



**KRAJSKÝ ÚŘAD**  
**Pardubického kraje**  
**odbor životního prostředí a zemědělství**

Váš dopis zn.: -----  
Ze dne: -----  
Sp. značka: SpKrÚ 35381/2015/OŽPZ/7  
Číslo jednací: KrÚ 44870/2015/OŽPZ/PP  
Vyřizuje: Ing. Petra Pírková  
Telefon: 466 026 344  
E-mail: [petra.pirkova@pardubickykraj.cz](mailto:petra.pirkova@pardubickykraj.cz)  
Fax: 466 026 392  
Datum: 8. 7. 2015

**Dle rozdělovníku**

## **ROZHODNUTÍ**

### **Veřejná vyhláška**

**Krajský úřad Pardubického kraje** (dále jen „příslušný úřad“) v přenesené působnosti podle ust. § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a jako věcně příslušný úřad podle ust. § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává na základě oznámení podaného dne 1. 6. 2015 společností ŠMÍDL s.r.o., se sídlem Čs. armády 991, 564 01 Žamberk, IČ: 260 09 030 (dále jen „oznamovatel“), podle ust. § 7 odst. 6 zákona ve zjišťovacím řízení rozhodnutí, že záměr

### **„Logistické centrum Šmídl Vysoké Mýto, Výstavba skladových hal H4 + H5“**

**nebude posuzován** podle zákona.

#### **Odůvodnění:**

Příslušný úřad obdržel dne 1. 6. 2015 podle ust. § 6 odst. 1 zákona od oznamovatele oznámení záměru „Logistické centrum Šmídl vysoké Mýto, Výstavba skladových hal H4 + H5“, zpracované dle přílohy č. 3 zákona.

Oznámení záměru zpracoval Dr. Ing. Jiří Marek ze společnosti Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o., držitel osvědčení o odborné způsobilosti č.j. 42827/ENV/07 ze dne 9. 7. 2007 podle ust. § 19 odst. 1 zákona.

Příslušný úřad po posouzení oznámení podle přílohy č. 3 zákona dospěl k závěru, že splňuje všechny náležitosti.

Příslušný úřad vymezil dotčené územní samosprávné celky podle ust. § 3 písm. d) zákona na Město Vysoké Mýto a na Pardubický kraj.

Příslušný úřad vymezil dotčené správní úřady podle ust. § 3 písm. e) zákona na Městský úřad Vysoké Mýto, Krajskou hygienickou stanici, Českou inspekci životního prostředí a Krajský úřad.

Příslušný úřad zaslal kopii oznámení s žádostí o vyjádření dotčeným správním úřadům a dotčeným územním samosprávným celkům a zajistil zveřejnění informace o oznámení podle ust. § 16 zákona. Informace o oznámení byla vyvěšena na úřední desce Pardubického kraje dne 9. 6. 2015 a byl podle ust. § 6 odst. 7 stanoven termín 29. 6. 2015, pro možnost veřejnosti, dotčené veřejnosti, dotčených správních úřadů a dotčených územních samosprávných celků zaslat své písemné vyjádření

k oznámení krajskému úřadu. Rovněž bylo oznámení záměru zveřejněno v informačním systému EIA na internetových stránkách CENIA (<http://www.cenia.cz>) a na stránkách Ministerstva životního prostředí (<http://www.mzp.cz/EIA>), kód záměru PAK681.

Příslušný úřad v souladu s § 7 zákona provedl zjišťovací řízení, jehož cílem je zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona.

Základní údaje o záměru dle § 7 odst. 6 zákona:

**Záměr „Logistické centrum Šmídl Vysoké Mýto, Výstavba skladových hal H4 + H5“ naplňuje dikci bodu 10. 6. „Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.“** kategorie II, přílohy č. 1 zákona.

