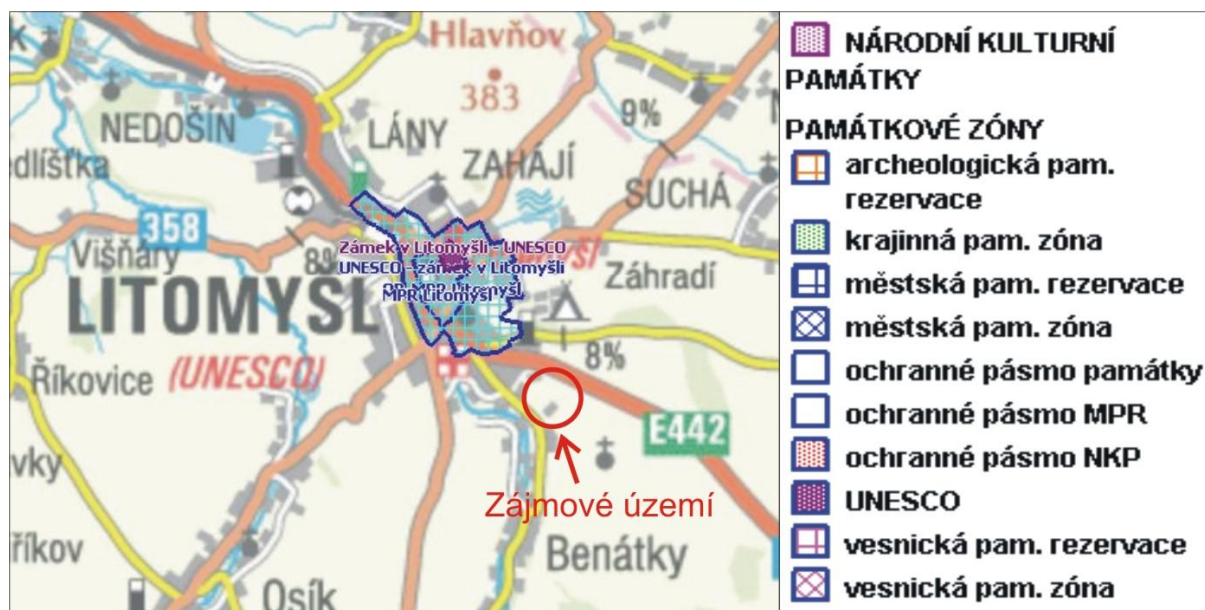
*Klášterní zahrady*

*Portmoneum*

*Smetanův dům*

*Lidový dům*

Obr. 22: Výřez z mapy národní kulturní památky, památkové zóny s označením místa záměru – 1:70 000 (zdroj mapového podkladu: www.pardubickykraj.cz )



V místě záměru se žádný památkově chráněný objekt nenachází, záměr je situován mimo území kulturního významu. Archeologická naleziště v místě záměru nejsou známa, v případě jakéhokoli náhodného porušení archeologických situací je však nutné splnit zákonnou oznamovací povinnost. V případě archeologického nálezů bude postupováno podle zákona č. 20/87 Sb.



### **C.2.8. Situování stavby ve vztahu k územně plánovací dokumentaci**

Stavba je v souladu s územním plánem města Litomyšl (viz příloha č. 3 tohoto oznámení). Plocha, kde je plánována výstavba, je určena územním plánem jako plocha k zastavění lehkým průmyslem.

## **D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽP**

### **D.1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti**

#### **D.1.1. Vlivy na obyvatelstvo, včetně sociálně ekonomických vlivů**

Lokalita záměru je umístěna mimo souvislou zástavbu města a to v místě budoucí průmyslové zóny (viz územní plán města Litomyšl). Negativní ovlivnění obyvatel města Litomyšl v blízkosti záměru během doby výstavby školícího centra je vzhledem k rozsahu stavby nevýznamné a časově omezené. Tyto vlivy (prašnost, hluk) budou soustředěny pouze do časového období vymezeného realizací stavby. Vzhledem k charakteru provozu a vzdálenosti od obytné zástavby lze konstatovat, že přímými vlivy a účinky provozu stavby nebude obyvatelstvo negativně zasaženo. Nejbližší postavená obytná zástavba domů je vzdálena přes 300 m západním směrem.

Podle předběžných odhadů by intenzita provozu nákladních automobilů neměla ani ohrozit plynulost dopravy na hlavní komunikaci I/35. Stavební mechanismy a doprava budou provozovány pouze v denní době.

V etapě provozu školícího centra klasifikovat negativní vlivy ve vztahu k ohrožení zdraví obyvatelstva na ty, které souvisejí se znečištěním ovzduší, vlivy spojené s hlukovou zátěží, vlivy na znečištění vody a půdy a vlivy vyplývající z možných havarijních stavů.

#### Znečištění ovzduší

Provoz budoucího školícího centra souvisí s novými bodovými a plošnými zdroji znečištění ovzduší, kterými jsou plynové spotřebiče určené k vytápění objektů a provoz dopravy v areálu. Pro komplexní posouzení vlivu emisí z areálu na celkovou

imisní situaci byla zpracována rozptylová studie uvedená v příloze č. 10 tohoto oznámení. Hodnocen byl jednak výchozí stav, dále příspěvek posuzovaného záměru a výhledový stav po realizaci záměru. Výpočty byly provedeny pomocí programu SYMOS 97. Výsledky jsou podrobněji popsány v kapitole D.1.2. Vlivy na ovzduší a klima.

### Hluk

Posouzení hladiny hluku z provozu areálu v chráněném venkovním prostoru (staveb) nejbližší obytné zástavby je blíže popsáno v kap. D.1.3. Vlivy na hlukovou situaci.

### Znečištění vody a půdy

Nepředpokládá se, že provozem stavebních mechanismů a dopravy bude dotčena kvalita podzemní ani povrchové vody. Podobně by neměla být při běžném provozu ohrožena kvalita půd. Možné havarijní stavy jsou hodnoceny dále v textu.

Během běžného provozu školícího centra by neměly vyvstat žádné rizikové stavy v souvislosti s potenciálním ohrožením zdraví obyvatelstva znečišťováním vod, půd. Veškeré skladovací plochy i parkoviště budou provedeny jako zpevněné a nepropustné. Únik rizikových látek (zejména PHM) v areálu lze předpokládat pouze v mimořádných případech, které jsou posuzovány dále v textu.

Splaškové vody budou odváděny z hygienických a sociálních zařízení objektu novou venkovní splaškovou kanalizací do veřejné jednotné kanalizační sítě, která se nachází v komunikaci před objektem novostavby.

Vody ze střechy administrativní budovy a skladovací haly budou odváděny pomocí nové kanalizace do jednotné kanalizační sítě města Litomyšl.

Znečištěné dešťové odpadní vody ze zpevněných a parkovacích ploch pekařského školícího centra budou odváděny nově zbudovanou kanalizací do odlučovače lehkých kapalin, který zaolejované vody přečistí na limity požadované kanalizačním řádem města Litomyšl. Poté budou odpadní dešťové vody vypouštěny do jednotné veřejné kanalizační sítě.

Rizika zhoršení kvality vody při provozu zařízení souvisí především s možností úniku závadných látek při mimořádných stavech – tato skutečnost je dále posuzována v oddílu havarijní stavy.

## Havarijní stavy

V průběhu výstavby areálu školícího centra budou stavební mechanismy vybaveny základními prostředky pro eliminaci havarijního úniku PHM.

Konstrukce objektů budou řešeny tak, aby odpovídaly požárně bezpečnostním požadavkům na stavby. Určené objekty musí být vybaveny vyhrazenými požárně bezpečnostními zařízeními a musí být zachovány min. odstupové vzdálenosti. K jednotlivým objektům bude umožněn příjezd po stávající komunikaci. Investor pro provoz areálu zpracuje požární řád, stanoví organizaci zabezpečení požární ochrany a zajistí označení rizikových pracovišť a ostatních míst bezpečnostními značkami.

Vzhledem k možnosti havarijního úniku látek škodlivých vodám (závadných látek) i běžným úkapům pohonných hmot ze stojících motorových vozidel bude odvod dešťových vod z parkoviště vybaven odlučovačem lehkých kapalin, který zaolejované vody přečistí na limity požadované kanalizačním řádem. Poté budou odpadní dešťové vody vypouštěny do jednotné veřejné kanalizační sítě.

Při plnění zákonných povinností provozovatele, které eliminují riziko vzniku havárie na nejnižší možnou míru, lze celkově toto riziko hodnotit jako malé.

## Sociálně ekonomické vlivy záměru

Záměr vybudovat na jihovýchodním okraji města Litomyšl průmyslovou zónu byl dlouho připravován. Jedním z popudů k výstavbě průmyslové zóny Benátská byl záměr zabránit odchodu firem, který by mohl zvýšit nezaměstnanost v regionu. Podle údajů Města Litomyšl několik firem již dříve odešlo z Litomyšle právě kvůli chybějící zóně. Průmyslová zóna, jejíž bude školící centrum součástí, by měla vytvořit několik desítek nových pracovních míst. V loňském roce vyrostly v místě průmyslové zóny první objekty: půjčovna motokár společnosti A-KART ARÉNA Litomyšl, tiskárna HRG a koupelnové centrum fy FLACH s.r.o.

### **D.1.2. Vlivy na ovzduší a klima**

Provoz stavebních a dopravních mechanismů v průběhu výstavby pekařského školícího centra může krátkodobě znamenat mírný nárůst emisí produkovaných motory těchto vozidel. Z časového hlediska se však jedná o vliv málo významný.

Vliv záměru na ovzduší ve fázi jeho provozu komplexně řeší rozptylová studie, která je přílohou tohoto oznámení. Rozptylová studie hodnotí vliv záměru na imisní situaci a očekávaný rozptyl znečišťujících látek.

Výpočet rozptylové studie byl proveden pro:

- oxid dusičitý,
- oxid uhelnatý,
- benzen,
- suspendované částice PM<sub>10</sub>.

Rozptylová studie je řešena ve dvou variantách: v nulové variantě je posouzen stávající stav ovlivněný provozem na komunikaci č. I/35 a sousedními bodovými zdroji znečištění ovzduší a ve variantě č. 1 je posouzen vliv zamýšlených bodových a plošných zdrojů posuzovaného záměru.

Bodovými zdroji znečišťování ovzduší záměru jsou jednotlivé vytápěcí spalovací zdroje. Pro vytápění objektu administrativy bude zřízena v objektu plynová kotelna se dvěma kotli o výkonu 2 x 80 kW. Skladovací haly budou vytápěné teplovzdušnými jednotkami Robur F61.

Předpok. spotřeba energie na vytápění celkem .....	146.000 kWh/rok
Předpok. spotřeba energie na ohřev TUV .....	45.000 kWh/rok
Předpok. spotřeba energie vzduchotechniku .....	35.000 kWh/rok
Předpokl. spotřeba plynu pro vytápění hal .....	80.000 m <sup>3</sup> /rok
Předpok. spotřeba energie celkem .....	226.000 kWh/rok
Předpokládaná max. roční spotřeba zemního plynu .....	103.000 m <sup>3</sup> /rok

Plošným zdrojem znečištění související s realizací záměru je parkoviště, resp. zpevněná plocha, která bude sloužit k parkování osobních automobilů (max. 22 OA, pohyb 50 OA denně) a k pohybu kamionů a zásobovacích aut (6 TNA denně).

Liniovým zdrojem znečištění ovzduší, který vstupuje do modelu, je stávající silnice I. třídy č. I/35.

Limitní hodnoty hodnocených znečišťujících látek s ohledem na ochranu zdraví obyvatel vyplývají z nařízení vlády č. 597/2006 Sb., kterým se stanoví imisní limity a podmínky a způsob sledování, posuzování, hodnocení a řízení kvality

ovzduší, a jsou uvedeny spolu s příslušnými mezemi tolerance v tabulce č. 4. Mez tolerance je procento imisního limitu nebo část jeho absolutní hodnoty, o které může být imisní limit překročen. Imisní limity pro ochranu vegetace a ekosystémů se na daný záměr nevztahují.

Tabulka č. 4: Imisní limity

Znečišťující látka	Doba průměrování	Hodnota imisního limitu [ $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ] LV	Maximální tolerovaný počet překročení za kalendářní rok	Mez tolerance [ $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ] MT	Termín dosažení LV
				2007	
SO <sub>2</sub>	1 hod.	350	24	—	—
	24 hod.	125	3	—	—
PM <sub>10</sub>	24 hod.	50	35	—	—
	kalendářní rok	40	—	—	—
NO <sub>2</sub>	1 hod.	200	18	40	1.1.2010
	kalendářní rok	40	—	8	1.1.2010
Pb	kalendářní rok	0,5	—	—	—
CO	max. denní 8h klouzavý průměr	10 000	—	—	—
Benzen	kalendářní rok	5	—	4	1.1.2010

Výpočet rozptylové studie byl proveden programem SYMOS'97 verze 2003, tj. systémem pro modelování znečištění ze stacionárních zdrojů. Metodika výpočtu je blíže popsána v příloze č. 10. Tabulka č. 5 uvádí imisní pozadí lokality.

Tab. 5: Imisní pozadí lokality:

imisní hodnota Zneč. látka	Původní stav			
	hodinová $\mu\text{g}/\text{m}^3$	denní $\mu\text{g}/\text{m}^3$	roční $\mu\text{g}/\text{m}^3$	8-hod. $\mu\text{g}/\text{m}^3$
NO <sub>2</sub>			25	
CO				2000
Benzen			1	
Susp. částice			10	

Přehled vypočtených maximálních imisních koncentrací v porovnání s imisními limity ukazuje tabulka č. 6 (původní stav představuje nulovou variantu – tedy stav daný původním provozem po hlavní komunikaci I/35 bodovými zdroje v průmyslové zóně Benátky, výhledový stav představuje variantu s realizací záměru).

Tab. 6: Vypočtené maximální hodnoty v obytné zástavbě, původní a výhledový stav:

	Původní stav			
imisní hodnota Znečišťující látka	hodinová $\mu\text{g}/\text{m}^3$	denní $\mu\text{g}/\text{m}^3$	roční $\mu\text{g}/\text{m}^3$	8-hod. $\mu\text{g}/\text{m}^3$
NO <sub>2</sub>	89,2	---	1,74	---
CO	---	---	---	466
Benzen	---	---	0,16	---
Susp. částice	---	6,7	0,13	---
	Výhledový stav			
imisní hodnota Zneč. látka	hodinová $\mu\text{g}/\text{m}^3$	denní $\mu\text{g}/\text{m}^3$	roční $\mu\text{g}/\text{m}^3$	8-hod. $\mu\text{g}/\text{m}^3$
NO <sub>2</sub>	<b>89,6</b>	---	<b>1,74</b>	---
CO	---	---	---	<b>467</b>
Benzen	---	---	<b>0,17</b>	---
Susp. částice	---	<b>6,7</b>	<b>0,13</b>	---

Z hodnocení vlivu záměru na imisní situaci tedy vyplývá, že příspěvek provozu pekařského školícího centra k imisní zátěži lze označit za malý a málo významný.

### D.1.3. Vlivy na hlukovou situaci

Provoz stavebních a dopravních mechanismů v průběhu výstavby pekařského školícího centra může krátkodobě znamenat nárůst hlukových emisí. Z časového hlediska se však jedná o vliv málo významný.

