

**Oznámení záměru**

**podle přílohy č. 3 k zákonu č. 100/2001 Sb.**

## **DOSTAVBA FARMY SKOTU KUNČINA**

**AGRO Kunčina a.s.**



**Září 2023**

**FARMTEC a.s.  
Chýnovská 1098  
390 02 Tábor**

## OBSAH:

A.	ÚDAJE O OZNAMOVATELI .....	3
A. 1.	Obchodní firma .....	3
A. 2.	IČ.....	3
A. 3.	Sídlo .....	3
A. 4.	Oprávněný zástupce .....	3
B.	ÚDAJE O ZÁMĚRU.....	3
B. I.	ZÁKLADNÍ ÚDAJE .....	3
B. I. 1.	Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 .....	3
B. I. 2.	Kapacita (rozsah) záměru .....	4
B. I. 3.	Umístění záměru.....	5
B. I. 4.	Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry .....	5
B. I. 5.	Zdůvodnění umístění záměru, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí .....	5
B. I. 6.	Stručný popis technického a technologického řešení záměru včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru; v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci včetně porovnání s nejlepšími dostupnými technikami, s nimi spojenými úrovněmi emisí a dalšími parametry .....	6
B. I. 7.	Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení	9
B. I. 8.	Výčet dotčených územních samosprávných celků .....	9
B. I. 9.	Výčet navazujících rozhodnutí podle § 9a odst. 3 a správních orgánů, které budou tato rozhodnutí vydávat .....	9
B. II.	ÚDAJE O VSTUPECH .....	10
B. II. 1.	Zábor půdy .....	10
B. II. 2.	Odběr a spotřeba vody .....	11
B. II. 3.	Surovinové a energetické zdroje .....	12
B. II. 4.	Doprava.....	13
B. II. 5.	Biologická rozmanitost.....	14
B. III.	ÚDAJE O VÝSTUPECH.....	16
B. III. 1.	Emise do ovzduší.....	16
B. III. 2.	Odpadní vody.....	18
B. III. 3.	Odpady .....	19
B. III. 4.	Ostatní .....	21
B. III. 5.	Doplňující údaje .....	23
B. III. 6.	Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií	23
C. I.	PŘEHLED NEJVÝZNAMNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ SE ZVLÁŠTNÍM ZŘEATELEM NA JEHO EKOLOGICKOU CITLIVOST .....	24
C. II.	STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ, KTERÉ BUDOU PRAVDĚPODOBĚ VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY.....	25
C. II. 1.	Ovzduší a klima .....	25
C. II. 2.	Voda .....	26
C. II. 3.	Půda.....	26
C. II. 4.	Fauna a flora, chráněná území, ÚSES .....	27

D. I.	CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI.....	28
D. I. 1.	Vlivy na obyvatelstvo.....	28
D. I. 2.	Vlivy na ovzduší a klima.....	29
D. I. 3.	Vlivy na vodu.....	30
D. I. 4.	Vlivy na půdu .....	30
D. I. 5.	Vlivy na faunu, floru, chráněná území, krajinu a ÚSES .....	31
D. II.	ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI ....	32
D. III.	ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE .....	32
D. IV.	CHARAKTERISTIKA OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ A SNÍŽENÍ VŠECH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A POPIS KOMPENZACÍ, POKUD JE TO VZHLEDM K ZÁMĚRU MOŽNÉ .....	33
D. V.	CHARAKTERISTIKA POUŽITÝCH METOD PROGNOZOVÁNÍ A VÝCHOZÍCH PŘEDPOKLADŮ A DŮKAZŮ PRO ZJIŠTĚNÍ A HODNOCENÍ VÝZNAMNÝCH VLIVŮ ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ .....	34
D. VI.	CHARAKTERISTIKA VŠECH OBTÍŽÍ (TECHNICKÝCH NEDOSTATKŮ NEBO NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH), KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI ZPRACOVÁNÍ OZNÁMENÍ A HLAVNÍCH NEJISTOT Z NICH PLYNOUCÍCH .....	34
E.	POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU .....	35
F.	DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE.....	36
F. 1	Mapa širších vztahů M 1 : 150 000 .....	36
F. 2	Situace stavby .....	37
F. 3	Návrh ochranného pásma .....	39
F. 4	Ilustrační foto .....	46
G.	VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNU TÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU...	47
H.	PŘÍLOHA .....	50
H. 1	Vyjádření příslušného úřadu územního plánování.....	50
H. 2	Stanovisko orgánu ochrany přírody, podle § 45i, odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny .....	52

## **A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI**

### **A. 1. Obchodní firma**

AGRO Kunčina a.s.

### **A. 2. IČ**

25262084

### **A. 3. Sídlo**

Kunčina č.p. 290  
569 24 Kunčina

### **A. 4. Oprávněný zástupce**

Ing. Marek Šejnoha  
předseda představenstva  
Kunčina č.p. 290  
569 24 Kunčina  
Tel. 604 268 134  
Mail: agrok@email.cz

## **B. ÚDAJE O ZÁMĚRU**

### **B. I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE**

#### **B. I. 1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1**

##### **Dostavba farmy skotu Kunčina**

Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb. záměr naplňuje dikci bodu 69 „Zařízení k chovu hospodářských zvířat s kapacitou od 50 dobytčích jednotek (1 dobytčí jednotka = 500 kg živé hmotnosti), kategorie II, přílohy č. 1 k citovanému zákonu a je tedy záměrem, který bude posouzen ve zjišťovacím řízení příslušným úřadem, kterým je Krajský úřad Pardubického kraje.

## B. I. 2. Kapacita (rozsah) záměru

V současné době je areál využíván společností AGRO Kunčina a.s. k chovu zvířat s následující kapacitou:

Objekt	kategorie	počet ks	koeficient přepočtu (DJ./ks)	DJ
Stáj p.č. 434/1 a 4	dojnice	342	1,3	444,6
	jalovice 1-2 roky	266	0,94	250,04
Stáj p.č. 632 a 466	telata	104	0,23	23,92
	jalovice do 1 roku	117	0,53	62,01
Stáj p.č. 367	krávy na sucho	117	1,3	152,1
<b>Celkem</b>		<b>946</b>		<b>932,7</b>

Tato kapacita se po modernizaci farmy změní následovně:

Objekt	kategorie	počet ks	koeficient přepočtu (DJ./ks)	DJ
Nová produkční stáj	dojnice	453	1,3	588,9
Nová reprodukční stáj	dojnice	75	1,3	97,5
	porodna	50	1,3	65,0
Stáj p.č. 434/1 a 4	dojnice	60	1,3	78
	jalovice do 1 roku	150	0,53	79,5
	jalovice 1-2 roky	266	0,94	250,04
Stáj p.č. 632 a 466	telata	104	0,23	23,92
	jalovice do 1 roku	117	0,53	62,01
<b>Celkem</b>		<b>1275</b>		<b>1244,9</b>

Celkem se stávající stav v přepočtu na dobytčí jednotky navýší o 312,2 DJ. Přepočten na DJ proveden dle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 377/2013 Sb.

Kromě chovu skotu jsou součástí areálu i objekty odchovu kuřic s celkovou kapacitou 46 500 ks, které provozuje společnost Mach drůbež s.r.o.

Objekt	kategorie	počet ks	koeficient přepočtu (DJ./ks)	DJ
<i>Mach drůbež s.r.o. č. 1</i>	<i>kuřice</i>	<i>3 500</i>	<i>0,0016</i>	<i>5,6</i>
<i>Mach drůbež s.r.o. č. 2</i>	<i>kuřice</i>	<i>21 000</i>	<i>0,0016</i>	<i>33,6</i>
<i>Mach drůbež s.r.o. č. 3</i>	<i>kuřice</i>	<i>22 000</i>	<i>0,0016</i>	<i>35,2</i>
<b>Celkem</b>		<b>46 500</b>		<b>74,4</b>

### **B. I. 3. Umístění záměru**

**Kraj:** Pardubický  
**Okres:** Svitavy  
**Obec:** Kunčina  
**Katastrální území:** Kunčina

### **B. I. 4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry**

**Charakter stavby:** novostavba, modernizace  
**Odvětví:** zemědělství, živočišná výroba

Předmětem posuzování podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění je výstavba nové produkční stáje, reprodukční stáje, dojírny, jímky na kejdu v areálu farmy a jeho těsném sousedství. Nová produkční stáj bude mít rozměry 125,2 x 36,44 m s kapacitou 453 ks dojnic s ustájením v lehacích boxech na gumových matracích. Nová reprodukční stáj bude mít rozměry 60,2 x 34,1 m s kapacitou 125 ustajovacích míst, částečně s ustájením v lehacích boxech na gumových matracích a částečně v plochých stlaných koticích. Nový objekt dojírny bude mít rozměry 59,02 x 17,6 m. Nově bude v ploše stávajícího areálu realizována jímka na kejdu s vnitřním průměrem 28 m a skladovací kapacitou 5 388 m<sup>3</sup>.

Navrhovaná dostavba areálu umožní oznamovateli zajistit optimální podmínky pro chov skotu. Stavba přinese především zlepšení prostředí pro ustájený skot. Kumulaci s jinými záměry než výše popsány (Mach drůbež s.r.o.) je možno vyloučit, vzhledem k tomu, že se v okolí areálu nenacházejí jiné záměry než v oznámení popsané, které by mohly s posuzovaným záměrem spolupůsobit.

### **B. I. 5. Zdůvodnění umístění záměru, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí**

Cílem je vybudovat nové moderní prostory se zaměřením na welfare zvířat a eliminaci vlivů na životní prostředí, a tím zabezpečit pro budoucnost podmínky ekologického chovu. Předkládaná varianta nejlépe vyhovuje potřebám investora, který v současné době provozuje chov dojnic v již ne zcela vyhovujících podmínkách na farmě Kunčina. Vzhledem k tomu, že stávající stáje již z hlediska technologie a nároků zvířat nevyhovují podmínkám dnešní doby, hledá investor řešení ustájení v jiných modernějších stájích. Cílem je zlepšení komfortu zvířat (welfare) a úspora nákladů na obsluhu a údržbu. Dojde ke snížení brakace zvířat, omezení spotřeby léčiv a zvýší se produktivita práce.

V rámci oznámení byla zpracována pouze jedna varianta, která řeší výstavbu nové produkční stáje, reprodukční stáje, dojírny a jímky ve stávajícím areálu a jeho těsném sousedství.

**B. I. 6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru; v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci včetně porovnání s nejlepšími dostupnými technikami, s nimi spojenými úrovněmi emisí a dalšími parametry**

Údaje o záměru pro potřeby oznámení dle zákona č. 100/2001 Sb. jsou převzaty z rozpracované projektové dokumentace „Dostavba farmy skotu Kunčina“, kterou zpracovává firma FARMTEC a.s., oblastní ředitelství Litomyšl. Je navrženo následující řešení objektů.

**SO 01 Produkční stáj**

Na volné ploše jihozápadně od stávajícího areálu pozemek p.č. 6080, 6081, 5103, 4144 bude realizován nový objekt produkční stáje o půdorysných rozměrech 125,2 x 36,44 m, s výškou hřebene sedlové střechy 12,8 m a výškou okapní římsy zhruba 5,3 m nad upraveným terénem. Kapacita stáje 453 ks produkčních dojnic.

Celkový ráz objektu bude odpovídat danému účelu a charakteru provozu, tzn., půjde o objekt s typologickými znaky zemědělského zařízení. Jako pohledové materiály se uplatní beton bez povrchové úpravy, ocelová konstrukce a střešní krytina z pirpanelu světlešedé barvy, dřevo, plech.

Novostavba stáje je navržena pro volné ustájení dojnic v lehacích boxech s gumovou matrací. Je řešena jako hala ocelové konstrukce se střechou sedlového tvaru. Hala je osově symetrická a je rozdělena v podélném směru od středu haly na středový krmný stůl, na krmný stůl navazují oboustranně krmiště, na krmiště navazují oboustranně dvě řady lehacích boxů hlavami k sobě, kaliště a po jedné řadě lehacích boxů podél obou obvodových stěn stáje. Obvodový plášť je navržen do výšky 600 mm železobetonovými prefastěnými, nad kterými jsou na dřevěných rámech osazeny svinovací plachty. Štíty jsou do výšky 5 m navrženy z monolitického betonu a nad těmito železobetonovými stěnami jsou štítové stěny opláštěny poloprůsvitným polykarbonátem na ocelových paždicích. Proti chodbám (krmný stůl, krmiště a kaliště) jsou v obou štítech haly umístěna svinovací síťová vrata pro průjezd prostorem krmného stolu a pro vjezd na hnojné chodby a krmiště pro možnost manipulace ve stáji (zavážení krmiva apod.). V severovýchodní podélné stěně bude proveden průchod pro přehánění krav do dojírny. Střešní plášť bude tvořit PIR panel tl. 50 mm. Do hřebenu střechy bude osazena větrací hřebenová štěrbinová. Podlahy ve stáji v profilu dle požadavků technologie budou provedeny v místech lehacích boxů a na krmném stole z betonové mazaniny na vodotěsné izolaci, zajišťující stavbu proti průsaku močůvky do podloží. Podlaha v chodbách je řešena betonovou drážkovanou mazaninou s vodícími prvky pro vedení vyhrnovacích lopat. Odklíz kejdy ze stáje je zajištěn gravitační kanalizací, kejda je ve stáji hrnuta automatickými lanovými lopatami do jednoho středového příčného kanálu a gravitačně je odváděna do přečerpávací jímky. Na krmném stole budou pro zakládání krmiva oboustranně provedeny pásy kyselinovzdorné stěrky např. "UCRETE".

Prívod vody a elektřiny do stáje bude řešen novými vnitřofaremními rozvody ze stávajících přípojních bodů na farmě. Uvnitř stáje budou provedeny elektro rozvody k napájecím žlabům, osvětlovacím tělesům, technologickým prvkům větrání (svinovací plachty, svinovací vrata) a technologii odklizu kejdy (pohony lopat). Bude proveden nový hromosvod, zemnění a ochranné pospojení celého objektu a technologických celků. Rozvody vody budou provedeny k vyhřívaným napájecím žlabům ve stáji.

Ve stáji bude osazena technologie hrazení jednotlivých lehacích boxů a ocelové pozinkované sloupky branky pro rozdělení jednotlivých skupin zvířat. Stáj bude rozdělena na 4 skupiny po 120, 131 a 2x 101 ks.

Ze všech ustajovacích míst je volný přístup ke krmnému stolu, k napájecím žlabům. Krmení bude zakládáno krmným vozem na krmný stůl a napájení bude zabezpečeno vyhřívanými napájecími žlaby, které budou umístěny v průchodech do krmiště.

## **SO 02 Reprodukční stáj**

Na volné ploše jihozápadně od stávajícího areálu pozemek p.č. 6080, 6081, 5103, 4144 bude realizován nový objekt reprodukční stáje o půdorysných rozměrech 60,2 x 34,1 m, s výškou hřebene sedlové střechy 12,3 m a výškou okapní římsy zhruba 5,3 m nad upraveným terénem. Kapacita stáje 125 ks krav.

Celkový ráz objektu bude odpovídat danému účelu a charakteru provozu, tzn., půjde o objekt s typologickými znaky zemědělského zařízení. Jako pohledové materiály se uplatní beton bez povrchové úpravy, ocelová konstrukce a střešní krytina z pirpanelu světlešedé barvy, dřevo, plech.

Novostavba stáje je navržena pro volné ustájení v lehacích boxech s gumovou matrací a v plochých kotcích na hluboké podestýlce. Je řešena jako hala ocelové konstrukce se střechou sedlového tvaru. Hala je v podélném směru rozdělena krmným stolem od středu haly na středový krmný stůl, na krmný stůl navazují na severní straně porodní kotce rozdělené na plochu krmiště a lehárny, na jižní straně na krmný stůl navazuje krmiště, dvě řady lehacích boxů hlavami k sobě, kaliště a po jedné řadě lehacích boxů podél obvodové stěny stáje. Obvodový plášť je navržen do výšky 600 mm železobetonovými prefastěnými, nad kterými jsou na dřevěných rámech osazeny svinovací plachty. Štíty jsou do výšky 5 m navrženy z monolitického betonu a nad těmito železobetonovými stěnami jsou štítové stěny opláštěny poloprůsvitným polykarbonátem na ocelových paždicích. Proti chodbám (krmný stůl, krmiště a kaliště) jsou v obou štítech haly umístěna svinovací síťová vrata pro průjezd prostorem krmného stolu a pro vjezd na hnojné chodby a krmiště pro možnost manipulace ve stáji (zavážení krmiva apod.). V západní štítové stěně bude proveden průchod pro přehánění krav do dojírny. Střešní plášť bude tvořit PIR panel tl. 50 mm. Do hřebenu střechy bude osazena větrací hřebenová šterbina. Podlahy ve stáji v profilu dle požadavků technologie budou provedeny v místech lehacích boxů, kotců a na krmném stole z betonové mazaniny na vodotěsné izolaci, zajišťující stavbu proti průsaku močůvky do podloží. Podlaha v chodbách je řešena betonovou drážkovanou mazaninou s vodícími prvky pro vedení vyhrnovacích lopat. Odkliz kejdy ze stáje je zajištěn gravitační kanalizací, kejda je ve stáji hrnuta automatickými lanovými lopatami do jednoho štítového příčného kanálu a gravitačně je odváděna do přečerpávací jímky. Odkliz chlévské mrvy ze stlané části objektu (z plochých kotců) bude řešen nabíráním uvnitř SO-02 a na hnojné koncovce s následným naložením chlévské mrvy na traktorové přívěsy a odvozem na stávající zastřešené areálové hnojiště. Na krmném stole budou pro zakládání krmiva oboustranně provedeny pásy kyselinovzdorné stěrky např. "UCRETE".

