



**TRANSCONSULT s.r.o.**  
Nerudova 37, 500 02 Hradec Králové

---



## **LOGISTICKÝ AREÁL SE SKLADOVOU HALOU, PRŮMYSLOVÁ ZÓNA ČESKÁ TŘEBOVÁ - BOREK**

Oznámení záměru podle § 6 odst. 2 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, v rozsahu přílohy č. 3

Červenec 2013



# OBSAH

|  |           |
|--|-----------|
| <b>A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI</b>   | <b>3</b>  |
| <b>B. ÚDAJE O ZÁMĚRU</b>   | <b>3</b>  |
| <b>B.I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE</b>   | <b>3</b>  |
| B.I.1. NÁZEV ZÁMĚRU A JEHO ZAŘAZENÍ PODLE PŘÍLOHY Č. 1   | 3         |
| B.I.2. KAPACITA (ROZSAH) ZÁMĚRU  | 3         |
| B.I.3. UMÍSTĚNÍ ZÁMĚRU   | 4         |
| B.I.4. CHARAKTER ZÁMĚRU A MOŽNOST KUMULACE S JINÝMI ZÁMĚRY   | 6         |
| B.I.5. ZDŮVODNĚNÍ POTŘEBY ZÁMĚRU A JEHO UMÍSTĚNÍ, VČETNĚ PŘEHLEDU ZVAŽOVANÝCH VARIANT A HLAVNÍCH DŮVODŮ (I Z HLEDISKA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ) PRO JEJICH VÝBĚR, RESP. ODMÍTNUTÍ | 6         |
| B.I.6. POPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO ŘEŠENÍ ZÁMĚRU   | 7         |
| B.I.7. PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN ZAHÁJENÍ REALIZACE ZÁMĚRU A JEHO DOKONČENÍ   | 10        |
| B.I.8. VÝČET DOTČENÝCH ÚZEMNĚ SAMOSPRÁVNÝCH CELKŮ  | 10        |
| B.I.9. VÝČET NAVAZUJÍCÍCH ROZHODNUTÍ PODLE § 10 ODS. 4 A SPRÁVNÍCH ÚŘADŮ, KTERÉ BUDOU TATO ROZHODNUTÍ VYDÁVAT  | 10        |
| <b>B.II. ÚDAJE O VSTUPECH</b>  | <b>11</b> |
| B.II.1. PŮDA   | 11        |
| B.II.2. VODA   | 12        |
| B.II.3. OSTATNÍ SUROVINOVÉ A ENERGETICKÉ ZDROJE  | 13        |
| B.II.4. NÁROKY NA DOPRAVNÍ A JINOU INFRASTRUKTURU  | 14        |
| <b>B.III. ÚDAJE O VÝSTUPECH</b>  | <b>14</b> |
| B.III.1. MNOŽSTVÍ A DRUH EMISÍ DO OVZDUŠÍ  | 14        |
| B.III.2. ODPADNÍ VODY  | 20        |
| B.III.3. ODPADY  | 22        |
| B.III.4. RIZIKA HAVÁRIÍ  | 26        |
| B.III.5. OSTATNÍ VÝSTUPY   | 27        |
| <b>C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ</b>   | <b>29</b> |
| <b>C.I. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ</b>   | <b>29</b> |
| C.I.1. ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY  | 29        |
| C.I.2. ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ, PŘÍRODNÍ PARKY, SOUSTAVA NATURA 2000, VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY, PAMÁTNÉ STROMY   | 29        |
| C.I.3. CHOPAV, OCHRANNÁ PÁSMA VODNÍCH ZDROJŮ, CHRÁNĚNÁ LOŽISKOVÁ ÚZEMÍ, DOBÝVACÍ PROSTORY, PODOLOVANÁ ÚZEMÍ  | 30        |
| C.I.4. ÚZEMÍ HISTORICKÉHO, KULTURNÍHO NEBO ARCHEOLOGICKÉHO VÝZNAMU   | 30        |
| C.I.5. ÚZEMÍ HUSTĚ ZALIDNĚNÁ, ÚZEMÍ ZATĚŽOVANÁ NAD MÍRU ÚNOSNÉHO ZATÍŽENÍ, STARÉ EKOLOGICKÉ ZÁTĚŽE, EXTRÉMNÍ POMĚRY V DOTČENÉM ÚZEMÍ   | 31        |
| <b>C.II. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ, KTERÉ BUDOU PRAVDĚPODOBĚ VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY</b>  | <b>31</b> |
| C.II.1. OVZDUŠÍ A KLIMA  | 31        |
| C.II.2. HLUK   | 36        |
| C.II.3. VODA   | 37        |
| C.II.4. PŮDA   | 39        |
| C.II.5. HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ A PŘÍRODNÍ ZDROJE  | 39        |
| C.II.6. FAUNA A FLÓRA  | 40        |
| C.II.7. KRAJINA A EKOSYSTÉMY   | 47        |



|   |    |
|---|----|
| C.II.8. OBYVATELSTVO, HMOTNÝ MAJETEK A KULTURNÍ PAMÁTKY | 48 |
|---|----|

## **D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ 50**

|   |           |
|---|-----------|
| <b>D.I. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI</b>                            | <b>50</b> |
| D.I.1. VLIVY NA OVZDUŠÍ A KLIMA   | 50        |
| D.I.2. VLIVY NA HLUKOVOU SITUACI A DALŠÍ FYZIKÁLNÍ A BIOLOGICKÉ CHARAKTERISTIKY                             | 53        |
| D.I.3. VLIVY NA OBYVATELSTVO, VČETNĚ SOCIÁLNĚ EKONOMICKÝCH VLIVŮ  | 58        |
| D.I.4. VLIVY NA POVRCHOVÉ A PODZEMNÍ VODY   | 59        |
| D.I.5. VLIVY NA PŮDU  | 61        |
| D.I.6. VLIVY NA HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ A PŘÍRODNÍ ZDROJE   | 62        |
| D.I.7. VLIVY NA FAUNU, FLÓRU A EKOSYSTÉMY   | 62        |
| D.I.8. VLIVY NA KRAJINU   | 65        |
| D.I.9. VLIVY NA HMOTNÝ MAJETEK A KULTURNÍ PAMÁTKY   | 66        |
| <b>D.II. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI</b>  | <b>67</b> |
| <b>D.III. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHOJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE</b>                  | <b>67</b> |
| <b>D.IV. OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ, POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ</b>               | <b>68</b> |
| <b>D.V. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ</b> | <b>71</b> |

## **E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU 72**

## **F. ZÁVĚR 73**

## **G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU 74**

## **H. PŘÍLOHY 79**

## **ZDROJE 83**



## A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

|   |  |
|---|--|
| <b>1. Obchodní firma</b>  | WAKESTONE DEVELOPMENT s.r.o.             |
| <b>2. IČ</b>  | 247 18 491                               |
| <b>3. Sídlo</b>   | Rašínovo nábřeží 2000/78, 120 00 Praha 2 |
| <b>4. Jméno, příjmení<br/>a telefon oprávněného<br/>zástupce oznamovatele</b> | Karel Hejtmánek, jednatel<br>724 789 586 |

## B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

### B.I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

#### ***B.I.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1***

***Logistický areál se skladovou halou, průmyslová zóna Česká Třebová - Borek***

Vzhledem ke svému charakteru a rozsahu je záměr zařazen do kategorie II., bodu 10.6 Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu. Příslušným úřadem pro zjišťovací řízení je Krajský úřad Pardubického kraje.

#### ***B.I.2. Kapacita (rozsah) záměru***

Záměr předpokládá novostavbu logistického areálu ve dvou etapách. V 1. etapě bude vystavěna skladová hala o zastavěné ploše cca 4510 m<sup>2</sup> a okolní zpevněné pojezdové plochy v rozsahu 3380 m<sup>2</sup>. Ve 2. etapě bude areál doplněn o další skladovou halu se zastavěnou plochou taktéž 4510 m<sup>2</sup>. Čistá užitná plocha jednotlivých funkčních jednotek skladových hal bude následující:

- skladový prostor vč. manipulačních ploch ... 4049 m<sup>2</sup> po 1. et., 8098 m<sup>2</sup> po 2. et.,
- kancelářská část a hygienické zázemí ... 450 m<sup>2</sup> (pouze 1. etapa),
- technologické zázemí ... 220 m<sup>2</sup> (pouze 1. etapa).

Celková plocha logistického areálu (pozemku stavby) je cca 19600 m<sup>2</sup>, z toho cca 7200 m<sup>2</sup> plochy bude ponecháno nezpevněné, pro ozelenění, vegetační a krajinářské úpravy. Součástí záměru je také připojení na základní inženýrské sítě (kabelové vedení NN, vodovod, kanalizace, plynovod) a odvodnění zpevněných ploch. V rámci 2. etapy bude upraveno vedení vodoteče na ploše bývalého rybníka. Na síť pozemních komunikací bude logistický areál napojen přes plánovanou komunikaci spojující silnici III/35847 s areálem celního úřadu v Borku (jedná se o samostatnou, podmiňující investici města Česká Třebová, která není předmětem předloženého posouzení). Záměr je předkládán v jedné variantě a je posuzován jako celek (obě etapy).

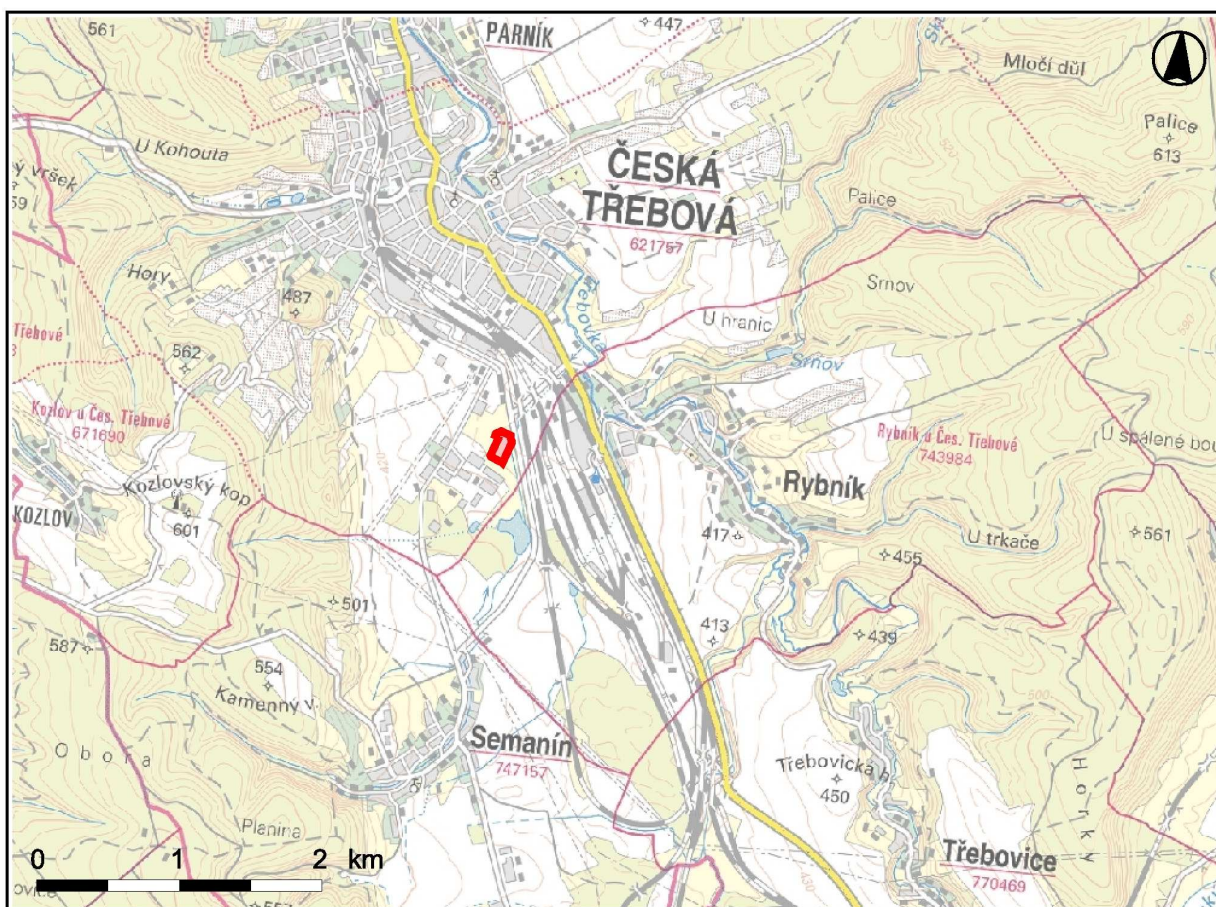
### B.I.3. Umístění záměru

Lokalita záměru je situována na jižním okraji města Česká Třebová, západně od seřadovacího nádraží a silnice III. třídy Česká Třebová – Semanín v rámci nově plánované části průmyslové zóny Borek. Prakticky ze všech stran by měl být logistický areál výhledově obklopen plochami s průmyslovou výrobou či obdobným zaměřením (v souladu s regulativy předmětných funkčních ploch územního plánu České Třebové). Jižní okraj areálu se nachází v sousedství stávajícího hospodářského areálu Borek, prostoru bývalých vojenských kasáren.

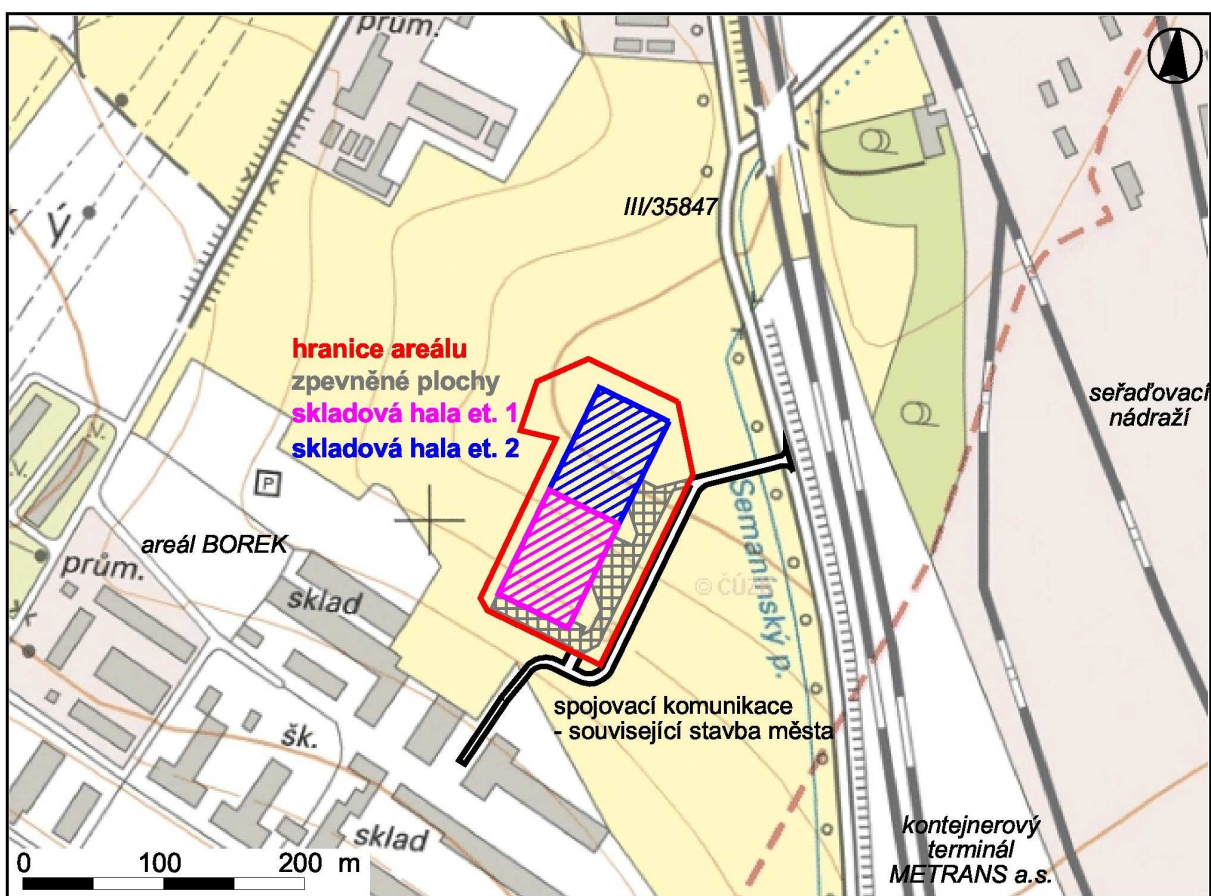
Zájmová plocha se mírně svažuje k severovýchodu, je nezastavěná a již několik let neudržovaná. Severní část zaujímá plocha bývalého rybníka a souvisejících porostů, jižní část se vlivem samovolného vývoje proměnila z opuštěných luk na mladý náletový porost v současnosti již téměř lesního charakteru. Prostorem bývalého rybníka protéká neustáleně od západu na východ drobná vodoteč, ústící u silnice III/35847 do Semanínského potoka. Nadmořská výška se pohybuje v rozpětí cca 389 až 395 metrů.

|                   |                                 |
|-------------------|---------------------------------|
| Kraj              | Pardubický (kód NUTS III CZ053) |
| Obec              | Česká Třebová (kód obce 580031) |
| Katastrální území | Česká Třebová (kód KÚ 621757)   |

**Obr. 1.** Navrhovaný logistický areál v České Třebové - Borku – širší situace.



**Obr. 2.** Navrhovaný logistický areál v České Třebové - Borku – detail.



**Obr. 3.** Pohled na lokalitu záměru ve směru příjezdové komunikace od silnice III/35847.





#### ***B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry***

Jedná se o výstavbu moderního logistického areálu regionálního významu. Areál bude po 1. etapě výstavby určen ke krátkodobému skladování a překládání zboží, po 2. etapě také ke střednědobému a dlouhodobému skladování. V denním provozu zde bude po 1. etapě pracovat 15 zaměstnanců, po celkovém dokončení výstavby pak cca 20 zaměstnanců. V rámci provozu po 1. etapě výstavby se předpokládá průměrně realizace 20 vykládek+nakládek na těžké nákladní automobily, při provozu dokončeného areálu pak celkem 28 vykládek+nakládek denně. Osobní a nákladní doprava bude do areálu směřovat od severovýchodu ze silnice III/35847, a to jak ze směru od centra České Třebové, resp. silnice I/14, tak ze směru od nedalekého kontejnerového terminálu společnosti Metrans a.s.

Nepředpokládá se kumulace s jiným záměrem. Jediným známým záměrem je související stavba spojovací komunikace mezi silnicí III/35847 a stávajícím areálem v Borku (celním úřadem). Provoz posuzovaného logistického areálu ve spojení se stávajícím kontejnerovým terminálem i navrhovanou komunikací racionalizuje systém regionální logistiky (přepravy a skladování zboží).

#### ***B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí***

Záměr realizace logistického areálu společnosti Wakestone Development s.r.o. v České Třebové vychází především z úzké návaznosti na úspěšně probíhající záměr společnosti Metrans a.s., kterým je výstavba a provoz kontejnerového terminálu na pomezí města Česká Třebová a obce Rybník. Provoz logistického areálu podpoří rozvoj kombinované přepravy v regionu, resp. přesměrování nákladů ze silnice na železnici.

Dle platného územního plánu města Česká Třebová, schváleného dne 28.6.2005, ve znění poslední vydané změny č. 7, je předmětná lokalita vymezena jako zčásti (administrativně) zastavěné území a zčásti zastavitelné území s funkčním využitím průmyslová výroba. Posuzovaný záměr bude součástí nového severního segmentu průmyslové zóny Borek.

Zároveň posuzované území není již delší dobu účelně obhospodařováno, po dřívějším extenzivním využívání armádou bylo ponecháno samovolnému vývoji. Je charakteristické z velké části monodominantními, ekologicky průměrnými až méně hodnotnými porosty.



## ***B.I.6. Popis technického a technologického řešení záměru***

Předmětem výstavby je logistický areál s celkovou plochou cca 19600 m<sup>2</sup> na pozemcích p.č. 1584, 1587, 1588/1, 1606/1, 1607, 1616, 1618/1 a 1636/1 v k.ú. Česká Třebová. Záměr je časově rozdělen na 2 etapy. Zpevněné pojezdové plochy navržené v rozsahu 3380 m<sup>2</sup> budou realizovány v 1. etapě. V každé etapě bude vystavěna 1 skladová hala o zastavěné ploše 4510 m<sup>2</sup>. Zbývajících cca 7200 m<sup>2</sup> plochy bude ponecháno nezpevněné, pro ozelenění, vegetační a krajinářské úpravy.

Stavba bude dělena na objekty skladových hal, zpevněných pojezdových ploch, přípojky NN, vodovodu, splaškové kanalizace, plynovodu, odvedení dešťových vod, sadových úprav včetně úprav koryta vodoteče HMS 434 a oplocení areálu. Posuzovaná stavba je možná za předpokladu předchozí realizace dopravního napojení, tj. spojovací komunikace se silnicí III/35847 (investice města Česká Třebová).

V rámci přípravy území staveniště bude provedeno odstranění vzrostlé stromové a keřové zeleně, posečení rákosin a lučního porostu. Na louce bude provedena skrývka vrchní vrstvy půdy, která bude později využita pro ohumusování zelených ploch logistického areálu. Na ploše bývalého rybníka bude nutné odtěžit zamokřené půdy a nahradit je nenamrzavými zeminami vhodnými do násypů. Realizovány budou výkopové práce a terénní úpravy budou zakončeny nezbytnými dosypávkami a dorovnávkami.

Založení skladové haly je uvažováno hlubinné na základových pilotách. Skladová hala bude zhotovena ze železobetonového montovaného skeletu a montovaného sendvičového pláště, s využitím tepelně izolačních závěsných panelů (např. Kingspan). Hydroizolace střechy bude povlaková z PVC fólie. Půdorysné rozměry haly budou 55 x 82 m a výška 12 m. Hala bude sestávat z 3 x 4 segmentů rozměru 18 x 18 m a 1 x 3 segmentů rozměru 9 x 18 m. Skladová hala realizovaná během 1. etapy výstavby areálu bude mít jednopodlažní skladový prostor s čistou užitnou plochou 4049 m<sup>2</sup> a vícepodlažní prostor kancelářské části s hygienickým zázemím (450 m<sup>2</sup>) a technologickým zázemím (220 m<sup>2</sup>). Maximální kapacita skladové haly bude cca 6000 palet. Pro skladovou halu uvažovanou k realizaci v 2. etapě se předpokládají totožné vnější rozměry, celá hala však bude sloužit pouze ke skladování zboží.

Zpevněné plochy realizované v nezbytně nutném rozsahu v přímé vazbě na skladové haly v jižní a východní části logistického areálu budou konstruovány jako středně těžké v tloušťce do 50 cm, v souladu s aktuálními technickými podmínkami TP 170 Navrhování vozovek pozemních komunikací. Předpokládá se, že zpevněné plochy budou provedeny převážně jako asfaltové nebo betonové, částečně mohou být také dlážděné (např. parkovací stání, chodníky, přídlažby). Na východní straně skladových hal je navrženo celkem 10 zásobovacích ramp pro kamiony (z toho 6 v 1. etapě) a tomu bude odpovídat i uspořádání stání pro těžké nákladní automobily. Parkovací stání jsou navržena v celkovém počtu 16 ks podél jižního čela 1. skladové haly. Zpevněné pojezdové plochy budou připojeny na spojovací komunikaci mezi silnicí III/35847 a areálem celního úřadu na dvou místech – na severovýchodu ve směru od silnice III. třídy a na jihu ve směru od celního úřadu.





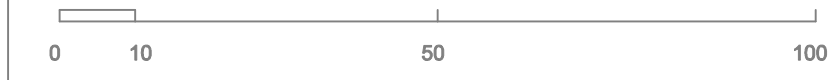
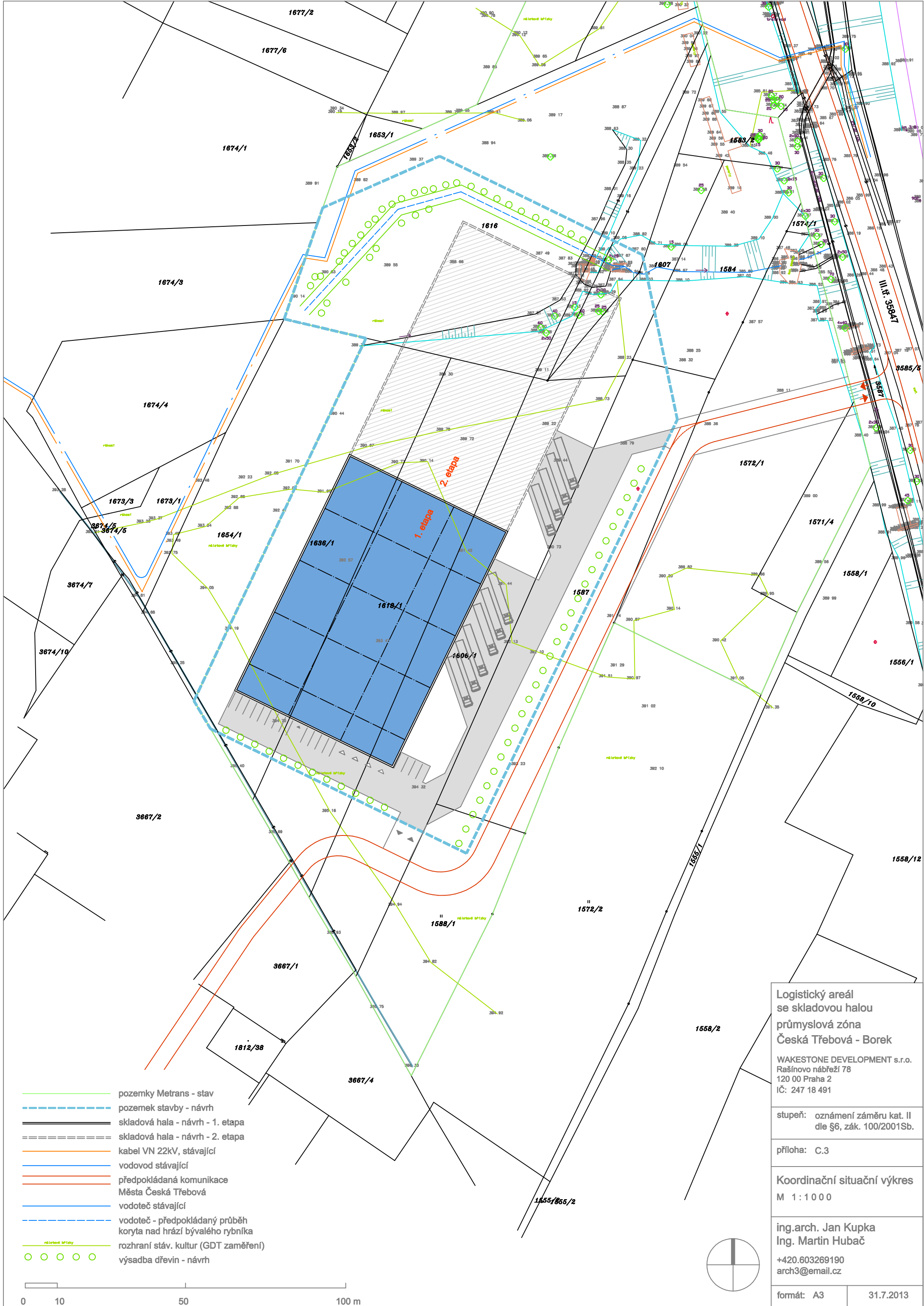
Nejbližší důležité inženýrské sítě (vedení NN, vodovod, kanalizace, STL plynovod) jsou v současnosti vedeny v souběhu s ul. Semanínskou, cca 300 m západně od navrhovaných skladových hal. Předpokládá se samostatné připojení na uvedenou technickou infrastrukturu přes okraj vyrovnané plochy po terénních úpravách mezi ul. Semanínskou a lokalitou záměru. V případě elektrického vedení a vodovodu nelze vyloučit možnost využití blízkých tras přípojek do areálu kontejnerového terminálu Metrans a.s. Dešťové vody budou částečně zasakovány na ploše logistického areálu, částečně odváděny do vodoteče HMS 434, která je na ploše bývalého rybníka navržena k úpravě.