#### **Kapacita (rozsah) záměru:**

##### **Základní projektované kapacity:**

zastavěná plocha objektů celkem:	10 115 m <sup>2</sup> (3130 m <sup>2</sup> + 6720 m <sup>2</sup> + 265 m <sup>2</sup> )
obestavěný prostor objektů celkem:	104 530 m <sup>3</sup> (42 250 m <sup>3</sup> + 60 480 m <sup>3</sup> + 1 800 m <sup>3</sup> )
zastavěná plocha zpevněných ploch a parkovišť:	14 750 m <sup>2</sup>
celkem parkovacích míst:	32 kamionů a 50 osobních aut

##### **Umístění záměru:**

kraj: Pardubický  
obec: Vysoké Mýto  
k. ú.: Vysoké Mýto

#### **Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:**

Záměrem investora je přístavba skladovacích hal H4 a H5 v areálu logistického centra ŠMÍDL, které je dopravně napojeno na silnici I. třídy I/35 samostatným sjezdem. Cílem investora je optimalizace dopravy a zkvalitnění služeb zákazníkům. Vznikající nároky společnosti budou pokryty vybudováním nových skladových prostor v řešené lokalitě.

#### **Stručný popis technického a technologického řešení záměru:**

Záměrem investora je rozšíření stávajícího areálu o dvě nové skladovací haly H4 a H5 o zastavěné ploše 3 130 m<sup>2</sup> a 6 720 m<sup>2</sup>, jednosměrnou průjezdnou myčku kamionů o zastavěné ploše 265 m<sup>2</sup> a o zpevněnou plochu, která bude sloužit jako areálová komunikace a parkovací stání se 32 parkovacími místy pro kamiony a 50 parkovacími místy pro osobní automobily o ploše 14 750 m<sup>2</sup>.

#### **Členění na stavební objekty a provozní soubory:**

##### **Pozemní objekty:**

SO 01 Skladová hala H4: 3 130 m<sup>2</sup>

SO 02 Skladová hala H5: 6 720 m<sup>2</sup>

SO 03 Myčka kamionů: 265 m<sup>2</sup>

##### **Inženýrské objekty:**

IO 01 Zpevněné plochy a komunikace: 14 750 m<sup>2</sup>

IO 02 Venkovní areálový vodovod (napojení haly H4, haly H5, myčky vozidel)

IO 03 Venkovní areálová kanalizace (splašková, dešťová ze střech objektů, dešťová ze zpevněných ploch a komunikací)

IO 04 Venkovní areálové osvětlení

IO 05 Terénní a sadové úpravy, oplocení

IO 06 Přeložka kabelu O2

IO 07 Průmyslový plynovod

IO 08 Venkovní kabelové rozvody NN

IO 09 Venkovní slaboproudé rozvody

IO 10 Nádrž pro SHZ

**Technická a technologická zařízení:**

SO 01 Skladová hala H4 – instalovány budou hydraulické nakládací rampy a skladové regály se skladováním v sedmi úrovních

SO 02 Skladová hala H5 - instalovány budou hydraulické nakládací rampy a skladové regály se skladováním ve čtyřech úrovních

SO 03 Myčka kamionů – obsahuje mytí tlakovou vodou WAP, kompresor

**SO 01 Skladová hala H4**

Skladová hala H4 je navržena jako jeden skladový prostor obdélníkového půdorysu (28 m x 115 m) s pěti expedičními rampami umístěnými po delší straně. Skladovaný materiál bude shodný se skladovaným materiálem ve stávajícím provozu. Jedná se o skelné vlákno, obaly pro potravinářství, komponenty pro automobilový průmysl. Materiál bude skladován v paletových regálech o 7 skladovacích úrovních. Mezi regály budou uličky pro pojezd VZV. Celkové množství bude cca 6000 palet. Uvnitř haly bude vnitřní vestavba sociálního zařízení pro personál.

**Větrání** – nucené – vzduchotechnická zařízení v obvodovém plášti.

**Osvětlení** – kombinace přirozeného a umělého osvětlení v intenzitě dle ČSN.

**Vytápění** – plynové zářiče.

**Zásobování vodou** – pouze požární vodovod – hydranty.

**SO 02 Skladová hala H5**

Skladová hala H5 je navržena v „T“ půdorysu a je vnitřně členěna na tři velké prostory, které jsou dále předěleny plotovými konstrukcemi na další provozní sekce.

**1. část – Šmídl:** jedná se o skladové prostory se skladováním na ploše na paletách + po obvodu hal ve skladovacích regálech.

