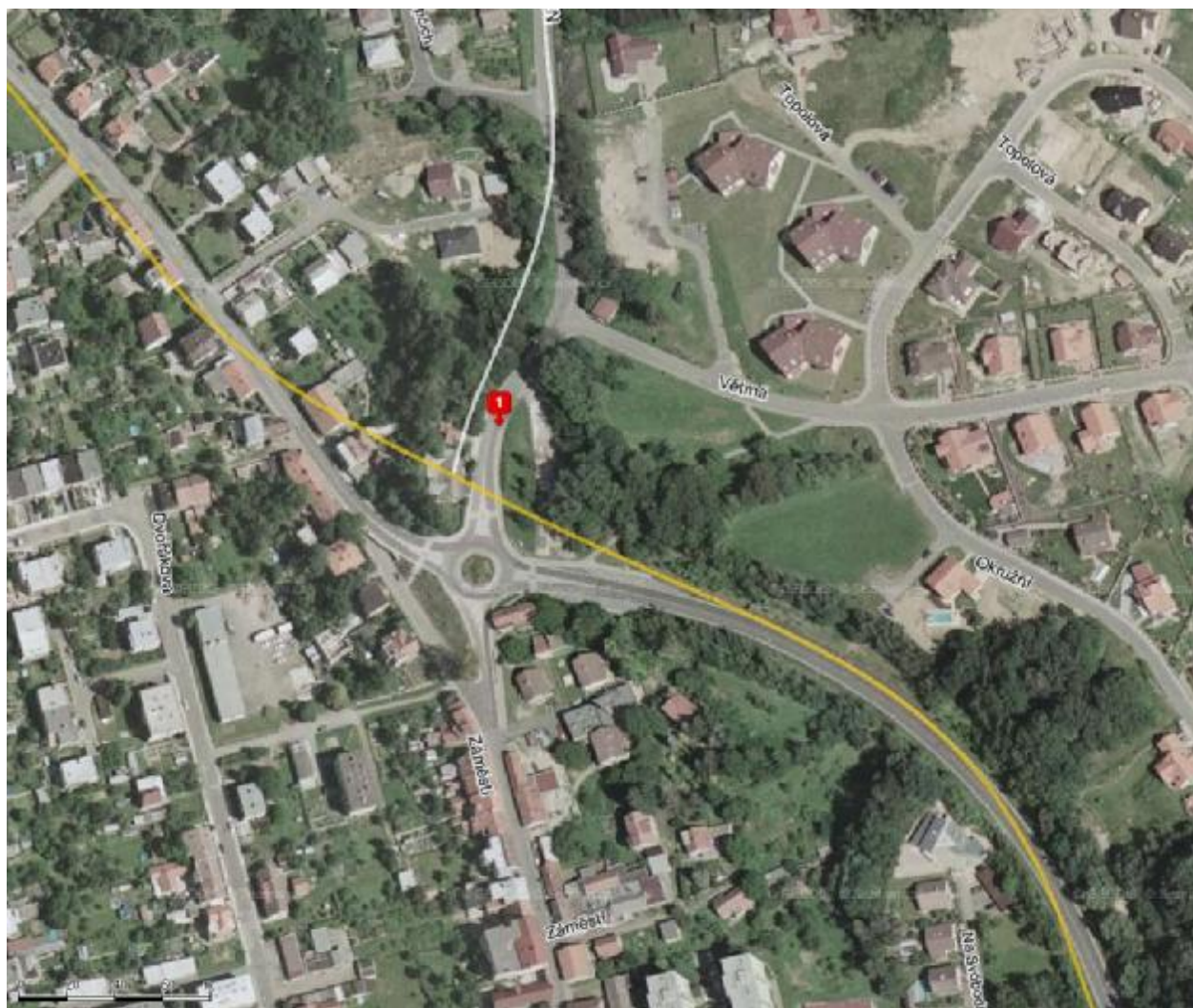


Oznámení  
o hodnocení vlivů na životní prostředí  
dle přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb. v platném znění

# NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPCÍCH CHOCEŇ



**oznamovatel:  
Agile spol. s r.o.**

(prosinec 2008)



**Oznámení  
o hodnocení vlivů na životní prostředí  
dle přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb. v platném znění**

**NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO  
CENTRA NA KŘEPCÍCH  
CHOCEŇ**

**Zhotovitel:**

**ECO-ENVI-CONSULT**

**Sladkovského 111**

**506 01 Jičín**

**Oprávněná osoba:**

**RNDr. Tomáš Bajer, CSc.**

**Dubinská 720**

**530 12 Pardubice**

**tel.: 603483099**

**466260219**

**Sladkovského 111**

**506 01 Jičín**

**493523256**

*držitel osvědčení odborné způsobilosti ke zpracování dokumentací a posudků dle zákona č.100/01 Sb.,  
č.osvědčení 2719/4343/OEP/92/93, autorizace prodloužena rozhodnutím č.j. 45657/ENV/06*

(prosinec 2008)

**Oznámení  
o hodnocení vlivů na životní prostředí  
dle přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb.v platném znění**

**NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO  
CENTRA NA KŘEPČÍCH  
CHOCEŇ**

Oznámení o hodnocení vlivů stavby na životní prostředí dle zákona č. 100/01 Sb. v platném znění zpracoval:

**RNDr. Tomáš Bajer, CSc.**

*držitel osvědčení odborné způsobilosti ke zpracování dokumentací a posudků dle zákona č.100/01 Sb., č.osvědčení 2719/4343/OEP/92/93, autorizace prodloužena rozhodnutím č.j. 45657/ENV/06*

**RNDr. Milan Macháček**

*držitel osvědčení odborné způsobilosti ke zpracování dokumentací a posudků dle zákona č.100/01 Sb., č.osvědčení 6333/246/OPV/93, autorizace prodloužena rozhodnutím č.j. 238777/ENV/06*

**Ing. Martin Šára**

**RNDr. Vladimír Faltys**

*znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Hradci Králové pro obor „OCHRANA PŘÍRODY“, odvětví botanika*

**Ing. Jana Bajerová**

**RNDr. Aleš Toman**

*Zoolog, specialista na zoologii obratlovců*

(prosinec 2008)

# NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPEČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

## OBSAH:

<b>A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI .....</b>	<b>5</b>
A.I. OBCHODNÍ FIRMA .....	5
A.II. IČO .....	5
A.III. SÍDLO .....	5
A.IV. JMÉNO, PŘÍJMENÍ, BYDLIŠTĚ A TELEFON OPRÁVNĚNÉHO ZÁSTUPCE OZNAMOVATELE .....	5
<b>B. ÚDAJE O ZÁMĚRU .....</b>	<b>6</b>
B.I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE .....	6
B.I.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č.1 .....	6
B.I.2. Kapacita (rozsah) záměru .....	6
B.I.3. Umístění záměru .....	6
B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry .....	6
B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění .....	6
B.I.6. Popis technického a technologického řešení záměru .....	7
B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení .....	12
B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků .....	12
B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat .....	13
B.II. ÚDAJE O VSTUPECH .....	18
B.II.1. Půda .....	18
B.II.2. Voda .....	24
B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje .....	25
B.II.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu .....	28
B.III. ÚDAJE O VÝSTUPECH .....	29
B.III.1. Ovzduší .....	29
B.III.2. Odpadní vody .....	33
B.III.3. Odpady .....	34
B.III.4. Ostatní výstupy .....	36
B.III.5. Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií .....	42
B.III.1. Možnosti vzniku havárií .....	42
B.III.2. Dopady na okolí .....	42
B.III.3. Preventivní opatření .....	43
B.III.4. Následná opatření .....	43
<b>C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ .....</b>	<b>44</b>
C.1. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ .....	44
C.2. CHARAKTERISTIKA SOUČASNÉHO STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ .....	45
C.2.1. Ovzduší .....	45
C.2.2. Voda .....	47
C.2.3. Půda .....	49
C.2.4. Geofaktory životního prostředí .....	51
C.2.5. Fauna a flora .....	51
C.2.6. Územní systém ekologické stability a krajinný ráz .....	68
C.2.7. Krajina, způsob jejího využívání .....	70
<b>D. KOMPLEXNÍ CHARAKTERISTIKA A HODNOCENÍ VLIVŮ ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ .....</b>	<b>73</b>
D.I. CHARAKTERISTIKA PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ ZÁMĚRU NA OBYVATELSTVO A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A HODNOCENÍ JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI .....	73
D.I.1. Vlivy na obyvatelstvo, včetně sociálně ekonomických vlivů .....	73
D.I.2. Vlivy na ovzduší .....	101
D.I.4. Vlivy na povrchové a podzemní vody .....	127
D.I.5. Vlivy na půdu .....	130
D.I.6. Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje .....	132
D.I.7. Vlivy na faunu, floru a ekosystémy .....	132
D.I.8. Vlivy na krajinu včetně ovlivnění krajinného rázu .....	136
D.I.8. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky .....	136
D.II. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI .....	137
D.III. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE .....	137
D.IV. CHARAKTERISTIKA OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ, POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ .....	138
D.V. CHARAKTERISTIKA POUŽITÝCH METOD PROGNÓZOVÁNÍ A VÝCHOZÍCH PŘEDPOKLADŮ PŘI HODNOCENÍ VLIVŮ .....	140
D.VI. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI ZPRACOVÁNÍ OZNÁMENÍ (DOKUMENTACE) .....	141
<b>E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU .....</b>	<b>141</b>
<b>F. ZÁVĚR .....</b>	<b>141</b>
<b>G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRnutí NETECHNICKÉHO CHARAKTERU .....</b>	<b>142</b>
<b>H. PŘÍLOHY .....</b>	<b>147</b>

## **A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI**

### **A.I. Obchodní firma**

Agile spol. s r.o.

### **A.II. IČO**

15030741

### **A.III. Sídlo**

Agile spol. s r.o.  
Mírové náměstí 133  
562 01 Ústí nad Orlicí

### **A.IV. Jméno, příjmení, bydliště a telefon oprávněného zástupce oznamovatele**

Oznamovatel:

Ing. Škorpil  
tel..602703537  
Mírové náměstí 133  
562 01 Ústí nad Orlicí

Projektant:

BKN s.r.o.  
Vladislavova 29/I  
566 01 VYSOKÉ MÝTO

## B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

### B.I. Základní údaje

#### B.I.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č.1

Název záměru: Novostavba obchodního centra Na Křepčích, Choceň

Jedná se o záměr patřící dle rozhodnutí příslušného úřadu na základě oznámení podlimitního záměru do přílohy č.1, kategorie II: **10.6 Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu**, kde příslušným úřadem pro proces posuzování vlivů na životní prostředí je Krajský úřad Pardubického kraje.

#### B.I.2. Kapacita (rozsah) záměru

Záměr lze charakterizovat v cílovém stavu následující kapacitami:

Objekt – prodejna potravin	Zastavěná plocha ( m <sup>2</sup> )
prodejna – zastavěná plocha	1.367
komunikace a zpevněné plochy	3.555
zelené plochy	1.605
celkem	6.527
počet parkovacích míst	71

#### B.I.3. Umístění záměru

kraj: Pardubický  
obec: Choceň  
katastrální území: Choceň

#### B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Jedná se o stavbu prodejny potravin s parkovištěm pro osobní automobily, které bude sloužit zákazníkům prodejny.

Dle informací zpracovatele oznámení stavba není v kumulativním vztahu k jiným aktivitám v zájmovém území. Problematika imisní a hlukové zátěže je podrobněji řešena v příslušné části předkládaného oznámení.

#### B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění

Dle předpokladu oznamovatele se jedná o umístění prodejny s parkovištěm vytvářející předpoklad k rychlým a operativním nákupům potravin pro obyvatele Chocně. Charakter sortimentu, který je představován především běžnými potravinami denní potřeby, mléčných výrobků, ovoce, zeleniny, mraženého zboží a základního drogistického sortimentu, vytváří podmínky pro možnost běžných denních nákupů pro nejbližší obytnou zónu, umožňující i nákupy pro místní obyvatele bez nutnosti používání osobních automobilů. Lze tudíž předpokládat, že nedojde k významnému nárůstu dopravy na nejbližším komunikačním systému.

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění



*Zájemové území od okružní křižovatky od jihu od silnice na Kostelec nad Orlicí a Týniště nad Orlicí*



*Zájemové území od jihu kolem stezky k obytné zástavbě ulic Větrná, Okružní*



*Zájemové území ze severu od bytového domu ulice Větrná*



*Plocha jižně od bytového domu ulice Větrná*



*Nová výstavba severně od zájemového území v ulicích Větrná, Okružní, Sluneční, Topolová*



*Západní až SZ část zájemového území jižně od zástavby Okružní, JZ nad stezkou ke křiž. Větrná x Okružní*

### B.I.6. Popis technického a technologického řešení záměru

Stavba se člení na tyto základní stavební objekty :

- |       |                          |
|-------|--------------------------|
| SO 01 | Obchodní centrum         |
| SO 02 | Příprava staveniště, HTÚ |
| SO 03 | Venkovní vodovod         |
| SO 04 | Venkovní kanalizace      |
| SO 05 | NTL plynovodní přípojka  |

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

SO 06	Sadové a terénní úpravy
SO 07	Komunikace a zpevněné plochy
SO 08	Venkovní osvětlení
SO 09	Přípojka NN
SO 10	Přípojka telefonu
SO 11	Opěrné zdi
SO 12	Oplocení
SO 13	Přeložka telefonu

### **Urbanistické řešení**

Objekt prodejny potravin je budován a navržen v souladu se schváleným územním plánem města Choceň. Navržené prostorové členění objektu vychází z požadavků a typových řešení a zkušeností a již provozovaných prodejen budoucích nájemců a uživatelů objektu.

Urbanistické řešení vychází z následujících zásad :

- § záměrem výstavby je vybudování širokosortimentní prodejny potravin, která v daném regionu chybí
- § nově navržený objekt velkoobchodní prodejny potravin je prostorově umístěn tak, aby byl příznivě umístěn ke světovým stranám
- § únikové ( požární ) cesty jsou řešeny přímo na terén
- § nový objekt velkoobchodní prodejny potravin je výhodně umístěn v těsné blízkosti jedné z hlavních příjezdových komunikací do města

### **Architektonické řešení**

Architektonické řešení projektu se vyznačuje následujícími principy :

- § provozně dispoziční řešení stavby respektuje požadavky investora a budoucích uživatelů, které byly formulovány na počátku prací a při projednávání konceptu projektu v rozpracovanosti
- § výše uvedené objemové řešení, členění fasád a střešních konstrukcí dává stavbě přijatelné lidské měřítko
- § nový objekt je navržen s ohledem na okolní již realizovanou zástavbu a předpokládané nové objekty ve výstavbě
- § pro nový objekt jsou řešeny samostatné přípojky všech sítí - EL, ZT, STL plyn - a samostatná plynová kotelna. Obě provozní části mají samostatné měření spotřeb všech medií

Objekt je řešen jako kompaktní, se snahou o maximální přizpůsobení se terénnímu reliéfu, s uplatněním členěného fasádního pláště pro docílení drobnějšího měřítka hmot objektu. Fasáda bude vyvedena v barvách světlých odstínů v kombinaci s keramickými obklady a budou doplněny prvky dřevěných, plastových a ocelových konstrukcí v povrchových úpravách určených v projektové dokumentaci. Hmotové a objemové řešení jednotlivých staveb, členění fasád a střešních konstrukcí dávají stavbám přijatelné lidské měřítko .

V materiálovém řešení objektu se uplatní dominantní plochy tenkovrstvých štukových omítek s nátěry navazujícími na řešení uličního průčelí. Pro fasády nově navrženého objektu budou použity kvalitní tenkovrstvé omítky.



## **SO 01**

Objekt je navržen jako jednopodlažní, nepodsklepený, halového charakteru se sedlovou střechou a s taškovou betonovou skládanou krytinou. Celkové hlavní půdorysné rozměry objektu jsou 45,525 m x 26,40 m s rozšířením 6,985 m x 10,775 m pro nákladní rampu a 6,175 m x 15,650 m u řezníka. Maximální výška objektu v hřebeni bude cca 9,835 m, v okapu 4,000 m. Sklon střechy je volen jednotně 23°.

**Celková zastavěná plocha            1 367,00 m<sup>2</sup> – včetně vstupního přístřešku**  
**1 437,80 m<sup>2</sup> – bez vstupního přístřešku**

Štíty objektu jsou orientovány směrem jihovýchod - severozápad, hlavní vstup do objektu je situován od severovýchodu. Vstupy do zázemí prodejny pro zásobování jsou situovány na jihovýchodní a jihozápadní stranu objektu. Před vstupem pro zásobování bude navržena zastřešená pevná nákladní rampa. Manipulační prostory u vstupu pro zásobování a stání pro nákupní vozíky u hlavního vstupu do prodejny jsou přestřešeny přetaženou konstrukcí sedlové střechy.

Světlá výška v objektu je navržena 3,0 m (pod podhled). Základy objektu tvoří základové pasy z prostého betonu. Hlavní svislé nosné konstrukce objektu jsou zděné z keramických tvárnic POROTHERM 44 P+D a POROTHERM 30 P+D. Příčky budou zděné rovněž z tvárnic POROTHERM v tl.100, 125 a 175 m, případně lehké montované ze sádkokartonových desek. Střešní konstrukci tvoří dřevěné sedlové příhradové vazníky s ocelovými styčnickovými plechy systému GANG-NEIL. Střešní plášť je navržen z taškové betonové krytiny BRAMAC na dvojitém latění. Na spodní pásnici vazníků je zavěšena tepelná izolace, rozvody a podhled. Vlastní střecha objektu bude navržena jako dvouplášťová s odvětraným prostorem mezi tepelnou izolací a střechou. Odvodněna bude krajními okapními žlaby s venkovními svody. Střešní krytina bude provedena skládaná tašková - betonové tašky BRAMAC - MAX.

V prodejně a v prostorách přístupných veřejnosti je zavěšený podhled, vzhledem k halovému charakteru stavby budou podhledy navrženy v celém objektu. Vnitřní dveře jsou navrženy dřevěné typové do ocelových zárubní, příp. ocelové. Okna a dveře v obvodovém plášti jsou navržena hliníková, zasklená izolačním dvojsklem DITERM (příp. protipožární). Vchod a východ z prodejny je navržen automatickými posuvnými dveřmi. Vnitřní omítky budou provedeny vápenné štukové hlazené, v sociálních zařízeních bude keramický obklad. Venkovní omítky budou hrubozrnná škrábaná s probarveným štukem. Štíty střechy budou opláštěny plechem LINDAB.

### **Zásady technického řešení (zejména řešení dispozičního, stavebního, technologického a provozního)**

Provozovatelé objektu, resp. jeho nájemci, budou určeni před zpracováním dalšího stupně PD na základě výběrového řízení.

Z provozního hlediska je provoz prodejny rozdělen na dvě provozně a dispozičně samostatné části:

- samoobslužná prodejna potravin - prodáváno potravinářské a doplňkově částečně i nepotravinářské zboží pouze samoobslužnou formou. Na prodejní ploše nejsou umístěny obslužné pulty
- obslužná prodejna řeznictví a pekárny - prodáváno potravinářské zboží, které není možno vzhledem k provozním a hygienickým předpisům prodávat samoobslužnou formou - maso, uzeniny, lahůdky, cukrářské a pekařské výrobky

Tomuto základnímu členění provozu prodejny odpovídá i technické a provozně dispoziční řešení objektu. Objekt velkoobchodní prodejny je rozdělen z technického a provozního hlediska na samostatné a oddělené části - samostatné sociální a hygienické zázemí vč.kanceláře (kontrolní místnost), oddělení skladovacích prostor vč. příjmové části (zásobovací rampa), samostatný zdroj tepla (technická místnost - kotle na zemní plyn), samostatné měření spotřeb všech medií apod.

**Zásobování objektu je rozděleno rovněž na dvě části :**

### **Samoobslužná prodejna potravin**

Objekt je navržen jako přízemní nepodsklepená budova s přístřeškem pro nákupní vozíky a krytou zásobovací rampou. Podélná osa objektu je přibližně v orientaci jihovýchod - severozápad. Zásobování prodejny bude prováděno v zadní části zásobovací rampy, tedy mimo parkoviště pro zákazníky. Zásobovací rampa je umístěna v severozápadní části objektu.

Zásobování se předpokládá velkými nákladními automobily (TIR) - 2x denně, tj. ráno mezi 7-7<sup>30</sup> a večer do 19<sup>00</sup>, a Aviiemi přes den 2x až 3x denně (pečivo), ráno mezi 6 – 7<sup>00</sup> a dále pak v časech podle potřeby prodejny. Zásobování bude prováděno převážně do prostoru prodejny.

Přeprava mraženého a chlazeného zboží bude probíhat v termoboxech tak, aby nebyl přerušen chladicí a mrazicí řetězec. V mrazárně bude uložena mražená zelenina a ovoce. V chladárně skladu budou uloženy mléčné výrobky. Chlazené balené uzeniny, chlazené balené maso, chlazená zelenina, mražené balené maso a vejce budou dováženy a ukládány přímo do regálů v prodejně. Mražené sladké zboží bude skladováno zvlášť v mrazících boxech.

Denní zásoba pečiva bude přechodně uložena v manipulačním prostoru v přepravech.

Základní drogistické zboží bude ukládáno do regálů přímo v prodejně.

V prodejně bude distribuované pouze balené zboží, veškerý provoz připraven odpadá.

### **Řeznictví**

Zásobování se provádí izotermickými vozidly s chlazením, za podmínek určených platnou legislativou. Surovina je dodávána z masných závodů, které jsou pod stálou kontrolou veter.-hyg. služby. Jako obaly jsou používány přepravy z plastů a maso je v každé přepravce překryto pe folií.

Maso je v přepravech z příjmové rampy nejkratší cestou přemístěno do chladicího boxu. Při příjmu se provádí měření teploty masa vpichovým teploměrem. teplota masa nesmí překročit 6°C. Záznamy o měření jsou zapisovány do určené tabulky – odpovědným za zapisování skutečnosti je vedoucí prodejny, nebo jeho zástupce, který přidá k zápisu svůj podpis. Za příjem masa podle množství a kvality zodpovídá vedoucí směny. Maso se z přepravek v nejkratší možné době zavěsí v chladárně masa.

### **Technologie provozu**

#### **Samoobslužná prodejna potravin**

Předpokládá se samoobslužný prodej. Dispozičně je část samoobslužné prodejny řešena v úrovni jediného podlaží a je členěna na tyto části:

- samoobslužná velkoobchodní prodejna potravin
- sociální zázemí pro personál
- manipulační a skladovací prostory

V objektu bude provozována velkokapacitní prodejna potravin. Součástí prodejny je i nezbytné příslušenství ( tj. manipulační plochy, chladicí a mrazicí boxy, kancelář-kontrolní místnost a sociální zařízení pro zaměstnance (šatny, záchody, umyvárny, denní místnost). Manipulační prostory u vstupu pro zásobování a stání pro nákupní vozíky u hlavního vstupu do prodejny jsou přestřešeny přetaženou konstrukcí zastřešení.

#### **Popis technologie**

Sortiment prodáváného zboží tvoří z 80% potraviny a z 20% tzv. akční zboží, např. drogistické zboží, drobné kuchyňské a domácí potřeby.

Sortiment potravin tvoří:

- ü pečivo, chléb, trvanlivé pečivo
- ü alkoholické a nealkoholické nápoje
- ü cukrovinky, káva, čaj, kompoty, džemy, olej a koření
- ü konzervy
- ü balené ovoce a zelenina
- ü mléčné výrobky
- ü mražené a chlazené zboží
- ü balíčkováné maso, uzeniny, sýry
- ü mouka, rýže, cukr

V prodejně potravin se uvažuje s diskontním způsobem prodeje, proto většina druhů zboží při zavážení do prodejny nepotřebuje žádnou úpravu (odstranění přepravního obalu popř. víka atd.). Navržená obchodní jednotka má přímou návaznost na sklad, ze kterého bude plynule zásobována. Firemní systém umožňuje provádět optimalizaci zásobování prodejní jednotky v čase pomocí systému just in time. Tento vytvořený informační systém umožňuje minimalizovat zázemí prodejny (slouží pouze pro manipulaci a příjemku zboží) a koordinovat zásobování tak, aby nedocházelo ke křížení cest zboží v zázemí a ve venkovním manipulačním prostoru. Dále umožňuje vést evidenci, optimalizovat množství a druhové složení potřebného prodáváného zboží.

Pro **prodej zeleniny a ovoce** bude vyčleněna samostatná část prodejní plochy. Zboží bude umístěno v přeprávkách v regálech. V bezprostřední blízkosti regálu budou umístěny obalové materiály (odtrhovací foliové sáčky a tašky) pro balení ovoce a zeleniny.

Pro **denní pečivo ( rohlíky, housky apod.), chléb** bude vyčleněna samostatná část prodejní plochy. Zboží bude umístěno v přeprávkách v regálech nebo samostatně v regále k tomu určeném. V bezprostřední blízkosti regálu budou umístěny obalové materiály (odtrhovací foliové sáčky a tašky ) pro pečiva.

**Výkup lahví** - bude zajištěn v manipulačním prostoru - podávací okno v zásobovacích dveřích mezi skladem a prodejní plochou.

Na hlavní prodejní prostor navazuje samostatným vstupem sociální a hygienické zázemí personálu - šatny, WC a denní místnost. V této části je rovněž umístěna kontrolní místnost s vizuálním kontaktem s prodejní plochou.

### **Obslužná prodejna řeznictví**

V této části bude prodáváno potravinářské zboží, které není možno vzhledem k provozním a hygienickým předpisům prodávat samoobslužnou formou - maso, uzeniny, lahůdky, cukrářské a pekařské výrobky

#### **Sortiment :**

- Ø čerstvé chlazené maso - bourané a vykostěné - v přípravě kuchyňská úprava pro prodej v prodejním pultu
- Ø chlazené masné výrobky - krájení
- Ø chlazená drůbež, drůbeží droby - v přípravě porcování a kuchyňská úprava pro prodej v prodejním pultu
- Ø sýry v celku ke krájení - krájení
- Ø saláty ve velkospotřebitelském balení - přemístění do melaninových misek
- Ø pečivo čerstvé/mražené - odpékání mraženého polotovaru

Všechny výrobky, resp. prodávané potraviny budou skladovány v chlazených prodejních vitrínách.

V této části prodejny bude probíhat pouze obslužný prodej.

#### **Údaje o provozu**

##### **Dodávka zboží:**

Zásobování masem .....	denní
Odvoz masného odpadu ....	denní odvoz masného odpadu v plastických přepravních nádobách.

##### **Otvírací doba prodejny:**

pondělí - pátek	7 - 20 hodin,
sobota	7 - 20 hodin,
neděle	7 - 20 hodin.

#### **B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení**

Zahájení stavby:	2009
Dokončení stavby:	2010

#### **B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků**

Pardubický kraj  
Město Choceň

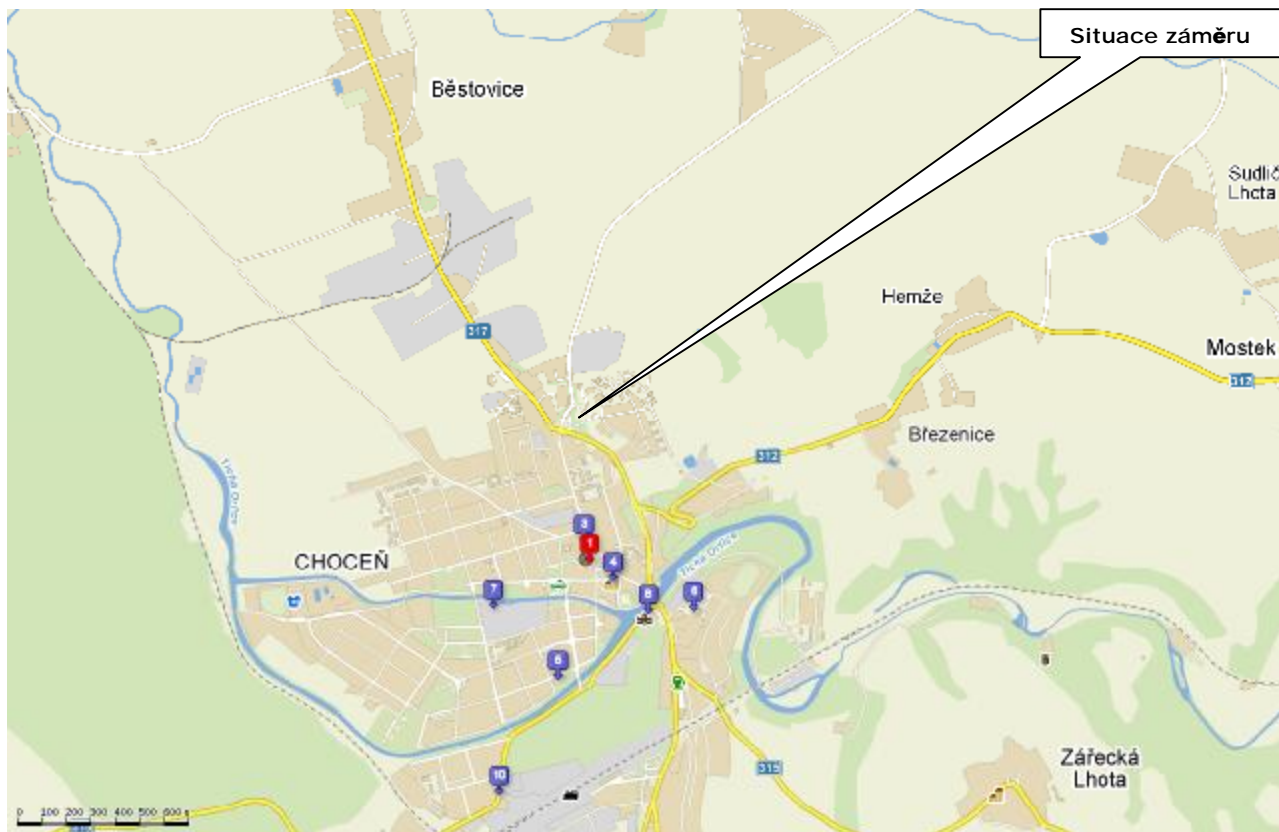
**B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat**

Nejbližším navazujícím rozhodnutím po ukončení procesu posuzování vlivů na životní prostředí bude v případě realizace stavby vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na uvedený záměr včetně řešení následujících předběžných otázek:

- Rozhodnutí o povolení kácení dřevin podle § 8 odst. 1 zák. č. 114/1992 Sb., v platném znění (MěÚ Choceň)
- Výjimky z podmínek ochrany dle 6 zák. č. 114/1992 Sb., v platném znění ve vztahu k ohroženým druhům – KÚ Pardubického kraje a silně ohroženým druhům – Správa CHKO Orlické hory)
- Souhlas s odnětím ze ZPF (MěÚ Ústí nad Orlicí)

Situace záměru a fotodokumentace je patrná z následujících podkladů, podrobněji potom v příloze předkládaného oznámení.

**NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPCÍCH CHOCEŇ**  
Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

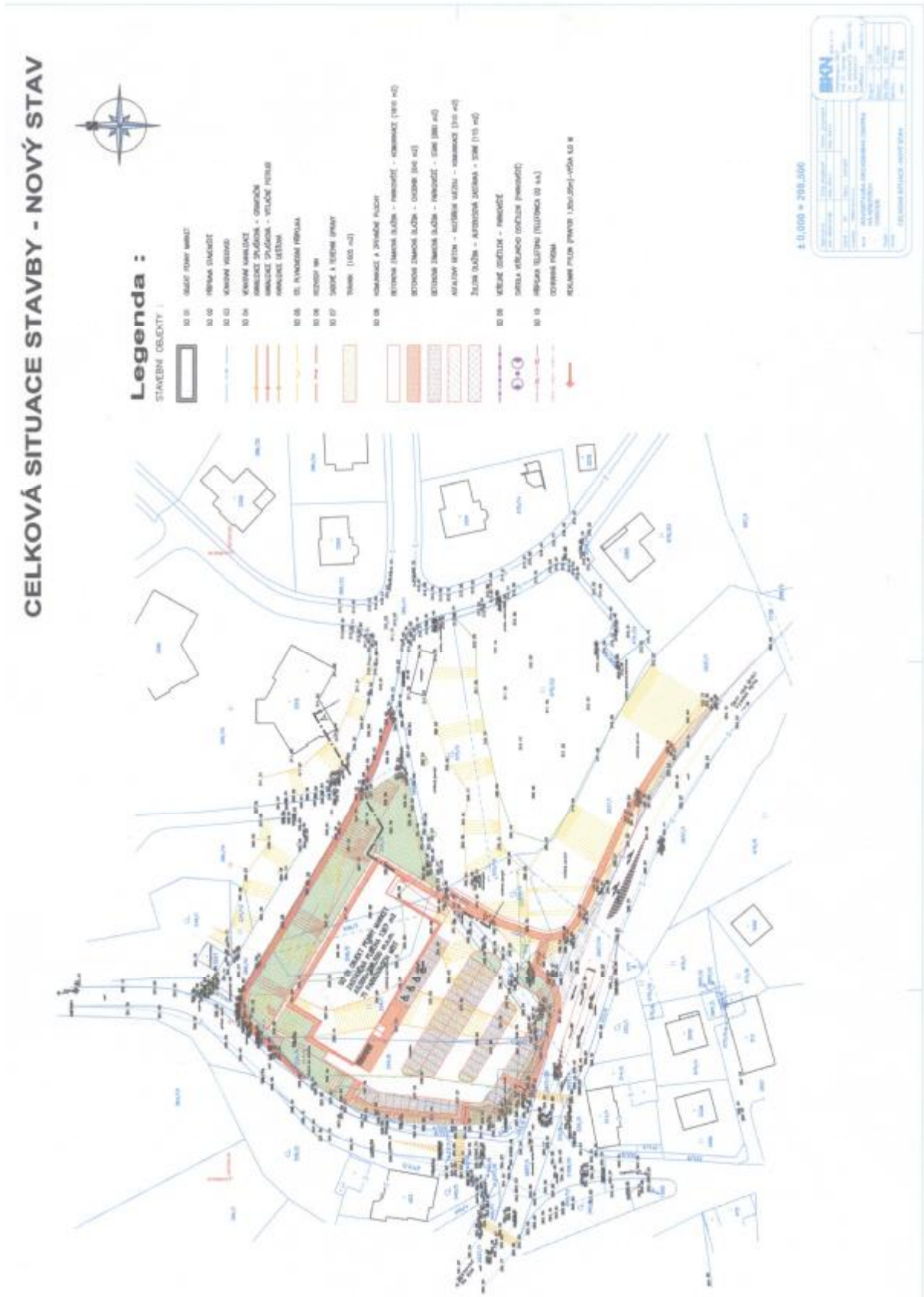




# NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPCÍCH CHOCENĚ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

Navrhovaná situace:





**NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ**  
Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

Fotodokumentace zájmového území



## **B.II. Údaje o vstupech**

### **B.II.1. Půda**

Budoucí staveniště se nachází v na ulici Na Křepčích v Chocni na následujících pozemcích, kterých se dotkne trvale nebo dočasně:

#### **majitel : Agile s.r.o., Mírové nám. 133, 562 01 Ústí nad Orlicí**

- pozemek s **p.č. 334/1** - výměra 2271 m<sup>2</sup>  
druh pozemku : trvalý travní porost  
ochrana : zem. půdní fond, BPEJ: 50840, rozsáhlé chráněné území
- pozemek s **p.č. 334/9** - výměra 2 m<sup>2</sup>  
druh pozemku : trvalý travní porost  
ochrana : zem. půdní fond, BPEJ: 52541, rozsáhlé chráněné území
- pozemek s **p.č. 334/8** - výměra 1260 m<sup>2</sup>  
druh pozemku : ostatní plocha  
ochrana : rozsáhlé chráněné území
- pozemek s **p.č. st. 1710/1** - výměra 56 m<sup>2</sup>  
druh pozemku : zastavěná plocha a nádvoří  
ochrana : rozsáhlé chráněné území
- pozemek s **p.č. 338/2** - výměra 489 m<sup>2</sup>  
druh pozemku : orná půda  
ochrana : zem. půdní fond, BPEJ: 51000 (143 m<sup>2</sup>), 52541 /346 m<sup>2</sup>), rozsáhlé chráněné území

#### **majitel : Město Choceň, Jungmannova 301, 565 01 Choceň**

- pozemek s **p.č. 334/10** - výměra 458 m<sup>2</sup>  
druh pozemku : ostatní plocha  
ochrana : rozsáhlé chráněné území
- pozemek s **p.č. 334/5** - výměra 221 m<sup>2</sup>  
druh pozemku : ostatní plocha  
ochrana : rozsáhlé chráněné území
- pozemek s **p.č. 338/3** - výměra 195 m<sup>2</sup>  
druh pozemku : orná půda  
ochrana : zem. půdní fond, BPEJ: 50840, rozsáhlé chráněné území
- pozemek s **p.č. 338/5** - výměra 1365 m<sup>2</sup>  
druh pozemku : orná půda  
ochrana : zem. půdní fond, BPEJ: 50840, rozsáhlé chráněné území
- pozemek s **p.č. 333/2** - výměra 613 m<sup>2</sup>  
druh pozemku : zahrada  
ochrana : zem. půdní fond, BPEJ(výměra m<sup>2</sup>): 51000(56), 52541(557)  
rozsáhlé chráněné území
- pozemek s **p.č. 333/4** - výměra 279 m<sup>2</sup>  
druh pozemku : ostatní plocha  
ochrana : rozsáhlé chráněné území
- pozemek s **p.č. 386/42** - výměra 128 m<sup>2</sup>  
druh pozemku : orná půda  
ochrana : zem. půdní fond, BPEJ(výměra m<sup>2</sup>): 51000(109), 52541(19)  
rozsáhlé chráněné území
- pozemek s **p.č. 675/3** - výměra 1545 m<sup>2</sup>  
druh pozemku : ostatní plocha

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

ochrana : zem. půdní fond, BPEJ(výměra m<sup>2</sup>): 51000(1506), 52541(39)

rozsáhlé chráněné území

- pozemek s **p.č. 2837/10** - výměra 1051 m<sup>2</sup>

druh pozemku : ostatní plocha, ostatní komunikace

majitel : Pardubický kraj, Komenského nám. 125, 530 02 Pardubice – Staré Město

správa : Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice

- pozemek s **p.č. 334/11** - výměra 1 m<sup>2</sup>

druh pozemku : ostatní plocha, jiná plocha

- pozemek s **p.č. 2837/1** - výměra 4963 m<sup>2</sup>

druh pozemku : ostatní plocha

ochrana :

majitel : Česká Republika

správa : Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Praha, Nusle, 140 00

- pozemek s **p.č. 2837/9** - výměra 99 m<sup>2</sup>

druh pozemku : ostatní plocha, ostatní komunikace

Celkové nároky na plochy v rámci předkládaného záměru představují 6.527 m<sup>2</sup>, z čehož dle podkladů oznamovatele připadá na trvalý zábor ZPF 2 910 m<sup>2</sup>. Upřesnění celkových nároků na plochy dle jednotlivých výše uvedených parcel bude součástí další projektové přípravy záměru. Rozsah záboru v kategorii ZPF je patrný z následující tabulky:

p.č.	charakter pozemku	pro stavbu (m <sup>2</sup> )
333/2	zahrada	113
334/1	trvalý travní porost	2015
334/9	trvalý travní porost	2
338/5	role	314
338/2	role	346
338/3	role	120
celkem		2 910

Souhlas s vynětím výše uvedených pozemků ze ZPF je patrná z následujícího vyjádření MÚ Vysoké Mýto:

DOŠLO

7. 01. 2009



**Městský úřad Vysoké Mýto**  
odbor životního prostředí

**B. Smetany 92, Vysoké Mýto – Město, 566 32 Vysoké Mýto**

VÁŠ DOPIS ZE DNE: 10.12.2008  
VÁŠ ZNAČKA:

ČÍSLO JEDNACÍ: 43742/2008/OŽP  
UKL. ZNAK: 201.1  
SKARTAČNÍ ZNAK: A/15

VYŘIZUJÍ: Ing. Richtrova  
TEL: 465 466 156  
E-MAIL: [ecvankal.michal@uzp.vysoke-myto.cz](mailto:ecvankal.michal@uzp.vysoke-myto.cz)

POČET LISTŮ: 1  
POČET PŘÍLOH: 0 (LISTŮ): 0

datum: 05.01.2009

Agile spol. s r.o.  
Mírové náměstí 133  
562 01 Ústí nad Orlicí

**Souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu**

Městský úřad Vysoké Mýto, věcně příslušný dle § 15 písm. f) zákona č.334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen zákona), v řízení o vydání závazného stanoviska dle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, v platném znění ve spojení s § 9 odst. 6 zákona vydává

**s o u h l a s**

**k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu ve prospěch obchodního centra na části dále uvedených pozemků, k.ú. Choceň**

pozemek p.č.	kultura	odnímaná část (ha)
334/9	TTP	0,0002
334/1	TTP	0,2015
338/2	orná půda	0,0346
338/3	orná půda	0,0120
338/5	orná půda	0,0314
333/2	zahrada	0,0113
<b>celkem</b>		<b>0,2910</b>

Podmínky souhlasu:

a) stavebník viditelně označí v terénu hranici zájmového území a zajistí její nepřekročení

b) před zahájením prací bude provedena skrývka kulturní vrstvy zeminy v tl. 0,2 m o celkovém množství cca 582 m<sup>3</sup>. Část ornice (cca 100 m<sup>3</sup>) bude využito po výstavbě na přípravu ploch k ozelenění okolí obchodního centra, zbytek bude využit pro stejné účely na pozemcích města. Rozprostření bude provedeno tak, že nedojde ke změně odtokových poměrů v území. Do doby použití této kulturní vrstvy zeminy bude zajištěna její ochrana před znehodnocením, odcizením, zaplevelením (řádné ošetřování). O přemístění ornice mimo území výstavby bude sepsán protokol. Dle ustanovení § 18 odst. 3 zákona, orgán ochrany ZPF kontroluje, zda jsou stavebníkem dodržovány podmínky souhlasu.

c) stavebník předloží po dokončení stavby orgánu ochrany zemědělského půdního fondu geometrický plán zaměření stavby. V případě, že zastavěná plocha bude větší než plocha, na kterou byl vydán souhlas s odnětím pozemku ze ZPF, bude provedeno dovyčlenění pozemku ze ZPF.

d) za trvalé odnětí půdy ze ZPF podle § 11 odst. 1 písm. a) zákona, budou předepsány odvody v celkové výši 80.971 Kč. Rozhodnutí o odvedech bude vydáno v návaznosti na vydání pravomocného rozhodnutí podle zvláštních předpisů (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu). Výše odvodů podle § 9 odst. 6 písm. d) zákona je vymezena orientačně. Konečná výše odvodů se stanoví rozhodnutím.

e) souhlas k odnětí půdy ze ZPF vydaný podle § 9 odst. 6 zákona je závaznou součástí rozhodnutí dle § 10 odst. 1 zákona, která budou ve věci vydána podle zvláštních předpisů. Žadatel je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy tato rozhodnutí nabyla právní moci, popřípadě v lhůtách v nich určených.

Platnost vydaného souhlasu je totožná s platností těchto rozhodnutí a prodlužuje se současně s prodloužením jejich platnosti. Na základě rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů (stavební zákon) a ohlášení vlastníka katastrální úřad provede změnu druhu pozemku v katastru nemovitostí.

**O d ů v o d n ě n í**

Souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu na část výše uvedených pozemků, kultura zahrada, trvalý travní porost a orná půda v k.ú. Choceň byl vydán pro výstavbu obchodního centra. Pozemek se nachází v zastavěné část obce, navrhované využití je v souladu s platným územním plánem.

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPCÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

č.j. 43742/2008/OÚPF

Ing. Stanislava Jetmarová  
vedoucí odboru životního prostředí

na vědomí: Město Choceň  
Městský úřad Choceň, stavební úřad  
Městský úřad Choceň, orgán ochrany ZPF

strana 3 (celkem 3)

## **Chráněná území a ochranná pásma**

### **Zvláště chráněná území**

Záměr nezasahuje žádné zvláště chráněné území přírody ve smyslu kategorií dle § 14 zákona č. 114/1992 Sb. v platném znění.

Záměr se nenachází v žádném zvláště chráněném území ve smyslu ochrany památek, případně chráněném území podle horního zákona. Záměr se nachází v CHOPAV Východočeská křída.

### **Obecně chráněné přírodní prvky**

Záměr nezasahuje obecně chráněné přírodní prvky (skladebné prvky ÚSES – nadlokální prvky ÚSES – OP nadregionálního biokoridoru - viz příslušná kapitola). Lokální prvky ÚSES dotčeny nejsou.

Záměr nezasahuje žádné významné krajinné prvky „ze zákona“ ani VKP registrované.

### **Ochranná pásma**

Ochranná pásma zvláště chráněných území přírody dle § 37 zákona číslo 114/1992 Sb. v platném znění nejsou polohou záměru dotčena. Záměr se nenachází v ochranném pásmu lesních porostů dle §14 zákona číslo 289/1995 Sb. v platném znění. V kontaktu s řešeným územím se nenacházejí žádná ochranná pásma vodních zdrojů.

Do hodnoceného území zasahují ochranná pásma silnice a inženýrských sítí. Podrobnější specifikace bude uvedena v dokumentaci pro územní řízení. V dalším textu jsou obecně uvedena ochranná pásma inženýrských sítí.

**ü** ochranná pásma **elektroenergetických zařízení** - dáno zákonem 458/00 Sb.

u venkovního vedení se jedná o souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, která činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

1 kV až 35 kV - vodiče bez izolace	7 m
1 kV až 35 kV - vodiče s izolací	2 m
1 kV až 35 kV - závěs. kabelové vedení	1 m
35 kV až 110 kV	12 m
110 kV až 220 kV	15 m
220 kV až 400 kV	20 m
nad 400 kV	30 m
závěsné kabelové vedení 110 kV	2 m
zařízení vlastní telekom. sítě držitele licence	1 m

u podzemního vedení:

§ do 110 kV	1 m od krajního kabelu oboustranně
§ nad 110 kV	3 m od krajního kabelu oboustranně

u elektrických stanic

- Ø u venkovních elektr. stanic s napětím větším než 52 kV v budovách - 20 m od oplocení nebo od vnějšího líce obvodového zdiva,
- Ø u stožárových elektrických stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí - 7 m,
- Ø u kompaktních a zděných elektrických stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí - 2 m,
- Ø u vestavěných elektrických stanic - 1 m od obestavění
- Ø u výrobní elektřiny je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti 20 m kolmo na oplocení nebo na vnější líc obvodového zdiva elektrické stanice.

**ü** Ochranná pásma **plynárenských zařízení** - dáno zákonem 458/00 Sb.

- Ø u nízkotlakých a středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce - 1 m na obě strany od půdorysu,

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

- Ø u ostatních plynovodů a plynovodních přípojek 4 m na obě strany od půdorysu
- Ø u technologických objektů 4 m na všechny strany od půdorysu.

### ü Ochranná pásma **teplárenských zařízení** - dáno zákonem 458/00 Sb.

- Ø u zařízení na výrobu či rozvod tepla - 2,5 m od zařízení
- Ø u výměňkových stanic - 2,5 m od půdorysu

### ü Ochranná pásma **vodovodních řadů a kanalizačních stok** - dáno zákonem 274/01 Sb.

- Ø ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu
  - a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5m,
  - b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m
  - c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdáleností podle písmene a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

**Silniční ochranné pásmo** stanoví zákon č. 13/97 Sb. mimo souvisle zastavěná území a rozumí se jím prostor ohraničený svislými plochami vedenými do výšky 50 m a ve vzdálenosti:

- ü 100 m od osy přilehlého jízdního pásu dálnice, rychlostní silnice nebo rychlostní komunikace anebo od osy větve jejich křižovatek
- ü 50 m od osy vozovky nebo přilehlého jízdního pásu ostatních silnic I. třídy a ostatních místních komunikací I. třídy
- ü 15 m od osy vozovky nebo osy přilehlého jízdního pásu silnice II. nebo III. třídy a místní komunikace II. třídy

## B.II.2. Voda

Pro objekt bude z veřejného vodovodu provedena nová vodovodní přípojka (SO 03 ) navrtávkou z lokality Tocháčkův kopec – stávající vodovodní řad PVC 160 v ulici Větrná. Nová vodovodní přípojka (SO 03) bude provedena včetně nové vodoměrné sestavy umístěné ve vodoměrné šachtě o rozměru min. 1,2 x 0,9 m a hloubce min. 1,2 m za hranicí pozemku stavby. Vodovodní přípojka DN 50 bude zaústěna do prostoru technické místnosti v 1.NP objektu. Vodovodní přípojka pod komunikací bude uložena v ocelové chráničce DN 200. Přípojka vody je navržena z vodovodních tlakových trub PE-HD DN 50. Délka vodovodní přípojky : cca 35 m

Rozvod požárního vodovodu bude proveden z ocelových trub bezešvých, žárově pozinkovaných. V objektu budou navrženy dva vnitřní požární hydranty á 1,1 l/s s tvarově stálou hadicí.

Pitná voda bude sloužit pro krytí potřeby zaměstnanců, výroby a pro protipožární zabezpečení.

### Výstavba

Voda bude odebírána v prostoru zařízení staveniště a její množství bude záviset na počtu pracovníků a rychlosti stavebních prací. Předpokládaná spotřeba vody na jednoho pracovníka:

- pitná 5 l/os./směna
- mytí 120 l/os./směna (prašný a špinavý provoz)

Tab.: Předpokládaná spotřeba vody během výstavby:

Poč. pracovníků	40
Spotřeba/os/směna [l]	250
Spotřeba vody během výstavby [m <sup>3</sup> ]	500

Vodu pro etapu výstavby je možné odebírat z veřejné vodovodní sítě.



### Provoz

Následující výpočet potřeby vody je proveden dle přílohy č. 12 vyhlášky 428/01 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/01 o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu. Zde je uvedena hodnota potřeby 20 m<sup>3</sup> na jednoho pracovníka za rok, za předpokladu, že je umožněno sprchování teplou vodou. Pro THP je uvažována potřeba vody 12 m<sup>3</sup> za rok:

	celkem	
	počet lidí	množství vody (m <sup>3</sup> /rok)
D	16	320
THP	2	24
celkem	18	344

Mimo to je nutno počítat se spotřebou vody na:

- mytí podlah
- údržbu zpevněných ploch a komunikací
- údržbu zeleně

#### Spotřeba vody pro mytí podlah

Pro mytí podlah je uvažováno s denní potřebou vody 180l/den – 67 m<sup>3</sup>/rok

#### Spotřeba vody na údržbu komunikací

Spotřeba je odhadována na 100 m<sup>3</sup>/rok.

#### Spotřeba vody na údržbu zeleně

Na údržbu zeleně se počítá dle přílohy č. 12 vyhlášky 428/01 Sb. 4 m<sup>3</sup> na 100 m<sup>2</sup> ročně. Při ploše zeleně cca 1605 m<sup>2</sup> se bude jednat o cca 70 m<sup>3</sup> vody za rok.

#### Celkem spotřeba vody:

pro sociální účely	528m <sup>3</sup> /rok
mytí podlah	67 m <sup>3</sup> /rok
údržba komunikací	100 m <sup>3</sup> /rok
údržba zeleně	64 m <sup>3</sup> /rok
celkem	cca 759 m <sup>3</sup> /rok

#### Potřeba požární vody

Podle tabulky 1 položky 3 ČSN 73 873 se požadují jako vnější odběrní místa nadzemní požární hydranty, které od objektu musí být vzdáleny maximálně do 120 m, od sebe pak do 240 m. Potřeba požární vody je specifikována 2,50 l/s při tlaku min. 0,2 MPa.

### **B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje**

#### Výstavba

Pro vlastní výstavbu prodejen a zpevněných ploch se předpokládá spotřeba následujících surovinových zdrojů:

- kamenivo, štěrky a štěrkopísky pro konstrukce ploch a vozovky :  
Zdrojem těchto materiálů, hojně se vyskytujícím v regionu stavbu bude standardní těžebna dodavatelské organizace. Zdroj do 25 km.
- živičné směsi pro kryt zpevněných ploch a vozovky  
Zdrojem bude obalovna živičných směsí dodavatelské organizace. Obalovna do 15 km.
- betony do základových konstrukcí a na vodorovné konstrukce  
Betonárka do 5 km.

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

- betonové dlažby, keramické výrobky, železo pro armatury, krytina, plastové a kovové výrobky, výrobky ze skla

Zdrojem bude dodavatelský systém vybraného dodavatele a toto je mimo území města.