Již po dokončení výstavby 1. etapy bude logistický areál pronajat poskytovateli logistických služeb, který jako neutrální a nezávislý subjekt bude poskytovat své služby všem zájemcům z oborů logistiky a dopravy, obchodu i výroby. Konkrétně půjde o služby skladovací a manipulační, balení zboží, nakládku a vykládku nákladních vozidel a kontejnerů, celní služby, včetně provozování veřejného celního skladu či svobodného celního pásma. Skladováno bude zejména spotřební zboží, bezpečné průmyslové zboží, vstupy pro výrobu (materiály, díly).

Skladová hala realizovaná v 1. etapě bude určena ke krátkodobému skladování (s obrátkou do 48 hodin) a překládání zboží. V denním provozu zde bude pracovat 15 zaměstnanců (z toho 8 v kancelářské části) a předpokládá se průměrně realizace 20 vykládek+nakládek na těžké nákladní automobily. Skladová hala realizovaná ve 2. etapě bude určena ke střednědobému (s obrátkou do 10 dnů) a dlouhodobému skladování zboží. V logistickém areálu bude po dokončení výstavby pracovat v denním provozu 20 zaměstnanců (z toho 9 v kancelářské části) a předpokládá se průměrně 28 vykládek+nakládek kamionů denně. Skladové prostory budou udržovány při minimální teplotě 15°C, vytápění objektů skladových hal se předpokládá plynové (bližší viz kapitola B.III.1).

Vykládky a nakládky budou probíhat víceméně rovnoměrně během pracovní doby od 8 do 18 hodin. Zhruba 50% manipulací bude pro volně ložené zboží, kde je průměrná doba manipulace jednoho dopravního prostředku 2,5 hodiny, a 50% manipulací bude s paletizovaným zbožím, kde je průměrná doba odbavení 1 hodina. Manipulovat se zbožím se bude ručně, a dále s pomocí elektrických nízkozdvíhových (2-6 ks) nebo vysokozdvíhových (2-4 ks) vozíků. Elektrické vozíky budou pracovat pouze uvnitř skladových hal. Plynové vysokozdvíhové vozíky (1-2 ks) budou částečně vykládat či nakládat i venku na zpevněné ploše.

**Obr. 4.** *Koordináčnı́ situační výkres M 1:1000 (str. 9).*



**Logistický areál se skladovou halou  
průmyslová zóna  
Česká Třebová - Borek**

WAKESTONE DEVELOPMENT s.r.o.  
Rašínovo nábřeží 78  
120 00 Praha 2  
IČ: 247 18 491

stupeň: oznámení záměru kat. II  
dle §6, zák. 100/2001Sb.

příloha: C.3

**Koordinační situační výkres**  
M 1:1000

ing.arch. Jan Kupka  
Ing. Martin Hubač  
+420.603269190  
arch3@email.cz

formát: A3      31.7.2013





### ***B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení***

Předpokládaný termín zahájení realizace 2014

Předpokládaný termín dokončení realizace 2015

### ***B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků***

*Kraj* Pardubický (kód NUTS III CZ053)  
*Obec* Česká Třebová (kód obce 580031)

### ***B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat***

Správní úřad – Krajský úřad Pardubického kraje bude v rámci další přípravy posuzovaného záměru vydávat následující rozhodnutí:

- rozhodnutí podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, a podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební povolení, kolaudační rozhodnutí).

Správní úřad – Městský úřad Česká Třebová bude v rámci další přípravy posuzovaného záměru vydávat následující rozhodnutí:

- rozhodnutí podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (územní rozhodnutí, stavební povolení, kolaudační rozhodnutí),
- rozhodnutí podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění (souhlas ke stavbě, která může ovlivnit vodní poměry),
- rozhodnutí podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (souhlas k zásahu do významných krajinných prvků, souhlas k umístění stavby, která by mohla snížit nebo změnit krajinný ráz, povolení kácení dřevin rostoucích mimo les),
- rozhodnutí podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (souhlas k odnětí půdy ze ZPF).



## B.II. ÚDAJE O VSTUPECH

### B.II.1. Půda

Záměr je lokalizován v katastrálním území Česká Třebová, v jižní části města, převážně na parcelách druhu ostatní plocha, případně orná půda a trvalý travní porost. Dotčené parcely jsou v současné době ve vlastnictví společnosti Metrans a.s., investor Wakestone Development s.r.o. se dohodl na odkoupení příslušných pozemků.

Výstavba logistického areálu vyvolá následující trvalý zábor půdy:

| druh pozemku         | p. č.  | způsob využití dotčené části                                     | trvalý zábor (m <sup>2</sup> )           |                        |                     |              |              |
|----------------------|--------|--|--|------------------------|---------------------|--------------|--------------|
|                      |        |  | zpevněné plochy + skladová hala 1. etapa | skladová hala 2. etapa | nezpevněné plochy * | CELKEM       |              |
| ostatní plocha       | 1616   | jiná plocha - plocha bývalého rybníka, rákosiny                  | 0  | 1920                   | 2920                | 4840         | <b>9150</b>  |
|                      | 1607   | jiná plocha - rákosiny, neudržovaná louka                        | 0  | 150                    | 350                 | 500          |              |
|                      | 1584   | jiná plocha - neudržovaná louka                                  | 0  | 0                      | 80                  | 80           |              |
|                      | 1636/1 | jiná plocha - náletový porost, rákosiny                          | 1700                                     | 630                    | 1400                | 3730         |              |
| orná půda            | 1618/1 | náletový porost, rákosiny; BPEJ 74400 (II.)                      | 2600                                     | 1170                   | 70                  | 3840         | <b>10280</b> |
|                      | 1606/1 | náletový porost, neudržovaná louka; BPEJ 74400 (II.), 76701 (V.) | 2300                                     | 640                    | 900                 | 3840         |              |
|                      | 1587   | neudržovaná louka, náletový porost; BPEJ 74400 (II.), 76701 (V.) | 1260                                     | 0                      | 1340                | 2600         |              |
| trvalý travní porost | 1588/1 | náletový porost; BPEJ 74400 (II.)                                | 30                                       | 0                      | 140                 | 170          | <b>170</b>   |
| CELKEM               |        |  | <b>7890</b>                              | <b>4510</b>            | <b>7200</b>         | <b>19600</b> |              |

Pozn.: BPEJ ... bonitovaná půdně ekologická jednotka (číslo v závorce vyjadřuje třídu ochrany ZPF)

V současné fázi přípravy projektu nelze přesně vyčíslit trvalé zábery půdy pro sadové a krajinářské úpravy, úpravu vodoteče a případně i inženýrské sítě. Tyto zábery jsou zahrnuty pod položkou "nezpevněné plochy", která zahrnuje veškeré ostatní plochy sahající až k uvažované hranici logistického areálu. Reálné zábery půdy budou ale nižší.

Trvalý zábor zemědělského půdního fondu bude na úrovni max. 1,05 ha, z toho prakticky veškerá půda spadá do II. třídy ochrany zemědělské půdy (pouze cca 100 m<sup>2</sup> je v V. třídě ochrany). Tato půda však není dlouhodobě obdělávána a vzhledem k současným místním podmínkám je její produkční potenciál mizivý. Skrývka vrchní vrstvy půdy bude



provedena na stávající louce (p.č. 1606/1, 1587) v rozsahu do 2000 m<sup>2</sup> a v tloušťce cca do 20 cm, sejmutá půda bude využita pro ohumusování zelených ploch logistického areálu. Skrývka vrchní vrstvy půdy na ploše stávajícího náletového porostu se nepředpokládá.

Dočasné zábory budou představovat plochy vyhrazené pro přechodné uložení (mezideponii) snímané vrchní vrstvy půdy či pro přípojky inženýrských sítí. Oproti trvalému záboru budou plochy dočasných záborů po skončení výstavby a rekultivování navráceny svému původnímu využití.

Lesní půda (PUPFL) nebude záměrem dotčena.

## **B.II.2. Voda**

### **PITNÁ VODA**

Hygienické potřeby pracovníků činných při výstavbě budou uspokojovány v rámci zařízení staveniště, kam bude dováženo potřebné množství pitné vody (např. cisterna, PET lahve), případně již bude napojeno na stávající vodovodní síť. Na staveništi budou používána mobilní chemická WC. Objem celkové spotřeby bude závislý na přesném počtu pracovníků, velikosti a vybavení sociálního zázemí, konkrétně jej tedy v tomto stupni nelze stanovit. V souladu s vyhláškou č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění, jej lze odhadnout na max. 500 m<sup>3</sup> (při průměrném stavu stavebních dělníků 20 osob během 1 roku výstavby a plně vybaveném hygienickém zázemí).

Skladové haly budou připojeny na vodovod vedený v ul. Semanínské. Oznamovatel předpokládá, že v areálu bude po jeho plném zprovoznění v jediné směně pracovat 20 zaměstnanců, kteří budou spotřebovávat vodu v následujícím množství:

- specifická spotřeba ... 50 l/os./den,
- průměrná denní spotřeba ... 1000 l,
- maximální denní spotřeba ... 1500 l,
- průměrná roční spotřeba ... 265 m<sup>3</sup>.

### **TECHNOLOGICKÁ (PROVOZNÍ) VODA**

Během výstavby se předpokládá se, že největší množství vody se spotřebuje v místě výroby betonových směsí. Užitková voda bude spotřebováвана taktéž při ošetřování betonu ve fázi tuhnutí a tvrdnutí a v případě nepříznivých povětrnostních podmínek jí bude skrápěn povrch staveniště (stavby). Voda bude dovážena na místo stavby v cisternách. Vozidla a ostatní strojní zařízení budou čištěna mechanicky, proto nevznikne požadavek na další množství užitkové vody. V této fázi není možné spotřebu vody pro technologické účely detailněji specifikovat, je však zřejmé, že nebude velká.

Ve fázi provozu nebude třeba technologickou vodu zajišťovat. Během provozu logistického areálu bude docházet ke spotřebě malého množství vody za účelem údržby zeleně, případně zpevněných ploch komunikací.



## **POŽÁRNÍ VODA**

Případný požadavek na požární vodu může přímo na staveništi vzniknout, v takovém případě bude pokryt ze zdrojů technologické vody.

Potřeba požární vody během provozu areálu bude zajištěna z hydrantů napojených na rozvod vody v areálu. Předpokládá se, že areál bude vybaven čtyřmi hydranty s vydatností 4,4 l/s.

## **SHRNUTÍ**

Nároky na množství vody potřebné ve fázi výstavby i provozu nejsou významné a nelze předpokládat, že by v této oblasti způsobily znatelný deficit.

Veškeré nakládání s vodami musí být v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění. Odebíraná množství a podmínky případného odběru musí být dohodnuty se správcem příslušného vodního zdroje.

### ***B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje***

#### **SUROVINOVÉ ZDROJE**

Zajištění surovin pro výstavbu bude předmětem výrobní přípravy zhotovitele stavby. Bude řešeno nákupem a dovozem od konkrétních dodavatelů (např. podložní nenamrzavé zeminy, konstrukční vrstvy zpevněných ploch, betonové základy, ocelové konstrukce a další potřebné stavební materiály)

#### **ENERGETICKÉ ZDROJE**

Dodávka elektrické energie bude v rámci staveniště, pro provádění prací spojených s použitím elektrických strojů a nástrojů, pro osvětlení atd., zajišťována mobilními energocentrálami, nebo prostřednictvím přípojky na kabelové vedení NN. Určité množství elektrické energie bude spotřebováno také v místě výroby betonových směsí. Mechanizace činná při výstavbě bude až na výjimky spotřebovávat naftu.

Předpokládá se, že logistický areál bude napojen na klíčová energetická vedení z ul. Semanínské SZ od posuzované lokality. Obě skladové haly budou jednoduchým objektem bez složité technologické výbavy. Skladové prostory budou udržovány při minimální teplotě 15°C prostřednictvím plynového vytápění s celkovým výkonem cca 750 kW a roční spotřebou na úrovni 160 000 m<sup>3</sup>. Elektrická energie bude spotřebována jmenovitě zejména vnitřním osvětlením hal, technickým zabezpečením objektů, v kancelářích a při nabíjení elektrických vysokozdvíhacích vozíků. Záložní zdroj typu DA není uvažován. Celkový příkon elektrické energie se předpokládá malý, na úrovni 150 kW, a maximální roční spotřeba do 50 MWh/rok.



## ***B.II.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu***

V průběhu výstavby budou kladeny zvýšené nároky na silnici III/35847 pro dopravu stavebních hmot a materiálů. Náročnost přepravy tohoto materiálu odpovídá běžným požadavkům na zabezpečení průměrné průmyslové stavby, navíc po dotčené silnici III. třídy je v současnosti uskutečňována pravidelná těžká nákladní doprava obsluhující kontejnerové překladiště Metrans a.s. Záměr nevyvolá významnější změny organizace dopravy ani omezení obslužnosti širšího území.

Posuzovaný záměr je možný za předpokladu předchozí realizace dopravního napojení, tj. spojovací komunikace se silnicí III/35847. Jedná se o samostatnou investici města Česká Třebová, která umožní spojení silnice se stávajícím areálem v Borku (celním úřadem), a tím i obsluhu navrhovaného logistického areálu.

Posuzovaný záměr nevyvolá kromě požadavků na základní inženýrské sítě nároky na jinou infrastrukturu.

## **B.III. ÚDAJE O VÝSTUPECH**

### ***B.III.1. Množství a druh emisí do ovzduší***

#### ***A) Hlavní bodové zdroje znečištění ovzduší***

Zdrojem tepla pro vytápění bude zemní plyn ze STL plynovodu umístěného v ulici Semanínské. Variantním řešením je přívod tepla prostřednictvím horkovodu z teplárny ČD.

Bodovými zdroji znečištění ovzduší bude v případě záměru pouze vytápění a ohřev vody při spalování zemního plynu. Při využití horkovodu nebude záměr produkovat žádné emise.

Pro vytápění a ohřev vody v kancelářích a sociálním zařízení bude instalován plynový kotol o výkonu 2 kW.

Hala bude, při použití zemního plynu, vytápěna jedním z těchto způsobů:

- sestava 2 plynových kondenzačních kotlů 2 x 200 kW (splňující požadavky na emise NO<sub>x</sub> třídy 5),
- plynové vytápěcí jednotky (např. typ Sahara) 10 x 40 kW.

#### **Množství a druh emisí**

Celková potřeba zemního plynu záměru po dokončení 2. etapy:

- výkon plynového zařízení (1. + 2. etapa) 750 kW
- roční spotřeba zemního plynu (1. + 2. etapa) 161 000 m<sup>3</sup>/rok



Na základě skutečnosti, že celý záměr spotřebuje za rok 161 000 m<sup>3</sup> zemního plynu, bylo na základě hodnot emisních faktorů pro stanovení množství emisí výpočtem při spalování paliv vypočteno množství emisí, které se uvolní za rok spálením výše uvedeného množství zemního plynu:

| Druh paliva | Druh topeniště | Tepelný výkon kotle | Tuhé látky (kg) | Oxid siřičitý (kg) | Oxidy dusíku (kg) | Oxid uhelnatý (kg) | Organické látky* (kg) |
|-------------|----------------|---------------------|-----------------|--------------------|-------------------|--------------------|-----------------------|
| Zemní plyn  | Jakékoli       | < 0,2 – 5 MW        | 3,2             | 1,5                | 310,0             | 52,0               | 10,3                  |

\* Organické látky vyjádřené jako suma organického uhlíku

### **B) Hlavní plošné zdroje znečištění ovzduší**

Plošným zdrojem znečištění ovzduší se záměr může stát ve fázi výstavby, kdy v rámci zemních prací může docházet k uvolňování prašných částic, jde o tzv. sekundární prašnost. Bilanci emisí v podobě sekundární prašnosti nelze přesněji kvantifikovat, protože je ovlivňována nejen fyzikálními vlastnostmi převáženého materiálu, ale i konkrétními meteorologickými faktory, které budou v době výstavby na staveništi (teplota, vlhkost ovzduší i zeminy, směr a intenzita větru atd.).

Proti sekundární prašnosti lze však poměrně úspěšně bojovat, a to skrápěním staveniště i převáženého materiálu.

### **C) Hlavní liniové zdroje znečištění ovzduší**

Součástí posuzovaného záměru je i automobilová doprava přivážející a odvázející zboží včetně manipulace s ním. V tomto případě se jedná o liniový zdroj znečištění ovzduší.

Automobilová doprava je posuzována ve dvou variantách:

- *nulová varianta* – stávající stav, bez realizace záměru,
- *aktivní varianta* – nový stav, po realizaci záměru.

Nulová varianta zahrnuje širší území obklopující místo realizace záměru, které je ohraničené silnicí III/35847, Semanínskou ulicí u seřaďovacího nádraží, Semanínskou ulicí u bytových domů, Topolovou ulicí a silnicí I/14. Uvažuje s intenzitou dopravy na těchto silnicích.

Aktivní varianta je nulovou variantou povýšenou o dopravu spojenou s provozováním logistického areálu.

### **Způsob zachycování emisí**

V případě motorových vozidel je v celosvětovém měřítku vyvíjen na výrobce neustálý legislativní tlak, směřující ke snižování produkce znečišťujících látek. V současné době jsou ve světě prosazovány a v řadě případů i schváleny normy, které musí motorové vozidlo splňovat, aby mohlo být použito k provozu na pozemních komunikacích. Výbavu vozidel,





kteřá splňují normy EURO, tvoří systémy s elektronicky řízenými procesy přípravy palivové směsi a řízenými třícestnými katalyzátory výfukových plynů.

### **Charakteristické znečišťující látky z dopravy**

Při charakterizování relativní významnosti emisí byl hodnocen vzájemný vztah mezi množstvím dopravou vyprodukovaných emisí a jejich závažností z hlediska dopadů na zdraví člověka. Jako charakteristické emise z dopravy byly pro potřebu tohoto oznámení vybrány oxidy dusíku, benzen, směs uhlovodíků označená jako  $C_xH_y$  a suspendované částice frakce  $PM_{10}$ .

### **Použité emisní faktory**

Výpočet množství emisí vyprodukovaných provozem motorových vozidel za zvolené časové období (rok, měsíc) vychází z hodnoty tzv. *emisního faktoru*, který udává množství konkrétní škodliviny, vyprodukované jedním automobilem na trase jednoho kilometru. Ve Věstníku MŽP (částka 10, říjen 2002) byl Sdělením č. 36 odboru ochrany ovzduší určen pro výpočet emisních faktorů pro motorová vozidla PC program MEFA-02. Emisní faktory byly určeny programem MEFA-06, který navazuje na verzi MEFA-02 a je doporučován MŽP.

Výpočet emisních faktorů pro motorová vozidla vyžaduje v programu MEFA zadání následujících vstupních dat:

#### Výpočtový rok – 1995 až 2020

- determinuje emisní úroveň vozidla (v daném výpočtovém roce lze zvolit pouze ty emisní úrovně, které již vstoupily v EU v platnost),
- reflektuje snižování obsahu síry v motorové naftě v rámci současných i připravovaných změn normativních kvalitativních parametrů motorových paliv v EU,
- reflektuje proces stárnutí katalytických konvertorů motorových vozidel, naopak nereflektuje proces stárnutí osobních automobilů konvenčních, bez katalyzátorů výfukových plynů (množství produkovaných emisí těchto vozidel rozhodující měrou závisí na technickém stavu pohonné jednotky a výfukového systému, zhoršování technického stavu těchto vozidel lze jen velmi obtížně korelovat s jejich stářím, mnohem více odpovídá pečlivosti prováděné údržby).

V případě výpočtů týkajících se posuzovaného záměru byl zadán rok 2015.

#### Kategorie vozidla – osobní automobil (O), lehký nákladní automobil (LNA), těžký nákladní automobil (TNA), autobus (BUS)

- nejsou zahrnuty kategorie jednostopých a třístopých vozidel a speciálních vozidel (stavební stroje, zemědělská technika), které jsou z hlediska dopravní četnosti prakticky nevýznamné,
- v případě TNA (celková hmotnost >3,5 t) jsou jako standard uvažována vozidla s průměrnou vytížeností 50 %,
- do kategorie BUS jsou zahrnuty jak autobusy MHD, tak i dálkové autobusy.



V případě výpočtů týkajících se posuzovaného záměru bylo uvažováno se všemi výše uvedenými kategoriemi vozidel.

*Palivo – benzin, motorová nafta, stlačený zemní plyn (CNG), zkapalněné uhlovodíkové plyny (LPG)*

- kategorie benzin zahrnuje všechny druhy automobilových benzinů oktanových hodnot 91 až 98, včetně olovnatých,
- kategorie motorová nafta zahrnuje i směsnou bionaftu (obsahující 30 % hm. methylesterů řepkového oleje), jejíž emisní parametry jsou prakticky srovnatelné s běžnou motorovou naftou čistě ropného původu (problematika výfukových emisí škodlivin ze spalování bionaft je dále studována a případné úpravy emisních faktorů budou zahrnuty v další verzi programu MEFA),
- pohon plynými palivy – LPG a CNG je uvažován pouze v případě kategorií vozidel O a BUS.

Druh používaného paliva vychází ze složení vozového parku. Toto složení je dáno použitím programu pro výpočet emisních faktorů pro motorová vozidla MEFA v.06 a jím předdefinovaného schématu vozového parku pro města a velké silnice v roce 2015.

*Emisní úroveň – konvenční, EURO 1, EURO 2, EURO 3, EURO 4, EURO 5*

- kategorie konvenční se týká vozidel splňujících emisní limity platné ještě před emisními úrovněmi EURO, u těchto vozidel nebyla ještě realizována žádná technická opatření na pohonné jednotce či výfukovém systému za účelem snížení emisí škodlivin (např. katalytické konvertory výfukových plynů, recirkulace spalin, apod.),
- časový harmonogram vstupu emisních limitů EURO v platnost v EU je uveden v následující tabulce:

| předpis EURO | platnost od r.    |      |           |
|--------------|-------------------|------|-----------|
|              | osobní automobily | LNA  | TNA + BUS |
| EURO 1       | 1993              | 1994 | 1992      |
| EURO 2       | 1996              | 1998 | 1996      |
| EURO 3       | 2000              | 2002 | 2000      |
| EURO 4       | 2005              | 2006 | 2005      |
| EURO 5       | 2009              | 2009 | 2009      |
| EURO 6       | předpoklad 2014   |      |           |

- jako standard pro výpočet emisních parametrů kat. BUS s plynovým pohonem byly uvažovány emisní parametry autobusů vybavených motory LIAZ M1.2C-ML636NGE (pohon CNG) a LIAZ M1.2C-ML636PBEM (pohon LPG), tyto motory splňují v případě pohonu LPG emisní limit EURO 2 a v případě CNG emisní limit EURO 3.

Emisní úroveň vychází také ze složení vozového parku. Toto složení je dáno použitím programu pro výpočet emisních faktorů pro motorová vozidla MEFA v.06 a jím předdefinovaného schématu vozového parku pro města a velké silnice v roce 2015.



### Rychlost jízdy – hodnoty 5, 10, 20, ... 120, 130 km/h

- rychlost jízdy vozidel v kategorii TNA a BUS je omezena pouze do 100 km/h,
- rychlostí vozidel nepřevyšující 20 km/h lze v řadě případů simulovat podmínky jízdy s velmi nízkou plynulostí, kdy může docházet ke snížení účinnosti katalytických konvertorů výfukových plynů v důsledku jejich chladnutí pod tzv. „light-off“ teplotu.

V případě výpočtů týkajících se posuzovaného záměru bylo uvažováno s následujícími rychlostmi:

- na všech silnicích bylo uvažováno s rychlostí 50 km/h u osobních automobilů i nákladních automobilů včetně autobusů (silnice v obci),
- na příjezdu ze silnice III/35847 ke skladu bylo ve všech případech uvažováno s rychlostí 30 km/h,
- při nakládce a vykládce zboží vysokozdvíhacími vozíky bylo ve všech případech uvažováno s rychlostí 10 km/h.

### Podélný sklon vozovky – hodnoty -10, -9, -8, ..., 0, ... +8, +9, +10 %

Uvažované sklony jednotlivých úseků komunikací se pohybují v rozmezí 0 až 5 %.

## **Intenzity dopravy a délka komunikací**

Intenzity dopravy byly stanoveny na základě vlastního sčítání dopravy na silnici III/35847, Semanínské ulici u seřaďovacího nádraží a u bytových domů, Topolové ulici dne 9.7.2013 a v případě silnice I/14 z celostátního sčítání dopravy. Pro přepočítání intenzit na úroveň roku 2015 byly použity výhledové koeficienty růstu dopravy pro období 2010 - 2050 (ŘSD ČR).

### Nulová varianta

Přehled ve výpočtu použitých intenzit dopravy a výpočtových jízdních rychlostí:

| Kategorie vozidla | Silnice – délka úseku                           | Intenzity/24 hodin | Výpočtová rychlost (km/hod) |
|-------------------|---|--------------------|-----------------------------|
| Osobní            | III/35847 – 695 m                               | 959                | 50                          |
| Lehká nákladní    |   | 64                 | 50                          |
| Těžká nákladní    |   | 202                | 50                          |
| Autobusy          |   | -                  | -                           |
| Osobní            | Semanínská ulice u seřaďovacího nádraží – 377 m | 1 672              | 50                          |
| Lehká nákladní    |   | 279                | 50                          |
| Těžká nákladní    |   | 370                | 50                          |
| Autobusy          |   | 32                 | 50                          |
| Osobní            | Semanínská ulice u bytových domů – 990 m        | 1 625              | 50                          |
| Lehká nákladní    |   | 417                | 50                          |
| Těžká nákladní    |   | 245                | 50                          |
| Autobusy          |   | 32                 | 50                          |
| Osobní            | Topolová ulice – 436 m                          | 234                | 50                          |
| Lehká nákladní    |   | 104                | 50                          |
| Těžká nákladní    |   | 156                | 50                          |
| Autobusy          |   | -                  | -                           |



| Kategorie vozidla | Silnice – délka úseku | Intenzity/24 hodin | Výpočtová rychlost (km/hod) |
|-------------------|-----------------------|--------------------|-----------------------------|
| Osobní            | I/14 – 1 533 m        | 6 520              | 50                          |
| Lehká nákladní    |                       | 600                | 50                          |
| Těžká nákladní    |                       | 617                | 50                          |
| Autobusy          |                       | 116                | 50                          |

### Aktivní varianta

Intenzity dopravy v aktivní variantě jsou intenzitami nulové varianty navýšené o dopravu vyvolanou provozem logistického areálu.

Doprava vyvolaná provozem záměru po realizaci 2. etapy předpokládá 96 jízd osobních a 34 jízd nákladních automobilů po silnici III/35847 od železničního podjezdu po vjezd do areálu záměru a 22 jízd nákladních automobilů po silnici III/35847 od vjezdu na překladiště Metrans po vjezd do areálu záměru.

Dále byl při výpočtech zohledněn pohyb automobilů v areálu záměru, tzn. 3 otáčky osobních automobilů na každém z 16-ti parkovacích míst (s příjezdem a odjezdem) – skutečnost bude pravděpodobně nižší, 34 jízd nákladních automobilů ve směru k šesti rampám haly po 1. etapě a 22 jízd nákladních automobilů ke čtyřem rampám haly po 2. etapě. Dále byl zohledněn pohyb plynových vysokozdvížných vozíků při nakládce a vykládce zboží. Pracovní doba bude od 8.00 hod do 18.00 hod.