**2. část – Cargo:** jedná se o paletové depo s příjmem a expedicí paletových zásilek.

**3. část – Parcel:** jedná se o balíkové depo s příjmem a expedicí balíkových zásilek.

**Skladovaný materiál v části Šmídl:**

1/2 haly – skladování papírových rolí o max. průměru 2,1 m a maximální hmotnosti 3,5 t, stohovaných na ploše ve 4 vrstvách na sobě. Počet rolí od 700 do 1500 ks (max. 3 300 t). Instalovány budou regály pouze po obvodu haly se 4 skladovými úrovněmi, jinak bude materiál skladován volně na ploše.

2/2 haly – skladování skelného vlákna v řádu stovek palet a komponent pro automobilový průmysl s množstvím kolem 1000 palet. Materiál bude skladován volně na ploše a po obvodu haly budou instalovány regály ve 4 skladových úrovních.

**Skladovaný materiál v části Cargo + Parcel:**

Jedná se o prostory systémového depa, kterým budou procházet zásilky určené do nebo z daného regionu. Druh zásilky a typu balení bude velmi různorodý (elektro, nábytek, obalový materiál, textil aj.).

**V části Šmídl** bude provedena vnitřní vestavba se sociálním zázemím pro pracovníky. Jedná se o prostory šaten s denní místností, umývárny, WC, technické a úklidové místnosti.

**V části Cargo + Parcel** bude provedena vnitřní dvoupodlažní vestavba s administrativními prostory a prostory sociálními pro pracovníky skladu. Celkem bude vestavba obsahovat 6 kancelářských prostor, šatnu s denní místností, umývárnu, server, úklidovou a technickou místnost, WC mužů, žen a řidičů.

**Vestavby** – v části Šmídl bude provedena SDK jednopodlažní vestavba sociálního zázemí pro pracovníky. V části Cargo + Parcel bude provedena dvoupodlažní vestavba s nosnou betonovou konstrukcí. Dělicí konstrukce budou provedeny ze SDK (alternativně vyzdění).

**Větrání** – nucené – vzduchotechnická zařízení v obvodovém plášti. Prostory vestaveb jsou větrány částečně okny a částečně VZT zařízeními.

**Osvětlení** – kombinace přirozeného a umělého osvětlení v intenzitě dle ČSN.

**Vytápění** – plynové záříče. Vestavby s plynovými kotli a otopnými deskovými tělesy.

**Zásobování vodou** - rozvody TUV vody uvnitř vestaveb. Uvnitř haly požární vodovod – hydranty.

**SO 03 Myčka kamionů** – jedná se o myčku kamionů včetně návěsu. Objekt je s občasnou obsluhou.

Dispozičně je objekt řešen na prostor samotné jednosměrně průjezdné myčky a příslušného zázemí pro obsluhu o max. rozměrech 12 m x 30 m.

**Větrání** – nucené – vzduchotechnická zařízení v obvodovém plášti, částečně přirozené okny.

**Osvětlení** – kombinace přirozeného a umělého osvětlení v intenzitě dle ČSN.

**Vytápění** – plyn. kotel, desková otopná tělesa.

**Zásobování vodou** - rozvody TUV vody uvnitř vestaveb.

### **Inženýrské objekty**

#### **IO 01 Zpevněné plochy a komunikace**

Nové zpevněné plochy navazují na stávající zpevněné plochy. V místě napojení je nutné vybourat stávající betonovou obrubu + odřez pilou a následně zalítí modifikovanou asfaltovou zálivkou s podrcením kamenivem.

#### **IO 02 Venkovní areálový vodovod**

V rámci tohoto inženýrského objektu jsou navrženy tři nové řady areálového vodovodu:

**1. Napojení haly H4** je navrženo větví od stávajícího hydrantu do haly H4. Řad je veden převážně zatravněnou plochou, částečně ve stávajících zpevněných plochách.

**2. Napojení haly H5** je navrženo větví od stávajícího vodovodu (napojení mezi stávající vodoměrnou šachtou a odbočkou k požární nádrži) do haly H5. Řad je veden převážně prostorem budoucí zpevněné plochy.