Přívod vody a elektřiny do stáje bude řešen novými vnitřofaremními rozvody ze stávajících přípojních bodů na farmě. Uvnitř stáje budou provedeny elektro rozvody k napájecím žlabům, osvětlovacím tělesům, technologickým prvkům větrání (svinovací plachty, svinovací vrata) a technologii odklizu kejdy (pohony



lopat). Bude proveden nový hromosvod, zemnění a ochranné pospojení celého objektu a technologických celků. Rozvody vody budou provedeny k vyhřívaným napájecím žlabům ve stáji.

Ve stáji bude osazena technologie hrazení jednotlivých lehacích boxů a kotců a ocelové pozinkované sloupky branky pro rozdělení jednotlivých skupin zvířat. Stáj bude rozdělena na 10 porodních kotců po 5 ks a 3 skupiny po 10, 12 a 53 ks.

Ze všech ustajovacích míst je volný přístup ke krmnému stolu, k napájecím žlabům. Krmení bude zakládáno krmným vozem na krmný stůl a napájení bude zabezpečeno vyhřívanými napájecími žlaby, které budou umístěny v průchodech do krmiště.

### **SO 03 Dojírna**

V sousedství novostaveb stájí SO 01 a SO 02 bude realizován nový objekt dojírny se zázemím. Objekt novostavby dojírny je základního obdélníkového půdorysu 17,6 x 59,02 m. Jedná se o objekt s železobetonovou nosnou konstrukcí do betonových patek a pasů se sedlovou střechou ze sendvičových velkorozponových panelů. Nová dojírna bude provozně napojena přeháněcími spojovacími krčky (součást SO 01 a SO 02) na nově budované objekty stájí SO 01 a SO 02. Veškeré stavební práce budou probíhat v těsné blízkosti uzavřeného areálu živočišné výroby a na pozemcích investora v Kunčině (v JZ části).

Hlavním účelem objektu je umístění technologie výkonné robotické kruhové dojírny o 36 stáních, umístění čekárny pro dojnice s kapacitou 142 dojnic a potřebného technického a hygienického zázemí.

Objekt dojírny je tvořen sociálním a technickým zázemím, kruhovou dojírnu, čekárnou před dojením. Objekt je navržen jako objekt s kombinovanou konstrukcí.

Sociální (šatny, kancelář, hygienické zázemí) a technické zázemí (strojovna, mléčnice, prádelna, sklady, elektrorozvodna) je navrženo klasickou metodou vyzdění z keramických bloků. Zastřešení je sedlovou střechou, střešní konstrukce je ocelová se střešním pláštěm ze sendvičových panelů, podlahy v této části jsou z betonové mazaniny s nášlapnými vrstvami tvořenými v části objektu keramickými dlažbami a v části krytinou PVC.

Dojírna, čekárna před dojením jsou provedeny jako halové ocelové konstrukce se střechami sedlového tvaru. Obvodový plášť je u dojírny zděný z keramických bloků, v části čekárny před dojením je opláštění podélných stěn navrženo prefa železobetonovými stěnami, nad kterými jsou na dřevěných rámech osazeny svinovací plachty.

Konstrukce zastřešení dojírny je tvořena velkorozponovými střešními panely s tepelnou izolací X-DEK XD na železobetonových vaznicích haly. Na nich je separační vrstva z geotextilie a na ní mechanicky kotvená PVC folie.

Denní nástup krav do dojírny je řešen spojovacím krčkem z SO 01 a z SO 02. Odklíz výkalů čekárny SO 03 a obou spojovacích krčků stáje SO 01 a SO 02 bude prováděn prošlapáváním kejdy zvířaty rošty do podroštového prostoru s podzemním přeronomým systémem a dále pak do nové čerpací jímky a následně k proplachu obou kanálů v SO 01 a SO 02 do nové nádrže na kejdu (SO 04) nebo stávající bioplynové stanice. Nadojené mléko se chladí a skladuje ve 2 nových vnitřních chladících tancích.

#### **SO 04 – Nádrž na kejdu**

Nová skladovací jímka je umístěna na volné ploše ve stávajícím areálu na pozemku p. č. 2270/4. Jedná se o částečně zapuštěnou kruhovou betonovou monolitickou jímku. Kapacita jímky je 5 388 m<sup>3</sup>, průměr vnitř. 28 m, výška 9 m. Jímka je navržena z vodotěsného betonu. Jedná se o jímky dodávané např. firmou Wolf s.r.o. Praha. U jímky bude umístěna výdejní plocha 10 x 5 m pro stání přepravních prostředků na odvoz skladovaného materiálu. Jedná se o izolovanou plochu. Na výdejní ploše budou zachyceny veškeré možné úkapy, ke kterým může dojít v době čerpání do dopravního prostředku. Výdejní plocha je vyspádována a odkanalizována do stávající jímky u objektu hnojiště. Na výjezdu z výdejní plochy je provedeno spádové oddělení vlastního výdejního místa a přilehlých komunikací, které zamezí vytékání úkapů mimo toto výdejní místo a přítok povrchové vody z okolních ploch.

Jímka je určena ke skladování kejdy (digestátu), technologických vod z procesu dojení, kontaminovaných vod z výdejní plochy.

Nádrž bude opatřena kontrolním systémem nepropustnosti a čidlem pro indikaci maximální hladiny.

Součástí záměru je i vnitroareálová přípojka vody SO 05, nové zpevněné plochy z asfaltobetonu pro zajištění přístupu k novým objektům SO 06 o celkové ploše 1 180 m<sup>2</sup>, přípojka tlakové kanalizace SO 07 do nové nádrže na kejdu a přípojka dešťové kanalizace SO 08 do stávající retenční nádrže.

Úroveň navrženého technologického řešení stáží odpovídá současné úrovni zemědělských staveb.

#### **B. I. 7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení**

Datum zahájení stavby bude upřesněno na základě výsledků procesu posouzení vlivů záměru na životní prostředí, stavebního řízení, zahájení stavby se předpokládá v roce 2024 a bude probíhat cca 10 měsíců.

#### **B. I. 8. Výčet dotčených územních samosprávných celků**

**Kraj:** Pardubický

**Pověřený úřad s rozšířenou působností:** Moravská Třebová

**Obec:** Kunčina

#### **B. I. 9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 9a odst. 3 a správních orgánů, které budou tato rozhodnutí vydávat**

Nejbližším navazujícím rozhodnutím po ukončení procesu posuzování vlivů na životní prostředí bude vydání územního rozhodnutí stavebním úřadem v Moravské Třebové.

Městský úřad Moravská Třebová, stavební úřad vydává dále dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění:

- stavební povolení
- kolaudační souhlas

Městský úřad Moravská Třebová, odbor ochrany životního prostředí (vodoprávní úřad) – schválení aktualizovaného havarijního plánu.

Krajský úřad Pardubického kraje vydává závazné stanovisko ke stavbě a povolení k provozu stacionárního zdroje podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, následně bude schválen provozní řád tohoto zdroje znečišťování ovzduší.

## B. II. ÚDAJE O VSTUPECH

Stavby budou realizovány ve stávajícím areálu a jeho sousedství na plochách, kde hospodaří oznamovatel v katastrálním území Kunčina.

Vstupy je možno rozdělit do dvou etap.

**a) Vstupy v období výstavby** – dovoz stavebních materiálů, technologie, elektrická energie a voda

**b) Vstupy v období provozu** - pro provoz stájí bude potřeba elektrická energie pro osvětlení a stájovou technologii – napájení, dojení, osvětlení, apod. Nové stavby budou na rozvodnou síť připojeny prostřednictvím vlastních přípojek z areálu.

Pro provoz stájí bude dále potřebná voda k napájení. Areál je napojen na vlastní zdroje (vrt) a vodovod ve správě VHOS a.s., které budou nadále využívány i pro potřeby farmy po modernizaci. Mezi další vstupy patří krmivo (siláž, senáž, šroty).

### B. II. 1. Zábor půdy

Pozemky, na kterých bude prováděna výstavba novostavby stájí, dojírny, se nachází mimo plochu stávajícího areálu. Pozemky jsou vedeny dle KN jako orná půda p.č. 6080, 6081, 5103, 4144. Stavba jímky bude realizována v ploše stávajícího areálu.

Zastavěné plochy se mění následovně:

SO 01 Produkční stáj	4 562 m <sup>2</sup>
Spojovací krček	76 m <sup>2</sup>
SO 02 Reprodukční stáj	2 053 m <sup>2</sup>
Spojovací krček	30 m <sup>2</sup>
SO 03 Dojírna	1 381 m <sup>2</sup>
SO 04 Nádrž na kejdu	642 m <sup>2</sup>
Výdejní plocha	50 m <sup>2</sup>
SO 06 Manipulační plochy	1 180 m <sup>2</sup>
Celkem	9 974 m <sup>2</sup>

Pozemky pro výstavbu mimo areál (stáje, dojírna) jsou součástí ZPF, dojde tak k záboru zemědělské půdy. Stavby nebudou zasahovat do pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL).

#### *Chráněná území*

Posuzovaný záměr a stávající areál nezasahuje do žádného z chráněných území přírody ve smyslu ustanovení § 14 zákona 114/1992 Sb.

Záměr nezasahuje chráněné území ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění.

### *Ochranná pásma*

Ochranná pásma zvláště chráněných území přírody (§ 37 odstavce 1 zákona 114/1992 Sb.) nejsou polohou posuzovaného záměru dotčena.

Lesní porosty (§ 14 odstavce 2 zákona 289/1995 Sb.) a území do 50 m od okraje lesa nejsou polohou posuzovaného záměru dotčena.

Ochranná pásma komunikací, nadzemních či podzemních inženýrských sítí ve správě jiných správců nejsou záměrem dotčena, týká pouze vlastních inženýrských sítí v areálu podle projektu.

### *Obecně chráněné přírodní prvky*

Nejbližší významný krajinný prvek "ze zákona" je vodní tok cca 450 m jižně od nové hranice areálu.

## **B. II. 2. Odběr a spotřeba vody**

Stávající farma je zásobována z vodního zdroje (vrt AK-1) na pozemku p.č. 2188/1 k.ú. Kunčina, odběr je povolen rozhodnutím Městského úřadu Moravská Třebová ze dne 25. 11.2019, č.j. MUMT 35405/2019 v množství 48 000 m<sup>3</sup>/rok. Částečně je využíváno i připojení na vodovod ve správě VHOS, a.s., se spotřebou cca 1000 m<sup>3</sup>/rok, která nebude navyšována. Vzhledem k navrhovaným úpravám areálu a využití moderních technologií (dojení) nedojde ke zvýšení spotřeby vody oproti původnímu stavu, který činí cca 30 000 m<sup>3</sup>/rok. Během výstavby bude spotřeba vody zanedbatelná, neboť většina stavebních materiálů (beton) bude na stavbu přivážena.

### Desinfekce stájí

Plocha	6615	m <sup>2</sup>	
Hrubé mytí	1.00	l/m <sup>2</sup>	
Dočištění WAP	0.50	l/m <sup>2</sup>	
Celkem	1.50	l/m <sup>2</sup>	2 x ročně
<b>Rok</b>	<b>19,8</b>	<b>m<sup>3</sup>/rok</b>	

### Voda k napájení dle ČSN 75 5490

Kategorie	počet kusů	Spotřeba průměrná	Denní průměrná
Dojnice	528	80,0 l/den	42240,0 l/den
Porodna	50	50,0 l/den	2500,0 l/den
Krávy na sucho	60	50,0 l/den	3000,0 l/den
Telata	104	15,0 l/den	1560,0 l/den
Jalovice	533	30,0 l/den	15990,0 l/den
<b>Celkem den</b>			<b>65290,00 l/den</b>
<b>Celkem rok</b>			<b>23830,85 m<sup>3</sup>/rok</b>

### Voda pro dojení:

20 l na dojenou krávu za den  
528 x 20 x 365 = 3 854 m<sup>3</sup>/rok

### Sociální zázemí

Spotřeba vody pro účely sociálního zázemí se vzhledem k stejnému počtu zaměstnanců nemění, dojde pouze k přesunu části sociálního zázemí do objektu nové dojírny. Výpočet množství spotřebovaných vod z objektu je proveden dle vyhl.č. 120/2011 Sb., v platném znění na 5 osob ve 2 směnách za rok. Množství vody je určeno hodnotou 26 m<sup>3</sup>/osobu/rok.

průměrná roční spotřeba:  $Q_r = 5 \times 2 \times 26 = \mathbf{260 \text{ m}^3/\text{rok}}$

Spotřeba vody pro potřeby zvířat, obsluhy apod. v areálu je řešena ze stávajících vodních zdrojů (vrt), částečně vodovod. Vzhledem k modernizaci farmy bude spotřeba nově cca 25 000 m<sup>3</sup>/rok.

## **B. II. 3. Surovinové a energetické zdroje**

Materiál bude zajišťovat dodavatel stavby. Novostavby stájí, dojírny, jímky si vyžádají relativně malé množství stavebních materiálů, které budou nakupovány v obchodní síti. Beton bude na stavbu dovážen z betonárek v okolí. Spotřeba elektrické energie bude zabezpečena ze stávajících rozvodů, v době výstavby bude zanedbatelná a v době provozu se nebude významně lišit od spotřeby v současné době, elektrická energie bude nadále potřebná pro technologii dojení, chlazení mléka, čerpání, osvětlení a temperování vyhřívaných napájecích žlabů.

V rámci provozu bude nutné zajistit dostatek krmiva.

### **Krmivo**

Kategorie	ks	krmivo	kg/ks.den	Celkem kg/den	Celkem t/rok
Dojnice v laktaci	528	siláž	23	12144	4432,6
		senáž	14	7392	2698,1
		jádro	9	4752	1734,5
Jalovice	533	siláž	8	4264	1556,4
		senáž	8	4264	1556,4
		jádro	2	1066	389,1
Telata	52	startér	2	104	38,0
Krávy v porodně	50	siláž	24	1200	438,0
		senáž	9	450	164,3
		jádro	9	450	164,3
Krávy na sucho	60	siláž	9	540	197,1
		senáž	9	540	197,1
		jádro	2,5	150	54,8
Telata 3-6 měs.	52	siláž	4,5	234	85,4
		senáž	3	156	56,9
		jádro	2	104	38,0
<b>C e l k e m</b>	<b>1275</b>				<b>13800,7</b>

Potřeba krmiva pro skot ustájený na farmě bude maximálně 13 800 t/rok. Krmivo (siláž, senáž) bude uskladněné na farmě ve stávajících žlabech. Vzhledem

k tomu, že dojde k navýšení kapacity zvířat, dojde i k mírnému navýšení spotřeby krmiv (cca o 3 700 t/rok) oproti spotřebě v současné době.

**Stelivo** (dle přílohy č. 1 k vyhl. č. 377/2013 Sb.)

Kategorie	počet kusů	koeficient DJ	DJ	Denní spotřeba steliva/DJ		Roční spotřeba steliva	
Porodna	50	1,3	65	8,5	kg/den	201,7	t/rok
Telata	104	0,23	23,92	8,5	kg/den	74,2	t/rok
Jalovice	117	0,53	62,01	8,5	kg/den	192,4	t/rok
<b>Celkem rok</b>			<b>150,93 DJ</b>			<b>468,3 t/rok</b>	

V porovnání se stávajícím stavem se jedná o snížení spotřeby steliva o cca 265 t slámy za rok vzhledem k přechodu více ks na systém bezstelivového ustájení. Stelivo (sláma) bude produkováno na obhospodařovaných plochách v majetku a nájmu oznamovatele, skladováno bude balíkované v areálu.

**Ostatní:**

Dále bude potřeba určité množství léčiv, dezinfekčních, dezinfekčních a deratizačních prostředků. Toto množství je vzhledem k výše uvedeným položkám zanedbatelné a nebude se významně lišit od spotřeby v současné době.

