

**Oblastní inspektorát Hradec Králové**  
Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové  
tel.: 495 773 111, fax: 495 211 175  
IČ: 41 69 32 05, e-mail: [public@hk.cizp.cz](mailto:public@hk.cizp.cz), [www.cizp.cz](http://www.cizp.cz)

Krajský úřad Pardubického kraje  
odbor ŽP a zemědělství

Komenské náměstí 125  
532 11 Pardubice

Váš dopis značky/ze dne:  
KrÚ 72416/2011/OŽPZ/JI  
19.8.2011

Naše značka:  
ČIŽP/45/IPP/0922095.002/11/KDR

Vyřizuje/linka:  
Ing. Macnerová/206  
Ing. Voříšek/204  
Ing. Štěpánková P./421  
Ing. Mařasová/120  
Mgr. Netušilová/201  
p. Kratochvíl/121

Místo a datum:  
Hradec Králové  
5.9.2011

**Věc: Stanovisko k zahájení zjišťovacího řízení podle § 4 odst. 1 písm. e) zákona**

**Akce:** Dolní Morava – lokalita Ovčín – zástavba rodinných domů  
**Místo:** k.ú. Dolní Morava  
**Oznamovatel:** VAKABRNO CZ, s.r.o., Jugoslávská 770/13, 613 00 Brno – Černé Pole  
**Zpracovatel:** Ing. František Hajda, VAKABRNO CZ s.r.o., Jugoslávská 770/13, 613 00 Brno

Předmětem záměru je výstavba 19 rodinných domů, příjezdové a obslužné komunikace, inženýrských sítí (vodovod, kanalizace, přívod elektřiny), čistírny odpadních vod a rozšíření vodojemu.

Oznámení bylo na ČIŽP OI Hradec Králové doručeno dne 23.8.2011. K záměru se ČIŽP OI Hradec Králové již vyjadřovala dopisem č.j. ČIŽP/45/IPP/0922095.001/09/KDR ze dne 31. 12. 2009. Na žádost oznamovatele bylo toto řízení ukončeno dopisem č.j. KrÚ 9171/2010/OŽPZ/JI ze dne 5.2.2010.

Oddělení integrace:

Záměr nespadá pod působnost zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a omezování znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů, v platném znění.

Oddělení ochrany ovzduší:

Vytápění jednotlivých domů bude elektrické (přímotopné nebo akumulární) s možností dodatečného vytápění krby s krbovými vložkami s využitím dřeva jako paliva.

Za předpokladu minimalizace sekundární prašnosti během výstavby (např. skrápěním), nemáme z hlediska ochrany ovzduší k předložené dokumentaci připomínky. Podmínky ochrany ovzduší před znečišťováním způsobeným mobilními zdroji znečišťování během stavby upravují zvláštní právní předpisy.

Oddělení ochrany vod:

Zásobování pitnou vodou ve fázi provozu je řešeno vodovodním řadem napojeným na stávající obecní vodovod. Stávající vodní zdroj obce Dolní Morava je podle průzkumu a dokumentace kapacitně dostačující i pro zásobování dalších 19 RD. Na dodávku vody musí

být s provozovatelem veřejného vodovodu uzavřena smlouva. Pro fázi výstavby bude využíván stávající objekt ovčína jako zařízení stavenišť, v objektu je stávající rozvod vody.

Splašková kanalizace sestává ze 3 větví v celkové délce 840 m a je zaústěna do nové biologické aktivační ČOV (typ AS-VARIO comp-N150). Přečištěné odpadní vody budou odvedeny do recipientu – řeky Moravy. Upozorňujeme, že na vypouštění odpadních vod je třeba povolení příslušného vodoprávního úřadu a musí být plněny limity vypouštěných vod v souladu s vydaným rozhodnutím a dle NV č. 61/2003 Sb.

Dešťové vody budou svedeny povrchově do terénu.

Pro etapu výstavby celého záměru požadujeme stavbu vybavit dostatečným množstvím sanačních prostředků, všechny mechanismy pohybující se na stavbě udržovat v dobrém technickém stavu a provádět jejich kontrolu zejména z hlediska možných úkapů provozních kapalin. Manipulace s ropnými látkami a pohonnými hmotami musí být prováděna pouze na zabezpečených plochách. V průběhu výstavby a provozu je nutné zajistit nakládání se závadnými látkami v souladu s ustanovením § 39, zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Uživatel závadných látek musí respektovat citované ustanovení zákona o vodách, jakož i plnit povinnosti stanovené výše uvedeným zákonem.

Podmínky, jež jsou součástí opatření, navržených z hlediska ochrany vod k prevenci, eliminaci a minimalizaci účinků na životní prostředí uvedených v předložené dokumentaci oznámení záměru musí být respektovány v následujících stupních PD a zahrnuty jako podmínky návazných správních řízení. Provoz díla potom musí být v souladu s těmito závaznými předpisy.

Oddělení ochrany vod nemá ke zpracování oznámení dalších připomínek.

#### Oddělení odpadového hospodářství:

Otázka odpadového hospodářství je v předloženém oznámení záměru pro odpady vznikající v průběhu výstavby, pro odpady vznikající při provozu i pro odpady vznikající po skončení životnosti záměru zpracována na odpovídající úrovni. Při dodržování obecných povinností stanovených platnými právními předpisy na úseku odpadového hospodářství a při akceptování všech podmínek uvedených v předloženém oznámení záměru, nemá ČIŽP, oddělení odpadového hospodářství, k předloženému záměru žádných připomínek.

#### Oddělení ochrany přírody:

K předloženému záměru nemáme zásadní připomínky za předpokladu dodržení opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzací nepříznivých vlivů záměru na živočichy uvedených v kapitole 5.3. biologického posouzení záměru, které je přílohou oznámení.

Vzhledem ke zjištěnému výskytu četných zvláště chráněných druhů upozorňujeme investora, že zásah do biotopu těchto druhů je možný pouze na základě předem udělené pravomocné výjimky podle § 56 zákona č. 114/1992 Sb.

#### Oddělení ochrany lesa:

Uvedeným záměrem nejsou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa. V předložené dokumentaci je uvedeno v kapitole B – Údaje o záměru v článku II. Údaje o vstupech, část 1. Půda na str.14: „Některé rodinné domky a zčásti komunikace budou umístěny na pozemcích, které sousedí s pozemky lesními a je povoleno stavět v ochranném pásmu lesa (50 m)“. V příloze k dokumentaci však povolení příslušného orgánu státní správy lesů není. ( v příloze č. 21 je pouze vyjádření Lesů České republiky, s.p.)

Rodinné domky je nutno umístit nejmeně na vzdálenost průměrné výšky stromu od okraje lesního porostu, aby bylo minimalizováno nebezpečí škod na zástavbě v případě pádu stromů.

S ohledem na zásah záměru do ochranného pásma lesa, je dle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, pro realizaci záměru nutný souhlas příslušného orgánu státní správy lesů (v tomto případě Městský úřad Králíky), který může svůj souhlas vázat na splnění stanovených podmínek.

Závěr:

Za předpokladu dodržení podmínek uvedených ve vyjádření jednotlivých oddělení ČIŽP OI Hradec Králové nepožaduje záměr dále posuzovat dle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění.

otisk úředního razítka

Ing. Jana Samková  
ředitelka oblastního inspektorátu

Příloha: oznámení