



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

PIID

Váš dopis zn. Č.j. Vyřizuje/linka Datum
MHMP-036073/2004/OZP/VI/EIA/090-2/Vac Ing. Vaculová/4322 6.5.2004

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí
a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní
prostředí)

Identifikační údaje:

Název: Nové filmové studio Barrandov, Praha 5, k.ú. Hlubočepy

Zařazení záměru dle zákona: Bod 10.13, kategorie II, příloha č. 1:
„Tematické areály uvedené ve schválené územně plánovací dokumentaci“

Charakter záměru: Předmětem záměru je vybudování objektu nového filmového studia Barrandov se třemi studii pro natáčení filmů, dvoupodlažního objektu příslušenství ateliérů a visuté chodby propojující objekt příslušenství ateliérů s objektem střžny. Součástí stavby jsou dvě trafostanice.

Kapacita (rozsah) záměru:

Celková plocha záměru: 15 771 m²
Zastavěná plocha: 5 832 m²
Plocha zeleně: 5 275 m²
Počet parkovacích stání: 17 osobních a 11 až 15 nákladních automobilů

Umístění:

kraj: Praha
obec: Praha
městská část: Praha 5
katastrální území: Hlubočepy
pozemky parc.č.: 883/1,884/1,884/3,884/8,885/1

Zahájení stavby: druhá polovina roku 2004
Ukončení stavby: 2005

Oznamovatel: Barrandov Studio a.s.
Kříženeckého nám. 5/322, 152 00 Praha 5
IČ: 64948731

Oprávněný zástupce oznamovatele: Ing. Ladislav Hudec
tel.: 267 072 089

Souhrnné vypořádání připomínek:

Ke zveřejněnému oznámení se vyjádřili:

- Hlavní město Praha
- městská část Praha 5
- Ministerstvo zdravotnictví
- Hygienická stanice hlavního města Prahy, pobočka Praha - centrum
- odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (OZP MHMP)
- Česká inspekce životního prostředí

Jednotlivá vyjádření obsahují následující skutečnosti:

Hlavní město Praha (dále jen HMP) po seznámení s dokumentací konstatuje, že oznámení vykazuje nedostatky, týkající se zejména městské zeleně, ochrany přírody a krajiny, odkanalizování a rozporných údajů o dopravním zatížení komunikační sítě. Za podmínky, že všechny připomínky uvedené ve vyjádření budou uspokojivě vyřešeny v navazujících fázích projektové dokumentace, hlavní město Praha netrvá na dalším posuzování vlivů na životní prostředí.

Z hlediska umístění a kapacity HMP konstatuje, že navrhovaný objekt je z funkčního hlediska v souladu s platným územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy (dále jen ÚPn). Hlavní město Praha upozorňuje na skutečnost, že do součtu hrubých podlažních ploch nebyly zahrnuty stávající objekty. Výpočet koeficientu podlažních ploch, dokládající splnění kódu míry využití území v ploše SVM bude nutné proto přepracovat a doložit v navazujícím stupni projektové dokumentace.

Vzhledem k velkým rozměrům a výšce navrhovaného objektu bude v dalším stupni projektové dokumentace nezbytné doložit zákres do panoramatické fotografie.

Z akustického hlediska HMP konstatuje, že ekvivalentní hladina hluku ze stavební činnosti bude dle zpracovatele akustické studie téměř shodná s pozadím a záměr je z hlediska hlukové zátěže nekonfliktní.

Z hlediska ochrany ovzduší HMP konstatuje, že příspěvek emisí z vyvolané dopravní obsluhy, provozu filmových studií a sporadického vytápění objektů bude tak malý, že ho nelze kvantifikovat.

Z hlediska městské zeleně HMP konstatuje, že koeficient zeleně je u staveb pro podnikání s podlažností 2 pro funkční plochu SVM s kódem C stanoven na 0,45. Ve funkční ploše SVM tedy chybí cca 1225 m² zeleně. V další fázi projektové přípravy bude proto nutné chybějící plochy zeleně doplnit.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny konstatuje, že z předloženého oznámení není možné určit míru zásahu do stávající vegetace, jelikož zde chybějí údaje o velikosti jednotlivých dřevin, jejich zdravotním stavu a možnosti začlenění do výsledných sadových úprav. Bude tedy nezbytné doplnit dendrologický průzkum včetně finančního ocenění likvidované zeleně.

Z geologického hlediska HMP upozorňuje na skutečnost, že radonový index lokality byl zhodnocen podle archivních mapových podkladů, proto bude v dalším stupni projektové přípravy nezbytné provést průzkum radonového rizika realizací měření v prostoru uvažované výstavby.

Z hlediska hospodaření s odpady HMP požaduje, aby následná dokumentace byla doplněna o hrubý odhad množství odpadů z výstavby, zejména výkopových zemin a ornice. HMP dále požaduje upřesnit použití prostředků na likvidaci případných úniků zejména ropných látek z automobilů a mechanismů používaných při stavbě i provozu studia.

Z dopravního hlediska HMP upozorňuje na skutečnost, že dokumentace hodnotící vliv staveb z hlediska životního prostředí musí vycházet z oficiálních hodnot zatížení komunikační sítě, které pro všechny posuzované časové horizonty poskytuje ÚDI nebo MHMP-SÚRM.

Z hlediska odkanalizování a vodních toků konstatuje, že v oznámení je chybně uvedeno, že veřejná kanalizace v tomto území je oddílná, ve skutečnosti se jedná o jednotnou kanalizační síť zaústěnou do ÚČOV.

V další fázi projektové přípravy bude dále nezbytné doložit posouzení kapacit návazných stok, zda zvýšeným odtokem dešťových vod nedojde k jejich přetížení. HMP požaduje prověřit možnost alespoň částečné retence neznečištěných dešťových vod.

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu, z hlediska zásobování elektrickou energií teplem a zemním plynem, z hlediska zásobování vodou HMP a z hlediska telekomunikací nemá HMP zásadních připomínek.