Z těchto položek jsou nejvýznamnější prostředky pro dezinfekce dojícího zařízení, kterých bude potřeba cca 2 t.rok<sup>-1</sup>. Množství použitých dezinfekčních prostředků se nemění. Běžné chemické prostředky na proplachy a dezinfekci dojícího zařízení (např. SAVAGRO A, SAVAGRO K a další) patří do skupiny chemických látek vykazujících nebezpečné vlastnosti (převážně žíraviny) ve smyslu nařízení Evropského Parlamentu a Rady (ES) č. 1272/2008 ze dne 16. prosince 2008 o klasifikaci, označování a balení látek a směsí.

**B. II. 4. Doprava**

Farma bude dopravně zpřístupněna tak jako dosud hlavním vjezdem po místní účelové komunikaci navazující na silnici III. třídy č. 36823 procházející obcí Kunčina a dále vjezdy z jižní části areálu, které umožňují dopravu přímo na obhospodařované pozemky bez průjezdu obcí. Obhospodařované pozemky odkud se bude dovážet krmivo, stelivo a kam se bude aplikovat kejda (digestát) a hnůj, se nachází v okolí obce, doprava do areálu bude tak směřovat po této a dalších komunikacích všemi směry, stejně jako odvoz kejdy (digestátu) a hnoje. Pro významnou část dopravy je využívána i síť polních cest navazujících na areál.

Doprava bude minimalizována, k čemuž povede maximální využití a vytížení vozidel. Obslužné komunikace v areálu jsou zpevněné, v rámci zpřístupnění nových staveb budou provedeny a doplněny komunikace a zpevněné manipulační plochy.

Dopravu je možno rozdělit do dvou etap, jedná se o období výstavby a období vlastního provozu. Vzhledem k nevelkému rozsahu stavebních prací budou využívány lehké i těžké nákladní automobily běžných typů. Průměrný denní pohyb vozidel nelze předem stanovit. Nárůst dopravy v souvislosti s výstavbou (stavební materiály a stroje) bude časově omezený a nevýznamný, nebude

přesahovat běžnou intenzitu dopravy za provozu farmy. Veškerá doprava se bude dotýkat výše uvedených komunikací a vnitroareálových komunikací.

Zásobování stájí a odvoz kejdy (digestátu) a hnoje bude zajišťováno převážně traktory s návěsem a bude probíhat po výše uvedených komunikacích.

Zatížení dopravní sítě vyvolává naskladnění krmiva (jednorázově) do areálu k uskladnění (siláž, senáž 630 jízd/rok), steliva (sláma 39 jízd/rok). Za zásadní je z hlediska dopravy nutné považovat denní maxima, která jsou dosahována v průběhu naskladňování silážních žlabů, s maximem 35 souprav (70 jízd obousměrně) během jednoho dne. Toto maximum dopravy se nemění a je shodné se současným stavem. Naskladňování senáže probíhá v průběhu max 8 dnů v roce, siláže max 11 dnů v roce. Průběžně budou dováženy šroty, minerální doplňky apod., nárazově bude odvážen hnůj, s maximem 20 souprav/den a kejda s maximem 25 souprav/den. Denně dochází k odvozu mléka z areálu. Dále dochází k manipulaci se zvířaty (odvoz), cestám dalšího personálu, veterináře a podobně. K navýšení maxim intenzity dopravy nedojde. Ostatní doprava bude obdobného charakteru, z tohoto pohledu nedojde tedy k žádné zásadní změně. V průměru se doprava bude pohybovat na úrovni 10 souprav za den a bude obdobná jako v současné době.

K významnému navýšení intenzity dopravy oproti původnímu stavu na komunikaci III/36823 nedojde.

Sčítání dopravy na komunikaci, III. třídy 36823 nebylo v rámci celostátního sčítání prováděno, v rámci zpracování oznámení byl na základě místního šetření určen tzv. roční průměr denních intenzit dopravy, dále jen RPDI, který byl stanoven v souladu s technickými podmínkami – TP 189 STANOVENÍ INTENZIT DOPRAVY NA PK. Na základě sčítání provedeného při místním šetření byl pak dle výše uvedené metodiky určen RDPI.

		O	M	N	A	K	S
Roční průměr denních intenzit dopravy	RPDI (voz/den)	598	6	97	12	3	<b>716</b>

- O osobní automobily,
- M motocykly,
- N nákladní automobily,
- A autobusy,
- K nákladní soupravy,
- S suma všech vozidel

Vzhledem k celkové dopravní zátěži na komunikaci III/38623, která dle výše uvedeného činí průměrně 716 vozidel za 24 hodin, se jedná o nevýznamný vliv.

## **B. II. 5. Biologická rozmanitost**

Zájmové území (místo výstavby) se nachází jižně od obce Kunčina ve stávajícím zemědělském areálu, novostavby stájí, dojírna budou umístěny mimo areál na orné půdě. Biologická rozmanitost zájmového území je tedy stávajícím stavem značně omezena, což je dáno jeho využitím (orná půda). Z hlediska biologické rozmanitosti jsou zásadní lokality sousedící s bloky zemědělské půdy a sice doprovodná zeleň podél komunikací, potoků, rybníky, lesy, které do krajiny vnášejí vyšší biodiverzitu. Do těchto prvků nebude záměrem zasahováno, nové stavby jsou navrženy mimo tyto plochy přímo v areálu a jeho těsném sousedství.

Prostor staveniště není příhodný pro rozvoj populací zvláště chráněných nebo regionálně významných druhů rostlin. Toto území obsahuje nepříliš hodnotné společenství rostlin, které se vyskytuje v analogických lokalitách v okolí.

Na posuzované lokalitě je poměrně chudé zastoupení fauny, podmíněné především málo pestrou flórou a provozem v areálu.



## B. III. ÚDAJE O VÝSTUPECH

### B. III. 1. Emise do ovzduší

Při provozování živočišné výroby vznikají rozkladem organické hmoty (zbytky krmiva, steliva, výkaly) látky, které způsobují znečišťování ovzduší. Z těchto látek je nejvýznamnější vznik amoniaku, v menších množstvích pak vzniká i sirovodík, pachové látky a oxid uhličitý.

Emise mohou v zásadě ovlivňovat pouze ovzduší v nejbližším okolí stájových objektů. Tyto koncentrace neovlivní negativně zdravotní stav zvířat ani obsluhy a v okolním prostředí se díky dostatečnému ředění větracím vzduchem negativním způsobem neprojeví.

Z hlediska zařazení do kategorie zdrojů znečišťování ovzduší podle přílohy č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, se bude nadále jednat o vyjmenovaný stacionární zdroj – dosahuje limitů uvedených pod bodem 8. „Chov hospodářských zvířat s celkovou roční emisí amoniaku nad 5 t včetně.“ Pro tyto zdroje je v příloze 8 vyhlášky č. 415/2012 Sb., o přípustné úrovni znečišťování a provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší uvedena technická podmínka provozu: „Za účelem předcházení emisí znečišťujících látek obtěžujících zápachem zajistit na všech částech technologie, včetně uskladnění a aplikace exkrementů, technicko-organizační opatření ke snížení těchto emisí např. využitím snižujících technologií, jejichž seznam je uveden ve Věstníku Ministerstva životního prostředí.“

#### Amoniak:

Pro výpočet emisí byly použity emisní faktory uvedené ve věstníku Ministerstva životního prostředí, ročník 2022, částka 8, kde jsou pro chov skotu stanoveny následující emisní faktory amoniaku.

	<b>telata, jalovice, býci</b>	<b>dojnice</b>
Celkový emisní faktor:	13,7 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok	21,3 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok
z toho: stáj	6,0 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok	11,9 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok
hnůj	1,7 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok	2,5 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok
aplikace	6,0 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok	6,9 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok

#### **Emise amoniaku stávající stav:**

Objekt	Počet (ks)	Kategorie	Emisní faktor celkem kg NH <sub>3</sub> /rok	Emisní faktor stáj kg NH <sub>3</sub> /rok	Emisní faktor hnůj kg NH <sub>3</sub> /rok	Hmotnostní tok amoniaku celkem (kg/rok)	Hmotnostní tok amoniaku stáj (kg/rok)	Hmotnostní tok amoniaku hnůj (kg/rok)
Stáj p.č. 434/1, 4	342	D	21,3	11,9	2,5	7284,6	4069,8	855,0
Stáj p.č. 434/1,4	266	J	13,7	6	1,7	3644,2	1596,0	452,2
Stáj p.č. 632, 466	221	J, Tr	13,7	6	1,7	3027,7	1326,0	375,7
Stáj p.č. 367	117	D	21,3	11,9	2,5	2492,1	1392,3	292,5
<b>Celkem</b>	<b>946</b>					<b>16448,6</b>	<b>8384,1</b>	<b>1975,4</b>

**Emise amoniaku stav po modernizaci areálu:**

Objekt	Počet (ks)	Kategorie	Emisní faktor celkem kg NH <sub>3</sub> /rok	Emisní faktor stáj kg NH <sub>3</sub> /rok	Emisní faktor kejda (hnůj) kg NH <sub>3</sub> /rok	Hmotnostní tok amoniaku celkem (kg/rok)	Hmotnostní tok amoniaku stáj (kg/rok)	Hmotnostní tok amoniaku hnůj (kg/rok)
Nová produkční stáj	453	D	21,3	11,9	2,5	9648,9	5390,7	1132,5
Nová reprodukční	125	D	21,3	11,9	2,5	2662,5	1487,5	312,5
Stáj p.č. 434/1,4	60	D	21,3	11,9	2,5	1278	714,0	150,0
Stáj p.č. 434/1,4	416	J	13,7	6	1,7	5699,2	2496,0	707,2
Stáj p.č. 632 a 466	221	Tr	13,7	6	1,7	3027,7	1326,0	375,7
<b>Celkem</b>	<b>1275</b>					<b>22316,3</b>	<b>11414,2</b>	<b>2677,9</b>

Emise ze stájí (ustájení) 11 414 kgNH<sub>3</sub>.rok<sup>-1</sup>. Zdrojem znečišťování ovzduší není jen posuzovaná technologie ustájení. Platná legislativa totiž naprosto jednoznačně uvádí že: „Do celkové roční emise amoniaku ze zařízení náleží i emise z ploch rostlinné výroby a z činností, pokud jsou spojeny s nakládáním látkami uvolňujícími emise amoniaku pocházejícími z provozu zdroje.“

Je tedy naprosto zřejmé, že součástí zdroje je i skladování hnoje (kejdy) a pozemky, na které bude hnůj (kejda) aplikován, celkové emise jsou tedy vyšší, ale jsou rozptýlené na větší ploše.

**Emise ze stájí, skladování a ploch rostlinné výroby bude: 22 316 kg NH<sub>3</sub>.rok<sup>-1</sup>.**

Změnami v areálu dojde ke zvýšení produkce emisí amoniaku. Ve stájích chovu skotu budou využívány i snižující technologie emisí (pravidelný odkliz hnoje z krmíšť 2 x denně, přistýlání na hluboké podestýlce min. 5 kg slámy na ks/den, automatický odkliz kejdy několikrát denně, drážkovaná podlaha).

**Pachové látky:**

Pro posouzení pachových látek se používá metoda (zatím nejvíce objektivní zhodnocení) zveřejněná v AHEM č. 8/1999, „Postup pro posuzování ochranného pásma chovů zvířat z hlediska ochrany zdravých životních podmínek“. Tato metoda v současné době není metodou závaznou a jiná závazná metodika v ČR neexistuje. Výpočet ochranného pásma včetně grafického zobrazení je zařazen mezi přílohy oznámení, včetně výpočtu OP provedeného dle výše uvedené metodiky. Výpočtem v příloze oznámení bylo doloženo, že území, které může být potenciálně zasažené pachovými látkami produkovanými ze stájových objektů oznamovatele, nezasahuje žádný z objektů hygienické ochrany (obytné objekty) v zastavěném území obce. Bylo provedeno i srovnání se stávajícím stavem, které prokazuje, že vlivem oddálení stájových objektů od obce dojde i přes navýšení kapacity ke zmenšení rozsahu zasaženého území ve směru k obci. Oproti současnému stavu se tedy situace ve vztahu k obci nezhorší.

### **Prach:**

Zdrojem prachu v zemědělských provozech je především stlaní a krmení. V tomto případě se u nové produkční stáje jedná o provoz s bezstelivovým ustájením v lehacích boxech. Stelivová sláma bude používána v původních stájových objektech a v části reprodukční stáje. U stelivové slámy je možné uvažovat s celkovou prašností zhruba 0,1 %. Při spotřebě stelivové slámy ve stájích na farmě 468 t. rok<sup>-1</sup> bude činit prašnost ze steliva 0,47 t.rok<sup>-1</sup>. K víření prachových částic dochází při manipulaci se slámou, tedy nastýlání, které se provádí v objektech stájí, následně dochází k usazení prachových částic a zvlhčení slámy exkrementy a tudíž k víření a úletu prachových částic již nedochází. Prašnost ze steliva nebude tedy významná. Dalším zdrojem prašnosti může být krmení. Množství prachu je obtížné zhodnotit a je závislé na druhu krmiva – větší ze šrotů, nulové ze siláže. Vzhledem k použité technologii krmení, kdy se krmná dávka připravuje v míchacím krmném voze a na krmný stůl je zakládána namíchaná, bude prašnost z krmení minimální. V tomto případě není prašnost významným vlivem na ovzduší.

### **Vlivy z dopravy:**

Dopravu je možné považovat za mobilní (liniový) zdroj znečišťování ovzduší, jedná se o pohyb motorových vozidel zajišťujících dovoz krmiva, steliva, odvoz hnoje, zvířat apod. Za hlavní znečišťující látky je nutné považovat prach z komunikací a výfukové plyny z vozidel. Průměrný pohyb osobních automobilů, nákladních automobilů a traktorů s nastartovaným motorem v areálu bude max. 5 minut na vozidlo. Produkce znečišťujících látek bude velice nízká, v praxi obtížně měřitelná a z pohledu znečištění ovzduší nevýznamná. Příspěvky dopravních prostředků zabezpečujících zásobování farmy k emisím na komunikacích budou rovněž nevýznamné.

## **B. III. 2. Odpadní vody**

Odpadní vody charakteru močůvky v novostavbě stájí nevznikají, veškerá tekutá složka exkrementů je obsažena v produkci kejdy, případně je vsáknuta podestýlkou ve stlané porodně. Dále vznikají technologické odpadní vody z dojení (proplachy technologie dojení), které jsou svedeny do kejdového kanálu u stáje a následně do nové přečerpávací jímky. V sociálním zázemí vznikají odpadní vody splaškové, které budou svedeny do samostatné jímky o objemu 10 m<sup>3</sup> s vyvážením na ČOV nebo alternativně připojeny do obecní splaškové kanalizace. Kontaminované dešťové vody vznikají nově pouze na výdejní ploše u nové skladovací jímky, ty budou svedeny do stávající jímky u hnojiště. Bilance je podrobně provedena v dalším textu.

Dešťová voda z nekontaminovaných zpevněných ploch a střech stávajících objektů bude odváděna jako v současné době (vsakování) stávající dešťová kanalizace. Dešťová voda z nekontaminovaných zpevněných ploch a střech nových objektů bude částečně vsakována na pozemku investora (retenčně vsakovací objekt), podrobně bude řešeno v prováděcí dokumentaci na základě hydrogeologického posouzení. Plocha střech a čistých zpevněných ploch se navýší o cca 9 332 m<sup>2</sup>, což činí navýšení 5 686 m<sup>3</sup>/rok čistých srážkových vod.

### **Bilance odpadních vod:**

#### Stáje

Močůvka a voda pro dezinfekci stájí budou odtékat přímo do přečerpávací jímky na kejdu. Množství vody pro jednu dezinfekci činí 1,0 l/m<sup>2</sup> (hrubé mytí) a 0,5 l/m<sup>2</sup> (vysokotlaké mycí zařízení), tj. celkem 1,5 l/m<sup>2</sup>. Dezinfekce bude prováděna 2× za rok, tj. celkem 3,0 l/m<sup>2</sup>/rok.

roční potřeba vody pro dezinfekci stájí 6 615 m<sup>2</sup> ..... 3 l/(m<sup>2</sup>.rok)  
..... **19,8 m<sup>3</sup>/rok**

Odpadní voda vzniklá spotřebou vody pro dojení **3 854 m<sup>3</sup>/rok** (proplachy dojícího zařízení, ostřík dojírny a čekárny) bude svedena do kejdové kanalizace u stáje.

#### Výdejní plocha

Množství odpadních vod z nové výdejní plochy u jímky je určeno následovně. Čerpací plocha má celkovou plochu 50 m<sup>2</sup>, srážky 677 mm/rok, koeficient pro započtení odparu 0,9.

$$50 \times 0,677 \times 0,9 = \mathbf{30,5 \text{ m}^3/\text{rok}}$$

#### Stávající silážní žlaby

Stávající silážní žlaby – beze změn, kontaminované vody svedeny do stávajících jímek.