Realizace záměru v etapě provozu střediska je spojena s novými zdroji hluku. Pro účely posouzení hlukové zátěže v souvislosti s realizací záměru byl proveden výpočet, jehož cílem bylo:

1. Zjistit očekávané hladiny akustického tlaku z dopravy před výstavbou pekařského školícího střediska v chráněném venkovním prostoru nejbližší obytné zástavby
2. Zjistit očekávané hladiny akustického tlaku z provozu budoucích zdrojů areálu v chráněném venkovním prostoru nejbližší obytné zástavby



Výpočet byl proveden v prostředí výpočtového programu Hluk+ 7.70. Zpracovatel je držitelem licence na tento softwarový produkt na základě registrační karty z listopadu 2007.



Hygienické limity hluku jsou dány nařízením vlády č.148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací:

V chráněném venkovním prostoru a chráněném venkovním prostoru staveb pro hluky šířené z provozoven služeb a účelových komunikací:

$L_{Aeq,8h} = 50$  dB pro denní dobu (6.00 - 22.00 hod.)

Použije-li se korekce pro starou hlukovou zátěž (SHZ) z pozemních komunikací a z drážní dopravy, v chráněném venkovním prostoru a chráněném venkovním prostoru staveb:

$L_{Aeq,16h} = 70$  dB pro denní dobu (6.00 - 22.00 hod.)

V chráněném venkovním prostoru a chráněném venkovním prostoru staveb pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích na hlavních pozemních komunikacích (komunikace I. a II. třídy):

$L_{Aeq,16h} = 60$  dB pro denní dobu (6.00 - 22.00 hod.)

Obsahuje-li hluk výrazné tónové složky, přičítá se další korekce -5 dB.

Stanovení hygienického limitu hluku je v kompetenci místně příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví.

## Uvažované zdroje hluku

Ve výpočtu byl uvažován vliv komunikace I/35 Hradec Králové – Olomouc ve sčítacím profilu 5-0572. Počty vozidel za 24 hodin byly převzaty z výsledků sčítání dopravy, provedeného ŘSD na dálniční a silniční síti v roce 2005 (viz obrázek č. 23). Počty vozidel v roce 2008 jsou získány násobením růstovými koeficienty ŘSD pro rok 2008.

Počty vozidel v denní době byly vypočteny podle novely metodiky pro výpočet hluku silniční dopravy 2004 (Planeta č.2 / 2005) výpočtovým softwarem. Terén byl modelován jako odrazivý vzhledem k tomu, že se v prostoru průmyslové zóny výhledově počítá s vybudováním dalších zpevněných ploch. Na veřejných komunikacích byla uvažována rychlost vozidel 50 km/h v obci a 90 km/h mimo obec, v areálu firmy pak 30 km/h. V přechodném úseku délky 100 m bezprostředně za hranicí obce byla počítána rychlost 70 km/h. Počty vozidel na silnici I/35 zadávané do modelu jsou uvedeny v následující tabulce:

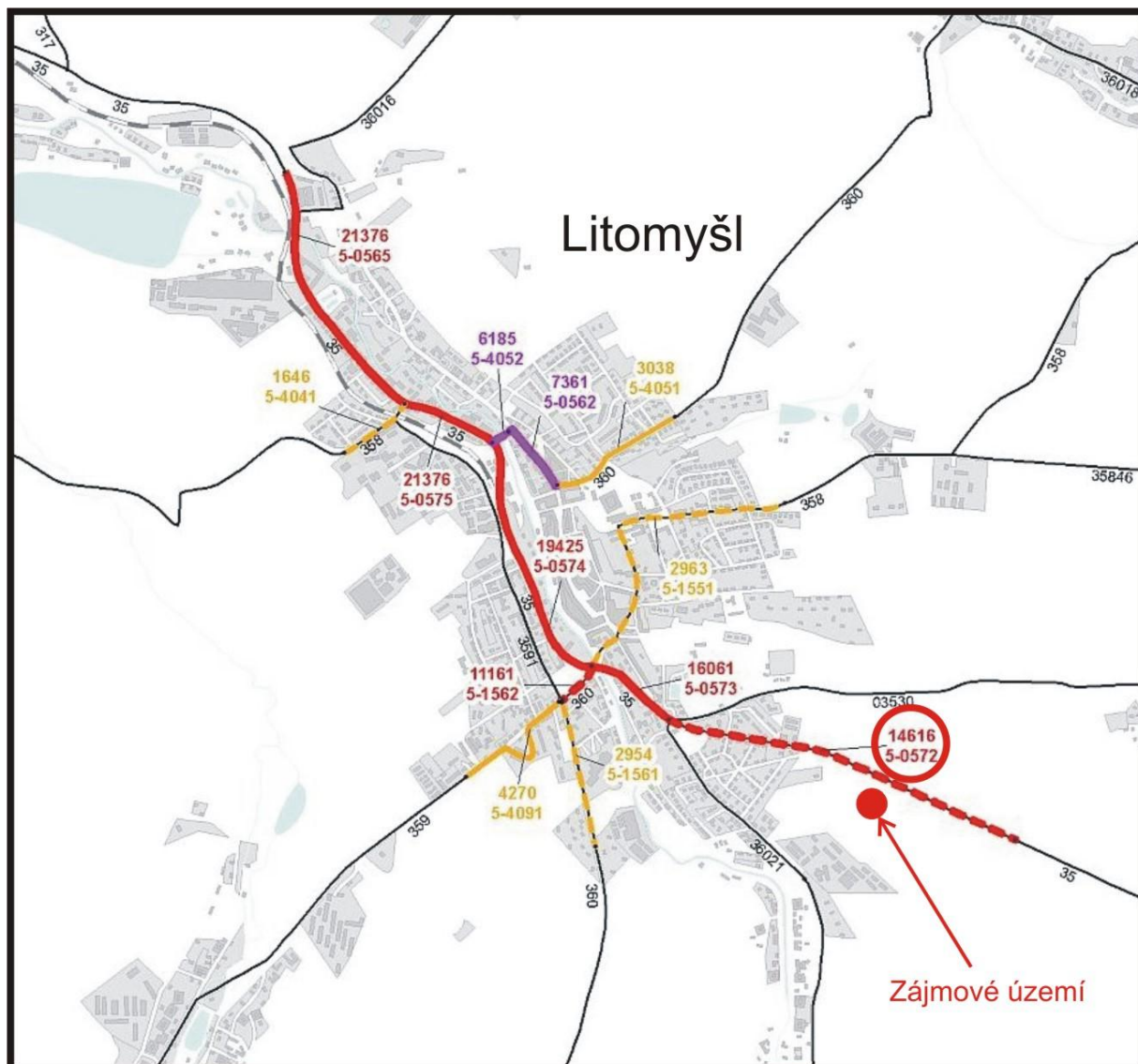
Tabulka č. 7: Počty vozidel projíždějících na sousední silnici I/35

		24h 2005	24h 2005	24h 2008	24h 2008
kommunikace	sč. profil	osobní v.	nákladní v.	osobní v.	nákladní v.
I/35	5-0572	5905	8664	9444	6377

Pro stanovení očekávané hladiny akustického tlaku A hluku z dopravy na pozemních komunikacích, s výjimkou účelových komunikací, je rozhodnou dobou celá denní doba, tj. 16 hodin.

Počty vozidel přijíždějících do areálu pekařského školícího střediska zadávané do modelu jsou přehledně uvedeny v tabulce č. 8.

Obr. 23: Výřez z mapy sčítání dopravy s označením použitého sčítacího profilu.



Tab. č. 8: Předpokládané počty příjezdějících vozidel do areálu za 1 hodinu

	1h 2008	1h 2008
komunikace	osobní v.	nákladní v.
vjezd / výjezd	3	0,5

Na parkovišti v areálu je uvažováno tedy s celkovým počtem vozidel uvedeným v tabulce č. 9.

Tab. č. 9: Počet vozidel na areálovém parkovišti:

do hal	8h 2008	8h 2008
parkoviště	osobní v.	nákladní v.
u vjezdu / výjezdu	24	4

Pro stanovení očekávané hladiny akustického tlaku A hluku ze stacionárních zdrojů a účelových komunikací vč. parkovišť je rozhodnou dobou 8 hodin.

Jako bodové zdroje hluku byla do modelu zadávána VZT zařízení. Na severovýchodních fasádách obou skladových budov byly uvažovány nasávací a výfukové žaluzie vzduchotechniky s hladinou akustického tlaku  $L_{Aeq,T} = 58$  dB ve vzdálenosti 1 m (celkem 8 ks), odsávací ventilátory na střeších administrativní části budovy a vzorové pekárny s hladinou akustického tlaku  $L_{Aeq,T} = 59$  dB ve vzdálenosti 1,5 m (celkem 4 ks) a venkovní klimatizační jednotka s hladinou akustického tlaku  $L_{Aeq,T} = 59$  dB ve vzdálenosti 1,5 m.

Ve skladech surovin se předpokládá, že budou používány elektrické vysokozdvížené vozíky s hladinou akustického tlaku  $L_{Aeq,T} = 60$  dB ve vzdálenosti 1 m. Pro materiál obvodového pláště skladové haly by odhadována minimální neprůzvučnost 35 dB. Zdroj hluku byl rozdělen na větší počet bodových zdrojů stejného akustického tlaku  $L_2$  a příslušné plochy: na severovýchodní a jihozápadní fasádě první budovy skladu  $L_2 = 38$  dB, plocha = 14 x 96 m<sup>2</sup>, na severozápadní a jihovýchodní fasádě první budovy skladu  $L_2 = 38$  dB, plocha = 4 x 43 m<sup>2</sup>, na střeše první budovy skladu  $L_2 = 38$  dB, plocha = 14 x 100 m<sup>2</sup>; na severovýchodní fasádě druhé budovy skladu  $L_2 = 38$  dB, plocha = 14 x 96 m<sup>2</sup>, na jihozápadní fasádě druhé budovy skladu  $L_2 = 38$  dB, plocha = 7 x 43 m<sup>2</sup> (stěna částečně sousedí se vzorovou pekárnou a kanceláři), na severozápadní a jihovýchodní fasádě druhé budovy skladu  $L_2 = 38$  dB, plocha = 6 x 36 m<sup>2</sup>, na střeše druhé budovy skladu  $L_2 = 38$  dB, plocha = 21 x 85 m<sup>2</sup>.

Při výpočtu byl posuzován pouze hluk z areálu pekařského školícího centra, hluk z parkovišť a průmyslových zdrojů ostatních subjektů průmyslové zóny (půjčovna motokár A-KART ARÉNA, HRG tiskárna, koupelnové studio FLACH s.r.o.) byl zanedbán.

## Výpočet

Pro výpočtové body bylo uvažováno sedm míst chráněného venkovního prostoru staveb (1 - 7) v ulici Sadová v západním směru od pozice záměru, jak je uvedeno v tabulce č. 10.

Tab. č. 10: Seznam výpočtových bodů a objektů

Výpočtový bod	č.p.	Objekt	Exponovaná fasáda
1	817	RD	JZZ
2	894	RD	JZZ
3	893	RD	JZ
4	870	RD	SZ
5	870	RD	JZ
6	881	RD	SZ
7	881	RD	JZ

Pozice bodů je zřejmá z obrázků č. 24 až 27.

Obr. 24: Znázornění bodů pro výpočet hladin akustického tlaku na fotografiích nejbližší obytné zástavby (výpočtový bod 1 a 2)





Obr. 25: Znázornění bodů pro výpočet hladin akustického tlaku na fotografiích nejbližší obytné zástavby (výpočtový bod 3, 4 a 5)



Obr. 26: Znázornění bodů pro výpočet hladin akustického tlaku na fotografii nejbližší obytné zástavby (výpočtový bod 6 a 7), komunikace I/35



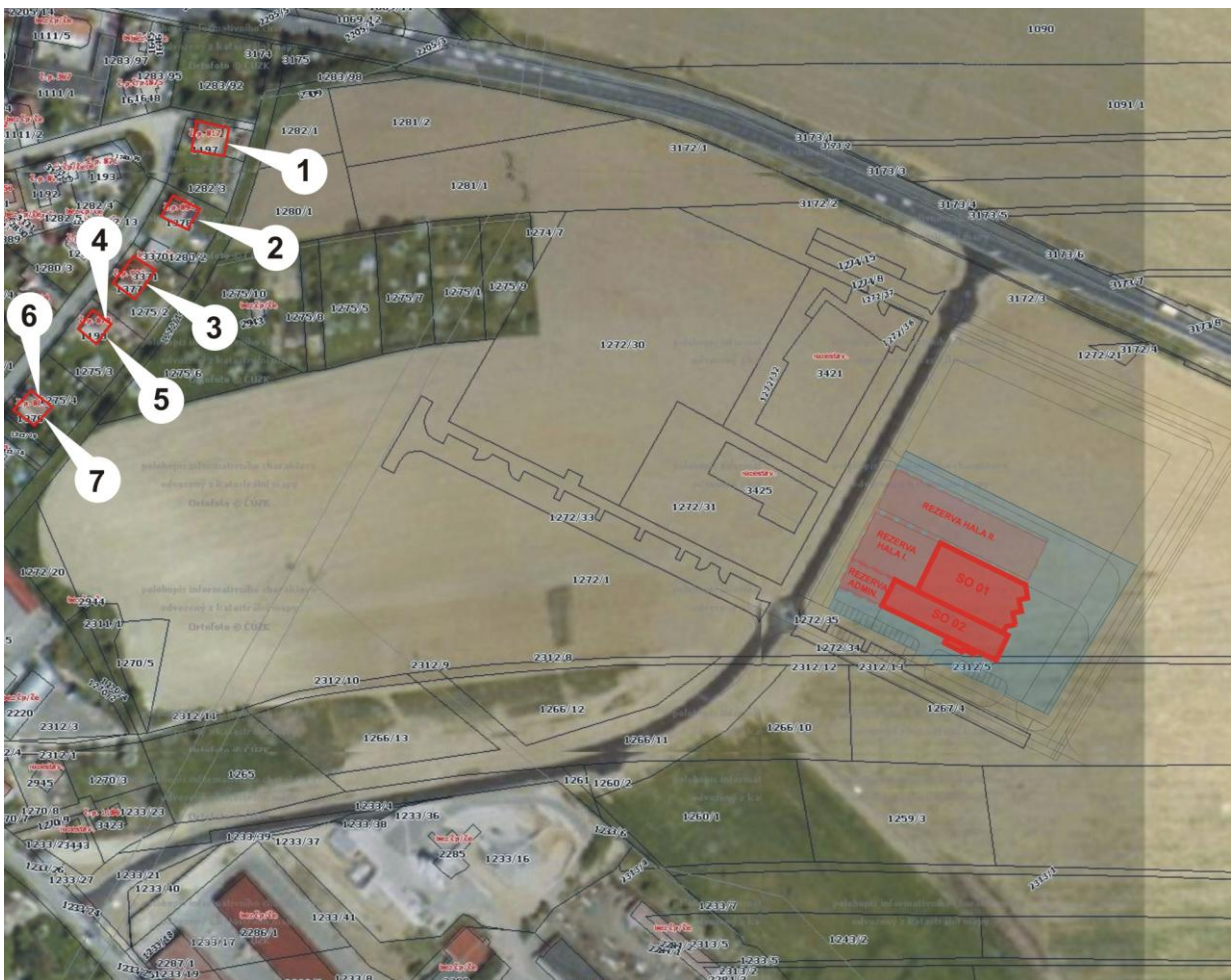
Výpočet vlivu stávajícího hluku z dopravy na veřejných komunikacích pro jednotlivé výpočtové body ukazuje poslední sloupec v tabulce č. 11.