Přehled ve výpočtu použitých intenzit dopravy a výpočtových jízdních rychlostí:

| Kategorie vozidla | Silnice – délka úseku  | Intenzity/24 hodin | Výpočtová rychlost (km/hod) |
|-------------------|--|--------------------|-----------------------------|
| Osobní            | III/35847 od železničního podjezdu po vjezd do areálu záměru         | 1 055              | 50                          |
| Lehká nákladní    |  | 64                 | 50                          |
| Těžká nákladní    |  | 236                | 50                          |
| Autobusy          |  | -                  | 50                          |
| Osobní            | III/35847 od vjezdu na překladiště Metrans po vjezd do areálu záměru | 959                | 50                          |
| Lehká nákladní    |  | 64                 | 50                          |
| Těžká nákladní    |  | 224                | 50                          |
| Autobusy          |  | -                  | 50                          |
| Osobní            | III/35847 od vjezdu na překladiště Metrans směrem k Semanínu         | 959                | 50                          |
| Lehká nákladní    |  | 64                 | 50                          |
| Těžká nákladní    |  | 202                | 50                          |
| Autobusy          |  | -                  | -                           |
| Osobní            | Příjezdová komunikace ze silnice III/35847 do areálu záměru          | 96                 | 30                          |
| Lehká nákladní    |  | -                  | 30                          |
| Těžká nákladní    |  | 56                 | 30                          |
| Autobusy          |  | -                  | 30                          |
| Osobní            | Semanínská ulice u seřaďovacího nádraží – 377 m                      | 1 672              | 50                          |
| Lehká nákladní    |  | 279                | 50                          |
| Těžká nákladní    |  | 370                | 50                          |
| Autobusy          |  | 32                 | 50                          |
| Osobní            | Semanínská ulice u bytových domů – 990 m                             | 1 625              | 50                          |
| Lehká nákladní    |  | 417                | 50                          |
| Těžká nákladní    |  | 245                | 50                          |
| Autobusy          |  | 32                 | 50                          |



| Kategorie vozidla | Silnice – délka úseku     | Intenzity/24 hodin | Výpočtová rychlost (km/hod) |
|-------------------|---------------------------|--------------------|-----------------------------|
| Osobní            | Topolová ulice<br>– 436 m | 234                | 50                          |
| Lehká nákladní    |                           | 104                | 50                          |
| Těžká nákladní    |                           | 156                | 50                          |
| Autobusy          |                           | -                  | -                           |
| Osobní            | I/14 – 1 533 m            | 6 520              | 50                          |
| Lehká nákladní    |                           | 600                | 50                          |
| Těžká nákladní    |                           | 617                | 50                          |
| Autobusy          |                           | 116                | 50                          |

### Výpočet množství emitovaných škodlivin

Jedná se o výpočet, jehož cílem je porovnat absolutní hodnoty vyprodukovaných emisí vztahených k roku 2015 v posuzovaných variantách.

Výpočet zohledňuje:

- délky komunikací,
- intenzity dopravy,
- emisní faktory v g/km a vozidlo dle MEFA v. 06 (zohledňující technickou úroveň motorových vozidel, jejich kategorii, použité palivo, rychlost jízdy vozidel a podélný sklon komunikace).

| Varianta | Sledovaná látka       |                 |  |  |
|----------|-----------------------|-----------------|--|--|
|          | Oxidy dusíku (kg/rok) | Benzen (kg/rok) | Směs uhlovodíků C <sub>x</sub> H <sub>y</sub> (kg/rok) | Suspendované částice frakce PM 10 (kg/rok) |
| Nulová   | 1 871                 | 14,00           | 664  | 165  |
| Aktivní  | 1 880                 | 14,17           | 670  | 167  |

Množství vyprodukovaných emisí z liniových zdrojů v aktivní variantě bude o málo vyšší než v nulové variantě (NO<sub>x</sub> cca o 0,48 %, benzen cca o 1,21 %, směs uhlovodíků cca o 0,90 % a PM10 cca o 1,21%), což je prakticky zanedbatelné.

Celkovou produkci emisí v posuzované lokalitě vlivem provozu záměru lze označit (z hlediska absolutního množství znečišťujících látek vypuštěných do ovzduší za rok) za malou, málo významnou.

### B.III.2. Odpadní vody

Odpadní vody jsou v § 38 zákona č. 254/200Sb., o vodách, v platném znění definovány takto:

*„Odpadní vody jsou vody použité v obytných, průmyslových, zemědělských, zdravotnických a jiných stavbách, zařízeních nebo dopravních prostředcích, pokud mají po použití změněnou jakost (složení nebo teplotu), jakož i jiné vody z nich odtékající, pokud mohou ohrozit jakost povrchových nebo podzemních vod. Odpadní vody jsou i průsakové vody z odkališť nebo ze skládek odpadu.“*



## SPLAŠKOVÉ ODPADNÍ VODY

Hygienické potřeby pracovníků na stavbě budou řešeny mobilními ekologickými WC. Voda spotřebovaná pro hygienické účely v rámci zařízení staveniště bude buď odváděna do kanalizace, nebo do pravidelně vyvážené žumpy.

Sociální zázemí skladové haly bude napojeno samostatnou přípojkou na kanalizační řád v ul. Semanínské. Veřejná kanalizační síť města České Třebové je zakončena na čistírně odpadních vod v městské části Lhotka, nově zrekonstruované v letech 2011–2013. Z areálu budou odcházet běžné splaškové odpadní vody v množství odpovídajícím objemu dodávané pitné vody, tj. do 300 m<sup>3</sup> za rok.

## TECHNOLOGICKÉ ODPADNÍ VODY

V průběhu stavebních činností nelze předpokládat vznik technologických odpadních vod. Ošetřování betonu vodou či mechanické čištění stavebních mechanismů nepřinese při dodržování správných pracovních postupů riziko pro povrchové a podzemní vody.

Ve fázi provozu nebudou vznikat žádné technologické odpadní vody.

## SRÁŽKOVÉ VODY

Srážkové vody budou na plochách staveniště i nadále zasakovat nebo povrchově stékat a vzhledem k tomu, že za normální situace není předpokládán jejich kontakt se závadnými nebo nebezpečnými látkami, nebudou pro povrchové a podzemní vody představovat zvýšené riziko.

Odvodnění areálu bude řešeno odděleně. Čisté dešťové vody ze střech skladových hal budou zasakovány do terénu mimo zpevněné plochy v takovém množství, jaké dovolí lokální hydrogeologické poměry. Dešťové vody ze zpevněných ploch budou samostatně odváděny do drobného vodního toku HMS 434, levostranného přítoku Semanínského potoka. Před zaústěním vod ze zpevněných ploch bude instalován odlučovač pevných a ropných látek. Nezpevněné plochy budou ozeleněny a srážková voda na nich bude volně zasakovat.

Zjednodušený odhad roční bilance srážkových vod v rámci plochy navrženého logistického areálu i celé plochy povodí recipientu HMS 434 včetně porovnání se stávajícím stavem je uveden v následující tabulce:

| roční úhrn srážek (mm)           | 720            | stávající stav           |              |                         | nový stav                |              |                         | navýšení povrchového odtoku (%) |
|----------------------------------|----------------|--------------------------|--------------|-------------------------|--------------------------|--------------|-------------------------|---------------------------------|
|                                  |                | plocha (m <sup>2</sup> ) | koef. odtoku | objem (m <sup>3</sup> ) | plocha (m <sup>2</sup> ) | koef. odtoku | objem (m <sup>3</sup> ) |                                 |
| plocha logistického areálu       | zpevněné pl. * | 0                        | 0,80         | 0                       | 12400                    | 0,80         | 7142                    | 190                             |
|                                  | nezpevněné pl. | 19600                    | 0,20         | 2822                    | 7200                     | 0,20         | 1037                    |                                 |
|                                  | <b>celkem</b>  | <b>19600</b>             | <b>0,20</b>  | <b>2822</b>             | <b>19600</b>             | <b>0,58</b>  | <b>8179</b>             |                                 |
| plocha povodí recipientu HMS 434 | zpevněné pl. * | 123000                   | 0,80         | 70848                   | 135400                   | 0,80         | 77990                   | 3,8                             |
|                                  | nezpevněné pl. | 497000                   | 0,20         | 71568                   | 484600                   | 0,20         | 69782                   |                                 |
|                                  | <b>celkem</b>  | <b>620000</b>            | <b>0,32</b>  | <b>142416</b>           | <b>620000</b>            | <b>0,33</b>  | <b>147773</b>           |                                 |

Pozn.: \* včetně střech



## SHRNUTÍ

Lze předpokládat, že bude vznikat velmi malé množství odpadních vod – prakticky pouze splaškové vody. Před zahájením a v průběhu výstavby musí zhotovitel stavby doložit příslušnému vodoprávnímu orgánu způsob zneškodňování splaškových vod. Veškeré nakládání s vodami musí být v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění a souvisejícími předpisy.

### ***B.III.3. Odpady***

V důsledku stavební činnosti i při provozu logistického areálu budou vznikat odpady. Nakládání s odpady je upraveno zejména následujícími předpisy:

- zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění,
- vyhláškou č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů), v platném znění,
- vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění,
- vyhláškou č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, v platném znění,
- vyhláškou č. 352/2005 Sb., o podrobnostech nakládání s elektrozařízeními a elektroodpady a o bližších podmínkách financování nakládání s nimi, v platném znění,
- metodickým pokynem č. 9 odboru odpadů MŽP k nakládání s odpady ze stavební výroby a s odpady z rekonstrukcí a odstraňování staveb (Věstník MŽP, září 2003),
- metodickým pokynem č. 4 odboru odpadů MŽP pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi (Věstník MŽP, březen 2008).

V souladu s § 10 a 11 výše uvedeného zákona má každý povinnost předcházet vzniku odpadů, omezovat jejich množství a nebezpečné vlastnosti. Odpady, jejichž vzniku nelze zabránit, musí být využity, případně odstraněny způsobem, který neohrožuje lidské zdraví a životní prostředí. Materiálové využití odpadů má přednost před jiným využitím odpadů.

Ve fázi výstavby záměru bude nejvíce odpadu vznikat při počáteční přípravě území a provádění zemních prací. Dále budou vznikat odpady z provozu stavebních mechanismů a různé odpady související s provozem zařízení staveniště a manipulací se stavebním materiálem. Produkce odpadu během provozu bude velmi malá a prakticky výhradně vázaná na přebalovací činnost, zázemí pro zaměstnance a běžnou údržbu jednotlivých částí areálu.



Odpad je nutno zařadit podle druhů a kategorií stanovených v Katalogu odpadů. V následujících tabulkách jsou uvedeny druhy možných produkovaných odpadů, jejich kód, název druhu odpadu, kategorie odpadu a doporučené způsoby nakládání s těmito odpady.

### **Odpady produkované ve fázi výstavby**

| kód          | název skupiny, podskupiny odpadů, druhu odpadu  | kategorie odpadu * | návrh nakládání s odpadem | zdroj odpadu (činnost)   |
|--------------|---|--------------------|---------------------------|--|
| <b>05</b>    | <b>ODPADY ZE ZPRACOVÁNÍ ROPY, ČIŠTĚNÍ ZEMNÍHO PLYNU A Z PYROLYTICKÉHO ZPRACOVÁNÍ UHLÍ</b>   |                    |                           |  |
| <b>05 01</b> | <b>Odpady ze zpracování ropy</b>  |                    |                           |  |
| 05 01 05     | Uniklé (rozlité) ropné látky  | N                  | biodegradace              | úkapky, havárie  |
| <b>08</b>    | <b>ODPADY Z VÝROBY, ZPRACOVÁNÍ, DISTRIBUCE A POUŽÍVÁNÍ NÁTĚROVÝCH HMOT (BAREV, LAKŮ A SMALTŮ), LEPIDEL, TĚSNÍCÍCH MATERIÁLŮ A TISKAŘSKÝCH BAREV</b> |                    |                           |  |
| <b>08 01</b> | <b>Odpady z výroby, zpracování, distribuce, používání a odstraňování barev a laků</b>   |                    |                           |  |
|              | zatřídí původce odpadu  |                    | skládkování, spalování    | používané nátěrové materiály   |
| <b>08 04</b> | <b>Odpady z výroby, zpracování, distribuce a používání lepidel a těsnících materiálů (včetně vodotěsnících výrobků)</b>                             |                    |                           |  |
|              | zatřídí původce odpadu  |                    | skládkování, spalování    | používaná lepidla a těsnění  |
| <b>13</b>    | <b>ODPADY OLEJŮ A ODPADY KAPALNÝCH PALIV (KROMĚ JEDLÝCH OLEJŮ A ODPADŮ UVEDENÝCH VE SKUPINÁCH 05, 12 A 19)</b>                                      |                    |                           |  |
| <b>13 01</b> | <b>Odpadní hydraulické oleje</b>  |                    |                           |  |
|              | zatřídí původce odpadu  |                    | recyklace                 | ze stavebních strojů   |
| <b>13 02</b> | <b>Odpadní motorové, převodové a mazací oleje</b>   |                    |                           |  |
|              | zatřídí původce odpadu  |                    | recyklace                 | ze stavebních strojů   |
| <b>15</b>    | <b>ODPADNÍ OBALY, ABSORPČNÍ ČINIDLA, ČISTICÍ TKANINY, FILTRAČNÍ MATERIÁLY A OCHRANNÉ ODĚVY JINAK NEURČENÉ</b>                                       |                    |                           |  |
| <b>15 01</b> | <b>Obaly (včetně odděleně sbíraného komunálního obalového odpadu)</b>   |                    |                           |  |
| 15 01 01     | Papírové a lepenkové obaly  | O                  | recyklace                 | obaly stavebních materiálů aj.   |
| 15 01 02     | Plastové obaly  | O                  |                           |  |
| 15 01 03     | Dřevěné obaly   | O                  |                           |  |
| 15 01 04     | Kovové obaly  | O                  |                           |  |
| 15 01 06     | Směsné obaly  | O, N               | skládkování, spalování    |  |
| <b>15 02</b> | <b>Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy</b>   |                    |                           |  |
| 15 02 02     | Absorpční činidla, filtrační materiály (vč. olej. filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami  | N                  | spalování                 | znečištěné dřevní piliny, písek, fibroil, Vapex, hadry - havárie; likvidace asfaltových emulzí při pokládání vozovky |





| kód          | název skupiny, podskupiny odpadů, druhu odpadu   | kategorie odpadu * | návrh nakládání s odpadem     | zdroj odpadu (činnost)  |
|--------------|--|--------------------|-------------------------------|---|
| <b>17</b>    | <b>STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (VČETNĚ VYTĚŽENÉ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MÍST)</b>   |                    |                               |   |
| <b>17 01</b> | <b>Beton, cihly, tašky a keramika</b>  |                    |                               |   |
| 17 01 01     | Beton  | O                  | recyklace                     | demolice výpustního objektu bývalého rybníka                  |
| <b>17 02</b> | <b>Dřevo, sklo a plasty</b>  |                    |                               |   |
| 17 02 01     | Dřevo  | O                  | štěpkování                    | kácené stromy, odstraňované pařezy, dřevní odřezky            |
| <b>17 04</b> | <b>Kovy (včetně jejich slitin)</b>   |                    |                               |   |
| 17 04 05     | Železo a ocel  | O                  | recyklace                     | výztuž výpustního objektu                                     |
| <b>17 05</b> | <b>Zemina (včetně vytěžených zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlšina</b>  |                    |                               |   |
| 17 05 04     | Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03  | O                  | druhotné využití, skládkování | nevyužitelná výkopová zemina **                               |
| <b>17 09</b> | <b>Jiné stavební a demoliční odpady</b>  |                    |                               |   |
| 17 09 03     | Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky                             | N                  | skládkování                   | různé (s ohledem na historii antropogenního využití lokality) |
| 17 09 04     | Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03   | O                  | skládkování                   |   |
| <b>20</b>    | <b>KOMUNÁLNÍ ODPADY (ODPADY Z DOMÁCNOSTÍ A PODOBNÉ ŽIVNOSTENSKÉ, PRŮMYSLOVÉ ODPADY A ODPADY Z ÚŘADŮ), VČETNĚ SLOŽEK Z ODDĚLENÉHO SBĚRU</b> |                    |                               |   |
| <b>20 01</b> | <b>Složky z odděleného sběru (kromě odpadů uvedených v podskupině 15 01)</b>   |                    |                               |   |
| 20 01 01     | Papír a lepenka  | O                  | recyklace                     | odpad ze zařízení staveniště                                  |
| 20 01 39     | Plasty   | O                  |                               |   |
| 20 01 99     | Další frakce jinak blíže neurčené  | O                  |                               |   |
| <b>20 02</b> | <b>Odpady ze zahrad a parků (včetně hřbitovního odpadu)</b>  |                    |                               |   |
| 20 02 01     | Biologicky rozložitelný odpad  | O                  | spalování, kompostování       | kácené dřeviny (větvě), odstraněný luční porost, rákosiny     |
| <b>20 03</b> | <b>Ostatní komunální odpady</b>  |                    |                               |   |
| 20 03 01     | Směsný komunální odpad   | O                  | skládkování, spalování        | odpad ze zařízení staveniště                                  |

Pozn.: \* O = ostatní odpad, N = nebezpečný odpad

\*\* Na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti a použitým v přirozeném stavu v místě stavby se zákon o odpadech nevztahuje (dle § 2 odst. 3 zákona).



### Odpady produkované ve fázi provozu

| kód          | název skupiny, podskupiny odpadů, druhu odpadu   | kategorie odpadu * | návrh nakládání s odpadem     | zdroj odpadu (činnost)   |
|--------------|--|--------------------|-------------------------------|--|
| <b>13</b>    | <b>ODPADY OLEJŮ A ODPADY KAPALNÝCH PALIV (KROMĚ JEDLÝCH OLEJŮ A ODPADŮ UVEDENÝCH VE SKUPINÁCH 05, 12 A 19)</b>                                     |                    |                               |  |
| <b>13 05</b> | <b>Odpady z odlučovačů oleje</b>   |                    |                               |  |
| 13 05 01     | Pevný podíl z lapáků písku a odlučovačů oleje  | N                  | skládkování                   | odlučovač ropných a pevných látek                                |
| 13 05 02     | Kaly z odlučovačů oleje  | N                  |                               |  |
| <b>15</b>    | <b>ODPADNÍ OBALY, ABSORPČNÍ ČINIDLA, ČISTICÍ TKANINY, FILTRAČNÍ MATERIÁLY A OCHRANNÉ ODĚVY JINAK NEURČENÉ</b>                                      |                    |                               |  |
| <b>15 01</b> | <b>Obaly (včetně odděleně sbíraného komunálního obalového odpadu)</b>  |                    |                               |  |
| 15 01 01     | Papírové a lepenkové obaly   | O                  | recyklace                     | vnější obaly skladovaného přebalovaného zboží                    |
| 15 01 02     | Plastové obaly   | O                  |                               |  |
| 15 01 03     | Dřevěné obaly  | O                  |                               |  |
| 15 01 06     | Směsné obaly   | O, N               | skládkování, spalování        |  |
| <b>15 02</b> | <b>Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy</b>  |                    |                               |  |
| 15 02 02     | Absorpční činidla, filtrační materiály (vč. olej. filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami | N                  | spalování                     | znečištěné dřevní piliny, písek, fibroil, Vapex, hadry - havárie |
| <b>20</b>    | <b>KOMUNÁLNÍ ODPADY (ODPADY Z DOMÁCNOSTÍ A PODOBNÉ ŽIVNOSTENSKÉ, PRŮMYSLOVÉ ODPADY A ODPADY Z ÚŘADŮ), VČETNĚ SLOŽEK Z ODDĚLENÉHO SBĚRU</b>         |                    |                               |  |
| <b>20 01</b> | <b>Složky z odděleného sběru (kromě odpadů uvedených v podskupině 15 01)</b>   |                    |                               |  |
| 20 01 01     | Papír a lepenka  | O                  | recyklace                     | odpad ze zázemí skladové haly                                    |
| 20 01 02     | Sklo   | O                  |                               |  |
| 20 01 21     | Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť   | N                  | recyklace, skládkování        | údržba osvětlení haly  |
| 20 01 39     | Plasty   | O                  | recyklace                     | odpad ze zázemí skladové haly                                    |
| 20 01 99     | Další frakce jinak blíže neurčené  | O                  |                               |  |
| <b>20 02</b> | <b>Odpady ze zahrad a parků (včetně hřbitovního odpadu)</b>  |                    |                               |  |
| 20 02 01     | Biologicky rozložitelný odpad  | O                  | kompostování                  | údržba zeleně  |
| 20 02 02     | Zemina a kameny  | O                  | druhotné využití, skládkování |  |
| 20 02 03     | Jiný biologicky nerozložitelný odpad   | O                  | skládkování                   |  |
| <b>20 03</b> | <b>Ostatní komunální odpady</b>  |                    |                               |  |
| 20 03 01     | Směsný komunální odpad   | O                  | skládkování, spalování        | odpad ze zázemí skladové haly                                    |
| 20 03 03     | Uliční smetky  | O                  | skládkování, spalování        | údržba komunikace, zpevněných ploch, odpad z vpustí              |

Pozn.: \* O = ostatní odpad, N = nebezpečný odpad

Lze předpokládat, že většina uvedených odpadů bude v rámci přípravy, realizace stavby a provozu logistického areálu produkována v přiměřeném množství a při správném nakládání s nimi nepřinášejícím problémy ve vztahu k životnímu prostředí. Využití či



zneškodnění odpadů ze stavebních činností je povinností zhotovitele stavby, v období provozu areálu je správné nakládání s odpady povinností jeho majitele, resp. provozovatele.

V kapitole D.IV tohoto oznámení jsou uvedeny následující podmínky týkající se odpadů:

- *v souladu s § 10 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, předcházet vzniku odpadů, omezovat jejich množství a nebezpečné vlastnosti; odpady, jejichž vzniku nelze zabránit, musí být využity, případně odstraněny způsobem, který neohrožuje lidské zdraví a životní prostředí; materiálové využití odpadů má přednost před jiným využitím odpadů,*
- *specifikovat způsob shromažďování, třídění a skladování, využívání či zneškodnění odpadů; shromažďování a skladování odpadů musí být v souladu s § 5, 6, 7 vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění,*
- *zajistit manipulaci s uvedeným odpadem podle platných předpisů, zejména se jedná o zneškodnění nebezpečných odpadů (N); odpadový materiál, který má nebo může mít nebezpečné vlastnosti (N), musí být shromažďován odděleně do zvlášť k tomu určených nádob z nepropustných materiálů, chráněných proti dešti,*
- *o zneškodnění odpadů bude vedena zhotovitelem díla evidence; vedení evidence odpadů musí být prováděno tak, aby zhotovitel stavby mohl ke kolaudaci provést její vyhodnocení a nakládání s odpady dokladovat.*

#### **B.III.4. Rizika havárií**

Vznik havarijních situací nelze nikdy vyloučit. V případě posuzovaného záměru lze za nejzávažnější havarijní stav označit únik ropných nebo jinak nebezpečných látek, spojený s technickou závadou na mechanizaci činné na lokalitě. Případná havarijní událost tohoto typu bude mít vždy výrazně lokální dosah s dopadem zejména na vody a půdu. Při úniku ropných nebo jinak nebezpečných látek je nutné neprodleně zabránit šíření znečištění – instalovat zemní bariéry, které zabrání soustředěnému odtoku, čerpatelné akumulace tekutých látek odčerpávat do sudů, plošně rozlitou tekutinu posypat sorbentem a tento odpad pak shromáždit do nepropustných obalů. Pokud skutečně dojde k lokální kontaminaci zeminy, je nutné odtěžit kontaminovanou vrstvu s přesahem cca 10–20 cm do zemin nekontaminovaných. Takový materiál musí být ihned uložen do vhodných obalů a předán oprávněné osobě k odstranění.

V průběhu provozu logistického areálu je nejpravděpodobnější havarijní situací vznik požáru. Uvnitř areálu budou umístěny požární hydranty, systém bude trvale pod tlakem, s dostupnou dodávkou vody. Skladové haly budou vybaveny také přenosnými hasicími přístroji. Havárie spojená s únikem ropných látek bude řešena obdobně jako během výstavby areálu. Před zaústěním odvodu potenciálně znečištěných vod ze zpevněných ploch do vodoteče bude umístěn odlučovač ropných a pevných látek.



Objekt haly není stavebně navržen pro skladování nebezpečných chemických látek a přípravků, hořavin nebo jiných materiálů vyžadujících zvláštní režim. Uvažováno je pouze se skladováním sortimentu běžného zboží, které je možné ukládat ve stacionárních regálech nebo na podlaze haly a které bude zabaleno v přepravních nebo spotřebitelských obalech. Při běžném provozování tedy nejsou předpokládána žádná významná rizika havárií. Pro zajištění požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví musí být logistický areál provozován v souladu s vypracovaným provozní řádem, havarijním plánem, požárním řádem a požární poplachovou směrnicí.

### ***B.III.5. Ostatní výstupy***

#### **HLUK**

##### ***Fáze výstavby***

V době výstavby bude bezprostřední okolí stavby ovlivňováno hlukem stavebních strojů a nákladních vozidel. Maximální hlučnost stavebních mechanismů ve vzdálenosti 5 m je v rozpětí 80 – 95 dB. Největším zdrojem hluku bude nákladní doprava při provádění zemních prací, dovozu materiálu na staveniště apod.

Nutným opatřením, minimalizujícím vliv hluku v době provádění zemních prací, je optimální technický stav stavebních mechanismů a minimalizace jejich činnosti na nejnutnější možnou dobu.

Ve fázi výstavby je povinnost zhotovitele stavby respektovat § 12 odstavec 6 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Hygienický limit hluku v chráněném venkovním prostoru staveb pro hluk ze stavební činnosti je následující:

| <b>Posuzovaná doba (hod.)</b> | <b>Hygienický limit (dB)</b> |
|-------------------------------|------------------------------|
| 6.00 – 7.00                   | 60                           |
| 7.00 – 21.00                  | 65                           |
| 21.00 – 22.00                 | 60                           |
| 22.00 – 6.00                  | 55                           |

Stavební činnost v nočních hodinách se nepředpokládá.

Nejbližší chráněný venkovní prostor stavby (bytový dům č.p. 2028 v Semanínské ulici) je od staveniště vzdálen vzdušnou čarou cca 320 m. Překročení hygienického limitu hluku pro hluk ze stavební činnosti při této vzdálenosti nelze očekávat.

##### ***Fáze provozu***

Po uvedení záměru do provozu bude vznikat hluk vyvolaný pohybem vozidel. Výsledná hladina hluku je ovlivňována těmito základními skupinami faktorů:

- intenzitou a skladbou dopravy a jejími dalšími charakteristikami, jako jsou styl, plynulost a rychlost jízdy, povrch vozovky, podélný sklon vozovky apod.,



- druhem a technickým stavem dopravních prostředků,
- vzdáleností, uspořádáním a charakteristikou ovlivňované chráněné zástavby.

Hluk vyvolaný provozem logistického areálu je spočten v hlukovém posouzení, jehož výsledky jsou uvedeny v kapitole D.I.2. Vlivy na hlukovou situaci a event. další fyzikální a biologické charakteristiky.

## **VIBRACE**

Vibrace mohou vznikat v důsledku činnosti stavebních mechanismů a nákladních automobilů zajišťujících výstavbu a obsluhu areálu. Hlavními faktory, které ovlivňují intenzitu vibrací, jsou intenzita a skladba dopravy, rychlost pohybu dopravního proudu a stav povrchu vozovky. Velikost přenosu vibrací je ovlivněna stavbou geologického podloží, druhem stavební konstrukce budov a vzdáleností budov od komunikace. Hlavním zdrojem vibrací je kontakt kola vozidla s vozovkou.

Vzhledem k očekávané nízké intenzitě dopravy (jednotky, max. první desítky nákladních automobilů za 24 hodin), její nízké rychlosti (max. 50 km/hod.), stavu komunikací, charakteru povrchu staveniště a okolí logistického areálu lze konstatovat, že výstavba záměru ani následný provoz areálu nebudou zdrojem nadměrných vibrací.

## **ZÁŘENÍ**

Během výstavby i provozu areálu se nepředpokládá uplatnění takových zařízení, která by byla zdrojem nežádoucího záření.

## **ZÁPACH**

Při pokládce asfaltového povrchu vozovky a zpevněných ploch bude na krátkou vzdálenost několika desítek metrů působit zápach vznikající odpařováním směsi těkavých uhlovodíků z horké asfaltové směsi. Toto působení bude krátkodobé a vzhledem k absenci blízkých obytných objektů zanedbatelné.

Vzhledem ke skutečnosti, že v areálu bude manipulováno a skladováno spotřební zboží a běžné průmyslové materiály, nepředpokládá se narušení okolního prostoru nepříjemným zápachem.



## **C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ**

### **C.I. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ**

#### ***C.I.1. Územní systém ekologické stability***

Územní systém ekologické stability (dále jen ÚSES) je vzájemně propojený soubor přirozených i pozměněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu. Primárním smyslem tvorby ÚSES je posílení ekologické stability krajiny, čehož lze dosáhnout právě zachováním nebo obnovením stabilních ekosystémů a jejich vzájemných vazeb. Vymezení prvků ÚSES v daném území se jednak opírá o již fungující krajinné prvky s vysokou ekologickou hodnotou, jednak je založeno na projektování v souladu s požadovanými prostorovými parametry a funkcemi. Rozlišují se tři úrovně ÚSES – nadregionální, regionální a lokální. Podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, je vytváření ÚSES veřejným zájmem.