Vody ze stájí, dojírny (3 874 m<sup>3</sup>/rok) a kejda (15 630 m<sup>3</sup>) budou svedeny do nové přečerpávací jímky a čerpány do BPS, následně budou skladovány ve stávajících dvou nadzemních jímkách o kapacitě 5 500 m<sup>3</sup> a 3 030 m<sup>3</sup>, dvou podzemních jímkách o kapacitě 2 x 1 002 m<sup>3</sup> a nové skladovací jímce o objemu 5 388 m<sup>3</sup>, celkový objem 15 922 m<sup>3</sup>, což postačuje pro skladování na 9,8 měsíce, požadovaná kapacita vyhl. č. 377/2013 Sb. na 4 měsíce.

#### Zázemí dojení

Odpadní voda ze sociálního zařízení cca 260 m<sup>3</sup>/rok, nemění se počet zaměstnanců, dojde pouze k přesunu zázemí a části zaměstnanců do nové dojírny, odpadní vody budou skladovány samostatně v jímce 10 m<sup>3</sup>. Obsah jímky bude odvážen cca 1 x měsíčně k likvidaci na čistírnu odpadních vod.

## **B. III. 3. Odpady**

Pro nakládání s odpady platí zákon o odpadech č. 541/2020 Sb., v platném znění, klasifikace odpadů je prováděna dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů.

Produkcí odpadů můžeme rozdělit podle časového období jejich vzniku:

- odpady vznikající při výstavbě
- odpady z provozu
- odpady, které by mohly vzniknout při havárii

Ve fázi výstavby bude vznikat odpad, jehož množství nelze přesně stanovit. Vznikající odpad bez obsahu nebezpečných látek (směs betonu, cihel, keramiky, kabely, železo, ocel, dřevo, izolační materiály, směs stavebních a demoličních odpadů apod.) bude odstraňovat stavební firma provádějící stavební práce prostřednictvím oprávněné osoby.

Odpady budou přednostně předány k dalšímu využití (např. recyklaci). Odpady, které nelze dále využít budou odstraněny uložením na povolenou skládku dle druhu a kategorie odpadu.

<b>Název odpadu:</b>	<b>Katalog. číslo</b>	<b>Kategorie:</b>
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O
Plastové obaly	15 01 02	O
Kovové obaly	15 01 04	O
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	17 01 07	O
Dřevo	17 02 01	O
Železo, ocel	17 04 05	O
Kabely neuvedené pod 17 04 10	17 04 11	O
Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	17 05 04	O
Vytěžená jalová hornina a hlušina neuvedená pod číslem 17 05 05	17 05 06	O
Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	17 06 04	O
Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	17 09 04	O

Odpady nebudou odstraňovány na staveništi spalováním, zahrabováním apod. Pouze výkopová zemina a hlušina bude využita v areálu k terénním úpravám okolí objektů. Na staveništi budou odpady ukládány utříděně.

Za provozu bude nejvýznamnějším produktem z posuzovaných staveb v areálu chovu skotu hnůj a kejda, podle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 377/2013 Sb., bude jejich produkce následující.

#### **Produkce hnoje:**

Kategorie	počet kusů	koeficient DJ	DJ	Roční produkce hnoje/DJ		Roční produkce hnoje	
Porodna	50	1,3	65	12,4	t/rok	806,0	t/rok
Jalovice	117	0,53	62,01	11,8	t/rok	731,7	t/rok
Telata	104	0,23	23,92	13,3	t/rok	318,1	t/rok
<b>Celkem rok</b>			<b>150,93 DJ</b>			<b>1856</b>	<b>t/rok</b>

#### **Produkce kejdy:**

Kategorie	počet kusů	koeficient DJ	DJ	Roční produkce kejdy/DJ		Roční produkce kejdy	
Dojnice produkční	588	1,3	764,4	14,4	t/rok	11007,4	t/rok
Jalovice	150	0,53	79,5	15,45	t/rok	1228,28	t/rok
Jalovice	266	0,94	250,04	15,45	t/rok	3863,12	t/rok
<b>Celkem rok</b>			<b>1093,94 DJ</b>			<b>16099</b>	<b>t/rok</b>

Ve stájích v areálu bude nově vyprodukováno celkem 1856 t hnoje za rok (tj. cca 2 183 m<sup>3</sup>/rok), snížení produkce hnoje oproti stávajícímu stavu o cca 1 080 t/rok, dále bude vyprodukováno 16099 t kejdy, zvýšení produkce kejdy oproti stávajícímu stavu o cca 3 344 t/rok. Ze zemědělského hlediska hnůj a kejdu nepovažujeme za odpad, ale za cenné statkové hnojivo, bez kterého nelze dosáhnout optimální struktury půdy ani vyhovující půdní úrodnosti. Hnůj ze stávající i nové stáje bude vyhrnován a nakládán na vůz k odvozu na areálové hnojiště, kde bude skladován před aplikací na zemědělskou půdu dle aktualizovaného plánu organického hnojení. Kejda bude z nových stájí vyhrnována automatickými lopatami do příčného kejdového kanálu ve stáji a následně gravitačně odtékat do přečerpávací jímky odkud bude přečerpávána do jímky BPS.

Za provozu farmy budou produkovány stejně jako dosud obvyklé odpady pro zemědělské provozy (odpady z krmiv, odpady z léčiv, zářivky apod.). Tyto odpady budou předávány jiným oprávněným subjektům k využití nebo odstranění.

<b>Název odpadu:</b>	<b>Katalog. číslo</b>	<b>Kategorie:</b>
Odpadní plasty	02 01 04	O
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O
Plastové obaly	15 01 02	O
Ostré předměty (kromě čísla 18 02 02)	18 02 01	O
Odpady na jejichž sběr a odstraňování jsou kladeny zvláštní požadavky s ohledem na prevenci infekce	18 02 02	N
Odpady na jejichž sběr a odstraňování nejsou kladeny zvláštní požadavky s ohledem na prevenci infekce	18 02 03	O
Jiná nepoužitelná léčiva neuvedená pod číslem 18 02 07	18 02 08	N
Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	20 01 21	N

V průběhu roku dochází k úhynu zvířat, i když v tomto případě lze uvažovat o poměrně nízkém procentu úhynu, cca 1 %. S tímto materiálem nutno zacházet v souladu se zákonem č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů. Jejich dočasné uskladnění před likvidací odbornou firmou bude prováděno ve stávajícím kafilerním boxu.

## **B. III. 4. Ostatní**

### **Hluk v období výstavby:**

V průběhu výstavby může nastat časově omezené a občasně zvýšení hladiny hluku v těsné blízkosti staveniště v důsledku použití stavebních strojů, zvláště při provádění zemních prací jako jsou terénní úpravy, výkop základů. Tyto činnosti budou prováděny výhradně v denní době (od 06,00 hod do 22,00 hodin), obytné objekty v zastavěném území obce jsou od nových stájí vzdáleny min. 280 m a jsou odcloněny stávajícími objekty farmy případně objekty hospodářského charakteru (stodoly), neočekává se, že budou překročeny povolené hodnoty pro hluk ze stavební činnosti u nejbližších obytných objektů.

### **Hluk v období provozu:**

Stav akustické situace se posuzuje podle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací je základní normovanou ekvivalentní hladinou akustického tlaku ve venkovním prostoru pro denní dobu v daném případě 50 dB. V zájmovém území stavby byly měřeny hlukové poměry v rámci uvedení areálové BPS do provozu, kdy bylo konstatováno plnění hygienických limitů, vzhledem ke vzdálenosti obytných objektů více než 280 m od nových staveb a odclonění bude hygienický limit dodržen. Pro navážení krmiva do stáje 2 jízdy denně bude používán stejný přepravní prostředek jako pro navážení krmiva do stávajících stájí.

Výstavba stájí, jímky nepředstavuje vznik nového zdroje hluku v území, který by mohl významným způsobem ovlivnit stávající situaci.

Za nejdůležitější je třeba považovat dovoz krmiva (siláž, senáž) 2x za rok v průběhu cca 18 dní s denním maximem 35 jízd. Dále bude značnou část dopravní zátěže představovat odvoz kejdy, který bude realizován traktory s kejdivým návěsem a nákladními vozidly s návěsí s denním maximem 25 jízd. Odvoz hnoje, bude realizován cca 2 x za rok dle potřeby hnojení pozemků. Oproti původnímu stavu nedochází ke zvýšení frekvence dopravy, denní maxima jsou shodná se současným stavem.

Žádné z výše jmenovaných činností nebudou provozovány v souběhu, vždy bude provozována pouze jedna činnost. V noční době nebude v rámci nových stájí žádný zdroj hluku provozován, stáj má přirozenou ventilaci.

Je možné tedy konstatovat, že i bez zpracování hlukové studie je dostatečně prokázáno, že výše popsané zdroje hluku nebudou zatěžovat chráněnou zástavbu obce nad hodnotu povoleného hygienického limitu a řešení tedy vyhovuje platným požadavkům.

Z provozního hlediska lze konstatovat, že příspěvek dopravy spojené s provozem modernizovaného areálu ve vztahu k obytné zástavbě není významný a dopravní zatížení spojené s provozem areálu živočišné výroby bude takřka shodné s původním stavem a významně se neprojeví.

### **Vibrace**

V průběhu výstavby může nastat časově omezené a občasné zvýšení hladiny vibrací v těsné blízkosti staveniště v důsledku použití stavebních strojů, zvláště při provádění zemních prací jako je rozpojování hornin při výkopu základů. Dalším možným zdrojem vibrací budou některé stavební práce, jako je hutnění a vibrování např. při betonáži. Tyto činnosti budou prováděny výhradně v denní době (od 06,00 hod do 22,00 hodin), obytné objekty v zastavěném území obce jsou od nových stájí vzdáleny min. 280 m, nebudou tedy překročeny povolené hodnoty u nejbližších obytných objektů.

Žádné z technologických zařízení ani jízda silničních dopravních prostředků nebude zdrojem nadlimitních hodnot vibrací a to jak ve vnitřních prostorech stavby, tak vně těchto prostor v míře poškozující zdraví obyvatel či pracovníků ani stavební stav nejbližších objektů.

### **Záření**

Stájové objekty a ostatní doprovodné objekty nejsou zdrojem ionizujícího, ani neionizujícího (elektromagnetického záření) ve smyslu zákona č. 18/1997 Sb., o mírovém využívání jaderné energie a ionizujícího záření a zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví. Při realizaci ani v provozu se nepředpokládá provozování otevřených generátorů vysokých a velmi vysokých

frekvencí ani zařízení, která by takové generátory obsahovala, tj. zařízení, která by mohla být původcem nepříznivých účinků elektromagnetického záření na zdraví ve smyslu Nařízení vlády č. 480/2001 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením.

### **B. III. 5. Doplnující údaje**

Realizací záměru nedojde v místě stavby k významným terénním úpravám. Objekt stáje, jímky a dojírny vznikne na volné ploše v sousedství areálu. Architektonické řešení objektů bude odpovídat jeho funkci – zemědělské objekty. Předložené řešení staveb hmotově odpovídá stávající zástavbě.

### **B. III. 6. Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií**

Chov skotu není provoz, v němž by aktuálně hrozilo významné nebezpečí havárie. Nebezpečí ekologické havárie hrozí jedině v případě hrubého nedodržení provozního řádu, např. v případě havárie, kterou mohou způsobit úniky paliv či mazadel z prostředků mechanizace při jejich poruchách nebo haváriích.

Za riziko může být rovněž považováno, znečištění povrchových a podzemních vod při aplikaci statkových hnojiv (digestát, hnůj), toto riziko bude ošetřeno aktualizovaným plánem organického hnojení.

Za málo pravděpodobný havarijní stav lze rovněž považovat možnost likvidace zvířat z důvodu nakažení chovu nějakou nebezpečnou nákazou, který musí být řešen v souladu se zákonem o veterinární péči. Dalším možným havarijním stavem je požár objektů. V případě běžného provozu při dodržování podmínek daných provozním řádem nehrozí v objektech navrhované kapacity a technologie vážné nebezpečí havárie.



## **C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ**

### **C. I. PŘEHLED NEJVÝZNAMNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ SE ZVLÁŠTNÍM ZŘETELEM NA JEHO EKOLOGICKOU CITLIVOST**

Obec Kunčina je samostatnou obcí a nachází se cca 3 km severozápadně od Moravské Třebové a 10 km severovýchodně od Svitav, tedy na severovýchodním okraji okresu Svitavy. V Kunčnině žije cca 1 174 obyvatel. Katastrální území Kunčina má rozlohu cca 1 402 ha. Území náleží dle geomorfologického členění do systému Hercynského, provincie Česká vysočina, subprovincie Krkonošsko-jesenická soustava, oblasti Orlické, celku Podorlická pahorkatina, podcelku Moravskotřebovská pahorkatina, okrsku Moravskotřebovská kotlina. Záměr není v přímém kontaktu s územním systémem ekologické stability krajiny ani bezprostředně nijak neovlivňuje žádné chráněné území nebo přírodní park.

Rozsah nadmořských výšek blízkého okolí se pohybuje od 350 do 623 m n.m., území obce leží cca 370 m n.m. Území obce je odvodňováno Kunčinským potokem ČHP 4-10-02-0710-0-00, který se vlévá zleva do Třebůvky, která se vlévá zprava do Moravy. Katastr lze z hlediska krajinářského hodnotit jako celek s průměrnou ekologickou a estetickou hodnotou.

Nejbližší významný krajinný prvek "ze zákona" je vodní tok cca 450 m jižně od nové hranice areálu.

V širším okolí záměru se vyskytují následující chráněná území evropsky významná lokalita CZ0530020 Hřebečovský hřbet (2 km západně), CZ0530149 Rychnovský vrch (4 km severovýchodně), CZ0530033 Bohdalov (10 km jihovýchodně), přírodní rezervace Hřebečovský les 4 km jihozápadně, přírodní památka Pod skálou 3 km severozápadně, přírodní památka Rychnovský vrch 4 km severovýchodně, přírodní památka Hradisko 4 km jihovýchodně.

Památné stromy. V širším okolí se nevyskytují.

Záměr není umístěn v prostoru, který by mohl být označen jako významné území historického, kulturního nebo archeologického významu.

Z hlediska starých ekologických zátěží nejsou vzhledem ke stávajícímu využití pozemků známy žádné informace vedoucí k předpokladu jejich existence.

Z hlediska stávající únosnosti prostředí se nejedná o nadlimitně ovlivněnou lokalitu.

## C. II. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ, KTERÉ BUDOU PRAVDĚPODOBNĚ VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY

### C. II. 1. Ovzduší a klima

Území obce Kunčina lze z klimatického hlediska zařadit dle Quitta do mírně teplé oblasti, regionu MT7. Obec Kunčina leží v nadmořské výšce cca 370 m.n.m.

Počet letních dnů	30 – 40 dnů
Počet dnů v roce s teplotou 10 °C a více	140 – 160 dnů
Počet mrazových dnů	110 – 130 dnů
Počet ledových dnů	40 – 50 dnů
Průměrná teplota v lednu	- 2 až - 3 °C
Průměrná teplota v červenci	16 až 17 °C
Průměrná teplota v dubnu	6 až 7 °C
Průměrná teplota v říjnu	7 až 8 °C
Průměrný počet dnů za rok se srážkami nad 1 mm	100 – 120 dnů
Srážkový úhrn za vegetační období	400 – 450 mm
Srážkový úhrn v zimním období	250 – 300 mm
Počet dnů v roce se sněhovou pokrývkou	60 – 80 dnů
Počet dnů zamračených	120 – 150 dnů
Počet dnů jasných	40 - 50 dnů

Klimatologické charakteristiky z nejbližší stanice Moravská Třebová 347 m.n.m.

Průměrné teploty ve °C

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	rok
-3,1	-1,9	2,3	7,1	12,6	15,6	17,3	16,3	12,6	7,5	2,4	-1,2	7,3

Na kvalitu ovzduší mají vliv převládající směry větru.

Pro lokalitu Kunčina je možno použít následující údaje o četnosti zpracované ČHMÚ (okr. Svitavy):

Směr větru	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	Bezvětří
Četnost %	6,8	9,4	12,2	13,2	6,8	7	17,7	12,7	14,2

S nejvyšší četností je v lokalitě zastoupeno proudění větrů Z, dále pak větry JV a SZ. Především SZ, S, SV, V větry jsou pro uvedenou lokalitu příznivé, neboť odvádějí škodliviny emitované z areálu mimo souvislou obytnou zástavbu nejbližší obce.

Průměrné srážky v mm ze stanice Moravská Třebová 347 m.n.m:

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	rok
45	41	39	52	64	76	87	73	50	54	46	50	677

Obec Kunčina leží severozápadně od Moravské Třebové. Území je poměrně málo zasaženo imisní činností. Průměrná koncentrace (pětiletý průměr 2017-2021)

v území obce se u ročních průměrných koncentrací NO<sub>2</sub> pohybuje v rozmezí 6,0 – 8,96 µg/m<sup>3</sup>, u ročních průměrných koncentrací PM<sub>10</sub> v rozmezí 15,6 – 20,1 µg/m<sup>3</sup>, u ročních průměrných koncentrací PM<sub>2,5</sub> v rozmezí 11,2 – 14,8 µg/m<sup>3</sup>, u ročních průměrných koncentrací benzenu v rozmezí 0,7 – 0,8 µg/m<sup>3</sup>, u ročních průměrných koncentrací benzo(a)pyrenu v rozmezí 0,3 – 0,7 ng/m<sup>3</sup>. Je tedy zřejmé, že imisní limity výše uvedených znečišťujících látek jsou plněny.