Tab. č. 11: Výpočet hluku z dopravy na komunikaci I/35 – předpokládaný stav v roce 2008, hodnoty v tabulce jsou uvedeny jako ekvivalentní hladiny akustického tlaku  $A LA_{eq,T}$  [dB]

Výpočtový bod	č.p.	$LA_{eq,T}$ [dB] (pouze doprava na I/35)
1	817	57,9
2	894	55,0

3	893	52,9
4	870	55,1
5	870	50,2
6	881	54,1
7	881	45,5

Obr. 27: Grafické znázornění bodů pro výpočet hladin akustického tlaku (bez měřítka)



Očekávané ekvivalentní hladiny akustického tlaku A LAeq,16h hluku z dopravy na I/35 pro denní dobu se pohybují v rozpětí 45,5 až 57,9 dB.

Následující tabulka představuje výsledky výpočtu pro hluk výhradně z areálu. V prvním sloupci jsou uvedeny hodnoty pro hluk dopravy z areálu, v dalším sloupci



hodnoty výpočtu hluku z průmyslových zdrojů (stacionární zdroje + průnik hluku obvodovým pláštěm skladových hal), poslední sloupec uvádí součet hluku z dopravy a z průmyslových zdrojů.

Tab. č.12: Výsledky výpočtu hlukových imisí – hluk z dopravy v areálu, hluk z průmyslových zdrojů a součet, hodnoty v tabulce jsou uvedeny jako ekvivalentní hladiny akustického tlaku  $A LAeq,T$  [dB]

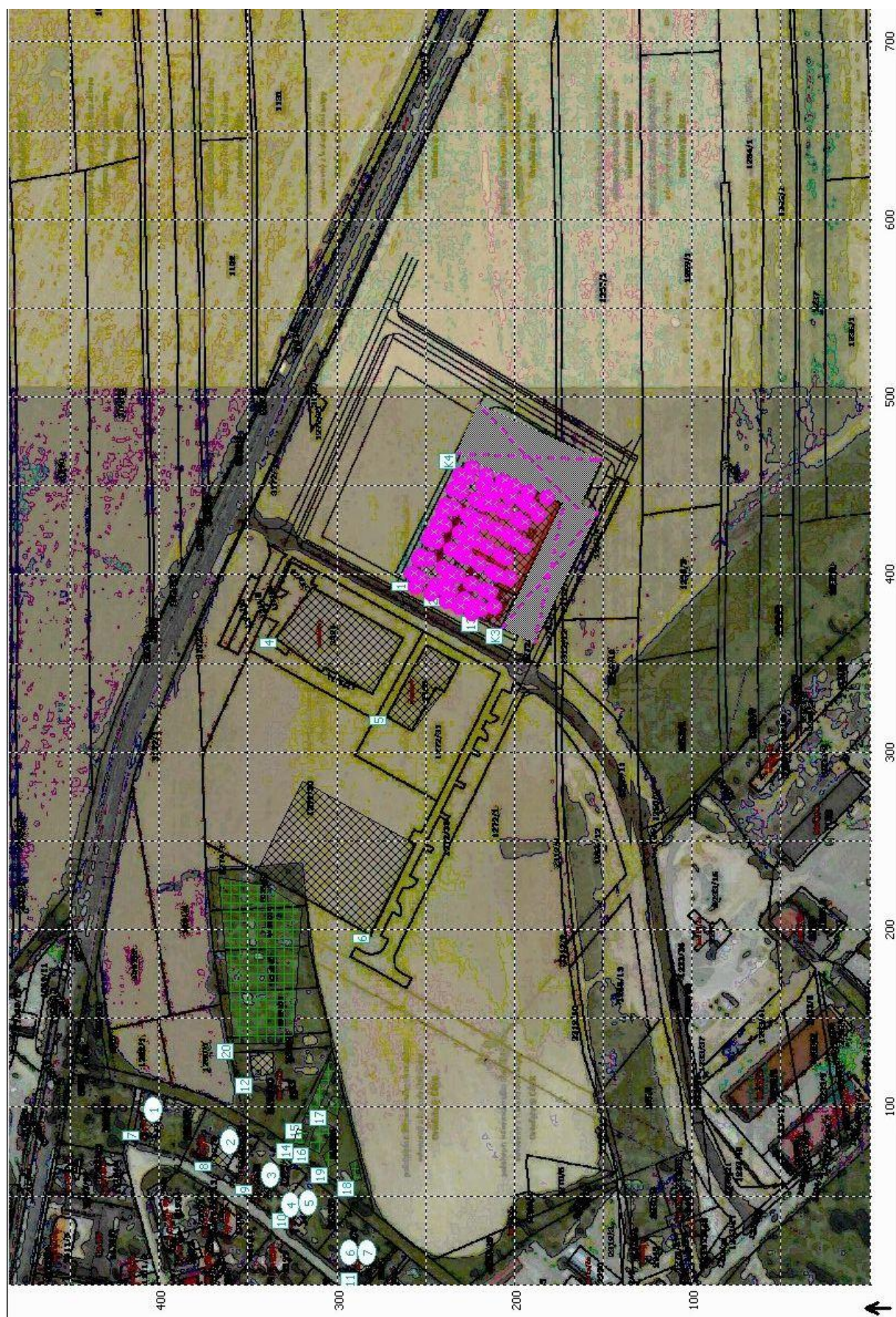
Výpočtový bod	Doprava v areálu	Prům. zdroje	Součet
1	2,0	13,1	13,4
2	2,8	12,8	13,2
3	15,9	12,8	17,6
4	12,1	10,3	14,3
5	14,7	10,6	17,6
6	16,4	14,7	18,6
7	16,5	14,8	18,7

Pro hluk z areálu se očekávané ekvivalentní hladiny akustického tlaku  $A LAeq,8h$  pro denní dobu pohybují v rozpětí 13,2 až 18,7 dB.

Z porovnání vypočtených hodnot vyplývá, že vliv hluku souvisejícího s realizací záměru bude malý. Za dominantní zdroj hluku lze považovat dopravu na silnici I/35. Hodnoty hluku z dopravy by v roce 2008 neměly překročit hygienický limit v chráněném venkovním prostoru staveb nejbližší obytné zástavby při použití korekce pro SHZ pro denní dobu  $LAeq,16h = 70$  dB. Příspěvek hluku z areálu pekařského školícího centra pak bude malý a nevýznamný. Výsledné hladiny akustického tlaku formou izofon a model situace jsou znázorněny na obrázcích 28 až 33.

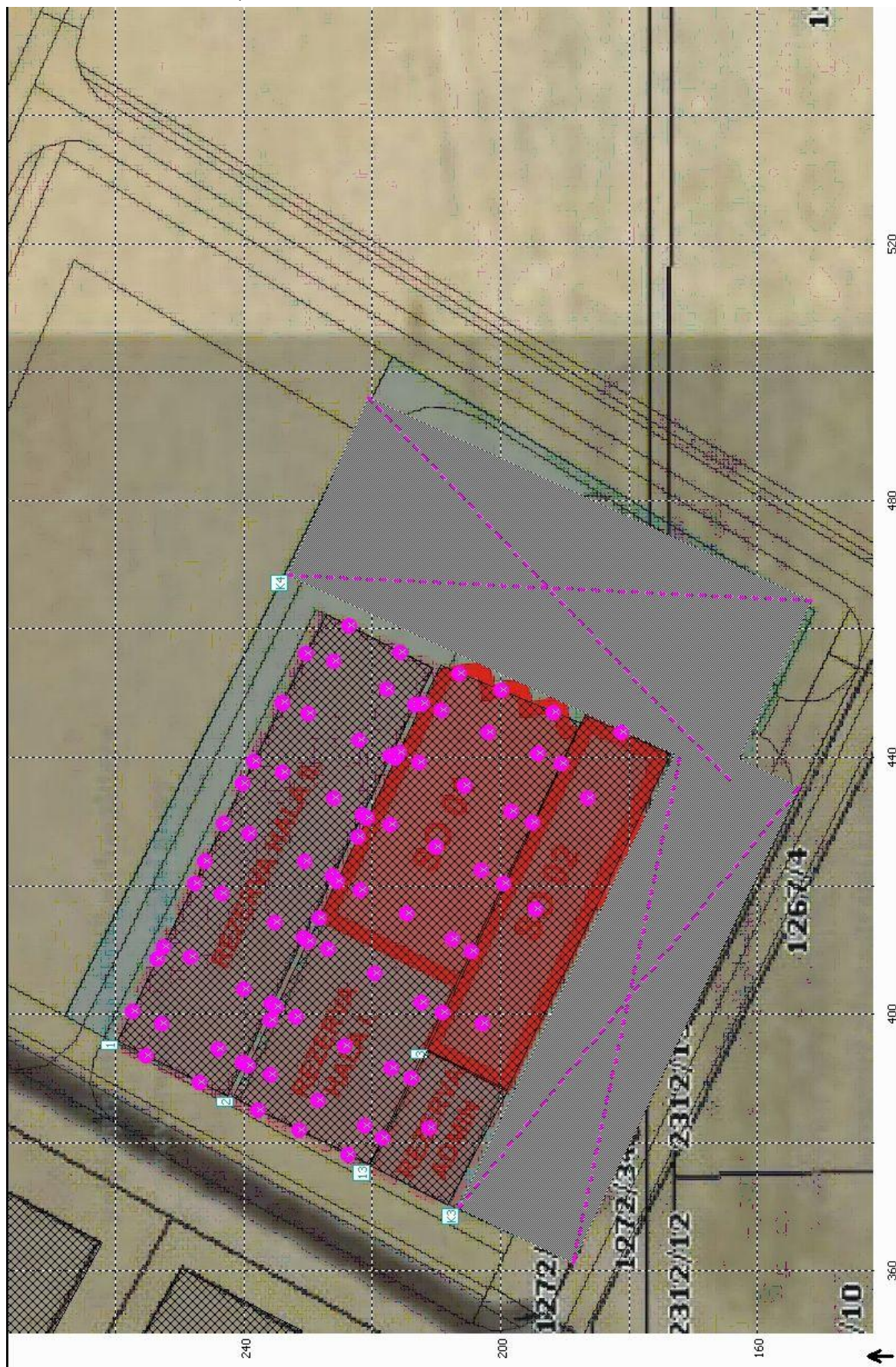


Obr. 28: Posouzení hlukové zátěže - model situace



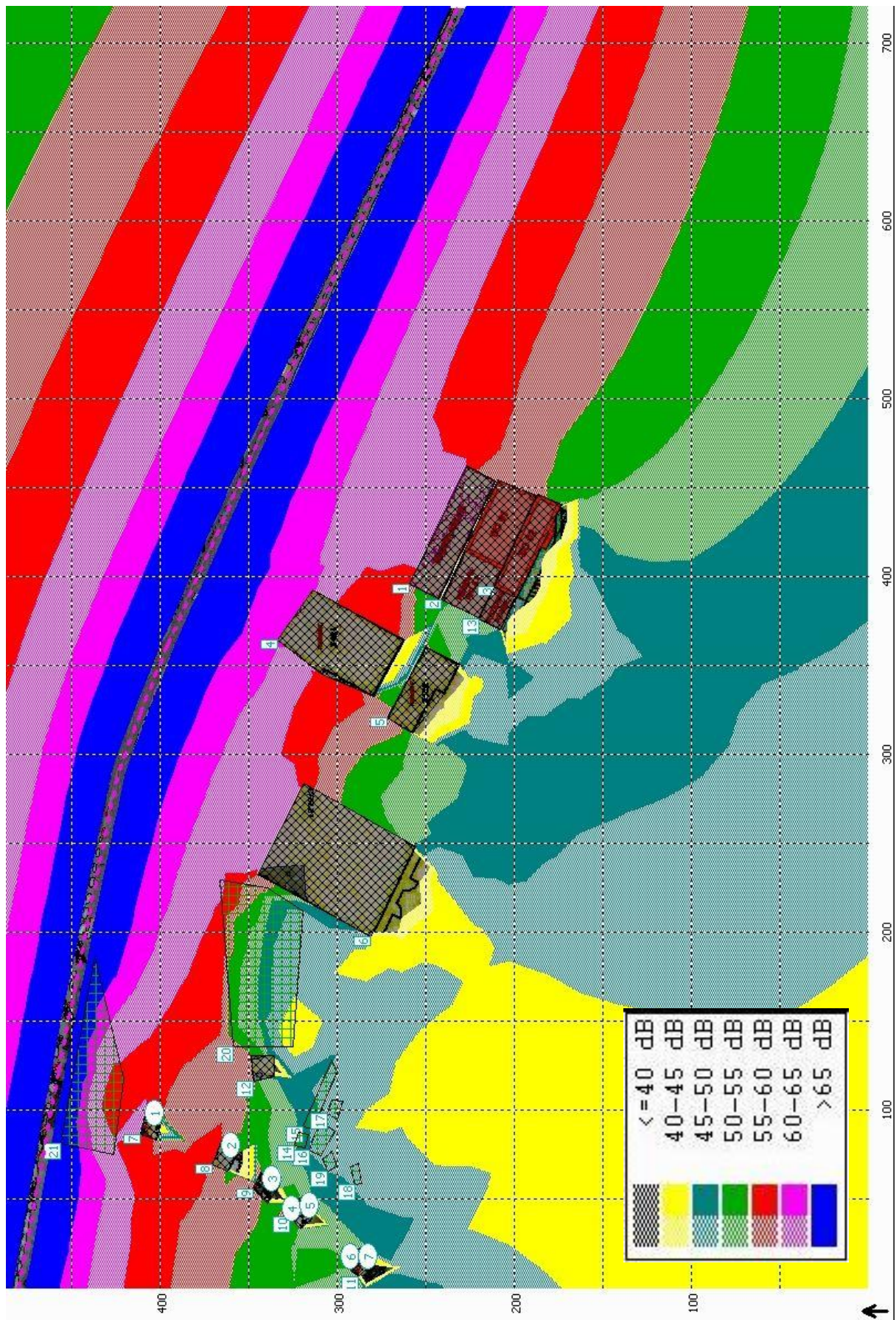


Obr. 29: Posouzení hlukové zátěže - model situace (detail areálu pekařského školícího centra)



