

ZK

Stříbrná 549, 760 01 Zlín
ID datové schránky: timd7u
mobil: 606 448 182

RNDr. Zuzana Kadlecová

EIA, HLUKOVÉ A ROZPTYLOVÉ STUDIE, ODBORNÉ POSUDKY
kancelář: nám. T.G.Masaryka 2433, 760 01 Zlín
tel./fax: 577 012 292, e-mail: zuzana.kadlecova@gmail.com

Drozdice u Pardubic

Skladovací hala Kristýna

OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

dle zák. č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění s obsahem
a rozsahem dle přílohy č. 3 k zákonu

Zlín, srpen 2016

Název akce: Drozdice u Pardubic - Skladovací hala Kristýna

Investor: PRŮMYSLOVÝ PARK PARDUBICE a.s.
Bořivojova 878/35
130 00 PRAHA 3 - Žižkov

Príslušný orgán: Krajský úřad Pardubického kraje
odbor životního prostředí a zemědělství
Komenského náměstí 125
532 11 Pardubice
tel.: +420 466 026 351

Zpracovatel oznámení: RNDr. Zuzana Kadlecová
Stříbrná 549
760 01 Zlín - Kudlov

Osvědčení o odborné způsobilosti ke zpracování dokumentací o hodnocení vlivu stavby, činnosti nebo technologie na životní prostředí a ke zpracování posudků hodnotících vlivy staveb, činností a technologií na životní prostředí (dle zákona č. 244/1992 Sb., zákona č. 100/2001 Sb. v platném znění a vyhlášky č. 457/2001 Sb.),

č.j. 15 246/3983/OEP/92

vydalo Ministerstvo životního prostředí České republiky v dohodě s Ministerstvem zdravotnictví České republiky podle § 6 odst. 3 a § 9 zákona ČNR č. 244/1992 S., o posuzování vlivů na životní prostředí dne 18.3.1993. Platnost autorizace prodloužena rozhodnutím MŽP č.j. 25739/ENV/16 do 31.12. 2021.

Ve Zlíně dne 23.8.2016

OBSAH	str.
A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI	5
B. ÚDAJE O ZÁMĚRU	5
B.I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE	5
B.I.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1	5
B.I.2. Kapacita (rozsah) záměru	6
B.I.3. Umístění záměru	6
B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry	6
B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí	7
B.I.6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru	7
B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení	10
B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků	10
B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 9a odst. 3 a správních orgánů, které budou tato rozhodnutí vydávat	10
B.II. ÚDAJE O VSTUPECH	11
B.II.1. Půda	11
B.II.2. Voda	11
B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje	11
B.II.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu	12
B.III. ÚDAJE O VÝSTUPECH	13
B.III.1. Ovzduší	13
B.III.2. Odpadní vody	14
B.III.3. Odpady	15
B.III.4. Hluk	17
B.III.5. Záření radioaktivní, elektromagnetické	18
B.III.6. Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií	18
C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ	19
C.1. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území	19
C.1.1. Územní systémy ekologické stability, zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky	19
C.1.2. Území historického, kulturního nebo archeologického významu	19
C.1.3. Území hustě zalidněná, území zatěžovaná nad míru únosného zatížení	19
C.1.4. Staré ekologické zátěže, extrémní poměry v dotčeném území	20
C.2. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny	20
C.2.1. Ovzduší a klima	20
C.2.2. Voda	21
C.2.3. Půda	21
C.2.4. Horninové prostředí a přírodní zdroje	21
C.2.5. Fauna a flóra	22
C.2.6. Ekosystémy	26
C.2.7. Krajina	27
C.2.8. Obyvatelstvo, hmotný majetek	27
C.2.9. Kulturní památky	27

D.	ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	28
D.1.	Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti (z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti)	28
D.1.1.	Vlivy na veřejné zdraví, včetně sociálně ekonomických vlivů	28
D.1.2.	Vlivy na ovzduší a klima	29
D.1.3.	Vlivy na hlukovou situaci a event. další fyzikální a biologické charakteristiky	30
D.1.4.	Vlivy na povrchové a podzemní vody	32
D.1.5.	Vlivy na půdu	33
D.1.6.	Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje	33
D.1.7.	Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy	33
D.1.8.	Vlivy na krajinu	34
D.1.9.	Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky	34
D.2.	Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci	35
D.3.	Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice	35
D.4.	Charakteristika opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí a popis kompenzací, pokud je to vzhledem k záměru možné	35
D.5.	Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů	38
E.	POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU	38
F.	DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE	38
G.	VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU	39
	ZÁVĚR	39
H.	PŘÍLOHY	45

PŘÍLOHY

1. Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace
2. Stanovisko orgánu ochrany přírody k možnosti existence významného vlivu záměru na evropsky významné lokality a ptačí oblasti (Natura 2000)
3. Situace širších vztahů
4. Situace průmyslového areálu Průmyslový park Pardubice a.s.
5. Situace stavby
6. Řezy, pohledy, půdorysy
7. Rozptylová studie
8. Hluková studie
9. Botanický průzkum
10. Zoologický průzkum
11. Dendrologický průzkum

ČÁST A

ÚDAJE O OZNAMOVATELI

1. Obchodní firma

PRŮMYSLOVÝ PARK PARDUBICE a.s.

2. IČ

243 04 115

3. Sídlo

Bořivojova 878/35
130 00 PRAHA 3 - Žižkov

4. Oprávněný zástupce oznamovatele

Oprávněný zástupce oznamovatele:	Ing. arch. Marek Šlesinger
Adresa:	S-projekt plus a.s. projektová a inženýrská činnost tř. Tomáše Bati 762 73 Zlín
Telefon:	577 594 111

ČÁST B

ÚDAJE O ZÁMĚRU

B.I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

B.I.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

Název záměru:

Drozdice u Pardubic - Skladovací hala Kristýna

Zařazení záměru podle přílohy č. 1:

Posuzovaný záměr spadá dle zákona č. 100/2001 Sb. v platném znění, přílohy č. 1 do kategorie II (záměry vyžadující zjišťovací řízení), bod

10.6. Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10.000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6.000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.

B.I.2. Kapacita (rozsah) záměru

Zastavěná plocha skladovací haly vč. administrativní přístavby	12 660 m ²
z toho: skladovací hala	12 220 m ²
administrativní přístavba	440 m ²
Plocha pro skladování	11 150 m ²
Obestavěný prostor celkem	190 900 m ³
z toho: skladovací hala	186 800 m ³
administrativní přístavba	4 100 m ³
Plocha řešeného území	24.100 m ²
Zastavěné plochy stavbami	12.660 m ²
Zpevněné plochy a komunikace	4.200 m ²
Ostatní (zeleň)	7 240 m ²
Počet parkovacích stání:	29 pro osobní vozidla 9 pro nákladní vozidla

B.I.3. Umístění záměru

Kraj:	Pardubický
Obec:	Pardubice
Katastrální území:	Drozdice 619 973, Pardubičky 717 835
Pozemky p.č.:	99/13, 99/57, 99/49, 99/67, 99/41, 99/40, 99/47, 99/48, 102, 103, 110, 122, 123 (vše k.ú. Drozdice), 531/3 (k.ú. Pardubičky)

Zájmové území stavby se nachází uvnitř průmyslového areálu Průmyslový park Pardubice a.s., který leží v jihovýchodní části Pardubic na rozhraní k.ú. Pardubičky a k.ú. Drozdice. V územním plánu je území označeno jako funkční plocha VP – výroba průmyslová.

V příloze je doložena situace širších vztahů s vyznačením umístění záměru (příloha č. 3).

B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

V průmyslové zóně „Průmyslový park Pardubice a.s.“ se nachází haly nejrůznějšího využití. Je vybudován systém komunikací a technické infrastruktury. Situace areálu „Průmyslový park Pardubice a.s.“ je doložena v příloze č. 4. V kap. B.II.4. jsou popsány nároky na dopravu ve stávajícím průmyslovém areálu.

Kumulace vlivů s jinými záměry se nepředpokládá.

B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí

Předmětem záměru je výstavba skladovací haly. Hala Kristýna bude sloužit pro skladování elektronických zařízení. Bude se jednat o externí sklad pro firmu FOXCONN CZ s.r.o. resp. její logistickou divizi. Hala firmy FOXCONN CZ s.r.o. je umístěna 680 m vzdušnou čarou SZ od nově navržené haly.

Hala Kristýna bude umístěna vedle schváleného terminálu pro dovoz kontejnerů po železnici. Výhodou umístění nové haly je, že nebude docházet ke dvojí manipulaci s kontejnery - vykládka z vlaku a následné přeložení na kamion, který odváží zboží do některých z externích skladů v rámci Pardubic.

Po realizaci haly Kristýna se při vykládce vlaku kontejner umístí přímo na nakládací rampu haly, kde dojde následně k vyložení a roztřídění zboží pro následné přesunutí do výroby dle plánu výroby.

Stavba nové haly Kristýna bude svým umístěním spořit náklady a čas za převoz materiálu z terminálu do externích skladů. Zároveň se sníží dopravní zatížení přes Pardubice, a to jak cestou do externího skladu, tak zpět do výroby. Příjezd i výjezd do haly bude ze západní vrátnice mimo obytnou zónu a tak se i ulehčí dopravě ze strany Drozdic, kde nyní probíhá transfer kamionů.

Posuzovaný záměr se nachází v území určeném dle platného územního plánu pro průmyslovou výrobu (viz příloha č. 1).

B.I.6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru

Technické řešení záměru

Jedná se o novostavbu skladové haly včetně potřebných inženýrských sítí a technické infrastruktury v průmyslovém areálu Průmyslový park Pardubice, a.s. Nová skladovací hala je navržena jako samostatně stojící objekt o rozměrech cca 121 x 101 m a výšce po atiku cca 15 m. Součástí haly bude dvoupodlažní administrativní a sociální přístavek o rozměrech cca 12 x 36 m. Hala i administrativní přístavek jsou děleny na polovinu, pro dva nájemce.

Založení objektu bude provedeno na železobetonových patkách, případně na pilotách. Nosnou konstrukci haly tvoří železobetonový montovaný skelet, tvořený sloupy, ocelovými střešními vazníky, vaznicemi a ztužidly. Modulová osa haly je 12 x 20 m. Světlá výška haly pod vazník je 12,0 m, výška atiky do 15 m.

Situace stavby je doložena v příloze č. 5. Výkresy ke stavbě (řezy, pohledy, půdorysy) jsou v příloze č. 6.

Technologické řešení záměru

Ve skladovací hale bude skladována elektronika. Zboží bude uskladněno na EUR paletách (cca 10 000 palet). Manipulování se skladovaným zbožím bude standardní. Cca 80% bude skladováno v regálech, cca 20 % bude tvořit skladování na ploše.

Bude se jednat o externí sklad pro firmu FOXCONN CZ s.r.o. resp. její logistickou divizi. Hala firmy FOXCONN CZ s.r.o. je umístěna 680 m vzdušnou čarou SZ od nově navržené haly.

Hala Kristýna bude umístěna vedle schváleného terminálu pro dovoz kontejnerů po železnici. Výhodou umístění nové haly je, že nebude docházet ke dvojí manipulaci s kontejnery - vykládka z vlaku a následné přeložení na kamion, který odváží zboží do některých z externích skladů v rámci Pardubic.

Po realizaci haly Kristýna se při vykládce vlaku kontejner umístí přímo na nakládací rampu haly, kde dojde následně k vyložení a roztřídění zboží pro následné přesunutí do výroby dle plánu výroby.

Provozní doba: provoz skladovací haly bude nepřetržitý, v denní i noční době, i o víkendech

Počet zaměstnanců: celkem 60 (THP 10x; 50 v provozu ve 3 směnách; 65/35 muži/ženy)

V následujícím přehledu je uveden výčet opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů záměru na životní prostředí ve fázi přípravy, výstavby a provozu záměru.

Ve fázi přípravy

Ochrana přírody a krajiny

Pro kácení dřevin rostoucích mimo les musí investor požádat správní orgán (Úřad městského obvodu Pardubice IV) před jakýmkoliv podáním na stavebním úřadu o povolení jejich skácení podle § 8 odst. 1 zákona. Žádost o povolení kácení dřevin musí obsahovat náležitosti dané § 4 odst. 1 vyhlášky o ochraně dřevin č. 189/2013 Sb.

Kácení bude provedeno v mimohnízdní době - tzn. od října do konce února.

Projekt sadových úprav bude projednán se správním orgánem (Úřad městského obvodu Pardubice IV).

Ochrana vod

Splaškové vody budou svedeny do stávající areálové kanalizace. Nakládání s odpadními vodami bude v souladu s kanalizačním řádem a smlouvou o odvádění odpadních vod, uzavřenou s provozovatelem veřejné kanalizace.

Srážkové vody budou v maximální možné míře zasakovány do navrženého vsakovacího systému. Srážkové vody ze zastřešení navržené haly o ploše 12 660 m² včetně okolních zpevněných ploch o ploše 3 900 m² budou zasakovány v navržené vsakovací nádrži o V = 287,28 m³. Z tohoto důvodu bude do stávající kanalizace vypouštěno pouze redukované množství srážkových vod, a to 5,00 l/s.

Srážkové vody ze zpevněných ploch budou odváděny přes odlučovač lehkých kapalin.