**3. Napojení myčky vozidel** je navrženo větví odbočující z větve pro halu H4 do objektu myčky. Řad je veden částečně zatravněnou plochou, částečně pod novými zpevněnými plochami parkoviště.

#### **IO 03 Venkovní areálová kanalizace**

V prostoru nově navržené výstavby (haly H4, H5, myčka vozidel a zpevněné plochy) jsou navrženy tři samostatné systémy venkovní areálové kanalizace:

##### **Splašková kanalizace**

Splašková kanalizace odvádí splaškové vody ze soc. zařízení a technologické vyčištěné vody z myčky vozidel gravitačními stokami (délka celkem cca 95 m) a kanalizačním výtlačkem (z myčky - délka 45 m) do stávajících šachet na stávající splaškové kanalizaci. Součástí splaškové kanalizace je čerpací stanice splaškových vod u objektu myčky vozidel. Stávající splaškovou kanalizací jsou pak splaškové vody přečerpávány do koncové šachty na městské kanalizaci v areálu autodromu.

##### **Dešťová kanalizace ze střech objektů**

Dešťová kanalizace ze střech odvádí srážkové vody ze střech hal H4 a H5 a myčky vozidel společně se srážkovými vodami ze zpevněných ploch přes regulační zařízení omezující max. odtok na 600 l/s do recipientu nově upravenou výustí před zatravněnou částí vodoteče.

Součástí dešťové kanalizace je retenční nádrž k zachycení extrémních přívalových srážek a následnému odtoku.

V rámci této kanalizace bude provedena i úprava stávající stoky odvádějící srážkové vody ze střech stávajících objektů převedením těchto vod přes filtrační šachtu do výše uvedené retenční nádrže.

Délka potrubí celkem cca 335 m.

##### **Dešťová kanalizace ze zpevněných ploch a komunikací**

Dešťová kanalizace ze zpevněných ploch odvádí srážkové vody ze zpevněných ploch a parkovišť přes dva nově navržené odlučovače lehkých kapalin (ropných látek) společně se srážkovými vodami

ze střech přes regulační zařízení omezující max. odtok na 600 l/s do recipientu nově upravenou výustí před zatrubněnou částí vodoteče.

V rámci této kanalizace bude provedena i úprava stávající stoky odvádějící srážkové vody ze stávajících zpevněných ploch přes stávající odlučovač lehkých kapalin v její dolní části, před vyústěním do vodoteče, a prodloužení současného opevnění koryta vodoteče pod jeho zatrubněnou částí. Stávající vyústění těchto srážkových vod bude posunuto pod zatrubněnou část vodoteče a pod zatrubněním bude prodlouženo stávající zpevnění koryta vodoteče v délce cca 12 m.

Délka gravitačních bude celkem cca 650 m, délka připojení dešťových vpustí a odvodňovacích žlabů celkem cca 245 m.

Na stokách dešťové kanalizace ze zpevněných ploch jsou navrženy dva odlučovače lehkých kapalin, které jsou umístěny pod plochami poježděnými těžkými vozidly.

Součástí dešťové kanalizace je provedení podzemní retenční nádrže o využitelném objemu 550 m<sup>3</sup> v prostoru pod parkovištěm kamionů.

#### **IO 04 Venkovní areálové osvětlení**

Venkovní areálové osvětlení bude řešit osvětlení pojezdných komunikací a parkovacích ploch uvnitř areálu a navazuje na stávající venkovní osvětlení.

Nová část venkovního osvětlení bude připojena ze stávající větve. Napojovací bod tvoří poslední stávající svítidlo. Osvětlení bude provedeno svítidly na bezpaticových žárově pozinkovaných stožárech ve výšce 8 m, resp. 10 m a propojeno kabelem CYKY-J 4 x 10 mm<sup>2</sup>.

#### **IO 05 Terénní a sadové úpravy, oplocení**

Provedeny budou pouze terénní úpravy čistě související s realizací stavby. Sejmuta bude ornice v tl. 200 mm, provedeny budou výkopy pro základové konstrukce, inženýrské sítě a podzemní retenční nádrž. Jižní svažité strana stávajícího vjezdu do areálu bude vzhledem k vybudování parkovacího stání pro osobní automobily zpevněna opěrnou zdí, která bude dále pokračovat po hraně komunikace jižním směrem. Předpokládaná celková délka opěrné zdi cca 160 m.

