



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
ODBOR OCHRANY PROSTŘEDÍ

PID

Central Group a.s.  
Josef Klabeček  
Na Strži 65/1702  
140 00 Praha 4

Váš dopis zn.	SZn. S-MHMP-20483/2008/OOP/VI/EIA/097P-1/Lin	Vyřizuje/linka Bc. Linda/5911	Datum 29.01.2008
---------------	---	----------------------------------	---------------------

Věc: **„Soubor bytových domů „Pod Hvězdárnou“, parc. č. 1729/16, 194/22, k. ú. Ďáblice“** – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne **10.01.2008** obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (... parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání..), kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

**Identifikační údaje:**

**Charakter záměru:** Záměrem je výstavba 4 bytových domů o 2 resp. 3 nadzemních podlažích. Komplex bude obsahovat 77 bytů a 11 ateliérů. Záměr se dotkne ploch o rozměru 7178 m<sup>2</sup>, z čehož zastavěná plocha bude činit 2572 m<sup>2</sup>, plocha určená pro zeleň 3247 m<sup>2</sup>, zpevněné plochy a komunikace 1359 m<sup>2</sup>. Vytápění je řešeno centrální plynovou kotelnou umístěnou v budově B s instalovaným výkonem 560 kW. Doprava v klidu je řešena 98 parkovacími stánkami.

<b>Umístění:</b>	kraj:	hlavní město Praha
	obec:	Praha
	městská část:	Praha – Ďáblice
	katastrální území:	Ďáblice

**Oznamovatel:** Central Group a.s.  
Na Strži 65/1702  
Praha 4  
IČ: 63999102

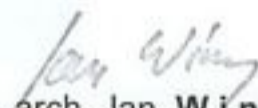
**Zpracovatel oznámení:** K+K průzkum s.r.o.

Na základě předloženého oznámení a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 Vám jakožto příslušný úřad dle § 22 písm. a) cit. zákona sdělujeme, že **podlimitní záměr**

**„Soubor bytových domů „Pod Hvězdárnou“, parc. č. 1729/16, 194/22, k. ú. Ďáblice“**

**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle cit. zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 cit. zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

  
Ing. arch. Jan **Winkler**  
ředitel odboru

Magistrát hl. m. Prahy  
odbor ochrany prostředí  
Mariánské nám. 2  
Praha 1

Na vědomí: MČ Praha 8 – odbor výstavby