



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR OCHRANY PROSTŘEDÍ

PID

Ing. Jiří Vosecký
Ke Štvanici 656/3
186 00 Praha 8

Váš dopis zn.	SZn.	Vyřizuje/linka	Datum
	S-MHMP-449739/2007/OOP/VI/EIA/050P-1/Lin	Bc. Linda/5911	15.11.2007

Věc: **„Stavba obytných domů Dolní Počernice - V Čeňku, I. etapa, parc.č. 1438/7, 1576, k.ú. Dolní Počernice“** – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne **22.10.2007** obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3000 m²...), kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Identifikační údaje:

Charakter záměru: Záměrem je výstavba obytného souboru, který se skládá ze šesti bytových domů. Navrhované domy jsou 3 podlažní, pod každým budou vybudovány 3 podzemní garáže. Celkem bude doprava v klidu řešena 52 parkovacími stánkami. Vytápění objektů je řešeno 24 plynovými kotli o výkonu 12 kW. Pozemek určený pro stavbu má rozlohu 8874 m², z toho plocha pro zeleň bude činit cca 5800m². Projekt sadových úprav bude součástí dalšího stupně projektu.

Umístění:	kraj:	hlavní město Praha
	obec:	Praha
	městská část:	Praha – Dolní Počernice
	katastrální území:	Dolní Počernice

Oznamovatel: České nemovitosti a.s.
Revoluční 3
Praha 1
IČ: 25059688


Zpracovatel oznámení: Ing. Jan Král a kol.

Na základě předloženého oznámení a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 Vám jakožto příslušný úřad dle § 22 písm. a) cit. zákona sdělujeme, že **podlimitní záměr**

**„Stavba obytných domů Dolní Počernice - V Čeňku, I. etapa, parc.č. 1438/7, 1576,
k.ú. Dolní Počernice“**

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle cit. zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 cit. zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.



Ing. arch. Jan **Winkler**
ředitel odboru

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
Praha 1

Na vědomí: MČ Praha 14 – odbor výstavby