



KUPAX00KYBUJ



**Krajský úřad
Pardubického kraje
OŽPZ - oddělení integrované prevence**

Váš dopis zn.:
Ze dne: 12.12.2016
Číslo jednací: KrÚ 86059/2016
Spisová značka: SpKrÚ 85446/2016 OŽPZ OIP
Vyřizuje: Ing. Simona Valentová
Telefon: 466026413
E-mail: simona.valentova@pardubickykraj.cz

**V-PODLAHY, s.r.o.
Na Hrázi 1603
755 01 VSETÍN**

Datum: 19.12.2016

Sdělení k záměru podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí

Krajský úřad Pardubického kraje (dále jen příslušný úřad), v přenesené působnosti podle ust. § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a jako příslušný úřad podle ust. § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), obdržel dne 12. 12. 2016 od společnosti V-PODLAHY, IČ 25374745, se sídlem Na Hrázi 1603, 755 01 Vsetín (dále jen oznamovatel), oznámení podlimitního záměru

Výstavba Logistického střediska v Pardubicích.

Předmětem záměru je výstavba logistického střediska s potřebným administrativním, hygienickým a technickým zázemím. Budova bude jednopodlažní s dvoupodlažní vestavbou administrativní části. V 1. nadzemním podlaží bude umístěn sklad jako centrální část stavby. Dále zde bude umístěna vzorkovna, hygienické zázemí, místnost pro skladníka a komunikační plochy. V dvoupodlažní části se navrhuje umístit kancelářské plochy, technické místnosti s kotelnou, hygienické zázemí a komunikační plochy. Součástí stavby je vytvoření manipulační a parkovací plochy v počtu 11 stání. Zastavěná plocha stavby bude 1.498,83 m².

Podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí se jedná podle ust. § 4 odst. 1 písm. d) zákona o záměr, který nedosahuje limitních hodnot uvedených kategorií II, v bodě 10.6 „Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.“

Umístění záměru: kraj Pardubický, okres Pardubice, obec Pardubice, k.ú. Pardubice.

Krajský úřad Pardubického kraje, jako příslušný správní orgán podle ust. § 77 odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, ve stanovisku č.j. 63/2016/OŽPZ/Sv ze dne 4. 10. 2016 sdělil podle ust. § 45i odst. 1 téhož zákona, že záměr nemůže mít významný vliv na vymezené ptačí oblasti ani evropsky významné lokality.

Magistrát města Pardubic, odbor hlavního architekta dne 6. 9. 2016 pod č.j. MmP 55584/2016 vydal vyjádření, ve kterém uvedl, že záměr je v souladu s platným územním plánem města Pardubice.

Příslušný úřad podle zásad uvedených v příloze č. 2 zákona posoudil, zda a v jakém rozsahu může předložený záměr ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo. Při svém hodnocení zejména hodnotil, že záměr je umístěn mimo soustředěnou obytnou zástavbu města. Západní hranice pozemku investora je od nejbližšího rodinného domu vzdálena cca 200 m. Ovlivnění hlukem z provozu se nepředpokládá. Nedojde k záboru lesních pozemků a stavba je v souladu s územním plánem.

Výše uvedený záměr svým charakterem, umístěním ani charakterem předpokládaných vlivů nedosahuje významného vlivu na obyvatelstvo, veřejné zdraví a životní prostředí, a proto podle § 6 odst. 3 zákona příslušný úřad sděluje, že záměr Výstavba Logistického střediska v Pardubicích, nebude podléhat zjišťovacímu řízení podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Příslušný úřad není dotčeným úřadem (orgánem) v navazujících správních řízeních.

Toto sdělení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako např. stavební zákon, zákon o vodách, zákon o ovzduší, zákon o odpadech apod.

Text sdělení je zveřejněn na stránkách www.mzp.cz/EIA pod kódem záměru PAK.604P.

Ing. Josef Hejduk
vedoucí odboru
Ing. Lubomír Felcman
vedoucí oddělení integrované prevence