Lokalita záměru není součástí územního systému ekologické stability. Nejbližší prvek ÚSES, funkční lokální biocentrum v prostoru rybníka na Semanínském potoce, je od hranic lokality vzdálen cca 300 m jižním směrem (blíže viz obr. 15). Nejvýznamnější postavení v ÚSES v širším okolí lokality zaujímá pás prvků sledující horní partie převážně východně orientovaných svahů Kozlovského hřbetu.

#### ***C.I.2. Zvláště chráněná území, přírodní parky, soustava NATURA 2000, významné krajinné prvky, památné stromy***

Zvláště chráněná území (ZCHÚ) odrážejí zvláštní územní ochranu podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. Do kategorie velkoplošných ZCHÚ se zařazují národní parky (NP) a chráněné krajinné oblasti (CHKO), kategorie maloplošných ZCHÚ sestává z národních přírodních rezervací (NPR), národních přírodních památek (NPP), přírodních rezervací (PR) a přírodních památek (PP). Zájmová lokalita není umístěna ve zvláště chráněném území. V podobné vzdálenosti zhruba 26 km od lokality leží CHKO Žďárské vrchy a CHKO Orlické hory. Nejbližším maloplošným ZCHÚ je PR Psí Kuchyně (3,5 km).

Přírodní parky jsou zřizovány k ochraně krajinného rázu s významnými soustředěnými estetickými a přírodními hodnotami. Jsou jimi zejména hodnotná území (ještě) nevyhlášená za CHKO. Posuzovaná lokalita se nenachází v přírodním parku. Nejbližší lokalitě leží Přírodní park Lanškrounské rybníky, vzdálený cca 8,5 km.

Chráněná území soustavy NATURA 2000, ptačí oblasti a evropsky významné lokality (EVL), jsou součástí evropské sítě s takovými ochrannými podmínkami, které umožňují zachovat přírodní stanoviště nebo stanoviště druhů v jejich přirozeném areálu rozšíření.



Lokalita záměru nezasahuje do evropsky významné lokality ani ptačí oblasti, nejbližší leží EVL Lanškrounské rybníky.

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, vymezuje významný krajinný prvek (VKP) jako ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotnou část krajiny, která utváří její typický vzhled nebo přispívá k udržení její stability. VKP jsou všechny lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera a údolní nivy a dále i jiné části krajiny, které tak orgán ochrany přírody zaregistruje. Zájmovým prostorem protéká drobný vodní tok HMS 434 (IDVT:14000860), tj. VKP ze zákona. Přibližně 900 m severozápadně od navrhovaného logistického areálu se nachází nejbližší registrovaný VKP, Mokřad Cihelna.

Za památný strom může orgán ochrany přírody vyhlásit mimořádně významný strom, skupinu stromů či stromořadí. V posuzované lokalitě není vyhlášen žádný památný strom. V blízkém okolí (cca 1,5 km) je nejvýznamnějším památným stromem alej Maxe Švabinského, stromořadí lemující silnici III. třídy Kozlov – Česká Třebová, sestávající z 581 bříz bradavičnatých.

### ***C.I.3. CHOPAV, ochranná pásma vodních zdrojů, chráněná ložisková území, dobývací prostory, poddolovaná území***

Plocha dotčená záměrem leží na území Chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Východočeská křída. Jako CHOPAV může být vyhlášeno takové území, které pro své přírodní podmínky tvoří významnou přirozenou akumulaci vod.

Lokalita záměru dále neleží v ochranném pásmu vodních zdrojů, chráněném ložiskovém území, dobývacím prostoru ani poddolovaném či sesuvném území.

### ***C.I.4. Území historického, kulturního nebo archeologického významu***

V zájmovém území se nenacházejí kulturní památky, památkové rezervace, památkové zóny či významné archeologické lokality.

V sídelním útvaru Česká Třebová je vyhlášeno 19 kulturních památek, které jsou z větší části umístěny v historickém centru města, jež je prohlášeno za městskou památkovou rezervaci. Městská část Borek, ve které je záměr situován, je charakteristická průmyslovou (komerční) a obytnou zástavbou druhé poloviny 20. století.



### **C.I.5. Území hustě zalidněná, území zatěžovaná nad míru únosného zatížení, staré ekologické zátěže, extrémní poměry v dotčeném území**

Posuzovaná lokalita se bezpochyby nachází v kontaktu s územím hustě zalidněným. Současná typologie české krajiny (LÖW ET AL. cit. in CIBULKA 2005) dokonce v rozsáhlé sníženině podél řeky Třebovky vyčleňuje urbanizovanou krajinu, díky významu a propojenosti měst Ústí nad Orlicí a Česká Třebová. V takto vymezené „jednotce“ (obce Ústí nad Orlicí, Dlouhá Třebová, Česká Třebová) žije přibližně 33 tisíc obyvatel. O dotčeném prostoru nelze hovořit jako o území zatěžovaném nad míru únosného zatížení. Ve vzdálenosti cca 400 m severozápadním, resp. jihozápadním směrem jsou evidovány staré ekologické zátěže středního lokálního rizika – VČE, a.s. Česká Třebová, resp. Česká Třebová kasárna. V lokalitě se nevyskytují extrémní poměry. Zvláštností širšího okolí jsou rozsáhlé plochy železniční infrastruktury.

Příslušná ochranná pásma existují podél tras inženýrských sítí, komunikací a dalších účelových objektů a zařízení. Tato pásma mají ale spíše charakter technických omezení a z pohledu hodnocení vlivu stavby na životní prostředí nejsou příliš relevantní.

## **C.II. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ, KTERÉ BUDOU PRAVDĚPODOBĚ VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY**

### **C.II.1. Ovzduší a klima**

#### **KLIMATICKÉ POMĚRY V ÚZEMÍ**

Podle klimatické klasifikace QUITTA (1971) a Atlasu podnebí Česka (2007) náleží posuzované území do mírně teplé oblasti MW7 se standardními klimatickými veličinami:

| parametr                                   | hodnota       |
|--|---------------|
| počet letních dní                          | 30 až 40      |
| počet dní s průměrnou teplotou 10°C a více | 140 až 160    |
| počet dní s mrazem                         | 110 až 130    |
| počet ledových dní                         | 40 až 50      |
| průměrná lednová teplota                   | -2 až -3°C    |
| průměrná dubnová teplota                   | 6 až 7°C      |
| průměrná červencová teplota                | 16 až 17°C    |
| průměrná říjnová teplota                   | 7 až 8°C      |
| průměrný počet dní se srážkami 1 mm a více | 100 až 120    |
| suma srážek ve vegetačním období           | 400 až 450 mm |
| suma srážek v zimním období                | 250 až 300 mm |
| počet dní se sněhovou pokrývkou            | 60 až 80      |
| počet zatažených dní                       | 120 až 150    |
| počet jasných dní                          | 40 až 50      |

*Zdroj: Quitt (1971), Atlas podnebí Česka (2007)*





Přibližně ve vzdálenosti 10 km severním směrem se v nadmořské výšce 402 m nachází profesionální meteorologická stanice Ústí nad Orlicí - letiště. Klimatologické informace poskytují roční průměry základních veličin, měřených kontinuálně od r. 1971 (<http://old.chmi.cz/meteo>):

- teplota vzduchu ... 7,6°C,
- úhrn srážek ... 728,2 mm,
- sluneční svit ... 1562,7 hod.

Celková větrná růžice pro oblast České Třebové je následující:

| N    | NE   | E     | SE    | S    | SW   | W     | NW    | Calm  |
|------|------|-------|-------|------|------|-------|-------|-------|
| 6,20 | 9,50 | 12,12 | 13,30 | 7,91 | 8,99 | 17,40 | 12,59 | 11,99 |

*Zdroj: ČHMÚ Praha, útvar ochrany čistoty ovzduší, oddělení modelování a expertíz*

## KVALITA OVZDUŠÍ

Jako charakteristické emise z dopravy byly pro potřebu tohoto oznámení vybrány oxid dusičitý, benzen a suspendované částice frakce PM<sub>10</sub> (jemný prach), což podrobněji rozvádí kapitola B.III.1. Množství a druh emisí do ovzduší.

V České republice je od 1.9.2012 v platnosti zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění. Příloha č. 1 k tomuto zákonu stanovuje imisní limity a povolený počet jejich překročení za kalendářní rok. Z této přílohy jsou vyjmuty níže uvedené údaje.

Imisní limity vyhlášené pro ochranu zdraví lidí pro oxid dusičitý (NO<sub>2</sub>), benzen a suspendované částice (PM<sub>10</sub>)

| Znečišťující látka                     | Doba průměrování | Imisní limit           | Maximální počet překročení za kalendářní rok |
|--|------------------|------------------------|--|
| NO <sub>2</sub> - ochrana zdraví lidí  | 1 hodina         | 200 µg.m <sup>-3</sup> | 18   |
| NO <sub>2</sub> - ochrana zdraví lidí  | 1 kalendářní rok | 40 µg.m <sup>-3</sup>  | 0  |
| Benzen - ochrana zdraví lidí           | 1 kalendářní rok | 5 µg.m <sup>-3</sup>   | 0  |
| PM <sub>10</sub> - ochrana zdraví lidí | 24 hodin         | 50 µg.m <sup>-3</sup>  | 35   |
| PM <sub>10</sub> - ochrana zdraví lidí | 1 kalendářní rok | 40 µg.m <sup>-3</sup>  | 0  |

Hodnoty imisních limitů se vztahují na standardní podmínky – objem přepočtený na teplotu 293,15 K a atmosférický tlak 101,325 kPa.

Pravidelný dlouhodobý monitoring kvality ovzduší se v posuzovaném území neprovádí. Odborný odhad (stávající a zároveň výhledové) imisní situace v zájmovém území je proveden s využitím následujících podkladů Českého hydrometeorologického ústavu:

1. Databáze Informačního systému kvality ovzduší,
2. Celorepublikové mapy znečištění ovzduší v roce 2011,
3. Mapy klouzavých pětiletých průměrů imisních koncentrací.



## 1. Databáze Informačního systému kvality ovzduší

V prvé řadě odhad vychází z údajů databáze Informačního systému kvality ovzduší (ISKO), jehož zdrojem jsou imisní data z měřicích stanic několika monitorovacích sítí, především Českého hydrometeorologického ústavu.

Přehled základních veličin znečištění ovzduší podle měření v roce 2012 na nejbližších měřicích stanicích je následující:

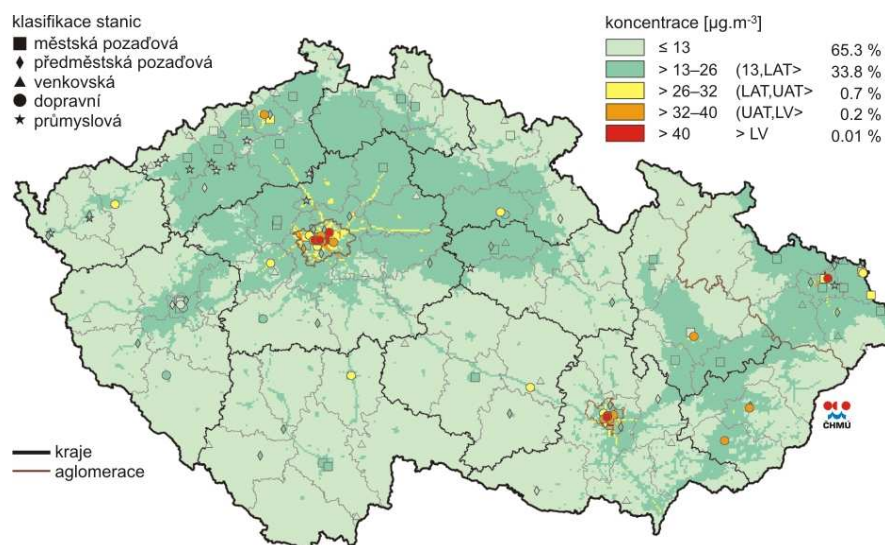
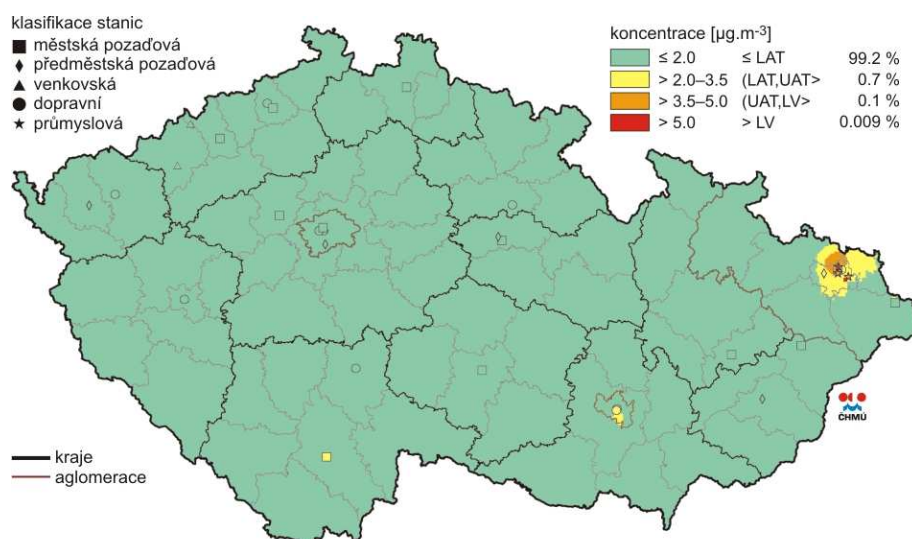
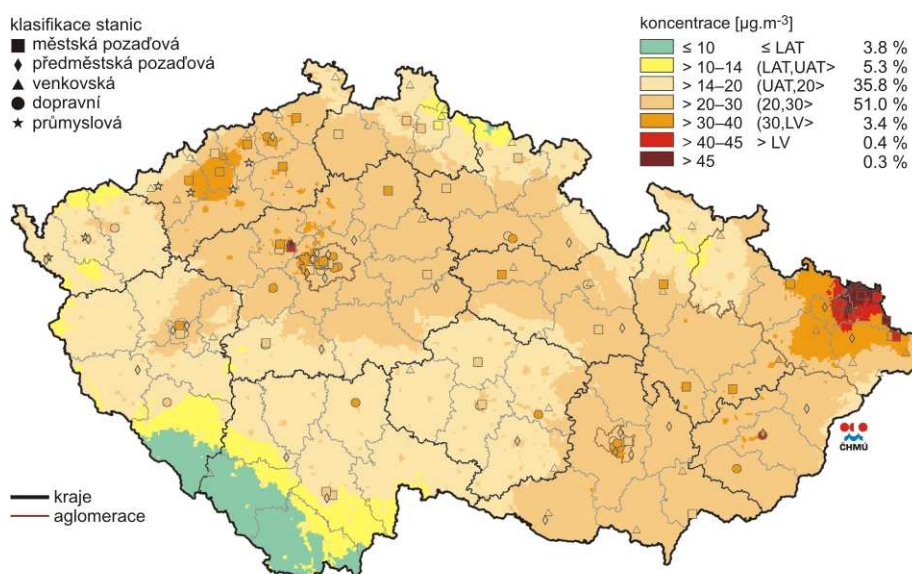
| Měřicí stanice                                 | Oxid dusičitý ( $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ) |                     | Benzen ( $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ) | Suspendované částice $\text{PM}_{10}$ ( $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ) |                     |
|--|--|---------------------|-------------------------------------|--|---------------------|
|  | <i>Hodinový průměr<br/>19 MV</i>           | <i>Roční průměr</i> | <i>Roční průměr</i>                 | <i>Denní průměr<br/>36 MV</i>                                      | <i>Roční průměr</i> |
|  | <i>Limit = 200</i>                         | <i>Limit = 40</i>   | <i>Limit = 5</i>                    | <i>Limit = 50</i>  | <i>Limit = 40</i>   |
| 1338 – Ústí n. O. (pozaďová venkovská)         | -  | -                   | -                                   | 39,0   | 22,1                |
| 1465 – Pardubice Dukla (pozaďová městská)      | 71,7                                       | 18,7                | 0,9                                 | <b>52,5</b>  | 27,3                |
| 1418 – Pardubice Rosice (pozaďová předměstská) | 81,5                                       | 18,5                | -                                   | -  | -                   |
| 1346 – Sezemice (pozaďová venkovská)           | -  | -                   | -                                   | 42,0   | 25,2                |
| 1336 – Hošťalovice (průmyslová venkovská)      | 24,6                                       | 6,1                 | -                                   | -  | -                   |
| 1139 – Svratouch (pozaďová venkovská)          | 98,3                                       | 8,1                 | -                                   | 23,0   | 14,4                |

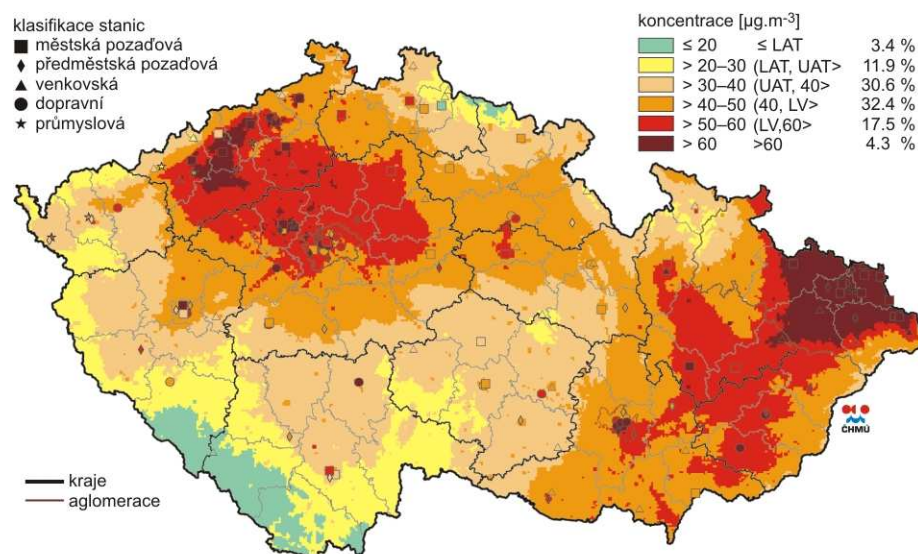
Pozn.: 19 MV, 36 MV = 16. a 36. nejvyšší hodnota v kalendářním roce pro daný časový interval

Zdroj: <http://portal.chmi.cz>

## 2. Celorepublikové mapy znečištění ovzduší v roce 2011

Jako další zdrojové údaje byly využity také následující celorepublikové mapy znečištění ovzduší v roce 2011 (<http://portal.chmi.cz>).

**Obr. 5.** Pole roční průměrné koncentrace  $\text{NO}_2$  v roce 2011.**Obr. 6.** Pole roční průměrné koncentrace benzenu v roce 2011.**Obr. 7.** Pole roční průměrné koncentrace  $\text{PM}_{10}$  v roce 2011.

**Obr. 8.** Pole 36. nejvyšší 24hod. koncentrace PM<sub>10</sub> v roce 2011.

### 3. Mapy klouzavých pětiletých průměrů imisních koncentrací

Pro stanovení imisního pozadí lokality jsou podstatné zejména mapy klouzavých pětiletých průměrů imisních koncentrací, které obsahují v každém čtverci sítě 1 x 1 km hodnotu klouzavého průměru koncentrace pro všechny znečišťující látky za předchozích 5 kalendářních let, které mají stanoven roční imisní limit. Pro čtverec náležející lokalitě Česká Třebová - Borek platní následující hodnoty:

| znečišťující látka                    | průměrná koncentrace 2007 - 2011 ( $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ) |
|---------------------------------------|---|
| oxid dusičitý                         | 12,9 (roční průměr)   |
| benzen                                | 0,8 (roční průměr)  |
| suspendované částice PM <sub>10</sub> | 23,8 (roční průměr)   |
|                                       | 41,5 (denní průměr - 36. nejvyšší hodnota)                    |

Zdroj: <http://portal.chmi.cz>

Podle Sdělení č. 1 odboru ochrany ovzduší MŽP o hodnocení kvality ovzduší – vymezení oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší na základě dat za rok 2010 patří území náležející pod stavební úřad Městského úřadu Česká Třebová mezi oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší v koncentracích benzo(a)pyrenu (7,5% plochy území – dopravou zatížené centrum města Česká Třebová).

Při odborném odhadu imisní situace v dotčeném území byla použita extrapolace z imisních hodnot naměřených na výše uvedených stanicích (s ohledem na jejich umístění), z map znečištění ovzduší ČHMÚ a z map klouzavých pětiletých průměrů imisních situací ČHMÚ. Pro výhledový rok 2015 tak je v zájmovém území odhadnut následující imisní stav:



| znečišťující látka                    | koncentrace ( $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ) |                                |                 |
|---------------------------------------|--|--------------------------------|-----------------|
|                                       | roční průměr                             | denní průměr<br>(36. nejvyšší) | hodinový průměr |
| oxid dusičitý                         | 15                                       | -                              | 70              |
| benzen                                | 0,8                                      | -                              | -               |
| suspendované částice $\text{PM}_{10}$ | 23                                       | 42                             | -               |

Z výše uvedených údajů vyplývá, že v České Třebové v městské části Borek a jejím blízkém okolí nedochází k překračování platných imisních limitů.

### **C.II.2. Hluk**

Současná hluková situace v dotčeném území je ovlivněna zejména automobilovou dopravou na přilehlé silnici III/35847 Česká Třebová – Semanín, Semanínské ulici, event. silnici I/14 a železniční dopravou na seřadovacím nádraží Česká Třebová.

V rámci hlukového posouzení uvedeného v kapitole D.I.2 byly zjištěny za současného stavu (bez realizace záměru) v chráněných venkovních prostorech staveb následující ekvivalentní hladiny akustického tlaku:

| Označení referenčního bodu | Nejnižší a nejvyšší podlaží (m) | Stávající stav bez realizace záměru – nulová varianta (dB) |               |
|----------------------------|---------------------------------|--|---------------|
|                            |                                 | denní doba   | noční doba    |
|                            |                                 | Limit = 70 dB  | Limit = 60 dB |
| RB 1 – RD č.p. 1704        | 1                               | 63,1   | 54,2          |
|                            | 2                               | 63,4   | 54,5          |
| RB 2 – RD č.p. 1740        | 1                               | 64,2   | 55,3          |
|                            | 2                               | 64,4   | 55,5          |
| RB 3 – BD č.p. 2032 - 2035 | 1                               | 53,6   | 44,7          |
|                            | 4                               | 55,9   | 47,1          |
| RB 4 – BD č.p. 2028 - 2031 | 1                               | 64,3   | 55,4          |
|                            | 4                               | 64,8   | 55,9          |
| RB 5 – BD č.p. 2028 - 2031 | 1                               | 62,1   | 53,2          |
|                            | 4                               | 64,4   | 55,5          |
| RB 6 – BD č.p. 2028 - 2031 | 1                               | 60,2   | 51,3          |
|                            | 4                               | 63,1   | 54,2          |
| RB 7 – BD č.p. 1978        | 1                               | 52,5   | 43,7          |
|                            | 4                               | 54,5   | 45,6          |
| RB 8 – BD č.p. 1975        | 1                               | 63,6   | 54,7          |
|                            | 4                               | 64,3   | 55,4          |

Pozn.: RD = rodinný dům, BD = bytový dům

V souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, lze použít pro stávající hluk z dopravy hygienické limity pro „starou hlukovou zátěž“, což je 70 dB v denní době (6.00–22.00) a 60 dB v noční době (22.00–6.00).



Z výše uvedené tabulky vyplývá, že v případě nulové varianty nedochází v současnosti u chráněných venkovních prostorů staveb, které jsou nejbližší záměru, k překračování hygienických limitů hluku platných pro „starou hlukovou zátěž z dopravy na pozemních komunikacích“.

### **C.II.3. Voda**

#### **HYDROGRAFICKÉ A HYDROLOGICKÉ POMĚRY**

Severní částí zájmového území protéká napříč v západovýchodním směru drobný vodní tok označovaný jako HMS 434 (<http://www.pla.cz/gis>).

Ze samotného názvu vodoteče je zřejmé, že funguje jako meliorační kanál, odvádějící vodu převážně z lučních pozemků na východním úbočí Kozlovského kopce, západně od Semanínské ulice. Průtok je vázán na aktuální srážkové podmínky a v nejsušších obdobích roku je koryto pravděpodobně bez vody. V prostoru bývalých kasáren v Borku je vodoteč zatrubněna. Průchod vodoteče přes záměrem dotčený pozemek p.č. 1616 je místy dosti neustálený, jedná se o plochu bývalého rybníka v současnosti zarostlou vysokými rákosinami. V místě bývalé hráze dosud stojí zbytky betonového výpustního objektu, dále na východ pokračuje vodoteč jasně vymezeným korytem (již mimo přímo dotčené území), aby se v blízkosti silnice III/35847 zaústila do Semanínského potoka. Drobný vodní tok HMS 434 (IDVT:14000860) je ve správě Povodí Labe, s.p. Jeho povodí se rozkládá v rozpětí nadmořských výšek 388 až 501 m (kóta Na výsluní) a na odhadované ploše cca 0,62 km<sup>2</sup> (blíže viz obr. 15).

Drobný vodní tok Semanínský potok (IDVT:10185400) pramení v nadmořské výšce 535 m na východním svahu Kozlovského hřbetu západně od Semanína. Jako původně lesní vodní tok je spravován Lesy České republiky, s.p. a jeho povodí má plochu 7,25 km<sup>2</sup>. Semanínský potok se v České Třebové vlévá do Třebovky (významný vodní tok) a ta v Ústí nad Orlicí do Tiché Orlice (významný vodní tok).

V dotčeném území není oficiálně stanoveno záplavové území, nicméně vzhledem ke konfiguraci terénu může být v případě přívalových srážek ohroženo lokální povodní.

#### **HYDROGEOLOGICKÉ POMĚRY**

Posuzované území je součástí hydrogeologického rajónu 423 Ústecká synklinála. Zásadní význam pro vodohospodářské využití mají kolektory C a B, vázané na rigidní puklinově propustné vrstvy hornin střednoturonského a spodnoturonského stáří. Průměrná hodnota koeficientu transmisivity pro kolektor C a B v oblasti celé Ústecké synklinály je 66 m<sup>2</sup>/d a 104 m<sup>2</sup>/d, při vysokém rozpětí jednotlivých hodnot. Oba zmiňované kolektory mají samostatný oběh podzemní vody a odlišný styl zvodnění (C...převážně volná hladina, B...převážně napjatá hladina). Sedimenty s kolektorskými vlastnostmi jsou kryty desítky metrů mocnou vrstvou třetihorních jílu, které jsou hydrogeologickým izolátorem a místně dokonce přerušují kontinuitu střednoturonského kolektoru C.

Z hlediska navrženého záměru je významná první zvodeň, vázaná na kvartérní kolektor omezeně průlinově propustných zemin. Zvodnění je souvislé, vyskytující se velmi mělce pod terénem. Budoucí staveniště leží v území s vysokou hladinou mělké podzemní vody, která se bude, v závislosti na aktuálních srážkových podmínkách, nacházet v rozmezí 0 až desítky cm pod terénem. Míra zvodnění je celkově nízká, koeficient transmisivity tohoto kolektoru lze odhadovat na  $T = 1 \cdot 10^{-5}$  až  $10^{-6}$  m<sup>2</sup>/s. Podzemní vody nejsou dle platné ČSN EN 206-1 agresivní vůči betonu.

**Obr. 9.** Výtok vodoteče HMS 434 z bývalého rybníka (SV okraj dotčeného území).



**Obr. 10.** Znečištěná vodoteč HMS 434 pod areálem bývalých kasáren (nad dotčeným územím).





### **C.II.4. Půda**

Podle podrobné půdní mapy 1 : 50 000 (<http://mapy.geology.cz/pudy>) pokrývá nižší partie lokality glej modální, ve vyšších partiích převažuje pseudoglej modální, okrajově se může vyskytovat kambizem oglejená.

Co se týká dalších charakteristik půdy, jedná se o půdy bezskeletovité až slabě skeletovité a hluboké až středně hluboké (<http://ms.sowac-gis.cz>).