Ochrana archeologických památek

Stavebník je ve smyslu § 22 odstavce 2 zákona 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, povinen oznámit Archeologickému ústavu AV ČR (případně i oprávněné

organizaci např. muzeu) svůj záměr a umožnit mu provedení záchranného archeologického výzkumu. V případě provedení tohoto výzkumu s ním oprávněná organizace uzavře dohodu o podmínkách archeologického výzkumu na nemovitosti. Nejpozději do 10 pracovních dní předem stavebník (investor) písemně oznámí vybranému archeologickému pracovišti zahájení zemních prací a stavebních prací.

Ve fázi výstavby

Ochrana před hlukem, ochrana ovzduší, nakládání s odpady, ochrana vod a půdy při výstavbě

Vliv stavebních prací, zvýšený dopravní provoz a v letních měsících vyšší prašnost na staveništi eliminovat organizačními opatřeními (organizace využití dopravních prostředků pro výstavbu, vypínání motorů mechanismů, omezení prací emitujících zvýšený hluk, kropení, minimalizovat zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti, pravidelné čištění komunikací a vozidel apod.).

Při výstavbě zajistí dodavatel stavby, aby pohyb stavebních mechanismů, skladování stavebních materiálů a odpadů bylo v souladu se stávajícími předpisy tak, aby nemohlo docházet k úniku závadných látek do okolního prostředí.

Pro etapu výstavby záměru bude stavba vybavena dostatečným množstvím sanačních prostředků, všechny mechanismy pohybující se na stavbě budou udržovány v dobrém technickém stavu a prováděna jejich kontrola zejména z hlediska možných úkapů provozních kapalin.

Vlastní zemní práce budou prováděny vždy v rozsahu nezbytně nutném; dodavatel stavby bude v případě nutnosti eliminovat sekundární prašnost pravidelným kropením prostoru staveniště, deponií zemin a stavebních komunikací.

Odstranění odpadů vznikajících při výstavbě budou zajišťovat firmy provádějící tyto práce. Do smluvního vztahu bude zakotveno předem, že odpady budou přednostně využívány, popř. nabídnuty k využití. Odstranění je možné uplatnit jen u těch odpadů, kde využití (materiálové, energetické) není možné.

Dodavatel musí zajistit kontrolu práce a údržby stavebních mechanismů s tím, že pokud dojde k úniku vodám závadných látek (např. ropného původu) do zeminy, je nutné kontaminovanou zeminu ihned vytěžit a uložit do nepropustné nádoby (kontejneru). U malých nepropustných ploch možno provést dekontaminaci ploch vapexem. U strojů s úkapy bude osazena záchytná vana pro zachyt unikajících olejů.

Dodavatel stavby vytvoří v rámci staveniště podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů v souladu se stávajícími předpisy v oblasti odpadového hospodářství. O vznikajících odpadech v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena odpovídající evidence. Při závěrečné kontrolní prohlídce stavby předloží dodavatel stavby specifikaci druhů a množství odpadů vzniklých v procesu výstavby a doloží doklady o způsobu využití nebo odstranění odpadů.

Ve fázi provozu**Nakládání s odpady**

Odpady vzniklé při provozu zařízení budou shromažďovány odděleně a budou v co nejkratší době předány oprávněné osobě k využití nebo odstranění. U všech odpadů se bude praktikovat pravidelný odvoz odpadů na základě smluv s externími firmami oprávněnými k odběru uvedených odpadů.

Evidence a ohlašování odpadů bude prováděno v souladu a v rozsahu stanoveném zákonem č. 185/2001 Sb., dle vyhlášky MŽP MŽP ČR č. 93/2016 Sb.

Ochrana ovzduší

Při provozu areálu bude omezován vznik sekundární prašnosti kropením a čištěním zpevněných ploch a komunikací.

Ochrana před hlukem

Po realizaci haly bude doprava zajišťována následujícími vozidly:

- 16 příjezdů kamionů v denní době (tj. 32 pohybů), 4 kamiony v noční době (tj. 8 pohybů)
- 25 příjezdů osobních aut v denní době (tj. 50 pohybů), 5 v noční době (tj. 10 pohybů)

Příjezd a odjezd nákladní a osobní dopravy bude z areálu vrátnicí na západ (Průmyslová ulice).

B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Zahájení realizace záměru: 01/2017

Dokončení realizace záměru: 07/2017

B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků

Kraj: Pardubický
 Obec: Statutární město Pardubice
 Obecní části: Drozdice a Pardubičky

B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 9a odst. 3 a správních orgánů, které budou tato rozhodnutí vydávat

Výčet navazujících rozhodnutí	Správní orgán, který bude rozhodnutí vydávat
Územní rozhodnutí, stavební povolení	Magistrát města Pardubice, Stavební úřad
Rozhodnutí o povolení kácení dřevin	Úřad městského obvodu Pardubice IV
Vodoprávní řízení	Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství

B.II. ÚDAJE O VSTUPECH

B.II.1. Půda

Parcely dotčené stavbou : k.ú. Drozdice - 99/13, 99/57, 99/49, 99/67, 99/41, 99/40, 99/47, 99/48, 102, 103, 110, 122, 123,
k.ú. Pardubičky - 531/3

Pozemky nejsou evidovány jako zemědělský půdní fond.

Příprava území – v rámci přípravy území bude na staveništi vykácena vzrostlá a náletová zeleň a provedena asanace stávajících nevyužívaných objektů – oblouková hala, buňkoviště, likusák a garáž.

Skrývka ornice – před prováděním stavebních prací bude provedeno sejmutí humózního horizontu (ornice a podorničí). Ornice se sejme v celém rozsahu a bude použita ke zpětnému ohumusování volných ploch.

B.II.2. Voda

V areálu se nachází vodovod DN 150, který slouží k zásobování objektů pitnou i požární vodou.

Bilance potřeby vody

V rámci provozu haly bude počet pracovníků - 50 osob ve třech směnách,
- 10 osob v kanceláři

Provozovny místního významu, kde se vody nevyužívá k výrobě - 30 m³/rok na zaměstnance
Kancelářské budovy - 12 m³/rok na zaměstnance

Roční potřeba vody

$$Q_R = 50 \times 30 + 12 \times 10 = \underline{1\,620 \text{ m}^3/\text{rok}}$$

Průměrná denní potřeba

$$Q_{24} = Q_R / 360 = 1\,620 / 360 = \underline{4,50 \text{ m}^3/\text{den}}$$

Max. denní potřeba vody

$$Q_d = Q_{24} \times 1,5 = 4,50 \times 1,5 = \underline{6,75 \text{ m}^3/\text{den}}$$

Max. hodinová potřeba vody

$$Q_h = (Q_d \times 1,8) / 24 = (6,75 \times 1,8) / 24 = 0,51 \text{ m}^3/\text{h} = \underline{0,14 \text{ l/s}}$$

B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje

Suroviny pro výstavbu

Při výstavbě vznikne potřeba surovin v rozsahu a sortimentu obvyklém pro srovnatelné stavby, a to zejména:

- drcené kamenivo, štěrkopísek a asfalt pro konstrukci vozovek,
- kamenivo a štěrkopísek pro betonové konstrukce,

- běžné stavební hmoty (cement, vápno, cihly, písek),
- další materiály jako panely, ocelové profily a konstrukce, izolační materiály
- elektroinstalační a zdravotnické materiály a výrobky, dveře, okna, dlažby apod.

Elektrická energie

Elektrická energie pro novou halu Kristýna bude odebírána ze stávající trafostanice, která je součástí sousední haly. Bude nutno vybudovat přípojku v délce cca 100 m.

Bilance potřeb:

	Pi(kW)	A(kWh/rok)
Osvětlení	96	461 000
Chlazení	30	108 000
VZT	18	131 400
CELKEM	144	700 400

Zemní plyn

Před stávající regulační stanicí bude vysazena odbočka a zřízena nová STL přípojka pro novou halu Kristýna. Na fasádě objektu bude osazena nová regulační stanice plynu z STL na NTL. Délka plynovodní přípojky je cca 570 m.

Potřeba plynu - hodinová	96 m ³
- roční	172 506 m ³
Potřeba tepla - hodinová	786 kW
- roční	5 042 GJ

Příkony jednotlivých plynových zařízení

- plynový kotel (přístavek) - 1 x 45 kW = 45 kW
- plynové infrazářiče (hala) - 19 x 39 kW = 741 kW

B.II.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu

Stávající průmyslová zóna je napojena na komunikace přes dvě vrátnice – západní a východní. V průmyslové zóně se nachází haly nejrůznějšího využití.

Nově navržená hala Kristýna bude zásobována přes západní vrátnici.

Údaje o současné dopravě – západní vrátnice

Intenzity stávající dopravy za 24 hod. – západní vrátnice

č. kom.	lehká nákladní LNA	těžká nákladní TNA	osobní O	celkem S
Denní doba	10	60	30	100
Noční doba	-	20	10	30
Celkem	10	80	40	130

Údaje o současné dopravě – východní vrátnice

Intenzity stávající dopravy za 24 hod. – východní vrátnice

č. kom.	střední nákladní SNA	těžká nákladní TNA	osobní O	celkem S
Denní doba	80	128	280	
Noční doba	4	10	6	
Celkem				

Přes východní vrátnici bude zásobována „Skladová hala NH-1 Pardubice (hala Simona)“, která je nyní ve výstavbě. Provoz haly Simona bude dle projektu zajištěn 20 ks TNA za 24 hod. (tj. 40 pohybů nákladních vozidel celkem, z toho 8 pohybů v době noční a 32 pohybů vozidel v době denní).

Po realizaci haly Kristýna se naopak sníží pohyb nákladních vozidel přes východní vrátnici o počty uvedené v tabulce níže, tj. o 32 pohybů TNA v denní době a 8 pohybů v noční době. Jedná se o stávající dopravu do externích skladů fy FOXCONN CZ s.r.o.

Provoz dopravy související se záměrem výstavby haly Kristýna

Po realizaci haly bude doprava zajišťována následujícími vozidly:

- 16 příjezdů kamionů v denní době (tj. 32 pohybů), 4 kamiony v noční době (tj. 8 pohybů)
- 25 příjezdů osobních aut v denní době (tj. 50 pohybů), 5 v noční době (tj. 10 pohybů)

Příjezd a odjezd nákladní a osobní dopravy bude z areálu vrátnic na západ (Průmyslová ulice).

B.III. ÚDAJE O VÝSTUPECH

B.III.1. Ovzduší

Zdrojem znečišťování ovzduší budou po realizaci záměru emise z provozu automobilové dopravy a spalování zemního plynu.

Imisní příspěvek provozu liniových a stacionárních zdrojů souvisejících s provozem navrženého záměru je vyhodnocen v rozptylové studii (příloha č. 7). Jsou vypočteny hodnoty imisních příspěvků koncentrací oxidu dusičitého NO₂, oxidu uhelnatého CO, prašných částic frakce PM₁₀ a PM_{2,5}, benzenu a benzo(a)pyrenu u nejbližší obytné zástavby. Imisní příspěvek záměru v širším posuzovaném území byl vyhodnocen pomocí výpočtů v pravidelné síti bodů.

B.III.1.1. Emise z provozu automobilové dopravy

Po realizaci haly bude doprava zajišťována:

- 16 příjezdů kamionů v denní době (tj. 32 pohybů), 4 kamiony v noční době (tj. 8 pohybů)
- 25 příjezdů osobních aut v denní době (tj. 50 pohybů), 5 v noční době (tj. 10 pohybů)

Příjezd a odjezd nákladní a osobní dopravy bude z areálu vrátnic na západ (Průmyslová ulice).

Množství emisí z automobilové dopravy

Škodlivina	emise g/km/den
oxidy dusíku NO _x	94.588
tuhé částice + sek. prašnost	17.79
benzen	0.84
benzo(a)pyren	0.0011
oxid uhelnatý CO	98.954

Pozn.: Pro výpočet emisí vybraných škodlivin byly použity emisní faktory dle PC programu MEFA 13.

B.III.1.2. Emise ze spalování zemního plynu

Příkony jednotlivých plynových zařízení

- plynový kotel (přístavek) - 1 x 45 kW = 45 kW
- plynové infrazářiče (hala) - 19 x 39 kW = 741 kW

Potřeba plynu - hodinová 96 m³
 - roční 172 506 m³

Množství emisí ze spalování zemního plynu

	Spotřeba zemního plynu	Oxidy dusíku NO _x	Oxid uhelnatý CO
EF kg/10 ⁶ m ³ spáleného plynu		1300	320
Celkem	172 506 m ³ /rok 96 m ³ /hod	224.2578 kg/rok 0.1248 kg/h	55.20192 kg/rok 0.03072 kg/h

Množství emisí znečišťujících látek ze spalování zemního plynu bylo stanoveno na základě emisních faktorů pro zemní plyn dle Sdělení odboru ochrany ovzduší, jímž se stanovují emisní faktory podle § 12 odst. 1 písm. b) vyhlášky č. 415/2012 Sb., o přípustné úrovni znečišťování a jejím zjišťování a o provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší.

B.III.2. Odpadní vody*Splaškové vody*

budou svedeny do stávající areálové jednotné kanalizace. Množství splaškových vod rovná se potřebě pitné vody:

$$Q_R = 50 \times 30 + 12 \times 10 = 1\,620 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Srážkové vody

budou v maximální možné míře zasakovány do navrženého vsakovacího systému.