Městská část Praha 5 vznesla k předloženému oznámení několik připomínek.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny městská část Praha 5 upozorňuje na skutečnost, že v oznámení chybí doklad o tom, zda budou některé ze stávajících dřevin zachovány či zda budou odstraněny. V dalším stupni projektové dokumentace proto městská část Praha 5 požaduje:

- doložit dendrologický průzkum lokality obsahující konkrétní údaje o dřevinách,
- doložit přesný výčet kácených dřevin,
- předložit podrobný projekt sadových úprav.

Z hlediska odpadového hospodářství uvádí, že pokud budou plněny povinnosti plynoucí ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a jeho prováděcích předpisů, nemá městská část Praha 5 proti realizaci záměru námitek.

Z hlediska ochrany ovzduší a z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu nemá městská část Praha 5 námitek.

Ministerstvo zdravotnictví požaduje, aby v tomto případě bylo z hlediska znalosti místních poměrů při posuzování stavby podle zákona respektováno stanovisko místně příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví (Hygienická stanice hlavního města Prahy).

Hygienická stanice hlavního města Prahy nemá k předloženému záměru připomínek. Odkazuje se na souhlasné stanovisko, které již orgán ochrany veřejného zdraví vydal k projektové dokumentaci ke stavebnímu povolení těžké stavby (stanovisko č.j. 8604/02/P05-HP/Dr.K ze dne 18.12.2002). Orgán ochrany veřejného zdraví dále uvádí, že součástí projektové dokumentace ke stavebnímu povolení byly tytéž hlukové studie, jako studie, které jsou součástí oznámení. Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení obsahovala navíc studii denního osvětlení, která mimo jiné dokládá, že vlivem výstavby navrhovaného záměru nedojde ke zhoršení stavu denního osvětlení na pracovištích stávajících administrativních budov.

Odbor životního prostředí MHMP uvádí ve vyjádření k oznámení následující skutečnosti:

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) nemá připomínek.

Z hlediska lesů a lesního hospodářství nemá připomínek.

Z hlediska nakládání s odpady konstatuje, že z hlediska zájmů chráněných zákonem o odpadech nepožaduje dále pokračovat v procesu EIA.

Z hlediska ochrany ovzduší konstatuje, že se jedná o silně zatíženou lokalitu, zejména oxidem dusičitým a benzenem. Zájmové území je imisně významně zatížené komunikací K Barrandovu, na které dochází vlivem vysokých emisí z dopravy k překračování dlouhodobých i krátkodobých imisních limitů pro NO₂. V zájmovém území a jeho bezprostředním okolí se průměrné roční koncentrace NO₂ pohybují v rozmezí hodnot 25 až 40 µg/m³. Zjištěné imisní hodnoty se blíží imisnímu limitu, ale nepřekračují imisní limit s mezí tolerance platný pro rok 2004 (52 µg/m³). Orgán ochrany ovzduší v závěru svého vyjádření konstatuje, že není předpokládán nárůst vyvolané dopravy provozem posuzované stavby nad stávající úroveň, tudíž v důsledku jejího provozu nedojde ke změně imisního zatížení z dopravy v posuzované lokalitě. Z hlediska zájmů ochrany ovzduší konstatuje, že předložený záměr má velmi malý vliv na kvalitu ovzduší, a proto není nutné komplexní posouzení v dalších stupních procesu EIA.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny konstatuje, že předložená dokumentace se v dostatečné míře zabývá problematikou chráněnou podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Z hlediska zájmů uvedeného zákona orgán ochrany přírody nepožaduje další posouzení v procesu EIA.

Z hlediska nakládání s chemickými látkami a přípravky a z hlediska myslivosti nemá připomínek.

Z hlediska ochrany vod má vodohospodářský orgán několik připomínek:

- Řešení odvodu dešťových vod ze střech, komunikací a parkovacích ploch není v souladu v článku č. 11 odst. 7 vyhlášky č. 26/1999 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze (OTTP). Návrh dešťových vod je proto nutné uvést plně v souladu s tímto článkem OTTP. V případě likvidace dešťových vod do veřejné dešťové kanalizace, je nutné jednoznačně prokázat, že nelze tyto vody likvidovat jiným způsobem.
- Splaškové odpadní vody musí plnit limity pro vypouštění splaškových odpadních vod stanovené v kanalizačním řádu.
- V případě více než cca 100 jídel denně je nutné zřídit odlučovač tuků a poté vyčištěné odpadní vody vypouštět do splaškové kanalizace v limitech kanalizačního řádu hl.m. Prahy pro splaškovou kanalizaci.

Česká inspekce životního prostředí považuje předloženou dokumentaci za dostatečně zpracovanou a splňuje svůj účel. ČIŽP OI Praha proto nepožaduje další posouzení dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů.

V průběhu zjišťovacího řízení provedeného na základě obdržení vyjádření vyplynulo, že nejzávažnějšími vlivy na životní prostředí budou zejména:

1) problematika zeleně v předmětném území

2) problematika odvodu dešťových vod včetně jejich likvidace

ad 1)

Příslušný úřad konstatuje, že výpočet koeficientu zeleně dle Metodického pokynu k Územnímu plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (úplné znění ke dni 1.11.2002) stanovujícího minimální podíl započitatelných ploch zeleně ve funkční ploše je splněn a doložen.

Příslušným úřadem bylo ověřeno, že podlažnost daná poměrem hrubé podlažní plochy k celkem zastavěné ploše souhlasí s hodnotou uváděnou v oznámení (1,19).

Koeficient zeleně pro funkční plochu SVM s kódem využití území C0 je pro jednopodlažní plochy stanoven na minimální hodnotu 0,3. Tato hodnota splněna. Nebude tedy nutné plochy zeleně rozšiřovat.

V dalším stupni projektové přípravy příslušný úřad požaduje zpracovat dendrologický průzkum lokality včetně výčtu kácených dřevin a finančního ocenění likvidované zeleně. Příslušný úřad dále požaduje zpracovat studii vegetačních úprav ploch v majetku investora.

ad 2)

V dalším stupni projektové přípravy příslušný úřad požaduje prověřit možnost jiné likvidace dešťových vod než jejich odvodem do veřejné dešťové nebo jednotné kanalizace. Způsob likvidace dešťových vod je nezbytné podložit hydrotechnickými výpočty.