Kvalita ovzduší v okolí záměru je dále ovlivňována především lokálními topeništi. V blízkém okolí nejsou významné bodové zdroje znečištění ovzduší. Vlastní posuzovaný záměr přispívá k znečištění ovzduší pouze produkcí pachových látek a produkcí amoniaku, která je vyhodnocena v části B.III.1. Emise do ovzduší. Znečištění ovzduší produkované zemědělskými objekty, ve srovnání s průmyslem a dopravou je v širším kontextu zanedbatelné. Vzhledem k tomu, že se v blízkosti záměru neprovádí kontinuální měření, je stanovení současného imisního pozadí pro amoniak značně problematické. Pro tento záměr by v úvahu připadalo především znečištění amoniakem ze stávajících stájí a z drobných chovů hospodářského zvířectva v obci.

## **C. II. 2. Voda**

Posuzované území obce Kunčina (zemědělský areál) je odvodňováno Kunčinským potokem ČHP 4-10-02-0710-0-00, který se vlévá zleva do Třebůvky, ta je pravostranným přítokem Moravy. Záměr není umístěn v CHOPAV. Katastrální území Kunčina je zranitelnou oblastí dle NV č. 262/2012 Sb., v platném znění. Posuzovaný záměr nijak významně neovlivní vodohospodářské poměry v zájmovém území. Areál je napojen na stávající vodní zdroj (vrt). Z hlediska ochrany povrchových i podzemních vod bude nutné zajistit nepropustnost podlah ve stájích, jímek a kanalizace.

Dešťové vody z nekontaminovaných zpevněných ploch (komunikací) budou vsakovány na pozemku v areálu.

## **C. II. 3. Půda**

Výstavba proběhne v ploše stávajícího areálu a v jeho sousedství mimo areál. Budou tak dotčeny i pozemky, které jsou součástí zemědělského půdního fondu.

Záměrem nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkce lesa.

Půda v místě jímky a stáje je zařazena do BPEJ 5.31.01

### Popis BPEJ:

1. číslice - příslušnost ke klimatickému regionu

5 - region MT2 mírně teplý, mírně vlhký; suma teplot nad + 10 °C 2 200 – 2 500; prům. roční teplota 7 - 8 °C; průměrný roční úhrn srážek 550 - 650 mm; pravděpodobnost suchých vegetačních období 15 - 30 %, vláhová jistota 4-10

2. a 3. číslice určuje příslušnost k určité hlavní půdní jednotce

31 - Hnědé půdy a rendziny na pískovcích a písčité větřajících permokarbonských horninách; bez štěrku až středně štěrkovité; vláhové poměry nepříznivé, velmi závislé na vodních srážkách.

4. číslice stanovuje kombinace svažitosti a expozice ke světovým stranám

	svažitost	Expozice
0	0-3°, rovina	všesměrná

5. číslice vyjadřuje kombinaci hloubky a skeletovitosti půdního profilu

	skeletovitost	Hloubka
1	bezskeletovité až slabě skeletovité	půda středně hluboká až hluboká

#### Znečištění půd

Kontaminace půdy na místě posuzovaného záměru nebyla prověřována. Vzhledem k charakteru dosavadního využití pozemků pro zemědělské účely nelze kontaminaci předpokládat.

### **C. II. 4. Fauna a flora, chráněná území, ÚSES**

Výstavba proběhne na pozemku, který je součástí areálu farmy a jejího sousedství, prostor staveniště vzhledem k jeho zemědělskému obhospodařování (areál, orná půda) není příhodný pro rozvoj populací zvláště chráněných nebo regionálně významných druhů rostlin. Toto území obsahuje nepříliš hodnotné společenství rostlin, které se vyskytuje v analogických lokalitách v okolí. Z tohoto důvodu lze předpokládat, že podrobný průzkum lokality není nutný a výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle vyhlášky MŽP č. 395/1992 Sb. k zákonu č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny lze prakticky vyloučit.

Na posuzované lokalitě je poměrně chudé zastoupení fauny, podmíněné především málo pestrou flórou a blízkostí obce. V blízkosti areálu se dále nacházejí mimolesní porosty dřevin (zeleň v sousedství areálu, doprovodná zeleň podél komunikací, vodních toků, zeleň zahrad atp., vodní plochy), které nebudou záměrem dotčeny.

V místě výstavby se nenacházejí prvky územního systému ekologické stability (ÚSES), nenacházejí se zde ani zvláště chráněná území, přírodní parky či významné krajinné prvky.

Vlastní území stavby není zatěžované nad míru únosného zatížení a nejedná se ani o území hustě zalidněné.

## **D. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

### **D. I. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI**

Za nejzávažnější problémy živočišné výroby z hlediska možných vlivů na životní prostředí lze považovat:

- znečištění ovzduší amoniakem a ostatními pachovými látkami a případné ovlivnění obyvatel, tento vliv je eliminován již samotnou volbou umístění záměru v dostatečné vzdálenosti od obytné zástavby obce, což je prokázáno zpracovaným návrhem ochranného pásma chovu, který je součástí oznámení,
- uskladnění statkových hnojiv s možností úniku a kontaminace prostředí, tento vliv je eliminován projektovaným řešením, hnůj bude dočasně skladován na hnojišti v areálu a následně bude odvážen na pole k hnojení, kejda bude zpracovávána v BPS a digestát skladován ve stávajících a nové skladovací jímce, skladovací kapacita jímek odpovídá požadavkům uvedeným ve vyhl. č. 377/2012 Sb.
- aplikaci statkových hnojiv na zemědělské pozemky s možností přehnojování půdy a kontaminaci prostředí, tento vliv je eliminován dostatečnou plochou obhospodařovaných pozemků, vyprodukovaný hnůj a kejda bude využíván na plochách v rozsahu 3 050 ha. Na tyto plochy bude připadat cca 1 245 DJ chovaných společností AGRO Kunčina a.s., což je zatížení cca 0,41 DJ/ha. Zatížení zemědělské půdy živočišnou výrobou je podprůměrné a nehrozí, že by zemědělská půda byla přehnojována statkovými hnojivy.

Jak je uvedeno výše, tyto vlivy jsou vlastní stavbou, použitou technologií a technickými opatřeními eliminovány. Další vlivy na životní prostředí se liší dle konkrétních podmínek posuzovaného provozu. V případě posuzovaného záměru nelze další významné vlivy vzhledem k umístění farmy předpokládat.

#### **D. I. 1. Vlivy na obyvatelstvo**

Negativní ovlivnění obyvatel v blízkosti záměru během doby výstavby je vzhledem k rozsahu stavby nevýznamné a časově omezené. Tyto vlivy (prašnost, hluk) budou soustředěny pouze do časového období vymezeného realizací stavby. Vzhledem k charakteru provozu a vzdálenosti od obce lze konstatovat, že přímými vlivy a účinky provozu stavby nebude obyvatelstvo negativně zasaženo.

Navržená technologická zařízení, či technologické postupy, nebudou zdrojem nadlimitního hluku emitovaného vně objektů. Nejvyšší přípustné hodnoty hluku ve venkovním prostoru pro denní dobu 50 dB a pro noční dobu 40 dB nebudou vlivem záměru překročeny. Nejbližší obytný objekt v zastavěné části obce je od nové stavby stále vzdálen cca 280 m. Obsluha stájí mechanizací bude probíhat 2x denně krmení. Oproti současnému stavu se nejedná o navýšení, zdroje

hluku se nemění. Nové stáje je vzdálenější od obytné zástavby a mezi stájemi a obytnými objekty se nachází objekty skladovacího charakteru (stodoly), což způsobí další útlum.

Negativně mohou obyvatelé vnímat zápach při rozvážení statkových hnojiv na zemědělské pozemky. Minimalizace těchto vlivů bude zajištěna vhodně sestaveným plánem organického hnojení. Bude se však jednat o časově omezené působení, které je možné ve venkovském prostředí akceptovat. Vzhledem k aplikaci kejdy (digestátu) a hnoje po jeho vyvrání (dostatečně dlouhému skladování) jsou pachové emise již značně omezené. V rámci skladování kejdy a hnoje bude zajištěno vytvoření přírodní krusty na skladovaném materiálu, která významně eliminuje emise pachových látek.

Vlivy na obyvatelstvo zprostředkovaně přes jednotlivé složky životního prostředí (voda, půda, ovzduší) se rovněž nepředpokládají a celková produkce amoniaku a pachových látek není natolik významná, aby mohla nějak ovlivnit pohodu v obci. Problematika ochrany ovzduší ve vztahu k objektům hygienické ochrany je řešena výpočtem ochranného pásma chovu, který je součástí oznámení (část F).

Za předpokladu dodržení stanovených podmínek pro realizaci záměru a kontrol ze strany odpovědných orgánů není předpoklad nějakého zdravotního rizika pro obyvatelstvo.

V případě sociálně ekonomického vlivu záměru nelze hovořit o zlepšení či zhoršení současného stavu. V souvislosti s novou stájí v areálu budou obsluhu zajišťovat stávající pracovníci.

## **D. I. 2. Vlivy na ovzduší a klima**

Během modernizace a výstavby je nutno počítat s nepříliš významným navýšením emisí prachu, zejména při manipulaci se stavebními materiály a pojezdem vozidel po komunikacích a víření prachu z vozovek. Tyto vlivy je možné eliminovat vhodnou organizací výstavby – zkrápění a úklid vozovek. Vzhledem k umístění staveniště lze předpokládat, že v zastavěné části obce nebudou tyto vlivy patrné.

Vlastní provoz se bude na znečištění ovzduší podílet emisemi amoniaku, CO<sub>2</sub> a v zanedbaném množství také dalších pachových látek, které se uvolňují z exkrementů zvířat. Ty budou v ovzduší obklopujícím stájový prostor obsaženy v natolik nízké koncentraci, že se jejich vliv na ovzduší nijak negativně neprojeví. Problematika ochrany ovzduší ve vztahu k objektům hygienické ochrany je řešena návrhem ochranného pásma chovu, který je součástí oznámení.

Dále bude pro vytápění spalován propan, nově bude spotřeba větší, odhadem do 8 t, emise NO<sub>x</sub> a CO z tohoto množství jsou minimální a nemohou nijak významně ovlivnit kvalitu ovzduší.

Z hlediska vlivu stavby na kvalitu ovzduší v širším zájmovém území a z hlediska klimatu budou vlivy provozu zanedbatelné.

### **D. I. 3. Vlivy na vodu**

Realizací záměru nedojde ke změně stávajících odtokových poměrů v území. Dešťové vody z nových střech a zpevněných ploch budou odváděny částečně na terén a vsakovány částečně odváděny do nově navržených retenčně vsakovacích objektů u nových staveb s případným následným přepadem do stávající dešťové kanalizace v areálu. Odvodnění stávajících ploch se nemění. Aplikací organických hnojiv, může být ovlivněna povrchová a podzemní voda v oblasti. Prevencí před případnými haváriemi je důsledné dodržování aktualizovaného plánu organického hnojení a dále pravidelné proškolení pracovníků rozvázejících organická hnojiva a pravidelná kontrola jejich činnosti. Při skladování a aplikaci statkových hnojiv musí být učiněna taková opatření, aby závadné látky nevnikly do povrchových nebo podzemních vod.

Ohrožení povrchových nebo podzemních vod hrozí v případě hrubého porušení plánu organického hnojení a technologické kázně. Podlahy ve stáji, hnojná koncovka a jímky budou stavebně provedeny a udržovány jako nepropustné. Močůvka nevzniká, je obsažena v produkci kejdy a hnoje.

### **D. I. 4. Vlivy na půdu**

Stavba jímky je umísťována do stávajícího areálu, ale pozemky pro nové stáje a dojírnu jsou součástí zemědělského půdního fondu (ZPF) a bude nutné provést jejich vynětí v rozsahu cca 1,5 ha na základě postupu daného "Metodickým pokynem odboru ochrany lesa a půdy MŽP z 1. 10. 1996, č.j. OOLP/1067/96 k odnímání půdy ze zemědělského půdního fondu podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění. Půda je dle vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany půdy v platném znění, zařazena do III. třídy ochrany. Svrchní kulturní vrstvy zemin budou muset být skryty a odděleně deponovány a následně využity k terénním úpravám v okolí objektů. Vzhledem k zařazení půdy do III. třídy ochrany je možné jejich využití pro zemědělské účely, plošný rozsah je daný velikostí a umístěním staveb a jedná se o nevýznamný vliv.

Kejda a hnůj vyprodukovaný ve stájích bude aplikován na obhospodařované pozemky. Hnojivý účinek kejdy a hnoje na půdu je velmi dobrý, obsahuje snadno rostlinami přijatelné živiny, včetně stimulačních látek, které působí na tvorbu biomasy pěstovaných rostlin i na půdní úrodnost. Živiny obsažené v hnoji a kejdě jsou rostlinami přijímány pozvolněji, než z průmyslových hnojiv.

Ke kontaminaci může sice docházet, ale pouze v případě přehnojení, vzhledem k dostatečnému množství ploch k němu nebude docházet. Aplikace na pozemky zajistí přísun potřebných živin a přispívá k omezení dávek průmyslových hnojiv. Pro udržení úrodnosti půdy je pak důležité do půdy doplňovat živiny a organickou hmotu, její množství by mělo být takové, aby postačovalo k vyhnojení celé výměry alespoň 1 x za 4 roky.

Investor v současné době obhospodařuje cca 3 050 ha zemědělské půdy, z toho je cca 246 ha trvalých travních porostů. V okolí farmy v Kunčině obhospodařuje pozemky především v k.ú.: Nová Ves u Moravské Třebové, Moravská Třebová, Boršov u Moravské Třebové, Dlouhá Loučka, Linhartice, Radkov u Moravské Třebové, Malíkov.

Uvažujeme-li, že ročně je nutné dodat do půdy 70 – 230 kg N/ha v závislosti na plodině a jejím výnosu a hnůj skotu obsahuje 6,5 kg N/t, kejda obsahuje 3,8

kg N/t (příloha č. 3 vyhl. č. 377/2013 Sb.), pak je v hnoji vyprodukovaném v areálu obsaženo  $1\,856\text{ t} \times 6,5 = 12,1\text{ t N}$ . V kejdě pak bude obsaženo  $16099\text{ t} \times 3,8 = 61,2\text{ t N}$ . Tímto množstvím se při nejnižší dávce 70 kg N/ha vyhnojí maximálně 1047 ha, při průměrné dávce 140 kg N/ha (cca 20 t hnoje/ha nebo 37 t kejdy/ha) bude toto množství postačovat k vyhnojení 523 ha.

Vyprodukovaný hnůj, kejda a kontaminované vody budou využívány na plochách ve zmíněných katastrálních územích, tj. 3 050 ha. Na tyto plochy bude připadat cca 1 245 DJ chovaných společností AGRO Kunčina, což je zatížení cca 0,41 DJ/ha. Zatížení zemědělské půdy živočišnou výrobou je průměrné a nehrozí, že by zemědělská půda byla přehnojována statkovými hnojivy. Aplikace organických hnojiv bude probíhat dle plánu organického hnojení ve vazbě na zařazení některých z výše uvedených k.ú. mezi zranitelné oblasti dle Nařízení vlády č. 262/2012 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a akčním programem v platném znění.

#### **D. I. 5. Vlivy na faunu, floru, chráněná území, krajinu a ÚSES**

Záměr nebude mít podstatný vliv na faunu a floru. Realizace záměru bude prováděna v areálu a jeho sousedství. Na dotčeném pozemku ani v jeho těsném okolí nejsou žádné cenné prvky ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění. Záměr není v přímém kontaktu s prvky ÚSES. Ochrana okolního území bude zabezpečena dodržováním provozního řádu a plánu organického hnojení.

Vliv navrhovaného záměru na krajinný ráz je vždy omezen na určité území, kde se projevují bezprostřední fyzické vlivy záměru na danou lokalitu, nebo kde se projevují vlivy vizuální, příp. jiné sensuální.

Takové území označujeme jako dotčený krajinný prostor (DoKP). Z povahy hodnoceného záměru vyplývá jako hlavní kritérium pro stanovení DoKP jeho viditelnost. Jiné vlivy např. zápach je ošetřen ochranným pásmem chovu a takový dotčený prostor je většinou menšího rozsahu než prostor možné viditelnosti budoucího záměru.

