

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích

Krajský úřad Pardubického kraje
OŽP - odd. integrované prevence
Komenského nám. 125
532 11 Pardubice

Naše číslo jednací
KHSPA 16896/2021/HOK-UO

Vyřizuje/ linka
Jitka Seidlová/465676463

Ústí nad Orlicí
17.09.2021

Vyjádření k oznámení vlivů záměru „Výstavba 4 rodinných domů, Dolní Morava“ na životní prostředí dle § 6 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění

Na základě Vaší žádosti, doručené dne 07.09.2021, posoudila Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích (dále jen „KHS“) jako místně a věcně příslušný dotčený správní úřad podle § 82 odst. 1 a 2 písm. i) ve spojení s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., a § 23 odst. 5 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění předloženou dokumentaci záměru „Výstavba 4 rodinných domů, Dolní Morava“ oznamovatele D.A.Bydlení EU, s.r.o., Španělská 742/6, 120 00 Praha 2 – Vinohrady, IČ 086 76 615.

Po zhodnocení souladu předloženého oznámení s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích toto:

v y j á d ř e n í:

S oznámením vlivů záměru „Výstavba 4 rodinných domů, Dolní Morava“, oznamovatele D.A.Bydlení EU, s.r.o., Španělská 742/6, 120 00 Praha 2 – Vinohrady, IČ 086 76 615 **s o u h l a s í.**

Odůvodnění:

Oznámení záměru zpracoval Ing. Arch. Miloslav Tempír, Alšova 1 A, 789 01 Zábřeh.

KHS se již vyjadřovala k projektové dokumentaci pro ohlášení stavby závazným stanoviskem ze dne 01.07.2021 pod č.j.: KHSPA 11285/2021/HOK-UO.

Záměrem je výstavba čtyř dvoupodlažních rodinných domů s částečným podsklepením o třech bytových jednotkách 2+kk pro 6 osob + ateliér pro 4 osoby. V suterénu jsou navrženy sklepy a technická místnost. Domy budou identické umístěné na části p.p.č. 5300, části p.p.č. 5288 a p.p.č. 5302, k.ú. Velká Morava, pozemek je svažitý. U každého domu bude vybudováno 8 parkovacích míst. Bude provedena obslužná slepá komunikace napojená na stávající místní komunikaci. Vytápění - primárním zdrojem tepla budou tepelná čerpadla vzduch - voda typ VAILLANT AROTHERM VWL 75/5 s příkonem 1,5 kW s venkovními jednotkami umístěnými na západní fasádě domů v kombinaci s elektrickými přímotopy. Zásobování pitnou vodou – novou vodovodní přípojkou z obecního vodovodu, který bude přeložen včetně 4 vodovodních přípojek.

Z hlediska posouzení míry zátěže obyvatelstva hlukem a emisemi z dopravy a stacionárních zdrojů v období provozu záměru zpracovatel uvádí, že po zrealizování záměru nedojde k zásadní změně v hlučnosti ani z důvodu dopravy ani z důvodu přítomnosti tepelných čerpadel.

Hlučností tepelných čerpadel a jejich možnému negativnímu vlivu na plánované i stávající rodinné domy se KHS zabývala podrobněji již při posuzování projektové dokumentace stavby. Na základě předložených podkladů lze předpokládat dodržení hygienických limitů hluku v chráněných venkovních prostorech staveb.

Ing. Jitka Seidlová
vedoucí odd. hygieny obecné a komunální