Pro níže uvedené parametry je navržena stoková síť v těchto kapacitách pro parametry:

- Četnost výskytu srážkových vod (periodicita) $n = 0,50$
- Intenzita 15 min přívalového deště $i = 143 \text{ l/s/ha}$
- Odtok. koeficienty pro střechy $\psi = 0,90$

- Odtok. koeficienty pro povrch z asfaltu $\psi = 0,90$
- Odtok. koeficienty pro povrch z dlažby $\psi = 0,80$
- Odtok. koeficienty pro povrch smíšený (střecha, asfalt, dlažba, zeleň) $\psi = 0,85$

Okrsek	Plocha ha	ψ	r.plocha ha	Odtok l/s	Σ odtoků l/s
S1	1,2660	0,90	1,1394	162,93	162,93
K1	0,4200	0,80	0,3360	48,05	210,98

Celková bilance odtoku srážkových vod:

- srážkových vod celkem – z plochy 1,6860 ha \Rightarrow 210,98 l/s
- předpokládaný povolený odtok do 5 l/s

Srážkové vody ze zpevněných ploch budou odváděny přes odlučovač lehkých kapalin.

Vsakovací nádrž:

Návrh dle ČSN 75 6261 odstavec 7.4.1.2

- Četnost výskytu srážkových vod (periodicita) $n = 0,50$ (2letý déšť)
- Intenzita 15 min přívalového deště $i = 143$ l/s/ha

$$V = 0,06 \cdot (q_c \cdot S_r - Q_0) \cdot t_c = 0,06 \cdot (207,43 - 5,00) \cdot 15 = 182,19 \text{ m}^3 < 287,28 \text{ m}^3$$

Objem vsakovací nádrže:

$$(24,00 \times 8,40 \times 1,50) \times 0,95 = 287,28 \text{ m}^3 - \text{účinný akumulací prostor.}$$

Srážkové vody ze zastřešení navržené haly o ploše 12 660 m² včetně okolních zpevněných ploch o ploše 3 900 m² budou zasakovány v navržené vsakovací nádrži o V = 287,28 m³. Z tohoto důvodu je do stávající kanalizace vypouštěno pouze redukované množství srážkových vod, a to 5,00 l/s.

B.III.3. Odpady

Odpady vznikající při demolicích a výstavbě

Při demolicích a výstavbě budou vznikat odpady uvedené v následující tabulce. Jsou uvedeny druhy odpadů s očíslováním dle Katalogu odpadů (vyhláška MŽP ČR č. 93/2016 Sb.).

Kód druhu odpadu	Druh odpadu	Kat. odpadu
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 03	Dřevěné obaly	O
15 01 04	Kovové obaly	O
15 01 05	Kompozitní obaly	O
15 01 06	Směsné obaly	O

Kód druhu odpadu	Druh odpadu	Kat. odpadu
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N
15 02 02	Absorbční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N
15 02 03	Absorbční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy neuvedené pod číslem 15 02 02	O
17 01 01	Beton	O
17 01 02	Cihly	O
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	O
17 02 01	Dřevo	O
17 02 02	Sklo	O
17 02 03	Plasty	O
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 07	Směsné kovy	O
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O
17 05 06	Vytěžená jalová hornina a hlušina neuvedená pod číslem 17 05 05	O
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádky neuv. pod č. 17 08 01	O
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O
20 03 01	Směsný komunální odpad	O

Odstranění odpadů vznikajících při výstavbě budou zajišťovat firmy provádějící tyto práce. Do smluvního vztahu bude zakotveno předem, že odpady budou přednostně využívány, popř. nabídnuty k využití. Odstranění je možné uplatnit jen u těch odpadů, kde využití (materiálové, energetické) není možné.

Dodavatel musí zajistit kontrolu práce a údržby stavebních mechanismů s tím, že pokud dojde k úniku vodám závadných látek (např. ropného původu) do zeminy, je nutné kontaminovanou zeminu ihned vytěžit a uložit do nepropustné nádoby (kontejneru). U malých nepropustných ploch možno provést dekontaminaci ploch vapexem. U strojů s úkapy bude osazena záchytná vana pro záchyt unikajících olejů.

Dodavatel stavby vytvoří v rámci staveniště podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů v souladu se stávajícími předpisy v oblasti odpadového hospodářství. O vznikajících odpadech v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena odpovídající evidence. Při závěrečné kontrolní prohlídce stavby předloží dodavatel stavby specifikaci druhů a množství odpadů vzniklých v procesu výstavby a doloží doklady o způsobu využití nebo odstranění odpadů.

Při provozu budou vznikat odpady uvedené v následující tabulce. Jsou uvedeny druhy odpadů s očíslováním dle Katalogu odpadů (vyhláška MŽP ČR č. 93/2016 Sb.).

Odpady vznikající při provozu

Katalog. číslo	Kat. odpadu	Druh odpadu
160120	O	Sklo
150101	O	Papírové a lepenkové obaly
150102	O	Plastové obaly
150103	O	Dřevěné obaly
170201	O	Dřevo
200301	O	Směsný komunální odpad

Pozn.:

Dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, § 38, podléhají některé výrobky, jejichž životnost skončila, zpětnému odběru použitých výrobků. Jedná se o tyto:

- a) výbojky a zářivky,
- b) pneumatiky,
- c) elektrozařízení pocházející z domácností.

Odpady vzniklé při provozu zařízení budou shromažďovány odděleně a budou v co nejkratší době předány oprávněné osobě k využití nebo odstranění. U všech odpadů se bude praktikovat pravidelný odvoz odpadů na základě smluv s externími firmami oprávněnými k odběru uvedených odpadů.

Evidence a ohlašování odpadů bude prováděno v souladu a v rozsahu stanoveném zákonem č. 185/2001 Sb., dle vyhlášky MŽP MŽP ČR č. 93/2016 Sb.

B.III.4. Hluk

Zdrojem hluku bude po uvedení záměru do provozu automobilová doprava zaměstnanců, návozu a odvozu uskladněného zboží a stacionárních zdrojů hluku.

Po realizaci haly bude doprava zajišťována:

- 16 příjezdů kamionů v denní době (tj. 32 pohybů), 4 kamiony v noční době (tj. 8 pohybů)
- 25 příjezdů osobních aut v denní době (tj. 50 pohybů), 5 v noční době (tj. 10 pohybů)

Příjezd a odjezd nákladní a osobní dopravy bude z areálu vrátnicí na západ (Průmyslová ulice).

Na navazující komunikace – ul. Průmyslová sever (kom. II/322) a poté na místní komunikaci ul. Kyjevská – bude směřovat osobní doprava do a z areálu nové skladové haly Kristýna. Nákladní doprava bude probíhat mezi halou Kristýna a halou firmy FOXCONN CZ s.r.o. po ul. Průmyslové SZ směrem od nově navržené haly.

Nové stacionární zdroje hluku budou umístěny na střeše objektu haly Kristýna a přístavku. Jedná se o ventilátory s akustickým výkonem $L_w=75$ dB a klimatizace kanceláří s $L_w=63$ dB.

Dalšími stacionárními zdroji bude manipulace související s naskladněním a vyskladněním skladovaných elektronických zařízení.

Dalšími stacionárními zdroji hluku jsou pohyby překladače, který bude umísťovat kontejnery na nakládací rampy a pohyby kamionů související s nakládkou uskladněných zařízení do kamionů a jejich odvozem.

Provoz nových zdrojů hluku je uvažován jak v denní tak i v noční době.

Provoz výše popsaných zdrojů hluku byl vyhodnocen v hlukové studii (příloha č. 8).

Vibrace

Hodnocený záměr nebude obsahovat zařízení, která by způsobovala vibrace o hodnotách a ve frekvencích překračujících povolené limitní hodnoty, které jsou stanoveny z hlediska ochrany lidského zdraví nebo vlivů na stabilitu a trvanlivost stavebních objektů.

B.III.5. Záření radioaktivní, elektromagnetické

S provozem záměru nesouvisí zařízení, která by mohla být zdrojem radioaktivního nebo elektromagnetického záření.

B.III.6. Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií

Možnost vzniku havárií

Při dodržení běžných bezpečnostních opatření je pravděpodobnost havárie nízká. Za rizika vzniku havarijních stavů lze označit požár a havarijní únik na venkovních plochách (z motorového vozidla).

Veškerý pohyb vozidel bude pouze po zpevněných a odvodněných komunikacích a zpevněných plochách.

Při havarijním úniku pohonných hmot z motorového vozidla lze v první fázi havarijní únik likvidovat vhodným způsobem přímo na zpevněné ploše.

Dopady na okolí

Při požáru mohou unikat do okolí zplodiny vznikající při tepelném rozkladu hořlavých látek.

Kromě úniku plyných a tuhých zplodin hoření je možná i kontaminace okolí hasebními látkami nebo znečišťujícími látkami, vyplavenými při požáru do půdy nebo kanalizace.

Preventivní opatření

Preventivní opatření, která zmírní riziko vzniku havarijních situací, spočívají především ve volbě bezpečné koncepce daného provozu, v konstrukčním a dispozičním řešení dle platných předpisů a event. dalších požadavků, v realizaci odpovídajících systémů kontroly a řízení a v dodržování ustanovení provozní dokumentace.

Následná opatření

Likvidace následků havárií souvisí zejména s odstraněním a zneškodněním zbytků hořlavých látek a konstrukcí, produktů hoření, znečištění půdy, vody, tj. odstranění jednorázových a mimořádných odpadů.

ČÁST C

ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

C.1. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území

C.1.1. Územní systémy ekologické stability, zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky

V zájmovém území nejbližšího okolí stavby nejsou vymezeny prvky systému ekologické stability. Posuzovaný záměr se nachází v území určeném dle platného územního plánu pro průmyslovou výrobu – plochy VP.

Zvláště chráněná území, přírodní parky a významné krajinné prvky nejsou v bezprostřední blízkosti hodnocené lokality situovány. Nejbližší zvláště chráněné území - Přírodní památka Nemošická stráň leží ve vzdálenosti cca 200 m JZ od záměru.

Nejbližším významným krajinným prvkem (VKP) dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody, je vodní tok Chrudimky v min. vzdálenosti jihozápadně od záměru ve vzdálenosti cca 230 m.

V posuzovaném území se nenachází žádné území ze soustavy NATURA 2000. V příloze č. 2 je doloženo stanovisko orgánu ochrany přírody ve smyslu, že hodnocený záměr nemůže mít významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast.

Nejbližší (0,3 km) evropsky významná lokalita je lokalita Dolní Chrudimka (předmět ochrany je zde klínatka rohatá a její biotop) a nejbližší (7,7 km) ptačí oblast je Komárov (předmětem ochrany jsou zde zimující populace motáka pilicha a kalouse pustovky a jejich biotop). Vzhledem k charakteru záměru jsou uvedené vzdálenosti dostatečné pro to, aby mohl být vyloučen významný vliv záměru na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

C.1.2. Území historického, kulturního nebo archeologického významu

V zájmovém prostoru navrhovaného záměru nejsou registrovány žádné kulturní, architektonické a historické památky ani archeologická naleziště.

C.1.3. Území hustě zalidněná, území zatěžovaná nad míru únosného zatížení

Areál se nachází ve stávající průmyslové zóně. Nejbližší obytná zástavba je situována od hranice areálu nové skladovací haly 367 m východním směrem v obci Drozdice (rodinný dům č.p. 16). Mezi novou halou a obytnou zástavbou jsou situovány stávající objekty průmyslové zóny.

Cca 440 m SZ od nové skladovací haly je situován objekt Střední zdravotnické školy s internátem.

C.1.4. Staré ekologické zátěže

V lokalitě předpokládaného záměru nejsou informace o případném znečištění půdy nebo podzemních vod.

C.2. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny

C.2.1. Ovzduší a klima

Klimatické faktory

Klimaticky leží řešené území v teplé oblasti (varianta T2) a je charakteristické dlouhým, teplým a suchým létem. Přechodná období jsou velmi krátká s teplým až mírně jarem i podzimem. Zima je krátká, mírně teplá a suchá až velmi suchá, s velmi krátkým trváním sněhové pokrývky.

Některé vybrané klimatické charakteristiky pro jednotku T2 jsou uvedeny v následujícím přehledu:

	T2
POČET LETNÍCH DNŮ	50 – 60
POČET DNŮ S PRŮMĚRNOU TEPLOTOU 10°C A VÍCE	160 – 170
POČET MRAZOVÝCH DNŮ	100 – 110
POČET LEDOVÝCH DNŮ	30 – 40
PRŮMĚRNÁ TEPLOTA LEDNA	-2 - -3
PRŮMĚRNÁ TEPLOTA ČERVENCE	18 – 19
PRŮMĚRNÁ TEPLOTA DUBNA	8 – 9
PRŮMĚRNÁ TEPLOTA ŘÍJNA	7 – 9
PRŮMĚRNÝ POČET DNŮ SE SRÁŽKAMI 1 MM A VÍCE	90 – 100
SRÁŽKOVÝ ÚHRN ZA VEGETAČNÍ OBDOBÍ	350 – 400
SRÁŽKOVÝ ÚHRN V ZIMNÍM OBDOBÍ	200 – 300
POČET DNŮ SE SNĚHOVOU POKRÝVKOU	40 – 50
POČET DNŮ ZAMRAČENÝCH	120 – 140
POČET DNŮ JASNÝCH	40 – 50

LETNÍ DEN	: $t_{\max} \geq 25^{\circ}\text{C}$
MRAZOVÝ DEN	: $t_{\min} \leq -0,1^{\circ}\text{C}$
LEDOVÝ DEN	: $t_{\max} \leq -0,1^{\circ}\text{C}$
VEGETAČNÍ OBDOBÍ	: měsíce IV - IX
ZIMNÍ OBDOBÍ	: měsíce X - III
JASNÝ DEN	: $N_d \leq 2/10$
ZAMRAČENÝ DEN	: $N_d \leq 8/10$
[N_d : průměrná oblačnost (v desetinách pokrytí oblohy)]	

Kvalita ovzduší

Při hodnocení stávající úrovně znečištění v předmětné lokalitě se vychází z map úrovní znečištění konstruovaných v síti 1x1 km a zveřejněných na internetových stránkách ČHMÚ.

