



KRAJSKÝ ÚŘAD
Pardubického kraje
odbor životního prostředí a zemědělství

Spisová značka: SpKrÚ 79716/2015/OŽPZ
Číslo jednací: KrÚ 81523/2015/OŽPZ/KU
Vyřizuje: Ing. Kučera
Telefon: 466 026 359
E-mail: jkucera@pardubickykraj.cz
Fax: 466 026 345

BETA - PROJEKT s.r.o.
Pavlova 43
568 02 Svitavy

Datum: 17. 12. 2015

Sdělení k záměru „Skladová hala Moravská Třebová“ podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.

Krajský úřad Pardubického kraje, jako příslušný úřad podle ust. § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon“ a „příslušný úřad“), obdržel oznámení podlimitního záměru „Skladová hala Moravská Třebová“ od společnosti BETA - PROJEKT s.r.o., Pavlova 43, 568 02 Svitavy, IČ: 64257614. Oznamovatelem záměru je společnost NK Engineering s.r.o., J. K. Tyla 10b, 571 01 Moravská Třebová, IČ: 27507823.

Záměrem investora je novostavba skladovací haly v areálu společnosti NK Engineering. Areál je podle průvodní zprávy projektové dokumentace umístěn na pozemcích st. parc. č. 2633/21, 2633/26, 2633/27, 2633/28, 2633/29, 2633/30, 2633/37 (parkoviště), p. p. č. 2633/31, 2633/35, 2633/44, 12001, 1216 (přístupová komunikace), vše v k. ú. Moravská Třebová. Celková plocha těchto pozemků, a tedy areálu je 6 721 m² (není započítána přístupová komunikace v majetku města a parkoviště). V areálu se nachází dva rozsáhlejší objekty na pozemcích st. parc. č. 2633/28 a 2633/33 k. ú. Moravská Třebová, několik menších objektů (skladů a kancelářské budovy), manipulační plochy, parkoviště a inženýrské sítě. Na místě jednoho z rozsáhlejších objektů na parcele st. parc. č. 2633/28 a několika menších objektů (parc. č. 2633/27, 2633/26, 2633/29, 2633/30, k. ú. Moravská Třebová) bude umístěna novostavba skladovací haly. Odstranění stávajících objektů není součástí předložené projektové dokumentace. Skladová hala je navržena o zastavěné ploše 1788 m². Hala bude založena na pilotech, nosnou konstrukcí budou ocelové rámy (hlavní, štitové), opláštění stěn i střechy je navrženo plechy typu BORGA. Hala je navržena zateplená. Součástí stavby je zřízení nově bude vodovodní přípojky areálu, vsakovacího objektu k likvidaci dešťových vod. Napojení na elektrickou energii a na jednotnou kanalizaci bude stávající.

Skladovací hala bude sloužit pro skladování výrobků externí firmy. Bude se jednat o plastické výrobky, které jsou určeny pro automobilový průmysl. Množství uskladněného materiálu se předpokládá cca 41 t max. Skladované a vyskladňované výrobky budou přiváženy a odváženy nákladními automobily (jejich počet není v dokumentaci uveden). Na areál přímo navazuje ze dvou stran zástavba rodinných domů (posouzení z hlediska vlivů na obyvatelstvo není v dokumentaci uvedeno).

Podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí se jedná ve smyslu ust. § 4 odst. 1 písm. d) zákona o záměr, který nedosahuje limitních hodnot uvedených v kategorii II, bod 10.6 „Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu“.

Umístění záměru: kraj Pardubický, město Moravská Třebová, k. ú.: Moravská Třebová.

Městský úřad Moravská Třebová, odbor výstavby a územního plánování, vydal pod č. j.: MUMT 32771/2015 ze dne 2. 12. 2015 vyjádření, ve kterém uvedl, že dle platného územního plánu Moravská Třebová se dotčené pozemky nachází v zastavitelném území města a jsou určeny k využití území jako plocha pro výrobu a skladování - lehký průmysl (VL).

Krajský úřad podle zásad uvedených v příloze č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí posoudil, zda a v jakém rozsahu může předložený záměr ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo. Výše uvedený záměr svým charakterem, umístěním ani charakterem předpokládaných vlivů nedosahuje významného vlivu na obyvatelstvo, veřejné zdraví a životní prostředí. Krajský úřad proto v souladu s ustanovením § 6 odst. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí sděluje, že **záměr nebude podléhat zjišťovacímu řízení** dle uvedeného zákona.

Toto sdělení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako např. stavební zákon, zákon o vodách, zákon o ochraně ovzduší, zákon o odpadech apod.

Ing. Josef Hejduk
vedoucí odboru
Ing. Lubomír Felcman
v zastoupení