Trvalý zábor zemědělské půdy způsobený výstavbou navrhovaného logistického areálu je vyčíslen, při diferenciaci půdy na bonitované půdně ekologické jednotky (BPEJ) a odpovídající třídy ochrany, v kapitole B.II.1. Tím jsou potvrzeny výše uvedené charakteristiky půdního pokryvu dotčeného území – jsou zde identifikovány následující hlavní půdní jednotky:

- 44 Pseudogleje modální, pseudogleje luvičké, na sprašových hlínách (prachovicích), středně těžké, těžší ve spodině, bez skeletu nebo s příměsí, se sklonem k dočasnému zamokření.
- 67 Gleje modální na různých substrátech často vrstevnatě uložených, v polohách širokých depresí a rovinných celků, středně těžké až těžké, při vodních tocích závislé na výšce hladiny toku, zaplavované, těžko odvodnitelné.

### **C.II.5. Horninové prostředí a přírodní zdroje**

#### **GEOLOGICKÉ POMĚRY**

Geologický podklad širšího okolí navrhované stavby budují sedimenty východní části České křídové tabule, patřící do dílčí tektonicko-strukturní jednotky Ústecké synklinály. Synklinála je výrazně asymetrická, strmě ukloněné západní rameno je dislokováno Semanínským zlomem, který je odděluje od hluboko zakleslé centrální části pánve a plošně rozsáhlého mírně uloženého východního křídla synklinály. Stratigrafie svrchnokřídové výplně synklinály sahá od cenomanu po svrchní turon. Jedná se zejména o pískovce, prachovce, vápnité pískovce, slínovce a vápnité jílovce. Na křídová souvrství navazují šedé až šedomodré miocenní jíly s polohami písků, štěrků a organodetritu. Mocnost těchto třetihorních uloženin místy přesahuje 100 m. Kvartérní pokryv tvoří vrstva jílovitých zemin charakteru polycyklických soliflukčních hlín a sutí, místy pokrytá reliktly spraší a sprašových hlín.

Podle inženýrsko-geologického průzkumu provedeného v sousedství dotčené lokality (KOLAŘÍK 2008) lze v geologickém prostředí předpokládat přítomnost dvou až tří základních geotechnických vrstev:

- I. vrstva, hloubka 0 až 1–4 m ... komplex kvartérních soliflukčních zemin s převládajícím charakterem písčitého jílu F4 CS, silně stlačitelného,





- II. vrstva, hloubka 1–4 m až cca 100 m... komplex neogenních sedimentů s převahou šedomodrých vápnatých jíílů vysoké plasticity F8 CH, silně stlačitelných (uvnitř místy tzv. III. geotechnická vrstva, v hloubce 5–9 m, představovaná klastickými sedimenty, jílovitý písek S5 SC).

Základové poměry v lokalitě záměru jsou dle platné ČSN 73 1001 složité. Základová půda nespĺňuje únosnost předepsanou po daný typ výstavby, zeminy tvořící základovou půdu jsou silně stlačitelné a objemově nestálé.

## **RADONOVÉ RIZIKO**

Podle mapy radonového indexu geologického podloží 1:50 000 České geologické služby (<http://www.geology.cz>) je posuzované území charakterizováno převažující přechodnou (nízká - střední) kategorií radonového indexu. Ochrana staveb proti negativním účinkům radonu je v takovém případě zajištěna kvalitním provedením standardních základových konstrukcí a hydroizolačních folií.

## **RELIÉF**

Současně používaná geomorfologická klasifikace (BALATKA – KALVODA 2005) řadí zájmovou lokalitu do subprovincie Česká tabule, oblasti Východočeská tabule, celku Svitavská pahorkatina, podcelku Českotřebovská vrchovina, okrsku Ústecká brázda a podokrsku Českotřebovská brázda. Nedaleký Kozlovský hřbet (s vrcholovou kótou 603 m Kozlovského kopce cca 2 km Z od lokality), součást protáhlého antiklinálního hřbetu směru S-J až SSZ-JJV, výrazně kontrastuje s prostorem dotčeným záměrem – velmi mírně svažitém územím s východní až severovýchodní expozicí v rozpětí nadmořských výšek 389 až 395 metrů.

## **PŘÍRODNÍ ZDROJE**

Širší okolí zájmového území mělo nebo má určitý surovinový potenciál. Cca 600 m severozápadně od lokality záměru je na ploše již zrušeného (vytěženého) ložiska cihlářské suroviny vymezeno chráněné ložiskové území Česká Třebová. Cca 2 km na jihozápad leží dosud netěžené výhradní ložisko jíílů Semanín, zahrnuté do chráněného ložiskového území Janov u Litomyše I.

### ***C.II.6. Fauna a flóra***

Posuzované území spadá podle individuálního biogeografického členění (CULEK 1996) do Svitavského bioregionu. Typologické biogeografické členění (CULEK 2005) zde vylisuje jednotku 4Db, tj. biochoru podmáčených sníženin na bazických horninách 4. vegetačního stupně.

Z fyto geografického hlediska náleží území do oblasti mezofilní květeny (Mezofytikum), a v ní do okresu 63f Českotřebovský úval (SKALICKÝ 1988). Podle mapy potenciální přirozené vegetace (NEUHÄUSLOVÁ ET AL. 1997) by bylo území pokryto hercynskými dubohabřinami as. *Melampyro nemorosi-Carpinetum*.



## FAUNA

Informace o současném stavu fauny v dotčeném území poskytují výsledky zoologického průzkumu, jenž byl proveden v letech 2007 a 2009 ve spolupráci s RNDr. Vladimírem Lemberkem a dále pak v létě roku 2013.

### *Situace*

Plocha vymezená pro realizaci záměru je v současnosti zcela nevyužívaná. Na východním okraji, tj. v místě plánovaného komunikačního napojení areálu na silnici III/35847, se nachází nekosená louka s občasným dřevinným náletem. Louka směrem na jih a jihozápad s rostoucí hustotou náletu přechází v přehusťený mladý porost lesního charakteru s dominancí vrby, který sahá prakticky až k oplocení stávajícího areálu v Borku. V severní části lokality, kde je navržena skladová hala 2. etapy, se v současnosti rozkládá na ploše bývalého rybníka místy zamokřený porost rákosin a na jeho okraji při staré hrázi menší porost stromových a keřových vrů. Plocha pro realizaci záměru není ucelená a v terénu není zřetelně ohraničena. Studované území bylo vzhledem k nevelké rozloze zpracováno jako celek.

### *Metodika*

Ve vymezeném území byl proveden inventarizační průzkum živočichů v letním a podzimním aspektu. Ke zjištění výskytu bezobratlých i obratlovců byly použity obvyklé inventarizační metody, především metoda odchyty pomocí sítě, přímého sběru, akustická, přímého pozorování či registrování pobytových stop. Využit byl rovněž triedr 8-20 x 50.

### *Zjištěné druhy živočichů*

Druhy zvláště chráněné podle Vyhlášky MŽP č. 395/1992 Sb., v platném znění, jsou v přehledu vyznačeny symbolem **§** a stupněm ohrožení (**O** – druh ohrožený, **SO** – silně ohrožený, **KO** – kriticky ohrožený).

Ve vymezeném území byly zjištěny následující druhy:

#### **Kroužkovci** (*Annelida*)

pijavka koňská (*Haemopsis sanguisuga*)

žížala obecná (*Lumbricus terrestris*)

#### **Měkkýši** (*Molusca*)

bahnatka malá (*Galba truncatula*)

páskovka keřová (*Cepea hortensis*)

plzák španělský (*Arion lusitanicus*)

#### **Pavouci** (*Araneae*)

křížák obecný (*Araneus diadematus*)

sekáč rohatý (*Phalangium opilio*)

#### **Hmyz** (*Insecta*)

##### **Motýli** (*Lepidoptera*)

bělásek řeřichový (*Anthocharis cardamines*)

okáč bojínkový (*Melanargia galathea*)

okáč zední (*Lasiommata megera*)

okáč pohánkový (*Coenonympha pamphilus*)

**Brouci (Coleoptera)**

drabčík (*Philonthus* sp.)  
hrotař páskovaný (*Mordella villosa*)  
kvapník kovový (*Amara aenea*)  
mandelinka topolová (*Melasma populi*)  
páteříček sněhový (*Cantharis fusca*)  
páteříček žlutý (*Rhagonycha fulva*)  
slunéčko sedmítečné (*Coccinella septempunctata*)  
střevlíček (*Agonum assimile*)

**Dvoukřídlí (Diptera)**

bzučivka obecná (*Calliphora vicina*)  
komár pisklavý (*Culex pipiens*)  
moucha domácí (*Musca domestica*)  
peštěnka trubcová (*Eristalomyia tenax*)

**Blanokřídlí (Hymenoptera)**

čmelák zemní (*Bombus terrestris*) § O  
chluponožka chrastavcová (*Dasygaster hirtipes*)  
včela medonosná (*Apis mellifera*)

**Rovnokřídlí (Orthoptera)**

kobylka zelená (*Tettigonia viridissima*)  
saranče modrokřídlá (*Oedipoda coerulescens*)

**Ploštice (Heteroptera)**

bruslačka obecná (*Gerris lacustris*)  
kněžice páskovaná (*Graphosoma italicum*)  
ruměnice pospolná (*Pyrrhocoris apterus*)

**Obratlovci (Vertebrata)****Obojživelníci (Amphibia)**

-

**Plazi (Reptilia)**

-

**Ptáci (Aves)**

bažant obecný (*Phasianus colchicus*)  
budníček menší (*Phylloscopus collybita*)  
čížek lesní (*Carduelis spinus*)  
jiříčka obecná (*Delichon urbica*)  
konopka obecná (*Carduelis cannabina*)  
kos černý (*Turdus merula*)  
lejsek šedý (*Muscicapa striata*) § O  
mlynařík dlouhoocasý (*Aegithalos caudatus*)  
pěnkava obecná (*Fringilla coelebs*)  
poštolka obecná (*Falco tinnunculus*)  
rákosník zpěvný (*Acrocephalus palustris*)  
stehlík obecný (*Carduelis carduelis*)  
straka obecná (*Pica pica*)  
strnad obecný (*Emberiza citrinella*)  
střízlík obecný (*Troglodytes troglodytes*)  
sojka obecná (*Garrulus glandarius*)  
sýkora koňadra (*Parus major*)  
sýkora modřinka (*Parus caeruleus*)  
špaček obecný (*Sturnus vulgaris*)  
vrabec domácí (*Passer domesticus*)  
vrabec polní (*Passer montanus*)  
zvonek zelený (*Carduelis chloris*)  
zvonohlík zahradní (*Serinus serinus*)

**Savci (Mammalia)**

hraboš polní (*Microtus arvalis*)  
kuna skalní (*Martes foina*)  
norník rudý (*Clethrionomys glareolus*)  
srnec obecný (*Capreolus capreolus*)  
zajíc polní (*Lepus europaeus*)



## **Zhodnocení zoologických poměrů posuzované lokality**

Na území dotčeném záměrem bylo v průběhu vícenásobného průzkumu zaznamenáno celkem 59 druhů živočichů (31 druhů bezobratlých, 23 druhů ptáků a 5 druhů savců). Obojživelníci nebyli v dotčeném území zjištěni, nicméně lokalita, především zamokřené rákosiny na ploše bývalého rybníka, je v závislosti na aktuálních vodních poměrech potenciálním místem jejich výskytu. Výskyt plazů také nelze vyloučit, nicméně oproti výskytu obojživelníků je méně pravděpodobný. Specializovaným průzkumem by byla jistě prokázána přítomnost drobných zemních savců, především hlodavců, a zřejmě také výskyt netopýrů, pro které je ovšem lokalita pouhým lovištěm a kteří se zde jistě trvale neukrývají.

Zaznamenané druhy bezobratlých i obratlovců představují v České republice běžně nebo vcelku hojně se vyskytující taxony, což plně odpovídá charakteru posuzované lokality (zejména její vegetaci, umístění v okolní krajině i blízkosti výrobních a skladovacích ploch). Terénním šetřením byli zjištěni dva živočichové zvláště chránění podle zákona č. 114/1992 Sb. a jeho prováděcí vyhlášky č. 395/1992 Sb., v platném znění:

Čmelák zemní (*Bombus terrestris*), druh ohrožený – byl zaznamenán pouze ojedinele, vždy v početnosti jediného exempláře, v prostoru otevřeného lučního porostu na jihozápadním okraji lokality, hnízdo nalezeno nebylo.

Lejsek šedý (*Muscicapa striata*), druh ohrožený – byl zaznamenán opakovaně na přeletu nad luční a náletovou vegetací, hnízdo nebylo nalezeno. Širší okolí mu pravděpodobně poskytuje dostatek vhodných příležitostí k hnízdění.

## **FLÓRA**

Informace o současném stavu flóry v dotčeném území poskytují výsledky botanického průzkumu, jenž byl proveden v letech 2007 a 2009 ve spolupráci s RNDr. Martinem Duchoslavem, Ph.D. a dále pak v létě roku 2013.

### **Úvod**

Uvažovaná výstavba logistického areálu zasáhne opuštěnou půdu s neudržovanými lučními porosty a v současné době již plně zapojeným náletovým porostem vlhkomilných a pionýrských dřevin, dále také zamokřené porosty rákosin v místě bývalého rybníka a související porost vzrostlých dřevin. Cílem průzkumů bylo ověřit, zda-li navržený záměr nepředstavuje riziko z pohledu výskytu vzácných a ohrožených druhů rostlin a vegetačních typů a popř. navrhnout taková opatření, která by minimalizovala dopad stavby na rostlinstvo dotčeného prostoru.



## **Materiál a metodika**

Lokalita na jižním okraji České Třebové náleží z fyto geografického hlediska do oblasti Českomoravského mezofytika, okresu Českomoravské mezihří.

V území byl proveden botanický průzkum v letním a podzimním aspektu zaměřený:

- na floristické složení porostů tvořících vegetaci prostoru a s důrazem na druhy chráněné (dle vyhlášky č. 395/1992 Sb.) a ohrožené (Červený seznam cévnatých rostlin ČR, PROCHÁZKA ET AL. 2001),
- na vegetační charakteristiku porostů lokalit s důrazem na společenstva ohrožená (kategorie 1, popř. 2 dle MORAVEC ET AL. 1995).

## **Výsledky floristického a vegetačního průzkumu**

Lokalita je tvořena prakticky 4 biotopy: (1) opuštěnou mezofilní až vlhkou loukou, (2) mokřadními porosty v místech bývalého rybníka, (3) porosty dřevin na hrázi a (4) mladým náletovým lesním porostem.

(1) V prostoru blíže k silnici III/35847 a se rozkládá neudržovaná ruderalizovaná louka. V bylinném patře s heterogenní strukturou dominují ruderalní druhy *Calamagrostis epigejos*, *Solidago canadensis*, *Torilis japonica*, *Cirsium arvense*, *Tanacetum vulgare*, *Arctium tomentosum*, *Artemisia vulgaris* či *Urtica dioica*. Dále se objevují běžné druhy s širší ekologickou amplitudou, reprezentující běžné průvodce luk, příkopů apod., např. *Agrostis stolonifera*, *Achillea millefolium*, *Alchemilla* sp., *Alopecurus pratensis*, *Arrhenatherum elatius*, *Centaurea jacea*, *Dactylis glomerata*, *Epilobium ciliatum*, *Festuca rubra*, *F. pratensis*, *Chenopodium album*, *Lathyrus pratensis*, *Leontodon autumnalis*, *Leucanthemum vulgare*, *Pimpinella major*, *Ranunculus repens*, *Taraxacum* sect. *Ruderalia*, *Vicia cracca*. Místy se na louce vyskytuje jednotlivý nálet druhů *Salix caprea*, *Alnus glutinosa*, *Betula pendula*, ojediněle i *Quercus robur*. Směrem na jihozápad náletu přibývá, a luční porost přechází v náletový lesní porost. V přechodové zóně směrem k porostům rákosin na západ nabývá luční porost charakteru vlhkých tužebníkových lad a mokřých pcháčových luk sv. *Calthion*, s druhy jako *Angelica sylvestris*, *Cirsium oleraceum*, *Filipendula ulmaria*, či *Phleum pratense*.

(2) Na ploše bývalého rybníka a v jeho bezprostředním okolí s vysokou hladinou spodní vody se rozkládá poměrně rozsáhlý a druhově chudý porost rákosin sv. *Phragmition communis*. Porost je homogenní, tvořený rákosem *Phragmites australis*, ojediněle se vyskytuje orobinec *Typha latifolia*. Při průzkumu v roce 2007 byla v západní části zamokřené plochy, za hranicí současně dotčeného území, nalezena ohrožená ostřice *Carex elata*, nyní již nebyl výskyt potvrzen. Na severozápadní hranici záměrem dotčeného území, podél kabelového vedení VN a vodovodu, jsou rákosiny otevřeny a z vodního prostředí vystupují běžné vlhkomilné druhy *Glyceria fluitans*, *Juncus effusus*, *Phalaris arundinacea* či *Scirpus sylvaticus*.

(3) Východní okraj bývalého rybníka je ohraničen zbytky staré hráze, kde ve stromovém a keřovém patře dominují vrby *Salix fragilis*, resp. *Salix caprea* a *Salix purpurea*, místy s náletem *Alnus glutinosa*, *Sambucus nigra*. Zatímco v jižní části se jedná o poměrně mohutné, prakticky již dožívající stromy o průměru až 70 cm, v severní části v okolí bývalého výpustního objektu se jedná o generačně mladší stromy a vrbové křoviny, které se pravděpodobně rozvinuly až po zrušení rybníka. V bylinném patře dominují nitrofilní druhy, jako zejména *Aegopodium podagraria*, *Anthriscus sylvestris*, *Chaerophyllum aromaticum*, *Gallium aparine*, *Rumex acetosa*, *Stellaria nemorum*, *Urtica dioica* apod. Pronikají sem i některé další druhy ze sousední vlhké louky i rákosin.

(4) V jižní polovině dotčeného území se díky ponechání dřívě obhospodařované půdy ladem (pozn.: některé pozemky jsou dosud vedeny jako orná půda) postupně vyvinul mladý hustý porost lesního charakteru, který lze zařadit do biotopové jednotky „nálety pionýrských dřevin“. Jedná se o poměrně homogenní, uzavřený porost stáří cca 5 - 15 let s dominancí rychle rostoucích vrb *Salix caprea*, *Salix purpurea*. Vtroušeně se vyskytuje olše *Alnus glutinosa* a bříza *Betula pendula*, které je hojně zastoupena především na východním okraji porostu na přechodu do neudržované mezofilní louky. Bylinný podrost je velmi chudý, omezený prakticky na základní druhy *Aegopodium podagraria*, *Oxalis acetosella*, *Poa nemoralis*, *Urtica dioica*.

Na lokalitě dotčené výstavbou nebyly nalezeny žádné druhy zvláště chráněné podle Vyhlášky MŽP č. 395/1992 Sb., v platném znění, žádné druhy ohrožené zařazené do Červeného seznamu flóry ČR ani společenstva ohrožená podle MORAVCE ET AL. (1995).

**Obr. 11.** Pohled na severní část dotčené lokality od východu – v popředí neudržovaná mezofilní až vlhká louka, v pozadí porost vrb u hráze bývalého rybníka.



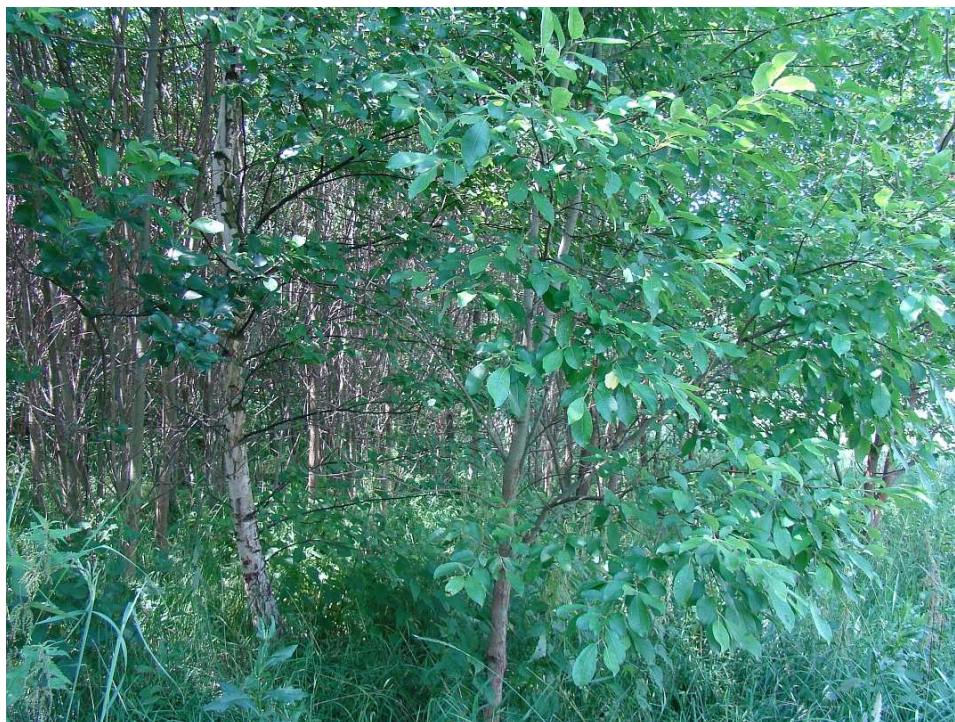
**Obr. 12.** Pohled z hráze na plochu bývalého rybníka s rákosinami sv. *Phragmites communis*.



**Obr. 13.** Staré vrby *Salix fragilis* v prostoru bývalé hráze.



**Obr. 14.** Okraj mladého přehuštěného porostu, vzniklého z náletu pionýrských dřevin rodů *Salix*, *Betula* a *Alnus*.



### **C.II.7. Krajina a ekosystémy**

Krajina je část zemského povrchu s charakteristickým reliéfem, tvořená souborem funkčně propojených ekosystémů a civilizačními prvky (zákon č. 114/1992 Sb.). Širší okolí lokality lze popsat jako otevřenou, mírně členitou, urbanizovanou krajinu s převažující průmyslovou a dopravní funkcí a minimem přírodě blízkých ekosystémů.

Současná typologie české krajiny (LÖW ET AL. cit. in CIBULKA 2005) zařazuje dotčené území do následujících typů:

- z hlediska přírodní charakteristiky v typologické řadě podle reliéfu krajiny  
KRAJINA BEZ VYMEZENÉHO RELIÉFU
- z hlediska kulturní charakteristiky v typologické řadě podle využití krajiny  
URBANIZOVANÁ KRAJINA
- z hlediska historické charakteristiky v typ. řadě podle charakteru osídlení krajiny  
KRAJINA VRCHOLNĚ STŘEDOVĚKÉ KOLONIZACE HERCYNICA

Vztáhneme-li předchozí body k definici krajinného rázu podle §12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny („*Krajinný ráz, kterým je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika místa či oblasti, je chráněn před činností snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu.*“), je možné konstatovat, že posuzovaný záměr je situován do území s běžnou až sníženou hodnotou krajinného rázu. Toto tvrzení souhlasí s výsledky analýzy hodnot krajinného rázu území Pardubického kraje (BUKÁČEK – RUSŇÁK – BUKÁČKOVÁ 2007).



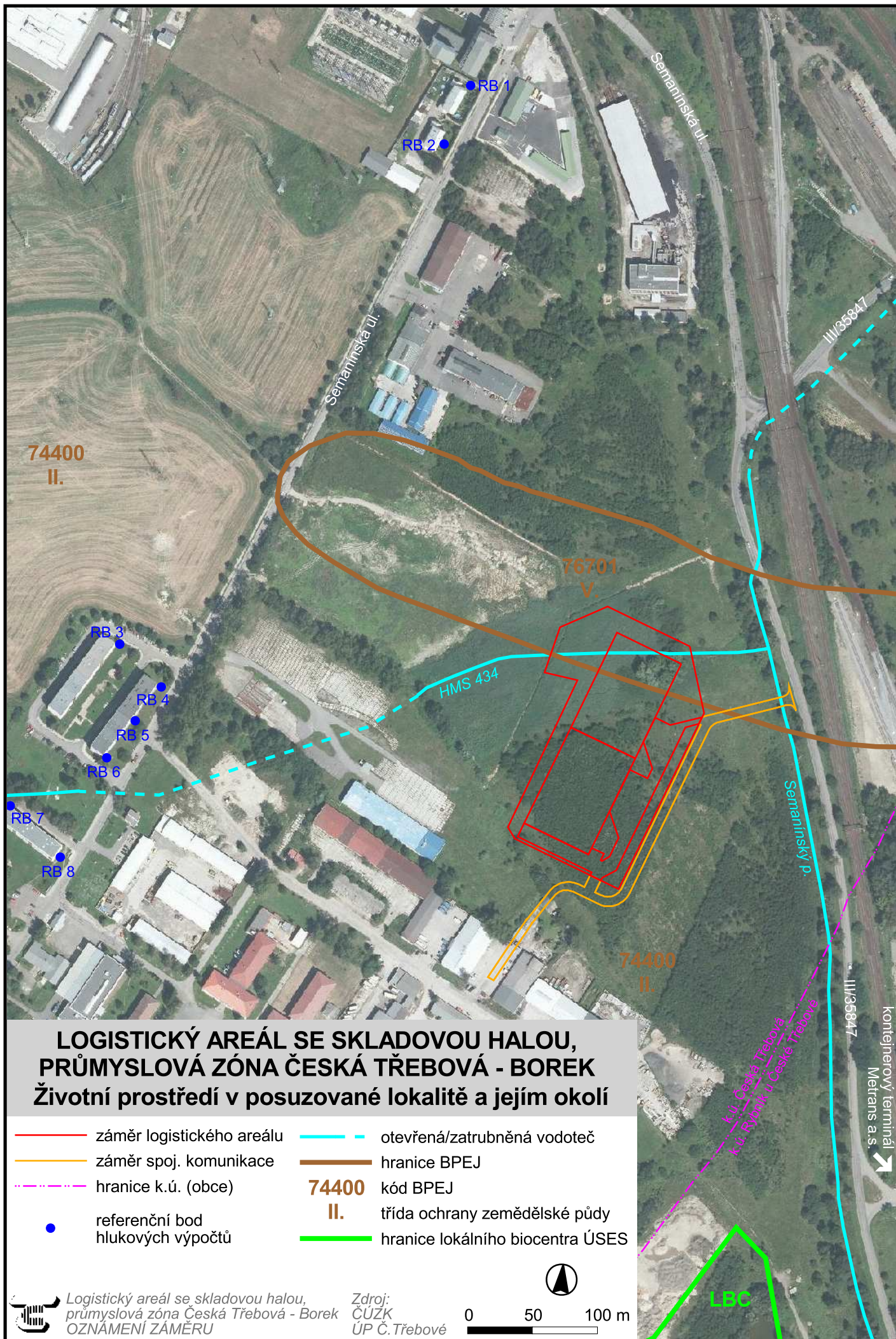
### ***C.II.8. Obyvatelstvo, hmotný majetek a kulturní památky***

Ve městě České Třebové (části obce Česká Třebová, Kozlov, Lhotka, Parník, Skuhrov, Svinná) žilo k 1.1.2013 na ploše 41,01 km<sup>2</sup> 15892 obyvatel, z čehož vyplývá hustota osídlení přibližně 388 obyvatel/km<sup>2</sup>. Těžištěm osídlení je přirozeně vlastní město Česká Třebová. Průměrný věk obyvatelstva je cca 42 let, v obci je evidováno celkem 3222 podnikatelských subjektů (<http://vdb.czso.cz>).

Městská část Borek, ve které je záměr situován, je charakteristická průmyslovou (komerční) a obytnou zástavbou druhé poloviny 20. století. Hospodářsky činné subjekty jsou soustředěny zejména do areálu bývalých vojenských kasáren jižně od lokality záměru, bydlení je hromadné v nízkopodlažních panelových domech.

V sídelním útvaru Česká Třebová je vyhlášeno 19 kulturních památek, které jsou z větší části umístěny v historickém centru města, jež je vyhlášeno jako městská památková rezervace. Vzdálenost lokality od centrálního Starého náměstí činí cca 1,5 km.