Stávající oplocení bude v místě rozšíření areálu demontováno – jedná se o jižní hranici. Rozšíření areálu bude oploceno s navázáním na stávající oplocení a vznikne tak uzavřený areál. Oplocení bude provedeno ve stejném provedení jako stávající – ocelové sloupky s plotovou výplní výšky 1,8 m.

#### **IO 06 Přeložka kabelu O2**

Jedná se o přeložku podzemního kabelu na jižním okraji plánované výstavby. Stávající trasa se nachází v místě, kde je plánována výstavba zpevněných ploch s živičným povrchem. Z toho důvodu bude tato trasa přeložena za hranu zpevněných ploch – jedná se o posun cca 5 m jižním směrem. Trasa povede přes pozemky v majetku investora. Trasa a způsob provedení bude konzultován a odsouhlasen správcem sítě.

#### **IO 07 Průmyslový plynovod**

Nově bude HUP a obchodní měření spotřeby situováno na hranici pozemku v oplocení. Pro firmu Šmídl je proveden STL plynovod, který bude po vstupu na pozemek firmy přerušen a vyveden do nově provedené skříně pro HUP a plynoměr. Výstup z plynoměru bude sveden do podzemního rozvodu a opětovně dopojen ke stávajícímu STL plynovodu, který bude nově provozován jako STL podzemní průmyslový plynovod. V trase stávajícího plynovodu bude následně provedena odbočka pro novostavbu haly H5.

#### **IO 08 Venkovní kabelové rozvody NN**

Napájení nových objektů bude provedeno ze stávající trafostanice o výkonu 400 kVA, která je v areálu investora. Měření spotřeby elektrické energie je provedeno na straně vn v trafostanici.

Kabelové rozvody nn pro napájení haly H4 budou vedeny z trafostanice za stávající skladovací halou S1 a na novém objektu H4 budou ukončeny v pojistkové skříně.

Kabelové rozvody pro napájení myčky a haly H5 budou vedeny z trafostanice podél oplocení v souběhu s vedením venkovního osvětlení. Na objektu myčky bude kabel rozpojen v pojistkové skříně a dále bude pokračovat do pojistkové skříně na objektu H5.

## **IO 09 Venkovní slaboproudé rozvody**

Nové objekty budou propojeny optickými a metalickými kabely se stávajícím datovým centrem v administrativní budově.

Objekt H4 bude připojen stávajícími rezervními trubkami uloženými mezi halami H1 a S1 a novým propojením mezi halou S1 a H4.

Pro připojení objektů H5 a myčky bude proveden protlak pod stávající komunikaci.

Nové kabelové rozvody budou uloženy v zemi v trubkách HDPE.

V nových objektech je požadována instalace EPS. Kapacita současně osazené ústředny EPS je nepostačující pro pokrytí nových objektů, proto budou v nových objektech H4 a H5 instalovány podružné ústředny zasíťované do stávající hlavní ústředny v administrativní budově u haly H1. Kabely budou uloženy v trubkách HDPE k kabelových trasách společných s rozvody elektrických komunikací.

## **IO 10 Nádrž pro SHZ**

Jedná se o vodní nádrž pro potřeby stabilního hasicího zařízení haly H5. Přesná poloha a objem venkovní nadzemní nádrže bude stanovena v dalších stupních projektové dokumentace.

Krajský úřad obdržel ve stanovené lhůtě následující vyjádření:

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Hradec Králové ze dne 22. 6. 2015 zn. ČIŽP/45/IPP/1501737.002/15/KDR:

Oddělení ochrany ovzduší, oddělení ochrany vod, oddělení odpadového hospodářství, oddělení ochrany přírody a oddělení ochrany lesa nemají k předloženému oznámení žádné připomínky.