- betonové prefabrikáty

Zdrojem bude autorizovaná výroba prefabrikátů – 15 km.

- ocelové nosné konstrukce

Zdroj bude dle možností hlavního dodavatele.

Veškeré hlavní objemové suroviny jsou v blízkosti stavby a jsou dobře přístupné po stávajících komunikacích. Množství materiálu bude upřesněno v dalším stupni PD.

### Provoz

#### **Suroviny**

V případě předkládaného záměru se za suroviny pokládají jednotlivé druhy zboží, které budou dováženy. Celková bilance nároků na dopravu je uvedena v následující kapitole.

#### **Energie:**

##### Elektrická energie

Objekt velkoprodejny potravin bude napojen nově navrženou přípojkou NN ze stávající trafostanice v ulici Větrná. Měření el. energie obou odběratelů bude umístěno na přístupném místě na objektu velkoprodejny. Kabelová přípojka NN pro nový areál bude provedena dle požadavků dodavatele el. energie - ČEZ Distribuce a.s. Požadovaný odběr bude zajištěn samostatnou přípojkou ze stávající trafo stanice. Připojení bude provedeno novým zemním kabelem.

Z přípojkové skříně na fasádě objektu se připojí dvě elektroměrové rozvodnice RE 1 (pro prodejnu potravin) a RE2 (pro řeznictví). Elektroměrové rozvodnice budou oceloplechové, pro zapuštěnou montáž, s dveřmi, s úpravou pro zaplombování. V RE 2 se namontuje přijímač HDO pro ovládání přímotopných konvektorů a el. boilerů pro přípravu TUV.

Spotřeba objektu - soudobý příkon :

Odběr č.1 – velkoprodejna potravin:

Spotřeba objektu - soudobý příkon :

Instalovaný výkon :  $P_i = 85 \text{ kW}$

Soudobost : 0,8

Maximální výkon: : 62,0 kW

Výpočtový proud :  $I_v = 99,2 \text{ A}$

Hlavní jistič před elektroměrem :  $I_n = 100 \text{ A/B}$  – charakteristika vedení

Odběr č.2 : Prodejna řeznictví

Celkem :  $P_i = 46,1 \text{ kW}$      $P_s = 27,7 \text{ kW}$

Průměrný koeficient soudobosti :  $\beta = 0,600$

Výpočtový proud při  $\cos \varphi 0,95$  :  $I_v = 44,3 \text{ A}$

Hlavní jistič před elektroměrem :  $I_n = 3 \times 50 \text{ A}$  - charakteristika vedení

Umělé osvětlení : hladina osvětlení bude navržena dle ČSN EN 12464-1. Volba světelných zdrojů a udržované osvětlenosti bude provedena dle charakteru jednotlivých prodejen. Výpočet počtu světelných zdrojů bude proveden bodovou metodou. Ovládací prvky pro osvětlení budou umístěny ve výšce 1,20 m nad podlahou.

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

Přívody budou provedeny kabely CYKY uloženými v podhledech v kabelových žlabech. Osvětlení bude provedeno převážně zářivkovými svítidly, z části svítidly žárovkovými. Ovládání osvětlení bude prováděno nástěnnými tlačítkovými spínači. Světelné okruhy budou provedeny pomocí kabelů CYKY uložených v podhledu nebo pod omítkou. Návrh osvětlení prodejní plochy provedeno dle požadavků investora. Osvětlenost jednotlivých místností a prostor bude dle ČSN 36 0450. Údržba osvětlení a výměna zdrojů bude prováděna z dvojitého žebříku. Zásuvková a motorická elektroinstalace bude rovněž provedena kabely CYKY v podhledu a pod omítkou dle požadavků investora, vybrané okruhy (pokladny, váhy, PC - síť apod.) budou zálohovány UPS a chráněny pomocí třístupňové přepěťové ochrany. Zásuvky 230V budou použity vestavné dvojnásobné a jednonásobné, pro zásuvku 400V bude použito průmyslových vestavných pětipólových zásuvek.

### Zásobování teplem

Vytápění objektu je uvažováno centrální teplovodní. Otopný systém bude navržen jako dvoutrubkový s nuceným oběhem topné vody a parametry pro teplotní spád 70°/ 50° C pro vedlejší místnosti. Rozvodný systém je navržen z trubek ocelových závitových jak. 11353.0 spojovaných svařováním. Ležaté potrubí bude uloženo na konzolách při zdivu, stoupací potrubí bude uchyceno objímkami do obvodového zdiva. Vytápění je zajištěno pomocí dvou závěsných kondenzačních plynových kotlů v provedení „C“ (turbo).

Objekt bude vytápěn zemním plynem jako teplovodní topný systém ústředního vytápění s ekvitermní regulací. Regulace kotle musí mít externí vstupní kontakt, který umožňuje uzavření a spuštění provozu kotle přes nadřazenou regulaci topení a vzduchotechniky. Otopná tělesa v objektu jsou navržena ocelová desková se zvýšenou přestupní plochou D - 95 Radik, jednořadá a dvouřadá. Tepelné ztráty byly vypočteny podle ČSN 03 0210 pro minimální venkovní teplotu - 15° C a krajinu normální. Teplotní limity byly stanoveny jednak podle stavebního popisu, jednak podle ČSN.

### Výpočtová potřeba tepla – Prodejna potravin :

Vstupní hodnoty	- 15 °C
Tepelná potřeba objektu Velkoprodejny potravin pro vytápění a temperování prodejní plochy dle ČSN 060210	44 kW
Vzduchotechnika – ohřev VTZ jednotek	40 kW
<b>C e l k e m :</b>	<b>84 kW</b>
Roční spotřeba zemního plynu	15 200 m <sup>3</sup> /rok
Hodinová spotřeba zemního plynu	10,6 m <sup>3</sup> /hod

### Výpočtová potřeba tepla – ŘEZNÍK :

Vstupní hodnoty	- 15 °C
Tepelná potřeba objektu pro vytápění a temperování prodejní plochy dle ČSN 060210	7,5 kW
<b>C e l k e m :</b>	<b>7,5 kW</b>
Roční spotřeba tepla	49 GJ/rok
Roční spotřeba zemního plynu	1 640 m <sup>3</sup> /rok
Hodinová spotřeba zemního plynu objektu PM	2,3 m <sup>3</sup> /hod (kotel 20 kW)

Na základě vypočtených hodnot a požadavku investora je navržen zdroj vytápění o celkovém jmenovitém výkonu 20 kW. V otopném systému bude instalován nástěnný plynový kotel VAILLANT VUW 202 3-5 TURBOTEC (20kW), o jmenovitém výkonu 20,0 kW. Kotel budou osazeny základní regulací. Kotel s provedením pro ohřev TUV.

## **B.II.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu**

### **Etapu výstavby**

Z hlediska stavebních prací lze na základě zkušeností ze staveb plošně obdobně rozsáhlých obchodních center očekávat cca 6 pohybů TNA/hod.

Na úrovni podkladů, z nichž bylo vypracováno oznámení, nelze objektivně predikovat objemy materiálů, které bude nezbytné přepravovat po komunikacích. Z hlediska vlivů na životní prostředí je v zásadě pouze možné doporučit respektování opatření uvedených v dalších částech předkládaného oznámení, která by měla eliminovat jak negativní dopady stavby na ovlivnění faktoru pohody, tak i na stávající nebo pro etapu výstavby vyvolané nároky na komunikační síť.

V obecné rovině jsou proto v doporučeních předkládaného oznámení formulována opatření, která by měla být respektována zhotovitelem stavby.

### **Etapu provozu**

Vyvolané přepravní nároky jsou představované na parkovišti 864 pohyby OA, 6 pohyby LNA a 4 pohyby TNA. Dle projektových podkladů je uvažována provozní doba 07.00 až 20.00 hod ve všední dny, tedy z pohledu hygienických limitů v denní době, a to včetně zásobování.

### **Jiná infrastruktura**

#### **Kanalizace**

Odkanalizování nově navrženého objektu bude provedeno na městskou stokovou síť. Žádné srážkové vody nebudou vypouštěny do vodoteče. Splaškové vody budou odvedeny samostatnou kanalizační přípojkou do kanalizační stoky. Dešťové vody ze zpevněných ploch a parkoviště by mohly být kontaminovány ropnými látkami, a proto budou odváděny přes odlučovač olejů a ropných látek.

Na odvedení dešťových vod z ploch komunikací a parkovišť povede hlavní svod přes parkoviště, v zeleni bude umístěn odlučovač lehkých kapalin a po přečištění bude společně s vodou splaškovou tato voda odvedena do uliční stoky.

Srážkové vody z komunikací budou podchyceny do uličních vpustí a vyčištěny na požadované zbytkové znečištění v odlučovači ropných látek GSO 5/30-1,63-100 NS (dodavatel HAK EKO, s.r.o. Pardubice). Koncentrace NEL na výstupu z odlučovače  $C_{NEL}$  do 1,63 mg/l .

#### **Elektrická energie**

Napojení nové prodejny na distribuční rozvod el. energie bude provedeno z nově budované trafostanice. Podrobnější popis bude uveden v dokumentaci pro územní řízení.

### B.III. Údaje o výstupech

#### B.III.1. Ovzduší

##### Výstavba

Bodové zdroje: Bodové zdroje znečištění ovzduší v etapě výstavby nevzniknou.

Liniové zdroje: Liniové zdroje znečištění mohou být představovány provozem nákladní techniky při zemních pracích a při náoze stavebního materiálu v etapě výstavby. Dle předpokladů a zkušeností s výstavbou rozsahem podobných objektů lze očekávat maximální dopravní zatížení během terénních úprav a realizace hrubé stavby kolem 50 nákladních automobilů/den. Tato etapa bude trvat cca max. 3 měsíce. Areál zařízení staveniště bude napojen na stávající komunikační síť. Odhad pohybů nákladních automobilů v další etapě výstavby by byl spekulativní. Odhad emisí z liniových zdrojů v celé etapě výstavby nelze spolehlivě predikovat. Upřesnění těchto údajů a stanovení četnosti dopravy v průběhu celé etapy výstavby bude možno provést až v rámci zpracování prováděcích projektů stavby, kdy bude určen dodavatel stavby a dále budou určeny druhy a množství jednotlivých materiálů a dodávek strojního zařízení.

Plošné zdroje: Za dočasný plošný zdroj znečištění je možné považovat vlastní prostor staveniště, který může být zdrojem sekundární prašnosti. Při požadavku dodržování technologické kázně v etapě výstavby je však nezbytné respektovat doporučení uvedené v příslušné části předkládaného oznámení.

##### Provoz

#### Bodové zdroje znečištění ovzduší

##### Proces produkující znečištění:

Na základě vypočtených hodnot a požadavku investora je navržen zdroj vytápění o celkovém jmenovitém výkonu 80 kW. V otopném systému budou instalovány dva nástěnné plynové kotle BUDERUS LOGAMAX PLUS GB 112 W-43 , každý o jmenovitém výkonu 40,0 kW. Kotle budou osazeny základní regulací. Ohřev TUV v elektrickém zásobníkovém ohřivači.

Jako otopná tělesa jsou navržena ocelová desková tělesa Radik Klasik o stavební výšce 600 a 900 mm. V prodejně objektu Penny Market budou pro vytápění prodejny instalovány teplovzdušné jednotky Wolf.

#### Bilance potřeb zemního plynu

Jmenovitý výkon	: 110,0 kW
Palivo	: zemní plyn
Maximální potřeba ZP za hodinu	: 12,9 m <sup>3</sup> . h <sup>-1</sup>
Maximální potřeba ZP za rok	: 16.840 m <sup>3</sup> . rok <sup>-1</sup>

Parametr	Jednotky	
Teplota spalin	°C	Max 124 °C, min 115 °C
Množství spalin	kg/hod	Max 170 kg/h, průměr 149 kg/h
Fond provozní doby zdroje	hod/rok	2 000
Ekvivalentní průřez komína	m <sup>2</sup>	0,03 (d = 200 mm)
Stavební výška komína	m	8

Tab.: Emise z energetických zdrojů

		emise (kg/rok)
tuhé znečišťující látky	20	0,337
SO <sub>2</sub>	9,6	0,162
NO <sub>x</sub>	1600	26,944
CO	320	5,389
org. látky*	64	1,078

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPEČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

### HODNOTY EMISNÍCH FAKTORŮ PRO STANOVENÍ MNOŽSTVÍ EMISÍ VÝPOČTEM PŘI SPALOVÁNÍ PALIV

Druh paliva	Druh topeniště	Tepelný výkon kotle	Tuhé látky	SO <sub>2</sub>	NO <sub>x</sub>	CO	Org. látky	Jednotka
1	2	3	4	5	6	7	8	9
zemní plyn	jakékoliv	0,2 MW ≤	20	2,0.S (9,6)	1600	320	64	
		>0,2-5 MW ≤	20	2,0.S (9,6)	1920	320	64	
		> 5-50 MW ≤	20	2,0.S (9,6)	3300	270	24	
		>50-100 MW ≤	20	2,0.S (9,6)	4200	270	24	
		>100 MW	20	2,0.S (9,6)	5000	270	8	

### Použité emisní faktory

Pro vyhodnocení příspěvků k imisní zátěži související s dopravou bylo pracováno s emisními faktory, které jsou komentovány v následující části rozptylové studie. V souladu s novými legislativními opatřeními proto MŽP ČR vydalo jednotné emisní faktory pro motorová vozidla tak, aby bylo možné v rámci ČR provádět vzájemně porovnatelné bilanční výpočty emisí z dopravy či hodnocení vlivu motorových vozidel na kvalitu ovzduší. Proto byly emisní faktory určeny pomocí programu MEFA v.02. Pro výpočet emisních faktorů pro motorová vozidla je určen PC program MEFA v.02 (Mobilní Emisní Faktory, verze 2002). Tento uživatelsky jednoduchý program umožňuje výpočet univerzálních emisních faktorů (μg/km – g/km) pro všechny základní kategorie vozidel různých emisních úrovní poháněných jak kapalnými, tak i alternativními plynými pohonnými hmotami. Program zohledňuje rovněž další zásadní vlivy na hodnotu emisních faktorů – rychlost jízdy, podélný sklon vozovky i stárnutí motorových vozidel. Program MEFA v.02 umožňuje výpočet emisních faktorů pro široké spektrum znečišťujících látek. Zahrnuje jak hlavní složky výfukových plynů, tak i látky rizikové pro lidské zdraví (aromatické a polyaromatické uhlovodíky, aldehydy). Zahrnuti jsou i reaktivní organické sloučeniny, které představují hlavní prekurzory tvorby přízemního ozónu a fotooxidačního smogu (alkeny). Jedná se o následující sloučeniny:

#### Anorganické sloučeniny

oxidy dusíku (NO<sub>x</sub>)  
 oxid dusičitý (NO<sub>2</sub>)  
 oxid siřičitý (SO<sub>2</sub>)  
 oxid uhelnatý (CO)  
 tuhé znečišťující látky (PM, PM<sub>10</sub>)

#### Organické sloučeniny

suma uhlovodíků (C<sub>x</sub>H<sub>y</sub>)  
 methan  
 propan  
 1,3-butadien  
 styren  
 benzen  
 toluen  
 formaldehyd  
 acetaldehyd  
 benzo(a)pyren

Program MEFA v. 02 byl vytvořen v rámci řešení projektu MŽP ČR VaV/740/3/00 autorským kolektivem pracovníků VŠCHT Praha, ATEM a DINPROJEKT. Použité výpočetní vztahy vycházejí z dostupných informací a reflektují současný stav znalostí o této problematice. Při konstrukci modelu byla zvolena cesta použití již získaných a ověřených emisních dat vozidel z řady testů v zemích EU. Jako výchozí podklad byla využita databáze HBEFA - „Handbook Emission Factors for Road Transport“, která představuje oficiální datový podklad pro výpočet emisí z dopravy ve Spolkové republice Německo a ve Švýcarsku. Získané údaje byly dále doplněny s využitím dalších zahraničních metodik (CORINAIR, COPERT) a zejména výsledků emisních testů charakteristických zástupců vozového parku ČR. Program sice nemůže postihnout emisní charakteristiky jednotlivých vozidel v plné šíři (jedná se zejména o nákladní vozidla, kde je produkce emisí do značné míry ovlivněna celkovou hmotností vozidla), poskytuje však typické průměrné hodnoty odpovídající vozovému parku v České republice a středoevropském regionu. Rovněž v případě organických látek, které nejsou v emisích standardně sledovány, bylo velmi obtížné získat potřebné podklady pro vypracování matematických závislostí modelujících výsledné hodnoty emisních faktorů v závislosti na jízdním režimu, kategorii motorového vozidla a druhu použitého paliva. Na některé z prezentovaných

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

emisních faktorů pro organické sloučeniny (např. benzo(a)pyren, styren, 1,3-butadien) je proto nutné nahlížet jako na kvalifikované odhady. Matematické vztahy pro výpočet emisních faktorů pro motorová vozidla budou průběžně zpřesňovány v návaznosti na vývoj stavu poznání v této problematice a následně bude upravován i program pro jejich výpočet.

Ve výpočtu použité emisní faktory jsou sumarizovány v následující tabulce:

Použité emisní faktory					
Typ vozidla	Emisní úroveň	Rychlost (km/h):	Emisní faktor (g/km)		
			NO <sub>x</sub>	Benzen	PM <sub>10</sub>
OA	EURO 4	50	0,1139	0,0019	0,0005
LNA	EURO 4	50	0,2350	0,0013	0,0288
TNA	EURO 4	50	1,4191	0,0075	0,0659

V rámci této varianty byly bodové, liniové a plošné zdroje specifikovány v předcházející části předkládaného oznámení v údajích o výstupech.

### Plošné zdroje znečištění ovzduší

Vyvolané přepravní nároky jsou představované na parkovišti 864 pohyby OA, 6 pohyby LNA a 4 pohyby TNA. Dle projektových podkladů je uvažována provozní doba 07.00 až 20.00 hod., tedy z pohledu hygienických limitů v denní době, a to včetně zásobování.

Pro výpočet sumy emisí z plošného zdroje parkoviště a rampy nákladních automobilů byl pro volnoběh použit předpoklad: 1 minuta volnoběhu = ujetí 1 km. Na základě uvedeného předpokladu při uvažovaném pohybu automobilů a době volnoběhu 30 sekund lze sumarizovat následující sumu emisí:

Tab.: Suma emisí z plošných zdrojů

	NO <sub>x</sub>			Benzen		
	g.s <sup>-1</sup>	kg.den <sup>-1</sup>	t.rok <sup>-1</sup>	g.s <sup>-1</sup>	kg.den <sup>-1</sup>	t.rok <sup>-1</sup>
Plošný zdroj	0.0011271	0.052748	0.0189893	1.794E-05	0.0008397	0.0003023
	PM <sub>10</sub>					
	g.s <sup>-1</sup>	kg.den <sup>-1</sup>	t.rok <sup>-1</sup>			
Plošný zdroj	9.278E-06	0.0004342	0.0001563			

### Liniové zdroje znečištění

Vyvolané přepravní nároky jsou představované na parkovišti 864 pohyby OA, 6 pohyby LNA a 4 pohyby TNA. Z hlediska dopravního řešení osobních automobilů je předpokládáno následující rozdělení dopravy na komunikačním systému dle následujících úseků, zásobování „NA a TNA je uvažováno rovnoměrně úseky č.3 a 4:

- Ø Na Křepčích, směr Koldín -10% =  
– úsek 1: 86,4 OA
- Ø Na Bílé, směr Běstovice - 15% =  
– úsek 2: 129,6 OA
- Ø Záměstí, 40% =  
– úsek 3: 345,6 OA, 3 LNA, 2 TNA
- Ø Na Bílé, od výjezdu z OC směr kruhový objezd 65% =  
– úsek 4: 561,6 OA, 3 LNA, 2 TNA
- Ø Na Bílé, od výjezdu z OC směr Choceň - 35% směr=  
– úsek 5: 302,4 OA

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

Situace úseků je patrná z následujícího obrázku:



Pro výhledový rok jsou emise z liniových zdrojů souvisejících s provozem obchodního centra odhadnuty následujícím způsobem:

Tab.: Emise z liniových zdrojů (příspěvky záměru)

Komunikace	NOx			Benzen		
	g/m.s <sup>-1</sup>	kg/km.den <sup>-1</sup>	t/km.rok <sup>-1</sup>	g/m.s <sup>-1</sup>	kg/km.den <sup>-1</sup>	t/km.rok <sup>-1</sup>
Úsek 1	5.047E-07	0.009841	0.0035427	8.418E-09	0.0001642	5.91E-05
Úsek 2	7.57E-07	0.0147614	0.0053141	1.263E-08	0.0002462	8.865E-05
Úsek 3	2.2E-06	0.042907	0.0154465	3.464E-08	0.0006755	0.0002432
Úsek 4	3.462E-06	0.0675094	0.0243034	5.569E-08	0.0010859	0.0003909
Úsek 5	1.766E-06	0.0344434	0.0123996	2.946E-08	0.0005746	0.0002068
Komunikace	PM <sub>10</sub>					
	g/m.s <sup>-1</sup>	kg/km.den <sup>-1</sup>	t/km.rok <sup>-1</sup>			
Úsek 1	2.215E-09	0.0000432	1.555E-05			
Úsek 2	3.323E-09	0.0000648	2.333E-05			
Úsek 3	2.005E-08	0.000391	0.0001408			
Úsek 4	2.559E-08	0.000499	0.0001796			
Úsek 5	7.754E-09	0.0001512	5.443E-05			



### **B.III.2. Odpadní vody**

V lokalitě výstavby nového obchodního centra je navržena jednotná kanalizace, odvádějící odděleně splaškové a dešťové odpadní vody.

**Splaškové vody** z vnitřní splaškové kanalizace (ZTI) a tukové kanalizace přes lapák tuku jsou svedeny do stávající kanalizace HOBAS 500 v komunikaci v ulici Na Křepčích na pozemku p.č.2717/2. Tato stoka je napojena na stávající městskou ČOV.

**Dešťové vody** ze zpevněných ploch potenciálně kontaminovaných budou předčištěny přes odlučovač ropných látek a dále vedeny kanalizací společně s čistými srážkovými vodami (srážková voda ze střech) do stávající kanalizace HOBAS 500 v komunikaci v ulici Na Křepčích na pozemku p.č.2717/2 nebo do stávající kanalizace PVC 300 vedoucí podél silnice II/317.

#### Celkové množství vypouštěných odpadních vod

##### Etapa výstavby

Etapa výstavby předpokládá produkci splaškových odpadních vod. Produkce splaškových vod vyplývá z celkového uvažovaného počtu pracovníků v etapě výstavby a je vybilancována v následující tabulce:

Tab.: Předpokládaná produkce splaškových vod v etapě výstavby během výstavby

Počet pracovníků	40
Spotřeba/os/směna [l]	250
Spotřeba vody během výstavby [m <sup>3</sup> ]	cca 500

##### Etapa provozu

V etapě provozu připadají v úvahu:

- splaškové vody
- srážkové vody

Odkanalizování nově navrženého objektu bude provedeno na městskou kanalizační síť. Splaškové vody budou odvedeny samostatnou kanalizační přípojkou do kanalizační stoky. Dešťové vody ze zpevněných ploch a parkoviště by mohly být kontaminovány ropnými látkami, a proto budou odváděny přes odlučovač olejů a ropných látek. Zbývající dešťové vody budou napojeny na přípojku za ORL. Samostatně jsou navíc odváděny splaškové vody se zvýšeným obsahem tuků přes lapák tuků do splaškové kanalizace.

##### Splaškové odpadní vody

Bilance splaškových vod vychází z předpokládaného počtu zaměstnanců a nároků na mytí podlah. Množství splaškových vod se rovná potřebě pro sociální účely. Celková předpokládaná produkce splaškových vod je odhadována na 411 m<sup>3</sup> (sociální účely, mytí podlah).

##### Srážkové vody

Následující výpočet ročního množství srážkových vod vychází z údajů projektanta o velikosti zastavěných, zpevněných a nezpevněných ploch v areálu a z ročního úhrnu srážek ve výši 710 mm/rok.

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

Tab.: Bilance ročního množství srážkových vod – stávající stav

	Plocha [m <sup>2</sup> ]	Koeficient odtoku	Q <sub>r</sub> [m <sup>3</sup> /rok]
Zastavěné plochy	0	0,9	0
Zpevněné plochy	0	0,7	0
Nezpevněné plochy	6.527	0,1	464
<b>CELKEM ZA ROK</b>	6.527		<b>464</b>

Tab.: Bilance ročního množství srážkových vod – výhledový stav

	Plocha [m <sup>2</sup> ]	Koeficient odtoku	Q <sub>r</sub> [m <sup>3</sup> /rok]
Zastavěné plochy	1.367	0,9	874
Zpevněné plochy	3.555	0,7	1 767
Nezpevněné plochy	1.605	0,1	114
<b>CELKEM ZA ROK</b>	6.527		<b>2 755</b>

Bilance odtokových poměrů v období přívalových dešťů uvažuje hodnotu přívalového deště ve výši 143 l/s.ha po dobu 15 minut.

Tab.: Bilance odtokových poměrů v době přívalových dešťů - stávající stav

	Plocha [m <sup>2</sup> ]	Koeficient odtoku	Q (l/s)	Q <sub>r</sub> [m <sup>3</sup> /15 minut]
Zastavěné plochy	0	0,9	0	0
Zpevněné plochy	0	0,7	0	0
Nezpevněné plochy	6.527	0,1	9,34	8,41
<b>CELKEM ZA ROK</b>	6.527		9,34	8,41

Tab.: Bilance odtokových poměrů v době přívalových dešťů - výhledový stav

	Plocha [m <sup>2</sup> ]	Koeficient odtoku	Q (l/s)	Q <sub>r</sub> [m <sup>3</sup> /15 minut]
Zastavěné plochy	1.367	0,9	21,72	19,55
Zpevněné plochy	3.555	0,7	35,59	32,03
Nezpevněné plochy	1.605	0,1	2,30	2,07
<b>CELKEM ZA ROK</b>	6.527		59,61	53,65

Pro neproblematické odvádění srážkových vod z nově vznikajících zastavěných a zpevněných ploch bude nezbytné vybudování retence odpovídající vznikajícímu objemu přívalových srážkových vod ze zpevněných a zastavěných ploch o celkovém objemu 54 m<sup>3</sup>.

Neznečištěné srážkové vody ze střechy objektu budou bez předčištění přes retenční nádrž vypouštěny do městské kanalizace.

Veškeré srážkové vody ze zpevněných ploch parkovišť budou vedeny přes odlučovač ropných látek, které bude navržen tak, aby obsah NEL v odpadní vodě na výstupu z odlučovače byl nižší než 2 mg/l. Jako možný typ lze použít odlučovač GSO 5/100 - B – 1,63 - 100 NS (vyrábí HAK Pardubice). Odlučovač ropných látek bude v provedení do komunikací (železobetonový s vnitřní plastovou nádrží).

### B.III.3. Odpady

#### Výstavba

Přesnou specifikaci konkrétních druhů a množství jednotlivých druhů odpadů z vlastního procesu výstavby lze upřesnit až v prováděcích projektech, kdy budou známy dodavatelé a budou specifikovány i konkrétní použité materiály. Součástí smlouvy mezi investorem a hlavním dodavatelem stavby bude i podmínka, že hlavní dodavatel stavby je zodpovědný za správné nakládání s odpady vznikajícími v průběhu výstavby (včetně odpadů vznikajících činnostmi subdodavatelů na stavbě), včetně jejich následného využití nebo odstranění a investor vytvoří na staveništi potřebné podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů. Při nakládání s odpady bude upřednostňováno jejich materiálové nebo jiné využití. Předpokládaná produkce druhů odpadů v období výstavby je uvedena v tabulce:

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

Kód	Název odpadu	Kategorie
020103	Odpad rostlinných pletiv	O
150101	Papírové a lepenkové obaly	O
150102	Plastové obaly	O
150104	Kovové obaly	O
150105	Kompozitní obaly	O
150202	Absorpční činidla, filtrační materiály, čistící tkaniny a ochranné oděvy	N
170101	Beton	O
170102	Cihly	O
170201	Dřevo	O
170203	Plasty	O
170302	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 170301	O
170504	Zemina a kamení neuvedené pod 170503	O
170904	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 170901, 170902, 170903	O
200301	Směsný komunální odpad	O
200307	Objemný odpad	O

Množství všech výše uvedených odpadů vznikajících v etapě výstavby nelze ve fázi zpracování tohoto oznámení objektivně určit. Využití, příp. odstranění odpadů vzniklých v etapě výstavby bude zabezpečeno oprávněnou firmou (firmami). Oznamovatel doloží ke kolaudaci stavby přehled o druzích a množstvích jednotlivých odpadů vzniklých v etapě výstavby, včetně způsobu jejich využití či odstranění.

### Provoz

Vzhledem k charakteru hodnoceného záměru bude produkce odpadů minimální a druhová skladba bude odpovídat předpokládanému využití objektů. V rámci provozu lze očekávat přibližně následující přehled vznikajících odpadů:

Kód	Název podskupiny nebo druhu odpadu dle Katalogu odpadů	Kat.	Charakteristika vzniku
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	Provoz, obch. činnost
15 01 02	Plastové obaly	O	Provoz, obch. činnost
15 01 03	Dřevěné obaly	O	Provoz, obch. činnost
15 01 06	Směsné obaly	O	Provoz, obch. činnost
15 02 03	Absorbční činidla, filtrační materiály, čistící tkaniny a ochranné oděvy neuvedené pod č.150202	O	Úklid prostor
13 05 03	Kaly z lapáků nečistot	N	Čištění lapáků olejů a NEL
02 02 03	Suroviny nevhodné ke spotřebě nebo zpracování	O	Provoz, obch. činnost
20 01 01	Papír a lepenka	O	Provoz, obch. činnost
20 01 39	Plasty	O	Provoz, obch. činnost
20 01 21	Zářivky nebo ostatní odpad s obsahem rtuti	N	Údržba osvětlení
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad	O	Údržba zeleně
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	Provoz, obch. činnost
20 03 03	Uliční smetky	O	Úklid prostor

Veškeré opravy a údržba strojního zařízení (vzduchotechnika, chlazení, klimatizace, vytápění) budou zajišťovány odborným servisem na základě smluvních vztahů. Součástí smlouvy bude i podmínka, že servisní služba zajistí vyhovující způsob nakládání s odpady, které vznikly v rámci provedení této servisní činnosti. Před zahájením provozu požádá provozovatel příslušný orgán o souhlas k nakládání s odpady a předloží provozní řád pro nakládání s odpady.

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPCÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

### B.III.4. Ostatní výstupy

(například hluk a vibrace, záření, zápach, jiné výstupy - přehled zdrojů, množství emisí, způsoby jejich omezení)

#### Výstavba

Etapa výstavby bude zdrojem hluku, který může ovlivnit akustické parametry v území. Hluk šířící se ze staveniště je závislý na množství, umístění, druhu a stavu používaných stavebních strojů, počtu pracovníků v jedné pracovní směně, druhu prací, organizaci práce i snaze vedení stavby hluk co nejvíce omezit. Všechny tyto parametry nezůstávají konstantní, ale mohou se i zásadním způsobem měnit v závislosti na okamžitém stadiu výstavby. Pro realizaci stavebních prací budou jako stavební stroje používány běžně používané stavební stroje - jedná se o běžnou stavební činnost prováděnou běžnými technologiemi, které významně neovlivní životní prostředí v blízkém okolí a předpokládá se, že zvuková kulisa pracujících zemních, dopravních a stavebních strojů nepřekročí přijatelnou hlukovou hranici. Nepředpokládá se užívání všech uvedených mechanismů současně a umístění zdrojů hluku se bude neustále měnit dle okamžité potřeby. Negativní vliv hluku bude pouze dočasný - hluk ze staveniště však bude vznikat pouze během výstavby, která je časově omezena. Z uvedeného vyplývá, že přesnost predikce hluku šířícího se z budoucího staveniště do okolí nemůže být příliš vysoká. Základem výpočtu může tedy z uvedených důvodů být určitý odhad nasazení stavebních mechanismů vycházející z druhu a velikosti stavby a odhad hustoty dopravní obsluhy vycházející z předpokládaného harmonogramu stavby. Odhad se v tomto případě blíží maximálnímu možnému pracovnímu a dopravnímu ruchu na staveništi a v mnoha dnech či částech dne bude nepochybně nižší. V tabulce jsou uvedeny i hladiny akustických výkonů stavebních mechanismů, které vycházejí z archivních údajů.

Tabulka : Předpoklad parametrů použitých strojů - zemní práce

Číslo zdroje hluku	Typ stroje, název	Akustický výkon $L_w$ v dB(A)	Hladina akustického tlaku ve vzdálenosti 1 [m]	Doba používání stroje Hod/den
1	vrtná souprava pro vrtání pilot (1 kus)	-	$L_{pA10} = 80$ dB	4
2	Rypadlo Caterpillar 428C (1 kus)	-	$L_{pA10} = 83$ dB	6
3	Rypadlo UDS 110A (1kus)	-	$L_{pA10} = 85$ dB	6
4	Nakladač UNC 151 (1 kus)	-	$L_{pA10} = 83$ dB	3
Doprava	Nákladní automobily Tatra 815 (3 kusy)	Četnost jízd nákladních automobilů na staveništi a ze staveniště – 6/hod		

Tabulka : Předpoklad parametrů použitých strojů – stavební práce

Číslo zdroje hluku	Typ stroje, název	Akustický výkon $L_w$ v dB(A)	Hladina akustického tlaku ve vzdálenosti 1 [m]	Doba používání stroje hod/den
1	Autojeřáb GROVE TM 875 (1 kus)	-	$L_{pA10} = 79$ dB	7
2	Čerpadlo betonové směsi (1 kus)	-	$L_{pA10} = 80$ dB	2
3	Domíchávače betonové směsi (3 kusy)	92 dB(A)	-	4
4	Stavební míchačky (2 kusy)	-	$L_{pA7} = 81$ dB	4
5	Stavební výtah NOV 1000 (2 kusy)	-	$L_{pA1} = 80$ dB	6
Doprava	Nákladní automobily Liaz s návěsem (3 kusy)	Četnost jízd nákladních automobilů na staveništi a ze staveniště – 6/hod		

#### Provoz

V provozu lze odlišit stacionární, plošné a liniové zdroje emisí hluku.

#### Stacionární zdroje

Dle čísel zdrojů hluku ve výpisu programu HLUK+ jsou uvedeny zdroje hluku, jejichž specifikace byla předána oznamovatelem:

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

a) Boční štítová stěna ( směrem k rampě)

**1** - odvod vzduchu - prodejna, stavební prostup prům.450mm,  $L_{A1} = 68$  dB(A)

Ventilátor AW 400 E4-K – osazen ve stěně. Výdech ve stěně opatřen žaluziovou klapkou.

Osa ventilárou ve výšce cca 2,70 m od podlahy.

b) Boční štítová stěna – přístavba u rampy

**2** - odvod vzduchu – vykládací prostor, stavební prostup prům. 280mm,  $L_{A1} = 69$  dB(A)

Ventilátor AW 250 E2-K – osazen ve stěně. Výdech ve stěně opatřen žaluziovou klapkou.

Osa ventilárou ve výšce cca 3,150 m od podlahy.

c) Zadní stěna - směrem k opěrné stěně

**3** - odvod vzduchu – manipulační prostor, stavební prostup prům. 355mm,  $L_{A1} = 68$  dB(A)

Ventilátor AW 315 E4-K – osazen ve stěně. Výdech ve stěně opatřen žaluziovou klapkou.

Osa ventilárou ve výšce cca 3,100 m od podlahy.

**4** - odvod vzduchu – strojovna chlazení , stavební prostup prům. 315mm,  $L_{A1} = 58$  dB(A)

Ventilátor AR 315 E4-K + tlumič hluku d315/900 na odtahovém potrubí. Výdech ve stěně opatřen samočinnou žaluziovou klapkou.

Osa ventilárou ve výšce cca 3,400 m od podlahy.

**5** – přívod vzduchu – strojovna chlazení, stavební prostup 400x400mm

Bez ventilátoru. Otvor ve stěně opatřen protidešťovou žaluzií. Spodní hrana ve výšce 100mm od podlahy.

**6** - odvod vzduchu – kontrolní místnost, stavební prostup prům. 160mm,  $L_{A1} = 44$  dB(A)

Ventilátor RVK 160 E2-A1 – umístěn nad podhledem. Na výdechovém potrubí není osazen tlumič hluku Výdech ve stěně opatřen samočinnou žaluziovou klapkou.Osa ventilárou ve výšce cca 3,400 m od podlahy.

**7** – přívod vzduchu – kontrolní místnost, stavební prostup prům. 160mm,  $L_{A1} = 44$  dB(A)

Ventilátor AW 250 E2-K – umístěn nad podhledem. Na přívodním potrubí není osazen tlumič hluku Nasávací otvor ve stěně opatřen protidešťovou žaluzií. Osa ventilátoru ve výšce cca 3,400 m od podlahy.

**8** – přívod vzduchu – prodejna, stavební prostup 1250x315mm,  $L_{A1} = 44$  dB(A)

Nad prodejním prostorem nad podhledem osazena klimajednotka KG 25F - pol. 8a.

Před jednotkou na přívodním potrubí osazen tlumič hluku - TR 1250x400/1050 T+T DK200 (2x) + tlumicí vložky 100x395 KM 12 0490.1 (6x) a tlumicí vložky 100x395 KM 12 0490.2 (6x). Spodní hrana otvoru ve výšce cca 3,000 m od podlahy.

Celkový akustický výkon – 87 db(A).

Akustický výkon:

63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	Hz
62,7	70,7	75,7	79,7	82,7	81,7	73,7	64,7	dB(A)

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

**8b** – kondenzační jednotka CARRIER 38GL060G9 – 2x – 800 x 1265 mm . Osazena na ocelové konstrukci vně na zadní stěně ve výšce 2,1m nad podlahou (spodní hrana).

**8c** – kondenzační jednotka CARRIER 38GL2M36G – 1x - 800 x 1265 mm - prodejna – cirkulace vzduchu. Osazena na ocelové konstrukci vně na zadní stěně ve výšce 2,1m nad podlahou (spodní hrana).

**9** - odvod vzduchu – sanitární zázemí, stavební prostup prům. 160mm,  $L_{A1} = 44$  dB(A)  
Ventilátor RVK 160 E2-A1 – umístěn nad podhledem. Na výdechovém potrubí není osazen tlumič hluku. Výdech ve stěně opatřen samočinnou žaluziovou klapkou. Osa ventilátoru ve výšce cca 3,000 m od podlahy.

**10** - odvod vzduchu – sanitární zázemí, stavební prostup prům. 160mm,  $L_{A1} = 44$  dB(A)  
Ventilátor RVK 160 E2-A1 – umístěn nad podhledem. Na výdechovém potrubí není osazen tlumič hluku. Výdech ve stěně opatřen samočinnou žaluziovou klapkou. Osa ventilátoru ve výšce cca 3,000 m od podlahy.

d) Čelní stěna

**11** – přívod vzduchu – prodejna řeznictví , stavební prostup 400x200mm,  $L_{A1} = 44$  dB(A)

Klimajednotka VENTO – množství vzduchu 650 m<sup>3</sup>/h. Sací otvor ve stěně opatřen protidešťovou žaluzií. Před jednotkou na přívodním potrubí osazen tlumič hluku – TR 400x200/1000 T+T + tlumicí vložky 100x195 km 12 0490.3.  
Spodní hrana otvoru ve stěně ve výšce 2,60 m od podlahy.

d) Boční stěna - směrem k silnici

**12** - odvod vzduchu – strojovna chlazení nad chladírnami masa a uzenin - 2x, stavební prostup prům. 400mm,  $L_{A1} = 68$  dB(A)

Ventilátor AR 400 E4-K – umístěn nad podhledem. Před ventilátor na odtahovém potrubí d400 osazen tlumič hluku d 400. Výdech ve stěně opatřen samočinnou žaluziovou klapkou. Osa otvoru ve stěně ve výšce cca 3,200 m od podlahy.

**13** - odvod vzduchu – přípravna masa, stavební prostup prům. 125mm,  $L_{A1} = 44$  dB(A)  
Ventilátor RVK 125 E2-L1 – umístěn nad podhledem. Před ventilátor na odtahovém potrubí d125 osazen tlumič hluku LDC 125/900. Výdech ve stěně opatřen samočinnou žaluziovou klapkou. Osa otvoru ve stěně ve výšce cca 3,200 m od podlahy.

**14** - odvod vzduchu – přípravna uzenin, stavební prostup prům. 125mm,  $L_{A1} = 44$  dB(A)  
Ventilátor RVK 125 E2-L1 – umístěn nad podhledem. Před ventilátor na odtahovém potrubí d125 osazen tlumič hluku LDC 125/900. Výdech ve stěně opatřen samočinnou žaluziovou klapkou. Osa otvoru ve stěně ve výšce cca 3,200 m od podlahy.

**15** – přívod vzduchu – strojovna chlazení nad chladírnami masa a uzenin, stavební prostup 1250x315 mm, bez ventilátoru. Umístěno nad podhledem. Sání ve stěně opatřeno protidešťovou žaluzií. Spodní hrana otvoru ve stěně ve výšce cca 3,200 m od podlahy.

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

d) Zadní stěna - směrem k opěrné stěně

**16** - odvod vzduchu – sanitární zázemí, stavební prostup prům. 125mm,  $L_{A1} = 44$  dB(A)  
Ventilátor RVK 125 E2-L1 – umístěn nad podhledem. Před ventilátor na odtahovém potrubí d125 osazen tlumič hluku LDC 125/900. Výdech ve stěně opatřen samočinnou žaluziovou klapkou. Osa ventilárou ve výšce cca 3,000 m od podlahy.

**17** - odvod vzduchu - prodejna řeznictví, stavební prostup prům. 200mm,  $L_{A1} = 44$  dB(A)

Ventilátor RVK 250 E2-A1 – umístěn nad podhledem. Před ventilátor na odtahovém potrubí není osazen tlumič hluku . Výdech ve stěně opatřen samočinnou žaluziovou klapkou. Osa ventilárou ve výšce cca 3,000 m od podlahy.

**18** - odvod vzduchu - přípravná pekárny, stavební prostup prům. 125mm,  $L_{A1} = 44$  dB(A)

Ventilátor RVK 125 E2-L1 – umístěn nad podhledem. Před ventilátor na odtahovém potrubí není osazen tlumič hluku . Výdech ve stěně opatřen samočinnou žaluziovou klapkou. Osa ventilárou ve výšce cca 3,0400 m od podlahy.

**19** – podstropní jednotka ECO MIC vč. venkovní kompresorové jednotky – chlazení přípravný masa ,  $Q_{ch} = 5,5$  kW. Osazena na ocelové konstrukci vně na zadní stěně ve výšce 3,0m nad podlahou.

**20** – podstropní Split jednotka YORK MCC/MCH 55 vč. venkovní kompresorové jednotky – chlazení přípravný masa ,  $Q_{ch} = 13,8$  kW. Osazena na ocelové konstrukci vně na zadní stěně ve výšce 3,0m nad podlahou.

### **Další zdroje hluku:**

**21)** - zásobování objektu PLUS DISCOUNT – 75 dB, výška 0,5 m, denní doba 4 hodiny

**22)** - zásobování řeznictví – 65 dB, výška 0,5 m, denní doba 4 hodiny

**23)** - zásobování pekárny – 65 dB, výška 0,5 m, denní doba 4 hodiny

Situace zdrojů hluku je patrná z následujícího obrázku:





### **Plošné zdroje hluku:**

Vyvolané přepravní nároky jsou představované na parkovišti 864 pohyby OA, 6 pohyby LNA a 4 pohyby TNA. Dle projektových podkladů je uvažována provozní doba 07.00 až 20.00 hod ve všední dny, tedy z pohledu hygienických limitů v denní době, a to včetně zásobování.

### **Liniové zdroje hluku**

Vyvolané přepravní nároky jsou představované na parkovišti 864 pohyby OA, 6 pohyby LNA a 4 pohyby TNA. Z hlediska dopravního řešení osobních automobilů je předpokládáno následující rozdělení dopravy na komunikačním systému dle následujících úseků, zásobování „NA a TNA je uvažováno rovnoměrně úseky č.3 a 4:

- Ø Na Křepčích, směr Koldín -10% =  
– úsek 1: 86,4 OA
- Ø Na Bílé, směr Běstovice - 15% =  
– úsek 2: 129,6 OA
- Ø Záměstí, 40% =  
– úsek 3: 345,6 OA, 3 LNA, 2 TNA
- Ø Na Bílé, od výjezdu z OC směr kruhový objezd 65% =  
– úsek 4: 561,6 OA, 3 LNA, 2 TNA
- Ø Na Bílé, od výjezdu z OC směr Choceň - 35% směr=  
– úsek 5: 302,4 OA

### **Vibrace**

Záměr ve stadiu realizace ani provozu není zdrojem vibrací.

### **Záření**

Provoz není zdrojem radioaktivního ani elektromagnetického záření.

Při realizaci ani v provozu není předpokládáno provozování otevřených generátorů vysokých a velmi vysokých frekvencí ani zařízení, která by takové generátory obsahovala, tj. zařízení, která by mohla být původcem nepříznivých účinků elektromagnetického záření na zdraví ve smyslu nařízení vlády 1/2008 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením. Napájení je ze standardní elektrické přípojky 6 kV.

Záměr se nenachází v oblasti působení externích zdrojů vysokých a velmi vysokých frekvencí. Není nutné realizovat opatření, jež by vyloučila indukovaná pole překračující hodnoty stanovené uvedeným nařízením vlády 1/2008 Sb.

### **Zápach**

Realizace záměru ani provoz nejsou zdrojem zápachu.

### **Jiné výstupy**

Jiné výstupy ovlivňující významně životní prostředí nejsou známy.

### **B.III.5. Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií**

#### B.III.1. Možnosti vzniku havárií

Z hlediska charakteru předloženého záměru lze za případná rizika označit:

- ◆ požár objektu
- ◆ havarijní únik látek škodlivých vodám

#### B.III.2. Dopady na okolí

##### **Požár**

Prodejna potravin na navržena jako jednopodlažní objekt. Obvodové a svislé nosné konstrukce jsou navrženy zděné tl. 375 mm z tvárníc oboustranně omítnuté. Nosné železobetonové hranaté sloupy jsou lícovány s vnějším lícem obvodových stěn a z vnější strany obvodových stěn jsou obloženy tepelnou izolací. Dělicí zeď mezi prodejnu a manipulačním prostorem bude z nosných cihel Porotherm 240 P+D. Nosná konstrukce střechy bude sedlová, tvořená dřevěným sbíjeným vazníkem. V manipulačním prostoru budou vazníky uloženy na střední nosnou dělicí zeď, nad zázemím budou vazníky přes celou šířku objektu. Střešní plášť bude tvořen betonovými vlnovými taškami. K účelům revize střechy a větracího zařízení je v prostoru nezatepleného podkroví instalována lávka. Přístup do střešního prostoru je tepelně a požárně izolovanými stropními dvířky s integrovanými skládacími schody.

V prodejně budou podhledy z desek z minerálního vlákna formátu 60,0 x 60,0 cm s kovovou konstrukcí. V manipulačním prostoru budou umístěny minerální kazety (podhled), které budou osazeny těsně pod krokvi. Prodejna má prodejní plochu 1417 m<sup>2</sup>, manipulační prostory mají plochu 310 m<sup>2</sup>, hygienické a sociální zařízení prodejny a kancelář prodejny mají plochu 65 m<sup>2</sup>. Jedná se o prodejnu potravin (potraviny, maso, uzeniny, pečivo, nápoje, zelenina, ovoce, hygienické zboží, prací prostředky a pod.).

Podle ustanovení ČSN 73 0802 článku 7.2.8.b) je prodejna objektem s konstrukčním systémem smíšeným druhu D2 s jedním nadzemním podlažím, s požární výškou objektu  $h = 0,0$  m. Prodejna nebude vybavena skladovacími prostory, zboží po vybalení v manipulačním prostoru je ukládáno do výstavních regálů a gondol prodejny; v objektu nejsou umístěny skladovací plochy ve smyslu ustanovení ČSN 73 0845. Prodejní prostory nemusí tvořit samostatný požární úsek podle článku 5.3.2.h.1) ČSN 73 0802. Součástí požárního úseku prodejny mohou být hygienické a sociální zařízení zaměstnanců prodejny, kancelář a manipulační prostory. Výpočet požárního rizika bude proveden podle ČSN 73 0802. Nahodilé požární zatížení bude stanoveno podle tabulky A.1 přílohy A ČSN 73 0802. Výkladce budou zaskleny tvrzeným bezpečnostním sklem; výkladci v případě požáru nelze zaručit přístup vzduchu do hořícího prostoru podle ustanovení článku 6.5.3 ČSN 73 0802. Prodejna bude vybavena požárně bezpečnostním zařízením – samočinným odvětrávacím zařízením. Ke snížení požárního rizika bude použito součinitele  $c_4$ , respektive  $c$  podle části 6.6 ČSN 73 0802 – hodnota součinitele podle tabulky 6 ČSN 73 0802 -  $c_4 = 0,65$ .

Detailněji problematiku možných havárií nelze řešit v rámci procesu posuzování vlivů na životní prostředí, protože tento proces probíhá v nejranější fázi přípravy záměru, to je v etapě před územním řízením. V etapě zpracování dokumentace o hodnocení vlivů na životní prostředí je k dispozici pouze omezený soubor údajů o záměru a řada údajů není k dispozici vůbec – zejména sortiment prodáváného zboží, množství a objemy skladovaného zboží nebo i charakteristika stavebních a konstrukčních materiálů, dále

údaje o nárocích na požární vodu apod. V doporučených opatřeních předkládané dokumentace je k této problematice formulováno následující doporučení:

- **před uvedením stavby do zkušebního provozu bude vypracován a předložen ke schválení požární řád, který bude zahrnovat i problematiku likvidace následků havárií v případě požáru**

#### Možnosti vzniku havárií vozidel na parkovišti

Vzhledem ke skutečnosti, že veškeré dešťové vody ze zpevněných ploch budou do dešťové kanalizace vypouštěny přes odlučovač ropných látek, lze dopad takovéto havárie označit za lokální a neprojeví se mimo areál při zajištění řádné funkčnosti navrženého zařízení na předčištění srážkových vod.

#### B.III.3. Preventivní opatření

Preventivní opatření, která zmírní riziko vzniku havarijních situací spočívají především ve volbě bezpečné koncepce prodejny a v konstrukčním a dispozičním řešení objektu dle platných předpisů a eventuelních dalších požadavků, v realizaci odpovídajících samočinných systémů kontroly a řízení a v dodržování ustanovení provozní dokumentace. Nutnou podmínkou zajištění bezpečného provozu je zpracování a dodržování provozních předpisů. Jiná preventivní opatření vzhledem k charakteru objektu a předpokládaným aktivitám nejsou tímto oznámením požadována.

#### B.III.4. Následná opatření

Likvidace následků havárií souvisí zejména s odstraněním a zneškodněním zbytků hořlavých látek, produktů hoření, znečištění půdy, vody - t.j. zneškodněním jednorázových a mimořádných odpadů. Tento aspekt bude řešen v plánu opatření pro havarijní únik látek škodlivých vodám resp. požárním řádu. Vzhledem k lokalizaci objektu není nezbytné požadovat realizaci dalších následných opatření. Na základě uvedených skutečností lze doporučit respektování opatření, uvedených v příslušné kapitole předkládaného oznámení.

## C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

### C.1. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území

#### **a) dosavadní využívání území a priority jeho trvale udržitelného využívání**

Řešené území se nachází v severní části města Choceň, je vymezeno silnicí II/317 na Běstovice a Borohrádek na jihu a silnicí na Koldín ze západu, severní hranici tvoří zástavba ulic Větrná a Okružní a východní porosty nad silnicí II/317 (průtahem) od křižovatky se silnicí II/215 na Ústí nad Orlicí (Hemži).

Lokalita se nachází na severním okraji města Chocně severně od kruhového objezdu, ze kterého vedou silnice ke Koldínu, Běstovicím, do centra Chocně a začíná zde obchvat města ve směru k Vysokému Mýtu. Jedná se o pahorek a svahy s porosty až hájového (lesního) charakteru. Prostor je rozdělený cestou k rodinným domkům. Ze strany ke kruhovému objezdu je oplocený areál s posypovým materiálem. Dřevinná vegetace tvoří jižní a západní část zájmového území a zasahuje do východní a JV části. Většinu plochy vyplňují luční a ruderalní plochy s víceméně nitrofilní vegetací. Podél cesty na severním okraji lokality jsou výsadby okrasných dřevin. Travní porosty jsou koseny s výjimkou ruderalizovaných enkláv u stezky a podél okrajů dřevinné vegetace.