**Obr. 15.** Životní prostředí v posuzované lokalitě a jejím okolí (str. 49).

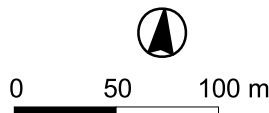


## LOGISTICKÝ AREÁL SE SKLADOVOU HALOU, PRŮMYSLOVÁ ZÓNA ČESKÁ TŘEBOVÁ - BOREK Životní prostředí v posuzované lokalitě a jejím okolí

- |  |                                     |              |                                  |
|--|-------------------------------------|--------------|----------------------------------|
|  | záměr logistického areálu           |              | otevřená/zatrubněná vodoteč      |
|  | záměr spoj. komunikace              |              | hranice BPEJ                     |
|  | hranice k.ú. (obce)                 | <b>74400</b> | kód BPEJ                         |
|  | referenční bod<br>hlukových výpočtů | <b>II.</b>   | třída ochrany zemědělské půdy    |
|  |                                     |              | hranice lokálního biocentra ÚSES |

Logistický areál se skladovou halou,  
průmyslová zóna Česká Třebová - Borek  
OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

Zdroj:  
ČÚZK  
ÚP Č. Třebové



LBC

kontejnerový terminál  
Metrans a.s.



## D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

### D.I. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI

#### *D.I.1. Vlivy na ovzduší a klima*

##### **VLIVY NA KLIMA**

Realizovaný logistický areál bude mít určitý vliv na místní klima (mikroklima). Na ploše cca 1,25 ha dojde k výrazné změně aktivního povrchu terénu. Vytvořením zpevněných ploch vznikne malá mikrocirkulační buňka, ve které bude v denních hodinách obvykle zpevněný povrch rychle prohříván a do jeho prostoru se bude „tlačit“ relativně chladnější vzduch z okolí, v nočních a ranních hodinách pak bude chladnější vzduch směřovat z ochlazeného prostoru stavby do okolí. V zájmovém prostoru lze očekávat drobný nárůst teplotních amplitud a snížení vlhkosti vzduchu.

Realizace záměru nepřinese zřetelný vliv na širší klimatické poměry.

##### **VLIVY NA KVALITU OVZDUŠÍ**

#### *Fáze výstavby*

Zdrojem znečištění ovzduší se může stát záměr zejména ve fázi, kdy budou prováděny zemní práce. V případě jejich kombinace s déletrvajícím suchem a větrným počasím mohou částičky prachu do jisté míry způsobit znečištění ovzduší. Vzhledem k proměnlivosti tohoto působení a jeho krátkodobosti nelze jeho vliv exaktně vyhodnotit. Tento stav je však časově omezen a lze mu čelit skrácením zdroje znečištění.

Z tohoto důvodu jsou navržena následující zmírňující opatření, uvedená dále v kapitole D.IV tohoto oznámení:

- *v případě extrémně nevhodných meteorologických podmínek (horké, suché a větrné počasí) snižovat prašnost skrácením povrchu staveniště,*
- *řádně čistit veřejné komunikace ve výjezdu ze stavby,*
- *vypínat motory automobilů a mechanismů v době, kdy nejsou v činnosti.*



## ***Fáze provozu***

### **a) Bodové zdroje znečištění ovzduší**

Jak uvádí kapitola B.III.1. Množství a druh emisí do ovzduší, bodovým zdrojem znečištění ovzduší bude v případě záměru pouze vytápění a ohřev vody, které bude využívat zemní plyn ze STL plynovodu umístěného v ulici Semanínské.

Variantním řešením je přívod tepla prostřednictvím horkovodu z teplárny ČD, kdy nebude docházet k produkci žádných emisí.

Pro vytápění a ohřev vody v kancelářích a sociálním zařízení bude instalován plynový kotel o výkonu 2 kW.

Hala bude, při použití zemního plynu, vytápěna jedním z těchto způsobů:

- sestava 2 plynových kondenzačních kotlů 2 x 200 kW (splňující požadavky na emise NO<sub>x</sub> třídy 5),
- plynové vytápěcí jednotky (např. typ Sahara) 10 x 40 kW.

Zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší nepovažuje spalovací zařízení s tepelným příkonem do 5 MW včetně, spalující zemní plyn, za významné zdroje znečištění ovzduší a nepožaduje při jejich zavedení:

- rozptylovou studii podle § 11 odst. 9 výše uvedeného zákona,
- kompenzační opatření podle § 11 odst. 5,
- provozní řád jako součást povolení podle § 11 odst. 2 písm. d).

(viz § 11 odstavec 9 zákona č. 201/2012 Sb. a přílohu č. 2 k tomuto zákonu)

### **b) Liniové zdroje znečištění ovzduší**

Realizací záměru lze očekávat minimální nárůst intenzit automobilové dopravy.

Doprava vyvolaná provozem záměru po realizaci 2. etapy předpokládá 96 jízd osobních a 34 jízd nákladních automobilů po silnici III/35847 od železničního podjezdu po vjezd do areálu záměru a 22 jízd nákladních automobilů po silnici III/35847 od vjezdu na překladiště Metrans po vjezd do areálu záměru.

Dále byl při výpočtech zohledněn pohyb automobilů v areálu záměru, tzn. 3 otáčky osobních automobilů na každém z 16-ti parkovacích míst (s příjezdem a odjezdem) – skutečnost bude pravděpodobně nižší, 34 jízd nákladních automobilů ve směru k šesti rampám haly po 1. etapě a 22 jízd nákladních automobilů ke čtyřem rampám haly po 2. etapě. Dále byl zohledněn pohyb plynových vysokozdvížných vozíků při nakládce a vykládce zboží.



Jak udává kapitola B.III.1, množství vyprodukovaných emisí z liniových zdrojů v aktivní variantě bude o málo vyšší než v nulové variantě (NO<sub>x</sub> cca o 0,48 %, benzen cca o 1,21 %, směs uhlovodíků cca o 0,90 % a PM10 cca o 1,21%), prakticky zanedbatelné.

Jak udává kapitola B.III.1, množství vyprodukovaných emisí z liniových zdrojů v aktivní variantě bude o málo vyšší než v nulové variantě (NO<sub>x</sub> cca o 0,32 %, benzen cca o 0,86 %, směs uhlovodíků cca o 0,60 % a PM10 cca o 0,61%), což je prakticky zanedbatelné.

Provoz záměru nemůže v dotčeném území způsobit překročení platných imisních limitů.

Na podporu tohoto tvrzení dále pro příklad uvádíme srovnávací tabulku, která porovnává intenzity dopravy s koncentracemi charakteristických znečišťujících látek z dopravy v roce 2012 v Pardubicích - Dukle, kde je umístěna měřicí stanice ČHMÚ č. 1465, a to cca 300 m od ulice Teplého s celkovou intenzitou dopravy 14 771 automobilů a cca 500 m od ulice Jana Palacha s celkovou intenzitou dopravy 9 569 automobilů.

| Stanice                       | Ulice - intenzity dopravy 2010 (voz./24 h.) | Oxid dusičitý (µg/m <sup>3</sup> ) |              | Benzen (µg/m <sup>3</sup> ) | Suspendované částice PM <sub>10</sub> (µg/m <sup>3</sup> ) |              |
|-------------------------------|---|------------------------------------|--------------|-----------------------------|--|--------------|
|                               |   | Hodinový průměr 19MV               | Roční průměr | Roční průměr                | Denní průměr 36 MV   | Roční průměr |
|                               |   | Limit = 200                        | Limit = 40   | Limit = 5                   | Limit = 50   | Limit = 40   |
| 1465-<br>Pardubice -<br>Dukla | Teplého – 14 771                            | 71,7                               | 18,7         | 0,9                         | 52,5   | 27,3         |
|                               | J.Palacha – 9 569                           |                                    |              |                             |  |              |

Zdroj: <http://portal.chmi.cz>

Z tabulky vyplývá, že v blízkosti poměrně frekventovaných ulic Teplého a Jana Palacha s intenzitami dopravy cca 15 a 10 tis. automobilů za 24 hodin nedochází k překračování platných limitů pro oxid dusičitý, benzen a suspendované částice frakce PM<sub>10</sub> v ročním průměru. K mírnému překročení dochází v případě suspendovaných částic frakce PM<sub>10</sub> v denním průměru.

V České Třebové – Borku se celkové intenzity dopravy na silnicích poblíž záměru pohybují na úrovních 494 vozidel (ulice Topolová) – 1 225 vozidel (silnice III/35847) – 2 287 vozidel (ulice Semanínská u bytových domů) – 2 321 vozidel (ulice Semanínská u seřadovacího nádraží). Intenzity dopravy jsou 4 x až 6 x nižší než v Pardubicích – Dukle. Tím je zcela zřejmé, že znečištění ovzduší v této lokalitě způsobené automobilovou dopravou nemůže překračovat platné imisní limity. A to jak při provozu záměru, tak bez něho.

Vzhledem k imisnímu pozadí v České Třebové (viz kapitola C.II.1) a k výše uvedeným zdrojům znečišťování ovzduší, jejich počtu a jejich technickým parametrům lze konstatovat, že realizací záměru nedojde k překročení platných imisních limitů daných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění a souvisejícími předpisy.



## **D.I.2. Vlivy na hlukovou situaci a další fyzikální a biologické charakteristiky**

Předmětem hlukových výpočtů bylo posouzení venkovního hluku generovaného automobilovou dopravou v posuzované lokalitě za následujících situací:

- *nulová varianta* – stávající stav, bez realizace záměru,
- *aktivní varianta* – nový stav, po realizaci záměru.

Pro exaktní hodnocení hluku byly u nejbližších chráněných venkovních prostorů staveb a chráněných venkovních prostorů umístěny referenční výpočtové body. V těchto bodech pak byly provedeny výpočty ekvivalentní hladiny hluku pro denní a noční dobu.

### **Výchozí podklady**

Při výpočtech se vycházelo z následujících podkladů:

- Nařízení vlády č. 272 ze dne 24. 8. 2011, o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací,
- Výpočet hluku z automobilové dopravy - Manuál 2011, ŘSD ČR, 2011,
- Metodický návod MZ - hlavního hygienika ČR č.j. 62545/2010-OVZ-32.3-1.11.2010 pro hodnocení hluku v chráněném venkovním prostoru staveb,
- Výsledky sčítání dopravy na dálniční a silniční síti v roce 2010, ŘSD ČR,
- Výhledové koeficienty růstu dopravy pro období 2010 - 2050, ŘSD ČR,
- Sčítání dopravy na silnici III/35847, Semanínské ul. a Topolové ul. dne 9.7.2013,
- Výpočtový program SoundPlan, verze 6.3 f. Braunstein a Berndt, SRN.

### Hluk ve venkovním prostředí

Podle § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, se hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku A, s výjimkou hluku z leteckého provozu a vysokoenergetického impulsního hluku, stanoví součtem základní hladiny akustického tlaku A  $LA_{eq,T} = 50$  dB a korekcí přihlížejících ke druhu chráněného prostoru a denní a noční době podle přílohy č. 3 k tomuto nařízení.

Příloha č. 3 uvádí následující korekce pro stanovení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru:

| Způsob využití území  | Korekce (dB) |    |     |     |
|---|--------------|----|-----|-----|
|   | 1)           | 2) | 3)  | 4)  |
| Chráněný venkovní prostor staveb lůžkových zdravotnických zařízení včetně lázní | -5           | 0  | +5  | +15 |
| Chráněný venkovní prostor lůžkových zdravotnických zařízení včetně lázní        | 0            | 0  | +5  | +15 |
| Chráněný venkovní prostor ostatních staveb a chráněný ostatní venkovní prostor  | 0            | +5 | +10 | +20 |



Korekce uvedené v tabulce se nesčítají.

Pro noční dobu se pro chráněný venkovní prostor staveb přičítá další korekce -10 dB, s výjimkou hluku z dopravy na železničních drahách, kde se použije korekce -5 dB.

- 1) *Použije se pro hluk z provozu stacionárních zdrojů, hluk z veřejné produkce hudby, dále pro hluk na účelových komunikacích a hluk ze železničních stanic zajišťujících vlakotvorné práce, zejména rozřadování a sestavu nákladních vlaků, prohlídku vlaků a opravy vozů..*
- 2) *Použije se pro hluk z dopravy na silnicích III. třídy a místních komunikacích III. třídy a drahách.*
- 3) *Použije se pro hluk z dopravy na dálnicích, silnicích I. a II. třídy a místních komunikacích I. a II. třídy v území, kde hluk z dopravy na těchto komunikacích je převažující nad hlukem z dopravy na ostatních pozemních komunikacích. Použije se pro hluk z dopravy na drahách v ochranném pásmu dráhy.*
- 4) *Použije se v případě staré hlukové zátěže z dopravy na pozemních komunikacích s výjimkou účelových komunikací a drahách uvedených v bodu 2) a 3). Tato korekce zůstává zachována i po položení nového povrchu vozovky, prováděné údržbě a rekonstrukci železničních drah nebo rozšíření vozovek při zachování směrového nebo výškového vedení pozemní komunikace, nebo dráhy, při kterém nesmí dojít ke zhoršení stávající hlučnosti v chráněném venkovním prostoru staveb nebo v chráněném venkovním prostoru, a po krátkodobé objízdné trasy. Tato korekce se dále použije i v chráněných venkovních prostorech staveb při umístění bytu v přístavbě nebo nástavbě stávajícího obytného objektu nebo víceúčelového objektu nebo v případě výstavby ojedinělého obytného, nebo víceúčelového objektu v rámci dostavby proluk, a výstavby ojedinělých obytných nebo víceúčelových objektů v rámci dostavby center obcí a jejich historických částí.*

Pozn.: Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění, definuje chráněný venkovní prostor a chráněný venkovní prostor staveb následujícím způsobem:

*„Chráněným venkovním prostorem se rozumí nezastavěné pozemky, které jsou užívány k rekreaci, sportu, léčení a výuce, s výjimkou lesních a zemědělských pozemků a venkovních pracovišť.“*

*„Chráněným venkovním prostorem staveb se rozumí prostor do 2 m okolo bytových domů, rodinných domů, staveb pro školní a předškolní výchovu a pro zdravotní a sociální účely, jakož i funkčně obdobných staveb.“*

V případě chráněných venkovních prostorů staveb nejbližších záměru se použije korekce podle bodu 4), kdy v současnosti platí následující hygienické limity hluku:

V denní době  $L_{Aeq,T} = 50 + 20 = 70$  dB

V noční době  $L_{Aeq,T} = 50 + 20 - 10 = 60$  dB

Chráněné venkovní prostory staveb lůžkových zdravotnických zařízení včetně lázní se v dotčeném území nenacházejí.

Záměr nebude zdrojem jiného hluku, než je hluk z dopravy spojený s dovozem a odvozem zboží a manipulací s ním. Hala nebude zdrojem bodového hluku (např. z ventilátorů).



## Vstupní data výpočtu

Pro stanovení akustické situace v území byl proveden výpočet pomocí výpočetního programu SoundPlan verze 6.3 firmy Braunstein a Berndt. Tento softwarový produkt představuje rozsáhlý modulový výpočetní systém umožňující stanovit očekávané akustické pole vybuzené liniovými zdroji, a to ve výpočtových situacích modelujících reálný terén včetně zástavby. Výpočtová situace je zadávána z digitálních mapových podkladů terénu.

Součástí výpočetního programu jsou i pomocné bloky pro optimalizaci akustických bariér. Stanovení hladiny hluku v imisním výpočtovém bodě je založeno na metodě akustického paprsku, která umožňuje zahrnout fyzikální jevy, jako jsou odrazy od překážek, stínění těmito překážkami aj.

Tento výpočetní program byl ověřen Národní referenční laboratoří pro měření a posuzování hluku v komunálním prostředí v Ústí nad Orlicí. Podle údajů firmy Braunstein a Berndt je program SoundPlan testován s tolerancí 0,2 dB pro danou normu. V předkládané studii je výpočet proveden v souladu s normou SRN „Richtlinien für den Larmschutz an Strassen – RLS-90“.

Prostorový model území včetně okolní zástavby a silnic 3D byl vytvořen za pomoci mapových listů v měřítku 1 : 5 000. Reálné výšky budov, způsob jejich využití a jejich čísla popisná byly zjištěny na základě rekognoskace terénu v zájmovém území. Výpočetní síť referenčních bodů je uvažována ve všech výpočtech s krokem sítě 5,0 m v ose x a y.

### Intenzity dopravy – nulová varianta

Intenzity dopravy byly stanoveny na základě vlastního sčítání dopravy na silnici III/35847, Semanínské ulici u seřadovacího nádraží a u bytových domů, Topolové ulici dne 9.7.2013 a v případě silnice I/14 z celostátního sčítání dopravy. Rozdělení celodenních intenzit dopravy na denní a noční dobu bylo provedeno podle aktualizované metodiky pro výpočet hluku z automobilové dopravy (ŘSD ČR 2011).

Přehled použitých intenzit motorových vozidel a výpočtových jízdních rychlostí:

| Silnice                                 | Kategorie vozidla | Intenzity/24 hodin | Výpočtová rychlost (km/hod) |
|---|-------------------|--------------------|-----------------------------|
| III/35847                               | Osobní            | 959                | 50                          |
|   | Nákladní          | 266                | 50                          |
| Semanínská ulice u seřadovacího nádraží | Osobní            | 1 672              | 50                          |
|   | Nákladní          | 681                | 50                          |
| Semanínská ulice u bytových domů        | Osobní            | 1 625              | 50                          |
|   | Nákladní          | 694                | 50                          |
| Topolová ulice                          | Osobní            | 234                | 50                          |
|   | Nákladní          | 260                | 50                          |
| I/14                                    | Osobní            | 6 520              | 50                          |
|   | Nákladní          | 1 333              | 50                          |





### Intenzity dopravy – aktivní varianta

Intenzity dopravy v aktivní variantě jsou intenzitami nulové varianty navýšené o dopravu vyvolanou provozem záměru.

Doprava vyvolaná provozem záměru po realizaci 2. etapy předpokládá 96 jízd osobních a 34 jízd nákladních automobilů po silnici III/35847 od železničního podjezdu po vjezd do areálu záměru a 22 jízd nákladních automobilů po silnici III/35847 od vjezdu na překladiště Metrans po vjezd do areálu záměru.

Dále byl při výpočtech zohledněn pohyb automobilů v areálu záměru, tzn. 3 otáčky osobních automobilů na každém z 16-ti parkovacích míst (s příjezdem a odjezdem) – skutečnost bude pravděpodobně nižší, 34 jízd nákladních automobilů ve směru k šesti rampám haly po 1. etapě a 22 jízd nákladních automobilů ke čtyřem rampám haly po 2. etapě. Dále byl zohledněn pohyb plynových vysokozdvížných vozíků při nakládce a vykládce zboží.

Pracovní doba bude od 8.00 hod do 18.00 hod. Hluk z činnosti logistického areálu bude tudíž ovlivňovat pouze denní dobu.

Přehled použitých intenzit motorových vozidel a výpočtových jízdních rychlostí:

| Silnice  | Kategorie vozidla | Intenzity/24 hodin | Výpočtová rychlost (km/hod) |
|--|-------------------|--------------------|-----------------------------|
| III/35847 od železničního podjezdu po vjezd do areálu záměru         | Osobní            | 1 055              | 50                          |
|  | Nákladní          | 300                | 50                          |
| III/35847 od vjezdu na překladiště Metrans po vjezd do areálu záměru | Osobní            | 959                | 50                          |
|  | Nákladní          | 288                | 50                          |
| III/35847 od vjezdu na překladiště Metrans směrem k Semanínu         | Osobní            | 959                | 50                          |
|  | Nákladní          | 266                | 50                          |
| Příjezdová komunikace ze silnice III/35847 do areálu záměru          | Osobní            | 96                 | 30                          |
|  | Nákladní          | 56                 | 30                          |
| Semanínská ulice u seřaďovacího nádraží                              | Osobní            | 1 672              | 50                          |
|  | Nákladní          | 681                | 50                          |
| Semanínská ulice u bytových domů                                     | Osobní            | 1 625              | 50                          |
|  | Nákladní          | 694                | 50                          |
| Topolová ulice   | Osobní            | 234                | 50                          |
|  | Nákladní          | 260                | 50                          |
| I/14   | Osobní            | 6 520              | 50                          |
|  | Nákladní          | 1 333              | 50                          |



Emise hluku zdroje (vozidel) jsou uvažovány těmito hodnotami:

- $L_m$  ... základní hladina akustického tlaku vozidel ve vzdálenosti 25 m od osy krajního pruhu,
- $C_v$  ... vliv rychlosti vozidel (viz výše uvedená tabulka),
- $C_p$  ... vliv povrchu (krytu) komunikace (uvažován asfaltový kryt),
- $C_s$  ... vliv podélného sklonu nivelety,
- $C_r$  ... vliv reflexe prostředí.

Ekvivalentní hladiny akustického tlaku (hluku) jsou vypočteny ve výši 3 m nad terénem.

### Výpočet

Referenční body, v nichž jsou vypočteny ekvivalentní hladiny akustického tlaku pro denní a noční dobu, byly umístěny u chráněných venkovních prostorech staveb, které se nalézají v nejbližším okolí navrženého záměru. Nejbližší chráněnou budovou je bytový dům č.p. 2028 – 2031, který je od záměru vzdálen vzdušnou čarou cca 320 m. Záměr je značně vzdálen od chráněných venkovních prostor staveb. Referenční body jsou místa vzdálená 2 m od fasády nejbližších chráněných venkovních prostorů staveb ve výšce 3 m nad terénem.

V následující tabulce jsou uvedeny hodnoty ekvivalentní hladiny akustického tlaku, které byly spočteny v souladu s Metodickým návodem MZ – Hlavního hygienika ČR č.j. 62545/2010-OVZ-32.3-1.11.2010. Prezntují tak ekvivalentní hladinu akustického tlaku dopadajícího na fasádu posuzované budovy (včetně odrazů od okolních překážek). V souladu s metodickým návodem nejsou započteny odrazy hluku od fasád posuzovaných budov.

### Hodnoty ekvivalentní hladiny akustického tlaku v referenčních bodech

| Označení referenčního bodu | Nejnižší a nejvyšší podlaží (m) | Stávající stav bez realizace záměru – nulová varianta (dB) |               | Nový stav po realizaci záměru – aktivní varianta (dB) |               |
|----------------------------|---------------------------------|--|---------------|---|---------------|
|                            |                                 | denní doba   | noční doba    | denní doba  | noční doba    |
|                            |                                 | Limit = 70 dB  | Limit = 60 dB | Limit = 70 dB   | Limit = 60 dB |
| RB 1 – RD č.p. 1704        | 1                               | 63,1   | 54,2          | 63,1  | 54,2          |
|                            | 2                               | 63,4   | 54,5          | 63,4  | 54,5          |
| RB 2 – RD č.p. 1740        | 1                               | 64,2   | 55,3          | 64,2  | 55,3          |
|                            | 2                               | 64,4   | 55,5          | 64,4  | 55,5          |
| RB 3 – BD č.p. 2032 - 2035 | 1                               | 53,6   | 44,7          | 53,6  | 44,7          |
|                            | 4                               | 55,9   | 47,1          | 55,9  | 47,1          |
| RB 4 – BD č.p. 2028 - 2031 | 1                               | 64,3   | 55,4          | 64,3  | 55,4          |
|                            | 4                               | 64,8   | 55,9          | 64,8  | 55,9          |
| RB 5 – BD č.p. 2028 - 2031 | 1                               | 62,1   | 53,2          | 62,1  | 53,2          |
|                            | 4                               | 64,4   | 55,5          | 64,4  | 55,5          |
| RB 6 – BD č.p. 2028 - 2031 | 1                               | 60,2   | 51,3          | 60,2  | 51,3          |
|                            | 4                               | 63,1   | 54,2          | 63,1  | 54,2          |
| RB 7 – BD č.p. 1978        | 1                               | 52,5   | 43,7          | 52,5  | 43,7          |
|                            | 4                               | 54,5   | 45,6          | 54,5  | 45,6          |
| RB 8 – BD č.p. 1975        | 1                               | 63,6   | 54,7          | 63,6  | 54,7          |
|                            | 4                               | 64,3   | 55,4          | 64,3  | 55,4          |



Jak vyplývá z předchozí tabulky, provoz záměru se neprojeví u žádného chráněného venkovního prostoru staveb v území. Ekvivalentní hladiny akustického tlaku jsou v těchto prostorech stejné v době před realizací záměru, tak i po jeho realizaci.

Důvody jsou zřejmé:

- blízké chráněné venkovní prostory staveb se nacházejí pouze v Semanínské ulici, nejbližší z nich (bytový dům č.p. 2028) je od záměru vzdálen vzdušnou čarou cca 320 m,
- dominantním zdrojem hluku v Semanínské ulici je automobilová doprava, která „překryje“ méně významné zdroje hluku (v Semanínské ulici u bytových domů projede v současnosti podle sčítání dopravy za 24 hodin 1 625 osobních automobilů a 694 nákladních automobilů; záměr způsobí nárůst pouze o 96 jízd osobních automobilů a 56 jízd nákladních automobilů za 24 hodin, a to výhradně na silnici III/35847 v úseku od železničního podjezdu po vjezd na kontejnerové překladiště firmy Metrans, a.s. a v místě umístění záměru; žádný z těchto automobilů nebude projíždět Semanínskou ulicí),
- záměr nebude v provozu v noční době.

V žádném z chráněných venkovních prostorů staveb nebude v nulové ani aktivní variantě překročen platný hygienický limit pro „starou hlukovou zátěž“ v denní době 70 dB a v noční době 60 dB. Záměr neovlivní hlukovou situaci v chráněných venkovních prostorech staveb.

V kapitole D.IV tohoto oznámení jsou uvedeny následující podmínky týkající se hluku:

- *automobily a jiné mechanismy udržovat v optimálním technickém stavu,*
- *ve fázi výstavby respektovat § 12 odstavec 6 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací (hygienický limit v chráněném venkovním prostoru staveb pro hluk ze stavební činnosti).*

### ***D.I.3. Vlivy na obyvatelstvo, včetně sociálně ekonomických vlivů***

Vzhledem k poloze posuzované lokality je nejbližše situovaným obytným objektem bytový dům na Semanínské ulici č.p. 2028, vzdálený cca 320 m. Realizace záměru nemůže nepříznivě ovlivnit zdraví a pohodu obyvatelstva. Jak dokladují předchozí kapitoly týkající se kvality ovzduší a hlukové zátěže, tyto vlivy lze označit za malé, nevýznamné.

V kapitole D.I.1 je dokladováno, že realizace záměru „Logistický areál se skladovou halou, průmyslová zóna Česká Třebová - Borek“ nemůže způsobit překročení platných imisních limitů v ochraně ovzduší.

Vzhledem k používané technologii výstavby a očekávaným intenzitám dopravy (viz kapitola D.I.2) nemůže dojít k překročení platných hygienických limitů pro venkovní hluk (nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací).



Záměr se nachází v prostoru průmyslové zóny a nejbližší chráněný venkovní prostor staveb se nalézá vzdušnou čarou cca 320 m od záměru.

Realizace záměru nezpůsobí zvýšení zdravotních rizik obyvatel.

Z hlediska sociálně ekonomických vlivů lze konstatovat, že navržený stavební záměr bude jak ve fázi výstavby tak ve fázi provozu zdrojem pracovních příležitostí. Po zahájení provozu zde bude pracovat cca 15 stálých zaměstnanců, po dokončení 2. etapy pak navíc dalších 5 pracovníků.

#### ***D.I.4. Vlivy na povrchové a podzemní vody***

Posuzovaným záměrem bude dotčena drobná vodoteč označovaná jako HMS 434, protékající lokalitou napříč v západovýchodním směru. Na uvedené vodoteči v minulosti fungoval malý rybník. V blízkosti lokality není vyhlášeno žádné ochranné pásmo vodního zdroje. Lokalita je součástí Chráněné oblasti přirozené akumulace vod Východočeská křída.

Samostatným objektem stavby logistického areálu budou sadové úpravy včetně úprav koryta vodoteče HMS 434, levostranného přítoku Semanínského potoka. Předpokládá se, že v současnosti na ploše bývalého rybníka neustálená vodoteč bude převedena a stabilizována do nové trasy (koryta) v severní okrajové části areálu (v celkové délce cca 100–120 m). S ohledem na konfiguraci terénu, zábor ploch retenčního prostoru bývalého rybníka vlivem výstavby logistického areálu a možné povodňové ohrožení bude převedení vodoteče řešeno otevřeným, případně částečně zatrubněným korytem v dostatečné kapacitě tak, aby zásah záměru do odtokového režimu povrchových vod dotčeného území byl co nejmenší.

