



KRAJSKÝ ÚŘAD
Pardubického kraje
odbor životního prostředí a zemědělství

Váš dopis zn.:
Ze dne: 25. 2. 2014

Spisová značka: SpKrÚ 18237/2014/OŽPZ/5
Číslo jednací: KrÚ 21673/2014/OŽPZ/PP
Vyřizuje: Ing. Pírková
Telefon: 466 026 344
E-mail: petra.pirkova@pardubickykraj.cz
Fax: 466 026 392

CASKA INVEST, a.s.
Masarykovo náměstí 20/19
789 01 Zábřeh

Datum: 28. 3. 2014

Sdělení k záměru „Dostavba výrobních a skladovacích kapacit KOMFI Lanškroun“ podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný úřad podle ustanovení § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon“ a „krajský úřad“), obdržel dne 13. 3. 2014 oznámení podlimitního záměru „Dostavba výrobních a skladovacích kapacit KOMFI Lanškroun“ oznamovatele KOMFI Engineering s.r.o., Dvořákova 1001, 563 01 Lanškroun, IČ 259 31 202, zastoupeného firmou CASKA INVEST, a.s., Masarykovo náměstí 20/19, 789 01 Zábřeh, IČ 258 26 824 a déle na základě výzvy k doplnění oznámení pod č.j. 19870/2014/OŽPZ/PP ze dne 20. 3. 2014, obdržel dne 24. 3. 2014 stanovisko příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace; stanovisko orgánu ochrany přírody a dne 25. 3. 2014 technickou zprávu k záměru.

Charakter záměru:

Záměrem je výstavba nové ocelové haly, do které bude přesunuta část stávající technologie obrábění. Dále se zde budou skladovat a balit hotové výrobky před expedicí. Záměrem nedojde k navýšení kapacity výroby. Celková zastavěná plocha je 1339,99 m². Hala bude vytápěna plynovými zářiči nebo plynovými větracími jednotkami.

Podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí se jedná ve smyslu ust. § 4 odst. 1 písm. d) zákona o záměr, který nedosahuje limitních hodnot uvedených v kategorii II, bod 10.6 „Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.“

Umístění záměru:

Kraj: Pardubický kraj Obec: Lanškroun (k. ú. Lanškroun)

Krajský úřad Pardubického kraje, OŽPZ, ve svém stanovisku č.j. 18238/2014/OŽPZ/Pe ze dne 19. 3. 2014 sděluje, že dle ustanovení § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nemůže mít předložený záměr významný vliv na vymezené ptačí oblasti ani na evropsky významné lokality.

Městský úřad Lanškroun, odbor stavební úřad, ve vyjádření č.j. MULA 8610/2014/SU/S ze dne 14. 3. 2014 sděluje, že záměr se nachází ve stávající „Ploše výroby a skladování – lehký průmysl – VL“ a je v souladu s vydaným územním plánem Lanškroun.

Krajský úřad posoudil podle zásad uvedených v příloze č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, zda a v jakém rozsahu může předložený záměr ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo. Výše uvedený záměr svým charakterem, umístěním ani charakterem předpokládaných vlivů nedosahuje významného vlivu na obyvatelstvo, veřejné zdraví a životní prostředí. Krajský úřad proto v souladu s ustanovením § 6 odst. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí sděluje, že **záměr nebude podléhat zjišťovacímu řízení** dle uvedeného zákona.

Toto sdělení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako např. stavební zákon, zákon o vodách, zákon o ochraně ovzduší, zákon o odpadech apod.

Ing. Josef Hejduk
vedoucí odboru
Ing. Lubomír Felcman
v zastoupení