Závěr:

Záměr „Nové filmové studio Barrandov, Praha 5, k.ú. Hlubočepy“ naplňuje dikci bodu 10.6, kategorie II, přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí. Proto bylo dle § 7 citovaného zákona provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr bude posuzován podle citovaného zákona.

Na základě provedeného zjišťovacího řízení dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr

„Nové filmové studio Barrandov, Praha 5, k.ú. Hlubočepy“

n e b u d e p o s u z o v á n

podle citovaného zákona za předpokladu, že v návazných řízeních budou dodržena opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů navržená v oznámení záměru a že budou zohledněny výše uvedené připomínky, zejména hlavního města Prahy, městské části Praha 5 a odboru životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy.

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Magistrát m. m. Prahy,
odbor životního prostředí
Mariánské nám 2
Praha 1 18


JUDr. Helena Dobiášová
ředitelka odboru

Přílohy: vyjádření hlavního města Prahy
vyjádření městské části Praha 5
vyjádření Ministerstva zdravotnictví
vyjádření Hygienické stanice hlavního města Prahy
vyjádření odboru životního prostředí MHMP
vyjádření České inspekce životního prostředí



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

RNDr. Miloš Gregar

Radní hlavního města Prahy

Období životního prostředí 5/

Hlavní č.j. vnitřní správy (číslo zápisu do knihy) 5/

číslo dok. 3 0 -04- 2004

Identifikační číslo pracovníka Funkce

Podpis přílohy



MHMPP02FR1YS

V Praze dne 26. 4. 2004

Č.j.: MHMP-036073/2004

(Naše zn.: SEG-18032004)

Věc: Vyjádření hlavního města Prahy podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, k oznámení záměru „Nové filmové studio Barrandov, Praha 5, k.ú. Hlubočepy“

Podklady

Předložený záměr je zařazen do kategorie II, bodu 10.13, přílohy č. 1 zákona – Tématické areály uvedené ve schválené územně plánovací dokumentaci, vyžadující zjišťovací řízení. Oznámení je zpracováno podle přílohy č. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Předmětem záměru je výstavba nového filmového studia Barrandov v areálu filmových ateliérů Barrandov Studio a.s., v Praze 5 – Hlubočepích. V objektu nového filmového studia budou umístěna tři nová natáčecí studia (1 – 3 NP). Součástí záměru bude výstavba nového objektu příslušenství ateliérů (2 NP) a objektů pro technickou a provozní infrastrukturu určených pro provoz natáčecích studií. Funkční náplň stavby bude drobná nerušící výroba filmů. Dle platného územního plánu hl. m. Prahy náleží dotčená plocha podle funkčního využití do území SVM (smíšené městského typu).

Celková plocha pozemků vyčleněných pro realizaci záměru je cca 15 770 m², celková zastavěná plocha bude cca 5 830 m². U navrhovaných objektů bude vybudováno 17 parkovacích stání, dalších 23 stání bude situováno na stávajícím kapacitním odstavném parkovišti (cca 200 m od objektu nového studia). Dopravně bude stavba napojena na stávající areálovou komunikační síť. Hlavní vjezd/výjezd do/z areálu bude do oblasti Kříženeckého náměstí, které je spojnici ulic K Barrandovu, Slavinského, Filmařská a Barrandovská. Dopravní obsluhu filmových ateliérů zajišťuje ul. Slavinského.

Vyjádření hlavního města Prahy k oznámení záměru „Nové filmové studio Barrandov, Praha 5, k.ú. Hlubočepy“, dle zákona č. 100/2001 Sb.

Z hlediska umístění a kapacity k předloženému oznámení sdělujeme:

Navrhovaný záměr je umístěn ve funkční ploše SVM – smíšené městského typu, dle platného územního plánu hl. m. Prahy (ÚPn HMP), schváleného usnesením Zastupitelstva HMP č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999. Navržené funkční využití – filmové studio se souvisejícím zázemím – je v souladu s vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. o závazné části územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy ve znění pozdějších předpisů.

Pro zmíněnou plochu SVM byl ÚPn HMP určen kód míry využití území B6. Úpravou ÚPn HMP č. U0175/2003 ze dne 1. 12. 2003 byl kód míry využití území upraven na C0.



Součástí oznámení je výpočet koeficientu podlažních ploch KPP, dokládající splnění kódu míry využití území v ploše SVM. Do součtu hrubých podlažních ploch v něm však nebyly zahrnuty stávající objekty v jihovýchodní části zájmového území – funkční plochy SVM. Přestože se dá předpokládat, že kód míry využití území v ploše SVM bude splněn i po započtení těchto objektů, požadujeme v další fázi projektové přípravy přepracování a doložení výpočtu.

Vzhledem k velkým rozměrům a především výšce navrhovaného objektu požadujeme v další fázi projektové přípravy doložení zákresu objektu do panoramatické fotografie. Tento zákres by měl doložit, že navrhovaný objekt nebude v dálkových pohledech působit nepříznivě a nenaruší panorama v kontaktu s přírodním parkem, zvláště chráněným územím a vyhlášenou památkovou zónou.

Z hlediska ochrany ovzduší konstatujeme, že příspěvek emisí z vyvolané dopravní obsluhy, provozu filmových studií a sporadického vytápění objektů bude tak malý, že ho nelze kvantifikovat. K významnému zvýšení emisí do ovzduší nebude docházet ani v době výstavby, protože charakter objektů (montované haly) předpokládá omezený objem stavební přepravy.

Kvalita ovzduší v daném území je výrazně ovlivněna emisemi z dopravy na ul. Barrandovské. Po dokončení jižní části silničního okruhu Slivenec – Jesenice se předpokládá, že dojde k výraznému zlepšení kvality ovzduší.