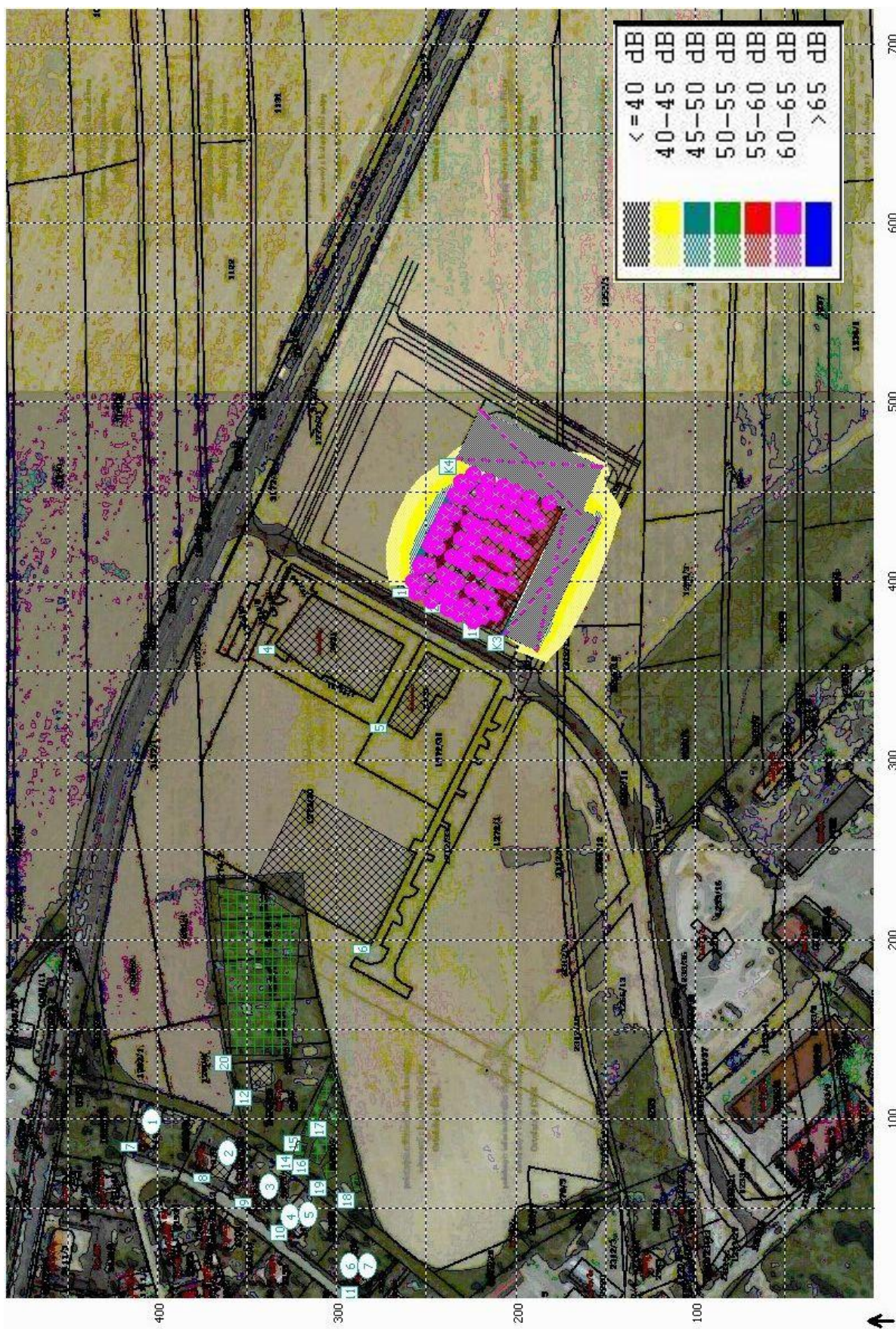


Obr. 30: Posouzení hlukové zátěže – hluk z dopravy na komunikaci I/35 v denní době (výška 3 m)



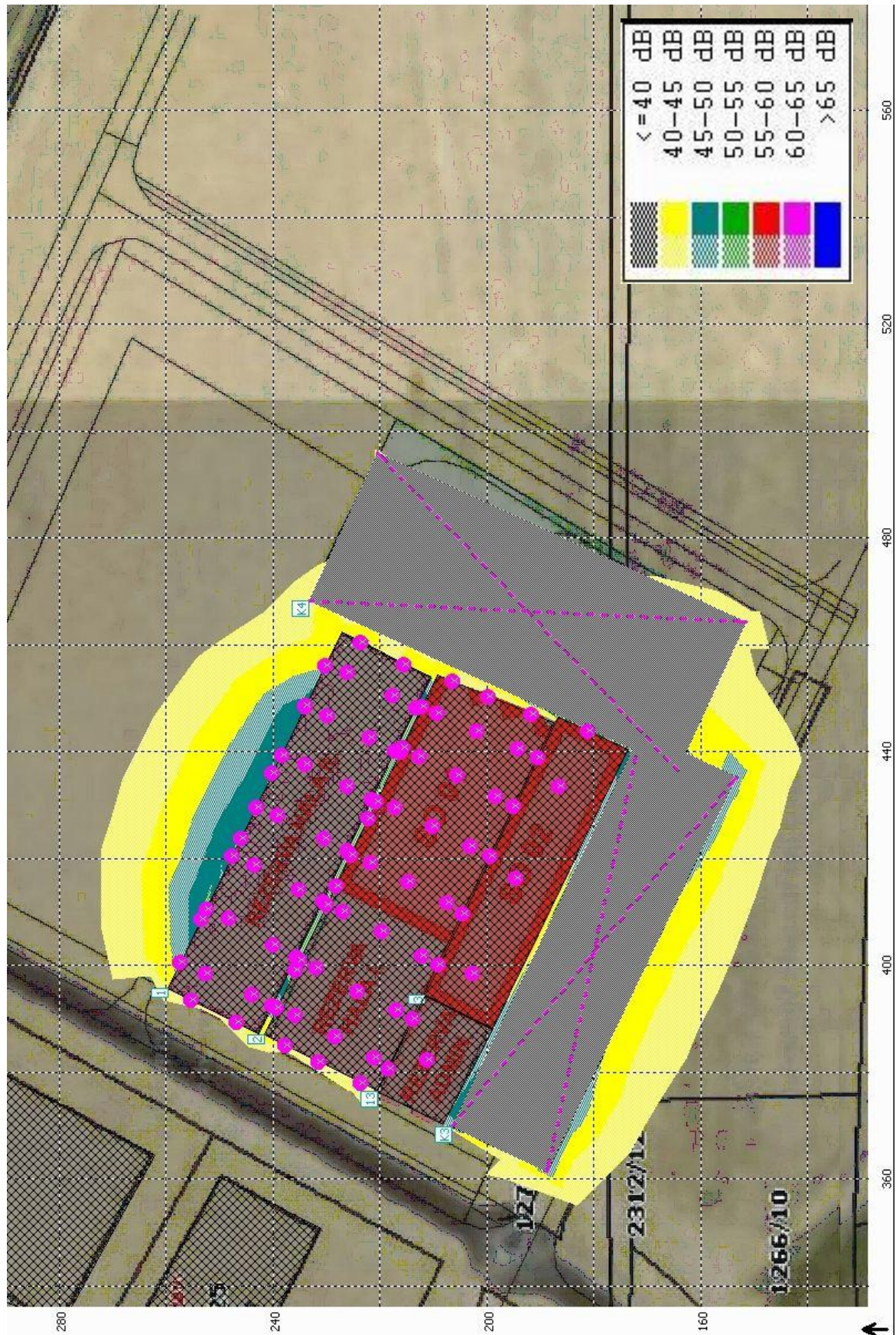


Obr. 31: Posouzení hlukové zátěže – součet hluku z areálu pekařského školícího centra v denní době (výška 3 m)



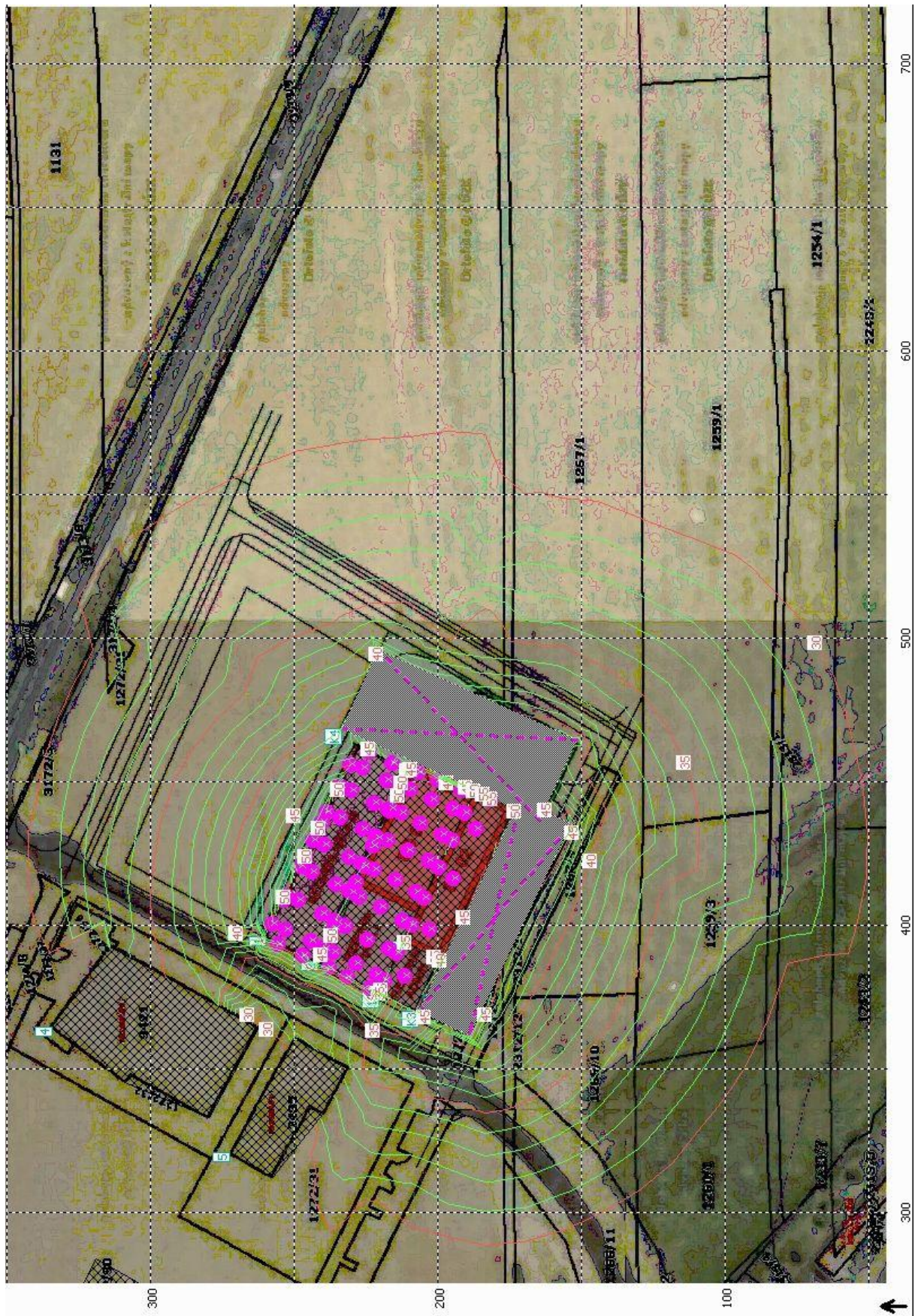


Obr. 32: Posouzení hlukové zátěže – součet hluku z areálu pekařského školícího centra v denní době (výška 3 m), detail areálu školícího centra





Obr. 33: Posouzení hlukové zátěže – součet hluku z areálu pekařského školícího centra v denní době (výška 3 m), průběh izofon





#### D.1.4. Vlivy na povrchové a podzemní vody

V etapě výstavby bude záměr klást požadavky na odběr vody běžné pro stavební práce. Tato potřeba bude pokryta vodovodní přípojkou, která před započítáním výstavby bude vybudována. S provozem dopravy a stavebních mechanismů souvisí riziko havárie a možnost úniku ropných látek do podzemní případně povrchové vody. Význam tohoto rizika je umocněn skutečností, že práce budou prováděny v CHOPAV Východočeská křída. Z tohoto důvodu bude nezbytné vybavit staveniště prostředky k zachycení případného úniku pohonných hmot nebo olejů a při organizaci výstavby dbát základní bezpečnostních pravidel souvisejících s prevencí havárií.

Provoz pekařského školícího centra nebude klást nároky na odběr povrchových vod. Spotřeba vody bude kryta s vodovodní sítí (555 m<sup>3</sup>/rok). Pro účely požárního zabezpečení bude instalován vnitřní hydrantový systém s kapacitou 1,5 l/s.

Odpadní vody budou ze školícího centra odváděny pomocí oddílné kanalizace, která zvlášť odvádí vody splaškové, neznečištěné dešťové vody ze střech objektů a znečištěné dešťové vody ze zpevněných ploch areálové komunikace a parkovišť. Odpadní splaškové vody budou odváděny z hygienických a sociálních zařízení objektu novou venkovní splaškovou kanalizací do veřejné jednotné kanalizační sítě, která se nachází v komunikaci před objektem novostavby.

Neznečištěné dešťové odpadní vody ze střechy administrativní budovy a skladovací haly budou odváděny pomocí nové kanalizace do jednotné kanalizační sítě města Litomyšl. Znečištěné dešťové odpadní vody ze zpevněných a parkovacích ploch budou odváděny nově zbudovanou kanalizací do odlučovače lehkých kapalin. Po přečištění budou odpadní dešťové vody vypouštěny do jednotné veřejné kanalizační sítě.

Veřejná kanalizace odvádí odpadní vody na mechanicko-biologickou čistírnu. Po vyčištění jsou odpadní vody vypouštěny do řeky Loučné, částečně jsou využívány jako technologická voda pro firmu Saint-Gobain Vertex a.s., která je provozovatelem městské čistírny odpadních vod.

Vliv záměru na jakost vody bude malý a nevýznamný.

Přestože realizací záměru dojde k vybudování nových zastřešených objektů a zpevněných ploch, lze vzhledem k rozsahu záměru označit vliv záměru na odvodnění oblasti za malý a málo významný.

Pozemky určené pro novou výstavbu se nachází mimo záplavové území.

#### **D.1.5. Vlivy na půdu**

Pozemky pro realizaci záměru mají BPEJ 51400 a 51410. Záměr si vyžádá vynětí celkem 4 092 m<sup>2</sup> ze ZPF (viz předchozí kapitoly).

Pozemky náleží do I. (p.p.č. 2312/5, 1267/1, 1272/1) a II. (p.p.č. 1272/1) třídy ochrany. Do I. třídy ochrany jsou zařazeny bonitně nejcennější půdy v jednotlivých klimatických regionech, které je možno odejmout ze ZPF pouze výjimečně, a to převážně na záměry související s obnovou ekologické stability krajiny, případně pro liniové stavby zásadního významu. Do II. třídy ochrany jsou zařazeny zemědělské půdy, které mají v rámci jednotlivých klimatických regionů nadprůměrnou produkční schopnost. Jde o půdy vysoce chráněné, jen podmíněně odnímatelné a s ohledem na územní plánování také jen podmíněně zastavitelné.

Záměr je ve shodě s územním plánem města Litomyšl a územním plánem VÚC Pardubického kraje a je součástí dlouhodobě připravované strategie vybudování průmyslové zóny Benátská. Vliv na půdu ve smyslu potřeby vynětí pozemků ze ZPF byl zvažován již v etapě přípravy realizace průmyslové zóny, resp. územního plánu města Litomyšl. Přestože tento vliv není nevýznamný, lze jej s ohledem na váhu dalších kritérií, která mluví pro realizaci průmyslové zóny na jihovýchodním okraji města Litomyšl, označit za únosný a přijatelný. Před zahájením výstavby však musí být provedena skrývka kulturních vrstev půdy.

#### **D.1.6. Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje**

Výstavbou pekařského školícího centra nedochází ke střetu s ložisky nerostných surovin ani s dobývacími prostory. Realizace záměru nebude mít negativní vliv na horninové prostředí a přírodní zdroje.

### **D.1.7. Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy**

Vlastní stavba je situována do prostoru pole.

#### **Vlivy na flóru**

Na lokalitě nebyl zjištěn žádný druh rostliny zvláště chráněný podle vyhlášky Ministerstva životního prostředí České republiky č.395/1992 Sb. a vzhledem k povaze lokality je jejich trvalý výskyt vyloučen, jak vyplývá z provedeného botanického průzkumu.

#### **Vlivy na prvky dřevin rostoucí mimo les**

Na lokalitě se vyskytuje jediný exemplář stromu (nově vysazený jasan ztepilý), který nebude výstavbou dotčen.