Tyto mapy obsahují v každém čtverci hodnotu klouzavého průměru koncentrace pro všechny znečišťující látky, které mají stanoven roční imisní limit, za předchozích 5 kalendářních let.

Pro posuzovanou oblast záměru a nejbližšího okolí jsou zveřejněny tyto průměry:

Škodlivina	konc. období	2010-2014	Jednotka průměrů - mapa	Imisní limit	Jednotka imisní limit
SO ₂ 24h	24hod	26 – 26,7	µg.m	125	µg.m
NO ₂ rp	Rok	15,4 - 17	µg.m	40	µg.m
BZN	Rok	1,3	µg.m	5	µg.m
BaP	Rok	0,94 – 1,05	ng.m	1	ng.m
PM ₁₀ rp	Rok	25,9 – 27,3	µg.m	40	µg.m
PM ₁₀ 24h	24hod	45,3 – 48,8	µg.m	50	µg.m
PM _{2,5} rp	Rok	20 – 21,2	µg.m	25	µg.m
Arsen	Rok	1,41 – 1,46	ng.m	6	ng.m
Kadmium	Rok	0,37 – 0,38	ng.m	5	ng.m
Níkl	Rok	0,9 - 1	ng.m	20	ng.m
Olovo	Rok	7 – 7,7	ng.m	0,5	µg.m

Vysvětlivky:

Pětileté průměry 2010-2014 ve čtvercové síti 1x1 km:

NO₂ rp, PM₁₀ rp, BZN, BaP, PM₂ rp - roční průměrná koncentrace

PM₁₀ 24h - 36. nejvyšší hodnota 24hod. průměrné koncentrace v kalendářním roce

SO₂ 24h - 4. nejvyšší hodnota 24hod. průměrné koncentrace v kalendářním roce

Z výše uvedené tabulky vyplývá: dle údajů ČHMÚ ve čtvercích 1x1 km, do kterých spadá posuzovaná oblast, jsou na hranici imisního limitu 24hodinové koncentrace prašných částic frakce PM₁₀ (90,6 – 97,6 % limitu) a benzo(a)pyrenu (94 - 105 % limitu).

Posuzovaná lokalita leží na území obce s rozšířenou působností Pardubice.

V roce 2014 byl na tomto území překročen imisní limit pro benzo(a)pyren (6,9 % území) /zdroj ČHMÚ: Překročení imisního limitu (LV) v rámci zón/aglomerací, krajů a obcí s rozšířenou působností České republiky, % plochy územního celku, 2014/.

C.2.2. Voda

Povrchové vody

Hydrologicky je lokalita součástí povodí Labe, číslo hydrologického povodí 1-03-01-001. Nejbližší vodotečí je řeka Chrudimka, číslo hydrologického povodí 1 - 03 - 03 - 107, která pramení 1 km severozápadně od Svatouchu ve výšce 700 m n.m. a ústí zleva do Labe v Pardubicích ve výšce 217 m n.m. Plocha povodí je 872,6 km², délka toku je 104,4 km, průměrný průtok u ústí je 7,68 m³.s⁻¹.

Lokalita se nenachází v ochranném pásmu vodního zdroje podzemní ani povrchové vody. Lokalita záměru se nenachází v záplavovém území.

Podzemní vody

Z hydrogeologického hlediska je lokalita součástí rajónu 1130 Kvartér Loučné a Chrudimky. Rajón zahrnuje kvartérní fluvialní sedimenty, které tvoří středně až hrubozrnné šterkopisky v soutokové oblasti Loučné, Chrudimky a Labe na podloží relativně nepropustných křídových hornin. Podél toku Loučné mají sedimenty malou a jen omezeně

větší mocnost, na dolním toku Chrudimky jsou vyvinuty v poměrně širokém pásu o mocnosti 6 až 8 m jako údolní terasa, která se prakticky kryje s inundačním územím; vyšší terasa se vyskytuje v malém rozsahu. Propustnost sedimentů je průlinová se střední propustností, s koeficientem $1 \cdot 10^{-4}$ až $1 \cdot 10^{-3} \text{ m}^2/\text{s}$.

C.2.3. Půda

Stavba není umístěna na plochách využívaných jako zemědělský půdní fond.

Většina pozemků je v katastru nemovitostí vedena jako jiná plocha – ostatní plocha, část pozemků je zastavěna stávajícími objekty.

Záměrem nejsou dotčeny pozemky určené k plnění funkce lesa.

C.2.4. Horninové prostředí a přírodní zdroje

Geomorfologické poměry

Podle geomorfologického členění patří řešené území do provincie Česká vysočina. Regionální členění reliéfu ukazuje následující přehled:

Soustava:	Česká tabule
Posoustava:	Východočeská tabule
Celek:	Východolabská tabule
Podcelek:	Pardubická kotlina
Okrsek:	Nemošická tabule

Z regionálně geologického hlediska se lokalita nachází v labském vývoji české křídové pánve křídý Českého masivu. Předkvartérní podloží zde tvoří silicifikované vápnité jílovce a slínovce rohateckých vrstev teplického souvrství coniackého stáří. Pokryv zastupují fluviální písky a štěrky, o celkové mocnosti obvykle více než 2,00 m. Povrch terénu je v zájmové lokalitě rovinný, pohybující se okolo 237 m n.m.

Geologické poměry

Z geologického hlediska se lokalita nachází v labském vývoji české křídové pánve křídý Českého masivu. Předkvartérní podloží zde tvoří silicifikované vápnité jílovce a slínovce rohateckých vrstev teplického souvrství coniackého stáří. Pokryv zastupují fluviální písky a štěrky, o celkové mocnosti obvykle více než 2,00 m. Povrch terénu je v zájmové lokalitě rovinný, pohybující se okolo 237 m n.m.

V bezprostřední blízkosti hodnoceného areálu se nevyskytují žádné oblasti surovinových zdrojů ani jiných přírodních bohatství.

C.2.5. Fauna a flóra

Geobotanická charakteristika lokality

Fytogeografické členění

Fytogeografická oblast: termofytikum

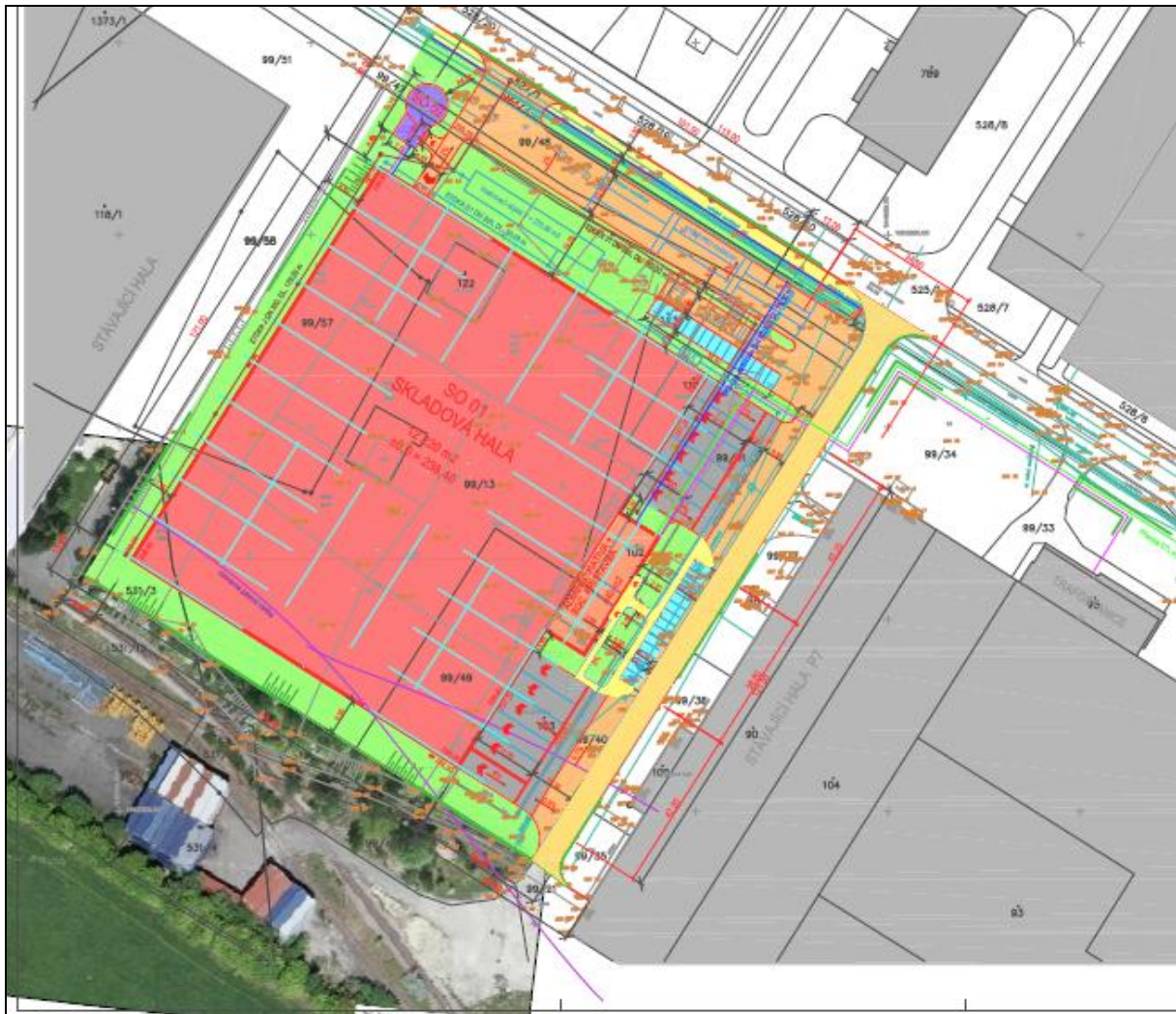
Fytogeografický obvod: České termofytikum

Fytogeografický okres: Východní Polabí, poddokres Pardubické Polabí

Potenciálně přirozená vegetace podle Neuhäuslové et.al. (1998)

střemchová jasenina (*Pruno-Fraxinetum*)

Záměr je umístěn ve stávajícím průmyslovém areálu. Severně, západně a východně jsou situovány stávající komunikace průmyslové zóny, jižně se nacházejí železniční vlečky a je provozováno překladiště kontejnerů, které bude rozšířeno východním směrem (viz obrázky níže).



Situace haly Kristýna se stávajícím překladištěm



Situace haly Kristýna s navrženým překladištěm

V řešeném území není vymezena evropsky významná lokalita ani ptačí oblast (viz příloha č. 2).

Nejbližší (0,3 km) evropsky významná lokalita je lokalita Dolní Chrudimka (předmět ochrany je zde klínatka rohatá a její biotop) a nejbližší (7,7 km) ptačí oblast je Komárov (předmětem ochrany jsou zde zimující populace motáka pilicha a kalouse pustovky a jejich biotop). Vzhledem k charakteru záměru jsou uvedené vzdálenosti dostatečné pro to, aby mohl být vyloučen významný vliv záměru na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

Zvláště chráněná území a přírodní parky nejsou v bezprostřední blízkosti hodnocené lokality situovány. Jižně od záměru se vyskytuje stávající ZCHÚ (zvláště chráněné území) – přírodní památka Nemošická stráň - strmá opuková stráň asi 1 km dlouhá, nad pravým břehem Chrudimky. Má celkovou rozlohu 6,60 hektarů a je typickou ukázkou říční terasy s dubohabrovým porostem s výskytem ohrožených a zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin. Přírodní památka Nemošická stráň leží ve vzdálenosti cca 200 m JZ od záměru.

Současný stav dotčené lokality

V lokalitě záměru byly provedeny specializované průzkumy – botanický průzkum (příloha č. 9), zoologický průzkum (příloha č. 10) a dendrologický průzkum (příloha č. 11).

Jde o lokalitu v oploceném areálu, obklopenou dalšími průmyslovými aktivitami a objekty. Na lokalitě je odhadem 30-40letý téměř souvislý porost náletových dřevin s převahou bříz a osik (celkem více než 20 druhů stromů a keřů) s druhově chudým bylinným podrostem s převahou nepůvodních a invazních druhů. Druhově bohatší jsou pouze místa se zbytky betonových ploch a okrajové lemy.

Zájmové území sice leží cca 200 m od zvláště chráněného území Přírodní památky Nemošická stráž, ale je odděleno průmyslovou a hlukovou bariérou (sousední haly, komunikace v průmyslové zóně, železniční vlečka, provozované překladiště kontejnerů), která negativně ovlivňuje zkoumané území.