Z akustického hlediska konstatujeme, že dle zpracovatele studie bude ekvivalentní hladina hluku ze stavební činnosti v bodech výpočtu R1 až R6 od 43 do 50 dB – což je téměř shodné s hladinou hluku pozadí. Pokud je tomu skutečně tak a ve výpočtu nedošlo k chybnému zadání, je záměr z hlediska stavby nekonfliktní.

Z hlediska městské zeleně konstatujeme, že stavební záměr je situován do polyfunkční plochy SVM (smíšené městského typu). Pro toto území byla „Úpravou ÚPn hl. m. Prahy - U0175/2003 stanovena míra využití území C0. Předložený koeficient zeleně (KZ = 0,33) je však v rozporu s mírou využití pro kód C. U staveb pro podnikání s podlažností 2 je stanoven KZ = 0,45. Ve funkční ploše SVM chybí cca 1 225 m² zeleně. Proto je nutné v další fázi projektové přípravy chybějící plochy zeleně doplnit.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny konstatujeme, že z předloženého oznámení není možné určit míru zásahu do stávající vegetace, jelikož zde chybějí údaje o velikosti jednotlivých dřevin, jejich zdravotním stavu a možnosti začlenění do výsledných sadových úprav. Považujeme tedy za nezbytné doplnit dendrologický průzkum se všemi náležitostmi, včetně finančního ocenění likvidované zeleně.

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu se předmětná lokalita nachází uvnitř současně zastavěného území. V současné době se zde nacházejí dva objekty určené k demolicí a udržovaná zatravněná plocha se vzrostlou zelení. Pozemky dotčené stavbou nejsou součástí ZPF, v katastru nemovitostí jsou evidovány jako ostatní a zastavěné plochy. Z hlediska ochrany ZPF je uvedený záměr v souladu s ÚPn hl. m. Prahy.

Z geologického hlediska konstatujeme, že předložené oznámení je zpracováno v dostatečném rozsahu a lze ho akceptovat.

Ve zprávě jsou popsány geologické a hydrogeologické poměry předmětné lokality. Z hlediska surovinových zdrojů nejsou v zájmovém území registrována žádná ložiska nerostných surovin, dobývací prostory ani chráněná ložisková území. Výstavbou nebude narušen hydrogeologický režim území.



Upozorňujeme, že radonový index lokality byl zhodnocen pouze dle archivních mapových podkladů, proto je třeba v dalším stupni projektové přípravy provést průzkum radonového rizika realizací měření v prostoru uvažované výstavby.

Z hlediska hospodaření s odpady konstatujeme, že předložený záměr lze akceptovat. Oznámení uvádí všechny druhy odpadů, významné z hlediska vlivu na životní prostředí, které budou v souvislosti se stavbou i provozem studia vznikat, a navrhuje jejich třídění, recyklaci, opětovné využití či zneškodnění v souladu se zákony a s trendem minimalizovat objem odpadů ukládaných na skládky.

Výkopová zemina a skrytá omice budou použity na terénní úpravy přímo na staveništi a jejich přebytek uložen na deponii inertního materiálu v areálu filmových studií Barrandov. Nebezpečné odpady budou shromažďovány odděleně na speciálně zabezpečených místech a zneškodňovat je budou k tomu oprávněné firmy. Riziko kontaminace prostředí nebezpečnými látkami je považováno za malé, v úvahu připadají pouze desinfekční a čisticí přípravky. Oznámení obsahuje požadavek, aby tyto látky byly skladovány ve skladu nebezpečných látek.

Upozorňujeme však, že k úniku těchto látek, může dojít i mimo sklad, stejně jako k úniku ropných látek z automobilů a mechanismů používaných při stavbě i provozu studia. Oznámení nezmiňuje ani použití prostředků na likvidaci případných úniků. Tento nedostatek doporučujeme řešit v následné dokumentaci přípravy stavby, stejně jako hrubý odhad množství odpadů z výstavby (zejména výkopových zemin a omice).

Z dopravního hlediska konstatujeme, že k předloženému oznámení nemáme zásadní připomínky, pouze upozorňujeme, že intenzity automobilové dopravy na komunikační síti jsou v dokumentaci zmíněny pouze na str. 39, kde v souvislosti se zatížením ul. K Barrandovu je uvedeno: „Intenzity dopravy na této komunikaci dosahují dle ÚDI hl. m. Prahy v jednom směru 20 až 21 tisíc vozidel za den.“ Upozorňujeme, že dokumentace hodnotící vliv staveb z hlediska životního prostředí musí vycházet z oficiálních hodnot zatížení komunikační sítě, které pro všechny posuzované časové horizonty poskytuje ÚDI nebo MHMP-SÚRM. Pro r. 2003 lze z oficiálního kartogramu zatížení komunikační sítě (zprac. ÚDI) pro ul. K Barrandovu u křižovatky s ul. Lamačovou odvodit celkové zatížení v průměrných pracovních dnech (6 - 22 hod.) 44 900 vozidel.

Z hlediska zásobování vodou konstatujeme, že pitná voda do plánovaného objektu bude přivedena ze stávajícího areálového rozvodu pomocí nové vodovodní přípojky. Při provozování filmového studia Barrandov bude průměrná denní potřeba vody dosahovat 12m³ při počtu 300 osob a spotřebě vody 40 l/osobu.

Navržené řešení zásobování vodou neovlivňuje negativně životní prostředí, není v rozporu s platným ÚPn hl. m. Prahy.

Z hlediska odkanalizování a vodních toků konstatujeme, že stavba se nachází v povodí Vltavy, která je od navrhované stavby poměrně vzdálena. V těsném okolí se nenacházejí žádné vodoteče.