Odvodnění logistického areálu bude řešeno odděleně. Čisté dešťové vody ze střech skladových hal budou zasakovány do terénu mimo zpevněné plochy v takovém množství, jaké dovolí lokální hydrogeologické poměry. Dešťové vody ze zpevněných pojezdových ploch budou samostatně odváděny do vodoteče HMS 434. Nezpevněné plochy budou ozeleněny a srážková voda na nich bude volně zasakovat. Odhadovaná roční bilance srážkových vod je detailněji uvedena v kapitole B.III.2. Realizace záměru sice v lokalitě způsobí významné navýšení povrchového odtoku, celkově je ale nárůst odtoku v kapacitním recipientu HMS 434 před zaústěním do Semanínského potoka odhadován jako velmi malý.

Aby navrhovaná stavba neměla nepříznivý vliv na vodní režim, nestačí jen zachování stávajících hydrologických charakteristik – je třeba zajistit také zachování příznivé jakosti vod. Za potenciálně nebezpečné lze přitom označit látky, které mohou ohrozit jakost a zdravotní nezávadnost vody. V případě stavebních činností jsou to zejména ropné produkty (maziva a pohonné hmoty). Potenciální znečištění ostatními látkami je spojeno s nepředvídatelnými haváriemi při automobilovém provozu a manipulaci zboží, takové riziko však lze označit za velmi nízké. Ohrožení jakosti povrchových vod (vodoteče HMS 434, Semanínského potoka) bude minimalizováno osazením odlučovače pevných a ropných látek na odvodu vody ze zpevněných ploch areálu.



Podzemní voda se ve významné části dotčeného území vyskytuje velmi mělce pod terénem, severní část (plocha bývalého rybníka) je v závislosti na aktuálních srážkových podmínkách více či méně podmáčena. Při úpravách terénu a hloubení rýh dojde k odkrytí freatické zvodně vázané na vrstvu kvartérních uloženin. Vydutnost přítoku do zájmového prostoru však bude i ve srážkově průměrném období malá. Velmi mocná vrstva neogenních jílu dále v hloubce je charakteristická totální nepropustností, a v daném prostředí je tak zcela vyloučeno, aby jakákoliv voda a s ní i potenciální kontaminanty pronikly do hlubších vrstev horninového souboru a migrovaly v hydrogeologické struktuře. Potenciální negativní vliv se tedy může týkat pouze mělkých podpovrchových cest a povrchových vod.

Vlivy záměru na množství, odtokový režim a kvalitu povrchových a podzemních vod lze vyhodnotit jako lokální a málo významné. K prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů na vody jsou navržena následující opatření:

- *v následujícím stupni projektové přípravy stavby provést hydrotechnické výpočty a na jejich základě rozpracovat návrh převedení vodoteče HMS 434 a ochrany území před škodlivými účinky povrchových vod; řešení projednat s příslušným správcem vodního toku,*
- *před zahájením a v průběhu výstavby doložit příslušnému vodohospodářskému orgánu způsob zneškodňování splaškových vod,*
- *nakládat se závadnými látkami v souladu s § 30 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění, vypracovat „Plán opatření pro případ havárie“ pro dobu výstavby a předložit jej ke schválení věcně a místně příslušnému vodoprávnímu úřadu,*
- *provádět pravidelnou preventivní kontrolu stavebních mechanismů se zaměřením na možný únik vodě a půdě nebezpečných látek,*
- *před výjezdem na veřejně přístupné pozemní komunikace provádět mechanickou očistu vozidel a stavebních mechanismů,*
- *srážkové vody ze střech skladových hal pokud možno odvádět k zasakování do terénu mimo zpevněné plochy (v množství, jaké dovolí lokální hydrogeologické poměry),*
- *zpevněné plochy realizovat jako nepropustné a srážkové vody ze zpevněných ploch před zaústěním do povrchových vod (vodoteče) předčišťovat na odlučovači pevných a ropných látek,*
- *zimní údržbu povrchu vozovky a zpevněných ploch provádět šetrným způsobem ve vztahu k jakosti povrchových vod.*



### **D.I.5. Vlivy na půdu**

Nejvýznamnějším vlivem záměru na půdu bude její trvalý zábor (blíže viz kap. B.II.1). Celkový rozsah trvalého záboru bude max. 1,96 ha. Veškerá záměrem dotčená půda je v současnosti nezastavěná. Zábor zemědělského půdního fondu bude na úrovni max. 1,05 ha, z toho prakticky veškerá půda spadá do II. třídy ochrany zemědělské půdy. Tato půda však není dlouhodobě obdělávána a vzhledem k místním podmínkám (neudržovaný porost dřevin) je její produkční potenciál mizivý. Skrývka vrchní vrstvy půdy bude provedena pouze na stávající louce v rozsahu do 2000 m<sup>2</sup>. Na ploše bývalého rybníka bude nutné odtěžit zamokřené půdy a nahradit je nenamrzavými zeminami vhodnými do násypů.

Dočasné záборы budou představovat plochy vyhrazené pro přechodné uložení (mezideponii) snímané vrchní vrstvy půdy či pro přípojky inženýrských sítí. Oproti trvalému záboru budou plochy dočasných záborů po skončení výstavby a rekultivování navráceny svému původnímu využití.

S ohledem na rozsah a technické řešení stavby a charakter dotčeného území lze konstatovat, že nebude narušena stabilita okolní půdy a nelze očekávat ani zvýšení eroze půdy v území vlivem realizace záměru. Ke kontaminaci půdy může prakticky dojít jen v případě havárie v průběhu výstavby či dopravní nehody na okraji zpevněných ploch během provozu logistického areálu. Případná havarijní událost typu úniku ropných nebo jinak nebezpečných látek bude mít z hlediska ovlivnění půdy lokální rozsah. Při dodržování preventivních opatření lze očekávat jen zanedbatelný vliv na kontaminaci okolních půd.

Zábor půdy vyvolaný posuzovaným záměrem je středního rozsahu. Celkově je ale možné konstatovat, že negativní vlivy záměru na půdu budou lokální a prakticky nevýznamné, a to zejména s ohledem na současný stav, kdy zemědělský půdní fond, tvořící menší část lokality, není již dlouhodobě využíván ke svému původnímu účelu. Je však nutno respektovat následující opatření ve fázi přípravy, výstavby i provozu logistického areálu:

- *na ploše trvalého a dočasného záboru ZPF s lučním porostem provést skrývku svrchní vrstvy půdy, pro dočasné uložení půdy ze skrývky zřídit na vhodné ploše v blízkosti stavby deponii, dočasně uloženou půdu chránit před možným znehodnocením a následně použít pro zpětné ohumusování nezpevněných ploch v rámci areálu,*
- *zařízení staveniště umístit na zpevněné plochy v rámci pozemků stavby,*
- *veškerou stavební techniku udržovat v dobrém technickém stavu, aby nedocházelo k poškozování zemin např. úkapy ropných látek; dojde-li z nějakého důvodu vlivem realizace stavby, případně vlivem provozu ke znečištění zemin v prostoru stavby nebo na navazujících pozemcích, musí být znečištěná zemina odtěžena, dekontaminována a nahrazena novou zeminou,*
- *provést vegetační úpravy zpětně ohumovaných ploch (trávníky, keře, stromy), aby se omezilo riziko eroze půdy.*



### ***D.I.6. Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje***

Lokalita záměru nezasahuje do oficiálně vymezených ložisek nerostných surovin. Záměr nebude mít žádný vliv na přírodní zdroje.

Jak již bylo popsáno v kapitole C.II.5., v dotčeném území pod vrchní vrstvou kvartérních zemin, v místě bývalého rybníka více či méně zamokřených, leží mohutná vrstva neogenních jílových sedimentů. Zeminy tvořící základovou půdu jsou silně stlačitelné a objemově nestálé, a proto bude nezbytné hlubinné založení stavby skladové haly na základových pilotách. Podkladní zeminy bude nutné stabilizovat, případně i odtěžit a nahradit nenamrzavými zeminami vhodnými do násypů. Výkopy a násypy se však celkově, s ohledem na charakter stavby a minimální členitost terénu, předpokládají v malém rozsahu.

Horninové prostředí bude realizací záměru ovlivněno prakticky jen bodově a zcela nevýznamně. K minimalizaci vlivů na horninové prostředí jsou navržena následující opatření:

- *v následujícím stupni projektové přípravy stavby provést inženýrsko-geologický průzkum a na jeho základě upřesnit způsob založení stavby a stabilizace podkladních zemin,*
- *s ohledem na složitější geologické podmínky zajistit během provádění zemních prací dohled geologa.*

### ***D.I.7. Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy***

#### **VLIVY NA FAUNU**

Cílem zoologických průzkumů bylo především posoudit, nakolik se navrhovaná výstavba logistického areálu dotkne populací živočichů. Snahou bylo rovněž navrhnout taková řešení a opatření, která by při výstavbě i po jejím dokončení minimalizovala negativní vliv záměru na faunu.

Při stavební činnosti (terénní úpravy, transport zeminy a stavebního materiálu, výkopové práce aj.) je možné, že dojde k přímému zasažení (usmrcení) jedinců některých druhů živočichů. Nejvyšší pravděpodobnost je zejména u málo mobilních terestrických druhů, především nelétavého hmyzu, nebo i obojživelníků a plazů (ti však nebyli v dotčeném území během průzkumů nalezeni).

Realizace logistického areálu v nezastavěném území ponechaném již několik let prakticky samovolnému vývoji způsobí výraznou změnu charakteru prostředí pro živočichy. Terénním průzkumem zde byly zjištěny jak druhy synantropní, tak druhy otevřené krajiny, všechny vesměs běžné, pro které nebude mít plánovaná výstavba fatální důsledky (jak z pohledu druhu, tak lokálního areálu v okolí České Třebové). V okolí se vyskytují obdobné biotopy a v rámci areálu budou provedeny vegetační úpravy, proto se podmínky pro výskyt většiny druhů nezmění.



K přímým vlivům zcela jistě patří i dočasná environmentální zátěž zájmového území spojená s přípravnými a stavebními pracemi. Bude se jednat zejména o zvýšený pohyb vozidel, těžké techniky a osob v prostoru staveniště a na příjezdových komunikacích. S tím souvisí i zvýšená hlučnost, prašnost, potenciální riziko úniku PHM ze stavební techniky, zásahy do stávající keřové a stromové vegetace, její odstranění, terénní úpravy a zásahy do půdního profilu. Stavební práce a zvýšená intenzita dopravy na lokalitě i v blízkém okolí s sebou přináší také riziko zavlečení nepůvodních druhů, a tedy změnu prostředí pro živočichy.

Logistický areál o rozloze necelé 2 ha včetně připojovací komunikace může mít také bariérový efekt, zejména pro terestrické živočichy. Vzhledem k poloze lokality a jejímu nízkému migračnímu potenciálu tento efekt bude jen velmi mírný.

V lokalitě zasažené posuzovaným záměrem byly zaznamenány 2 zvláště chráněné druhy živočichů – čmelák zemní a lejssek šedý. Vzhledem k tomu, že oba druhy byly v území zaznamenány náhodně nebo na přeletu, nebyla nalezena jejich sídla (a tím pádem ani mladší vývojová stádia) a v dotčeném území se nenachází výjimečná společenstva, nelze předpokládat porušení základních ochranných podmínek zvláště chráněných druhů, jako je škodlivý zásah do jejich vývoje, sídel a biotopu. Obdobnou potravní nabídku, jakou poskytuje záměrem dotčené území, naleznou tyto druhy v blízkém okolí stavby.

Jak již bylo uvedeno v kapitole C.II.6, obojživelníci nebyli při průzkumech zjištěni, nicméně v zamokřené lokalitě bývalého rybníka nelze jejich výskyt vyloučit. S ohledem na absenci stálé vodní plochy (tůň) a pravděpodobně výraznou kolísavost vodního stavu v procházející drobné vodoteči však bude jejich potenciální výskyt spíše náhodný a krátkodobý.

V období provozu logistického areálu nelze vyloučit kolize se živočichy v prostoru komunikace a zpevněných ploch.

Na základě výsledků průzkumné činnosti a předloženého hodnocení vlivů lze konstatovat, že záměr „Logistický areál se skladovou halou, průmyslová zóna Česká Třebová - Borek“ je z pohledu ochrany fauny akceptovatelný, pokud budou dodržena následující zmírňující a kompenzační opatření:

- *před zahájením přípravy staveniště provést prostřednictvím odborně způsobilé osoby v lokalitě bývalého rybníka a podél vodoteče zoologický průzkum zaměřený na potenciální výskyt obojživelníků, v případě zjištění jejich výskytu provést transfer jedinců na vhodnou blízkou lokalitu,*
- *kácení dřevin provést v období vegetačního klidu, tedy mimo hnízdní období ptáků, nejlépe v měsících říjen až únor,*
- *zemní a výkopové práce provádět v co největší míře mimo období rozmnožování i migrace ptáků a obojživelníků, tedy nejlépe v období srpen až únor,*





- *výkopy zajistit proti pádu drobných živočichů, např. ohrazením pásem vysokým alespoň 50 cm,*
- *pro zachování výskytu některých živočišných druhů, zejména ptáků, je třeba po dokončení výstavby v rámci areálu provést výsadbu dřevin.*

## VLIVY NA FLÓRU

Cílem botanických průzkumů bylo posoudit, zdali navržená stavba logistického areálu v České Třebové nepředstavuje riziko z pohledu výskytu vzácných a ohrožených druhů rostlin a vegetačních typů, a popř. navrhnout taková opatření, která by minimalizovala dopad záměru na rostlinstvo zájmového území.

Ze 4 dotčených biotopů vykazuje největší druhovou pestrost mezofilní až vlhká louka, dosti ruderalizovaná. Porosty sv. *Phragmites communis* na ploše bývalého rybníka a náletových pionýrských dřevin v jižní části lokality mají charakter monodominanantních porostů. Porost vrb při bývalé hrázi je v porovnání s ostatními relativně hodnotnější.

Vlivem absence údržby je celá lokalita tvořena polopřirozenou vegetací, která bude v důsledku provádění stavby (přípravy staveniště a terénních úprav) odstraněna. Co se týká zásahu do vzrostlé vegetace, v prostoru hráze bývalého rybníka bude nezbytné kácení vrb – 3 starších vícekmennů a dále většího počtu (odhadem cca 20 ks) mladších stromů, případně keřů. Poměrně rozsáhlý náletový porost na jihu bude odstraněn na ploše cca 0,8 ha. Realizace záměru bude mít nejen nevratný negativní vliv na flóru lokality, ale zároveň může ovlivnit i porosty v blízkém okolí prostřednictvím změny vodního režimu.

V průběhu terénního výzkumu nebyly nalezeny v zájmové lokalitě žádné druhy zvláště chráněné podle Vyhlášky MŽP č. 395/1992 Sb., v platném znění, žádné druhy ohrožené zařazené do Červeného seznamu flóry ČR ani společenstva ohrožená podle MORAVCE ET AL. (1995).

Z pohledu botanického nebyly shledány zásadní důvody, které by znemožňovaly provedení záměru. Podmínkou však je dodržení následujících opatření k minimalizaci negativního vlivu záměru na flóru:

- *neprovádět kácení stromů a keřů ve vegetačním období,*
- *během provádění zemních prací a vlastních stavebních činností nezasahovat do okolních porostů (ležících za hranicí pozemku stavby),*
- *v rámci areálu provést ozelenění všech nezpevněných ploch a zajistit důslednou rekultivaci ploch dočasných záborů,*



- *v rámci areálu všude tam, kde to dovolí prostorové podmínky, a dále podél přeložené vodoteče realizovat náhradní výsadbu dřevin; nejvhodnější jsou původní druhy listnatých keřů a stromů (jasan, dub, jilm, vrba), následovat musí péče o nově vysazené keře a stromy (zajištění ochrany proti okusu po dobu 5 let, dostatečné upevnění kmínku pomocí dřevěných trojnožek, dostatečná zálivka v roce výsadby).*

## **VLIVY NA EKOSYSTÉMY**

### ***Vlivy na chráněná území***

Výstavba logistického areálu neovlivní žádné zvláště chráněné území, přírodní park, evropsky významnou lokalitu, ptačí oblast, registrovaný významný krajinný prvek ani památný strom.

Dotčené území není součástí vymezeného systému ekologické stability (ÚSES). Posuzovaný záměr je umístěn do ekologicky nestabilního území, a tak charakter ekologické (ne)stability prakticky neovlivní.

Z významných krajinných prvků ze zákona bude realizací stavby dotčen drobný vodní tok HMS 434. Jedná se v podstatě o meliorační kanál, tekoucí v nejednoznačné poloze přes plochu bývalého rybníka. Přes bývalý areál kasáren (nad posuzovanou lokalitou) protéká zatrubněn. Převedení vodoteče v rámci výstavby areálu stabilizuje vedení tohoto krajinného prvku a spolu s doprovodnou výsadbou dřevin se v krajině projeví pozitivně.

### ***Vlivy na les***

Posuzovaný záměr nevyvolá trvalý ani dočasný zábor lesních pozemků.

Jižní polovinu dotčeného území zaujímá homogenní, hustý náletový porost vlhkomilných dřevin, v současnosti už nabývající charakteru lesa. Jeho nezbytné vykácení v rozsahu cca 0,8 ha bude určitou újmou ekologickou, v žádném případě však nelesohospodářskou.

Negativní vlivy záměru na faunu, flóru a ekosystémy budou při dodržení navržených zmírňujících opatření celkově malé a málo významné.

### ***D.I.8. Vlivy na krajinu***

Lokalita je v současné době sice nezastavěná, ale z širšího pohledu je obklopena stávající městskou (průmyslovou) a dopravní (železniční) zástavbou. Podle platného územního plánu města je součástí navržené průmyslové zóny. Posuzovaný záměr je situován do území s běžnou až sníženou hodnotu krajinného rázu.



Technicistní charakter záměru předurčuje jeho negativní působení v krajině, vůči přírodním a estetickým hodnotám krajinného rázu. Skladové haly nepřesáhnou výšku cca 12 m nad terénem, což je v souladu s nedalekou zástavbou obdobného charakteru. Jako dominanty budou i nadále vnímány vysoké osvětlovací věže seřaďovacího nádraží, portálové jeřáby kontejnerového terminálu nebo rozvodna ČEZ. Novým prvkem v lokalitě, avšak ne v krajině jako takové, budou také zpevněné plochy a komunikace. Vykáceny budou neudržované porosty náletových dřevin, v rámci stavby pak budou na nezpevněných plochách areálu provedeny odpovídající vegetační úpravy.

Ochrana krajinného rázu je dána § 12 zákona č. 114/1992, o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, který mimojiné uvádí: „Zásahy do krajinného rázu, zejména umístování a povolování staveb, mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant krajiny, harmonické měřítko a vztahy v krajině.“ Vzhledem k charakteru záměru, jeho výše uvedenému projevu a přírodní a estetické hodnotě krajiny lze konstatovat:

- významné krajinné prvky budou zachovány (drobná vodoteč bude převedena),
- zvláště chráněná území se nevyskytují, a tak nebudou záměrem dotčena,
- kulturní dominanty krajiny se nevyskytují, a tak nebudou záměrem dotčeny,
- měřítko a vztahy v krajině nejsou harmonické, záměr ovlivní měřítko a vztahy v krajině zcela zanedbatelně.

Záměr „Logistický areál se skladovou halou, průmyslová zóna Česká Třebová - Borek“ způsobí slabé vizuální změny v území bez rušivého zásahu do zákonných kritérií a znaků krajinného rázu, a proto je z pohledu ochrany krajinného rázu únosný.

V kapitole D.IV tohoto oznámení je navrženo následující opatření snižující negativní vlivy záměru na krajinný ráz:

- *v následujícím stupni projektové přípravy stavby navrhnout odpovídající vegetační úpravy prostoru logistického areálu tak, aby stavba působila v krajině co nejméně rušivým dojmem.*

### ***D.I.9. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky***

Logistický areál je navržen na nezastavěných, nevyužívaných pozemcích v souladu s platným územním plánem města. Jeho vlivem nedojde k demolicím budov ani záboru pozemků využívaných k bydlení, rekreaci či jiným účelům. Vlivy na hmotný majetek se prakticky nepředpokládají.



Záměr se zároveň nedotkne žádné kulturní památky či jiného památkově chráněného území. Přestože nejvíce archeologických nálezů je obecně soustředěno v nížinách a údolích větších řek, nelze jednoznačně vyloučit archeologický nález ani v dotčené části České Třebové (zájmové území je možné klasifikovat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., v platném znění).

Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky budou prakticky nulové. Je navrženo jediné opatření k minimalizaci možných negativních vlivů:

- *záměr s dostatečným předstihem před zahájením výstavby oznámit Archeologickému ústavu AV ČR v Brně.*

## **Poznámka**

Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, v § 5 odstavci 3 požaduje nejen posuzování vlivů záměru při jeho přípravě, provádění a provozování, ale i při jeho ukončení (důsledky jeho likvidace a rekultivace území).

Posuzovaným záměrem je výstavba nového logistického areálu. Areál včetně svých dílčích objektů bude v budoucnu průběžně udržován a opravován. Lze konstatovat, že v případě odstraňování stavby by bylo nutno dodržovat obdobná opatření, která jsou navržena pro fázi výstavby a na následně provedenou rekultivaci stavbou dotčeného území by bylo nutno vypracovat samostatný projekt včetně projektu vegetačních úprav s cílem navrátit území do původní podoby.

## **D.II. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI**

Vzhledem k charakteru záměru, jeho technickým parametrům, jeho umístění a při respektování navržených opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví lze konstatovat, že rozsah těchto vlivů v okolním území bude velmi malý a nepřesáhne platné limity v ochraně životního prostředí a veřejného zdraví.

## **D.III. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHOJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE**

Realizací záměru nedojde ke vzniku nepříznivých vlivů, které by přesahovaly státní hranice.



## **D.IV. OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ, POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ**

### ***Fáze přípravy***

- *v následujícím stupni projektové přípravy stavby provést hydrotechnické výpočty a na jejich základě rozpracovat návrh převedení vodoteče HMS 434 a ochrany území před škodlivými účinky povrchových vod; řešení projednat s příslušným správcem vodního toku,*
- *v následujícím stupni projektové přípravy stavby provést inženýrsko-geologický průzkum a na jeho základě upřesnit způsob založení stavby a stabilizace podkladních zemín,*
- *v následujícím stupni projektové přípravy stavby navrhnout odpovídající vegetační úpravy prostoru logistického areálu tak, aby stavba působila v krajině co nejméně rušivým dojmem,*
- *záměr s dostatečným předstihem před zahájením výstavby oznámit Archeologickému ústavu AV ČR v Brně.*

### ***Fáze výstavby***

- *v případě extrémně nevhodných meteorologických podmínek (horké, suché a větrné počasí) snižovat prašnost skrápěním povrchu staveniště,*
- *řádně čistit veřejné komunikace ve výjezdu ze stavby,*
- *vypínat motory automobilů a mechanismů v době, kdy nejsou v činnosti,*
- *automobily a jiné mechanismy udržovat v optimálním technickém stavu,*
- *ve fázi výstavby respektovat § 12 odstavec 6 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací (hygienický limit v chráněném venkovním prostoru staveb pro hluk ze stavební činnosti),*
- *před zahájením a v průběhu výstavby doložit příslušnému vodohospodářskému orgánu způsob zneškodňování splaškových vod,*
- *nakládat se závadnými látkami v souladu s § 30 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění, vypracovat „Plán opatření pro případ havárie“ pro dobu výstavby a předložit jej ke schválení věcně a místně příslušnému vodoprávnímu úřadu,*
- *provádět pravidelnou preventivní kontrolu stavebních mechanismů se zaměřením na možný únik vodě a půdě nebezpečných látek,*



- před výjezdem na veřejně přístupné pozemní komunikace provádět mechanickou očistu vozidel a stavebních mechanismů,
- na ploše trvalého a dočasného záboru ZPF s lučním porostem provést skrývku svrchní vrstvy půdy, pro dočasné uložení půdy ze skrývky zřídit na vhodné ploše v blízkosti stavby deponii, dočasně uloženou půdu chránit před možným znehodnocením a následně použít pro zpětné ohumusování nezpevněných ploch v rámci areálu,
- zařízení staveniště umístit na zpevněné plochy v rámci pozemků stavby,
- veškerou stavební techniku udržovat v dobrém technickém stavu, aby nedocházelo k poškození zemin např. úkapy ropných látek; dojde-li z nějakého důvodu vlivem realizace stavby, případně vlivem provozu ke znečištění zemin v prostoru stavby nebo na navazujících pozemcích, musí být znečištěná zemina odtěžena, dekontaminována a nahrazena novou zeminou,
- provést vegetační úpravy zpětně ohumovaných ploch (trávníky, keře, stromy), aby se omezilo riziko eroze půdy,
- s ohledem na složitější geologické podmínky zajistit během provádění zemních prací dohled geologa,
- před zahájením přípravy staveniště provést prostřednictvím odborně způsobilé osoby v lokalitě bývalého rybníka a podél vodoteče zoologický průzkum zaměřený na potenciální výskyt obojživelníků, v případě zjištění jejich výskytu provést transfer jedinců na vhodnou blízkou lokalitu,
- kácení dřevin provést v období vegetačního klidu, tedy mimo hnízdní období ptáků, nejlépe v měsících říjen až únor,
- zemní a výkopové práce provádět v co největší míře mimo období rozmnožování i migrace ptáků a obojživelníků, tedy nejlépe v období srpen až únor,
- výkopy zajistit proti pádu drobných živočichů, např. ohrazením pásem vysokým alespoň 50 cm,
- pro zachování výskytu některých živočišných druhů, zejména ptáků, je třeba po dokončení výstavby v rámci areálu provést výsadbu dřevin,
- během provádění zemních prací a vlastních stavebních činností nezasahovat do okolních porostů (ležících za hranicí pozemku stavby),
- v rámci areálu provést ozelenění všech nezpevněných ploch a zajistit důslednou rekultivaci ploch dočasných záborů,



- *v rámci areálu všude tam, kde to dovolí prostorové podmínky, a dále podél přeložené vodoteče realizovat náhradní výsadbu dřevin; nejvhodnější jsou původní druhy listnatých keřů a stromů (jasan, dub, jilm, vrba), následovat musí péče o nově vysazené keře a stromy (zajištění ochrany proti okusu po dobu 5 let, dostatečné upevnění kmínku pomocí dřevěných trojnožek, dostatečná zálivka v roce výsadby),*
- *v souladu s § 10 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, předcházet vzniku odpadů, omezovat jejich množství a nebezpečné vlastnosti; odpady, jejichž vzniku nelze zabránit, musí být využity, případně odstraněny způsobem, který neohrožuje lidské zdraví a životní prostředí; materiálové využití odpadů má přednost před jiným využitím odpadů,*
- *specifikovat způsob shromažďování, třídění a skladování, využívání či zneškodnění odpadů; shromažďování a skladování odpadů musí být v souladu s § 5, 6, 7 vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění,*
- *zajistit manipulaci s uvedeným odpadem podle platných předpisů, zejména se jedná o zneškodnění nebezpečných odpadů (N); odpadový materiál, který má nebo může mít nebezpečné vlastnosti (N), musí být shromažďován odděleně do zvlášť k tomu určených nádob z nepropustných materiálů, chráněných proti dešti,*
- *o zneškodnění odpadů bude vedena zhotovitelem díla evidence; vedení evidence odpadů musí být prováděno tak, aby zhotovitel stavby mohl ke kolaudaci provést její vyhodnocení a nakládání s odpady dokladovat.*

### **Fáze provozu**

- *srážkové vody ze střech skladových hal pokud možno odvádět k zasakování do terénu mimo zpevněné plochy (v množství, jaké dovolí lokální hydrogeologické poměry),*
- *zpevněné plochy realizovat jako nepropustné a srážkové vody ze zpevněných ploch před zaústěním do povrchových vod (vodoteče) předčistňovat na odlučovači pevných a ropných látek,*
- *zimní údržbu povrchu vozovky a zpevněných ploch provádět šetrným způsobem ve vztahu k jakosti povrchových vod.*



## **D.V. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ**

Během zpracování tohoto oznámení se nevyskytly takové nedostatky ve znalostech nebo neurčitosti, které by znemožňovaly vymezení možných vlivů záměru na životní prostředí a obyvatelstvo. Použité podklady lze i s ohledem na charakter záměru považovat za dostatečné. V některých případech je však nutné na určité nedostatky upozornit.