Na lokalitě není žádná vodoteč ani vodní plocha. Lesních a hájových druhů bylin je ve srovnání s Nemošickou stráží minimum, snad jen válečka lesní - *Brachypodium sylvaticum* a lipnice hajní - *Poa nemoralis*.

Na lokalitě bylo nalezeno 130 druhů rostlin včetně dřevin.

Nebyl zde zjištěn žádný druh rostliny zvláště chráněný podle vyhlášky Ministerstva životního prostředí České republiky č.395/1992 Sb., v platném znění. Byly zaznamenány pouze dva druhy obsažené v Červeném seznamu cévnatých rostlin České republiky. Oba druhy rostou na antropicky ovlivněném nepůvodním stanovišti.

Při zoologickém průzkumu (příloha č. 10) byli obratlovci sledováni především metodou liniových transektů, procházejících zájmovou plochou. Obojživelníci byli v zájmovém území sledováni vizuálně či akusticky. Plazi byli zaznamenáváni vizuálně a byli determinováni bez odchytu. Ptáci byli na transektech v zájmovém území i jeho bezprostředním okolí sledováni vizuálně a akusticky. Savci byli v zájmovém území sledováni nejen vizuálně přímým pozorováním v terénu, ale také prostřednictvím pobytových značek a stop. Během zoologického průzkumu obratlovců nebyli sledováni netopýři. Jejich cílený průzkum zde nebyl proveden vzhledem k tomu, že na zájmovém území nebyly prokázány doupné stromy ani budovy s jejich možným výskytem a že předpokládanou realizací záměru nedojde k zhoršujícímu vlivu na přirozený vývoj jejich zdejších populací.

V zájmovém území a jeho nejbližším okolí byl potvrzen výskyt 17 druhů obratlovců, z toho 0 druhů obojživelníků, 0 druhů plazů, 12 druhů ptáků a 5 druhů savců. Z tohoto počtu není žádný druh řazen vyhláškou č. 395/1992 Sb., v platném znění, mezi zvláště chráněné druhy živočichů.

Vzhledem ke skutečnosti, že byl zoologický průzkum zadán až na začátku měsíce srpna, nebyly zaznamenány ty druhy, jejichž výskyt se dá na lokalitě předpokládat především v jarním a na začátku letního aspektu. Ačkoliv na lokalitě probíhá spontánní sukcese a je předpoklad výskytu dalších druhů ornitofauny na tahu, během zimního období a na začátku následující hnízdní sezony, není vzhledem k charakteru lokality předpoklad výskytu zvláště chráněných druhů dle zákona č. 114/1992 Sb. a prováděcí vyhlášky č. 395/1992 Sb. v platném znění. Všechny druhy zjištěné zde při předběžném průzkumu patří mezi běžné sinantropní druhy vyskytující se v intravilánech v biotopech typu parků, zahrad a zarůstajících ruderalních ploch.

Na lokalitě je absence jakékoliv vodní plochy, výskyt obojživelníků je zde tedy i v jarním aspektu velmi nepravděpodobný. Nejbližší vodní plochou je tok řeky Chrudimky, s přilehlými slepými rameny, který je od lokality vzdálen cca 250 metrů a rybník v obci Dědice, který je od lokality vzdálen cca 750 metrů. Ačkoliv na těchto vodních plochách bude

v jarním aspektu v období reprodukce jistě několik druhů obojživelníků, biotop zájmové plochy jejich trvalý výskyt vylučuje. Na sledované lokalitě je tedy možná jen náhodná migrace obojživelníků v době jejich terestrické fáze života.

Z plazů se z principu předběžné opatrnosti nedá vzhledem k charakteru lokality a osluněných okrajů náletových dřevin vyloučit výskyt ještěrky obecné (*Lacerta agilis*) a slepýše křehkého (*Anguis fragilis*). Letošním průzkumem nebyl jejich výskyt prokázán. Ze zvláště chráněných druhů savců je na lokalitě pravděpodobný pouze výskyt veverky obecné (*Sciurus vulgaris*) z kategorie ohrožených druhů. Letošní průzkum však její výskyt nepotvrdil.

Dle dendrologického průzkumu (příloha č. 11) zeleň v řešeném území tvoří ruderalní společenstvo v počáteční fázi sukcesního stádia. Ve stromovém patru dominují pionýrské dřeviny především taxony *Betula pendula*, *Salix caprea*, *Populus tremula*. V podrostovém patru se již na některých místech prosazují druhy středních sukcesních stádií např. *Carpinus betulus*, *Acer platanoides*, *Quercus robur*, *Quercus petraea*. Ve světlejších partiích a na okrajích porostu se vyskytují keře zejména *Crataegus*, *Cornus sanguinea*, *Rosa canina*. Nejnížší patro tvoří ve světlinách trávo bylinné společenstvo, v místech navážek bohatých na živiny dominuje ruderalní bylinná vegetace např. *Urtica*, *Impatiens*, *Humulus*, *Chelidonium* apod.

Odlišným typem zeleně je skupina borovic, nacházející se na parcele 99/48 v severní části řešeného území. Jedná se o vzrostlé jedince *Pinus nigra*, rostoucí podél přilehlé komunikace. Jde pravděpodobně o stromy vysazené dříve jako náhrada za kácenou zeleň.

V území bylo vyhodnoceno 49 stromů rostoucích mimo les s obvodem kmene nad 80 cm a cca 15 085 m² zapojených porostů a nárostů dřevin. Ve smyslu zákona 114/92 Sb. je nezbytné u stromů o obvodu větším než 80 cm a zapojených porostů dřevin, jejichž plocha přesahuje 40 m² požádat příslušný orgán ochrany přírody a krajiny o povolení ke kácení.

Až na několik hodnotnějších jedinců – 5 ks *Pinus nigra* a 1x *Betula pendula* se jedná o dřeviny s průměrnou až podprůměrnou sadovnickou hodnotou. V porostu převažují především typické pionýrské dřeviny *Betula*, *Salix* a *Populus*.

Zdravotní stav dřevin je převážně dobrý neboť se jedná o poměrně mladý porost. Výjimkou jsou již dožívající krátkověké dřeviny zejména *Salix caprea* a *Populus nigra*. Zdravotní stav a vitalita dřevin je ovlivněna především konkurenčním bojem a hustotou zápoje, na některých místech antropogenní činností.

C.2.6. Ekosystémy

Do území záměru a jeho bezprostředního okolí nezasahuje žádný z prvků územních systémů ekologické stability (ÚSES). Nejbližšími prvky ÚSES jsou regionální biocentrum RBC 1949 a regionální biokoridor RBK 1341/1 jižně od záměru podél vodního toku Chrudimky.

označení	název	cílový stav
RBC 1949	Nemošice, Drozdice	Vodní tok, vodní plochy, extenzivně využívaný les s převážně přirozeným složením, extenzivně využívané louky, dřevinné porosty s přirozeným složením, trávobylinné porosty
RBK 1341/1	Nemošice, Drozdice - Meandry Chrudimky	Vodní tok, dřevinné porosty s přirozeným složením, trávobylinné porosty

C.2.7. Krajina

Území pro navrženou halu je v současné době nevyužívané. Plocha území je rovinná s neuspořádanou navážkou, porostlé náletovou zelení. Při severním a východním okraji stojí nevyužívané skladové objekty určené k demolici.

Navržený záměr je situován na jižním okraji stávající průmyslové zóny „Průmyslový park Pardubice a.s.“, kde se nachází haly nejrůznějšího využití. Je vybudován systém komunikací a technické infrastruktury. Situace areálu „Průmyslový park Pardubice a.s.“ je doložena v příloze č. 4.

Severně, západně a východně kolem prostoru stavby jsou situovány stávající komunikace průmyslové zóny, jižně se nacházejí železniční vlečky a je provozováno překladiště kontejnerů

. Na jihovýchodní okraj průmyslové zóny navazuje zástavba obecní části Drozdice.

Jižněji se nachází niva řeky Chrudimky. Řeka je v těchto místech regulovaná, v okolí je z tohoto důvodu řada starých, většinou odstavených ramen Chrudimky. Přírodní památka Nemošická stráž je situována převážně na jižně a jihozápadně orientované staré terase Chrudimky, která tvoří jižní hranici přírodní památky.

C.2.8. Obyvatelstvo, hmotný majetek

Posuzovaný záměr je situován mimo obytnou zástavbu.

Nejbližší obytná zástavba je situována od hranice areálu nové skladovací haly 367 m východním směrem v obci Drozdice.

Cca 440 m SZ od nové skladovací haly je situován objekt Střední zdravotnické školy s internátem.

C.2.9. Kulturní památky

V zájmovém prostoru nejsou registrovány žádné kulturní, architektonické a historické památky ani archeologická naleziště.

ČÁST D

D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

D.1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti (z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti)

D.1.1. Vlivy na veřejné zdraví, včetně sociálně ekonomických vlivů

Nejbližší obytná zástavba je situována od hranice areálu nové skladovací haly 367 m východním směrem v obci Drozdice. Cca 440 m SZ od nové skladovací haly je situován objekt Střední zdravotnické školy s internátem.

I když obytná zástavba nebude bezprostředně ovlivněna stavebními pracemi, je vhodné tyto práce, zvýšený dopravní ruch a v letních měsících vyšší prašnost na staveništi eliminovat organizačními opatřeními (vypínání motorů mechanismů, omezení prací emitujících zvýšený hluk, kropení, minimalizovat zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti apod.).

Po uvedení záměru do provozu se nepředpokládá významný nárůst hlukového zatížení z provozu dopravy a stacionárních zdrojů hluku souvisejících s provozem záměru u nejbližší obytné zástavby.

Stavba nové haly Kristýna bude svým umístěním spořit náklady a čas za převoz materiálu z terminálu do externích skladů. Zároveň se sníží dopravní zatížení přes Pardubice a to jak cestou do externího skladu, tak zpět do výroby. Příjezd i výjezd do haly bude ze západní vrátnice mimo obytnou zónu a tak se i ulehčí dopravě ze strany Drozdic, kde nyní probíhá transfer kamionů.

Plánované umístění haly s nakládacími rampami směrem na východ bude výhodou, protože vedlejší hala P7 bude sloužit jako protihluková stěna a bude tak zamezeno i případnému šíření hluku při nakládce i vykládce zboží v nočních hodinách.

Po realizaci záměru nedojde z hlediska znečišťování ovzduší k významnému nárůstu z důvodu dopravy do areálu záměru nebo spalování zemního plynu při vytápění haly.

Vzhledem k minimálnímu vlivu provozu záměru na ovzduší a ke skutečnosti, kdy nedojde k významnému zvýšení hlukové zátěže, se nepředpokládá zvýšení zdravotních rizik pro obyvatelstvo.

Možná rizika provozu z hlediska výskytu havárií jsou popsána v kapitole B.III.6. oznámení.

Realizace záměru nemá negativní sociální a ekonomické důsledky.

D.1.2. Vlivy na ovzduší a klima

V průběhu výstavby dojde zvýšeným provozem na příjezdových komunikacích k nárůstu objemu výfukových zplodin v ovzduší po celé trase jízdy i v areálu stavby.

K dočasnému zvýšení prašnosti dojde při zemních pracích a dopravě sypkých materiálů. Tyto krátkodobé negativní vlivy budou minimalizovány organizací využití dopravních prostředků pro výstavbu a pravidelným čištěním komunikací a vozidel.

Vlastní zemní práce budou prováděny vždy v rozsahu nezbytně nutném; dodavatel stavby bude v případě nutnosti eliminovat sekundární prašnost pravidelným kropením prostoru staveniště, deponií zemin a stavebních komunikací.

Budou minimalizovány zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti.

Příspěvek záměru „Skladovací hala Kristýna“ ke stávající imisní situaci budou tvořit emise z provozu nově vyvolané dopravy a spalování zemního plynu.

Imisní zatížení řeší podrobně rozptylová studie (příloha č. 7).

V rozptylové studii byly vypočteny hodnoty imisních příspěvků koncentrací oxidu dusičitého NO₂, oxidu uhelnatého CO, prašných částic frakce PM₁₀ a PM_{2,5}, benzenu a benzo(a)pyrenu u nejbližší stávající obytné zástavby. Výpočty byly provedeny pro r. 2017.

Hodnocení příspěvků k imisní zátěži NO₂

Pro NO₂ je stávající legislativou stanoven imisní limit pro roční aritmetický průměr ve výši 40 µg.m⁻³; hodnota 200 µg.m⁻³ platí pro hodinový aritmetický průměr. V hodnocené lokalitě nedochází k překračování imisních limitů pro tuto škodlivinu jak z hlediska hodinového aritmetického průměru, tak i z hlediska ročního aritmetického průměru.

Příspěvek z hlediska ročního aritmetického průměru NO₂ u nejbližší zástavby (body č. 1 – 14) dosahuje max. 0,0044 µg.m⁻³, u hodinového aritmetického průměru je to max. 0,260 µg.m⁻³.

Vzhledem ke stávajícímu imisnímu pozadí NO₂ nebudou mít tyto příspěvky k imisní zátěži významnější podíl na celkovém imisním pozadí zájmového území.

Hodnocení příspěvků k imisní zátěži PM₁₀

Pro PM₁₀ je stanoven imisní limit pro roční aritmetický průměr 40 µg.m⁻³, pro 24hodinový aritmetický průměr 50 µg.m⁻³ (s možností překročení této limitní koncentrace 35krát za rok). V hodnocené lokalitě nedochází k překročení uvedených limitů.