V kontextu produkční funkce příměstské jde zatím v širších vztazích o relativně optimální využití pozemků ve vztahu k členitosti území, které by bylo jinak erozně labilní vzhledem ke sklonitostním poměrům. S ohledem na dochovanost strukturních prvků krajiny (skupinové prvky dřevin, travní porosty atp.) představuje plocha hodnotnější přírodní prvek uvnitř zastavěného území města.

Z těchto důvodů lze konstatovat, že těžiště trvale udržitelného rozvoje se nachází především v důsledné údržbě ploch s dřevinami a zatravněných ploch. Záměr výstavby obchodního centra znamená odklon od parametrů trvale udržitelného rozvoje, poněvadž většina pozitivních složek příměstské až městské krajiny bude přeměněna na zpevněné a zastavěné plochy. Náhrada části ploch novými sadovými úpravami může jen z části zajistit odpovídající mozaiku biotopů v uvedené doposud nezastavěné enklávě při severním okraji města.

#### **b) relativní zastoupení, kvalita a schopnost regenerace přírodních zdrojů**

V řešeném území se jako obnovitelný přírodní zdroj nachází především kosené travní porosty, využívané s různou mírou intenzity a lze za něj pokládat i porosty dřevin v rámci řádné údržby a výchovy. Při zachování současné úrovně stanovištní diverzity řešeného území (i přes neúdržbu části pozemků) lze předpokládat poměrně dobrou schopnost regenerace krajinných systémů. Nejsou dokladovány žádné přírodní zdroje nerostných surovin přímo v řešeném území záměru.

#### **c) schopnost přírodního prostředí snášet zátěž**

Přímo v zájmovém území se nenacházejí žádné prvky územního systému ekologické stability. Zájmové území není součástí žádného zvláště chráněného území dle zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění o ochraně přírody a krajiny.

V zájmovém území a jeho bezprostředním okolí se nenacházejí žádná zvláště chráněná území ani lokality soustavy Natura 2000. Zájmové území není součástí žádného skladebného prvku ÚSES

Bližší rozbor viz příslušné kapitoly předkládaného oznámení.

## **C.2. Charakteristika současného stavu životního prostředí v dotčeném území**

### **C.2.1.Ovzduší**



#### Klimatické charakteristiky

Prostor leží v klimatické oblasti T2, která je charakteristická dlouhým, teplým a suchým létem, přechodné období s teplým až mírně teplým jarem a podzimem. Zima je krátká, mírná, suchá až velmi suchá, s krátkým trváním sněhové pokrývky. Území je vzhledem ke své nadm. výšce relativně vlhké. Teplá oblast T2 je která je charakterizována délkou vegetačního období (průměrná denní teplota nad 10°C 160 - 170 dnů, ročním úhrnem srážek 550 - 700 mm, z toho za vegetační období 350 - 400 mm a průměrnou roční teplotou 8 - 8,5°C.

#### Znečištění ovzduší

Nejbližší stanice měření kvality ovzduší je v Ústí nad Orlicí a v Pardubicích – jedná se o stanice monitorovacího systému ČHMÚ číslo 1338 a ZÚ 1117 v Ústí nad Orlicí a ČHMÚ 1531 v Pardubicích. Vybrané údaje z naměřených hodnot za rok 2005 naměřené na jmenovaných stanicích jsou uvedeny v následující tabulce.

#### **Imisní pozadí NO<sub>2</sub>**



<b>Rok:</b>	2006																
<b>Kraj:</b>	Pardubický																
<b>Okres:</b>	Ústí nad Orlicí																
<b>Látka:</b>	NO <sub>2</sub> -oxid dusičitý																
<b>Jednotka:</b>	µg/m <sup>3</sup>																
<b>Hodinové LV :</b>	200,0																
<b>Hodinové MT :</b>	40,0																
<b>Hodinové TE :</b>	18																
<b>Roční LV :</b>	40,0																
<b>Roční MT :</b>	8,0																
KMPL	Organizace: Staré č. ISKO Lokalita	Typ m.p. Metoda	Hodinové hodnoty				Denní hodnoty			Čtvrtletní hodnoty				Roční hodnoty			
			Max.	19 MV	VoL	50% Kv	Max.	95% Kv	50% Kv	X1q	X2q	X3q	X4q	X	S	N	
			Datum	Datum	VoM	98% Kv	Datum		98% Kv	C1q	C2q	C3q	C4q	XG	SG	dv	
<b>EUOPK</b>  24821	ZÚ 1117 Ústí n.Orl.- Podměstí	Kombinované měření CHLM	158,8	110,0	0	23,0	91,4	51,1	25,0	39,2	15,5	26,7	29,7	27,1	13,90	346	
			07.02.	30.01.	0	79,4	29.01.		69,8	72	91	92	91	24,1	1,64	7	
<b>EUORM</b>  38969	ČHMÚ 1338 Ústí n.Orl.	Manuální měřicí program GUAJA					95,4	31,3	8,7	24,0	6,4	5,7	11,9	11,8	11,32	356	
							11.01.		45,6	85	89	91	91	8,4	2,28	4	

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění



### Imisní pozadí PM<sub>10</sub>

Rok:	2007
Kraj:	Pardubický
Okres:	Ústí nad Orlicí
Látka:	PM <sub>10</sub> -částice PM10
Jednotka:	µg/m <sup>3</sup>
Denní LV :	50,0
Denní MT :	0,0
Denní TE :	35
Roční LV :	40,0
Roční MT :	0,0

KMPL	Organizace: Staré č. ISKO Lokalita	Typ m.p. Metoda	Hodinové hodnoty			Denní hodnoty				Čtvrtletní hodnoty				Roční hodnoty			
			Max.	95% Kv	50% Kv	Max.	36 MV	VoL	50% Kv	X1q	X2q	X3q	X4q	X	S	N	
			Datum	99.9% Kv	98% Kv	Datum	Datum	VoM	98% Kv	C1q	C2q	C3q	C4q	XG	SG	dv	
<b>EUOPA</b>  24824	ZÚ 1117 Ústí n.Orl.- Podměstí	Automatizovaný měřicí program TEOM	611,5	~	60,0	20,5	148,7	42,4	20	22,5	29,5	25,1	21,5		25,4	14,91	342
			24.03.	~	162,0	78,5	24.03.	22.11.	20	61,5	88	91	86	77	21,9	1,72	20
<b>EUORM</b>  40144	ČHMÚ 1338 Ústí n.Orl.	Manuální měřicí program GRV	~	~	~	~	126,0	42,0	17	17,0	25,8	19,2	15,0	25,8	21,4	14,38	363
			~	~	~	~	24.03.	21.12.	17	58,0	90	91	91	91	17,4	1,96	1

### Imisní pozadí benzenu

Rok:	2006
Kraj:	Pardubický
Okres:	Pardubice
Látka:	BZN-benzen
Jednotka:	µg/m <sup>3</sup>
Roční LV :	5,0
Roční MT :	4,000

KMPL	Organizace: Staré č. ISKO Lokalita	Typ m.p. Metoda	Hodinové hodnoty			Denní hodnoty			Čtvrtletní hodnoty				Roční hodnoty		
			Max.	95% Kv	50% Kv	Max.	95% Kv	50% Kv	X1q	X2q	X3q	X4q	X	S	N
			Datum	99.9% Kv	98% Kv	Datum		98% Kv	C1q	C2q	C3q	C4q	XG	SG	dv
<b>EPAOA</b>  200038	MÚPa 1418 Pardubice- Rosice	Automatizovaný měřicí program GCH-FID	37,5	6,5	1,9	16,3	5,8	2,0			3,9	1,7	2,6	2,20	285
			01.02.	22,2	10,4	31.07.		9,1	55	54	89	87	1,7	3,25	23
<b>EPAUA</b>  200002	ČHMÚ 1465 Pardubice Dukla	Automatizovaný měřicí program GCH-PID	10,0	3,6	0,9	6,5	3,3	1,0	1,9					1,04	208
			14.09.	8,4	4,9	29.01.		4,8	87	38	35	48		2,92	102

### C.2.2. Voda

Z hydrogeologického hlediska je území součástí hydrogeologického rajonu č. 427 - Vysokomýtská synklinála. Jde o jeden z nejvýznamnějších vodárenských rajonů, když nejvýraznější zvodnění se obecně nachází ve svrchních inverzních částech sedimentačních cyklů spodního a středního turonu, když nadložní horniny svrchního turonu tvoří nesouvislý, ale výrazný stropní izolátor. Tato zvodnění v tzv. kolektorech B, Ca, Cb jsou tak předmětem vodárenské bilance a ochrany podzemních vod v celkovém objemu okolo 2.500 l/sec.

Ochranný režim podzemních vod je zajištěn CHOPAV Východočeská křída. Území Chocně patří dle nařízení vlády ČSR č. 85/1981 Sb. do Chráněné oblasti přirozené akumulace vod – Východočeská křída. Území dále patří dle nařízení č. 163/2003 Sb. mezi tzv. zranitelné oblasti.

Celé zájmové území leží v povodí Orlice. Hydrografickou osou území je vodohospodářsky významný tok Tichá Orlice ve správě Povodí Labe – číslo hydrologického pořadí 1-02-02-001. Tichá Orlice pramení na západním svahu vrchu Jeřáb nad obcí Horní Orlice. Tato řeka protéká Chocní 700 metrů na jih od lokality plánované výstavby.

Přímo na zájmovém území plánované výstavby neprotéká žádná vodoteč a nenachází se žádný zdroj vody. Zájmový areál se nenachází v pásmech hygienické ochrany vodních zdrojů města ani zdrojů podzemní vody pro individuální a veřejné zásobování.

Výřez vodohospodářské mapy je patrný z následujícího obrázku:

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPCÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění





## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPCÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

### C.2.3. Půda

#### Zábor ZPF

Celkové nároky na plochy v rámci předkládaného záměru představují 6.527 m<sup>2</sup>, z čehož dle podkladů oznamovatele připadá na trvalý zábor ZPF 2 910 m<sup>2</sup>. Upřesnění celkových nároků na plochy dle jednotlivých výše uvedených parcel bude součástí další projektové přípravy záměru. Rozsah záboru v kategorii ZPF je patrný z následující tabulky:

p.č.	charakter pozemku	pro stavbu (m <sup>2</sup> )
333/2	zahrada	113
334/1	trvalý travní porost	2015
334/9	trvalý travní porost	2
338/5	role	314
338/2	role	346
338/3	role	120
celkem		2 910

Pro zájmové území byla provedena rebonitace dotčených pozemků s následujícím výsledkem:

Výzkumný ústav meliorací a ochrany půdy, v.v.i.  
Oddělení bonitace a mapování půd  
156 27 Praha 5- Zbraslav, Žabovřeská 250, tel. 257 921 640

Pozemkový úřad ČR  
Tvardkova 1191, Ústí nad Orlicí 562 01  
562 01  
Vyřizuje: Ing. Tomiška  
Č.j. 159/07  
Praha 5. 2. 2007

Ministerstvo zemědělství ČR  
Pozemkový úřad  
Tvardkova 1191  
Ústí nad Orlicí

Věc: Upřesnění BPEJ v intravilánu Choceň v místní části „Na bílé“

K Vaší žádosti z 22.2.2007 o přezkoumání BPEJ v uvedené poloze sdělujeme následující rozhodnutí o přiřazení BPEJ pro požadované parcely.

Parcela	BPEJ
KN 334/1	5.08.40
334/9	5.08.40
338/2	5.08.40
338/3	5.08.40
338/5	5.08.40
PK 674/1	5.10.10
675/1	5.10.10
675/2	5.10.10
EN 675/1	5.41.99
675/2	5.41.99
KN 386/42	nezemědělská plocha (dlážděný chodník)

Doc. Ing. Zdeněk Vašků, CSc.  
vedoucí oddělení bonitace a mapování půd

VÝZKUMNÝ ÚSTAV MELIORACÍ  
A OCHRANY PŮDY, v.v.i.  
Žabovřeská 250  
156 27 Praha 5 - Zbraslav

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

Souhlas k odnětí půdy ze ZPF v rámci předkládaného záměru byl prezentován v přecházející části předkládaného posudku.

Pozemek p.č.333/2 je dle výpisu z katastru nemovitostí a pozemků zařazen do BPEJ 5.25.41.

Pro charakteristiku půd v prostoru zájmového území je možno vycházet ze stanovených bonitovaných půdně ekologických jednotek (dále jen BPEJ), které jsou charakterizovány klimatickým regionem, hlavní půdní jednotkou, sklonitostí a expozicí, skeletovitostí a hloubkou půdy, jež specifikují hlavní půdní a klimatické podmínky hodnoceného pozemku podle systému, stanoveného vyhláškou MZe ČR ze dne 15. 12. 1998. Obecně jsou kodifikovány takto:

- klimatický region zahrnuje území s přibližně shodnými klimatickými podmínkami pro růst a vývoj zemědělských plodin; je vyjádřen první číslicí pětimístného číselného kódu
- hlavní půdní jednotka je účelovým seskupením půdních forem příbuzných vlastností, jež jsou určovány genetickým půdním typem, subtypem, půdotvorným substrátem, zrnitostí, hloubkou půdy, stupněm hydromorfismu, popřípadě výraznou sklonitostí nebo morfologií terénu a zúrodňovacím opatřením; je vyjádřena druhou a třetí číslicí číselného kódu,
- sklonitost a expozice ke světovým stranám vystihuje utváření povrchu zemědělského pozemku; je vyjádřena čtvrtou číslicí číselného kódu, která je výsledkem jejich kombinace,
- skeletovitost, jíž se rozumí podíl obsahu štěrku a kamene v ornici k obsahu štěrku a kamene v spodině do 60 cm, a hloubka půdy; je vyjádřena pátou číslicí číselného kódu, která je výsledkem jejich kombinace.

Z hlediska záboru pozemků ve vztahu k posuzovanému záměru je patrné, že se jedná o půdy v BPEJ 5.08.40 a 5.25.41.

Vysvětlivky k BPEJ:

### 1. číslice - příslušnost ke klimatickému regionu

5 - region MT 2 mírně teplý, mírně vlhký; suma teplot nad + 10 °C 2 200 - 2 500; prům. roční teplota 7 - 8 °C; pravděpodobnost such vegetačních období 15 - 30 %, vláhová jistota 4 - 10

### 2. a 3. číslice určuje příslušnost k určité hlavní půdní jednotce

08 – Černozemě smyté a erodované, převážně na spraších, zpravidla ve vyšší svažitosti, středně těžké

25 – Hnědé půdy a hnědé půdy kyselé na opukách a tvrdých slínech, zpravidla středně těžké, štěrkovité s dobrou vodní kapacitou, avšak závislé na srážkách

### 4. číslice stanovuje kombinace svažitosti a expozice ke světovým stranám

	svažitost	expozice
0	0 - 3°, rovina	všesměrná
1	3 - 7°, mírný svah	všesměrná
2	3 - 7°, mírný svah	jih
3	3 - 7°, mírný svah	sever
4	7 - 127°, střední svah	jih (JZ-JV)
5	7 - 12°, střední svah	sever (SZ-SV)
6	12 - 17°, výrazný svah	jih (JZ-JV)
7	12 - 17°, výrazný svah	sever (SZ-SV)
8	17 - 25° příkrý svah až sráz	jih (JZ-JV)
9	17 - 25° příkrý svah až sráz	sever (SZ-SV)

### 5. číslice vyjadřuje kombinaci hloubky a skeletovitosti půdního profilu

	skeletovitost	hloubka <sup>*)</sup>
0	žádná	hluboká
1	žádná až slabá	hluboká až středně hluboká
2	slabá	hluboká
3	střední	hluboká
4	střední	hluboká až středně hluboká
5	slabá	Mělká
6	střední	Mělká
7	žádná až slabá	hluboká až středně hluboká
8	střední až silná	hluboká až mělká
9	žádná až silná	hluboká až mělká

\*) vyjadřuje hloubku části půdního profilu omezené buď pevnou horninou nebo silnou skeletovitostí

## Zábor PUPFL

Záměr nevyžaduje dočasný ani trvalý zábor PUPFL. Stavba není realizovaná v ochranném pásmu lesa.

### **C.2.4. Geofaktory životního prostředí**

Z hlediska geomorfologie patří území do systému hercynského, subsystému Hercynské pohoří, provincie Česká Vysočina, subprovincie Česká tabule, oblast Východočeská tabule. Z regionálně geologického hlediska náleží zájmové území k České křídové pánvi, která zakrývá převážnou část Českého masivu. Přímo na lokalitě výstavby není znám žádný přírodní zdroj. V průběhu dalších fází přípravy stavby bude proveden konkrétní inženýrský hydrogeologický průzkum. Vzhledem k situování lokality není nezbytné se věnovat podrobnějšímu popisu této složky životního prostředí.

#### Radonové riziko

Ovlivnění lidského organismu radonem může pocházet ze 3 zdrojů:

- ✓ z půdního vzduchu
- ✓ z podzemní vody
- ✓ ze stavebních materiálů

Jedná se o plyn, který je nepostřizitelný smysly. Po přeměně na izotopy polonia, vizmutu a olova (poločas rozpadu radonu je 3,8 dne), které mají schopnost vázat se na prachové částice v ovzduší, mohou být vdechovány do plic, kde mohou iniciovat karcinomy plic (téměř 30% všech onemocnění rakoviny je způsobeno radonem).

Kategorie rizika	Objemová aktivita Rn <sup>222</sup> (kBq.m <sup>-3</sup> ) v půdním vzduchu v základních půdách propustných pro plyny a vodu		
	nízká	střední	vysoká
nízké	méně než 30	méně než 20	méně než 10
střední	30 - 100	20 - 70	10 - 30
vysoké	více než 100	více než 70	více než 30

V době odevzdání předkládaného oznámení nebyly k dispozici výsledky radonového průzkumu. Na základě zjištěných hodnot objemové aktivity radonu v půdním vzduchu, určené plynopropustností základové půdy a geologie podloží bude pozemek příslušně zařazen. Případná ochrana objektu je pouze technickým problémem bez významnějšího ovlivnění závěrů procesu posuzování vlivů na životní prostředí.

### **C.2.5. Fauna a flora**

#### Základní charakteristiky staveniště

Úvodem této části Oznámení je možno konstatovat, že zájmové území představuje relativně izolovanou enklávu přírodního charakteru

V dalším textu jsou proto uvedeny jen základní charakteristiky zájmového území s důrazem na jeho přírodní poměry ve vazbě na okolní prostory. Biologický průzkum byl proveden orientačně již během roku 2007 nad zájmovým územím připravovaného záměru se zásadním doplněním během roku 2008 na základě upřesnění rozsahu zájmového území záměru.

#### Biogeografické členění

Podle biogeografického členění ČR (Culek 1995 ed.) se zájmové území nachází na hranici bioregionu č. 1.39 Svitavského a bioregionu č. 1.10 Třebechovického. Fytogeograficky území leží v oblasti českého mezofytika ve fytogeografickém okrese č. 63 Českomoravské meziohří, podokrese Střední Poorličí. Potenciálně přirozená

vegetace podle Neuhäuslové et.al. (1998): černýšové dubohabřiny (*Melampyro nemorosi-Carpinetum*). Vegetační stupeň dle Skalického (1988) suprakolinní.

### **Prvky dřevin rostoucích mimo les**

Zájmové území je bohaté na mimolesní porosty dřevin, poněvadž tyto zaujímají jižní prostor řešeného území výstavby posuzovaného záměru, a to JV hranici nad silnicí II/317 ve svahu zářezu, dále střední část podél stezky od autobusové zastávky k nové zástavbě Větrná a Okružní a zejména pak prostor ve svahu nad oplocenou skládkou silničních štěrků a posypových materiálů nad kruhovým objezdem v JZ části zájmového území. V rámci průzkumných prací byla RNDr. Faltyssem provedena i inventarizace dotčených dřevin dne 10.7.2008 v rámci celého potenciálně dotčeného zájmového území

### **Metodika**

K vyčíslení jejich společenské hodnoty byla použita metodika Českého ústavu ochrany přírody (dnes Agentura ochrany přírody a krajiny ČR) z roku 1993. V roce 2005 byla tato metodika novelizována a doplněna (Kolařík 2005). Metodika je používána k hodnocení dřevin na celém území České republiky všemi orgány ochrany přírody ve správním řízení.

Základní bodová hodnota jednotlivých dřevin vychází z údajů: druh dřeviny a jeho kategorie dlouhověkosti, nadmořská výška lokality, průměr kmene, zdravotní stav a tvar a objem koruny. Výsledná bodová hodnota je násobena polohovým koeficientem podle typu stanoviště a je dále vynásobena cenou jednoho bodu platnou pro daný rok podle míry inflace.

### **Výsledek dendrologického průzkumu**

#### **Vstupní dané hodnoty**

Inflační koeficient pro rok 2008 = 2.5

Nadmořská výška lokality do 350m

Polohový koeficient = 1.0 (zeleň v intravilánu města)

#### **Vysvětlivky k tabulce**

##### Seznam druhů dřevin

*Acer campestre* L. - javor babyka

*Acer platanoides* L. - javor mléč (+)

*Acer pseudoplatanus* L. - javor klen (+) (semenáč)

*Aesculus hippocastanum* L. - jírovec maďal ++

*Berberis thunbergii* DC. - dřšťál Thunbergův ++

*Betula pendula* Roth - bříza bělokorá

*Carpinus betulus* L. - habr obecný

*Corylus avellana* L. - líska obecná

*Crataegus monogyna* Jacq. - hloh jednobližný

*Forsythia x intermedia* Zabel - zlatice prostřední ++

*Fraxinus excelsior* L. - jasan ztepilý

*Juglans regia* L. - ořešák královský ++

*Larix decidua* Mill. - modřín opadavý +

*Ligustrum vulgare* L. - ptačí zob obecný (+)

*Malus domestica* Borkh. agg. - jablň domácí +

*Pinus strobus* L. - borovice vejmutovka ++

*Populus tremula* L. - topol osika

*Prunus avium* (L.)L. - třešeň ptačí (+)

*Quercus robur* L. - dub letní (+)

*Robinia pseudacacia* L. - trnovník akát +

*Rosa canina* L. - růže šípková

*Salix caprea* L. - vrba jíva (+)

*Sambucus nigra* L. - bez černý

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

*Tilia cordata* Mill. - lípa srdčitá (+)  
*Ulmus minor* Mill. - jilm habrolistý (+)

### Indexy a parametry

I - index dlouhověkosti podle tabulky  
 OBV - obvod kmene v cm  
 PR - průměr kmene v cm  
 BODY1 - tabulární bodová hodnota dřeviny  
 Z/V - současný zdravotní stav a vitalita stromu  
 BODY2 - upravená bodová hodnota dřeviny

Jméno dřeviny	I	OBV	PR	BODY1	Z/V	BODY2	Poznámka
<b>Pravá strana cesty</b>							
<i>Juglans regia</i>	2	147	47	118327	1.0	118327	178+116
<i>Juglans regia</i>	2	120	38	82644	1.0	82644	u cesty
<i>Fraxinus excelsior</i>	2	32	10	3793	1.0	3793	
<i>Fraxinus excelsior</i>	2	95	30	53270	1.0	53270	
<i>Fraxinus excelsior</i>	2	85	27	41679	1.0	41679	84+86
<i>Fraxinus excelsior</i>	2	25	8	2263	1.0	2263	
<i>Fraxinus excelsior</i>	2	61	19	13549	1.0	13549	
<i>Acer platanoides</i>	3	25	8	4225	1.0	4225	
<i>Acer platanoides</i>	3	25	8	4225	1.0	4225	
<i>Acer platanoides</i>	3	20	6	2429	1.0	2429	
<i>Fraxinus excelsior</i>	2	55	18	12465	1.0	12465	
<i>Fraxinus excelsior</i>	2	79	25	33951	1.0	33951	
<i>Fraxinus excelsior</i>	2	27	9	3229	1.0	3229	
<i>Fraxinus excelsior</i>	2	54	17	11381	1.0	11381	
<i>Acer platanoides</i>	3	43	14	12896	1.0	12896	50+31+45+46
<i>Juglans regia</i>	2	155	49	126425	1.0	126425	
<i>Malus domestica</i>	2	110	35	71628	0.1	7163	skoro suchá
<i>Fraxinus excelsior</i>	2	86	27	41679	1.0	41679	
<i>Fraxinus excelsior</i>	2	81	26	37815	1.0	37815	82+80
<i>Fraxinus excelsior</i>	2	86	27	41679	1.0	41679	88+84
<i>Fraxinus excelsior</i>	2	35	11	4877	1.0	4877	38+32
<i>Corylus avellana</i>	1	20	6	291	1.0	291	keř
<i>Betula pendula</i>	1	25	8	427	1.0	427	
<i>Betula pendula</i>	1	38	12	885	1.0	885	
<i>Acer platanoides</i>	3	18	6	2429	1.0	2429	
<i>Fraxinus excelsior</i>	2	73	23	26225	1.0	26225	73+73
<i>Fraxinus excelsior</i>	2	90	29	49407	1.0	49407	
<i>Fraxinus excelsior</i>	2	41	13	6045	1.0	6045	
<i>Pinus strobus</i>	2	99	32	60614	0.2	12123	
<i>Pinus strobus</i>	2	155	49	126425	0.2	5285	
<i>Acer platanoides</i>	3	20	6	2429	1.0	2429	
<i>Alnus glutinosa</i>	2	220	70	197490	1.0	197490	
<i>Alnus glutinosa</i>	2	147	47	118327	1.0	118327	
<i>Alnus glutinosa</i>	2	160	51	134426	1.0	134426	
<i>Fraxinus excelsior</i>	2	38	12	5961	1.0	5961	
<i>Fraxinus excelsior</i>	2	46	15	9213	0.4	3685	nahnutý
<i>Fraxinus excelsior</i>	2	30	10	3793	1.0	3793	
<i>Acer platanoides</i>	3	23	7	3327	1.0	3327	25+21
<i>Fraxinus excelsior</i>	2	25	8	2263	1.0	2263	
<i>Acer platanoides</i>	3	51	16	16335	1.0	16335	u lavičky u zastávky
<i>Acer platanoides</i>	3	53	17	18054	1.0	18054	u lavičky u zastávky
<b>Levá strana cesty</b>							
<i>Acer platanoides</i>	3	22	7	3327	1.0	3327	
<i>Acer platanoides</i>	3	66	21	29341	1.0	29341	
<i>Acer platanoides</i>	3	85	27	66109	0.2	13222	obnažené kořeny
<i>Acer platanoides</i>	3	39	12	9458	1.0	9458	
<i>Acer platanoides</i>	3	30	10	6020	1.0	6020	

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

Acer platanoides	3	25	8	4225	1.0	4225	
Acer platanoides	3	40	13	11177	1.0	11177	
Acer platanoides	3	65	21	29341	0.2	5868	obnažené kořeny
Acer platanoides	3	73	23	41597	1.0	41597	
Fraxinus excelsior	2	50	16	10297	1.0	10297	
Tilia cordata	3	91	29	78365	1.0	78365	
Tilia cordata	3	34	11	7739	0.2	1548	bez terminálu
Acer platanoides	3	130	41	149148	0.2	9830	obnažené kořeny
Acer platanoides	3	82	26	59981	1.0	59981	
Acer platanoides	3	90	29	78365	1.0	78365	
Ulmus minor	3	43	14	12896	1.0	12896	51+35
Tilia cordata	3	29	9	5123	1.0	5123	
Tilia cordata	3	30	10	6020	0.2	1204	proschlá
Acer platanoides	3	65	21	29341	1.0	29341	
Acer platanoides	3	96	31	90316	1.0	90316	
Quercus robur	3	60	19	21492	1.0	21492	
Prunus avium	2	93	30	53270	1.0	53270	
Acer platanoides	3	110	35	113609	0.2	2722	obnažené kořeny
Acer platanoides	3	42	13	11177	1.0	11177	
Acer platanoides	3	70	22	35469	1.0	35469	
Corylus avellana	1	20	6	291	1.0	291	keř
Carpinus betulus	3	67	21	29341	1.0	29341	
Acer platanoides	3	83	26	59981	1.0	59981	
Fraxinus excelsior	2	35	11	4877	1.0	4877	
Fraxinus excelsior	2	23	7	2097	1.0	2097	
Fraxinus excelsior	2	20	6	1531	1.0	1531	
Acer platanoides	3	65	21	29341	0.4	11736	prasklý kmen
Acer platanoides	3	52	17	18054	0.2	3611	silně poškozený kmen
Robinia pseudacacia	3	37	12	9458	1.0	9458	
Ulmus minor	3	20	6	2429	1.0	2429	
Ulmus minor	3	25	8	4225	1.0	4225	
Fraxinus excelsior	2	66	21	18497	1.0	18497	
Fraxinus excelsior	2	33	11	4877	1.0	4877	
Fraxinus excelsior	2	23	7	2097	0.2	419	křivý
Acer platanoides	3	39	12	9458	1.0	9458	
Acer platanoides	3	42	13	11177	1.0	11177	
Robinia pseudacacia	3	40	13	11177	1.0	11177	
Acer platanoides	3	32	10	6020	0.1	602	odumírající
Acer platanoides	3	30	10	6020	1.0	6020	
Acer platanoides	3	30	10	6020	1.0	6020	
Acer platanoides	3	133	42	155570	1.0	155570	
Acer platanoides	3	62	20	23213	1.0	23213	
Fraxinus excelsior	2	200	64	180996	1.0	180996	
Acer platanoides	3	60	19	21492	1.0	21492	
Fraxinus excelsior	2	45	14	7129	0.1	713	téměř suchý
Robinia pseudacacia	3	57	18	19373	1.0	19373	64+50
Robinia pseudacacia	3	70	22	35469	1.0	35469	
Acer platanoides	3	90	29	78365	1.0	78365	
Robinia pseudacacia	3	20	6	2429	1.0	2429	
Robinia pseudacacia	3	20	6	2429	1.0	2429	
Robinia pseudacacia	3	20	6	2429	1.0	2429	
Robinia pseudacacia	3	30	10	6020	1.0	6020	
Robinia pseudacacia	3	40	13	11177	1.0	11177	
Acer platanoides	3	35	11	7739	1.0	7739	
Acer platanoides	3	70	22	35469	1.0	35469	
Acer platanoides	3	44	14	12896	1.0	12896	
Crataegus monogyna	1	69	22	3321	1.0	3321	
Acer platanoides	3	33	11	7739	1.0	7739	
Acer platanoides	3	22	7	3327	1.0	3327	
Fraxinus excelsior	2	35	11	4877	1.0	4877	

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

Acer platanoides	3	35	11	7739	1.0	7739	29+41
Acer platanoides	3	30	10	6020	1.0	6020	
Acer platanoides	3	59	19	21492	1.0	21492	
Acer platanoides	3	45	14	12896	1.0	12896	
Acer platanoides	3	43	14	12896	1.0	12896	
Acer platanoides	3	43	14	12896	1.0	12896	
Acer platanoides	3	52	17	18054	1.0	18054	
Acer platanoides	3	31	10	6020	1.0	6020	
Acer platanoides	3	46	15	14616	1.0	14616	
Fraxinus excelsior	2	20	6	1531	0.2	306	
Acer platanoides	3	41	13	11177	0.2	2235	poškozený kmen
Acer platanoides	3	46	15	14616	0.2	2923	poškozený kmen
Acer platanoides	3	64	20	23213	0.2	4643	poškozený kmen
Acer campestre	2	29	9	3229	1.0	3229	
Acer platanoides	3	44	14	12896	0.2	2579	poškozený kmen
Carpinus betulus	3	44	14	12896	1.0	12896	
Carpinus betulus	3	37	12	9458	1.0	9458	
Acer platanoides	3	45	14	12896	0.1	1290	velmi poškozený kmen
Fraxinus excelsior	2	80	25	33951	1.0	33951	88+72
Acer platanoides	3	40	13	11177	1.0	11177	
Quercus robur	3	150	48	194102	0.8	75282	mírně proschlý
Fraxinus excelsior	2	27	9	3229	1.0	3229	
Fraxinus excelsior	2	55	18	12465	1.0	12465	
Fraxinus excelsior	2	115	37	78972	1.0	78972	
Fraxinus excelsior	2	37	12	5961	1.0	5961	
Ulmus minor	3	62	20	23213	1.0	23213	
Ulmus minor	3	82	26	59981	1.0	59981	
Acer platanoides	3	201	64	287292	1.0	287292	
Larix decidua	2	78	25	33951	1.0	33951	
Fraxinus excelsior	2	122	39	86316	0.0	0	suchý
Carpinus betulus	3	40	13	11177	0.2	2235	proschlý
Fraxinus excelsior	2	123	39	86316	0.4	34526	
Fraxinus excelsior	2	112	36	75300	0.2	15060	
Carpinus betulus	3	72	23	41597	1.0	41597	
Aesculus hippocastanum	3	210	67	300263	1.0	300263	
Crataegus monogyna	1	45	14	1207	1.0	1207	
Carpinus betulus	3	61	19	21492	1.0	21492	
Carpinus betulus	3	60	19	21492	1.0	21492	
Carpinus betulus	3	85	27	66109	1.0	66109	
Carpinus betulus	3	129	41	149148	1.0	149148	102+156
Carpinus betulus	3	136	43	161992	1.0	161992	
Acer platanoides	3	56	18	19373	1.0	19373	
Ulmus minor	3	50	16	16335	0.0	0	zcela suchý
Fraxinus excelsior	2	125	40	89986	1.0	89986	
Juglans regia	2	112	36	75300	1.0	75300	
Juglans regia	2	110	35	71628	1.0	71628	
Fraxinus excelsior	2	72	23	26225	1.0	26225	125+77+53+33
Fraxinus excelsior	2	43	14	7129	1.0	7129	
Fraxinus excelsior	2	40	13	6045	1.0	6045	
Acer platanoides	3	45	14	12896	1.0	12896	
Fraxinus excelsior	2	45	14	7129	1.0	7129	
Fraxinus excelsior	2	31	10	3793	1.0	3793	
Fraxinus excelsior	2	35	11	4877	1.0	4877	
Juglans regia	2	205	65	183745	0.2	16749	poškozený nahnutý kmen
Ulmus minor	3	116	37	125255	0.4	10102	vykotlaný kmen
Acer platanoides	3	44	14	12896	1.0	12896	
Acer platanoides	3	34	11	7739	1.0	7739	
Fraxinus excelsior	2	110	35	71628	1.0	71628	
Acer platanoides	3	25	8	4225	1.0	4225	

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

### Závěr

Celkový počet bodů = 4748172. Vzhledem k hustému porostu je u většiny měřených dřevin redukovaná koruna na přibližně 50% ideálního objemu. Proto je celkový počet bodů redukován na polovinu, tj.2374086.

Po vynásobení inflačním koeficientem vychází celková společenská hodnota všech dřevin na řešené lokalitě na  $2374086 \times 2.5 = 5.935.215,-$  Kč. Poněvadž lze očekávat vzhledem k úpravě projektu snížení zásahu do severní části porostu vpravo od cesty pod novou zástavbou, bude nezbytné, po detailním zaměření rozsahu přípravy území a zemních prací, provést konečné vyhodnocení v dalších stupních projektové dokumentace.

Z dendrologického hlediska i přes sníženou hodnotu uvedených dřevin je nutno konstatovat potenciální vysokou významnost a nepříznivost dopadů navrhované stavby, poněvadž prakticky všechny dřeviny v obvodu navrhovaného staveniště budou odkáceny (vazba i na geomorfologické podmínky zájmového území. Charakter dotčených porostů dokládají následující snímky:



*Porosty u vstupu stezky k obytné zástavbě, v popředí silný jírovec maďal*



*Charakter hájového porostu ve svahu nad skládkou silničních materiálů*



*JZ část zájmového území s hájovým porostem*



*Porosty zasahující podél stezky do střední části zájmového území*



## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění



Dotčené porosty ve svahu nad silnicí II/317  
v JV části zájmového území



Porosty u severní části cesty  
východně od centrálního prostoru zájmového území

### Flora

Vegetace v zájmovém prostoru je různorodého charakteru. Jednak jsou zde porosty hájového až lesního charakteru s poměrně chudým bylinným a křovinným podrostem, jednak luční a ruderalní plochy místně s víceméně nitrofilní vegetací. Podél cesty na severním okraji lokality jsou lokalizovány výsadby okrasných dřevin.

Komplexní botanický průzkum byl proveden RNDr. Vladimírem Faltyssem ve dnech 17.5.2007, 12.4., 10.7. a 7.9.2008. Na lokalitě bylo zjištěno celkem 240 druhů cévnatých rostlin včetně dřevin.

### Seznam nalezených druhů rostlin

#### Vysvětlivky ke značkám za českým jménem druhu

"+" - druh cizího původu, zavlečený nebo zplanělý

"++" - druh vysazovaný, výjimečně zplaňující

(+) - druh domácí, často vysazovaný či vysévaný

druhy domácí jsou bez výše uvedených značek

**[C4a]** druh obsažený v Červeném seznamu květeny ČR v kategorii "druh vyžadující pozornost"

*Acer campestre* L. - javor babyka

*Acer platanoides* L. - javor mléč (+)

*Acer pseudoplatanus* L. - javor klen (+) (semenáč)

*Aegopodium podagraria* L. - bršlice kozí noha

*Aesculus hippocastanum* L. - jírovec maďal ++

*Aethusa cynapium* L. - tetlucha kozí pysk

*Agrostis capillaris* L. - psineček tenký

*Agrostis stolonifera* L. - psineček výběžkatý

*Achillea millefolium* L. agg. - řebříček obecný

*Ajuga reptans* L. - zběhovec plazivý

*Alchemilla monticola* Opiz - kontryhel pastvinný

*Alchemilla vulgaris* L. s.str. - kontryhel ostrolaločný

*Alliaria petiolata* (M.Bieb.)Cavara et Grande - česnáček lékařský

*Alnus glutinosa* (L.)Gaertn. - olše lepkavá (+)

*Alopecurus pratensis* L. - psárka luční (+)

*Amaranthus retroflexus* L. - laskavec ohnutý +

*Anemone nemorosa* L. - sasanka hajní

*Angelica sylvestris* L. - děhel lesní

*Anthoxanthum odoratum* L. - tomka vonná

*Anthriscus sylvestris* (L.)Hoffm. - kerblík lesní

*Arabidopsis thaliana* (L.)Heynh. - huseníček rolní

*Arctium tomentosum* Mill. - lopuch plstnatý

*Arenaria serpyllifolia* L. agg. - písečnice douškolistá

*Armoracia rusticana* G.,M.et Sch. - křen selský +

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPCÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

*Arrhenatherum elatius* (L.)J.Presl et C.Presl - ovsík vyvýšený  
*Artemisia vulgaris* L. - pelyněk černobýl  
*Astragalus glycyphyllos* L. - kozinec sladkolistý  
*Atriplex patula* L. - lebeda rozkladitá  
*Ballota nigra* L. - měrnice černá  
*Barbarea vulgaris* R.Br. s.l. - barborka obecná  
*Bellis perennis* L. - sedmikráska chudobka  
*Berberis thunbergii* DC. - dřšťál Thunbergův ++  
*Betula pendula* Roth - bříza bělokorá  
*Brassica napus* L. - brukev řepka ++  
*Bromus hordaceus* L. subsp.*hordaceus* - sveřep měkký  
*Calamagrostis epigeios* (L.)Roth - třtina křovištní  
*Calystegia sepium* (L.)R.Br. - opletník plotní  
*Campanula patula* L. - zvonek rozkladitý  
*Campanula rapunculoides* L. - zvonek řepkovitý  
*Campanula rotundifolia* L. agg. - zvonek okrouhlostý  
*Campanula trachelium* L. - zvonek kopřivolistý  
*Capsella bursa-pastoris* (L.)Med. - kokoška pastuší tobolka  
*Cardamine pratensis* L. - řeřišnice luční  
*Carduus acanthoides* L. - bodlák obecný  
*Carex contigua* Hoppe - ostřice klasnatá  
*Carpinus betulus* L. - habr obecný  
*Carum carvi* L. - kmín kořený (+)  
*Centaurea jacea* L. subsp.*jacea* - chrpa luční pravá  
*Cerastium holosteoides* Fries.em.Hyl. subsp.*triviale* (Spenner)Möschl - rožec obecný luční  
*Cichorium intybus* L. - čekanka obecná  
*Cirsium arvense* (L.)Scop. - pcháč rolní  
*Cirsium oleraceum* (L.)Scop. - pcháč zelinný  
*Cirsium vulgare* (Savi)Ten. - pcháč obecný  
*Convolvulus arvensis* L. - svlačec rolní  
*Conyza canadensis* (L.)Cronquist - turanka kanadská +  
*Cornus sanguinea* L. - svída krvavá  
*Corylus avellana* L. - líska obecná  
*Crataegus monogyna* Jacq. - hloh jednobližný  
*Crepis biennis* L. - škarda dvouletá  
*Dactylis glomerata* L. - srha laločnatá (+)  
*Dactylis polygama* Horvátovszky - srha hajní  
*Daucus carota* L. - mrkev obecná  
*Descurainia sophia* (L.)Prantl - úhorník mnohodílný  
*Deschampsia cespitosa* (L.)P.B. - metlice trsnatá  
*Dryopteris filix-mas* (L.)Schott - kaprad' samec  
*Echium vulgare* L. - hadinec obecný  
*Elytrigia repens* (L.)Nevsky - pýr plazivý  
*Epilobium ciliatum* Rafin. - vrbovka žláznatá +  
*Epilobium montanum* L. - vrbovka horská  
*Equisetum arvense* L. - přeslička rolní  
*Erigeron annuus* (L.)Pers.agg. - turan(hvězdník) roční  
*Erophila verna* (L.)DC. - osívka jarní  
*Erysimum cheiranthoides* L. - trýzel cheirovitý  
*Euphorbia helioscopia* L. - pryšec kolovratec  
*Euphorbia peplus* L. - pryšec okrouhlý  
*Fallopia convolvulus* (L.)Á.Löve - opletka obecná  
*Festuca arundinacea* Schreber subsp.*arundinacea* - kostřava rákosovitá pravá (+)  
*Festuca brevipila* Tracey - kostřava drsnolistá  
*Festuca gigantea* (L.)Vill. - kostřava obrovská  
*Festuca pratensis* Huds. - kostřava luční  
*Festuca rubra* L. agg. - kostřava červená  
*Ficaria verna* Huds. subsp.*bulbifera* Á.Löve et D.Löve - orsej jarní hlíznatý  
*Forsythia x intermedia* Zabel - zlatice prostřední ++  
*Fragaria vesca* L. - jahodník obecný

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPCÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

*Fraxinus excelsior* L. - jasan ztepilý  
*Fumaria officinalis* L. s.l. - zemědým lékařský  
*Galeopsis bifida* Boenn. - konopice dvouklaná  
*Galeopsis pubescens* Besser - konopice pýřitá  
*Galeopsis tetrahit* L. - konopice polní  
*Galinsoga parviflora* Cav. - pětour maloloubový +  
*Galinsoga quadriradiata* Ruyz et Pavón - pětour srstnatý +  
*Galium album* Mill. - svízel bílý  
*Galium aparine* L. - svízel přítula  
*Geranium phaeum* L. - kakost hnědočervený  
*Geranium pratense* L. - kakost luční  
*Geranium pusillum* Burm.fil. - kakost maličký  
*Geranium pyrenaicum* Burm.fil. - kakost pyrenejský +  
*Geranium robertianum* L. - kakost smrdutý  
*Geum urbanum* L. - kuklík městský  
*Glechoma hederacea* L. - popenec obecný  
*Gnaphalium uliginosum* L. - protěž bažinná  
*Hedera helix* L. - břečťan popínavý (+)  
*Heracleum sphondylium* L. - bolševník obecný  
*Hieracium caespitosum* Dum. - jestřábník trsnatý  
*Hieracium lachenalii* Suter. - jestřábník Lachenalův  
*Hieracium murorum* L. - jestřábník zední (lesní)  
*Hieracium sabaudum* L. - jestřábník savojský  
*Holcus lanatus* L. - medyněk vlnatý  
*Hypericum perforatum* L. - třezalka tečkovaná  
*Hypochoeris radicata* L. - prasetník kořenatý  
*Chaerophyllum aromaticum* L. - krabilice zápašná  
*Chaerophyllum temulum* L. - krabilice mámivá  
*Chelidonium majus* L. - vlaštovičník větší  
*Chenopodium album* L. - merlík bílý +  
*Chenopodium ficifolium* Sm. - merlík fíkolistý +  
*Chenopodium polyspermum* L. - merlík mnohosemenný +  
*Impatiens parviflora* DC. - netýkavka malokvětá +  
*Juglans regia* L. - ořešák královský ++  
*Knautia arvensis* (L.)Coulter - chrastavec rolní  
*Lactuca serriola* L. - locika kompasová  
*Lamium album* L. - hluchavka bílá  
*Lamium maculatum* L. - hluchavka skvrnitá  
*Lamium purpureum* L. - hluchavka nachová  
*Lapsana communis* L. - kapustka obecná  
*Larix decidua* Mill. - modřín opadavý +  
*Lathyrus pratensis* L. - hrachor luční  
*Leontodon autumnalis* L. - máchelka podzimní  
*Leontodon hispidus* L. subsp.*hispidus* - máchelka srstnatá pravá  
*Leucanthemum vulgare* Lamk. agg. - kopretina luční  
*Ligustrum vulgare* L. - ptačí zob obecný (+)  
*Linaria vulgaris* Mill. - lnice květel  
*Lolium perenne* L. - jílek vytrvalý (+)  
*Lotus corniculatus* L. - štírovník růžkatý (+)  
*Luzula campestris* (L.)DC. agg. - bika ladní  
*Lysimachia nummularia* L. - vrbina penízková  
*Malus domestica* Borkh. agg. - jabloň domácí +  
*Matricaria discoidea* DC. - heřmáněk terčovitý  
*Matricaria recutita* L. - heřmáněk pravý  
*Medicago lupulina* L. - tolíce dětelová  
*Medicago sativa* L. - tolíce setá +  
*Melilotus albus* Med. - komonice bílá  
*Mentha arvensis* L. - máta rolní  
*Microrrhinum minus* (L.)Fourr. - hledíček menší  
*Moehringia trinervia* (L.)Clairv. - mateřka trojžilná

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPCÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

*Mycelis muralis* (L.)Dum. - mléčka zední  
*Myosotis arvensis* (L.)Hill - pomněnka rolní  
*Myosotis sylvatica* Hoffm. - pomněnka lesní  
*Myosoton aquaticum* (L.)Moench - křehkýš vodní  
*Odontites vernus* (Bellardi)Dum. s.l. - zdravínek jarní  
*Oenothera biennis* L. agg. - pupalka dvouletá +  
*Oxalis fontana* Bunge - šťavel evropský +  
*Pastinaca sativa* L. - pastinák setý  
*Persicaria amphibia* (L.)Delarbre - rdesno obojživelné  
*Persicaria hydropiper* (L.)Delarbre - rdesno peprník  
*Persicaria lapathifolia* (L.)Delarbre s.l. - rdesno blešník  
*Persicaria maculosa* S.F.Gray - rdesno červivec  
*Phalaris arundinacea* L. - chrastice rákosovitá  
*Phleum pratense* L. agg. - bojínek luční (+)  
*Pimpinella saxifraga* L. - bedrník obecný  
*Pinus strobus* L. - borovice vejmutovka ++  
*Plantago lanceolata* L. - jitrocel kopinatý  
*Plantago major* L. - jitrocel větší  
*Poa angustifolia* L. - lipnice úzkolistá (+)  
*Poa annua* L. - lipnice roční  
*Poa compressa* L. - lipnice smáčknutá  
*Poa nemoralis* L. - lipnice hajní  
*Poa palustris* L. - lipnice bahenní (+)  
*Poa pratensis* L. - lipnice luční (+)  
*Poa trivialis* L. - lipnice obecná (+)  
*Polygonum arenastrum* Bor. - truskavec obecný  
*Polygonum aviculare* L. agg. - truskavec ptačí  
*Populus tremula* L. - topol osika  
*Potentilla anserina* L. - mochna husí  
*Potentilla argentea* L. - mochna stříbrná  
*Potentilla reptans* L. - mochna plazivá  
*Primula elatior* (L.)Hill - prvosěnka vyšší  
*Prunella vulgaris* L. - černohlávek obecný  
*Prunus avium* (L.)L. - třešeň ptačí (+)  
*Quercus robur* L. - dub letní (+)  
*Ranunculus acris* L. - pryskyřník prudký  
*Ranunculus auricomus* L. agg. - pryskyřník zlatožlutý  
*Ranunculus bulbosus* L. - pryskyřník hlíznatý  
*Ranunculus repens* L. - pryskyřník plazivý  
*Reynoutria japonica* Houtt. - křídlatka japonská +  
*Reynoutria x bohemica* Chrtek et Chrtková (= *R.japonica* x *sachalinensis*) - křídlatka japonská x sachalinská+  
*Robinia pseudacacia* L. - trnovník akát +  
*Rosa canina* L. - růže šípková  
*Rubus caesius* L. agg. - ostružiník ježiník  
*Rubus idaeus* L. - ostružiník maliník  
*Rumex acetosa* L. - šťovík kyselý  
*Rumex acetosella* L. agg. - šťovík menší  
*Rumex crispus* L. - šťovík kadeřavý  
*Rumex obtusifolius* L. - šťovík tupolistý  
*Sagina procumbens* L. - úrazník poléhavý  
*Salix caprea* L. - vrba jíva (+)  
*Sambucus nigra* L. - bez černý  
*Sanguisorba minor* Scop. s.l. - krvavec menší  
*Sanguisorba officinalis* L. - krvavec toten  
*Scrophularia nodosa* L. - krtičník hlíznatý  
*Securigera varia* (L.)Lassen - čičorka pestrá  
*Senecio jacobaea* L. - starček přímětník  
*Senecio viscosus* L. - starček lepkavý  
*Senecio vulgaris* L. - starček obecný

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPEČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

*Setaria pumila* (Poiret)R.et Sch. - bér sivý +  
*Silene latifolia* Poiret subsp. *alba* (Mill.)Greuter et Burdet - knotovka širolistá bílá  
*Silene vulgaris* (Moench)Garcke - silenka obecná  
*Sinapis arvensis* L. - hořčice polní +  
*Sisymbrium officinale* (L.)Scop. - hulevník lékařský +  
*Sonchus arvensis* L. - mléč rolní  
*Sonchus asper* (L.)Hill - mléč drsný  
*Sonchus oleraceus* L. - mléč zelinný  
*Stachys palustris* L. - čísteček bahenní  
*Stellaria graminea* L. - ptačinec trávolistý  
*Stellaria media* (L.)Vill. agg. - ptačinec žabinec  
*Symphytum officinale* L. - kostival lékařský  
*Tanacetum vulgare* L. - vratič obecný  
*Taraxacum* sect. *Ruderalia* Kirschner,H.Ollgaard et Štěpánek - smetanka lékařská  
*Thlaspi arvense* L. - penízek rolní  
*Tilia cordata* Mill. - lípa srdčitá (+)  
*Torilis japonica* (Houtt.)DC. - tořička japonská  
*Trifolium dubium* Sibth. - jetel pochybný  
*Trifolium hybridum* L. - jetel zvrhlý +  
*Trifolium pratense* L. - jetel luční (+)  
*Trifolium repens* L. - jetel plazivý (+)  
*Tripleurospermum inodorum* (L.)Schultz-Bip. - heřmáněk nevonný +  
*Trisetum flavescens* (L.)P.B. - trojštět žlutavý  
*Tussilago farfara* L. - podběl léčivý  
*Ulmus minor* Mill. - jilm habrolistý (+) [C4a]  
*Urtica dioica* L. - kopřiva dvoudomá  
*Veronica arvensis* L. - rozrazil rolní  
*Veronica chamaedrys* L. - rozrazil rezekvítek  
*Veronica persica* Poiret - rozrazil perský +  
*Veronica polita* Fries - rozrazil lesklý  
*Veronica serpyllifolia* L. - rozrazil douškolistý  
*Veronica sublobata* M.Fischer - rozrazil laločnatý  
*Vicia cracca* L. - vikev ptačí  
*Vicia sepium* L. - vikev plotní  
*Vicia tetrasperma* (L.)Schreber - vikev čtyřsemenná  
*Viola arvensis* Murray - violka rolní  
*Viola odorata* L. - violka vonná +

### Zvláště chráněné druhy rostlin

V řešeném území nebyl zjištěn žádný zvláště chráněný druh rostliny ve smyslu Přílohy č. II vyhl. č. 295/1992 Sb., v platném znění.

