

KRAJSKÝ ÚŘAD
Pardubického kraje
odbor životního prostředí a zemědělství

Váš dopis zn.:

Ze dne: 21. 7. 2014

Spisová značka: SpKrÚ 48570/2014/OŽPZ/2
Číslo jednací: KrÚ 48684/2014/OŽPZ/PP
Vyřizuje: Ing. Pírková
Telefon: 466 026 344
E-mail: petra.pirkova@pardubickykraj.cz
Fax: 466 026 392

Ing. Petr Slouka
Na Parohách 932
530 06 Pardubice

Datum: 22. 7. 2014

Sdělení k záměru „Výstavba skladového objektu se zázemím“ podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný úřad podle ustanovení § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon“ a „krajský úřad“), obdržel dne 21. 7. 2014 oznámení podlimitního záměru „Výstavba skladového objektu se zázemím“ oznamovatele pana Josefa Macháčka, Fügnerova 258, 533 51 Pardubice - Rosice.

Charakter záměru:

Předmětem záměru je výstavba nové skladovací haly, včetně zázemí, která bude umístěna na stavební parcele st. p. č. 932 (zastavěná plocha a nádvoří) a parcele p. p. č. 288/90 (manipulační plocha) v místě původního objektu U24, který v 03/2012 vyhořel. Z celého objektu zůstala malá část, která bude rekonstruována na zázemí v rámci výstavby skladové haly. Přípojky inženýrských sítí jsou převážně stávající, zavedené do stávajícího objektu. Na volných plochách pozemku investora je možné stání pro osobní automobily. Zastavěná plocha celkem 940,12 m². Užitná plocha celkem 901,49 m². Objekt bude určen pro skladování různých komodit.

Podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí se jedná ve smyslu ust. § 4 odst. 1 písm. d) zákona o záměr, který nedosahuje limitních hodnot uvedených v kategorii II, bod 10.6 „Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.“

Umístění záměru:

Kraj: Pardubický kraj Obec: Pardubice (k. ú. Semtín)


Krajský úřad Pardubického kraje, OŽPZ, ve svém stanovisku č.j. 46133/2014/OŽPZ/Le ze dne 11. 7. 2014 sděluje, že dle ustanovení § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nemůže mít předložený záměr významný vliv na vymezené ptačí oblasti ani na evropsky významné lokality.

Magistrát města Pardubice, odbor hlavního architekta, ve vyjádření č.j. MmP 43586/2014 ze dne 17. 7. 2014 sděluje, že záměr je umístěn do funkční plochy s označením „kód VP -

výroba průmyslová", kde hlavním přípustným využitím jsou stavby pro průmyslovou výrobu, sklady a skladovací plochy, manipulační plochy, sila.

Krajský úřad posoudil podle zásad uvedených v příloze č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, zda a v jakém rozsahu může předložený záměr ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo. Výše uvedený záměr svým charakterem, umístěním ani charakterem předpokládaných vlivů nedosahuje významného vlivu na obyvatelstvo, veřejné zdraví a životní prostředí. Krajský úřad proto v souladu s ustanovením § 6 odst. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí sděluje, že **záměr nebude podléhat zjišťovacímu řízení** dle uvedeného zákona.

Toto sdělení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako např. stavební zákon, zákon o vodách, zákon o ochraně ovzduší, zákon o odpadech apod.


Ing. Josef Hejduk
vedoucí odboru
Ing. Lubomír Felcman
v zastoupení

KRAJSKÝ ÚŘAD
PARDUBICKÉHO KRAJE
532 11 Pardubice
Odbor životního prostředí a zemědělství
-02-