Krajský úřad Pardubického kraje ze dne 18. 6. 2015 pod č.j. KrÚ 39889/2015/OŽPZ/PP:

Orgán ochrany ovzduší ve svém vyjádření pouze konstatuje, že správní činnosti ve smyslu § 11 odst. 2 písm. b), c) a d) zákona ve věci stanovení podmínek ochrany ovzduší zdrojům znečišťování ovzduší, vyjmenovaným v tabulce přílohy č. 2 zákona, vykonává krajský úřad. Pro stanovení podmínek ochrany ovzduší zdrojům znečišťování ovzduší nevyjmenovaným v příloze č. 2 zákona je příslušným orgánem ochrany ovzduší ve smyslu § 11 odst. 3 zákona obec s rozšířenou působností.

Hodnocení příslušného úřadu: Odkaz na zákonné povinnosti, vyplývající z právních předpisů.

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu: Bez připomínek.

Městský úřad Vysoké Mýto, oddělení životního prostředí ze dne 19. 6. 2015 pod č.j. MUVM/19158/2015/OSÚ:

Z hlediska nakládání s odpady je zamýšlený záměr možný bez připomínek za předpokladu respektování obecných podmínek stanovených zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (dále jen zákon o odpadech) a souvisejícími prováděcími právními předpisy. Vznikající odpady budou tříděny podle jednotlivých druhů a kategorií. Odpady budou předávány (po vytřídění využitelných nebo nebezpečných složek) pouze oprávněné osobě podle § 12 zákona o odpadech.

Hodnocení příslušného úřadu: Odkaz na zákonné povinnosti, vyplývající z právních předpisů.

Z hlediska ochrany ovzduší bez připomínek.

Z hlediska ochrany ZPF je záměr stavby možný za respektování podmínek novely zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění.

Hodnocení příslušného úřadu: Odkaz na zákonné povinnosti, vyplývající z právních předpisů.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

Na jižní hraně posuzovaný záměr těsně sousedí s LBK 61-62, a dle některých situačních zákresů obsažených v předloženém materiálu zasahuje do funkční plochy zeleň ochranná. Jako opatření sloužící prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů stavby na životní prostředí, požaduje orgán ochrany přírody na jižní hranici areálu vymezit pás pro výsadbu zeleně v min. šířce 3 - 4 m, s tím, že výsadba geograficky původních druhů dřevin bude provedena do kolaudace stavby. Na severní straně (směrem k silnici I/35) doporučuje orgán ochrany přírody pokračovat ve výsadbě stromové liniové zeleně.

Hodnocení příslušného úřadu: Vzhledem k novele zákona je zjišťovací řízení ukončené závěrem, že záměr nebude posuzován podle zákona vydáváno formou rozhodnutí bez podmínek. Požadavek orgánu ochrany přírody a krajiny tedy nelze uvést jako podmínku v rozhodnutí. Otázku vymezení pásu pro výsadbu zeleně v min. šířce 3 - 4 m na jižní hranici areálu, s tím, že výsadba geograficky původních druhů dřevin bude provedena do kolaudace stavby, uplatní orgán ochrany přírody a krajiny v řízení o umístění stavby případně ve stavebním řízení, kdy oddělení životního prostředí bude dotčeným orgánem.

Z hlediska vodoprávního úřadu bez připomínek.

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Ústí nad Orlicí ze dne 22. 6. 2015 pod č.j. KHSPA 08914/2015/HOK-UO s návrhem záměru souhlasí.

Příslušný úřad ve stanovené lhůtě neobdržel žádná vyjádření veřejnosti, dotčené veřejnosti a dotčených územních samosprávných celků.

Příslušný úřad v průběhu zjišťovacího řízení vlivů záměru na životní prostředí přezkoumal podklady poskytnuté investorem v oznámení záměru, zpracovaném v rozsahu přílohy č. 3 k zákonu a zvážil, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo.

Použil přitom kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí, tj. kritéria dle přílohy III Směrnice Rady 85/337/EHS implementované do přílohy č. 2 k zákonu.

Z hlediska charakteristiky záměru se příslušný úřad zaměřil na velikost záměru, kumulaci jeho vlivů s vlivy jiných známých záměrů, produkci odpadů a znečišťování životního prostředí a rušivé vlivy.