### Druhy Červeného seznamu (Procházka F. , 2001 ed.)

#### Druhy vyžadující pozornost[C4a]

*Ulmus minor* Mill. - jilm habrolistý (+)

V porostu je několik starších i mladších exemplářů.

Na lokalitě a v jejím okolí bylo nalezeno 240 druhů rostlin včetně dřevin. Nebyl zjištěn žádný druh rostliny zvláště chráněný podle vyhlášky Ministerstva životního prostředí České republiky č.395/1992 Sb., v platném znění. Byl nalezen jediný druh obsažený v Červeném seznamu cévnatých rostlin České republiky. Vůči navržené stavbě nelze vznést z botanického hlediska žádné námítky.

### Fauna

Zoologické kvalitativní průzkumy byly provedeny celkem ve dvou vegetačních obdobích let 2007 a 2008, s těžištěm průzkumů v roce 2008 v jarním až pozdně letním aspektu (RNDr. Toman, RNDr. Macháček). Především byl položen důraz na prostor porostů

dřevin a navazující území travních porostů. Z hlediska výskytu fauny lze vymezit následující základní stanoviště širšího zájmového území:

- stanoviště porostů dřevin
- stanoviště lučních porostů a ruderalů
- stanoviště vysychavých svahů nad silnicí II/317

Těžiště kvalitativního zoologického průzkumu bylo položeno především do výše prezentovaných stanovišť, kde byla provedena pochůzka opakovaně v několika termínech. Obratlovci byli zjišťováni v průběhu terénních pochůzek přímým pozorováním, na základě hlasových projevů (ptáci v jarním období), přímým vyhledáváním a vyhledáváním pobytových stop. V jarním aspektu byla lokalita hodnocena jako potenciální místo pro hnízdění, rozmnožování a stálý výskyt ochranně významných volně žijících druhů obratlovců. V podzimním aspektu byla lokalita hodnocena z pohledu nabídky potravních zdrojů, významu pro shromažďování a migraci živočichů. Kvalitativní průzkum zástupců skupin bezobratlých, především hmyzu, byl jednak prováděn sběrem pod kameny a jinými položenými materiály, jednak sběrem a pozorováním na listech a květech rostlin a dřevin, včetně smýkání a sklepávání.

Pokud byly zaznamenány zvláště chráněné druhy, jsou v textu zvýrazněny podtržením a označením kategorie ochrany (§§§ - kriticky ohrožený druh, §§ - silně ohrožený druh, § - ohrožený druh ve smyslu Přílohy č. III vyhl. MŽP ČR č. 395/1992 Sb., ve znění vyhl. č. 175/2006 Sb.).

Výsledky zoologického průzkumu lze ve smyslu výše uvedených vstupů shrnout následovně:

#### Stanoviště porostů dřevin

*Uvedený typ stanoviště je představován především plochou při jižní až JZ části zájmového území, kde je tvořen hájovým listnatým porostem (habr, javor mléč a klen, dub letní, jasan, lípa srdčitá, ojediněle jírovec maďal, hloh aj.), dále pak doprovodným porostem podél stezky od autobusové zastávky u kruhového objezdu k nové zástavbě ulic Větrná a Okružní (třešeň, hloh, dub, bez černý, jabloň aj.) a náletovými porosty na svahu nad silnicí II/317 (javory, bříza, osika, brslen, líska, bezy aj.) Některé stromy obsahují i vhodné hnízdní dutiny. Uvedené porosty jsou prakticky bezvýhradně dotčeny realizací záměru ve vztahu k vyrovnání nivelety plochy staveniště prakticky na niveletu silnice II/317, s výjimkou severní části porostu po pravé straně stezky od autobusové zastávky k nové zástavbě.*

Průzkumy byli dokladováni zejména:

- **Savci:** ježek východní (*Erinaceus concolor*), rejsek obecný (*Sorex araneus*), krtek obecný (*Talpa europaea*), veverka obecná (*Sciurus vulgaris*-§), zajíc polní (*Lepus europaeus*), liška obecná (*Vulpes vulpes* - stopy) Teritorium dvou druhů netopýrů (oba pravděpodobně §§) - neurčeno, menší druhy, přelety navečer v květnu a červnu podél porostů
- **Ptáci:** pěnkava obecná (*Fringilla coelebs*), zvonek zelený (*C. chloris*), zvonohlík zahradní (*Serinus serinus*), vrabec polní (*Passer montanus*), dlask tlustozobý (*Coccothraustes coccothraustes*), rehek zahradní (*Phoenicurus phoenicurus*), špaček obecný (*Sturnus vulgaris*), brhlík lesní (*Sitta europaea*), sedmihlásek hajní (*Hippolais icterina*), pěvuška modrá (*Prunella modularis*), lejsek šedý (*Muscicapa striata*-§) budníček menší (*Phylloscopus collybita*), b. větší (*P. trochilus*), strakapoud velký (*Dendrocopos major*), žluna zelená (*Picus viridis*), kos černý (*Turdus merula*), drozd kvíčala (*T. pilaris*), d. zpěvný (*T. philomelos*), pěnice černohlavá (*Sylvia atricapilla*), p. pokřovní (*S. curucca*), červenka obecná (*Erithacus rubecula*), střízlík obecný (*Troglodytes troglodytes*), sýkora koňadra (*Parus major*), s. modřinka (*P. coreuleus*), s. babka (*P. palustris*), sojka obecná (*Garrulus glandarius*), straka obecná (*Pica pica*), holub hřivnáč (*Columba palumbus*), hrdička zahradní

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPCÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

(*Streptopelia decaocto*), kukačka obecná (*Cuculus canorus*), kalous ušatý (*Asio otus*). V květnu přelet krahujce obecného (*Accipiter nisus*-§§).

- **Plazi** : při okraji porostu v ekotonech 1 ex. slěpyše křehkého (*Anguis fragilis*-§§). jiní zástupci nezjištěni
- **Obojživelníci**: 1 ex ropuchy obecné (*Bufo bufo* - §) pod dřevem v prostoru Hájku nad skládkou silničního materiálu, jiní zástupci třídy nezjištěni.
- **Hmyz**:
  - brouci – střevlík zahradní (*C. hortensis*), střevlíčci *Agonum assimile*, *A. dorsale*, *Pterostichus vulgaris*, *P. niger*, *Abax ater*; drabčik houbový (*Oxyporus rufus*), d. zdobený (*Staphylinus caesareus*), drabčici rodu *Philonthus*; hrobařík obecný (*Nicrophorus vespillo*), mrchožrout housenkář (*Xylodrepa quadrimaculata*), mrchožrout znamenáný (*Oeceoptoma thoracica*), mrchožrout *Phosphuga atrata*; z listorohých čeledí zlatohlávek zlatý (*Cetonia aurata*), listokaz zahradní (*Phyllopertha horticola*), chroustek letní (*Rhizophagus solstitialis*), chrobák lesní (*Geotrupes stercorosus*); z kovaříků kovařík kovový (*Selatosomus aeneus*), k.purpurový (*Anostirus purpureus*), k. šedý (*Agrypnus murinus*), kovařík *Athous niger*; z krasců zástupci druhů *Anthaxia nitidula*, *A. quadrimaculata*; z páteříčků páteříček černavý (*Cantharis nigricans*), p. obecný (*C. rustica*), p. sněhový (*Cantharis fusca*), p. žlutý (*Rhagonycha fulva*); z tesaříků t. černošpičkový (*Strangalia melanura*), tesařík *Strangalia quadrifasciata*, kozlíček osikový (*Saperda populnea*), k. ovocný (*Tetrops preusta*; z nosatců zobonoska topolová (*Byctiscus populi*), z. dubová (*Attelabus nitens*), květopas jabloňový (*Anthonomus pomorum*), nosátec *Curculio glandium*, listopasi rodu *Polydrusus*, listohlodi rodu *Phyllobius*; z mandelinek mandelinka topolová (*Melasma populi*), vrbař uhlazený (*Clytra laeviscula*), dřepčici rodu *Chalcoides*, krytohlavové rodu *Cryptocephalus*; ze slunéček slunečko dvoutečné (*Adalia bipunctata*), s. sedmítečné (*C. septempunctata*); z dalších skupin světluška větší (*Lampyrus noctiluca*), stehenáč *Oedemera lurida*, kožojed skvrnitý (*Attagenus pellio*), rušník krtičníkový (*Anthrenus scrophulariae*), lesknáčci rodu *Nitidulus*, hrotaříci rodu *Mordella*.
  - motýli – babočka paví oko (*Nymphalis io*), b. kopřivová (*Aglais urticae*), b. bílé C (*Polygonia c-album*), b. admirál (*Vanessa atalanta*), b. osiková (*Nymphalis antiopa*); z běláskovitých bělásek zelný (*Pieris brassicae*), b. řeřichový (*Anthocaris cardamines*), bělásek řepkový (*Pieris napi*), b. řeřichový (*Anthocaris cardamines*), žluťásek řešetlákový (*Gonepteryx rhamni*); z okáčů okáč luční (*Maniola jurtina*), o. pýrový (*Pararge aegeria*), o. prosíčekový (*Apanthomus hyperanthus*); soumráčník čárkovaný (*Hesperia comma*); z lišajů lišaj paví oko (*Smerinthus ocellatus*) dlouhozobka svízelová (*Macroglossum stellatarum*); z můr blýskavka ořešáková (*Amphipyra tragopoginis*), můrice bělopásná (*Habrosyne pyritoides*); z píďalek skvrnopásník lískový (*Lomaspilis marginata*), zelenopláštník březový (*Geometra papilionaria*), drsnokřídlec dubový (*Apocheima hispidaria*), d. lipový (*Biston strataris*), zejkovec jasanový (*Ennomos fuscantharia*); dále vztyčnořitka lipová (*Phalera bucephala*), bekyně vrbová (*Leucoma salicis*), adéla pestrá (*Adella degerella*), obaleč dubový (*Tortrix viridana*), štětconoš ořeškový (*Dasychira pudibunda*), přástevník máťový (*Spilosoma lubricipeda*) aj. Zvláště chráněné druhy motýlů na tomto stanovišti nebyly zjištěny.
  - blanokřídli – včela medonosná (*Apis mellifera*), vosy rodu *Vespa* (*V. germanica*, *V. rufa*), sršeň obecná (*Vespa crabro*), sporadicky čmeláci (*Bombus terrestris*, *B. lapidarius* – oba §), dále mravenci rodů *Lasius* (*L. niger*, *L. fuliginosus*) a *Myrmica*, zlatěnky rodu *Chrysis*, lumci rodu *Ophion* aj.
  - dvoukřídli – pestřenky rodů *Eusyrphus*, *Eristalis*, *Vollucella*, vrtule třešňová (*Rhagoletis cerasi*), bzučivky rodů *Calliphora*, *Lucillia*, masařky rodu *Sarcophaga*, komáři rodu *Aedes*, muchničky rodu *Simulium*, bzikavky rodu *Haematopota*, muchnice zahradní (*Bibio hortulans*), dlouhososky rodu *Bombylius*
  - ploštice – ruměnice pospolná (*Pyrrhocoris apterus*), kněžice páskovaná (*Graphosoma italicum*), kněžice rodů *Pentatoma*, *Palomena*, vroubenky rodu *Coreus* aj.
  - rovnokřídli – kobylika zelená (*Tettigonia viridissima*), sarančata rodu *Chortippus*
  - škvoři – pod materiály škvoři rodu *Forficula*
- z ostatních bezobratlých pod materiály stínky rodu *Oniscus*, stonožky rodu *Lithobius*, z plžů hlemýžď zahradní (*Helix pomatia*), páskovky rodů *Cepaea*, plzáci rodu *Arion*, z pavouků dále slíďáci rodu *Pardosa*, křížáci rodu *Araneus* aj.

### Stanoviště lučních porostů a ruderalů

Uvedený typ stanoviště se nachází především v severní části, přiléhá k obytné zástavbě a dále v centrální části. V západním prostoru obsazuje vrcholovou část terénní elevace severně od hájového porostu.

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

Průzkumy byly dokladovány zejména:

- **Savci:** hraboš polní (*Microtus arvalis*), krtek obecný (*Talpa europaea*), u cesty zjištěn 1 ex. hryzce vodního (*Arvicola terrestris*) na netypickém stanovišti.
- **Ptáci:** vrabec domácí (*Passer domesticus*), v. polní (*P. montanus*), konipas bílý (*Motacilla alba*), strnad obecný (*Emberiza citrinella*), stehlík obecný (*Carduelis carduelis*), rehek domácí (*Phoenicurus ochruros*), špaček obecný (*Sturnus vulgaris*), kos černý (*Turdus merula*), drozd kvíčala (*T. pilaris*), straka obecná (*Pica pica*), holub hřivnáč (*Columba palumbus*), h. domácí (*Columba livia f. domestica*), hrdlička zahradní (*Streptopelia decaocto*). Přelety rorýse obecného (*Apus apus - §*), vlaštoky obecné (*Hirundo rustica - §*), jirčiky obecné (*Delichon urbica*).
- **Plazi** : zástupci na tomto typu stanoviště nejištěni
- **Obojživelníci:** zástupci na tomto typu stanovišť nejištěni.
- **Hmyz:**
  - brouci – stěvlíčci *Agonum assimile*, *A. dorsale*, *A. sexpunctatum*, *Pterostichus vulgaris*, *Poecilus cupreus*, *Calathus melanocephalus*, kvapníci *Amara aenea*, *A. familiaris*, *Harpalus affinis*, *H. pubescens*; mrchožrouti *Silpha obscura*, *Thanatophilus sinuatus* a *Phosphuga atrata*; z listorohých čeledí zlatohlávek zlatý (*Cetonia aurata*), z. hladký (*Potosia cuprea*), místy na květech i zlatohlávek *Oxythyrea funesta - §*), listokaz zahradní (*Phylloperla horticola*), chroustek letní (*Rhizothrogus solstitialis*); z kovaříků kovařiči *Agriotes obscurus*, *A. lineatus*, *Athous niger*, *A. vittatus*, kovařík purpurový (*Anostirus purpureus*), k. šedý (*Agrypnus murinus*); z páteříčků páteříček černavý (*Cantharis nigricans*), p. obecný (*C.s rustica*), p. sněhový (*Cantharis fusca*), p. žlutý (*Rhagonycha fulva*), bradavičnick *Malachius bipustulatus*, z tesaříků t. černošpičkový (*Strangalia melanura*), t.skvrnitý (*S. maculata*), tesařiči *Leptura maculicornis*, kozlíčci *Agapanthia villosoviridescens*; z nosatců rýhonosec zelný (*Lixus viridis*), krytonosci rodu *Ceutorhynchus*, listohlodi rodu *Phyllobius*, listopasi rodů *Polydrusus* a *Sitona*, nosatčiči rodu *Apion*; z mandelínek mandelinka bramborová (*Leptinotarsa decemlineata*), mandelinky rodu *Gastrophysa*, dřepčiči rodů *Psylloides*, *Phyllotreta*, krytohlavové rodu *Cryptocephalus*; ze sluněček slunečko dvoučtelné (*Adalia bipunctata*), s. sedmítečné (*C. septempunctata*), slunečko *Coccinella quatordecimpunctata*; z dalších skupin stehenač *Oedemera lurida*, rušník krtičníkový (*Anthrenus scrophulariae*), měkkokrovečnicki rodu *Lagria*, pestrokrovečnick včelový (*Trichodes apiarius*), blýskáčci rodu *Meligethes* aj.
  - motýli – babočka paví oko (*Nymphalis io*), b. kopřivová (*Aglais urticae*), b. sítkovaná (*Araschnia levana*), b. bodláková (*Vanessa cardui*); z běláskovitých bělásek hrachorový (*Leptidea sinapis*), b. řepkový (*Pieris napi*), b. řepový (*P. rapae*), b. zelný (*P. brassicae*), b. řeřichový (*Anthocaris cardamines*), žluťásek řešetlákový (*Gonepteryx rhamni*), ž. čičorečkový (*Colias hyale*); z modráskovitých modrásek černolemý (*Plebejrus argus*), ohniváček černokřídle (*Lycena phlaeas*); z okáčů okáč pohánkový (*Coenonympha pamphilus*), o. luční (*Maniola jurtina*), o. zední (*Pararge megera*), o. bojínkový (*Melanargia galathea*); z lišajů lišaj. svačkový (*Herse convolvuli*), dlouhozobka svizelová (*Macroglossum stellatarum*); z píďalek kropenatec jetelový (*Chiasmia clathrata*); píďalka úhorová (*Aplocera plagiata*), p. angreštová (*Abraxas grossulariae*), skvrnopásník lískový (*Lomaspilis marginata*), žlutokřídlec šťovíkový (*Timandra comae*); dále vřetenuška obecná (*Zygaena filipendulae*), soumračník čárkovaný (*Hesperia comma*), můra gamma (*Plusia gamma*), osenice šťovíková (*Noctua pronuba*), travařiči rodu *Crambus* aj.
  - blanokřídle – včela medonosná (*Apis mellifera*), samotářské včely rodu *Halictus*, vosy rodu *Vespula* (*V. germanica*, *V. rufa*), sporadicky čmeláci (*Bombus terrestris*, *B. agrorum*, *B. lapidarius* – všichni §), dále pilatky rodů *Hopllocampa*, *Tenthredo*, mravenci rodů *Lasius* (*L. niger*, *L. fuliginosus*, *L. flavus*) a *Myrmica*, vosiči rodu *Polistes* aj.
  - dvoukřídle – pestřenky rodů *Eusyrphus*, *Eristalis*, *Vollucella*, bzučivky rodů *Calliphora*, *Lucilia*, masařky rodu *Sarcophaga*, muchničky rodu *Simulium*, bzikavky rodu *Haematopota*, dlouhososky rodu *Hemipenthes*, muchnice zahradní (*Bibio hortulans*), m. březnová (*B. marci*)
  - ploštice – kněžice páskovaná (*Graphosoma italicum*), kněžice rodů *Aelia*, *Pentatoma*, *Palomena* lovice rodu *Nabis*, vroubenky rodu *Coreus* aj.
  - rovnokřídle – kobylka zelená (*Tettigonia viridissima*), sarančata rodu *Chortippus*
- z ostatních bezobratlých pod materiály stínky rodu *Oniscus*, stonožky rodu *Lithobius*, zemnívky rodu *Geophilus*, z plžů hlemýžď zahradní (*Helix pomatia*), plzáci rodu *Arion*, páskovky rodů *Cepaea*; z pavouků dále slíďáci rodu *Pardosa*, křížáci rodu *Araneus* běžníci rodů *Thomisus* a *Misumena*, sekáči rodu *Opillio*, sametky rodu *Trombidium* aj.



Vysychavá stanoviště nad silnicí II/317

Jsou přítomna v k jihu orientovaném svahu zářezu silnice II/317, krátkostébelné sekundární, místy ruderalizované porosty, nálety dřevin – růže šípková, hloh, bříza, osika, líska, dub aj.

Průzkumy dokladování zástupci zejména následujících druhů a skupin:

- **Savci:** hraboš polní (*Microtus arvalis*), rejsek (*Sorex sp.*)
- **Ptáci:** vrabec domácí (*Passer domesticus*), v. polní (*P. montanus*) konipas bílý (*Motacilla alba*), k. horský (*M. cinerea*), strnad obecný (*Emberiza citrinella*), stehlík obecný (*Carduelis carduelis*), pěnice pokřovní (*Sylvia curruca*), zvonohlík zahradní (*Serinus serinus*), rehek domácí (*Phoenicurus ochruros*), straka obecná (*Pica pica*), holub hřivnáč (*Columba palumbus*), h. (*Columba livia f. domestica*), hrdlička zahradní (*Streptopelia decaocto*)
- **Plazi:** ještěrka obecná (*Lacerta agilis*-§§) – 1 ex. v červnu na svahu nad zastávkou autobusu
- **Obojživelníci:** zástupci na tomto typu stanovišť nezjištěni.
- **Hmyz:**
  - brouci – střevlíčci *Agonum sexpunctatum*, *Poecilus cupreus*, *Calathus melanocephalus*, *Badister bipustulatus*, kvapníci *Amara aenea*, *A. plebeja*, *A. familiaris*, *Harpalus affinis*; z listorohých čeledí zlatohlávek hladký (*Potosia cuprea*), zlatohlávek zlatý (*Cetonia aurata*), ojedinele na květech i zlatohlávek *Oxythyrea funesta* - §), listokaz zahradní (*Phylloperla horticola*), chroustek letní (*Rhizothrogus solstitialis*); z kovaříků kovařící *Agriotes lineatus*, *Athous niger*, *A. vittatus*, kovařík šedý (*Agrypnus murinus*); z krasců *Agrius angustulus*, *A. viridis*, *Anthaxia nitidula*; z páteříčků páteříček černavý (*Cantharis nigricans*), p. obecný (*C.s rustica*), p. tmavý (*C. obscura*), p. sněhový (*Cantharis fusca*), p. žlutý (*Rhagonycha fulva*), bradavičník *Malachius bipustulatus*; z tesaříků t. černošpičkový (*Strangalia melanura*), tesařík *Leptura maculicornis*; z nosatců zobonoska topolová (*Byctiscus populi*), z. lísková (*Apoderus coryli*), nosatec lískový (*Curculio nucum*), krytonosci rodu *Ceutorhynchus*, listohlodi rodu *Phyllobius*, listopasi rodu *Sitona*, nosatčící rodu *Apion*; z mandelinek mandelinka topolová (*Melasma populi*), dřepčící rodů *Psylloides*, *Chalcoides*, *Phyllostreta*, krytohlavové rodu *Cryptocephalus* (*C. sericeus*, *C. violaceus*, *C. moraei*), bázlivec černý (*Galeruca tanacetii*); ze sluněček slunečko dvoutečné (*Adalia bipunctata*), s. sedmítečné (*C. septempunctata*), slunečka *Coccinella quatordecimpunctata*, *Myrrha octodecimguttata*; z dalších skupin stehenačiči *Oedemera lurida*, kožojed skvrnitý (*Attagenus pellio*), rušník krtičníkový (*Anthrenus scrophulariae*), hrotařiči rodu *Mordella*, malinovníci rodu *Byturus*, měkkokrovečníci rodu *Lagria*, pestrokrovečník včelový (*Trichodes apiarius*) aj. Zvláště chráněné druhy brouků nebyly na tomto typu stanovišť zjištěny.
  - motýli – babočka paví oko (*Nymphalis io*), b. kopřivová (*Aglais urticae*), b. síťkovaná (*Araschnia levana*), b. bodláková (*Vanessa cardui*); z běláskovitých bělásek hrachorový (*Leptidea sinapis*), b. řepkový (*Pieris napi*), b. zelný (*P. brassicae*), b. řeřichový (*Anthocaris cardamines*), žlutásek řešetlákový (*Gonepteryx rhamni*), ž. čičorečkový (*Colias hyale*); z modráskovitých modrásek černolemý (*Plebejus argus*), ohniváček černokřídý (*Lycaena phlaeas*); z okáčů okáč poháňkový (*Coenonympha pamphilus*), o. luční (*Maniola jurtina*), o. zední (*Pararge megera*); z lišajů dlouhozobka svízelová (*Macroglossum stellatarum*); z píďalek píďalka úhorová (*Aplocera plagiata*), kropenatec jetelový (*Chiasmia clathrata*); dále vřetenuška obecná (*Zygeaena filipendulae*), soumračník čárkovaný (*Hesperia comma*), s. rezavý (*Ochlodes venatus*), s. jahodníkový (*Pyrgus malvae*), mūra gamma (*Plusia gamma*), kuklěčky rodu *Cucullia*, travařiči rodu *Crambus* aj.
  - blanokřídílí – včela medonosná (*Apis mellifera*), samotářské včely rodů *Halictus*, *Osmia*, *Colletes*; kutilky rodu *Ammophilus*, hrabalky rodu *Pompilius*, jízlivky rodu *Eumenes*, vosy rodu *Vespula* (*V. germanica*, *V. rufa*), místy čmeláci (*Bombus terrestris*, *B. agrorum*, *B. pratorum* – všichni §), dále mravenci rodů *Lasius* (*L. niger*, *L. flavus*) a *Myrmica*, vosíci rodu *Polistes*, zlatěnky rodu *Chrysis*, lumci rodů *Ophion* a *Pimpla*, pilatky rodů *Tenthredo*, *Arge*, *Rhogogaster*, žlabatka růžová (*Diplolepis rosae*), krásenka šípková (*Torymus bedeguaris*), lumci rodu *Ophion* aj.
  - dvoukřídílí – pestřenky rodů *Eusyrphus*, *Eristalis*, *Vollucella*, bzučivky rodů *Calliphora*, *Lucilia*, masařky rodu *Sarcophaga*, kuklice rodu *Echinomyia*, muchničky rodu *Simulium*, bzikavky rodu *Haematopota*
  - ploštice – kněžice páskovaná (*Graphosoma italicum*), kněžice rodů *Aelia*, *Pentatoma*, *Palomena*, lovčice rodu *Nabis*, vroubenky rodů *Coreus*, *Corizus*, klopušky rodů *Adelphocoris*, *Calocoris*, *Orthops* aj.
  - rovnokřídílí – kobylka zelená (*Tettigonia viridissima*), sarančata rodu *Chortippus*, cvrček domácí (*Gryllus domesticus*)
  - škvoři – škvoři rodu *Forficula*

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

z ostatních bezobratlých pod materiály stínky rodu *Oniscus*, mnohonožky rodu *Julus*, stonožky rodu *Lithobius*, zemníky rodu *Geophilus*, z plžů hlemýžď zahradní (*Helix pomatia*), páskovky rodů *Cepaea*, slunivky rodu *Helicella*; z pavouků dále slíďáci rodu *Pardosa*, křížáci rodu *Araneus*, běžníci rodů *Thomisus* a *Misumena*, skákavky rodu *Salticus* aj

### Výstupy a závěry

V celkovém pohledu lze lokalitu hodnotit jako území poznamenané lidskou činností a těsným kontaktem se zastavěným územím. Druhové zastoupení je nepřiliš bohaté ani v jarním aspektu a lokalita není nijak významná i z hlediska potravního chování obratlovců mimo hnízdní období a z hlediska migrace ptáků. Na druhé straně do určité míry poskytuje funkci refugia v jinak zastavěném území města, zejména pak pro některé druhy a skupiny bezobratlých živočichů. Expozice svahu zářezu silnice II/317 poskytuje náhradní xerofytní stanoviště, významná z hlediska výskytů hmyzu.

Ochranářsky významnější údaje o zvláště chráněných druzích lze shrnout následovně:

### Kriticky ohrožené druhy:

Na řešeném území nebyly žádné druhy živočichů této kategorie dokladovány.

### Silně ohrožené druhy:

#### Krahujec obecný (*Accipiter nisus*)

Zjištěny přelety nad zájmovým územím, porosty vhodné jako potravní nika.

#### Ještěrka obecná (*Lacerta agilis*)

Doložena na svahu zářezu silnice II/317, spíše náhodný výskyt na příhodném sekundárním stanovišti, vazba na období provádění skrývek.

#### Slepýš křehký (*Anguis fragilis*)

Zatím ojedinělý výskyt v ekotonech podél severního kraje porostu dřevin nad areálem skládky silničních materiálů směrem dovnitř zájmového území, zatím spíše náhodný nález, vazba na období provádění skrývek

### Ohrožené druhy:

#### Veverka obecná (*Sciurus vulgaris*)

Sporadicky zjišťována v porostech dřevin, (jinak dokládána i v městských parcích a zahradách v okolí záměru).

#### Lejsek šedý (*Muscicapa striata*)

Doložen v hájovém porostu v JZ části navrhovaného areálu, možné hnízdění. Vazba na období zásahu do porostů dřevin.

#### Rorýs obecný (*Apus apus*)

Do prostoru nad zájmovým územím záměru zaletuje lovit. Zájmové území postrádá prostory vhodné k reprodukci druhu, nedochází k rušení žádného objektu, vhodného pro hnízdění.

#### Vlaštovka obecná (*Hirundo rustica*)

Analogie poznámek pro rorýse.

#### Užovka obojková (*Natrix natrix*)

1 ex. zjištěn u cesty v porostech dřevin, spíše náhodný výskyt na netypickém stanovišti..

#### Zlatohlávek *Oxythyrea funesta*

Registrovány sporadičtější výskyty na květech, zejména keřů a některých bylin, počátkem května i na složnokvětých. Imaga jsou velice mobilní i na větší vzdálenosti, vesměs potravní výskyty. Prostory vhodné k reprodukci (trouchnivější stromy apod.) mohou být lokalizovány i v hájovém porostu v JZ části zájmového území. .

Čmelák *Bombus agrorum*, čmelák skalní (*Bombus lapidarius*), čmelák zemní (*Bombus terrestris*)

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

Všechny výše uvedené druhy čmeláků patří k pravidelným návštěvníkům květů, bez výraznější preference výskytu, vesměs jde potravní výskytu. V zájmovém území záměru chybí vhodnější lokality charakteru kvalitnějších přechodových ekotonů pro zakládání hnízd (ekotony severně porostu ruderalizovány), pro č. zemního je charakteristické zakládání hnízd v opuštěných norách hlodavců nebo hmyzožravců, pro č. skalního i hnízdění pod listím nebo pod dřevem apod. Přesto je vhodné skrývky pro přípravu území časovat mimo reprodukční období.

V celkovém pohledu lze lokalitu hodnotit jako území poznamenané lidskou činností a těsným kontaktem se zastavěným územím. Druhové zastoupení je nepříliš bohaté ani v jarním aspektu a lokalita není nijak významná i z hlediska potravního chování obratlovců mimo hnízdní období a z hlediska migrace ptáků. Na druhé straně do určité míry poskytuje funkci refugia v jinak zastavěném území města, zejména pak pro některé druhy a skupiny bezobratlých živočichů. Expozice svahu zářezu silnice II/317 poskytuje náhradní xerofytní stanoviště, významná z hlediska výskytů hmyzu.

Charakter biotopů zájmového území lze doložit následujícími snímky:



*Luční enkláva s ruderalizovanými lemy v centrální a JZ části*



*Luční enkláva na vrcholu svahu jižně od ulice Větrná*



*Pohled od severu do centrální části zájmového území*



*Pohled od severu do východní části zájmového území*



*Xerofytní charakter dotčených svahů podél JV hranice zájmového území nad silnicí II/317, prostor vjezdu*



*Západní okraj zájmového území na intenzivnějších loukách*



Lemy a ekotony podél severního okraje dotčeného hájového porostu



Interiér dotčeného hájového porostu

### Lesní porosty

Nejsou v dosahu zájmového území.

### Lokality evropského významu

Zájmové území není v kontaktu s některou z evropsky významných lokalit ve smyslu § 45 a – c zák. č. 218/2004 Sb., která by byla zahrnuta do národního seznamu těchto lokalit podle § 45a zákona ve smyslu NV č. 132/2005 Sb. nebo vymezených ptačích oblastí podle § 45e tohoto zákona, jak je patrné z přílohy předkládaného oznámení.

Pod soutokem náhonu od MVE s řekou Tichá Orlice při SZ okraji města Choceň začíná v nivě Tiché Orlice nejbližší **EVL Orlice a Labe CZ 05240449**, ve které jsou předmětem ochrany typická nivní stanoviště a lužní lesy (jak prioritní jasanovo-olšové 91E0\*, tak 91F0 smíšené lužní lesy s dubem), místy i přirozené eutrofní nádrže (stanoviště 3150). Z druhů jsou předmětem ochrany bolen dravý (*Aspius aspius*), vydra říční (*Lutra lutra*), vážka klínatka rohatá (*Ophiogomphus cecilia*).

## **C.2.6. Územní systém ekologické stability a krajinný ráz**

### Územní systém ekologické stability

ÚSES představuje účelové propojení ekologicky stabilních částí krajiny do funkčního celku, s cílem zachování biodiverzity přírodních ekosystémů a stabilizačního působení na okolní, antropicky narušenou krajinu. Je tedy jednak předpokladem záchrany genofondu rostlin, živočichů i celých geobiocenóz přirozeně se vyskytujících v širším okolí sledovaného území a jednak nezbytným východiskem pro ozdravení krajinného prostředí a uchování všech jeho užitečných funkcí. Vymezení prvků ÚSES v širším zájmovém území se opírá jednak o již existující krajinné prvky s výrazným přírodovědným potenciálem, jednak jde o prvky nové, projektované ve smyslu požadovaných prostorových parametrů.

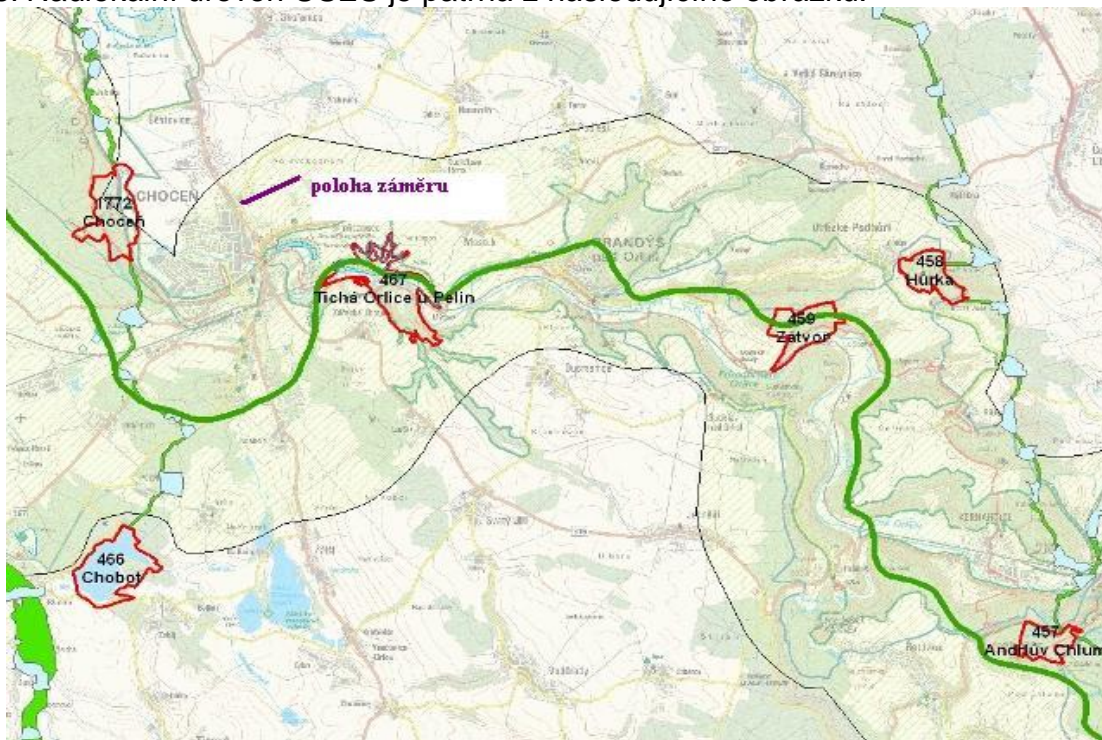
Podklady ohledně ÚSES jsou k dispozici v podkladu regionální a vyšší úrovně ÚSES (Bínová a kol., 1996), ze kterého vyplývá, že podél Tiché Orlice je trasován regionální biokoridor a ve svazích severně nivy osa nadregionálního převážně lesního biokoridoru. Na základě aktualizace nadlokálních ÚSES pro tvorbu Zásad územního rozvoje Pardubického kraje během roku 2007 byla diferencována úroveň nadlokálních ÚSES s preferencí osy složené nadregionálního biokoridoru v ose mezofilní hájové a nivní nad regionální úrovní biokoridoru v nivě Tiché Orlice. Záměr tak zasahuje do OP uvedeného NRBK, poněvadž za integrální součástí tohoto NRBK se považují všechny

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

stabilní prvky kostry ekologické stability, jako ZCHÚ, skladebné prvky ÚSES nižší úrovně, VKP, významné prvky porostů dřevin apod.

V rámci osy složeného NRBK byla pak vymezena vložená regionální biocentra. Nejblíže je RBC 1772 Choceň západně v nivě Tiché Orlice, v rámci SEA hodnocení ZÚR Pardubického kraje (Staněk a kol., 2008) je uvedeno mezi funkčními biocentry této úrovně. Nadlokální úroveň ÚSES je patrná z následujícího obrázku:



Poloha záměru vzhledem k vymezení NR a R ÚSES dle aktuálních podkladů KÚ Pardubického kraje

Lokální prvky ÚSES nejsou polohou záměru dotčeny.

### **Krajinný ráz**

Krajinný ráz je definován v ust. § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny - jako zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, je chráněn před činností snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, zejména umísťování a povolování staveb, mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant krajiny, harmonické měřítko a vztahy v krajině.

S ochranou krajinného rázu úzce souvisí i ochrana významných krajinných prvků, které jsou cit. zákonem definovány jako ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny, která utváří její typický vzhled nebo přispívá k udržení její stability. Významnými krajinnými prvky „ze zákona“ jsou lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy. Významné krajinné prvky jsou chráněny před poškozováním a ničením, využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich ekologicko-stabilizační funkce (ust. § 3 písm. b/ a §4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb.).

**Přírodní hodnota krajinného rázu** je dána kvalitativními parametry zastoupených ekosystémů, vysokou četností jednotlivých typů ekosystémů (vysoká biologická rozmanitost), harmonickým charakterem interakcí mezi ekosystémy a výraznými přírodními dominantami krajiny. V řešeném území jde zejména o charakter přírodní

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPEČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

enklávy uvnitř zastavěného území města Choceň v jeho severní části, s dominancí přírodních prvků skupinových porostů dřevin, krajinnotvorně i funkčně je nejvýznamnější hájový porost v JZ části zájmového území na svahu elevace nad skládkou silničních materiálů severně až SV od kruhového objezdu. Ostatní plochy zájmového území s ohledem na blízkost zástavby a antropogenní vlivy při výstavbě nové obytné zástavby a průtahu města pro silnici II/317 vykazují sníženou přírodní hodnotu.

**Kulturní a historická dominanta krajiny** je zpravidla stavební objekt, hmotově vynikající nad terénem i okolní zástavbou a esteticky pozitivně působící svým vzhledem. V řešeném území ani v jeho bezprostřední blízkosti se takové objekty nenacházejí, historické jádro města je od zájmového území odděleno nesourodou zástavbou SZ předpolí (ulice Záměstí)

Pro krajinný ráz širšího zájmového území je příznačná silně urbanizovaná struktura městského organismu, takže není podle standardních metodik podstata krajinného rázu pro daný případ zcela uchopitelná. V zájmovém území se nenachází žádné hodnotné kulturní a historické dominanty krajiny.

Na určení krajinného rázu se v prostoru řešené lokality posuzovaného záměru s určitým zjednodušením podílejí zejména následující hlavní složky:

Krajinná složka	Projev	Význam, poznámky
Trvalé travní porosty	Pozitivní	Střední
Doprovodné kulisy a linie dřevin	Pozitivní	Střední až velký (porosty především podél J a JZ hranice pozemku, dominantní porost v širším kontextu)
Lesy	Pozitivní	Nulový (absentují v dosahu zájmového území), hájový porost není lesem
Vodní toky	Pozitivní	Nulový (v území absentují, T. Orlice mimo prostor krajinného rázu místa)
Vodní plochy	Pozitivní	Nulový
Zástavba nejbližších sídelních útvarů	Neutrální s negativními i pozitivními prvky	Nízký až střední (příměstská nová výstavba ulic Okružní a Větrná), městská zástavba jižně (Záměstí)
Výškové objekty (bodové a prostorové dominanty)	Negativní	Neprojevují se
Vedení VN, VVN	Negativní	Nulový (do území nezasahují)
Komunikace	Negativní	Střední (zářez silnice II/317)

Vlastní území a nejbližší okolí navrhovaného areálu a řešené území je tak tvořeno převážně pozitivními složkami a vykazuje urbanizací částečně narušený krajinný ráz s tím, že vstup obchodního centra tyto charakteristiky, i když v rámci urbanizovaného území města, výrazně oslabí.

### C.2.7. Krajina, způsob jejího využívání

#### Charakter městské čtvrti

Řešené území se nachází v severní části města Choceň, je vymezeno silnicí II/317 na Běstovice a Borohrádek na jihu a silnicí na Koldín ze západu, severní hranici tvoří zástavba ulic Větrná a Okružní a východní porosty nad silnicí II/317 (průtahem) od křižovatky se silnicí II/215 na Ústí nad Orlicí (Hemži).

## **Chráněné oblasti, přírodní rezervace a národní parky**

### **Zvláště chráněná území**

Nejsou polohou oznamovaného záměru přímo dotčena, a to ani prostorově, ani kontaktně, ani zprostředkovaně. Dle Faltysové a kol. (2002) jsou nejbližšími ZCHÚ:

Nejbližším ZCHÚ přírody je dle Faltysové a kol. (2001) **přírodní rezervace Pelíny**, nacházející se proti proudu Tiché Orlice nad městem v pravobřežním opukovém svahu se suťovými lesy a skalními výstupy. Výměra 3,31 ha, vyhlášena již v roce 1948, předmětem ochrany jsou suťové lesy s význačnou květenou. Poloha cca 750 m JV se zájmovým územím záměru (cca 700 m severovýchodně proti proudu).

Druhým nejbližším ZCHÚ přírody je **přírodní rezervace Hemže-Mýtkov**, vymezená v geomorfologicky členitém území prolamovaného svahu s jižní až JJZ expozicí se skalními výchozy opuk a stržovými vodotečemi v lesním porostu nad pravým břehem Tiché Orlice Vyhlášena v roce 1996 na ploše 29,20 ha v k.ú. Brandýs nad Orlicí, Hemže, Mostek nad Orlicí, Hemže, Zárecká Lhota. Předmětem ochrany jsou geomorfologické útvary opukových skal, dále květnaté bučiny, lipové javořiny na svazích jako lokalita hajní květeny, ornitologická, entomologická a malakologická lokalita (vzácní měkkýši), dále jde o zbytky slepých ramen Tiché Orlice u trati na Kostelec nad Orlicí a Ústí nad Orlicí.

Cca 1 km JZ od pardubického zhlaví nádraží Choceň se nachází přírodní památka Vstavačová louka jako ochrana mokřadní květeny. Výměra 0,93 ha, vyhlášeno 1989 jako ochrana zbytku slatinné louky v nivě malého toku západně od Chocně (mimo nivu T. Orlice JZ od vrchu Homole)

Přírodní rezervace Bošínská obora u obce Bošín, jde o starou oboru s přilehlým rybníkem a loukami jižně od obce. Výměra 36,86 ha, vyhlášeno 1995, poloha cca 2,5 km severně.

### **Území přírodních parků**

Nejbližší přírodní park Orlice byl zřízen podle §12 zák. č. 114/1992 Sb. jako specifický institut obecné ochrany krajiny v roce 1996 samostatně Okresními úřady v Hradci Králové, Rychnově nad Kněžnou, Ústí nad Orlicí a Úřadem Města Hradce Králové. Je územím, které v estetickém krajinném rámci jedinečným způsobem kumuluje hodnoty přírodovědné i rekreační, aniž by jejich ochrana výrazněji omezovala hospodářský potenciál oblasti. Zahrnuje nivu Divoké Orlice od hranice Chráněné krajinné oblasti Orlické hory v Klášterci nad Orlicí, nivu Tiché Orlice od Mladkova po soutok obou Orlic a dále nivu tzv. Spojené Orlice až do Hradce Králové. Celková rozloha PPK Orlice u je 11.462 ha, délka toků přibližně dvě stě kilometrů.

Celé zájmové území záměru se nachází mimo vymezení přírodního parku.

### **Významné krajinné prvky**

V zájmovém území nejsou lokalizovány.

## **Oblasti surovinových zdrojů a jiných přírodních bohatství**

Na uvažované lokalitě se nenachází žádné skupiny a druhy nerostných surovin, nejsou zde žádné dobývací prostory ani ložiska vedená v Bilanci zásob ložisek nerostných surovin nebo mimo tuto Bilanci.

## **NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ**

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

### **Ochranná pásma**

V posuzované lokalitě nejsou situována žádná PHO vodních zdrojů I. a II. stupně. Ochranná pásma případných inženýrských sítí budou specifikována v dokumentaci pro územní řízení.

### **Architektonické a jiné historické památky**

V místě uvažované výstavby se nenachází žádné architektonické ani historické památky, výskyt archeologických nálezů není znám. V případě zjištění výskytu archeologických památek bude nezbytné umožnit záchranný archeologický výzkum (zpracování dokumentace).

### **Jiné charakteristiky životního prostředí**

S ohledem na druh a umístění stavby nejsou specifikovány.

### **Vztah k územně plánovací dokumentaci**

Stavba není v rozporu s územním plánem města Chocně (viz příloha předkládaného oznámení).



## D. KOMPLEXNÍ CHARAKTERISTIKA A HODNOCENÍ VLIVŮ ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

### *D.I. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí a hodnocení jejich velikosti a významnosti*

#### D.I.1. Vlivy na obyvatelstvo, včetně sociálně ekonomických vlivů

##### Zdravotní rizika, sociální a ekonomické důsledky

##### Výstavba – znečištění ovzduší

Rozsah zemních prací je poměrně významný, a proto nelze vyloučit, že etapa výstavby může představovat částečné narušení faktorů pohody pro obyvatele nejbližších objektů obytné zástavby. Případnou sekundární prašnost lze technicky eliminovat. Pro minimalizaci negativních vlivů jsou formulována následující doporučení:

- dodavatel stavebních prací zajistí účinnou techniku pro čištění vozovek především v průběhu zemních prací
- zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti budou minimalizovány
- celý proces výstavby bude organizačně zajištěn tak, aby maximálně omezoval možnost narušení faktorů pohody, a to zejména v nočních hodinách a ve dnech pracovního klidu
- v případě nepříznivých klimatických podmínek v období zemních prací bude prováděno skrápění příslušných stavebních ploch

Z hlediska etapy výstavby ve vztahu k nejbližším trvale obydleným objektům a při respektování výše uvedených doporučení lze záměr považovat za realizovatelný.

##### Výstavba – hluk

Etapa výstavby bude zdrojem hluku ve vztahu k obyvatelstvu nejbližší obytné zástavby. Na úrovni předkládaného oznámení sice lze specifikovat rozhodující zdroje hluku, objektivně obtížné bez znalosti zhotovitele stavby a jeho POV je vyhodnotit etapu výstavby z hlediska konkrétní akustické zátěže. Z hlediska etapy výstavby jsou proto formulována pro další projektovou přípravu následující doporučení:

- součástí dokumentace pro stavební povolení bude hluková studie pro etapu výstavby, která bude vycházet z POV stavby a upřesněných znalostí o nasazení jednotlivých stavebních mechanismů a která bude dokladovat plnění hygienického limitu pro etapu výstavby
- vlastní výstavbu organizačně zabezpečit způsobem, který vyloučí možnost narušení faktorů pohody, a to zejména ve dnech pracovního klidu
- veškeré stavební práce spojené s návozem stavebního a technologického materiálu budou uskutečňovány v obytné zástavbě pouze v denní době

##### Provoz

Negativní vlivy související s posuzovaným záměrem se ve vztahu k ohrožení zdraví obyvatelstva mohou projevit v následujících oblastech:

- n znečištění ovzduší
- n hluk
- n dostupnost území
- n znečištění vody a půdy
- n havarijní stavy

### Znečištění ovzduší

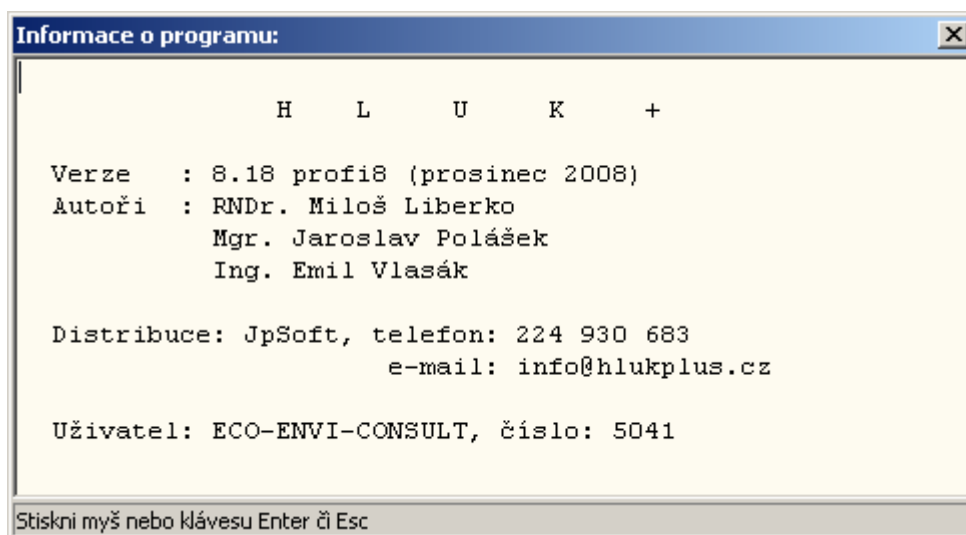
Jak již bylo uvedeno v předcházejících částech předkládaného oznámení, v rozptylové studii jsou řešeny bodové, liniové a plošné zdroje znečištění ovzduší související s provozem supermarketu PLUS DISCOUNT. Řešen je příspěvek posuzovaného záměru k imisní zátěži zájmového území, a to pro NO<sub>2</sub>, PM<sub>10</sub> a benzen.

Výpočet z hlediska plošného rozptylu škodlivin byl proveden s využitím programu SYMOS 97, verze 2006. Ve vztahu k vypočteným příspěvkům k imisní zátěži se nejedná o změnu, která by představovala významnější změnu oproti stavu bez realizace záměru.

### Hluk

Posuzovaný záměr bude představovat provoz nových stacionárních a dopravních (liniových a plošných zdrojů ) hluku. Pro posouzení velikosti a významnosti vlivů na akustickou situaci v území byla vypracována akustická studie, posuzující změny v akustické situaci v lokalitě před a po realizaci záměru. Současně je vyhodnocen i samotný příspěvek záměru.

Zpracovatel akustické studie, firma ECO-ENVI-CONSULT, je nositelem licence na program HLUK+, verze 8.18 profi na základě registrační karty z ledna 2000.