#### **Vlivy na faunu**

Záměr neznamená ohrožení populací zvláště chráněných nebo regionálně vzácných druhů živočichů, včetně jejich reprodukčních prostor, jde o novostavbu na zemědělsky využívané půdě.

Výstavba areálu znamená prostorové omezení loviště některých druhů ptáků. Dále lze předpokládat pouze místní dotčení populací hrabošů v místě výstavby a částečnou ztrátu potravní niky pro ptáky, která je však nahraditelná v bezprostředním okolí zájmového území. Vlivy vlastní výstavby na populace živočišných druhů je tedy možno pokládat za nevýznamné.

#### **Vlivy na významné krajinné prvky**

Záměr nekoliduje s významnými krajinnými prvky, jejichž ochrana je obecně stanovena zákonem 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Není rovněž dotčen žádný registrovaný významný krajinný prvek.

#### **Vlivy na územní systém ekologické stability**

V území určeném pro realizaci záměru ani v jeho bezprostředním okolí se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability.

### **D.1.8. Vlivy na krajinu**

Krajinný ráz bude dotčen z několika pohledů. Jejich zhodnocení je možno provést v kontextu faktorů určujících krajinný ráz území. Pro posouzení vlivu navrhovaného záměru na krajinný ráz jsou podstatné následující charakteristiky:

#### **1. Vznikne nová charakteristika území:**

V místě výstavby dojde ke vzniku nové charakteristiky území, protože se jedná o realizaci stavby v doposud nezastaveném území. V daném kontextu je možno vliv pokládat za středně významný.

#### **2. Narušení stávajícího poměru krajinných složek:**

V daném kontextu změny krajinných složek nejde o výrazné posílení nepříznivých složek krajiny. Lze konstatovat, že již dnes převládají významné negativní charakteristiky: málo členěná zemědělská půda, liniové dopravní trasy, zpevněné plochy, průmyslové a skladové objekty apod. Záměr lze označit za málo významný.

#### **3. Narušení vizuálních vjemu:**

Realizace neznamená s ohledem na místo, charakter výstavby a okolní existující objekty výraznější narušení vizuálních vjemu. Lze proto tento vliv označit za malý.

#### **4. Dálkové pohledy**

S ohledem na charakter stavby a její umístění je možno konstatovat, že v dálkových pohledech se vliv záměru významněji neprojeví. V kontextu měřítka ve vazbě na okolní objekty lze navrhované řešení pokládat za úměrné, protože není v rozporu s okolními objekty.

Krajina v dotčeném území a jeho okolí je již významně ovlivněna předchozí lidskou činností, realizace navrhovaného záměru neznamená výraznou změnu charakteru stávající krajiny.

### **D.1.9. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky**

Záměr nemá vliv na hmotný majetek ani kulturní památky. Místo záměru se nachází mimo městskou památkovou zónu a mimo území kulturního významu.

### **D.2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci**

Záměr předkládaný tímto oznámením byl posouzen jak pro fázi výstavby, tak pro fázi provozu. Ve fázi výstavby byl hodnocen především vliv na kvalitu podzemních a povrchových vod, vliv na ovzduší (zvýšená prašnost) a vliv na hlukovou situaci. Při zachování základních bezpečnostních pravidel lze v této etapě posoudit vliv stavby za malý a z hlediska významnosti nevýznamný. Z časového hlediska se jedná pouze o vliv krátkodobý. Potenciálně ovlivněnou populací mohou být pouze obyvatelé rodinných domů vzdálených cca 300 m od připravovaného záměru.

Na základě předchozího hodnocení lze konstatovat, že nejvýznamnějšími vlivy souvisejícími s realizací záměru v etapě provozu jsou vliv na ovzduší a na hlukovou situaci. Vzhledem ke stávajícímu významnému vlivu silnice I/35 sousedící s plánovaným areálem pekařského školícího centra lze na základě předložených studií usoudit, že realizace záměru nepředstavuje významnou změnu celkové akustické a imisní situace v dané lokalitě.

Záměr představuje zábor ZPF. Z hlediska třídy ochrany ZPF se jedná o půdy vysoce chráněné, výjimečně nebo jen podmíněně odnímatelné ze ZPF. Vliv záměru na půdu ve smyslu potřeby vynětí pozemků ze ZPF byl zvažován již v etapě přípravy realizace průmyslové zóny, jejíž je školící centrum součástí. Záměr je v souladu s územním plánem města Litomyšl (zóna určená k zastavění). Přestože tento vliv záměru na půdu není nevýznamný, lze jej s ohledem na váhu dalších kritérií, která mluví pro realizaci průmyslové zóny na jihovýchodním okraji města Litomyšl, označit za únosný a přijatelný.

Při posouzení vlivu na ostatní složky životního prostředí lze vliv záměru hodnotit za nevýznamný až málo významný.



### **D.3. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranici**

Realizace záměru nebude mít nepříznivé vlivy přesahující státní hranice.

### **D.4. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popř. kompenzaci nepříznivých vlivů**

Z účelem prevence, vyloučení nebo kompenzace nepříznivých vlivů záměru navrhujeme ve fázi výstavby i provozu školícího centra zohlednit následující opatření:

- Před zahájením stavebních prací provést skryvku ornice a její uložení na mezideponii, ornici využít mj. v rámci sadových úprav areálu
- V průběhu stavebních prací zajistit techniku pro čištění vozovek, provádět opatření pro minimalizaci prašnosti
- Vybavit staveniště prostředky k zachycení případného úniku pohonných hmot nebo olejů
- V průběhu stavby zabezpečit recyklaci využitelných složek odpadů z demolic v areálu staveniště, odpady likvidovat v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech
- S ohledem na realizaci prací v CHOPAV vypracovat pro stavbu plán havarijních opatření pro případ havarijního úniku látek škodlivých vodám, s obsahem seznámit všechny pracovníky stavby a v případě havárie postupovat podle tohoto plánu
- Likvidaci odpadů smluvně zajistit s osobami oprávněnými nakládat s těmito odpady

### **D.5. Charakteristika nedostatků ve znalostech, které se vyskytly při specifikaci vlivů**

Popis stavebních objektů a technologií byl získán z podkladů od zadavatele – konceptu dokumentace pro územní řízení (DÚR), případně byl doplněn podle odkazu uvedeného v DÚR z veřejně dostupných zdrojů. Oznámení bylo zpracováno na

základě těchto údajů – údaje lze pro účely zpracování předkládaného oznámení považovat za dostatečné.

Způsoby modelování imisních a hlukových situací jsou založeny na standardních metodických výpočtech, které sice nemohou postihnout v plné šíři všechny aspekty dané problematiky, nicméně se k ní přibližují do té míry, že jejich výsledky v žádném případě neovlivní celkové závěry hodnocení.

## **E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÉHO ZÁMĚRU**

Záměr je předkládán jako jednovariantní.

## **F. ZÁVĚR**

Předložený záměr výstavby pekařského školícího centra v KÚ Litomyšli svým charakterem odpovídá záměru dle přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, kategorie II, bodu 10.6. Protože záměr dosahuje limitních hodnot, podléhá podle § 4 odst. 1 písm. c) citovaného zákona posuzování, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení. Z tohoto důvodu bylo vypracováno oznámení záměru v rozsahu přílohy č. 3 k citovanému zákonu. Oznámení záměru hodnotí vliv výstavby a provozu na veřejné zdraví a životní prostředí ve smyslu § 2 zákona. Z hodnocení vlivu záměru vyplývá, že s ohledem na hodnocené aspekty je možné záměr realizovat. Oznámení zároveň formuluje opatření k prevenci, vyloučení, snížení resp. kompenzaci nepříznivých vlivů, které nevylučují možnost uskutečnění záměru, ale minimalizují dopady jeho realizace.

## **G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU**

### **Předmět oznámení**

Předmětem oznámení je záměr vybudovat pekařské školící centrum fy Pfahnl Backmittel, spol. s r.o., který naplňuje dikci bodu 10.6, kategorie II, přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb. Záměr dosahuje limitních hodnot uvedených v tomto bodu a příslušným úřadem ve smyslu citovaného zákona je Krajský úřad Pardubického kraje.

Záměr je předkládán jako jednovariantní.

## **Charakter a účel záměru**

Pekařské školící centrum představuje komplex skladových objektů pro výroby společnosti Pfahnl Backmittel (mouky, směsi a pekařské suroviny) a administrativní budovy, v níž budou umístěny kanceláře, zasedací místnost, sociální a hygienické zázemí pro zaměstnance a předváděcí pekárna.

Výstavba bude řešena ve třech etapách. V I. etapě bude vybudována skladová hala a přilehlá administrativní budova. Na pozemku bude vybudována areálová komunikace s parkovací plochou a objekty budou napojeny na inženýrské sítě. V dalších etapách bude řešeno rozšíření administrativní budovy a skladových prostor, což představuje jednak rozšíření původní skladové haly a výstavbu haly nové. Celková zastavěná plocha skladových hal a administrativní budovy na konci třetí etapy bude 4272,9 m<sup>2</sup>, celková výměra zpevněných ploch bude 3747,3 m<sup>2</sup>.

Pekařské školící centrum je situováno do nově vznikající průmyslové zóny Benátská, která se nachází na jihovýchodním okraji města Litomyšl. V současnosti se zde nacházejí 3 další objekty, které zde byly postaveny v rámci realizace průmyslové zóny v loňském roce. Oblast je určena územním plánem k zastavění lehkým průmyslem. Majitelem pozemků je město Litomyšl. Průmyslová zóna, jejíž bude školící centrum součástí, by měla vytvořit několik desítek nových pracovních míst v Litomyšli.

Areál je napojen na nově vzniklou příjezdovou komunikaci, která byla vybudovaná v rámci zasíťování lokality inženýrskými sítěmi. Příjezdová komunikace spojuje silnici I/35 na výjezdu z Litomyšle směrem na Svitavy a ulici Trstěnickou.

Účelem realizace záměru je vybudování objektů, které budou odpovídat současným potřebám společnosti a tím i zkvalitnění její práce a služeb zákazníkům.

## **Lokalita**

Plocha realizace záměru je v současné době využívána k zemědělským účelům. Záměr je v souladu s územním plánem města Litomyšl. V místě realizace záměru se předpokládá vznik průmyslové zóny. Pozemky ke stavbě jsou určeny územním plánem jako plochy průmyslu, skladů a technického vybavení. Realizace záměru si vyžádá zábor ZPF. Nejbližší obytná zástavba je vzdálena 300 m západním směrem, která je od pekařského školícího centra částečně oddělena objekty tiskárny HRG a koupelnového studia FLACH s.r.o.

Na lokalitě nebyl zjištěn výskyt zvláště chráněného druhu rostlin nebo živočichů podle zákona č. 114/1992 Sb. a vzhledem k charakteru území nelze jejich výskyt ani očekávat. Polohou záměru nejsou dotčeny žádné registrované významné krajinné prvky, záměr není v kontaktu s žádnými prvky územního systému ekologické stability. Zájmové území má sníženou přírodní hodnotu. V zájmovém území se nenachází žádné hodnotné přírodní, kulturní a historické dominanty. Současný stav krajiny dotčeného území lze hodnotit jako prostředí antropogenně silně ovlivněné.

Realizaci záměru nejsou dotčena žádná zvláště chráněná území podle § 14 zákona 114/1992 Sb. ani jejich ochranná pásma. Zájmové území není v kontaktu s žádnou zařazenou (evidovanou) evropsky významnou lokalitou národního seznamu soustavy NATURA 2000 ve smyslu vymezení dle § 45a až 45d zákona č. 218/2004 Sb.

Zájmové území se nachází mimo městskou památkovou zónu a mimo území kulturního významu.

V místě záměru ani v jeho širším okolí nejsou evidována ložiska nerostných surovin, chráněná ložisková území ani dobývací prostory. V zájmovém území se nenacházejí ani poddolovaná území, stará důlní díla a deponie.

Zájmové území se nachází v chráněné oblasti přirozené akumulace vod Východočeská křída. Charakter záměru není ustanoveními § 2 a 3 Nařízení vlády č. 85/1981 Sb., kterým byla tato CHOPAV vyhlášena, vyloučen. Podle vyjádření OŽP MěÚ Litomyšl (příloha č. 1) se záměr se nachází mimo PHO vodních zdrojů.

### **Vliv záměru na zdraví lidí a životní prostředí**

Provoz pekařského školícího centra nepředstavuje zdravotní rizika pro obyvatelstvo. Záměr bude realizován mimo oblasti určené k bydlení.

Vliv výstavby školícího centra (zejména s ohledem na potenciální možnost úniku PHM a olejů při havárii, na hlučnost a zvýšenou prašnost) lze při zachování základních bezpečnostních pravidel posoudit jako malý a s ohledem na vzdálenost obytné zástavby jako nevýznamný.

S provozem záměru budou spojeny hlukové emise. Zdrojem emisí budou mimo dopravy v areálu nasávací a výfukové žaluzie vzduchotechniky, odsávací ventilátory, venkovní klimatizační jednotka a provoz elektrických vozíků. Z výpočtů hlukových emisí v místě nejbližších rodinných domů a z porovnání s vlivem dopravy

na silnici I/35 vyplývá minimální ovlivnění stávající hlukové situace (v lokalitě je v současné době dominantním zdrojem hlukových emisí provoz na silnici I/35).

Provoz budoucího pekařského školícího centra souvisí s novými zdroji znečištění ovzduší. Bodovými zdroji znečištění jsou jednotlivé vytápěcí spalovací zdroje (plynová kotelna a teplovzdušné jednotky pro vytápění skladových prostor), plošným zdrojem parkovací a manipulační plocha. V rámci přípravy oznámení byla zpracována rozptylová studie, která hodnotí vliv záměru na imisní situaci a očekávaný rozptyl znečišťujících látek. Z výsledků studie vyplývá, že provoz nebude významným zdrojem emisí škodlivin do ovzduší. Negativní ovlivnění obyvatel sousedních rodinných domů v důsledku zhoršení kvality ovzduší provozem záměru bylo vyloučeno. Hlavním zdrojem emisí v bezprostředním okolí areálu je provoz dopravy na silnici I/35, v tomto kontextu lze příspěvek emisí z pekařského školícího centra považovat za nevýznamný.

Provoz záměru je spojen s nároky na dodávku pitné vody, která bude zajištěna ze stávající vodovodní sítě města. V areálu bude vybudována splašková kanalizace s napojením na veřejnou kanalizaci města Litomyšl s koncovkou na ČOV. Dešťové vody budou svedeny do veřejné kanalizace města, přičemž dešťové vody z parkoviště budou před vstupem do jednotné městské kanalizace přečištěny na odlučovači ropných látek. Vliv záměru na podzemní a povrchové vody lze považovat za malý a nevýznamný.

Realizace záměru vyžaduje zábor zemědělského půdního fondu (viz výše). Pozemky náleží do I a II. třídy ochrany s bonitně cennou zemědělskou půdou. Záměr je ve shodě s územním plánem města Litomyšl a územním plánem VÚC Pardubického kraje a je součástí dlouhodobě připravované strategie vybudování průmyslové zóny Benátská. Vliv na půdu ve smyslu potřeby vynětí pozemků ze ZPF byl zvažován již v etapě přípravy realizace průmyslové zóny, resp. územního plánu města Litomyšl. Přestože tento vliv není nevýznamný, lze jej s ohledem na váhu dalších kritérií, která mluví pro realizaci průmyslové zóny na jihovýchodním okraji města Litomyšl, označit za únosný a přijatelný. Před zahájením výstavby však musí být provedena skrývka kulturních vrstev půdy.