Příspěvek záměru z hlediska ročního aritmetického průměru PM₁₀ u nejbližší zástavby dosahuje max. 0,0054 µg.m⁻³. Při zohlednění stávajícího imisního pozadí lze konstatovat, že tento příspěvek k imisní zátěži nebude mít významnější podíl na celkovém imisním pozadí zájmového území.

Příspěvek z hlediska 24hodinového aritmetického průměru je max. 0,051 µg.m⁻³, což lze označit za velmi malý příspěvek jak ve vztahu k pozadí, tak i z hlediska platného imisního limitu pro 24 hodinový aritmetický průměr.

Hodnocení příspěvků k imisní zátěži PM_{2,5}

Pro PM_{2,5} je stanoven imisní limit pro roční aritmetický průměr 25 µg.m⁻³. V hodnocené lokalitě nedochází k překročení ročního imisního limitu. Příspěvek z hlediska ročního aritmetického průměru PM_{2,5} je max. 0,0043 µg.m⁻³. Při zohlednění pozadí lze vyslovit závěr, že posuzovaný záměr nebude mít významnější podíl na celkovém imisním pozadí zájmového území.

Hodnocení příspěvků k imisní zátěži benzenu

Stávající legislativou v oblasti ochrany ovzduší je stanovena hodnota imisního limitu pro roční aritmetický průměr benzenu $5 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. V hodnocené lokalitě nedochází k překročení ročního imisního limitu. Příspěvek z hlediska ročního aritmetického průměru benzenu je max. $0,00066 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Při zohlednění pozadí lze vyslovit závěr, že tento příspěvek k imisní zátěži nebude mít významnější podíl na celkovém imisním pozadí zájmového území.

Hodnocení příspěvků k imisní zátěži benzo(a)pyrenu

V hodnoceném území je mírně překračován roční imisní limit benzo(a)pyrenu, resp. je na hranici limitu (94 - 103 % limitu).

Příspěvek záměru z hlediska ročního aritmetického průměru benzo(a)pyrenu je max. $0,000254 \text{ ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Imisní příspěvek koncentrací benzo(a)pyrenu z posuzovaného provozu (osobní a nákladní doprava) bude na velmi nízké úrovni. Při zohlednění pozadí lze vyslovit závěr, že příspěvek k imisní zátěži nebude mít významnější podíl na celkovém imisním pozadí zájmového území.

Hodnocení příspěvků k imisní zátěži oxidu uhelnatého

Pro CO je stávající legislativou stanoven imisní limit pro maximální denní osmihodinový průměr ve výši $10 \text{ mg}\cdot\text{m}^{-3}$. V ČR není tento limit překračován. V roce 2014 se oxid uhelnatý měřil celkem na 28 lokalitách, většinou klasifikovaných jako dopravní, kde se dají očekávat nejvyšší naměřené koncentrace. Na žádné z nich maximální denní 8hodinové klouzavé průměry nepřesáhly, podobně jako v předchozích letech, imisní limit $10\ 000 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Příspěvek posuzovaného záměru dosahuje max. $1,22 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ a nebude mít významnější podíl na celkovém imisním pozadí zájmového území.

Provoz posuzovaného záměru nebude mít významný vliv na imisní zátěž v posuzovaném území. Vypočtené příspěvky imisních koncentrací jsou vůči stávajícímu imisnímu pozadí a imisním limitům nízké a celková imisní situace se po realizaci záměru „Skladovací hala Kristýna“ v posuzovaném území nezmění.

Pro omezení prašnosti při provozu areálu je navrhováno následující opatření: Při provozu areálu bude omezován vznik sekundární prašnosti kropením a čištěním zpevněných ploch a komunikací.

D.1.3. Vlivy na hlukovou situaci a event. další fyzikální a biologické charakteristiky

Zdrojem hluku bude po uvedení záměru do provozu automobilová doprava zaměstnanců, návozu a odvozu uskladněného zboží a stacionárních zdrojů hluku.

Vlivy na hlukovou situaci jsou podrobně uvedeny v hlukové studii, příloha č. 8.

Hala Kristýna bude umístěna vedle schváleného terminálu pro dovoz kontejnerů po železnici. Výhodou umístění nové haly je, že nebude docházet ke dvojí manipulaci s kontejnery - vykládka z vlaku a následné přeložení na kamion, který odváží zboží do některých z externích skladů v rámci Pardubic.

Po realizaci haly Kristýna se při vykládce vlaku kontejner umístí přímo na nakládací rampu haly, kde dojde následně k vyložení a roztřídění zboží pro následné přesunutí do výroby dle plánu výroby.

Stavba nové haly Kristýna bude svým umístěním spořit náklady a čas za převoz materiálu z terminálu do externích skladů. Zároveň se sníží dopravní zatížení přes Pardubice a to jak cestou do externího skladu, tak zpět do výroby. Příjezd i výjezd do haly bude ze západní vrátnice mimo obytnou zónu a tak se i ulehčí dopravě ze strany Drozdic, kde nyní probíhá transfer kamionů.

V hlukové studii jsou hodnoceny tyto varianty:

Dopravní a stacionární zdroje hluku v areálu průmyslové zóny související se záměrem haly Kristýna – rok 2017

Do výpočtu je zahrnut provoz nových zdrojů hluku v areálu záměru a provoz na komunikacích v areálu záměru a v rámci průmyslové zóny související se záměrem. Výpočty jsou provedeny pro denní dobu (pro osm souvislých a na sebe navazujících nejhlučnějších hodin) a noční dobu (pro nejhlučnější hodinu).

Dopravní zdroje hluku na navazujících komunikacích – rok 2017

Varianta 0:

Jako nulová varianta je uvažován provoz dopravy na komunikacích v posuzovaném území s intenzitou dopravy pro rok 2017. Výpočty jsou provedeny pro denní a noční dobu.

Varianta 1:

Do výpočtu je zahrnut provoz dopravy na komunikacích v posuzovaném území s intenzitou dopravy pro rok 2017. Současně je na těchto komunikacích zadáno navýšení dopravy v souvislosti s předkládaným záměrem. Výpočty jsou provedeny pro denní a noční dobu.

Nejbližší obytná zástavba je situována od hranice areálu nové skladovací haly 367 m východním směrem v obci Drozdice (rodinný dům č.p. 16). Mezi novou halou a obytnou zástavbou jsou situovány stávající objekty průmyslové zóny.

Cca 440 m SZ od nové skladovací haly je situován objekt Střední zdravotnické školy a Fakulty zdravotnických studií Univerzity Pardubice s domovem mládeže a kolejemí.

Nákladní doprava ke skladové hale bude vedena přes západní vrátnici a dále západním směrem po ul. Průmyslové k hale Foxconn CZ.

Na navazující komunikace – ul. Průmyslová sever (kom. II/322) a poté na místní komunikaci ul. Kyjevská – bude směřovat osobní doprava do a z areálu nové skladové haly Kristýna. Nákladní doprava bude probíhat mezi halou Kristýna a halou firmy FOXCONN CZ s.r.o. po ul. Průmyslové SZ směrem od nově navržené haly.

Výsledky hlukové studie:

Dopravní a stacionární zdroje hluku v areálu průmyslové zóny související se záměrem haly Kristýna – rok 2017

Denní doba

Příspěvek provozu areálu skladové haly Kristýna a dopravy spojené s provozem haly po realizaci záměru v denní době činí u obytné zástavby obce Drozdice max. 20,5 dB u bodu č. 2.

Domov mládeže a koleje na ul. Průmyslové – zde bylo vypočteno max. 27,8 dB. Vzhledem k hygienickému limitu hluku pro denní dobu a ke stávajícímu hlukovému pozadí se jedná o zanedbatelný příspěvek.

Noční doba

Příspěvek provozu areálu skladové haly Kristýna a dopravy spojené s provozem haly po realizaci záměru v noční době činí u zástavby obce Drozdice max. 19,9 dB u bodu č. 2. Domov mládeže a koleje na ul. Průmyslové – zde bylo vypočteno max. 26,7 dB. Vzhledem k hygienickému limitu hluku pro noční dobu a ke stávajícímu hlukovému pozadí se jedná o zanedbatelný příspěvek.

Dopravní zdroje hluku na navazujících komunikacích – rok 2017

U bodů č. 10 – 14 (domov mládeže a koleje, budovy škol) je ve všech případech – i po realizaci záměru - splněn hygienický limit hluku pro hluk z dopravy na silnicích III. třídy, místních komunikacích III. třídy a účelových komunikacích, tj. 55/45 dB v denní/noční době.

U objektů charakterizovaných výpočtovými body 15–25,27,29,30 (chráněný venkovní prostor ostatních staveb na ul. Průmyslová a Kyjevská) jsou vypočtené hodnoty v rámci limitů s korekcí na starou hlukovou zátěž, tj. 70/60 dB v denní/noční době, u bodů č. 26, 28, 31 (chráněný venkovní prostor staveb lůžkových zdravotnických zařízení – objekty nemocnice) 65/55 dB v denní/noční době.

Vzhledem k intenzitám dopravy v r. 2000 byly ve všech bodech vypočteny v r. 2000 vyšší hodnoty než v r. 2017 po realizaci záměru. Použití korekce k hygienickým limitům hluku pro starou hlukovou zátěž je možné.

Po realizaci záměru dochází u těchto objektů ke zvýšení vypočtených hodnot o max. 0,1 dB. Tuto zjištěnou změnu, kdy se rozdíl vypočtených hodnot pohybuje v intervalu 0,1 – 0,9 dB, nelze považovat za hodnotitelnou změnu (dle ustanovení § 20 odst. (5) NV 272/2011 Sb. v platném znění od 30.7.2016).

V případě realizace zdrojů hluku v souladu s parametry zadanými v hlukové studii, provoz nových stacionárních a dopravních zdrojů hluku splňuje požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

V navrhované stavbě nebudou instalována žádná zařízení, která by mohla být zdrojem venkovního elektromagnetického záření.

Ostatní vlivy (biologické či jiné) se nepředpokládají.

D.1.4. Vlivy na povrchové a podzemní vody

Při výstavbě zajistí dodavatel stavby, aby pohyb stavebních mechanismů, skladování stavebních materiálů a odpadů bylo v souladu se stávajícími předpisy tak, aby nemohlo docházet k úniku závadných látek do okolního prostředí.

Pro etapu výstavby záměru bude stavba vybavena dostatečným množstvím sanačních prostředků, všechny mechanismy pohybující se na stavbě budou udržovány v dobrém technickém stavu a prováděna jejich kontrola zejména z hlediska možných úkapů provozních kapalin.

Etapa provozu stavby:

Splaškové vody budou svedeny do stávající areálové kanalizace. Nakládání s odpadními vodami bude v souladu s kanalizačním řádem a smlouvou o odvádění odpadních vod, uzavřenou s provozovatelem veřejné kanalizace.

Srážkové vody budou v maximální možné míře zasakovány do navrženého vsakovacího systému. Srážkové vody ze zastřešení navržené haly o ploše 12 660 m² včetně okolních zpevněných ploch o ploše 3 900 m² budou zasakovány v navržené vsakovací nádrži o $V = 287,28 \text{ m}^3$. Z tohoto důvodu bude do stávající kanalizace vypouštěno pouze redukované množství srážkových vod, a to 5,00 l/s. Srážkové vody ze zpevněných ploch budou odváděny přes odlučovač lehkých kapalin.

Ohrožení povrchových nebo podzemních vod posuzovaným záměrem se v případě splnění výše uvedených opatření nepředpokládá.

D.1.5. Vlivy na půdu

Realizací záměru nebudou zabráněny pozemky spadající do zemědělského půdního fondu, rovněž nedojde k záboru půdy určené k plnění funkce lesa.

D.1.6. Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje

Realizací stavby nedojde ke změnám geologických podmínek a horninového podloží. V daném území se nenacházejí ložiska nerostných surovin.

D.1.7. Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy

Dle botanického průzkumu nebyl v lokalitě stavby zjištěn žádný druh rostliny zvláště chráněný podle vyhlášky Ministerstva životního prostředí České republiky č. 395/1992 Sb., v platném znění. Byly zaznamenány pouze dva druhy obsažené v Červeném seznamu cévnatých rostlin České republiky. Oba druhy rostou na antropicky ovlivněném nepůvodním stanovišti.

Dle závěrů zoologického průzkumu není vzhledem k charakteru lokality předpoklad výskytu zvláště chráněných druhů dle zákona č. 114/1992 Sb. a prováděcí vyhlášky č. 395/1992 Sb. v platném znění. Všechny druhy zjištěné zde při provedeném průzkumu patří mezi běžné sinantropní druhy vyskytující se v intravilánech v biotopech typu parků, zahrad a zarůstajících ruderalních ploch.

V území bylo dendrologickým průzkumem vyhodnoceno 49 stromů rostoucích mimo les s obvodem kmene nad 80 cm a cca 15 085 m² zapojených porostů a nárostů dřevin. Ve smyslu zákona 114/92 Sb. je nezbytné u stromů o obvodu větším než 80 cm a zapojených porostů dřevin, jejichž plocha přesahuje 40 m² požádat příslušný orgán ochrany přírody a krajiny o povolení ke kácení.

Až na několik hodnotnějších jedinců – 5 ks *Pinus nigra* a 1x *Betula pendula* se jedná o dřeviny s průměrnou až podprůměrnou sadovnickou hodnotou. V porostu převažují především typické pionýrské dřeviny *Betula*, *Salix* a *Populus*.

