

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích

Krajský úřad Pardubického kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
532 11 Pardubice

Naše číslo jednací
KHSPA 12816/2011/HOK-UO

Vyřizuje/ linka
Ing.Seidlová/465676463

Ústí nad Orlicí
2.9.2011

Vyjádření k oznámení záměru podle § 6 zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů záměru „Dolní Morava – lokalita Ovčín – zástavba rodinných domů“ na životní prostředí

Na základě žádosti Krajského úřadu Pardubického kraje ze dne 23.8.2011, posoudila Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích jako dotčený úřad státní správy ve smyslu § 77 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb., a § 23 odst. 5 zákona č.100/2001 Sb., v platném znění předložené oznámení záměru společnosti VAKABRNO CZ s.r.o., se sídlem Jugoslávská 770/13, Brno.

Po zhodnocení souladu předloženého oznámení s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích toto

v y j á d ř e n í:

S návrhem záměru „Dolní Morava – lokalita Ovčín – zástavba rodinných domů“ **souhlasí a požaduje:**

1. K územnímu řízení na výstavbu rodinných domů bude předložena hluková studie, která bude vyhodnocovat hluk z lyžařského areálu Větrný vrch k chráněnému venkovnímu prostoru objektů pro bydlení (tj. na hranici pozemků určených k zástavbě) v době denní a k chráněnému venkovnímu prostoru staveb (tj. 2 m před fasádou obytných objektů) v době noční. Hluková studie bude vycházet z měření hlukčnosti lyžařského areálu při souběhu všech společně provozovaných zdrojů hluku v denní době (lanovka, doprava, zasněžování, rolba aj.) a v době noční (rolba, zasněžování).
2. Na základě výsledků měření a závěrů hlukové studie bude součástí řízení o umístění staveb návrh protihlukových opatření, která zajistí dodržení hygienických limitů u chráněné zástavby. Účinnost protihlukových opatření bude doložena výpočtem.

Odůvodnění :

Záměrem je vybudování 19ti rodinných domů poblíž lyžařského areálu Větrný vrch. Plocha pro výstavbu rodinných domů se nachází v nejbližším místě ve vzdálenosti cca 400 m od areálu. Pro přístup k domkům bude vybudována nová dvoupruhová komunikace, která bude napojena na hlavní komunikaci v obci.

Domy budou napojeny na veřejný vodovod v obci – vodovodní řad pro lokalitu Ovčín. V rámci stavby bude provedeno rozšíření kapacity stávajícího vodojemu. Odpadní vody budou svedeny do splaškové kanalizace a do vlastní ČOV pro max. 165 e.o..

Vytápění domů bude elektrické přímotopy nebo akumulární.

Součástí není hluková studie. V předloženém oznámení je pouze stručně hodnocen hluk z dopravy, přičemž jsou využívána data uvedená v hlukové studii z roku 2006, zpracovaná firmou EMPLA pro akci „Rozšíření a modernizace SKI CENTRUM SNĚŽNÍK, Dolní Morava“. Dle znalostí KHS je provoz areálu Větrný vrch v zimním období při provozu zasněžování značně hlučný, a to i ve větší vzdálenosti od areálu. Z tohoto důvodu KHS uplatňuje výše uvedené podmínky, vyhodnocení hluku z lyžařského areálu Větrný vrch k plánované bytové zástavbě, chráněným stavbám občanské vybavenosti a rekreačním stavbám byly rovněž uplatňovány KHS v procesu schvalování územního plánu obce Dolní Morava, jsou uvedeny v textové části ÚPO obce Dolní Morava, změna č.1.

„otisk úředního razítka“

Ing. Jitka Seidlová
vedoucí odd. hygieny obecné a komunální

Na vědomí: VAKABRNO CZ s.r.o., Jugoslávská 770/13, 613 00 Brno