Realizací záměru nedojde k vyhubení žádného chráněného rostlinného nebo živočišného druhu. Možnost migrace živočichů zůstane zachována. Záměr nepředstavuje negativní vlivy na krajinu, estetické hodnoty území, majetek ani kulturní památky.

Vlivy záměru na zdraví obyvatel a na životní prostředí lze tedy celkově posoudit jako nevýznamné až málo významné.

## **H. PŘÍLOHY**

**Příloha č. 1** Vyjádření odboru životního prostředí Městského úřadu Litomyšl  
k navrhovanému záměru

**Příloha č. 2** Vyjádření Krajské hygienické stanice Pardubického kraje  
k navrhovanému záměru

**Příloha č. 3** Výřez z územního plánu města Vysoké Mýto s vyznačením umístění  
záměru (1 : 20 000)

**Příloha č. 4** Výřez z územního plánu VÚC Pardubického kraje s vyznačením  
umístění záměru (1 : 50 000)

**Příloha č. 5** Situační zákres do orthofotomapy (bez měřítko)

**Příloha č. 6** Výřez ze základní vodohospodářské mapy ČR 1:50.000 s označením  
místa záměru

**Příloha č. 7** Výřez z geologické mapy ČR 1:50.000 s označením místa záměru

**Příloha č. 8** Výřez z hydrogeologické mapy ČR 1:50.000 s označením místa záměru

**Příloha č. 9** Fotodokumentace

**Příloha č. 10** Rozptylová studie

Datum zpracování: 19.2.2008

Zpracoval:

Schválil:

Dr. Ing. Jiří Marek  
Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.  
Píšťovy 820  
537 01 Chrudim  
Tel. : 469 682 303-05

Mgr. Pavel Vančura  
jednatel společnosti

Spolupracovali:

Ing. Jakub Eichler (Vodní zdroje Ekomonitor s.r.o., Píšťovy 820, Chrudim)  
Ing. Miroslav Komberec (Vodní zdroje Ekomonitor s.r.o., Píšťovy 820, Chrudim)  
Ing. Petra Žemličková (Vodní zdroje Ekomonitor s.r.o., Píšťovy 820, Chrudim)  
Ing. Leoš Slabý (EVČ s.r.o., Arnošta z Pardubic 676, Pardubice)  
Mgr. Josef Vozanka (Střední zemědělská škola, Poděbradova 842, Chrudim)

Zpracovatel je držitelem osvědčení o odborné způsobilosti ke zpracování dokumentací a posudků podle zákona č.100/2001 Sb., autorizace udělena rozhodnutím MŽP č.j. 42827/ENV/07.

## LITERATURA

1. Balatka, B., Sládek, J. (1962): Říční terasy v Českých zemích.- Čs. Akad.věd, Praha
2. Biely, A. et al. (1966): Geologická map ČSSR (odkrytá) v měřítku 1: 1 000 000.- ÚÚG, Praha
3. Czudek, T. et al (1973): Regionální členění reliéfu ČSR (mapa v měřítku 1:500 000) - in Soubor map fyziogeografické regionalizace ČSR.-Geografický ústav ČSAV. Brno
4. Culek, M. ed. (1996): Biogeografické členění české republiky, Enigma, Praha.
5. Demek, J. a kol. (1987): Zeměpisný lexikon ČSR. Hory a nížiny. Academia. Praha.
6. Faltysová H., Bárta F. a kol. (2002): Pardubicko. In: Mackovčín P. a Sedláček N. (eds.): Chráněná území ČR, svazek IV. AOPK ČR a EkoCentrum Brno, Praha
7. Chlupáč, I., Brzobohatý, R., Kovanda, J., Stráník, Z. (2002): Geologická minulost České republiky. - Academia, 143-150. Praha.
8. Chytrý M.ed. (2001): Katalog biotopů České republiky - Interpretální příručka k evropským programům Natura 2000 a Smaragd
9. Klomínský, J. et al. (1994): Geologický atlas České republiky. Statigrafie.- ČGÚ Praha
10. Neuhäuslová, Z. et all. (1998): Mapa potenciální přirozené vegetace České republiky
11. Olmer, M., Kessler, J., Prchalová, H., Holíková, M., Pavlíková, D., Anýž, D., Jiroudková, M., Novák, V., Šiftař, Z., Nakládal, V., Herrman, Z., Řezáč, B. (1990): Hydrogeologické rajóny. – Výzk. Úst. Vodohosp., 1-154. Praha.
12. Quitt E. (1971): Klimatické oblasti ČSR.- Studia geographica, Brno.

## **Příloha č. 1**

Vyjádření odboru životního prostředí Městského úřadu Litomyšl  
k navrhovanému záměru

# M ě s t s k ý ú ř a d L i t o m y š l

odbor životního prostředí

Bří Št'astných 1000, 570 20 Litomyšl

---

Č.j. MěÚ Litomyšl 30592/2007

SZ MěÚ Litomyšl 30592/2007/2 ZP/Jan/S

VYŘIZUJE : Jansová Zdislava

TELEFON: 461 653 423

E-MAIL: zdislava.jansova@litomysl.cz

BKN spol. s.r.o.

Vladislavova 29/1

566 01 Vysoké Mýto

DATUM: 2007-11-13

## Souhrnné stanovisko odboru životního prostředí

Podáním učiněným dne 2.11.2007 jste požádali odbor životního prostředí MěÚ Litomyšl o souhrnné stanovisko k předložené dokumentaci na stavbu „Pekařské a školicí centrum fa PFAHNL BACKMITTEL“ řešící novostavbu administrativní budovy a halu na p.p.č. 1272/1, 2312/5 a 1267/1 v k.ú. Litomyšl.

Po prošetření předložených podkladů odbor životního prostředí MěÚ Litomyšl vydává toto stanovisko:

**- z hlediska vodního hospodářství ( Ing. Randák )**

- vyjádření č.j. MěÚ Litomyšl 30592/2007 ze dne 12.11.2007

**- z hlediska lesního hospodářství ( p. Háp )**

- bez připomínek

**- z hlediska ochrany přírody ( Ing. Havranová )**

- bez připomínek

**- z hlediska ochrany ZPF ( p. Jansová )**

- Bude podána žádost o vynětí ze ZPF.

**- z hlediska odpadového hospodářství ( Ing. Pandulová )**

- V dalším stupni projektové dokumentace je třeba doplnit odpady, které budou vznikat při provozu zařízení.

**- z hlediska ochrany ovzduší ( Ing. Pandulová )**

- Vytápění v administrativní budově bude řešeno plynovou kotelnou o výkonu 160 kW. Dle zák. č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění, tento malý zdroj znečišťování ovzduší nepodléhá zpoplatnění a nevztahuje se na něj oznamovací povinnost. Provozovatel tohoto zdroje je ale povinen mimo jiné zajistit jednorázové měření účinnosti spalování a kontroly spalinových cest u tohoto zdroje a to ve lhůtách, které stanovuje nařízení vlády č. 352/2002 Sb.



Požadavky z hlediska výstavby a územního plánování je třeba uplatnit u příslušného stavebního úřadu v Litomyšli jako prvoinstančního orgánu.

Toto vyjádření nenahrazuje povolení ani souhlas a není rozhodnutím ve smyslu správního řádu č. 500/2004 Sb.

*Ing. Jiří Randák*

Ing. Jiří Randák

vedoucí odboru životního prostředí

**Na vědomí**

MěÚ OV Litomyšl

# Městský úřad Litomyšl

odbor životního prostředí

vodoprávní úřad

Č.j.: MěÚ Litomyšl 30592/2007/ZP/Ran

Vyřizuje : Ing.Randák tel.461653420

Skart.zn.231.2-A/5

Litomyšl 2007-11-12

## V y j á d ř e n í

Podáním dne 2.11.2007 jste požádali Městský úřad Litomyšl, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad o vyjádření podle § 18 zákona č.254/2001 Sb., o vodách, k přípravné dokumentaci stavby "Pekařské a školící centrum fa PFAHNL BACKMITTEL v Litomyšli" řešící novostavbu administrativní budovu a halu ve třech etapách na pozemcích 1272/1, 2312/5, 1267/1 k.ú.Litomyšl.

Záměr byl dostatečně doložen tak, aby vodoprávní úřad Vám mohl vydat vyjádření k umístění, provedení, změně, odstranění stavby nebo zařízení nebo provedení činnosti ovlivňující vodní poměry, energetický potenciál toku, jakost nebo množství povrchových nebo podzemních vod.

Žádost byla posouzena především z těchto hledisek :

- a) racionálního hospodaření s vodou
- b) jakosti a množství odpadních vod a možnosti i způsobu jejich čištění a vypouštění
- c) požadavků na výstavbu vodních děl, jejich rozsahu a způsobu výstavby
- d) ochrany přirozené akumulace vod a vodních zdrojů

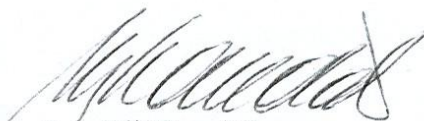
Provedeným šetřením a posouzením otázky možnosti ovlivnění vodních poměrů a zájmů chráněných ustanoveními vodního zákona zamýšleným záměrem dospěl vodoprávní úřad k závěru, že stavba se sice nachází v území, kde je vyhlášena Nařízením vlády ČR č.85/1981 Sb.ze dne 24.6.1981 chráněná oblast přirozené akumulace vod Východočeská křída a zranitelná oblast dle Nařízení vlády č.103/2003 Sb. avšak mimo ochranná pásma vodních zdrojů a záplavové území, a tak je z vodohospodářského hlediska **uskutečnitelná** za splnění těchto podmínek :

1. Potřebu požární vody je třeba ověřit u provozovatele vodovodní sítě
- 2.pro odvedení dešťových vod bude preferováno řešení s retardací odtoku na vlastním pozemku

Toto vyjádření nenahrazuje povolení ani souhlas vodoprávního úřadu a není rozhodnutím podle předpisu o správním řízení (§ 18, odstavec 3 zákona o vodách) a proto se nelze proti němu odvolat .