Možná viditelnost tohoto typu záměru, kdy záměr může vizuálně působit je omezena maximálně na 1 km. Jedná se o modernizaci stávající farmy a její rozšíření, výška nové stáje nebude převyšovat okolní stavby a vzhledem k umístění v sousedství stávajících objektů seníku, hnojiště nebudou stavby působit dominantně a nebude významně vystupovat do viditelných horizontů. Podrobným terénním průzkumem bylo zjištěno, že viditelnost budoucího záměru je značně omezená (pro běžného člověka pohybujícího se v krajině nebude záměr prakticky viditelný). Stavby nebudou vystupovat nad stávající objekty, nebude tak narušen stávající viditelný horizont. Je třeba se vyvarovat reflexních ploch a volit přírodní odstín barev a využít např. dřevěné opláštění štítů.

Z uvedeného jednoznačně vyplývá, že stavby nebudou z pohledového hlediska významné. Objekty tak nebudou výraznou krajinnou dominantou, která by se uplatňovala v dálkových pohledech.

Z pohledu vizuální charakteristiky jsou zde rozhodující již existující objekty (stávající seník a stáje). K narušení krajinného rázu nedojde a vliv na krajinu lze považovat za málo významný a akceptovatelný.



## **D. II. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI**

Negativní vlivy posuzovaného záměru budou patrné především na pozemcích přímo dotčených výstavbou.

Rozvážení organických hnojiv na zemědělské pozemky bude ovlivňovat relativně velké území. Jedná se o cca 3 050 ha obhospodařovaných ploch v okolí realizovaného záměru. Tyto vlivy lze označit za velkoplošné. Vliv záměru na složky životního prostředí po jeho realizaci bude co do velikosti malý a z hlediska významnosti málo významný.

## **D. III. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE**

Předkládaný záměr nebude zdrojem negativních vlivů přesahujících státní hranice.

## **D. IV.CHARAKTERISTIKA OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ A SNÍŽENÍ VŠECH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A POPIS KOMPENZACÍ, POKUD JE TO VZHLEDM K ZÁMĚRU MOŽNÉ**

Na základě rozpracované projektové dokumentace „Dostavba farmy skotu Kunčina“ s ohledem na popsané a zhodnocené řešení navrhované výstavby a budoucího provozu je možno konstatovat, že celý záměr je z ekologického hlediska přijatelný, doporučuji dodržení následujících podmínek:

- bude aktualizován plán organického hnojení,
- zajistit řádnou aplikaci hnoje a kejdy (digestátu) za optimálního počasí na pozemky určené tímto plánem s využitím vhodných aplikačních prostředků,
- zabránit kontaminaci dešťových vod látkami škodlivými vodám, čistotou provozu a udržováním dopravních prostředků v dobrém technickém stavu,
- v případě úniku úkapů ropných látek na terén realizovat zneškodnění zasažené zeminy podle zásad nakládání s nebezpečnými odpady,
- minimalizovat zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti,
- bude dbáno na omezování prašnosti z komunikací jejich úklidem, případně kropením,
- v prostoru staveniště a následně při provozu technologie nebude prováděno odstraňování odpadů spalováním,
- bude zajištěno optimální provětrávání stájí z důvodu dostatečné obměny vzduchu v objektech,
- důsledně rekultivovat všechny plochy zasažené stavebními pracemi, nezastavěné plochy pravidelně ošetřovat z důvodu prevence ruderalizace území a šíření plevelů,
- stavební odpady nebudou odstraňovány zahrabáváním nebo ukládáním do terénních nerovností,
- odpady budou ukládány utříděně, přednostně předány k využití, recyklaci a případně odstraňovány v souladu s platnou legislativou,
- veškeré materiály a nátěry, se kterými může přijít do styku obsluha nebo zvířata, krmivo řešit jako zdravotně nezávadné,
- bude dodržována provozní kázeň, dobrá zoohygiena a včas odstraňována uhynulá zvířata,
- zabezpečit uskladnění uhynulých zvířat do jejich odvozu do veterinárního asanačního ústavu k likvidaci v kafilerním boxu,
- v areálu budou prováděna opatření vedoucí k potlačení výskytu stájového hmyzu a hlodavců,
- důsledně zajistit všechna protinákazová opatření, řešit dezinfekční, deratizační postupy podle příslušných předpisů,
- budou používány výhradně chemické látky a chemické přípravky schválené pro použití v ČR a EU.

## **D. V. CHARAKTERISTIKA POUŽITÝCH METOD PROGNÓZOVÁNÍ A VÝCHOZÍCH PŘEDPOKLADŮ A DŮKAZŮ PRO ZJIŠTĚNÍ A HODNOCENÍ VÝZNAMNÝCH VLIVŮ ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

Při hodnocení velikosti a významnosti negativních vlivů na životní prostředí byly použity kvantitativní metody vycházející ze standardů ČSN a doporučení MZem ČR – zejména pro hodnocení vstupů a výstupů z provozu stájí. Potřeba vody, potřeba surovin (krmiva), nároky na dopravu, emise do ovzduší, produkce odpadních vod, hnoje jsou vyčísleny na základě výpočtů vycházejících z citovaných typizačních směrnic, obecně platných předpisů apod.

Výpočtem je dokladován návrh ochranného pásma pro stájové objekty, kde hospodaří oznamovatel. Ten byl proveden podle metodiky zveřejněné v ACTA HYGIENICA č. 8/1999. Dále bylo použito srovnávacích metod, využívajících poznatky z podobných provozů.

Oznámení bylo konzultováno s investorem a projektantem stavby a technologie. Údaje o zájmovém území byly získány z mapových podkladů, odborné literatury, průzkumem terénu.

## **D. VI. CHARAKTERISTIKA VŠECH OBTÍŽÍ (TECHNICKÝCH NEDOSTATKŮ NEBO NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH), KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI ZPRACOVÁNÍ OZNÁMENÍ A HLAVNÍCH NEJISTOT Z NICH PLYNOUCÍCH**

V době zpracování tohoto oznámení o vlivu záměru na životní prostředí byly k dispozici všechny základní údaje technologické, údaje o kapacitách, vstupech a výstupech. Na jejich základě bylo možno provést analýzu vstupů, výstupů i vlivů záměru na životní prostředí. Podklady předložené oznamovatelem a projektantem lze hodnotit jako dostatečné pro specifikaci očekávaných vlivů na životní prostředí a pro zpracování oznámení dle zákona č. 100/2001 Sb.

## **E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU**

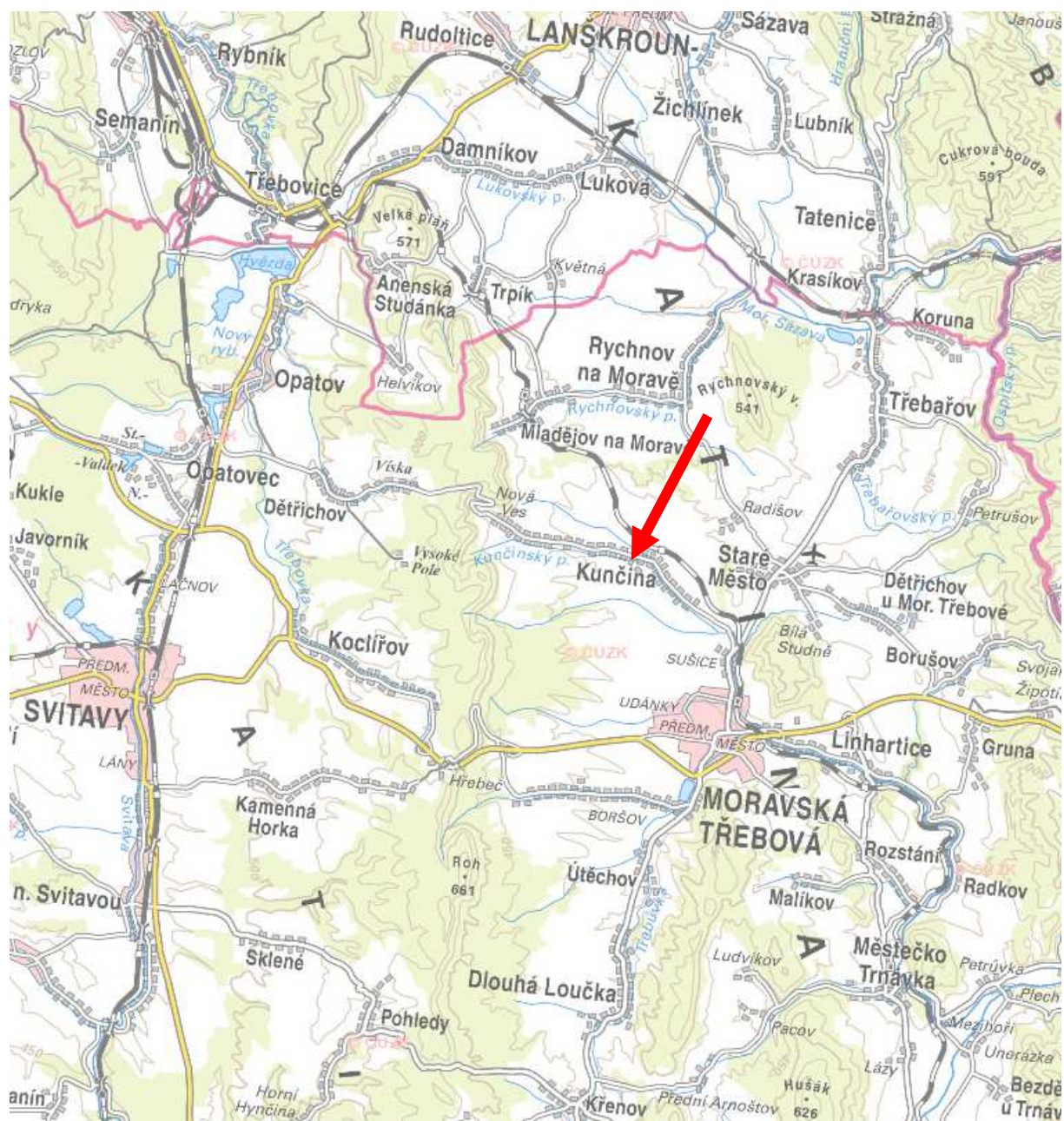
Záměr je řešen v jedné variantě, kterou představuje modernizace areálu a výstavba nové produkční a reprodukční stáje pro krávy, dojírny a jímky. Investor v současné době provozuje chov dojníc v již ne zcela vyhovujících stájích v areálu Kunčina. Stávající stáje z hlediska technologie, stavebně technického stavu a nároků zvířat již nevyhovují podmínkám dnešní doby. Cílem je zlepšení komfortu zvířat (welfare) a stavba nové dojírny, která přinese snížení potřeby lidské práce.

Předkládaná varianta vzhledem k možnosti využití ploch stávajícího areálu a jeho sousedství nejlépe vyhovuje potřebám investora, a to i z důvodu ekonomiky provozu a uspořené nákladů na dopravu a pracovní síly. Moderní technologie ustájení a krmení umožňují vytvořit velice dobré podmínky pro pobyt zvířat a zabezpečit vysokou úroveň obsluhy a rovněž umožňují důslednější kompenzaci a eliminaci vlivů stavby na životní prostředí (stáj s hydroizolací podlah, izolovaná jímka a hnojiště). Hlavními znaky navrhovaného řešení je technická jednoduchost a kvalitní a spolehlivá technologie.

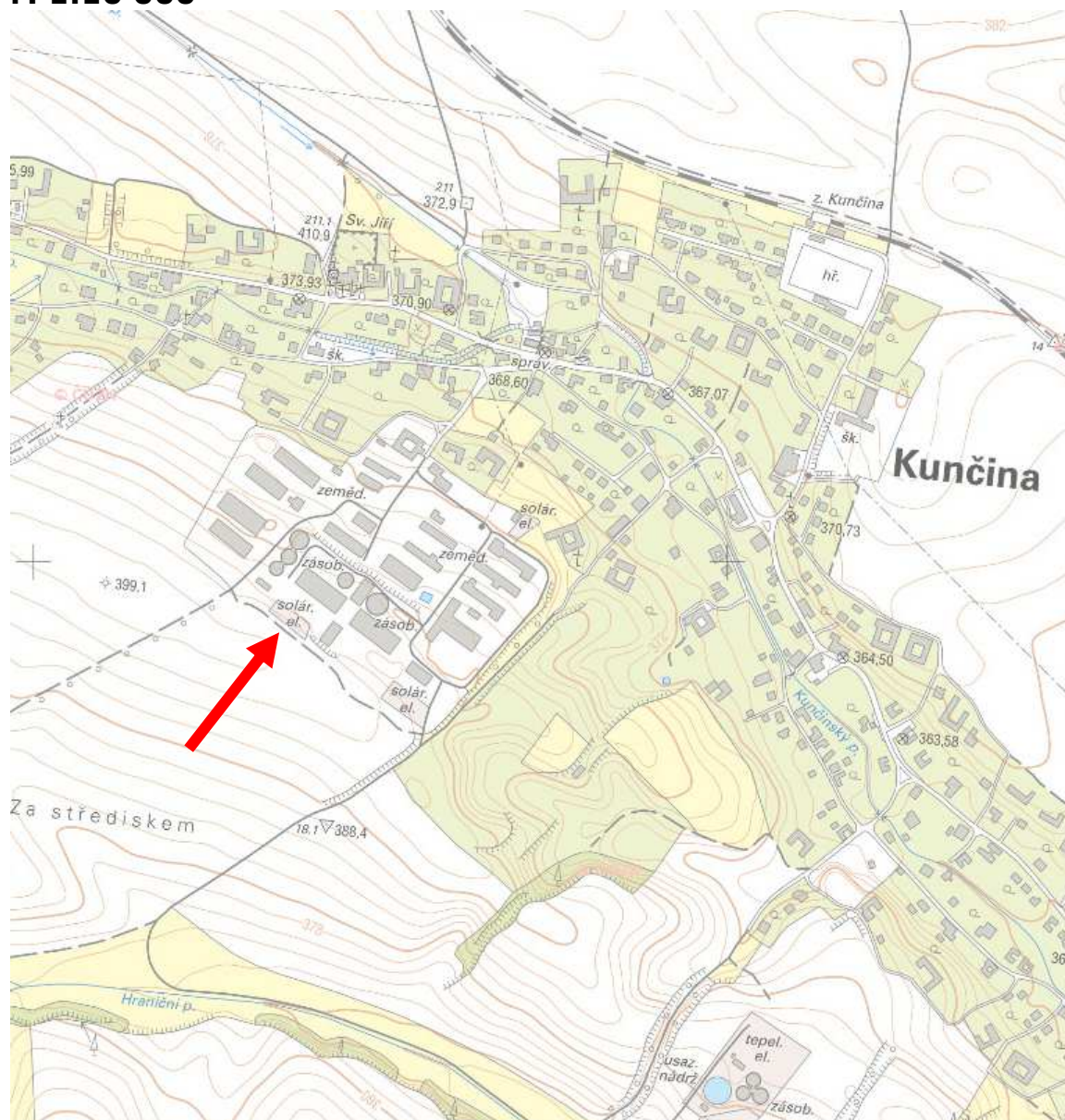
Zemědělská činnost a chov skotu je významná pro udržení krajiny jako významný spotřebitel objemných krmiv a navíc má návaznost na zaměstnanost v navazujících potravinářských oborech.

## F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

### F. 1 Mapa širších vztahů M 1 : 150 000



**F. 2 Situace stavby**  
**M 1:10 000**





### **F. 3 Návrh ochranného pásma**



**Oblastní ředitelství Tábor, Chýnovská 1098, 390 02 Tábor**

**tel.: 381 491 427**

**FARMA KUNČINA**

=====

**INVESTOR:**

**AGRO Kunčina a.s.**

**Návrh ochranného pásma chovu**

**Srpen 2023**



- OBSAH:     1) Technická zpráva  
              2) Výpočetní listy návrhu OP  
              3) Situace navrženého OP M 1 : 5 000

## **1) Technická zpráva**

Zemědělská farma chovu skotu se nachází jižně od obce Kunčina. Vzhledem k tomu, že se v současné době jedná o modernizaci farmy, bylo v rámci zpracování oznámení záměru pro posouzení vlivů stavby na životní prostředí přistoupeno k výpočtu ochranného pásma chovu k prokázání případného vlivu na nejbližší obytnou zástavbu, kdy byl porovnáván stávající stav stájových objektů oznamovatele se stavem po modernizaci areálu.

Proto předkládáme tento návrh OP, zpracovaný podle "Metodického návodu pro posuzování chovů zvířat z hlediska péče o vytváření a ochranu zdravých životních podmínek", který schválilo ministerstvo zdravotnictví ČR pod. č. HEM-300-13.2.92 a novely tohoto návodu, uvedené v příručce AHEM č. 8/1999 vydané SZÚ v září 1999.