### Řešené varianty

Výpočet akustické zátěže hodnotící provoz posuzovaného záměru byl řešen v následujících variantách a vychází ze vstupních podkladů, které byly zadány objednatelem a upraveny pro využití výpočtovým programem HLUK+, verze 8.11:

**VARIANTA 0** – stávající stav: Stávající stav akustické situace v území

**VARIANTA 1** – příspěvek záměru: Příspěvky záměru pouze z hlediska bodových zdrojů hluku a dopravy na neveřejných komunikacích

**VARIANTA 2** – příspěvek záměru: Příspěvky záměru včetně dopravy na veřejných komunikacích

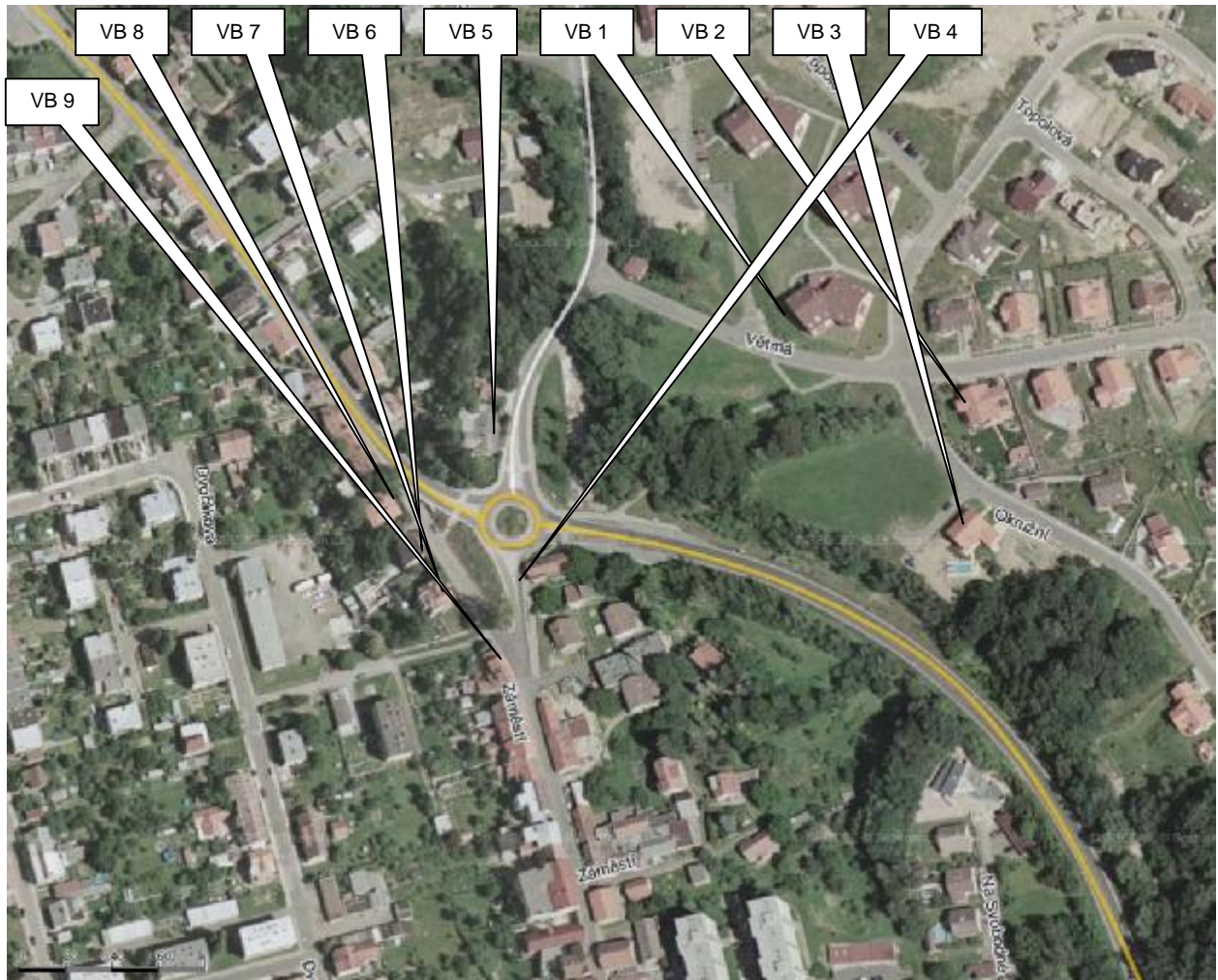
**VARIANTA 3** – výsledný stav: Stav po realizaci záměru

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPCÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

### Výpočtové body akustické studie

V rámci vyhodnocení akustické situace v území bylo řešeno v 1 výpočtové oblasti pro celkem 9 modelově zvolených výpočtových bodů reprezentujících nejbližší objekty obytné zástavby, které jsou dokladovány následujícím podkladem a fotodokumentací:



Fotodokumentace výpočtových bodů:



VB 1



VB 2

**NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPCÍCH CHOCEŇ**  
Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění



VB 2



VB 3



VB 4



VB 5



VB 6



VB 7



VB 8



VB 9

### Vstupní údaje pro výpočet

**VARIANTA 0 – stávající stav:**

#### Stacionární zdroje

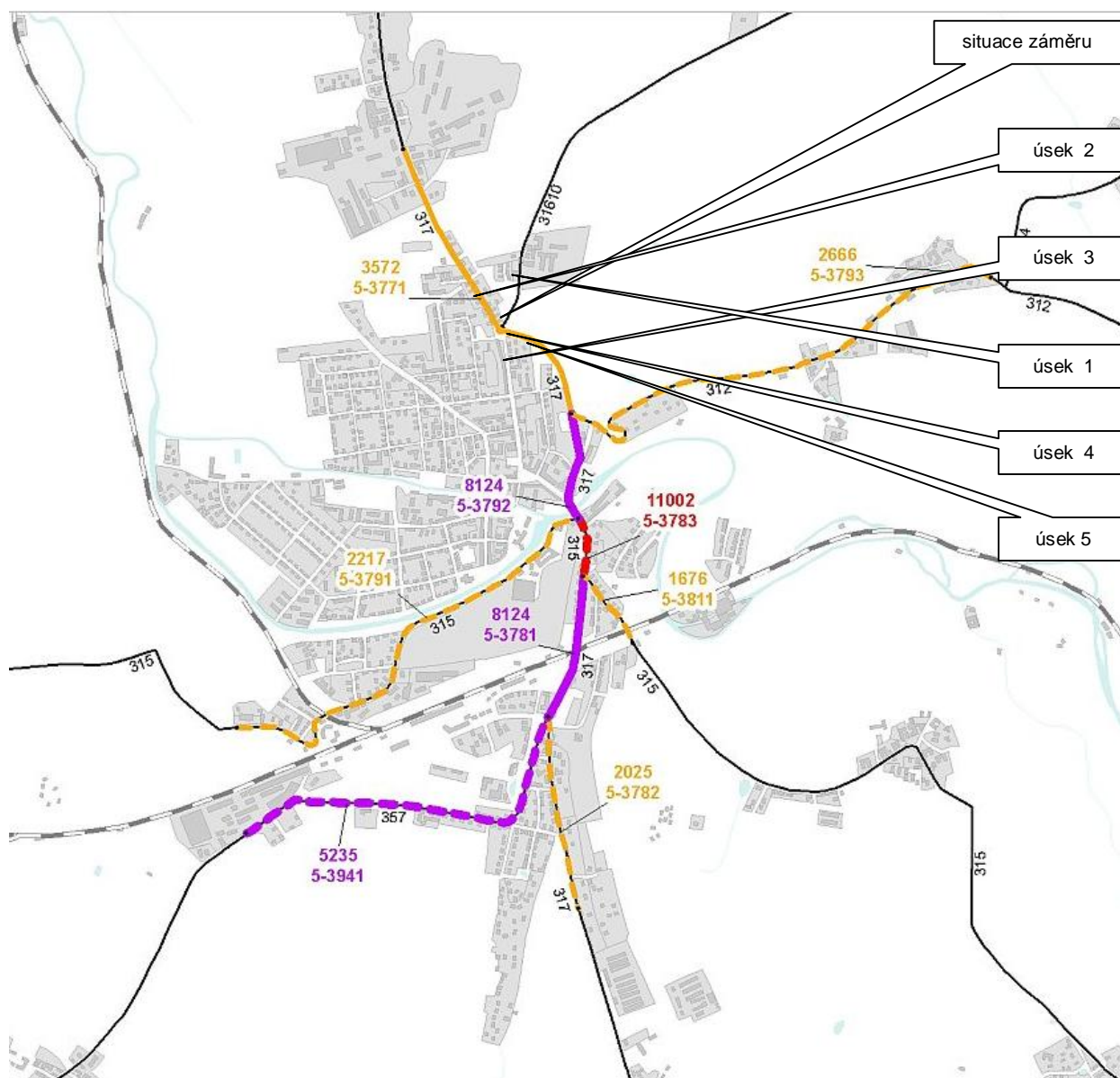
Stacionární zdroje hluku v této variantě nejsou uvažovány.

#### Plošné zdroje

Plošné zdroje hluku v této variantě nejsou uvažovány.

#### Liniové zdroje

Liniové zdroje hluku v této variantě vyplývají ze sčítání dopravy v roce 2005 a odpovídají následujícím profilům:



Z uvedeného přehledu vyplývá doprava na nejbližším komunikačním systému dle sčítání ŘSD a dle vlastního šetření zpracovatele oznámení v rámci předkládaného záměru na úsecích označených jako A, B, a C:

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

### Úsek 1:

Komunikace 31610 nemá sčítací profil. Proto bylo provedeno vlastní šetření o dopravě na této komunikaci v denní době:

$$OA = 581$$

$$TNV = 104$$

### Úsek 2:

Doprava pro rok 2009 je bilancována dle následujícího postupu odpovídajícímu sčítání v roce 2005 pro úsek 5-3771:

USEK	N1	N2	PN2	N3	PN3	NS	A	PA	TR	PTR	T	O	M	S
5-3771	298	196	34	164	35	76	21	1	43	33	901	2619	52	3572

#### **5-3771:**

$$OA = O + M = 2671$$

$$TNV = 0,1 \cdot N1 + 0,9 \cdot N2 + PN2 + N3 + PN3 + 1,3 \cdot NS + A + PA + TR + PTR = 642$$

Pro uvažovaný časový horizont byla doprava navýšena se zohledněním následujících růstových koeficientů ŘSD:

rok	komunikace	osobní	nákladní
2000 - 2005	I.	1,16	1,15
2000 - 2005	II.	1,14	1,13
2000 - 2005	III.	1,12	1,11
2005 - 2010	I.	1,14	1,13
2005 - 2010	II.	1,11	1,10
2005 - 2010	III.	1,09	1,06

Následující údaje odpovídají 24 hodinám, ve výpočtu je zohledněna odpovídající doprava pro denní dobu dle programu HLUK +

$$OA = O + M = 2\,906$$

$$TNV = 0,1 \cdot N1 + 0,9 \cdot N2 + PN2 + N3 + PN3 + 1,3 \cdot NS + A + PA + TR + PTR = 693$$

### Úsek 3:

Jedná se o komunikaci Záměstí, která nemá sčítací profil. Proto bylo pro denní dobu provedeno vlastní šetření o intenzitě dopravy v denní době:

$$OA = 1\,643$$

$$TNV = 179$$

### Úsek 4 a 5:

Tato komunikace nemá sčítací profil. Proto bylo provedeno vlastní šetření o dopravě na této komunikaci v denní době:

$$OA = 2\,106$$

$$TNV = 599$$

Rozdělení na 2 úseky vychází z následujícího modelu dopravy po realizaci záměru.

#### **VARIANTA 1 – příspěvek záměru:**

Příspěvky záměru pouze z hlediska bodových zdrojů hluku a dopravy na neveřejných komunikacích

#### **Stacionární zdroje**

Dle čísel zdrojů hluku ve výpisu programu HLUK+ jsou uvedeny zdroje hluku, jejichž specifikace byla předána oznamovatelem:

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

a) Boční štítová stěna ( směrem k rampě)

**1** - odvod vzduchu - prodejna, stavební prostup prům.450mm,  $L_{A1} = 68$  dB(A)

Ventilátor AW 400 E4-K – osazen ve stěně. Výdech ve stěně opatřen žaluziovou klapkou.

Osa ventilárou ve výšce cca 2,70 m od podlahy.

b) Boční štítová stěna – přístavba u rampy

**2** - odvod vzduchu – vykládací prostor, stavební prostup prům. 280mm,  $L_{A1} = 69$  dB(A)

Ventilátor AW 250 E2-K – osazen ve stěně. Výdech ve stěně opatřen žaluziovou klapkou.

Osa ventilárou ve výšce cca 3,150 m od podlahy.

c) Zadní stěna - směrem k opěrné stěně

**3** - odvod vzduchu – manipulační prostor, stavební prostup prům. 355mm,  $L_{A1} = 68$  dB(A)

Ventilátor AW 315 E4-K – osazen ve stěně. Výdech ve stěně opatřen žaluziovou klapkou.

Osa ventilárou ve výšce cca 3,100 m od podlahy.

**4** - odvod vzduchu – strojovna chlazení , stavební prostup prům. 315mm,  $L_{A1} = 58$  dB(A)

Ventilátor AR 315 E4-K + tlumič hluku d315/900 na odtahovém potrubí. Výdech ve stěně opatřen samočinnou žaluziovou klapkou.

Osa ventilárou ve výšce cca 3,400 m od podlahy.

**5** – přívod vzduchu – strojovna chlazení, stavební prostup 400x400mm

Bez ventilátoru. Otvor ve stěně opatřen protidešťovou žaluzií. Spodní hrana ve výšce 100mm od podlahy.

**6** - odvod vzduchu – kontrolní místnost, stavební prostup prům. 160mm,  $L_{A1} = 44$  dB(A)

Ventilátor RVK 160 E2-A1 – umístěn nad podhledem. Na výdechovém potrubí není osazen tlumič hluku Výdech ve stěně opatřen samočinnou žaluziovou klapkou.Osa ventilárou ve výšce cca 3,400 m od podlahy.

**7** – přívod vzduchu – kontrolní místnost, stavební prostup prům. 160mm,  $L_{A1} = 44$  dB(A)

Ventilátor AW 250 E2-K – umístěn nad podhledem. Na přívodním potrubí není osazen tlumič hluku Nasávací otvor ve stěně opatřen protidešťovou žaluzií. Osa ventilátoru ve výšce cca 3,400 m od podlahy.

**8** – přívod vzduchu – prodejna, stavební prostup 1250x315mm,  $L_{A1} = 44$  dB(A)

Nad prodejním prostorem nad podhledem osazena klimajednotka KG 25F - pol. 8a.

Před jednotkou na přívodním potrubí osazen tlumič hluku - TR 1250x400/1050 T+T DK200 (2x) + tlumicí vložky 100x395 KM 12 0490.1 (6x) a tlumicí vložky 100x395 KM 12 0490.2 (6x). Spodní hrana otvoru ve výšce cca 3,000 m od podlahy.

Celkový akustický výkon – 87 db(A).

Akustický výkon:

63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	Hz
62,7	70,7	75,7	79,7	82,7	81,7	73,7	64,7	dB(A)

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

**8b** – kondenzační jednotka CARRIER 38GL060G9 – 2x – 800 x 1265 mm . Osazena na ocelové konstrukci vně na zadní stěně ve výšce 2,1m nad podlahou (spodní hrana).

**8c** – kondenzační jednotka CARRIER 38GL2M36G – 1x - 800 x 1265 mm - prodejna – cirkulace vzduchu. Osazena na ocelové konstrukci vně na zadní stěně ve výšce 2,1m nad podlahou (spodní hrana).

**9** - odvod vzduchu – sanitární zázemí, stavební prostup prům. 160mm,  $L_{A1} = 44$  dB(A)  
Ventilátor RVK 160 E2-A1 – umístěn nad podhledem. Na výdechovém potrubí není osazen tlumič hluku. Výdech ve stěně opatřen samočinnou žaluziovou klapkou. Osa ventilátoru ve výšce cca 3,000 m od podlahy.

**10** - odvod vzduchu – sanitární zázemí, stavební prostup prům. 160mm,  $L_{A1} = 44$  dB(A)  
Ventilátor RVK 160 E2-A1 – umístěn nad podhledem. Na výdechovém potrubí není osazen tlumič hluku. Výdech ve stěně opatřen samočinnou žaluziovou klapkou. Osa ventilátoru ve výšce cca 3,000 m od podlahy.

d) Čelní stěna

**11** – přívod vzduchu – prodejna řeznictví , stavební prostup 400x200mm,  $L_{A1} = 44$  dB(A)

Klimajednotka VENTO – množství vzduchu 650 m<sup>3</sup>/h. Sací otvor ve stěně opatřen protidešťovou žaluzií. Před jednotkou na přívodním potrubí osazen tlumič hluku – TR 400x200/1000 T+T + tlumicí vložky 100x195 km 12 0490.3.  
Spodní hrana otvoru ve stěně ve výšce 2,60 m od podlahy.

d) Boční stěna - směrem k silnici

**12** - odvod vzduchu – strojovna chlazení nad chladírnami masa a uzenin - 2x, stavební prostup prům. 400mm,  $L_{A1} = 68$  dB(A)

Ventilátor AR 400 E4-K – umístěn nad podhledem. Před ventilátor na odtahovém potrubí d400 osazen tlumič hluku d 400. Výdech ve stěně opatřen samočinnou žaluziovou klapkou. Osa otvoru ve stěně ve výšce cca 3,200 m od podlahy.

**13** - odvod vzduchu – přípravna masa, stavební prostup prům. 125mm,  $L_{A1} = 44$  dB(A)  
Ventilátor RVK 125 E2-L1 – umístěn nad podhledem. Před ventilátor na odtahovém potrubí d125 osazen tlumič hluku LDC 125/900. Výdech ve stěně opatřen samočinnou žaluziovou klapkou. Osa otvoru ve stěně ve výšce cca 3,200 m od podlahy.

**14** - odvod vzduchu – přípravna uzenin, stavební prostup prům. 125mm,  $L_{A1} = 44$  dB(A)  
Ventilátor RVK 125 E2-L1 – umístěn nad podhledem. Před ventilátor na odtahovém potrubí d125 osazen tlumič hluku LDC 125/900. Výdech ve stěně opatřen samočinnou žaluziovou klapkou. Osa otvoru ve stěně ve výšce cca 3,200 m od podlahy.

**15** – přívod vzduchu – strojovna chlazení nad chladírnami masa a uzenin, stavební prostup 1250x315 mm, bez ventilátoru. Umístěno nad podhledem. Sání ve stěně opatřeno protidešťovou žaluzií. Spodní hrana otvoru ve stěně ve výšce cca 3,200 m od podlahy.

d) Zadní stěna - směrem k opěrné stěně

**16** - odvod vzduchu – sanitární zázemí, stavební prostup prům. 125mm,  $L_{A1} = 44$  dB(A)



## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

Ventilátor RVK 125 E2-L1 – umístěn nad podhledem. Před ventilátor na odtahovém potrubí d125 osazen tlumič hluku LDC 125/900. Výdech ve stěně opatřen samočinnou žaluziovou klapkou. Osa ventilárou ve výšce cca 3,000 m od podlahy.

**17** - odvod vzduchu - prodejna řeznictví, stavební prostup prům. 200mm,  $L_{A1} = 44$  dB(A)

Ventilátor RVK 250 E2-A1 – umístěn nad podhledem. Před ventilátor na odtahovém potrubí není osazen tlumič hluku . Výdech ve stěně opatřen samočinnou žaluziovou klapkou. Osa ventilárou ve výšce cca 3,000 m od podlahy.

**18** - odvod vzduchu - přípravná pekárny, stavební prostup prům. 125mm,  $L_{A1} = 44$  dB(A)

Ventilátor RVK 125 E2-L1 – umístěn nad podhledem. Před ventilátor na odtahovém potrubí není osazen tlumič hluku . Výdech ve stěně opatřen samočinnou žaluziovou klapkou. Osa ventilárou ve výšce cca 3,0400 m od podlahy.

**19** – podstropní jednotka ECO MIC vč. venkovní kompresorové jednotky – chlazení přípravný masa ,  $Q_{ch} = 5,5$  kW. Osazena na ocelové konstrukci vně na zadní stěně ve výšce 3,0m nad podlahou.

**20** – podstropní Split jednotka YORK MCC/MCH 55 vč. venkovní kompresorové jednotky – chlazení přípravný masa ,  $Q_{ch} = 13,8$  kW. Osazena na ocelové konstrukci vně na zadní stěně ve výšce 3,0m nad podlahou.

### Další zdroje hluku:

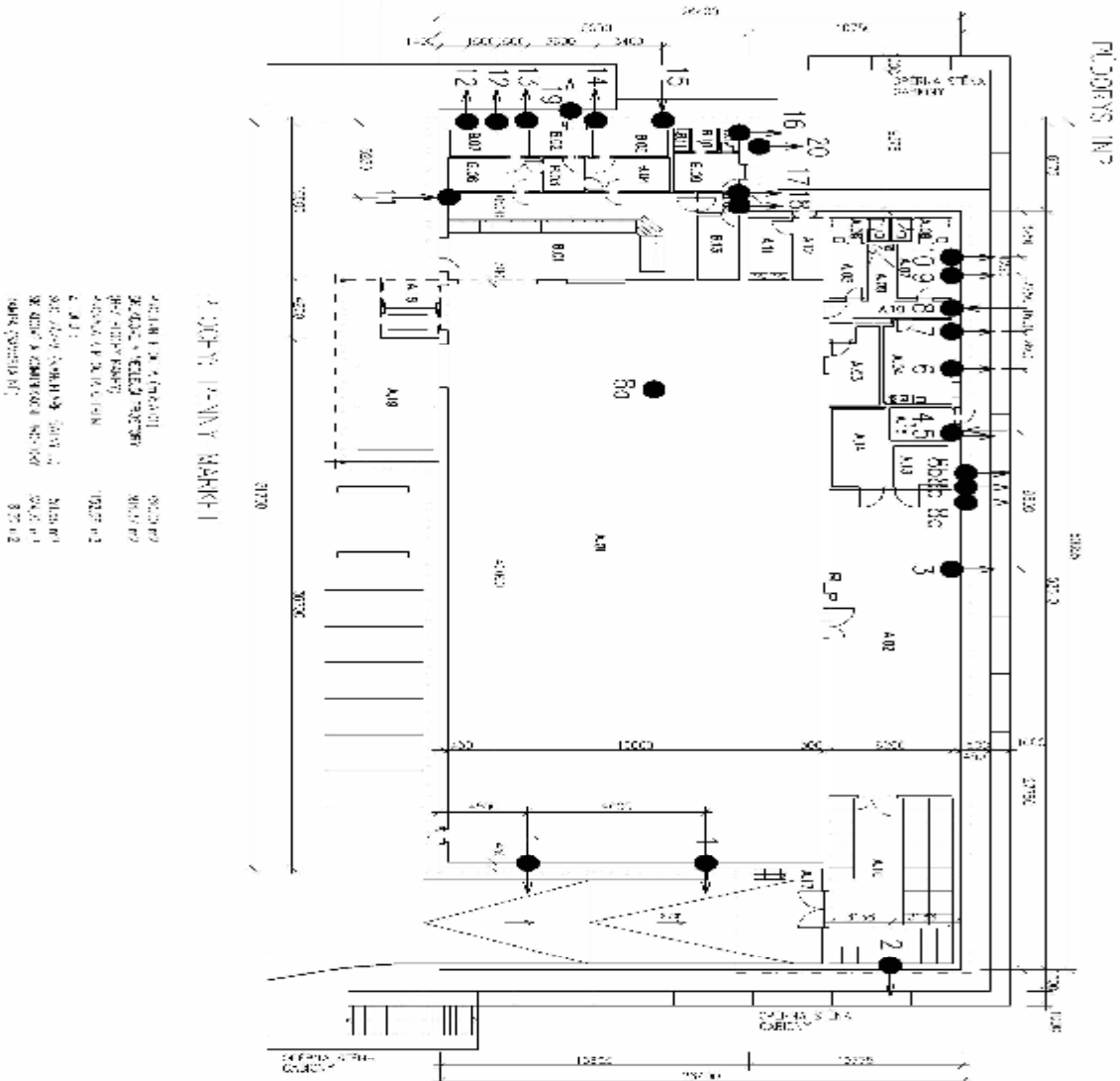
**21)** - zásobování objektu PLUS DISCOUNT – 75 dB, výška 0,5 m, denní doba 4 hodiny

**22)** - zásobování řeznictví – 65 dB, výška 0,5 m, denní doba 4 hodiny

**23)** - zásobování pekárny – 65 dB, výška 0,5 m, denní doba 4 hodiny

Situace zdrojů hluku je patrná z následujícího obrázku:

**NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPCÍCH CHOCEN**  
Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění



**LEGENDA**

1. PLOŠEČNÝ ÚZEMNÍ VYUŽITÍ  
2. ZEMĚDĚLSKÝ ÚZEMNÍ VYUŽITÍ  
3. OBYVATELSKÝ ÚZEMNÍ VYUŽITÍ  
4. ZPRÁVČENÍ  
5. ŽELEZIŠŤNÍ ÚZEMNÍ VYUŽITÍ  
6. ŽELEZIŠŤNÍ ÚZEMNÍ VYUŽITÍ  
7. ŽELEZIŠŤNÍ ÚZEMNÍ VYUŽITÍ  
8. ŽELEZIŠŤNÍ ÚZEMNÍ VYUŽITÍ  
9. ŽELEZIŠŤNÍ ÚZEMNÍ VYUŽITÍ  
10. ŽELEZIŠŤNÍ ÚZEMNÍ VYUŽITÍ  
11. ŽELEZIŠŤNÍ ÚZEMNÍ VYUŽITÍ  
12. ŽELEZIŠŤNÍ ÚZEMNÍ VYUŽITÍ  
13. ŽELEZIŠŤNÍ ÚZEMNÍ VYUŽITÍ  
14. ŽELEZIŠŤNÍ ÚZEMNÍ VYUŽITÍ  
15. ŽELEZIŠŤNÍ ÚZEMNÍ VYUŽITÍ  
16. ŽELEZIŠŤNÍ ÚZEMNÍ VYUŽITÍ  
17. ŽELEZIŠŤNÍ ÚZEMNÍ VYUŽITÍ  
18. ŽELEZIŠŤNÍ ÚZEMNÍ VYUŽITÍ  
19. ŽELEZIŠŤNÍ ÚZEMNÍ VYUŽITÍ  
20. ŽELEZIŠŤNÍ ÚZEMNÍ VYUŽITÍ

**LEGENDA OF-10 - ZÁKLADNÍ ÚZEMNÍ VYUŽITÍ**

Číslo územní jednotky	Popis územní jednotky	Velikost [m²]
1	Občanské vybavení	1673
2	Občanské vybavení	1710
3	Občanské vybavení	1160
4	Občanské vybavení	1153
5	Občanské vybavení	638
6	Občanské vybavení	104
7	Občanské vybavení	172
8	Občanské vybavení	1174
9	Občanské vybavení	119
10	Občanské vybavení	608
11	Občanské vybavení	784
12	Občanské vybavení	119
13	Občanské vybavení	119
14	Občanské vybavení	119
15	Občanské vybavení	119
16	Občanské vybavení	119
17	Občanské vybavení	119
18	Občanské vybavení	119
19	Občanské vybavení	119
20	Občanské vybavení	119

**LEGENDA OF-10 - ZÁKLADNÍ ÚZEMNÍ VYUŽITÍ**

Číslo územní jednotky	Popis územní jednotky	Velikost [m²]
21	Občanské vybavení	1160
22	Občanské vybavení	1160
23	Občanské vybavení	1160
24	Občanské vybavení	1160
25	Občanské vybavení	1160
26	Občanské vybavení	1160
27	Občanské vybavení	1160
28	Občanské vybavení	1160
29	Občanské vybavení	1160
30	Občanské vybavení	1160

± 0,000 = 298,500

**PROJEKTANT**  
Ing. J. J. J.  
Křepčík 100  
387 01 Chocení

**STAVBA**  
NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA  
NA KŘEPCÍCH  
CHOCEN

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

### Plošné zdroje

Vyvolané přepravní nároky jsou představované na parkovišti 864 pohyby OA, 6 pohyby LNA a 4 pohyby TNA. Dle projektových podkladů je uvažována provozní doba 07.00 až 20.00 hod., tedy z pohledu hygienických limitů v denní době, a to včetně zásobování.

### Liniové zdroje

Pohyby v rámci parkoviště OC jsou zohledněny v plošných zdrojích.

### **VARIANTA 2 – příspěvek záměru:**

#### Stacionární zdroje

Stacionární zdroje jsou shodné jako ve variantě 1.

#### Plošné zdroje

Plošné zdroje jsou shodné jako ve variantě 1.

#### Liniové zdroje

Dle projektových podkladů je celková vyvolaná doprava související s provozem Obchodního centra dle zkušeností z obdobných prodejen představována v denní době 1200 pohyby OA, 8 pohyby LNA a 4 pohyby TNA. Z hlediska dopravního řešení osobních automobilů je předpokládáno následující rozdělení dopravy na komunikačním systému dle následujících úseků, zásobování „NA a TNA je uvažováno rovnoměrně úseky č.3 a 4:

- Ø Na Křepčích, směr Koldín -10% =  
– úsek 1: 86,4 OA
- Ø Na Bílé, směr Běstovice - 15% =  
– úsek 2: 129,6 OA
- Ø Záměstí, 40% =  
– úsek 3: 345,6 OA, 3 LNA, 2 TNA
- Ø Na Bílé, od výjezdu z OC směr kruhový objezd 65% =  
– úsek 4: 561,6 OA, 3 LNA, 2 TNA
- Ø Na Bílé, od výjezdu z OC směr Choceň - 35% směr=  
– úsek 5: 302,4 OA

Situace úseků je patrná z následujícího obrázku:

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění



### **VARIANTA 3 – výsledný stav:**

Stav po realizaci záměru

#### **Stacionární zdroje**

Stacionární zdroje jsou shodné jako ve variantě 1.

#### **Plošné zdroje**

Plošné zdroje jsou shodné jako ve variantě 1.

#### **Liniové zdroje**

##### **Úsek 1:** (Denní doba)

$$OA = 581 + 86,4 = 667,4$$

$$TNV = 104$$

##### **Úsek 2:**

$$OA = 2\,906$$

$$TNV = 693$$

z toho dle Metodiky výpočtu hluku na veřejných komunikacích denní doba:

$$OA = 2\,669 + 129,6 = 2\,798,6$$

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

TNV = 645

**Úsek 3:** (Denní doba)

OA = 1 643 + 348,6 = 1 991,6

TNV = 179 + 2 = 181

**Úsek 4 :** (Denní doba)

OA = 2 106 + 561,6 = 2 670,6

TNV = 603 + 2 = 605

**Úsek 5 :** (Denní doba)

OA = 2 106 + 302,4 = 2 408,4

TNV = 599

### Použitá metoda výpočtu

Pro výpočet akustické situace v zájmovém území byl použit programový produkt HLUK+, verze 8.18 profi, který umožňuje výpočet hluku ve venkovním prostředí generovaného dopravními i průmyslovými zdroji hluku v území.

Použití uvedeného výpočtového programu pro posuzování hluku ve venkovním prostředí je akceptováno dopisem Hlavního hygienika České republiky č.j. HEM / 510 - 3272 - 13.2.9695 ze dne 21. února 1996. Předpokládána nejistota vlastního predikčního modelu podle autora metodiky RNDr. Liberka je  $U_m = 1,4$  až 1,6 dB.

### Hygienické limity

Zjištěný stav akustické situace ve vnějším prostoru (ať už na základě měření, výpočtů, či na základě obojího) se posuzuje podle Nařízení vlády č. 148/2006 Sb.

Výtah z Nařízení vlády č. 148/2006 Sb.

#### § 11

**Nejvyšší přípustné hodnoty hluku v chráněném venkovním prostoru a v chráněných venkovních prostorech**

(1) Hodnoty hluku, s výjimkou vysokoenergetického impulsního hluku tvořeného impulsy ve venkovním prostoru vznikajícími při střelbě z těžkých zbraní, při explozích výbušnin s hmotností nad 25 g ekvivalentní hmotnosti trinitrotoluenu a při sonickém třesku, se vyjadřují ekvivalentní hladinou akustického tlaku  $A_{L_{Aeq,T}}$ . V denní době se stanoví pro 8 souvislých a na sebe navazujících nejhlučnějších hodin ( $L_{Aeq,8h}$ ), v noční době pro nejhlučnější 1 hodinu ( $L_{Aeq,1h}$ ). Pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích, s výjimkou účelových komunikací, a drahách, a pro hluk z leteckého provozu se ekvivalentní hladina akustického tlaku  $A_{L_{Aeq,T}}$  stanoví pro celou denní ( $L_{Aeq,16h}$ ) a celou noční dobu ( $L_{Aeq,8h}$ ).

(2) Vysoce impulsní hluk tvořený impulsy ve venkovním prostoru, vznikajícími při střelbě z lehkých zbraní, explozí výbušnin s hmotností pod 25 g ekvivalentní hmotnosti trinitrotoluenu a při vzájemném nárazu tuhých těles, se vyjadřuje ekvivalentní hladinou akustického tlaku  $A_{L_{Aeq,T}}$  podle odstavce 1.

(3) Vysokoenergetický impulsní hluk se vyjadřuje ekvivalentní hladinou akustického tlaku  $C_{L_{Ceq,T}}$  a současně i průměrnou hladinou expozice zvuku  $C_{L_{CE}}$  jednotlivých impulsů. V denní době se stanoví pro 8 souvislých a na sebe navazujících nejhlučnějších hodin ( $L_{Ceq,8h}$ ), v noční době pro nejhlučnější hodinu ( $L_{Ceq,1h}$ ).

(4) Hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku  $A$ , s výjimkou hluku z leteckého provozu a vysokoenergetického impulsního hluku, se stanoví součtem základní hladiny akustického tlaku  $A_{L_{Aeq,T}}$  se rovná 50 dB a korekcí přihlížejících ke druhu chráněného prostoru a denní a noční době podle přílohy č. 3 k tomuto nařízení. Pro vysoce impulsní hluk se přičte další korekce -12 dB. Obsahuje-li hluk tónové složky nebo má-li výrazně informační charakter, jako například řeč, přičte se další korekce -5 dB.

(5) Hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku  $C$  vysokoenergetického impulsního hluku se stanoví pro denní dobu  $L_{Ceq,8h}$  se rovná 83 dB, pro noční dobu  $L_{Ceq,1h}$  se rovná 40 dB.

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPCÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

Ekvivalentní hladina akustického tlaku  $C_{L_{Aeq,T}}$  se vypočte způsobem upraveným v příloze č. 3 k tomuto nařízení.

(6) Hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku  $A$  z leteckého provozu se vztahuje na charakteristický letový den a stanoví se pro celou denní dobu ekvivalentní hladinou akustického tlaku  $A_{L_{Aeq,16h}}$  se rovná 60 dB a pro celou noční dobu ekvivalentní hladinou akustického tlaku  $A_{L_{Aeq,8h}}$  se rovná 50 dB.

(7) Hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku  $A$  pro hluk ze stavební činnosti  $L_{Aeq,s}$  se stanoví tak, že se k hygienickému limitu v ekvivalentní hladině akustického tlaku  $A_{L_{Aeq,T}}$  stanovenému podle odstavce 4 přičte korekce přihlížející k posuzované době podle přílohy č. 3 k tomuto nařízení. Hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku  $A_{L_{Aeq,s}}$  se pro hluk ze stavební činnosti pro dobu mezi 7. a 21. hodinou pro dobu kratší než 14 hodin vypočte způsobem upraveným v příloze č. 3 k tomuto nařízení.

Příloha č. 3 k nařízení vlády č. 148/2006 Sb.

### Korekce pro stanovení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru

#### Část A

Druh chráněného prostoru	Korekce [dB]			
	1)	2)	3)	4)
Chráněný venkovní prostor staveb lůžkových zdravotnických zařízení včetně lůžek	-5	0	+5	+15
Chráněný venkovní prostor lůžkových zdravotnických zařízení včetně lůžek	0	0	+5	+15
Chráněný venkovní prostor ostatních staveb a chráněný ostatní venkovní prostor	0	+5	+10	+20

Korekce uvedené v tabulce se nesčítají.

Pro noční dobu se pro chráněný venkovní prostor staveb přičítá další korekce -10 dB, s výjimkou hluku z dopravy na železničních drahách, kde se použije korekce -5 dB.

Vysvětlivky:

- 1) Použije se pro hluk z veřejné produkce hudby, hluk z provozu služeb a dalších zdrojů hluku<sup>31)</sup>, s výjimkou letišť, pozemních komunikací, nejde-li o účelové komunikace, a dále s výjimkou drah, nejde-li o železniční stanice zajišťující vlakotvorné práce, zejména rozřadňování a sestavu nákladních vlaků, prohlídku vlaků a opravy vozů.
- 2) Použije se pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích, s výjimkou účelových komunikací, a drahách.
- 3) Použije se pro hluk z dopravy na hlavních pozemních komunikacích v území, kde hluk z dopravy na těchto komunikacích je převažující nad hlukem z dopravy na ostatních pozemních komunikacích. Použije se pro hluk z dopravy na drahách v ochranném pásmu dráhy.
- 4) Použije se v případě staré hlukové zátěže z dopravy na pozemních komunikacích a drahách, kdy starou hlukovou zátěží se rozumí stav hlučnosti působený dopravou na pozemních komunikacích a drahách, který v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru vznikl do 31. prosince 2000. Tato korekce zůstává zachována i po položení nového povrchu vozovky, výměně kolejového svršku, popřípadě rozšíření vozovky při zachování směrového nebo výškového vedení pozemní komunikace nebo dráhy, při které nesmí dojít ke zhoršení stávající hlučnosti v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru a pro krátkodobé objízdné trasy.

<sup>31)</sup> § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb.

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

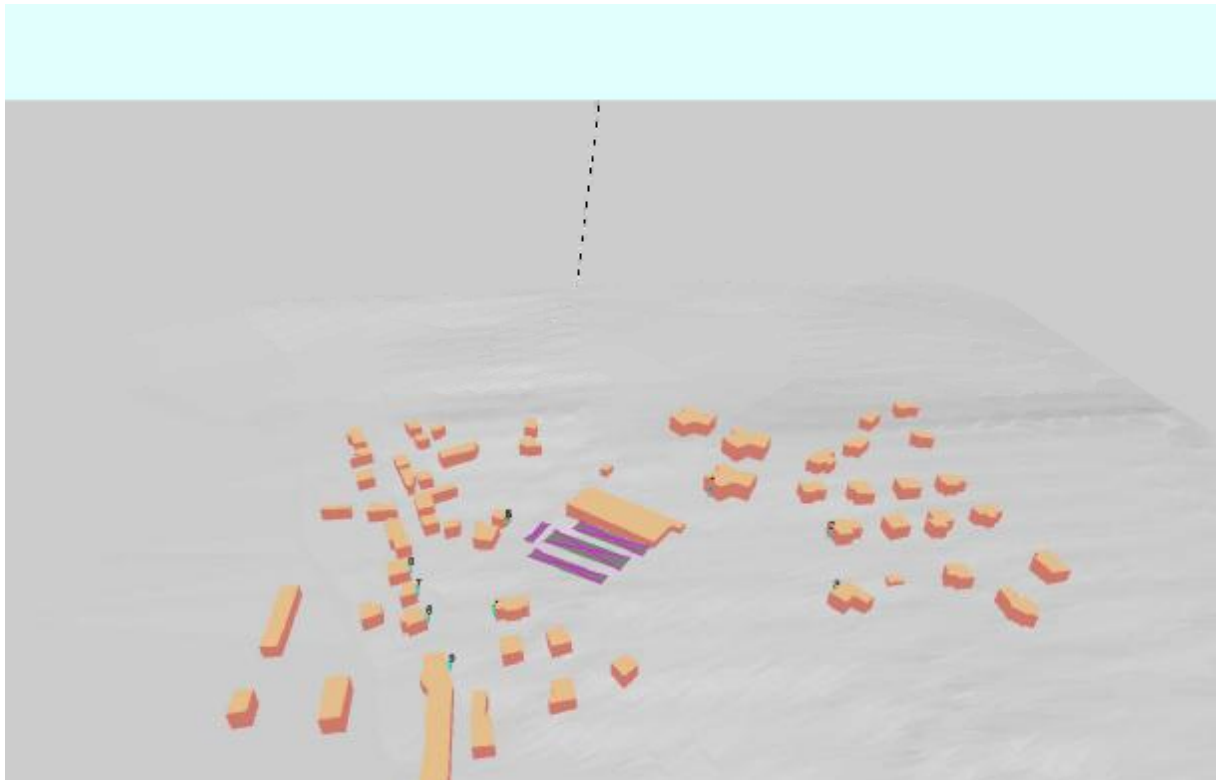
### Důsledky pro řešení studie

Z dikce Nařízení vlády č. 148/2006 Sb. vyplývají následující limity nejvýše přípustných hodnot hladiny akustického tlaku A ve venkovním prostoru ve vzdálenosti 2 m před fasádou obytných a ostatních chráněných objektů a v prostoru, který je využíván k rekreaci, sportu, léčení, zájmové a jiné činnosti. K výpočtovým bodům nelze uplatnit žádnou korekci, platí tedy hladiny akustického tlaku 40 dB (A) pro noční dobu, respektive 50 dB pro noční dobu. Z hlediska provozu na komunikaci ve vztahu k řešeným výpočtovým bodům lze za limitní hladiny akustického tlaku označit pro denní dobu hodnotu 55 dB pro VB 1 až 3, pro ostatní řešené body potom 60 dB pro denní dobu.

### Výsledky výpočtu pro etapu provozu

V následujícím přehledu jsou prezentovány výsledky výpočtu pro stávající a výhledový stav.

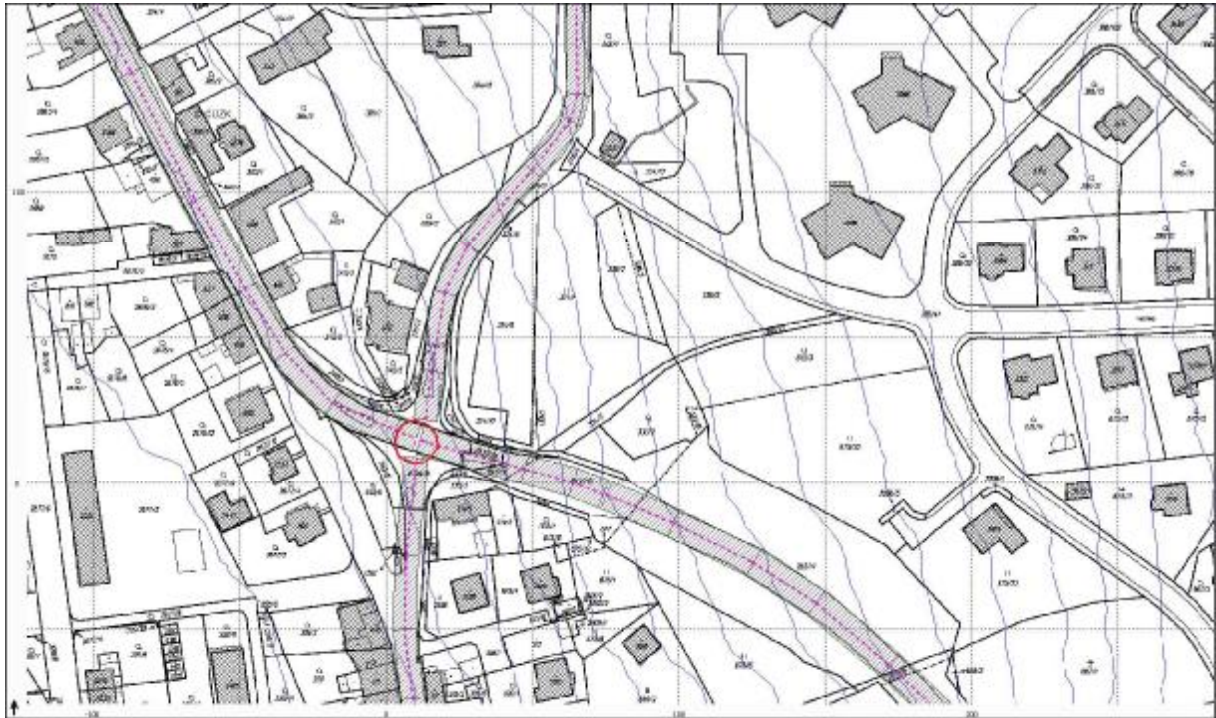
Následující obrázek dokladuje 3D model terénu a budov ve variantě se záměrem:



## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

### Varianta 0 – den



HLUK+ verze 8.18 profi8

Uživatel: 5041/ECO-ENVI-CONSULT

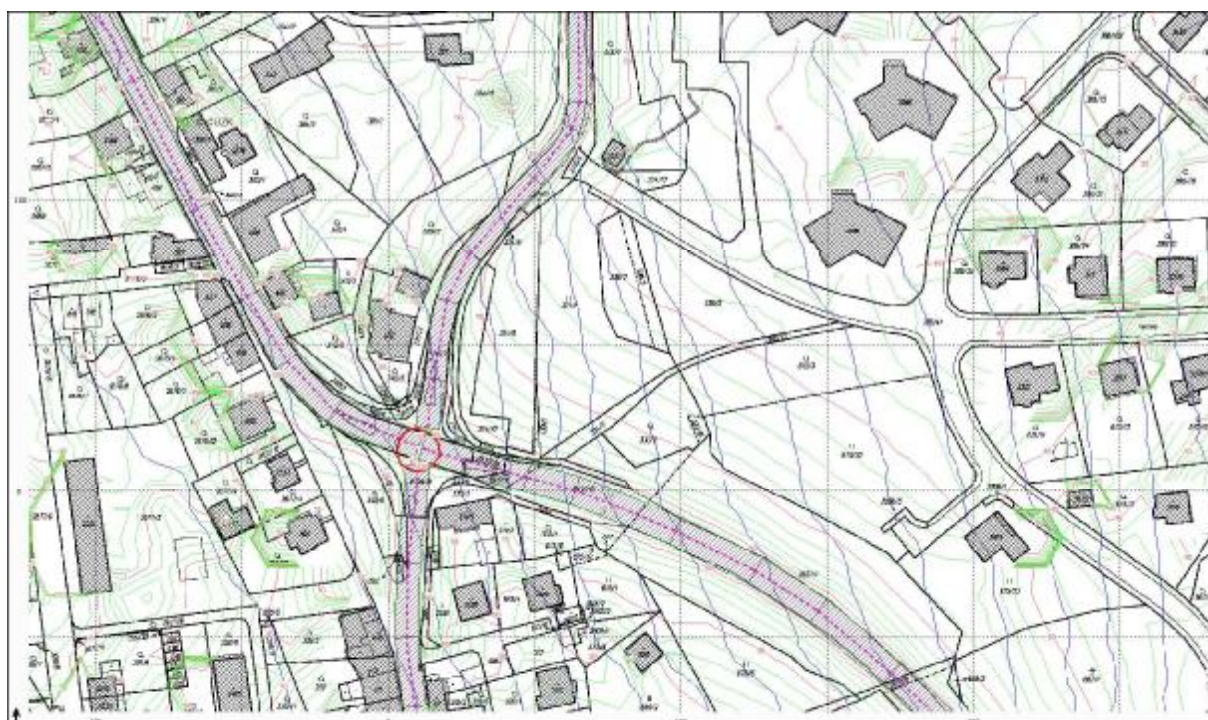
Soubor: C:\HOME\BAJER\2008\CHOCEN\AS\V0.ZAD Vytisknuto: 23.12.2008 8:19

T A B U L K A      B O D Ů      V Ý P O Č T U      ( D E N )								
Č.	výška	Souřadnice		LAeq (dB)			předch.	měření
				doprava	průmysl	celkem		
1	3.0	145.2;	83.4	49.0		49.0		
1	9.0	145.2;	83.4	49.0		49.0		
2	3.0	211.1;	36.5	48.0		48.0		
2	6.0	211.1;	36.5	48.2		48.2		
3	3.0	200.5;	-11.7	48.8		48.8		
3	6.0	200.5;	-11.7	48.9		48.9		
4	3.0	15.5;	-10.1	60.2		60.2		
4	6.0	15.5;	-10.1	60.0		60.0		
5	3.0	13.1;	68.6	56.7		56.7		
5	6.0	13.1;	68.6	56.5		56.5		
6	3.0	-21.2;	-11.9	56.1		56.1		
6	6.0	-21.2;	-11.9	55.5		55.5		
7	3.0	-31.8;	9.2	58.0		58.0		
7	6.0	-31.8;	9.2	57.2		57.2		
8	3.0	-40.8;	28.3	60.0		60.0		
8	6.0	-40.8;	28.3	59.7		59.7		
9	3.0	-2.4;	-45.1	59.4		59.4		
9	6.0	-2.4;	-45.1	59.1		59.1		



## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění



## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCENĚ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

### Varianta 1 – den



HLUK+ verze 8.18 profi8

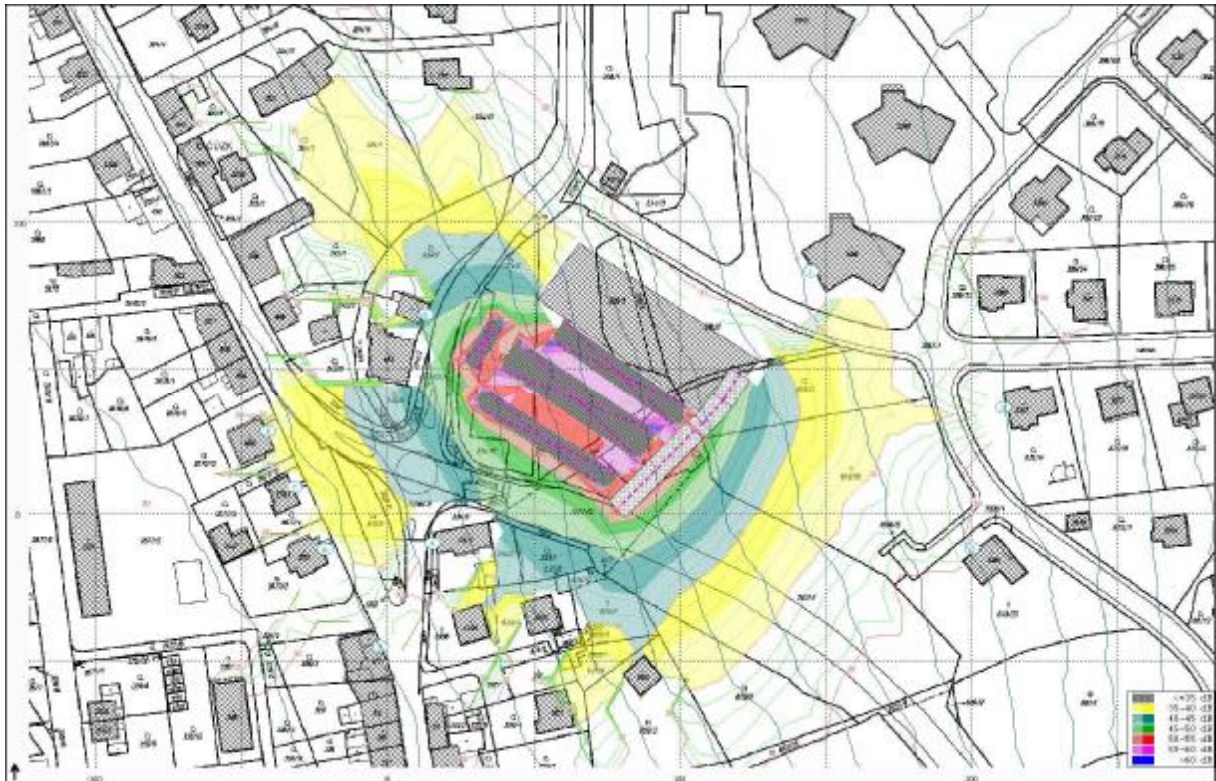
Uživatel: 5041/ECO-ENVI-CONSULT

Soubor: C:\Home\Bajer\2008\Chocen\AS\V1.ZAD Vytisknuto: 23.12.2008 7:48

T A B U L K A      B O D Ů      V Ý P O Č T U      ( D E N )								
Č.	výška	Souřadnice		LAeq (dB)			předch.	měření
				doprava	průmysl	celkem		
1	3.0	145.2;	83.4	16.6	24.6	25.1		
1	9.0	145.2;	83.4	16.6	24.6	25.2		
2	3.0	211.1;	36.5	33.2	17.7	33.5		
2	6.0	211.1;	36.5	33.6	17.7	33.9		
3	3.0	200.5;	-11.7	30.1	16.9	30.5		
3	6.0	200.5;	-11.7	30.8	16.9	31.2		
4	3.0	15.5;	-10.1	15.1	18.2	19.9		
4	6.0	15.5;	-10.1	15.1	18.2	20.0		
5	3.0	13.1;	68.6	44.8	21.9	44.8		
5	6.0	13.1;	68.6	44.8	22.0	44.8		
6	3.0	-21.2;	-11.9	37.3	16.3	37.3		
6	6.0	-21.2;	-11.9	37.3	16.3	37.3		
7	3.0	-31.8;	9.2	37.5	16.4	37.5		
7	6.0	-31.8;	9.2	37.5	16.5	37.5		
8	3.0	-40.8;	28.3	37.0	16.4	37.0		
8	6.0	-40.8;	28.3	37.0	16.4	37.0		
9	3.0	-2.4;	-45.1	29.7	15.6	29.8		
9	6.0	-2.4;	-45.1	29.7	15.7	29.8		

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPCÍCH CHOCENĚ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění



**pozn.: vzhledem ke skutečnosti, že provoz zdrojů hluku na objektu nepřesáhl 40 dB ani v denní době a doprava v noci není realizována (plošný zdroj), není dále období noční doby řešeno**

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPCÍCH CHOCENĚ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