Oznámení záměru řeší rozšíření stávajícího areálu, který se nachází za hranicí městské zástavby u jižního okraje města Vysoké Mýto, o skladové prostory včetně obslužných zpevněných ploch a parkovacích stání pro kamiony a osobní automobily. Haly budou komunikačně napojeny na stávající areálové komunikace, které jsou vystavěny tak, že umožňují průjezd na sousední pozemky a zároveň umožňují komunikační napojení na ostatní prostory plánované průmyslové zóny.

Pozemek leží v bezprostřední blízkosti silnice I. třídy I/35 směr z Vysokého Mýta na Litomyšli. Ostatní okolní plochy v sousedství areálu jsou v současnosti využívány k zemědělským účelům. Prostor, kde je rozšíření areálu plánováno, je v územním plánu města Vysoké Mýto veden jako plochy občanského vybavení - komerční.

V současné době není v posuzované oblasti příslušnému úřadu znám žádný záměr, kde by probíhalo posuzování vlivů na životní prostředí. V oznámení posuzovaného záměru, v rozptylové studii byla uvažována kumulace záměru se stávajícím provozem logistického centra ŠMÍDL s.r.o., dopravou na silnici I/35 a rovněž i se záměrem instalace nové průběžné lakovací linky v areálu firmy ECOS Choceň s.r.o. ve Vysokém Mýtě (1 km severozápadním směrem). Závěrem bylo konstatováno, že k významnější kumulaci vlivů, zejména ve vztahu k nejbližší obytné zástavbě, nedojde.

Tak jako u obdobných záměrů dojde k přechodnému zvýšení produkce odpadů v období výstavby. Záměr předpokládá recyklaci/využití většiny odpadů. S ostatním odpadem bude nakládáno v souladu s platnou legislativou na úseku ochrany životního prostředí. Podrobný projekt nakládání s odpady je povinnou součástí projektové dokumentace.

Z hlediska znečišťování životního prostředí a rušivých vlivů představuje záměr vliv především na ovzduší a hluk. Z toho důvodu byla jako součást oznámení předložena hluková a rozptylová studie. V rozptylové studii byly uvažovány emise znečišťujících látek z dopravy vyvolané provozem záměru a ze spalování zemního plynu pro vytápění a ohřev TUV v rámci provozu záměru.

Imisní limity pro znečišťující látky posuzované rozptylovou studií (benzo(a)pyren, benzen, NO<sub>2</sub>, částice PM<sub>10</sub> a PM<sub>2,5</sub>) nejsou v předmětné lokalitě v současné době překračovány a nebudou překročeny ani v důsledku provozu předkládaného záměru. Z hlukové studie vyplynulo, že po realizaci záměru nedojde k navýšení hlukové zátěže. U varianty 1A (pro kterou se oznamovatel rozhodl) se počítá se zvýšením dopravy pouze o 10 nákladních vozidel. Hluk ze stacionárních zdrojů pro var. 1A se dle výpočtu zvýší v denní době o 0,1 – 3,4 dB, hygienický limit bude splněn s dostatečnou rezervou. V noční době není logistické centrum v provozu. Celkově lze z hlediska vlivů na ovzduší a z hlediska vlivu na obyvatelstvo realizaci záměru v daných místních podmínkách označit za přijatelnou.

Z hlediska umístění záměru se příslušný úřad zaměřil na dosavadní využívání území a priority jeho trvale udržitelného využívání; relativní zastoupení, kvalitu a schopnost regenerace přírodních zdrojů.

Logistické centrum včetně jeho přístavby, která je předmětem tohoto záměru, je součástí chráněného území přirozené akumulace vod Východočeská křída, které bylo vyhlášeno Nařízením vlády ČR č. 85/1981 Sb. Charakter záměru však není v rozporu se zákazy činností podle § 2 tohoto nařízení.

Z hlediska přítomnosti starých ekologických zátěží, zde nebyla prokázána kontaminace. Přes posuzované pozemky nevedou žádné prvky územního systému (lokálního ani regionálního charakteru). Dotčené území bude navazovat v jižní části na navržený lokální biokoridor LBK 61-62. Výstavbou nebude nijak ovlivněn tento biokoridor. Posuzovaná lokalita nespadá do žádného velkoplošného ani maloplošného chráněného území.