Uvedená metodika není v současné době metodikou závaznou a v ČR neexistuje žádný jiný legislativně ukotvený způsob, pomocí kterého se nechá hodnotit rozsah vlivů zemědělských staveb na okolí. Tato metodika dovede výpočtově postihnout cca 95 % stavů a zohledňuje vlivy technologie chovu, terénních překážek, zeleně, výškového uspořádání a četnosti a směru větru. Dále umožňuje zohlednit i použité technologie odvětrání stájí, úroveň zoohygieny, případně použití přípravků omezujících uvolňování amoniaku a páchnoucích látek do ovzduší stájí a tak i do životního prostředí. V této souvislosti je nutno připomenout, že hlavní škodlivinou ovlivňující rozsah ochranného pásma není amoniak, který je lehčí než vzduch a ze stáje odchází vzhůru a nezatěžuje významně životní prostředí v okolí stáje. Daleko významnější je vliv pachových látek. Produkce pachových látek je ovlivňována řadou činitelů, kdy zápach ze stáje tvoří směs několika tisíc sloučenin, většinou na bázi dusíku síry a kyslíku. Pachové látky v ovzduší jsou významné, pokud jsou lidským čichem registrovatelné, tj. když překročí čichový práh. Je to minimální koncentrace pachových látek, která u poloviny exponované populace vyvolá negativní čichový vjem. Tato skutečnost by neměla při odpovídající technologické kázni překročit 5 % z celkového počtu hodin v roce.

Při navrhování ochranného pásma je třeba brát v úvahu i územně plánovací podklady. Zejména je třeba rozlišovat, zda je provozovna (zdroj možného ovlivňování životního prostředí) umístěna ve výrobní zóně nebo obytné zóně nebo na tuto navazuje.

Návrh ochranného pásma musí vycházet z aktuálních zjištění a aktuálních podkladů.

Hranice ochranného pásma pak vymezuje území se zhoršeným životním prostředím. Uvnitř ochranného pásma je možné provozovat veškeré činnosti, které nebudou negativními vlivy z objektů negativně ovlivněny. Např. uvnitř OP chovů hospodářských zvířat je možné bez omezení provozovat zemědělskou výrobu tj. provozovat jiné zemědělské objekty nebo obhospodařovat pozemky.

### Podklady pro návrh OP:

#### a) **Umístění záměru:**

Kunčina – jižně od obce  
k.ú.: Kunčina  
Provozovatel: AGRO Kunčina a.s.

#### b) **Počet, druh a kategorie chovaných zvířat:**

1) Produkční stáj	453 ks dojnic, prům. hm. 650 kg
2) Reprodukční stáj	75 ks dojnic, prům. hm. 650 kg 50 ks krav v porodně, prům. hm. 650 kg
3) Stáj p.č. 434/1 a 4	60 ks krav, prům. hm. 650 kg 150 ks jalovic, prům. hm. 265 kg
4) Stáj p.č. 434/1 a 4	266 ks jalovic, prům. hm. 470 kg
5) Telata	104 ks telat, prům. hmotnost 115 kg 117 ks jalovic, prům. hm. 265 kg

#### c) **Technologie chovu:**

Telata a mladší jalovice v objektu 5 a krávy v porodně jsou ustájené stelivově na hluboké podestýlce, ostatní kategorie jsou ustájené bezstelivově.

#### d) **Způsob větrání stáje:**

V chovu skotu bude používáno přirozené větrání (nasávání otevřené boční stěny, vrata, okna, výduch větrací štěrbina ve hřebeni apod.).

#### e) **Izolační zeleň:**

V současné době je v okolí areálu částečně funkční zeleň.

#### f) **Clonící objekty:**

Mezi objekty živočišné výroby a nejbližším objektem hygienické ochrany se v současné době nevyskytují clonící objekty.

#### g) **Ostatní opatření:**

Nejsou navržena.

### Stanovení korekcí pro výpočet návrhu OP.

#### a) **Emisní konstanta pro kategorii zvířat (C) :**

(článek h postupu)

<b>Dojnice (D)</b> .....	<b>0,005 na kus o ŽH 500 kg</b>
<b>Jalovice (J)</b> .....	<b>0,005 na kus o ŽH 500 kg</b>
Výkrm skotu (VS).....	0,005 na kus o ŽH 500 kg
<b>Telata v MV (Tm)</b> .....	<b>0,003 na kus o ŽH 100 kg</b>
Telata v RV (Tr) .....	0,005 na kus o ŽH 500 kg
Dochov selat (OS) .....	0,0033 na kus o ŽH 70 kg
Porodna prasnic (PP).....	0,006 na kus o ŽH 200 kg
Prasnice jalové a březí (PJB) .....	0,006 na kus o ŽH 150 kg
Výkrm prasat (VP) .....	0,0033 na kus o ŽH 70 kg
Brojleři (B) .....	0,00006 na kus o ŽH 1,5 kg

**b) Korekce na technologii chovu (TECH):**

(článek j postupu)

- ustájení stelivové, denní odvoz mrvy mimo SŽV ..... -10
- ustájení stelivové, hnojiště ..... 0
- **ustájení na hluboké podestýlce ..... 0**
- ustájení bezstelivové, kejda, vyhovující zoohygiena ..... +10
- ustájení bezstelivové, kejda, jímky 3 - 4 měsíce ..... 0
- **ustájení bezstelivové, kejda, jímky 4 - 5 a více měsíců .. -10**
- ustájení bezstelivové, kejda, nevyhovující zoohygiena ..... +15

**Produkční dojnice, část jalovic jsou ustájeny bezstelivově, ostatní kategorie zvířat jsou ustájeny stelivovým způsobem s denním vyhrnováním krmíště, krávy v porodně, telata jsou ustájené na hluboké podestýlce. - korekce 0 až -10 %**

**Korekce na převýšení (PŘEV) - účinné převýšení:**

Převýšení je dáno jednak umístěním objektu výškově vůči OHO - stavební výška a převýšení dosahem vzdušného proudu. Na každý metr převýšení lze při vzdálenosti OŽV a OHO nad 200 m odečíst 1,0 %. Převýšení bylo uvažováno.

**Převýšení pro stáje nebylo uvažováno - korekce -13 až -19%**

**Převýšení dosahem vzdušného proudu:**

Pro nucené větrání ventilátory se korekce na převýšení dosahem vzdušného proudu vypočte podle vztahu  $dH = (1,5 \times R) / (1,5 \times d) = R/d$ , kde R je emise stájového vzduchu m<sup>3</sup>/s a d je průměr výduchů v m.

S korekcí na převýšení dosahem vzdušného proudu nebylo uvažováno.

**Celková korekce na převýšení ..... -13 až -19 %**

**c) Korekce na zeleň (ZEL):**

V posuzovaném území se ve směru k objektům hygienické ochrany nachází zeleň, kterou lze považovat za částečně funkční.

Podle metodiky AHM je použitelná korekce:

- - 5 % pro navrhovanou zeleň
- - 10% pro vzrostlou zeleň - funkční.

S korekcí na zeleň bylo uvažováno v aktuálních směrech.

**Použitá korekce na zeleň - ..... -8 %**

**d) Korekce na směr a četnost větru (VÍTR) :**

Tato korekce je stanovena na základě větrné růžice zpracované pro lokalitu Kunčina ČHMÚ. Korekce pro jednotlivé směry větru jsou uvedeny ve výpočtové tabulce.

**e) Korekce ostatní (OST):**

Mezi ostatní zdůvodněné korekce lze zařadit korekci na clonící objekt (bariérový objekt). S korekcí se ve výpočtu neuvažuje.

Navržená korekce na clonící objekty ..... 0 %

Další zdůvodněnou korekcí je korekce na použití přípravků omezujících uvolňování amoniaku a páchnoucích látek. Tuto korekci považují za objektivní v rozsahu do -30 %. s využitím se neuvažuje – použitá korekce ..... 0 %.

**Korekce ostatní - použijeme ..... 0 %**

**Výpočtové tabulky:**

Výpočtový list je v příloze tohoto návrhu OP včetně větrné růžice a výpočtu korekce na vítr.

**Použité zkratky a značky:**

OP – ochranné pásmo pro celou kapacitu

ES – emisní střed

OHO – objekt hygienické ochrany, k němuž je výpočet vztažen.

Vzhledem k tomu, že jsou objekty chovu zvířat situovány mimo obytnou část obce v dostatečné vzdálenosti, OP pro navrhovaný stav nezasahuje do obytné části obce. Provozem stájí nebude docházet k překračování hygienických limitů mimo ochranné pásmo.

**Závěr:**

Výpočet rozsahu OP je uveden na přiložených výpočtových listech. Použité korekce vychází z použité technologie, větrné růžice a umístění stájí v dané lokalitě. Z provedeného výpočtu podle příručky AHEM 8/1999 je zřejmé, že hranice OP nezasahuje objekty hygienické ochrany. Výpočet OP je jedním z mála objektivních hodnocení vlivu chovů zvířat na zdravé životní podmínky obyvatel. Návrh hranice OP je uveden v přiložené situaci v měřítku 1:5 000. Z porovnání se současným stavem je zřejmé, že i vzhledem ke zvýšení počtu ustájených zvířat nedojde k posunu ochranného pásma ve směru k zástavbě.

Tábor, srpen 2023

Vypracoval: Ing. Radek Přílepek

## 2) Výpočetní listy návrhu OP chovu zvířat

**Tabulka "A" k OHO-1**

a CHZ	Farma Kunčina								Suma
b OCHZ	1	2	2	3	3	4	5	5	x
c KAT	D	D	D	D	J	J	J	Tm	x
d STAV	453	75	50	60	150	266	117	104	x
e PŽH	650	650	650	650	265	470	265	75	x
f ČŽN	294450	48750	32500	39000	39750	125020	31005	7800	x
g T	588,9	97,5	65	78	79,5	250,04	62,01	78	x
h CN	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,003	x
i En	2,94	0,49	0,33	0,39	0,40	1,25	0,31	0,23	6,34
j TECH	-10	-10	0	-10	-10	-10	0	0	x
k PŘEV	-19	-19	-19	-13	-13	-13	-15	-15	x
l ZEL	-8	-8	-8	-8	-8	-8	-8	-8	x
m <sub>1</sub> -vítr	dle tabulky B								x
m <sub>2</sub> - ost.	0	0	0	0	0	0	0	0	x
n CEL	-37	-37	-27	-31	-31	-31	-23	-23	x
o Ekn	1,855	0,307	0,237	0,269	0,274	0,863	0,239	0,180	4,224
p Ln	337,5	305	305	217	217	281	276	276	x
r EKn.Ln	626,07	93,67	72,36	58,39	59,52	242,40	65,89	49,73	1268,04
s Les	x	x	x	x	x	x	x	x	300,18
t n	0	11	11	19	19	37	23	23	x
u EKn. N	0,00	3,38	2,61	5,11	5,21	31,92	5,49	4,14	57,86
v ES	x	x	x	x	x	x	x	x	13,70
x r PHO	x	x	x	x	x	x	x	x	x
y +/-	x	x	x	x	x	x	x	x	x

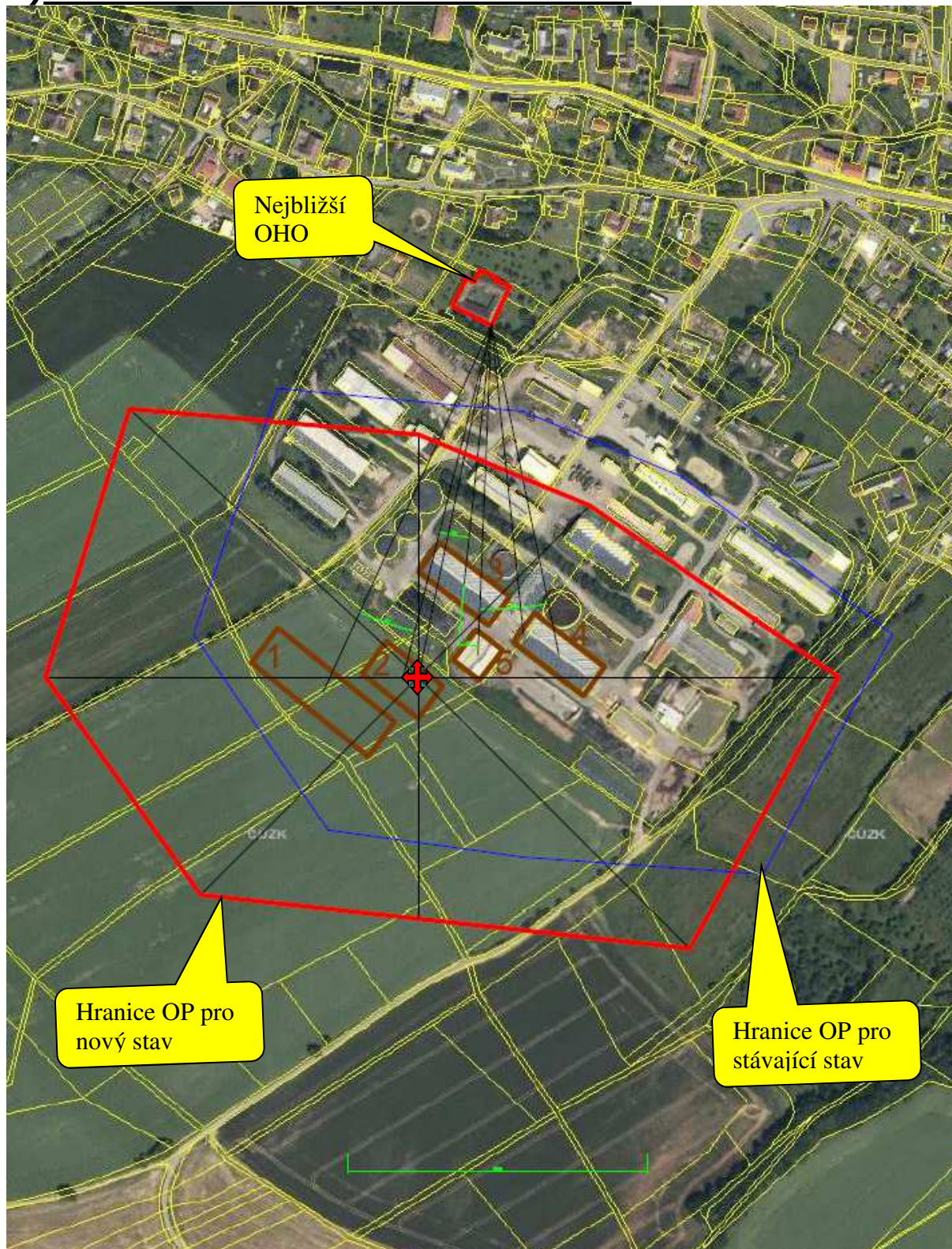
**Tabulka "B" - korekce na vítr pro lokalitu a celková korekce**

Vítr od	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ
četnost +calm/8	8,58	11,18	13,98	14,98	8,58	8,78	19,48	14,48
VL kor	-33,36	-33,36	-33,36	-33,36	-33,36	-33,36	-33,36	-33,36
VTR kor.	-30	-10,6	11,8	19,8	-30	-29,8	30	15,8
Suma kor.	-63,36	-43,96	-21,56	-13,56	-63,36	-63,16	-3,36	-17,56
E Kn	2,32	3,55	4,97	5,48	2,32	2,34	6,13	5,23
Vypočtené r OP	202,0	257,4	311,8	329,5	202,0	202,7	351,2	320,8

Pro zpracování návrhu byla k dispozici věrná růžice pro lokalitu Kunčina a ve výpočtu byly využity korekce na vítr, zeleň, technologii a převýšení.

Výpočet rOP je proveden podle vztahu:  $rOP = 124,98 \times (\text{suma EKn})^{0,57}$

### 3) Situace navrženého OP M 1 : 5 000



#### **F. 4 Ilustrační foto**



**Pohled na prostor určený pro stavbu jímky**



**Pohled na prostor určený pro stavbu stájí a dojírny**

## G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNU TÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

**Obchodní firma** AGRO Kunčina a.s.

**IČ** 25262084

**Sídlo** Kunčina č.p. 290  
569 24 Kunčina

### Oprávněný zástupce

Ing. Marek Šejnoha  
předseda představenstva  
Kunčina č.p. 290  
569 24 Kunčina  
Tel. 604 268 134  
Mail: agrok@email.cz

**Název záměru** Dostavba farmy skotu Kunčina

### Kapacita (rozsah) záměru

Objekt	kategorie	počet ks	koeficient přepočtu (DJ./ks)	DJ
Nová produkční stáj	dojnice	453	1,3	588,9
Reprodukční stáj	dojnice	75	1,3	97,5
	porodna	50	1,3	65,0
Stáj p.č. 434/1 a 4	dojnice	60	1,3	78
	jalovice do 1 roku	150	0,53	79,5
	jalovice 1-2 roky	266	0,94	250,04
Stáj p.č. 632 a 466	telata	104	0,23	23,92
	jalovice do 1 roku	117	0,53	62,01
<b>Celkem</b>		<b>1275</b>		<b>1244,9</b>

Celkem se stávající stav v přepočtu na dobytčí jednotky navýší o 312,2 DJ.  
Přepočten na DJ proveden dle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 377/2013 Sb.