Obdrží : BKN spol.s r.o., Vladislavova 29/1, 56601 vysoké Mýto

Na vědomí : Stavební úřad MěÚ Litomyšl



Ing.Jiří Randák

vedoucí odboru životního prostředí

## **Příloha č. 2**

Vyjádření Krajské hygienické stanice Pardubického kraje  
navrhovanému záměru



**Krajská hygienická stanice Pardubického kraje  
se sídlem v Pardubicích**

~~~~~

[  
BKN spol. s r.o.  
Vladislavova 29/I

Vysoké Mýto  
]

*naše značka*  
4224/07/HV-Sy/224

*vyřizuje/linka*  
DrSk,IngDv/Výž,HP

*Svitavy*  
20.11.2007

**Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Pardubického kraje se sídlem  
v Pardubicích, k PD pro územní řízení „Pekařské a školící centrum firmy Pfahnl  
Backmittel v Litomyšli“.**

Na základě žádosti BKN s.r.o., Vysoké Mýto, v zastoupení firmy Pfahnl Backmittel, s.r.o.ze dne 2.11.2007, posoudila Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, (dále jen „KHS“), jako dotčený úřad státní správy ve smyslu § 77 zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon (dále jen „stavební zákon“), předloženou projektovou dokumentaci pro územní řízení „Pekařské a školící centrum firmy Pfahnl Backmittel v Litomyšli“.

Po zhodnocení souladu předložené projektové dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS, v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací pro územní řízení „Pekařské a školící centrum firmy Pfahnl Backmittel v Litomyšli“ **se souhlasí.**

V souladu s § 77 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a § 4 odst. 5 stavebního zákona váže KHS souhlas na splnění takto stanovených podmínek:

- 1) Bude zajištěno denní osvětlení na hale, přípravně koblihů a v mytí plechů.
- 2) V projektu pro stavební povolení bude uveden účel místnosti vestavěné do pekárny.
- 3) Okna v šatně mužů budou ovladatelná v dosahu z podlahy.

## Odůvodnění:

Jedná se o nový areál v průmyslové zóně města Litomyšl na ulici Moravská. Navrhovaná stavba obsahuje administrativní jednopodlažní objekt a skladovou halu.

Administrativní část o půdorysu 57 x 13 m je dispozičně rozdělena na 4 kanceláře, zasedací místnost, sklad, mytí plechů, jídelnu, WC pro muže a ženy s předsíněmi pro administrativu, pro výrobu na šatnu pro 6 mužů s WC, sprchou a umyvadlem, šatnu pro 4 ženy s kabinou WC, sprchou a umyvadlem, úklidovou komoru, kotelnu, příruční sklad, přípravnu koblihů, umývárnu nádobí a pekárnu.

Hala o půdorysu 42 x 23,8 m bude sloužit jako sklad surovin pro pekárny. Expedice bude přes 3 rampy pro zajíždění nákladních automobilů.

Denní osvětlení je řešeno pouze v kancelářích, zasedací místnosti a pekárně. Je však nutné zajistit denní osvětlení na všech pracovištích, pracovištěm bude i velkosklad.



**MVDr. Miroslav Sklenář**  
vedoucí odd. hyg. výživy

### Rozdělovník:

- 1 x adresát + PD
- 1 x Pfahnl Backmittel, spol. s r.o.,  
Na Lánech 764, Litomyšl
- 1 x KHS Pce, ÚP Svitavy, odd. HP
- 1 x KHS Pce, ÚP Svitavy, odd. HV



### Příloha č. 3

Výřez z územního plánu města Litomyšl s vyznačením umístění  
záměru (1 : 8 000)



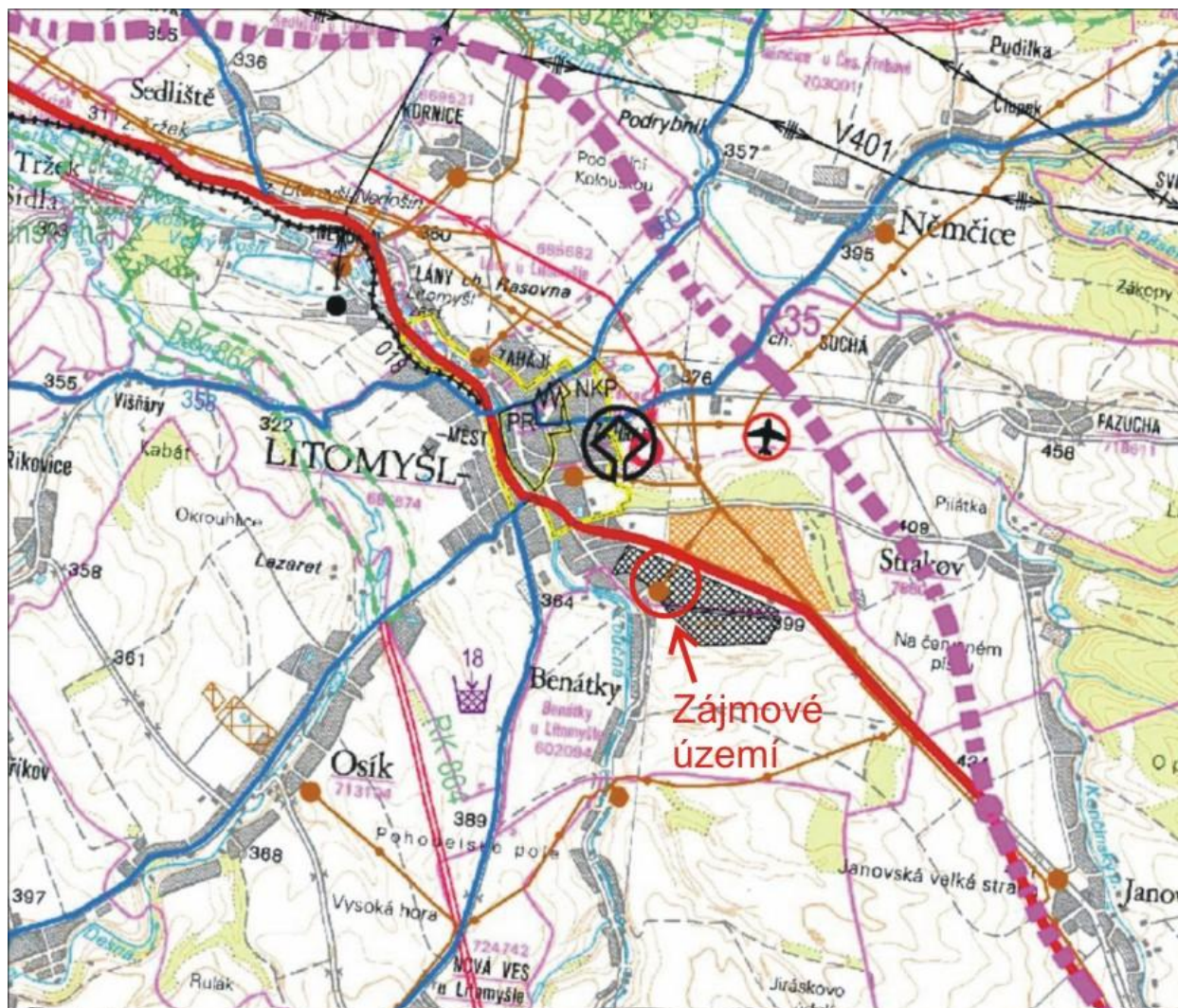


# LEGENDA

| STAV | NÁVRH | VÝHLED |                                                            |
|------|-------|--------|------------------------------------------------------------|
|      |       |        | OBYTNÁ ZÁSTAVBA NÍZKOPODLAŽNÍ - RODINNÉ DOMY               |
|      |       |        | OBYTNÁ ZÁSTAVBA TŘÍPDLAŽNÍ A VYŠŠÍ - BYTOVÉ DOMY           |
|      |       |        | BYDLENÍ A OBČANSKÁ VYBAVENOST                              |
|      |       |        | OBČANSKÁ VYBAVENOST                                        |
|      |       |        | OBČANSKÁ VYBAVENOST REGIONÁLNÍHO A VYŠŠÍHO VÝZNAMU         |
|      |       |        | OBČANSKÁ VYBAVENOST A VÝROBNÍ SLUŽBY                       |
|      |       |        | ÚZEMÍ NAVRŽENÉ K PŘESTAVBĚ                                 |
|      |       |        | PLOCHY PRŮMYSLU, SKLADŮ A TECHNICKÉHO VYBAVENÍ             |
|      |       |        | ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA, LESNÍ ZÁVODY A RYBÁŘSTVÍ                |
|      |       |        | ŠKOLKY, ZAHRADNICTVÍ                                       |
|      |       |        | ZAHRÁDKÁŘSKÉ KOLONIE, ZAHRÁDKY                             |
|      |       |        | SPORT, REKREACE, CESTOVNÍ RUCH                             |
|      |       |        | GOLFOVÉ HRŠTĚ                                              |
|      |       |        | PLOCHY PRO KRÁTKODOBOU REKREACI                            |
|      |       |        | PLOCHY PRO SPORTOVNÍ VYUŽITÍ                               |
|      |       |        | PLOCHA PRO SPORTOVNÍ LÉTÁNÍ                                |
|      |       |        | LESY, VYSOKÁ DOMINANTNÍ ZELEŇ                              |
|      |       |        | LOUKY, PASTVINY                                            |
|      |       |        | SADY                                                       |
|      |       |        | ZELEŇ OSTATNÍ                                              |
|      |       |        | ZELEŇ VEŘEJNÁ                                              |
|      |       |        | VODNÍ TOKY A PLOCHY                                        |
|      |       |        | BEZPEČNOSTNÍ RETENČNÍ NÁDRŽE                               |
|      |       |        | INUNDACE Q 100 A Q 10                                      |
|      |       |        | HŘBITOV                                                    |
|      |       |        | POLE                                                       |
|      |       |        | KOMUNIKACE I. TŘÍDY - DÁLKOVÉ B1 / PŘÍP. TRASA R 22,5/80 / |
|      |       |        | KOMUNIKACE ZEMĚDĚLSKÉ                                      |
|      |       |        | CYKLISTICKÉ STEZKY                                         |
|      |       |        | HLAVNÍ PĚŠÍ KOMUNIKACE                                     |
|      |       |        | ŽELEZNICE - ČD                                             |
|      |       |        | STANICE, ZASTÁVKA - ČD                                     |
|      |       |        | ALTERNATIVNÍ TRASA RYCHLOSTNÍ ŽELEZNICE                    |
|      |       |        | AUTOBUSOVÉ NÁDRAŽÍ                                         |
|      |       |        | STANICE AUTOBUSOVÉ DOPRAVY                                 |
|      |       |        | PARKOVIŠTĚ, GARÁŽE, DOPRAVNÍ ZAŘÍZENÍ                      |
|      |       |        | ČERPACÍ STANICE POHONNÝCH HMOT                             |
|      |       |        | HELIPORT                                                   |
|      |       |        | HRANICE NÁRODNÍ KULTURNÍ PAMÁTKY                           |
|      |       |        | HRANICE STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ REZERVACE                         |
|      |       |        | OCHRANNÉ PÁSMO STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ REZERVACE                  |
|      |       |        | OBJEKTY PAMÁTKOVÉ CHRÁNĚNÉ                                 |
|      |       |        | OBJEKTY PAMÁTKOVÉHO ZÁJMU                                  |
|      |       |        | OBJEKTY A PLOCHY NAVRŽENÉ K PAMÁTKOVÉ OCHRANĚ              |
|      |       |        | VÝZNAMNÉ, DROBNÉ PAMÁTKOVÉ OBJEKTY                         |
|      |       |        | HRANICE CHRÁNĚNÉHO ÚZEMÍ PŘÍRODY                           |
|      |       |        | BIOCENTRUM REGIONÁLNÍHO VÝZNAMU                            |
|      |       |        | BIOCENTRUM MÍSTNÍHO VÝZNAMU                                |
|      |       |        | BIOKORIDOR REGIONÁLNÍHO VÝZNAMU                            |
|      |       |        | BIOKORIDOR MÍSTNÍHO VÝZNAMU                                |
|      |       |        | VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK / DLE ZÁK. Č. 114 /                |
|      |       |        | HRANICE OKRESU                                             |
|      |       |        | HRANICE ŘEŠENÉHO / KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ /                   |
|      |       |        | HRANICE URBANISTICKÝCH OKRSKŮ                              |
|      |       |        | OCHRANNÁ PÁSMA VŠEHO DRUHU                                 |
|      |       |        | HLAVNÍ PANORAMATICKÉ POHLEDY NA MĚSTO                      |
|      |       |        | ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD                                     |
|      |       |        | REGULOVANÁ SKLÁDKA                                         |
|      |       |        | VODNÍ ZDROJ, PRAMENIŠTĚ                                    |
|      |       |        | VODOJEM                                                    |
|      |       |        | HLAVNÍ ZÁSOBOVACÍ ŘADY PITNÉ VODY                          |
|      |       |        | ROZVODNY 110 / 35 KV                                       |
|      |       |        | HLAVNÍ VEDENÍ EL. ENERGIE / 110 KV /                       |
|      |       |        | HLAVNÍ TRASY PLYNOVODU - VTL                               |
|      |       |        | RS PLYNU                                                   |
|      |       |        | HRANICE INTRAVILÁNU                                        |
|      |       |        | HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ                                  |
|      |       |        | HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ                               |

## Příloha č. 4

Výřez z územního plánu VÚC Pardubického kraje s vyznačením umístění záměru (1 : 60 000)





### SPRÁVNÍ USPOŘÁDÁNÍ

|  |                                        |
|--|----------------------------------------|
|  | hranice státu                          |
|  | hranice kraje / hranice řešeného území |
|  | hranice okresu                         |
|  | hranice správního území obce           |

### STRUKTURA OSÍDLENÍ

|  |                                                                                |
|--|--------------------------------------------------------------------------------|
|  | obec, část obce                                                                |
|  | soulemi zástavba ve volné krajině                                              |
|  | významné rozvojové plochy nadmístního významu pro podporu ekonomického rozvoje |
|  | významné rozvojové plochy nadmístního významu pro podporu lidských zdrojů      |

### ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

|  |                                                   |
|--|---------------------------------------------------|
|  | ptačí oblast                                      |
|  | evropsky významná lokalita                        |
|  | osa biokoridoru nadregionálního významu           |