### Varianta 2 – den



HLUK+ verze 8.18 profi8

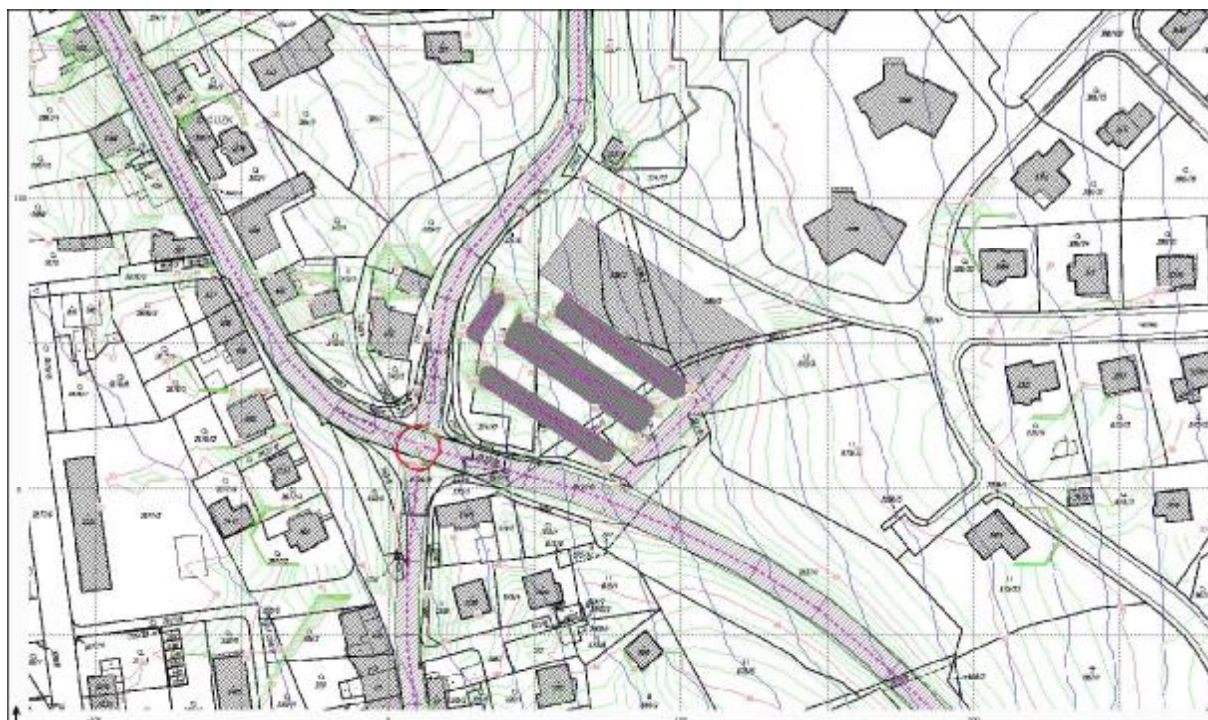
Uživatel: 5041/ECO-ENVI-CONSULT

Soubor: C:\HOME\BAJER\2008\CHOCEN\AS\V2.ZAD Vytisknuto: 23.12.2008 7:34

T A B U L K A      B O D Ů      V Ý P O Č T U      ( D E N )								
Č.	výška	Souřadnice		LAeq (dB)			předch.	měření
				doprava	průmysl	celkem		
1	3.0	145.2;	83.4	33.2	24.6	33.9		
1	9.0	145.2;	83.4	33.2	24.6	33.9		
2	3.0	211.1;	36.5	36.8	17.7	36.8		
2	6.0	211.1;	36.5	37.6	17.7	37.7		
3	3.0	200.5;	-11.7	36.7	16.9	37.0		
3	6.0	200.5;	-11.7	37.1	16.9	37.1		
4	3.0	15.5;	-10.1	49.5	18.2	49.5		
4	6.0	15.5;	-10.1	49.3	18.2	49.3		
5	3.0	13.1;	68.6	48.0	21.9	48.0		
5	6.0	13.1;	68.6	48.0	21.9	48.0		
6	3.0	-21.2;	-11.9	44.6	16.3	44.6		
6	6.0	-21.2;	-11.9	44.3	16.3	44.3		
7	3.0	-31.8;	9.2	44.3	16.4	44.3		
7	6.0	-31.8;	9.2	43.8	16.5	43.8		
8	3.0	-40.8;	28.3	44.9	16.4	44.9		
8	6.0	-40.8;	28.3	44.7	16.4	44.7		
9	3.0	-2.4;	-45.1	49.1	15.6	49.1		
9	6.0	-2.4;	-45.1	48.7	15.7	48.7		

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění



## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCENĚ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

### Varianta 3 – den



HLUK+ verze 8.18 profi8

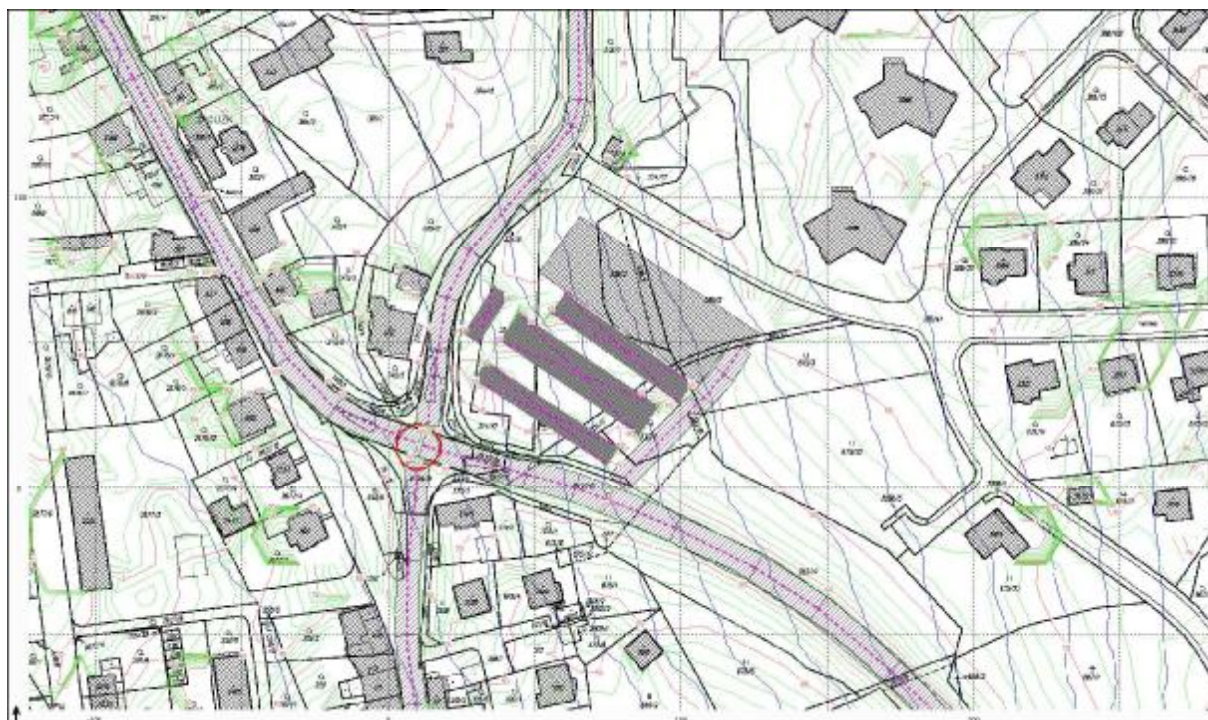
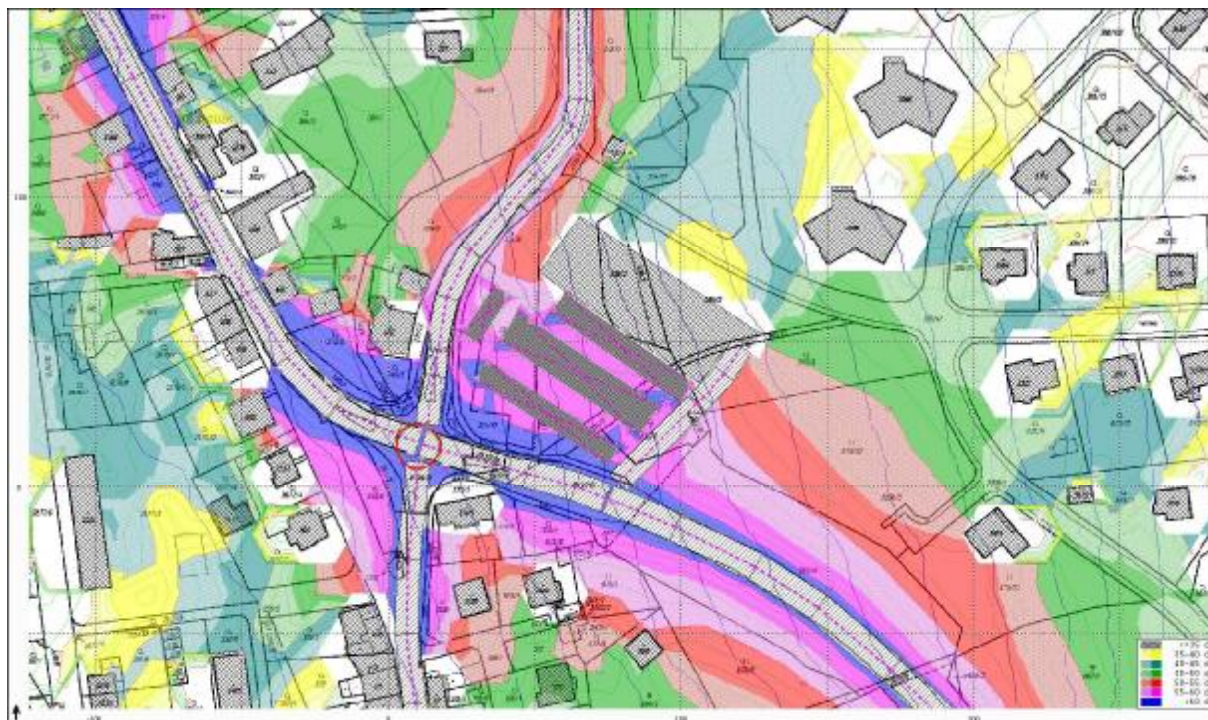
Uživatel: 5041/ECO-ENVI-CONSULT

Soubor: C:\HOME\BAJER\2008\CHOCEN\AS\V3.ZAD Vytisknuto: 23.12.2008 7:57

T A B U L K A      B O D Ů      V Ý P O Č T U      ( D E N )								
Č.	výška	Souřadnice		LAeq (dB)			předch.	měření
				doprava	průmysl	celkem		
1	3.0	145.2;	83.4	46.1	24.6	46.1		
1	9.0	145.2;	83.4	46.1	24.6	46.1		
2	3.0	211.1;	36.5	47.5	17.7	47.5		
2	6.0	211.1;	36.5	48.4	17.7	48.4		
3	3.0	200.5;	-11.7	48.8	16.9	48.8		
3	6.0	200.5;	-11.7	49.0	16.9	49.0		
4	3.0	15.5;	-10.1	60.4	18.2	60.4		
4	6.0	15.5;	-10.1	60.2	28.9	60.2		
5	3.0	13.1;	68.6	57.2	21.9	57.2		
5	6.0	13.1;	68.6	57.1	22.0	57.1		
6	3.0	-21.2;	-11.9	56.4	27.2	56.4		
6	6.0	-21.2;	-11.9	55.8	23.7	55.8		
7	3.0	-31.8;	9.2	58.1	16.4	58.1		
7	6.0	-31.8;	9.2	57.3	16.5	57.3		
8	3.0	-40.8;	28.3	60.0	16.4	60.0		
8	6.0	-40.8;	28.3	59.7	16.4	59.7		
9	3.0	-2.4;	-45.1	59.7	25.5	59.7		
9	6.0	-2.4;	-45.1	59.3	15.7	59.3		

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění



**Výsledky výpočtů**

Výpočet akustické zátěže hodnotící provoz posuzovaného záměru byl řešen v již uvedených variantách a vycházel ze vstupních podkladů, které byly zadány objednatelem a upraveny pro využití výpočtovým programem HLUK+, verze 8.11 profi. Řešeny byly následující varianty:

**VARIANTA 0** – stávající stav: Stávající stav akustické situace v území

**VARIANTA 1** – příspěvek záměru: Příspěvky záměru pouze z hlediska bodových zdrojů hluku a dopravy na neveřejných komunikacích

**VARIANTA 2** – příspěvek záměru: Příspěvky záměru včetně dopravy na veřejných komunikacích

**VARIANTA 3** – výsledný stav: Stav po realizaci záměru

V následujícím přehledu je provedeno porovnání stávajících a výhledových hodnot akustického tlaku ve zvolených výpočtových bodech v etapě provozu :

Tab.: Porovnání řešených variant - den

**D – doprava, P – průmysl, C – celkem - DEN**

v.bod	Výška (m)	V 0			V1			V2			V3		
		D	P	C	D	P	C	D	P	C	D	P	C
1	3.0	49,0	0	49,0	16,6	24,5	25,1	33,2	24,6	33,9	46,1	24,6	46,1
1	9.0	49,0	0	49,0	16,6	24,5	25,2	33,2	24,5	33,9	46,1	24,5	46,1
2	3.0	48,0	0	48,0	33,2	17,6	33,5	36,8	17,7	36,8	47,5	17,7	47,5
2	6.0	48,2	0	48,2	33,6	17,6	33,9	37,6	17,7	37,7	48,4	17,7	48,4
3	3.0	48,8	0	48,8	30,1	16,8	30,5	36,7	16,9	37,0	48,8	16,9	48,8
3	6.0	48,9	0	48,9	30,8	16,8	31,2	37,1	16,9	37,1	49,0	16,9	49,0
4	3.0	60,2	0	60,2	15,1	18,1	19,9	49,5	18,2	49,5	60,4	18,2	60,4
4	6.0	60,0	0	60,0	15,1	18,1	20,0	49,3	18,2	49,3	60,2	18,2	60,2
5	3.0	56,7	0	56,7	44,8	21,8	44,8	48,0	21,9	48,0	57,2	21,9	57,2
5	6.0	56,5	0	56,5	44,8	21,9	44,8	48,0	21,9	48,0	57,1	21,9	57,1
6	3.0	56,1	0	56,1	37,3	16,2	37,3	44,6	16,3	44,6	56,4	16,3	56,4
6	6.0	55,5	0	55,5	37,3	16,2	37,3	44,3	16,3	44,3	55,8	16,3	55,8
7	3.0	58,0	0	58,0	37,5	16,3	37,5	44,3	16,4	44,3	58,1	16,4	58,1
7	6.0	57,2	0	57,2	37,5	16,4	37,5	43,8	16,5	43,8	57,3	16,5	57,3
8	3.0	60,0	0	60,0	37,0	16,3	37,0	44,9	16,4	44,9	60,0	16,4	60,0
8	6.0	59,7	0	59,7	37,0	16,3	37,0	44,7	16,4	44,7	59,7	16,4	59,7
9	3.0	59,4	0	59,4	29,7	15,5	29,8	49,1	15,6	49,1	59,7	15,6	59,7
9	6.0	59,1	0	59,1	29,7	15,6	29,8	48,7	15,7	48,7	59,3	15,7	59,3

**Závěr:**

Na základě vyhodnocení velikosti a významnosti vlivů na akustickou situaci v zájmovém území lze z provedených výpočtů prezentovat následující závěry:

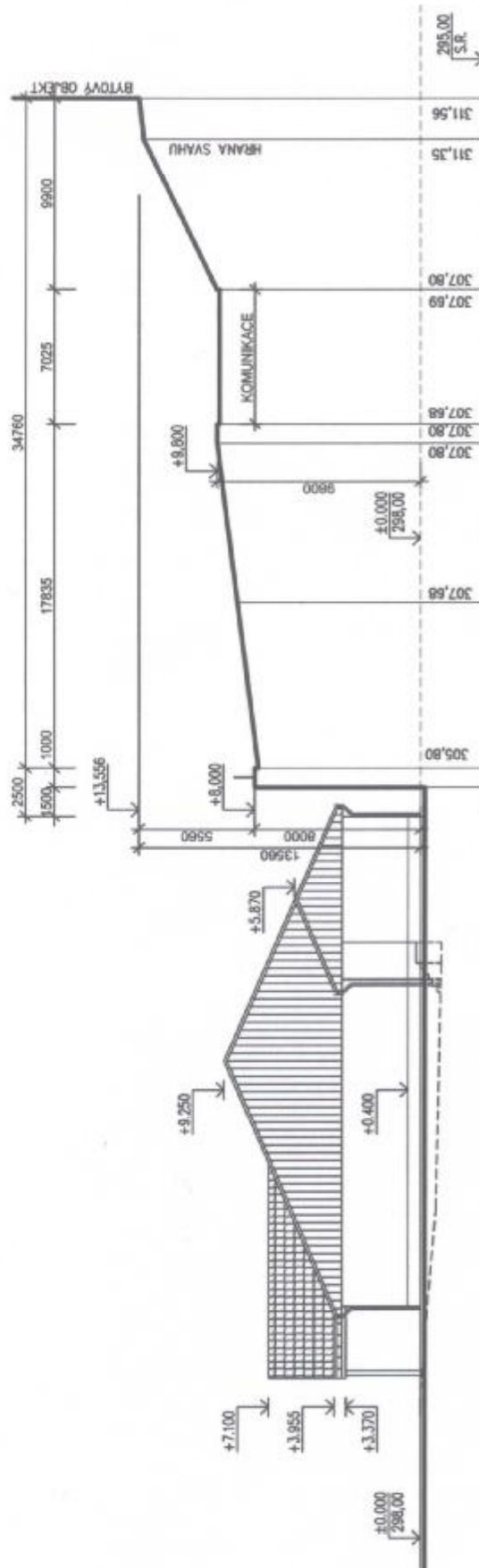
- Ø z hlediska provozní doby a zásobování objektu je pro vyhodnocení akustické situace denní doba; v noční době nebude v provozu ani prodejna, ani zásobování objektu
- Ø z výsledků výpočtu vyplývá, že pro většinu nejbližších objektů obytné zástavby je překračován hygienický limit jak pro denní dobu
- Ø z výsledků výpočtů vyplývá, že provoz stacionárních zdrojů hluku se projevuje u nejbližších objektů obytné zástavby hladinou akustického tlaku pod 25 dB, což znamená, že provoz stacionárních zdrojů hluku při respektování projektantem zadaných parametrů nebude znamenat překročení hygienického limitu pro denní respektive noční dobu
- Ø z následujícího a řezu a vizualizace je patrná situace po realizace záměru; z doloženého výkresu je patrné, že opěrná zeď o výšce 2,9 m plní účinnou protihlukovou funkci ve vztahu k vybraným objektům obytné zástavby; stejnou protihlukovou funkci plní i samotný objekt prodejny




# NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPCÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

## POHLED SEVEROZÁPADNÍ, ŘEZ A-A



± 0,000 = 298,000

Vypracoval : ING. NAZVORNIK	Zodp.projektant : ING. TEPLÝ	Hlavní projektant : ING. TEPLÝ	 spol. s r.o. Vodičova 28/ 506 01 Vysoké Mýto Tel: 465424472, 465424170 Fax: 465424171 bln@bln.cz www.bln.cz
Země : ČR	Dle : CHOCEŇ		Stupeň : DUR
Investor : AGILE spol.s r.o.			Datum : 03/2008
Akce : NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPCÍCH, CHOCEŇ			Zak.číslo : 3221/08
Objekt :			Metriky : Příloha :
Obchod :			1/200
POHLED SEVEROZÁPADNÍ, ŘEZ A-A			D.7

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

Pohled od výpočtového bodu č.1 při návrhu keřového ozelenění:



Pohled od výpočtového bodu č.1 při návrhu kombinace keřového a stromového ozelenění:



Ø z výsledků výpočtů pro výhledový stav je patrné, že u nejbližších objektů obytné zástavby (reprezentovaných výpočtovými body č. 1 až 3) po realizaci záměru nedojde k navýšení hlukové zátěže; při zadaných parametrech stacionárních zdrojů hluku a predikované dopravní zátěži související s provozem prodejny je z výpočtů patrné, že hladina akustického

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

tlaku se u zvolených výpočtových bodů nezmění, případně lze očekávat pokles hladin akustického tlaku

- Ø u ostatních modelově zvolených výpočtových bodů dochází k nárůstu hladin akustického tlaku maximálně o 0,5 dB; jedná se o navýšení, které při uvažované chybě měření v podstatě neprokazatelné
- Ø po realizaci záměru lze doporučit provést měření hluku pro zjištění výsledné akustické situace v zájmovém území
- Ø vyhodnocení akustické situace výpočtem vyplývá z předpokládané dopravní obslužnosti prodejny a dopravy na přilehlé komunikaci
- Ø pokud by v rámci měření po uvedení záměru došlo k výraznějším změnám v dopravní obslužnosti prodejny, lze jako dodatečné protihlukové opatření uvažovat se zvýšením opěrné zdi za prodejnu o 2 m, což by při celkové výšce protihlukové clony 4,9 m mělo zajistit spolehlivé plnění hygienického limitu pro denní dobu, kdy je uvažováno s provozem prodejny; v tomto smyslu je nutné v rámci další projektové přípravy zohlednit konstrukci opěrné zdi za prodejnu

V doporučeních předkládaného oznámení jsou formulována následující opatření:

- v rámci další projektové přípravy záměru při konstrukci opěrné zdi počítat s možností jejího dalšího navýšení o 2 m v případě vyšší dopravy, než je uvažována v rámci předkládaného oznámení
- v dalších stupních projektové dokumentace po výběru dodavatele technologických celků, které mohou být zdrojem hluku, doložit orgánu ochrany veřejného zdraví garantované parametry stacionárních zdrojů hluku; o případném požadavku na zpracování nové hlukové studie s ohledem na očekávané hlukové parametry stacionárních zdrojů hluku rozhodne orgán ochrany veřejného zdraví
- v období vhodných klimatických podmínek realizovat měření výsledné akustické situace u zvolených výpočtových bodů po uvedení prodejny do provozu (výběr výpočtových bodů konzultovat s orgánem ochrany veřejného zdraví na základě výsledků zpracované akustické studie a měření počáteční akustické situace v zájmovém území)

Celkově lze vliv z hlediska velikosti ve vztahu k akustické situaci označit za zadaných předpokládaných vstupních parametrů jednotlivých zdrojů hluku za malý, vzhledem k počáteční akustické situaci v území za středně významný s ohledem na stávající akustické pozadí zájmového území.

### **Dostupnost území a další ovlivnění obytných objektů**

Situování záměru nijak neovlivní stávající řešení z hlediska dostupnosti území.

### **Znečištění vody a půdy**

Z hlediska ovlivnění zdravotního stavu obyvatelstva prostřednictvím půd lze záměr označit za nulový, protože vlastní záměr nepředstavuje riziko kontaminace půd. Kontaminace půd v etapě výstavby je ošetřena doporučeními prezentovanými v příslušných kapitolách předkládaného oznámení. Ovlivnění zdravotního stavu prostřednictvím znečištění vod není ve vztahu k hodnocenému záměru aktuální a tento vliv lze označit za nulový.

### **Havarijní stavy**

Vznik havarijních situací nelze nikdy zcela vyloučit, lze však potenciální možnost vzniku havárií výrazně eliminovat. Tato problematika je komentována v příslušné části předkládaného oznámení.

### **Hodnocení vlivů na obyvatelstvo –zdravotní rizika**

V souvislosti s výstavbou a provozem uvažovaného záměru můžeme za potenciální zdroj zdravotních rizik pro obyvatele v okolí považovat hluk a znečišťující látky emitované do ovzduší. Vzhledem k vyhodnocení velikosti a významnosti vlivů záměru na imisní a akustickou situaci a vzhledem k rozsahu oznámení dle přílohy č. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění není v rámci tohoto záměru nezbytné provádět vyhodnocení zdravotních rizik souvisejících se záměrem, protože posuzovaný záměr nevnáší do území takové impakty, které by z hlediska zdravotních rizik výrazněji měnily stávající situaci v zájmovém území.

### **Sociální a ekonomické důsledky**

Uvažovaný záměr nemá vliv na sociální a ekonomické aspekty.

### **Počet obyvatel ovlivněných záměrem**

Vzhledem k situování areálu lze vyloučit negativní ovlivnění obyvatelstva u nejbližších trvale obytných objektů z provozu stacionárních zdrojů hluku při respektování akustických parametrů vzduchotechniky zadané projektantem záměru. Lze konstatovat, že porovnáním stávajícího funkčního využívání území a výhledového stavu se situace v zájmovém území nijak významněji nezmění.

### **Narušení faktorů ovlivněných účinky stavby**

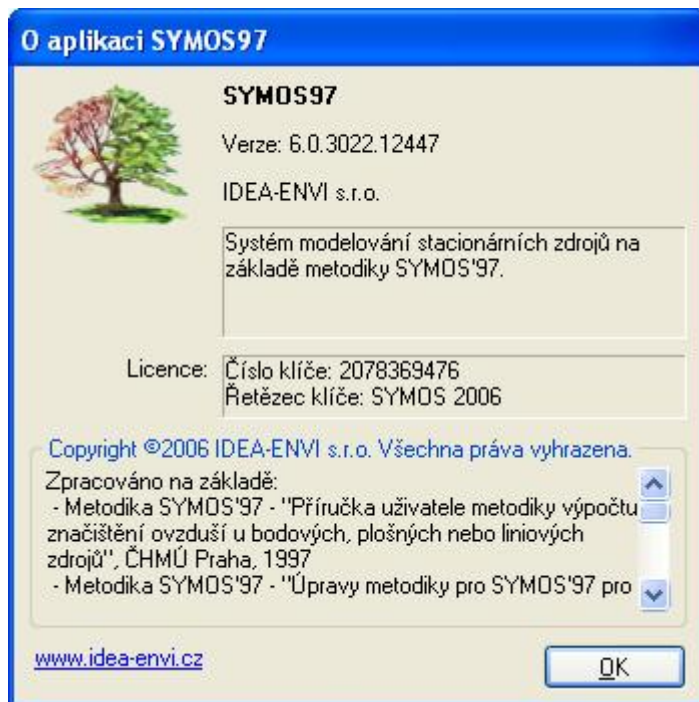
Případné jiné negativní účinky uvažovaného záměru z hlediska hodnocení vlivů na životní prostředí kromě oznámením hodnocených vlivů nejsou očekávány. Jedná se tudíž zejména o aspekt vlivů hluku v etapě výstavby. K této problematice je v příslušné pasáži oznámení formulováno odpovídající doporučení.

## D.1.2. Vlivy na ovzduší

Z hlediska vyhodnocení velikosti a významnosti vlivu bylo provedeno porovnání imisní zátěže u nejbližších objektů obytné zástavby pro stávající a výhledový stav, přičemž toto porovnání imisní situace bylo provedeno pro NO<sub>2</sub>, PM<sub>10</sub> a benzen jako charakteristické látky související s dopravou a se spalováním zemního plynu.

### Vyhodnocení imisní zátěže

Zpracovatel rozptylové studie, firma ECO-ENVI-CONSULT, je nositelem licence na program SYMOS 97, verze 2006 na základě registrační karty z měsíce února 2003.



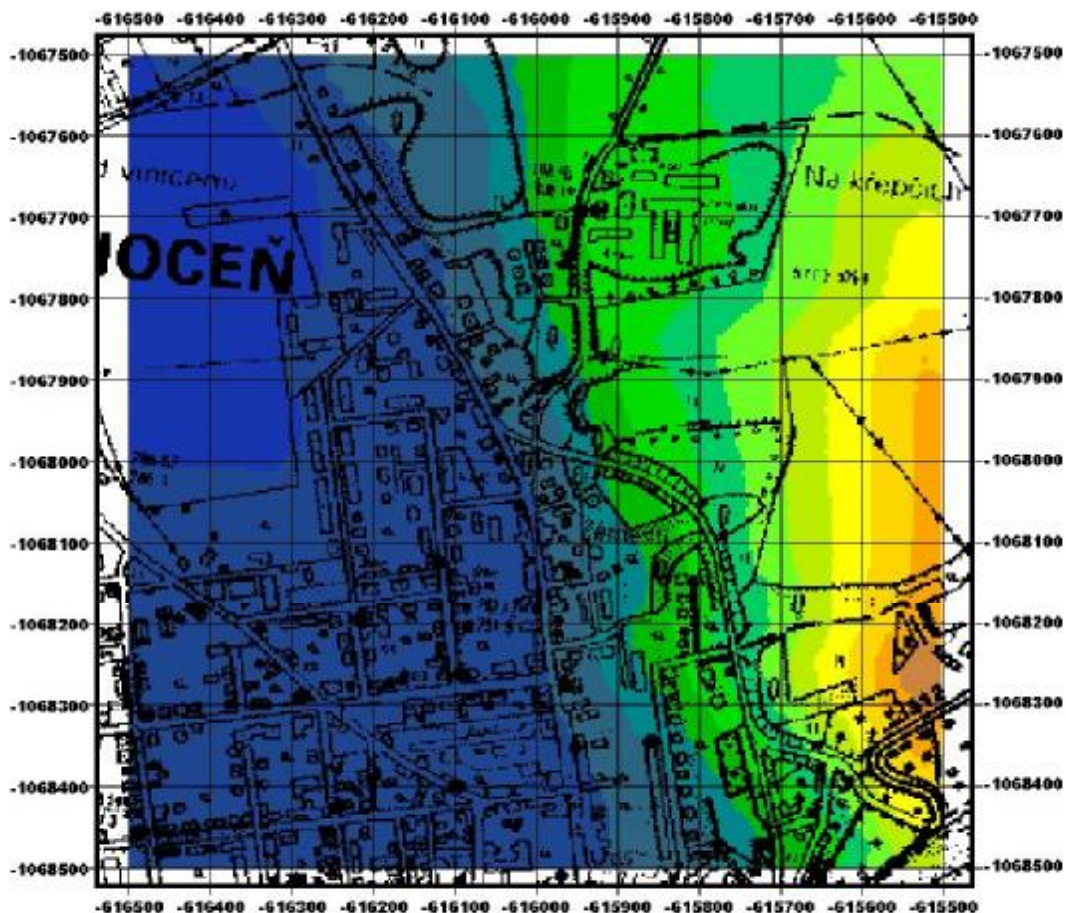
Zpracovatel rozptylové studie je držitelem **Osvědčení o autorizaci ke zpracování rozptylových studií** č.j. 2143/820/08/DK ze dne 27.6.2008, udělené Ministerstvem životního prostředí ČR.

### Řešené varianty a výpočtové body

V rámci vypracované rozptylové studie je vzhledem k charakteru záměru vyhodnocen příspěvek záměru k imisní zátěži zájmového území.

Výpočet pro uvažované varianty byl proveden ve výpočtové čtvercové síti o kroku 25m, která představuje celkem 1681 výpočtových bodů v síti (číslo 1 – 1681). Výpočtová síť a výpočtové body jsou zřejmé z tabulkového a mapového podkladu, který je součástí předložené rozptylové studie. Kromě výpočtové sítě je vyhodnocení provedeno i pro body mimo výpočtovou síť, které jsou představovány objekty nejbližší obytné zástavby. Tyto body mimo výpočtovou síť jsou označeny jako 2001 až 2009 a jsou totožné s výpočtovými body pro hodnocení akustické situace v zájmovém území.

## Výškové členění



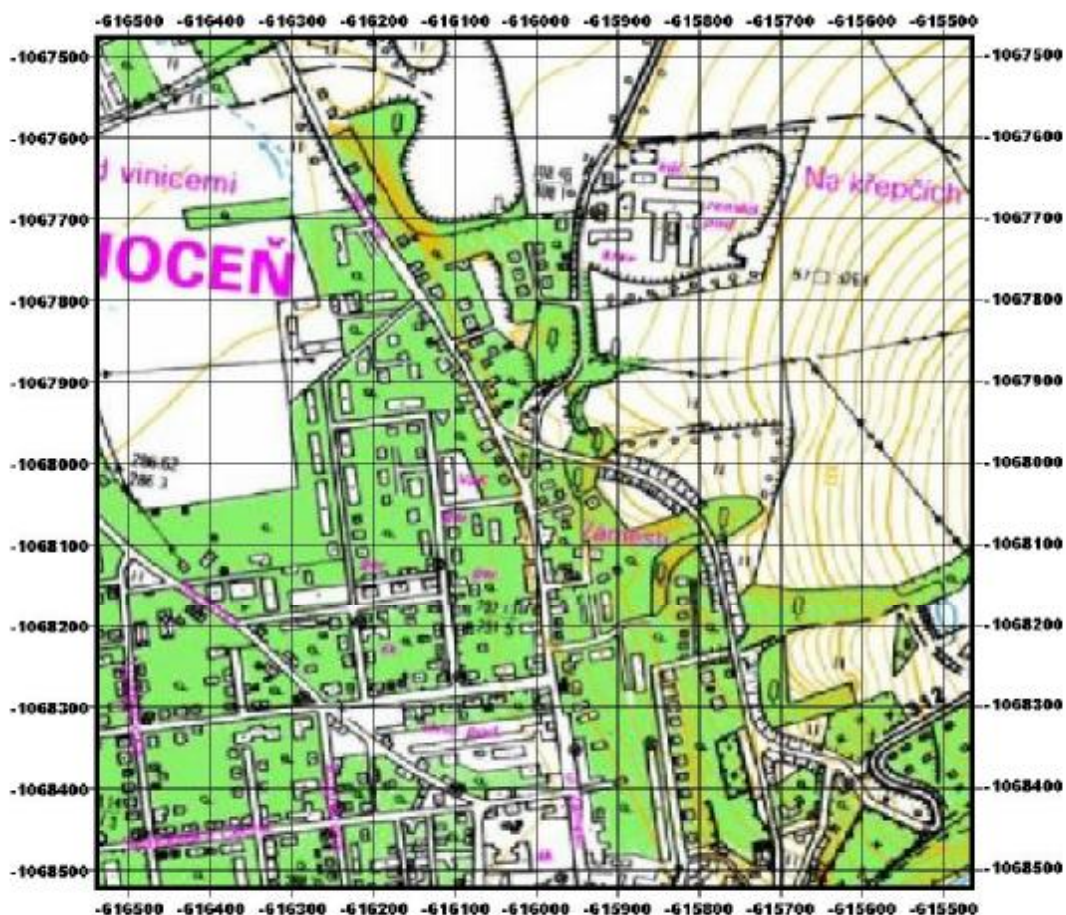
Nadmořská výška

280 - 285 metrů nad mořem
285 - 290 metrů nad mořem
290 - 295 metrů nad mořem
295 - 300 metrů nad mořem
300 - 305 metrů nad mořem
305 - 310 metrů nad mořem
310 - 315 metrů nad mořem
315 - 320 metrů nad mořem
320 - 325 metrů nad mořem
325 - 330 metrů nad mořem
330 - 335 metrů nad mořem
335 - 340 metrů nad mořem
340 - 345 metrů nad mořem

±7500



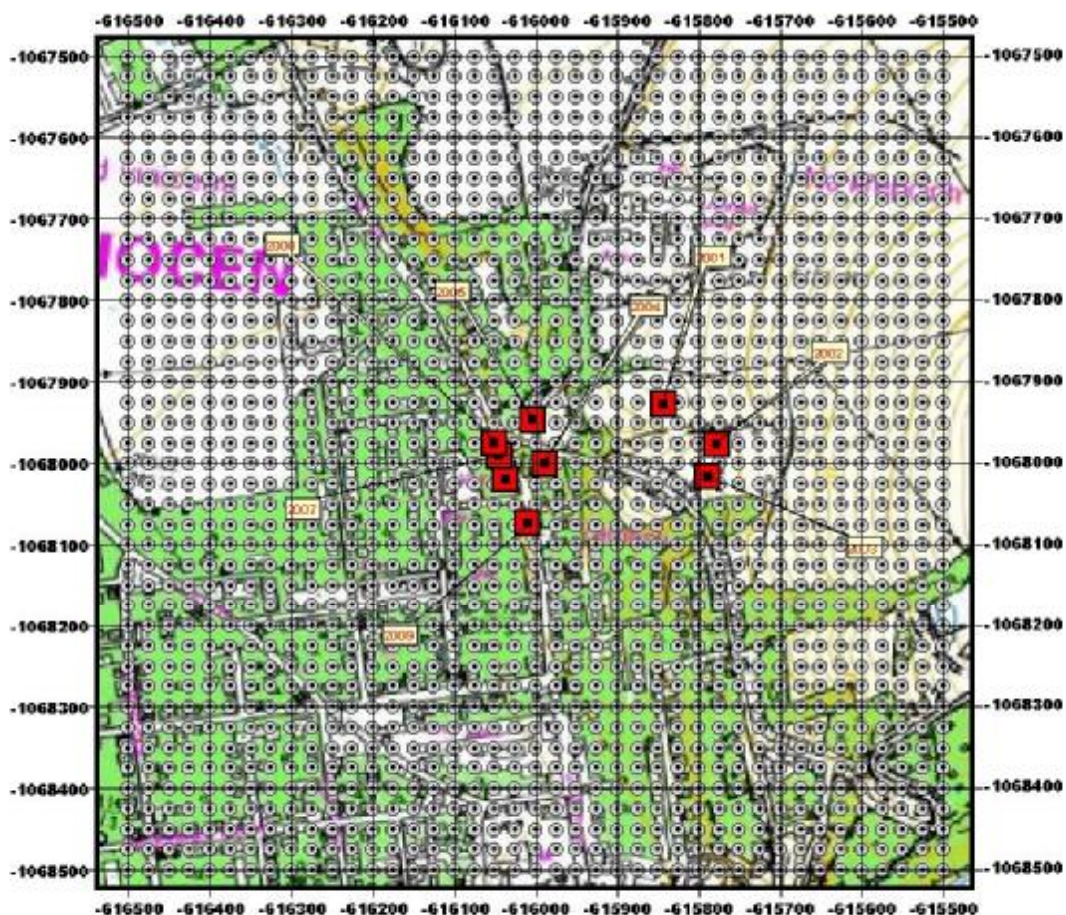
## Výpočtová síť



1:7500



## Výpočtové body



1:7500

- Výpočtové body
- ⊙ body výpočtové sítě
  - body mimo síť





## Vstupní podklady pro výpočet

### **Bodové zdroje znečištění ovzduší**

#### Proces produkující znečištění:

Na základě vypočtených hodnot a požadavku investora je navržen zdroj vytápění o celkovém jmenovitém výkonu 80 kW. V otopném systému budou instalovány dva nástěnné plynové kotle BUDERUS LOGAMAX PLUS GB 112 W-43 , každý o jmenovitém výkonu 40,0 kW. Kotle budou osazeny základní regulací. Ohřev TUV v elektrickém zásobníkovém ohřivači.

Jako otopná tělesa jsou navržena ocelová desková tělesa Radik Klasik o stavební výšce 600 a 900 mm. V prodejně objektu Penny Market budou pro vytápění prodejny instalovány teplovzdušné jednotky Wolf.

#### **Bilance potřeb zemního plynu**

Jmenovitý výkon	: 110,0 kW
Palivo	: zemní plyn
Maximální potřeba ZP za hodinu	: 12,9 m <sup>3</sup> · h <sup>-1</sup>
Maximální potřeba ZP za rok	: 16.840 m <sup>3</sup> · rok <sup>-1</sup>

Parametr	Jednotky	
Teplota spalin	°C	Max 124 °C, min 115 °C
Množství spalin	kg/hod	Max 170 kg/h, průměr 149 kg/h
Fond provozní doby zdroje	hod/rok	2 000
Ekvivalentní průřez komína	m <sup>2</sup>	0,03 (d = 200 mm)
Stavební výška komína	m	8

Tab.: Emise z energetických zdrojů

		emise (kg/rok)
tuhé znečišťující látky	20	0,337
SO <sub>2</sub>	9,6	0,162
NO <sub>x</sub>	1600	26,944
CO	320	5,389
org. látky*	64	1,078

#### HODNOTY EMISNÍCH FAKTORŮ PRO STANOVENÍ MNOŽSTVÍ EMISÍ VÝPOČTEM PŘI SPALOVÁNÍ PALIV

Druh paliva	Druh topeniště	Tepelný výkon kotle	Tuhé látky	SO <sub>2</sub>	NO <sub>x</sub>	CO	Org. látky	Jednotka
1	2	3	4	5	6	7	8	9
zemní plyn	jakékoliv	0,2 MW ≤	20	2,0.S (9,6)	1600	320	64	
		>0,2-5 MW ≤	20	2,0.S (9,6)	1920	320	64	
		> 5-50 MW ≤	20	2,0.S (9,6)	3300	270	24	
		>50-100 MW ≤	20	2,0.S (9,6)	4200	270	24	
		>100 MW	20	2,0.S (9,6)	5000	270	8	

#### Použité emisní faktory

Pro vyhodnocení příspěvků k imisní zátěži související s dopravou bylo pracováno s emisními faktory, které jsou komentovány v následující části rozptylové studie. V souladu s novými legislativními opatřeními proto MŽP ČR vydalo jednotné emisní faktory pro motorová vozidla tak, aby bylo možné v rámci ČR provádět vzájemně porovnatelné bilanční výpočty emisí z dopravy či hodnocení vlivu motorových vozidel na kvalitu ovzduší. Proto byly emisní faktory určeny pomocí programu MEFA v.02. Pro výpočet emisních faktorů pro motorová vozidla je určen PC program MEFA v.02 (Mobilní Emisní FAKtory, verze 2002). Tento uživatelsky jednoduchý program umožňuje výpočet univerzálních emisních faktorů (µg/km – g/km) pro všechny základní kategorie vozidel různých emisních úrovní poháněných jak kapalnými, tak i alternativními plynými pohonnými hmotami. Program zohledňuje rovněž další zásadní vlivy na hodnotu emisních faktorů – rychlost jízdy, podélný sklon vozovky i stárnutí motorových vozidel. Program

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPCÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

MEFA v.02 umožňuje výpočet emisních faktorů pro široké spektrum znečišťujících látek. Zahrnuje jak hlavní složky výfukových plynů, tak i látky rizikové pro lidské zdraví (aromatické a polyaromatické uhlovodíky, aldehydy). Zahrnuti jsou i reaktivní organické sloučeniny, které představují hlavní prekursorů tvorby přízemního ozónu a fotooxidačního smogu (alkeny). Jedná se o následující sloučeniny:

### Anorganické sloučeniny

oxidy dusíku (NO<sub>x</sub>)  
oxid dusičitý (NO<sub>2</sub>)  
oxid siřičitý (SO<sub>2</sub>)  
oxid uhelnatý (CO)  
tuhé znečišťující látky (PM, PM<sub>10</sub>)

### Organické sloučeniny

suma uhlovodíků (C<sub>x</sub>H<sub>y</sub>)  
methan  
propan  
1,3-butadien  
styren  
benzen  
toluen  
formaldehyd  
acetaldehyd  
benzo(a)pyren

Program MEFA v. 02 byl vytvořen v rámci řešení projektu MŽP ČR VaV/740/3/00 autorským kolektivem pracovníků VŠCHT Praha, ATEM a DINPROJEKT. Použité výpočetní vztahy vycházejí z dostupných informací a reflektují současný stav znalostí o této problematice. Při konstrukci modelu byla zvolena cesta použití již získaných a ověřených emisních dat vozidel z řady testů v zemích EU. Jako výchozí podklad byla využita databáze HBEFA „Handbook Emission Factors for Road Transport“, která představuje oficiální datový podklad pro výpočet emisí z dopravy ve Spolkové republice Německo a ve Švýcarsku. Získané údaje byly dále doplněny s využitím dalších zahraničních metodik (CORINAIR, COPERT) a zejména výsledků emisních testů charakteristických zástupců vozového parku ČR. Program sice nemůže postihnout emisní charakteristiky jednotlivých vozidel v plné šíři (jedná se zejména o nákladní vozidla, kde je produkce emisí do značné míry ovlivněna celkovou hmotností vozidla), poskytuje však typické průměrné hodnoty odpovídající vozovému parku v České republice a středoevropském regionu. Rovněž v případě organických látek, které nejsou v emisích standardně sledovány, bylo velmi obtížné získat potřebné podklady pro vypracování matematických závislostí modelujících výsledné hodnoty emisních faktorů v závislosti na jízdním režimu, kategorii motorového vozidla a druhu použitého paliva. Na některé z prezentovaných emisních faktorů pro organické sloučeniny (např. benzo(a)pyren, styren, 1,3-butadien) je proto nutné nahlížet jako na kvalifikované odhady. Matematické vztahy pro výpočet emisních faktorů pro motorová vozidla budou průběžně zpřesňovány v návaznosti na vývoj stavu poznání v této problematice a následně bude upravován i program pro jejich výpočet.

Ve výpočtu použité emisní faktory jsou sumarizovány v následující tabulce:

Použité emisní faktory					
Typ vozidla	Emisní úroveň	Rychlost (km/h):	Emisní faktor (g/km)		
			NO <sub>x</sub>	Benzen	PM <sub>10</sub>
OA	EURO 4	50	0,1139	0,0019	0,0005
LNA	EURO 4	50	0,2350	0,0013	0,0288
TNA	EURO 4	50	1,4191	0,0075	0,0659

V rámci této varianty byly bodové, liniové a plošné zdroje specifikovány v předcházející části předkládaného oznámení v údajích o výstupech.

### **Plošné zdroje znečištění ovzduší**

Vyvolané přepravní nároky jsou představované na parkovišti 864 pohyby OA, 6 pohyby LNA a 4 pohyby TNA. Dle projektových podkladů je uvažována provozní doba 07.00 až 20.00 hod., tedy z pohledu hygienických limitů v denní době, a to včetně zásobování.

Pro výpočet sumy emisí z plošného zdroje parkoviště a rampy nákladních automobilů byl pro volnoběh použit předpoklad: 1 minuta volnoběhu = ujetí 1 km. Na základě uvedeného předpokladu při uvažovaném pohybu automobilů a době volnoběhu 30 sekund lze sumarizovat následující sumu emisí:

**NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ**

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

Tab.: Suma emisí z plošných zdrojů

	NOx			Benzen		
	g.s <sup>-1</sup>	kg.den <sup>-1</sup>	t.rok <sup>-1</sup>	g.s <sup>-1</sup>	kg.den <sup>-1</sup>	t.rok <sup>-1</sup>
Plošný zdroj	0.0011271	0.052748	0.0189893	1.794E-05	0.0008397	0.0003023
	PM <sub>10</sub>					
	g.s <sup>-1</sup>	kg.den <sup>-1</sup>	t.rok <sup>-1</sup>			
Plošný zdroj	9.278E-06	0.0004342	0.0001563			

**Liniové zdroje znečištění**

Vyvolané přepravní nároky jsou představované na parkovišti 864 pohyby OA, 6 pohyby LNA a 4 pohyby TNA.. Z hlediska dopravního řešení osobních automobilů je předpokládáno následující rozdělení dopravy na komunikačním systému dle následujících úseků, zásobování „NA a TNA je uvažováno rovnoměrně úseky č.3 a 4:

- Ø Na Křepčích, směr Koldín -10% =
  - úsek 1: 86,4 OA
- Ø Na Bílé, směr Běstovice - 15% =
  - úsek 2: 129,6 OA
- Ø Záměstí, 40% =
  - úsek 3: 345,6 OA, 3 LNA, 2 TNA
- Ø Na Bílé, od výjezdu z OC směr kruhový objezd 65% =
  - úsek 4: 561,6 OA, 3 LNA, 2 TNA
- Ø Na Bílé, od výjezdu z OC směr Choceň - 35% směr=
  - úsek 5: 302,4 OA

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPCÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

Situace úseků je patrná z následujícího obrázku:



Pro výhledový rok jsou emise z liniových zdrojů souvisejících s provozem obchodního centra odhadnuty následujícím způsobem:

Tab.: Emise z liniových zdrojů (příspěvky záměru)

Komunikace	NOx			Benzen		
	g/m.s <sup>-1</sup>	kg/km.den <sup>-1</sup>	t/km.rok <sup>-1</sup>	g/m.s <sup>-1</sup>	kg/km.den <sup>-1</sup>	t/km.rok <sup>-1</sup>
Úsek 1	5.047E-07	0.009841	0.0035427	8.418E-09	0.0001642	5.91E-05
Úsek 2	7.57E-07	0.0147614	0.0053141	1.263E-08	0.0002462	8.865E-05
Úsek 3	2.2E-06	0.042907	0.0154465	3.464E-08	0.0006755	0.0002432
Úsek 4	3.462E-06	0.0675094	0.0243034	5.569E-08	0.0010859	0.0003909
Úsek 5	1.766E-06	0.0344434	0.0123996	2.946E-08	0.0005746	0.0002068
Komunikace	PM <sub>10</sub>					
	g/m.s <sup>-1</sup>	kg/km.den <sup>-1</sup>	t/km.rok <sup>-1</sup>			
Úsek 1	2.215E-09	0.0000432	1.555E-05			
Úsek 2	3.323E-09	0.0000648	2.333E-05			
Úsek 3	2.005E-08	0.000391	0.0001408			
Úsek 4	2.559E-08	0.000499	0.0001796			
Úsek 5	7.754E-09	0.0001512	5.443E-05			

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

### Imisní limity

Pokud bereme v úvahu příslušné Nařízení vlády k zákonu o ovzduší ve vztahu k vyhodnocovaným škodlivinám, potom dle tohoto NV č. 597/2006 Sb. je nezbytné respektovat dále uvedené imisní limity:

Příloha č. 1 k nařízení vlády č. 597/2006 Sb.

#### **Přípustné úrovně znečištění ovzduší, přípustné četnosti jejich překročení a požadavky na sledování kvality ovzduší**

Všechny uvedené přípustné úrovně znečištění ovzduší pro plynné znečišťující látky se vztahují na standardní podmínky - objem přepočtený na teplotu 293,15 K a normální tlak 101,325 kPa. U všech přípustných úrovní znečištění ovzduší se jedná o aritmetické průměry.

#### **Část A**

#### **Imisní limity vyhlášené pro ochranu zdraví lidí, přípustné četnosti jejich překročení a meze tolerance**

##### **1. Imisní limity vybraných znečišťujících látek a přípustné četnosti jejich překročení**

Znečišťující látka	Doba průměrování	Imisní limit	Přípustná četnost překročení za kalendářní rok
Oxid siřičitý	1 hodina	350 $\mu\text{g.m}^{-3}$	24
Oxid siřičitý	24 hodin	125 $\mu\text{g.m}^{-3}$	3
Oxid uhelnatý	maximální denní osmihodinový průměr <sup>1)</sup>	10 $\text{mg.m}^{-3}$	-
PM <sub>10</sub>	24 hodin	50 $\mu\text{g.m}^{-3}$	35
PM <sub>10</sub>	1 kalendářní rok	40 $\mu\text{g.m}^{-3}$	-
Olovo	1 kalendářní rok	0,5 $\mu\text{g.m}^{-3}$	-

Poznámka: 1) Maximální denní osmihodinová průměrná koncentrace se stanoví posouzením osmihodinových klouzavých průměrů počítaných z hodinových údajů a aktualizovaných každou hodinu. Každý osmihodinový průměr se přiřadí ke dni ve kterém končí, to jest první výpočet je proveden z hodinových koncentrací během periody 17:00 předešlého dne a 01:00 daného dne. Poslední výpočet pro daný den se provede pro periodu od 16:00 do 24:00 hodin.

##### **2. Imisní limity oxidu dusičitého a benzenu a přípustné četnosti jejich překročení**

Znečišťující látka	Doba průměrování	Imisní limit	Přípustná četnost překročení za kalendářní rok
Oxid dusičitý	1 hodina	200 $\mu\text{g.m}^{-3}$	18
Oxid dusičitý	1 kalendářní rok	40 $\mu\text{g.m}^{-3}$	-
Benzen	1 kalendářní rok	5 $\mu\text{g.m}^{-3}$	-

##### **3. Meze tolerance imisních limitů oxidu dusičitého a benzenu**

Znečišťující látka	Doba průměrování	2006	2007	2008	2009
Oxid dusičitý	1 hodina	40 $\mu\text{g.m}^{-3}$	30 $\mu\text{g.m}^{-3}$	20 $\mu\text{g.m}^{-3}$	10 $\mu\text{g.m}^{-3}$
Oxid dusičitý	1 kalendářní rok	8 $\mu\text{g.m}^{-3}$	6 $\mu\text{g.m}^{-3}$	4 $\mu\text{g.m}^{-3}$	2 $\mu\text{g.m}^{-3}$
Benzen	1 kalendářní rok	4 $\mu\text{g.m}^{-3}$	3 $\mu\text{g.m}^{-3}$	2 $\mu\text{g.m}^{-3}$	1 $\mu\text{g.m}^{-3}$

### Část B

#### Imisní limity vyhlášené pro ochranu ekosystémů a vegetace

Znečišťující látka	Doba průměrování	Imisní limit
Oxid siřičitý	kalendářní rok a zimní období (1. října – 31. března)	20 $\mu\text{g.m}^{-3}$
Oxidy dusíku <sup>1)</sup>	1 kalendářní rok	30 $\mu\text{g.m}^{-3}$

Poznámka: 1) Součet objemových poměrů (ppb<sub>v</sub>) oxidu dusnatého a oxidu dusičitého vyjádřený v jednotkách hmotnostní koncentrace oxidu dusičitého.