### Umístění záměru

Kraj: Pardubický  
Okres: Svitavy  
Obec: Kunčina  
Katastrální území: Kunčina

Charakter stavby: novostavba, modernizace  
Odvětví: zemědělství, živočišná výroba



Předmětem posuzování podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění je výstavba nové produkční stáje, reprodukční stáje, dojírny, jímky na kejdu v areálu farmy a jeho těsném sousedství. Nová produkční stáj bude mít rozměry 125,2 x 36,44 m s kapacitou 453 ks dojníc s ustájením v lehacích boxech na gumových matracích. Nová reprodukční stáj bude mít rozměry 60,2 x 34,1 m s kapacitou 125 ustajovacích míst, částečně s ustájením v lehacích boxech na gumových matracích a částečně v plochých stlaných kotcích. Nový objekt dojírny bude mít rozměry 59,02 x 17,6 m. Nově bude v ploše stávajícího areálu realizována jímka na kejdu s vnitřním průměrem 28 m a skladovací kapacitou 5 388 m<sup>3</sup>.

Navrhovaná dostavba areálu umožní oznamovateli zajistit optimální podmínky pro chov skotu. Stavba přinese především zlepšení prostředí pro ustájený skot. Kumulaci s jinými záměry než výše popsány (Mach drůbež s.r.o.) je možno vyloučit, vzhledem k tomu, že se v okolí areálu nenacházejí jiné záměry než v oznámení popsané, které by mohly s posuzovaným záměrem spolupůsobit.

Cílem je vybudovat nové moderní prostory se zaměřením na welfare zvířat a eliminaci vlivů na životní prostředí, a tím zabezpečit pro budoucnost podmínky ekologického chovu. Předkládaná varianta nejlépe vyhovuje potřebám investora, který v současné době provozuje chov dojníc v již ne zcela vyhovujících podmínkách na farmě Kunčina. Vzhledem k tomu, že stávající stáje již z hlediska technologie a nároků zvířat nevyhovují podmínkám dnešní doby, hledá investor řešení ustájení v jiných modernějších stájích. Cílem je zlepšení komfortu zvířat (welfare) a úspora nákladů na obsluhu a údržbu. Dojde ke snížení brakace zvířat, omezení spotřeby léčiv a zvýší se produktivita práce.

V rámci oznámení byla zpracována pouze jedna varianta, která řeší výstavbu nové produkční stáje, reprodukční stáje, dojírny a jímky ve stávajícím areálu a jeho těsném sousedství.

Údaje o záměru pro potřeby oznámení dle zákona č. 100/2001 Sb. jsou převzaty z rozpracované projektové dokumentace „Dostavba farmy skotu Kunčina“, kterou zpracovává firma FARMTEC a.s., oblastní ředitelství Litomyšl. Je navrženo následující řešení objektů.

### **SO 01 Produkční stáj**

Na volné ploše jihozápadně od stávajícího areálu pozemek p.č. 6080, 6081, 5103, 4144 bude realizován nový objekt produkční stáje o půdorysných rozměrech 125,2 x 36,44 m, s výškou hřebene sedlové střechy 12,8 m a výškou okapní římsy zhruba 5,3 m nad upraveným terénem. Kapacita stáje 453 ks produkčních dojníc.

### **SO 02 Reprodukční stáj**

Na volné ploše jihozápadně od stávajícího areálu pozemek p.č. 6080, 6081, 5103, 4144 bude realizován nový objekt reprodukční stáje o půdorysných rozměrech 60,2 x 34,1 m, s výškou hřebene sedlové střechy 12,3 m a výškou okapní římsy zhruba 5,3 m nad upraveným terénem. Kapacita stáje 125 ks krav.

### **SO 03 Dojírna**

V sousedství novostaveb stájí SO 01 a SO 02 bude realizován nový objekt dojírny se zázemím. Objekt novostavby dojírny je základního obdélníkového půdorysu 17,6 x 59,02 m. Jedná se o objekt s železobetonovou nosnou konstrukcí do betonových patek a pasů se sedlovou střechou ze sendvičových velkorozponových panelů. Nová dojírna bude provozně napojena přeháněcími spojovacími krčky (součást SO 01 a SO 02) na nově budované objekty stájí SO 01 a SO 02.

#### **SO 04 – Nádrž na kejdu**

Nová skladovací jímka je umístěna na volné ploše ve stávajícím areálu na pozemku p. č. 2270/4. Jedná se o částečně zapuštěnou kruhovou betonovou monolitickou jímku. Kapacita jímky je 5 388 m<sup>3</sup>, průměr vnitř. 28 m, výška 9 m. Jímka je navržena z vodotěsného betonu. Jedná se o jímky dodávané např. firmou Wolf s.r.o. Praha. U jímky bude umístěna výdejní plocha 10 x 5 m pro stání přepravních prostředků na odvoz skladovaného materiálu.

Součástí záměru je i vnitroareálová přípojka vody SO 05, nové zpevněné plochy z asfaltobetonu pro zajištění přístupu k novým objektům SO 06 o celkové ploše 1 180 m<sup>2</sup>, přípojka tlakové kanalizace SO 07 do nové nádrže na kejdu a přípojka dešťové kanalizace SO 08 do stávající retenční nádrže.

Úroveň navrženého technologického řešení stáží odpovídá současné úrovni zemědělských staveb.

Průběh výstavby, nevelké rozsahem a časově omezené na poměrně krátkou dobu, neovlivní zásadním způsobem okolní životní prostředí ani neohrozí zdraví občanů v nejbližších obytných objektech v okolí. Ani v bezprostředním důsledku provozu nedojde k ovlivnění, případně narušení okolního prostředí. Negativní vlivy mohou nastat pouze v případě technologické nekázně. Při dodržení příslušných předpisů jsou však tato rizika vyloučena.

Jako zdroj emisí NH<sub>3</sub> bude areál pro chov skotu nadále zařazen jako vyjmenovaný zdroj znečišťování ovzduší. Na základě zpracovaného návrhu ochranného pásma, který je součástí oznámení lze konstatovat, že vlivem provozu areálu nebude docházet k obtěžování obyvatel.

Navrženými úpravami bude částečně dotčen rozsah zemědělského půdního fondu. Záměrem nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa, nedojde k negativnímu vlivu na vodu. Nebudou dotčeny chráněné druhy rostlin ani živočichů, prvky územního systému ekologické stability, významné krajinné prvky, nedojde k narušení krajinného rázu.

Vzhledem k charakteru záměru a lokalizaci stavby nebyly shledány závažné vlivy na životní prostředí a obyvatele, které by vznikly v důsledku stavby a následného provozu.

## H. PŘÍLOHA

### H. 1 Vyjádření příslušného úřadu územního plánování

#### MĚSTSKÝ ÚŘAD MORAVSKÁ TŘEBOVÁ ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

nám. T.G.Masaryka 29, 571 01 Moravská Třebová

SPIS. ZN.:	S MUMT-27893/2023-OVUP2	
Č.J.:	MUMT 28241/2023	AGRO Kunčina a.s.
VYŘIZUJE:	ing. Soňa Elfinarková	Ing. Marek Šejnoha
TEL.:	461 353 029, 604 203 209	Kunčina č.p. 290
E-MAIL:	selfinarkova@mtrebova.cz	569 24 Kunčina
DATUM:	16.08.2023	

### VYJÁDŘENÍ

Městský úřad v Moravské Třebové, odbor výstavby a územního plánování, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), na žádost, kterou dne 14.08.2023 podala fy.: **AGRO Kunčina a.s., Kunčina č.p. 290, 569 24 Kunčina** (dále jen "žadatel"), ve věci:

**Žádost o vyjádření z hlediska souladu záměru s územně plánovací dokumentací**

#### **„Dostavba farmy skotu Kunčina“**

na pozemcích parc. č. 2270/4, 4144, 5103, 6080, 6081 v katastrálním území Kunčina (dále jen „záměr“), podle § 154 správního řádu

s d ě l u j e,

že se navržený záměr nachází v části v zastavěném a zastavitelném území (Z14 a Z15) a dle platného územního plánu Kunčina včetně změny č. 1 jsou dotčené parcely určeny k využití území jako **plocha VS – plochy smíšené výrobní**.

#### **Stručný popis záměru:**

*Na ploše jihozápadně od stávajícího zemědělského areálu bude realizován objekt nové dojírny, reprodukční a produkční stáj. Produkční stáj bude mít rozměry 125,2 x 36,4 m s kapacitou 453 ks dojníc. Reprodukční stáj bude mít rozměry 60,2 x 34,1 m s kapacitou 125 ks krav v porodně a rozdoji. Kejda bude se stáji odstraňována automatickými lopatami do kejdového kanálu. V rámci dostavby areálu bude realizován i nový objekt kruhové dojírny se zázemím. Pro skladování kejdy z nových stájí je navržena částečně zapuštěná kruhová železobetonová monolitická jímka o průměru 30 m a užitném objemu 5 500 m<sup>3</sup>.*

**Ze stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití všeobecně platí:**

**VS - plochy smíšené výrobní**

#### A - hlavní využití:

plochy výroby, řemesel a skladování, výrobní i nevýrobní služby, plochy dopravní a technické infrastruktury

#### B - funkční využití:

##### **přípustné:**

- 1) výroba, služby, řemesla, sklady, administrativní
- 2) dopravní plochy, odstavná stání a garáže
- 3) technická infrastruktura
- 4) zahradnictví, zeleň liniová a plošná
- 5) vodní plochy a toky
- 6) stavební dvory a zařízení pro údržbu sítí a komunikací

Č.j. MUMT 28241/2023

str. 2

- 7) plochy pro výrobu el. energie z alternativních zdrojů (fotovoltaika, bioodpad)
- 8) plochy pro manipulaci s bioodpady
- 9) doplňková zařízení obchodu a služeb související s dominantní funkcí
- 10) byty služební a majitelů zařízení

**nepřípustné:**

- 1) bytová výstavba, byty nad rámec služebního charakteru
- 2) plochy a objekty občanské vybavenosti, nesouvisející s hlavní činností
- 3) plochy rekreace a sportu
- 4) veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují limity uvedené v příslušných předpisech nad přípustnou míru (ve smyslu platné legislativy, viz odůvodnění ÚP) – zejména s ohledem na navazující stávající i navrhované plochy pro bydlení.
- 5) veškeré stavby, jejichž hmotové řešení by nevhodně narušovalo tradiční panorama obce a tvořilo konkurenci historickým dominantám

**zásady prostorové regulace:**

- řešení nové zástavby bude navazovat na stávající zástavbu v areálu, a to:
  - ve výškové hladině zástavby

**Záměr dostavby farmy skotu v uvedené lokalitě je v souladu s platným ÚP Kunčina včetně změny z důvodu, že je v této ploše přípustné využití i pro zemědělskou výrobu, která navazuje na již stávající areál.**

Územní plán Kunčina byl vydán 22. 07. 2015 s nabytím účinnosti 07. 08. 2015 a Změna č. 1 ÚP Kunčina byla vydána 29. 04. 2020 s nabytím účinnosti 19. 05. 2020 a jsou zveřejněny na:  
[KUNCINA - UP - Moravská Třebová \(moravskatrebova.cz\)](http://moravskatrebova.cz)

*Otisk úředního razítka*

Ing. Soňa E l f m a r k o v á  
Referent odboru výstavby  
a územního plánování

## H. 2 Stanovisko orgánu ochrany přírody, podle § 45i, odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny



KUPAX0166SO9

### KRAJSKÝ ÚŘAD Pardubického kraje odbor životního prostředí a zemědělství

Naše značka: 73593/2023/OŽPZ/ZI  
Spisová značka: 69712/2023/OŽPZ  
Vyřizuje: Mgr. M. Zíková  
Telefon: 466 026 423  
E-mail: marketa.zikova@pardubickykraj.cz  
Vyhotoveno: v Pardubicích 4. 9. 2023

Farmtec a.s.  
(DS)

#### Záměr: „Dostavba farmy skotu Kunčina“ – stanovisko

Krajskému úřadu Pardubického kraje (dále též OOP) byla dne 15. 8. 2023 doručena žádost o vydání stanoviska dle ustanovení § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), k záměru „Dostavba farmy skotu Kunčina“.

V předmětné věci vydává Krajský úřad Pardubického kraje jako orgán příslušný dle ustanovení § 77a odst. 4 písm. o) zákona toto stanovisko:

Předložený záměr **nemůže mít významný vliv** na vymezené ptačí oblasti ani na evropsky významné lokality.

#### Odůvodnění:

Předmětem záměru je výstavba nové produkční a reprodukční stáje s dojímou na volné ploše jihozápadně od areálu a nové skladovací jímky na kejdě v ploše areálu. Výstavba proběhne ve stávajícím zemědělském areálu společnosti AGRO Kunčina a. s. a jeho sousedství v k. ú. Kunčina, okres Svítava, kraj Pardubický.

#### Podkladem pro vydání tohoto stanoviska jsou:

Žádost žadatele a dokumentace, která byla součástí podané žádosti.  
Nařízení vlády - národní seznam evropsky významných lokalit, v platném znění, včetně karet lokalit.  
Souhry doporučených opatření pro evropsky významné lokality a ptačí oblasti, v platném znění.  
Nařízení vlády, kterými byly vyhlášeny ptačí oblasti v aktuálním rozsahu.  
Aktuální vrstva mapování biotopů od Agentury ochrany přírody a krajiny ČR.  
Náhled do nálezové databáze Agentury ochrany přírody a krajiny ČR ze dne vydání tohoto stanoviska.  
Náhled do databáze EIA/SEA ke dni vydání tohoto stanoviska.

Záměr je dle názoru OOP možné považovat za takový, jehož realizace a provoz nemohou mít významný negativní vliv na širší okolí. Potencionální negativní vliv záměru (záběr nezastavěné půdy, znečištění, hluk) je tedy pouze lokální, omezený pouze na místo realizace záměru a jeho blízké okolí (maximálně desítky metrů).

Nejbližší (cca 2,3 km) evropsky významná lokalita je lokalita Hřebečovský hřbet. Předmětem ochrany jsou zde chasmo fytická vegetace vápnitých skalnatých svahů, bučiny asociace *Asperulo-Fagetum* a lesy svazu *Tilio-Acerion* na svazích, sutích a v roklicích. Nejbližší (cca 19,4 km) ptačí oblast je Králický Sněžník. Předmětem ochrany je zde chřástal polní (*Crex crex*) a jeho biotop. Ohrožení těchto lokalit spočívá zejména v přímém rušení předmětů ochrany; poškozování jejich biotopů – míst pro rozmnožování, zimování či hibernaci; ničení či poškozování přírodních stanovišť, migračních koridorů apod. Vzhledem k charakteru záměru, charakteru předpokládaných nežádoucích vlivů (potenciální znečištění a hluk), ploše ovlivněné možnými negativními vlivy, považuje OOP uvedené za dostatečné pro to, aby mohl být vyloučen významný negativní vliv záměru na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

OOP nemá v současné době žádné informace (ze své činnosti, nebo z dalších dostupných zdrojů – např. územní plány, informační systémy EIA/SEA apod.) o přípravě či realizaci takových záměrů či koncepcí, které by (dle své charakteristiky či svým provedením či provozem) mohly mít ve spojení s předmětným záměrem významný negativní vliv na předměty ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí.

Krajský úřad Pardubického kraje posoudil záměr, jeho umístění a rozsah a dospěl k závěru, že výše uvedený záměr nemůže mít samostatně ani ve spojení s jinými záměry a koncepcemi významný vliv na vymezené ptačí oblasti ani evropsky významné lokality, jak ve svém stanovisku uvádí.

Toto stanovisko je platné výhradně pro rozsah záměru, který byl předmětem tohoto stanoviska; jakékoliv doplnění je v takovém případě nutné vnímat jako změnu záměru a je nutné je opětovně ke stanovisku dle § 45i odst. 1 zákona předložit příslušným orgánům ochrany přírody.

**Toto stanovisko nenahrazuje stanoviska, vyjádření či rozhodnutí, vydávaná podle ustanovení jiných paragrafů zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, nebo jiných zákonů.**

Otisk úředního razítka

**Ing. Martin Vlasák**  
vedoucí odboru  
v zastoupení RNDr. Vladimír Vrána

**Datum zpracování oznámení:** 7. 9. 2023

**Jméno a příjmení:** Ing. Radek Přílepek

**Bydliště:** Bydlinkého 871, Sezimovo Ústí, 391 01

**Telefon:** 602 539 541

**E-mail:** rprilepek@farmtec.cz

**Autor je oprávněn ke zpracovávání dokumentací a posudků dle § 19 zákona číslo 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí. Rozhodnutí o udělení autorizace č. j. 31547/5291/OPVŽP/02 ze dne 15. 10. 2002. Autorizace prodloužena rozhodnutím č. j. MZP/2022/710/2303 ze dne 16. 6. 2022.**

**Ing. Radek Přílepek**