Odvedení splaškových i dešťových vod je navrženo do jednotné kanalizační sítě zaústěné do ÚČOV. V předloženém oznámení je chybně uvedeno, že veřejná kanalizace v tomto území je oddílná. Vlivem zvýšení výměry zpevněných ploch dojde k nárůstu množství dešťových vod cca 198 l/s oproti stávajícímu stavu 68 l/s. Vzhledem k nízkému zatížení komunikací i parkovišť se nepředpokládají odlučovače ropných látek. Dle Městských standardů vodárenských a kanalizačních zařízení na území hl. města Prahy, které byly schváleny usnesením Rady zastupitelstva hl. m. Prahy č. 0479 ze dne 2. 4. 2002, je doporučeno soustavnou kanalizační sítí odvádět pouze znečištěné dešťové vody a odtok neznečištěných vod zpomalit využitím územní retence. Možnost využití alespoň částečné



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
RNDr. Miloš Gregar
Radní hlavního města Prahy

retence dešťových vod v předložené dokumentaci není sledována. V dokumentaci není posouzena kapacita návazných stok, zda zvýšeným odtokem dešťových vod nedojde k jejich přetížení.

Zjištěné nedostatky z hlediska odkanalizování je třeba dopracovat v další fázi projektové přípravy.

Z hlediska zásobování elektrickou energií, teplem a zemním plynem bez připomínek.

Z hlediska telekomunikací bez připomínek.

Hlavní město Praha po seznámení s dokumentací konstatuje, že oznámení vykazuje nedostatky, týkající se zejména městské zeleně a ochrany přírody a krajiny, odkanalizování a rozpočtových údajů o dopravním zatížení komunikační sítě. **Za podmínky**, že všechny připomínky uvedené v tomto vyjádření budou uspokojivě vyřešeny v navazujících fázích projektové dokumentace, hlavní město Praha netrvá na dalším posuzování vlivů na životní prostředí.

RNDr. Miloš Gregar

Vážená paní
JUDr. Helena Dobiášová
ředitelka OZP MHMP
z d e

Městská část hlavního města Prahy
Městská část Praha 5 - Řečkovice
Krajský úřad, určené na sankcepisím stůku pod čarovým kočom
DOŠLO dne: - 7 -04- 2004
Identifikační údaje zpracovatele Počet listů
Počet příloh

č.j.?



036073/04

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5
MILAN JANČÍK
STAROSTA MĚSTSKÉ ČÁSTI

Magistrát hl.m.Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám.2
110 00 Praha 1

č.j. KSTA/287/2004
OŽP/22845/1177/2004
dne 31.3.2004

**Věc: Oznámení záměru „, Nové filmové studio Barrandov, Praha 5,
k.ú. Hlubočepy“**

Městská část Praha 5 nemá připomínek k předloženému záměru „, Nové filmové studio Barrandov, Praha 5, k.ú. Hlubočepy“, který podléhá zjišťovacímu řízení dle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů. Bere na vědomí vyjádření odboru životního prostředí ÚMČ Praha 5, uvedené v příloze.

Milan Jančík
starosta MČ Praha 5

Vyřádění odboru životního prostředí ÚMČ Praha 5 k Oznámení záměru „Nové filmové studio Barrandov, Praha 5, k.ú. Hlubočepy“

Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

Dle předložené dokumentace je stavba umístěna na pozemky p.č. 883/1, 884/1, 884/3, 884/8 a 885/1, k.ú. Hlubočepy. Pozemky jsou v areálu Barrandov Studios a.s. v Praze 5 – Hlubočepích. Stavbou nebude dotčen žádný významný krajinný prvek, památný strom, ZCHÚ, prvek ÚSES ani chráněný druh živočichů či rostlin. Stavba je řešena na území zařazeném Územním plánem hl. m. Prahy do kategorie SVM – C0. V současnosti se na pozemku nachází 42 stromů a 2 keřové skupiny. V podkladech je doložen předpokládaný podíl ploch zeleně, není zde však uvedeno, zda budou některé ze stávajících dřevin zachovány či zda budou všechny odstraněny, sadové úpravy jsou v podkladech komentovány, ale v příloženém výkresu v příloze nejsou ani rámcově naznačeny. Sortiment dřevin zde není specifikován, jsou uvedeny pouze obecné charakteristiky návrhu sadových úprav.

V dalším stupni dokumentace požadujeme:

- Doložit dendrologický průzkum lokality obsahující konkrétní údaje o dřevinách.
- Přesný výčet kácených dřevin.
- Podrobný projekt sadových úprav.

Při splnění uvedených požadavků nemáme proti realizaci záměru námitek.

Z hlediska odpadového hospodářství

V kapitole B.III.3 Odpady v předložené dokumentaci je nakládání odpadů, vznikajících ze stavební činnosti i při vlastním provozu firmy, zpracováno vyčerpávajícím a přehledným způsobem v tabulkách.

V kapitole B.III. 3.3 jsou chybně uvedené Obecně závazné vyhlášky hl. města Prahy již neplatné.

Vyhláška 10/2000 a její novelizace 40/2000 byla zrušena k 13.12.2001. Nyní je platná vyhláška 24/2001, která je novelizována vyhláškou 20/2002, kde v § 11 je upraveno nakládání se stavebním odpadem. Původní vyhláška 25/2001 a další její novelizace se netýkají původců odpadů, nýbrž poplatku za komunální odpad.

Předpokládaný objem odpadů, které vzniknou při stavbě i při provozu, dosahuje hodnoty stanovené pro ohlašovací povinnost původce odpadů a proto upozorňujeme na zaslání Hlášení o produkci odpadů na ÚMČ dle sídla provozovny stavební firmy a na ÚMČ Praha 5 (dle sídla Filmového studia Barrandov – odpady z provozu).

Upozorňujeme na ust. §10 až §16 zákona o odpadech. Především se jedná o povinnost:

- osoba, které jsou odpady předávány, musí být k jejich převzetí podle zákona o odpadech oprávněna
- původce odpadů může nakládat s nebezpečnými odpady pouze na základě souhlasu příslušného krajského úřadu – Magistrátu hl.m. Prahy
- původce odpadů je povinen zajistit přednostně využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití má přednost před jiným využitím.

Pokud budou plněny povinnosti, plynoucí ze zákona 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech) a jeho prováděcích předpisů – vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb. a č. 383/2001 Sb. a bude postupováno v souladu s ust. §11 obecně závazné vyhlášky hl.m. Prahy č.24/2001 Sb.HMP, nakládání se stavebním odpadem na území hl.m. Prahy, nemáme proti realizaci záměru námitek.