### Část C

#### Cílové imisní limity a dlouhodobé imisní cíle

##### 1. Cílové imisní limity vybraných znečišťujících látek vyhlášené pro ochranu zdraví lidí

Znečišťující látka	Doba průměrování	Cílový imisní limit <sup>1)</sup>
Arsen	1 kalendářní rok	6 $\text{ng.m}^{-3}$
Kadmium	1 kalendářní rok	5 $\text{ng.m}^{-3}$
Nikl	1 kalendářní rok	20 $\text{ng.m}^{-3}$
Benzo(a)pyren	1 kalendářní rok	1 $\text{ng.m}^{-3}$

Poznámka: 1) Pro celkový obsah v PM<sub>10</sub>.

##### 2. Cílové imisní limity troposférického ozonu

Účel vyhlášení	Doba průměrování	Cílový imisní limit
Ochrana zdraví lidí	maximální denní osmihodinový průměr <sup>1)</sup>	120 $\mu\text{g.m}^{-3}$ <sup>2)</sup>
Ochrana vegetace	AOT40 <sup>3)</sup>	18000 $\mu\text{g.m}^{-3}.\text{h}^4)$

Poznámky:

1) Maximální denní osmihodinová průměrná koncentrace se stanoví posouzením osmihodinových klouzavých průměrů počítaných z hodinových údajů a aktualizovaných každou hodinu. Každý osmihodinový průměr je připsán dni, ve kterém končí, to jest první výpočet je proveden z hodinových koncentrací během periody 17:00 předešlého dne a 01:00 daného dne. Poslední výpočet pro daný den se provede pro periodu od 16:00 do 24:00 hodin;

2) Cílový imisní limit nesmí být překročen ve více než 25ti dnech za kalendářní rok, zprůměrováno za tři kalendářní roky;

3) Pro účely tohoto nařízení AOT40 znamená součet rozdílů mezi hodinovou koncentrací větší než 80  $\mu\text{g.m}^{-3}$  (= 40 ppb) a hodnotou 80  $\mu\text{g.m}^{-3}$  v dané periodě užitím pouze hodinových hodnot změřených každý den mezi 08:00 a 20:00 SEČ, vypočtený z hodinových hodnot v letním období (1. května - 31. července);

4) Zprůměrováno za pět kalendářních let.

##### 3. Dlouhodobé imisní cíle troposférického ozonu

Účel vyhlášení	Doba průměrování	Dlouhodobý imisní cíl
Ochrana zdraví lidí	maximální denní osmihodinový klouzavý průměr	120 $\mu\text{g.m}^{-3}$
Ochrana vegetace	AOT40 <sup>1)</sup>	6000 $\mu\text{g.m}^{-3}.\text{h}$

Poznámka: 1) Pro účely tohoto nařízení AOT40 znamená součet rozdílů mezi hodinovou koncentrací větší než 80  $\mu\text{g.m}^{-3}$  (= 40 ppb) a hodnotou 80  $\mu\text{g.m}^{-3}$  v dané periodě užitím pouze hodinových hodnot změřených každý den mezi 08:00 a 20:00 SEČ, vypočtený z hodinových hodnot v letním období (1. května - 31. července); zprůměrováno za jeden kalendářní rok.

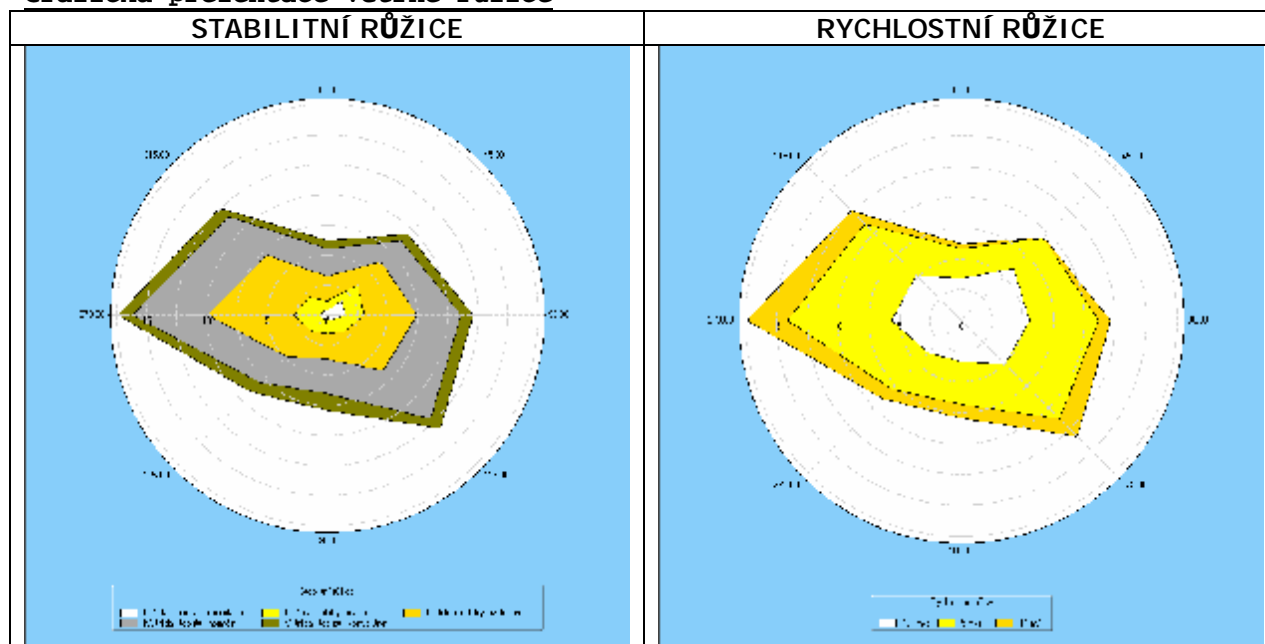
## Metodika výpočtu

### Použitá větrná růžice

Pro výpočet rozptylové studie byl použit odhad větrné růžice pro 5 tříd stability a 3 rychlosti větru zpracovaný ČHMÚ (originál růžice je dostupný u zpracovatele oznámení). Základní parametry této růžice jsou prezentovány v následující tabulce a v grafu generované programem SYMOS97' verze 2006:

## Choceň

### Grafická prezentace větrné růžice



### HODNOTY

Směr:	0°	45°	90°	135°	180°	225°	270°	315°	CALM	Součet
<b>I. třída stability - velmi stabilní</b>										
1,70 m/s	0,59	0,55	0,89	0,87	0,34	0,42	0,74	0,56	8,51	13,47
5,00 m/s	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11,00 m/s	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>II. třída stability - stabilní</b>										
1,70 m/s	1,48	1,08	2,14	2,15	1,16	1,45	2,24	2,38	5,79	19,87
5,00 m/s	0,02	0,04	0,09	0,07	0,03	0,06	0,08	0,08	0,00	0,47
11,00 m/s	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>III. třída stability - izotermní</b>										
1,70 m/s	1,17	0,91	1,81	2,16	1,18	1,78	3,30	2,75	2,36	17,42
5,00 m/s	0,76	0,74	2,45	2,21	0,62	1,49	2,68	1,92	0,00	12,87
11,00 m/s	0,01	0,00	0,02	0,03	0,00	0,02	0,02	0,03	0,00	0,13
<b>IV. třída stability - normální</b>										
1,70 m/s	0,46	0,37	0,92	0,91	0,56	0,88	1,38	0,87	2,15	8,50
5,00 m/s	0,81	0,44	1,34	1,30	0,34	2,18	4,72	2,67	0,00	13,80
11,00 m/s	0,11	0,12	0,22	1,12	0,03	0,50	0,83	0,65	0,00	3,58
<b>V. třída stability - konvektivní</b>										
1,70 m/s	0,42	0,44	0,72	0,74	0,58	0,91	1,31	0,71	1,21	7,04
5,00 m/s	0,17	0,30	0,40	0,45	0,14	0,32	0,70	0,37	0,00	2,85
11,00 m/s	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Celková růžice</b>										
1,70 m/s	4,12	3,35	6,48	6,83	3,82	5,44	8,97	7,27	20,02	66,30
5,00 m/s	1,76	1,52	4,28	4,03	1,13	4,05	8,18	5,04	0,00	29,99
11,00 m/s	0,12	0,12	0,24	1,15	0,03	0,52	0,85	0,68	0,00	3,71
součet	6,00	4,99	11,00	12,01	4,98	10,01	18,00	12,99	20,02	100,00

### **Metodika výpočtu rozptylové studie**

V roce 1998 doporučilo MŽP ČR metodiku SYMOS'97 k použití pro výpočty znečištění ovzduší ze stacionárních zdrojů. Popis metodiky byl vydán v dubnu 1998 ve věstníku MŽP, částka 3. Vstupní údaje i forma výsledků výpočtu v metodice SYMOS'97 byly přizpůsobené tehdy platné legislativě, aby byly na minimum omezené problémy s používáním metodiky v praxi a aby výsledky byly přímo srovnatelné s platnými imisními limity a přípustnými koncentracemi znečišťujících látek v ovzduší. V souvislosti se vstupem ČR do EU se legislativa v oboru životního prostředí přizpůsobuje platným evropským předpisům a proto v ní vznikají změny, na které musí reagovat i metodika výpočtu znečištění ovzduší, má-li vést i nadále k výsledkům snadno použitelným v běžné praxi. Tuto možnost poskytuje upravená metodika SYMOS 97, verze 2003.

Hlavní změny metodiky zahrnuté v programu jsou:

- stanovení imisních koncentrací pro některé znečišťující látky jako hodinových průměrných hodnot koncentrací
- stanovení imisních koncentrací pro některé znečišťující látky jako denních průměrných hodnot (PM10 a SO<sub>2</sub>) nebo 8-hodinových průměrných hodnot koncentrací
- hodnocení znečištění ovzduší oxidy dusíku také z hlediska NO<sub>2</sub> (dříve pouze NO<sub>x</sub>)
- nový výpočet frakce spadu prachu - PM10

SYMOS 97 v 2003 je programový systém pro modelování znečištění ze stacionárních zdrojů.

Metodika výpočtu obsažená v programu SYMOS umožňuje :

- ü výpočet znečištění ovzduší plynnými látkami z bodových (typ zdroje 1), plošných (typ zdroje 2) a liniových zdrojů (typ zdroje 3)
- ü výpočet znečištění od velkého počtu zdrojů (teoreticky neomezeného)
- ü stanovit charakteristiky znečištění v husté síti referenčních bodů (až 30000 referenčních bodů) a připravit tímto způsobem podklady pro názorné kartografické zpracování výsledků výpočtů
- ü brát v úvahu statistické rozložení směru a rychlosti větru vztažené ke třídám stability mezní vrstvy ovzduší podle klasifikace Bubníka a Koldovského

Metodika je určena především pro vypracování rozptylových studií jakožto podkladů pro hodnocení kvality ovzduší. Metodika není použitelná pro výpočet znečištění ovzduší ve vzdálenosti nad 100 km od zdrojů a uvnitř městské zástavby pod úrovní střech budov. Základních rovnic modelu rovněž nelze použít pro výpočet znečištění pod inverzní vrstvou ve složitém terénu a při bezvětří.

Hodnoty vypočtených koncentrací v referenčním bodě závisí mimo jiné na tvaru terénu mezi zdrojem a referenčním bodem. Pro výpočet vstupuje terén formou matice hodnot výškopisu v požadované oblasti o libovolné velikosti buňky. Do výpočtu může být zahrnut vliv převýšení v malých vzdálenostech - v řadě případů je nutno počítat znečištění i v malých vzdálenostech od komína, kdy ještě vlečka nedosahuje své maximální výšky. V metodice je zahrnut tvar křivky, po které stoupají exhalace, a lze tedy počítat koncentrace i ve velmi malé vzdálenosti od zdroje.

Vyskytuje-li se několik komínů blízko sebe tak, že se jejich kouřové vlečky mohou vzájemně ovlivňovat, celkové převýšení vleček vzrůstá. Ve výpočtovém modelu jsou zahrnuty vztahy, kterým se toto zvýšení vypočte. Korekce efektivní výšky na vliv terénu – v případě pokud mezi zdrojem a referenčním bodem je terén zvýšený, tak se předpokládá, že kouřová vlečka vystupuje podél svahů vzhůru.

Znečišťující látky se v atmosféře podrobují různým procesům, jejichž přičiněním jsou



## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPCÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

z atmosféry odstraňovány. Jedná se buď o chemické nebo fyzikální procesy. Fyzikální procesy se dále dělí na mokrou a suchou depozici, podle způsobu, jakým jsou příměsi odstraňovány. Suchá depozice je zachytávání plynné nebo pevné látky na zemském povrchu, mokrá depozice je vychytávání těchto látek padajícími srážkami a vymývání oblačné vrstvy. Model uvažuje průměrnou dobu setrvání látky v atmosféře, kterou je možno stanovit pro řadu látek. Pro první přiblížení se látky dělí do tří kategorií a výsledná koncentrace se vypočítá zahrnutím korekce na depozici a transformaci podle daných vztahů pro danou kategorii znečišťující látky. Jednotlivé znečišťující látky lze rozdělit do těchto tří kategorií:

Kategorie	Průměrná doba setrvání v atmosféře
I	20 h
II	6 dní
III	2 roky

Následuje rozdělení základních znečišťujících látek dle kategorií:

Znečišťující látka	Kategorie
oxid siřičitý	II
oxidy dusíku	II
oxid dusný	III
amoniak	II
sirovodík	I
oxid uhelnatý	III
oxid uhličitý	III
metan	III
vyšší uhlovodíky	III
chlorovodík	I
sírouhlík	II
formaldehyd	II
peroxid vodíku	I
dimetyl sulfid	I

V programu je zahrnuto i zeslabení vlivu nízkých zdrojů na znečištění ovzduší na horách – v atmosféře existují zadržující vrstvy, nad které se znečištění z nízkých zdrojů nemůže dostat. Model obsahuje vztahy vyjadřující statistickou četnost výskytu horní hranice inverze, které jsou odvozeny z aerologických měření teplotního zvrstvení ovzduší a hladinou 850 hPa na meteorologické stanici Praha-Libuš.

Pro výpočet ročních průměrů se pro každý zdroj udává také relativní roční využití maximálního výkonu.

Výpočet koncentrací z plošných zdrojů – postupuje se tak, že plošný zdroj se rozdělí na dostatečný počet čtvercových plošných elementů. Velikost elementů se volí v závislosti na vzdálenosti nejbližšího referenčního bodu. Pokud plošný zdroj nebo jeho element tvoří část obce se zástavbou a lokálními topeništi tak se za efektivní výšku dosazuje střední výška budov v daném elementu zvýšená o 10 m.

Výpočet koncentrací z liniových zdrojů – liniovými zdroji se rozumí zejména silnice s automobilovým provozem. Stejně jako u plošných zdrojů koncentrací od liniového zdroje vypočítáme tak, že liniový zdroj rozdělíme na dostatečný počet délkových elementů.

K výpočtu průměrných ročních koncentrací je nutné zkonstruovat podrobnou větrnou růžici, tj. stanovit četnosti výskytu směru větru pro každý azimut od 0° do 359° při všech třídách stability a třídách rychlosti větru. Vstupní větrná růžice obsahuje relativní četnosti v procentech pro 8 základních směrů větru a četnosti bezvětrí ve všech třídách stability. Při vytváření podrobné větrné růžice se lineárně interpoluje mezi těmito hodnotami. Program umožňuje provádět výpočty nejen po 1°(předvolená hodnota), ale i po 0.5°, 3°, 5° a nebo je možné zvolit krok výpočtu vlastní, přičemž jeho hodnota musí být v rozsahu

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

0,5° – 45° a musí dělit číslo 45 beze zbytku. Klimatické vstupní údaje se obvykle týkají období jednoho roku . Pozornost je třeba věnovat tomu, zda jsou údaje z té které meteorologické nebo klimatické stanice reprezentativní pro dané místo výpočtu. Posouzení této reprezentativnosti je však záležitost značně komplikovaná, závisí nejen na topografii terénu a vzdálenosti stanice od místa výpočtu, ale i na typu klimatických oblastí a je zcela v kompetenci ČHMÚ.

Jako nejdůležitější klimatický vstupní údaj se zadává větrná růžice rozlišená podle rychlosti větru a teplotní stability atmosféry. Rychlost větru se dělí do tří tříd rychlosti:

Třída větru	Třída rychlosti větru
slabý vítr	1.7 m/s
střední vítr	5.0 m/s
silný vítr	11.0 m/s

*Pozn.: Rychlostí větru se přitom rozumí rychlost zjišťovaná ve standardní meteorologické výšce 10 m nad zemí.*

Mírou termické stability je vertikální teplotní gradient popisující v atmosféře teplotní zvrstvení. Stabilní klasifikace obsahuje pět tříd stability ovzduší:

Třída stability	Název	Popis třídy stability
I.	superstabilní	silné inverze, velmi špatné podmínky rozptylu
II.	stabilní	běžné inverze, špatné podmínky rozptylu
III.	izoterní	Slabé inverze, izotermie nebo malý kladný teplotní gradient často se vyskytující mírně zhoršené rozptylové podmínky
IV.	normální	indiferentní teplotní zvrstvení, běžný případ dobrých rozptylových podmínek
V.	konvektivní	labilní teplotní zvrstvení, rychlý rozptyl znečišťujících látek

Ne všechny rychlosti větru se vyskytují za všech tříd stability atmosféry. V praxi dochází k výskytu 11 kombinací tříd stability a tříd rychlosti větru. Větrná růžice, která je vstupem pro výpočet znečištění ovzduší, tedy obsahuje relativní četnosti směru větru z 8 základních směrů pro těchto 11 různých rozptylových podmínek a kromě toho četnost bezvětří pro každou třídu stability atmosféry.

rozptylová podmínka	třída stability	rychlost větru
1	I	1,7
2	II	1,7
3	II	5
4	III	1,7
5	III	5
6	III	11
7	IV	1,7
8	IV	5
9	IV	11
10	V	1,7
11	V	5

Program je určen také pro výpočet koncentrací pevných znečišťujících látek. Do výpočtu je v tomto případě zahrnuta pádová rychlost prašných částic, vstupními údaji se zadává rozložení velikosti prašných částic (velikost částice a její četnost).

Znečištění ovzduší oxidy dusíku se podle dosavadní praxe hodnotilo pomocí sumy oxidů dusíku označené jako NO<sub>x</sub>. Pro tuto sumu byl stanovený imisní limit a zároveň jako NO<sub>x</sub> byly (a dodnes jsou) udávány nejen emise oxidů dusíku, ale i emisní faktory z průmyslu, energetiky i z dopravy. Suma NO<sub>x</sub> je přitom tvořena zejména dvěma složkami, a to NO a NO<sub>2</sub>. Nová legislativa ponechává imisní limit pro NO<sub>x</sub> ve vztahu k ochraně ekosystémů, ale zavádí nově imisní limit pro NO<sub>2</sub> ve vztahu k ochraně zdraví lidí, zřejmě proto, že pro člověka je NO<sub>2</sub> mnohem toxičtější než NO. Problém spočívá v tom, že ze zdrojů oxidů dusíku (zejména při spalovacích procesech) je společně s horkými spaliny emitován převážně NO, který teprve pod vlivem slunečního záření a ozónu oxiduje na NO<sub>2</sub>, přičemž rychlost této reakce značně závisí na okolních podmínkách v atmosféře. Protože předpokládáme, že vstupem do výpočtu zůstanou

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

emise  $\text{NO}_x$ , je nutné upravit výpočet tak, aby jednak poskytoval hodnoty koncentrací  $\text{NO}_2$  a jednak zahrnoval rychlost konverze  $\text{NO}$  na  $\text{NO}_2$  v závislosti na rozptylových podmínkách. Podle dostupných informací obsahují průměrné emise  $\text{NO}_x$  pouze 10 %  $\text{NO}_2$  a celých 90 %  $\text{NO}$ . Pro popis konverze  $\text{NO}$  na  $\text{NO}_2$  je v metodice proveden podrobný popis. Pro představu, jak bude vypadat podíl  $c/c_0$ , tj. jakou část z původní koncentrace  $\text{NO}_x$  bude tvořit  $\text{NO}_2$  v závislosti na třídě stability ovzduší a vzdálenosti od zdroje, byly vypočtené hodnoty  $c/c_0$  uspořádané do tabulky. Pro rychlost větru byla použita nejnižší hodnota z třídních rychlostí podle metodiky SYMOS a to 1,7 m/s.

třída stability	podíl koncentrací $\text{NO}_2 / \text{NO}_x$		
	vzdálenost 1 km	vzdálenost 10 km	vzdálenost 100 km
I	0,149	0,488	0,997
II	0,156	0,532	0,999
III	0,174	0,618	1,000
IV	0,214	0,769	1,000
V	0,351	0,966	1,000

Z tabulky je zřejmé, že na velkých vzdálenostech se všichni  $\text{NO}$  transformuje na  $\text{NO}_2$ , ale ve vzdálenosti 1 km budou koncentrace  $\text{NO}_2$  dosahovat pouze hodnot 15 - 35 % původně vypočtených koncentrací  $\text{NO}_x$ . Při vyšších rychlostech větru bude tento podíl ještě nižší.

### **Výsledky výpočtu rozptylové studie**

Výsledky výpočtů modelových koncentrací pomocí programu SYMOS97' verze 2003 jsou sumarizovány v tabulkách a mapových zobrazeních jednotlivých polutantů a charakteristik, a to jak pro body ve zvolené výpočtové síti, tak následně i pro body mimo tuto výpočtovou síť.

Obsah tabulek pro jednotlivé počítané polutanty jsou následující:

první řádek:

číslo výpočtového bodu

druhý řádek:

vypočtená charakteristika polutantu dle následující tabulky

Polutant	Hodnocená charakteristika
$\text{NO}_2$	Aritmetický průměr /1 rok Aritmetický průměr / 1 h
$\text{PM}_{10}$	Aritmetický průměr /1 rok Aritmetický průměr / 1 h
benzen	Aritmetický průměr /1 rok

Veškeré příspěvky k imisní zátěži sledovaných škodlivin jsou v následujících tabulkách uvedeny v  $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ .

**Příspěvky k imisní zátěži NO<sub>2</sub> - Aritmetický průměr 1 rok [mq.m<sup>-3</sup>]**

**Body výpočtové sítě 1 - 1681 ( síť 1000 x 1000 m, krok sítě 25 metrů)**

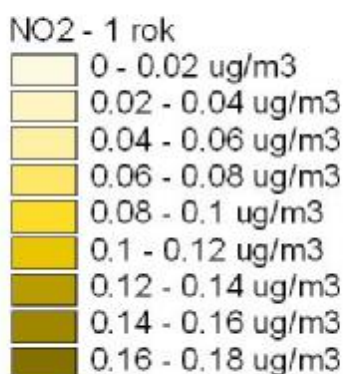
<b>minimum</b>	<b>maximum</b>
0,000593	0,177851

**Body mimo výpočtovou síť 2001 - 2009**

<b>minimum</b>	<b>maximum</b>
0,003596	0,026804

<b>bod</b>	<b>hodnota</b>
2001	0,004738
2002	0,003596
2003	0,004770
2004	0,026804
2005	0,021786
2006	0,008783
2007	0,009802
2008	0,009559
2009	0,005841

## Příspěvky záměru k imisní koncentraci NO<sub>2</sub> - Aritmetický průměr 1 rok [ug/m<sup>3</sup>]



1:7500



**Příspěvky k imisní zátěži NO<sub>2</sub> - Aritmetický průměr 1 hod [mq.m<sup>-3</sup>]**

**Body výpočtové sítě 1 - 1681 ( síť 1000 x 1000 m, krok sítě 25 metrů)**

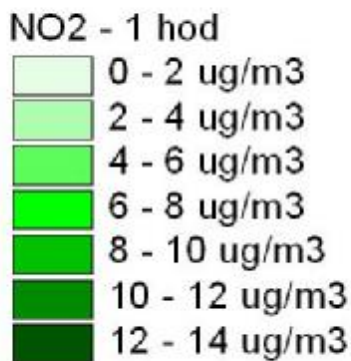
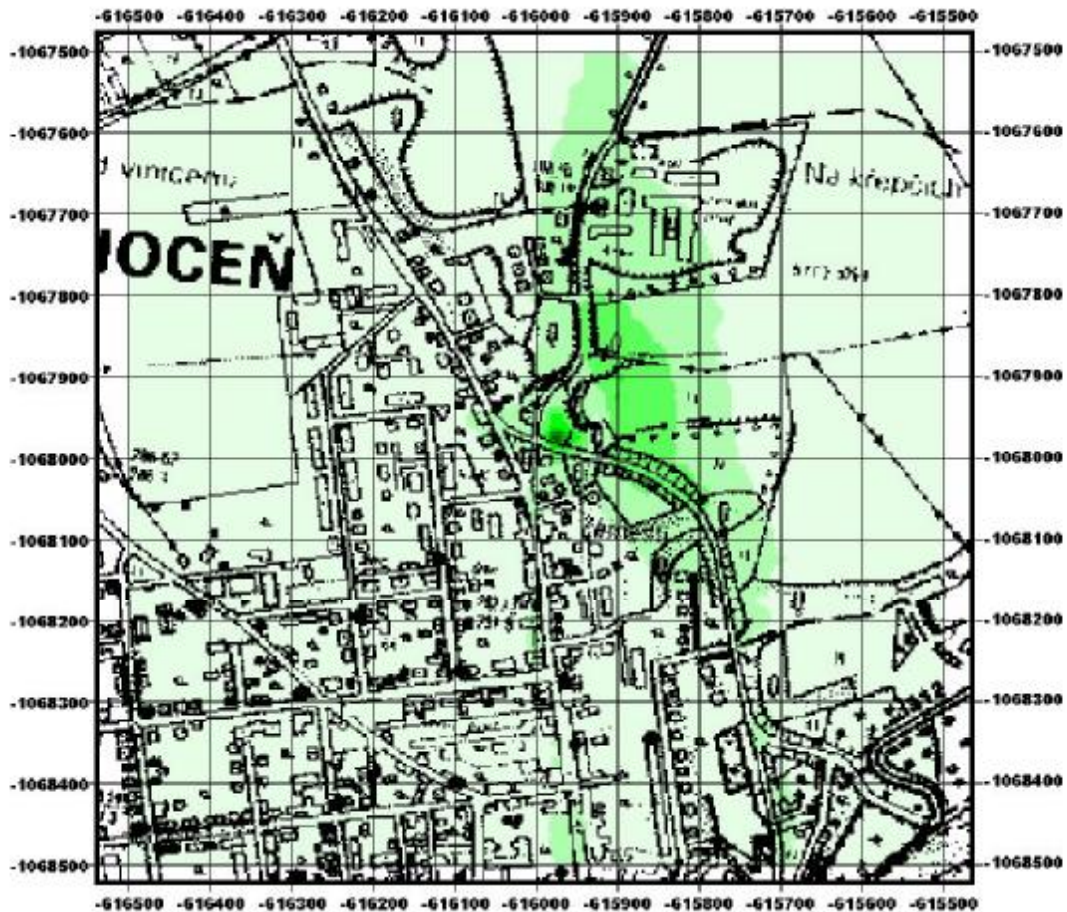
<b>minimum</b>	<b>maximum</b>
0,058497	13,393544

**Body mimo výpočtovou síť 2001 - 2009**

<b>minimum</b>	<b>maximum</b>
0,250501	1,952170

<b>bod</b>	<b>hodnota</b>
2001	0,397588
2002	0,250501
2003	0,299937
2004	1,952170
2005	1,711851
2006	0,467873
2007	0,532771
2008	0,524156
2009	0,406105

## Příspěvky záměru k imisní koncentraci NO<sub>2</sub> - Aritmetický průměr 1 hod [ug/m<sup>3</sup>]



1:7500



**Příspěvky k imisní zátěži PM<sub>10</sub> - Aritmetický průměr 1 rok [mg.m<sup>-3</sup>]**

**Body výpočtové sítě 1 - 1681 ( síť 1000 x 1000 m, krok sítě 25 metrů)**

<b>minimum</b>	<b>maximum</b>
0,000026	0,013220

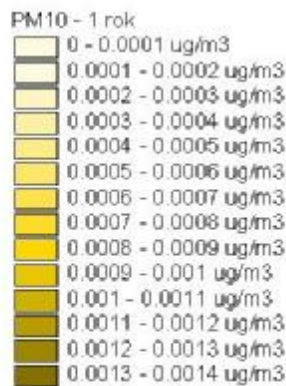
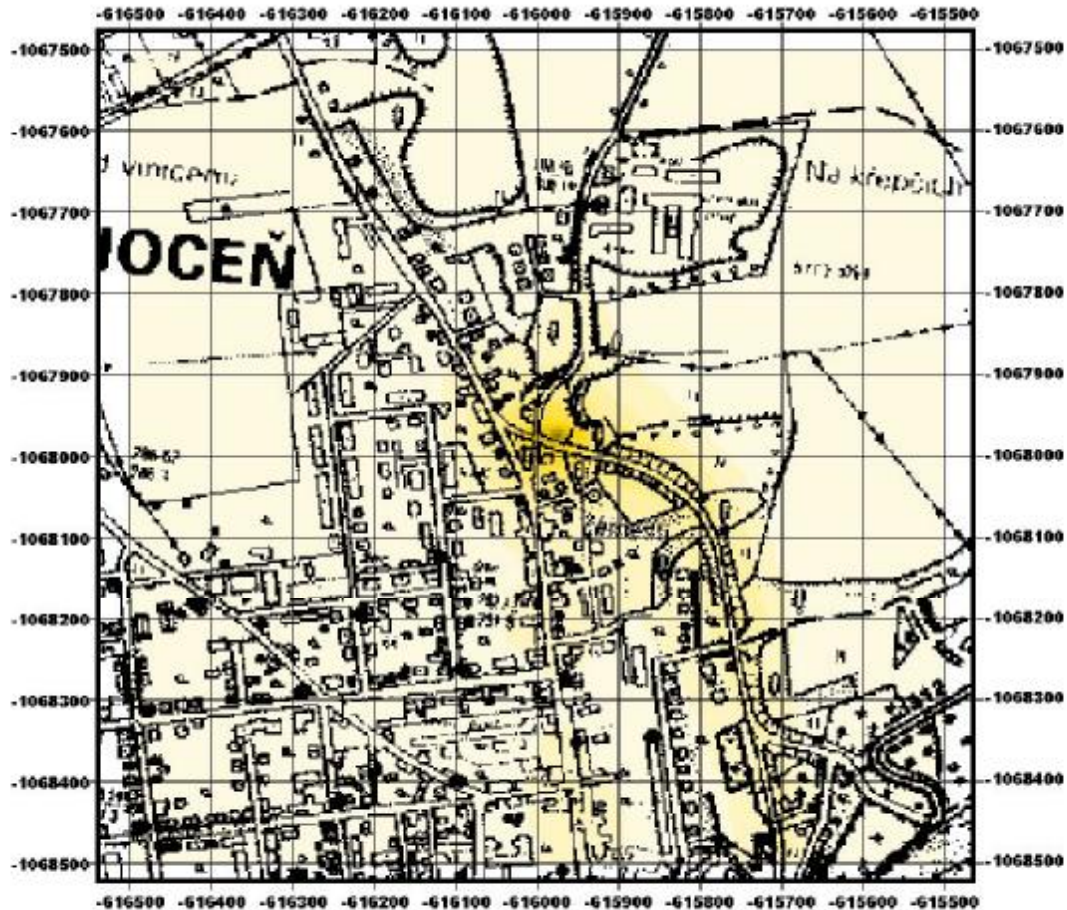
**Body mimo výpočtovou síť 2001 - 2009**

<b>minimum</b>	<b>maximum</b>
0,000214	0,001827

<b>bod</b>	<b>hodnota</b>
2001	0,000286
2002	0,000214
2003	0,000289
2004	0,001827
2005	0,001472
2006	0,000551
2007	0,000611
2008	0,000588
2009	0,000360



## Příspěvky záměru k imisní koncentraci PM10 - Aritmetický průměr 1 rok [ug/m<sup>3</sup>]



1:7500



**Příspěvky k imisní zátěži PM<sub>10</sub> - Aritmetický průměr 24 hod [mq.m<sup>-3</sup>]**

**Body výpočtové sítě 1 - 1681 ( síť 1000 x 1000 m, krok sítě 25 metrů)**

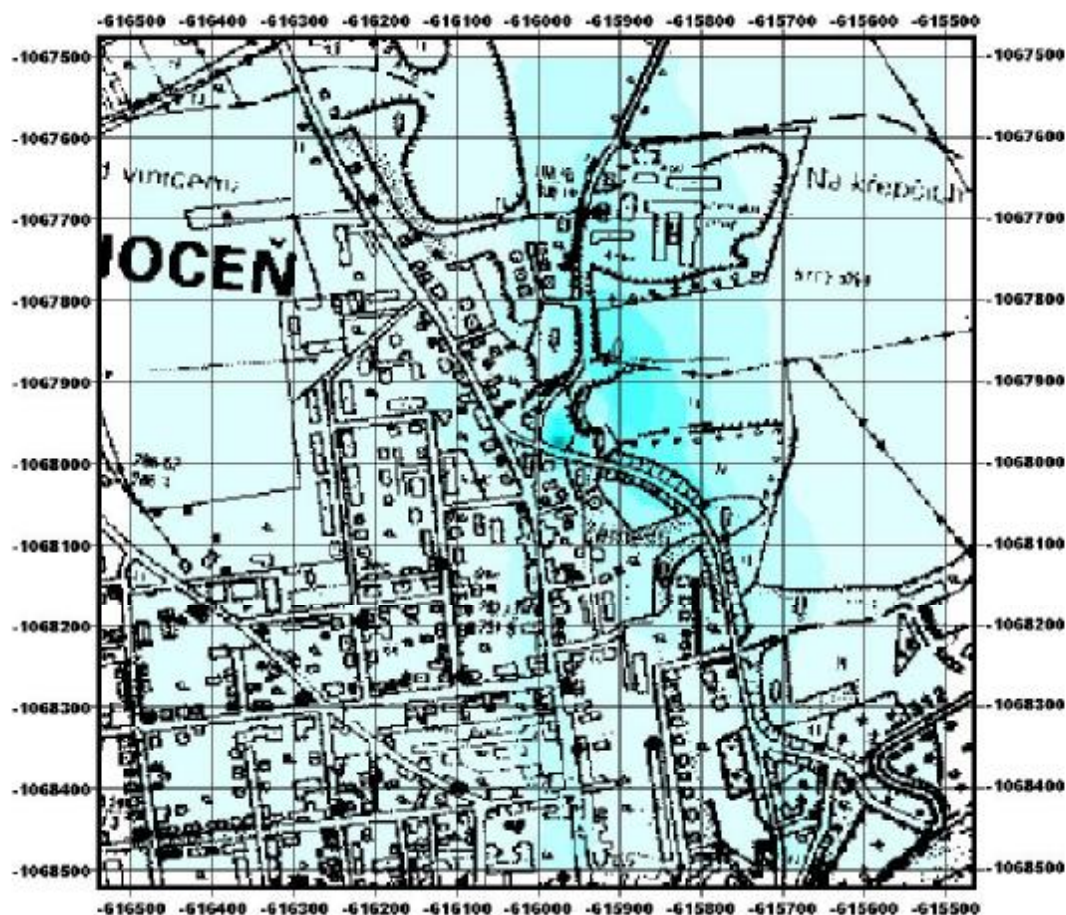
<b>minimum</b>	<b>maximum</b>
0,002784	1,011287

**Body mimo výpočtovou síť 2001 - 2009**

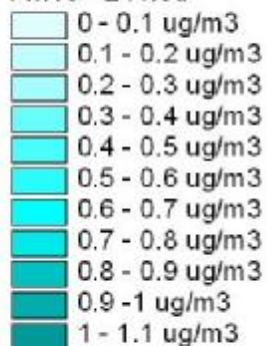
<b>minimum</b>	<b>maximum</b>
0,014319	0,145030

<b>bod</b>	<b>hodnota</b>
2001	0,025405
2002	0,014319
2003	0,017187
2004	0,145030
2005	0,126514
2006	0,033442
2007	0,037956
2008	0,037188
2009	0,028384

## Příspěvky záměru k imisní koncentraci PM10 - Aritmetický průměr 24 hod [ug/m<sup>3</sup>]



PM10 - 24 hod



1:7500



**Příspěvky k imisní zátěži benzenu - Aritmetický průměr 1 rok [mg.m<sup>-3</sup>]**

**Body výpočtové sítě 1 - 1681 ( síť 1000 x 1000 m, krok sítě 25 metrů)**

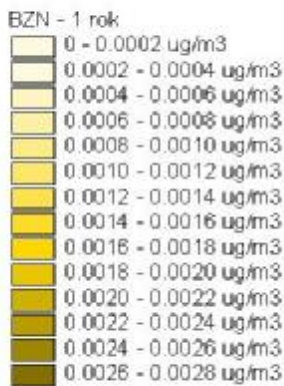
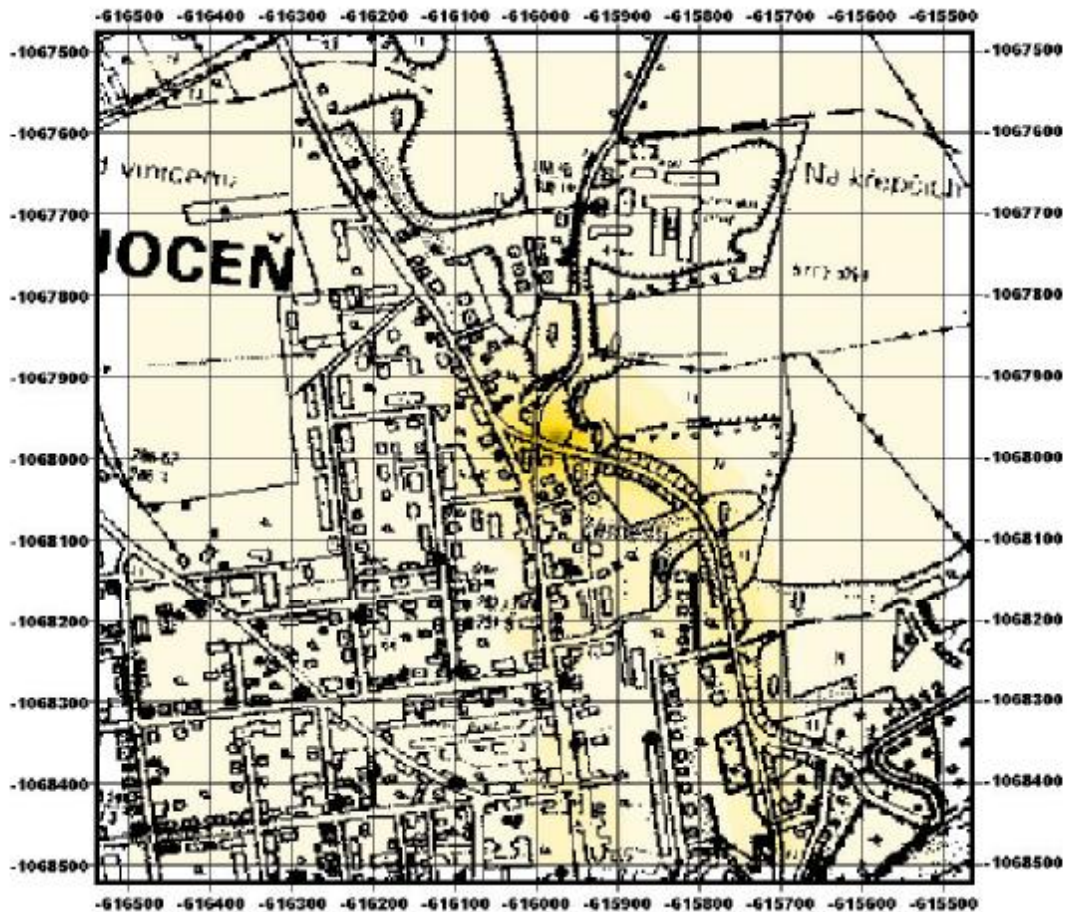
<b>minimum</b>	<b>maximum</b>
0,000071	0,028378

**Body mimo výpočtovou síť 2001 - 2009**

<b>minimum</b>	<b>maximum</b>
0,000512	0,004188

<b>bod</b>	<b>hodnota</b>
2001	0,000684
2002	0,000512
2003	0,000691
2004	0,004188
2005	0,003390
2006	0,001327
2007	0,001491
2008	0,001454
2009	0,000862

## Příspěvky záměru k imisní koncentraci Benzenu - Aritmetický průměr 1 rok [ug/m<sup>3</sup>]



1:7500



## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

### Závěr:

Výpočet pro uvažované varianty byl proveden ve výpočtové čtvercové síti o kroku 25m, která představuje celkem 1681 výpočtových bodů v síti (číslo 1 – 1681). Výpočtová síť a výpočtové body jsou zřejmé z tabulkového a mapového podkladu, který je součástí předložené rozptylové studie. Kromě výpočtové sítě je vyhodnocení provedeno i pro body mimo výpočtovou síť, které jsou představovány objekty nejbližší obytné zástavby. Tyto body mimo výpočtovou síť jsou označeny jako 2001 až 2009 a jsou totožné s výpočtovými body pro hodnocení akustické situace v zájmovém území.

K výpočtu použitý produkt SYMOS 97 v 2006 je programový systém pro modelování znečištění ovzduší, který již zohledňuje platné imisní limity dané stávající legislativou v oblasti ochrany ovzduší. V následující sumarizační tabulce jsou uvedeny výsledky výpočtů, zohledňující ve výpočtové síti a u bodů mimo výpočtovou síť nejnižší a nejvyšší vypočtené koncentrace sledovaných znečišťujících látek v jednotlivých řešených variantách ( $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ):

Varianta	škodlivina	Charakteristika	Výpočtová síť		Body mimo síť	
			min	max	min	max
Příspěvek záměru	NO <sub>2</sub>	Aritmetický průměr 1 rok	0,000593	0,177851	0,003596	0,026804
	NO <sub>2</sub>	Aritmetický průměr 1 hod	0,058497	13,393544	0,250501	1,952170
	PM <sub>10</sub>	Aritmetický průměr 1 rok	0,000026	0,013220	0,000214	0,001827
	PM <sub>10</sub>	Aritmetický průměr 24 hod	0,002784	1,011287	0,014319	0,145030
	Benzen	Aritmetický průměr 1 rok	0,000071	0,028378	0,000512	0,004188

### Vyhodnocení výsledků

#### Příspěvky k imisní zátěži NO<sub>2</sub>

Pro NO<sub>2</sub> je stávající platnou legislativou stanoven imisní limit pro roční aritmetický průměr ve vztahu k ochraně zdraví lidí hodnotou 40  $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$  a 200  $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$  ve vztahu k hodinovému aritmetickému průměru.

Nejbližší monitorovací stanice AIM nesignalizují překračování imisních limitů pro tuto škodlivinu

Příspěvek posuzovaného záměru se z hlediska ročního aritmetického průměru pohybuje do 0,18  $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$  ve výpočtové síti a do 0,03  $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$  u bodů mimo výpočtovou síť.

Příspěvky posuzovaného záměru ve vztahu k hodinovému aritmetickému průměru nepřesáhnou 13,40  $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$  ve výpočtové síti a do 1,97  $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$  u bodů mimo výpočtovou síť, což lze označit za akceptovatelný příspěvek jak ve vztahu k pozadí, tak i z hlediska platného imisního limitu pro hodinový aritmetický průměr.

Příspěvky posuzovaného záměru k imisní zátěži NO<sub>2</sub> lze označit za malé a málo významné.

#### Příspěvky k imisní zátěži PM<sub>10</sub>

Pro PM<sub>10</sub> je stávající platnou legislativou stanovena jako imisní limit z hlediska ročního aritmetického průměru hodnota 40  $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ , pro 24 hodinový aritmetický průměr potom 50  $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ , (s možností překročení této limitní koncentrace 35 krát za rok).

Nejbližší stanice AIM nesignalizují překračování ročního imisního limitu, epizodně může docházet k překračování 24 hodinového imisního limitu.

Příspěvky k ročnímu aritmetickému průměru frakce PM<sub>10</sub> se pohybují do 0,02  $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$  ve výpočtové síti, u bodů mimo výpočtovou síť do 0,002  $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ . Uvedené příspěvky jak ve

vztahu k měřenému pozadí, tak i ve vztahu k imisnímu limitu ročního aritmetického průměru lze považovat za zcela zanedbatelné.

Příspěvky k 24 hodinovému aritmetickému průměru se pohybují u nejbližších objektů obytné zástavby do  $1,02 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ . U bodů mimo výpočtovou síť jsou vypočteny příspěvky do  $0,15 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ . Ve vztahu k nejbližší obytné zástavbě lze příspěvky frakce  $\text{PM}_{10}$  označit za malé a málo významné.

### **Příspěvky k imisní zátěži benzenu**

Stávající platnou legislativou v oblasti ochrany ovzduší je stanovena hodnota imisního limitu pro roční aritmetický průměr benzenu  $5 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ . Příspěvky k imisní zátěži benzenu se pohybují hluboce pod hodnotou imisního limitu a tudíž je patrné, že imisní limit v souvislosti s posuzovaným záměrem nebude překročen.

Samotné imisní příspěvky lze označit za malé a nevýznamné, nijak prokazatelně neovlivňující pozadí zájmového území ani imisní limit pro tuto škodlivinu.

Celkově lze z hlediska vlivů na ovzduší záměr označit za malý a málo významný.

## **D.1.4. Vlivy na povrchové a podzemní vody**

### **Vliv na charakter odvodnění oblasti a na vodní toky**

Následující výpočet ročního množství srážkových vod vychází z údajů projektanta o velikosti zastavěných, zpevněných a nezpevněných ploch v areálu a z ročního úhrnu srážek ve výši 710 mm/rok.

Tab.: Bilance ročního množství srážkových vod – stávající stav

	Plocha [m <sup>2</sup> ]	Koeficient odtoku	Q <sub>r</sub> [m <sup>3</sup> /rok]
Zastavěné plochy	0	0,9	0
Zpevněné plochy	0	0,7	0
Nezpevněné plochy	29 297	0,1	2095
<b>CELKEM ZA ROK</b>	<b>29 297</b>		<b>2095</b>

Tab.: Bilance ročního množství srážkových vod - výhledový stav

	Plocha [m <sup>2</sup> ]	Koeficient odtoku	Q <sub>r</sub> [m <sup>3</sup> /rok]
Zastavěné plochy	9.204	0,9	5923
Zpevněné plochy	12.025	0,7	6019
Nezpevněné plochy	8.068	0,1	579
<b>CELKEM ZA ROK</b>	<b>29 297</b>		<b>12 521</b>

Bilance odtokových poměrů v období přívalových dešťů uvažuje hodnotu přívalového deště ve výši 143 l/s.ha po dobu 15 minut.

Tab.: Bilance odtokových poměrů v době přívalových dešťů – stávající stav

	Plocha [m <sup>2</sup> ]	Koeficient odtoku	Q (l/s)	Q <sub>r</sub> [m <sup>3</sup> /15 minut]
Zastavěné plochy	0	0,9	0	0
Zpevněné plochy	0	0,7	0	0
Nezpevněné plochy	29 297	0,1	41,89	37,70
<b>CELKEM ZA ROK</b>	<b>29 297</b>			<b>37,70</b>

Tab.: Bilance odtokových poměrů v době přívalových dešťů – výhledový stav

	Plocha [m <sup>2</sup> ]	Koeficient odtoku	Q (l/s)	Q <sub>r</sub> [m <sup>3</sup> /15 minut]
Zastavěné plochy	9.204	0,9	118,45	106,61
Zpevněné plochy	12.025	0,7	120,37	108,34
Nezpevněné plochy	8.068	0,1	11,54	10,39
<b>CELKEM ZA ROK</b>	<b>29 297</b>			<b>225,34</b>

Pro neproblematické odvádění srážkových vod z nově vznikajících zastavěných a zpevněných ploch bude nezbytné vybudování retenční odpovídající vznikajícímu objemu

přívalem srážkových vod ze zpevněných a zastavěných ploch o celkovém objemu 215 m<sup>3</sup>.

Při navrhovaném řešení lze vlivy na odvodnění oblasti a na vodní toky označit za malé a málo významné.

### **Vlivy na jakost vod**

#### **Vlivy na jakost podzemních vod**

Obecně lze za hlavní rizika zhoršení jakosti podzemní vody při stávajícím provozu i po provedené rekonstrukci považovat případné havárie.

Za havárii jsou podle paragrafu 40 zákona 254/2001Sb. (vodní zákon) považovány případy závažného zhoršení nebo mimořádného ohrožení jakosti povrchových nebo podzemních vod ropnými látkami, zvláště nebezpečnými látkami, popřípadě radioaktivními zářiči a radioaktivními odpady, nebo dojde-li ke zhoršení nebo ohrožení jakosti povrchových nebo podzemních vod v chráněných oblastech přirozené akumulace podzemních vod nebo v ochranných pásmech vodních zdrojů. V tomto zákoně jsou stanoveny také povinnosti původce havárie při vzniku havarijního stavu a s tím související nápravná opatření.

Doporučení eliminující riziko kontaminace podzemních vod jsou v zásadě shodná s doporučeními týkajícími se ochrany povrchových vod, a proto jsou formulována v další části předkládaného oznámení.

#### **Vlivy na jakost povrchových vod**

##### **Etapa výstavby**

Potenciální riziko kontaminace z hlediska vlastního hodnoceného záměru může nastat v etapě výstavby. V daném kontextu je nutno upozornit na přítomnost malých vodních ploch ve sníženině pod svahem náspu v západní části zájmového území výstavby, představující část vyvýšeného dna bývalé cihelny. V tomto prostoru může docházet při řešení nivelety pro plochu výstavby obchodního centra k únikům vodám nebezpečných látek z pohonných ústrojí nebo mazacích ústrojí stavební techniky a dopravních prostředků. Pro eliminaci tohoto rizika jsou v doporučeních této dokumentace v etapě výstavby navržena následující opatření:

- pro stavbu bude vypracován plán havarijních opatření pro případ havarijního úniku látek škodlivých vodám, s jehož obsahem budou seznámeni všichni pracovníci stavby; v případě havárie bude nezbytné postupovat podle pokynů zpracovaných v havarijním plánu
- všechny mechanismy, které se budou pohybovat na staveništi musí být v dokonalém technickém stavu; nezbytné bude je kontrolovat zejména z hlediska možných úkapů ropných látek
- v dalších stupních projektové dokumentace konkretizovat předpokládaná místa očisty vozidel vyjíždějících na veřejné komunikace ze staveniště

##### **Etapa provozu**

##### **Splaškové vody**

Splaškové vody z vnitřní splaškové kanalizace (ZTI) a tukové kanalizace přes lapák tuku jsou svedeny do stávající kanalizace HOBAS 500 v komunikaci v ulici Na Křepčích na pozemku p.č.2717/2. Tato stoka je napojena na stávající městskou ČOV.



Vypouštěné odpadní splaškové vody budou splňovat požadované limity dané kanalizačním řádem.

Množství odpadních vod z budoucího provozu prodejny lze označit za malé a nevýznamné.

### **Srážkové vody**

Srážkové vody z komunikací budou podchyceny do dešťové kanalizace a vyčištěny na požadované zbytkové znečištění v odlučovači ropných látek a dále odváděny přes retenci do kanalizace. Čisté srážkové vody ze zastavěných ploch budou přes retenci odváděny přímo do kanalizace.

Z hlediska minimalizace rizika ovlivnění jakosti povrchových a podzemních vod v rámci provozu lze formulovat předkládanou dokumentací následující doporučení:

- **vody ze zpevněných ploch potenciálně kontaminovaných ropnými produkty budou opatřeny odlučovačem ropných látek; odlučovač ropných látek bude vybaven obtokem pro případ přívalových vod**
- **součástí další projektové přípravy bude návrh retence pro zachycené srážkové vody ze zpevněných a zastavěných ploch, který bude respektovat posouzení možnosti zasakování čistých srážkových vod ze střech v rámci řešeného záměru**
- **před uvedením stavby do provozu bude vypracován a předložen ke schválení Plán opatření pro případ havarijního úniku látek škodlivých vodám**
- **provozní řád bude zahrnovat požadavek na pravidelnou kontrolu zařízení na čištění ropných látek ze srážkových vod na zpevněných plochách;**
- **zabezpečení úklidu sněhu z obslužných komunikací a parkovacích ploch zajistit především mechanickým způsobem; minimalizovat použití likvidačního chemického posypu**
- **veškeré odpadní vody vypouštěné do kanalizačního řádu musí splňovat limity jakosti vypouštěných odpadních vod stanovené kanalizačním řádem městské kanalizace**

Z hlediska navržené koncepce likvidace odpadních vod a navrženého řešení ochrany vod lze konstatovat, že posuzovaný záměr nebude představovat ovlivnění kvality povrchových a podzemních vod v etapě výstavby i provozu při respektování doporučení uvedených touto dokumentací. Z hlediska velikosti vlivu lze označit tento vliv za malý, z hlediska významnosti za nevýznamný až málo významný.