Současný ráz krajiny je narušen liniovým prvkem silnice a stávajícími stavbami již provozovaného logistického centra. K narušení krajinného rázu výstavbou dalších hal nedojde.

Záměr se nachází mimo obytnou zástavbu, městskou památkovou zónu a mimo území kulturního významu. Provoz záměru nepředstavuje zdravotní rizika pro obyvatelstvo.

Záměr se dotýká pozemků vedených jako orná půda s bonitovanou půdně ekologickou jednotkou BPEJ 35411 a bude žádáno o jejich vyjmutí ze ZPF. Bonitovaná půdně ekologická jednotka 35411 ovšem spadá do IV. třídy ochrany ZPF, tzn., že to jsou půdy s převážně podprůměrnou produkční schopností v rámci příslušných klimatických regionů s jen omezenou ochranou, využitelné pro výstavbu.

Záměr se nedotýká lesních pozemků. Z hlediska umístění záměru tedy příslušný úřad usuzuje, že vliv nebude významný.

Po zvážení všech vlivů záměru ve vztahu k výše uvedeným kritériím, zejména s ohledem na: rozsah vlivů (zasazené území a populace), povahu vlivů vzhledem k jejich přesahu státních hranic, velikosti a komplexnosti vlivů, pravděpodobnosti vlivů, dobu trvání, četnosti a vratnosti vlivů, a po shromáždění všech vyjádření k předmětnému záměru ve zjišťovacím řízení, dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr, jehož vlivy nepřesahují hranice České republiky, nemá významný vliv na životní prostředí, a proto nebude dále posuzován podle zákona.

Při hodnocení průběhu zjišťovacího řízení příslušný úřad přihlédl k tomu, že dotčené správní úřady nepožadovaly záměr posoudit v celém rozsahu. Příslušný úřad při hodnocení přihlédl i k tomu, že podle vyjádření Městského úřadu Vysoké Mýto ze dne 5. 1. 2014, pod č.j. MUVM/44661/2014/OSÚ, je záměr v souladu s územním plánem Vysoké Mýto.

Příslušný úřad doručuje rozhodnutí veřejnou vyhláškou podle ust. § 25 správního řádu ve spojení s ust. § 7 odst. 6 zákona vyvěšením na své úřední desce.

#### **Poučení o odvolání:**

Podle ust. § 83 odst. 1 správního řádu činí odvolací lhůta 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí, odvolání se podává podle ust. § 86 odst. 1 správního řádu u příslušného úřadu.

Podle ust. § 7 odst. 6 zákona má právo podat odvolání oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v ust. § 3 písm. i) bodě 2 zákona. Splnění podmínek podle ust. § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání.

Podle ust. § 7 odst. 9 zákona se dotčená veřejnost uvedená v ust. § 3 písm. i) bodě 2 zákona může v odvolání domáhat zrušení tohoto rozhodnutí a napadnout jeho hmotnou nebo procesní zákonnost.

Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu lze odvoláním napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Podle ust. § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

**Otisk úředního razítka**

**Ing. Josef Hejduk**  
vedoucí odboru



Příslušný úřad žádá Pardubický kraj a Město Vysoké Mýto o zveřejnění tohoto rozhodnutí podle ust. § 16 odst. 4 zákona na svých úředních deskách po dobu nejméně 15 dnů. Příslušný úřad dále žádá dotčené územní samosprávné celky o zaslání vyrozumění o dni vyvěšení.

---

Vyvěšeno příslušným úřadem dne: 10. 7. 2015

Město Vysoké Mýto

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne:

**Obdrží**

podle ust. § 7 odst. 4 zákona:

**Oznamovatel:**

1. ŠMÍDL s.r.o., Čs. armády 991, 564 01 Žamberk

**Dotčené územní samosprávné celky:**

2. Město Vysoké Mýto

3. Pardubický kraj

podle ust. § 22 písm. c) zákona

4. Ministerstvo životního prostředí, odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence, Vršovická 65, Praha 10-Vršovice