|  | ochranná zóna biokoridoru nadregionálního významu |
|  | biocentrum nadregionálního významu                |
|  | biocentrum regionálního významu - vymezené        |
|  | biokoridor regionálního významu                   |
|  | řízená skládka                                    |
|  | zařízení EVO                                      |

### VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

|  |                                                       |
|--|-------------------------------------------------------|
|  | vodovodní systém nadmístního významu                  |
|  | vodovodní systém nadmístního významu - územní ochrana |
|  | kanalizační systém nadmístního významu                |
|  | protipovodňové opatření - poldr                       |

### DOPRAVA

|  |                                                                 |
|--|-----------------------------------------------------------------|
|  | dálnice včetně mimoúrovňových křížovatek                        |
|  | rychlostní silnice včetně mimoúrovňových křížovatek             |
|  | silnice I. třídy včetně mimoúrovňových křížovatek               |
|  | silnice I. třídy - územní ochrana                               |
|  | silnice II. třídy                                               |
|  | silnice II. třídy - územní ochrana                              |
|  | tunelový úsek - rychlostní silnice / silnice I. třídy           |
|  | železniční trať - I. a III. železniční koridor                  |
|  | železniční trať - celostátní a regionální                       |
|  | železniční trať - celostátní a regionální - územní ochrana      |
|  | tunelový úsek železniční tratě                                  |
|  | letišťe - veřejné mezinárodní                                   |
|  | letišťe - neveřejné mezinárodní                                 |
|  | letišťe - veřejné vnitrostátní                                  |
|  | letišťe - neveřejné vnitrostátní vrtulníkové pro LZS            |
|  | plochy pro vzlety a přistání                                    |
|  | hraniční přechod silniční                                       |
|  | hraniční přechod železniční                                     |
|  | laboká vodní cesta                                              |
|  | laboká vodní cesta - územní ochrana                             |
|  | průplavní spojení D-O-L včetně zájmového území - územní ochrana |
|  | přístav, přístaviště                                            |
|  | přístav, přístaviště - územní ochrana                           |
|  | logistické centrum                                              |

### ENERGETIKA

|  |                                                      |
|--|------------------------------------------------------|
|  | nadzemní elektrické vedení ZVN 400 kV                |
|  | nadzemní elektrické vedení VVN 220 kV                |
|  | nadzemní elektrické vedení VVN 110 kV                |
|  | elektrická stanice pro transformaci VVN/VVN, ZVN/VVN |
|  | elektrická stanice pro transformaci VVN/VN           |
|  | tepelná elektrárna                                   |
|  | tepelný přívadec včetně rozdělovací stanice          |
|  | plynovod VVTL                                        |
|  | předávací stanice VVTL/VTL                           |
|  | plynovod VTL                                         |
|  | regulační stanice VTL/STL                            |

### NEROSTNÉ BOHATSTVÍ

|  |                                             |
|--|---------------------------------------------|
|  | plocha připustná pro dobytí ložiska nerostu |
|--|---------------------------------------------|

### OCHRANA PAMÁTEK

|  |                                                   |
|--|---------------------------------------------------|
|  | památko UNESCO                                    |
|  | národní kulturní památka                          |
|  | památková rezervace                               |
|  | archeologická památková rezervace                 |
|  | památková zóna                                    |
|  | krajinná památková zóna Slatiňansko-Slavicko      |
|  | ochranné pásmo NKP, PR, nemovité kulturní památky |

### SPECIÁLNÍ ZÁJMY

|  |                           |
|--|---------------------------|
|  | roponod                   |
|  | produktovod               |
|  | lázně nadmístního významu |
|  | místo dalekého rozhledu   |

# Legenda k ÚP VÚC Pardubického kraje

## Příloha č. 5

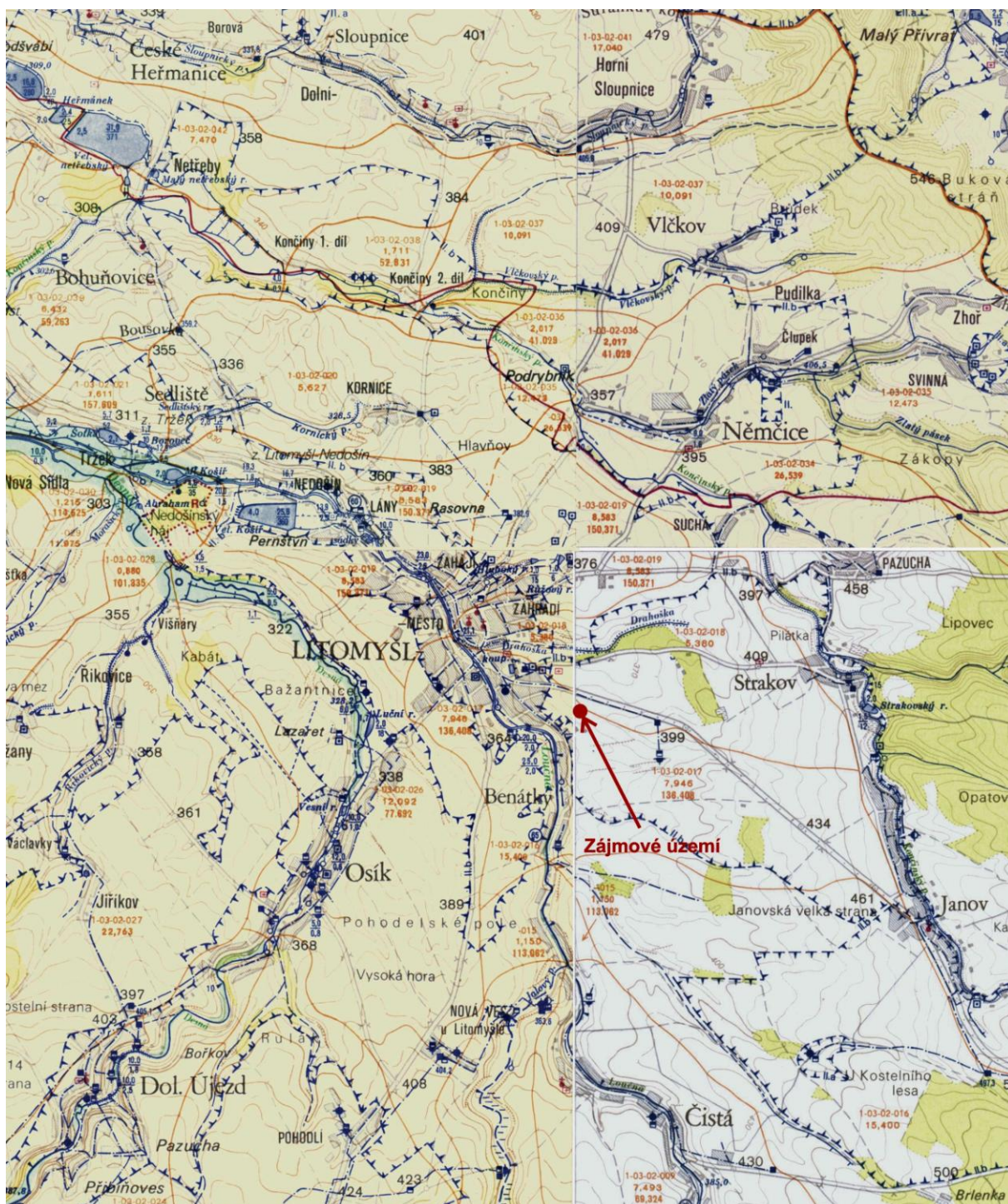
Situační zákres do orthofotomapy (bez měřítka)





## Příloha č. 6

Výřez ze základní vodohospodářské mapy ČR s označením  
místa záměru (1 : 70 000)



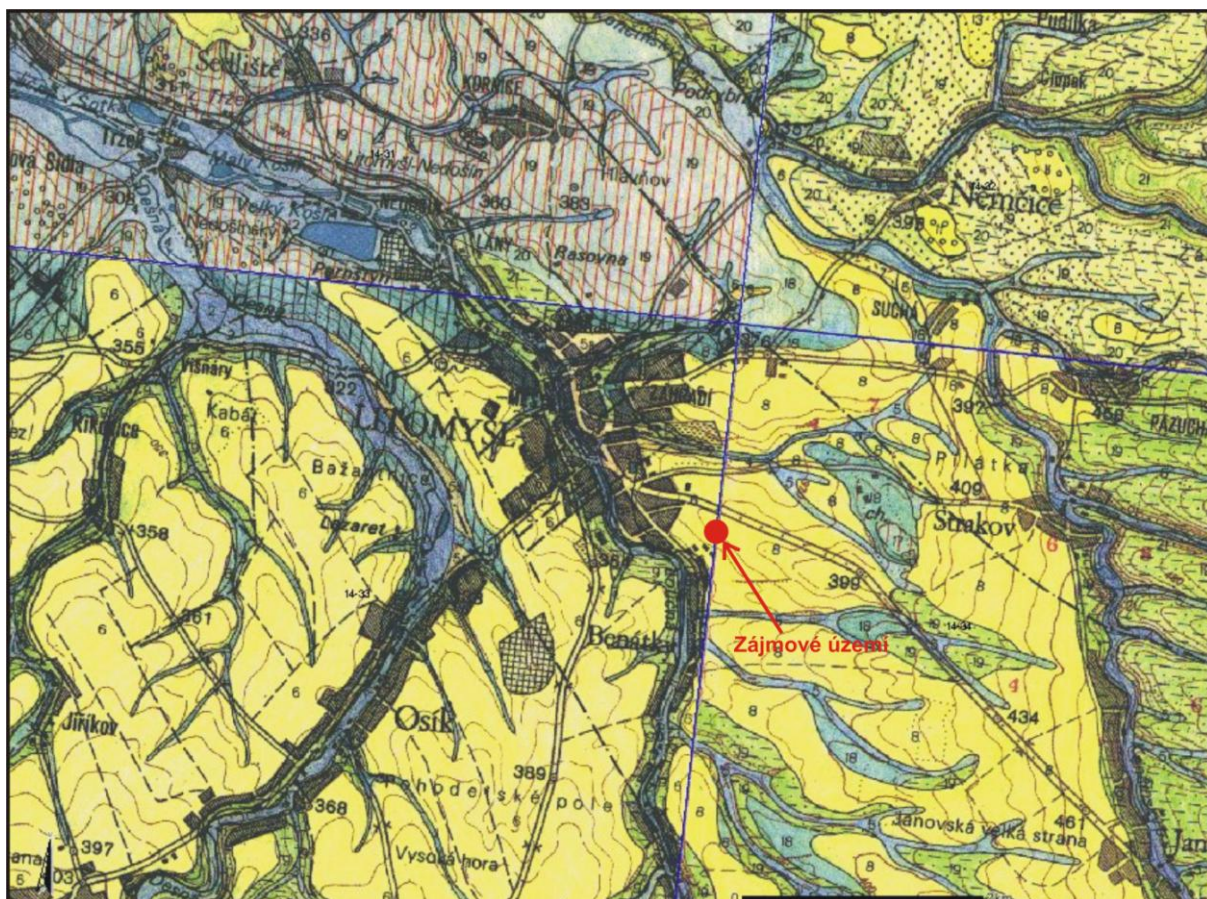
## Vysvětlivky k vodohospodářské mapě 1

## Vysvětlivky k vodohospodářské mapě 2



## Příloha č. 7

Výřez z geologické mapy ČR 1:50 000 s označením místa  
záměru



Mapa zpracována na podkladě dat z mapového serveru ČGS Praha, 1:53 000



## Sjednocená legenda GeoČR 50

### kenozoikum

#### kvartér

##### *holocén*

|           |                                                                                    |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1</b>  | navážka, halda, výsypka, odval (antropogenní) (složení proměnlivé)                 |
| <b>6</b>  | nivní sediment (fluviální nečleněné + sedimenty vodních nádrží)                    |
| <b>7</b>  | smíšený sediment (deluviofluviální)                                                |
| <b>12</b> | písčito-hlinitý až hlinito-písčitý sediment (deluviální) (složení pestré)          |
| <b>13</b> | kamenitý až hlinito-kamenitý sediment (deluviální) (složení pestré)                |
| <b>14</b> | hlinito-kamenitý, balvanitý až blokový sediment (deluviální) (složení oligomiktní) |

##### *pleistocén*

|           |                                                                                                          |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>16</b> | spraš a sprašová hlína (eolická) (složení křemen + příměsí + CaCO <sub>3</sub> )                         |
| <b>20</b> | sediment deluvioeolický (složení křemen + příměsí + CaCO <sub>3</sub> )                                  |
| <b>22</b> | písek, štěrk (fluviální) (složení pestré)                                                                |
| <b>23</b> | sediment fluviální (fluviální) (složení pestré)                                                          |
| <b>24</b> | písek, štěrk (fluviální) (složení pestré)                                                                |
| <b>26</b> | písek, štěrk (fluviální) (složení pestré)                                                                |
| <b>25</b> | písek, štěrk (fluviální) (složení pestré)                                                                |
| <b>27</b> | písek, štěrk (fluviální) (složení pestré)                                                                |
| <b>48</b> | karbonát sladkovodní (vápenec, travertin, pramenit, pěnovec) (chemogenní + organogenní) (složení pestré) |

## ČESKÝ MASIV - POKRYVNÉ ÚTVARY A POSTVARISKÉ MAGMATITY

### neogén

#### *pliocén*

|            |                                                                                |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| <b>130</b> | štěrky, písčité štěrky, písky s vložkami jílu (fluviální až fluviolakustrinní) |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------|

#### *miocén*

|            |                                                                                              |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>144</b> | vápnité jíly (tégly), jíly, prachovce s polohami písku a štěrku (marinní, místy až brakický) |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|

### mezozoikum

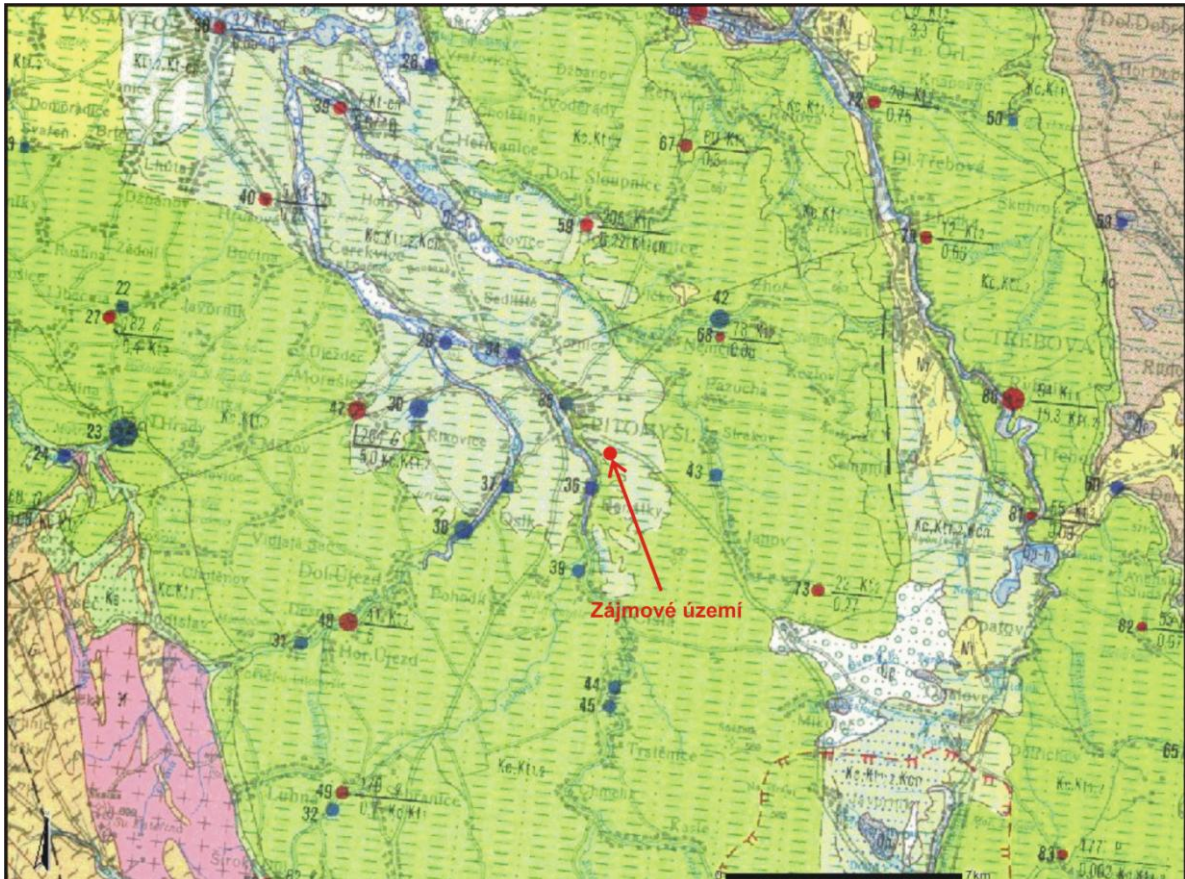
#### křída

##### *křída svrchní*

|            |                                                                                                                                                        |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>279</b> | křemenné pískovce, místy štěrčíkovité pískovce, podřízeně vložky vápnitých jílovců (marinní) (složení křemenný)                                        |
| <b>281</b> | vápnité jílovce, slínovce, vápnité prachovce (marinní) (složení vápnitý)                                                                               |
| <b>284</b> | vápnitý jílovec, slínovec, vápnitý prachovec (marinní) (složení vápnitý)                                                                               |
| <b>286</b> | silicifikované vápnité jílovce a slínovce (marinní) (složení vápnitý, silicifikovaný)                                                                  |
| <b>290</b> | vápnité jílovce, slínovce a prachovce, podřadně vložky jílovitého vápence (marinní) (složení vápnitý)                                                  |
| <b>296</b> | pískovce vápnito-jílovité, glaukonitické (marinní) (složení vápnitý, jíl, glaukonit)                                                                   |
| <b>297</b> | slínovce s polohami či konkréciemi vápenců, rytmy či cykly slínovec - vápence (jílovito vápnité prachovce - lužický vývoj) (marinní) (složení vápnitý) |
| <b>298</b> | pískovce arkózovité a živcové (facie kvádrových pískovců) (marinní) (složení křemenný, živce)                                                          |
| <b>300</b> | vápnité jílovce až slínovce (marinní) (složení vápnitý)                                                                                                |
| <b>301</b> | pískovce vápnito-jílovité, glaukonitické (marinní) (složení vápnitý, glaukonitický, jílovitý)                                                          |
| <b>305</b> | pískovce vápnito-jílovité, glaukonitické, místy s rohovci (marinní) (složení vápnitý, jíl, glaukonit)                                                  |
| <b>307</b> | písčité slínovce až jílovce spongilitické, místy silicifikované (opuky) (marinní)                                                                      |
| <b>313</b> | jílovce, prachovce, pískovce křemenné, jílovité, glaukonitické, slepence (sladkovodní až marinní)                                                      |

## Příloha č. 8

Výřez z hydrogeologické mapy ČR 1:200 000 s označením  
místa záměru



## **Legenda**

Vysvětlivky k hydrogeologické mapě

## Vysvětlivky k hydrogeologické mapě



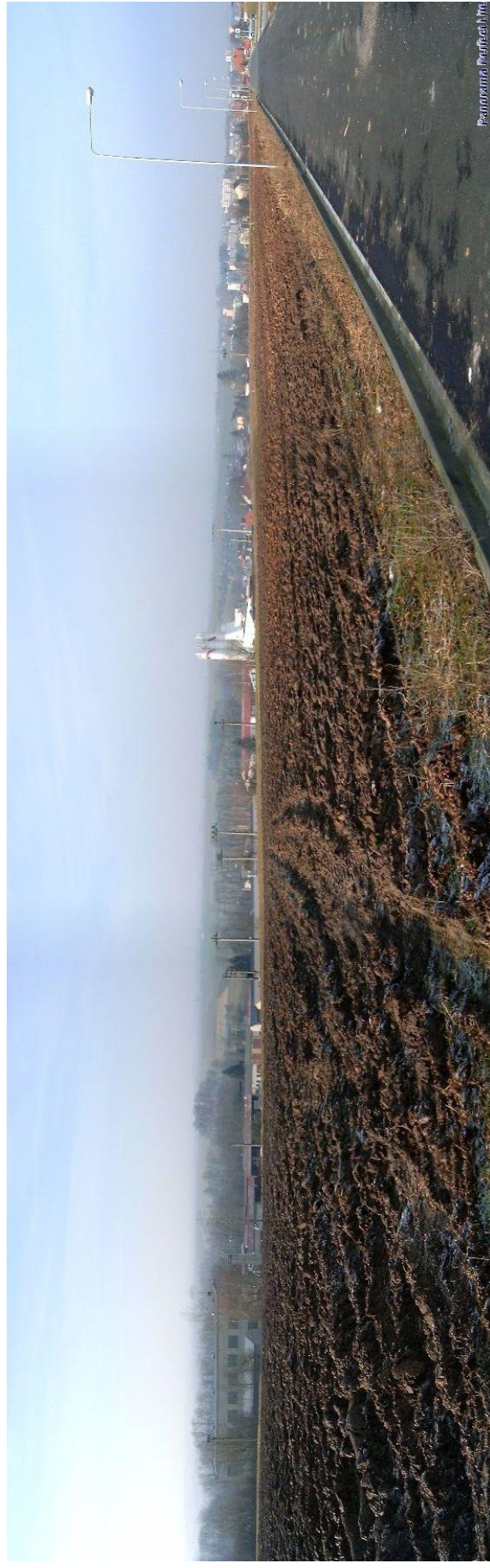
## Vysvětlivky k hydrogeologické mapě

## **Příloha č. 9**

Fotodokumentace



Obr. 1. Panoramatický snímek místa realizace záměru



Obr. 2. Pohled od místa realizace záměru směrem k Trstěnické ulici

## **Příloha č. 10**

Rozptylová studie