Z hlediska ochrany ovzduší

Dle předložené dokumentace je možné konstatovat, že vliv provozu navrhované stavby na kvalitu ovzduší bude minimální. Jak objekt filmového studia, tak dvoupodlažní objekt s patřičným příslušenstvím a technickým zázemím (2 trafostanice) nebude produkovat významnější množství polutantů do prostředí v porovnání se stávajícím stavem (příp.pouze krátkodobě, nepravidelně) a nedojde k překročení stanovených limitů v této lokalitě.

Nově instalované nízkoemisní plynové kotle, o celkovém výkonu 2 x 130 kW, budou dle předložené dokumentace pouze záložní a použité jen při případné odstávce stávající centrální kotelny Barrandovské Studio a.s., resp.k pokrytí špičkové potřeby v zimním období apod.

Taktéž navržených 40 parkovacích stání – navíc rozmístěných na dvě od sebe vzdálené plochy - svědčí o minimálním navýšení dopravy v areálu.

Na základě výše uvedených skutečností, nevyžadujeme vypracování rozptylové studie a **nemáme námítky proti realizaci záměru .**

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu

Námi chráněné zájmy z hlediska ZPF nejsou dotčeny, **nemáme námítky proti realizaci stavby.**

MINISTERSTVO ZDRAVOTNICTVÍ

128 01 Praha 2, Palackého nám. 4, pošt. příhr. 81 PRAHY



MZDRP00DV6UK

MINISTERSTVO ZDRAVOTNICTVÍ PRAHY
I. zvláštní podřízená - Pracovní
Vlivy Č.j. uvedení na zeměpisném území post. carov. území
Došlo dne: 31-03-2004
Kontaktní údaje zpracovatele Počet listů

Magistrát hlavního města Prahy
JUDr. Helena Dobiášová
ředitelka odboru životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1

Vaše zn.: MHMP-036073/2004/ Naše zn.: HEM-3212-18.3.04/7544 Vytizuje: MUDr. Peterková V Praze dne: 25. 3. 2004
OZP/VI/EIA/090-1/Va

Věc: Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb. - zahájení zjišťovacího řízení záměru zařazeného v kategorii II.

Obdrželi jsme od vás kopii oznámení podle přílohy č. 3 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, o podrobení záměru „**Nové filmové studio Barrandov, Praha 5, k.ú. Hlubočepy**“ zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona.

Požadujeme, aby v tomto případě bylo z hlediska znalosti místních poměrů při posuzování stavby podle zákona č. 100/2001 Sb. respektováno stanovisko místně příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví (Hygienická stanice hl. m. Prahy).

RNDr. Karla Řihová
ředitelka odboru
hygieny a epidemiologie



MHMPP02K7R92

Hygienická stanice hlavního města Prahy

Rytířská 12, pošt. schr. 203, 110 01 Praha 1

pobočka Praha-západ, Štefánikova 17, 150 00 Praha 5

E-mail: sekretariat-zapad@hygpraha.cz, tel.: 257000820, fax.: 257325561

Hlavní město Praha
Magistrát hl.m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské náměstí 2
110 01 Praha 1

MAGISTRÁT hlavního města PRAHY	
Hlavní pošta - Písnovka 2	
Hlavní ú.j. uvedeno na samolepce k listu posílacím službám	
DOŠLO dne:	6 - 04 - 2004
Identifikační údaje zpracovatele	Podpis
	Pečet příloh

Naše č.j.: 1208/04/P5-HK/Dr.K

Vyřizuje: MUDr. Kosová/ 257 000 825

V Praze dne 29.3.2004

Věc: Oznámení záměru – Nové filmové studio Barrandov, Praha 5, k.ú. Hlubočepy“.

K Vaší žádosti ze dne 16.3.2004 č.j. MHMP-036073/2004/OZP/VVEIA/090-1/Vac, kterou jsem obdržela 23.3.2004 sděluji:

Po prostudování předloženého oznámení záměru – „Nové filmové studio Barrandov, Praha 5, k.ú. Hlubočepy“ zařazeného v kategorii II, bodu 10.13, přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivu na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, konstatuji, že z hlediska své působnosti podle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů v platném znění a jeho prováděcích právních předpisů, není k výše uvedenému záměru připomínek.

Toto vyjádření vychází z dokladů, které jsou součástí předloženého oznámení – zejména z části „hluková studie“ a dále z dokladů (které jsou z části totožné s doklady pro předložené „oznámení“), které byly podkladem pro vydání souhlasného stanoviska č.j. 8604/02/PO5-HP/Dr.K ze dne 18.12.2002 k projektové dokumentaci ke stavebnímu povolení na tutéž stavbu, tj. „Nové filmové studio Barrandov v areálu Barrandov studio a.s. Kříženeckého nám. 5/322, Praha 5“. Součástí PD ke stavebnímu povolení byly tytéž hlukové studie, jako studie, které jsou součástí „Oznámení“ a navíc byla součástí PD ke stavebnímu povolení „Studie denního osvětlení“ (vypracoval A.W.A. L., s.r.o., ing. M. Dušková, Eliášova 20, Praha 6, 4.12.2002), která mimo jiné posuzuje denní osvětlení v kancelářích stávající administrativní budovy C4 (vliv navržených objektů C1 a C2 na budovu C4). Vlivem navržené stavby dojde ke zhoršení stavu denního osvětlení na stávajících pracovištích (ve studii posuzovaných) a zároveň jsou ve studii vymezeny plochy pracovišť, kde denní osvětlení vyhoví požadavku ČSN 730580-4 na denní osvětlení pracovišť administrativního charakteru s trvalým pobytem osob. Bylo předloženo prohlášení majitele budovy C4 ze dne 12.12.2002 (střížny) Barrandov Studio a.s., ve kterém je mimo jiné prohlášeno, že: „trvalá pracoviště jsou a budou umístěna pouze na plochách, kde činitel denního osvětlení $D_{min} = 1,5\%$ “.