Základním podkladem pro posouzení vlivů záměru „Logistický areál se skladovou halou, průmyslová zóna Česká Třebová - Borek“ na životní prostředí byl projekt stavby zpracovaný na úrovni studie. V průběhu řešení dalších projektových stupňů proto dojde k upřesnění, případně i drobné změně některých parametrů stavby.

Modelování hlukové a emisní situace vycházelo z předpokládaných intenzit dopravy na veřejných komunikacích ve výhledovém období (rok 2015).

Informace o dotčeném území v oblastech voda, půda a horninové prostředí byly čerpány z dostupných literárních a oficiálních webových materiálů, nebyly prováděny žádné průzkumné práce.

Botanický a zoologický průzkum, základní podklady pro vyhodnocení vlivů na flóru a faunu, byly v zájmovém území provedeny sice vícenásobně, ale mimo jarní období.





## **E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU**

Navrhovaný záměr není řešen ve variantách.



## F. ZÁVĚR

Předložené oznámení, zpracované podle § 6 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění, v rozsahu přílohy č. 3, se zabývá souhrnným hodnocením vlivů stavby „Logistický areál se skladovou halou, průmyslová zóna Česká Třebová - Borek“ na životní prostředí.

Při respektování navržených opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů nelze předpokládat, že by záměr přinesl významnější negativní vlivy na obyvatelstvo, ovzduší a klima, hlukovou situaci, povrchové a podzemní vody, půdu, horninové prostředí, flóru, faunu, ekosystémy, krajinu, hmotný majetek a kulturní památky. Vlivy záměru v území budou lokálního rozsahu a malého významu. Vlivy záměru v žádném případě nepřesáhnou míru stanovenou zákony a souvisejícími předpisy.

**Na základě celkového posouzení vlivů záměru na životní prostředí a obyvatelstvo, popsaných v jednotlivých kapitolách tohoto oznámení, lze záměr „Logistický areál se skladovou halou, průmyslová zóna Česká Třebová - Borek“ doporučit k realizaci při respektování výše citovaných opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů na životní prostředí.**



## **G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNU TÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU**

### **POPIS ZÁMĚRU**

#### ***Logistický areál se skladovou halou, průmyslová zóna Česká Třebová - Borek***

Záměr je zařazen do kategorie II., bodu 10.6 Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu. Příslušným úřadem pro zjišťovací řízení je Krajský úřad Pardubického kraje.

Záměr předpokládá novostavbu logistického areálu ve dvou etapách. V 1. etapě bude vystavěna skladová hala o zastavěné ploše cca 4510 m<sup>2</sup> a okolní zpevněné pojezdové plochy v rozsahu 3380 m<sup>2</sup>. Ve 2. etapě bude areál doplněn o další skladovou halu se zastavěnou plochou taktéž 4510 m<sup>2</sup>. Celková plocha logistického areálu (pozemku stavby) bude cca 19600 m<sup>2</sup>, z toho cca 7200 m<sup>2</sup> plochy bude ponecháno nezpevněné, pro ozelenění, vegetační a krajinářské úpravy.

Lokalita záměru je situována na jižním okraji města Česká Třebová, západně od seřaďovacího nádraží a silnice III. třídy Česká Třebová – Semanín v rámci nově plánované části průmyslové zóny Borek. Na síť pozemních komunikací bude logistický areál napojen přes plánovanou komunikaci spojující silnici III/35847 s areálem celního úřadu v Borku, která je samostatnou, podmiňující investicí města Česká Třebová.

Logistický areál bude pronajat poskytovateli logistických služeb. Budou zde poskytovány služby skladovací a manipulační, balení zboží, nakládky a vykládky nákladních vozidel a kontejnerů, celní služby, včetně provozování veřejného celního skladu či svobodného celního pásma. Skladováno bude zejména spotřební zboží, bezpečné průmyslové zboží a vstupy pro výrobu (materiály, díly).

### **ZDŮVODNĚNÍ POTŘEBY ZÁMĚRU**

Záměr realizace logistického areálu společnosti Wakestone Development s.r.o. v České Třebové vychází především z úzké návaznosti na úspěšně probíhající záměr společnosti Metrans a.s., kterým je výstavba a provoz kontejnerového terminálu na pomezí města Česká Třebová a obce Rybník. Provoz logistického areálu podpoří rozvoj kombinované přepravy v regionu, resp. přesměrování nákladů ze silnice na železnici.

### **STAV ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ**

Širší okolí dotčeného území lze popsat jako otevřenou, mírně členitou, urbanizovanou krajinu s převažující průmyslovou a dopravní funkcí a minimem přírodně blízkých ekosystémů. Nejbližše situovaným obytným objektem je bytový dům na Semanínské ulici, vzdálený cca 320



m. Zájmová plocha se mírně svažuje k severovýchodu, je nezastavěná a není již delší dobu účelně obhospodařována – po dřívějším extenzivním využívání armádou byla ponechána prakticky samovolnému vývoji. Je charakteristická z velké části monodominantními, ekologicky průměrnými až méně hodnotnými porosty.

Severní část zaujímá plocha bývalého rybníka a souvisejících porostů, jižní část se vlivem samovolného vývoje proměnila z opuštěných luk na mladý náletový porost v současnosti již téměř lesního charakteru. Prostorem bývalého rybníka protéká neustáleně od západu na východ drobná vodoteč HMS 434, ústící u silnice III/35847 do Semanínského potoka. Kromě tohoto významného krajinného prvku se zde nenachází žádný zákonem chráněný prvek. V dotčené lokalitě identifikované zvláště chráněné druhy živočichů byly zaznamenány náhodně nebo na přeletu, jejich sídla nebyla nalezena. Lokalita je součástí rozsáhlého území Chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Východočeská křída. Budoucí staveniště leží v území s vysokou hladinou mělké podzemní vody a poměrně komplikovanými geologickými poměry.

## **VLIVY ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

Vzhledem k charakteru záměru, jeho technickým parametrům, jeho umístění a při respektování navržených opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví lze konstatovat, že rozsah těchto vlivů v okolním území bude velmi malý a nepřesáhne platné limity v ochraně životního prostředí a veřejného zdraví.

Za relativně nejvýznamnější negativní vlivy záměru lze považovat zábor nezastavěné půdy, jen z části vedené jako zemědělské, a zásah do stávající neudržované vzrostlé vegetace. Vlivy na systém povrchových a podzemních vod lze úspěšně minimalizovat dodržením navržených zmírňujících opatření. Naopak určitý pozitivní vliv záměru lze konstatovat ve vztahu k sociálně ekonomické situaci obyvatelstva či v oblasti obnovení údržby dotčeného území včetně realizace vegetačních úprav logistického areálu. Podrobná charakteristika vlivů záměru na životní prostředí je uvedena v kapitole D.I.

## **NAVRŽENÁ OPATŘENÍ**

### ***Fáze přípravy***

- *v následujícím stupni projektové přípravy stavby provést hydrotechnické výpočty a na jejich základě rozpracovat návrh převedení vodoteče HMS 434 a ochrany území před škodlivými účinky povrchových vod; řešení projednat s příslušným správcem vodního toku,*
- *v následujícím stupni projektové přípravy stavby provést inženýrsko-geologický průzkum a na jeho základě upřesnit způsob založení stavby a stabilizace podkladních zemin,*



- v následujícím stupni projektové přípravy stavby navrhnout odpovídající vegetační úpravy prostoru logistického areálu tak, aby stavba působila v krajině co nejméně rušivým dojmem,
- záměr s dostatečným předstihem před zahájením výstavby oznámit Archeologickému ústavu AV ČR v Brně.

### **Fáze výstavby**

- v případě extrémně nevhodných meteorologických podmínek (horké, suché a větrné počasí) snižovat prašnost skrápěním povrchu staveniště,
- řádně čistit veřejné komunikace ve výjezdu ze stavby,
- vypínat motory automobilů a mechanismů v době, kdy nejsou v činnosti,
- automobily a jiné mechanismy udržovat v optimálním technickém stavu,
- ve fázi výstavby respektovat § 12 odstavec 6 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací (hygienický limit v chráněném venkovním prostoru staveb pro hluk ze stavební činnosti),
- před zahájením a v průběhu výstavby doložit příslušnému vodohospodářskému orgánu způsob zneškodňování splaškových vod,
- nakládat se závadnými látkami v souladu s § 30 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění, vypracovat „Plán opatření pro případ havárie“ pro dobu výstavby a předložit jej ke schválení věcně a místně příslušnému vodoprávnímu úřadu,
- provádět pravidelnou preventivní kontrolu stavebních mechanismů se zaměřením na možný únik vodě a půdě nebezpečných látek,
- před výjezdem na veřejně přístupné pozemní komunikace provádět mechanickou očistu vozidel a stavebních mechanismů,
- na ploše trvalého a dočasného záboru ZPF s lučním porostem provést skrývku svrchní vrstvy půdy, pro dočasné uložení půdy ze skrývky zřídit na vhodné ploše v blízkosti stavby deponii, dočasně uloženou půdu chránit před možným znehodnocením a následně použít pro zpětné ohumusování nezpěvněných ploch v rámci areálu,
- zařízení staveniště umístit na zpevněné plochy v rámci pozemků stavby,
- veškerou stavební techniku udržovat v dobrém technickém stavu, aby nedocházelo k poškozování zemin např. úkapy ropných látek; dojde-li z nějakého důvodu vlivem realizace stavby, případně vlivem provozu ke znečištění zemin v prostoru stavby nebo na



*navazujících pozemcích, musí být znečištěná zemina odtěžena, dekontaminována a nahrazena novou zeminou,*

- provést vegetační úpravy zpětně ohumusovaných ploch (trávníky, keře, stromy), aby se omezilo riziko eroze půdy,*
- s ohledem na složitější geologické podmínky zajistit během provádění zemních prací dohled geologa,*
- před zahájením přípravy staveniště provést prostřednictvím odborně způsobilé osoby v lokalitě bývalého rybníka a podél vodoteče zoologický průzkum zaměřený na potenciální výskyt obojživelníků, v případě zjištění jejich výskytu provést transfer jedinců na vhodnou blízkou lokalitu,*
- kácení dřevin provést v období vegetačního klidu, tedy mimo hnízdní období ptáků, nejlépe v měsících říjen až únor,*
- zemní a výkopové práce provádět v co největší míře mimo období rozmnožování i migrace ptáků a obojživelníků, tedy nejlépe v období srpen až únor,*
- výkopy zajistit proti pádu drobných živočichů, např. ohrazením pásem vysokým alespoň 50 cm,*
- pro zachování výskytu některých živočišných druhů, zejména ptáků, je třeba po dokončení výstavby v rámci areálu provést výsadbu dřevin,*
- během provádění zemních prací a vlastních stavebních činností nezasahovat do okolních porostů (ležících za hranicí pozemku stavby),*
- v rámci areálu provést ozelenění všech nezpevněných ploch a zajistit důslednou rekultivaci ploch dočasných záborů,*
- v rámci areálu všude tam, kde to dovolí prostorové podmínky, a dále podél přeložené vodoteče realizovat náhradní výsadbu dřevin; nejvhodnější jsou původní druhy listnatých keřů a stromů (jasan, dub, jilm, vrba), následovat musí péče o nově vysazené keře a stromy (zajištění ochrany proti okusu po dobu 5 let, dostatečné upevnění kmínku pomocí dřevěných trojnožek, dostatečná zálivka v roce výsadby),*
- v souladu s § 10 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, předcházet vzniku odpadů, omezovat jejich množství a nebezpečné vlastnosti; odpady, jejichž vzniku nelze zabránit, musí být využity, případně odstraněny způsobem, který neohrožuje lidské zdraví a životní prostředí; materiálové využití odpadů má přednost před jiným využitím odpadů,*



- *specifikovat způsob shromažďování, třídění a skladování, využívání či zneškodnění odpadů; shromažďování a skladování odpadů musí být v souladu s § 5, 6, 7 vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění,*
- *zajistit manipulaci s uvedeným odpadem podle platných předpisů, zejména se jedná o zneškodnění nebezpečných odpadů (N); odpadový materiál, který má nebo může mít nebezpečné vlastnosti (N), musí být shromažďován odděleně do zvlášť k tomu určených nádob z nepropustných materiálů, chráněných proti dešti,*
- *o zneškodnění odpadů bude vedena zhotovitelem díla evidence; vedení evidence odpadů musí být prováděno tak, aby zhotovitel stavby mohl ke kolaudaci provést její vyhodnocení a nakládání s odpady dokladovat.*

### **Fáze provozu**

- *srážkové vody ze střech skladových hal pokud možno odvádět k zasakování do terénu mimo zpevněné plochy (v množství, jaké dovolí lokální hydrogeologické poměry),*
- *zpevněné plochy realizovat jako nepropustné a srážkové vody ze zpevněných ploch před zaústěním do povrchových vod (vodoteče) předčistňovat na odlučovači pevných a ropných látek,*
- *zimní údržbu povrchu vozovky a zpevněných ploch provádět šetrným způsobem ve vztahu k jakosti povrchových vod.*

### **CELKOVÉ SHRNU TÍ**

Z celkového hodnocení vlivů záměru „Logistický areál se skladovou halou, průmyslová zóna Česká Třebová - Borek“ vyplývá skutečnost, že veškeré negativní vlivy stavby nového logistického areálu, se skladovou halou a zpevněnými plochami v 1. etapě a další skladovou halou v 2. etapě, na složky životního prostředí budou v průběhu výstavby i provozu po realizaci doporučených opatření lokálního rozsahu a malého významu.



## H. PŘÍLOHY

- vyjádření městského úřadu v České Třebové k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace
- stanovisko Krajského úřadu Pardubického kraje k záměru z hlediska vlivů na evropsky významné lokality a ptačí oblasti



455/8.4.13



# MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÁ TŘEBOVÁ

Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová

VAŠE ZNAČKA (č. j.) :  
ZE DNE :  
NAŠE ZNAČKA (č. j.) : 13324/2013/RMI/ALG/561  
POČET LISTŮ : 1  
POČET PŘÍLOH : -  
SPISOVÝ ZNAK : 326.1  
SKARTAČNÍ ZNAK : A/10  
VYŘIZUJE : Ing. Alena Glaserová  
ODBOR : Odbor rozvoje města a investic  
TEL : 465 500 173, 736 518 070  
E-MAIL : [alena.glaserova@ceska-trebova.cz](mailto:alena.glaserova@ceska-trebova.cz)  
DATUM : 4.7.2013

**TRANSCONSULT s.r.o.**  
**Nerudova 37**  
**500 02 Hradec Králové**

## Vyjádření úřadu územního plánování

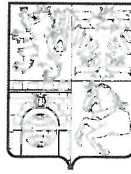
Odbor rozvoje města a investic Městského úřadu Česká Třebová jako úřad územního plánování příslušný dle § 6 odst. (1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, k vaší žádosti o vyjádření k záměru „Logistický areál se skladovou halou, průmyslová zóna Česká Třebová – Borek“ v katastrálním území a obci Česká Třebová sděluje následující.

Dle platného Územního plánu města Česká Třebová schváleného dne 28.6.2005, ve znění poslední vydané Změny č. 7 Územního plánu města Česká Třebová dne 5.3.2013 je lokalita, do které je předložený záměr navržen, zahrnuta z části v zastavěném a z části v zastavitelném území s funkčním využitím – průmyslová výroba.

K přeloženému záměru dle žádosti ze dne 2.7.2013 nemáme jako úřad územního plánování připomínky a konstatujeme, že předložený záměr není v rozporu s územně plánovací dokumentací města Česká Třebová.

Ing. Karel Švercl  
vedoucí odboru  
rozvoje města a investic

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
ČESKÁ TŘEBOVÁ  
Odbor rozvoje města a investic  
-4-



**KRAJSKÝ ÚŘAD**  
**Pardubického kraje**  
odbor životního prostředí a zemědělství

Naše značka: 48125/2013/OŽPZ/Le  
Vyřizuje: Mgr. M. Lemberková  
Telefon: 466 026 423

**TRANSCONSULT s. r. o.**  
**Nerudova 37**  
**500 02 Hradec Králové**

V Pardubicích 8. 7. 2013

**Záměr: „Logistický areál se skladovou halou, průmyslová zóna Česká Třebová - Borek“ - stanovisko.**

Krajskému úřadu Pardubického kraje byla dne 3. 7. 2013 doručena žádost o vydání stanoviska dle ustanovení § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), k záměru „Logistický areál se skladovou halou, průmyslová zóna Česká Třebová - Borek“.

V předmětné věci vydává Krajský úřad Pardubického kraje jako orgán příslušný dle ustanovení § 77a odst. 4 písm. n) zákona toto stanovisko:

Předložený záměr **nemůže mít významný vliv** na vymezené ptačí oblasti ani na evropsky významné lokality.

**Odůvodnění:**

Předmětem záměru je novostavba logistického areálu se skladovou halou ( WAKESTONE DEVELOPMENT s. r. o.) o zastavěné ploše cca 4510 m<sup>2</sup> a zpevněnými plochami v rozsahu 7330 m<sup>2</sup>. Záměr je situován v průmyslové zóně České Třebové v okrajové části na JZ straně města ve stávajícím areálu společnosti Metrans a. s.

Území dotčené záměrem není v blízkosti žádné ptačí oblasti ani evropsky významné lokality.

Krajský úřad Pardubického kraje posoudil záměr, jeho umístění a rozsah a dospěl k závěru, že výše uvedený záměr nemůže mít významný vliv na vymezené ptačí oblasti ani evropsky významné lokality, jak ve svém stanovisku uvádí.

Toto stanovisko nenahrazuje stanoviska, vyjádření či rozhodnutí, vydávaná podle ustanovení jiných paragrafů zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, nebo jiných zákonů.

**otisk úředního razítka**

**Ing. Josef Hejduk**  
vedoucí odboru  
v zastoupení RNDr. Vladimír Vrána



## **DATUM ZPRACOVÁNÍ OZNÁMENÍ**

červenec 2013

## **JMÉNO, PŘÍJMENÍ, BYDLIŠTĚ A TELEFON ZPRACOVATELE OZNÁMENÍ A OSOB, KTERÉ SE PODÍLELY NA ZPRACOVÁNÍ OZNÁMENÍ**

Ing. Mojmír Novotný  
Wolkerova 935  
500 02 Hradec Králové  
Tel.: 773 207 176  
osvědčení MŽP ČR č.j. 10133/1180/OPVŽP/94  
prodloužení autorizace č.j. 7512/ENV/06, 70030/ENV/10

Mgr. Martin Janda  
Transconsult s.r.o.  
Nerudova 37  
500 02 Hradec Králové  
Tel.: 495 533 105

## **PODPIS ZPRACOVATELE OZNÁMENÍ**



## ZDROJE

### **Projektové podklady**

- Logistický areál se skladovou halou WAKESTONE DEVELOPMENT s.r.o., návrh stavby - podklad pro dokumentaci ke zjišťovacímu řízení, Ing.arch. Jan Kupka, Ing. Martin Hubač, Praha, 2013

### **Literatura**

- ANDĚRA, M. *Atlas rozšíření savců v České republice. III. Hmyzožravci*. Praha: Národní muzeum, 2000. 108 s. ISBN 80-7036-109-3.
- ANDĚRA, M. – BENEŠ, B. *Atlas rozšíření savců v České republice. IV. Hlodavci - část 1*. Praha: Národní muzeum, 2001. 154 s. ISBN 80-7036-124-7.
- ANDĚRA, M. – HANZAL V. *Atlas rozšíření savců v České republice. I. Sudokopytníci a zajíci*. Praha: Národní muzeum, 1995. 64 s. ISBN 80-7036-024-0.
- ANDĚRA, M. – HANZAL V. *Atlas rozšíření savců v České republice. I. Šelmy*. Praha: Národní muzeum, 1996. 85 s. ISBN 80-7036-027-5.
- *Atlas podnebí Česka*. 1. vyd. Praha: Český hydrometeorologický ústav, 2007. 255 s. ISBN 978-80-86690-26-1.
- BALATKA, B. – KALVODA, J. *Geomorfologické členění reliéfu Čech*. 1. vyd. Praha: Kartografie Praha, 2006. 79 s. ISBN 80-7011-913-6.
- BENEŠ, J. – KONVIČKA, M. *Motýli České republiky : rozšíření a ochrana*. 1. vyd. Praha: Společnost pro ochranu motýlů, 2002. 478 s. ISBN 80-903212-0-8.
- BUKÁČEK, R. – RUSŇÁK, J. – BUKÁČKOVÁ, P. *Studie potenciálního vlivu výškových staveb a větrných elektráren na krajinný ráz území Pardubického kraje*. Pardubice: depon. Pardubický kraj, 2007. 219 s.
- CIBULKA, J. *Typologie české krajiny – stručný výtah z projektu VaV 640/01/03 – řešitel Löw, J., et al.* 2005. [online]. <[www.env.cz/AIS/web-pub.nsf/\\$pid/MZPJCFHNS8R/\\$FILE/Typologie%20české%20krajiny\\_stručný%20přehled.pdf](http://www.env.cz/AIS/web-pub.nsf/$pid/MZPJCFHNS8R/$FILE/Typologie%20české%20krajiny_stručný%20přehled.pdf)>
- CULEK, M. *Biogeografické členění České republiky, 1. díl*. 1. vyd. Praha: Enigma, 1996. 347 s. ISBN 80-85368-80-3.
- CULEK, M. *Biogeografické členění České republiky, 2. díl*. 1. vyd. Praha: AOPK ČR, 2005. 589 s. ISBN 80-86064-82-4.
- DOLNÝ, A. – BÁRTA, D. et al. *Vážky České republiky : ekologie, ochrana a rozšíření*. 2. vyd. Vlašim: ČSOP Vlašim, 2008. 670 s. ISBN 978-80-86327-71-6.
- CHYTRÝ, M., et al. *Katalog biotopů České republiky*. Praha: AOPK ČR, 2001. 304 s. ISBN 80-86064-55-7.
- KOLAŘÍK, V. *Česká Třebová – Semanínská ulice, O.M.V. Inženýrsko-geologický průzkum*. Ústí nad Orlicí: 2G geolog s.r.o., 2008. 13 s.+přílohy.
- KUBÁT, K., et al. *Klíč ke květeně České republiky*. Praha: Academia, 2002. 927 s. ISBN 80-200-0836-5.
- LIBERKO, L. – LÁDYŠ, L. *Výpočet hluku z automobilové dopravy. Manuál 2011*. Praha: ŘSD ČR, 2011. 78 s.



- MORAVEC, J., et al. *Atlas rozšíření obojživelníků v České republice*. Praha: Národní muzeum, 1994. 136 s.
- MORAVEC, J., et al. *Rostlinná společenstva České republiky a jejich ohrožení*. 2. vyd. Litoměřice: Okresní vlastivědné muzeum, 1995. 206 s.
- NEUHÄUSLOVÁ, Z., et al. *Mapa potenciální přirozené vegetace České republiky*. 1. vyd. Praha: Academia, 1997. 341 s. + mapa. ISBN 80-200-0687-7.
- NEUHÄUSLOVÁ, Z. – KOLBEK, J. *Seznam vyšších rostlin, mechorostů a lišejníků střední Evropy užitých v bance geobotanických dat Botanického ústavu ČSAV*. Průhonice: Botanický ústav ČSAV, 1982. 224 s.
- NOVOTNÝ, M., et al. *Zařízení na využívání odpadů v rámci terénních úprav – lokalita Semanínská ulice, Česká Třebová. Oznámení záměru*. Hradec Králové: Transconsult s.r.o., 2009. 73 s.
- PROCHÁZKA, F., et al. *Černý a červený seznam cévnatých rostlin České republiky (stav v roce 2000)*. Praha: AOPK ČR, 2001. 146 s. ISBN 80-86064-52-2.
- QUITT, E. *Klimatické oblasti Československa*. Brno: Geografický ústav ČSAV, 1971. 82 s.
- SKALICKÝ, V. Regionálně fyto geografické členění ČSR. In *Květena ČSR*. Hejný, S. – Slavík, B. (ed.). 1. vyd. Praha: Academia, 1988.
- ŠŤASTNÝ, K. – BEJČEK, V. – HUDEC, K. *Atlas hnízdního rozšíření ptáků v České republice: 2001-2003*. 1. vyd. Praha: Aventinum, 2006. 463 s. ISBN 80-86858-19-7.
  
- ČHMÚ - *Tabelární přehled, znečištění ovzduší a chemické složení srážek v ČR - 2012* [online] <[http://portal.chmi.cz/files/portal/docs/uoco/isko/tab\\_roc/2012\\_enh/index\\_CZ.html](http://portal.chmi.cz/files/portal/docs/uoco/isko/tab_roc/2012_enh/index_CZ.html)>
- *Informační systém EIA* [online]. <<http://tomcat.cenia.cz/eia/view.jsp?>>
- *Meteorologická stanice Ústí nad Orlicí* [online]. <<http://old.chmi.cz/meteo/opss/stanice.php?ukazatel=ustinorl>>
- *Metodický návod pro hodnocení hluku v chráněném venkovním prostoru staveb* [online]. <<http://www.nrl.cz/indexaa1e.html?cat=4>>
- *Město Česká Třebová* [online]. <<http://www.ceska-trebova.cz>>
- *MonumNet. Informační systém památkové péče* [online]. <<http://www.npu.cz/prur/monumnet>>
- *MOS - Městská a obecní statistika. Okres Ústí nad Orlicí* [online]. <[http://www.czso.cz/lexikon/mos\\_vdb.nsf/okresy/CZ0534/](http://www.czso.cz/lexikon/mos_vdb.nsf/okresy/CZ0534/)>
- *Prezentace výsledků sčítání dopravy 2010* [online]. <<http://scitani2010.rsd.cz/pages/shop/default.aspx>>
- *Sdělení č.1 odboru ochrany ovzduší MŽP o hodnocení kvality ovzduší – vymezení oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší na základě dat za rok 2010* [online]. <[http://www.mzp.cz/cz/vymezeni\\_oblasti](http://www.mzp.cz/cz/vymezeni_oblasti)>

### **Právní předpisy**

- Zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění
- Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění
- Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a s ním související předpisy, v platném znění
- Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a s ním související předpisy, v platném znění
- Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění



- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a s ním související předpisy, v platném znění
- Zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění
- Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění
- Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění
- Zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, v platném znění
- Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění
- Nařízení vlády č. 272/2011, o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Vyhláška č. 48/2011, o stanovení tříd ochrany, v platném znění
- Vyhláška č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění

### **Mapové podklady**

- Aplikace GISyPoNET - mapový server Povodí Labe  
<<http://www.pla.cz/gis>>
- ČGS-Geofond - Mapový server  
<<http://www.geofond.cz/mapsphere>>
- ČGS - Mapa radonového indexu geologického podloží ČR - 1432 Ústí nad Orlicí  
<[http://www.geology.cz/demo/CD\\_RADON50/1432/1432.htm](http://www.geology.cz/demo/CD_RADON50/1432/1432.htm)>
- Druhá úplná aktualizace územně analytických podkladů 2012  
<<http://www.ceska-trebova.cz/druha-uplna-aktualizace-uzemne-analytickych-podkladu-2012>>
- Geoportál ČÚZK  
<<http://geoportal.cuzk.cz>>
- Hydroekologický informační systém VÚV T.G.M.  
<<http://heis.vuv.cz>>
- MapoMat - mapový server AOPK ČR  
<<http://mapy.nature.cz>>
- OZKO - pětileté průměry 2007-2011  
<[http://portal.chmi.cz/files/portal/docs/uoco/isko/ozko/2007-11mapy/index\\_CZ.html](http://portal.chmi.cz/files/portal/docs/uoco/isko/ozko/2007-11mapy/index_CZ.html)>
- Půdní mapa 1 : 50 000  
<<http://mapy.geology.cz/pudy>>
- Územní plán města Česká Třebová  
<<http://www.ceska-trebova.cz/uzemni-plan-mesta-ceska-trebova>>
- Základní charakteristiky BPEJ  
<<http://ms.sowac-gis.cz>>
- Znečištění ovzduší na území České republiky v roce 2011  
<<http://portal.chmi.cz/files/portal/docs/uoco/isko/grafroc/groc/gr11cz/obsah.html>>