Záměr si vyžádá kácení dřevin rostoucích mimo les, charakterizovaných v § 3 odst. 1 písm. i) zákona a prováděcí vyhláškou MŽP č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení.

Pro kácení dřevin rostoucích mimo les musí investor požádat správní orgán (Úřad městského obvodu Pardubice IV) před jakýmkoliv podáním na stavebním úřadu o povolení jejich skácení podle § 8 odst. 1 zákona. Žádost o povolení kácení dřevin musí obsahovat náležitosti dané § 4 odst. 1 vyhlášky o ochraně dřevin č. 189/2013 Sb.

Kácení bude provedeno v mimohnízdni době - tzn. od října do konce února.

Projekt sadových úprav bude projednán se správním orgánem (Úřad městského obvodu Pardubice IV).

V řešeném území není vymezena evropsky významná lokalita ani ptačí oblast (viz příloha č. 2).

Nejbližší (0,3 km) evropsky významná lokalita je lokalita Dolní Chrudimka (předmět ochrany je zde klínatka rohatá a její biotop) a nejbližší (7,7 km) ptačí oblast je Komárov (předmětem ochrany jsou zde zimující populace motáka pilicha a kalouse pustovky a jejich biotop). Vzhledem k charakteru záměru jsou uvedené vzdálenosti dostatečné pro to, aby mohl být vyloučen významný vliv záměru na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

Lze předpokládat, že plánovaný záměr nebude mít negativní vliv na flóru a faunu mimo vlastní lokalitu výstavby.

Prvky územních systémů ekologické stability nebudou výstavbou nebo provozem záměru dotčeny.

D.1.8. Vlivy na krajinu

Záměr je navržen ve stávající průmyslové zóně, v níž jsou dle Územního plánu města Pardubic plochy vymezeny pro průmyslovou výrobu. Plochy průmyslové výroby jsou dle územního plánu územím využitým pro výrobu s technologiemi, které nejsou přípustné v jiných funkčních plochách, mají značné nároky na přepravu a negativní vlivy jejich provozu (hygienické, bezpečnostní, provozní) zpravidla přesahují hranice areálů (viz příloha č. 1).

Nová hala bude svou výškou, architektonickým a barevným řešením navazovat na stávající objekty areálu, svým objemem a výškou nepřesáhne stávající objekty průmyslové zóny. Na nezastavěné ploše 7 240 m² budou navrženy a realizovány sadové úpravy.

Záměr nebude mít významný vliv na krajinný ráz území.

D.1.9. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

Vzhledem ke vzdálenosti od obytné zástavby se nepředpokládá významný vliv na hmotný majetek.

Při realizaci záměru nehrozí narušení archeologických nálezů, poškození ani ztráta geologických či paleontologických památek. V širším území se nacházejí území archeologického zájmu se zjištěnými archeologickými nálezy.

Stavebník je ve smyslu § 22 odstavce 2 zákona 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, povinen oznámit Archeologickému ústavu AV ČR (případně i oprávněné organizaci např. muzeu) svůj záměr a umožnit mu provedení záchranného archeologického výzkumu. V případě provedení tohoto výzkumu s ním oprávněná organizace uzavře dohodu o podmínkách archeologického výzkumu na nemovitosti. Nejpozději do 10 pracovních dní předem stavebník (investor) písemně oznámí vybranému archeologickému pracovišti zahájení zemních prací a stavebních prací.

Rovněž nelze předpokládat vlivy na kulturní hodnoty nehmotné povahy (přetrvávající zvyky a kulturní tradice).

Areál se nachází na území, kde se nepředpokládá ohrožení architektonických památek.

D.2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci

Vlivy identifikované v předchozích kapitolách zasahují lokalitu záměru a nejbližší okolí na katastrech Drozdice a Pardubičky.

D.3. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice

U posuzovaného záměru se nepředpokládají významné nepříznivé vlivy přesahující státní hranice.

D.4. Charakteristika patření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí a popis kompenzací, pokud je to vzhledem k záměru možné

Územně plánovací opatření

Navržený záměr je v souladu s platným územním plánem (viz příloha č.1).

Technická opatření

V následujícím přehledu je uveden výčet opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzací nepříznivých vlivů záměru na životní prostředí, která byla zapracována do technického a provozního řešení záměru a jsou součástí vlastního záměru v souladu s Metodickým sdělením MŽP č.j. 18130/ENV/15 ze dne 6.3.2015 (viz kapitola B.I.6. Popis technického a technologického řešení záměru):

Ve fázi přípravy

Ochrana přírody a krajiny

Pro kácení dřevin rostoucích mimo les musí investor požádat správní orgán (Úřad městského obvodu Pardubice IV) před jakýmkoliv podáním na stavebním úřadu o povolení jejich skácení podle § 8 odst. 1 zákona. Žádost o povolení kácení dřevin musí obsahovat náležitosti dané § 4 odst. 1 vyhlášky o ochraně dřevin č. 189/2013 Sb.

Kácení bude provedeno v mimohnízdni době - tzn. od října do konce února.

Projekt sadových úprav bude projednán se správním orgánem (Úřad městského obvodu Pardubice IV).

Ochrana vod

Splaškové vody budou svedeny do stávající areálové kanalizace. Nakládání s odpadními vodami bude v souladu s kanalizačním řádem a smlouvou o odvádění odpadních vod, uzavřenou s provozovatelem veřejné kanalizace.

Srážkové vody budou v maximální možné míře zasakovány do navrženého vsakovacího systému. Srážkové vody ze zastřešení navržené haly o ploše 12 660 m² včetně okolních zpevněných ploch o ploše 3 900 m² budou zasakovány v navržené vsakovací nádrži o V = 287,28 m³. Z tohoto důvodu bude do stávající kanalizace vypouštěno pouze redukované množství srážkových vod, a to 5,00 l/s.

Srážkové vody ze zpevněných ploch budou odváděny přes odlučovač lehkých kapalin.

Ochrana archeologických památek

Stavebník je ve smyslu § 22 odstavce 2 zákona 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, povinen oznámit Archeologickému ústavu AV ČR (případně i oprávněné organizaci např. muzeu) svůj záměr a umožnit mu provedení záchranného archeologického výzkumu. V případě provedení tohoto výzkumu s ním oprávněná organizace uzavře dohodu o podmínkách archeologického výzkumu na nemovitosti. Nejpozději do 10 pracovních dní předem stavebník (investor) písemně oznámí vybranému archeologickému pracovišti zahájení zemních prací a stavebních prací.

Ve fázi výstavby

Ochrana před hlukem, ochrana ovzduší, nakládání s odpady, ochrana vod a půdy při výstavbě

Vliv stavebních prací, zvýšený dopravní provoz a v letních měsících vyšší prašnost na staveništi eliminovat organizačními opatřeními (organizace využití dopravních prostředků pro výstavbu, vypínání motorů mechanismů, omezení prací emitujících zvýšený hluk, kropení, minimalizovat zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti, pravidelné čištění komunikací a vozidel apod.).

Při výstavbě zajistí dodavatel stavby, aby pohyb stavebních mechanismů, skladování stavebních materiálů a odpadů bylo v souladu se stávajícími předpisy tak, aby nemohlo docházet k úniku závadných látek do okolního prostředí.

Pro etapu výstavby záměru bude stavba vybavena dostatečným množstvím sanačních prostředků, všechny mechanismy pohybující se na stavbě budou udržovány v dobrém technickém stavu a prováděna jejich kontrola zejména z hlediska možných úkapů provozních kapalin.

Vlastní zemní práce budou prováděny vždy v rozsahu nezbytně nutném; dodavatel stavby bude v případě nutnosti eliminovat sekundární prašnost pravidelným kropením prostoru staveniště, deponií zemin a stavebních komunikací.

Odstranění odpadů vznikajících při výstavbě budou zajišťovat firmy provádějící tyto práce. Do smluvního vztahu bude zakotveno předem, že odpady budou přednostně využívány, popř. nabídnuty k využití. Odstranění je možné uplatnit jen u těch odpadů, kde využití (materiálové, energetické) není možné.

Dodavatel musí zajistit kontrolu práce a údržby stavebních mechanismů s tím, že pokud dojde k úniku vodám závadných látek (např. ropného původu) do zeminy, je nutné kontaminovanou zeminu ihned vytěžit a uložit do nepropustné nádoby (kontejneru). U malých nepropustných ploch možno provést dekontaminaci ploch vapexem. U strojů s úkapy bude osazena záchytná vana pro záchyt unikajících olejů.

Dodavatel stavby vytvoří v rámci staveniště podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů v souladu se stávajícími předpisy v oblasti odpadového hospodářství. O vznikajících odpadech v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena odpovídající evidence. Při závěrečné kontrolní prohlídce stavby předloží dodavatel stavby specifikaci druhů a množství odpadů vzniklých v procesu výstavby a doloží doklady o způsobu využití nebo odstranění odpadů.

Ve fázi provozu

Nakládání s odpady

Odpady vzniklé při provozu zařízení budou shromažďovány odděleně a budou v co nejkratší době předány oprávněné osobě k využití nebo odstranění. U všech odpadů se bude praktikovat pravidelný odvoz odpadů na základě smluv s externími firmami oprávněnými k odběru uvedených odpadů.

Evidence a ohlašování odpadů bude prováděno v souladu a v rozsahu stanoveném zákonem č. 185/2001 Sb., dle vyhlášky MŽP MŽP ČR č. 93/2016 Sb.

Ochrana ovzduší

Při provozu areálu bude omezován vznik sekundární prašnosti kropením a čištěním zpevněných ploch a komunikací.

Ochrana před hlukem

Po realizaci haly bude doprava zajišťována následujícími vozidly:

- 16 příjezdů kamionů v denní době (tj. 32 pohybů), 4 kamiony v noční době (tj. 8 pohybů)
- 25 příjezdů osobních aut v denní době (tj. 50 pohybů), 5 v noční době (tj. 10 pohybů)

Příjezd a odjezd nákladní a osobní dopravy bude z areálu vrátnicí na západ (Průmyslová ulice).

D.5. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů

Při zpracování oznámení a hodnocení vlivů záměru na jednotlivé složky životního prostředí bylo použito standardních metod a dostupných vstupních informací získaných osobním jednáním a terénními průzkumy. Vliv činnosti na okolní prostředí byl v předloženém oznámení prognózován na základě odborné analýzy předpokládaných vlivů a na základě expertního odhadu, tj. znalostí a zkušeností zpracovatele.

Použitá metodika je zmíněna v rámci příslušných kapitol oznámení.

Údaje o stavu ŽP v dané lokalitě, použité v tomto oznámení, byly získány:

- studiem dostupné literatury
- jednáním s investorem
- z územně plánovacích dokumentů a podkladů
- terénním průzkumem

V průběhu posuzování nebyly zjištěny žádné kritické skutečnosti, které by bylo nutno ověřit dalšími podrobnějšími analýzami. Je možno konstatovat, že se v průběhu zpracování oznámení nevyskytly takové nedostatky, které by omezovaly spolehlivost prezentovaných závěrů.

E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

Záměr je řešen v jedné variantě. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů pro jejich výběr, resp. odmítnutí je uvedeno v kap. B.I.5. oznámení.

F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

K oznámení je přiloženo Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace (příloha č. 1).

Stanovisko orgánu ochrany přírody k možnosti existence významného vlivu záměru na evropsky významné lokality a ptačí oblasti (Natura 2000) je v příloze č. 2.

Umístění záměru v rámci situace širších vztahů je patrné z přílohy č. 3. V příloze č. 4 je doložena Situace průmyslového areálu Průmyslový park Pardubice a.s. V příloze č. 5 je dokumentována Situace stavby. Výkresy ke stavbě (řezy, pohledy, půdorysy) jsou v příloze č. 6. Přílohy č. 7 a 8 tvoří odborné studie – rozptylová a hluková.

V lokalitě záměru byly provedeny specializované průzkumy – botanický průzkum (příloha č. 9), zoologický průzkum (příloha č. 10) a dendrologický průzkum (příloha č. 11).

G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

1. Základní údaje o záměru

Název záměru:	Drozdice u Pardubic - Skladovací hala Kristýna	
Zařazení záměru dle přílohy č. 1 k zák. č. 100/2001 Sb.:	kategorie II (záměry vyžadující zjišťovací řízení), body 10.6. (v působnosti krajského úřadu)	
Termín zahájení:	01/2017	
Termín dokončení:	07/2017	
Oznamovatel:	PRŮMYSLOVÝ PARK PARDUBICE a.s. Bořivojova 878/35 130 00 PRAHA 3 – Žižkov	
Účel:	Předmětem záměru je výstavba skladovací haly. Hala Kristýna bude sloužit pro skladování elektronických zařízení. Bude se jednat o externí sklad pro firmu FOXCONN CZ s.r.o. resp. její logistickou divizi. Hala firmy FOXCONN CZ s.r.o. je umístěna 680 m vzdušnou čarou SZ od nově navržené haly.	
Kapacita (rozsah) záměru:	Zastavěná plocha skladovací haly vč. administrativní přístavby 12 660 m ² z toho: skladovací hala 12 220 m ² administrativní přístavba 440 m ² Plocha pro skladování 11 150 m ²	
Výčet dotčených územně samosprávných celků:	Kraj:	Pardubický
	Obec:	Statutární město Pardubice
	Obecní části:	Drozdice a Pardubičky

2. Charakteristika záměru

Jedná se o novostavbu skladové haly včetně potřebných inženýrských sítí a technické infrastruktury v průmyslovém areálu Průmyslový park Pardubice, a.s. Nová skladovací hala je navržena jako samostatně stojící objekt o rozměrech cca 121 x 101 m a výšce po atiku cca 15 m. Součástí haly bude dvoupodlažní administrativní a sociální přístavek o rozměrech cca 12 x 36 m. Hala i administrativní přístavek jsou děleny na polovinu, pro dva nájemce.

Založení objektu bude provedeno na železobetonových patkách, případně na pilotách. Nosnou konstrukci haly tvoří železobetonový montovaný skelet, tvořený sloupy, ocelovými střešními vazníky, vaznicemi a ztužidly. Modulová osa haly je 12 x 20 m. Světlá výška haly pod vazník je 12,0 m, výška atiky do 15 m.

Ve skladovací hale bude skladována elektronika. Zboží bude uskladněno na EUR paletách (cca 10 000 palet). Manipulování se skladovaným zbožím bude standardní. Cca 80% bude skladováno v regálech, cca 20 % bude tvořit skladování na ploše.

Provozní doba: provoz skladovací haly bude nepřetržitý, v denní i noční době, i o víkendech
Počet zaměstnanců: celkem 60 (THP 10x; 50 v provozu ve 3 směnách; 65/35 muži/ženy)

3. Umístění záměru

Kraj: Pardubický
Obec: Pardubice
Katastrální území: Drozdice 619 973, Pardubičky 717 835

Zájmové území stavby se nachází uvnitř průmyslového areálu Průmyslový park Pardubice a.s., který leží v jihovýchodní části Pardubic na rozhraní k.ú. Pardubičky a k.ú. Drozdice. V územním plánu je území označeno jako funkční plocha VP – výroba průmyslová.

V bezprostřední blízkosti záměru nejsou vymezeny prvky systému ekologické stability.

Zvláště chráněná území, přírodní parky a významné krajinné prvky nejsou v bezprostřední blízkosti hodnocené lokality situovány. Nejbližší zvláště chráněná území - Přírodní památka Nemošická stráň leží ve vzdálenosti cca 200 m JZ od záměru.

V posuzovaném území se nenachází žádné území ze soustavy NATURA 2000.

V zájmovém prostoru navrhovaného záměru nejsou registrovány žádné kulturní, architektonické a historické památky ani archeologická naleziště.

Nejbližší obytná zástavba je situována od hranice areálu nové skladovací haly 367 m východním směrem v obci Drozdice (rodinný dům č.p. 16). Mezi novou halou a obytnou zástavbou jsou situovány stávající objekty průmyslové zóny.

Cca 440 m SZ od nové skladovací haly je situován objekt Střední zdravotnické školy s internátem.

4. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo, veřejné zdraví a životní prostředí

Vlivy na ovzduší a klima

V průběhu výstavby dojde zvýšeným provozem na příjezdových komunikacích k nárůstu objemu výfukových zplodin v ovzduší po celé trase jízdy i v areálu stavby.

K dočasnému zvýšení prašnosti dojde při zemních pracích a dopravě sypkých materiálů. Tyto krátkodobé negativní vlivy budou minimalizovány organizací využití dopravních prostředků pro výstavbu a pravidelným čištěním komunikací a vozidel.

Vlastní zemní práce budou prováděny vždy v rozsahu nezbytně nutném; dodavatel stavby bude v případě nutnosti eliminovat sekundární prašnost pravidelným kropením prostoru staveniště, deponií zemin a stavebních komunikací.

Budou minimalizovány zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti.

Příspěvek záměru „Skladovací hala Kristýna“ ke stávající imisní situaci budou tvořit emise z provozu nově vyvolané dopravy a spalování zemního plynu. Imisní zatížení řeší podrobně rozptylová studie. V rozptylové studii byly vypočteny hodnoty imisních příspěvků koncentrací oxidu dusičitého NO₂, oxidu uhelnatého CO, prašných částic frakce PM₁₀ a PM_{2,5}, benzenu a benzo(a)pyrenu u nejbližší stávající obytné zástavby. Výpočty byly provedeny pro r. 2017.

V důsledku provozu záměru nedojde k významnému zvýšení imisní zátěže v posuzovaném území. Vypočtené příspěvky imisních koncentrací jsou vůči stávajícímu imisnímu pozadí a imisním limitům nízké a celková imisní situace v posuzovaném území se významně nezmění.

Pro omezení prašnosti při provozu areálu je navrhováno následující opatření:

Při provozu areálu bude omezován vznik sekundární prašnosti kropením a čištěním zpevněných ploch a komunikací.

Vlivy na hlukovou situaci

Zdrojem hluku bude po uvedení záměru do provozu automobilová doprava zaměstnanců, návozu a odvozu uskladněného zboží a stacionárních zdrojů hluku.

Vlivy na hlukovou situaci jsou podrobně uvedeny v hlukové studii. Do výpočtů v hlukové studii je zadán provoz nových zdrojů hluku v areálu průmyslové zóny, který bude souviset s provozem haly Kristýna, tj. provoz nových dopravních a stacionárních zdrojů hluku. Na navazujících komunikacích je hodnoceno navýšení dopravy v souvislosti s předkládaným záměrem.

Vzhledem k hygienickým limitům hluku pro denní a noční dobu a ke stávajícímu hlukovému pozadí z provozu stacionárních a dopravních zdrojů provozovaných v průmyslové zóně je přírůstek vlivem provozu zdrojů hluku spojených s provozem haly Kristýna u nejbližší zastavby Drozdic a na ul. Průmyslové (Domov mládeže a koleje) zanedbatelný.

Z hlediska vyhodnocení dopravních zdrojů hluku na navazujících komunikacích jsou po realizaci záměru splněny hygienické limity hluku u hodnocené zastavby na ul. Průmyslová a Kyjevská.

V případě realizace zdrojů hluku v souladu s parametry zadanými v hlukové studii, provoz nových stacionárních a dopravních zdrojů hluku splňuje požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Vlivy na povrchové a podzemní vody

Splaškové vody budou svedeny do stávající areálové kanalizace. Nakládání s odpadními vodami bude v souladu s kanalizačním řádem a smlouvou o odvádění odpadních vod, uzavřenou s provozovatelem veřejné kanalizace.

Srážkové vody budou v maximální možné míře zasakovány do navrženého vsakovacího systému. Srážkové vody ze zastřešení navržené haly o ploše 12 660 m² včetně okolních zpevněných ploch o ploše 3 900 m² budou zasakovány v navržené vsakovací nádrži o $V = 287,28 \text{ m}^3$. Z tohoto důvodu bude do stávající kanalizace vypouštěno pouze redukované množství srážkových vod, a to 5,00 l/s. Srážkové vody ze zpevněných ploch budou odváděny přes odlučovač lehkých kapalin.

Při výstavbě zajistí dodavatel stavby, aby pohyb stavebních mechanismů, skladování stavebních materiálů a odpadů bylo v souladu se stávajícími předpisy tak, aby nemohlo docházet k úniku závadných látek do okolního prostředí.

Pro etapu výstavby záměru bude stavba vybavena dostatečným množstvím sanačních prostředků, všechny mechanismy pohybující se na stavbě budou udržovány v dobrém technickém stavu a prováděna jejich kontrola zejména z hlediska možných úkapů provozních kapalin.

Ohrožení povrchových nebo podzemních vod posuzovaným záměrem se v případě splnění výše uvedených opatření nepředpokládá.

Vlivy na půdu

Realizací záměru nebudou zabráněny pozemky spadající do zemědělského půdního fondu, rovněž nedojde k záboru půdy určené k plnění funkce lesa. Většina pozemků je v katastru nemovitostí vedena jako jiná plocha – ostatní plocha, část pozemků je zastavěna stávajícími objekty.

Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy

Dle botanického průzkumu nebyl v lokalitě stavby zjištěn žádný druh rostliny zvláště chráněný podle vyhlášky Ministerstva životního prostředí České republiky č. 395/1992 Sb., v platném znění. Byly zaznamenány pouze dva druhy obsažené v Červeném seznamu cévnatých rostlin České republiky. Oba druhy rostou na antropicky ovlivněném nepůvodním stanovišti.

Dle závěrů zoologického průzkumu není vzhledem k charakteru lokality předpoklad výskytu zvláště chráněných druhů dle zákona č. 114/1992 Sb. a prováděcí vyhlášky č. 395/1992 Sb. v platném znění. Všechny druhy zjištěné zde při provedeném průzkumu patří mezi běžné sinantropní druhy vyskytující se v intravilánech v biotopech typu parků, zahrad a zarůstajících ruderalních ploch.

V území bylo dendrologickým průzkumem vyhodnoceno 49 stromů rostoucích mimo les s obvodem kmene nad 80 cm a cca 15 085 m² zapojených porostů a nárůstů dřevin. Ve smyslu zákona 114/92 Sb. je nezbytné u stromů o obvodu větším než 80 cm a zapojených porostů dřevin, jejichž plocha přesahuje 40 m² požádat příslušný orgán ochrany přírody a krajiny o povolení ke kácení.

Záměr si vyžádá kácení dřevin rostoucích mimo les. Investor požádá správní orgán (Úřad městského obvodu Pardubice IV) o povolení jejich skácení. Kácení bude provedeno v mimohnízdni době - tzn. od října do konce února.

Projekt sadových úprav bude projednán se správním orgánem (Úřad městského obvodu Pardubice IV).

V řešeném území není vymezena evropsky významná lokalita ani ptačí oblast.

Lze předpokládat, že plánovaný záměr nebude mít významný negativní vliv na flóru a faunu mimo vlastní lokalitu výstavby.

Prvky územních systémů ekologické stability nebudou výstavbou nebo provozem záměru dotčeny.

Vlivy na krajinu

Záměr je navržen ve stávající průmyslové zóně, v níž jsou dle Územního plánu města Pardubic plochy vymezeny pro průmyslovou výrobu.

Nová hala bude svou výškou, architektonickým a barevným řešením navazovat na stávající objekty areálu, svým objemem a výškou nepřesáhne stávající objekty průmyslové zóny. Na nezastavěné ploše 7 240 m² budou navrženy a realizovány sadové úpravy.

Záměr nebude mít významný vliv na krajinný ráz území.

Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

Vzhledem ke vzdálenosti od obytné zástavby se nepředpokládá významný vliv na hmotný majetek. Stavba se nachází na území, kde se nepředpokládá ohrožení kulturních památek.

V širším území se nacházejí území archeologického zájmu se zjištěnými archeologickými nálezy. Stavebník je ve smyslu § 22 odstavce 2 zákona 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, povinen oznámit Archeologickému ústavu AV ČR (případně i oprávněné organizaci např. muzeu) svůj záměr a umožnit mu provedení záchranného archeologického výzkumu. V případě provedení tohoto výzkumu s ním oprávněná organizace uzavře dohodu o podmínkách archeologického výzkumu na nemovitosti. Nejpozději do 10 pracovních dní předem stavebník (investor) písemně oznámí vybranému archeologickému pracovišti zahájení zemních prací a stavebních prací.

Z provedeného vyhodnocení je zřejmé, že z hlediska významnosti jednotlivých identifikovaných vlivů je provoz záměru možný a neznamená významné ovlivnění hodnocených složek životního prostředí.

Pro větší názornost jsou k oznámení připojeny samostatné grafické, textové a mapové přílohy.

ZÁVĚR

Účelem zpracovaného oznámení záměru podle přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) v platném znění

záměru

Drozdice u Pardubic - Skladovací hala Kristýna

je posoudit reálně podložené pozitivní i negativní dopady této investiční akce a odhadnout předpokládané vlivy stavby na jednotlivé složky životního prostředí.

Oznámení záměru bylo zpracováno v souladu s přílohou č. 3 zákona č. 100/2001 Sb. v platném znění. Popis, zhodnocení a závěry plynoucí z působení jednotlivých vlivů na životní prostředí jsou podrobně uvedeny v jednotlivých kapitolách členěných podle výše uvedené přílohy č. 3.

Předložené oznámení záměru je zpracováno na úrovni stávajících podkladů, legislativních norem, prozkoumanosti základních složek životního prostředí a evidenci jiných zájmů na využívání území.

Na základě komplexního zhodnocení všech dostupných podkladů o předpokládané stavbě, o současném a výhledovém stavu jednotlivých složek životního prostředí a s přihlédnutím ke všem souvisejícím skutečnostem lze konstatovat, že navrhovaná stavba je z hlediska vlivů na životní prostředí přijatelná a lze ji doporučit k realizaci.

Datum zpracování oznámení: 23.8.2016

Zpracovatel oznámení: RNDr. Zuzana Kadlecová
Stříbrná 549, 760 01 Zlín
tel.: 577 012 292

Podpis zpracovatele oznámení:

H. Přílohy

1. Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace
2. Stanovisko orgánu ochrany přírody k možnosti existence významného vlivu záměru na evropsky významné lokality a ptačí oblasti (Natura 2000)
3. Situace širších vztahů
4. Situace průmyslového areálu Průmyslový park Pardubice a.s.
5. Situace stavby
6. Řezy, pohledy, půdorysy
7. Rozptylová studie
8. Hluková studie
9. Botanický průzkum
10. Zoologický průzkum
11. Dendrologický průzkum