MUDr. Věra Kosová
oddělení hygieny komunální
pobočky Praha-západ



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

PID

MHMP – OZP
zde

	Č.j.	Vyřizuje/linka	Datum
Váš dopis zn.	MHMP- 036073/2004/001/OZP/VI	Ing.Vaculová/4322	5.4.2004

Věc: Vyjádření odboru životního prostředí MHMP jako dotčeného orgánu státní správy dle § 6 odst.3 a odst.4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, k oznámení připravovaného záměru

Nové filmové studio Barrandov, Praha 5 , k.ú. Hlubočepy

Odbor životního prostředí Magistrátu hl.m. Prahy vydává pro účely řízení **dle zákona č. 100/2001 Sb.**, ke shora uvedené akci stanoviska dotčených orgánů:

1. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu: Ing.Střelbová
Realizací stavebního záměru nedojde k záboru zemědělské půdy.
Bez připomínek.

2. Z hlediska lesů a lesního hospodářství: Ing.Střelbová
Realizací stavebního záměru nedojde k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa. Zájmové území je více než 50 m od pozemků určených k plnění funkcí lesa.
Bez připomínek.

3. Z hlediska nakládání s odpady:Ing. Macura
V tabulce č. B6 na str. 22 nahoře jsou uvedeny stavební a demoliční odpady, které budou vznikat v etapě výstavby. Nakládání s těmito odpady je popsáno na str. 24. Na str. 7 je uvedeno, že stávající zástavbu na pozemku určeném k výstavbě tvoří dva menší objekty určené k demontáži (bývalé dělnické šatny) a k demolici (bývalý sklad). Demontáž a demolice stávajících objektů není součástí záměru.
V tabulce č. B6 na str. 22 čtvrtý řádek odshora je chybně uvedeno katalogové číslo odpadu 200302, což odpovídá odpadu z tržišť, správně má být 200202.
Na str. 23 dole jsou citovány vyhlášky č. 10/2000 a č. 49/2000, které již byly k 1.1.2002 zrušeny. V současnosti platí vyhláška hl. m. Prahy č. 20/2002, kterou se stanoví poplatek za komunální odpad.
Z hlediska zájmů chráněných zákonem o odpadech nepožadujeme pokračovat dále v procesu EIA.

4. Z hlediska ochrany ovzduší: Ing. Strnadová Zd.
Cílem předloženého záměru je stavba objektu nového filmového studia, dvoupodlažního objektu s příslušenstvím ateliérů a nezbytného technického zázemí. Objekt nového studia je navržen ve stávajícím filmovém areálu Barrandov – v jeho jižní části. Nové filmové studio, splňující náročné akustické a technické podmínky, nahradí již technicky nevyhovující stávající natáčecí kapacity, což znamená, že nedojde ke zvýšení stávajících aktivit.

Studiová jednopodlažní nepodsklepená hala o délce 98 m, šířce 42 m a výšce 18 m je navržena tak, aby byla demontovatelnou vestavbou dělitelná na tři nezávislá natáčecí studia. Ke studiové hale přiléhají ze severozápadní strany tři vjezdy, tři výtahy, vstupní chodby a lávky. K objektu také přiléhají chodbové kuloáry pro krátký pobyt osob, které jsou opatřeny okny a sociálním zařízením. Studiová hala bude napojena na stávající areálovou plynovou kotelnu, jejíž výkon je dostatečný k pokrytí tepelných nároků souvisejících s výstavbou této haly.

V objektu nového studia bude umístěna nová záložní plynová kotelna o celkovém výkonu 260 kW, která pokryje vytápění studii v době letní odstávky centrálního zdroje a bude sloužit k vytápění dočasných vodních nádrží instalovaných pro účely natáčení. Záložní kotelna bude bodovým středním zdrojem znečišťování ovzduší a bude využívána pouze v nejnútnejším rozsahu. Průměrnou dobu využití kotelny nelze s ohledem na nepravidelné využití studii odhadnout.

Objekt příslušenství ateliérů je navržen jako dvoupodlažní nepodsklepená stavba propojená se studiovou halou přízemní chodbou. Podél tohoto objektu bude řešena doprava v klidu 17 místy k parkování. Zbývající parkovací stání pro osobní automobily budou umístěna v areálu ve vzdálenosti cca 200 m od studia.

Spotřeba elektrické energie bude pokryta dvěma novými transformátory.

Stávající komunikace budou místně stranově a výškově upraveny. Vjezdy na nové odstavné plochy pro vozidla přenosové a další techniky budou využity stávající. Je odhadnuta potřeba parkování 11 až 15 nákladních automobilů s technikou. Napojení celého areálu na místní komunikace zůstane nezměněno.

Natáčecí studia budou využívána především v zimních měsících.

Provoz nového studia nevyvolá zvýšení dopravy v dané oblasti. Pojezd vozidel v areálu bude omezen s ohledem na potřebu snížení zdrojů hluku v blízkosti natáčecích studií. Záložní plynová kotelna bude jediným výraznějším zdrojem znečištění ovzduší, která však vzhledem ke svému pracovnímu režimu ovlivní znečištění ovzduší nevýznamně.

Po dobu výstavby ocelové montované haly ovlivní kvalitu ovzduší přeprava stavebního materiálu. Zemina bude deponována v areálu, skrápěna a následně využita k terénním úpravám. V průběhu stavby přijedou na staveniště pouze jednotlivé nákladní automobily, krátkodobě se může jednat o max. 4 nákladní automobily za hodinu.

Předložená dokumentace obsahuje rozptylovou studii. Záměr byl předložen pouze v jedné variantě.

Z hlediska kvality ovzduší se jedná o silně zatíženou lokalitu, zejména oxidem dusičitým a benzenem západně a severně sledované území obepíná imisně významně zatížená komunikace K Barrandovu, na které dochází vlivem vysokých emisí z dopravy k překračování dlouhodobých i krátkodobých imisních limitů pro NO_2 . V zájmovém území a jeho bezprostředním okolí se pohybují průměrné roční koncentrace NO_2 v rozmezí hodnot 25 až 40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$. Zjištěné imisní hodnoty se blíží imisnímu limitu, ale nepřekračují imisní limit s mezí tolerance platný pro rok 2004, tzn. 52 $\mu\text{g}/\text{m}^3$.