### **Obecná ochrana povrchových a podzemních vod**

Provoz posuzovaného záměru nepředstavuje významnější nebezpečí pro kvalitu povrchových a podzemních vod. Pohyb nákladních automobilů je pouze po zpevněných komunikacích. Pokud by došlo k havarijnímu úniku pohonných hmot z těchto vozidel, lze tuto havárii řešit vhodným způsobem přímo na zpevněné ploše. Z hlediska minimalizace negativních vlivů provozu na vodu je překládaným oznámením doporučeno následující opatření:

- **provozovatel předloží ke kolaudaci stavby schválený „Plán opatření pro případ havárie a zhoršení jakosti vod“**

## **D.I.5. Vlivy na půdu**

### **Vlivy na rozsah a způsob užívání půdy**

#### **Trvalý a dočasný zábor ZPF**

Z hlediska záboru pozemků ve vztahu k posuzovanému záměru je patrné, že z celkového nároku na plochy v rozsahu 6 527 m<sup>2</sup> připadá na zábor ZPF 2 910 m<sup>2</sup>, což představuje 44 % z celkových nároků na plochu obchodního centra. Uvedené pozemky náleží do BPEJ 50 840 (2 797 m<sup>2</sup>) a 52 541 (113 m<sup>2</sup>).

Upřesnění odnímání půdy ze zemědělského půdního fondu podle zákona ČNR 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, bylo provedeno v Metodickém pokynu odboru ochrany lesa a půdy MŽP ČR ze dne 1.10.1996 čj. 00LP/1067/96, který nabyl účinnosti k 1.1.1997. Tento Metodický pokyn v článku III Odnímání půdy ze zemědělského půdního fondu (§ 9 zákona) stanovuje:

- 1) Při posuzování žádosti o odnětí zemědělské půdy ze ZPF přihlíží orgán ochrany ZPF k zásadám jeho ochrany podle § 4 zákona a k tomu, zda požadované odnětí je na ploše určené schválenou dokumentací.
- 2) Pokud se zemědělská půda požadovaná k odnětí nalézá mimo plochu uvedenou v odstavci 1, orgán ochrany ZPF postupuje podle článku II a souhlas § 9 odstavec 6 zákona vydá zejména:
  - a) pro stavbu veřejně prospěšnou (kromě staveb liniových),
  - b) v zájmu ochrany základních složek životního prostředí,
  - c) pro stavbu rodinného domu pro fyzickou osobu, na pozemku bezprostředně navazujícím na plochy určené k nezemědělskému využití schválenou dokumentací nebo navazující na stávající zástavbu a to do velikosti maximálně 1 200 m<sup>2</sup>,
  - d) na plochách bezprostředně navazujících na stávající zástavbu v těch sídlech, kde není uvažováno s pořízením dokumentace,
  - e) tam, kde byl již udělen souhlas orgánu ochrany ZPF podle § 7 odst. 3 zákona.

V článku IV tohoto Metodického pokynu jsou stanoveny třídy ochrany zemědělského půdního fondu, které jsou pro účely ochrany ZPF uvedeny v příloze, nazvané třídy ochrany zemědělské půdy. Tato příloha stanovuje:

1. Do I. třídy zemědělské půdy jsou zařazeny bonitně nejcenější půdy v jednotlivých klimatických regionech, převážně v plochách rovinných nebo jen mírně sklonitých, které je možno odejmout ze zemědělského půdního fondu pouze výjimečně, a to převážně na záměry související s obnovou ekologické stability krajiny, případně pro liniové stavby zásadního významu.
2. Do II. třídy ochrany jsou situovány zemědělské půdy, které mají v rámci jednotlivých klimatických regionů nadprůměrnou produkční schopnost. Ve vztahu k ochraně zemědělského půdního fondu jde o půdy vysoce chráněné, jen podmíněně odnímatelné a s ohledem na územní plánování také jen podmíněně zastavitelné.
3. Do III. třídy ochrany jsou sloučeny půdy v jednotlivých klimatických regionech s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, které je možno územním plánováním využít pro eventuelní výstavbu.
4. Do IV. třídy ochrany jsou sdruženy půdy s převážně podprůměrnou produkční schopností v rámci příslušných klimatických regionů, s jen omezenou ochranou, využitelné i pro výstavbu.
5. Do V. třídy ochrany jsou zahrnuty zbývající bonitované půdně ekologické jednotky (dále jen „BPEJ“), které představují zejména půdy s velmi nízkou produkční schopností včetně půd mělkých, velmi svažitých, hydromorfních, šterkovitých až kamenitých a erozně nejvíce ohrožených. Většinou jde o zemědělské půdy pro zemědělské účely postradatelné. U těchto půd lze předpokládat efektivnější nezemědělské využití. Jde většinou o půdy s nižším stupněm ochrany, s výjimkou vymezených ochranných pásem a chráněných území a dalších zájmů ochrany životního prostředí.

Dle uvedených BPEJ se jedná o zábor zemědělské půdy v třídě ochrany III u obou zastoupených BPEJ. Tedy se jedná o půdy ve vztahu k třídě ochrany III o půdy s

průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, které je možno územním plánováním využít pro eventuální výstavbu.

Obecně ve vztahu k existující třídě ochrany lze záměr z hlediska velikosti vlivu označit za malý, z hlediska významnosti vlivu s odkazem na třídu ochrany III. za málo významný.

Pro další projektovou přípravu jsou formulována následující doporučení:

- v dalším stupni projektové dokumentace vypracovat podrobný záborový elaborát pro odnětí zemědělské půdy podle bonit a kultur
- zajistit důkladnou skrývku orníční vrstvy a podorníčí a její uložení na mezideponii, nakládání se skrytou orníci důsledně realizovat podle pokynů orgánů ochrany ZPF

### **Vlivy v důsledku ukládání odpadů**

Specifikace množství a jednotlivých druhů odpadů v průběhu výstavby bude provedena v rámci zpracování prováděcích projektů, kdy budou konkretizovány i použité stavební materiály. Pro shromažďování jednotlivých druhů odpadů vytvoří investor potřebné podmínky. Za dodržování předpisů pro nakládání s odpady, včetně vyhovujícího způsobu využití nebo odstranění, které vzniknou v průběhu výstavby odpovídá dodavatel stavby. Tato povinnost by měla být zpracována do smlouvy o provedení prací. Množství všech odpadů vznikajících v etapě výstavby nelze objektivně určit. Z hlediska problematiky odpadů je nezbytné požadovat, aby byly v dalších stupních projektové dokumentace respektovány následující podmínky:

- v následujících stupních projektové dokumentace specifikovat prostory pro shromažďování nebezpečných odpadů a případných ostatních látek škodlivých vodám ze všech uvažovaných aktivit v rámci stavby uvažovaného záměru; tyto budou ukládány pouze ve vybraných a označených prostorách v souladu s legislativou v oblasti ochrany vod a odpadovém hospodářství
- v prováděcích projektech stavby budou upřesněny jednotlivé druhy odpadů z výstavby, jejich množství a předpokládaný způsob využití respektive odstranění
- dodavatel stavby vytvoří v rámci zařízení staveniště podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů v souladu se stávajícími předpisy v oblasti odpadového hospodářství; o vznikajících odpadech v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena odpovídající evidence; součástí smlouvy se zhotovitelem stavby bude požadavek vznikající odpady v etapě výstavby nejprve nabídnout k využití
- smluvně zajistit likvidaci a odstranění odpadů pouze se subjekty oprávněnými k této činnosti
- v rámci žádosti o kolaudaci stavby předložit specifikaci druhů a množství odpadů vzniklých v procesu výstavby a doložit způsob jejich odstranění

### **Změna místní topografie, vliv na stabilitu a erozi půdy**

Záměr je spojen s významnou změnou topografie, poněvadž příprava území představuje vybagrování terénu prakticky na úroveň silnice II/317, čímž dojde k odstranění stávajících elevací s porosty dřevin a vyrovnaní terénu; v severní části pod ulicí Větrnou dojde k vytvoření nového zářezu, který bude nutno protierozně stabilizovat. Jde o významný dopad do morfologie stávajícího terénu, který trvale změní obraz dotčené části města v místním měřítku. Uvedené souvislosti jsou dále podrobněji komentovány v příslušné části kapitoly vlivů na krajinu.

### **Vlivy na chráněné části přírody**

V území ovlivněném posuzovanou stavbou se nenachází žádné zvláště chráněné území ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

S ohledem na polohu zvláště chráněných území přírody vzhledem k poloze a rozsahu vlastního zájmového území pro řešení výstavby obchodního centra tato interakce nenastane.

### **Trvalý a dočasný zábor PUPFL**

Předkládaný záměr negeneruje žádné trvalé nebo dočasné nároky na PUPFL. Dle podkladů oznamovatele záměr nebude realizován v ochranném pásmu lesa.

### **D.I.6. Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje**

Záměr nepředstavuje vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje. Jak je patrné z popisné části, záměr je v kontaktu s vytěženou plochou cihlářské suroviny. Z předběžného geotechnického průzkumu vyplývá, že uvažované rozšíření je z inženýrsko-geologického hlediska realizovatelné.

### **D.I.7. Vlivy na faunu, floru a ekosystémy**

Úvodem této části Oznámení je možno konstatovat, že záměr bude představovat s ohledem na potřebu vyrovnání terénu na úroveň vjezdu od silnice II/317 výrazné terénní úpravy, které budou znamenat likvidaci dochovaných strukturních prvků doposud nezastavěné enklávy uvnitř zastavěného území města (především nejvýznamnějších částí dřevinných porostů v JZ prostoru a kolem cesty k novostavbám obytného souboru Okružní, Větrná, Topolová) a negativně se tak odrazí na místním zhoršení dochovaných parametrů přírodního prostředí dotčené části města Choceň, i přes urbanizaci bezprostředního okolí zájmového území navrhovaného areálu obchodního centra. Z této vstupní analýzy vychází hodnocení na biotu a ekosystémy.

### **Vlivy na prvky dřevin rostoucích mimo les**

Navrhovaný obchodní areál představuje významné nároky na zásahy do mimolesních porostů dřevin, poněvadž likviduje terénní elevaci s hájovým porostem na svahu nad skládkou silničních materiálů u kruhového objezdu a většinu porostu podél přístupové cesty k obytnému souboru severně od zájmového území výstavby. Zásahu se nevyhne ani náletový porost na svahu zářezu průtahu silnice II/317 v JV části v souvislosti s řešením vjezdu do prostoru navrhovaného areálu a ve spojení s vyrovnáním pláně pro parkovací stání na niveletu tohoto vjezdu (298 m.n.m.)

Na základě vstupní analýzy a ocenění dotčených porostů dřevin (viz kapitola ohledně popisů porostů dřevin v části C.2) lze konstatovat, že v ohrožení jsou především:

Vlevo od cesty od zastávky autobusu k obytnému souboru Větrná – Okružní (především jde o likvidaci hájového porostu s charakterem ochuzené habrové doubravy a navazujících porostů na terénní elevaci podél hranic stavenišť):

- 49 javorů mléčů o průměrech do 42 cm
- 31 jasanů o průměrech do 39 cm
- 4 lípy srdčité o průměrech do 29 cm
- 7 jilmů habrolistých o průměrech do 37 cm
- 2 duby letní o průměrech 19 a 48 cm
- 10 habrů obecných o průměrech do 43 cm
- 9 akátů o průměrech do 22 cm
- 1 jírovec maďal o průměru 67 cm
- dále 1 javor babyka, 1 třešeň, 1 líska, 2 hlohy, 1 modřín a 3 ořešáky královské.

Vpravo od cesty od zastávky autobusu k obytnému souboru Větrná – Okružní (především doprovod komunikace a porosty na svahu nad silnicí II/317) jsou v kontaktu se stavbou následující dřeviny:

- 8 javorů mléčů o průměrech do 22 cm
- 21 jasanů o průměrech do 30 cm
- 3 ořešáky královské o průměrech 38, 47 a 49 cm
- 2 borovice vejmutovky o průměrech 32 a 49 cm
- 3 silné olše lepkavé o průměrech 47, 51 a 70 cm
- dále líska, jabloň, 2 břízy

S ohledem na upřesnění projektu lze konstatovat, že část porostů, lokalizovaná vpravo od cesty výše po svahu k nové obytné zástavbě, může být zachována, jde o cca 3 javory, 10 jasanů, 1 ořešák, jabloně. Rozsah zachovávaných dřevin vyplyne z detailního zaměření rozsahu terénních úprav v dalších stupních projektové dokumentace.

Celkem jde o likvidaci porostů dřevin v oceněné společenské hodnotě kolem 5 mil. Kč. Vliv je i přes sníženou společenskou hodnotu nutno pokládat za velmi nepříznivý a velmi významný, obtížně v místě kompenzovatelný. Ani projekt sadových úprav (Kulhánková, 4/2007) ani počtem dřevin nenahrazuje počet kácených dřevin, navrhuje celkem 61 ks stromů, 50 ks popínavých dřevin a 770 m<sup>2</sup> ploch keřových výsadeb. Je na druhé straně nutno podpořit názor projektantky na výsadbu vzrostlých alejových stromů s balem kategorie 14/16.

V daném kontextu je nutno konstatovat potřebu prověření možnosti zachování části hájového porostu v JZ části zájmového území zejména tím, že nájezd ze silnice II/317 bude řešen do svahu a úroveň nivelety parkoviště tak bude zvýšena o cca 2 – 3 m oproti navrhované niveletě 298,00 m (odpovídá úrovni silnice II/317 podle zasláního výškopisného zaměření terénu). Tím lze dle názoru zpracovatelského týmu Oznámení ještě při dodržení normovaných podélných sklonů pro účelové komunikace (vjezd na parkoviště) snížit potřebu hloubení stavební jámy pro založení parkoviště a haly supermarketu a tak snížit požadavky na terénní úpravy na úkor hájového porostu. Dále je doporučeno prověřit možnost redukce parkovacích stání v JZ a J části zájmového území:

- v dalším stupni projektové dokumentace prověřit zachování co největší části hájového porostu v JZ části areálu za cenu redukce počtu parkovacích míst a za cenu nového návrhu nivelety parkoviště a podlahy supermarketu nad úroveň 298,0 m z důvodu snížení rozsahu terénních úprav a tím i zvýšení reálné možnosti zachování částí porostu
- v dalším stupni projektové dokumentace zachovat maximum porostů vpravo od cesty
- v dalším stupni projektové dokumentace po zaměření rozsahu minimálních terénních úprav při přípravu území provést konečné sadovnícko-dendrologické vyhodnocení definitivního rozsahu dotčených porostů dřevin a v daném kontextu kromě sadových úprav areálu navrhnout i kompenzační náhradní výsadby na území města Chocně
- zajistit komplexní náhradní výsadbu formou komplexních sadových úprav s preferencí alejových stromů druhové skladby lípa, dub, javor, habr s tím, že budou použity zapěstovaní jedinci alejového charakteru a kvality s minimálním obvodem kmene v kategorii 14/16 cm

### Vlivy na floru

Jak dokládají výsledky botanického průzkumu, záměr neznámá ohrožení reprezentativních nebo unikátních populací zvláště chráněných nebo regionálně významných druhů rostlin. Realizací posuzovaného záměru dojde k trvalé změně

habitatu prostředí tím, že současný bylinotavní pokryv bude skryt a bude realizována výměna podloží v rámci terénních úprav a zemních prací. Tím dojde k náhradě bylinotavních ekosystémů a ploch s přítomností dřevin, trvalými antropogenními systémy na celé ploše posuzovaného záměru, takže i na plochách ponechaných bez zpevnění bude muset být realizován zcela nový rostlinný pokryv.

Záměr neznamena ohrožení reprezentativních nebo unikátních populací zvláště chráněných nebo regionálně významných druhů rostlin; v zájmovém území ani v jeho nejbližším okolí jižně se plochy s výskyty takových druhů (ani jednotlivě) nenacházejí; pouze v JZ části plochy jsou dotčeni jedinci jilmu habrolistého jako jediného ochranněsky hodnotnějšího taxonu. Ve vztahu k dotčení druhové rozmanitosti flory je tak možno konstatovat, že se záměr dotkne stanoviště běžných druhů rostlin. Vliv na populace zvláště chráněných druhů rostlin lze dle dosud dostupných podkladů označit za nulový. Vlivy posuzovaného záměru na floru je tudíž možno pokládat za mírně nepříznivé až nepříznivé, s nižší mírou významnosti, v tomto kontextu nejsou potřebná žádná specifická doporučení.

#### **Vlivy na faunu**

Na základě provedeného biologického průzkumu lze konstatovat, že nebudou dotčena místa reprezentativních výskytů zvláště chráněného genofondu živočichů, včetně prostorů jejich reprodukce, i když jde o zoologicky relativně hodnotné území, v rámci území města plnicí určitou funkci refugia i přes okolní urbanizaci. Konkrétně:

1. Lze očekávat nepříliš významný vliv na omezení prostoru výskytu čmeláků, přičemž těžiště výskytu čmeláků nelze v rámci území objektivně stanovit (jde o více méně rovnoměrné rozmístění jedinců, navštěvujících květy v prostoru ruderalních lad). Dle názoru zpracovatele oznámení není nutno řešit výjimku podle ust. § 56 zák. č. 114/1992 Sb., poněvadž doporučení na provádění zemních prací mimo vrcholné vegetační období by mělo přímé dopady na populaci omezit.
2. Vlivy na další v území zaznamenané zvláště chráněné druhy lze vyjádřit jako snížení plochy loviště vlivem změny podmínek - místo ruderalizovaných luk a ploch s dřevinami na ploše záměru budou zpevněné plochy, případně objekty. Pro kraujce obecného tak dojde k částečné redukci výskytu potravní nabídky - drobných pěvců v důsledku snížení jejich hustoty vlivem zásahu do porostů dřevin.
3. Vlivy na populace epigeického hmyzu a drobných hlodavců v zájmovém území, poněvadž dojde k patrné redukci jejich areálů výskytu, je možno odhadovat jako vlivy nepříznivé, s ohledem na rozsah areálu a navržené terénní úpravy významné.
4. Rovněž dojde ke zmenšení prostoru pro skupiny a populace fytofágního hmyzu, vázaného na stanoviště s vysokou primární produkcí - z hlediska velikosti a významnosti vlivů analogie
5. Především navrhovaným zásahem do mimolesních porostů dřevin je nutno předpokládat nepříznivý a relativně významný dopad na snížení hnízdních možností některých drobných pěvců, průzkumem byly v přímo dotčených porostech zaznamenány i možné doupné stromy. I v tomto kontextu jsou účinná navržená doporučení v kapitole vlivy na mimolesní porosty dřevin.
6. Kompletním odstraněním fytoocenóz a náhradou v rámci terénních úprav dojde k likvidaci potravní niky pro semenožravé ptáky v zájmovém území, tento nepříznivý a patrný vliv není možno prakticky žádným způsobem kompenzovat.

Na základě výše uvedeného rozboru pokládají zpracovatelé Oznámení za potřebné uplatnit následující doporučení:

- veškeré odůvodněné kácení dřevin a údržbové práce v porostech dřevin řešit v mimovegetačním a mimoreprodukčním období
- veškeré skrývkové práce orientovat do druhé poloviny vegetačního období a do mimovegetačního období

### **Vlivy na ekosystémy**

Poněvadž dochází ke změně habitatu navrhovanou výstavbou objektů obchodního centra a výrazným zásahem do morfologie území spojeného s odvozem všech vydobytých zemin a hornin s následným zpevněním původně rostlého terénu v nové niveletě parkoviště a podlahy obchodního domu, lze s ohledem na předpokládanou úplnou likvidaci dochovaných ekosystémů v zájmovém území výstavby dovést vyšší míru nepříznivosti přímých vlivů na ekosystémy prostoru staveniště a nejbližšího okolí staveniště.

Jak bylo několikrát zmíněno, jde o výstavbu na méně hodnotných plochách s patrným podílem antropogenního původu dotčených stanovišť (ruderalizace), zásah zejména do původních porostů dřevin je nutno pokládat i z hlediska funkce dotčených ekosystémů za nepříznivý a významný.

Významným biologickým vlivem může být další ruderalizace území po výstavbě z důvodu, že plochy zasažené stavebními pracemi nebudou důsledně rekultivovány. Otevřené plochy jsou totiž vystavovány nástupu ruderalních rostlin, jednoletých plevelů a některých vyloženě invazních druhů rostlin, které mohou znamenat i ovlivnění druhové skladby okolních fytoocenóz nežádoucí sukcesí. Je proto doporučeno uplatnit následující podmínku:

- důsledně zajistit rekultivaci všech pozemků, dotčených stavebními pracemi, z důvodu prevence šíření invazních a ruderalních druhů rostlin nebo alergenních plevelů

### **Vlivy na lokality evropského významu**

Zájmové území záměru není v kontaktu s žádnou evropsky významnou lokalitou nebo ptačí oblastí a ani zprostředkovaně nemůže tato území soustavy Natura 2000 na území ČR ovlivnit.

Tento názor dokládá i stanovisko KÚ Pardubického kraje podle § 45 i zák. č. 114/1992 Sb., v platném znění uvedený v příloze předkládaného oznámení.

### **Vlivy na prvky ÚSES**

Z hodnocení části předloženého Oznámení, týkající se územního systému ekologické stability krajiny vyplývá, že záměr vlastní výstavby se prvků ÚSES přímo nedotýká. Lze pouze konstatovat, že záměr zasahuje do integrální izolované součásti NRBK v ochranném pásmu (likvidace krajinného segmentu hájového porostu v JZ části území), jinak nejsou prvky ÚSES ovlivněny.

### **Vlivy na významné krajinné prvky**

Jak je patrné z popisné části oznámení, uvedený vliv nenastává. S ohledem na polohu záměru nejsou očekávány přímé vlivy na VKP „ze zákona“ ani VKP registrované, nejsou tedy s ohledem na polohu záměru očekávány ani žádné další vlivy, které by mohly zprostředkovaně zasáhnout vymezená území VKP

### **D.I.8. Vlivy na krajinu včetně ovlivnění krajinného rázu**

Zájmové území záměru bude znamenat patrnou změnu ve využití území, poněvadž do enklávy s dochovaným přírodním charakterem s přítomností i přírodě blízkých strukturních prvků (hájový porost v JZ části území) navrhuje na základě razantních terénních úprav (odbagrování terénu až na úroveň stávající silnice II/317) areál obchodního domu s parkovacími plochami.

Pro posouzení vlivu navrhovaného záměru výstavby na krajinu je rozhodující změnou to, že dojde ke vzniku zcela nové charakteristiky území kompletní náhradou doposud nezastavěných a nezpevněných ploch zpevněním a zástavnou vlastním objektem záměru s tím, že tato změna charakteristiky území je řešena při okraji zastavěného území města na relativně pohledově uzavřené enklávě. Řešením terénních úprav (zhloubením a odkácením porostu severně od silnice II/317) dojde ale k otevření této enklávy od jihu a pohledovému zvýraznění hmoty obchodního domu (s ohledem na plochu cca 1400 m<sup>2</sup> zastavěné plochy nepůjde o objekt velkého měřítká, ale spíše měřítká středního.

Významnou změnou tedy bude především zcela nová morfologie území s odstraněním pohledové bariéry vzrostlých porostů nad kruhovým objezdem. Investorem navrhovaná aktivní varianta záměru s ohledem na likvidaci podstatné části přírodní složky dotčeného krajinného prostoru a lokalizaci haly středního měřítká bude tedy znamenat významnou změnu stávajících estetických parametrů vlastního zájmového území, poněvadž bude dotčena většina krajinytvorně významných porostů dřevin (s výjimkou nejvýše položené části porostů vpravo u cesty k nové zástavbě) a území výhledového areálu tak bude zejména od jihu pohledově odkryto.

Pohledový soulad s okolím bude nutno dle názoru zpracovatelského týmu oznámení dořešit komplexními sadovými úpravami a zejména ponecháním maximálně možné plochy vysokých dřevin severně od okružní křižovatky, ve smyslu doporučení, formulovaných v kapitole vlivů na porosty dřevin. V daném kontextu je kromě již zmíněné ochrany co největší části uvedeného porostu nad okružní křižovatkou doporučeno:

- **v dalších stupních projektové dokumentace zpracovat komplexní projekt sadových úprav řešeného areálu; v rámci sadových úprav areálu uplatnit prvky skupinové výsadby do ploch parkovišť a řešit zelené pásy podél silnice č. II/317, zejména pak i pásového ozelenění jižní strany parkovací plochy, pokud nebude dodržen požadavek na ochranu co největšího rozsahu hájového porostu.**

Záměr nevyžaduje zvláštní infrastrukturu nebo vyvolané investice, které by mohly ovlivnit charakter krajiny (městského organismu), stav ekosystémů či způsob využití území. Záměr v sobě neobsahuje prostory, které by vyžadovaly zvláštní ochranu ohledně radonového rizika.

Záměr neznamená ovlivnění zájmů památkové péče, rovněž neznamená žádný dopad na kulturní tradice v místě nebo v regionu, ani neovlivňuje jiné kulturní hodnoty nemateriální povahy, nelze však s ohledem na dlouhodobé historické osídlení území vyloučit archeologické nálezy.

### **D.I.9. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky**

Záměr nevyžaduje zvláštní infrastrukturu nebo vyvolané investice, které by mohly nad rámec výše popsanych vlivů ovlivnit charakter krajiny (městského organismu), stav



ekosystémů či způsob využití území. Záměr v sobě neobsahuje prostory, které by vyžadovaly zvláštní ochranu ohledně radonového rizika.

Záměr neznamená ovlivnění zájmů památkové péče, rovněž neznamená žádný dopad na kulturní tradice v místě nebo v regionu, ani neovlivňuje jiné kulturní hodnoty nemateriální povahy, nelze však s ohledem na dlouhodobé historické osídlení území vyloučit archeologické nálezy.

Určitým nebezpečím však je ruderalizace území v rámci dočasného deponování materiálů a po jejich odvezení v důsledku nedostatečné rekultivace, skrývky a ukládání živinově bohatých materiálů vytváří ideální předpoklady pro šíření neofytních a invazních druhů rostlin s možností jejich zavlečení i do hodnotnějších enkláv a prostorů v okolí zájmového území.

## **D.II. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci**

Posuzovaný záměr je v daném území předkládaným oznámením posouzen ze všech podstatných hledisek. Z hlediska charakteru předloženého záměru je patrné, že se jedná o aktivitu navrhovanou v zóně určené pro obdobné záměry. Z této skutečnosti se také odvíjí komplexní vyhodnocení velikosti a významnosti vlivů záměru na životní prostředí. Z hlediska posuzovaných vlivů hodnocených dle kapitoly D.I. předloženého oznámení je patrné, že nejvýznamnější vlivy z hlediska velikosti a významnosti lze očekávat zejména v oblasti vlivů na obyvatelstvo a vlivů na přírodu. Z hlediska akustické situace v území je patrné, že navržené řešení nepředstavuje vzhledem k navrženému stavebnímu řešení a založení stavby výraznější a hygienicky významnou změnu akustické situace podél příjezdových komunikací k navrhovanému areálu v porovnání se stávajícím stavem, i když je patrné, že u řady výpočtových bodů již ve stávajícím stavu jsou dosahovány hodnoty hladin akustického tlaku nad platným hygienickým limitem.

S ohledem na výstupy předchozí části lze konstatovat, že i přes nepříznivost a významnost některých vlivů na biotu není překročeno lokální měřítko významnosti vlivů na přírodu a krajinu, spojených s navrhovaným záměrem.

Z hlediska vlivů na ostatní složky životního prostředí, které jsou podrobněji komentované v příslušných pasážích oznámení, lze záměr označit z hlediska velikosti vlivů za malý až nulový, z hlediska významnosti vlivů za málo významný až nevýznamný (s výjimkou vlivu na prvky dřevin rostoucí mimo les, kde je tento vliv jen částečně kompenzovaný navrhovaným projektem sadových úprav) a dle názoru zpracovatelského týmu oznámení budce nutno řešit i další kompenzace na území města Chocně.

## **D.III. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice**

Přeshraniční vlivy ve spojitosti s předkládaným záměrem nenastávají.

#### **D.IV. Charakteristika opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů na životní prostředí**

Pro minimalizaci vlivů posuzovaného záměru na jednotlivé složky životního prostředí jsou předkládaným oznámením navržena následující doporučení:

- součástí dokumentace pro stavební povolení bude hluková studie pro etapu výstavby, která bude vycházet z POV stavby a upřesněných znalostí o nasazení jednotlivých stavebních mechanismů a která bude dokladovat plnění hygienického limitu pro etapu výstavby
- v dalších stupních projektové dokumentace po výběru dodavatele technologických celků, které mohou být zdrojem hluku, doložit orgánu ochrany veřejného zdraví garantované parametry stacionárních zdrojů hluku; o případném požadavku na zpracování nové hlukové studie s ohledem na očekávané hlukové parametry stacionárních zdrojů hluku rozhodne orgán ochrany veřejného zdraví
- v rámci další projektové přípravy záměru při konstrukci opěrné zdi počítat s možností jejího dalšího navýšení o 2 m v případě vyšší dopravy, než je uvažována v rámci předkládaného oznámení
- v období vhodných klimatických podmínek realizovat měření výsledné akustické situace u zvolených výpočtových bodů po uvedení prodejny do provozu (výběr výpočtových bodů konzultovat s orgánem ochrany veřejného zdraví na základě výsledků zpracované akustické studie a měření počáteční akustické situace v zájmovém území)
- v dalších stupních projektové dokumentace konkretizovat předpokládaná místa očisty vozidel vyjíždějících na veřejné komunikace ze staveniště
- vody ze zpevněných ploch potenciálně kontaminovaných ropnými produkty budou opatřeny odlučovačem ropných látek; odlučovač ropných látek bude vybaven obtokem pro případ přívalových vod
- součástí další projektové přípravy bude návrh retence pro zachycené srážkové vody ze zpevněných a zastavěných ploch, který bude respektovat posouzení možnosti zasakování čistých srážkových vod ze střech v rámci řešeného záměru
- veškeré odpadní vody vypouštěné do kanalizačního řadu musí splňovat limity jakosti vypouštěných odpadních vod stanovené kanalizačním řádem městské kanalizace
- v dalším stupni projektové dokumentace vypracovat podrobný záborový elaborát pro odnětí zemědělské půdy podle bonit a kultur
- v následujících stupních projektové dokumentace specifikovat prostory pro shromažďování nebezpečných odpadů a případných ostatních látek škodlivých vodám ze všech uvažovaných aktivit v rámci stavby uvažovaného záměru; tyto budou ukládány pouze ve vybraných a označených prostorách v souladu s legislativou v oblasti ochrany vod a odpadovém hospodářství
- v prováděcích projektech stavby budou upřesněny jednotlivé druhy odpadů z výstavby, jejich množství a předpokládaný způsob využití respektive odstranění
- v dalším stupni projektové dokumentace prověřit zachování co největší části hájového porostu v JZ části areálu za cenu redukce počtu parkovacích míst a za cenu nového návrhu nivelety parkoviště a podlahy supermarketu nad úroveň 298,0 m z důvodu snížení rozsahu terénních úprav a tím i zvýšení reálné možnosti zachování částí porostu
- v dalším stupni projektové dokumentace zachovat maximum porostů vpravo od cesty
- v dalším stupni projektové dokumentace po zaměření rozsahu minimálních terénních úprav při přípravu území provést konečné sadovnicko-dendrologické vyhodnocení definitivního rozsahu dotčených porostů dřevin a v daném kontextu kromě sadových úprav areálu navrhnout i kompenzační náhradní výsadby na území města Chocně
- zajistit komplexní náhradní výsadbu formou komplexních sadových úprav s preferencí alejových stromů druhové skladby lípa, dub, javor, habr s tím, že budou použity zapěstovaní jedinci alejového charakteru a kvality s minimálním obvodem kmene v kategorii 14/16 cm

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

- v dalších stupních projektové dokumentace zpracovat komplexní projekt sadových úprav řešeného areálu; v rámci sadových úprav areálu uplatnit prvky skupinové výsadby do ploch parkovišť a řešit zelené pásy podél silnice č. II/317, zejména pak i pásového ozelenění jižní strany parkovací plochy, pokud nebude dodržen požadavek na ochranu co největšího rozsahu hájového porostu
- pro stavbu bude vypracován plán havarijních opatření pro případ havarijního úniku látek škodlivých vodám, s jehož obsahem budou seznámeni všichni pracovníci stavby; v případě havárie bude nezbytné postupovat podle pokynů zpracovaných v havarijním plánu
- veškeré odůvodněné kácení dřevin a údržbové práce v porostech dřevin řešit v mimovegetačním a mimoreprodukčním období
- veškeré skrývkové práce orientovat do druhé poloviny vegetačního období a do mimovegetačního období
- zajistit důkladnou skrývku orníční vrstvy a podorníčí a její uložení na mezideponii, nakládání se skrytou orníci důsledně realizovat podle pokynů orgánů ochrany ZPF
- dodavatel stavby vytvoří v rámci zařízení staveniště podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů v souladu se stávajícími předpisy v oblasti odpadového hospodářství; o vznikajících odpadech v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena odpovídající evidence; součástí smlouvy se zhotovitelem stavby bude požadavek vznikající odpady v etapě výstavby nejprve nabídnout k využití
- dodavatel stavebních prací zajistí účinnou techniku pro čištění vozovek především v průběhu zemních prací
- zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti budou minimalizovány
- celý proces výstavby bude organizačně zajištěn tak, aby maximálně omezoval možnost narušení faktorů pohody, a to zejména v nočních hodinách a ve dnech pracovního klidu
- v případě nepříznivých klimatických podmínek v období zemních prací bude prováděno skrápění příslušných stavebních ploch
- vlastní výstavbu organizačně zabezpečit způsobem, který vyloučí možnost narušení faktorů pohody, a to zejména ve dnech pracovního klidu
- veškeré stavební práce spojené s návozem stavebního a technologického materiálu budou uskutečňovány v obytné zástavbě pouze v denní době
- všechny mechanismy, které se budou pohybovat na staveništi musí být v dokonalém technickém stavu; nezbytné bude je kontrolovat zejména z hlediska možných úkapů ropných látek
- důsledně zajistit rekultivaci všech pozemků, dotčených stavebními pracemi, z důvodu prevence šíření invazních a ruderálních druhů rostlin nebo alergenních plevelů
- před uvedením stavby do provozu bude vypracován a předložen ke schválení Plán opatření pro případ havarijního úniku látek škodlivých vodám
- provozovatel předloží ke kolaudaci stavby schválený „Plán opatření pro případ havárie a zhoršení jakosti vod“
- smluvně zajistit likvidaci a odstranění odpadů pouze se subjekty oprávněnými k této činnosti
- v rámci žádosti o kolaudaci stavby předložit specifikaci druhů a množství odpadů vzniklých v procesu výstavby a doložit způsob jejich odstranění
- provozní řád bude zahrnovat požadavek na pravidelnou kontrolu zařízení na čištění ropných látek ze srážkových vod na zpevněných plochách
- zabezpečení úklidu sněhu z obslužných komunikací a parkovacích ploch zajistit především mechanickým způsobem; minimalizovat použití likvidačního chemického posypu

## **D.V. Charakteristika použitých metod prognózování a výchozích předpokladů při hodnocení vlivů**

Při zpracování oznámení byly použity následující podklady:

- § literární údaje (viz seznam literatury)
- § terénní průzkumy
- § osobní jednání

Problematika hluku ze stacionárních zdrojů byla zpracována dle Podkladů pro navrhování a posuzování průmyslových výrob - stavební akustika, problematika hluku z mobilních zdrojů byla zpracována dle Metodických pokynů pro výpočet hladin hluku z dopravy - VÚVA Praha s pomocí programu HLUK+, verze 8.18. Hodnocení vlivu imisí z bodových, plošných a liniových zdrojů znečištění bylo provedeno podle metodiky SYMOS 97, verze 2006.

### Seznam použité literatury a podkladů

- 1) Novostavba obchodního centra Na Křepčích Choceň, dokumentace pro územní řízení, BKN projekt, s.r.o., 2008
- 2) Výstavba supermarketu Plus Discount Choceň, Na Křepčích. Návrh sadových úprav. Ing. J. Kulhánková, Zahradní architektura Pardubice s.r.o., duben 2007
- 3) Tichá Orlice, Choceň – zvýšení protipovodňové ochrany města, říční kilometr 25,700 – 28,170. Oznámení o hodnocení vlivů na ŽP dle Přílohy 3 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění. RNDr. T. Bajer, CSc. a kol., ECO-ENVI-CONSULT Jičín, srpen 2007
- 4) Ústí nad Orlicí – Choceň, nová trať. Oznámení o hodnocení vlivů na ŽP dle Přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění. RNDr. T. Bajer, CSc. a kol., ECO-ENVI-CONSULT Jičín, prosinec 2007
- 5) Faltysová H., Bárta F. (2002 eds.): Pardubicko. In: Mackovčín P., Sedláček M (eds.): Chráněná území ČR, svazek IV. AOPK ČR a EkoCentrum Brno, Praha,.
- 6) Kolařík J. a kol. (2005): Péče o dřeviny rostoucí mimo les - II., Vlašim
- 7) Územně technický podklad pro nadregionální a regionální územní systém ekologické stability ČR. Ing. Ludmila Bínová, CSc., RNDr. Martin Culek, 1996
- 8) Culek M. (1995, ed.): Biogeografické členění České republiky. Praha, Enigma, 347 str.
- 9) Hejný S. et Slavík B. [eds.] (1988): Květena České socialistické republiky. 1. - Academia, Praha.
- 10) Procházka F. [ed.] (2001): Černý a červený seznam cévnatých rostlin České republiky (stav v roce 2000). - Příroda, Praha, 18:1-166.
- 11) Šťastný K., Bejček V., Hudec K (2006, eds.): Atlas hnízdního rozšíření ptáků v České republice. Nakladatelství AVENTINUM s.r.o., Praha
- 12) Kubát K., Hrouda L., Chrtek J. jun., Kaplan Z., Kirschner J. et Štěpánek J. [eds.] (2002): Klíče ke květeně České republiky. - Academia, Praha
- 13) Chytrý M., Kučera T., Kočí M. (2001): Katalog biotopů České republiky. AOPK ČR, Praha, 304 str.
- 14) Procházka F. (2001, edit.): Černý a červený seznam cévnatých rostlin České republiky (stav v roce 2000). - Příroda, Praha, 18:1-166.
- 15) Neuhäuslová Z. a kol.. (1998) : Mapa potenciální přirozené vegetace České republiky. - Academia, Praha.
- 16) Bukáček R., Matějka J. (1999): Hodnocení krajinného rázu. – In: Vorel I. & Sklenička P. [eds.], Sborník přednášek a diskusních příspěvků z kolokvia konaného dne 17. a 18. února 1999 na fakultě architektury v Praze, Vydavatelství ČVUT, Praha: 159-187.
- 17) Míchal I. (1999) : Metodika hodnocení krajinného rázu Agentury ochrany přírody a krajiny ČR – problémy a výsledky. – Ochrana Přírody, Praha, 54: 188-189.
- 18) Vorel I. (1999): Hodnocení krajinného rázu – vývoj názoru a osnova postupu. – In: Vorel I. & Sklenička P. [eds.], Sborník přednášek a diskusních příspěvků z kolokvia konaného dne 17. a 18. února 1999 na fakultě architektury v Praze, Vydavatelství ČVUT, Praha: 103-110.
- 19) Bubník J.: Modely pro výpočet znečištění ovzduší z provozu automobilové dopravy používané v ČHMÚ a praktické příklady výpočtu imisní zátěže, Sb. předn.: "Metody stanovení emisní a imisní zátěže z mobilních zdrojů znečištění ovzduší, FINISH s.r.o., Pardubice, 1995
- 20) Liberko M., Polášek J.: HLUK +, verze 6.01, ENVICONSULT, JpSoft, Praha, 1999
- 21) Demek J. et al. (1966): Atlas Československé socialistické republiky, Praha

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

- 22) Mikyška R.et al.(1972): Geobotanická mapa ČSSR. 1. České země. - Academia, Praha
- 23) Quitt E.et al.(1971): Klimatische Gebiete der Tschechoslowakei. - Studia Geographica,Brno,16:1-74
- 24) Míchal I. a kol.: Územní zabezpečování ekologické stability, MŽP ČR, Praha, 1991
- 25) Kubát K., Hrouda L., Chrtek J. jun., Kaplan Z., Kirschner J. et Štěpánek J. [eds.] (2002): Klíč ke květeně České republiky. - Academia, Praha

### **D.VI. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při zpracování oznámení (dokumentace)**

Prognostické metody použité v oblasti emisí, imisí a hluku jsou postaveny na základě současného stupně poznání a nejsou a ani nemohou být absolutně přesnou prognózou, ale pouze maximální možnou syntézou na základě stávajících znalostí. Podle toho je k nim třeba také přistupovat.

Za nezbytné je však požadovat realizování doporučení, která vzešla ze zpracování oznámení, zejména pro etapu přípravy, jejichž respektováním lze negativní vlivy na životní prostředí minimalizovat.

### **E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU**

Předložený záměr byl z hlediska procesu posuzování vlivů na životní prostředí předložen jednovariantně.

### **F. ZÁVĚR**

V rámci předkládaného oznámení byl posuzovaný záměr posouzen ze všech podstatných hledisek. Pro případ realizace navrhovaného záměru jsou v příslušné kapitole formulována příslušná doporučení pro eliminaci respektive snížení negativních vlivů na jednotlivé složky životního prostředí, za kterých lze uvažovat záměr z hlediska vlivů na životní prostředí za možný.

## G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Předmětem předkládaného oznámení je záměr: „Novostavba Obchodního centra Na Křepčích Choceň“

Jedná se o záměr dle přílohy č.1, kategorie II: **10.6 Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu**, kde příslušným úřadem pro proces posuzování vlivů na životní prostředí je Krajský úřad Pardubického kraje.

Záměr lze charakterizovat v cílovém stavu následující kapacitami:

Objekt – prodejna potravin	Zastavěná plocha ( m <sup>2</sup> )
prodejna – zastavěná plocha	1.367
komunikace a zpevněné plochy	3.555
zelené plochy	1.605
celkem	6.527
počet parkovacích míst	71

Dle předpokladu oznamovatele se jedná o umístění prodejny s parkovištěm vytvářející předpoklad k rychlým a operativním nákupům potravin pro obyvatele Chocně. Charakter sortimentu, který je představován především běžnými potravinami denní potřeby, mléčných výrobků, ovoce, zeleniny, mraženého zboží a základního drogistického sortimentu, vytváří podmínky pro možnost běžných denních nákupů pro nejbližší obytnou zónu, umožňující i nákupy pro místní obyvatele bez nutnosti používání osobních automobilů. Lze tudíž předpokládat, že nedojde k významnému nárůstu dopravy na nejbližším komunikačním systému.

Stavba se člení na tyto základní stavební objekty :

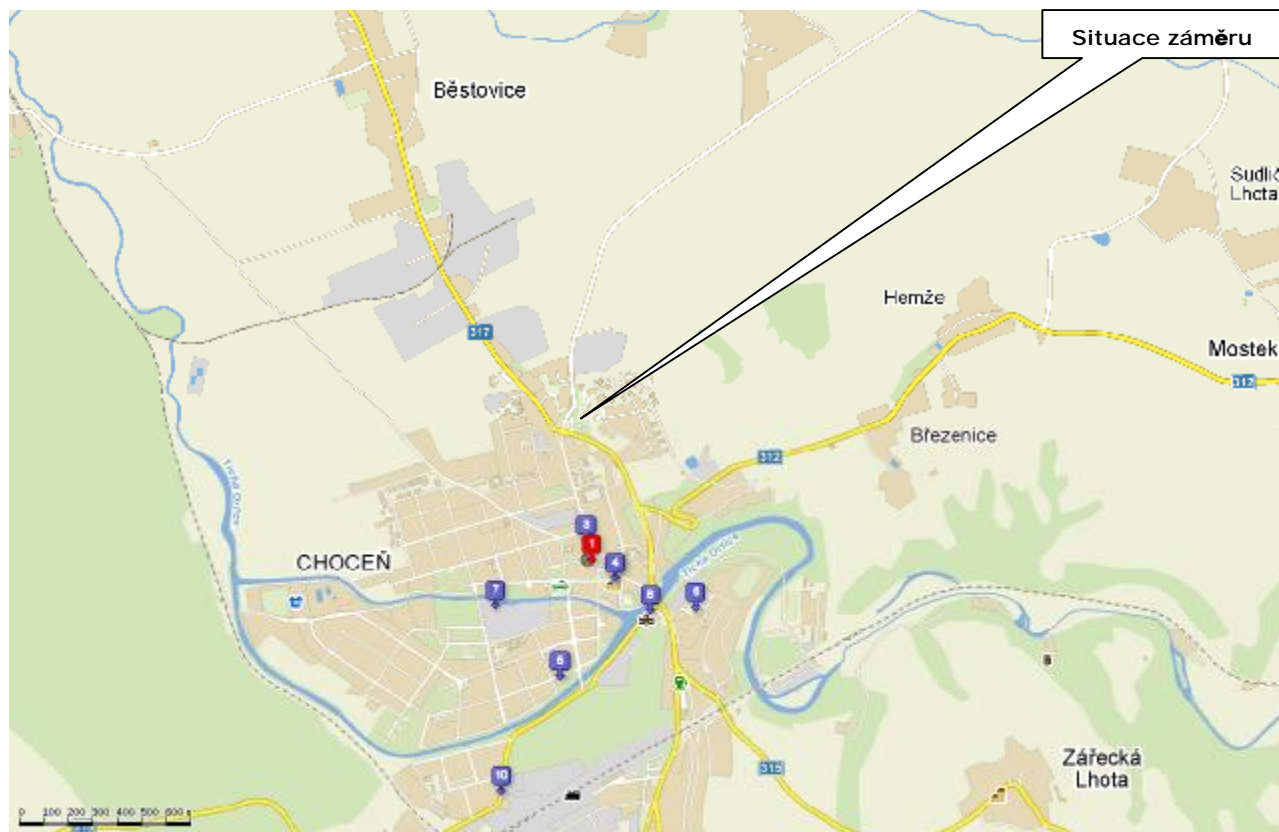
SO 01	Obchodní centrum
SO 02	Příprava staveniště, HTÚ
SO 03	Venkovní vodovod
SO 04	Venkovní kanalizace
SO 05	NTL plynovodní přípojka
SO 06	Sadové a terénní úpravy
SO 07	Komunikace a zpevněné plochy
SO 08	Venkovní osvětlení
SO 09	Přípojka NN
SO 10	Přípojka telefonu
SO 11	Opěrné zdi
SO 12	Oplocení
SO 13	Přeložka telefonu

přičemž jednotlivé stavební objekty jsou v rozsahu potřebném pro proces EIA popsány v příslušné části předkládaného oznámení.

Situace stavby je patrná z následujícího obrázku:

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPCÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění







## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

Rozsah zemních prací lze v etapě výstavby označit za významný. Etapa výstavby může představovat částečné narušení faktorů pohody. Případnou sekundární prašnost lze technicky eliminovat. Pro minimalizaci negativních vlivů jsou formulována v příslušné části oznámení odpovídající doporučení.

Vzhledem k charakteru záměru představuje posuzovaný záměr nové bodové, plošné a lineární zdroje znečišťování ovzduší. Výsledné příspěvky k imisní zátěži související se spalováním zemního plynu a s emisemi z dopravy lze u nejbližších objektů obytné zástavby označit za malé a málo významné.

Z hlediska provozu posuzovaného záměru výpočet dokladuje, že při respektování zadaných akustických parametrů stacionárních zdrojů hluku a jejich situování na objektu OC bude u nejbližších objektů obytné zástavby plněn hygienický limit 40 resp. 50 dB pro noční, respektive denní dobu ze samotného provozu obchodního centra. Celková změna akustické situace po případném zprovoznění obchodního centra by neměla při zachování navrhovaných parametrů představovat prokazatelnou změnu akustické situace v zájmovém území.

Splaškové vody z vnitřní splaškové kanalizace (ZTI) a tukové kanalizace přes lapák tuku jsou svedeny do stávající kanalizace HOBAS 500 v komunikaci v ulici Na Křepčích na pozemku p.č.2717/2. Tato stoka je napojena na stávající městskou ČOV. Vypouštěné odpadní splaškové vody budou splňovat požadované limity dané kanalizačním řadem. Množství odpadních vod z budoucího provozu prodejny lze označit za malé a nevýznamné.

Srážkové vody z komunikací budou podchyceny do dešťové kanalizace a vyčištěny na požadované zbytkové znečištění v odlučovači ropných látek a dále odváděny přes retenci do kanalizace. Čisté srážkové vody ze zastavěných ploch budou přes retenci odváděny přímo do kanalizace.

Z hlediska záboru ZPF se dle uvedených BPEJ jedná o zábor zemědělské půdy v třídě ochrany III. Ve vztahu k třídě ochrany III se jedná o půdy v jednotlivých klimatických regionech s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, které je možno územním plánováním využít pro eventuální výstavbu.

Obecně ve vztahu k existující třídě ochrany lze záměr z hlediska velikosti vlivu označit za malý, z hlediska významnosti vlivu s odkazem na třídu ochrany III. za málo významný.

Z hlediska vlivů na přírodu a krajinu je nutno konstatovat potenciálně velmi nepříznivý dopad záměru především na mimolesní porosty dřevin, zejména z důvodu návrhu likvidace hájového porostu vlevo od cesty k obytnému komplexu Okružní, Větrná od zastávky autobusů u okružní křižovatky na silnici II/317. Je proto navržena minimalizace zásahu do tohoto porostu i za cenu prověření možnosti řešení jiné nivelety parkoviště a báze objektu haly prodejny nad navrhovanou úrovní 298 m n.m. Záměr s ohledem na charakter terénních úprav znamená likvidaci prakticky všech ekosystémů s tím, že jejich náhrada bude řešena na jiné výškové úrovni oproti dnešní situaci v terénu.

Z hlediska ostatních vlivů na faunu a floru lze očekávat jen méně významné dopady při zachování zásady vhodného období pro řešení skrývek a kácení porostů dřevin s tím, že některé aspekty výskytu některých druhů je vhodné ještě ověřit před vydáním případného stavebního povolení.

Záměr bude s ohledem na zásahy do porostů dřevin znamenat výraznou změnu estetických poměrů v území, poněvadž je do doposud nezastavěného území na volném

## NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO CENTRA NA KŘEPČÍCH CHOCEŇ

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

(rostlém) terénu navržen halový objekt středního měřítko s tím, že navrhované terénní úpravy otevřou dotčený krajinný prostor od jihu a tím změní estetické parametry místa. Proto jsou mj. navrženy komplexní sadové úpravy areálu v kombinaci s požadavkem na minimalizaci zásahu do porostů severně od okružní křižovatky.

Záměr neznámá ovlivnění zájmů památkové péče, rovněž neznámá žádný dopad na kulturní tradice v místě nebo v regionu, ani neovlivňuje jiné kulturní hodnoty nemateriální povahy, nelze však s ohledem na dlouhodobé historické osídlení území vyloučit archeologické nálezy.

## H. PŘÍLOHY

- 1) Vyjádření o souladu stavby s územním plánem a vyjádření k NATURA 2000
- 2) Situace stavby

### **zpracovatel dokumentace:**

RNDr. Tomáš Bajer, CSc.

ECO-ENVI-CONSULT

Sladkovského 111

506 01 Jičín

IČO: 42921082

DIČ: CZ6002271825

tel.: 466260219

603483099

493523256

fax: 466260219

e-mail: [tomas.bajer@wo.cz](mailto:tomas.bajer@wo.cz)

Šafaříkova 436

533 51 Pardubice

Spolupráce:

RNDr. Milan Macháček

RNDr. Vladimír Faltys

Ing. Martin Šára

Ing. Jana Bajerová

RNDr. Aleš Toman

Datum zpracování dokumentace: 29.12. 2008

Podpis zpracovatele dokumentace:

