



KUPAX00Y6PA3

**Krajský úřad
Pardubického kraje
OŽPZ - oddělení integrované prevence**

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Číslo jednací: KrÚ 54385/2021/OŽPZ/VA

Spisová značka: SpKrÚ 13545/2021/OŽPZ/OIP

Vyřizuje: Ing. Simona Valentová

Telefon: 466026413

E-mail: simona.valentova@pardubickykraj.cz

Datum: 29. 7. 2021

dle rozdělovníku

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle ust. § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon).

Identifikační údaje:

Název: „Lokalita Nad Slonem, Dolní Morava“

Kapacita (rozsah) záměru:

Záměrem je výstavba areálu v lokalitě Nad Slonem, Dolní Morava

Maximální počet ubytovaných osob: 324

Parkovací místa: 159

Umístění záměru:

kraj: Pardubický

obec: Dolní Morava

k. ú.: Velká Morava

pozemkové parcely č. 5641/1, 5647/1 a 5647/2

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Záměrem je výstavba sportovně rekreačního areálu v lokalitě Nad Slonem, Dolní Morava, který zahrnuje novostavbu deseti apartmánových domů, centrální budovu, hřiště, bazén a s tím spojené vybudování dopravní a technické infrastruktury.

Záměry v nejbližším okolí mají podobný charakter, neboť záměr bude součástí Horského resortu Dolní Morava. Z připravovaných a realizovatelných záměrů je třeba zmínit např. lanovou dráhu, bobovou dráhu, sjezdovku, dětský park a cyklo-singl trail. Dále severovýchodně ležící Stezku v oblacích. Z plánovaných záměrů je třeba uvést Autokemp Dolní Morava a výstavbu rozhledny

Králický Sněžník. Případná kumulace se záměry v okolí by se mohla týkat hlukové a dopravní situace v okolí řešeného záměru

Stručný popis technického a technologického řešení záměru

Záměrem je výstavba deseti apartmánových domů, centrální budovy, hřišť, bazénu a s tím spojené vybudování dopravní a technické infrastruktury.

V každé části jsou navrženy dva shluky (statky) o dvou a třech apartmánových domech. Apartmánové domy budou mít dvě nadzemní podlaží, dvě podkroví a jedno až dvě podzemní podlaží. Na volných prostranstvích mezi objekty budou umístěna hřiště. Západně od každého shluku (statku) jsou navržena parkoviště. Parkoviště jsou částečně umístěna pod terénem a zhruba polovina parkovacích míst bude zastřešena zelenou střechou. Ze zastřešených částí parkovišť budou některé objekty přímo přístupné. Ostatní objekty budou přístupné z venkovního prostoru.

Ve východní části je navržen objekt centrální budovy a v něm budou umístěny služby a využití pro hosty: restaurace, obchod, wellnes, bazén, ubytování a zázemí. Centrální budova bude o dvou nadzemních a dvou podzemních podlažích. V centru bude umístěna recepce, restaurace pro 150 osob, wellnes (180 m²), prodejna (53 m²), herny (210 m²), ubytování – deset jednopokojových apartmánů (27 – 29 m²), zázemí pro pracovníky, technické a sociální zázemí, parkování (9 parkovacích míst), sklady, terasa. Centrální budova bude dopravně napojena novým sjezdem přímo z obecní silnice. Zastavěná plocha centra bude 1 166 m².

V areálu budou parkoviště, která budou napojena z obecní silnice. Západně při obecní komunikaci jsou navržena podélná parkovací stání. Celková plocha pojízdných ploch bude 2 937 m².

Na volných plochách budou dětská hřiště, workoutová hřiště, vyletiště a na západě řešeného území bude navrženo hřiště na disk golf. Severně od centrální budovy bude bazén, který se bude skládat z části pro plavání a brouzdaliště pro děti.

Pozemek bude napojen na dopravní infrastrukturu z místní komunikace (pozemková parcela č. 5657/2 v k. ú. Velká Morava). Další dva sjezdy budou v jižní a severní části. Dále bude zvlášť napojen objekt centra sjezdem přímo z místní komunikace. Kromě toho budou přímo na silnici III/312 27 na levé straně napojena přes nájezdový obrubník podélná parkovací stání. Celkem bude areál napojen na dopravní infrastrukturu na čtyřech místech.

Oznamovatel: VAKABRNO s. r.o., IČO 255 23 236, Jugoslávská 770/13, 613 00 Brno.

Závěr:

Záměr „Lokalita nad Slonem, Dolní Morava“ svým charakterem podle přílohy č. 1 k zákonu spadá do kategorie II bod 116 „*Rekreační a sportovní areály vně sídelních oblastí na ploše od stanoveného limitu 1 ha a ubytovací zařízení vně sídelních oblastí s kapacitou od stanoveného limitu 100 lůžek*“.

Na základě zjišťovacího řízení vedeného podle ust. § 6 a § 7 zákona, s ohledem na vyjádření dotčených územních samosprávných celků, dotčených orgánů a veřejnosti, k povaze a rozsahu záměru a jeho umístění a po posouzení záměru podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu, dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr

„Lokalita Nad Slonem, Dolní Morava“

může mít významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví, a proto **podléhá posouzení vlivů záměru na životní prostředí**.

Pokud bude oznamovatel (žadatel) pokračovat v přípravě záměru, předloží příslušnému úřadu (Krajský úřad Pardubického kraje) dokumentaci ve smyslu ust. § 8 odst. 1 zákona. Náležitosti dokumentace stanoví příloha č. 4 k zákonu.

Oznamovatel do dokumentace EIA zapracuje:

- a. posouzení vlivu záměru na ptačí oblast Kralický Sněžník (podle ustanovení § 45i odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny) autorizovanou osobou (§ 45i odst. 3 zákona o ochraně přírody),
- b. vyhodnocení vlivu záměru na krajinný ráz,
- c. vyhodnocení světelného znečištění mající vliv na živočichy (denní i noční doba),
- d. vyhodnocení vlivu záměru na výskyt zvláště chráněné druhy živočichů,
- e. vyhodnocení kumulativního vlivu záměru ve spojení s vlivy jiných známých záměrů (realizovaných, povolených, připravovaných, realizovaných),
- f. posouzení záměru v souvislosti s nadměrným rekreačním využíváním území (doprava, hluk)

Dále budou zohledněny relevantní požadavky doplnění, připomínky a podmínky uvedené v došlých vyjádřeních.

Úřad doporučuje zpracovat variantní řešení záměru.

Příslušný úřad stanovuje počet předané dokumentace na 1 vyhotovení v písemné podobě a 1 vyhotovení v elektronické podobě.

Všechny informace o zjišťovacím řízení jsou zveřejněny na stránkách www.mzp.cz/EIA pod kódem PAK 892.

Odůvodnění:

Příslušný úřad obdržel dne 11. 2. 2021 podle ust. § 6 odst. 1 zákona oznámení záměru „Lokalita nad Slonem, Dolní Morava“, zpracované dle přílohy č. 3 zákona.

Oznámení záměru zpracovala společnost Ecological Consulting a.s., Legionářská 8, 779 00 Olomouc, autorizovanou osobou pro zpracování dokumentace a posudku byl RNDr. Petr Blahník, rozhodnutí MŽP o udělení autorizace č. osvědčení MZP/2018/710/481 ze dne 22. 2. 2018.

Příslušný úřad po posouzení obsahu oznámení záměru zpracovaného podle přílohy č. 3 zákona dospěl k závěru, že oznámení splňuje všechny náležitosti.

Příslušný úřad vymezil dotčené územní samosprávné celky podle ust. § 3 písm. d) zákona na obec Dolní Morava a Pardubický kraj.

Příslušný úřad vymezil dotčené správní orgány podle ust. § 3 písm. e) zákona na Obecní úřad Dolní Morava, Městský úřad Králíky, Krajskou hygienickou stanici pro Pardubický kraj se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Ústí nad Orlicí, Českou inspekci životního prostředí, oblastní inspektorát Hradec Králové a Krajský úřad Pardubického kraje.

Příslušný úřad zaslal dne 16. 2. 2021 pod čj. KrÚ 14381/2021/OŽPZ/VA informaci o oznámení s žádostí o vyjádření dotčeným správním orgánům a dotčeným územním samosprávným celkům a zajistil zveřejnění informace o oznámení podle ust. § 16 zákona. Informace o oznámení byla vyvěšena na úřední desce Pardubického kraje dne 17. 2. 2021 a byl podle ust. § 6 odst. 7 zákona stanoven termín 17. 3. 2021 pro možnost veřejnosti, dotčené veřejnosti, dotčených správních orgánů a dotčených územních samosprávných celků zaslat své písemné vyjádření k oznámení příslušnému úřadu. Oznámení záměru bylo zveřejněno v informačním systému EIA na internetových stránkách CENIA (<http://www.cenia.cz>) a na stránkách Ministerstva životního prostředí (<http://www.mzp.cz/EIA>), kód záměru PAK892.

Příslušný úřad vydal na základě podaného oznámení podle ust. § 7 odst. 6 zákona ve zjišťovacím řízení dne 25. 3. 2021 pod čj. KrÚ 22700/2021/OŽPZ/VA rozhodnutí, že záměr „Lokalita Nad

Slonem, Dolní Morava“ nemůže mít významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.

Proti tomuto rozhodnutí, které se doručovalo veřejnou vyhláškou podle ust. § 25 správního řádu, se v zákonné lhůtě odvolal spolek Český svaz ochránců přírody Šumpek, IČO 227 141 71, náměstí Republiky 2, 787 01 Šumperk (dále jen spolek), jako dotčená veřejnost uvedená v ust. § 3 písm. i) bodě 2 zákona.

Splnění podmínky podle ust. § 3 písm. i) bodu 2 zákona doložil spolek v odvolání.

Příslušný úřad po obdržení odvolání proti výše uvedenému rozhodnutí oznámil veřejnou vyhláškou, kdy a kde je možné se seznámit s obsahem odvolání a stanovil termín pro seznámení 10 dnů od doručení této informace veřejnou vyhláškou, tj. do 13. 5. 2021.

Dne 12. 5. 2021 spolek doplnil podané odvolání. Příslušný úřad oznámil veřejnou vyhláškou, kdy a kde je možné se seznámit s obsahem doplněného odvolání a stanovil termín pro seznámení, a to do 24. 5. 2021. Současně vyrozuměl oznamovatele záměru, že se může v dané lhůtě vyjádřit k podkladům odvolání.

Příslušný úřad předal dne 26. 5. 2021 pod čj. KrÚ 35362/2021/OŽPZ/VA spis odvolacímu správnímu orgánu, Ministerstvu životního prostředí, odboru výkonu státní správy VI, pracovišti Hradec Králové (dále jen „ministerstvo“).

Ministerstvo přezkoumalo rozhodnutí příslušného úřadu včetně spisového materiálu a rozhodnutím ze dne 23. 6. 2021 pod čj. MZP/2021/550/734 zrušilo rozhodnutí čj. 22700/2021/OŽPZ/VA ze dne 25. 3. 2021 a věc vrátilo k novému projednání.

Ministerstvo v rozhodnutí konstatovalo, že při uvážení narůstajícího záboru přírodních ploch v dotčeném území, jehož je lokalita součástí, fragmentace území, rizika rušení zvláště chráněných druhů faktory souvisejícími s nadměrným rekreačním využíváním území (doprava, hluk), ve vztahu k únosnosti a stávajícímu využití, pokládá ministerstvo předpokládané vlivy za významné. Ministerstvo předpokládá významné (negativní) vlivy záměru na populace chřástala polního a jeho biotop v širším území záměru ve spojení s dalšími záměry realizovanými nebo připravovanými v tomto území. Vzhledem k předpokládaným významným vlivům záměru ve spojení s dalšími známými záměry, konkrétně vlivu na předmět ochrany a celistvost ptačí oblasti Králický Sněžník, vlivům na zvláště chráněné druhy, případně další přírodní a jiné složky životního prostředí, pokládá ministerstvo za nutné, aby byl záměr posuzován v celém procesu posouzení vlivů na životní prostředí postupem podle zákona, jehož součástí bude posouzení podle § 45i odst. 2 zákona ochrany přírody a krajiny.

Stanovisko Krajského úřadu Pardubického kraje čj. 6296/2021/OŽPZ/Zi, kterým byl významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost lokalit soustavy NATURA 2000 vyloučen, bylo podle ministerstva vydané v rozporu s výše citovaným ustanovením zákona o ochraně přírody a krajiny. Posouzení záměru v uvedeném stanovisku neproběhlo ani dle příslušné metodiky Ministerstva životního prostředí. Konkrétně se posouzení omezilo (což je zřejmé ze znění stanoviska) na vyloučení významných vlivů samostatného záměru v lokálním měřítku (viz příslušné důvody a závěr, že záměr má sám o sobě pouze lokální vliv nepřesahující lokalitu louky, na kterou má být umístěn).

Ministerstvo zaslalo podnět k postupu podle § 156 odst. 2 správního řádu ve věci výše uvedeného stanoviska příslušnému orgánu ochrany přírody společně s výše uvedeným právním názorem ministerstva k dané věci (včetně odkazů na zákonné požadavky a platnou metodiku Ministerstva životního prostředí).

Na základě názoru Ministerstva životního prostředí, jako nadřízeného orgánu, následně Krajský úřad Pardubického kraje, orgán ochrany přírody uvedené stanovisko ze dne 21. 1. 2021 pod čj.

6296/2021/OŽPZ/Zi zrušil usnesením čj. 52915/2021/OŽPZ/Zi ze dne 30. 6. 2021 a záměr opětovně posoudil. Obsahem stanoviska je, že předmětný záměr nemůže mít vliv na evropsky významné lokality, nelze však vyloučit významný vliv na ptačí oblast Kralický Sněžník. Z důvodu nevyloučení významného vlivu musí záměr být posouzen dle ustanovení § 45i odst. 2 zákona autorizovanou osobou (§45i odst. 3 zákona o ochraně přírody a krajiny) v rámci zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Posouzení musí odpovídat schváleným metodikám i příslušným ustanovením zákona.

Příslušný úřad obdržel ve lhůtě stanovené k vyjádření se k oznámení záměru následující vyjádření:

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Hradec Králové, ze dne 24. 2. 2021 pod čj. ČIŽP/45/2021/1000:

Oddělení ochrany ovzduší, oddělení ochrany vod a oddělení ochrany přírody

uvedená oddělení nemají k předloženému záměru připomínky.

Hodnocení příslušného úřadu – bez komentáře.

Oddělení odpadového hospodářství

ČIŽP, oddělení odpadového hospodářství upozorňuje, že ode dne 1. 1. 2021 není v platnosti zákon č. 185/2001 Sb., odpadech a o změně některých dalších zákonů. Zároveň není platná ani vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Realizace záměru musí být provedena v souladu s platnou legislativou (např. ustanovení § 12 odst. 3 a § 16 odst. 1 zákona č. 185/2001 sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů není v současné době platné).

Hodnocení příslušného úřadu – upozornění na zákonné povinnosti.

Oddělení ochrany lesa

V případě realizace záměru by došlo k výstavbě v ochranném pásmu lesa, stavbou kanalizačního odpadu by byl částečně zasažen lesní pozemek. S ohledem na ochranu lesa je nezbytné zajistit ochranu stávajících lesních porostů. Stavební práce a další práce narušující stávající terén musí být provedeny s ohledem na ochranu lesních dřevin před poškozením. V této souvislosti je rizikové zejména odstranění nebo poškození kosterních kořenů s průměrem přesahujícím 2 cm (podle ČSN 83 9061 upravující ochranu porostů a stromů při stavebních pracích). Zábory pro uskladnění stavebního materiálu a zeminy z výkopů, je nezbytné umísťovat mimo pozemky určené k plnění funkcí lesa.

Hodnocení příslušného úřadu – odkaz na zákonné povinnosti a upozornění pro investora z hlediska budoucí stavební činnosti na lesních pozemcích

Městský úřad Králíky, odbor životního prostředí, ze dne 1. 3. 2021 pod čj. MUKR/3367/2021/OŽP/RM/2-3:

Městský úřad Králíky – odbor životního prostředí jako dotčený orgán na úseku životního prostředí sděluje, že k předloženému záměru nemá připomínek.

Hodnocení příslušného úřadu – bez komentáře.

Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, ze dne 10. 3. 2021 pod čj. KrÚ 15207/2021/OŽPZ/VA:

Orgán ochrany přírody

Z hlediska zájmů svěřených zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, do působnosti Krajského úřadu Pardubického kraje, orgánu ochrany přírody (dále též „OOP“), tj. územní systém ekologické stability (regionální a nadregionální úroveň), přírodní parky,

zvláště chráněná území (přírodní rezervace a památky), evropsky významné lokality, ptačí oblasti a zvláště chráněné druhy rostlin a živočichů, nejsou k předloženému oznámení připomínky.

Záměr nezasahuje do žádného prvku územního systému ekologické stability ani do zvláště chráněného území. Dotčené území se nachází v lokalitě soustavy Natura 2000 – v ptačí oblasti Králický Sněžník (předmět ochrany je zde chřástal polní a jeho biotop). Dle stanoviska Krajského úřadu Pardubického kraje ze dne 21. 1. 2021, čj. 6296/2021/OŽPZ/Zi, nemůže mít předmětný záměr významný negativní vliv na tuto ptačí oblast ani na jiné lokality zařazené do soustavy NATURA 2000. Ze závěrů předloženého Hodnocení vlivů závažného zásahu na zájmy ochrany přírody dle § 67 zákona č. 114/1992 Sb., mohou být realizací záměru zájmy ochrany přírody dotčeny v únosné míře. Lze tedy předpokládat, že záměrem nebudou negativně dotčeny ani zvláště chráněné druhy rostlin či živočichů.

Hodnocení příslušného úřadu – s ohledem na daný stupeň přípravy záměru a na základě předložených podkladů orgán ochrany přírody předpokládá, že záměrem nebudou negativně dotčeny zvláště chráněné druhy rostlin či živočichů. Příslušný úřad doporučuje oznamovateli před realizací záměru požádat příslušný orgán ochrany přírody a krajiny o konzultaci, zda bude realizace záměru podmíněna předchozím povolením výjimky dle § 56 zákona o ochraně přírody, ze zákazů poškozovat a ničit stanoviště zvláště chráněných druhů.

Na základě názoru Ministerstva životního prostředí, jako nadřízeného orgánu, následně Krajský úřad Pardubického kraje, orgán ochrany přírody uvedené stanovisko ze dne 21. 1. 2021 pod čj. 6296/2021/OŽPZ/Zi zrušil usnesením čj. 52915/2021/OŽPZ/Zi ze dne 30. 6. 2021 a záměr opětovně posoudil. Obsahem stanoviska je, že předmětný záměr nemůže mít vliv na evropsky významné lokality, nelze však vyloučit významný vliv na ptačí oblast Králický Sněžník. Z důvodu nevykloučení významného vlivu musí záměr být posouzen dle ustanovení § 45i odst. 2 zákona autorizovanou osobou (§45i odst. 3 zákona o ochraně přírody a krajiny) v rámci zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Posouzení musí odpovídat schváleným metodikám i příslušným ustanovením zákona.

Orgán zemědělského půdního fondu

Z hlediska zájmů svěřených do působnosti Krajskému úřadu Pardubického kraje, orgánu ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen OZPF), není proti předloženému záměru námitek.

Z předložených podkladů je zřejmé, že dojde k záboru zemědělské půdy (pozemek p. č. 5641/1 v k. ú. Velka Morava, 1,5944 ha) dle ustanovení § 9 zákona č. 334/1992 Sb., o OZPF, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon). V případě, že zábor bude do 1 ha, je příslušným orgánem k posouzení odnětí příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností, nad 1 ha je tímto orgánem Krajský úřad Pardubického kraje [§ 15 odst. j) zákona, a § 17a odst. e) zákona]. Součástí žádosti jsou stanoveny § 9 odst. 6 zákona.

Hodnocení příslušného úřadu – odkaz na zákonné povinnosti.

Orgán státní správy lesů

Z hlediska kompetencí krajského úřadu jako orgánu státní správy lesů, daných krajskému úřadu zákonem o lesích č. 289/1995 Sb. a zájmů chráněných podle téhož zákona, není námitek proti předloženému záměru.

Záměr zasahuje do ochranného pásma lesa (50 m od okraje lesa). Lokality situované v pásmu 50 m od okraje lesa jsou zastavitelné jen se souhlasem orgánu státní správy lesů podle § 14 odst. 2 lesního zákona, kterým je odbor životního prostředí Městského úřadu Králický.

Hodnocení příslušného úřadu – odkaz na zákonné povinnosti.

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Ústí nad Orlicí ze dne 5. 3. 2021 pod čj. KHSPA 02784/2021/HOK-UO:

S předloženým oznámením vlivů záměru „Lokalita Nad Slonem, Dolní Morava“ souhlasíme a požadujeme:

1. Stavba bude zahájena až po položení tichého povrchu na páteřní komunikaci III/31227 a ověření hlučnosti z provozu na komunikaci v chráněném venkovním prostoru staveb – Dolní Morava čp. 29, čp. 16 a Velká Morava čp. 67. Měření hluku z dopravy před zahájením stavby bude provedeno autorizovanou nebo akreditovanou laboratoří.
2. K vodoprávnímu řízení povolení vodního zdroje a odběru vody bude předložen úplný rozbor vody včetně stanovení pesticidních látek a radiologických ukazatelů. Odběr a rozbor vody bude proveden autorizovanou nebo akreditovanou laboratoří nebo laboratoří s osvědčením o správné laboratorní praxi.

Hodnocení příslušného úřadu – po zhodnocení souladu předloženého oznámení s požadavky v oblasti ochrany veřejného zdraví KHS považuje rozsah oznámení za dostatečný. V souvislosti s rozvojem Horského resortu Dolní Morava došlo k významnému navýšení dopravy po páteřní komunikaci v obci. V současné době je stavebně povolena výměna krytu vozovky za tichý povrch, který by měl snížit stávající hlučnost u chráněných objektů podél komunikace. Před zahájením stavby v lokalitě Nad Slonem je třeba ověřit hluk po položení tichého povrchu a navrhnout případná další opatření k ochraně obytných objektů podél komunikace III/31227.

Česká svaz ochránců přírody Šumperk vyjádření ze dne 15. 3. 2021:

ČSOP Šumperk uvádí následující k záměru:

1. Záměr je umístěn do území Ptačí oblasti Králický Sněžník. Předmětem ochrany je chřástal polní. V nálezové databázi ochrany přírody jsou vedeny nálezy tohoto zvláště chráněného druhu (rok 2020) v kontaktní vzdálenosti od místa záměru. ČSOP Šumperk se odkazuje na dokument Vyhodnocení aktuálního stavu výskytu chřástala polního v katastrálních územích Mlýnický Dvůr, Dolní Morava a Horní Morava a Velká Morava v rámci ptačí oblasti Králický Sněžník. Oblasti jsou turisticky využívány, a to jak v zimě, tak i v létě. Turismus má přímou vazbu na chřástala polního. Na sjezdařských tratích je snaha co nejdéle lyžovat, což může zpozdit růst vegetace. Prostor sjezdovek pak neposkytuje chřástalům dostatečný kryt v době hnízdění nebo zástavba plochy. Ohrožující faktorem je ztráta vhodného hnízdního prostředí. Nejčastěji se jedná o zástavbu v krajině včetně různých developerských projektů a kolize s ohradníky, elektrickým vedením a dopravními prostředky. Dle našeho názoru se jedná o zásadní věc posoudit jakýkoliv záměr umístěný do uvedené Ptačí oblasti z pohledu vlivu na chřástala polního. Druh, jehož přežití je v podstatě závislé na činnosti člověk v krajině, může být negativně ovlivněn záměrem, který do jeho vymezené oblasti vnáší další zátěž v podobě hluku a rušení jak v období výstavby záměru, tak samotného provozu záměru.
2. Zásah záměru do biotopu ještěrky čínorodé a slepýše křehkého. Nesouhlasíme se závěrem v biologickém hodnocení, že vlivem záměru nedojde ke snížení počtu jedinců na lokalitě. Záměr svým charakterem zvýší pohyb vozidel a techniky na lokalitě. Dle našeho názoru jsou jedinci výše uvedených druhů ohroženi a uvedená opatření k eliminaci negativního vlivu zcela nepostihují ohrožení těchto druhů.
3. Umístění záměru do již silně člověkem ovlivněné lokality by nemělo být něčím, co sníží intenzitu vnímání negativního vlivu záměru na krajinný ráz. Právě naopak by takový záměr měl být prověřen v širším měřítku ve vztahu ke všem již provozovaným a připravovaným rekreačním aktivitám na lokalitě.

Hodnocení příslušného úřadu k jednotlivým bodům:

Ad 1. Z vyjádření Krajského úřadu Pardubického, odboru životního prostředí a zemědělství, orgánu ochrany přírody dne 21. 1. 2021 pod čj. 6296/2021/OŽPZ/Zi vyplývá následující: pozemky dotčeném záměrem nachází v Ptačí oblasti Kralický Sněžník. Předmětem ochrany je zde chřástal polní. Tento druh hnízdí na vlhčích loukách, pastvinách a ladech. Důležitým faktorem je přítomnost mokřin, pramenišť a drobných krajinných struktur (kamenné snosy, vrbové křoviny apod.), které po případném pokosení luk poskytují vhodná refugia. V místě záměru se nenalézá vhodný biotop umožňující existenci chřástala polního, a proto je možné předpokládat, že záměr nebude mít významný negativní vliv na tuto ptačí oblast.

Záměr je dle názoru orgánu ochrany přírody možné považovat za takový, jehož realizace nemá vliv na okolí tzn., že jeho vliv je omezený pouze na uvedené místo realizace záměru, které svým charakterem není biotopem, který by mohl být obýván chřástalem polním.

Přílohou oznámení záměru je stanovisko Krajského úřadu, odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení ochrany přírody, pod čj. KrÚ 6296/2021/OŽPZ/Zi ze dne 21. 1. 2021, ve kterém orgán ochrany přírody konstatoval, že předložený záměr nemůže mít významný vliv na vymezenou ptačí oblast Kralický Sněžník ani na evropsky významné lokality.

Příslušný úřad při posuzování vycházel z předloženého stanoviska a vyhodnocení dané lokality orgánem ochrany přírody a i s ohledem na stupeň přípravy záměru je shledal dostatečným pro posouzení vlivů záměru na životní prostředí.

Ad 2. Součástí oznámení byla nepovinná příloha Hodnocení vlivu závažného zásahu na zájmy přírody a krajiny podle § 67 zákona na č. 114/1992 Sb., ochraně přírody a krajiny, v platném znění, zpracované Mgr. Janem Michaličkou, prosinec 2020. Z Hodnocení vlivu závažného zásahu na zájmy přírody a krajiny vyplývá, že z chráněných zájmů mohou být v menší míře dotčeny živočišné (včetně taxonů zvláště chráněných) a krajinný ráz.

Při realizaci záměru budou zasaženy plochy v současnosti spásaných pastvin bez ochrany významné vegetace. V okolních lesních porostech se však vyskytují i zvláště chráněné druhy rostlin, nicméně negativní ovlivnění jejich populací při realizaci zásahu se nepředpokládá. Významný zábor biotopů živočichů nebo přerušení jejich migračních tras se rovněž neočekává. Ovlivnění živých složek zvýšením hluku a prašnosti se nepovažuje, vzhledem k turistickému využívání okolí za významné. Na základě terénních průzkumů a vyhodnocení podkladů, je konstatováno, že zájmy chráněné zákonem mohou být realizací záměru dotčeny v únosné míře.

Dále součástí oznámení byl jako nepovinná příloha Biologický průzkum vypracovaný RNDr. Jiřím Veselým, listopad 2017. Z Biologického průzkumu vyplývá, že zoologickým průzkumem bylo na dotčených plochách zjištěno celkem devět druhů zvláště chráněných živočichů. Jedná se o především zástupce fauny, kteří mají k dotčenému území sídelní nebo potravní vazbu. Zjištěné druhy živočichů patří mezi hojně rozšířené, většinou po celém území našeho státu prakticky od nížin až do horských oblastí. K eliminaci negativní vlivů (možné krátkodobé změny kvality prostředí způsobené realizací záměru) jsou navržena ochranná opatření.

Příslušný úřad při posuzování vycházel z předložených nepovinných příloh zabývajících se ochranou přírody v lokalitě záměru a shledal je za dostačující. Současně vycházel z vyjádření Krajského úřadu Pardubického kraje, orgánu ochrany přírody ze dne 10. 3. 2021 pod čj. 15207/2021/OŽPZ/VA.

Ad 3. Z hlediska přírodních hodnot krajinného rázu je nutné zmínit, že stavební záměr se v celém rozsahu nachází na území ptačí oblasti Kralický Sněžník a na území přírodního parku Kralický Sněžník. Kulturní ani historické aspekty ochrany krajinného rázu nebudou v hodnoceném území, jakkoliv dotčeny. Stavební záměr se bude projevovat zejména v lokálním měřítku, neočekáváme ani ovlivnění dálkových pohledů v okolí místa realizace stavby.

Celkově lze říci, že záměr bude představovat nový antropogenní prvek plošného charakteru ve zdejší krajině. Nicméně v rámci hodnocení vlivu stavebního záměru na krajinný ráz je nutné brát v potaz současný stav dotčeného území, a to jeho vysokou míru ovlivnění antropogenní činností (nové hotely, penziony, lyžařské vleky, parkovací stání, bobové dráhy apod.). Proto lze říci, že hodnocený stavební záměr nebude představovat významné ovlivnění či zásah do zákonných kritérií krajinného rázu.

Příslušný úřad obdržel dne 22. 3. 2021 od Českého svazu ochránců přírody Šumperk doplnění vyjádření ze dne 15. 3. 2021. Jedná se o vyjádření zasláné po lhůtě stanovené pro vyjádření k oznámení (do 17. 3. 2021) a příslušný úřad podle ust. § 6 odst. 8 zákona k vyjádřením zasláným po uvedené lhůtě nepřihlíží.

I přes výše uvedenou skutečnost příslušný úřad okomentoval doručené doplnění vyjádření.

ČSOP Šumperk v doplnění vyjádření uvádí následující k záměru:

1. V textu "Hodnocení vlivu závažného zásahu na zájmy ochrany přírody a krajiny podle § 67 zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění" se na straně 21 uvádí: „V roce 1999 byl v širší lokalitě zaznamenán nález jednoho exempláře modráška bahenního (*Phengaris nausithous*). Vzhledem k tomu, že lokalita záměru nespĺňuje ekologické nároky modráška bahenního, je zjevné, že se jedná o náhodný zálet z lokalit ležících níže po toku Moravy (níže po toku je na vlhkých loukách podél řeky více nálezů). Modrášek bahenní totiž osídluje především vlhké, nehnojené, extenzivně kosené krvavcové louky, eventuálně jiná vlhká stanoviště nižších a středních poloh, ale není však schopen přežívat na loukách, na kterých probíhá druhá seč, což je právě případ lokality záměru. Kromě toho leží lokalita záměru v relativně velké nadmořské výšce a ve značném svahu, který je poměrně suchý.“ S tímto tvrzením nesouhlasíme. V roce 2020 byly poblíž ploch určených k zástavbě nalezeny živné rostliny krvavec toten a v údolí (pod záměrem) byli zjištěni nejen dospělci modráška bahenního, ale dokonce i jeden exemplář modráška očkovaného. Namítáme, že prováděné průzkumy nebyly provedeny řádně. V minulosti byla výstavba zde povolena s podmínkou, že nebudou provozovány letní aktivity. Zastavením těchto ploch dojde k jejich úplné likvidaci. Zástavbou cenných a vzhledných luk dojde k zaboru biotopu chřástala polního, koroptve polní a strnada lučního, kteří již nyní přišli o několik svých hnízdišť na Dolní a Horní Moravě.

Zpracovatelé neuvádějí konkrétní dny a bližší popis abiotických podmínek na prý jimi zkoumaných stanovištích. Obecně formulovaný rozsah "Hlavní přírodovědný průzkum proběhl v roce 2017 (Veselý et al. 2017). Kontrolní průzkumy probíhaly od května do září roku 2019." nepovažujeme za důvěryhodný. Z fotografie na Obr. 3 na straně 14 posudku je dobře patrné, že vegetace zde ani nebyla dostatečně vzrostlá, aby bylo co mapovat. V příloze je uveden podkladní biologický průzkum, kde autoři uvádí: "Práce podává výsledky biologického průzkumu zastavitelných ploch Z58, Z79 a Z80, v obci Dolní Morava, v katastrálním území Velká Morava (viz níže) prováděného v jarním až letním období 2017.". Z toho je patrné, že práce mohly být dostatečné v kvetoucí luční vegetaci pouze mezi koncem května až začátkem července (kdy předpokládáme dle mínění autorů "začíná letní měsíc". To není dostačující. Chřástali do oblasti přilétají až v polovině června a samci volají samice ještě v třetím týdnu v červenci. Průzkum tedy nebyl proveden řádně. Autoři své nálezy do NDOP/Biolog databáze ani nezapsali. Domníváme se, že nemapovali dostatečně. Soupis druhů vypadá sice zajímavě ale detailní studium taxonomických skupin, jejichž zástupci nejsou chráněni zákonem, jsou vcelku zbytečné ale hlavně, na úkor kvality mapování cennějších druhů, ať již zákonem chráněných nebo chráněných dle práv Evropské unie, anebo na Červeném seznamu ČR. Obrázek 5 na straně 24 Hodnocení není aktuální. V roce 2020 byla provedeno výrazné rozšíření cesty vedoucí skrz luční porosty a k přípravě další fáze rozsáhlé výstavby.

2. K textu Biologický průzkum "Dolní Morava: zastavitelné plochy Z58, Z79 a Z80, v k. ú. Velká Morava" dokončenému v listopadu 2017

Na straně 5 je neaktuální stav biotopů. Posudek byl již použit v řízení EIA PAK867, z pohledu posouzení aktuálního stavu na lokalitě se jedná o posudek starý 2 roky, který již nemá dostatečnou vypovídající hodnotu.

Je podivné, že při zoologickém průzkumu nebyl zjištěn žádný z okáčů, ani okáč prosíčkový, okáč luční ani bojínkový. Na loukách se velmi pravděpodobně nachází alespoň majka fialová a majka obecná, v okolí jsou známy nálezy. Absence nálezů strnadů lučních (kriticky ohrožený), koroptví polních (ohrožený) a chřástala polního (silně ohrožený) v nás vyvolává další pochybnosti o kvalitě provedeného průzkumu. Například na silnici byli v roce 2020 nalezeni mrtví jedinci zmije obecné. V průzkumu není s jejím výskytem ani hypoteticky uvažováno!!! Na těchto cenných loukách byly náhodně nalezeny i rostliny krvavec toten, které jsou živnými rostlinami modrásků bahenních a očkovaných, kteří se zde vyskytují. V databázi NDOP je 14 nálezů strnadů lučních z této oblasti od roku 2016, autoři neuvádí ani jednoho.

Nesouhlasíme se závazným stanoviskem ze dne 21. 1. 2021, čj.6296/2021/OŽPZ/Zi

“Záměr: „Lokalita Nad Slonem, Dolní Morava“ – stanovisko”. Výskyt chřástalů je z luk v této oblasti znám a samozřejmě, že výstavba ubytovací kapacity pro 1800 osob negativně ovlivní možnosti hnízdění chřástalů na celém svahu od posuzovaného záměru Nad Slonem až k hotelu Vista. Celá hnízdní plocha a též jako plocha s potravními zdroji prakticky zanikne. Není pravdou, že by chřástali nevyhledávali louky tohoto druhu.

Současně „Příručka k hodnocení významnosti vlivů na předměty ochrany lokalit soustavy Natura 2000, MŽP červenec 2011“ uvádí: Luční porosty, zejm. ve velkoplošných EVL jsou příkladem předmětů ochrany, které jsou ve velké míře ohroženy kumulativními vlivy záměrů. Při posuzování podle § 45i zákona zpravidla nemají jednotlivé záměry samy o sobě významně negativní vliv, avšak v jejich vzájemné kumulaci k významně negativnímu vlivu dojít může. Pro posuzování kumulativních vlivů stejných typů záměrů je nutné, aby orgán ochrany přírody příslušný k dané EVL v podrobné evidenci načítal kumulaci vlivů a měl tedy přehled o úhrnné ploše ovlivněných přírodních stanovišť“. Aktuálně probíhá na Správě CHKO Jeseníky řízení o udělení výjimky na stavbu kabinové lanové dráhy U Slona, jejíž část je umístována v PO Králický Sněžník ve vzdálenosti cca 1 km od posuzovaného záměru. Dle našeho názoru je tlak na objekt ochrany v PO Králický Sněžník – chřástal polní-natolik enormní, že o jakýchkoliv stavebních zásazích v uvedené PO je možné uvažovat jen s předem stanovenou kompenzací v podobě „vymezení nových, dostatečně velkých území s vhodným managementem lučních porostů“ jak je uvedeno v citované příručce MŽP.

Dle výše uvedeného doplnění vyjádření považujeme za nutné posouzení záměru „Lokalita Nad Slonem, Dolní Morava“ zcela dle zákona č. 100/2001 Sb.

Hodnocení příslušného úřadu:

Příslušný úřad při posuzování záměru vycházel ze stanoviska, vyjádření a vyhodnocení dané lokality orgánem ochrany přírody.

Příslušný úřad v souladu s § 7 zákona provedl zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona.

Příslušný úřad obdržel řadu požadavků na zpracování dokumentace EIA. S přihlédnutím k těmto požadavkům a rovněž se zřetelem na povahu a druh záměru, faktory životního prostředí uvedené v § 2 zákona, které mohou být provedením záměru ovlivněny (zejména vliv na živočichy a rostliny, ekosystémy, biologickou rozmanitost, půdu, krajinu), a na současný stav poznatků a metody posuzování byly příslušným úřadem specifikovány výše uvedené oblasti. Veškeré požadavky tohoto závěru zjišťovacího řízení vyplývají z obdržených vyjádření.

Na základě výše uvedeného dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr „Lokalita Nad Slonem, Dolní Morava“ ve výše uvedeném rozsahu bude podléhat posouzení podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů, ani příslušná povolení podle zvláštních právních předpisů. Závěr zjišťovacího řízení není rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

Podle ust. § 16 odst. 2 zákona vyvěsí dotčené územní samosprávné celky informaci o závěru zjišťovacího řízení a o tom, kdy a kde je možné do něj nahlížet, na svých úředních deskách po dobu nejméně 15 dnů a neprodleně o tom vyrozumí příslušný úřad.

Ing. Martin Vlasák
vedoucí odboru
v z. **Ing. Jiří Kučera**
vedoucí oddělení integrované prevence

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Rozdělovník:

Oznamovatel:

1. VAKABRNO CZ s.r.o., Jugoslávská 770/13, 613 00 Brno

Dotčené územní samosprávné celky:

2. Obec Dolní Morava

3. Pardubický kraj

Dotčené orgány:

4. Obecní úřad Dolní Morava

5. Městský úřad Králíky

6. Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství

7. Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Ústí nad Orlicí

8. Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Hradec Králové