Vzhledem k tomu, že není předpokládán nárůst vyvolané dopravy provozem posuzované stavby nad stávající úroveň, nedojde v důsledku jejího provozu ke změně imisního zatížení z dopravy v posuzované lokalitě.

Z hlediska zájmů ochrany ovzduší konstatujeme, že předložený záměr má velmi malý vliv na kvalitu ovzduší, a proto nevyžadujeme komplexní posouzení v dalších stupních procesu EIA.

5. Z hlediska ochrany přírody a krajiny: Ing. Stěfelbová

Předložená dokumentace se v dostatečné míře zabývá problematikou chráněnou podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

Stavební záměr „Nové filmové studio Barrandov“ k.ú. Hlubočepy se nalézá dle územního plánu sídelního útvaru hl.m. Prahy ve funkční ploše smíšené městského typu /SVM/, pro kterou je dán kód míry využití území „C“ (úprava ÚP SÚ HMP č. U175/2003).

Výpočet koeficientu zeleně (KZ) dle Metodického pokynu k Územnímu plánu SÚ HMP (úplné znění ke dni 1.11.2002) stanovujícího min. podíl započítatelných ploch zeleně ve funkční ploše SVM je v dokumentaci doložen a je splněn.

Z hlediska zájmů chráněných zákonem o ochraně přírody a krajiny nepožadujeme pokračovat v procesu EIA.

6. Z hlediska nakládání s chemickými látkami a přípravky: Ing. Macura
Bez připomínek.

7. Z hlediska myslivosti:
Bez připomínek.

8. Z hlediska ochrany vod:

Na výše uvedený záměr máme z vodohospodářského hlediska tyto připomínky:

- 1) Dokumentace řeší odvádění dešťových vod ze střech, komunikací a parkovacích ploch do dešťové veřejné kanalizace a následně do Vltavy. Toto řešení není plně v souladu s článkem 11 odst. 7 vyhlášky č. 26/1999 Sb., hlavního města Prahy, o obecných technických požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze (OTTP), ve znění pozdějších předpisů, který stanovuje, že stavby musí být napojeny na veřejnou dešťovou nebo jednotnou kanalizaci, pokud nelze dešťové vody likvidovat jinak, tj. přednostně vsakem, pokud to hydrogeologické poměry, velikost pozemku a jeho výhledové využití prokazatelně umožní, popř. akumulací nebo odvedením do vodního toku.
Předložený návrh likvidace dešťových vod je nutno uvést plně v souladu s tímto článkem OTTP. V případě podaného návrhu, tzn. likvidace dešťových vod do veřejné dešťové kanalizace, je nutné jednoznačně prokázat, že nelze tyto dešťové vody likvidovat jinak. V tom případě je nutný souhlas správce toku, do kterého ústí dešťová kanalizace.
- 2) Splaškové odpadní vody, které vzniknou nepravidelným vypouštěním dočasných vodních nádrží, budou plnit limity pro vypouštění splaškových odpadních vod stanovené v kanalizačním řádu.
- 3) V případě přípravy více než cca 100 jídel denně v kuchyňce je nutné zřídít odlučovač tuků a poté vyčištěné odpadní vody z odlučovače tuků mohou být vypouštěny do splaškové kanalizace v limitech kanalizačního řádu hl. m. Prahy pro splaškovou kanalizaci.

Toto stanovisko není správním rozhodnutím dle zákona č. 71/1967 Sb., o správním řízení, a nelze se tudíž proti němu odvolat.



JUDr. Helena Dobiášová
ředitelka odboru

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
Praha 1 110 01



ČESKÁ INSPEKCE
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Oblastní inspektorát Praha

Oddělení hlavního inspektora
Dělnická 12, 170 04 Praha 7

tel.: 266 793 330, fax: 266 793 333

IČ: 41 69 32 05, e-mail: public@ph.cizp.cz, www.cizp.cz

MAGISTRÁT hlavního města PRAHY
Hlavní pošta - Rásoňka 2

Hlavní Č.j. uveřejněné na samolepícím štítku pod čárovými linkami

DOŠLO dne: 23 -04- 2004

Identifikační údaje zpracovatele Počet listů

Počet příloh



MHMPP02K7BMD

MAGISTRÁT hl.m. Prahy
Odbor životního prostředí
Řásoňka 8
110 15 Praha 1

Váš dopis značky / ze dne:

MHMP-036073/2004/OZP/VI/EIA/090-1/Vac / 16.3.04

Naše značka:

1/HI/4619/04/Ber

Vyřizuje / linka:

Ing. Beroušek/266 793 385

Místo a datum:

Praha 19.4.2004

Věc: Zahájení zjišťovacího řízení záměru „Nové filmové studio Barrandov, Praha 5, k.ú. Hlubočepy“, zařazeného v kategorii II, bodu 10.13, přílohy č.1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (dále jen zákon)

Dopisem shora uvedené značky byl požádán oblastní inspektorát Praha ČIŽP o vyjádření ke stavebnímu záměru. Žádost byla doplněna oznámením podle přílohy č. 3 zákona. K tomuto vydáváme následující komplexní stanovisko:

Jedná se o stavbu umístěnou do stávajícího uzavřeného areálu stávajícího filmového studia Barrandov, znamenající účelnější využití stávajících prostor a to s minimálním nárůstem negativních vlivů na okolní prostředí.

Z hlediska zájmů dotýkajících se ČIŽP je záměr zpracován dostatečným způsobem a splňuje svůj účel. ČIŽP OI Praha nepožaduje další hodnocení dle zákona.

S pozdravem

Ing. Václav Beroušek
Zástupce HI OI Praha

ČESKÁ INSPEKCE
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
OBLASTNÍ INSPEKTORÁT
PRAHA