



KUPAX00MJBZ



**Krajský úřad
Pardubického kraje
OŽPZ - oddělení integrované prevence**

Číslo jednací: KrÚ 60163/2017/OŽPZ/UD
Spisová značka: SpKrÚ 54902/2017/OŽPZ/5
Vyřizuje: Ing. Aneta Udržalová
Telefon: 466026417
E-mail: aneta.udrzalova@pardubickykraj.cz
Datum: 07.09.2017

**Ing. Eva Dvořáková
Nerudova 174/46
500 02 HRADEC KRÁLOVÉ 2**

Sdělení k záměru podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí

Krajský úřad Pardubického kraje, v přenesené působnosti podle ust. § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a jako příslušný úřad podle ust. § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů a životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen příslušný úřad a zákon), obdržel dne 9. 8. 2017 od Ing. Evy Dvořákové, Nerudova 174/46, 500 02 Hradec Králové, oznámení podlimitního záměru

„Rozšíření výrobního závodu Rehau Jevíčko CZ – Pepsin“.

Oznámení bylo na žádost příslušného úřadu doplněno 4. 9. 2017.

Jedná se o novostavbu skladovací haly (6 487 m²), novostavbu montážní haly (4 635 m²), parkoviště (73 parkovacích míst pro osobní automobily), novostavbu vrátnice a kolostavu, novostavbu administrativní budovy a navazující manipulační plochy a skladovací plochy (1 905 m²). Administrativní vestavba haly bude vytápěna plynovým kotlem o příkonu 910 kW. Areál bude napojen na inženýrské sítě a srážkové vody budou odváděny do retenční nádrže. Celková plocha dotčených pozemků je 4,1 ha. Záměr bude umístěn na pozemkových parcelách č. 5329, 5330/1, 5335, 1665/26, 1665/27, 963, 5359/1, 5359/2, 5359/3, 5336, 1665/28, 1665/23, 5331, 5332, 961, 962, 1665/19, 1665/20, 1665/21, 1665/22, 1665/24, 1665/25, 5330/3 a 5380/1 v katastrálním území Jevíčko – předměstí.

Oznámení podlimitního záměru zpracovala společnost ARCHaPLAN s.r.o., Bratří Štefanů 973/63a, 500 03 Hradec Králové, IČ 275 40 863.

Pokud příslušný úřad vychází z kapacity uvedené zpracovatelem oznámení, tak se jedná podle ust. § 4 odst. 1 písm. d) zákona o záměr, který nedosahuje limitní hodnoty uvedené v příloze č. 1 k zákonu v kategorii II, v bodě 10.6 „*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*“ a v kategorii II, v bodě 4.3 „*Strojírenská nebo elektrotechnická výroba s výrobní plochou na 10 000 m² – výroba a opravy motorových vozidel, drážních vozidel, cisteren, lodí, letadel; testovací lavice motorů, turbín nebo*

reaktorů; stálé tratě pro závodění a testování motorových vozidel; výroba železničních zařízení; tváření výbuchem.“

Umístění záměru: kraj Pardubický, okres Svitavy, obec Jevíčko a katastrální území Jevíčko - předměstí.

Krajský úřad Pardubického kraje, jako příslušný správní orgán podle ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, ve stanovisku čj. 49931/2017/OŽPZ/Le dne 24. 7. 2017 sdělil podle ust. § 45i odst. 1 téhož zákona, že záměr nemůže mít významný vliv na vymezené ptačí oblasti ani na evropsky významné lokality.

Městský úřad Moravská Třebová, odbor výstavby a územního plánování, dne 20. 7. 2017 pod č. j. MUMT 20042/2017 se vyjádřil na základě žádosti oznamovatele, že záměr je přípustnou stavbou, protože se bude nacházet na pozemcích, které se nacházejí v zastavěném a zastavitelném území (zastavitelná plocha Z10) a dle platného územního plánu Jevíčko včetně změny č. 1, se nacházejí tyto pozemky v ploše VL – plocha výroby a skladování – lehký průmysl.

Příslušný úřad podle zásad uvedených v příloze č. 2 zákona posuzoval, zda a v jakém rozsahu může předložený záměr ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo. Při svém hodnocení zejména zohledňoval plochu skladovací haly (6 487 m²) a skladovací plochy (1 905 m²), která se limitně blíží k hodnotám uvedeným v zákoně. Současně příslušný úřad přihlédl k ploše stávající skladové haly (1 800 m²). Změna tohoto záměru (navýšení skladovacích prostor o 900 m²) byla posouzena v roce 2012 (sdělení ze dne 27. 2 2012 pod č. j. KrÚ 14329/2012/OŽPZ/JI) se závěrem, že záměr nebude dále posuzován ve zjišťovacím řízení. Dále příslušný úřad zohlednil celkovou plochu pozemků, které budou vyňaty ze ZPF, jejichž plocha je větší než 1 ha. Příslušný úřad přihlédl k navýšení dopravy a pochybuje, že pouze část dopravy zejména nákladních automobilů půjde přes obytné části obce Jevíčko. V souvislosti s ulicí Biskupská, na kterou je areál napojen, s předpokládanými 50 průjezdy nákladních automobilů za den a se 210 průjezdy osobních automobilů za den, nejde jen o velmi mírné navýšení dopravy.

Na základě výše uvedeného příslušný úřad podle ust. § 6 odst. 3 zákona sděluje, že záměr „Rozšíření výrobního závodu Rehau Jevíčko CZ – Pepsin“ **bude podléhat zjišťovacímu řízení** podle ust. § 4 odst. 1 písm. c zákona.

Podle ust. § 6 odst. 4 zákona je oznamovatel (ten, kdo hodlá provést záměr) povinen předložit oznámení záměru písemně v 6 vyhotoveních a v elektronické podobě, nejlépe na CD.

Text sdělení je zveřejněn na stránkách www.mzp.cz/EIA pod kódem záměru PAK635P.

Podle ust. § 23 odst. 3 zákona v případě důvodných pochybností o záměru a o zařazení záměru do příslušné kategorie nebo do příslušného sloupce podle přílohy č. 1 k tomuto zákonu, popřípadě o rozsahu dotčeného území, je rozhodující vyjádření Ministerstva životního prostředí, které musí být vydáno nejpozději do 15 dnů ode dne doručení podnětu k vyjádření Ministerstvu životního prostředí.

Ing. Josef Hejduk
vedoucí odboru

v z. **Ing. Věra Jiříčková**
vedoucí oddělení integrované prevence